OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO DIA MUNICIPIO DE VILLA DE SAN DIEGO DE UBATE CUNDINAMARCA".

NORMATIVIDAD APLICABLE: Artículos 2.2.1.1.1.6.1. y 2.2.1.1.1.6.2. del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2.015; ANALISIS DEL SECTOR POR PARTE DE LAS ENTIDADES ESTATALES Y DETERMINACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION.

El presente análisis del sector económico realizara el estudio del objeto a contratar observando distintas variables desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, de tal manera que nos brinde adecuados resultados para ser exigidos dentro de los documentos pre-contractuales y que a su vez, se ajuste a los estándares internacionales recomendados al Gobierno Nacional por parte de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), para luchar contra la manipulación de licitaciones en la contratación pública.

Las metodologías utilizadas para identificar las distintas variables se encuentran enmarcadas por los criterios orientadores presentados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente - tales como Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02 y, el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-05.

FECHA DE ELABORACION: marzo de 2023

INTRODUCCION

El banco de la republica realiza la clasificación de los sectores económicos de la siguiente manera:

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo a los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios.

Para efectos del presente objeto se tendrá en cuenta la división sectorial según la actividad económica.

Teniendo en cuenta que el presente objeto, se ubicará dentro del Sector servicios y se analizará conjuntamente la rama económica Administración pública y defensa por los componentes de salud que incluye.

A continuación, se revisarán los aspectos generales del sector que resulten relevantes en el Proceso de Contratación teniendo en cuenta fuentes de información estadísticas oficiales como lo es el DANE.
Dentro del sector de servicio en Colombia se tienen como principales productos/servicios:

- Publicidad
- Actividades profesionales científicas y técnicas
- Restaurantes, catering y bares
- Actividades de programación y trasmisión, agencias de noticias
- Inmobiliarias, de alquiler y arrendamiento
- Correo y servicios de mensajería
- Telecomunicaciones
- Almacenamiento y actividades complementarias al transporte
- Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios
- Salud humana privada
- Producción de películas cinematográficas y programas de televisión
- Educación superior privada
- Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos
- Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades
- Otros servicios de entretenimiento y otros servicios

o ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

Contexto Mundial

La pandemia de COVID-19 empujó las economías a un Gran Confinamiento, que contribuyó a contener el virus y salvar vidas, pero también desencadenó la peor recesión desde la Gran Depresión. Más de 75% de los países están reabriendo al mismo tiempo que la pandemia recrudece en muchas economías de mercados emergentes y en desarrollo. Varios países han comenzado a recuperarse. Sin embargo, a falta de una solución médica, la solidez de la recuperación es sumamente incierta, y el impacto en sectores y países, desigual.

El crecimiento mundial está proyectado en –4,9% en 2020; es decir, 1,9 puntos porcentuales menos que en el informe WEO de abril de 2020 (cuadro 1). En particular, se ha rebajado el crecimiento del consumo en la mayor parte de las economías, como consecuencia de un trastorno de la actividad interna más profundo que el anticipado. Las proyecciones de debilitamiento del consumo privado reflejan la combinación de un fuerte shock adverso en la demanda agregada atribuible al distanciamiento social y un aumento del ahorro precautorio. Además, se prevé que la inversión se vea atenuada a medida que las empresas posterguen gastos de capital en medio de la aguda incertidumbre. Las políticas de respaldo compensan en parte el deterioro de la demanda interna privada.



FUENTE: estimaciones del personal tecnico FMI

Según el pronóstico de base, la actividad mundial tocaría mínimos en el segundo trimestre de 2020 y se recuperaría luego (gráfico 1). En 2021, el crecimiento aumentaría a 5,4%; es decir, 0,4 puntos porcentuales menos que lo pronosticado en abril. Se proyecta que el consumo se fortalezca poco a poco el año próximo; se espera también lo mismo de la inversión, que sin embargo se mantendría atenuada. Se pronostica que el PIB mundial del año 2021 en su totalidad excederá apenas el nivel de 2019.

Al igual que las proyecciones de abril de 2020, este pronóstico está teñido de incertidumbre. Depende de la profundidad de la contracción en el segundo trimestre de 2020 (para el cual no hay aún datos completos) y de la magnitud y persistencia del shock adverso. Estos elementos, a su vez, dependen de varios factores inciertos, como por ejemplo:

- La duración de la pandemia y los confinamientos necesarios.
- El distanciamiento social voluntario, que afectará al gasto.
- La capacidad de los trabajadores desplazados para obtener empleo en sectores posiblemente diferentes.
- La cicatrización causada por los cierres de empresas y la salida de trabajadores de la fuerza laboral, que podrían dificultar la recuperación de la actividad una vez superada la pandemia.
- El impacto de los cambios incorporados a la seguridad en los lugares de trabajo —por ejemplo, horarios escalonados, regímenes de higiene y limpieza más estrictos entre turnos, nuevas prácticas

en los lugares de trabajo relacionadas con la proximidad del personal en líneas de producción— que entrañan costos para las empresas.

- Reconfiguraciones de las cadenas internacionales de suministro que afectan a la productividad, a medida que las empresas intenten ser más resilientes a los trastornos del suministro.
- El grado de las repercusiones transfronterizas provocadas por el debilitamiento de la demanda externa y los déficits de financiamiento; y
- La posible resolución de la actual desconexión entre las valoraciones de los activos y las perspectivas de la actividad económica (como lo pone de relieve la Actualización de junio de 2020 del informe GFSR).

Panorama de las proyecciones de perspectivas de la economía mundial

	Interanual						T4 a T4 2/		
			Proyecciones		Diferencia con las proyecciones del informe WEO de abril de 2020 1/			Proyecciones	
	2018	2019	2020	2021	2020	2021	2019	2020	2021
Producto mundial	**3,6**	**2,9**	**–4,9**	**5,4**	**–1,9**	**–0,4**	**2,8**	**–3,5**	**4,6**
Economías avanzadas	**2,2**	**1,7**	**–8,0**	**4,8**	**–1,9**	**0,3**	**1,5**	**–7,2**	**5,1**
Estados Unidos	2,9	2,3	–0,0	4,5	–2,1	–0,2	2,3	–0,2	5,4
Zona del euro	1,9	1,3	–10,2	6,0	–2,7	1,3	1,0	–8,6	5,8
Alemania	1,5	0,6	–7,8	5,4	–0,6	0,2	0,4	–5,7	5,5
Francia	1,8	1,5	–12,5	7,3	–5,3	2,8	0,9	–8,9	4,2
Italia	0,8	0,3	–12,8	6,3	–3,7	1,5	0,1	–10,9	5,5
España	2,4	2,0	–12,8	6,3	–4,8	2,0	1,8	–11,4	6,3
Japón	0,3	0,7	–5,8	2,4	–0,6	–0,6	–0,7	–1,8	0,0
Reino Unido	1,3	1,4	–10,2	6,3	–3,7	2,3	1,1	–9,0	6,9
Canadá	2,0	1,7	–8,4	4,9	–2,2	0,7	1,6	–7,6	4,6
Otras economías avanzadas 3/	2,7	1,7	–4,8	4,2	–0,2	–0,3	1,9	–5,1	5,5
Economías de mercados emergentes y en desarrollo	**4,5**	**3,7**	**–3,0**	**5,9**	**–2,0**	**–0,7**	**3,9**	**–0,5**	**4,2**
Economías emergentes y en desarrollo de Asia	6,3	5,5	–0,8	7,4	–1,6	–1,1	5,0	2,4	3,9
China	6,7	6,1	1,0	8,2	–0,2	–1,0	6,0	4,4	4,3
India 4/	6,1	4,2	–4,5	6,0	–6,4	–1,4	3,1	0,2	1,2
ASEAN-5 5/	5,3	4,9	–2,0	6,2	–1,4	–1,6	4,6	–1,4	6,1
Economías emergentes y en desarrollo de Europa	3,2	2,1	–5,8	4,3	–0,6	0,1	3,4	–7,0	6,6
Rusia	2,5	1,3	–6,6	4,1	–1,1	0,6	2,2	–7,5	5,6
América Latina y el Caribe	1,1	0,1	–9,4	3,7	–4,2	0,3	–0,2	–9,0	4,1
Brasil	1,3	1,1	–9,1	3,6	–3,8	0,7	1,6	–9,3	4,5
México	2,2	–0,3	–10,5	3,3	–3,9	0,3	–0,8	–10,1	4,8
Oriente Medio y Asia Central	1,8	1,0	–4,7	3,3	–1,9	–0,7	...	...	...
Arabia Saudita	2,1	0,3	–6,8	3,1	–1,6	0,2	–0,3	–1,1	4,1
África subsahariana	3,2	3,1	–3,2	3,4	–1,0	–0,7	...	...	...
Nigeria	1,9	2,2	–5,4	2,6	–2,0	0,2	...	...	...
Sudáfrica	0,8	0,2	–8,0	3,5	–2,2	–0,5	–0,6	–2,1	–2,8

FUENTE: estimaciones del personal tecnico FMI

Según las proyecciones, el grupo de economías avanzadas crecerá –8,0% en 2020; o sea, 1,9 puntos porcentuales menos que lo proyectado en abril. La actividad parece haberse visto más vapuleada durante el primer semestre del año que lo previsto, con indicios de distanciamiento voluntario incluso antes de la imposición del confinamiento. Esto hace pensar también en una recuperación más paulatina durante el segundo semestre, ya que es probable que persista el temor a la infección. Se prevén desaceleraciones profundas y sincronizadas en Estados Unidos (–8,0%); Japón (–5,8%); el Reino Unido (–10,2%); Alemania (–7,8%); Francia (–12,5%) , Italia y España (–12,8%). Se prevé que en 2021 la tasa de crecimiento de las economías avanzadas mejorará a 4,8%; en consecuencia, el PIB del grupo en 2021 se ubicará alrededor de 4% por debajo del nivel de 2019.

Entre las economías de mercados emergentes y en desarrollo, el impacto que los trastornos internos asestarán a la actividad sería más parecido al escenario a la baja contemplado en abril, contrarrestando holgadamente la mejora del ánimo de los mercados financieros. La revisión a la baja refleja también la agudización de los efectos de derrame producidos por el debilitamiento de la demanda externa. La revisión a la baja de las perspectivas de crecimiento de las economías de mercados emergentes y en desarrollo en 2020–21 (2,8 puntos porcentuales) supera la revisión de las economías avanzadas (1,8 puntos porcentuales). Con la exclusión de China, la revisión a la baja del grupo en 2020-21 es de 3,6 puntos porcentuales.

A nivel general, el crecimiento del grupo de economías de mercados emergentes y en desarrollo está proyectado en –3,0% in 2020; es decir, 2 puntos porcentuales por debajo de la proyección presentada en el informe WEO de abril de 2020. Entre las economías en desarrollo de bajo ingreso, el crecimiento está proyectado en –1,0% en 2020, alrededor de 1,4 puntos porcentuales por debajo del pronóstico presentado en el informe WEO de abril de 2020, aunque con diferencias entre un país y otro. Con exclusión de algunas economías preemergentes grandes, se prevé que el grupo restante de países en desarrollo de bajo ingreso sufrirá una contracción de –2,2% en 2020.

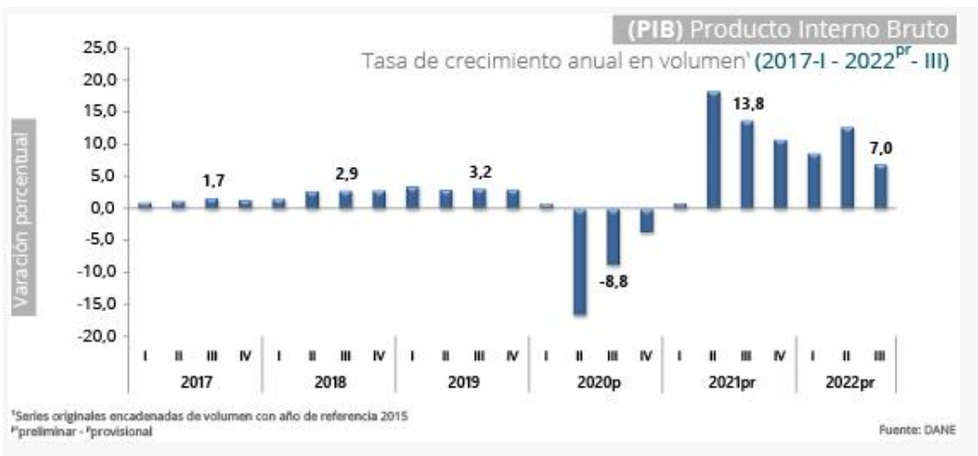
Por vez primera, se proyecta un crecimiento negativo para todas las regiones en 2020. Pero aun así se observan importantes diferencias entre las economías a escala individual, en función de la evolución de la pandemia y la eficacia de las estrategias de contención; las diversas estructuras económicas (por ejemplo, dependencia de los sectores gravemente afectados, como turismo y petróleo); el uso de flujos financieros externos, incluidas las remesas; y las tendencias del crecimiento previas a la crisis. In China, donde está en marcha la recuperación tras la fuerte contracción registrada en el primer trimestre, se proyecta un crecimiento de 1,0% en 2020, apoyado en parte por políticas de estímulo. Se proyecta que la economía de India se contraiga 4,5% tras un período de confinamiento más largo y una recuperación más lenta de lo previsto en abril. En América Latina, donde la mayoría de los países aún están luchando para contener las infecciones, se proyecta que las dos economías más grandes, Brasil y México, sufran contracciones de 9,1% y 10,5%, respectivamente, en 2020. Las perturbaciones provocadas por la pandemia, así como la considerable merma del ingreso disponible de los países exportadores de petróleo tras el drástico descenso de los precios de los combustibles, implican fuertes recesiones en Rusia (–6,6%), Arabia Saudita (–6,8%) y Nigeria (–5,4%), mientras que el desempeño de Sudáfrica (–8,0%) se verá gravemente afectado por la crisis sanitaria.

Se proyecta que en 2021 la tasa de crecimiento de las economías de mercados emergentes y en desarrollo aumente a 5,9%, gracias en parte al repunte que se pronostica para China (8,2%). Excluyendo a China, para ese grupo de países se prevén tasas de crecimiento de –5,0% en 2020 y 4,7% en 2021, con lo cual el PIB de 2021 para este subgrupo de economías de mercados emergentes y en desarrollo se situaría apenas por debajo del nivel registrado en 2019.

Este año el comercio mundial sufrirá una profunda contracción, de aproximadamente –11,9%, debido a la demanda mucho más débil de bienes y servicios, incluido el turismo. Se prevé que, conforme la demanda interna repunte gradualmente el próximo año, el crecimiento del comercio aumente a alrededor de 8%. Perspectivas de inflación.

Las proyecciones de inflación en general han sido revisadas a la baja, con recortes más importantes en particular en 2020 y para las economías avanzadas. Esto obedece en general a la combinación del debilitamiento de la actividad y el descenso de los precios de las materias primas, aunque en algunos casos la tendencia se ha visto parcialmente contrarrestada por el efecto de la depreciación del tipo de cambio en los precios de las importaciones. Se prevé que la inflación suba gradualmente en 2021, en consonancia con el repunte proyectado de la actividad. No obstante, las perspectivas de inflación permanecen moderadas, debido a las expectativas de una demanda agregada persistentemente floja.

Contexto económico nacional



En el tercer trimestre de 2022pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, crece 7,0% respecto al mismo periodo de 2021pr.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 8,1% (contribuye 1,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 36,9% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).

Industrias manufactureras crece 7,0% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2022pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento 9,4%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 15,1% (contribuye 2,9 puntos porcentuales a la variación anual).

Industrias manufactureras crece 12,6% (contribuye 1,6 puntos porcentuales a la variación anual).

Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 37,0% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica

Tasas de crecimiento en volumen1

2020pr– Segundo trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020- II^{pr} / 2019-II^{pr}	2020^{pr} / 2019^{pr}	2020^{pr} - II / 2020^{pr} - I
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	0,1	4,0	-6,1
Explotación de minas y canteras	-21,5	-12,1	-18,5
Industrias manufactureras	-25,4	-13,2	-21,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	-8,6	-2,6	-10,9
Construcción	-31,7	-21,0	-24,8
Comercio al por mayor y al por menor[3]	-34,3	-16,5	-33,7
Información y comunicaciones	-5,2	-2,0	-4,1
Actividades financieras y de seguros	1,0	1,6	0,3
Actividades inmobiliarias	2,0	2,3	0,1
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	-10,2	-3,9	-11,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	-3,7	-0,6	-3,8
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	-37,1	-20,1	-34,9
Valor agregado bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-15,8**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	-16,0	-7,5	-14,5
Producto Interno Bruto	**-15,7**	**-7,4**	**-14,9**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales

preliminar

1Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

2Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

3Comercio al por mayor y al por menor; alojamiento y servicios de comida.

4Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo.

5Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; educación; actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales.

6Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio

Líneas de mercancías	Octubre de 2022/ octubre de 2021 Variación %	Contribución PP	Octubre de 2022 / octubre de 2019 Variación %	Contribución PP
Total comercio minorista	**1,9**	**1,9**	**20,5**	**20,5**
Otros vehículos automotores y motocicletas***	23,0	2,0	44,8	3,8
Repuestos, partes, accesorios y lubricantes para vehículos	7,5	0,5	18,8	1,3
Combustibles para vehículos automotores	2,4	0,5	12,5	2,6
Alimentos (víveres en general)	2,3	0,4	5,2	1,0
Productos de aseo personal, cosméticos y perfumería	9,7	0,3	21,6	0,8
Calzado, artículos de cuero y sucedáneos del cuero	16,1	0,3	37,2	0,6
Bebidas alcohólicas, cigarros, cigarrillos y productos del tabaco	12,4	0,3	63,6	1,0
*Otras mercancías para uso personal o doméstico, no especificadas anteriormente	5,5	0,2	28,0	0,9
Bebidas no alcohólicas	16,0	0,2	25,3	0,3
Artículos y utensilios de uso doméstico	9,7	0,1	39,9	0,5
Libros, papelería, periódicos, revistas y útiles escolares	25,7	0,1	27,8	0,1
Prendas de vestir y textiles	0,7	0,0	30,7	1,4
Productos farmacéuticos y medicinales	-2,3	-0,1	3,3	0,1
Artículos de ferretería, vidrios y pinturas	-2,4	-0,1	15,2	0,6
Vehículos automotores y motocicletas principalmente de uso de los hogares**	-1,3	-0,1	16,4	1,6
Productos para el aseo del hogar	-12,3	-0,3	26,3	0,6
Equipo de informática y telecomunicaciones para uso personal o doméstico	-10,6	-0,5	70,0	2,0
Equipos y aparatos de sonido y video	-27,6	-0,7	32,1	0,5
Electrodomésticos, muebles para el hogar	-25,9	-1,1	19,4	0,6

Fuente: DANE - EMC.
Pr: preliminar
PP: puntos porcentuales

*Otras mercancías, incluye: juguetes, bicicletas, artículos de deporte, piñatería, artículos para bebés, gas propano en cilindros, equipo fotográfico, revestimiento para pisos, etc.
** Incluye: la venta de automóviles particulares, camperos, camionetas, motocicletas y similares nuevos y de vehículos usados realizadas en concesionario
*** Incluye la venta de flotillas o vehículos de cualquier tipo realizadas a través de licitaciones, las ventas a otros concesionarios y la venta de vehículos de transporte público, transporte de carga y otros tipos de vehículos como ambulancias, carros de bomberos, barredoras, etc.
La sumatoria de las contribuciones puede diferir con los anexos por redondeo de decimales.

En el periodo de enero a octubre de 2022, en comparación con el mismo periodo del año 2021, las ventas del comercio minorista crecieron 12,9%. En este periodo, dieciocho líneas de mercancías registraron variaciones positivas en sus ventas reales, mientras que una (1) línea registró variación negativa.

Las líneas de mayor contribución positiva al comercio fueron, Combustibles para vehículos automotores; y Otros vehículos automotores y motocicletas, con contribuciones de 2,7 y 2,0 puntos porcentuales respectivamente, mientras que la contribución negativa se registró en la línea de Productos para el aseo del hogar con una variación de -4.9%.

Al comparar el periodo de enero a octubre de 2022 contra el mismo periodo de 2019, la variación de las ventas del comercio al por menor fue de 22,1%.

Actividades profesionales, científicas y técnicas

Actividades profesionales, científicas y técnicas10 En el segundo trimestre de 2020, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 10,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2019. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 8,5%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 11,6%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie corregida de efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 11,8%, explicado por:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 8,9%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 13,4%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas1

Tasas de crecimiento en volumen2

2020pr– Segundo trimestre

Actividad económica	Tasas de crecimiento		
	Serie original		Serie corregida de efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2020pr- II / 2019pr-II	2020pr / 2019pr	2020pr - II / 2020pr - I
Actividades profesionales, científicas y técnicas	-8,5	-3,1	-8,9
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	-11,6	-4,5	-13,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**-10,2**	**-3,9**	**-11,8**

Fuente: DANE, Cuentas nacionales preliminar 1 Actividades profesionales, científicas y técnicas; actividades de servicios administrativos y de apoyo. 2 Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

- GREMIOS Y ASOCIACIONES QUE PARTICIPAN EN EL SECTOR

- Asociación Colombiana de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas - ACOPI
- Asociación Nacional de Comercio Exterior - ANALDEX
- Asociación Nacional de Empresarios de Colombia - ANDI
- Asociación Nacional de Instituciones Financieras - ANIF
- Federación Nacional de Comerciantes – FENALCO
- Asociación Colombiana De Ingenieros Constructores - ACIC
- Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería - ACOF
- Cámara Colombiana De La Construcción - CAMACOL
- Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI

- Cifras totales de ventas sector

Variación anual de los ingresos nominales y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios (mayo 2020 / mayo 2019)

En mayo de 2020, dos de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con mayo de 2019.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
Sección	División	Descripción	Variación (%)		Contribución (pp)	
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	-23,7	-19,8	-0,4	-3,5
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-4,9	-4,0	0,0	-0,9
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-55,6	-54,3	-0,8	-0,5
J	División 58	Actividades de edición	-46,5	-36,9	-2,8	-6,8
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-93,1	-61,1	-30,3	-1,6
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-39,5	-40,6	0,0	1,1
J	División 61	Telecomunicaciones	-6,6	-3,0	-3,4	-0,1
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	0,3	1,1	-0,5	-0,3
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	-23,9	-21,5	-2,1	-0,3
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-24,3	-24,1	-0,2	0,1
M	Clase 7310	Publicidad	-37,4	-36,8	-0,4	-0,2
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	-15,6	-15,5	-0,1	0,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	11,9	12,0	0,0	-0,1
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	-27,8	-26,4	0,3	-1,7
P	Grupo 854	Educación superior privada	-11,8	-10,5	-0,3	-1,0
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	-26,8	-26,9	0,2	-0,1
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	-26,5	-25,8	-0,6	0,0
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-55,2	-50,8	-1,3	-3,1

Fuente: DANE – EMS p

Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (mayo 2020 / mayo 2019)

En mayo de 2020, dos de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con mayo de 2019.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado total*	Permanente	Temporal directo	Agencias	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)			
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	-7,4	-3,3	-2,6	-1,5	- -
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-5,4	-3,8	0,8	-2,4	- -
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-11,9	-3,0	-5,1	-3,8	- -
J	División 58	Actividades de edición	-7,5	-5,2	-1,5	-0,8	- -
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-25,7	-5,5	-9,8	-10,3	- -
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-5,3	-1,5	-1,6	-2,2	- -
J	División 61	Telecomunicaciones	-7,7	-3,0	1,8	-6,5	- -
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	3,5	6,0	-2,8	0,3	- -
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	-5,1	-0,7	-3,0	-1,4	- -
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-9,7	-2,9	-6,1	-0,7	- -
M	Clase 7310	Publicidad	-13,9	-0,9	-11,1	-1,9	- -
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	-13,7	-2,0	-1,4	-0,3	-10,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	10,5	8,9	1,9	-0,3	- -
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	-19,8	-8,9	-6,9	-4,0	- -
P	Grupo 854	Educación superior privada	-3,7	-0,5	-2,6	0,1	-0,7
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	-1,1	-0,9	0,1	-0,3	- -
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	-6,1	-2,2	-2,2	-1,7	- -
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-12,9	-1,7	-7,5	-3,7	- -

Fuente: DANE – EMS p

Variación anual de los salarios y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (mayo 2020 / mayo 2019)

En mayo de 2020, seis de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios, en comparación con mayo de 2019.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado sin agencias*	Permanente	Temporal directo	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	-3,7	-2,3	-1,4	- -
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-12,1	-10,3	-1,7	- -
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-27,3	-16,0	-11,3	- -
J	División 58	Actividades de edición	2,9	1,6	1,4	- -
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-63,2	-42,4	-20,8	- -
J	División 60 y Clase 5391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-5,9	-5,6	-0,3	- -
J	División 61	Telecomunicaciones	-2,0	-3,4	1,4	- -
J	División 62, División 63, excepto Clase 5391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	5,9	7,7	-1,8	- -
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	-6,1	-4,2	-1,9	- -
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	1,6	3,7	-2,1	- -
M	Clase 7310	Publicidad	-0,6	5,1	-5,7	- -
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	2,2	0,6	5,9	-4,3
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	4,1	9,6	-5,5	- -
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	-0,7	1,0	-2,5	- -
P	Grupo 854	Educación superior privada	2,2	1,5	1,7	-1,0
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	1,8	0,2	1,6	- -
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	4,7	3,7	1,1	- -
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-22,2	-11,9	-10,4	- -

Fuente: DANE – EMS p

Empleo

En marzo de 2020, catorce de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los salarios del personal ocupado sin agencias, en comparación con marzo de 2019.

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado sin agencias*	Permanente	Temporal directo	Misión** Hora cátedra***
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)		
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	5,9	5,3	0,6	--
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-0,7	-5,1	4,4	--
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-3,4	-0,7	-2,7	--
J	División 58	Actividades de edición	4,8	4,7	0,1	--
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-2,4	-2,4	0,0	--
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	3,2	1,6	1,6	--
J	División 61	Telecomunicaciones	2,1	0,1	2,0	--
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	8,4	9,5	-1,2	--
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	1,9	1,4	0,5	--
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	7,8	4,4	3,3	--
M	Clase 7310	Publicidad	4,6	4,2	0,3	--
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	7,6	1,3	3,3	3,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	12,0	10,5	1,5	--
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	11,0	12,8	-1,8	--
P	Grupo 854	Educación superior privada	4,0	1,5	3,4	-0,9
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	7,7	6,3	1,4	--
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	4,8	4,7	0,1	--
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-1,4	1,8	-3,2	--

- Variables económicas: Tasas de Cambio, Inflación,

➢ Inflación

El gran aumento de la inflación en Colombia se presentó entre 2015 y 2016, producto de una depreciación del peso colombiano del 37,3% y 11,2%, respectivamente, así como de la caída de la producción de alimentos como consecuencia de la ola invernal. Ante este escenario, y con el fin de controlar la inflación, el Banco de la República decidió aumentar la tasa de interés de intervención, pasando de 4,5% en septiembre de 2015 a 7,75% en agosto de 2016, lo que significó un incremento de más de tres p.p. en ese lapso de tiempo.

A partir de ese momento, la inflación entró en una tendencia decreciente, la cual se explicó, principalmente, por la menor depreciación de la moneda, la recuperación de la oferta agropecuaria y la menor demanda interna (especialmente en 2018), así como una mayor intervención y credibilidad del Banco de la República.

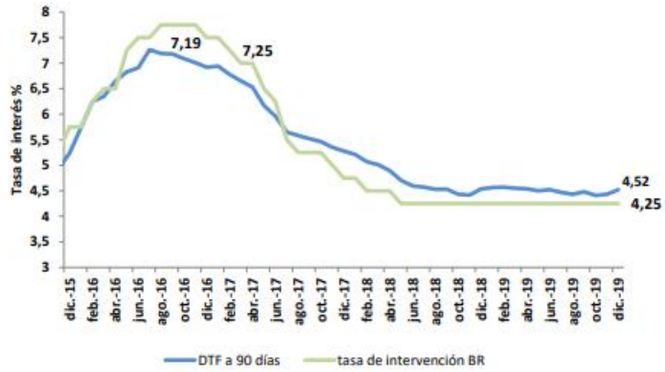
Desde marzo de 2018, la inflación en Colombia registró una tendencia estable que rondó entre 3,1% y 3,3%. No obstante, en el transcurso de 2019 incrementó y finalizó el año en 3,8% anual, 0,6 puntos alejándose de la meta puntual del Emisor del 3%. Vale la pena señalar que la inflación sin alimentos se situó en 3,37% y la inflación básica se ubicó en 3,46%.



El incremento en la inflación se explica principalmente por choques temporales en particular relacionados con presiones en los precios de los alimentos –afectados por las lluvias que se presentaron en el país–, probablemente por el cierre de la vía al Llano y la mayor devaluación de la moneda.

➢ Tasas de interés

Se evidenció que los movimientos de la tasa interés de intervención se trasladaron también a los otros tipos de tasas de interés del mercado. En septiembre de 2015, la DTF era de 4,41% y comenzó la tendencia creciente hasta alcanzar un máximo de 7,26% en julio de 2016. Con la decisión del Banco de la República de reducir la tasa de interés, la DTF mantuvo el mismo comportamiento, y se ubicó en 4,52% en diciembre de 2019

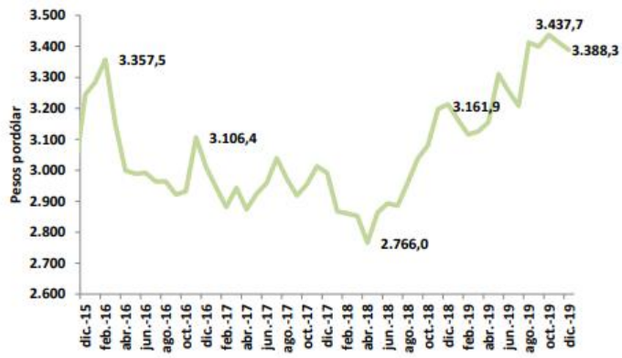


- Tasa de cambio

En términos nominales, la tasa representativa de mercado correspondió a US$3.282,4 en promedio en 2019, lo cual equivalió a una devaluación nominal de 11%, respecto al año anterior, cuando la depreciación fue de 0,2%. El mayor aumento de la divisa se presentó básicamente durante 2015 paralelo a la caída de los precios del petróleo.



Desde 2018 se evidencia una mayor devaluación de la moneda como consecuencia de la fortaleza del dólar, el derrumbe del peso argentino y de la lira turca y la reducción del precio del crudo. Mientras que la tasa de cambio nominal en enero de 2019 correspondía a $3.161,9, terminó en diciembre en $3.388,3.



Indudablemente que la moneda se afectó por el entorno internacional complicado, por la incertidumbre de la guerra comercial de Estados Unidos-China y a nivel interno, por el desbalance externo manifestado en un aumento del déficit en cuenta corriente

COMPORTAMIENTO GENERAL DE LAS EXPORTACIONES

Exportaciones

Grupos de productos (OMC)	Marzo					Enero-marzo				
	2019	2020	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2020 (%)	2019	2020	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2020 (%)
	(Millones de dólares FOB)					(Millones de dólares FOB)				
Total	**3.344,9**	**2.393,1**	**-28,5**		**100,0**	**9.594,0**	**8.756,6**	**-8,7**		**100,0**
Agropecuarios, alimentos y bebidas [1]	626,9	640,2	2,1	0,4	26,8	1.926,6	1.998,2	3,7	0,7	22,8
Combustibles y prod. de industrias extractivas [2]	1.944,4	932,7	-52,0	-30,2	39,0	5.332,5	4.524,7	-15,1	-8,4	51,7
Manufacturas [3]	617,2	625,2	1,3	0,2	26,1	1.922,6	1.748,1	-9,1	-1,8	20,0
Otros sectores [4]	156,3	195,0	24,7	1,2	8,1	412,3	485,5	17,8	0,8	5,5

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en marzo de 2020 las ventas externas del país fueron US$2.393,1 millones FOB y presentaron una disminución de 28,5% en relación con marzo de 2019; este resultado se explicó principalmente por la caída de 52,0% en las ventas externas del grupo de Combustibles y productos de las industrias extractivas.

En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de las industrias extractivas participaron con 39,0% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Manufacturas con 26,1%, Agropecuarios, alimentos y bebidas 26,8%, y otros sectores con 8,1%.

En marzo de 2020 se exportaron 17,7 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 10,0% frente a marzo de 2019

Importaciones

Grupos de productos (OMC)	Febrero[P]					Enero-febrero[P]				
	2019	2020	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2020 (%)	2019	2020	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2020 (%)
	Millones de dólares CIF					Millones de dólares CIF				
Total	**3.951,3**	**3.968,4**	**0,4**			**8.253,5**	**8.298,1**	**0,5**		
Agropecuarios, alimentos y bebidas [1]	518,0	578,5	11,7	1,5	14,6	1.156,3	1.305,1	12,9	1,8	15,7
Combustibles y prod. de industrias extractivas [2]	374,9	405,6	8,2	0,8	10,2	798,1	764,8	-4,2	-0,4	9,2
Manufacturas [3]	3.054,8	2.982,4	-2,4	-1,8	75,2	6.287,5	6.223,1	-1,0	-0,8	75,0
Otros sectores [4]	3,5	1,9	-45,7	0,0	0,0	11,6	5,0	-56,8	-0,1	0,1

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en febrero de 2020, las importaciones fueron US$3.968,4 millones CIF y presentaron un aumento de 0,4% con relación al mismo mes de 2019. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 11,7% en el grupo de Agropecuarios, alimentos y bebidas.

En febrero de 2020, las importaciones de Manufacturas participaron con 75,2% del valor CIF total de las importaciones, seguido por productos Agropecuarios, alimentos y bebidas con 14,6%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 10,2% y otros sectores 0,0%.

- CAMBIOS EN LOS CICLOS DE PRODUCCIÓN

Teniendo en cuenta que el presente proceso se trata de una prestación de servicio, La materia prima es en su gran mayoría el personal técnico o profesional necesario para realizar cada una de las actividades previstas, los cuales no prevén significativas fluctuaciones en sus precios de adquisición.

- TÉCNICO

- CONDICIONES TÉCNICAS Y TECNOLÓGICAS DEL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Las condiciones técnicas son las expresadas en las especificaciones técnicas del objeto a contratar, de forma especial en cada uno de los ítems contemplados en la solución técnica a la necesidad planteada y que se pretende satisfacer con esta contratación.

- REGULATORIO

- NORMATIVIDAD APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

La normatividad aplicable al proceso de contratación es la prevista en el Estatuto General de Contratación Publica en Colombia: Ley 80 de 1.993, Ley 1159 de 2.007, Ley 1474 de 2.011, Ley 1882 de 2018 y Decreto 1082 de 2.015 que reglamentó el sistema de compras y contratación pública en Colombia.

De acuerdo a lo previsto en el artículo 3, de la Ley 1150 de 2.007, la modalidad de selección será el concurso de méritos con modalidad abierta.

El procedimiento, será el previsto en el artículo 2.2.1.2.1.3.1. del Decreto 1082 de 2.015

La presente modalidad de selección se aplica teniendo en cuenta que la cuantía y el objeto de la contratación no corresponden a ningún otro procedimiento contractual establecido en la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario 1082 de 2.015, garantizando la selección objetiva de la oferta más favorable a la entidad con la observancia estricta de los parámetros legales definidos para el efecto.

- ANALISIS DE LA DEMANDA

- Adquisiciones previas de la entidad estatal

ENTIDAD: MUNICIPIO DE UBATÉ – CUNDINAMARCA

Modalidad de selección del contratista.	Concurso de Méritos Abierto
Objeto del contrato	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA AMPLIACION Y RESTAURACION PRIMERA ETAPA CENTRO CULTURAL ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE LA VILLA DE SAN DIEGO DE UBATE".
Cantidad del bien o servicio	Ver detalles del proceso en: https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=18-15-8006427&g-recaptcha-response=03AGdBq25dCbJV5l5GI5DbeIxghrYqn3nbgx9jYY2vWfvrpOw8KMVA7b7kwkuQzeYcOhA9nklpT145t1UsidTcsJlWYOBN3LWVQJhQ5IFga9tiv9_gIzzcKaZnl20jClUmIAQeDLDFp7Bs9h0ME2OI12_2Ue53dOJoAPwfud89-NJCoeDDx5_uJd6Hu6eA283nViTCSeW_49idhUUaofkFuVahJTuyLHXbaBXNDOSLmAwYklAnWizjktZ5wM4iBYUHlZC-udMtTzszSTbcM4a6iobTIcYgXza9vdPdtdawudC0FtEEiyt_s-NcNmuqZyE4c37SnoMyAX9XYrjQ97vMMICPGcjQ87uedwiMKeg7_6AaK8TkAq5iLGtcUxSgWhKEQu3KsdUVMte7P_PP9hp6IgEfVwApz9zUHkrr-iKwcCvkbc5Q4kMoq4_hkBulARDFWsyC1zFyQx3cZxrNir1EL2z9y5HA3Bkd0mGxRFLSHZtVl8Y4SwUqKItFJeXCEYi-_cqzWifnFbPNrNYvSIvJpYC8wJuH5_4Y3A
Las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución	N/A
Valor de los contratos y forma de pago.	VALOR DEL CONTRATO: $53,752,776.00 Peso Colombiano Un primer pago que se cancelara cuando el contratista entregue un avance significativo que por lo menos deberá corresponder al 25% del total de actividades a ejecutar, el cual será determinado por el supervisor del contrato, un segundo pago por el 25% a la entrega del 50% de los trabajos entregados y un último pago por el 50% a la finalización y entrega total del objeto del contrato, que deberá ser recibido a entera satisfacción del Municipio y así lo certifique el Supervisor del contrato. Para efectos de cada pago el consultor deberá adjuntar con los informes, la constancia del pago de los aportes del sistema general de seguridad social en salud y pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales, de la totalidad del personal asignado para la ejecución del contrato.
Vigencia de los contratos.	Siete meses y un mes a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de ejecución
Presupuesto con cargo al cual fueron ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si hubo lugar a vigencias futuras.	No registra
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas.	GKAIROS SAS, Nit No900917810-0 representado legalmente por GUILLERMO CAICEDO NIETO
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ejecución normal y adecuada del contrato. No se registraron procesos sancionatorios, ni efectividad de garantías.

Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores.	Un primer pago que se cancelara cuando el contratista entregue un avance significativo que por lo menos deberá corresponder al 25% del total de actividades a ejecutar, el cual será determinado por el supervisor del contrato, un segundo pago por el 25% a la entrega del 50% de los trabajos entregados y un último pago por el 50% a la finalización y entrega total del objeto del contrato, que deberá ser recibido a entera satisfacción del Municipio y así lo certifique el Supervisor del contrato. Para efectos de cada pago el consultor deberá adjuntar con los informes, la constancia del pago de los aportes del sistema general de seguridad social en salud y pensiones, riesgos profesionales y aportes parafiscales, de la totalidad del personal asignado para la ejecución del contrato.
Cronograma del Proceso de Contratación, teniendo en cuenta tiempos y lugar de entrega luego de la firma del contrato.	El proceso de selección, en razón a la modalidad escogida tuvo una duración de cinco semanas aproximadamente desde su creación hasta su adjudicación.
Garantías exigidas en los Proceso de Contratación y siniestros.	Cumplimiento, salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales y calidad del servicio

- HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIO:

ENTIDAD: MUNICIPIO DE COGUA – CUNDINAMARCA

Modalidad de selección del contratista.	Concurso de Méritos Abierto
Objeto del contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, VIGILANCIA ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES ¿AMPLIACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (CONSTRUCCION RESTAURANTE ESCOLAR) INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LA PLAZUELA DEL MUNICIPIO DE COGUA
Cantidad del bien o servicio	Ver detalles del proceso en: https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=16-15-5351674
Las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución	N/A
Valor de los contratos y forma de pago.	Valor: $ 44.797.808; forma de pago: Un primer pago con la primera acta parcial al avance de obra del 30% de ejecución, b. Pagos mensuales mediante actas parciales por avance de obra hasta del 80% de ejecución y c. Un último pago con el acta de recibo final a satisfacción una vez terminada y aprobada la entregada de la obra
Vigencia de los contratos.	Plazo de ejecución: 132 días más el término previsto legalmente para su liquidación.
Presupuesto con cargo al cual fueron ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si hubo lugar a vigencias futuras.	No registra
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas.	OBRAS Y PROYECTOS AMBIENTALES LTDA R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S TECNICONSULTAS S.A TADE 216 S.A.S UNION TEMPORAL SJ GUILLERMO CAICEDO NIETO
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ejecución normal y adecuada del contrato. No se registraron procesos sancionatorios, ni efectividad de garantías.
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores.	Un primer pago con la primera acta parcial al avance de obra del 30% de ejecución, b. Pagos mensuales mediante actas parciales por avance de obra hasta del 80% de ejecución y c. Un último pago con el acta de recibo final a satisfacción una vez terminada y aprobada la entregada de la obra.
Cronograma del Proceso de Contratación, teniendo en cuenta tiempos y lugar de entrega luego de la firma del contrato.	El proceso de selección, en razón a la modalidad escogida tuvo una duración de cuatro semanas aproximadamente desde su creación hasta su adjudicación.
Garantías exigidas en los Proceso de Contratación y siniestros.	Cumplimiento, pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, calidad del servicio

ENTIDAD: CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MADRID

Modalidad de selección del contratista.	Concurso de Méritos Abierto
Objeto del contrato	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA ADECUACION Y CONSTRUCCION SEDE EDUCATIVA EL CORTIJO Y MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL
Cantidad del bien o servicio	Ver detalles del proceso en: https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=17-15-7254483
Las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución	N/A
Valor de los contratos y forma de pago.	Valor: $ 273.433.311; forma de pago: Un primer pago con la primera acta parcial al avance de obra del 30% de ejecución, b. Pagos mensuales mediante actas parciales por avance de obra hasta del 80% de ejecución y c. Un último pago con el acta de recibo final a satisfacción una vez terminada y aprobada la entregada de la obra
Vigencia de los contratos.	Plazo de ejecución: 132 días más el término previsto legalmente para su liquidación.
Presupuesto con cargo al cual fueron ejecutados los contratos (inversión o funcionamiento) y si hubo lugar a vigencias futuras.	No registra
Oferentes que han participado en los procesos de selección y contratistas.	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CYR MADRID 2017
Comportamiento de los contratistas, imposición de sanciones	Ejecución normal y adecuada del contrato. No se registraron procesos sancionatorios, ni efectividad de garantías.
Condiciones de pago establecidas en los contratos anteriores.	Pagos mediante actas parciales por avance de obra hasta del 90% de ejecución y Un último pago con el acta de recibo final a satisfacción una vez terminada y aprobada la entregada de la obra.
Cronograma del Proceso de Contratación, teniendo en cuenta tiempos y lugar de entrega luego de la firma del contrato.	El proceso de selección, en razón a la modalidad escogida tuvo una duración de cuatro semanas aproximadamente desde su creación hasta su adjudicación.
Garantías exigidas en los Proceso de Contratación y siniestros.	Cumplimiento, pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, calidad del servicio

- ANALISIS DE LA OFERTA

Potenciales proveedores
De acuerdo al análisis de la demanda por parte de la entidad, y de las entidades analizadas de acuerdo a su cercanía geográfica con el Municipio

GNG INGENIERIA S.A.S y JAG INGENIERIA S.A.S

OBRAS Y PROYECTOS AMBIENTALES LTDA

R Y M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS S.A.S

TECNICONSULTAS S.A

TADE 216 S.A.S

UNION TEMPORAL SJ

GUILLERMO CAICEDO NIETO

Se debe resaltar que todas estas personas naturales y/o jurídicas, podrían contar con experiencia, capacidad financiera, organizacional y jurídica suficiente; por lo cual las sitúan, sin perjuicio de las exigencias de la entidad dentro del proceso de selección, entre los posibles oferentes que eventualmente podrían tener la idoneidad para ejecutar el objeto del contrato.

Capacidad Financiera y Capacidad de Organización resultado de la muestra

Para el presente análisis se tomaron como referencia únicamente:

- PORTAL DE INFORMACION EMPRESARIAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES - Estados Financieros Por Sector Económico/Ubicación geográfica – NIIF plenas individuales

PROPONENTE	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZON DE COBERTURA DE INTERES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
ARM CONSULTING LTDA	2,99	51,70	3,21	25,66	12,40
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE	314,56	17,98	8,86	37,77	30,98
CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	32,23	3,28	12,16	11,04	10,68
GNG INGENIERIA SAS	3,93	43,19	6,10	34,98	19,87
GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑÍA SAS	12,31	17,79	6,17	18,50	15,21
RM INGENIEROS SAS	5,16	34,03	18,47	31,33	20,66
SOCIEDAD TÉCNICA SOTA LTDA	2,99	38,48	6,43	21,04	12,95
ICM INGENIEROS S.A.S.	5,22	31,24	13,80	4,83	3,32
ACC INGENIERIA S.A.S.	1,94	48,28	4,55	13,96	7,22
AFC INGENIERIA LTDA	2,31	30,82	INDETERMINADO	15,30	10,58
ALCANEL INGENIERIA LIMITADA	1,83	58,99	INDETERMINADO	18,99	7,79
ALFA INGENIEROS S.A.S	1,67	58,24	0,67	1,17	0,49
ALTAIR INGENIERIA S .A.S	3,17	76,97	2,85	63,91	14,72
AMCOL INGENIERIA LTDA.	10,15	5,65	INDETERMINADO	3,68	3,47
ANTONIO CASTRO Y CIA LTDA INGENIERIA Y REPRESENTACIONES	2,21	39,52	INDETERMINADO	16,27	9,84
AOO INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL E.U.	2,31	85,23	5,40	43,19	6,38
AQUAVIVA LTDA GESTION E INGENIERIA	1,92	51,06	6,87	30,24	14,80
ARA INGENIERIA S A S	14,37	31,50	37,40	17,27	11,83
ARAMBULA CURREA INGENIERIA INTERVENTORIA, CONLTORIA S.A.S	6,36	13	INDETERMINADO	26	23
ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INGENIERIA LTDA ARCO ING LTDA	1102,99	0,09	INDETERMINADO	0,62	0,62
ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO S.A.	2,06	46,46	INDETERMINADO	20,67	11,07
ASESORIAS Y REPRESENTACION PARA INGENIERIA SA	1,83	53,95	0,98	2,58	1,19
ATL INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	5,27	48,17	1,92	20,39	10,57
AVALES INGENIERIA INMOBILIARIA LTDA.	8,87	23,88	INDETERMINADO	14,03	10,68
AXIOMA INGENIERIA LTDA	19,92	30,46	28,08	33,60	23,36
AYCARDI INGENIEROS CIVILES S.A.S	1,02	77,13	4,79	62,85	14,38
AYESA DE COLOMBIA INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	21,03	4,76	INDETERMINADO	6,99	6,66
AYESA INGENIERIA Y ARQUITECTURA S. A. U SUCURSAL COLOMBIA	5,00	93,38	41,09	329,17	21,78
B B INGENIEROS S A S	2,65	49,99	10,00	43,29	21,65
BATEMAN INGENIERIA S .A	7,29	38,92	6,26	25,55	15,60
BBC INGENIEROS LTDA	1,78	50,23	3,53	52,62	26,19
BGM INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1,45	32,85	7,22	19,65	13,20

BIOSISTEMAS INGENIERIA MEDICA S A S	2,57	49,82	8,90	17,56	8,81
BOHORQUEZ INGENIERIA BILSA S A S	3,30	50,16	4,36	37,68	18,78
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA S.A.S.	10,34	21,19	INDETERMINADO	7,70	6,07
CASTRO URIBE INGENIEROS S A S	2,77	70,37	INDETERMINADO	33,24	9,85
CCR INGENIEROS ASOCIADOS SAS	7,22	51,91	14,60	37,93	18,24
CDC INGENIERIA LTDA	15,37	79,75	INDETERMINADO	19,56	3,96
CIEL INGENIERIA S A S	2,07	48,68	2,51	18,49	9,49
CILAS S.AS	13,91	9,48	40,93	7,55	6,84
CIPRO COMPAÃ'IA DE INGENIERIA Y PROYECTOS LTDA	1,70	33,96	4,00	10,09	6,66
CIVILES LTDA INGENIEROS CONSULTORES Y CONTRATISTAS	2,83	29,07	INDETERMINADO	16,04	11,38
CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS S.A.S.	11,41	58,06	20,13	36,39	15,26
CJS INGENIERIA S.A.S.	6,55	24,26	INDETERMINADO	41,80	31,66
CL INGENIERIA COMERCIAL S A S	3,98	34,90	INDETERMINADO	20,07	13,07
CLAUIDIA PATRICIA RINCON ORTEGA	6,09	57,76	5,03	8	5
CMA INGENIERIA & CONSTRUCCION S A S	1,15	63,80	4,63	11,14	4,03
CMIJ INGENIEROS LTDA	1,15	75,37	35,10	36,08	8,89
COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	13,55	20,54	INDETERMINADO	1,51	1,20
COINVER S. A. CONSTRUCCIONES INGENIERIA E INVERSIONES	2,58	60,71	6,72	41,06	16,13
COMPAÃ'IA DE PROYECTOS AMBIENTALES E INGENIERIA S A S	5,71	29,42	6,29	10,29	7,26
COMPAÃ'IA NACIONAL DE INGENIERIA LTDA	2,84	17,45	7,61	1,59	1,31
COMPANIA DE INGENIEROS CONSICAL S A S	20,92	49,76	INDETERMINADO	28,13	14,13
CONSICAL SAS	3,73	39,53	INDETERMINADO	3,71	2,24
CONSTRUCCION E INGENIERIA DE LA SABANA S.A.S	6,79	1,67	INDETERMINADO	2,58	2,54
CONSTRUCCIONES BENAVIDES INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	3,32	33,42	11,47	13,96	9,29
CONSTRUCCIONES MAC LTDA	3,72	39	15,18	30	18
CONSTRUCTORA EMG INGENIEROS S A S	2,46	51,72	5,21	3,27	1,58
CONSTRUSAN INGENIEROS CIVILES LTDA	7,11	41,46	9,65	37,56	21,99
CONSTRUVAL INGENIERIA S.A.S	3,20	22,51	9,23	22,08	17,11
CONSULTORES EN INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE C I AMBIENTAL S.A.S.	2,13	51,69	5,36	41,49	20,04
CONTI CONSTRUCCION & INGENIERIA SAS C I	2,64	22,44	INDETERMINADO	4,17	3,23
CONTRUCCIONES ELECTRICAS Y COMONUCACIONES INGENIERIA LIMITADA	2,61	37,07	7,73	28,09	17,67
DATUM INGENIERIA SAS	1,85	57,09	2,02	10,00	4,29
DCO INGENIERIA & SERVICIOS S A S	5,39	38,78	7,66	14,47	8,86
DESARROLLADORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA	2,98	26,12	6,18	17,12	12,65
DESARROLLO DE PROYECTOS DE INGENIERIA S A S	1,96	66,18	1,87	8,43	2,85
DICOIN DISEÑOS CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	9,81	15,58	46,1	31,28	26,4
DOBLE A INGENIERIA SAS	8,44	39,05	19,14	7,53	4,59
ECA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE COLOMBIA LTDA	1,82	54,36	2,19	13,49	6,16
EDIFICACIONES Y VIAS S A	5,06	52,49	18,29	38,13	18,11

EIE ECHEVERRY INGENIERIA Y ENSAYOS S A S	2,27	26,00	INDETERMINADO	22,70	16,80
ELECTRICAS DE MEDELLIN -INGENIERIA Y SERVICIOS S.A	2,57	43,33	5,98	6,48	3,67
ELECTRICOS INGENIERIA Y SERVICIOS S A S	4,58	28,46	3,26	9,45	6,76
ELITE INGENIERIA LIMITADA	2,19	29,53	INDETERMINADO	19,49	13,74
EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	4,75	58,85	INDETERMINADO	7,61	3,13
ESGAMO S.A.S INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	2,98	51,94	1,11	1,80	0,87
ESTUDIO DISEÑOS INTERVENTORIAS E INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA S.A.S	6,14	52,60	1,48	10,15	4,81
ESTUDIOS DISEÃ'OS INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES S AS	2,64	32,98	INDETERMINADO	31,37	21,02
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	47,71	51,77	22,24	47,51	22,91
ESTUDIOS Y MONTAJES INGENIEROS S.A.S.	25,44	19,96	INDETERMINADO	6,60	5,28
EXCABACIONES JOBEPA SL SUCURSAL COLOMBIA	3,98	21	38,94	0,16	0,13
FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA	10,96	33,67	22,83	16,12	10,69
FLEXA INGENIERIA Y REPRESENTACIONES S A	1,83	53,49	3,52	7,66	3,56
FORERO LARA Y CIA LTDA INGENIEROS CIVILES	2,22	41,78	54,79	43,29	25,20
FORMAS DE INGENIERIA & ARQUITECTURA LTDA	25,64	16,99	INDETERMINADO	15,89	13,19
FOSTER INGENIERIA LTDA	2,04	76,75	1,81	41,15	9,57
FUNDECO INGENIERIA S A S	15,56	30,52	INDETERMINADO	0,24	0,17
FYR INGENIEROS LTDA	3,17	34,75	3,38	9,72	6,34
G S S E INGENIEROS ASOCIADOS SAS	8,49	69,48	8,39	16,41	5,01
GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S	6,65	38,16	INDETERMINADO	10,73	6,63
GAMMA INGENIEROS S.A.S.,	1,90	47,30	4,38	14,95	7,88
GAMO INGENIEROS S A S	12,22	27,37	20,09	7,72	5,61
GAS AMERICA E INGENIERIA LTDA	9,20	54,19	INDETERMINADO	12,55	5,75
GEINCIVILES S.A.S	7,82	30,99	19,91	41,54	28,67
GEOCAT LTDA INGENIEROS CONSULTORES	2,76	28,24	13,17	15,60	11,19
GEOTEC INGENIERIA LTDA	1,95	20,52	12,24	2,94	2,34
GMC INGENIEROS LTDA.	5,81	18,12	40,84	21,90	17,93
GNG INGENIERIA S A S	6,30	25,55	12,40	30,23	22,50
GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA Y ARQUITECTURA	7,59	12	INDETERMINADO	33	29
GRIJALBA CONSTRUCCIONES METALICAS INGENIEROS LTDA	2,18	18,03	INDETERMINADO	-48,15	-39,47
GUILLERMO ROJAS PIÑEROS	10,66	24,73	23,89	61,47	46,26
H & VARGAS INGENIEROS LTDA	20,11	49,82	4,22	32,09	16,10
HAPIL INGENIERIA S A S	5,29	24,11	25,63	28,73	21,80
HCH INGENIERIA LIMITADA	7,44	4,37	32,66	3,06	2,92
HERRAGO ARQUITECTOS INGENIEROS S AS	1,72	34,68	7,12	26,91	17,58
HIDROMECANICAS LTDA INGENIERIA GESTION Y AUDITORIA AMBIENTAL LIMITADA	4,51	15,54	INDETERMINADO	13,59	11,48
HMR INGENIERIA SAS	7,28	48,68	INDETERMINADO	39,31	20,17

I C INGENIEROS CONSULTORES LTDA	16,09	3,74	INDETERMINADO	3,99	3,84
ICEIN INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	4,09	31,65	2,69	7,19	4,91
IES INGENIEROS SAS	4,15	43,79	6,28	24,19	13,60
IHC LTDA INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL	2,68	58,25	17,45	30,63	12,79
ILUMINAR INGENIERIA S.A.S.	1,41	60,63	27,00	26,06	10,26
IMCOMELEC INGENIEROS LTDA	1,61	61,00	5,26	25,92	10,11
IMHOTEP INGENIERIA Y MANTENIMIENTO S A S	1,34	88,52	2,15	33,86	3,89
INARCO INGENIEROS LTDA	6,10	26,30	16,50	14,20	10,46
INDEC LTDA. INGENIERA DESARROLLO Y CONSTRUCCION	1,93	22,56	2,41	5,29	4,10
INGEANDINA CONSULTORES DE INGENIERIA SAS	7,53	13,17	INDETERMINADO	10,74	9,32
INGEMA LIMITADA INGENIERIA GEOLOGICA MINERA Y AMBIENTAL	1,39	64,55	6,34	55,91	19,82
INGENIELECTRIC HIDRAULICS EU	1,16	57,75	INDETERMINADO	5,11	2,16
INGENIERIA Y MECANIZADOS INGEMEC S A S	1,19	44,37	4,35	32,67	18,17
INGENIERIA AMBIENTAL BONIBEL S A S	1,38	79,90	5,86	36,93	7,42
INGENIERIA CITROL S.A.	1,98	42,53	INDETERMINADO	26,10	15,00
INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA S A S	5,71	29,59	12,81	39,81	28,03
INGENIERIA COLOMBIANA DE PROYECTOS LTDA	1,12	67,86	4,25	74,88	24,06
INGENIERIA COLOMBIANA LIMITADA	29,36	6,00	INDETERMINADO	5,86	5,51
INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING. LTDA	2,35	61,82	55,20	24,69	9,42
INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S A S	1,13	80,54	1,81	8,41	1,64
INGENIERIA CONTRA INCENDIO Y SEGURIDAD INDUSTRIAL INCOLDEXT LTDA	2,01	47,60	7,21	28,72	15,05
INGENIERIA DE CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y SERVICIO LTDA	3,25	67,14	INDETERMINADO	41,80	13,74
INGENIERIA DE CONSULTAS INCOSTAS SAS	7,88	12,35	41,49	12,99	11,38
INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA S.A. SUCURSAL COLOMBIA	1,13	87,65	INDETERMINADO	47,07	5,81
INGENIERIA DE PROCESOS TECNICOS INPROTEC LTDA	1,11	70,16	0,89	66,27	19,78
INGENIERIA DE PUENTES Y SIAS S.A.S	6,78	34,22	41,02	20,39	13,41
INGENIERIA DE RADIODIFUSION COLOMBIANA PEDRO GIL IRADIO LTDA	2,24	24,22	9,54	17,39	13,18
INGENIERIA DE REFRIGERACION INDUSTRIAL ROJAS HERMANOS S. A.	1,18	72,97	15,52	70,77	19,13
INGENIERIA DE SISTEMAS TELEMATICOS S.A.	1,72	49,89	2,82	29,23	14,65
INGENIERIA DE TRANSFORMACION DE PLASTICOS S.A.S	1,21	57,39	1,44	14,07	5,99
INGENIERIA DE VIAS S. A.S.	3,41	43,42	52,37	21,99	12,44
INGENIERIA DE VIAS S. A.S.	3,41	43,42	52,37	21,99	12,44
INGENIERIA DEL MEDIO AMBIENTE INGEMOL SA	1,92	53,37	4,08	27,90	13,01
INGENIERIA DISEÃ'O Y MANUFACTURA METALMECANICA	1,62	72,37	2,10	63,42	17,52
INGENIERIA E HIDROSISTEMAS GRUPO DE CONSULTORIA S A	1,50	61,15	3,33	21,76	8,45
INGENIERIA ELECTRICA Y COMUNICACIONES LTDA	1,91	56,71	19,76	11,18	4,84
INGENIERIA EN LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO SOCIASEO SA	1,84	62,56	5,25	40,46	15,15
INGENIERIA INSAN CIA S EN C	2,06	6,09	51,48	1,08	1,01
INGENIERIA IT & T DE COLOMBIA S.A.S	2,90	32,73	9,74	11,87	7,98
INGENIERIA PLINCO S.A	1,67	67,96	11,16	18,63	5,97
INGENIERIA RH SAS	4,87	26,90	36,57	21,56	15,76

INGENIERIA SOLIDA LTDA COLOMBIA	1,08	76,54	44,35	20,63	4,84
INGENIERIA STRYCON S.A.S.	1,44	77,80	1,32	26,60	5,91
INGENIERIA Y ARQUITECTURA HOSPITALARIA LTDA	3,54	58,59	25,00	34,28	14,20
INGENIERIA Y CONSTRUCCION GARSA S A S	1276,33	0,05	INDETERMINADO	14,19	14,18
INGENIERIA Y DESARROLLO DE SOLUCIONES COLOMBIA SAS	2,21	41,23	0,86	4,14	2,43
INGENIERIA Y DOTACIONES HOTELERAS DHERPA S A S	3,19	25,61	28,80	10,22	7,61
INGENIERIA Y GASES LIMITADA INGEGAS	1,85	50,67	2,28	19,28	9,51
INGENIERIA Y GEORIESGOS IGR SAS	2,10	39,55	16,87	30,22	18,27
INGENIERIA Y GESTION VIAL S A S	4,50	20,79	0,58	0,34	0,27
INGENIERIA Y MANTENIMIENTOS CRIOGENICOS LIMITADA	2,00	39,67	INDETERMINADO	26,75	16,13
INGENIERIA Y PARTES S A S	1,08	35,67	INDETERMINADO	26,79	17,24
INGENIERIA Y PROYECTOS DE COLOMBIA S AS	1,82	82,62	0,78	34,09	5,92
INGENIERIA Y PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA IPI LTDA	2,41	79,00	INDETERMINADO	113,76	23,89
INGENIERIA Y SERVICIOS PETROLEROS LTDA.	1,44	56,00	INDETERMINADO	4,03	1,77
INGENIERIA Y SERVICIOS TECNICOS INGESERTEC S.A.	1,64	66,13	4,59	23,17	7,85
INGENIERIA ZAR LTDA	4,51	36,82	11,94	12,89	8,14
INGENIERIAS TRITURADOS Y CONCRETOS S. A.	14,16	59,14	7,24	39,79	16,26
INGENIERIAS Y SERVICIOS S.A.S.	2,09	57,87	1,66	20,09	8,46
INGENIEROS ASOCIADOS BAUTISTA CONDE SAS	5,91	9,38	INDETERMINADO	4,74	4,29
INGENIEROS CIVILES Y AMBIENTALES ASOCIADOS LTDA	2,38	40,31	4,07	24,59	14,67
INGENIEROS CIVILES Y AMBIENTALES ASOCIADOS LIMITADA CASIA LTDA,	2,34	56,38	4,85	36,56	15,95
INGENIEROS CONSTRUCTORES GAYCO S A	2,99	56,86	1,49	8,40	3,62
INGENIEROS CONSULTORES CIVILES Y ELECTRICOS S A	2,19	59,27	18,96	26,51	10,80
INGENIEROS CONTRATISTAS L M I SA	3,20	53,03	3,02	36,06	16,94
INGENIEROS CONTRATISTAS CONSULTORES LTDA	7,35	74,47	INDETERMINADO	9,45	2,41
INGENIEROS CONTRATISTAS DE COLOMBIA SAS	2,30	46,90	3,08	25,90	13,75
INGENIEROS GF SAS	3,38	49,05	6,32	14,74	7,51
INGENIEROS MONTOYA ASOCIADOS S A S	4,20	48,41	4,44	45,91	23,69
INGENIEROS PROYECTOS CONSULTORIAS IPC S.A.S	2,60	39,68	12,68	58,57	35,33
INGENIEROS Y TECNICOS ELECTRICISTAS ASOCIADOS LTDA.	2,49	37,85	26,43	46,95	29,18
INGESANDIA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	4,87	52	4,38	21	10
INGETEC INGENIERIA & DISEÃ'O S.A.	2,25	30,26	27,40	16,66	11,62
INGGES INGENIERIA Y GESTION S.A	1,28	36,28	1,47	4,97	3,17
INPROYEC INGENIEROS S . A	1,32	76,83	1,90	52,47	12,15
INTERNACIONAL DE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA TEREG DE C	3,84	20,64	INDETERMINADO	8,93	7,08
INTERPETROAMBIENTAL INGENIERING SOLUTIONS SA	2,66	30,43	1,65	12,44	8,65
INVIC INGENIEROS CONTRATISTAS SA	2,58	28,56	23,66	6,26	4,47
J.E. JAIMES INGENIEROS S.A.	2,33	56,87	6,65	24,85	10,72
JHS INGENIERIA LTDA	2,40	30,90	5,20	17,84	12,33
JMV INGENIEROS S A S	9,33	48,54	14,26	19,23	9,90

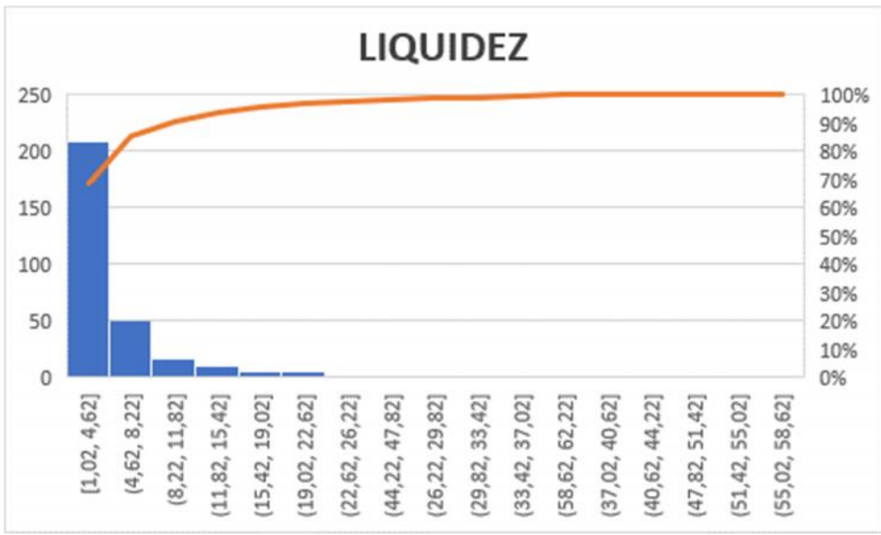
JORGE SANCHEZ BLANCO	11,85	52,37	39,17	18,65	
JPS INGENIERIA S.A	2,25	57,44	23,05	43,13	18,36
JRE INGENIERIA S A S	1,64	69,06	2,67	42,59	13,18
KRC INGENIEROS SAS	1,43	45,98	4,92	8,82	4,76
LAS INGENIERIAS S.A.S	2,39	79,12	20,63	10,24	2,14
LEAL INGENIEROS ASOCIADOS - LIAS S AS	1,69	42,43	16,14	51,17	29,46
LHM INGENIERIA LTDA	4,19	81,55	42,69	63,09	11,64
LIGHGEN INGENIERÃ A S.A.	2,45	38,62	INDETERMINADO	92,63	56,86
LINCE INGENIERIA LTDA	1,31	58,29	22,17	3,64	1,52
LINEA VIVA INGENIEROS S A S	5,46	48,19	3,97	18,53	9,60
LUIS GABRIEL NIETO GARCIA	10,73	11,09	42,24	3,4	3,02
M & M INGENIEROS ASOCIADOS LTDA.	2,84	42,70	3,30	19,95	11,43
M L INGENIERIA DE VIVIENDA LTDA	4,92	40,74	39,77	24,69	14,63
M.A.M. INGENIEROS CONTRATISTAS S A S	16,05	2,60	INDETERMINADO	16,62	16,19
MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.	2,15	45,51	52,65	26,95	14,69
MAGMA INGENIEROS CONTRATISTAS S A S	18,63	48,45	2,15	23,97	12,36
MAQUINARIA INGENIERIA CONSTRUCCION Y OBRAS S A S	1,77	49,41	12,88	16,80	8,50
MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA LTDA	3,01	32,92	2,85	5,52	3,70
MASA INGENIERIA LTDA	2,48	40,37	1,92	6,04	3,60
MBS INGENIERIA S.A.S.	2,56	79,93	1,14	35,86	7,20
MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S A S	8,39	30,32	24,57	36,24	25,25
MG INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	2,27	39,08	12,12	57,55	35,06
MHEV INGENIERIA LTDA	1,36	70,05	1,28	16,62	4,98
MONTAJES INGENIERIA DE REFRACTARIOS SAS	1,31	75,99	INDETERMINADO	-0,19	-0,05
MS INGENIEROS COLOMBIA SAS	1,26	79,10	INDETERMINADO	-4,41	-0,92
MUÃ'OZ Y HERRERA INGENIEROS ASOCIADOS S A	2,00	59,06	3,25	40,70	16,66
MYR INGENIERIA SAS	5,45	17,08	10,35	39,93	33,11
NCI NUEVO CONCEPTO DE INGENIERIA LTDA	3,51	32,54	14,71	10,41	7,02
NESTOR GILBERTO RODRIGUES	46,02	15,67	32,43	8,27	6,33
NILE INGENIERIA CIA LTDA	18,35	4,14	INDETERMINADO	7,55	7,23
NIVIA INGENIERIA S A	2,29	38,17	26,36	24,74	15,30
NORTE INGENIEROS LTDA	5,56	45,44	INDETERMINADO	16,73	9,13
O & P INGENIERIA S.A.S.	1,49	59,79	2,15	12,31	4,95
O S INGENIERIA S A S	3,15	32,99	9,37	7,34	4,92
O.R.INGENIERIA S A S	4,60	35,19	1,30	3,77	2,44
OGMIOS INGENIERIA LTDA	2,92	27,02	32,09	23,73	17,32
OMAIRA RIAÑO MOLANO	2,71	11,45	INDETERMINADO	10,2	8,55
OPSA INGENIERIA LTDA	1,42	88,44	24,27	25,55	2,95
ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA SA	5,67	44,22	13,53	29,03	16,19
ORBITA ARQUITECTURA E INGENIERIA LTDA	4,45	38,01	51,34	31,11	19,28
ORFI INGENIERIA SAS	3,45	44,81	19,73	17,03	9,40

PABLO EMILIO BOCAREJO INGENIEROS CONSULTORES Y CIA S EN C.S	4,56	18,12	8,13	13,36	10,94
PAEZ CASAS INGENIEROS LTDA	3,26	27,05	3,36	4,80	3,50
PANIVI S.A	3,73	43,27	9,17	43,45	24,65
PETROINGENIERIA LTDA	14,46	5,12	INDETERMINADO	1,30	1,23
POLO ASOCIADOS SOLUCIONES DE INGENIERIA SAS	5,89	15,72	11,14	25,28	21,31
PRO ACTIVA INGENIEROS SAS	3,14	46,71	2,93	43,23	23,04
PROCESOS EN INGENIERIA LIMITADA	1,57	61,92	25,56	31,47	11,98
PRODUCTOS DE INGENIERIA PIEME SAS	2,04	48,77	4,82	27,18	13,93
PROICSA INGENIERIA LIMITADA	3,60	40,80	INDETERMINADO	15,00	8,88
PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA	5,36	23,82	INDETERMINADO	22,58	17,20
PROJEKTA LTDA INGENIEROS CONSULTORES	3,03	38,05	4,09	7,70	4,77
PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	1,27	49,62	49,21	22,27	11,22
PROYECTAR CONSULTORIA E INGENIERIA S.A.S	1,52	74,58	5,26	61,37	15,60
PROYECTAR INGENIERIA LTDA	2,54	28,24	1,98	3,99	2,86
PROYECTOS E INGENIERIA LTDA	9,49	27,07	11,14	51,00	37,19
PROYECTOS ESPECIALEA INGENIERIA S.A.S	2,21	59,33	10,32	60,72	24,69
PROYEN INGENIERIA S A S	12,03	6,69	INDETERMINADO	3,71	3,46
Q & C INGENIERIA S.A S	1,31	58,81	32,57	75,81	31,22
RAHS INGENIERIA S.A.S	2,63	67,91	3,46	24,56	7,88
RED DE INGENIERIA LTDA	2,92	31,04	37,20	47,01	32,42
REPRESENTACIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA S A S	4,86	22,24	INDETERMINADO	3,73	2,90
REX INGENIERIA S A	2,57	48,93	8,97	15,08	7,70
RG INGENIERIA LTDA	5,62	26,91	5,54	20,31	14,84
ROJAS BAUTISTA INGENIEROS CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.	1,97	73,15	16,76	31,09	8,35
ROJAS TRADING INGENIEROS ASOCIADOS S A S	1,78	51,67	1,25	15,83	7,65
RPH INGENIERIA Y CONSTRUCCION LTDA	2,06	70,07	2,60	33,29	9,96
S&A INGENIERIA DE SERVICIOS LTDA	2,04	48,67	8,83	14,13	7,25
S&S INGENIERIA CIVIL S A S	2,49	35,85	46,68	27,95	17,93
SAINT ESPINOSA MURCIA	7,72	36	16,26	56	35
SALAZAR FERRO INGENIEROS S.A.	11,43	22,77	21,77	11,74	9,07
SAN LUIS INGENIERIA S.A.S.	4,12	93,40	INDETERMINADO	54,85	3,62
SANDRA MONICA CARDOZO ROJAS	4,33	18	INDETERMINADO	28	22
SELCOMP INGENIERIA S A S (SISTEMAS Y ELECTRONICA DE COMPUTADORES)	1,97	47,63	8,25	26,98	14,13
SEM INGENIERIA LIMITADA	1,82	34,58	23,64	24,10	15,77
SENER INGENIERIA Y SISTEMAS COLOMBIA SAS	4,15	78,16	INDETERMINADO	-260,84	-56,98
SERTICOL S A INGENIEROS ASOCIADOS	2,24	71,18	9,84	46,43	13,38
SERVICIO INTEGRADO DE INGENIERIA TRANSPORTE Y TECNOLOGIA PROYECTOS CCV S A S	1,72	58,45	41,50	41,22	17,13
SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A	5,81	13,72	INDETERMINADO	5,24	4,52
SERVICIOS DE INGENIERIA PARA COLOMBIA SAS CI	3,96	21,10	26,53	8,59	6,78

SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	2,58	46,32	19,79	63,40	34,04
SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE INGENIERIA ELECTRICA LIMITADA	3,01	66,51	2,39	32,66	10,94
SERVICONSTRU SAS	59,06	44,24	INDETERMINADO	3	1,72
SG INGENIERIA SAS	1,88	63,39	2,55	38,76	14,19
SI INGENIERIA DE SEGURIDAD EMPRESA UNIPERSONAL	2,17	45,81	INDETERMINADO	-47,58	-25,78
SIGMA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	2,05	86,94	0,98	16,22	2,12
SIGNUM INGENIERIA S.A.S.	3,77	16,99	22,09	7,95	6,59
SINGETEL LTDA. SOCIEDAD DE INGENIEROS EN TELECOMUNICACIONES OBRAS CIVI	5,76	48,75	0,54	2,01	1,03
SISTEMAS Y ASESORIAS DE CONSTRUCCION S.A.INGENIEROS ARQUITECTOS EN LIQUIDACIÃ“N	10,93	95,76	INDETERMINADO	4,89	0,21
SOCAR INGENIERIA LTDA	2,06	46,50	3,70	12,89	6,90
SOCIEDAD DE INGENIERIA CIVIL MECANICA ELECTRICA Y SISTEMAS SICMES S A S	1,64	57,96	25,40	47,09	19,80
SOCIEDAD ESPECIALIZADA EN INGENIERIA SAS	10,91	49,87	2,80	18,44	9,25
SOLUCIONES AMBIENTALES INGENIERIA S A S	1,79	79,84	2,07	61,17	12,33
SOLUCIONES DE TECNOLOGIA E INGENIERIA S A S	2,00	58,84	6,72	57,35	23,60
SOLUCIONES EN INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.	2,43	74,51	1,78	47,51	12,11
SUPERVISION E INGENIERIA DE PROYECTOS S A S	6,56	36,10	38,27	24,80	15,84
TEC-CONS INGENIERIA SAS	7,38	40,65	2,92	25,40	15,07
TECNIAVANCE INGENIEROS LTDA.	4,18	15,72	INDETERMINADO	-12,83	-10,81
TECNICA VIAL S A S	4,81	31,71	2,02	3,31	2,26
TECNINGENIERIA LTDA	1,62	46,52	18,73	74,77	39,99
THEKCA INGENIERIA S.A.	2,54	23,49	2,31	0,94	0,72
THERMOSET INGENIERIA TERMICA S.A.S	1,71	46,56	INDETERMINADO	34,86	18,63
THL NEGOCIOS E INGENIERIA INTERNACIONALES LTDA	1,26	55,00	4,97	33,55	15,10
TIGOF Y CIA LTDA INGENIEROS CONTRATISTAS	20,79	31,83	3,04	9,46	6,45
TORRES SEPULVEDA INGENIERIA & CIA S. EN C.	4,74	76,98	1,84	40,50	9,32
TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA S A S	1,75	49,14	INDETERMINADO	23,39	11,90
TRIVENTI INGENIERIA SAS	5,58	28,38	12,71	10,20	7,31
TROPICAL INGENIERIA Y CONSULTORIA LIMITADA	2,93	26,15	16,24	59,98	44,30
V Q INGENIERIA S A S	4,04	34,67	3,76	13,32	8,70
V R INGENIERIA Y MERCADEO LTDA.	2,10	23,60	8,87	9,93	7,58
VISA INGENIERIA S A.	2,37	81,08	1,26	60,86	11,51
VRC INGENIERIA LTDA	1,15	64,21	INDETERMINADO	41,74	14,94
WINSTON A.B. CIA. DE INGENIEROS CIVILES S A S	34,66	2,46	INDETERMINADO	0,95	0,93
Y&V INGENIERIA Y CONSTRUCCION SUCURSAL COLOMBIA	3,07	32,57	0,86	4,52	3,05
Z R INGENIERIA S.A.	4,36	28,68	2,86	13,39	9,55
ZAÃ'ARTU INGENIEROS CONSULTORES SEDE COLOMBIA	4,50	21,79	INDETERMINADO	63,43	49,60
ZH INGENIEROS S A S	1,60	37,41	12,59	27,71	17,34
ZIGURAT INGENIERIA SAS	3,59	65,26	23,72	37,46	13,01

De las cuales podemos abstraer las siguientes conclusiones, útiles para la definición de los requisitos habilitantes dentro de este proceso de selección:

ANALISIS DE LA MUESTRA



Fuente: Elaboración Propia

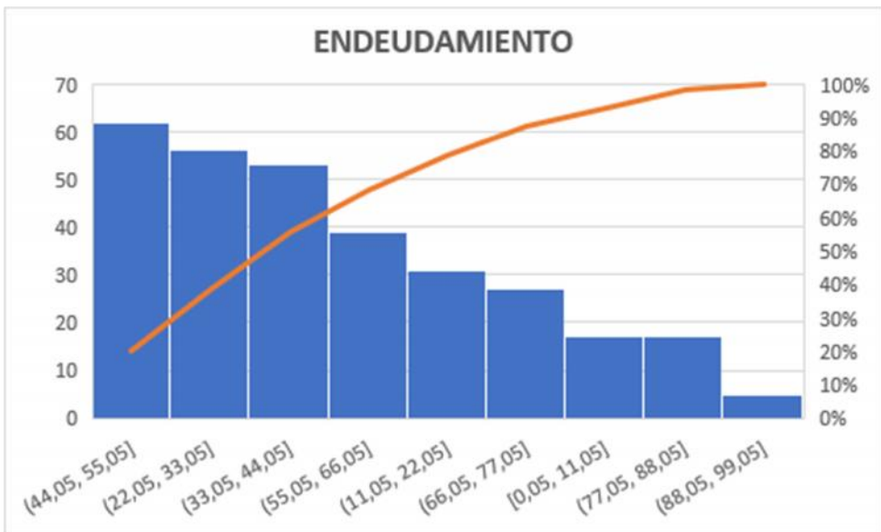
ANÁLISIS DEL RESULTADO: El promedio de la muestra es de 12

La mayoría de las empresas analizadas cuenta con una liquidez de entre 1 y 5, se puede apreciar que las empresas analizadas presentan índices típicos de la actividad económica, no obstante, se procederá a calcular la mediana de la muestra con el fin de obtener un resultado neutro y minimizar la posibilidad de que el resultado final se vea afectado.

La mediana de la muestra arroja como resultado: 3

De acuerdo a ello, y atendiendo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles analizado; la liquidez a exigir será de 3.

NIVEL DE DENDEUDAMIENTO



Fuente: Elaboración Propia

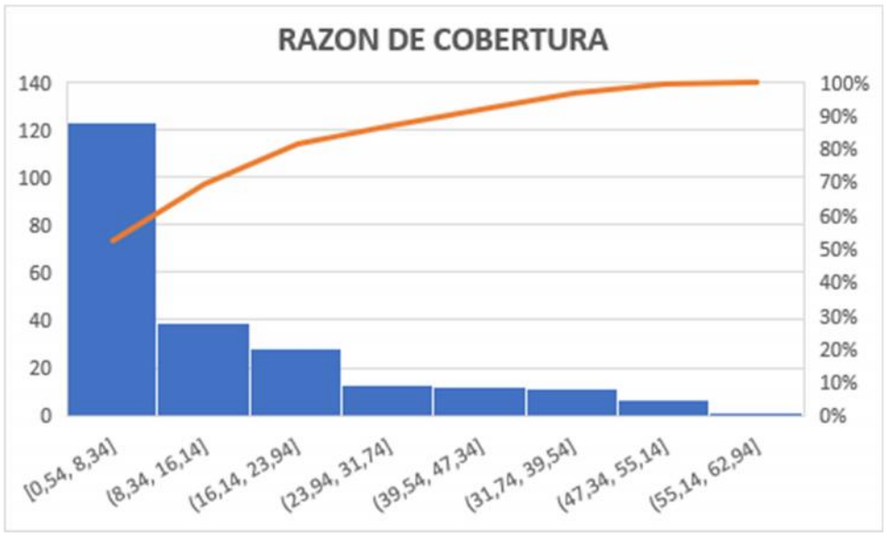
ANÁLISIS DEL RESULTADO: El promedio de la muestra es de 44%

Se puede apreciar que las empresas analizadas presentan índices de endeudamiento típicos de la actividad económica.

La mediana arroja como resultado: 42

De acuerdo a ello, y atendiendo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles analizado; el índice de Endeudamiento a exigir será de 40.

Respecto del índice de razón de cobertura de interés la entidad lo determinara en razón a las variables de: a) forma de pago, b) riesgos asociados a la ejecución del contrato, c) plazo de ejecución d) valor del contrato y e) análisis estadísticos.



Fuente: Elaboración Propia

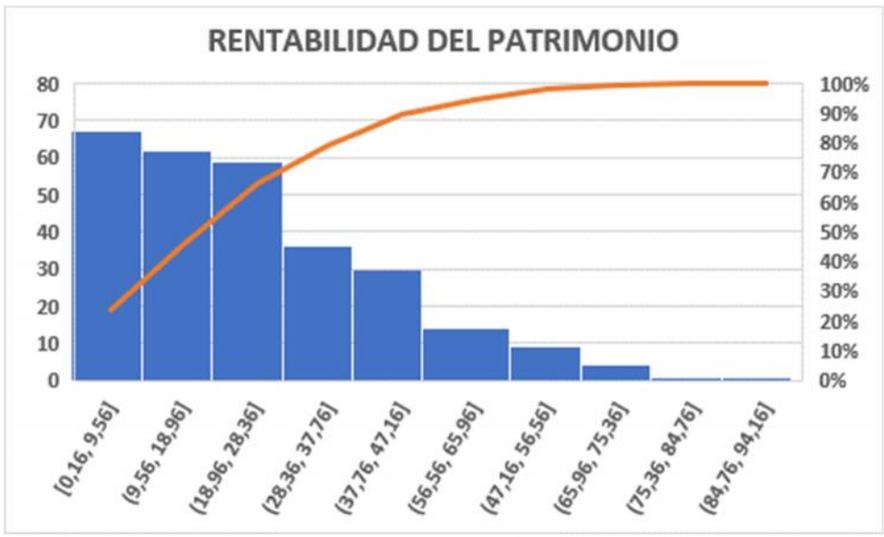
ANÁLISIS: El promedio de la muestra es de: 12, Se puede apreciar que un mínimo porcentaje de la muestra seleccionada presenta cifras atípicas relacionadas con el sector, razón por la que se procederá a determinar la mediana de la muestra, con la finalidad de que el resultado final no se vea afectado por la variabilidad de los valores referenciados.

La mediana arroja como resultado: 6,14

Es necesario precisar que dicho índice refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras, y para el presente proceso cobra singular vigencia, en razón a que el contrato no tiene pactado anticipo, por lo cual, se requiere verificar que los proponentes habilitados cuenten con una alta capacidad de cumplir con obligaciones financieras producto de los endeudamientos a que pueda recurrir para financiar la ejecución del contrato, por lo cual, se establecerá en 5.

En torno a los indicadores de capacidad organizacional, debemos precisar lo siguiente:

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO



Fuente: Elaboración Propia

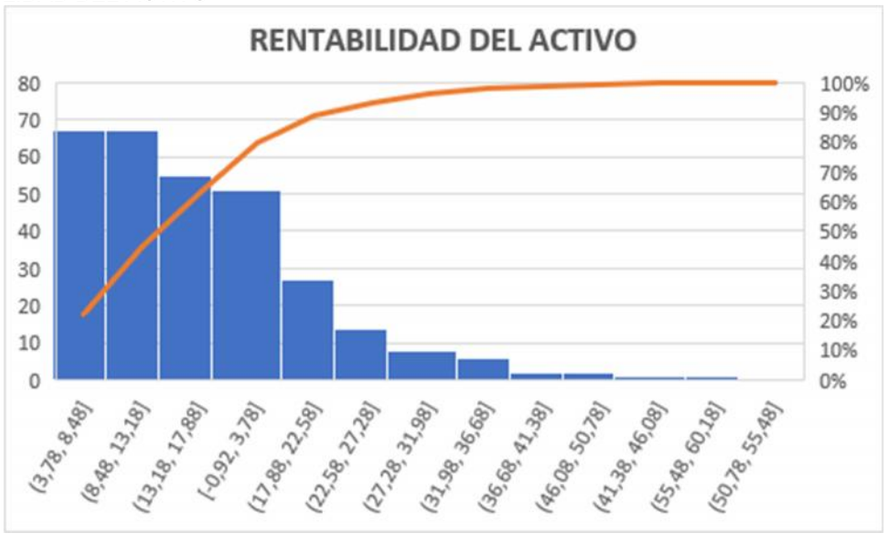
ANÁLISIS DEL RESULTADO: el promedio de la muestra es de 22

Teniendo en cuenta que las empresas analizadas presentan datos atípicos, se procederá a determinar la mediana de la muestra, con el fin de que estos no afecten el resultado final.

La mediana arroja como resultado: 19

De acuerdo a ello y atendiendo a la naturaleza del contrato, el valor de este, la forma de pago, los riesgos previsibles analizados, la rentabilidad sobre el patrimonio a exigir debe ser mayor o igual al 5%, dado que de acuerdo a las variables examinadas, se requiere una capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio, en relación como mínimo del 5%.

RENTABILIDAD DEL ACTIVO



Fuente: Elaboración Propia

ANÁLISIS DEL RESULTADO: las empresas analizadas presentan índices típicos de la actividad económica, el promedio de la muestra es de 11.

Teniendo en cuenta que las empresas analizadas presentan datos atípicos, se procederá a determinar la mediana de la muestra, con el fin de que estos no afecten el resultado final.

MEDIANA DE LA MUESTRA= 10

De acuerdo a ello y atendiendo a la naturaleza del contrato, el valor de este, la forma de pago, los riesgos previsibles analizados, la rentabilidad sobre activos, que siempre debe ser menor o igual a la rentabilidad sobre

patrimonio, la entidad exigirá un indicador de 5%, en razón a las variables de: forma de pago, valor del contrato, plazo de ejecución y riesgos asociados al mismo.

- REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER FINANCIERO Y ORGANIZACIONALA EXIGIR

A) Capacidad Financiera

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores con base en la información contenida en el RUP.

Tabla 1 - Indicadores de capacidad financiera

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	≥2
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	≤ 60%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	≥ 3

NOTA: LOS OFERENTES CUYOS GASTOS DE INTERESES SEAN CERO (0), NO PODRÁN CALCULAR EL INDICADOR DE RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES. EN ESTE CASO EL OFERENTE CUMPLE EL INDICADOR, SALVO QUE SU UTILIDAD OPERACIONAL SEA NEGATIVA

B) Capacidad Organizacional

El Proponente debe cumplir los siguientes indicadores con base en la información contenida en el RUP.

Tabla 2 - Indicadores de capacidad organizacional

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
Rentabilidad sobre el patrimonio	≥ 8 %
Rentabilidad sobre el activo	≥ 6 %

Si el Proponente es un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura su capacidad financiera se calculará afectada por el porcentaje de participación de cada uno de los miembros, factores que una vez ponderados, se sumarán para obtener el indicador del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, de acuerdo a las formulas establecidas en el pliego de condiciones.

- ANALISIS DE RIESGOS Y LA FORMA DE MITIGARLOS

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

El riesgo contractual en general es entendido como todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo y ha tenido una regulación desde cinco ópticas, asociadas con el proceso de gestión que se requiere en cada caso.

De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, en concordancia con el documento Conpes 3714, a continuación, se identifican los Riesgos del Proceso de Contratación desde su planeación hasta su liquidación:

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	Asignación		Tratamientos y Controles a ser implementados	Después del Tratamiento				Afecta Ejecución	Responsable del Tratamiento	Fecha de Inicio del Tratamiento	Fecha de Finalización del Tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Entidad	Proponente/Contratista		Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					Cómo	Cuando

1	Específico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Económico	Cambios y/ o variaciones en el comportamiento del mercado: fluctuaciones de precios, desabastecimiento y especulación de insumos Desabastecimiento de bienes.	Variaciones súbitas en los precios de los servicios a prestar	Incremento en los servicios a prestar por el Contratista, en la materia prima y mano de obra	3	2	5	Riesgo Medio	40% (etapa pre contractual)	60% (etapa pre contractual) 100%(etapa contractual)	Prevención a los cambios en los precios de los servicios, las medidas a tomar, en especial los ajustes en los presupuesto	2	1	3	Riesgo bajo	si	Entidad contratante y Contratista	Planeación y Ejecución Contractual	No se tiene	supervisión de la entidad e informes y reuniones periódicas entre el supervisor y contratista	1. Etapa de planeación y 2. Ejecución del contrato (una vez advertidos los indicios de desabastecimiento)
2	Específico	Externo	Ejecución	Riesgo Económico	Variación de precios (no regulados)	Fluctuación de precios y/o reajustes ocasionados durante la ejecución del contrato en el costo de insumos, tarifas, jornales, materiales, asesorías, honorarios, etc., no regulados por el Gobierno	Incremento en los servicios a prestar por el Contratista, en la materia prima y mano de obra	2	2	4	Riesgo Bajo		100%	Prevención a los cambios en los precios de los servicios, las medidas a tomar, en especial los ajustes en los presupuesto	1	1	2	Riesgo bajo	si	Contratista	Ejecución Contractual	No se tiene	supervisión de la entidad e informes y reuniones periódicas entre el supervisor y contratista	Durante la Ejecución del contrato
3	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Regulatorio	Cambio variación de políticas Gubernamentales probable y previsibles, y expedición de normas jurídicas	Que el Estado Colombiano expida normas que impacten la ecuación económica del contrato	Que se pueda romper la correlación de obligaciones entre las partes y se desate un desequilibrio económico del contrato	3	3	6	Riesgo Alto	100 %		Dimensionar, tan pronto se produzcan los cambios regulatorios, cuales el impacto en la ejecución y/o ecuación económica del contrato, y decidir si es pertinente o no un restablecimiento del equilibrio económico del contrato.	3	1	4	Riesgo bajo	si	Entidad Contratante	Planeación y Ejecución Contractual	No se tiene	Revisando la expedición de normas y regulaciones que puedan alterar la ecuación económica del contrato	1. Etapa de planeación y 2. Ejecución del contrato (Una vez advertida la regulación que incide en la ecuación del contrato)

4	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Regulatorio	Cambios regulatorios o reglamentarios; tarifas, mercados regulados, regímenes especiales (regalías, pensiones), designación de zonas francas, planes de ordenamiento territorial, expedición de normas de carácter o de calidad.	Que existan cambios, diferentes a temas tributarios, en regímenes que puedan incidir en la ejecución del contrato	Dificultades en la ejecución	3	3	6	Riesgo Alto	100 %		Verificar una vez acaecía una regulación que incida en el contrato, cuáles su impacto, y qué medidas se deben tomar	3	1	4	Riesgo bajo	si	Entidad Contratante	Fase de Planeación y Ejecución Contractual (tan pronto se advierta el cambio regulatorio)	No se tiene	Supervisión de la entidad y el Contratista, A través de revisiones periódicas a la normatividad que regula la ejecución	Durante el plazo de ejecución del contrato , Tan pronto sea advertido en cambio regulatorio, de inmediato habrá que hacer seguimientos semanales.
5	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	Operatividad del contrato. El monto y el plazo de la inversión no sea el previsto para cumplir el objeto del contrato.	Que el valor asignado para la ejecución del contrato no alcance para su ejecución total y exitosa	Insatisfacción en la ejecución del contrato, ejecución de las prestaciones de forma inficiente o de baja calidad, o lo que es peor, paralización del mismo.	3	4	7	Riesgo Alto	100 %		Verificar la estructuración económica, los estudios de mercado, de oferta y de demanda, y corregir las incongruencias o defectos en la valoración de las actividades, o en su lugar efectuar las adiciones contractuales a que haya lugar.	2	3	5	Riesgo medio	si	Entidad Contratante	Fase de Planeación y Ejecución	Hasta culminar la ejecución del contrato	Supervisión de la entidad y el Contratista, Verificando que la ejecución del contrato vaya acorde a lo planificado, tanto en tiempo, como en ejecución técnica, en valor y calidad de las prestaciones	Plazo de Ejecución - Tan pronto se detecte la probable incongruencia, tratamientos quincenales.
6	Especifico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	Falla en la red Logística	Falla en la disposición de insumos, herramientas, logística	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	4	4	8	RiesgoExtremo		100%	Reducir las consecuencias o el impacto del riesgo a través de planes de contingencia	2	4	6	Riesgo Alto	si	Entidad contratante y Contratista	Fase de Ejecución	hasta la terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación
7	Especifico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	Accidentes de trabajo	Accidentalidad en el desarrollo del contrato	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	2	2	4	Riesgo bajo		100%	Transferir el riesgo a ARP	1	1	2	Riesgo Bajo	no	Contratista	Fase de Ejecución	hasta la terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación

8	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	La red logística (transporte, personal calificado, insumos) sea ineficiente o insuficiente, y dificulte la ejecución de los suministros de los materiales	Que el personal, insumos, y/o vehículos contratado para la ejecución del contrato no sea suficiente para la ejecución del contrato	Insatisfacción en la ejecución del contrato, ejecución de las prestaciones de forma inefiiciente o de baja calidad, o lo que es peor, paralización del mismo.	3	4	7	Riesgo Alto		100%	Verificar que la red logística de ejecución del contrato, entre ellos: insumos, preparación, distribución y transporte; se ejecute de acuerdo a los precisos parámetros contratados, y previamente definidos en un plan de trabajo definido por la entidad antes del inicio de la ejecución del contrato.	2	3	5	Riesgo medio	si	Entidad contratante y Contratista	Desde el inicio del contrato, para verificar que se cumpla el plan de trabajo y/o cronograma definido por la entidad	Hasta culminar la ejecución del contrato	Supervisión de la entidad y el Contratista, Verificando que la ejecución del contrato vaya acorde a lo planificado, tanto en tiempo, como en ejecución técnica, en valor y calidad de las prestaciones	Plazo de Ejecución - Tan pronto se detecte la probable incongruencia, tratamientos quincenales.
9	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Financiero	Dificultad para conseguir recursos financieros para el logro del objetivo del contrato. Términos financieros para la consecución de los recursos (plazos, tasas, garantías, contragarantías) Riesgo de condiciones financieras para la obtención de recursos	Que el proponente se quede sin liquidez para ejecutar el contrato, pagar insumos, salarios y demás gastos ordinarios de la ejecución Variación de los términos de financiación, asociados a las fluctuaciones como: plazos, tasa de interés, garantías, contra garantías, refinanciación, tasas de cambio,	Grave afectación a la ejecución que puede incluso conducir a la paralización Iliquidez del contratista e incremento de los costos de adquisición	1	5	6	Riesgo Alto		100%	En el proceso de selección se establecerán unos riguros os indicadores que garantice que este riesgo sea improbable en su máxima expresión	1	4	5	Riesgo medio	si	El secretario responsable del proceso, en apoyo de su equipo estructurador	Desde que se elaboran los estudios previos	Cuando se adjudica el contrato, incluso en la ejecución es necesario hacerle seguimiento, no obstante haberse seleccionado un proponente con gran capacidad financiera y organizacional	Desde el momento en que es elaboran los estudios y documentos previos	Durante todo el proceso de selección, e incluso en la propia ejecución del contrato.

						ajustes por inflación y a las variaciones cambiarias y financieras.																
10	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo de Naturaleza	Eventos causados por la naturaleza sin la intervención o voluntad del hombre, que tienen impacto sobre la ejecución del contrato (temblores, inundaciones, lluvias, sequias) siempre y cuando los mismos se puedan prevers e.	Circunstancias naturales tales como temblores, inundaciones, fuertes lluvias, sequias	Retrasos o dificultades en la ejecución	1	3	4	Riesgo Bajo	100 %		Una vez advertidos por cualquier fuente informativa que es posible y probable la consumación en el futuro inmediato del riesgo, tomar medidas técnicas para mitigar su impacto.	1	2	3	Riesgo Bajo	si	Supervisor y contratista	Desde que se advierta por cualquier fuente de información que el riesgo puede concretarse, análisis de pluviometría, informes del IDEAM, históricos por periodos del año, etc.	Terminación del contrato	Verificando que el contratista tome las medidas que se le recomienda n	Durante la Ejecución del contrato
11	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Ambiental	Obligaciones emanadas de licencias ambientales, planes de manejo ambiental condiciones ambientales o ecológicas, evolución de tasas retributivas, uso del agua	Que en razón a decisiones de autoridades ambientales no se puedan iniciar o continuar con la ejecución del contrato	Retrasos o dificultades en la ejecución	3	2	5	Riesgo Medio		100%	Verificar que se cumplan con todas las licencias y obligaciones antes las autoridades ambientales, en caso de que nazcan nuevas obligaciones, una vez se tenga conocimiento de ellas tomar las medidas para su cumplimiento. Verificar que se cumplan las normas sanitarias que puedan tener un impacto	1	3	4	Riesgo Bajo	si	Supervisor y contratista	Desde el inicio de la ejecución	Terminación del contrato	Revisión permanente, y mensual al cumplimiento de estas obligaciones por parte del supervisor.	Durante la Ejecución del contrato

													ambiental.								
12	Especifico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Tecnológico	Advenimiento de nuevos desarrollos tecnológicos o estándares para la ejecución del contrato así como la obsolescencia tecnológica.	Que los equipos que puedan usarse para la ejecución del contrato, puedan llegar a la obsolescencia durante la ejecución del contrato, en los casos en que aplique. (maquinaria)	Dificultades en la ejecución y en la supervisión	1	3	4	Riesgo Bajo		100%	Verificar que los equipos no sean obsoletos y en caso de obsolescencia verificar su cambio rápidamente. Verificar que el contratista tome las medidas para evitar interrupciones en la ejecución del contrato.	1	2	3	Riesgo Bajo	si	Contratista	Tan pronto se advierta la obsolescencia.	Terminación del contrato	Seguimiento a que se haga el cambio rápido de los equipos, y que se tomen las medidas para evitar las interrupciones.	Durante la Ejecución del contrato
13	General	Externo	Ejecución	Riesgo Social	Orden Público	Paros, manifestaciones, protestas de la comunidad y/o gremios que impidan la correcta ejecución de las actividades del contrato	No poder ejecutar correctamente sus actividades, y por ende afectar el normal desarrollo de las funciones de la entidad.	2	2	4	Riesgo Bajo		100% contratista si no realiza socialización del proyecto	Reducir las consecuencias o el impacto del riesgo a través de planes de contingencia	1	1	2	Riesgo Bajo		Contratista	Desde el inicio de la ejecución	Terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Conforme a la periodicidad descrita en el contrato

ORIGINAL FIRMADO

ING. MAGDA XIMENA GARZON GONZALEZ
Secretaria de Obras Publicas

SERVIDOR PÚBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	ING. CRISTIAN GÓMEZ	ING.MAGDA XIMENA GARZÓN G.	ING.MAGDA XIMENA GARZÓN G.
Cargo	Asesor secretaria de Obras publicas	Secretaria de Obras publicas	Secretaria de Obras publicas
Fecha	23/03/2023	23/03/2023	23/03/2023
Firma			