Número de Informe	1 – Trimestral (Enero – febrero- Marzo)
Fecha del Informe	11-04-2023
Supervisor:	Dalia Hernandez Jimenez

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO/ CONVENIO

Contratista:	KELY MARCELA MACIAS JIMENEZ
Número de contrato	11 del 10 de enero de 2023
Tipo de contrato:	Prestación de servicios y apoyo a la gestión.
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 35 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO “MEDELLÍN FUTURO 2020-2023”, EN EL PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL DESDE EL COMPONENTE JURIDICO
Valor inicial:	$ 31.328.931
Duración inicial:	Cuatro (4) meses y 21 días.
Garantías	Si x No __ // Amparos: SI //1. Cumplimiento, en cuantía del 10% del valor del contrato y con una vigencia igual a la del plazo de ejecución del contrato y 6 meses más. 2. Calidad del servicio, en cuantía del 10% del valor del contrato y con una vigencia igual a la del plazo de ejecución del contrato y 6 meses más.
Fecha de inicio	10 de enero de 2023
Tiempo ejecutado	3 meses y 1 días.

VERIFICACIONES DE LA SUPERVISION

1. Modificaciones Realizadas

El **contrato** si/no ha tenido modificaciones, así:

2. Balance financiero

Concepto	Valor
Valor Inicial	$31.328.931
Valor Adiciones	
Valor Total	$31.328.931
Valor Pagado	$17.997.471
Valor Total Ejecutado	$17.997.471
Saldo por Ejecutar y Pagar	$13.331.460

Concepto (Pago)	Fecha	Valor
Honorarios Pago Enero	5/02/2023	$4.666.011
Honorarios Pago Febrero	6/03/2023	$6.665.730
Honorarios Pago Marzo	31/03/2023	$6.665.730

De acuerdo con lo anterior se observa que los recursos del contrato son suficientes para culminar su ejecución y por tanto si/no es necesario efectuar adición de recursos.

3. Obligaciones y Plazo de ejecución

El contratista ha venido desarrollando las Actividades establecidos en el contrato en la forma requerida por el Instituto, encontrándose en un 40% de ejecución.

De acuerdo con el cronograma de ejecución y el cumplimiento de las actividades a la fecha, no se observa la necesidad de prorrogar el plazo inicial.

Los soportes de estas actividades son reportados en SIFI. Las cuales se adjuntan a este informe. (Mes de Enero, febrero y marzo)

4. Estado de las garantías

Actualmente si se encuentran vigentes y no han sido afectadas.

De acuerdo con el avance del objeto del **contrato/convenio** si/no se considera necesario su ampliación.

5. Publicaciones en SECOP

A la fecha de este informe se han publicado la información de la ejecución contractual en las plataformas de SECOP II.

6. Requerimientos y Recomendaciones

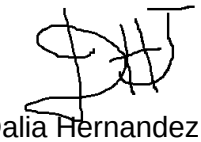
No se han formulado requerimientos al contratista, ya que las actividades han sido requeridos han sido cumplido satisfactoriamente.

CONCLUSIONES

- A la fecha la contratista ha cumplido con sus actividades de manera oportuna y con calidad.

ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

- informes presentados por el contratista, mes de enero, febrero y marzo).



Dalia Hernandez Jimenez

SUPERVISOR

SALIR SESIÓN MENU

INFORMES INTERVENTORIA - 1017221690 KELY MARCELA MACIAS JIMENEZ

ATRAS

CUENTA DE COBRO

Contrato número: 11 de 10 de Enero de 2023

Tipo de Contrato: CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION

Valor total del Contrato: $ 31.328.931 (TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/L)

Valor mensual: $ 6.665.730 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/L)

Duración del Contrato: 4 meses - 21 dias ** **Fecha Inicio:** 2023-01-10 **- Fecha Fin:** 2023-05-31

Periodo Mes: ENERO - Año 2023

Dias Laborados	Valor Día	HONORARIOS DEL PERIODO
21	222.191	4.666.011
Descripción - Deducciones	Valor Esperado	Valor Real
Aportes Salud	233.300	0
Aportes Obligatorias Fondos de Pension	298.624	0
Aportes Cuentas AFC	0	0
Aportes Voluntarios Fondos de Pension	0	0
TOTAL RENTAS EXENTAS		0
Aportes ARL	9.742	0
Intereses Creditos de Vivienda 100 UVT	0	0
Salud Medicina Prepagada 16 UVT	0	0
Dependientes (10% honorarios del periodo) 32 UVT	0	0
TOTAL A PAGAR		4.666.011

Observaciones y forma de pago: POR FAVOR PAGAR HONORARIOS A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 25395963999

Ultima Actualización: kely.macias - 2023-01-25 13:48:38

OBLIGACION DEL CONTRATO

Actividad

1. **ATENDER Y RESOLVER SEGÚN LA NORMATIVIDAD VIGENTE LAS INQUIETUDES Y BRINDAR LOS CONCEPTOS JURÍDICOS REQUERIDOS POR LAS SUBDIRECCIONES REFERENTE A LOS PROCESOS Y PROGRAMAS DEL ISVIMED Y EN GENERAL DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES QUE LE SEAN ASIGNADAS.**
   NO ASIGNADO POR EL MOMENTO.

2. **BRINDAR APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS O CONVENIOS QUE LE SEAN DESIGNADOS POR EL DIRECTOR DEL ISVIMED.**
   NO HE SIDO DESIGNADA COMO APOYO A SUPERVISIÓN POR EL MOMENTO.

3. **CONCEPTUAR LAS RESPUESTAS DE LAS PQRSD QUE LE SEAN ASIGNADAS, HASTA LA EFECTIVA NOTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO.**
   NO ME HAN ASIGNADO PQRSD POR EL MOMENTO.

REVISAR Y CONSOLIDAR LOS EXPEDIENTES DIGITALES DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES ASIGNADAS, CON EL FIN DE MANTENER EL ARCHIVO DE GESTIÓN ORGANIZADO.

4. EN EL MOMENTO ESTOY ORGANIZANDO EXPEDIENTES DE LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE ME FUERON ASIGNADOS.

ADELANTAR LAS DIFERENTES ACTIVIDADES, GESTIONES Y PUBLICACIONES EN LAS PLATAFORMAS REQUERIDAS (SECOP II, SIFI Y TVEC) EN SUS DIFERENTES ETAPAS (PLANEACIÓN, PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POS CONTRACTUAL).

1. PUBLICACIÓN CONTRATO 122-2023
2. PUBLICACIÓN CONTRATO 123-2023
3. PUBLICACIÓN CONTRATO 124-2023
4. PUBLICACIÓN CONTRATO 125-2023
5. PUBLICACIÓN CONTRATO 126-2023
6. PUBLICACIÓN CONTRATO 127-2023
7. PUBLICACIÓN CONTRATO 128-2023
8. PUBLICACIÓN CONTRATO 129-2023
9. PUBLICACIÓN CONTRATO 130-2023
10. PUBLICACIÓN CONTRATO 131-2023
11. PUBLICACIÓN CONTRATO 132-2023
12. PUBLICACIÓN CONTRATO 143-2023

5. 13. REVISIÓN ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATACIÓN DIRECTA OPERADOR JUDICIAL

Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento

EVIDENCIA 1 - EVIDENCIA_1_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_122.pdf	Ver
EVIDENCIA 2 - EVIDENCIA_2_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_123-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 3 - EVIDENCIA_3_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_124-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 4 - EVIDENCIA_4_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_125-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 5 - EVIDENCIA_5_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_126-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 6 - EVIDENCIA_6_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_127-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 7 - EVIDENCIA_7_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_128-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 8 - EVIDENCIA_8_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_129-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 9 - EVIDENCIA_9_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_130-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 10 - EVIDENCIA_10_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_131-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 11 - EVIDENCIA_11_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_132-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 12 - EVIDENCIA_12_ACTIVIDAD_5_PUBLICACIÓN_CONTRATO_143-2023.pdf	Ver
EVIDENCIA 13 - EVIDENCIA_13_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver

6. **TRAMITAR LAS SOLICITUDES DE ADICIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN, ENTRE OTRAS, DE LOS DIFERENTES CONTRATOS QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

REALIZAR RESOLUCIONES, ACUERDOS, CONCEPTOS Y COMUNICACIONES MASIVAS O DIRIGIDAS.

7. ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO

8. **GESTIONAR LOS REQUERIMIENTOS JUDICIALES QUE SE RELACIONEN CON LOS PROCESOS CONTRACTUALES DE LA ENTIDAD.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

9. **REALIZAR EL SEGUIMIENTO DE LOS PLANES DE MEJORAMIENTO, PLAN TACTICO Y MATRIZ DE RIESGOS DEFINIDOS POR LA ENTIDAD PARA EL PROCESO Y SUBPROCESO DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

10. **REVISAR DE MANERA MENSUAL LOS INSTRUCTIVOS, FORMATOS, MANUALES Y/O DOCUMENTOS DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CON EL FIN MODIFICARLOS, ACTUALIZARLOS O CREARLOS CUANDO SEA EL CASO**
NO EJECUTADA ACTIVIDAD POR EL MOMENTO.

11. **APOYAR LA REALIZACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE TENGA A SU CARGO.**

ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

12. **REALIZAR LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR SIEMPRE Y CUANDO TENGAN RELACIÓN CON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR LE MOMENTO.

13. **EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 282 DE LA LEY 100 DE 1993 Y DEL 50 DE LA LEY 789 DE 2002, DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE AFILIACIÓN COMO TRABAJADOR INDEPENDIENTE Y DE SUS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE, LOS CUALES, EN TODO CASO NO PODRÁ SER INFERIOR AL MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE. EL NO CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SERÁ CAUSAL DE SUSPENSIÓN INMEDIATA DEL CONTRATO. EN CASO DE PERSISTIR EN LA CONDUCTA, SE DARÁ POR TERMINADO DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 80 DE 1993. ESTOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 1670 DE 2007.**
1. CERTIFICADO AFILIACIÓN A SALUD
2. CERTIFICADO AFILIACIÓN A PENSIÓN
3. AFILIACIÓN ARL

Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento

EVIDENCIA 1 - 18._CERTIFICADO_AFILIACIÓN_SALUD.pdf	Ver
EVIDENCIA 2 - CERTIFICADO_AFILIACIÓN_PENSIÓN.pdf	Ver
AFILIACIÓN ARL - 17.Afiliación_ARL.pdf	Ver

Observaciones registradas

(2023-01-24 15:59:31 - estefania.rico) KELLY ELIMINAR LA PLANILLA DE DICIEMBRE, DADO QUE EL INICIO DEL CONTRATO ES ENERO DEL 2023, Y LA SEGURIDAD SOCIAL DE DICIEMBRE NO ES VALIDA. DEBES ANEXAR EL CERTIFICADO DE ARL

14. **CONOCER Y APLICAR EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LAS POLÍTICAS INTERNAS**
SE APLICA.

© 2009-2023, Todos los Derechos Reservados - Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellin.

SALIR SESIÓN MENU

INFORMES INTERVENTORIA - 1017221690 KELY MARCELA MACIAS JIMENEZ

ATRAS

CUENTA DE COBRO

Contrato número: 11 de 10 de Enero de 2023

Tipo de Contrato: CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION

Valor total del Contrato: $ 31.328.931 (TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/L)

Valor mensual: $ 6.665.730 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/L)

Duración del Contrato: 4 meses - 21 dias ** **Fecha Inicio:** 2023-01-10 **- Fecha Fin:** 2023-05-31

Periodo Mes: FEBRERO - Año 2023

Dias Laborados	Valor Día	HONORARIOS DEL PERIODO
30	222.191	6.665.730
Descripción - Deducciones	Valor Esperado	Valor Real
Aportes Salud	333.286	233.400
Aportes Obligatorias Fondos de Pension	426.606	298.700
Aportes Cuentas AFC	0	0
Aportes Voluntarios Fondos de Pension	0	0
TOTAL RENTAS EXENTAS		0
Aportes ARL	13.918	9.800
Intereses Creditos de Vivienda 100 UVT	0	0
Salud Medicina Prepagada 16 UVT	0	0
Dependientes (10% honorarios del periodo) 32 UVT	0	0
TOTAL A PAGAR		6.665.730

Observaciones y forma de pago: POR FAVOR PAGAR HONORARIOS EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 25395963999.

Ultima Actualización: kely.macias - 2023-02-22 15:43:30

OBLIGACION DEL CONTRATO

Actividad

1. **ATENDER Y RESOLVER SEGÚN LA NORMATIVIDAD VIGENTE LAS INQUIETUDES Y BRINDAR LOS CONCEPTOS JURÍDICOS REQUERIDOS POR LAS SUBDIRECCIONES REFERENTE A LOS PROCESOS Y PROGRAMAS DEL ISVIMED Y EN GENERAL DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES QUE LE SEAN ASIGNADAS.**
   ACTIVIDAD NO REALIZADAD POR AHORA.

2. **BRINDAR APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS O CONVENIOS QUE LE SEAN DESIGNADOS POR EL DIRECTOR DEL ISVIMED.**
   POR AHORA NO HE SIFO DESIGNADA COMO APOYO A SUPERVISIÓN.

3. **CONCEPTUAR LAS RESPUESTAS DE LAS PQRSD QUE LE SEAN ASIGNADAS, HASTA LA EFECTIVA NOTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO.**
   POR AHORA NO ME HAN ASIGNADO PQRSD.

REVISAR Y CONSOLIDAR LOS EXPEDIENTES DIGITALES DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES ASIGNADAS, CON EL FIN DE MANTENER EL ARCHIVO DE GESTIÓN ORGANIZADO.
EN EL MOMENTO SE ESTÁN TERMINANDO DE ORGANIZAR TRES EXPEDIENTES PENDIENTES DE LOS CONTRATOS QUE INICIARON EL 01 Y 02 DE FEBRERO PARA ENVIARLOS A ARCHIVO.

C:\USERS\SAMSUNG\ONEDRIVE - INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT\ISVIMED\CONTRATACIÓN 2023\INGRESOS PRIMERO DE FEBRERO.

4. P:\5.JURIDICA\CONTRATACION\EXPEDIENTES DIGITALES\CONSOLIDADO EXPEDIENTES 2023-I\EXPEDIENTES DIGITALES KELY MACÍAS
Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento

EVIDENCIA 18 ACTIVIDAD 4 - EVIDENCIA_18_ACTIVIDAD_4.pdf	Ver
EVIDENCIA 19 ACTIVIDAD 4 - EVIDENCIA_19_ACTIVIDAD_4.pdf	Ver

Observaciones registradas
(2023-02-21 16:28:02 - dalia.hernandez) INDICAR LA RUTA DE LA CARPETA COMPARTIDA DONDE SE PUEDEN VALIDAR LAS GESTIONES CONTRACTUALES QUE FUERON GESTIONADAS Y CUALES CONTRATOS SE ENCUENTRAN PENDIENTES POR ENTREGAR AL ARCHIVO

ADELANTAR LAS DIFERENTES ACTIVIDADES, GESTIONES Y PUBLICACIONES EN LAS PLATAFORMAS REQUERIDAS (SECOP II, SIFI Y TVEC) EN SUS DIFERENTES ETAPAS (PLANEACIÓN, PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POS CONTRACTUAL).
1. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 187-2023
2. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 180-2023
3. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 203-2023
4. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 202-2023
5. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 183-2023
6. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 184-2023
7. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 197-2023
8. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 190-2023
9. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 193-2023
10. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 182-2023
11. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 181-2023
12. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 178-2023
13. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 225-2023
14. ELABORACIÓN Y PUBLICACIÓN CONTRATO 232-2023
15. REVISIÓN ESTUDIOS PREVIOS CONTRATACIÓN DIRECTA OPERADOR JURÍDICO

5. 16. PROYECCIÓN RESOLUCIÓN QUE JUSTIFICA CONTRATACIÓN DIRECTA
Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento

EVIDENCIA 15 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_15_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 16 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_16_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 1 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_1_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 2 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_2_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 3 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_3_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 4 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_4_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 5 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_5_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 6 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_6_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 7 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_7_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 8 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_8_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 9 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_9_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 10 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_10_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 11 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_11_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 12 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_12_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 13 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_13_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver
EVIDENCIA 14 ACTIVIDAD 5 - EVIDENCIA_14_ACTIVIDAD_5.pdf	Ver

6. **TRAMITAR LAS SOLICITUDES DE ADICIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN, ENTRE OTRAS, DE LOS DIFERENTES CONTRATOS QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD.**
POR AHORA NO ME HAN SIDO ASIGNADAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES

REALIZAR RESOLUCIONES, ACUERDOS, CONCEPTOS Y COMUNICACIONES MASIVAS O DIRIGIDAS.

7. POR AHORA NO SE ME HAN ASIGNADO.

GESTIONAR LOS REQUERIMIENTOS JUDICIALES QUE SE RELACIONEN CON LOS PROCESOS CONTRACTUALES DE LA ENTIDAD.

8. ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

REALIZAR EL SEGUIMIENTO DE LOS PLANES DE MEJORAMIENTO, PLAN TACTICO Y MATRIZ DE RIESGOS DEFINIDOS POR LA ENTIDAD PARA EL PROCESO Y SUBPROCESO DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA.

9. POR AHORA NO ME HAN ASIGNADO LA ACTIVIDAD.

REVISAR DE MANERA MENSUAL LOS INSTRUCTIVOS, FORMATOS, MANUALES Y/O DOCUMENTOS DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CON EL FIN MODIFICARLOS, ACTUALIZARLOS O CREARLOS CUANDO SEA EL CASO

10. NO SE HAN REALIZADO ACTUALIZACIONES POR EL MOMENTO.

APOYAR LA REALIZACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE TENGA A SU CARGO.

11. POR AHORA NO TENGO CONTRATOS A MI CARGO.

REALIZAR LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR SIEMPRE Y CUANDO TENGAN RELACIÓN CON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL.

12. ASISTENCIA A CAPACITACIÓN TIENDA VIRTUAL DEL ESTADO COLOMBIANO.
Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento
EVIDENCIA 1 ACTIVIDAD 12 - EVIDENCIA_1_ACTIVIDAD_12.pdf Ver

EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 282 DE LA LEY 100 DE 1993 Y DEL 50 DE LA LEY 789 DE 2002, DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE AFILIACIÓN COMO TRABAJADOR INDEPENDIENTE Y DE SUS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE, LOS CUALES, EN TODO CASO NO PODRÁ SER INFERIOR AL MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE. EL NO CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SERÁ CAUSAL DE SUSPENSIÓN INMEDIATA DEL CONTRATO. EN CASO DE PERSISTIR EN LA CONDUCTA, SE DARÁ POR TERMINADO DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 80 DE 1993. ESTOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 1670 DE 2007.

13. 1. PLANILLA CONSOLIDADA
2. CERTIFICADO AFILIACIÓN SALUD
3. CERTIFICADO AFILIACIÓN PENSIÓN
4. AFILIACIÓN ARL
5. COMPROBANTE DE PAGO

Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento
COMPROBANTE PAGO PLANILLA - Comprobante_Pago_60398700.pdf Ver
COMPROBANTE PAGO PLANILLA - COMPROBANTE_PAGO_PLANILLA.pdf Ver
CERTIFICADO AFILIACIÓN SALUD - AFILIACIÓN_SALUD.pdf Ver
CERTIFICADO AFILIACIÓN PENSIÓN - CERTIFICADO_AFILIACIÓN_PENSIÓN.pdf Ver
AFILIACIÓN ARL - 17.Afiliación_ARL.pdf Ver
Observaciones registradas
(2023-02-22 13:02:59 - estefania.rico) BUENOS DÍAS FAVOR LEER DETENIDAMENTE EL INFÓRMATE #447: CUENTA DE COBRO FEBRERO 2023. PARA SUBSANAR LA PLANILLA, YA QUE HAY VARIOS ERRORES (NUMERAL 2)

CONOCER Y APLICAR EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LAS POLÍTICAS INTERNAS

14. SE APLICA

© 2009-2023, Todos los Derechos Reservados - Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellin.

SALIR SESIÓN MENU

INFORMES

INTERVENTORIA - 1017221690 KELY MARCELA MACIAS JIMENEZ

ATRAS

CUENTA DE COBRO

Contrato número: 11 de 10 de Enero de 2023

Tipo de Contrato: CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION

Valor total del Contrato: $ 31.328.931 (TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/L)

Valor mensual: $ 6.665.730 (SEIS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS M/L)

Duración del Contrato: 4 meses - 21 dias ** **Fecha Inicio:** 2023-01-10 **- Fecha Fin:** 2023-05-31

Periodo Mes: MARZO - Año 2023

Dias Laborados	Valor Día	HONORARIOS DEL PERIODO
30	222.191	6.665.730
Descripción - Deducciones	Valor Esperado	Valor Real
Aportes Salud	333.286	333.300
Aportes Obligatorias Fondos de Pension	426.606	426.700
Aportes Cuentas AFC	0	0
Aportes Voluntarios Fondos de Pension	0	0
TOTAL RENTAS EXENTAS		0
Aportes ARL	13.918	14.000
Intereses Creditos de Vivienda 100 UVT	0	0
Salud Medicina Prepagada 16 UVT	0	0
Dependientes (10% honorarios del periodo) 32 UVT	0	0
TOTAL A PAGAR		6.665.730

Observaciones y forma de pago: POR FAVOR CONSIGNAR HONORARIOS A LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 25395963999

Ultima Actualización: kely.macias - 2023-03-23 13:46:05

OBLIGACION DEL CONTRATO

Actividad

1. **ATENDER Y RESOLVER SEGÚN LA NORMATIVIDAD VIGENTE LAS INQUIETUDES Y BRINDAR LOS CONCEPTOS JURÍDICOS REQUERIDOS POR LAS SUBDIRECCIONES REFERENTE A LOS PROCESOS Y PROGRAMAS DEL ISVIMED Y EN GENERAL DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES QUE LE SEAN ASIGNADAS.**
   ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

2. **BRINDAR APOYO A LA SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS O CONVENIOS QUE LE SEAN DESIGNADOS POR EL DIRECTOR DEL ISVIMED.**
   NO HE SIDO DESIGNADA COMO APOYO A LA SUPERVISIÓN POR EL MOMENTO.

3. **CONCEPTUAR LAS RESPUESTAS DE LAS PQRSD QUE LE SEAN ASIGNADAS, HASTA LA EFECTIVA NOTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO.**
   ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

4. **REVISAR Y CONSOLIDAR LOS EXPEDIENTES DIGITALES DE LAS GESTIONES CONTRACTUALES ASIGNADAS, CON EL FIN DE MANTENER EL ARCHIVO DE GESTIÓN ORGANIZADO.**
FINALICÉ UN EXPEDIENTE QUE TENÍA PENDIENTE, EL CUAL FUE CARGADO EL 28 DE FEBRERO DE 2023 EN LA SIGUIENTE RUTA:
HTTPS://ISVIMEDGOVCO-MY.SHAREPOINT.COM/:F:/G/PERSONAL/VANESA_OSPINA_ISVIMED_GOV_CO/EP32BCGRANTBVR_PRMZ-PSKBTMIBBHZU9NQNZAXXDWHU9Q?E=MOKXFW
Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento
ACTIVIDAD 4 EVIDENCIA 1 - ACTIVIDAD_4_EVIDENCIA_1.pdf Ver

5. **ADELANTAR LAS DIFERENTES ACTIVIDADES, GESTIONES Y PUBLICACIONES EN LAS PLATAFORMAS REQUERIDAS (SECOP II, SIFI Y TVEC) EN SUS DIFERENTES ETAPAS (PLANEACIÓN, PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POS CONTRACTUAL).**
1. REVISIÓN ESTUDIOS PREVIOS SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA.
2. REUNIÓN CON LÍDER DEL EQUIPO DE CONTRATACIÓN CON EL FIN DE REVISAR ACUERDO MARCO SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV
Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento
ACTIVIDAD 5 EVIDENCIA 1 - ACTIVIDAD_5_EVIDENCIA_1.pdf Ver
ACTIVIDAD 5 EVIDENCIA 2 - ACTIVIDAD_5_EVIDENCIA_2.pdf Ver

6. **TRAMITAR LAS SOLICITUDES DE ADICIÓN, AMPLIACIÓN, MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN, ENTRE OTRAS, DE LOS DIFERENTES CONTRATOS QUE SUSCRIBA LA ENTIDAD.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

7. **REALIZAR RESOLUCIONES, ACUERDOS, CONCEPTOS Y COMUNICACIONES MASIVAS O DIRIGIDAS.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO

8. **GESTIONAR LOS REQUERIMIENTOS JUDICIALES QUE SE RELACIONEN CON LOS PROCESOS CONTRACTUALES DE LA ENTIDAD.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

9. **REALIZAR EL SEGUIMIENTO DE LOS PLANES DE MEJORAMIENTO, PLAN TACTICO Y MATRIZ DE RIESGOS DEFINIDOS POR LA ENTIDAD PARA EL PROCESO Y SUBPROCESO DE LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA.**
ACTIVIDAD NO ASIGNADA POR EL MOMENTO.

10. **REVISAR DE MANERA MENSUAL LOS INSTRUCTIVOS, FORMATOS, MANUALES Y/O DOCUMENTOS DE LA GESTIÓN CONTRACTUAL EN LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CON EL FIN MODIFICARLOS, ACTUALIZARLOS O CREARLOS CUANDO SEA EL CASO**
EN EL MOMENTO NO SE HAN ACTUALIZADO FORMATOS.

11. **APOYAR LA REALIZACIÓN DE INFORMES DE SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE TENGA A SU CARGO.**
POR EL MOMENTO NO ME HAN DESIGNADO COMO APOYO A LA SUPERVISIÓN.

12. **REALIZAR LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR SIEMPRE Y CUANDO TENGAN RELACIÓN CON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL.**
POR EL MOMENTO NO ME HAN ASIGNADO ACTIVIDADES AL RESPECTO.

13. **EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 282 DE LA LEY 100 DE 1993 Y DEL 50 DE LA LEY 789 DE 2002, DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE AFILIACIÓN COMO TRABAJADOR INDEPENDIENTE Y DE SUS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE, LOS CUALES, EN TODO CASO NO PODRÁ SER INFERIOR AL MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE. EL NO CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SERÁ CAUSAL DE SUSPENSIÓN INMEDIATA DEL CONTRATO. EN CASO DE PERSISTIR EN LA CONDUCTA, SE DARÁ POR TERMINADO DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 80 DE 1993. ESTOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 1670 DE 2007.**

1. SE ANEXA CONSTANCIA DE PAGO PLANILLA.
2. CONSOLIDADO PLANILLA

Soporte Digital - Descripcion y Nombre del documento

COMPROBANTE PAGO PLANILLA - Comprobante_Pago_61317165.pdf	Ver
CONSOLIDADO PLANILLA - Autoliquidaciones_61317165_Consolidado.pdf	Ver

14. **CONOCER Y APLICAR EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LAS POLÍTICAS INTERNAS**
SE APLICA.

© 2009-2023, Todos los Derechos Reservados - Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellin.