FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC USAQUEN

**ACTA No. _____/**
**REG. AL FOLIO No. _____/**

**LUGAR, FECHA Y HORA:** Bogotá, 20 Noviembre de 2017

**INTERVIENEN:**

**CT ALEXANDRO ROMERO NIETO**
Supervisor Contrato No. 807 CENAC Usaquén 2017
**YIMMY FERNANDO MORENO RINCON**
Contratista

**ASUNTO:**

Acta de recibo a satisfacción total del Suministro del servicio de mantenimiento correctivo y preventivo de los ascensores y elevadores, puertas de acceso del comando de educación y doctrina y la décima quinta zona de reclutamiento, como unidades centralizadas por la central administrativa y contable cenac usaquén para la vigencia 2017 según Contrato 807 de fecha 19 de Octubre de 2017, que hace el Supervisor del Contrato y el Comité Técnico Evaluador.

| ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS | |
|---|---|
| **COMUNICADO DE ACEPTACION No.** | **807 CENAC USAQUEN 2017** |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 19 DE OCTUBRE DE 2017 |
| **OBJETO** | CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS ASCENSORES Y ELEVADORES, PUERTAS DE ACCESO DEL COMANDO DE EDUCACION Y DOCTRINA Y LA DECIMA QUINTA ZONA DE RECLUTAMIENTO, COMO UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC USAQUÉN PARA LA VIGENCIA 2017 |

Continuación Acta No_____ de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato No.807 CENAC Usaquén 2017

| | |
|---|---|
| **FORMA DE PAGO AL CONTRATISTA** | MDN- Ejercito Nacional CENC Usaquén pagará el valor del contrato de la siguiente manera: Se realizará un único pago mediante giro director equivalente al 100% del valor del contrato, dentro de los sesenta (60) días siguientes a su recibo a satisfacción, informe de supervisión, en el lugar indicado, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar, especialmente el de la situación efectiva de los recursos por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público – Dirección del Tesoro Nacional, previa disponibilidad de cupo PAC. El proponente a quien se le adjudique el contrato, deberá informar por escrito el número de cuenta bancaria en la que se efectuará el pago y anexar una certificación de la entidad bancaria en la que conste que es el cuentahabiente, su identificación, el número, el tipo de cuenta y si la fecha es activa. En relacion con la acreditación del pago de las obligaciones parafiscales ( Caja de compensación familiar, SENA e ICBF), se dará cumplimiento a lo estipulado en el artículo 7 EXONERACION APORTES PARAFISCALES, del decreto 1828 de 2013, por medio del cual se reglamenta parcialmente la ley 1807 de 2012. |
| **CONTRATISTA** | **YIMMY FERNANDO MORENO RINCON**<br>C.C.79.961.586 de Bogotá Cundinamarca<br>R.L. INVERSIONES COLOMBIANA DE INGENIERIA INVERCOLING S.A.S)<br>Direccion Calle 25 D No. 34 a – 13 Piso 2<br>Telefono 2441019 / 3123892442 |
| **SUPERVISOR** | **CT ROMERO NIETO ALEXANDRO** |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | **$ 34.391.000** |
| **PLAZO DE ENTREGA** | El término de ejecución será hasta el día 15 de diciembre de 2017 previa aprobación de las garantías requeridas y expedición del registro presupuestal |
| **PLAZO DE DURACIÓN** | La duración será el mismo tiempo de ejecución |
| **FECHA INICIACIÓN** | 19 DE OCTUBRE DE 2017 |
| **ADICIÓN** | OMITIDO |
| **VALOR FINAL CONTRATO DE OBRA** | **$ 34.391.000** |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 15 de diciembre de 2017 |

En Bogotá D.C. el día 07 del mes de Noviembre de 2017, se reunieron:
Los señores **CT ROMERO NIETO ALEXANDRO** por parte del MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL –EJERCITO NACIONAL – en calidad de Supervisor Contrato 407 CENAC Usaquén y **YIMMY FERNANDO MORENO RINCON** en su calidad de contratista con el objeto de efectuar el correspondiente recibo del servicio correspondiente(s) al objeto contractual descrito en el citado contrato.

Luego de adelantar la inspección al servicio se estableció que este cumple con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la(s) entrega(s) se Cumplió dentro del plazo contractual establecido. A continuación se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

| DESCRIPCIÓN DE | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|

Continuación Acta No_____ de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato No.807 CENAC Usaquén 2017

# MANTENIMIENTO

| MANTENIMIENTO PUERTAS DE ACCESO AL INMUEBLES Y SISTEMAS DE ELECTRONICOS DE SEGURIDAD Y PARA INGRESO INMUEBLE POR ADHESIÓN N° ACTIVO FIJO 16400001089 | | | | PRECIO DE REFERENCIA (CON IVA) | TOTAL | OFERTA | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION | U/M | CANTIDAD | | | VALOR UNITARIO | IVA | VALOR UNITARIO + | TOTAL |
| 1 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO CUATRO PUERTAS DE ACCESO El mantenimiento incluye repuestos<br>Área de controlador:<br>Mantenimiento incluye la intervención correctiva por adhesión al control de acceso ref: DAHUA ASC3204C-D, remplazo de sensores (controlador de acceso de cuatro puertas, dos vías. Soporta 100 000 tarjetas válidas y 150 000 registros. Soporta varias tarjetas. Tarjeta de fa ayuda, contraseña, huella dactilar y combinación. Interfaz TCP / IP para PC. Wiegand o RS-485 a los lectores. Apoye 128 horarios y horarios de vacaciones efectivos. 2 Entradas (estado de bloqueo x 4, sensor de puerta x4, botón de salida x4, alarma x4), 2 Salida de relé (bloqueo de puertas x 4, alarma interna x 4, alarma externa x 4) cableado interno y circuitos no funcionales, prueba del control de acceso y medición de capacidad de ingreso.<br>NOTA: los cambios de circuitos internos y sensores deben garantizar la capacidad de configuración actual (sistema de huella) la cual soporta 100 000 tarjetas válidas y 150 000 registros.<br>MANTENIMIENTO A CONTROL DE ACCESO REF: DH-ASM102 (V2) CONSISTENTE EN: en remplazo de los elementos o dispositivos (sensores circuitos y cableado interno al inmueble, controlador y cable de red) del lector de huellas dactilares (alimentador principal) plug and play Fuente de alimentación USB y la comunicación.<br>MANTENIMIENTO A CONTROL DE ACCESO REF: ACM 100 CONSISTENTE EN: en remplazo de los elementos o dispositivos (sensores circuitos y cableado interno al inmueble), puesta en funcionamiento de la tarjeta de tarjeta IC (Mifare) predeterminada ("-D" significa tarjeta ID EM) y Verificación de fuente de alimentación USB y comunicación Estado e Indicador.<br>Discriminación Puertas<br>Una (01) puerta con las siguientes medidas y características 2.26 mts de alto y 2 metros de ancho, en vidrio templado de 10 mil, con tope en aluminio de protección, apertura en dos, chapa doble seguro, metálica ubicada en el centro de la puerta marca Yale, brazo hidráulico y brazo hidráulico de referencia DH-ASF500A cierra puertas en aluminio Doorclose Body 9N50, mantenimiento que incluye repuesto y cambio de piezas no funcionales de los dispositivos de seguridad y dispositivos eléctricos, control de acceso dos (2) acceso entrada y salida REF: DAHUA ASR1102A (V2) , remplazo de sensores, circuitos, contactos , cheque y remplazo de la línea de cableado interno al inmueble del cable desgastado y en mal estado. Incluye mantenimiento al electroimán de referencia REF:DH-ASF500A ( remplazo de piezas de ajuste y resortes) | SERVICIO | 1 | $ 14.989.243,00 | $ 14.989.243,00 | $ 8.000.000,00 | $ 1.520.000,00 | $ 9.520.000,00 | $ 9.520.000,00 |
| | Una (01) puerta con las siguientes medidas y características 2.15 mts de alto y 90 cm de ancho, en vidrio templado de 10 mil, con tope en aluminio de protección, apertura en lateral, chapa doble seguro, metálica ubicada abajo de la puerta marca Yale, brazo hidráulico de tres puertas en aluminio Doorclose Body 9N50, mantenimiento que incluye repuesto y cambio de piezas no funcionales de los dispositivos de seguridad y dispositivos eléctricos, control de acceso dos (2) acceso entrada y salida REF: DAHUA ASR1102A (V2) , remplazo de sensores, circuitos, contactos , cheque y remplazo de la línea de cableado interno al inmueble del cable desgastado y en mal estado. Incluye mantenimiento al electroimán de referencia REF:DHASF500A ( remplazo de piezas de ajuste y resortes)<br>Una (01) puerta con las siguientes medidas y características 1.96 mts de alto y 90 cm de ancho, en vidrio templado de 08 mil, con tope en aluminio de protección, apertura en lateral, chapa doble seguro, metálica ubicada abajo de la puerta marca Yale, brazo hidráulico de referencia DH-ASF500C cierra puertas en aluminio Doorclose Body 9N50, mantenimiento que incluye repuesto y cambio de piezas no funcionales de los dispositivos de seguridad y dispositivos eléctricos, control de acceso dos (2) acceso entrada y salida REF: DAHUA ASR1102A (V2) , remplazo de sensores, circuitos, contactos , cheque y remplazo de la línea de cableado interno al inmueble del cable desgastado y en mal estado. Incluye mantenimiento al electroimán de referencia REF: DHA ASF500A ( remplazo de piezas de ajuste y resortes)<br>Una (01) puerta con las siguientes medidas y características 1.96 mts de alto y 90 cm de ancho, en vidrio templado de 08 mil, con tope en aluminio de protección, apertura en lateral, chapa doble seguro, metálica ubicada abajo de la puerta marca Yale, brazo hidráulico referencia DH-ASF500C cierra puertas en aluminio Doorclose Body 9N50, mantenimiento que incluye repuesto y cambio de piezas no funcionales de los dispositivos de seguridad y dispositivos eléctricos, control de acceso dos (2) acceso entrada y salida REF: DAHUA ASR1102A (V2) , remplazo de sensores, circuitos, contactos , cheque y remplazo de la línea de cableado interno al inmueble del cable desgastado y en mal estado. Incluye mantenimiento al electroimán de referencia REF: DHA ASF500A ( remplazo de piezas de ajuste y resortes)<br>Nota 1: se debe garantizar mantenimiento preventivo antes de terminar la vigencia, el cual incluye la revisión de los circuitos, sensores y configuración del sistema en red.<br>Nota 2: el sistema debe quedar configurado con tarea interna del área de controlador, incluye la mano de obra necesaria, resane de áreas afectas y aplicación pintura, así como el ajuste de la puerta al inmueble. | | | | | | | | |
| | MANTENIMIENTO CORRECTIVO CUATRO PUERTAS DE ACCESO El mantenimiento incluye repuestos | | | | | | | | |
| | MANTENIMIENTO PUERTA DEL SOTANO INMUEBLE POR ADHESIÓN N° ACTIVO FIJO ACTIVO FIJO 16400001089 | | | | | | | | |
| ITEM 2 | MANTENIMIENTO CORRECTIVO PUERTA DEL PARQUEADERO:<br>Consiste en efectuar la revisión de la puerta acceso al parqueadero efectuando revisiones, y ajustes con cambio de piezas o repuestos para el funcionamiento efectivo de la citada puerta en especial a las siguientes partes: piezas de máquina, brazo hidráulico eléctrico cierra puerta a su motor Interno, alta puerta metálica de 4.90 x 2.30 mts (Carpintería metálica, enderezamiento, resane en soldadura, aplicación de pintura acrílica, anticorrosiva, color verde oscuro a dos manos, verificación de sistema de chapa de seguridad, tope antichoque; engranaje metálico a la pared superior y al piso, fabricación, la tarjeta de maniobra o control de la puerta, verificación de sistemas electrónicos, tarjeta de mando, contactos eléctricos de apertura y cierre), micro switch, lectores de código de barras tres (03), verificación de sensores de seguridad, verificación de cable y tubería de distribución, reinstalación de lector código de barras ajustable a la puerta de entrada en anden derecho no menor a tres (03) metros de la puerta abierta, carpintería metálica enderezamiento, resane en soldadura, aplicación de pintura acrílica, anticorrosiva, color naranja oscuro a dos manos de los soportes de los lectores, elementos rotativos, contactos, y todo aquello que sea necesario para obtener una operación suave, silenciosa y mantener limpios y lubricados los rieles, examinar todos los dispositivos de seguridad y reguladores de velocidad, haciendo la correspondiente prueba del dispositivo de seguridad y mantener equilibrada la tensión de la puerta según su peso y tamaño. Se debe controlar los niveles de lubricantes y ajuste de los equipos | SERVICIO | 1 | $ 5.948.215,00 | $ 5.948.215,00 | $ 4.000.000,00 | $ 760.000,00 | $ 4.760.000,00 | $ 4.760.000,00 |
| 2 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO Consiste en efectuar la revisión de la puerta acceso al parqueadero efectuando revisiones, y ajustes para el funcionamiento efectivo de la puerta en especial a las siguientes partes: piezas de máquina, brazo hidráulico eléctrico cierra puerta a su motor Interno, alta puerta metálica de 4.90 x 2.30 mts (micro switch, lectores de código de barras tres (03), verificación de sensores de seguridad, verificación de cable y tubería de distribución, mantenimiento de los lector código de barras (03) limpieza y lubricación de los niveles, rieles y ajustes de los equipos hasta obtener una operación suave y silenciosa, examinar periódicamente todos los dispositivos de seguridad y reguladores (mandos dentro del brazo hidráulico, engranaje superior e inferior, con balanceo de peso) de velocidad, haciendo la correspondiente prueba del dispositivo de seguridad y mantener equilibrada la tensión de la puerta según su peso y tamaño. | SERVICIO | 2 | 339.150,00 | 678.300,00 | 200.000,00 | 38.000,00 | $ 238.000,00 | $ 476.000,00 |
| | Nota: El primer y último mantenimiento incluye, aplicación de pintura acrílica, anticorrosiva, color verde oscuro a dos manos, y completa metálica de las averías a la vista, verificación de sistema de chapa de seguridad, tope anti choque; engranaje metálico a la pared superior y al piso, fabricación, la tarjeta de maniobra o control de la puerta, verificación de sistemas electrónicos, tarjeta de mando, contactos eléctricos de apertura y cierre. | | | | | | | | |
| | SUBTOTAL (CEDOC) | | | | 65.040.905,00 | | | | 33.477.000,00 |

Continuación Acta No_____ de recibo a satisfacción de bienes y/o servicios correspondientes al contrato No.807 CENAC Usaquén 2017

| GRUPO N° 2 DECIMA QUINTA ZONA DE RECLUTAMIENTO<br>MANTENIMIENTO ASCENSORES MARCA SHINDLER 3300/SP | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DETALLE | U/MEDIDA | TOTAL DE SERVICIO | PRECIO DE REFERENCIA (CON IVA) | TOTAL | VALOR UNITARIO | IVA | VALOR UNITARIO + IVA | TOTAL |
| 1 | MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR. Consiste en revisiones, y ajustes a las siguientes partes de cada equipo: piezas de máquina, motor, generador, incluye motorreductor sinfín, engranajes, rodamientos, cojinetes, bobinas o motores de freno, banda de frenos, escobillas embobinados, conmutadores, elementos rotatorios, contactos, resistencias para el circuito del motor o de control, armaduras de relevos y otras partes mecánicas, de igual forma aire acondicionado de zapatas guías a medida que el mismo sea necesario para obtener una apropiada nivelación, alineación y mantenimiento limpios y lubricados los rieles, periódicamente examinar todos los dispositivos de seguridad y reguladores de velocidad, haciendo la correspondiente prueba del dispositivo de seguridad y mantener equilibrada la tensión de los cables de tracción. Se deben controlar los niveles de lubricantes y ajuste de los equipos | SERVICIO | 1 | 886.550,00 | 886.550,00 | $ 600.000,00 | $ 114.000,00 | $ 714.000,00 | $ 714.000,00 |
| | SUB TOTAL (DECIMA QUINTA ZONA DE RECLUTAMIENTO) | | | | 886.550,00 | | | | 714.000,00 |
| | TOTAL OFERTA (CEDOC + DECIMA QUINTA ZONA DE RECLUTAMIENTO) | | | | 85.927.455,00 | | | | 34.391.000,00 |

**GRAN TOTAL $ 34.391.000**

**CONSTANCIAS**

El supervisor hace constar que el objeto contratado ha sido entregado por el contratista y los bienes y/o servicios recibidos a entera satisfacción

**ANEXOS**

1. Informe del Supervisor 001 de 2017

**EN CONSTANCIA FIRMAN QUIENES INTERVINIERON**

**YIMMY FERNANDO MORENO RINCON**
C.C.79.961.586 de Bogotá Cundinamarca
**R.L. INVERSIONES COLOMBIANA DE INGENIERIA INVERCOLING S.A.S)**
Contratista

**CT ALEXANDRO ROMERO NIETO**
Supervisor Contrato No. 807 Cenac Usaquén 2017