OTROSÍ No. 1

Contrato Principal No.	PLA-MC-OP-027-2019
Modalidad	Selección Abreviada de Minima Cuantia
Tipo Contrato	Obra
Objeto	Actividades de adecuacion y mantenimiento en edificacion publica, destinada al funcionamiento de Programa Maná en el municipio de Murindó.
Contratista	Proymaar S.A.S.
Identificación contratista	901285457-3
Representante contratista	Yeffeson Andrey Arenas Amorocho
Identificación representante	1.018.474.475
Valor inicial	$ 7.220.000
Plazo inicial	8 dias

Consideraciones

Que, el contratista basado en el presupuesto oficial publicado por el contratante, ofertó y pactó en el ítem 1.5 de su propuesta, el suministro y la aplicacion de pintura Koraza; pero considerando los análisis de precios unitarios correspondientes a dicho presupuesto, se estipula la utilizacion de pntura vinilo tipo I.

Que, el contratista y contratante, posterior a la contratación advierten mutuamente, que el presupuesto oficial publicado, se encuentra afectado dos veces por el valor correspondiente de A.I.U.

Acuerdos

Modificar el tipo de pintura sobre muros y cielofalso pactado inicialmente en el ítem 1.5 de la oferta económica del contratista.

Modificar los precios unitarios inicialmente pactados, disminuyendo cada valor de ellos en la misma proporcion del valor del AIU incrementado por error.

Adicionar cantidades de obra a las actividades contratadas y obras adicionales requeridas hasta alcanzar el valor contractual inicialmente pactado.

Obligaciones

La descripcion de la actividad del ítem 1.5, quedará de la siguiente manera: Sum. y aplicación de pintura vinilo tipo I sobre muros y cielofalso.

Las cantidades y precios unitarios acordados, quedarán de conformidad con el acta de modificación adjunta; la cual es parte integral del presente contrato.

Paragrafo : Las demas condiciones seguiran iguales a las del contrato inicial.

Para constancia, se firma en Murindó (Antioquia), a fecha 4 de julio de 2019

Wilfer Torres Quejada
C.C. 3.532.213
Alcalde Encargado

Proymaar S.A.S.
C.C. 1.018.474.475
Representante de Contratista

Departamento de Antioquia
Municipio de Murindó
Nit. 890.984.882-0
Planeación y Obras Públicas

Obra : Actividades de adecuacion y mantenimiento en edificacion publica, destinada al funcionamiento de Programa Maná en el municipio de Murindó.

Localizacion : Cabecera Municipal
Contratista : Proymaar S.A.S.
Supervisor : Alexon Rojas Arboleda

Contrato No. : PLA-MC-OP-027-2019 Original
Adicional
Valor : $ 7.220.000
Anticipo : $ 0
Plazo : 8 Días

ACTA DE MODIFICACION
(anexo a Otrosi)
No. 1
Fecha : 4/07/2019
Hoja : 1 De 1

	CONDICIONES INICIALES					MODIFICACIONES ANTERIORES			MODIFICACIONES PRESENTES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	V/UNITARIO	VALOR	(+/-)	CANT.	VALOR	(+/-)	CANT.	V/UNITARIO	CANT.	VALOR
1.	**Adecuacion y mantenimiento, .**												
1.1	Demolicion, manual (tejas cubierta, tablas muros)	gbl	1,0	277.800	277.800,00			-			222.240	1,00	222.240
1.2	Suministro e instalacion , tabla en madera 3/4" cepillada y traslapad	m2	21,0	28.900	606.900,00				(+)	28,00	23.120	49,00	1.132.880
1.3	Suministro e instalacion, tela asfaltica sobre cielofalso	m2	80,0	5.400	432.000,00						4.320	80,00	345.600
1.4	Suministro e instalacion , lamina ondulada de zinc cal 34	m2	80,0	22.900	1.832.000,00						18.320	80,00	1.465.600
1.5	Sumin. y aplicación Pintura vinilo tipo I, sobre muros y cielofalso	m2	225,6	8.600	1.940.160,00				(+)	32,40	6.880	258,00	1.775.040
1.6	Sumin. y aplicación Pintura anticorrosiva, roja sobre cubierta	m2	80,0	8.100	648.000,00						6.480	80,00	518.400
1.7	Aseo, general	gbl	1,0	39.140	39.140,00						50.344	1,00	50.344
.	**Actividades adicionales**												-
1.8	Suministro e instalacion de paral madera 4"x4" cepillado	ml			-				(+)	5,00	11.299	5,00	56.495
1.9	Suministro e instalacion de larguero madera 2"x3" cepillado	ml			-				(+)	11,50	5.512	11,50	63.388
1,1	Esmalte sobre muros, puertas, ventanas	m2							(+)	21,00	6.953	21,00	146.013
.	. .		.	.									
								-			-	-	
								-			-	-	
								-			-	-	
								-			-	-	
								-			-	-	
											-	-	-
	Subtotal				5.776.000			0	+				5.776.000
		%	25,0		1.444.000			0					1.444.000
	Valor Total				**7.220.000**			0	-				**7.220.000**

Yeffeson Andrey Arenas Amorocho
Representante de Contratista

Alexon Rojas Arboleda
Supervisor

V.B.

VALOR ACTA $
MENOS AMORTIZ. ANTICIPO $
VALOR NETO A PAGAR $ -
VALOR ACUMULADO $