Corpoboyacá	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE BOYACÁ	GESTIÓN CONTRATACION	
		FORMATO DE REGISTRO	
	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	FGC- 08	Página 1 de 7
		Versión 3	28/01/2020

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONVENIOS

CONVENIO No. | C | N | V | 2 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 4 | De fecha: 04/11/2022 (dd/mm/aaaa)*

(*Fecha de suscripción del contrato)

Tunja, a los 14 días del mes de ABR de 2023, los firmantes se reúnen, con el objeto de liquidar el Convenio que se referencia a continuación:

EJECUTOR	:	MUNICIPIO DE RONDON
NIT ó C. C. Nº	:	891.801.770-03
PARTE CONVENIENTE (Aplica para Convenios y cuando el ejecutor sea CORPOBOYCÁ)		N.A.
RUBRO PRESUPUESTAL	:	Tierras y terrenos/Implementación de estrategias de conservación y manejo/R.B. Sobretasa - participación ambiental - Corporaciones Autónomas Regionales fuente contaduría (Corpoboyacá) SGP Libre Inversión – FTE:SGP Libre inversión-DEP: Alcaldía-SEC: Ambiente Y Desarrollo Sostenible-PROG: Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos –SUBP: Intersubsectorial Ambiente-PROD: Servicio de reforestación de ecosistemas (Municipio de Rondón)
CODIGO PRESUPUESTAL	:	2.3.2.01.03.001-2-3202-CAR_2-3202101-PA2023-02-01-1.3.3.3.01 (Corpoboyacá) 232020200909O1-1-1-32020900 (Municipio de Rondón)
SUPERVISOR	:	LYDA CATHERINE DUARTE RODRÍGUEZ Profesional especializado Grado 14 Subdirección de Ecosistemas y Gestión Ambiental (Periodo de supervisión: desde el 11/11/2022) hasta la fecha de liquidación)
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS Y FINANCIEROS ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE BOYACÁ CORPOBOYACA Y EL MUNICIPIO DE RONDÓN PARA LA ADQUISICIÓN DEL PREDIO "VISTA HERMOSA", UBICADO EN LA VEREDA BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE RONDÓN, PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL RECURSO HÍDRICO, DE CONFORMIDAD CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS QUE OBRAN EN LOS ESTUDIOS PREVIOS Y DAR CUMPLIMIENTO AL PLAN DE ACCIÓN DE LA CORPORACIÓN CON RELACIÓN AL PROYECTO "IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS DE CONSERVACIÓN Y MANEJO", META "ADQUIRIR PREDIOS COMO ESTRATEGIA COMPLEMENTARIA DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN Y MANEJO DE ÁREAS PROTEGIDAS Y ECOSISTEMAS ESTRATÉGICOS PRIORIZADOS		
DURACION	:	UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FIRMA DEL FGC - 03 ACTA DE INICIACIÓN, SIN EXCEDER EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL	:	**CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS ($139.189.560),** incluidos impuestos y todos los demás impuestos a que haya lugar de los cuales: **A) CORPOBOYACA** aporta en efectivo la suma de CIENTO ONCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS ($111.189.560) y **B) El MUNICIPIO DE RONDÓN** aporta en efectivo la suma de VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($28.000.000)
FECHA DE INICIACIÓN	:	16 de noviembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	:	30 de diciembre de 2022
FORMA DE PAGO: DESEMBOLSO DE RECURSOS: CORPOBOYACÁ efectuará el desembolso de su aporte, de la siguiente manera: UN PRIMER DESEMBOLSO DEL 50%: una vez perfeccionado y legalizado el presente convenio, y previa presentación de la certificación de la apertura de la cuenta especial a nombre del convenio, con saldo por valor correspondiente al aporte del municipio y acta de inicio. UN SEGUNDO DESEMBOLSO DEL 50%: Una vez presentada la promesa de compraventa del predio a adquirir. **PARAGRAFO PRIMERO:** Los anteriores documentos deberán contar con la aprobación de CORPOBOYACA y se deberán adjuntar a la respectiva factura o cuenta de cobro. Sin el cumplimiento de tales requisitos, la factura o cuenta de cobro se entenderá como no presentada.		

NOVEDADES EN LA EJECUCION

VALOR ADICION	:	N.A.
VALOR TOTAL *	:	N.A.

PLAZO ADICIONADO	:	N.A
PLAZO TOTAL **	:	N.A
TIEMPO DE SUSPENSION (si aplica)	:	N.A.
FECHA DE TERMINACION ANTICIPADA (si plica)	:	N.A.
PLAZO REAL EJECUTADO***	:	N.A.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	:	N.A.

OBSERVACIONES: La entidad ejecutora, cumplió con todas las actividades y productos establecidos en el convenio. Se reciben los siguientes productos:

- Promesa de compraventa del predio "Vista Hermosa" del municipio de Rondón
- Escritura No. 001116 del 24 de noviembre de 2022 y certificado de libertad y tradición a favor del municipio de Rondón, con el Pin No. 221226887269742352 del 26 de diciembre de 2022.
- Documento "PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PREDIO "VISTA HERMOSA" UBICADO EN LA VEREDA BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE RONDON"
- Decreto No. 052 del 23 de diciembre de 2022 "Por medio del cual se declara de utilidad pública e interés social, un bien inmueble del municipio de Rondón-Boyacá"

* Sumatoria del Valor Inicial y Valor de la Adición
** Sumatoria del Plazo inicial y del Plazo Adicionado
*** Diferente al Plazo total (Aplica cuando hay terminación anticipada)

A. ASPECTO LEGAL

Tiene póliza de garantías Sí __X_____ No_____.

Si aplica diligencie los siguientes campos según corresponda:

RIESGO	ASEGURADORA	No. POLIZA	VIGENCIA INICIAL constitución póliza	VIGENCIA FINAL última modificación si aplica *
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Solidaria	600-47-994000066300	04/11/2022	30/12/2022
Cumplimiento del contrato	Solidaria	600-47-994000066300	04/11/2022	30/06/2023

(De ser necesario inserte mas filas)
* Debe señalarse la vigencia establecida en el último anexo, encaso que la garantía constituida en el Convenio haya sido objeto de ampliación de vigencias

B.- ASPECTO TÉCNICO DE RECIBO DEL OBJETO CONVENIDO

- ***DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS OBTENIDOS:***

ACTIVIDAD	FUENTE VERIFICACIÓN
Actividad 1. Celebración y firma de la promesa de compra venta del predio a adquirir	Promesa de compraventa de fecha 18 de noviembre de 2022 (Folio 94), carpeta CNV 2022-004
Actividad 2. Presentación de la escritura debidamente registrada y certificado de libertad y tradición, a favor del municipio de Rondón	Copia de escritura Pública No. 001116 del 24 de noviembre de 2022 de la Notaria Primera de Ramiriquí, del predio denominado "Vista Hermosa" identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 090-58919 y con código catastral 15621000000000040017000000000 (Folios 98-125), carpeta CNV 2022-004. Certificado de Tradición y Libertad con matricula inmobiliaria 090-58919 con PIN 221226887269742352 del 26 de diciembre de 2022. (Folio 131).

C. ASPECTOS FINANCIEROS

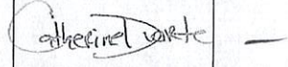
1. BALANCE CONTRAPARTIDA

MANO DE OBRA CALIFICADA							SOPORTE DOCUMENTAL		
ITEM.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR MENSUAL $	No. DE MESES	VALOR TOTAL $	DOCUMENTO EVIDENCIA	FECHA EVIDENCIA	FIRMA SUPERVISOR
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
	SUBTOTAL $	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

MANO DE OBRA NO CALIFICADA							SOPORTE DOCUMENTAL		
ITEM.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR MENSUAL $	No. DE MESES	VALOR TOTAL $	DOCUMENTO EVIDENCIA	FECHA EVIDENCIA	FIRMA SUPERVISOR
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
	SUBTOTAL $	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

MATERIALES E INSUMOS						SOPORTE DOCUMENTAL		
ITEM.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR TOTAL $	DOCUMENTO EVIDENCIA	FECHA EVIDENCIA	FIRMA SUPERVISOR
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
	SUBTOTAL $	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

MAQUINARIA Y EQUIPOS						SOPORTE DOCUMENTAL		
ITEM.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR TOTAL $	DOCUMENTO EVIDENCIA	FECHA EVIDENCIA	FIRMA SUPERVISOR
1	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
	SUBTOTAL $	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A

OTROS SERVICIOS						SOPORTE DOCUMENTAL		
ITEM.	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR TOTAL $	DOCUMENTO EVIDENCIA	FECHA EVIDENCIA	FIRMA SUPERVISOR
1	APORTE EN EFECTIVO DE VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($28.000.000)	PESOS	1	$28.000.000	$28.000.000	Certificación bancaria con saldo total de $28.000.000 cuenta de ahorros 25844627613. (Folio 86)	15-11-2022	
	SUBTOTAL $				$28.000.000			

Actividad 3. Presentación del plan de manejo para el inmueble adquirido	Documento "PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PREDIO "VISTA HERMOSA" UBICADO EN LA VEREDA BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE RONDON" (Folios 132-142) carpeta CNV 2022-004.
Actividad 4. Declaratoria de utilidad pública del predio adquirido	Copia del Decreto No. 052 del 23 de diciembre de 2022 "Por medio del cual se declara de utilidad pública e interés social, un bien inmueble del municipio de Rondón-Boyacá" (Folios 143-144) carpeta CNV 2022-004.

Productos a entregar: Predio denominado "Vista Hermosa", identificado con el código catastral 15621000000000040017000000000 con matrícula inmobiliaria No. 090-58919, adquirido; escritura debidamente registrada, certificado de libertad y tradición a favor del Municipio de Rondón; declaratoria de utilidad pública y plan de manejo formulado.

- ***CARACTERÍSTICAS DE LOS PRODUCTOS RECIBIDOS:***

Cantidades totales de productos recibidos por ítems:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Terreno predio Vista Hermosa, vereda "Bolívar", del municipio de Rondón.	Ha	25,0792	$ 5.550.000	$ 139.189.560
SUBTOTAL					$ 139.189.560

(De ser necesario inserte mas filas)

RELACION Y CANTIDADES DE ACTIVIDADES NO EJECUTADAS POR ÍTEMS:	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
SUBTOTAL					N.A

(De ser necesario inserte mas filas)

1. BALANCE (PAGOS EFECTUADOS)

ORDEN DE PAGO No	FECHA	APORTE CORPOBOYACA $	CONTRAPARTIDA	VALOR PAGO $	TOTAL/SALDO
		$ 111.189.560	$ 28.000.000		$ 111.189.560
2022001474	29/11/2022			$ 55.594.780	$ 55.594.780
2022001475	29/11/2022			$ 55.594.780	$ 0
TOTAL				$ 111.189.560	

* No se suma la contrapartida
(De ser necesario inserte mas filas ó columnas, los espacios sombreados no se diligencian)

(VBº Profesional Especializado – Contador-)

Teniendo en cuenta que NO existe saldo a favor del MUNICIPIO DE RONDON por valor de N/A NO es procedente el pago NI liberación presupuestal a favor de CORPOBOYACA. (Según Aplique)

CONCEPTO SOBRE CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONVENIDO:

La entidad ejecutora cumplió con las actividades y productos pactados en el convenio; por lo tanto, se establece que el municipio de Rondón cumplió con el objeto del convenio.

ANEXOS SOPORTE DEL ACTA DE LIQUIDACION

- Acta de terminación del convenio Formato FGC-04 (Folio 145)
- Promesa de compraventa (Folio 94) Copia de escritura Pública No. 001116 del 24 de noviembre de 2022 de la Notaria Primera de Ramiriquí, del predio denominado "Vista Hermosa" identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 090-58919 y con código catastral 15621000000000040017000000000 (Folios 98-125), carpeta CNV 2022-004
- Certificado de Tradición y Libertad con matricula inmobiliaria 090-58919 con PIN 221226887269742352 del 26 de diciembre de 2022. (Folio 131).
- Documento "PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PREDIO "VISTA HERMOSA" UBICADO EN LA VEREDA BOLIVAR DEL MUNICIPIO DE RONDON" (Folios 132-142) carpeta CNV 2022-004
- Copia del Decreto No. 052 del 23 de diciembre de 2022 "Por medio del cual se declara de utilidad pública e interés social, un bien inmueble del municipio de Rondón-Boyacá" (Folios 143-144) carpeta CNV 2022-004.

Teniendo en cuenta que el presente convenio se liquida por acuerdo entre las partes, nos declaramos a paz y salvo por todo concepto por la celebración, ejecución y liquidación del mismo. Por lo tanto, el contratista manifiesta que renuncia a cualquier indemnización o reclamación contra CORPOBOYACÁ y que por consiguiente, suscribe sin salvedades el presente documento.

La presente Acta de Liquidación, no releva al EJECUTOR de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo a las normas legales, entre otras la extensión o ampliación de las garantías previstas en el convenio, de conformidad con la normatividad legal vigente.

CESAR CAMILO CAMACHO SUAREZ
Secretario General y Jurídico Corpoboyacá

SANDRO RODOLFO BORDA ROJAS
Alcalde municipio de Rondón
C.C. No. 7.174.969

V° B° revisión jurídica: ----------
V° B° revisión financiera: ----------
V° B° revisión técnica: ----------

JULIAN DAVID CUERVO CARDENAS
C.C. No. 1.049.640.065
Supervisor – Municipio de Rondón

SONIA NATALIA VASQUEZ DÍAZ
C.C. No. 46.683.860
Subdirectora de Ecosistemas y Gestión Ambiental
Corpoboyacá

LYDA CATHERINE DUARTE RODRÍGUEZ
C.C. No. 33.379.061
Supervisora - Corpoboyacá

Entrega en soporte de un (1) original de los documentos producto de contratos y convenios con destino al Centro Documental (según aplique):

	RECIBIÓ
Nombre	N.A
Cargo	N.A
Firma	N.A