DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No. 2023-104 DE 10 DE FEBRERO DE 2023

Contratista: BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA, identificado con CC. 1.049.641.932 de Pamplona, Norte de Santander en calidad de Representante Legal de la empresa REALTIX S.A.S. con NIT. 900.317.973-8

Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA ACOMPAÑAR EL PROCESO DE EMPALME DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ GESTOR CATASTRAL CON EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

Valor Contrato: Ochenta y cuatro millones ciento cuarenta y cuatro mil novecientos pesos m/cte ($84.144.900)

Plazo: tres (3) meses	Fecha de Iniciación: 16/02/2023	Fecha de Terminación: 15/05/2023	Porcentaje de Ejecución: 50%
Valor Adición: N/A		Valor Total del Contrato: Ochenta y cuatro millones ciento cuarenta y cuatro mil novecientos pesos m/cte ($84.144.900)	
Plazo: N/A	Fecha de Iniciación Adición: N/A	Fecha de Terminación Adición: N/A	Porcentaje de Ejecución: N/A

NUMERO DE CUENTAS DE COBRO	PERIODO A COBRAR	VALOR DE LA CUENTA DE COBRO	SALDO VALOR DEL CONTRATO
Informe No. 1	En un primer pago por el 50% del valor del contrato, realizado con la entrega de un informe de ejecución que contemple diagnóstico realizado a las bases de datos catastrales preliminares entregadas por el IGAC, avance en la consolidación de estructura organizacional de la entidad para soportar su catastro, entrega del plan de promoción y difusión para el proceso de empalme y entrega de análisis de precios y proyección de acto administrativo para la adopción	**$ 42.072.450**	**$ 42.072.450**

Scanned by TapScanner

	de valores sobre tramites y productos catastrales.		

Dependencia: Secretaria de Planeación y Desempeño Institucional

Supervisor- Cargo: Brayan Ferney Pinilla Sierra – Secretario de Planeación y Desempeño Institucional

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

Obligación Contractual	.Actividades realizadas	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
Acompañamiento y asesoría técnica y tecnológica al municipio de Chiquinquirá en las actividades del proceso de empalme con el IGAC.	• Acompañamiento técnico virtual a la reunión de inicio del periodo de empalme IGAC - Gestor Catastral Municipio de Chiquinquirá • Acompañamiento técnico virtual a la socialización del Modelo LADM-COL • Acompañamiento técnico presencial a la socialización de resoluciones guía de calidad, salvaguarda indígena e implementación modelo LADM-COL 2. • Acompañamiento técnico virtual a la socialización de Restitución de Tierras. • Acompañamiento técnico virtual a la socialización herramienta de reporte y entrega periódica información catastral. • Se han realizado cuatro mesas técnicas, entre el equipo de Realtix S.A.S y la alcaldía de Chiquinquirá, con el fin de dar seguimiento y establecer los criterios para el cumplimiento de las obligaciones del gestor catastral durante el proceso de empalme.	Véase Anexo 01
Recepción, análisis y diagnóstico de las bases de datos geográficas y alfanuméricas entregadas por el IGAC.	Se elaboró el Informe Diagnóstico preliminar de las bases de datos geográfica y alfanumérica de la primera entrega realizada por el IGAC, con el fin de identificar claramente las disparidades entre los diferentes insumos, además de la detección de los datos incorrectos, incompletos, inexactos o duplicados	Véase Anexo 02
Apoyo al proceso de promoción y difusión y consolidación de estructura organizacional de la entidad	• Se elaboró el "PLAN PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DE CHIQUINQUIRÁ donde se estableció una línea de acción que busca dar a conocer al Municipio de Chiquinquirá como Gestor Catastral y los beneficios que obtendrá ejerciendo esta labor, para ello se hace uso de diferentes herramientas digitales para difundir la información. • Se elaboró el documento "CONTENIDO TÉCNICO PIEZAS COMUNICACIONALES" que contiene la proyección de los textos técnicos para la elaboración de las piezas comunicacionales propuestas para el proceso de empalme.	Véase Anexo 03 Véase Anexo 04 Véase Anexo 05 Véase Anexo 06 Véase Anexo 07

Scanned by TapScanner

	• Se diseñó el logo del gestor catastral conforme a las directrices establecidas por el equipo de comunicaciones del municipio • Se diseñó la primera pieza comunicacional, respecto al proceso de habilitación y empalme del municipio de Chiquinquirá, la cual consta de dos posts publicitarios que garantizan la comunicación asertiva con la comunidad. • Se generó un concepto jurídico y técnico del decreto y la resolución proyectada por la secretaría de planeación, para la adición de funciones a la secretaría de planeación y desempeño institucional y la dirección estratégica de control urbanístico y se realizaron unas modificaciones.	

DECLARACIÓN ESPECIAL

El contratista declara que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del respectivo periodo, así como los pagos efectuados en el marco del Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI. Esta declaración se realiza bajo la responsabilidad del contratista.

BARBARA MILENA SANCHEZ GARCIA
Representante Legal REALTIX S.A.S

Vo. Bo. **BRAYAN FERNEY PINILLA SIERRA**
Supervisor

Retención documental							
Elaborado por:			Revisado por:		Aprobado por:		
Nombre		Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma	
BARBARA MILENA SANCHEZ GARCIA			BRAYAN PINILLA SIERRA		BRAYAN PINILLA SIERRA		
Nombre del documento	INFORME DE ACTIVIDADES					Versión	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEACION Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL		TRD		Consecutivo		
Proceso:				Procedimiento:			
Dimensión:	DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO Y PLANEACIÓN			Política:			

Scanned by TapScanner