Bogotá D.C., 12 de abril de 2023

FDLK-CABA-047-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.**: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 8

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 8, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 8 correspondiente al periodo del 3 de abril de 2023 al 9 de abril de 2023.

Lo anterior se anexa en (8) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 08

03-abr-23 al 09-abr-23

CABA INTERVENTORÍA SAS

1. Datos Generales

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
1	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	CL 37S 91 48	NO	VECINAL
2	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	CL 7ABIS 71A 20	SI	VECINAL
3	08-096	79	UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	CL 34AS 89C 38	NO	VECINAL
4	08-123	80	PINAR DEL RIO	CL 39AS 83A 16	NO	BOLSILLO
5	08-149	45	SAN ANDRÉS	CR 68H 43B 48S	NO	VECINAL
6	08-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	CL 56AS 78N 48	SI	VECINAL
7	08-186	82	DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	CR 87I 33 61S	NO	VECINAL
8	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	CR 72G 39C 20S	SI	VECINAL
9	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY	CL 39BBISAS 72G 27	SI	VECINAL
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	CL 45BISS 80I 30	NO	VECINAL
11	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	CL 2A 71D 92	SI	VECINAL
12	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	CR 78F 39 18S	SI	BOLSILLO
13	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	CR 79C 41B 52S	NO	VECINAL
14	08-427	44	LAS AMÉRICAS	CR 71G A 54	SI	VECINAL
15	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	CR 81F 11B 10	SI	VECINAL
16	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	CL 3 86D 15	NO	BOLSILLO

2. Contrato de Obra

CONTRATO No. COP-827-2022

Objeto:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
Contratista:	Consorcio Parques EDC 2023

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	30-mar-23	31-mar-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA 6
Costo Total Obras con A.I.U (21,86%) (A)	$ 2.284.875.000						
Costo Componente Ambiental y SST (B)	$ 68.391.500,00						
Costo Componente Social (C)	$ 17.444.104,00						
Costo Plan de Manejo de Transito (D)	$ 14.727.405,00						
Bolsa del Proyecto 2179 (E)	$ 99.034.740,00						
Ajustes por Cambio de Vigencia (F)	$ 39.375.000,00						
Subtotal Obras (A+B+C+D+E+F)	**$ 2.523.847.749,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Costo de Diagnostico (G)	$ 71.842.861,00						
Valor Total (A+B+C+D+E+F+G)	**$ 2.595.690.610,00**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
% Presupuestal	**100%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

3. Contrato de Interventoría

CONTRATO No. CIN-819-2022

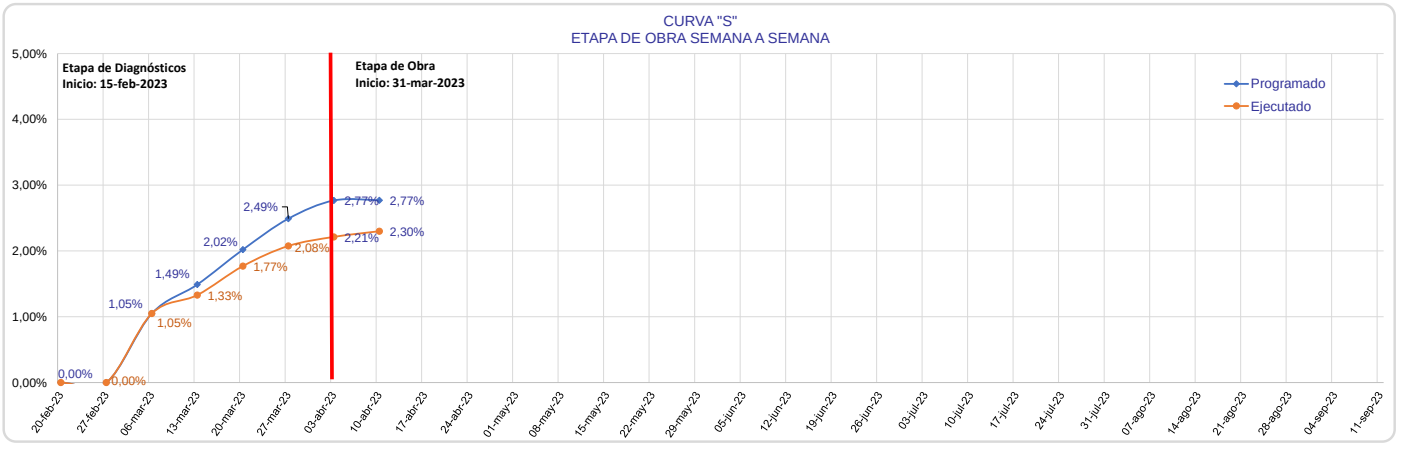
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022
Contratista:	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	30-mar-23	31-mar-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1	ACTA 2	ACTA 3	ACTA 4	ACTA 5	ACTA 6	ACTA 7
Valor Básico	$ 269.587.000							
IVA (19%)	$ 51.221.530							
Valor Total	**$ 320.808.530**	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
% Presupuestal	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

4. Programación.

A continuación se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S), sin embargo, y partiendo que a la fecha el contratista no ha remitido el cronograma , aún no se han cargado los datos de la programación de obra.



4.1 ETAPA DE DIAGNÓSTICOS

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	$ 2.595.690.610,00	mié 15/02/23	14-sep-23	2,77%	2,30%	-0,47%	
ETAPA DE DIAGNOSTICOS				100,00%	83,00%	-17,00%	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	72,00%	-28,00%	
1.1 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación al FDLK APUs aprobados por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-041-2023
1.2 PROPUESTA INTERVENCIÓN POR PARQUE		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**95,00%**	**-5,00%**	
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Mesa de Trabajo		mié 15/03/23	jue 16/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas en la mesa de trabajo		jue 16/03/23	jue 23/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación		jue 23/03/23	mié 29/03/23	100,00%	90,00%	-10,00%	Pendiente Informe de Diagnosticos
Radicación al FDLK propuestas aprobados por parte de Interventoría		mié 29/03/23	jue 30/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Pendiente Informe de Diagnosticos
1.3 PRESUPUESTO DE OBRA		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**95,00%**	**-5,00%**	
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Mesa de Trabajo		mié 15/03/23	jue 16/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas en la mesa de trabajo		jue 16/03/23	jue 23/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación Presupuesto		jue 23/03/23	mié 29/03/23	100,00%	90,00%	-10,00%	Pendiente Informe de Diagnosticos
Radicación al FDLK Presupuesto aprobado por parte de Interventoría		mié 29/03/23	jue 30/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Pendiente Informe de Diagnosticos
1.4 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		**vie 10/03/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**46,00%**	**-54,00%**	
Elaboración PMTs Parques 1 - 4		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría PMTs Parques 1 - 4 para revisión		mié 15/03/23	jue 16/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		jue 16/03/23	vie 17/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Firma PMTs por parte Interventoría		vie 17/03/23	sáb 18/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-042-2023
Radicación a Secretaria de Movilidad		sáb 18/03/23	mar 21/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Rad. 202361201438802
Radicación PMTs aprobados por Secretaría de Movilidad a Interventoría		mar 21/03/23	jue 30/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	Pendiente
Elaboración PMTs Parques 5 - 16		mié 29/03/23	jue 30/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
1.5 NO PREVISTOS		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**44,00%**	**-56,00%**	
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	77,00%	-23,00%	Elaboración contratista No ha sido entregado
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Radicación a Interventoría para aprobación NPs		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Radicación al FDLK NPs aprobados por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
1.6 CRONOGRAMA DE OBRA		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**44,00%**	**-56,00%**	**En Ejecución**
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	77,00%	-23,00%	Elaboración contratista No ha sido entregado
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Radicación a Interventoría para aprobación		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
Radicación al FDLK Cronograma aprobados por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	No ha sido entregado
FIN COMPONENTE TÉCNICO		jue 30/03/23	jue 30/03/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
INICIO COMPONENTE SOCIAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
Radicación Plan de gestión Social a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación al FDLK Plan aprobado por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-033-2023
Reuniones de Socialización del Proyecto		lun 6/03/23	mié 22/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Presentación del Cronograma Proyectado de Reuniones de Inicio		mié 22/03/23	jue 23/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Cumplido
Presentación Pública del Proyecto		mié 29/03/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Cumplido
Levantamiento Actas de Vecindad Parques 1 - 4		lun 13/03/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Cumplido
FIN COMPONENTE SOCIAL		jue 30/03/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
3. COMPONENTE AMBIENTAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**90,00%**	**-10,00%**	
INICIO COMPONENTE AMBIENTAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**90,00%**	**-10,00%**	
Radicación Plan RCD y PIPMA a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mar 21/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación		mar 21/03/23	jue 23/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación al FDLK Plan aprobado por parte de Interventoría		jue 23/03/23	sáb 25/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-034-2023
Tramite con el FDLK para apertura PIN		mar 21/03/23	jue 30/03/23	100,00%	50,00%	-50,00%	En proceso
FIN COMPONENTE AMBIENTAL		jue 30/03/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	

DESCRIPCIÓN	VALOR	PROGRAMACIÓN INICIO	PROGRAMACIÓN TERMINACIÓN	EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
4. COMPONENTE SST		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
INICIO COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
Radicación Plan SST a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación al FDLK Plan aprobado por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-030-2023
FIN COMPONENTE SST		mié 29/03/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
FIN ETAPA DE DIAGNOSTICO		**jue 30/03/23**	**jue 30/03/23**	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.284.875.000,00**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
RIVERAS DE OCCIDENTE	$ -						
URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ -						
UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ -						
PINAR DEL RIO	$ -						
SAN ANDRÉS	$ -						
BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ -						
DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ -						
VALENCIA LA CHUCUA	$ -						
URBANIZACIÓN BOMBAY	$ -						
URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ -						
LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ -						
CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA	$ -						
CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ -						
LAS AMÉRICAS	$ -						
SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ -						
DESARROLLO TAYRONA	$ -						

OBSERVACIONES: Si bien es cierto, la etapa de diagnosticó finalizó el 30 de marzo de 2023, a la fecha esta pendiente la entrega por parte del contratista del cronograma de obra para la etapa de construcción, razón por la cual, no se incluyeron dichos datos en el presente documento.

5. Licencias:

Tipo de Licencia (PMT, Ambiental, ect):							
No.							
Modificación No.							
Vigencia							
Cumplimiento							

OBSERVACIONES: De acuerdo con los permisos requeridos, el contratista radicó los primero cinco (5) PMT´s los cuales está pendiente su aprobación por parte de la SDM.
Así mismo, y acorde con la apertura del PIN Ambiental el contratista esta a la espera que le habiliten el usuario para continuar con el proceso.

6. PAC 2022

CONTRATISTA

feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ -	$ -	$ -

INTERVENTORÍA

feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ -	$ -	$ -

OBSERVACIONES: El PAC se definirá una vez se culminen y entreguen los diagnósticos de cada uno de los frentes, no obstante, esta programación no podrá ser mayor al tiempo de ejecución establecido para cada uno de los contratos (obra e interventoría).

SEGUIMIENTO AL COSTO - APU NO PREVISTOS

Teniendo en cuenta que el contratista realizó la entrega de los diagnósticos iniciales de cada parque, se identificaron varias actividades no previstas, sin embargo, a la fecha aún no se entrega documentación para revisión y aval del APU.

SEGUIMIENTO AL COSTO - PRESUPUESTO DE OBRA

Se remitió por parte del contratista los presupuestos de obra, los cuales fueron verificados, sin embargo y partiendo que dichos documentos hacen parte del informa técnico de diagnósticos y el mismo presento observaciones, no ha sido posible remitir su aval. No se ha entregado los APUS de las actividades no previstas, por lo tanto, se acordó el compromiso de entrega por parte del contratista el día 05/04/23 y a la fecha no se ha recibido.

7. COMPONENTES:

COMPONENTE SST:

Actividades SST:

- Se remitió observaciones con los ajustes solicitados por el FDLK
- De acuerdo a la documentación remitida por parte del contratista del personal operativo se verifico y se avaló.
- La documentación recibida del operario de minicargador se revisó y se aprobó.

PERSONAL CLAVE

Gerente del proyecto	1
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Residente PMT	1
Geotecnista	1
Residente Ambiental	1
Residente SST	1
Residente Social	1
Topógrafo	1
Cadenero	1
Inspector de Obra	1
Auxiliar técnico	1
TOTAL	**12**

EQUIPO DE INTERVENTORÍA

Director de Interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Profesional PMT	1
Ingeniero Ambiental	1
Profesional SST	1
Profesional Social	1
Topógrafo	1
Auxiliar Técnico	1
Inspector de Interventoría	1
Profesional de costos	1
Abogado	1
TOTAL	**11**

COMPONENTE TÉCNICO:

- Se remitieron por parte del contratista los presupuestos en PDF pendiente enviarlos en Excel para verificación de la interventoría.
- El contratista se comprometió a enviar a la interventoría flujo de caja para verificación, el día 5 de abril, sin embargo al recibirlo e intentarlo abril arroja un error.
- El contratista entrega a la interventoría informe técnico etapa de diagnostico el día 3 de abril, se realizo la revisión sin embargo esta pendiente subsanación de observaciones hechas al contratista.
- El contratista entregara los resultados de apiques del 14 al 21 de abril de 2023.
- Se realizaron actividades de replanteo los días lunes 3 y martes 4 de abril en los parques que se relacionan a continuación:

08-149 san Andrés
08-189 valencia la chucua
08-190 urbanización Bombay
08-427 las américas.

COMPONENTE CALIDAD:

No se realizaron actividades frente a este componente en la presente semana

COMPONENTE AMBIENTAL:

- El contratista está pendiente que por parte de la SDM se le habilite el usuario para la creación del PIN ambiental.

COMPONENTE SOCIAL:

- Ver informe de gestión social

COMPONENTE LEGAL:

- Partiendo que la etapa de diagnósticos, ya culminó y para el caso que el contratista no de cumplimiento con los compromisos adquiridos mediante comité de Obra del 5 de abril de 2023, se informará a la Entidad, con el fin que se tomen las medidas que haya lugar.

9. Observaciones:

Vo. Bo. Arq. Andrea Del Pilar Rubio Ramírez
Directora de interventoría
A25112003 - 52453159

Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ	COMPONENTE SST	CABA INTERVENTORÍA SAS

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SST
DESDE	03-abr-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	8
HASTA	09-abr-23		

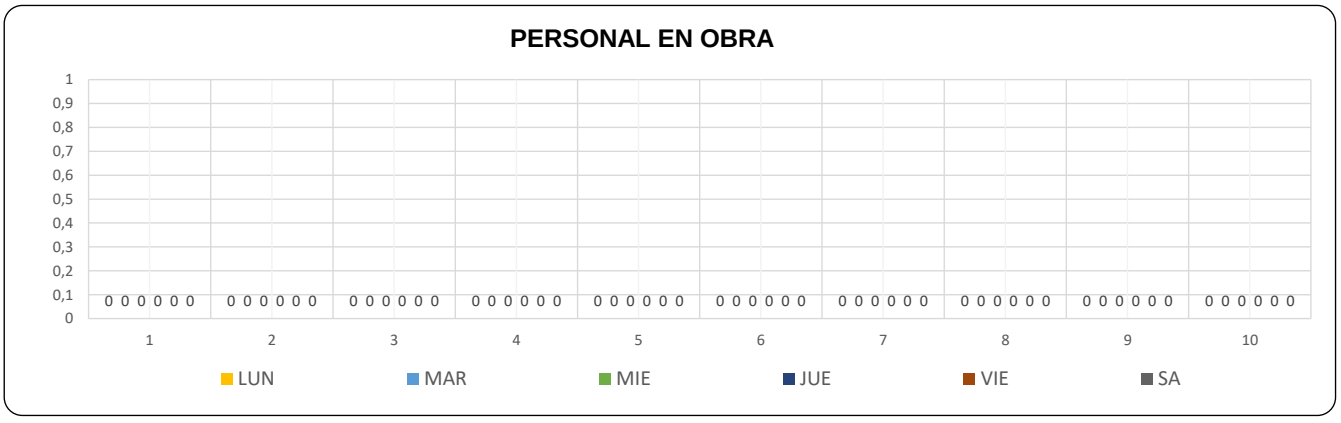
DESCRIPCIÓN

1. OBSERVACIONES

Se recibe documento de mantenimiento de maquinaria (Minicargador 702308).
El contratista hace envió de documentación para ingreso de personal nuevo.
El contratista realiza inducción a personal nuevo.
Entrega de dotación, EPP y de carnet
Orden y aseo y aseo en bodega
La profesional de SST realiza Inspección de Herramientas
Publicación de cartelera en el PAC

2. PERSONAL DE OBRA

PARQUES	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SA	DOM	OBSERV.
RIVERAS DE OCCIDENTE	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
UNIR 1-ETAPA I SECTORES I Y II	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
PINAR DEL RIO	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
SAN ANDRÉS	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
DESARROLLO CAMPO HERMOSO, DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
VALENCIA LA CHUCUA	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
URBANIZACIÓN BOMBAY	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA, DESARROLLO LA ESPERANZA, URBANIZACIÓN EL ALMENAR	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
LAS AMÉRICAS	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
SANTA CATALINA I Y II SECTOR	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
DESARROLLO TAYRONA	0	0	0	0	0	0	0	Diagnostico
TOTAL	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	



2.1 REGISTRO DE MAQUINARIA EN LA SEMANA

MAQUINARIA Y EQUIPO	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM	OBS.
MACETA	0	0	0	0	0	0	0	
PUNTERO	0	0	0	0	0	0	0	
ALICATE	0	0	0	0	0	0	0	
DESTORNILLADOR DE PALA	0	0	0	0	0	0	0	
DESTORNILLADOR DE ESTRELLA	0	0	0	0	0	0	0	
MARTILLO DEMOLEDOR	0	0	0	0	0	0	0	
PALAS	0	0	0	0	0	0	0	

PICAS	0	0	0	0	0	0	0	
BARRAS	0	0	0	0	0	0	0	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
BENITIN	0	0	0	0	0	0	0	
PULIDORA	0	0	0	0	0	0	0	
PLUMA	0	0	0	0	0	0	0	
PLANTA ELÉCTRICA	0	0	0	0	0	0	0	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
RETROEXCAVADORA	0	0	0	0	0	0	0	

2.2 CAPACITACIÓN

CHARLAS	BIOSEGURIDAD	CAPACITACIONES
N/A		

3. GESTIÓN EN SALUD OCUPACIONAL (SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL)

3.1. INCIDENTALIDAD

	Fatalidades	Accidentes graves	Accidentes leves	Casos Con días Perdidos	Días perdidos por accidente de trabajo	Casos Con Días de Incapacidad ENFERMEDAD GENERAL
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Durante esta semana no se presentaron AT

3.2. CONDICIONES Y ACCIONES POR SUBSANAR

3.2.1 CONDICIÓN SUBESTÁNDAR

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO SST



Inducción personal nuevo



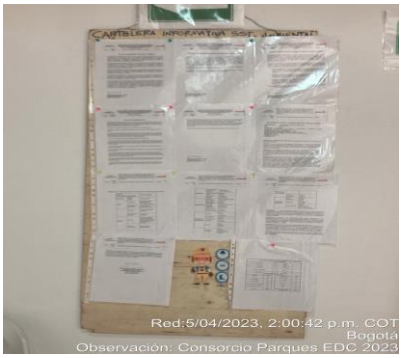
suministro de EPP

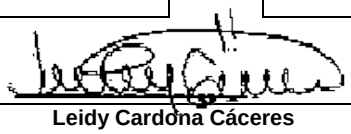


suministro de carnet



inspección de herramientas

	
orden y aseo área de almacén	**instalación de cartelera SST**



Leidy Cardona Cáceres
Profesional SST interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ	**COMPONENTE SOCIAL**	CABA INTERVENTORÍA SAS

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	03-abr-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**8**
HASTA	09-abr-23		

DESCRIPCIÓN
Actividades realizadas en la semana del 03 al 08 de abril por el área social de interventoría: • Se realiza el plan de acción de la interventoría, para el seguimiento a las actividades definidas en el Plan de Gestión Social de la firma contratista. • Se recibe el registro fotográfico de las actas de vecindad de los parques Las Américas, San Andrés, Urbanización Bombay y Valencia la Chucua. Las cuales fueron solicitadas previamente por la interventoría y esta en proceso de revisión. • En consideración de que el área de comunicaciones de la Alcaldía Local no emitió aprobación de los volantes de actas de vecindad. La interventoría hizo verificación de los ajustes solicitados por comunicaciones y se emitió aprobación. • Se remite al área de comunicaciones los volantes de inicio de actividades de los parques Las Américas, San Andrés, Urbanización Bombay y Valencia la Chucua. Los cuales emitieron observaciones y la firma contratista subsano y envió nuevamente. • Se recibió por parte de la profesional social del contratista el informe mensual con los ajustes solicitados. Se inicia con el proceso de revisión por parte de la interventoría.



Diana Marcela Ortiz
Residente Social interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S