ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 3

CONTRATO No. 4151.010.26.1.1581-2022

CONTRATISTA: ARMANDO LEON JIMENEZ

FECHA DE INICIO: 9 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA MITIGACIÓN Y PREVENCIÓN DE AMENAZAS NATURALES Y SOCIO-NATURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0680 DE 2022 POR EL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA"

FECHA DE TERMINACION: JULIO 25 DE 2023

VALOR CONTRATO: $ 396.530.796 | **PERIODO: DEL 01/03/23 HASTA 31/03/23** | **FECHA ACTA: MARZO 31 DE 2023**

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES SEGÚN CONTRATO							ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA			TOTAL (ACUMULADO)	
COSTO	CANTIDAD	SUELDO	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACIÓN TOTAL/MES	PARTICIPACION TOTAL	VALOR PARCIAL	PARTICIPACION TOTAL (MESES)	VALOR	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACION TOTAL (MES)	VALOR	PARTICIPACION TOTAL	VALOR
I PERSONAL PROFESIONAL													
Director de proyectos	1	$ 7.381.000,00	150%	1,00	1,50	$ 11.071.500,00	95,00%	$ 7.011.950,00	30%	1,00	$ 2.214.300,00	125%	$ 9.226.250,00
Ing. Residente	2	$ 5.252.000,00	150%	1,00	1,50	$ 15.756.000,00	190,00%	$ 9.978.800,00	100%	1,00	$ 5.252.000,00	290%	$ 15.230.800,00
Residente Social	1	$ 6.058.000,00	150%	1,00	1,50	$ 9.087.000,00	120,00%	$ 7.269.600,00	50%	1,00	$ 3.029.000,00	170%	$ 10.298.600,00
Residente SG-SST	1	$ 6.058.000,00	150%	1,00	1,50	$ 9.087.000,00	71,67%	$ 4.341.567,00	30%	1,00	$ 1.817.400,00	102%	$ 6.158.967,00
Ing. Esp Estructuras	1	$ 6.530.000,00	150%	1,00	1,50	$ 9.795.000,00	71,67%	$ 4.679.833,00	10%	1,00	$ 653.000,00	82%	$ 5.332.833,00
Ing. Esp. Geotecnia y suelos	1	$ 6.530.000,00	110%	1,00	1,10	$ 7.183.000,00	71,67%	$ 4.679.833,00	10%	1,00	$ 653.000,00	82%	$ 5.332.833,00
Ing. Esp. Redes Hidraulicas	1	$ 6.530.000,00	110%	1,00	1,10	$ 7.183.000,00							
Ing. Esp. Transito y Transporte	1	$ 6.530.000,00	110%	1,00	1,10	$ 7.183.000,00							
Prof Asesor Juridico	1	$ 6.058.000,00	100%	1,00	1,00	$ 6.058.000,00							
Ing Esp Ambiental	1	$ 6.058.000,00	150%	1,00	1,50	$ 9.087.000,00	71,67%	$ 4.341.567,00	30%	1,00	$ 1.817.400,00	102%	$ 6.158.967,00
II PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE APOYO													
Inspector de Interventoria	3	$ 1.809.000,00	150,0%	1,00	1,50	$ 8.590.500,00	190,00%	$ 3.627.100,00	100%	1,00	$ 1.809.000,00	290%	$ 5.536.100,00
Inspector PMT y SG-SST - Ambiental	3	$ 2.451.000,00	150,0%	1,00	1,50	$ 11.029.500,00	153,33%	$ 3.758.200,00	100%	2,00	$ 4.902.000,00	353,33%	$ 8.660.200,00
Auxiliar Área social	3	$ 1.909.000,00	150,0%	1,00	1,50	$ 8.590.500,00							
Topografo	1	$ 3.000.000,00	150%	1,00	1,50	$ 4.500.000,00	36,67%	$ 1.100.000,00	0%	1,00	$ -	36,67%	$ 1.100.000,00
Cadenero 1	2	$ 1.454.000,00	150%	1,00	1,50	$ 4.362.000,00	73,33%	$ 1.066.267,00	0%	2,00	$ -	73,33%	$ 1.066.267,00
Dibujante	1	$ 2.460.000,00	100%	1,00	1,00	$ 2.460.000,00							
Laboratorista Auxiliar	1	$ 1.726.000,00	150%	1,00	1,50	$ 2.589.000,00							
Conductor - Motorista	2	$ 1.040.000,00	150%	1,00	1,50	$ 3.120.000,00	190,00%	$ 1.976.000,00	100%	1,00	$ 1.040.000,00	290%	$ 3.016.000,00
Secretaria 1	1	$ 1.047.000,00	150%	1,00	1,50	$ 1.570.500,00	190,00%	$ 1.989.300,00	100%	1,00	$ 1.047.000,00	290%	$ 3.036.300,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 138.302.500,00		$ 55.820.017,00			$ 24.334.100,00		$ 80.154.117,00
FACTOR MULTIPLICADOR						$ 2,22		$ 2,22			$ 2,22		$ 2,22
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 307.031.550,00		$ 123.920.438,00			$ 54.021.702,00		$ 177.942.140,00
III COSTOS DIRECTOS													
Alquiler de Vehiculo (Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o Similar Min 2000 cc, Modelo 2017 en adelante) (Mes)		$ 4.800.000,00	150%	2,00	3,00	$ 14.400.000,00	193,33%	$ 9.280.000,00	100%	1,00	$ 4.800.000,00	293,33%	$ 14.080.000,00

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 3

CONTRATO No. 4151.010.26.1.1581-2022

CONTRATISTA: ARMANDO LEON JIMENEZ

FECHA DE INICIO: 9 DE DICIEMBRE DE 2022

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA MITIGACIÓN Y PREVENCIÓN DE AMENAZAS NATURALES Y SOCIO-NATURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0680 DE 2022 POR EL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA"

FECHA DE TERMINACION: JULIO 25 DE 2023

VALOR CONTRATO: $ 396.530.796 | **PERIODO: DEL 01/03/23 HASTA 31/03/23** | **FECHA ACTA: MARZO 31 DE 2023**

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES SEGÚN CONTRATO							ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA			TOTAL (ACUMULADO)	
COSTO	CANTIDAD	SUELDO	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACIÓN TOTAL/MES	PARTICIPACION TOTAL	VALOR PARCIAL	PARTICIPACION TOTAL (MESES)	VALOR	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACION TOTAL (MES)	VALOR	PARTICIPACION TOTAL	VALOR
Equipo Completo de Topografia (Estacion Total Nivel Automatico) (Mes)		$ 1.835.000,00	150%	1,00	1,50	$ 2.752.500,00	36,67%	$ 672.833,00	0%	1,00	$ -	36,67%	$ 672.833,00
Reproduccion de documentos (Informes, Fotocopias, Heliografias, Fotos, Etc) Planos(Plotter) / (Mes)		$ 800.000,00	150%	1,00	1,50	$ 1.200.000,00	193,33%	$ 1.546.667,00	100%	1,00	$ 800.000,00	293,33%	$ 2.346.667,00
EnsayosdelaboratorioydeCampo - control de calidad de procesos de procesos y Materiales. Nota 1 El contratista deberá cumplir con el plan de inspección, medición y ensayos aprobados por la Interventoría. Nota2 Los pagos de este ítem se efectuará según los comprobantes de Ensayos realizados mensualmente. Nota3 Los valores de los Ensayos corresponderán a los definidos enla RESOLUCIÓN4151.010 21.1.0021.202.(Tabla2)		$ 4.780.000,00	150%	1,00	1,50	$ 7.170.000,00	36,67%	$ 1.752.667,00	50%	1,00	$ 2.390.000,00	86,67%	$ 4.142.667,00
Alquiler equipo de computo		$ 440.000,00	76%	2,00	1,51	$ 664.400,00	386,67%	$ 1.701.333,00	100%	2,00	$ 880.000,00	586,67%	$ 2.581.333,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						$ 26.186.900,00		$ 14.953.500			$ 8.870.000,00		$ 23.823.500,00
VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL MAS COSTOS DIRECTOS (SIN IVA)						$ 333.218.450,00		$ 138.873.938			$ 62.891.702,00		$ 201.765.640,00
VALOR DEL IVA 19%						$ 63.311.506,00		$ 26.386.048			$ 11.949.423,00		$ 38.335.472,00
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA IVA INCLUIDO						$ 396.530.796,00		$ 165.259.986			$ 74.841.125,00		$ 240.101.112,00

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA (EN LETRAS): SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTICINCO 00/100

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA CONTRATADA	$ 396.530.796,00
ANTICIPO ENTREGADO	N/A
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	N/A
VALOR PRESENTE ACTA	$ 74.841.125,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	$ 240.101.112,00
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	N/A
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	N/A
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA HASTA ACTAS ANTERIORES	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA PRESENTE ACTA (10%)	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA ACUMULADA HASTA PRESENTE ACTA	N/A
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 74.841.125,00

VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	
SUBTOTAL (SIN IVA)	$ 62.891.702,00
IVA (19%)	$ 11.949.423,00
TOTAL NETO A PAGAR	$ 74.841.125,00

NOTA: LOS COSTOS PRESENTADOS EN ESTA ACTA SON RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORÍA Y DEL SUPERVISOR

ARMANDO LEON JIMENEZ
CONSULTOR

LEOPOLDO DIAZ
SUPERVISOR
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

NESTOR MARTINEZ SANDOVAL
SUBSECRETARIO DE DESPACHO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA