Envigado, 10 de abril de 2023

Señores
COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA
Medellín

Asunto: Cotización Servicios Manejo Integrado de Plagas.

Presentación de la empresa:

Ambiente Sano Ltda., es una empresa que presta Servicios de Manejo Integrado de plagas, desinfección de ambientes y consultoría ambiental entre otros, desde el año 1.998. Está ubicada en el municipio de Envigado, en el Centro Ejecutivo La Casona.

La empresa se encuentra certificada en calidad bajo La Norma **ISO 9001: 2015: Gestión Proyectos Ambientales, Sanitarios, Control Vectores y Roedores y MIP,** desde el año 2004.

Algunos de nuestros clientes

Presentación de la propuesta

Descripción del servicio

Control de plagas
Nuestro servicio previene y controla oportuna y eficazmente la presencia de insectos, arácnidos y otras plagas en todas las instalaciones. De tal manera que se garantice la prevención y el cuidado a la salud.

Control de roedores
Controlamos oportuna y eficazmente la presencia de roedores en todas las instalaciones, de tal manera que se garantice la prevención y el cuidado de los ambientes y las personas. La técnica utilizada es mediante la instalación de cebos, trampas u otros medios que se definan para controlar dicha plaga tanto en instalaciones internas como externas.

Frecuencia y alcance del servicio
La frecuencia del servicio se determinó según el análisis de las condiciones y necesidades específicas de la locación donde se prestará el servicio; de acuerdo a la susceptibilidad de la proliferación de plagas existentes.

Actividades
- Inspección
- Diagnóstico de la situación
- Evaluación de medidas correctoras
- Métodos de control (físico y sanitario)
- Control y seguimiento de los métodos utilizados

Compromiso de las partes
Ambiente Sano Ltda. Realizará el Manejo Integrado de Plagas de acuerdo con los términos definidos en la propuesta técnica. El cliente deberá Suministrar la información que sea necesaria para desarrollar las actividades convenientes para el logro de los objetivos y términos.

Valor agregado:
- Visita de inspección inicial sin costo
- Generación de diagnóstico (vulnerabilidad de plagas como de condiciones locativas y ambientales del lugar)
- Generación de cronograma de actividades de servicio.
- Entrega de plano de ubicación de métodos de control Pasivos (según aplique)
- Capacitación de comportamiento de las plagas al personal en general (según aplique)
- Entrega de informe de gestión

Inversión del servicio

CONTROL DE PLAGAS I.U. COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA.						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/UNITARIO**	**IVA 19%**	**V/TOTAL**
1	Fumigación de insectos rastreros con termonebulizador (humo) para el area de biblioteca, gestion documental y archivo, para el resto de los espacio con motomochila. Para esta se utilizan productos como: DRAGNET, DURMIX, BLATTANEX, SOLFAC, ALFAMAX Y PIBUTTHRIN u otros propuestos por la empresa que garanticen efectividad, seguridad y estén certificados. La Fumigación se realiza en zonas internas y externas incluyendo zonas verdes, manholes y demas en todo el campus, Vehículos aula móvil de gastronomía.	UN	11	$ 650.000	$ 123.500	$ 8.508.500
2	Control de Roedores. Este se realiza con productos como: RATAQUILL (BRODIFACUOMA), RODILON (DIFETHIALONE) Y RACUMIN (COUMATETRALUL), u otros propuestos por la empresa que garanticen efectividad seguridad y estén certificados, incluye instalacion de 5 cajas porta cebo en la primer ventana de mantenimiento. El control de roedores se realiza en zonas internas y externas en todo el campus, segun donde la institucion indique los	UN	11	$ 450.000	$ 85.500	$ 5.890.500

	puntos de control y Vehículos aula móvil de gastronomía.					
3	Fumigación de insectos Polilla (cambio del ingrediente activo) con termonebulizador (humo), Se realiza en los archivos de la institución, administración documental y la biblioteca institucional.	UN	4	$ 500.000	$ 95.000	$ 2.380.000
					VALOR TOTAL	$ 16.779.000,00

Ambiente Sano realizará las actividades a través de las técnicas necesarias para el cumplimiento de los requerimientos de ley establecidos por los entes de control (Área Metropolitana del Valle de Aburra, Direcciones locales y departamentales de Salud).

Al final de la visita se entrega informe de actividades del servicio prestado y certificado para los entes de control.

A. Condiciones Comerciales

Validez de la propuesta
La validez de la propuesta es de 30 días calendario contados a partir de la fecha de entrega.

Forma de pago
30 días calendario después de radicada la factura. El pago deberá realizarse mediante transferencia electrónica o consignación bancaria.

Información técnica

Características de los productos a utilizar
Los productos a utilizar son de la línea de salud pública y están certificados por el Ministerio de La Protección Social, son altamente seguros en ambientes tales como: Instituciones públicas, de salud, de educación e industrias de alimentos, no generan olor y no deterioran muebles ni enseres, ya que solo actúan sobre la plaga a controlar**.**

1. **Certificación de los productos:**

- **Manejo de Empaques:** El fabricante de los productos, brindará apoyo a la empresa Ambiente Sano Ltda., en cuanto al manejo seguro de empaques provenientes de los productos a utilizar, para dar cumplimiento al Decreto 1443 de 2004 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial.

- **Fecha de Vencimiento:** Los productos aplicados tendrán una fecha de vencimiento no inferior a un año.

2. **Soporte técnico**
   Ambiente Sano Ltda. Prestará la asesoría técnica relacionada con el alcance del tratamiento o inconvenientes con el servicio, en el momento requerido.

Garantía del servicio:
Ambiente sano prestará garantía de servicio, en caso de requerirse, durante los dos meses subsiguentes a la prestación del servicio en los cuales realizará refuerzo en los puntos críticos de presencia de plagas (según concepto del técnico); exceptuando el servicio de control a zancudos, cuya característica principal es que es una plaga transitoria que llega por corrientes térmicas y cambios climáticos.

Cualquier información adicional, con gusto la atenderemos.

David Arango

Ing. David Alexander Arango
Director Técnico y Administrativo

Carrera 43 A Nº 27 A Sur 86 - Of 111 (4) 3342866 (316) 877 51 24
Web: ambientesano.com - Email:mercadeo@ambientesano.com