ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	CÓDIGO:	
	ACTA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA	VERSIÓN: 1.2	FECHA: 01/08/2022
		PAGINA 1 DE 4	

DEPENDENCIA CONTRATANTE **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** **ACTA No.** **10** (escriba No. de acta)

DEPENDENCIA EJECUTORA **SUBSECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** **BPIN** **21540010057**
(Seleccione la dependencia ejecutora del contrato) (BPIN del proyecto)

CONTRATO N° 2009 **DE** 2022 **SECOP II** SIM-CMA-007-2021
(Número de Contrato) (Año de suscripción) (No. de proceso)

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA LA RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA."

MODALIDAD DE SELECCIÓN CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTOS
(Seleccione la modalidad de contratación según Colombia Compra Eficiente)

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO **5 MESES**
(Digite en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO **10** (Día) DE MAYO (Mes) DE 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO **21** (Día) DE ABRIL (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR DEL CONTRATO **TRESCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA**
(Digite en este espacio el valor del contrato en letras)

Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (Digite en este espacio el valor del contrato en letras) **$ 331.542.460,00** (Digite en este espacio el valor del contrato en números)

INTERVENTORÍA **ARM CONSULTING SAS**
(Seleccione el tipo de contratista) (Digite el nombre o razón social del Contratista)

SUPERVISOR DEL CONTRATO **ING. GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ**
(Seleccione el tipo de supervisión) (Digite el nombre o razón social de la Interventoría o supervisor asignado)

APOYO A LA SUPERVISIÓN **ARQ. CARLOS ALBERTO GARCIA LEMUS**
(Seleccione una opción) (Digite el nombre del Supervisor o apoyo a la supervisión asignado)

ANTECEDENTES

PRÓRROGAS:

No.	1	**DE FECHA**	7/10/2022	**PLAZO**	15 DIAS
No.	2	**DE FECHA**	24/10/2022	**PLAZO**	2 MESES
No.	3	**DE FECHA**	21/12/2022	**PLAZO**	7 DIAS
No.	4	**DE FECHA**	21/02/2023	**PLAZO**	2 MESES
TOTAL PLAZO DE PRÓRROGAS				**PLAZO**	4 MESES Y 22 DIAS

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 9 MESES Y 22 DIAS .
(Indique en este espacio el plazo Total en días o de meses para ejecutar el contrato)

SUSPENSIONES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	1	**DE FECHA**	30/12/2022	**N°. DÍAS**	20
No.	1	**DE FECHA**	19/01/2023	**N°. DÍAS**	15
No.	2	**DE FECHA**	3/02/2023	**N°. DÍAS**	7
No.	3	**DE FECHA**	10/02/2023	**N°. DÍAS**	10
ACTA DE REINICIO No.	1	**DE FECHA**	20/02/2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN No.		**DE FECHA**		**N°. DÍAS**	
ACTA DE AMPLIACION DE SUSPENSIÓN No.		**DE FECHA**		**N°. DÍAS**	
ACTA DE REINICIO No.		**DE FECHA**			

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSIÓN **N°. DÍAS** 52

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 21 (Día) **DE** ABRIL (Mes) **DE** 2023 (Año)

MODIFICACIONES CONTRACTUALES:

No.	1	**DE FECHA**	7/10/2022	**CONCEPTO**	MODIFICACION DE CARGAS
No.	2	**DE FECHA**	21/10/2022	**CONCEPTO**	ADICIONAL 01 MODIFICACION DE CARGAS
No.	3	**DE FECHA**	22/12/2022	**CONCEPTO**	MODIFICACION DE CARGAS
No.	4	**DE FECHA**	21/02/2023	**CONCEPTO**	ADICIONAL 02 MODIFICACION DE CARGAS

ADICIONES:

ADICIÓN No.	1	**DE FECHA**	21/10/2022	**VALOR**	**$ 128.236.974,00**
ADICIÓN No.	2	**DE FECHA**	21/02/2023	**VALOR**	**$ 79.083.523,00**
VALOR TOTAL DE ADICIONES				**VALOR**	**$ 207.320.497,00**

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES (N.I.M) *si aplica:

MAYOR PERMANENCIA No.		**DE FECHA**		**VALOR**	
MAYORES AJUSTES No.		**DE FECHA**		**VALOR**	
VALOR TOTAL DE RECONOCIMIENTOS QUE N.I.M				**VALOR**	

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 538.862.957,00

VALOR FACTURADO A LA FECHA $ 309.439.629,00

3. TRABAJO EJECUTADO

Las partes representadas por: JOHATHAN ANDRES GAVIRIA CONTRERAS (Escriba el nombre completo del representante legal o delegado de la Interventoría) representante legal de la interventoría y el supervisor(a) del Municipio de San José de Cúcuta GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ (Escriba el nombre completo del supervisor(a) delegado por la Alcaldía) acordaron terminar el presente contrato de interventoría, de acuerdo a las cláusulas contractuales y los manuales vigentes de la entidad que rigen dicha materia.

Se deja constancia por parte de la interventoríaque el contratista al que se realizó la supervisión cumplió con el 100 (% cumplimiento) % del objeto contratado en el plazo establecido.

4. OBSERVACIONES SOBRE LOS TRABAJOS EJECUTADOS

ARM Consulting SAS. Cumplió la función de "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA LA RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA." Sobre los contratos de Obra 2006, 2007 y 2008 del 2022 con objeto "RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" LOTE 1, 2 y 3. A la fecha ha cobrado el periodo de Mayo a Septiembre del 2022 y cuenta aprobado los informes técnicos de interventoria de dichos meses. Razón por la cual Faltan el periodo comprendido entre Octubre 2022 a la terminación el 21 de Abril del 2023.

Con la firma de la presente acta se deja constancia de la finalización del plazo contractual únicamente y se incluye en ella el estado de las obras contratadas a esta fecha.

La terminación de los trabajos no releva al interventor ni al contratista de sus responsabilidades y obligaciones pactadas en el contrato y demás documentos que lo integran, a las establecidas en las normas legales vigentes, y en especial las referidas a la calidad de los mismos y de sus materiales. Asi mismo el contratista e Interventor se comprometen a modificar y mantener vigentes las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Esta Acta se debe suscribir junto con la interventoría a más tardar un (1) día después de la fecha de vencimiento del plazo de la ejecución.

Una vez suscrita la presente Acta, el Contratista debe actualizar las garantías del Contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de supervisión e interventoría, a los:

VEINTIUNO (Día en letras) | (21) (Día en números) días del mes de ABRIL (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma)

(Nombre) (Nombre) JONATHAN ANDRES GAVIRIA CONTRERA

Representante Legal - Interventoría

(Firma)

(Nombre) (Nombre) GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ

Supervisor del contrato

(Firma)

(Nombre) (Nombre) Carlos Alberto Garcia Lemus

Apoyo a la supervision

(Firma)

(Nombre) (Nombre) Jorge Ivan Rodriguez Guerrero

Ordenador del gasto

Firmado digitalmente por Jorge Rodriguez Fecha: 2023.04.21 15:02:58 -05'00'

Elaboró	Arq. Carlos Alberto Garcia Lemus	Vo.Bo
Revisó	Ing. Guzman Eduardo Perez Gomez	Vo.Bo
Aprobó		Vo.Bo

Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Despacho.