FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe	**24/04/2023**	Numero de Contrato	**CD- CD-57-2023-0574**
Nombre y apellidos del contratista	**JUSEIDY ESTHER NIEVES ALVARADO**		
Fecha de inicio del contrato	23/02/2023	Fecha de finalización del contrato	**22/06/2023**
Periodo del informe	23/de marzo al 22 de abril del 2023	Informe numero	02
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO		

I. Las siguientes actividades se desarrollan en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas.

Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta y las obligaciones específicas del estudio previo)	**Descripción de las actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones**
PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TECNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO	❖ Actualizar tablas (DRIVER), Tales como Actos comisorio, ordenes de policía, Tabla de procesos y de seguimiento mensual asignadas a la inspección 26. ❖ Resolver oportunamente las peticiones, quejas y reclamos (P.Q.R) asignados a la inspección 26 (peticiones de P.Q.R, devoluciones entre otras) En total 34 peticiones asignadas. ❖ Apoyo documental: Organizar, foliar y archivar las comunicaciones, actas de audiencias, informes técnicos, planillas de envió, planilla de recibido de los informes técnicos, y las comunicaciones oficiales enviada a la secretaria de jurídica, tutelas recibidas por Los entes de control a la IU26 ❖ Realización de planilla y envío de citaciones para audiencia y respuestas de solicitudes atreves de la empresa 4/72 y correo certificado

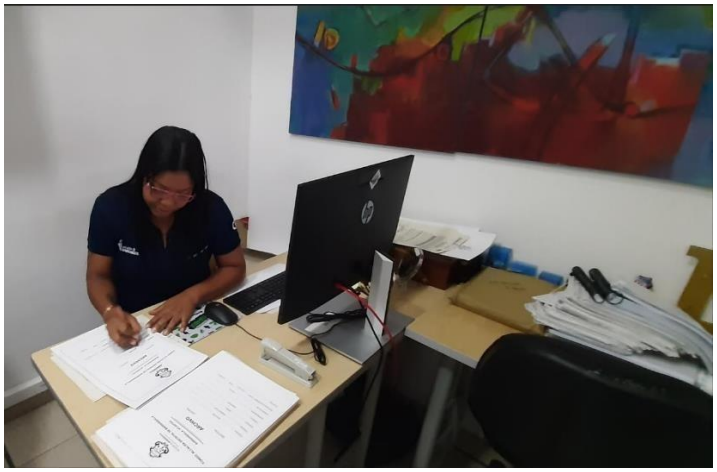
	❖ Apoyo en la filmación de las audiencias públicas celebradas en la IU26 ❖ Apertura de 59 expedientes año 2023 ❖ Apoyo al inspector en la realización de las Audiencias en la oficina de la inspección 26 y por reacción inmediata ❖ Asistir a reuniones en el despacho de la doctora. ❖ Apoyo documental: Organizar, foliar y archivar los expedientes, los comparendos, actas de audiencias, informes técnicos, planillas de envió, planilla de recibido de los informes técnicos, tutelas y las comunicaciones oficiales enviada de la IU26 (P.Q.R). Realización de planilla y envío de citaciones para audiencia y respuestas de solicitudes atreves de la empresa 4/72. Realización de planillas y organización de carpetas y expediente para enviarlos al archivo asignado a la secretaria de control urbano y espacio público.

EVIDENCIAS CORRESPONDIENTES DEL 23 DE MARZO AL 22 DE ABRIL DE 2023

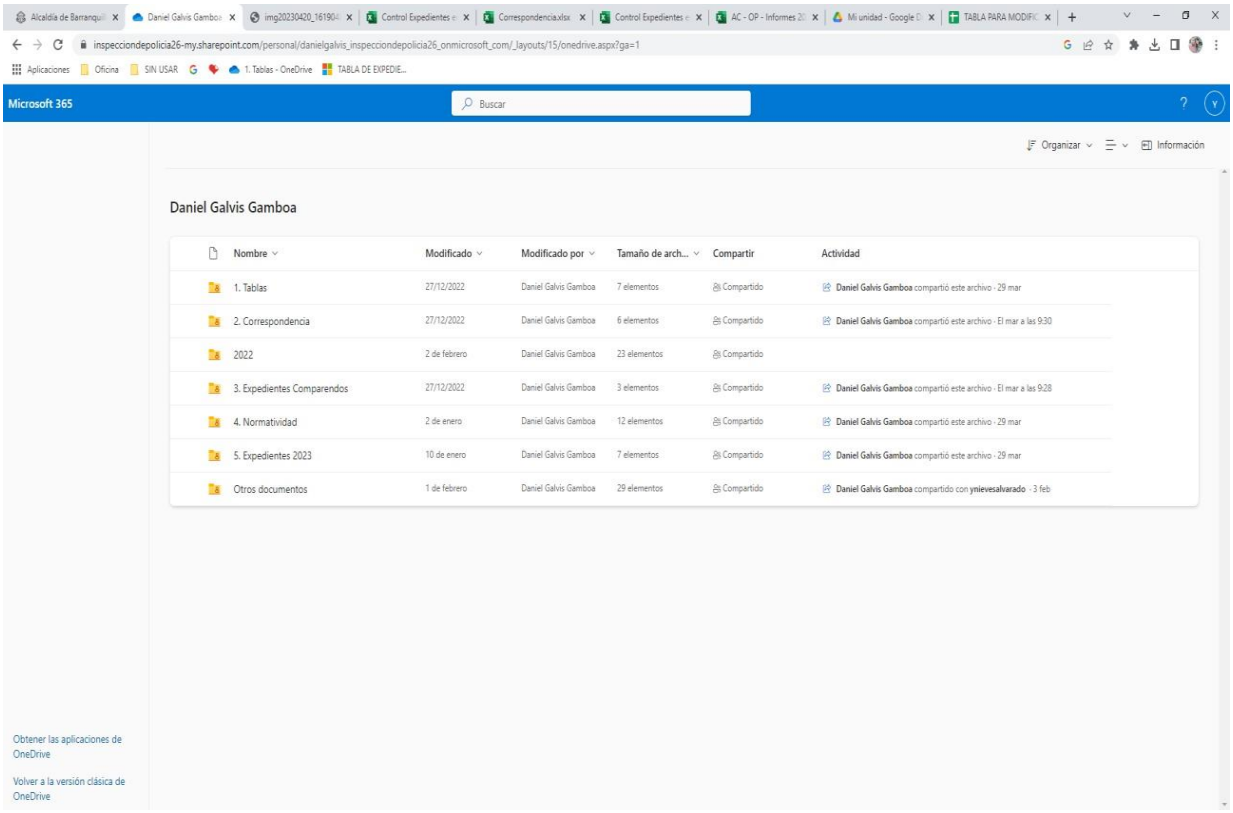
• Apoyo en la gestión documental del archivo de la inspección 26 de la oficina de procesos
urbanísticos.

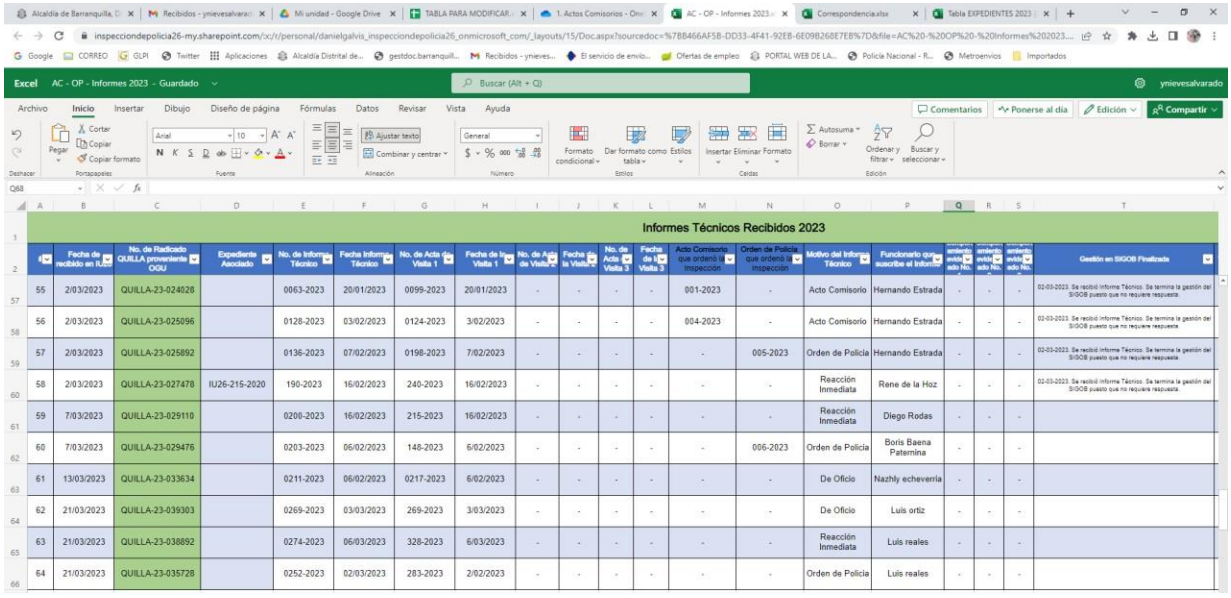




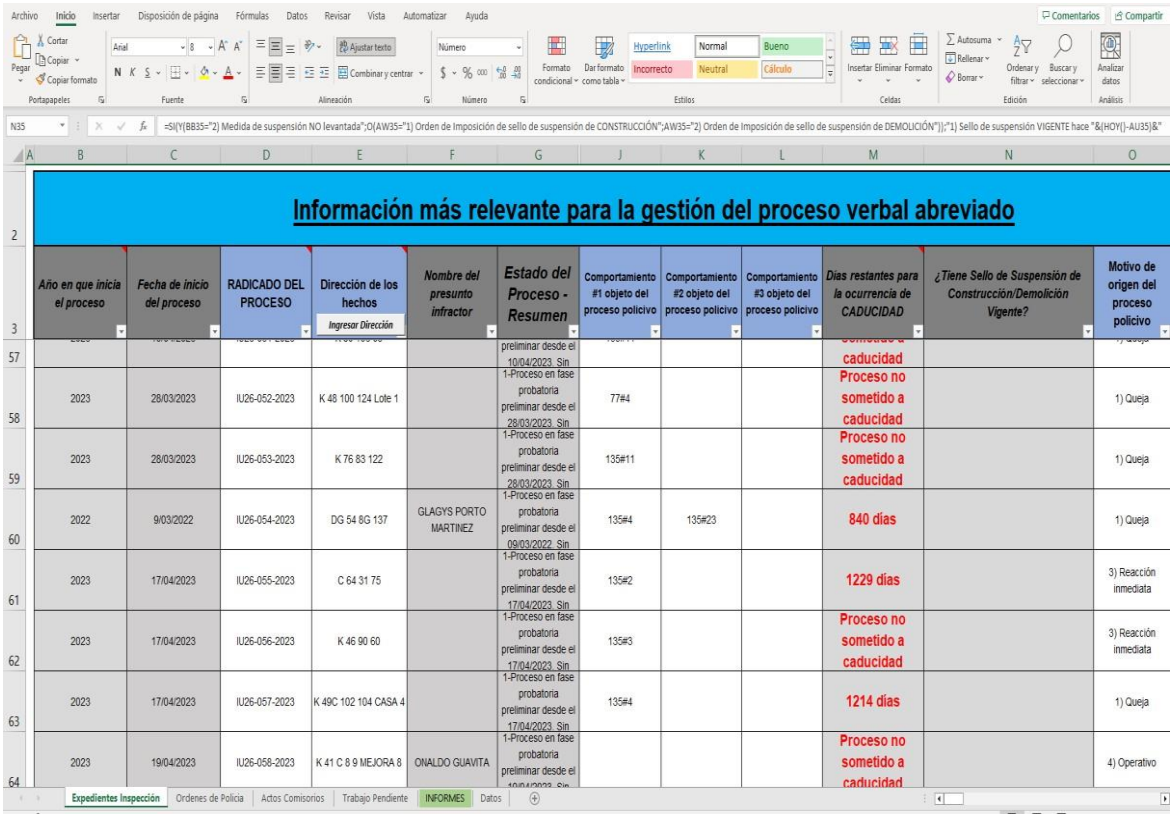


- TABLAS MANEJADA EN LA INSPECCION 26





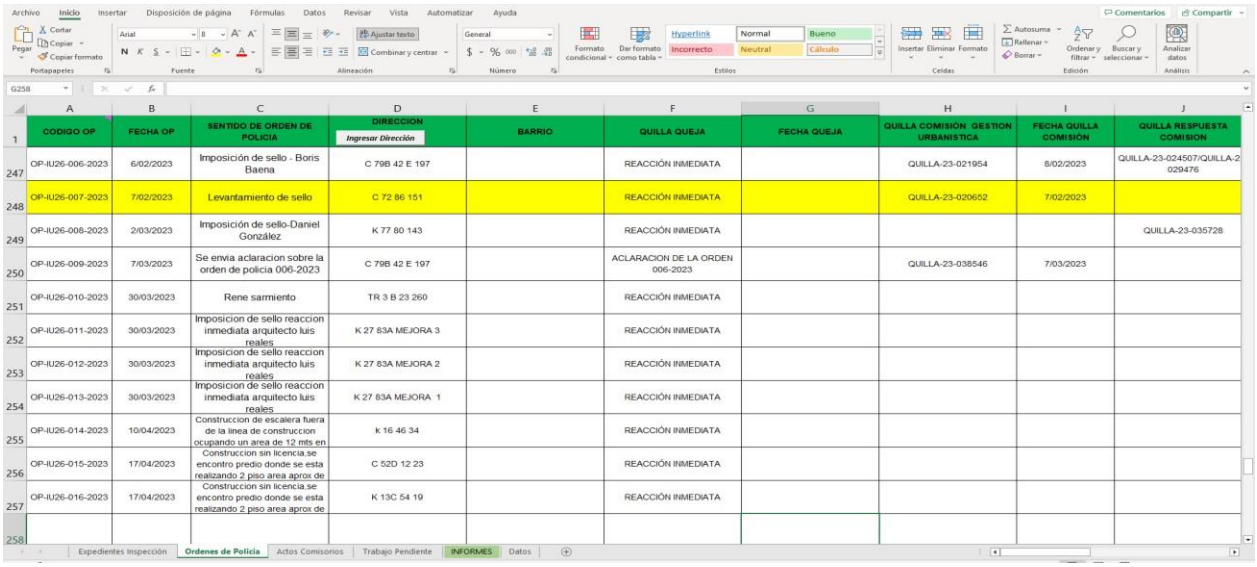
- TABLA DE EXPEDIENTES



Información más relevante para la gestión del proceso verbal abreviado

Año en que inicia el proceso	Fecha de inicio del proceso	RADICADO DEL PROCESO	Dirección de los hechos (Ingresar Dirección)	Nombre del presunto infractor	Estado del Proceso - Resumen	Comportamiento #1 objeto del proceso policivo	Comportamiento #2 objeto del proceso policivo	Comportamiento #3 objeto del proceso policivo	Dias restantes para la ocurrencia de CADUCIDAD	¿Tiene Sello de Suspensión de Construcción/Demolición Vigente?	Motivo de origen del proceso policivo
					preliminar desde el 10/04/2023. Sin				caducidad		
2023	28/03/2023	IU26-052-2023	K 48 100 124 Lote 1		1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 28/03/2023. Sin	77#4			Proceso no sometido a caducidad		1) Queja
2023	28/03/2023	IU26-053-2023	K 76 83 122		1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 28/03/2023. Sin	135#11			Proceso no sometido a caducidad		1) Queja
2022	9/03/2022	IU26-054-2023	DG 54 8G 137	GLAGYS PORTO MARTINEZ	1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 09/03/2022. Sin	135#4	135#23		840 días		1) Queja
2023	17/04/2023	IU26-055-2023	C 64 31 75		1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 17/04/2023. Sin	135#2			1229 días		3) Reacción inmediata
2023	17/04/2023	IU26-056-2023	K 46 90 60		1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 17/04/2023. Sin	135#3			Proceso no sometido a caducidad		3) Reacción inmediata
2023	17/04/2023	IU26-057-2023	K 49C 102 104 CASA 4		1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el 17/04/2023. Sin	135#4			1214 días		1) Queja
2023	19/04/2023	IU26-058-2023	K 41 C 8 9 MEJORA 8	ONALDO GUAVITA	1-Proceso en fase probatoria preliminar desde el				Proceso no sometido a caducidad		4) Operativo

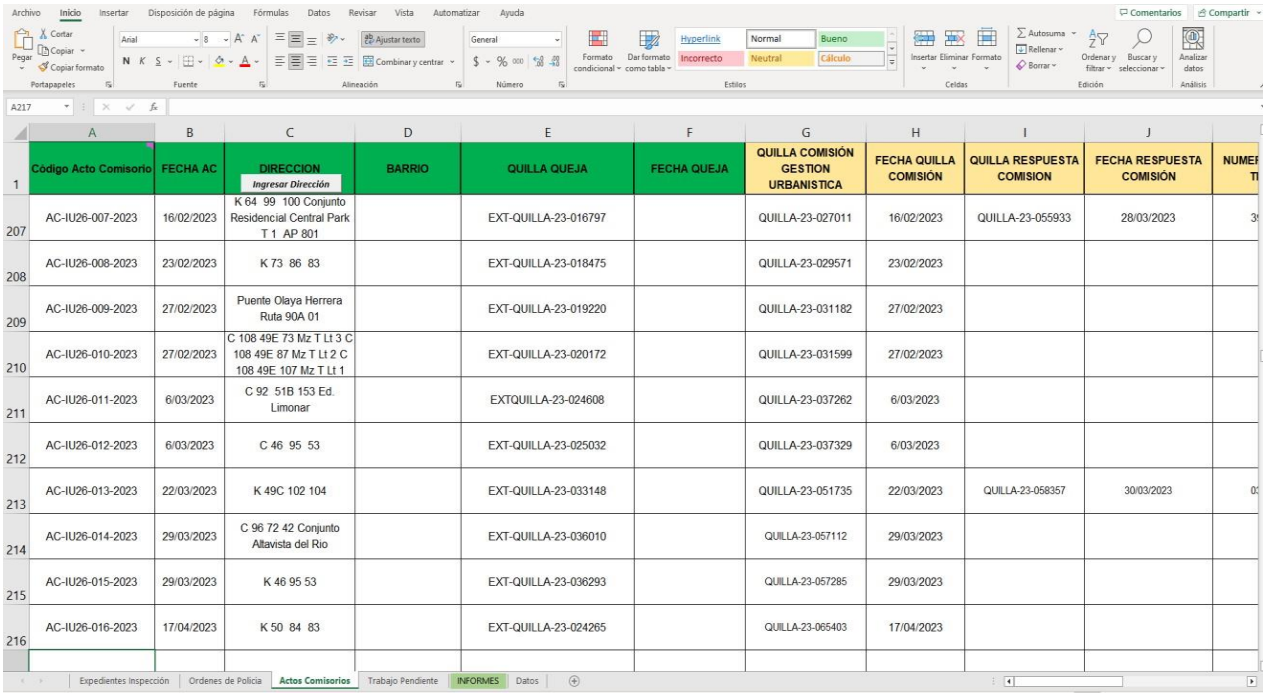
- TABLA DE ORDENES DE POLICIA



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	CODIGO OP	FECHA OP	SENTIDO DE ORDEN DE POLICIA	DIRECCION *Ingresar Dirección*	BARRIO	QUILLA QUEJA	FECHA QUEJA	QUILLA COMISIÓN GESTION URBANISTICA	FECHA QUILLA COMISIÓN	QUILLA RESPUESTA COMISION
247	OP-IU26-006-2023	6/02/2023	Imposición de sello - Boris Baena	C 79B 42 E 197		REACCIÓN INMEDIATA		QUILLA-23-021954	8/02/2023	QUILLA-23-024507/QUILLA-2 029476
248	OP-IU26-007-2023	7/02/2023	Levantamiento de sello	C 72 86 151		REACCIÓN INMEDIATA		QUILLA-23-020652	7/02/2023	
249	OP-IU26-008-2023	2/03/2023	Imposición de sello-Daniel González	K 77 80 143		REACCIÓN INMEDIATA				QUILLA-23-035728
250	OP-IU26-009-2023	7/03/2023	Se envia aclaracion sobre la orden de policia 006-2023	C 79B 42 E 197		ACLARACION DE LA ORDEN 006-2023		QUILLA-23-038546	7/03/2023	
251	OP-IU26-010-2023	30/03/2023	Rene sarmiento	TR 3 B 23 260		REACCIÓN INMEDIATA				
252	OP-IU26-011-2023	30/03/2023	Imposicion de sello reaccion inmediata arquitecto luis reales	K 27 83A MEJORA 3		REACCIÓN INMEDIATA				
253	OP-IU26-012-2023	30/03/2023	Imposicion de sello reaccion inmediata arquitecto luis reales	K 27 83A MEJORA 2		REACCIÓN INMEDIATA				
254	OP-IU26-013-2023	30/03/2023	Imposicion de sello reaccion inmediata arquitecto luis reales	K 27 83A MEJORA 1		REACCIÓN INMEDIATA				
255	OP-IU26-014-2023	10/04/2023	Construccion de escalera fuera de la linea de construccion ocupando un area de 12 mts en	k 16 46 34		REACCIÓN INMEDIATA				
256	OP-IU26-015-2023	17/04/2023	Construccion sin licencia,se encontro predio donde se esta realizando 2 piso area aprox de	C 52D 12 23		REACCIÓN INMEDIATA				
257	OP-IU26-016-2023	17/04/2023	Construccion sin licencia,se encontro predio donde se esta realizando 2 piso area aprox de	K 13C 54 19		REACCIÓN INMEDIATA				
258										

Expedientes Inspección | Ordenes de Policia | Actos Comisorios | Trabajo Pendiente | INFORMES | Datos

- TABLA DE ACTOS COMISORIOS



	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	
1	Código Acto Comisorio	FECHA AC	DIRECCION *Ingresar Dirección*	BARRIO	QUILLA QUEJA	FECHA QUEJA	QUILLA COMISIÓN GESTION URBANISTICA	FECHA QUILLA COMISIÓN	QUILLA RESPUESTA COMISION	FECHA RESPUESTA COMISIÓN	NUME TI
207	AC-IU26-007-2023	16/02/2023	K 64 99 100 Conjunto Residencial Central Park T 1 AP 801		EXT-QUILLA-23-016797		QUILLA-23-027011	16/02/2023	QUILLA-23-055933	28/03/2023	3
208	AC-IU26-008-2023	23/02/2023	K 73 86 83		EXT-QUILLA-23-018475		QUILLA-23-029571	23/02/2023			
209	AC-IU26-009-2023	27/02/2023	Puente Olaya Herrera Ruta 90A 01		EXT-QUILLA-23-019220		QUILLA-23-031182	27/02/2023			
210	AC-IU26-010-2023	27/02/2023	C 108 49E 73 Mz T Lt 3 C 108 49E 87 Mz T Lt 2 C 108 49E 107 Mz T Lt 1		EXT-QUILLA-23-020172		QUILLA-23-031599	27/02/2023			
211	AC-IU26-011-2023	6/03/2023	C 92 51B 153 Ed. Limonar		EXTQUILLA-23-024608		QUILLA-23-037262	6/03/2023			
212	AC-IU26-012-2023	6/03/2023	C 46 95 53		EXT-QUILLA-23-025032		QUILLA-23-037329	6/03/2023			
213	AC-IU26-013-2023	22/03/2023	K 49C 102 104		EXT-QUILLA-23-033148		QUILLA-23-051735	22/03/2023	QUILLA-23-058357	30/03/2023	0
214	AC-IU26-014-2023	29/03/2023	C 96 72 42 Conjunto Altavista del Rio		EXT-QUILLA-23-036010		QUILLA-23-057112	29/03/2023			
215	AC-IU26-015-2023	29/03/2023	K 46 95 53		EXT-QUILLA-23-036293		QUILLA-23-057285	29/03/2023			
216	AC-IU26-016-2023	17/04/2023	K 50 84 83		EXT-QUILLA-23-024265		QUILLA-23-065403	17/04/2023			

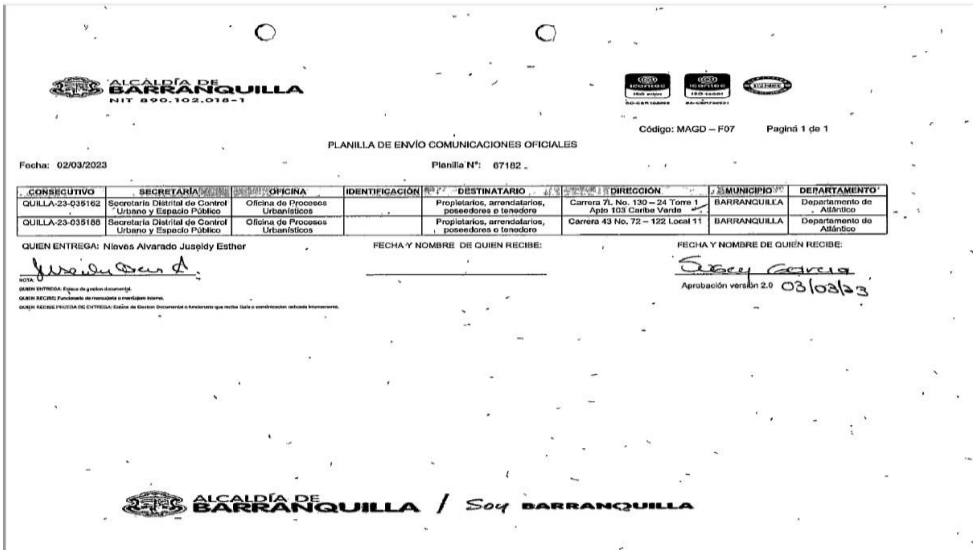
Expedientes Inspección | Ordenes de Policia | Actos Comisorios | Trabajo Pendiente | INFORMES | Datos

- ASISTENCIA A CAPACITACIONES





- PLANILLAS ENVIADAS A LA EMPRESA 4/72 (COMUNICACIONES)



ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT 890.102.018-1

Código: MAGD – F07 Página 1 de 1

PLANILLA DE ENVÍO COMUNICACIONES OFICIALES

Fecha: 02/03/2023 Planilla N°: 67182

CONSECUTIVO	SECRETARÍA	OFICINA	IDENTIFICACIÓN	DESTINATARIO	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO
QUILLA-23-035162	Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público	Oficina de Procesos Urbanísticos		Propietarios, arrendatarios, poseedores o tenedore	Carrera 7L No. 130 – 24 Torre 1 Apto 103 Ceiba Verde	BARRANQUILLA	Departamento de Atlántico
QUILLA-23-035188	Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público	Oficina de Procesos Urbanísticos		Propietarios, arrendatarios, poseedores o tenedore	Carrera 43 No. 72 – 122 Local 11	BARRANQUILLA	Departamento de Atlántico

QUIEN ENTREGA: Nieves Alvarado Jusejdy Esther

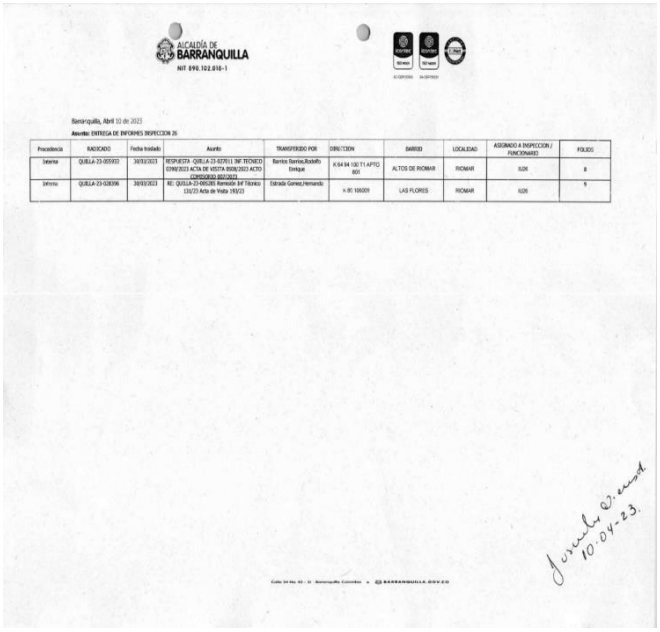
FECHA Y NOMBRE DE QUIEN RECIBE:

FECHA Y NOMBRE DE QUIÉN RECIBE:

Aprobación versión 2.0 03/03/23

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA

- PANILLAS INFORMES RECIBIDOS

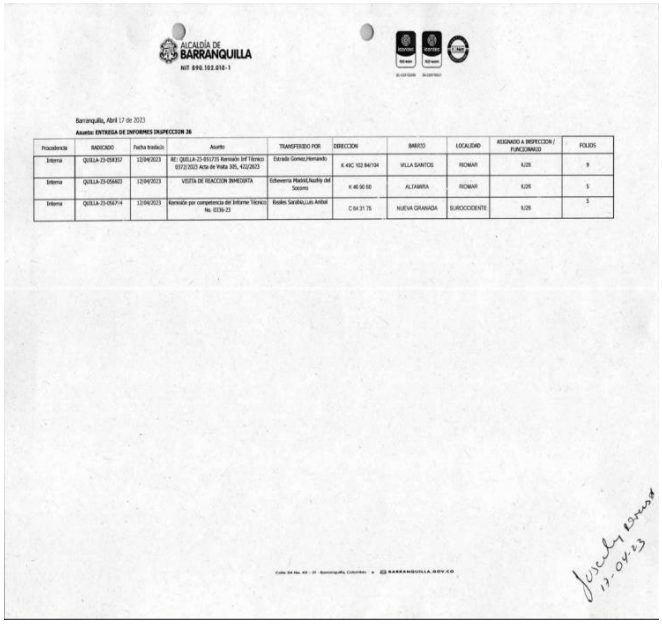


ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT 890.102.016-1

Barranquilla, Abril 10 de 2023

Asunto: ENTREGA DE INFORMES INSPECCION 26

Procedencia	RADICADO	Fecha Radicó	Asunto	TRANSFERIDO POR	DIRECCION	BARRIO	LOCALIDAD	ASIGNADO A INSPECCION / FUNCIONARIO	FOLIOS
Interna	QUILLA-23-005955	30/03/2023	RESPUESTA -QUILLA-23-025911 INF TECNICO 0390/2023 ACTA DE VISITA 0008/2023 ACTO COMISORIO 007/2023	Ramos Ramos,Rodolfo Enrique	K 64 94 100 T1 APTO 601	ALTOS DE RIOMAR	RIOMAR	IUD6	8
Interna	QUILLA-23-028096	30/03/2023	RE: QUILLA-23-005285 Remisión Inf Técnico 126/23 Acta de Visita 193/23	Estrada Gomez,Hernando	K 80 106009	LAS FLORES	RIOMAR	IUD6	9



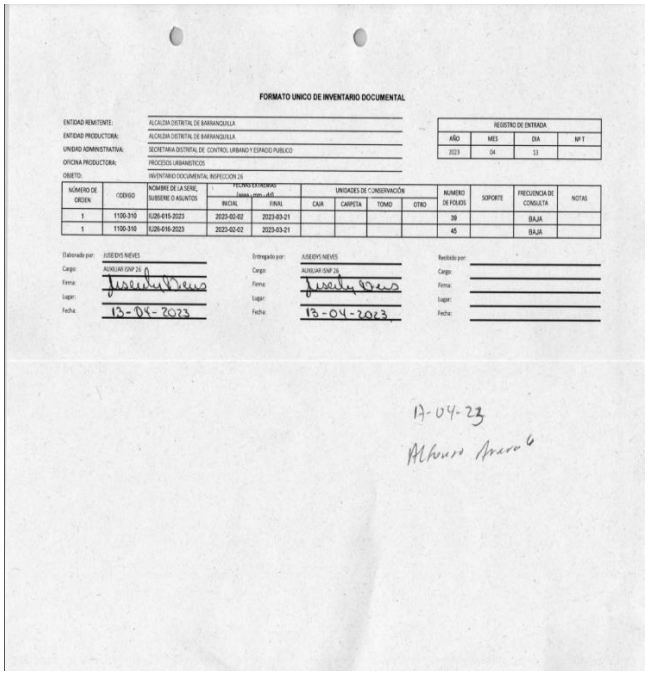
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT 890.102.016-1

Barranquilla, Abril 17 de 2023

Asunto: ENTREGA DE INFORMES INSPECCION 26

Procedencia	RADICADO	Fecha Radicó	Asunto	TRANSFERIDO POR	DIRECCION	BARRIO	LOCALIDAD	ASIGNADO A INSPECCION / FUNCIONARIO	FOLIOS
Interna	QUILLA-23-058357	12/04/2023	RE: QUILLA-23-031725 Remisión Inf Técnico 0372/2023 Acta de Visita 305, 432/2023	Estrada Gomez,Hernando	K 49C 102 64/104	VILLA SANTOS	RIOMAR	IUD6	9
Interna	QUILLA-23-056603	12/04/2023	VISITA DE REACCION INMEDIATA	Echeverria Madrid,Nazlhy del Socorro	K 46 90 60	ALTAMIRA	RIOMAR	IUD6	5
Interna	QUILLA-23-056714	12/04/2023	Remisión por competencia del Informe Técnico No. 0336-23	Rodes Sarabia,Luis Anibal	C 64 31 75	NUEVA GRANADA	BURODCCIDENTE	IUD6	5

- PLANILLAS DE ENTREGA AL ARCHIVO



FORMATO UNICO DE INVENTARIO DOCUMENTAL

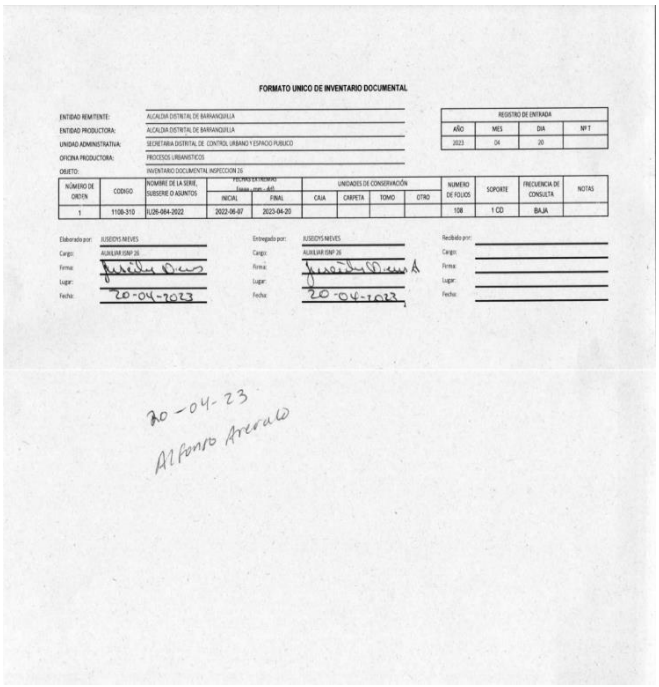
ENTIDAD REMITENTE: ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
ENTIDAD PproductORA: ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
UNIDAD ADMINISTRATIVA: SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO
OFICINA PRODUCTORA: PROCESOS URBANISTICOS
OBJETO: INVENTARIO DOCUMENTAL INSPECCION 26

REGISTRO DE ENTRADA: AÑO 2023 | MES 04 | DIA 13 | Nº T

NÚMERO DE ORDEN	CODIGO	NOMBRE DE LA SERIE, SUBSERIE O ASUNTOS	FECHAS EXTREMAS (aaaa-mm-dd) INICIAL	FINAL	UNIDADES DE CONSERVACIÓN CAJA	CARPETA	TOMO	OTRO	NUMERO DE FOLIOS	SOPORTE	FRECUENCIA DE CONSULTA	NOTAS
1	1100-310	IUD6-015-2023	2023-02-02	2023-03-21					39		BAJA	
1	1100-310	IUD6-016-2023	2023-02-02	2023-03-21					45		BAJA	

Elaborado por: JUSEIDYS NIEVES — Cargo: AUXILIAR GNP 26 — Firma: — Lugar: — Fecha: 13-04-2023
Entregado por: JUSEIDYS NIEVES — Cargo: AUXILIAR GNP 26 — Firma: — Lugar: — Fecha: 13-04-2023
Recibido por: — Cargo: — Firma: — Lugar: — Fecha:

17-04-23
Alfonso Arevalo



FORMATO UNICO DE INVENTARIO DOCUMENTAL

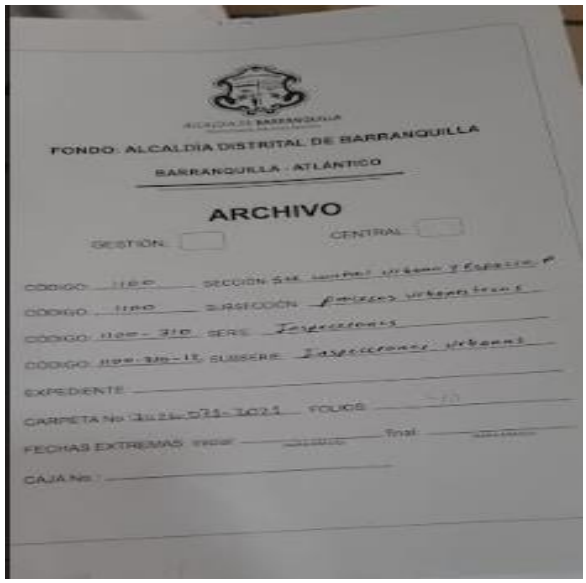
ENTIDAD REMITENTE: ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
ENTIDAD PRODUCTORA: ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
UNIDAD ADMINISTRATIVA: SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO
OFICINA PRODUCTORA: PROCESOS URBANISTICOS
OBJETO: INVENTARIO DOCUMENTAL INSPECCION 26

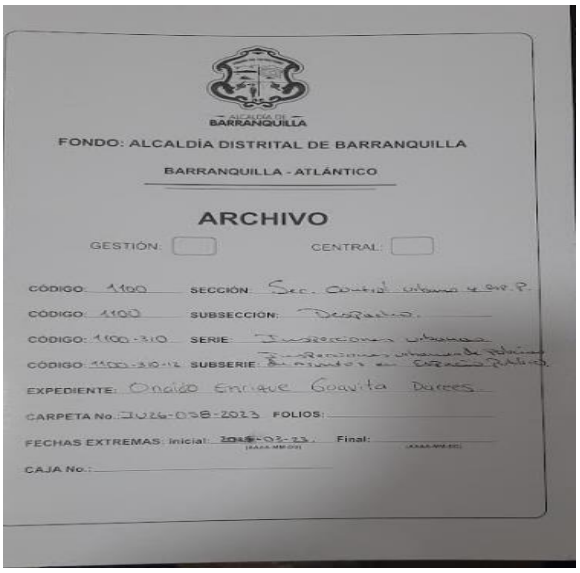
REGISTRO DE ENTRADA: AÑO 2023 | MES 04 | DIA 20 | Nº T

NÚMERO DE ORDEN	CODIGO	NOMBRE DE LA SERIE, SUBSERIE O ASUNTOS	FECHAS EXTREMAS (aaaa-mm-dd) INICIAL	FINAL	UNIDADES DE CONSERVACIÓN CAJA	CARPETA	TOMO	OTRO	NUMERO DE FOLIOS	SOPORTE	FRECUENCIA DE CONSULTA	NOTAS
1	1100-310	IUD6-004-2022	2022-06-07	2023-04-20					108	1 CD	BAJA	

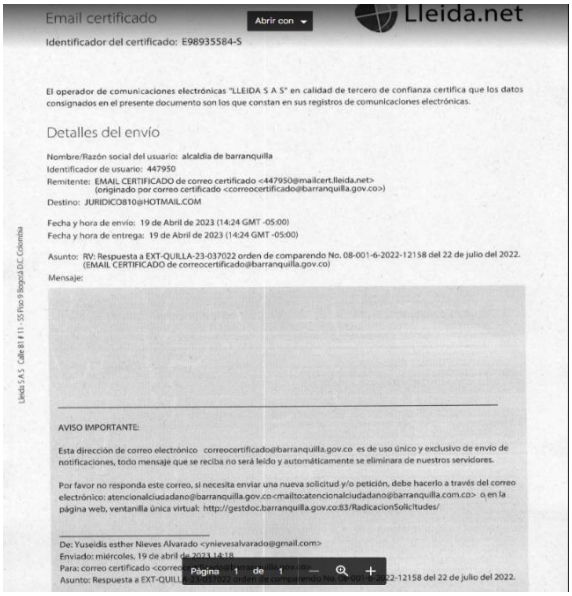
Elaborado por: JUSEIDYS NIEVES — Cargo: AUXILIAR GNP 26 — Firma: — Lugar: — Fecha: 20-04-2023
Entregado por: JUSEIDYS NIEVES — Cargo: AUXILIAR GNP 26 — Firma: — Lugar: — Fecha: 20-04-2023
Recibido por: — Cargo: — Firma: — Lugar: — Fecha:

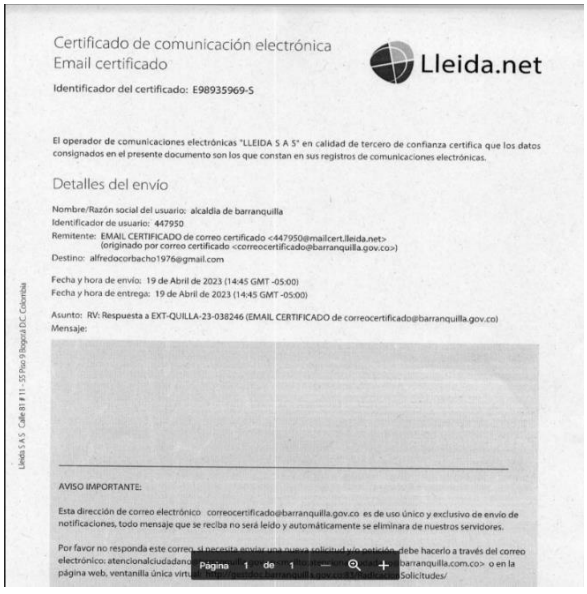
20-04-23
Alfonso Arevalo



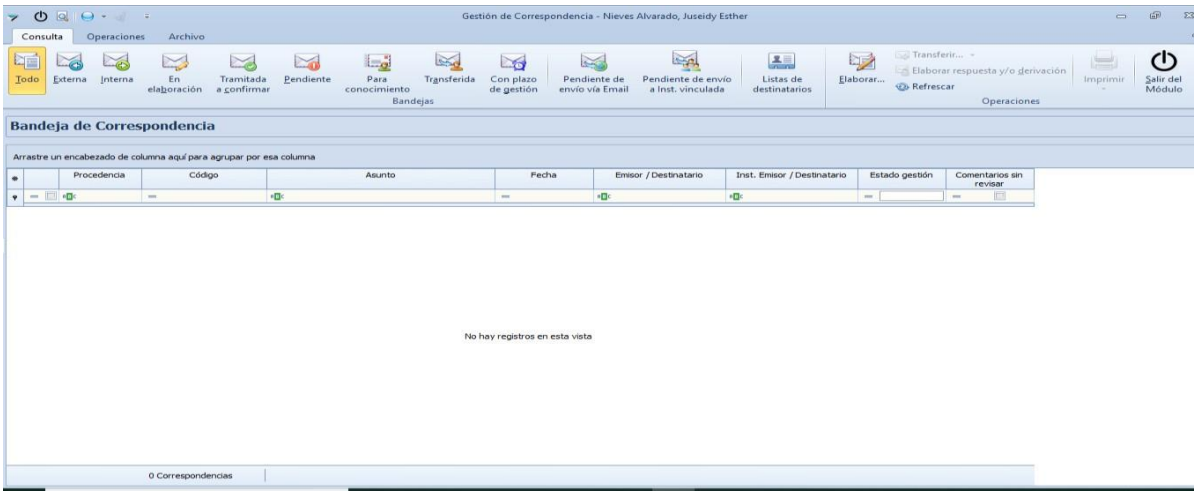


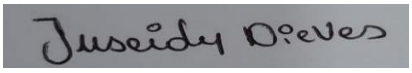
- ENVIO CORREO CERTIFICADO





- PANTALLAZO SIGOB





JUSEIDYS NIEVES
CONTRATISTA