Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4863227
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12 días de tiempo transcurrido *(13/04/2023 12:48:45 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CPS-1184-2023
Objeto del contrato	PRESTAR EL SERVICIO DE AVALÚOS DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES QUE REQUIERA LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTIÓN ADMINISTRATIVA
Tipo de Contrato	Prestación de servicios
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	8 Meses
Fecha de inicio de contrato	1 hora de tiempo transcurrido *(25/04/2023 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	24/12/2023 11:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

RISARALDA - ALCALDIA MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

COLOMBIA, Dosquebradas

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 891410527

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA	GNB SUDAMERIS	Corriente	000601002850

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Felipe Gomez Jaramillo* ***Fecha de aprobación:*** *14/04/2023 12:08:12 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUIS EDGAR RAMIREZ ARBELAEZ* ***Fecha de aprobación:*** *18/04/2023 11:28:43 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_4863227_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la oferta	☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato
- ☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 8 días de tiempo transcurrido *(17/04/2023 3:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 16/06/2024 11:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Calidad del servicio
- ☑% del valor del contrato — 10,00 — Fecha de vigencia (desde) 8 días de tiempo transcurrido *(17/04/2023 3:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
- ☐Valor de la garantía — Fecha de vigencia (hasta) 16/06/2024 11:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 12 días de tiempo transcurrido *(12/04/2023 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 1 día de tiempo transcurrido *(24/04/2023 11:53:27 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.11529622	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	13.500.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	18/06/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.11499927	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	9.000.000,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS SA	18/06/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Rechazada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4863227
Proveedor LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	1. CERTIFICADO PRESUPUESTAL.pdf	1. CERTIFICADO PRESUPUESTAL.pdf	Descargar Detalle
☐	2. ESTUDIO PREVIO.pdf	2. ESTUDIO PREVIO.pdf	Descargar Detalle
☐	3. INVITACION PUBLICA AVALUOS.pdf	3. INVITACION PUBLICA AVALUOS.pdf	Descargar Detalle
☐	4. ANALISIS DE SECTOR.pdf	4. ANALISIS DE SECTOR.pdf	Descargar Detalle
☐	5. MATRIZ DE RIESGO.pdf	5. MATRIZ DE RIESGO.pdf	Descargar Detalle
☐	ACEPTACION OFERTA.pdf	ACEPTACION OFERTA.pdf	Descargar Detalle
☐	EVALUACION JURIDICA.pdf	EVALUACION JURIDICA.pdf	Descargar Detalle
☐	EVALUACION TECNICA.pdf	EVALUACION TECNICA.pdf	Descargar Detalle
☐	RESPUESTA OBSERVACIONES.pdf	RESPUESTA OBSERVACIONES.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CAM
Ubicación CO-RIS-66170 - Dosquebradas
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Dosquebradas
Dirección CAM
Código postal 6610001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	av simon bolivar centro administrativo CAM PISO 2°	COLOMBIA > Risaralda > Dosquebradas

1 CO1.PCCNTR.4863227

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
45.000.000,00	45.000.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUOS DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES QUE REQUIERA LA ALCALDIA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTIÓN ADMINISTRATIVA	1,00	UN	45.000.000,00	45.000.000,00	45.000.000,00	45.000.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
PROPUESTA ECONOMICAX.pdf	PROPUESTA ECONOMICAX.pdf	(detalle)

ACEPTACION OFERTA.pdf	ACEPTACION OFERTA.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LUIS EDGAR RAMIREZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10192005	Guardar y notificar
Supervisor	luz maria viana delgado	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	42016557	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	luz maria viana delgado	7 días de tiempo transcurrido *(18/04/2023 11:28:53 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS EDGAR RAMIREZ ARBELAEZ
Ordenador del Gasto	LUIS EDGAR RAMIREZ ARBELAEZ	7 días de tiempo transcurrido *(18/04/2023 11:28:53 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS EDGAR RAMIREZ ARBELAEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

		Valor
Fuente de los recursos:	**Presupuesto General de la Nación - PGN**	0
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	45.000.000
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	45.000.000

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2022661700013	2023	Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	CDJ-2023000001210	CDP	No validado	45.000.000 COP	45.000.000 COP	22-32-01-0100502-0203B45-990232-13396P0-J17120-CS	Editar

Saldo de CDP 45.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 45.000.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	RDJ20230000001116	Presupuestal (CDP)	-	No validado	45.000.000 COP	45.000.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 45.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 45.000.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -