CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO: 1.120.50-13-03-0108
FECHA: 25 de noviembre de 2022

DEPENDENCIA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

En el Despacho de la Unidad Administrativa Especial de Catastro del Departamento del Valle del Cauca, de conformidad con el artículo 217 del Decreto Ley número 0019 emitido el 10 de enero de 2012, artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y artículo 60 de la Ley 80 de 1993, nos reunimos: WILMERTH ALEXANDER MANTILLA MAZO identificado con la cédula de ciudadanía número 1.130.602.919, expedida en Cali , en calidad de LIDER DE PROGRAMA y SUPERVISOR, ANDRES FELIPE OSPINA GALINDO con cédula de ciudadanía número 94.454.417, en calidad de CONTRATISTA única y exclusivamente para avalar la información de la presente acta, para liquidar de mutuo acuerdo el presente Convenio que se identifica a continuación:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO / CONVENIO	
CONTRATISTA	VALLE AVANZA SAS
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA	901.351.960
OBJETO	Aunar esfuerzos para el diseño, implementación y difusión de la primera etapa del Observatorio Inmobiliario en el Municipio de Cartago.
FECHA DE SUSCRIPCION	25 de noviembre de 2022
VALOR:	CIEN MILLONES DE PESOS MCTE ($100.000.000)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	3500008497 de 21 de septiembre de 2022
REGISTRO PRESUPUESTAL	4500036124 del 29 de noviembre de 2022
GARANTÍAS: (cuando aplique)	CUMPLIMIENTO: Por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del CONVENIO, con una vigencia igual a la ejecución del mismo y seis (6) meses más, en todo caso se extenderá hasta su liquidación. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES: Por un monto

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION DEL GOBERNADOR(A) Y/O SU REPRESENTANTE.

	equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del CONVENIO, con una vigencia igual al plazo de ejecución del mismo y tres (3) años más, contados a partir del acta de recibo final. CALIDAD DEL SERVICIO: Por el diez por ciento (10%) del valor total del CONVENIO y con una vigencia de cinco (5) años contados a partir del acta de entrega y recibo final.
FECHA DE INICIO	29 de noviembre de 2023
PLAZO INICIAL	23 de diciembre de 2023

ASPECTOS FINANCIEROS EN EJECUCION	
MAYORES O MENORES CANTIDADES	$100.000.000
VALOR ADICIÓN	$0
VALOR REAJUSTES (Aplicación de fórmulas)	$0
ACTUALIZACIÓN DE PRECIOS	$0
VALOR TOTAL	$100.000.000

ASPECTOS TEMPORALES EN EJECUCION	
PRÓRROGA	No aplica
FECHA DE REGISTRO DE SUSPENSIÓN	No aplica
FECHA DE REGISTRO DE REINICIO	No aplica
FECHA DE TERMINACIÓN	No aplica
PLAZO FINAL	No aplica

DOCUMENTOS SUPERVISION EN EJECUCION	
ACTAS DE RECIBO PARCIAL	No aplica
ACUERDOS	No aplica
CONCILIACIONES	No aplica

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION DEL GOBERNADOR(A) Y/O SU REPRESENTANTE

TRANSACCIONES	No aplica
SANCIONES	No aplica

GESTION Y/O SUPERVISION	
CUMPLIMIENTO DEL RÉGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	SI (X) NO ( )
% CUMPLIMIENTO TÉCNICO	100
% CUMPLIMIENTO ADMINISTRATIVO	100
% CUMPLIMIENTO FINANCIERO	100
% CUMPLIMIENTO CONTABLE	100
% CUMPLIMIENTO JURÍDICO	100

BALANCE DE EJECUCIÓN:

Valor total del Convenio:	$100.000.000
Valor ejecutado:	$100.000.000
Valor no ejecutado:	$0
Porcentaje de Ejecución:	100%

BALANCE FINANCIERO:

Valor total del Convenio:	$100.000.000
Anticipo:	$0
Amortización anticipo:	$0
Pago anticipado:	$0
Pagos parciales:	$0
Interés moratorio:	$0
Total pagado:	$100.000.000
Saldo a favor de El Contratista:	$0

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION DEL GOBERNADOR(A) Y/O SU REPRESENTANTE.

Saldo a favor de El Departamento: $0

Balance de pagos y Balance de entregas		% Valor del Convenio	% Valor de amortización
Valor total Convenio:	$100.000.000	%100	No Aplica
Valor anticipo:	$0	%0	No Aplica
Valor de las entregas	$100.000.000	%100	No Aplica
Valor facturado:	$100.000.000	%100	No Aplica
Valor facturado pendiente de pago:	$0	%0	No Aplica
Valor pagado:	$100.000.000	%100	No Aplica
Valor amortizado del anticipo:	$0	%0	%0
Valor pendiente de amortizar:	$0	%0	%0
Valor pendiente de ejecución:	$0	%0	No Aplica
Valor pendiente de entrega:	$0	%0	No Aplica

OBLIGACIONES ADICIONALES DE EL DEPARTAMENTO: No aplica

OBLIGACIONES ADICIONALES DE EL CONTRATISTA: No aplica

EXTENSIÓN O AMPLIACIÓN DE LAS GARANTÍAS: No aplica

En estos términos las partes nos declaramos a paz y salvo por todo concepto.

El presente documento se entiende fechado y firmado una vez sea aprobado por las partes del Convenio electrónico a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.

© ESTE DOCUMENTO ES PROPIEDAD DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA PROHIBIDA SU REPRODUCCION POR CUALQUIER MEDIO, SIN AUTORIZACION DEL GOBERNADOR(A) Y/O SU REPRESENTANTE