Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1.1.1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos. — día

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
CLAVO 1"	Clavo común de 1". Caja x 500gr.	lb	0,100000	$5.629,66	$562,97
PINTURA BASE ACEITE1	Pintura base aceite- domestico	gln	0,017500	$59.777,00	$1.046,10
LARGUMADERCOMUN	Larguero madera común 4cmx8cmx2.80m. Incluye transporte.	un	3,000000	$13.447,00	$40.341,00
	Total de Materiales				**$41.950,06**
	Mano de Obra				
TOPOGRAFO	Topógrafo	jor	1,000000	$254.194,63	$254.194,63
CADENERO2	Cadenero 2	jor	1,000000	$83.185,20	$83.185,20
CADENERO	Cadenero 1	jor	1,000000	$124.357,85	$124.357,85
	Total de Mano de Obra				**$461.737,68**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000		$0,00
	Total de Herramienta				**$0,00**
	Equipo				
NIVEL DE PRESICION	Nivel de precisión gko-a,gk-1,AL3	día	1,000000	$82.667,71	$82.667,71
ESTACIONTOTAL	Estación Total	día	1,000000	$106.623,35	$106.623,35
	Total de Equipo				**$189.291,06**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,054000	$224.549,45	$12.125,67
	Total de Auxiliares				**$12.125,67**
	P R E C I O U N I T A R I O				**$705.104**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

1.3.2 Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17.5 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TELA CERRAMIENTO	Tela cerramiento obra verde, ancho: 2.10 m. Incluye transporte externo e interno.	m	1,050000	$2.022,30	$2.123,42
TACO MADERA	Taco redondo de madera de 3.0m x 2.89m	un	1,000000	$1.079,50	$1.079,50
CLAVO 1"	Clavo común de 1". Caja x 500gr.	lb	0,040000	$5.429,66	$217,19
CONCRE OBRA 17.5MPA	Concreto de 17.5 Mpa preparado en obra	m3	0,019000	$492.019,34	$9.348,37
LISTÓN MADERA COMUN	Listón madera común de 2"x1"	un	0,500000	$5.650,00	$2.825,00
ALAMBRE RECOCIDO	Alambre recocido C 18	kg	0,215000	$6.822,00	$1.466,73
	Total de Materiales				**$17.060,20**
	Mano de Obra				
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,022548	$232.720,38	$5.247,38
	Total de Mano de Obra				**$5.247,38**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$5.379,39	$268,97
	Total de Herramienta				**$268,97**
	Auxiliares				
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	0,019000	$14.518,44	$275,85
	Total de Auxiliares				**$275,85**
	Matrices				
3.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	0,019000	$90.957,79	$1.728,20
	Total de Matrices				**$1.728,20**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$24.581**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.1.13 DESMONTE y REINSTALACIÓN de SANITARIO. Incluye transporte interno, brida de fijación, silicona antihongos y todo lo necesario para su correcta instalación. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIKA SIL-C	Silicona antihongos. Presentacion 300cc Rendimiento de 8ml/en junta de 6mm x 6mm	un	0,300000	$18.478,89	$5.543,67
BRIDAFIJAC	Brida sanitaria de fijación 4", incluye empaque de caucho y tornillos de fijación	un	1,000000	$50.827,40	$50.827,40
	Total de Materiales				**$56.371,07**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,250000	$224.758,33	$56.189,58
	Total de Mano de Obra				**$56.189,58**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050011	$56.189,59	$2.810,08
	Total de Herramienta				**$2.810,08**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$115.371**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.1.14 DESMONTE y REINSTALACIÓN DE LAVAMANOS de colgar o sobreponer. Incluye transporte interno, silicona antihongos, acoples, tapones y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TAPON CPVC 1/2	Tapón CPVC soldado Ø= 1/2"	un	1,000000	$ 1.763	$1.762,80
SOLDAD + LIMPIAD PVC	Soldadura PVC (1/4 gal) + Limpiador PVC (1/4 gal)	un	0,010000	$ 176.805	$1.768,05
TORNILLO CHAZO1/4"	Tornillo de 1/4" con chazo	un	6,000000	$ 565	$3.390,00
SIKA SIL-C	Silicona antihongos. Presentacion 300cc Rendimiento de 8ml/en junta de 6mm x 6mm	un	0,062500	$ 18.479	$1.154,93
ACOPLE PLASTICO1/2"	ACOPLE PARA LAVAMANOS/LAVAPLATOS PLASTICO DE 1/2"	un	1,000000	$ 4.054	$4.054,44
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	0,100000	$ 2.213	$221,25
	Total de Materiales				**$12.351,48**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,250000	$ 158.654	$39.663,50
	Total de Mano de Obra				**$39.663,50**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$ 39.663	$1.983,17
	Total de Herramienta				**$1.983,17**
	Equipo				
TALADRO PERCUTOR	Taladro roto percutor hasta 3/4" (alquiler). Incluye transporte.	día	0,250038	$ 30.664	$7.667,08
	Total de Equipo				**$7.667,08**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$61.665**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.1.4 RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Mano de Obra				
CUAD RETIROS	Cuadrilla Retiros	jor	0,083333	$220.741,00	$18.395,01
	Total de Mano de Obra				**$18.395,01**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$17.481,00	$874,05
	Total de Herramienta				**$874,05**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	0,264000	$42.749,00	$11.285,74
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,906000	$2.278,00	$2.063,87
	Total de Auxiliares				**$13.349,60**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$32.619**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.1.3 RETIRO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES. Incluye cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Mano de Obra				
CUAD ELECTRICA	Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,031250	$225.083,00	$7.033,84
	Total de Mano de Obra				**$7.033,84**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$7.612,00	$380,60
	Total de Herramienta				**$380,60**
	Equipo				
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	día	0,031250	$3.782,00	$118,19
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler). Incluye transporte.	día	0,062500	$248,00	$15,50
	Total de Equipo				**$133,69**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	0,037409	$48.464,00	$1.813,01
	Total de Auxiliares				**$1.813,01**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$9.361**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

TEMP*1 — RETIRO DE LAVAPLATOS, incluye el cargue, transporte, botada o recuperación de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales. Incluye botada en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TAPON PVC-P SOLDA1	Tapón PVC-P soldado 1"	un	1,000000	$1.453,18	$1.453,18
	Total de Materiales				**$1.453,18**
	Mano de Obra				
CUAD RETIROS	Cuadrilla Retiros	jor	0,128267	$218.149,48	$27.981,38
	Total de Mano de Obra				**$27.981,38**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$27.981,38	$1.399,07
	Total de Herramienta				**$1.399,07**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	0,130000	$42.955,82	$5.584,26
	Total de Auxiliares				**$5.584,26**
	Costo Directo				
	Indirectos de oficina		0,0000%		$0,00
	Indirectos de campo		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Financiamiento		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Utilidad		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Cargos adicionales		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Otro porcentaje		0,0000%		$0,00
	P R E C I O U N I T A R I O				**$36.418**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.2.3 DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. — m3

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Mano de Obra				
CUAD DEMOLICIONES	Cuadrilla Demoliciones	jor	0,400000	$296.831,00	$118.732,40
	Total de Mano de Obra				**$118.732,40**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$116.769,00	$5.838,45
	Total de Herramienta				**$5.838,45**
	Equipo				
COMPRESOR NEU+MARTIL	Compresor Neumático con martillo demoledor o perforador en superficie, punta, combustible y operador.	hr	0,150000	$69.879,00	$10.481,85
RETROEXCAVADORA	Retroexcavadora sobre Llantas New Holland LB75	hr	0,050000	$95.299,00	$4.764,95
PULIDO MANUAL ELECTR	Pulidora manual eléctrica con disco	día	0,290000	$30.986,00	$8.985,94
	Total de Equipo				**$24.232,74**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	1,400000	$42.784,00	$59.897,60
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	1,400000	$14.398,00	$20.157,20
	Total de Auxiliares				**$80.054,80**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$228.858**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

2.2.23 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, espesores entre 0.03 y 0.05 m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Mano de Obra				
CUAD DEMOLICIONES	Cuadrilla Demoliciones	jor	0,045455	$291.001,00	$13.227,45
	Total de Mano de Obra				**$13.227,45**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$11.296,00	$564,80
	Total de Herramienta				**$564,80**
	Equipo				
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	día	0,111111	$3.046,00	$338,44
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler). Incluye transporte.	día	0,333333	$248,00	$82,67
	Total de Equipo				**$421,11**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	0,052000	$43.564,00	$2.265,33
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	0,052000	$13.113,00	$681,88
	Total de Auxiliares				**$2.947,20**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$17.161**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

5.2.1 Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, según diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera. Todos los elementos deben llevar dos manos de pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje. — kg

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ACERO ESTRUCTURAS	Acero en Elementos Estructurales	kg	1,050000	$ 9.034	$9.486,12
PERNOS GALVAN 1/2-1"	Perno expansión c/ tuerca y golilla. 1/2 x 4. 1/4. Laprox.= 10 cm.	un	0,015000	$ 7.137	$107,06
PINTURA ANTICORROSIV	Pintura anticorrosivo gris. Pintuco	gln	0,003000	$ 49.172	$147,52
ESMALTE BASE ACEITE	Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	0,006000	$ 78.360	$470,16
DISOLVE PINT BAS ACE	Disolvente para Pinturas a Base de Aceite.	gln	0,010000	$ 37.247	$372,47
SOLDADURA 7018	Soldadura 7018	kg	0,080000	$ 23.617	$1.889,36
	Total de Materiales				**$12.472,68**
	Mano de Obra				
CUAD MONT EST METALI	Cuadrilla de Montaje de Estructuras Metálicas	jor	0,006369	$ 469.761	$2.991,91
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,001200	$ 184.039	$220,85
AYUDANTE RASO	Ayudante raso	jor	0,001200	$ 88.185	$105,82
	Total de Mano de Obra				**$3.318,58**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$ 3.159	$157,97
	Total de Herramienta				**$157,97**
	Equipo				
EQUIPO SOL ELEC MILL	Equipo de soldadura eléctrica MILLER XMT CC/W 300 AMP. Incluye transporte.	día	0,002000	$ 72.245	$144,49
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,007500	$ 26.216	$196,62
EQUIPO DE OXICORTE	Equipo de oxicorte, con pipetas	día	0,004710	$ 46.357	$218,34
PULIDO MANUAL ELECTR	Pulidora manual eléctrica con disco	día	0,009346	$ 34.859	$325,80
DIFERENCIAL 3 TON	Diferencial de cadena 3 Ton	día	0,004000	$ 15.820	$63,28
TALADRO PERCUTOR	Taladro roto percutor hasta 3/4" (alquiler). Incluye transporte.	día	0,005882	$ 31.664	$186,25
	Total de Equipo				**$1.134,77**
	Auxiliares				
TRANSPORTE ACERO	Transporte de acero(descargue y transporte interno)	kg	1,050000	$ 113	$118,65
	Total de Auxiliares				**$118,65**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$17.203**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DW 1C — Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall 1 CARA un espesor de 7 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica a 61 cm de distancia para armado y soporte, perfiles esquineros, refuerzo de vanos para puertas y ventanas, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio de 50 mm., tornillería de 6x1 y 7x7/16, masilla, Primera mano de pintura en vinilo tipo 1 y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PLACA DRYWALL STANDA	Placa stándar en yeso para paredes, cielos y revestimientos de Drywall rh (1.22*2.44*12.7 m.m (1/2"))	un	0,369525	$40.431,40	$14.940,41
PARAL 6 CMS DRYWALL	Paral vertical 6 cm. En lámina de acero galvanizado para muro en placas de yeso	m	2,581967	$2.497,30	$6.447,95
PERFIL CANAL6CMDRYWA	Perfil canal horizontal de 6 cmx2.44m. En lámina de acero galvanizado para muro en drywall	m	0,860656	$2.126,66	$1.830,32
CINTA FIBRAVIDRIO	Cinta en fibra de vidrio* 90 m-Topex-	m	2,625000	$166,11	$436,04
TORNILLO STAN DE 6X1	Tornillo standar de 6 x 1"	un	12,000000	$36,16	$433,92
TORNILLO CHAZO1/4"	Tornillo de 1/4" con chazo	un	2,000000	$565,00	$1.130,00
MASILLA GYPTEC	Masilla acrílica para interiores en drywall (5galones)	un	0,051870	$53.562,00	$2.778,26
PERFIL ESQUINMURODRY	Perfil esquinero plastico de 32 x 32 mm	m	1,000000	$3.672,50	$3.672,50
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,094500	$56.952,00	$5.381,96
LIJA 150	Lija de agua 150 super	un	0,200000	$1.480,30	$296,06
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
	Total de Materiales				**$38.245,78**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,136470	$224.758,33	$30.672,77
	Total de Mano de Obra				**$30.672,77**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$30.672,77	$1.533,64
	Total de Herramienta				**$1.533,64**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,250000	$26.216,00	$6.554,00
	Total de Equipo				**$6.554,00**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$77.006**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

SB 1C-1 — Suministro, transporte y colocación de muros en FIBROCEMENTO 1 CARA un espesor de 7 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica a 61 cm de distancia para armado y soporte, perfiles esquineros, refuerzo de vanos para puertas y ventanas, placa de drywall de 1/2", cinta malla de 50 mm., tornillería de 6x1 y 7x7/16, masilla, Primera mano de pintura en vinilo tipo 1 y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PLACA SUPERBO20MM	Lámina de Fibrocemento SuperBoard de 1.22x2.44x20 mm.	un	0,369524	$188.597,00	$69.691,12
CANAL92 SUPERBOARD	Canal 92 metálico L= 2.44 m. cal. 20, para muro en superboard.	m	3,442623	$4.767,47	$16.412,60
PERFIL VERTICAL SUPE	Perfil vertical paral calibre 20 placas de fibrocemento de 2.44 m	m	0,860656	$5.577,68	$4.800,46
TORNILLO STAN DE 6X1	Tornillo standar de 6 x 1"	un	12,000000	$36,16	$433,92
TORNILLO EXTRAPLANO	Tornillo extraplano	un	2,000000	$82,49	$164,98
TORNILLO CHAZO1/4"	Tornillo de 1/4" con chazo	un	2,000000	$565,00	$1.130,00
MASILLA GYPTEC	Masilla acrílica para interiores en drywall (5galones)	un	0,055000	$53.562,00	$2.945,91
PERFIL ESQUINMURODRY	Perfil esquinero plastico de 32 x 32 mm	m	1,000000	$3.672,50	$3.672,50
LIJA 150	Lija de agua 150 super	un	0,400000	$1.480,30	$592,12
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
CINTA FIBRAVIDRIO	Cinta en fibra de vidrio* 90 m-Topex-	m	2,200000	$166,11	$365,44
	Total de Materiales				**$101.107,41**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,243700	$224.758,33	$54.773,61
	Total de Mano de Obra				**$54.773,61**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$54.773,61	$2.738,68
	Total de Herramienta				**$2.738,68**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,375940	$26.216,00	$9.855,64
	Total de Equipo				**$9.855,64**
	Costo Directo				

	PRECIO UNITARIO	**$ 168.475**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7.3.4	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,082500	$ 56.952	$4.698,54
ESTUCOR	Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,300000	$ 1.651	$495,28
ESTOPA	Estopa	kg	0,100000	$ 17.967	$1.796,70
LIJA 200	Lija 200	un	0,500000	$ 1.480	$740,15
	Total de Materiales				**$7.730,67**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,024650	$ 251.202	$6.192,12
	Total de Mano de Obra				**$6.192,12**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$ 6.192	$309,61
	Total de Herramienta				**$309,61**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,004914	$ 26.216	$128,83
	Total de Equipo				**$128,83**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$14.361,22**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7.3.3 Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN CIELOS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre cielos revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,082500	$70.047,87	$5.778,95
ESTUCOR	Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,300000	$1.350,93	$405,28
ESTOPA	Estopa	kg	0,100000	$13.967,00	$1.396,70
LIJA 200	Lija 200	un	0,500000	$1.180,30	$590,15
	Total de Materiales				**$8.171,08**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,027778	$235.784,23	$6.549,61
	Total de Mano de Obra				**$6.549,61**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$7.093,41	$354,67
	Total de Herramienta				**$354,67**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,004910	$29.016,00	$142,47
	Total de Equipo				**$142,47**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$15.218**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

7.3.5 Aplicación de PINTURA EPOXIPOLIAMIDA EN MUROS (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción de pintuco o equivalente, de primera calidad, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la interventoría, color blanco. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PINTURA EPOXIPOLIAMI	Pintura Epoxico Poliamida para pared, Rendimiento 67m2/gl	gln	0,050000	$102.204,50	$5.110,23
CATAL PINT EPOXPOLIA	Catalizador Para Pintura Epoxico Poliamida	gln	0,015000	$100.007,00	$1.500,11
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$10.567,00	$528,35
LIJA 400	Lija de agua 400	un	0,100000	$1.254,30	$125,43
CARTON CORRUGADO	Cartón corrugado protección piso ancho 1.20m	m	0,083333	$3.211,70	$267,64
	Total de Materiales				**$7.531,75**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,051800	$218.394,23	$11.312,82
	Total de Mano de Obra				**$11.312,82**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$14.940,22	$747,01
	Total de Herramienta				**$747,01**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$19.592**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

BORR — Aplicación de PINTURA PLASTICA EN FRIO EN PISOS, LLANA TIPO PINTUTRAFICO O SIMILAR, COLOR CYAN y franja de color según diseño arquitectonico o equivalente, sobre concreto pulido de 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la interventoría. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
LIJA 400	Lija de agua 400	un	0,100000	$1.254,30	$125,43
CARTON CORRUGADO	Cartón corrugado protección piso ancho 1.20m	m	0,083333	$3.491,70	$290,97
PINTURA RAYABLE	PINTURA PLASTICA EN FRIO EN PISOS	m2	1,000000	$45.959,14	$45.959,14
	Total de Materiales				**$47.273,89**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,051800	$251.201,66	$13.012,25
	Total de Mano de Obra				**$13.012,25**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$13.012,24	$650,61
	Total de Herramienta				**$650,61**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto	día	0,017153	$26.216,00	$449,68
	Total de Equipo				**$449,68**
	Costo Directo				
	Indirectos de oficina		0,0000%		$0,00
	Indirectos de campo		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Financiamiento		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Utilidad		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Cargos adicionales		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Otro porcentaje		0,0000%		$0,00
	P R E C I O U N I T A R I O				**$61.386**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

BORR — Kit Pintura para Tableros Marcador Borrable, RUST OLEUM o equivalente en pared coworking, laboratorios y aula multipropòsito, sobre estuco plástico, 2 manos o las necesarias para lograr una superficie pareja a satisfacción de la interventoría, — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
LIJA 400	Lija de agua 400	un	0,100000	$1.254,30	$125,43
CARTON CORRUGADO	Cartón corrugado protección piso ancho 1.20m	m	0,083333	$3.491,70	$290,97
PINTURA RAYABLE	Kit Pintura para Tableros Marcador Borrable Blanco	m2	1,000000	$65.289,14	$65.289,14
	Total de Materiales				**$66.603,89**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,051800	$251.201,66	$13.012,25
	Total de Mano de Obra				**$13.012,25**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$13.012,24	$650,61
	Total de Herramienta				**$650,61**
	Equipo				

ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,017153	$26.216,00	$449,68
	Total de Equipo				**$449,68**
	Costo Directo				
	Indirectos de oficina		0,0000%		$0,00
	Indirectos de campo		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Financiamiento		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Utilidad		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Cargos adicionales		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Otro porcentaje		0,0000%		$0,00
	P R E C I O U N I T A R I O				**$80.716**

Concursante:	Firma Representante Legal
	Documento:
	Concurso N°:
	Fecha: **20/may/2022**
	Página: **22 de 70**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

BORR — Aplicaciones artísticasy/o infografías en muros, cielos etc, según diseños previamente aprobados — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
LIJA 400	Lija de agua 400	un	0,100000	$1.254,30	$125,43
CARTON CORRUGADO	Cartón corrugado protección piso ancho 1.20m	m	0,083333	$3.491,70	$290,97
PINTURA RAYABLE	Pintura para Tableros Marcador Borrable Blanco	m2	1,000000	$85.989,14	$85.989,14
PLANTILLAS	IMPRESIÓN Y COLOCACION DE PLANTILLAS	M2	1,000000	$140.353,14	$140.353,14
	Total de Materiales				**$227.657,03**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.P.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,051800	$601.201,66	$31.142,25
	Total de Mano de Obra				**$31.142,25**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$13.012,24	$650,61
	Total de Herramienta				**$650,61**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,017153	$26.216,00	$449,68
	Total de Equipo				**$449,68**
	Costo Directo				
	Indirectos de oficina		0,0000%		$0,00
	Indirectos de campo		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Financiamiento		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Utilidad		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Cargos adicionales		0,0000%		$0,00
	Subtotal				
	Otro porcentaje		0,0000%		$0,00
	PRECIO UNITARIO				**$259.900**

Concursante:	Firma Representante Legal
	Documento:
	Concurso N°:
	Fecha: **20/may/2022**
	Página: **22 de 70**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

BORR — Colocación de enchape de pared DECORCERAMICA MOS STUDIO LINE GRIS CLARO 30X30cm o equivalente, para baño altura 1,30m. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PEGACOR GRIS	Adhesivo cerámico Pegacor gris - Corona (Rend.3 a 4 Kg./m², para cerámica de 40x40 o más, 6 kg/m²)	kg	3,850000	$1.308,54	$5.037,88
BOQUILLA BLANCA	Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para juntas de 3mm)	kg	0,880000	$6.215,00	$5.469,20
ENCHAPE MOS DECORCERA	DECORCERAMICA MOS STUDIO LINE GRIS CLARO 30X30cm	m2	1,050000	$30.171,00	$31.679,55

MOLDURA PVCBLANCA	Moldura plastica blanco (toro plastico) 2.40m	m	0,458333	$1.357,13	$622,02
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$17.967,00	$898,35
	Total de Materiales				**$43.707,00**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,180000	$251.201,66	$45.216,30
	Total de Mano de Obra				**$45.216,30**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$45.216,29	$2.260,81
	Total de Herramienta				**$2.260,81**
	Equipo				
CORTADORA CERAMICA	Cortadora de Cerámica TX-900 TM-50 TS-60	día	0,125065	$9.907,84	$1.239,12
BURIL CORTADORACERAM	Buril para Cortadora de Cerámica	día	0,025000	$1.831,73	$45,79
	Total de Equipo				**$1.284,92**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$92.469**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8.2.5 Colocación de PISO EN PORCELANATO Ávila gris (español), DE 31x60 cm., acabado satinado tipo y calidad Atmósferas o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo Pegantto Pluss o equivalente, boquilla Juntta Puss gris o equivalente, juntas de dilatación elastoméricas tipo sikaflex o equivalente color gris de 10 mm. cada 15 m² y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría. Los ensayos que se requieran serán por cuenta del contratista y las muestras se escogerán del material puesto en obra. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
CARNAZA	Carnaza (bolsa x Kg)	un	0,100000	$1.864,50	$186,45
ESTOPA	Estopa	kg	0,085710	$17.967,00	$1.539,95
PEGANTO PLUSS	Peganto Pluss	kg	0,280000	$2.849,86	$797,96
BOQUILLA JUNTA PLUSS	Boquilla concolor flex (5-15 mm) de Corona. Colores Beige, blanco antiguo, rojo, verde, gris claro, negro profundo, tabaco, canela o ladrillo. Presentación por 5 kg.	kg	0,023000	$5.367,50	$123,45
PORCELANATO AVILA GR	Porcelanato Avila gris 31X60 cm. Acabado satinado.	m2	1,050000	$98.310,00	$103.225,50
SIKAFLEX 1CSL	Sikaflex 1CLS unidad de 300cc.Sellador elastico de poliuretano autonivelante. Rendimiento: 1 un de 300cm3 . 3ml en junta de 1cm x 1cm. Incluye transporte	un	0,166667	$44.550,25	$7.425,06
	Total de Materiales				**$113.298,37**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,134330	$251.201,66	$33.743,92
	Total de Mano de Obra				**$33.743,92**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$33.743,91	$1.687,20
	Total de Herramienta				**$1.687,20**
	Equipo				
CORTADORA DISCO	Cortadora de disco para piso y/o pavimento (no incluye disco)	día	0,021030	$61.415,50	$1.291,57
DISCO PUNTADIAMCORTA	Disco punta de diamante para cortadora 14" (alquiler)	día	0,006667	$26.794,56	$178,64
	Total de Equipo				**$1.470,21**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$150.200**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8.4.6 Construcción de PISO EN BALDOSA GRIS DE GRANO BLANCO No.1-2 DE 30 x 30 cm., de primera calidad aprobada por la interventoría que cumpla la norma NTC 2849. Incluye concreto de pega y nivelación 1:3:2 de cemento, arena de concreto, agregado de 3/8" a 1/2" y aditivo plastificante en un espesor de 5 cm, suministro y transporte de la baldosa, varilla de dilatación en PVC de 5 mm x 37mm en cuadrículas de 2,10 x 2,10 m., lechada del mismo color de la baldosa, destroncada, pulida, brillada y encerada en el sitio con cera polimérica, protección de muros, puertas y desagües. Cargue, transporte y botada de material sobrante (cachaza) en botaderos oficiales. La interventoría entregará el diseño en tapetes o franjas combinando los colores (máximo dos colores). Los ensayos que se requieran serán por cuenta del contratista y las muestras se escogerán del material puesto en obra. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
BALDGRANGRISBCO30	Baldosa de fondo Gris con grano Blanco 1-2 de 30x30 cm. Incluye desperdicio y transporte.	m2	1,000000	$41.992,00	$41.992,00
CONCRE NIV.PEGA1:3:2	Concreto de pega y nivelación 1:3:2, cemento, arena de concreto y agregado de 3/8"-1/2". Preparado en obra.	m3	0,052500	$452.411,00	$23.751,58
LECHADA PREPARADA	Lechada preparada	kg	1,000000	$2.080,00	$2.080,00
DILATACION PVC	Varilla de dilatación PVC 5 mm x 40 mm.	m	1,000000	$3.406,00	$3.406,00
CERAPOLIMERICA	Cera Polimérica líquida para pisos.	lt	0,041667	$23.780,00	$990,84
TOXEMENT EUCON R200	Eucon R200, aditivo plastificante de concreto. Presentación por 20 Kg. Incluye transporte.	un	0,002520	$171.600,00	$432,43
	Total de Materiales				**$72.652,85**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,175177	$259.851,00	$45.519,92
	Total de Mano de Obra				**$45.519,92**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$45.014,00	$2.250,70
	Total de Herramienta				**$2.250,70**
	Equipo				
PULIDORA PISOS	Pulidora de pisos duros de 6 piedras	día	0,056000	$35.182,00	$1.970,19
	Total de Equipo				**$1.970,19**
	Auxiliares				
CARGUE/TRANS/BOTAD	Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	m3	0,004000	$47.794,00	$191,18
ACARREO INT MAT (M3)	Acarreo interno de materiales	m3	0,187000	$16.988,00	$3.176,76
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	1,200000	$2.598,00	$3.117,60
	Total de Auxiliares				**$6.485,53**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$128.879**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

8.5.5 TRATAMIENTO DE SUPERFICIE PARA PULIDA Y BRILLADA DE PISO EN GRANO EXISTENTE. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Mano de Obra				
CUAD BRILLADA PISOS	Cuadrilla de Brillada de Baldosa de grano en obra. Incluye equipo y cera polimérica.	jor	0,055000	$206.384,60	$11.351,15
CUAD PULIDA PISOS	Cuadrilla de Pulida y repulida de Baldosa de grano. Incluye equipo de pulidora de piso.	jor	0,055000	$162.071,92	$8.913,96
	Total de Mano de Obra				**$20.265,11**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050	$20.198,87	$1.011,30
	Total de Herramienta				**$1.011,30**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$21.276**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.1.2 Instalación de SANITARIO INTEGRAL (línea Acuacer o equivalente) color BLANCO, bajo consumo 6lt, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SANITARIO ECONOBLANC	Sanitario linea económica blanco. Consumo 6lt.	un	1,000000	$240.100,00	$240.100,00
CEMENTO BLANCO	Cemento blanco (saco 40 kilos) Argos	un	0,014286	$41.205,00	$588,65
SIKA SIL-C	Silicona antihongos. Presentacion 300cc Rendimiento de 8ml/en junta de 6mm x 6mm	un	0,300000	$16.353,00	$4.905,90
TAPON ROSCADO BRIDA	Tapón rosca para brida de fijación	un	4,000000	$490,00	$1.960,00
BRIDAFIJAC	Brida sanitaria de fijación 4", incluye empaque de caucho y tornillos de fijación	un	1,000000	$44.980,00	$44.980,00
SOLDAD + LIMPIAD PVC	Soldadura PVC (1/4 gal) + Limpiador PVC (1/4 gal)	un	0,001000	$193.700,00	$193,70
ABASTO METALICO	Abasto metálico (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	un	1,000000	$26.129,00	$26.129,00
ESTOPA	Estopa	kg	0,100000	$15.900,00	$1.590,00
	Total de Materiales				**$320.447,25**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,250000	$230.526,00	$57.631,50
	Total de Mano de Obra				**$57.631,50**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$57.482,00	$2.874,10
	Total de Herramienta				**$2.874,10**
	Auxiliares				
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	1,047000	$2.468,00	$2.584,00
	Total de Auxiliares				**$2.584,00**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$383.537**

Concursante: Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.1.9 Suministro, transporte y colocación de orinal mediano Santa Fé ref 10402, línea institucional de corona o equivalente, color blanco con grifería automatica de push antivandalica ref 71300. Incluye grifería, abasto metálico y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ORINAL MEDIANO STAFE	Orinal mediano Santa Fe para fluxometro	un	1,000000	$278.480,00	$278.480,00
GRIFERIA PUSH 71300	Grifería automatica de push antivandalica ref 71300. (válvula - orinal)	un	1,000000	$261.410,00	$261.410,00
DESAGUE SIFON	Desagüe sifón para lavamanos/orinal	un	1,000000	$14.001,00	$14.001,00
	Total de Materiales				**$553.891,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,800000	$162.866,00	$130.292,80
	Total de Mano de Obra				**$130.292,80**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$130.293,00	$6.514,65
	Total de Herramienta				**$6.514,65**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$690.698**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.3.4	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente, de 1.60 x 0.60 m. Incluye pozuelo de 500 x 500 x 250 mm, salpicadero, bordes redondeados, sifón, canastilla, grifería cuello de ganso, abastos con llave metálica, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
MORTERO 1:4	Mortero 1:4 en obra	m3	0,063000	$351.977,56	$22.174,59
ABASTO METALICO	Abasto metálico (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	un	1,000000	$30.603,69	$30.603,69
MESONACINO160X60POZ1	Mesón en acero Inoxidable de 1,60 x 0,60 m, incluye grifería cuello ganzo, sifon y canastilla, incluye pozuelo de 500x500x250	un	1,000000	$348.857,00	$348.857,00
	Total de Materiales				**$401.635,28**
	Mano de Obra				
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,205440	$232.713,38	$47.808,64
	Total de Mano de Obra				**$47.808,64**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$47.808,84	$2.390,44
	Total de Herramienta				**$2.390,44**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$451.834**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.2.5 Suministro, transporte y colocación de lavamanos para discapacitados (línea Acuajet de Corona o su equivalente) color blanco, de colgar. Incluye grifería metálica con acabado cromado, tipo Marruecos o su equivalente, abasto metálico acabado cromado, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIFON BOTELLA LAVAMA	Sifón botella lavamanos	un	1,000000	$10.705,50	$10.705,50
LAVAMANOS DISCAPCOLG	Lavamanos de colgar para discapacitados, línea Acuajet.	un	1,000000	$439.480,00	$439.480,00
ABASTO METALICO	Abasto metálico (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	un	1,000000	$30.603,69	$30.603,69
GRIFERIA MARRUEC IND	Grifería metálica, acabado cromado, tipo marruecos (lavamanos)	un	1,000000	$78.156,00	$78.156,00
	Total de Materiales				**$558.945,19**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,400000	$162.866,00	$65.146,40
	Total de Mano de Obra				**$65.146,40**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$65.146,00	$3.257,30
	Total de Herramienta				**$3.257,30**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$627.349**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.2.1 Suministro, transporte y colocación de lavamanos de colgar tipo Acuacer o equivalente. Incluye Grifería Artesa sencilla de Grival o similar, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
LAVAMANOS ACUACECOLG	Lavamanos acuacer de colgar	un	1,000000	$69.476,00	$69.476,00
SIFON BOTELLA LAVAMA	Sifón botella lavamanos	un	1,000000	$9.705,50	$9.705,50
GRIFERIA ARTESA IND	Grifería Artesa individual - Grival	un	1,000000	$42.664,40	$42.664,40
ABASTO METALICO	Abasto metálico (llave de regulación liviana de 1/2"metálica con manguera metálica)	un	1,000000	$29.417,69	$29.417,69
	Total de Materiales				**$151.263,59**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,400000	$162.866,00	$65.146,40
	Total de Mano de Obra				**$65.146,40**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$65.146,00	$3.257,30
	Total de Herramienta				**$3.257,30**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$219.667**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.2.6 Suministro, transporte y colocación de lavapinceles o lavamanos corrido en acero inoxidable tipo Socoda o equivalente calidad, de 1,50 x 0,50 m. Incluye grifería de pared tipo marruecos de Grival o su equivalente, sifón, rejilla, abastos metálicos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
LAVA PINCEL	Lavapincel tipo Socoda	un	1,000000	$875.070,00	$875.070,00
GRIFERIA PARED	Grifería de pared, tipo marruecos	un	3,000000	$154.716,67	$464.150,00
	Total de Materiales				**$1.339.220,00**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$1.339.220**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.3.2 Suministro, transporte y colocación de lavaescobas prefabricado en concreto forrado en granito de 42 x 60 x 25 cm. fondo gris. Incluye mortero 1:4, llave bocamanguera, sifón y todo los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIFON PVC-S TAPON 2"	Sifón PVC-S Ø= 2" con tapón	un	1,000000	$14.241,00	$14.241,00
LAVAESCOBAS 42X60X25	Lavaescobas prefabricado en concreto forrado en granito, fonde gris de 42 x 60 x 25 cm. Incluye transporte.	un	1,000000	$176.324,00	$176.324,00
LLAVE BOCAMANGUERA.	Llave bocamanguera, incluye niple y codo galvanizado y mano de obra.	un	1,000000	$38.761,39	$38.761,39
MORTERO 1:4	Mortero 1:4 en obra	m3	0,005292	$421.298,31	$2.229,51
	Total de Materiales				**$231.555,90**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,083333	$183.175,84	$15.264,59
	Total de Mano de Obra				**$15.264,59**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$18.264,59	$913,23
	Total de Herramienta				**$913,23**
	Auxiliares				
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	0,497593	$5.142,00	$2.558,63
	Total de Auxiliares				**$2.558,63**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$250.292**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PH INOX — Suministro, transporte y colocación de dispensador de papel higiénico ref 210799 SOCODA o equivalente en acero inoxidable 304 con llave. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
DISP. PH SOCODA	Dispensador de papel higiénico ref 210799 SOCODA	un	1,000000	$201.023,20	$201.023,20
	Total de Materiales				**$201.023,20**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,045000	$162.866,00	$7.328,97
	Total de Mano de Obra				**$7.328,97**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$21.326,00	$1.066,30
	Total de Herramienta				**$1.066,30**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$209.418**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

J INOX — Suministro, transporte y colocación de dispensador de Jabón líquido ref 217601 SOCODA o equivalente en acero inoxidable Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
DISP. JABÓN SOCODA	Dispensador de Jabón líquido ref 217601 SOCODA	un	1,000000	$201.040,00	$201.040,00
	Total de Materiales				**$201.040,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,045000	$140.400,76	$6.318,03
	Total de Mano de Obra				**$6.318,03**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$6.317,08	$315,85
	Total de Herramienta				**$315,85**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,030000	$187.720,00	$5.631,60
	Total de Auxiliares				**$5.631,60**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$213.305**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

TOA INOX — Suministro, transporte y colocación de dispensador de Toallas en rollo tipo SOCODA o equivalente en acero inoxidable Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
DISP. TOALLAS SOCODA	dispensador de Toallas ref 210805 SOCODA	un	1,000000	$215.617,00	$215.617,00
	Total de Materiales				**$215.617,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,045000	$140.401,76	$6.318,08
	Total de Mano de Obra				**$6.318,08**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$6.318,08	$315,90
	Total de Herramienta				**$315,90**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,030000	$187.721,00	$5.631,63
	Total de Auxiliares				**$5.631,63**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$227.883**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

TOA INOX — Suministro, transporte y colocación de Basurera Cantillever de Pared ref. 770702123023 SOCODA o equivalente en acero inoxidable Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
BASURERA	Basurera Cantillever de Pared ref. 770702123023	un	1,000000	$215.617,00	$215.617,00
	Total de Materiales				**$215.617,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA	Oficial Obra Blanca	jor	0,045000	$140.401,76	$6.318,08
	Total de Mano de Obra				**$6.318,08**
	Herramienta				
HERRAMIENTA	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$6.318,08	$315,90
	Total de Herramienta				**$315,90**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB	Transporte Urbano de materiales.	un	0,030000	$187.721,00	$5.631,63
	Total de Auxiliares				**$5.631,63**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$227.883**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11.7.7-1 — Suministro, transporte y colocación de barra de seguridad para discapacitados, con una longitud de 60 cm. y un diámetro de 1¼" en acero inoxidable. Incluye pernos para anclaje, escudos en acero inoxidable y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, según diseño. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SOPORTE DISCAPACITAD	Soportes para Discapacitados de L=60 cm. Ø= 1¼" en Acero Inoxidable.	un	1,000000	$166.768,00	$166.768,00
PERNO EXPAN 3/8X3	Perno de expansión ref TEA08x075 de 3/8"X 3". Marca mecano o equivalente	un	4,000000	$1.574,00	$6.296,00

	Total de Materiales				**$173.064,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,125000	$198.901,18	$24.862,65
	Total de Mano de Obra				**$24.862,65**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$24.862,65	$1.243,13
	Total de Herramienta				**$1.243,13**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$199.170**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.5.7-1-1 Suministro, transporte y colocación de espejo en cristal de 4mm. de 1.20x0.80, bordes pulidos y brillados, perfiles de aluminio ocultos posteriores de 1 1/2 " X 1 1/2" y demas elementos que garanticen su buen funcionamiento — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESPEJOBAÑO	Suministro, transporte y colocación de espejo en cristal de 4mm. de 1.20x0.80, bordes pulidos y brillados, perfiles de aluminio ocultos posteriores de 1 1/2 " X 1 1/2" y demas elementos que garanticen su buen funcionamie	un	1,000000	$646.360,00	$ 646.360
	Total de Materiales				**$ 646.360**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$ 646.360**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.5.7-1-2 espejo PMR: Espejo 0,50 X 1,80m con instalación y bastidor metálico 1/2" interior con un ángulo de 10º de inclinación para facilitar su uso por personas con movilidad reducida o de talla baja. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESPEJO CRISTALPMR	espejo PMR: Espejo 0,50 X 1,80m con instalación y bastidor metálico 1/2" interior con un ángulo de 10º de inclinación para facilitar su uso por personas con movilidad reducida o de talla baja	un	1,000000	$672.090,00	$672.090,00
	Total de Materiales				**$672.090,00**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$ 759.462**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.6.5-1 Colocación de grifería para lavaplatos monocontrol Marsella color cromo cuerpo principal en laton cromado manilo rango de giro de 90° para mezcla de la temperatura del agua, tipo Marsella de homecenter o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, regadera cromada, llave con escudo cromados, tubería agua fría, accesorios, válvula economizadora y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TTE EXTERNO	Transporte externo de materiales	un	0,200000	$50.000,00	$10.000,00
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	1,000000	$2.958,00	$2.958,00
GRIFERIA LAVAMANOS	Grifería para Lavamanos	un	1,000000	$296.773,00	$296.773,00
	Total de Materiales				**$309.731,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,250000	$140.401,76	$35.100,44
	Total de Mano de Obra				**$35.100,44**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$35.100,44	$1.755,02
	Total de Herramienta				**$1.755,02**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$346.586**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.6.10 Suministro, transporte e instalación de llave para lava escobas. Incluye escudo y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento. un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
LLAVE BOCAMANGUERA	Llave bocamanguera 1/2"	un	1,000000	$28.904,00	$28.904,00
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	0,500000	$2.958,00	$1.479,00
	Total de Materiales				**$30.383,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,066667	$162.866,00	$10.857,79
	Total de Mano de Obra				**$10.857,79**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$10.858,00	$542,90
	Total de Herramienta				**$542,90**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$41.784**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

10.6.5 Suministro, transporte e instalación de GRIFERIA LAVAMANOS A PARED URBAN NEGRO MATE | Decorceramica o equivalente incluye escudos, sellos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	1,000000	$2.958,00	$2.958,00
GRIFERIA URBAN NEGRA	GRIFERIA LAVAMANOS A PARED URBAN NEGRO MATE	un	1,000000	$512.546,00	$512.546,00
	Total de Materiales				**$515.504,00**
	Mano de Obra				
OFICIAL OBRA BLANCA	Oficial Obra Blanca	jor	0,250000	$140.401,76	$35.100,44
	Total de Mano de Obra				**$35.100,44**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,0500	$35.100,44	$1.755,56
	Total de Herramienta				**$1.755,56**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$552.360,00**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11.3.1.1 Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 (acabado tipo 4 según normas necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea), y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PLACA DRYWALL STANDA	Placa stándar en yeso para paredes, cielos y revestimientos de Drywall rh (1.22*2.44*12.7 m.m (1/2"))	un	0,739049	$31.950,00	$23.612,62
PARAL 6 CMS DRYWALL	Paral vertical 6 cm. En lámina de acero galvanizado para muro en placas de yeso	m	2,581967	$2.010,00	$5.189,75
PERFIL CANAL6CMDRYWA	Perfil canal horizontal de 6 cmx2.44m. En lámina de acero galvanizado para muro en drywall	m	0,860656	$1.882,00	$1.619,75
CINTA FIBRAVIDRIO	Cinta en fibra de vidrio* 90 m-Topex-	m	2,625000	$112,00	$294,00
TORNILLO STAN DE 6X1	Tornillo standar de 6 x 1"	un	24,000000	$37,00	$888,00
TORNILLO CHAZO1/4"	Tornillo de 1/4" con chazo	un	2,000000	$575,00	$1.150,00
TORNILLO EXTRAPLANO	Tornillo extraplano	un	3,000000	$100,00	$300,00
MASILLA GYPTEC	Masilla acrílica para interiores en drywall (5galones)	un	0,051870	$48.250,00	$2.502,73
PERFIL ESQUINMURODRY	Perfil esquinero plastico de 32 x 32 mm	m	0,030000	$3.787,00	$113,61
PINTURA VINILO TIP1	Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,094500	$67.299,00	$6.359,76
LIJA 150	Lija de agua 150 super	un	0,200000	$1.516,00	$303,20
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$14.200,00	$710,00
	Total de Materiales				**$43.043,42**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,136470	$225.016,00	$30.707,93
	Total de Mano de Obra				**$30.707,93**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$31.487,00	$1.574,35
	Total de Herramienta				**$1.574,35**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,250000	$23.200,00	$5.800,00
	Total de Equipo				**$5.800,00**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$81.126**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11.3.2.1 Suministro, Transporte e Instalación de MEDIACAÑA para cielo. Incluye perfil en pvc plástico de 6 cm, masilla y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
MASILLA GYPTEC	Masilla acrílica para interiores en drywall (5galones)	un	0,050000	$47.400,00	$2.370,00
MEDIACAÑA PVC	Perfil media caña en PVC de 6 cm por 3.05 m	un	1,050000	$10.640,00	$11.172,00
TORNILLO STAN DE 6X1	Tornillo standar de 6 x 1"	un	24,000000	$32,00	$768,00
LIJA 200	Lija 200	un	0,200000	$1.310,00	$262,00
	Total de Materiales				**$14.572,00**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,042900	$230.726,00	$9.898,15
	Total de Mano de Obra				**$9.898,15**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$9.898,00	$494,90
	Total de Herramienta				**$494,90**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,250627	$23.200,00	$5.814,55
	Total de Equipo				**$5.814,55**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$30.780**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

11.3.2.3 Suministro, transporte y colocación de cielo raso suspendido con junta invisible placa en fibrocemento de e= 10 mm. para cielos, estructura en perfiles de acero galvanizado cal 20, con refuerzo en área vertical, tornillos autoperforantes de cabeza extra plana de 1/2" y 1", junta perdida con cinta de 2" en fibra de vidrio y masilla. Incluye esquineros y tapas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El acabado en pintura para exteriores, se pagará en su ítem respectivo. Según detalle y diseño. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
PLACA SUPERBO10MM	Lámina de Fibrocemento SuperBoard de 1.22x2.44x10 mm.	un	0,369524	$78.300,00	$28.933,73
ANGULO CALIBRE 26	Ángulo perimetral calibre 26, longitud 2.44 m, para cielo raso en Drywall	m	1,030000	$2.502,00	$2.577,06
TORNILLO 7X7/16"	Tornillo de 7 x 7/16"	un	11,000000	$32,00	$352,00
PERFILVIGUETASCAL20	Perfil Viguetas cal 20	m	1,290984	$4.410,00	$5.693,24
PERFILOMEGCAL20	Perfil Omega 63 Cal. 20 de 2,44m	m	2,581967	$6.989,00	$18.045,37
CINTA FIBRAVIDRIO	Cinta en fibra de vidrio* 90 m-Topex-	m	3,150000	$112,00	$352,80
TORNILLO STAN DE 6X1	Tornillo standar de 6 x 1"	un	30,000000	$57,00	$1.710,00
TORNILLO EXTRAPLANO	Tornillo extraplano	un	10,000000	$53,00	$530,00
CINTA FIBRAVIDRIO	Cinta en fibra de vidrio* 90 m-Topex-	m	3,150000	$152,00	$478,80
MASILLA GYPTEC	Masilla acrílica para interiores en drywall (5galones)	un	0,051870	$47.400,00	$2.458,64
ANGULO DE CUELGA	Ángulo de cuelga, para cielo raso en Drywall	m	0,300000	$1.042,00	$312,60
TORNILLO EXTRAPLANO	Tornillo extraplano	un	10,000000	$53,00	$530,00
PERFIL FILETE EN Z	Perfil en z plastico de 3.05 m	m	0,290000	$1.904,00	$552,16
LIJA 150	Lija de agua 150 super	un	0,200000	$1.516,00	$303,20
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$14.500,00	$725,00
	Total de Materiales				**$63.554,59**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,130000	$233.726,00	$30.384,38
	Total de Mano de Obra				**$30.384,38**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$29.994,00	$1.499,70
	Total de Herramienta				**$1.499,70**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,114286	$23.200,00	$2.651,44
	Total de Equipo				**$2.651,44**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$98.090**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CLAMIC — Suministro, transporte e instalación de Cielo falso en lámina microperforada color según diseño y disponibilidad, tipo Hunter Douglas o similar según diseño, incluye estructura de soporte y todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESTRUC CIELO HUNTER	Estructura metalica para fijacion del panel Hunter Douglas.	m2	1,000000	$100.000,00	$100.000,00
LAMINA MICROPERF	Llámina microperforada color morado según disponibilidad, tipo Hunter Douglas o similar según diseño	m2	1,000000	$436.999,00	$436.999,00
	Total de Materiales				**$536.999,00**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,150000	$198.901,18	$29.835,18
	Total de Mano de Obra				**$29.835,18**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$29.835,18	$1.491,76
	Total de Herramienta				**$1.491,76**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,017150	$23.200,00	$397,88
	Total de Equipo				**$397,88**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,054000	$187.721,00	$10.136,93
	Total de Auxiliares				**$10.136,93**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$578.861**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

P1SE-1 — P-01 AULA MULTIPROPOSITO (2.10 X 1.60) Puerta en vidrio con número de hojas según diseño con vidrio templado de 4 +4 mm trasparente + película sandblasting (SEGÚN DISEÑO) con apertura batiente en marco en lamina calibre 18 troquelada según diseño, manija de seguridad de primera calidad tipo safe sienna o similar + falleba satín niquelada de primera calidad + tope imantado anclado a la pared para mantener la puerta abierta satín niquelado. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIKAFLEX 1A	Sikaflex 1 - A color blanco, gris y negro. Sellador elastico de poliuretano de alta durabilidad. Rendimiento:1 un de 300cm3 . 3ml en junta de 1cm x 1cm. Incluye transporte	un	0,100000	$71.756,00	$7.175,60
PSE01	Puerta en vidrio con número de hojas según diseño con vidrio templado de 4 +4 mm trasparente + película sandblasting (SEGÚN DISEÑO) con apertura batiente en marco en lamina calibre 18 troquelada según diseño, manija de seguridad de primera calidad tipo safe sienna o similar + falleba satín niquelada de primera calidad + tope imantado anclado a la pared para mantener la puerta abierta satín niquelado	un	1,000000	$3.305.803,00	$3.305.803,00
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$15.900,00	$795,00
	Total de Materiales				**$3.313.773,60**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,250000	$198.901,18	$49.725,30
CUAD 1OF+1AYU FAB	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Fabricación	jor	1,000000	$198.902,18	$198.902,18
	Total de Mano de Obra				**$248.627,48**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$248.626,48	$12.431,32
	Total de Herramienta				**$12.431,32**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,120000	$23.200,00	$2.784,00
	Total de Equipo				**$2.784,00**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,100000	$187.721,00	$18.772,10
	Total de Auxiliares				**$18.772,10**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$3.596.388**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

P1SE-2 — P-02 COWORKING (3.0 X 0.80) Puerta ala y marco en madera teca maciza con doble bisagra. Con betas centrales ubicadas de forma vertical. Con acabado con barniz y demás químicos necesarios para su correcta conservación en el tiempo. Con bisagras y tornillería para madera. Manija de apertura interior y exterior con acabado en pintura anticorrosiva negra con llave para condena de apertura. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIKAFLEX 1A	Sikaflex 1 - A color blanco, gris y negro. Sellador elastico de poliuretano de alta durabilidad. Rendimiento:1 un de 300cm3 . 3ml en junta de 1cm x 1cm. Incluye transporte	un	0,100000	$61.756,00	$6.175,60
PSE02	Puerta ala y marco en madera teca maciza con doble bisagra. Con betas centrales ubicadas de forma vertical. Con acabado con barniz y demás químicos necesarios para su correcta conservación en el tiempo. Con bisagras y tornillería para madera. Manija de apertura interior y exterior con acabado en pintura anticorrosiva negra con llave para condena de apertura.	un	1,000000	$2.761.416,00	$2.761.416,00
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$15.900,00	$795,00
	Total de Materiales				**$2.768.386,60**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,250000	$198.901,18	$49.725,30
CUAD 1OF+1AYU FAB	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Fabricación	jor	1,000000	$198.901,18	$198.901,18
	Total de Mano de Obra				**$248.626,48**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$248.626,48	$12.431,32
	Total de Herramienta				**$12.431,32**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,120000	$23.200,00	$2.784,00
	Total de Equipo				**$2.784,00**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,100000	$187.721,00	$18.772,10
	Total de Auxiliares				**$18.772,10**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$3.051.000**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

P1SE-3 — P-04 CUARTO DE ASEO, bodega y cuarto técnico Puerta ala y marco en madera teca maciza con doble bisagra. Con betas centrales ubicadas de forma vertical. Con acabado con barniz y demás quimicos necesarios para su correcta conservación en el tiempo con bisagras y tornillería para madera. Manija de apertura interior y exterior con acabado en pintura anticorrosiva negra con llave para condena de apertura. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIKAFLEX 1A	Sikaflex 1 - A color blanco, gris y negro. Sellador elastico de poliuretano de alta durabilidad. Rendimiento:1 un de 300cm3 . 3ml en junta de 1cm x 1cm. Incluye transporte	un	0,100000	$61.756,00	$6.175,60
PSE03	Puerta ala y marco en madera teca maciza con doble bisagra. Con betas centrales ubicadas de forma vertical. Con acabado con barniz y demás quimicos necesarios para su correcta conservación en el tiempo con bisagras y tornillería para madera. Manija de apertura interior y exterior con acabado en pintura anticorrosiva negra con llave para condena de apertura.	un	1,000000	$2.761.416,00	$2.761.416,00
ESTOPA	Estopa	kg	0,050000	$15.900,00	$795,00
	Total de Materiales				**$2.768.386,60**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,250000	$198.901,18	$49.725,30
CUAD 1OF+1AYU FAB	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Fabricación	jor	1,000000	$198.901,18	$198.901,18
	Total de Mano de Obra				**$248.626,48**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$248.626,48	$12.431,32
	Total de Herramienta				**$12.431,32**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,120000	$23.200,00	$2.784,00
	Total de Equipo				**$2.784,00**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,100000	$187.721,00	$18.772,10
	Total de Auxiliares				**$18.772,10**
	Costo Directo				

P R E C I O U N I T A R I O **$3.051.000,50**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PD001 Suministro e instalación de Panel divisorio, con marco metálico, interior en espuma de poliuretano, densidad 26, y revestimiento por ambas caras en superficie para marcador borrable. Con sistema corredizo para almacenar en un solo cuerpo — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TORNILLO 6X1 LAM	Tornillo lámina ranurado de 6 x 1".	un	12,000000	$76,00	$912,00
SIKAFLEX 1A	Sikaflex 1 - A color blanco, gris y negro. Sellador elastico de poliuretano de alta durabilidad. Rendimiento:1 un de 300cm3 . 3ml en junta de 1cm x 1cm. Incluye transporte	un	0,247869	$49.756,00	$12.332,97
PANPLEG	Panel divisorio, con marco metálico COLOR NEGRO, interior en espuma de poliuretano, densidad 26, y revestimiento por ambas caras en superficie para marcador borrable. Con sistema corredizo para almacenar en un solo cuerpo.	m2	1,000000	$1.116.117,88	$1.116.117,88
SIKA ROD 1/4	Sika Rod de 1 1/4". Fondo de Juntas para aplicar masillas en frio. Presentacion: Rollos de 1700ml Rendimiento: 1ml x 1ml	m	2,200000	$9.110,00	$20.042,00
	Total de Materiales				**$1.149.404,85**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU FAB	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Fabricación	jor	0,344400	$190.414,47	$65.578,74
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,116970	$190.414,47	$22.272,78
	Total de Mano de Obra				**$87.851,52**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$87.851,52	$4.392,58
	Total de Herramienta				**$4.392,58**
	Auxiliares				
TRANSPORTE INT MATER	Transporte interno de materiales	un	2,000000	$2.140,00	$4.280,00
	Total de Auxiliares				**$4.280,00**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$1.245.929**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

AVISO 2x3-1 | Suministro, transporte e instalación de Letrero metálico de una sola cara en plancha galvanizada calibre 22 con pintura electroestática, fondo color blanco. • Letras e iconos según archivo pendiente por envío • Medida: 400*110 cm | gl

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
AVISO 4.0X1.1	Suministro, transporte e instalación de Letrero metálico de una sola cara en plancha galvanizada calibre 22 con pintura electroestática, fondo color blanco. • Letras e iconos según archivo pendiente por envío • Medida: 400*110 cm	gL	1,000000	$8.136.779,70	$ 8.136.780
	Total de Materiales				**$ 8.136.780**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$ 8.136.780**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

CLAMIC-1 | Suministro, transporte e instalación de revestimIento en lámina microperforada color según diseño y disponibilidad, tipo Hunter Douglas o similar según diseño, incluye estructura de soporte y todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento | m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ESTRUC CIELO HUNTER	Estructura metalica para fijacion del panel Hunter Douglas.	m2	1,000000	$90.001,00	$90.001,00
LAMINA MICROPERF	Llámina microperforada color morado según disponibilidad, tipo Hunter Douglas o similar según diseño	m2	1,000000	$446.999,68	$446.999,68
	Total de Materiales				**$537.000,68**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU INSTAL	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	jor	0,150000	$198.901,18	$29.835,18
	Total de Mano de Obra				**$29.835,18**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$29.835,18	$1.491,76
	Total de Herramienta				**$1.491,76**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,017150	$23.200,00	$397,88
	Total de Equipo				**$397,88**
	Auxiliares				
TRANSPORTE URB MATER	Transporte Urbano de materiales.	un	0,054000	$187.721,00	$10.136,93
	Total de Auxiliares				**$10.136,93**
	Costo Directo				

P R E C I O U N I T A R I O **$578.862**

Concursante: | Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

14.3.4-1 Suministro, transporte y colocación de canoa según diseño en lamina cold rolled calibre 22, desarrollo 1.00 m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo, acabado con esmalte y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
CANOA CAL 16	CANOA EN LAMINA CALIBRE 16 COLL ROLED, DESARROLLO 1,66	m	1,000000	$493.360,00	$493.360,00
EMBUDO GALVA CAL22	Embudo galvanizado Calibre 22	un	0,333333	$28.200,00	$9.399,99
TORNILLO 10-16-3/4"	Tornillo Autoperforante zincado cabeza hezagonal Nº 10-16-3/4" con arandela de neopreno.	un	4,000000	$81,00	$324,00
PINTURA ANTICORROSIV	Pintura anticorrosivo gris. Pintuco	gln	0,100000	$40.500,00	$4.050,00
ESMALTE BASE ACEITE	Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	0,100000	$75.000,00	$7.500,00
DISOLVE PINT BAS ACE	Disolvente para Pinturas a Base de Aceite.	gln	0,025000	$31.900,00	$797,50
	Total de Materiales				**$515.431,49**
	Mano de Obra				
CUAD LATONERIA	Cuadrilla Latoneria	jor	0,076110	$266.177,35	$20.258,76
	Total de Mano de Obra				**$20.258,76**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$20.258,76	$1.012,94
	Total de Herramienta				**$1.012,94**
	Equipo				
EQUIPO SOL ELEC LINC	Equipo de soldadura eléctrica Lincoln AC-225 GLM 110 v. Incluye transporte.	día	0,100000	$23.072,00	$2.307,20
	Total de Equipo				**$2.307,20**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$539.010**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

FACHA VIDRIO	Suministro, transporte e instalación de fachada en vidrio templado minimo de 6 mm de espesor transparente o de acuerdo a las especificaciones del proveedor. Soporte sencillo en acero inoxidable para vidrio templado. Las medidas estan sujetas a cambios al igual que las especificaciones , por favor se recomienda verificar en obra medidas y espacios antes de ejecutar la instalacion de estos elementos	m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
FACHADA V	Suministro, transporte e instalación de vidrio templado minimo de 6 mm de espesor transparente o de acuerdo a las especificaciones del proveedor. Soporte sencillo en acero inoxidable para vidrio templado. Las medidas estan sujetas a cambios al igual que las especificaciones , por favor se recomienda verificar en obra medidas y espacios antes de ejecutar la instalacion de estos elementos	m	1,000000	$333.351,00	$333.351,00
	Total de Materiales				**$333.351,00**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$ 333.351**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

15.1.1 Suministro, transporte y aplicación de ácido nítrico e hidrosolve proporción 1:1:5 para lavada de muros exteriores, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ACIDO NITRICO	Acido nitrico x 20 litros	un	0,017210	$98.000,00	$1.686,58
HIDROSOLVE	Hidrosolve x 200 litros	un	0,000600	$1.985.000,00	$1.191,00
	Total de Materiales				**$2.877,58**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,029000	$192.276,76	$5.576,03
	Total de Mano de Obra				**$5.576,03**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$9.364,03	$468,20
	Total de Herramienta				**$468,20**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,009132	$23.900,00	$218,25
	Total de Equipo				**$218,25**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$9.140**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

15.1.2 Suministro, transporte y aplicación de hidrófugo impermeabilizante del tipo siliconite (Sika transparente o equivalente) o equivalente para mampostería de fachadas, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
SIKA TRANSPARENT10	Sika Transparente 10. Repelente de agua transparente de gran durabilidad. Presentacion: 5gl o 16 kg Rendimieto:0.15 kg/m2/capa. Minimo 2 capas	kg	0,309000	$21.835,00	$6.747,02
	Total de Materiales				**$6.747,02**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.B.	Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,025000	$257.271,00	$6.431,78
	Total de Mano de Obra				**$6.431,78**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$6.447,00	$322,35
	Total de Herramienta				**$322,35**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,114286	$23.200,00	$2.651,44
	Total de Equipo				**$2.651,44**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$16.153**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

15.1.3 Suministro, transporte y aplicación de ácido nítrico e hidrosolve proporción 1:1:5 para lavada de muros interiores, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. m2

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
ACIDO NITRICO	Acido nitrico x 20 litros	un	0,000600	$81.000,00	$48,60
HIDROSOLVE	Hidrosolve x 200 litros	un	0,000600	$1.463.791,00	$878,27
	Total de Materiales				**$926,87**
	Mano de Obra				
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,023000	$213.961,00	$4.921,10
	Total de Mano de Obra				**$4.921,10**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$4.957,00	$247,85
	Total de Herramienta				**$247,85**
	Equipo				
ANDA CARGA 1X1.5 CER	Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	día	0,009132	$23.200,00	$211,86
	Total de Equipo				**$211,86**
	Costo Directo				

P R E C I O U N I T A R I O **$6.308**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBER PVC-P RDE9 ½	Tubería PVC-P RDE 9 500 PSI, Ø= 1/2" - Pavco o equivalente.	m	1,050000	$5.062,00	$5.315,10
UNION PVC-P 1/2"	Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,262500	$636,00	$166,95
CODO 90 PVC-P 1/2"	Codo 90º PVC-P Ø= 1/2".	un	0,595142	$676,00	$402,32
TEE PVC-P 1/2"	Tee PVC-P Ø= 1/2"	un	0,095455	$804,00	$76,75
ADA MACHO PVCP 1/2"	Adaptador macho PVC-P Ø= 1/2"	un	0,008502	$458,00	$3,89
ADAPT.HEMBRA PVCP ½	Adaptador hembra PVC-P Ø= 1/2" - Pavco o equivalente.	un	0,017004	$519,00	$8,83
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,003400	$110.565,00	$375,92
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,003400	$55.900,00	$190,06
	Total de Materiales				**$6.539,81**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,014580	$184.276,76	$2.686,76
	Total de Mano de Obra				**$2.686,76**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$2.686,76	$134,34
	Total de Herramienta				**$134,34**
	Costo Directo				
	P R E C I O U N I T A R I O				**$9.361**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.1.2 Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 11, 400 PSI, diámetro 3/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBER PVC-P RDE11 ¾	Tubería PVC-P RDE 11 400 PSI, Ø= 3/4"	m	1,050000	$6.035,00	$6.336,75
UNION PVC-P 3/4"	Unión PVC-P, Ø= 3/4"	un	0,210000	$810,00	$170,10
CODO 90 PVC-P 3/4"	Codo 90º PVC-P Ø= 3/4".	un	0,210000	$1.116,00	$234,36
ADA MACHO PVCP 3/4"	Adaptador macho PVC-P Ø= 3/4"	un	0,210000	$981,00	$206,01
TEE PVC-P RED 3/4X½	Tee PVC-P reducida de 3/4" a 1/2"	un	0,210000	$2.490,00	$522,90
TEE PVC-P 3/4"	Tee PVC-P Ø= 3/4"	un	0,105000	$1.750,00	$183,75
BUJE PVC-P 1 3/4X1/2	Buje soldado PVC-P de 3/4" a 1/2"	un	0,315000	$770,00	$242,55
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,005000	$131.600,00	$658,00
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,005000	$59.800,00	$299,00
	Total de Materiales				**$8.853,42**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,015490	$210.761,00	$3.264,69
	Total de Mano de Obra				**$3.264,69**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$3.311,00	$165,55
	Total de Herramienta				**$165,55**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$12.284**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.2.2 Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBERIA PVC-S 2"	Tubería PVC-S Ø= 2"	m	1,050000	$14.702,00	$15.437,10
UNION PVC-S 2"	Unión PVC-S Ø= 2"	un	0,166670	$2.981,00	$496,84
CODO 45 PVC-S CXC 2"	Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,200000	$4.120,00	$824,00
CODO 90 PVC-S CXC 2"	Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 2".	un	0,200000	$3.643,00	$728,60
YEE PVC-S 2"	Yee PVC-S Ø= 2" - Pavco o equivalente.	un	0,200000	$7.876,00	$1.575,20
TEE PVC-S RED 2X1½	Tee PVC-S Ø= 2"x1 1/2"	un	0,200000	$6.892,00	$1.378,40
TEE PVC-S 2"	Tee PVC-S Ø= 2"	un	0,200000	$7.005,00	$1.401,00
BUJE PVC-S 2X1½"	Buje soldado PVC-S de 2 X 1 1/2"	un	0,100000	$2.699,00	$269,90
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,010000	$59.800,00	$598,00
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,016670	$133.950,00	$2.232,95
	Total de Materiales				**$24.941,99**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,019140	$213.761,00	$4.091,39
	Total de Mano de Obra				**$4.091,39**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$4.091,00	$204,55
	Total de Herramienta				**$204,55**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$29.238**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.2.4 Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBERIA PVC-S 4"	Tubería PVC-S Ø= 4"	m	1,050000	$30.315,00	$31.830,75
UNION PVC-S 4"	Unión PVC-S Ø= 4"	un	0,166667	$8.502,00	$1.417,00
CODO 45 PVC-S CXC 4"	Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100000	$17.415,00	$1.741,50
CODO 90 PVC-S CXC 4"	Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 4".	un	0,100000	$13.806,00	$1.380,60
YEE PVC-S 4"	Yee PVC-S Ø= 4" - Pavco o equivalente.	un	0,100000	$21.141,00	$2.114,10
YEE PVC-S 4X3"	Yee PVC-S Reducida Ø= 4X3" pavco o equivalente	un	0,050000	$29.230,00	$1.461,50
YEE PVC-S 4X2"	Yee PVC-S Reducida Ø= 4X2" pavco o equivalente	un	0,050000	$29.130,00	$1.456,50
TEE PVC-S 4"	Tee PVC-S Ø= 4"	un	0,050000	$18.641,00	$932,05
TEE PVC-S RED 4X3	Tee PVC-S Ø= 4"x3"	un	0,050000	$29.610,00	$1.480,50
TEE PVC-S RED 4X2	Tee PVC-S Ø= 4"x2"	un	0,050000	$29.120,00	$1.456,00
BUJE PVC-S 4X3"	Buje soldado PVC-S de 4" a 3"	un	0,050000	$10.192,00	$509,60
BUJE PVC-S 4X2"	Buje soldado PVC-S de 4" a 2"	un	0,050000	$10.192,00	$509,60
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,022000	$59.800,00	$1.315,60
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,022000	$133.900,00	$2.945,80
	Total de Materiales				**$50.551,10**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,029160	$213.761,00	$6.233,27
	Total de Mano de Obra				**$6.233,27**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$6.233,00	$311,65
	Total de Herramienta				**$311,65**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$57.096**

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.2.16 Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES con un DIÁMETRO DE 6", agua RESIDUAL O LLÚVIA. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBERIA PVC-S 6"	Tubería PVC-S Ø= 6"	m	1,050000	$72.599,38	$76.229,35
UNION PVC-S 6"	Unión PVC-S Ø= 6"	un	0,166700	$34.953,00	$5.826,67
CODO 45 PVC-S CXC 6"	Codo 45º PVC-S CxC, Ø= 6".	un	0,100000	$56.474,00	$5.647,40
CODO 90 PVC-S CXC 6"	Codo 90º PVC-S CxC, Ø= 6".	un	0,100000	$116.879,00	$11.687,90
YEE PVC-S 6"	Yee PVC-S Ø= 6" - Pavco o equivalente.	un	0,050000	$165.930,00	$8.296,50
YEE PVC-S 6X4"	Yee PVC-S Reducida Ø= 6X4" pavco o equivalente	un	0,050000	$165.930,00	$8.296,50
TEE PVC-S 6X4"	Tee PVC-S Ø= 6"x4"	un	0,050000	$165.930,00	$8.296,50
TEE PVC-S 6"	Tee PVC-S Ø= 6"	un	0,050000	$165.920,00	$8.296,00
ABRAZA FIJADOR 6	Abrazadera tipo fijador galvanizado para tubo de Ø= 6" + tornillos marca mecano ref FPAG600 o equivalente.	un	0,660000	$4.432,00	$2.925,12
WASH PRIMER COMP B	Pintura acondicionador de superficies Tipo Wash Primer, componente B. Presentación por 1/4 galón	un	0,032000	$12.440,00	$398,08
ESMALTE BASE ACEITE	Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	0,050000	$72.000,00	$3.600,00
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,050000	$50.900,00	$2.545,00
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,050000	$108.900,00	$5.445,00
	Total de Materiales				**$147.490,02**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,052860	$184.276,76	$9.740,87
	Total de Mano de Obra				**$9.740,87**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$9.740,87	$487,04
	Total de Herramienta				**$487,04**
	Equipo				
ANDAMIO COMPLE+ RUED	Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	día	0,100000	$3.478,00	$347,80
CAN ZUNCHADO ALQUILE	Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler). Incluye transporte.	día	0,200000	$248,00	$49,60
	Total de Equipo				**$397,40**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$158.115**

Concursante:

Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

TOMA BOMBEROS — Suministro, transporte e instalación de TOMA PARA BOMBEROS DE DIÁMETRO 2 1/2". incluye la válvula de 2 1/2" con tapón en bronce deberá ser una válvula aprobada por U.L o F.M. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TOMA BOMBEROS	Suministro, transporte e instalación de TOMA PARA BOMBEROS DE DIÁMETRO 2 1/2". incluye la válvula de 2 1/2" con tapón en bronce deberá ser una válvula aprobada por U.L o F.M. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,000000	$415.611,00	$415.611,00
	Total de Materiales				**$415.611,00**
	Costo Directo				
	PRECIO UNITARIO				**$415.611,00**

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.3.4-1 — Suministro, transporte e instalación de GABINETE PARA RED CONTRA INCENDIO DE 0,77x0,77x0,22 con canastilla para soporte de manquera de incendio. Incluye válvula 1 1/2" diámetro 38mm, hacha pico 4 1/2 lb con cabo de madera, extintor multipropósito, llave Spaner boca fija de 1 1/2" diámetro 38mm, manguera de 1 1/2" diámetro 38mm L=30mn tapa en vidrio esmerilado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
GABINETE 77X99X222	GABINETE PARA RED CONTRA INCENDIO DE 0,77x0,99x0,22	un	1,000000	$510.400,00	$510.400,00
LLAVE SPANNER	Llave spanner	un	1,000000	$7.790,00	$7.790,00
MAGUERA 1 1/2 250PSI	Manguera de doble chaqueta, de 11/2" de 100 pies, 250psi	un	1,000000	$433.145,00	$433.145,00
BOQUILLA POLICAR11/2	Boquilla para manguera de 1 1/2" en Policarbonato.	un	1,000000	$32.993,00	$32.993,00
HACHA PICO 4 1/2"	Hacha pico de 4 1/2" con cabo de madera	un	1,000000	$42.060,00	$42.060,00
EXTINTOR ABC MULT 10	Extintor polvo quimico tipo ABC multipropósito de 10 lb	un	1,000000	$78.900,00	$78.900,00
VALVULA UL/FM 1 1/2	Válvula Bronce 1 1/2" UL/FM para gabinete contra incendio	un	1,000000	$72.049,00	$72.049,00
	Total de Materiales				**$1.177.337,00**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,270300	$184.276,76	$49.810,01
	Total de Mano de Obra				**$49.810,01**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$49.810,01	$2.490,50
	Total de Herramienta				**$2.490,50**
	Costo Directo				
	Indirectos de oficina		0,0000%		$0,00
	Indirectos de campo		0,0000%		$0,00

Subtotal		
Financiamiento	0,0000%	$0,00
Subtotal		
Utilidad	0,0000%	$0,00
Subtotal		
Cargos adicionales	0,0000%	$0,00
Subtotal		
Otro porcentaje	0,0000%	$0,00
PRECIO UNITARIO		**$1.229.638**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.3.1 Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA GALVANIZADA DE 1 1/2" TIPO PESADA PARA RED DE INCENDIO. Incluye suministro y transporte de los materiales, la válvulas, accesorios, materiales varios y todos los demás elementos necesario para su correcta instalación, según especificaciones técnicas de EEPP de Medellín. — m

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
TUBERIA PESAD GALV1½	Tubería pesada galvanizada ASTM A54 de Ø=1 1/2"	m	1,050000	$15.114,00	$15.869,70
CODO 90 GALVAN 1 1/2	Codo 90º acero galvanizado, Ø= 1 1/2".	un	0,136360	$5.474,00	$746,43
TEE GALVANIZ 1 1/2"	Tee en acero galvanizada de 1 1/2"	un	0,068180	$4.544,00	$309,81
UNION GALVAN 1 1/2"	Unión acero galvanizado 1 1/2"	un	0,045450	$2.509,00	$114,03
UNIVERSAL GALV 1 1/2	Universal acero galvanizado Ø= 11/2"	m	0,017050	$11.650,00	$198,63
WASH PRIMER COMP A	Pintura acondicionador de superficies Tipo Wash Primer, componente A. Presentación por 1/4 galón.	un	0,050000	$31.100,00	$1.555,00
PINTURA ANTICORROSIV	Pintura anticorrosivo gris. Pintuco	gln	0,050000	$44.400,00	$2.220,00
ESMALTE BASE ACEITE	Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	0,050000	$72.000,00	$3.600,00
REDUC TUEGAL 2X1½	Reducción tuerca galvanizada de 2" x 1 1/2"	un	0,045450	$12.198,00	$554,40
PERFIL RANURADO 3M	Perfil ranurado sencillo de 3 m, ref PARA25X300AG marca mecano o equivalente.	un	0,050000	$73.645,00	$3.682,25
ROSCA 1 1/2 TARRAJA	Elaboración de Rosca de 1 1/2 con tarraja	un	0,500000	$1.000,00	$500,00
ESPARRAGO MECANO 3/8	Espaciador tipo espárrago de 3/8 por 1metro marca mecano ref. E38100AG o equivalente	un	0,300000	$8.638,00	$2.591,40
RL HEMBRA ROSCA 3/8	RL expansión hembra rosca interna de 3/8" marca mecano ref. TEHAG 38X158 o equivalente	un	0,300000	$1.353,00	$405,90
ABRAZADERA 1 1/2"	ABRAZADERA tipo mecano o equivalente. Banda soporte de 1 1/2" para tubo apretado ref. BSAAG112+tornillos.	un	0,200000	$1.555,00	$311,00
SOPORTE MENSULA 25CM	SOPORTE MENSULA tipo mecano ref SMS025AG o equivalente, de 0.25m de longitud	un	0,050000	$11.948,00	$597,40
BROCA 3/8" CONCR	Broca de 3/8" x 6" para concreto tipo Dewalt.	un	0,100000	$5.050,00	$505,00
ABRAZA FIJADOR 1 1/2	Abrazadera tipo fijador galvanizado para tubo de Ø= 1 1/2" + tornillos marca mecano ref FPAG112 o equivalente.	un	0,500000	$2.693,00	$1.346,50
PERNO EXPAN 3/8X3	Perno de expansión ref TEA08x075 de 3/8"X 3". Marca mecano o equivalente	un	0,500000	$1.074,00	$537,00
TRABA QUIMICFZA ALTA	Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36 mililitros	un	0,050000	$9.500,00	$475,00
TRABA QUIMICFZAMEDIA	Traba quimica fuerza media para sello de fugas en tubería x 36 mililitros	un	0,050000	$9.500,00	$475,00
ABRAZA HORQUILLA11/2	ABRAZADERA tipo horquilla para tubo de 1 1/2" marca mecano ref. AHAG112+tornillos o equivalente.	un	0,030000	$4.618,00	$138,54
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	0,100000	$1.958,00	$195,80
	Total de Materiales				**$36.928,80**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,312940	$213.761,00	$66.894,37
	Total de Mano de Obra				**$66.894,37**
	Herramienta				

HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor		(%)mo	0,050000	$66.894,00	$3.344,70
		Total de Herramienta				**$3.344,70**
	Costo Directo					
		P R E C I O U N I T A R I O				**$107.168**

Concursante:	Firma Representante Legal

Obra:

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

9.4.1 Colocación de VÁLVULA CORTINA 250 PSI DE BRONCE tipo Red White o equivalente, para un DIÁMETRO DE ½". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. — un

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Costo	Importe
	Materiales				
VALVULA CORTINA ½	Válvula Cortina 250 PSI Ø= 1/2", Red White ó equivalente	un	1,000000	$46.899,96	$46.899,96
CINTA TEFLON	Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	0,125000	$1.958,00	$244,75
CODO 90 PVC-P 1/2"	Codo 90º PVC-P Ø= 1/2".	un	2,000000	$676,00	$1.352,00
ADA MACHO PVCP 1/2"	Adaptador macho PVC-P Ø= 1/2"	un	2,000000	$458,00	$916,00
SOLDADURA PVC 1/4	Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,005556	$105.565,00	$586,52
LIMPIADOR PVC	Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,003333	$50.900,00	$169,65
	Total de Materiales				**$50.168,88**
	Mano de Obra				
CUAD FONTANERIA	Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,142857	$213.761,00	$30.537,26
	Total de Mano de Obra				**$30.537,26**
	Herramienta				
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,050000	$30.537,26	$1.526,86
	Total de Herramienta				**$1.526,86**
	Costo Directo				

PRECIO UNITARIO **$82.233,00**

Concursante:	Firma Representante Legal