ANALISIS DE PRECIOS

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS PLANTASS ELÉCTRICAS, MOTOBOMBAS Y EXTRACTORES DE LA ENTIDAD CON EL SUMINISTRO DE REPUESTOS

En atención a la designación realizada por la necesidad de la administración departamental en lo relacionado con el objeto descrito y las especificaciones técnicas requeridas por la entidad, se realiza el presente documento explicando la metodología empleada para obtener el presupuesto del proceso:

La Secretaría Administrativa del Departamento de Risaralda solicitó cotizaciones vía correo electrónico a empresas del sector relacionadas con el objeto a contratar, para lo cual se recibieron cotizaciones de las siguientes:

- DIESEL ELECTRICS S.A.S.
- GEN SERVICES S.A.S.
- ASISTIR INGENIERÍA S.A. S

Al analizar la tres (3) cotizaciones recibidas, se obtuvo el valor del presupuesto de la siguiente forma:

ITEM	DETALLE Y/O DESCRIPCIÓN	UND	CTDAD	DIESEL ELECTRIC S.A.S. NIT 900710460-6	GEN SERVICES S.A.S. NIT 900748881-8	ASISTIR INGENIERÍA NIT 900718634 - 7	PROMEDIO
1	**Mantenimiento de Planta Eléctrica principal del edificio de la Gobernación de Risaralda**	**UND**	1	4.980.000	5.727.000	5.876.400	**5.527.800**
	Características:						
	Potencia: 225 KVA						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Combustible: Diesel						
	Cerramiento acústico: No						
	Tareas de mantenimiento						

	a realizar:						
	Cambio de filtros de aceite y combustible						
	Cambio de aceite de motor diésel						
	Cambio de Líquido Refrigerante						
	Limpieza general.						
	Microfiltrado y dialisis tanque de combustible con maquina algaex mtc 3000						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
	Verificación de estado de cableado y equipos de control.						
	Mantenimiento de Transferencia Automática:						
	Limpieza de componentes y gabinete						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
2	**Mantenimiento de Planta Eléctrica auxiliar del edificio de la Gobernación de Risaralda**	**UND**	1	3.900.000	4.485.000	4.602.000	**4.329.000**
	Características:						
	Potencia: 143 KVA						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Combustible: Diesel						
	Cerramiento acústico: No						
	Tareas de mantenimiento a realizar:						
	Cambio de filtros de aceite y combustible						
	Cambio de aceite de motor						

	diésel						
	Cambio de Líquido Refrigerante						
	Limpieza general.						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
	Verificación de estado de cableado y equipos de control.						
	Mantenimiento de Transferencia Automática:						
	Limpieza de componentes y gabinete						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
3	**Mantenimiento de Planta Eléctrica principal del edificio de Laboratorio de salud Departamental**	**UND**	1	7.150.000	8.222.500	8.437.000	**7.936.500**
	Características:						
	Potencia: 96 KVA						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Combustible: Diesel						
	Cerramiento acústico: Si						
	Tareas de mantenimiento a realizar:						
	Cambio de filtros de aceite y combustible						
	Cambio de aceite de motor diésel						
	Cambio de Líquido Refrigerante						
	Calibración de motor						
	Corrección de sistema de combustible e inyectores y bomba						

	Limpieza general. Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico. Verificación de estado de cableado y equipos de control. Sustitución de cargador de batería **Mantenimiento de Transferencia Automática:** Cambio de Subensamble con protecciones marquillas, terminales, cintas, amarras Cambio de muletillas, relevos y pilotos Limpieza de componentes y gabinete Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
4	**Mantenimiento de Planta Eléctrica auxiliar del edificio de Laboratorio de salud Departamental** **Características:** Potencia: 31 KVA Voltaje: 220 VAC Fases: 3 Combustible: Diesel Cerramiento acústico: No **Tareas de mantenimiento a realizar:** Cambio de filtros de aceite y combustible Cambio de aceite de motor diésel Cambio de Líquido	**UND**	1	1.950.000	2.242.500	2.301.000	**2.164.500**

	Refrigerante						
	Limpieza general.						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
	Verificación de estado de cableado y equipos de control.						
	Mantenimiento de Transferencia Automática:						
	Limpieza de componentes y gabinete						
	Limpieza de componentes y gabinete						
5	**Mantenimiento de Planta Eléctrica del edificio del Centro Regional de Emergencias**	**UND**	1	2.468.664	2.838.963	2.913.023	**2.740.217**
	Características:						
	Potencia: 70 KVA						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Combustible: Diesel						
	Cerramiento acústico: Si						
	Tareas de mantenimiento a realizar:						
	Cambio de filtros de aceite y combustible						
	Cambio de aceite de motor diésel						
	Cambio de Líquido Refrigerante						
	Limpieza general.						
	Microfiltrado y dialisis tanque de combustible con maquina algaex mtc 3000						
	Mantenimiento preventivo a batería.						
	Verificación de torque en						

	tornillería de cableado eléctrico.						
	Verificación de estado de cableado y equipos de control.						
	Mantenimiento de Transferencia Automática:						
	Limpieza de componentes y gabinete						
	Verificación de torque en tornillería de cableado eléctrico.						
6	**Mantenimiento preventivo a moto-bomba eléctrica de agua potable y sistema contra-incendios del edificio de la Gobernación de Risaralda.**	**UND**	1	2.728.550	3.137.832	3.219.689	**3.028.690**
	Características:						
	Dos (2) moto-bombas para sistema de agua potable						
	Potencia: 9 HP						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Una (1) moto-bomba para el sistema contra incendios						
	Potencia: 9 HP						
	Voltaje: 220 VAC						
	Fases: 3						
	Tareas a realizar:						
	Verificación de bobinados y borneras de conexión						
	Lubricación						
	Limpieza interna						
	Pintura de carcaza						
	Lavado de tanque						

	subterráneo de 36 mts cúbicos						
	Lavado de tanque aéreo de mts cúbicos - Casa del Deporte						
7	**Mantenimiento de sistemas de inyección y extracción de aire del edificio de la Gobernación de Risaralda.** **Características:** **Sistema de extracción** Potencia: 18 HP Voltaje: 220 VAC Fases: 3 Transmisión: Por triple banda (correa de transmisión) Tipo: Centrífugo **Sistema de Inyección** Potencia: 10 HP Voltaje: 220 VAC Fases: 3 Transmisión: Por triple banda (correa de transmisión) Tipo: Centrífugo. **Tareas de mantenimiento:** Lubricación de rodamientos Verificación de bobinado y borneras de conexión Limpieza Pintura de carcaza Tensión de correas de transmisión Limpieza de campanas y ductos	**UND**	1	1.969.880	2.265.362	2.324.458	**2.186.567**

8	**CRUEE** **Características:** **Dos (2) moto-bombas para sistema de agua potable** Potencia: 2 HP Voltaje: 220 VAC Fases: 3 **Tareas a realizar:** Verificación de bobinados y borneras de conexión. Lubricación Limpieza interna Pintura de carcaza Lavado de 2 tanques de 5000 litros ubicado a nivel del piso	**UND**	1	1.349.101	1.551.466	1.591.939	**1.497.502**
9	**Descripción de Suministro de hidrolfo, accesorios y tubería edificio de la Gobernación** Tanque Hidroacumulad la 200 52696000D4 Accesorios para acondicionamiento entrada y salida de hodrolfo	**UND**	1	5.423.000	6.236.450	6.399.140	**6.019.530**
10	**Suministro** Bateria 31H 1250 Cargador de Batería 24 voltios automático regulable Cargador de Batería 12 voltios automático regulable Suministro de Módulo de control de transferencia 220 trifásico con protecciones Correa 8PK 1765 Tensor de correa			7.375.000	8.481.250	8.702.500	**8.186.250**

SUBTOTAL	39.294.195	45.188.323	46.367.149	**43.616.556**
IVA	7.465.897	8.585.781	8.809.758	**8.287.146**
TOTAL	**46.760.092**	**53.774.104**	**55.176.907**	**51.903.701**

Por lo anterior, la entidad estableció como presupuesto oficial, el valor de la presente contratación corresponde a la suma **CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL SETECIENTOS UN PESOS ($51.903.701) MONEDA CORRIENTE, IVA INCLUIDO** y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o departamental y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos.

Nota: de lo descrito anteriormente y como parte integral del presente documento, se adjuntan cotizaciones recibidas, la consulta realizada en la página principal del RUES para verificar la calidad de comerciantes activos en la respectiva cámara de comercio

Cordialmente

GLORIA LYDA LOPEZ ORTIZ
Directora de Bienes y Servicios Generales

Proyectó: Manuela Aguirre Ramírez