REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
CAJA DE RETIRO LAS FF.MM.

DEPENDENCIA: COORDINACION BIENES INMUEBLES		
ACTA No. 04.		
FECHA: 26-08-22 HORA:	Hora:	LUGAR: CREMIL

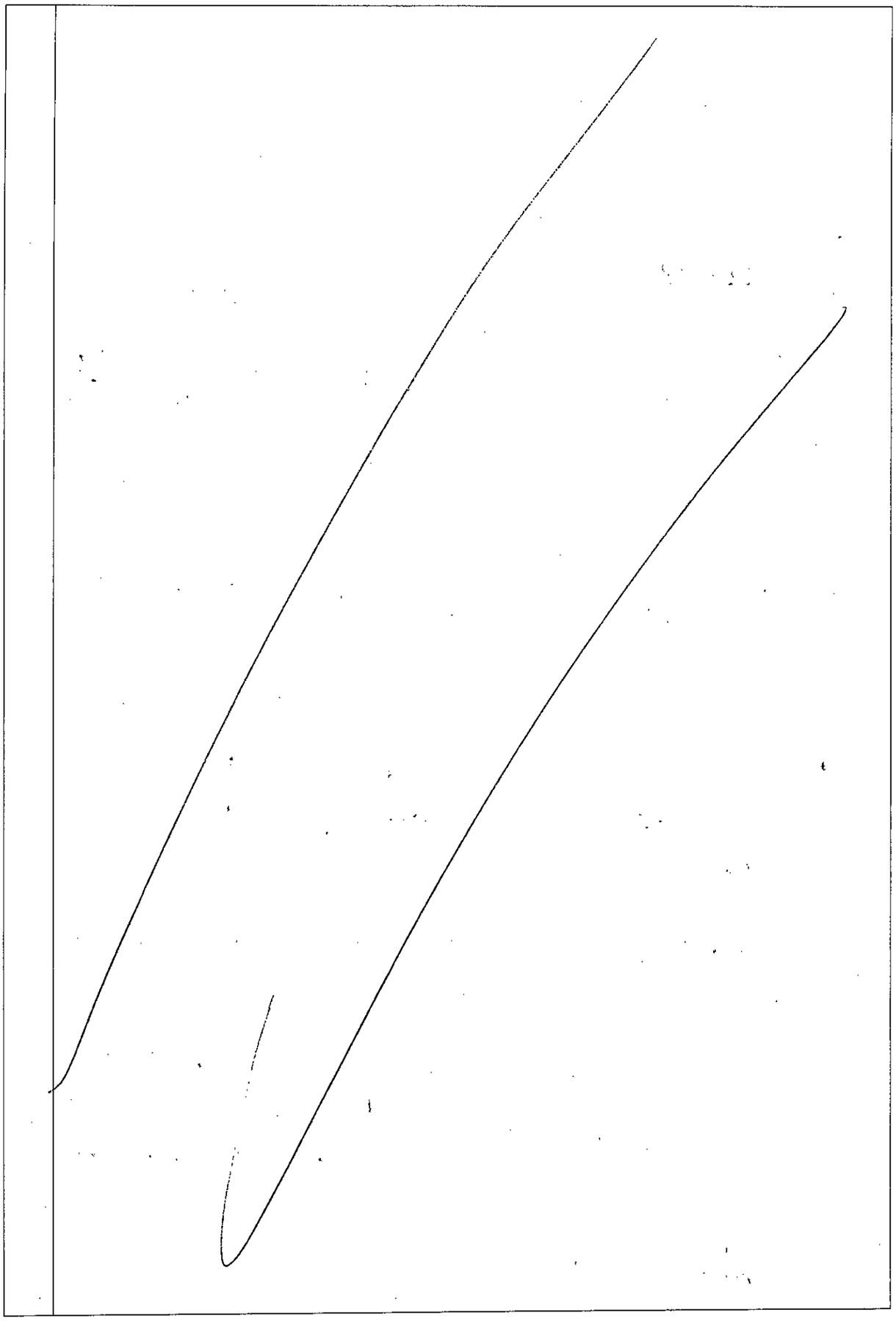
ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
Sandra Bayona	Residente - Jesse Proyectos	
Jazmin Bonilla	Supervisora.	

AGENDA

- Entrega de información por parte de CREMIL del contrato del contrato MC-022-2022.

DESARROLLO DE LA AGENDA

1. Se reunieron para revisión del inventario entregado por CREMIL, de acuerdo a las necesidades.
2. Entrega de cronograma de actividades programadas para la ejecución del contrato.
3. Se hizo el recorrido en las instalaciones para registro fotográfico para intervenir. las etapas que se requieren el cambio.
4. Entrega oficio con la relación del personal para autorización del ingreso con sus respectivos parafiscales.



TAREAS (O COMPROMISOS) PENDIENTES		
TAREA (COMPROMISO)	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE**

Agotado el orden del día, se dio por terminada la reunión a las ___a.m.

Grupo Social y Empresarial de la Defensa
Por nuestras Fuerzas Armadas, para Colombia entera

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
CAJA DE RETIRO LAS FF.MM.

Servicio Justo y Oportuno

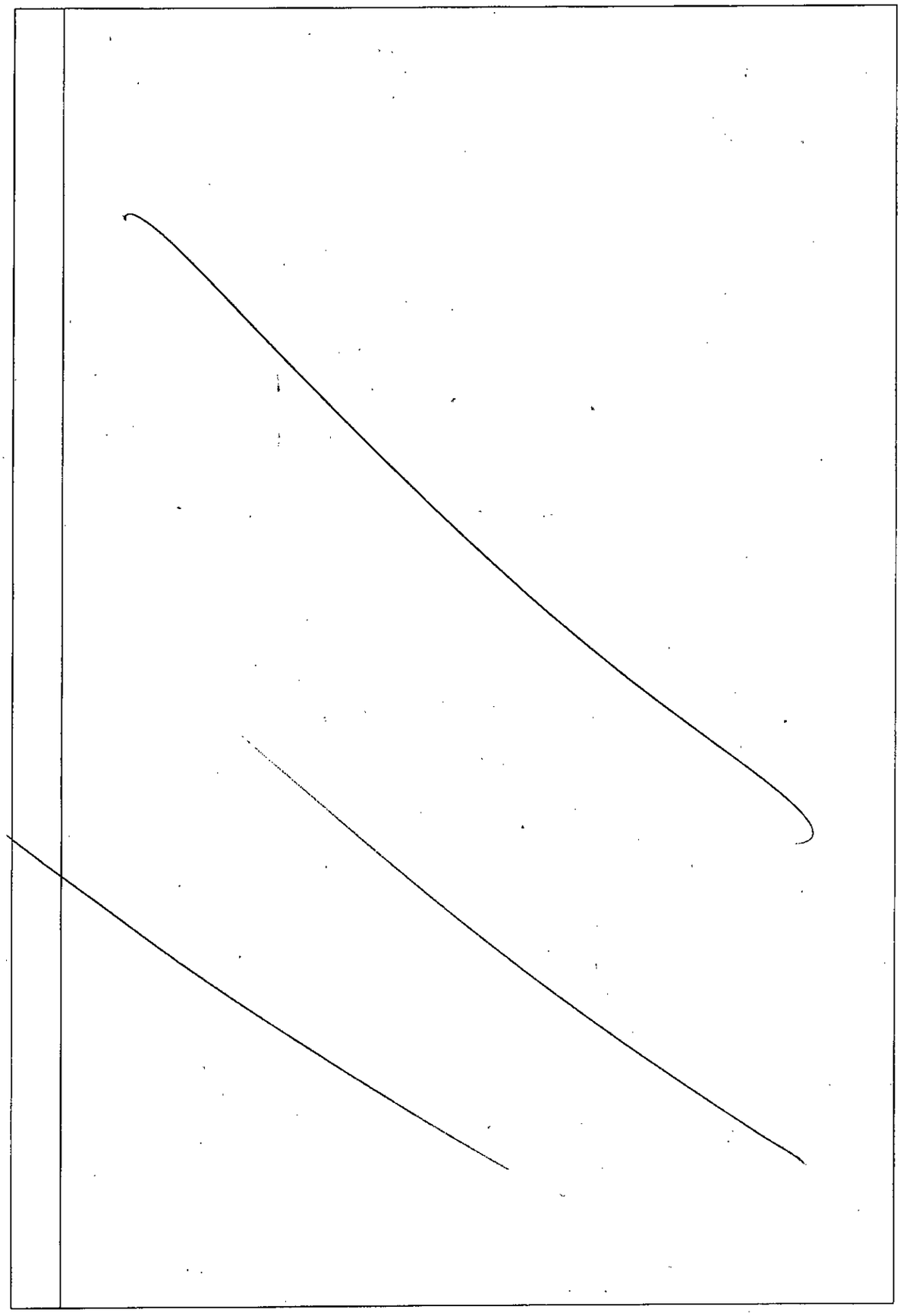
DEPENDENCIA: COORDINACION BIENES INMUEBLES		
ACTA No. 02		
FECHA: 06-09-22 **HORA:**	Hora:	**LUGAR:** CREMIL - Bi

ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
EDWIN PARADA	R.L Jese Proyectos	
Dorwin Garcia Catalán	Supervisora	

AGENDA
1. Revisión Avance del contrato MC-022-2022.
2. Revisión Items no preustos

DESARROLLO DE LA AGENDA	
1.	Se revisaron las instalaciones de chapas de seguridad, de acuerdo al item 1. y se tiene en cuenta el inventario realizado y las necesidades de cambio de cerraduras evidenciando un total de 112, sin embargo se realiza un chequeo si todas cumplen con la mismo tipo de chapa y que se puedan instalar, de igual manera con el tipo de cerradura tipo Pomo.
2.	Por otra parte, se evidencia que existen otro tipo de cerradura tipo roseta, donde el contratista, informa al supervisor que realizara un inventario de las cantidad de cerraduras que se requieren y entregara un balance de mayores y menores y items no preustos como compromiso el 03 de octubre de 2022.

Una vez entregado dicho documento se revisara el insumo o APU de acuerdo al mercado cumpliendo con las especificaciones tecnicas.



TAREAS (O COMPROMISOS) PENDIENTES		
TAREA (COMPROMISO)	RESPONSABLE	FECHA LIMITE

JESE PROYECTOS SAS

NIT. 901.007.727-6

INFORME- 1
CONTRATO - MC-022-2022.
CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES – CREMIL

CONTRATAR A TODO COSTO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CERRADURAS, CHAPAS, PUERTAS Y SISTEMA DE CONTROL DE SEGURIDAD DE LLAVES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ

Servicio Justo y Oportuno

CREMIL

Caja de Retiro de las Fuerzas Militares

CONTIENE:
LISTADO DE ITEMS
DESCRIPCIÓN
REGISTRO FOTOGRÁFICO

JESE PROYECTOS SAS
Nit. 901.007.727-6
Calle 52 A 71 A 18 of. 301TEL: 310 2722191 – / 7661453 Bogotá D.C. –
Correo: jesseproyectos@gmail.com

ACTIVIDADES CONTRATADAS - LISTADO DE ITEMS

De acuerdo a lo contenido en la **CONTRATO - MC-022-2022**, Yo JHIME SANTOS JAIMES identificado con la cédula de ciudadanía No 88.273.094 expedida en Cúcuta actuando en nombre de JESE PROYECTOS SAS Nit. 901.007.727-6 mediante el presente documento presento, informe de las actividades realizadas para el proceso cuyo objeto es *CONTRATAR A TODO COSTO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CERRADURAS, CHAPAS, PUERTAS Y SISTEMA DE CONTROL DE SEGURIDAD DE LLAVES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ*

1- LISTADO DE ITEMS CONTRATADOS

PRESUPUESTO PROCESO CAMBIO DE CERRADURAS Y PUERTAS				PRECIOS DE OFERTA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNITARIO TOTAL	TOTAL
1	Suministro e instalación de cerradura de alta seguridad, referencia 170 1/4 plus llave-llave acabado color níquel brillante o similar con backset de 60 mm, (incluye tres llaves multipunto, pestillo con opción de accionar desde adentro o desde afuera), para puerta de metal y de madera.	Un	83	118.968,00	22.603,92	141.571,92	11.750.469,36
2	Suministro e instalación de cerradura de pomo referencia 871 cilíndrica para entrada principal high quality en material acero 304 o similar (incluye tres llaves, base cilíndrica en acabado galvanizado niquelado).	Un	28	65.209,00	12.389,71	77.598,71	2.172.763,88
3	Suministro e instalación de candado de seguridad tipo alemán 800 o similar (incluye gancho en acero endurecido, doble bloqueo, anti segueta y que retenga la llave cuando el candado esté abierto).	Un	2	34.382,00	6.532,58	40.914,58	81.829,16
4	Suministro e instalación de Sistema organizador de 50 llaves con clave, en material lámina de acero inoxidable, con un ancho de 37,5 cm, alto de 55 cm, profundidad 8cm y un peso de 4,88 kg, (incluye soporte ajustable y numerado para la ubicación de las llaves, apertura por medio de una perilla, apertura electrónica por medio de clave de 3 a 8 dígitos, dos llaves para apertura de emergencia, 4 baterías AA).	Un	9	152.686,00	29.010,34	181.696,34	1.635.267,06
5	Suministro duplicado de llave para cerradura (incluye tres duplicados por llave).	Un	28	5.699,00	1.082,81	6.781,81	189.890,68

6	Suministro duplicado de llave para candado (incluye tres duplicados por	Un	12	3.989,00	757,91	4.746,91	56.962,92
	llave).			-	-	-	-
7	Suministro y cambio de guardas de cerradura (incluye 3 llaves).	Un	36	22.795,00	4.331,05	27.126,05	976.537,80
8	Suministro e instalación de hoja de puerta en madera entamborada, (incluye alma alveolada, bastidor de madera maciza, y paneles de tablero contrachapado de madera nacional, espesor de 3,7 cm, con acabado).	m2	18,26	72.864,00	13.844,16	86.708,16	1.583.291,00
9	Suministro e instalación hoja de puerta metálica entamborada en lámina cold roll calibre 18 con acabado color gris mate (incluye anticurrosivo, bisagras, pintura para su correcto funcionamiento)	m2	8,5	161.381,00	30.662,39	192.043,39	1.632.368,82
10	Suministro e instalación de marco metálico (Marco en lámina cold rolled calibre 18, incluye anticorrosivo, pintura).	ml	5,52	68.044,00	12.928,36	80.972,36	446.967,43
11	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de seguridad espesor de 8mm a 10mm (incluye manija en acero, chapa 2 puntillos, tubo de 4 puntos en acero inoxidable 2", brida piso - techo e instalación con tornillo goloso, con película samblasting).	m2	23,87976969	845.186,00	160.585,34	1.005.771,34	24.017.587,96
12	Suministro e instalación de cerradura 1550 para escritorios, de una vuelta en material zamak - acero, (incluye acabado color negro, base cuadrada con dos llaves, 4 tornillos de sujeción).	un	500	20.271,00	3.851,49	24.122,49	12.061.245,00
TOTAL							**56.605.181,06**

2- DESCRIPCIÓN

Teniendo cuenta la solicitud de la entidad y el objeto del contrato se dispusieron a ejecutar las actividades de contratar a precios unitarios fijos contemplados en el CONTRATO - MC-022-2022 cuyo objeto es : *CONTRATAR A TODO COSTO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CERRADURAS, CHAPAS, PUERTAS Y SISTEMA DE CONTROL DE SEGURIDAD DE LLAVES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ*, de acuerdo a lo justificado y a lo necesario después de la respectiva visita del lugar se pudo establecer:

1- De acuerdo al inventario realizado en el lugar de ejecución se logró establecer que surge la necesidad de crear un nuevo ítem descriptivo del contrato en este caso para el cambio de cerradura tipo roseta de 60 mm, el cual presenta una cantidad considerable para cambio y que forman parte de lugares estratégicos del lugar de ejecución por tal motivo se procedió a informar

y proponer a la supervisión del nuevo ítem y su cantidad necesaria para la ejecución mediante oficio 002 del 3 de octubre del 2022 y sus anexos correspondientes.

2- Una vez realizado el conteo y la verificación de las cerraduras por cambiar, se procede a hace el balanceo del presupuesto en cantidades contratadas denominado MAYORES Y MENORES CANTIDADES

A- ITEM NUEVO

Se relaciona APU análisis de precio unitario de la siguiente manera:

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

El siguiente APU se suministra para la presentación de nuevo ítem de actividades para lo contenido en CONTRATO NO. MC-022-2022

OBRA	CONTRATAR A TODO COSTO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CERRADURAS, CHAPAS, PUERTAS Y SISTEMA DE CONTROL DE SEGURIDAD DE LLAVES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ				
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de cerradura tipo roseta de 60 mm, para puertas que abren hacia adentro o corredizas, puertas de 30 a 60 mm de espesor, doble pestillo vertical de 6 mm en acero forjado y cincado, giro de la roseta interior y con la llave por ambos lados y/o tipo baño, contratapa en acero para soldar, cantonera en ángulo (incluye desmonte de la existente y montaje dela nueva)	**UNIDAD**	UN	**ITEM**	1.1

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR. UNIT	VR. TOTAL
CERRADURA TIPO ROSETA	Un	1,00	$ 178.900,00	$ 178.900,00
SOLDADURA 6013	KG	0,20	$ 21.000,00	$ 4.200,00
DISCO DE CORTE METALICO	Un	1,00	$ 5.000,00	$ 5.000,00
		-	$ -	$ -
		-	$ -	$ -
		-	$ -	$ -
		-	$ -	$ -
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 188.100,00

HERRAMIENTAS Y/O EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR. UNIT	VR. TOTAL
HERRAMIENTA MENOR PARA DEMOLICION	HORA	2,00	$ 5.000,00	$ 10.000,00
TALADRO PARA ATORNILLAR	HORA	2,00	$ 1.000,00	$ 2.000,00
EQUIPO DE SOLDADURA	HORA	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
				$ -
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 37.000,00

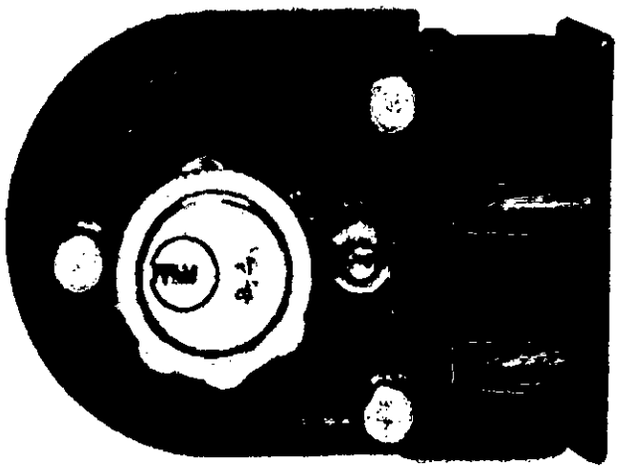
TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR. UNIT	VR. TOTAL
Transporte carga por m3	m3	0,03	$ 25.000,00	$ 750,00
				$ -
				$ -
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 750,00

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTID.	VR. UNIT	VR. TOTAL
CUADRILLA COMPUESTA POR 1 TECNICO DE CERRAJERIA Y 1 AYUDANTE	h	2,00	$ 25.000,00	$ 50.000,00
				$ -
				$ -
	SUBTOTAL MATERIALES			$ 50.000,00
PRECIO UNITARIO		$		275.850,00

JHIME SANTOS JAIMES
C.C. No 88.273.094 DE Cúcuta
REPRESENTANTE LEGAL DE
JESE PROYECTOS SAS
Nit. 901.007.727-6
Calle 52 A 71 A 18 of. 301TEL: 310 2722191 – / 7681453 Bogotá D.C. –
Correo: jesseproyectos@gmail.com



B- MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Se anexa el cuadro del presupuesto para mayores y menores cantidades de acuerdo a lo propuesto a la supervisión mediante oficio 002 del 3 de octubre de 2022:

CUADRO DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

PRESUPUESTO PROCESO CAMBIO DE CERRADURAS Y PUERTAS				PRECIOS DE OFERTA			
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA	PRECIO IVA	PRECIO UNITARIO TOTAL	TOTAL
1	Suministro e instalación de cerradura de alta seguridad, referencia 170 1/4 plus llave-llave acabado color níquel brillante o similar con backset de 60 mm, (incluye tres llaves multipunto, pestillo con opción de accionar desde adentro o desde afuera), para puerta de metal y de madera.	Un	112	118.968,00	22.603,92	141.571,92	15.856.055,04
2	Suministro e instalación de cerradura de pomo referencia 871 cilíndrica para entrada principal high quality en material acero 304 o similar (incluye tres llaves, base cilíndrica en acabado galvanizado niquelado).	Un	130	65.209,00	12.389,71	77.598,71	10.087.832,30

3	Suministro e instalación de candado de seguridad tipo alemán 800 o similar (incluye gancho en acero endurecido, doble bloqueo, anti segueta y que retenga la llave cuando el candado esté abierto).	Un	2	34.382,00	6.532,58	40.914,58	81.829,16
4	Suministro e instalación de Sistema organizador de 50 llaves con clave, en material lámina de acero inoxidable, con un ancho de 37,5 cm, alto de 55 cm, profundidad 8cm y un peso de 4,88 kg, (incluye soporte ajustable y numerado para la ubicación de las llaves, apertura por medio de una perilla, apertura electrónica por medio de clave de 3 a 8 dígitos, dos llaves para apertura de emergencia, 4 baterías AA).	Un	9	152.686,00	29.010,34	181.696,34	1.635.267,06
5	Suministro duplicado de llave para cerradura (incluye tres duplicados por llave).	Un	28	5.699,00	1.082,81	6.781,81	189.890,68
6	Suministro duplicado de llave para candado (incluye tres duplicados por llave).	Un	0	3.989,00	757,91	4.746,91	-
7	Suministro y cambio de guardas de cerradura (incluye 3 llaves).	Un	10	22.795,00	4.331,05	27.126,05	271.260,50
8	Suministro e instalación de hoja de puerta en madera entamborada, (incluye alma alveolada, bastidor de madera maciza, y paneles de tablero contrachapado de madera nacional, espesor de 3,7 cm, con acabado).	m2	0,00	72.864,00	13.844,16	86.708,16	-
9	Suministro e instalación hoja de puerta metálica entamborada en lámina cold roll calibre 18 con acabado color gris mate (incluye anticurrosivo, bisagras, pintura para su correcto funcionamiento)	m2	0,0	161.381,00	30.662,39	192.043,39	-
10	Suministro e instalación de marco metálico (Marco en lámina cold rolled calibre 18, incluye anticorrosivo, pintura).	ml	0,00	68.044,00	12.928,36	80.972,36	-
11	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de seguridad espesor de 8mm a 10mm (incluye manija en acero, chapa 2 puntillos, tubo de 4 puntos en acero inoxidable 2", brida piso - techo e instalación con tornillo goloso, con película samblasting).	m2	18,52	845.186,00	160.585,34	1.005.771,34	18.631.020,26

12	Suministro e instalación de cerradura 1550 para escritorios, de una vuelta en material zamak - acero, (incluye acabado color negro, base cuadrada con dos llaves, 4 tornillos de sujeción).	un	0	20.271,00	3.851,49	24.122,49	-
13	Suministro e instalación de cerradura tipo roseta de 60 mm, para puertas que abren hacia adentro o corredizas, puertas de 30 a 60 mm de espesor, doble pestillo vertical de 6 mm en acero forjado y cincado, giro de la roseta interior y con la llave por ambos lados y/o tipo baño, contratapa en acero para soldar, cantonera en ángulo (incluye desmonte de la existente y montaje dela nueva)	un	30	275.850,00	52.411,50	328.261,50	9.847.845,00
SUBTOTAL							**56.601.000,00**

C- ACTIVIDADES EJECUTADAS :

Se relaciona las cantidades ejecutadas a la Fecha del informe teniendo en cuenta las consideraciones y obligaciones del contratista según el CONTRATO - MC-022-2022 de la siguiente manera:

CORTE No 1

PRESUPUESTO PROCESO CAMBIO DE CERRADURAS Y PUERTAS				PRECIOS DE OFERTA			
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA**	**PRECIO IVA**	**PRECIO UNITARIO TOTAL**	**TOTAL**
1	Suministro e instalación de cerradura de alta seguridad, referencia 170 1/4 plus llave-llave acabado color níquel brillante o similar con backset de 60 mm, (incluye tres llaves multipunto, pestillo con opción de accionar desde adentro o desde afuera), para puerta de metal y de madera.	Un	112	118.968,00	22.603,92	141.571,92	15.856.055,04
2	Suministro e instalación de cerradura de pomo referencia 871 cilíndrica para entrada principal high quality en material acero 304 o similar (incluye tres llaves, base cilíndrica en acabado galvanizado niquelado).	Un	130	65.209,00	12.389,71	77.598,71	10.087.832,30

Juan Gonzales - Reja Piso 7

3	Suministro e instalación de candado de seguridad tipo alemán 800 o similar (incluye gancho en acero endurecido, doble bloqueo, anti segueta y que retenga la llave cuando el candado esté abierto).	Un	9	34.382,00	6.532,58	40.914,58	368.231,22
4	Suministro e instalación de Sistema organizador de 50 llaves con clave, en material lámina de acero inoxidable, con un ancho de 37,5 cm, alto de 55 cm, profundidad 8cm y un peso de 4,88 kg, (incluye soporte ajustable y numerado para la ubicación de las llaves, apertura por medio de una perilla, apertura electrónica por medio de clave de 3 a 8 dígitos, dos llaves para apertura de emergencia, 4 baterías AA).	Un	2	152.686,00	29.010,34	181.696,34	363.392,68
5	Suministro duplicado de llave para cerradura (incluye tres duplicados por llave).	Un	28	5.699,00	1.082,81	6.781,81	189.890,68
6	Suministro duplicado de llave para candado (incluye tres duplicados por llave).	Un	0	3.989,00	757,91	4.746,91	-
7	Suministro y cambio de guardas de cerradura (incluye 3 llaves).	Un	10	22.795,00	4.331,05	27.126,05	271.260,50
8	Suministro e instalación de hoja de puerta en madera entamborada, (incluye alma alveolada, bastidor de madera maciza, y paneles de tablero contrachapado de madera nacional, espesor de 3,7 cm, con acabado).	m2	0,00	72.864,00	13.844,16	86.708,16	-
9	Suministro e instalación hoja de puerta metálica entamborada en lámina cold roll calibre 18 con acabado color grismate (incluye anticurrosivo, bisagras, pintura para su correcto funcionamiento)	m2	0,0	161.381,00	30.662,39	192.043,39	-
10	Suministro e instalación de marco metálico (Marco en lámina cold rolled calibre 18, incluye anticorrosivo, pintura).	ml	0,00	68.044,00	12.928,36	80.972,36	-
11	Suministro e instalación de puerta en vidrio templado de seguridad espesor de 8mm a 10mm (incluye manija en acero, chapa 2 puntillos, tubo de 4 puntos en acero inoxidable 2", brida piso - techo e instalación con tornillo goloso, con película samblasting).	m2	2,621	845.186,00	160.585,34	1.005.771,34	2.636.192,58

12	Suministro e instalación de cerradura 1550 para escritorios, de una vuelta en material zamak - acero, (incluye acabado color negro, base cuadrada con dos llaves, 4 tornillos de sujeción).	un	0	20.271,00	3.851,49	24.122,49	-
13	Suministro e instalación de cerradura tipo roseta de 60 mm, para puertas que abren hacia adentro o corredizas, puertas de 30 a 60 mm de espesor, doble pestillo vertical de 6 mm en acero forjado y cincado, giro de la roseta interior y con la llave por ambos lados y/o tipo baño, contratapa en acero para soldar, cantonera en ángulo (incluye desmonte de la existente y montaje dela nueva)	un	30	275.850,00	52.411,50	328.261,50	9.847.845,00
SUBTOTAL							**39.620.700,00**

3- OBSERVACIONES FINALES.

Teniendo en cuenta lo anterior se informa a la entidad que las actividades aceptación de oferta CONTRATO - MC-022-2022. CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES – CREMIL cuyo objeto es CONTRATAR A TODO COSTO EL SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ADECUACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS CERRADURAS, CHAPAS, PUERTAS Y SISTEMA DE CONTROL DE SEGURIDAD DE LLAVES DEL CENTRO INTERNACIONAL TEQUENDAMA BOGOTÁ, se realizaron de acuerdo a lo contemplado en el contrato.

Atentamente,

JHIME SANTOS JAIMES
C.C. No 88.273.094 DE Cúcuta
REPRESENTANTE LEGAL DE
JESE PROYECTOS SAS
Nit. 901.007.727-6
Calle 52 A 71 A 18 of. 301TEL: 310 2722191 – / 7661453 Bogotá D.C. –
Correo: jesseproyectos@gmail.com

Grupo Social y Empresarial de la Defensa	**REPUBLICA DE COLOMBIA** **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL** **CAJA DE RETIRO LAS FF.MM.**	Servicio Justo y Oportuno

DEPENDENCIA: COORDINACION BIENES INMUEBLES		
ACTA No. 05		
FECHA: 03-10-2022 **HORA:**	Hora:	**LUGAR:** Cremil - Bienes Inmuebles

ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
EDWN PARADA	JEFE PROYECTOS	
JHANN GOMEZ CATAÑAN	SUPERVISORA CREMIL	

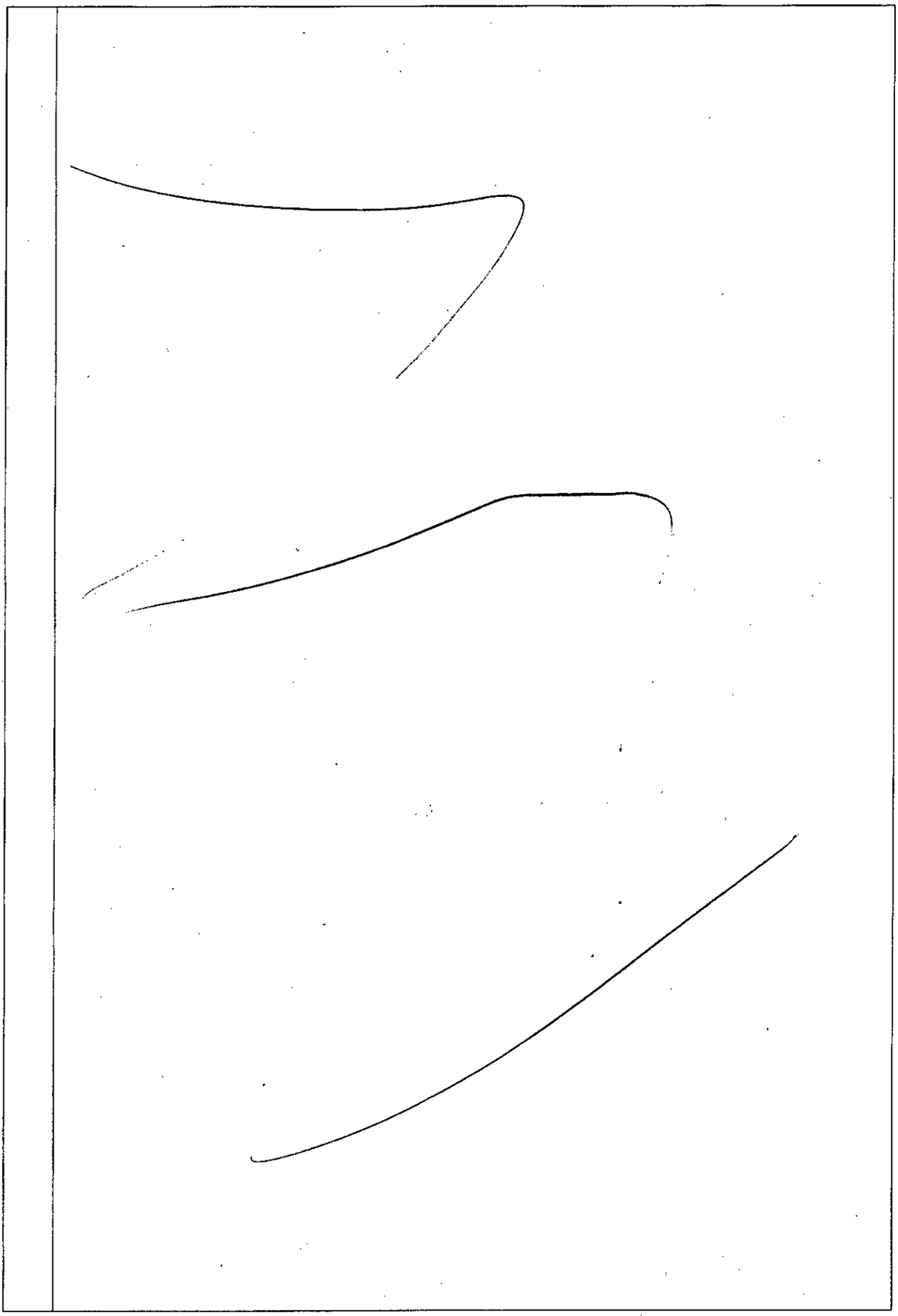
AGENDA

1. Revision de Avance del contrato MC-022-2022
2. Compromisos Acta anterior.

DESARROLLO DE LA AGENDA

1. De acuerdo Avance del contrato, se hace entrega de un porcentaje de llaves de Duplicado de acuerdo al objeto del contrato y actividades realizadas a la fecha,
   Entrega de 2 casilleros para guardar las llaves de acuerdo al item 4.

2. Entrega de APU de items no previsto, donde se valida que cumple con los precios del mercado y necesidad de la entidad, entregan Informe donde se justifica. las modificatorios realizadas y balance de mayores y menores cantidades.



TAREAS (O COMPROMISOS) PENDIENTES		
TAREA (COMPROMISO)	RESPONSABLE	FECHA LIMITE

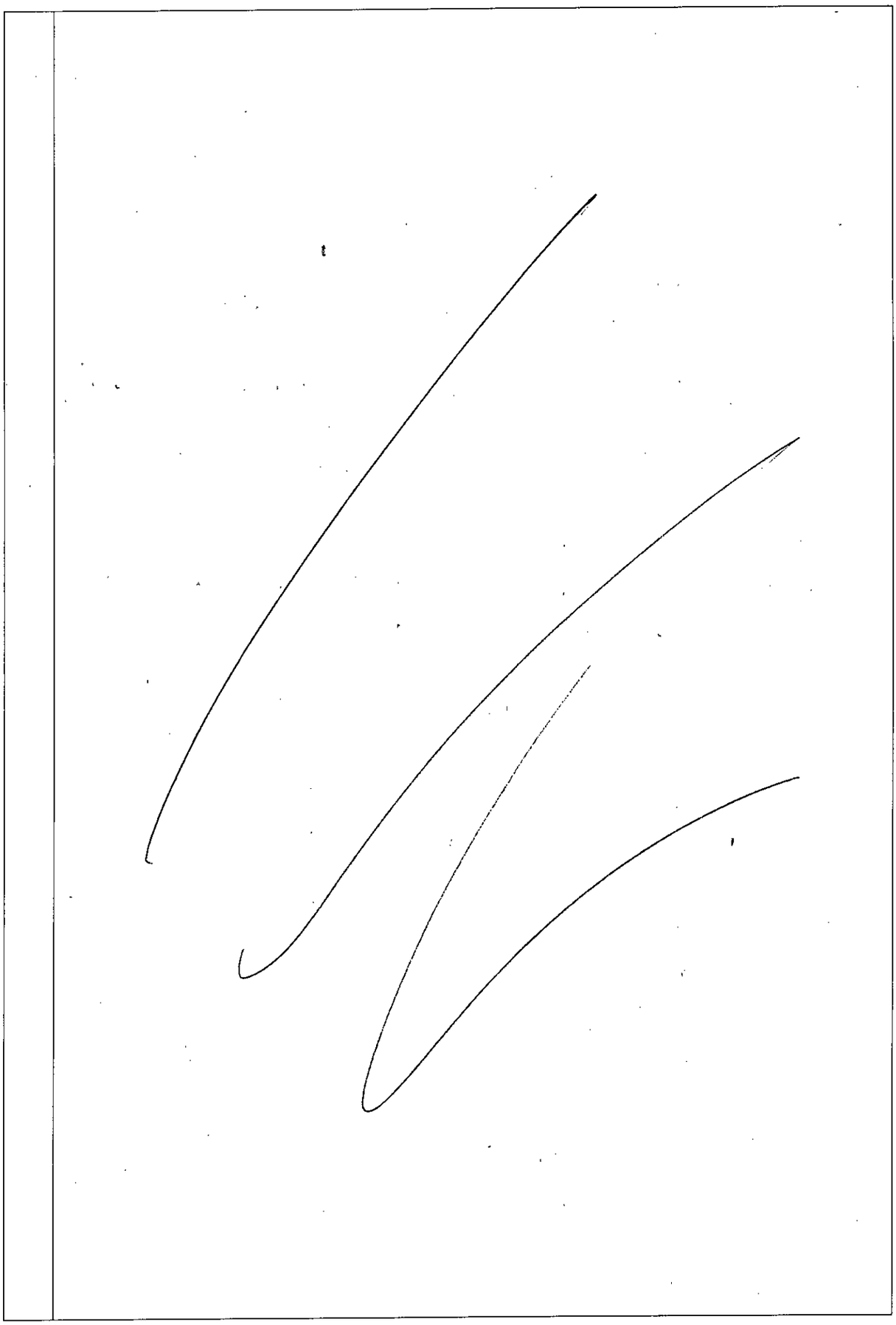
Grupo Social y Empresarial de la Defensa	**REPUBLICA DE COLOMBIA** **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL** **CAJA DE RETIRO LAS FF.MM.**	Servicio Justo y Oportuno

DEPENDENCIA: COORDINACION BIENES INMUEBLES		
ACTA No. 04		
FECHA: 01-11-2022 **HORA:**	Hora:	**LUGAR:** CREMIL - BIENES INMUEBLES

ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
EDWIN PARADA	JEFE PROYECTOS	
JAZMIN GOMEZ CATAÑO	SUPERVISORA.	

AGENDA
1. Revision de Avance de contrato MC-022-2022 2. Revision Documentos cuenta Parcial y Factura.

DESARROLLO DE LA AGENDA	
1.	Se hace revision de las camaras instaladas y entrega de las mismas con sus respectivas llaves Edificio Bachue, Torre Norte, Bochica. Torre Sur, correspondientes a las piletas, Bodegas y Oficinas Desocupadas, llegando a un 70% de ejecucion del contrato.
2.	Se hace entrega de soportes del informe de supervisión, Acta parcial, acta de mayores y menores, informe del contratista. de entrega de llaves inventario y parafiscales y factura. para aprobacion en la plataforma Olimpia.



TAREAS (O COMPROMISOS) PENDIENTES		
TAREA (COMPROMISO)	**RESPONSABLE**	**FECHA LIMITE**

Agotado el orden del día, se dio por terminada la reunión a las ___a.m.

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		BACHUE	
20-10-22	1	Pileta piso 11	
20-10-22	1	Pileta piso 10	
20-10-22	1	Pileta piso 09	
20-10-22	1	Pileta piso 08	
20-10-22	1	Pileta piso 07	
20-10-22	1	Pileta piso 06	
20-10-22	1	Pileta piso 04	
20-10-22	1	Pileta piso 03	
20-10-22	1	Pileta piso 02	
20-10-22	1	Pileta piso 01	
28-10-22	1+2	Piso 01 al Sotano 01.	
28-10-22	3	Reja piso 02.	
28-10-22	3	Reja piso 03.	
	2	Pileta piso 11	
	2.	Pileta piso 10	
	2	Pileta piso 09	
	2	Pileta piso 08	
	2	Pileta piso 07	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		BACHUE	
	2.	Pileta piso 06	
	2.	Pileta piso 04.	
	2.	Pileta piso 03.	
	1	Pileta piso 02.	
	2	Pileta piso 01.	
	2	Piso 10 Baño Hombres	
	1	Piso 10 Baño Mujeres	
	2	Piso 7 Baño Hombres.	
	2.	Piso 7 Baño Mujeres	
	2	Piso 3 Baño Hombres	
	2	Piso 3 Baño Mujeres.	
	2	Piso 2 Baño Hombres	
	2	Piso 2 Baño Mujeres.	
	6.	Solida Emergencia Piso 11	
	6.	Salida Emergencia Piso 10	
	6.	Salida Emergencia Piso 09	
	3	Salida Emergencia Piso 08	
	6.	Salida Emergencia Piso 04	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		BACHUE	
	6.	Salida Emergencia piso 3.	
	6.	Salida Emergencia Piso 2.	
	4	Oficina 201.	
	6.	Piso 7. puerta Vidrio	
	2	Cafeteria piso 3.	
	2.	Puerta Salida Casino.	
	2.	Puerta Salida Rotonda.	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		TORE SUR	
20-10-22	1	Pileta piso 12	
20-10-22	1	Pileta piso 10	
20-10-22	1	Pileta piso 09	
20-10-22	1	Pileta piso 07	
20-10-22	1	Pileta piso 06.	
20-10-22	1	Pileta piso 05	
20-10-22	1	Pileta piso 04	
20-10-22	1	Pileta piso 03	
20-10-22	1	Pileta piso 02	
	2	Pileta piso 12	
	2	Pileta piso 10	
	2	Pileta piso 09.	
	2	Pileta Piso 07.	
	.	Pileta piso 06.	
	2	Pileta piso 05	
	2	Pileta piso 04	
	2	Pileta piso 03	
	2	Pileta piso 02.	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		TORRE SUR.	
	6.	Bodega Piso 12	
	6.	Bodega Piso 11.	
	.	Bodega Piso 06.	
	2.	Puerta de Vidrio 2 Piso Escaleras.	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		TORRE NORTE	
20-10-22	2	Pileta piso 3 1- Poma 1- Sequridad.	Blanca Soldora Bermudez
28-10-22	6	Oficina 227 Sequridad.	
	2	Oficina 227 Puerta Madera.	
	4.	Pileta piso 03	
	2.	Oficina 228.	

ENTREGA PRELIMINAR DE LLAVES CONTRATO MC-022-2022

FECHA	CANTIDAD	LUGAR	FIRMA
		BOCHICA	
20-10-22	1	Pileto piso 3.	
20-10-12	1	Pileta piso 8.	
28-10-12	3	Acceso Sotano torre bochica	
	2	Pileta piso 8.	
	.	Pileta piso 3.	

Escalera Emergencia Bochica (P)

13- Octubre 2022.

Entrega llaves a Sr Ricardo Parra.

1. B. hombres
1. B. Mujeres
1. Pileta.
2 Oficina 201. RECIBO: LLAVES: [illegible]

5

13 Octubre 2022.

Entrega 8 llaves Sr Eugenio Guerra.

Eugenio Guerra Ortiz
SUPERVISOR SEGURIDAD PRIVADA
Cel. 350 694 5072

18 - Octubre 2022.

Entrego
1- llave oficina 227 Torre Norte
1. llave oficina 228. Tore Norte
1. 2do Piso salida Emergencia Torre Sur.

Eugenio Guerra Ortiz
SUPERVISOR SEGURIDAD PRIVADA
Cel. 350 694 5072

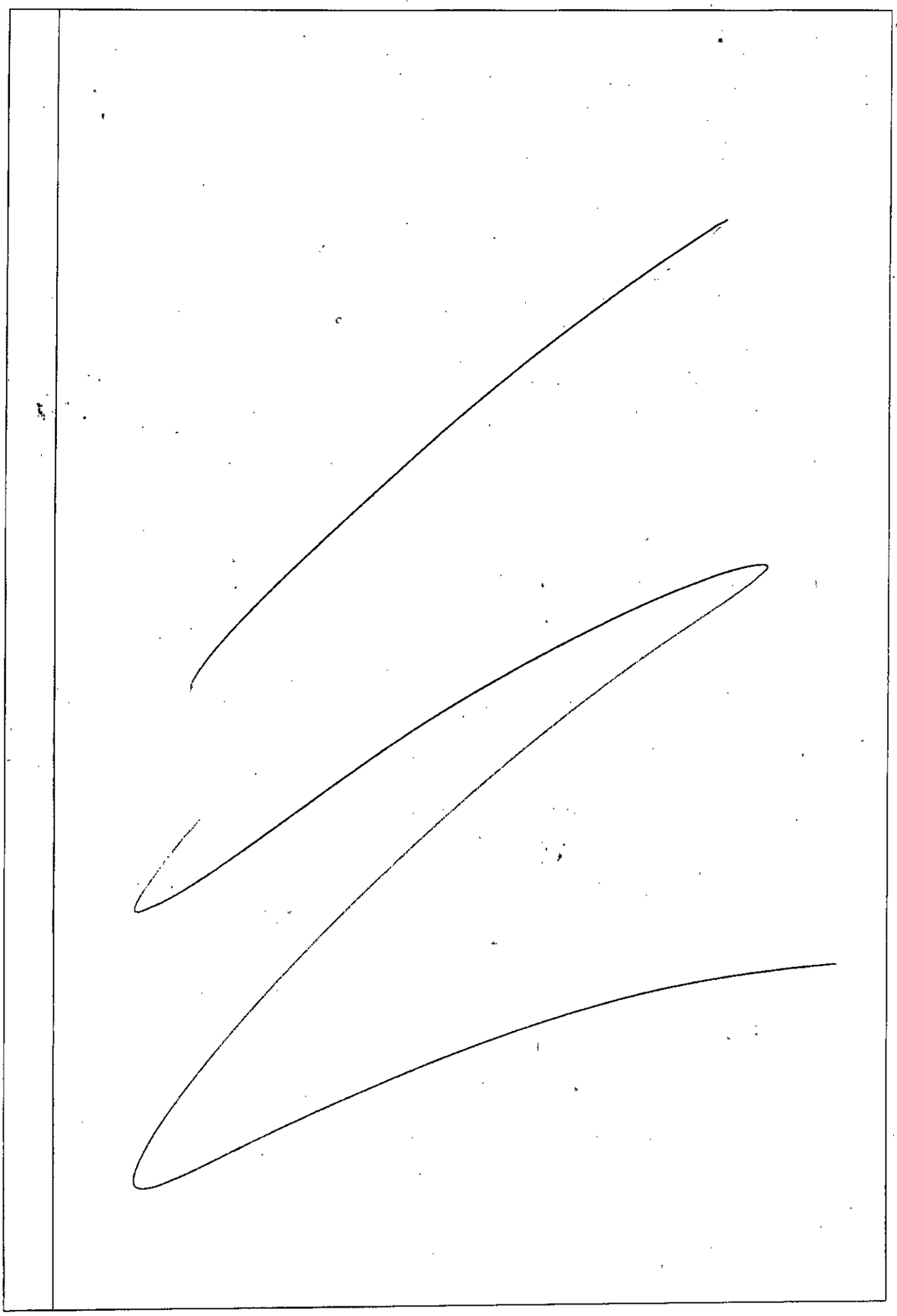
Grupo Social y Empresarial de la Defensa	**REPUBLICA DE COLOMBIA** **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL** **CAJA DE RETIRO LAS FF.MM.**	Servicio Justo y Oportuno

DEPENDENCIA: COORDINACION BIENES INMUEBLES		
ACTA No. 05		
FECHA: 05-12-2022 **HORA:**	Hora:	**LUGAR:** CREMIL. BIENES INMUEBLES

ASISTENTES A LA REUNIÓN	CARGO	FIRMA
Jazmín Gómez Catalán	Supervisora	
EDWIN PINADA CAF	Jefe Proyector.	

AGENDA
1. Reusun del contrato MC-022-2022.
2. Entrega Documentos para cuenta final 100% ejecución.

DESARROLLO DE LA AGENDA
1. De acuerdo a las actividades ejecutadas, se recibio en la totalidad. cumpliendo con las especificaciones tecnicas del contrato, se intaló el organizador de llaves faltantes a 7 unidades, instalación de puertas de vidrios.
2. Reusión de entrega de documentación para cuenta total del contrato., acta parcial al 100% ejecución. balance de mayores y menores. informe del contratista. factura y parafiscalos.
3. Se hara reusión de las instalaciones como seguimiento para la calidad del servicio instalados. y se reportara al contratista en alguna eventualidad..



TAREAS (O COMPROMISOS) PENDIENTES		
TAREA (COMPROMISO)	RESPONSABLE	FECHA LIMITE