CONTRATO No. 46000780074 DE 2018

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA CMF S.A.
NIT:	900.075.062-3
REPRESENTANTE LEGAL:	DIEGO ALEJANDRO GIL BUSTAMANTE
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.731.172
OBJETO:	*"Adquisición de elementos para las actividades misionales y de acercamiento al ciudadano a cargo de la Secretaría de Seguridad y Organismos de Seguridad y Justicia". – Lote 4*
VALOR INICIAL:	Ciento veinticuatro millones quinientos treinta y un mil noventa y cinco pesos M.L. ($ 124.531.095) IVA incluido
VALOR ADICIONES:	N.A.
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	Ciento veinticuatro millones quinientos treinta y un mil noventa y cinco pesos M.L. ($ 124.531.095) IVA incluido
DURACIÓN INICIAL:	Desde la suscripción del acta de inicio y sin exceder el 31 de diciembre de 2018
AMPLIACIONES:	N.A.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N.A.
FECHA DE INICIO:	Veintinueve (29) de noviembre de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Treinta y uno (31) de diciembre de 2018

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

VALOR EJECUTADO:	Ciento veinticuatro millones quinientos treinta y un mil noventa y cinco pesos M.L. ($ 124.531.095) IVA incluido

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato No. 4600078074 de 2018, se presenta el Informe final de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 1920 de diciembre 01 de 2015 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Los bienes que a continuación se describen fueron entregados en forma total, por parte del contratista los días 13 y 17 de diciembre de 2018 en las instalaciones de la Secretaría de Seguridad y Convivencia, y ante los representantes de los organismos de seguridad de la Policía Metropolitana del Valle de Aburrá,

Durante la entrega se verificaron los bienes entregados por el contratista, por parte del equipo supervisor del contrato 4600078074 de 2018 y por los integrantes de Intendencia de la Policía Metropolitana del Valle de Aburrá y los Funcionarios de la Alcaldía de Medellín. Se certifica que se entrega en perfectas condiciones en términos de calidad y cantidad, todos los materiales entregados corresponden y cumplen con todas las especificaciones técnicas. Y con una ejecución física del 100% del contrato 4600078074 de 2018

Los siguientes son los bienes adquiridos mediante el contrato No 4600078074 de 2018:

GUCAR					
ítem	**ELEMENTO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**COSTO UNITARIO**	**COSTO TOTAL**
4.1	Carretilla coche 7 pie c19	Unidad	5	$ 57.510	$ 287.550
4.2	Guadañadora sfs280 2.6hp (c/cuchi/garra/polycut)1	Unidad	2	$ 376.501	$ 753.002
4.3	Motosierra ms310 4.4hp completa (6.3 cms) espada/cade	Unidad	1	$ 454.886	$ 454.886
4.4	Fumigadora sr430 3.9hp 14lts c/g arraf	Unidad	1	$ 375.413	$ 375.413
*4.5	Fumigadora manual sg71 19 lts	Unidad	1	$ 58.900	$ 58.900
4.6	Motocultor moto azada de 9.5 hp	Unidad	2	$1.363.657	$ 2.727.314
*4.7	Palas n°4 redonda	Unidad	8	$ 6.479	$ 51.832

1037629121

4.8	Cabo para pala madera fina	Unidad	8	$ 2.992	$ 23.936
*4.9	Pala draga hoyadora 1.25mts	Unidad	5	$ 10.849	$ 54.245
*4.10	Palin cafetera	Unidad	8	$ 3.145	$ 25.160
*4.11	Cabo para Palín	Unidad	8	$ 1.710	$ 13.680
*4.12	Azadón	Unidad	8	$ 8.988	$ 71.904
*4.13	Cabo para azadón madera fina	Unidad	8	$ 1.751	$ 14.008
*4.14	Barra forjadora	Unidad	3	$ 13.169	$ 39.507
*4.15	Machete pulido 36	Unidad	10	$ 3.276	$ 32.760
*4.16	Rula cacha roja 36	Unidad	10	$ 3.384	$ 33.840
4.17	Lima de afilar. triangular	Unidad	15	$ 2.655	$ 39.825
*4.18	Pica zapapico	Unidad	5	$ 10.726	$ 53.630
4.19	Cabo para pica madera fina	Unidad	5	$ 3.221	$ 16.105
**4.20	Pica pastos 1800rpm monofásico 220v	Unidad	1	$ 517.047	$ 517.047
4.21	Esquiladora maquina peluquería	Unidad	1	$ 163.924	$ 163.924
**4.22	Semillas hortalizas y frutas variadas sobre por 5 gramos	Unidad	198	$ 1.088	$ 215.424
SUB TOTAL					$ 6.023.892
IVA 19% (*IVA 5% ** EXENTO DE IVA)					$ 942.445
TOTAL					$ 6.966.337

GINAD					
item	**ELEMENTO**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**COSTO UNITARIO**	**COSTO TOTAL**
4.23	Carreta transportadora de elementos pesados para las actividades de prevención, soporte de 300 KL, espaldar curvo o plano, dimensión 38 de ancho, 55 de largo, pala de 30 CM, 133 de alto, rodamiento de agujas, rin con eje de una pulgada	Unidad	2	$ 66.734	$ 133.468
4.24	Cinturón levanta carga pesada, talla única, color negro.	Unidad	10	$ 11.104	$ 111.040
SUB TOTAL					$ 244.508
IVA 19%					$ 46.457
TOTAL					$ 290.965

UNIDAD DE CONVIVENCIA

item	ELEMENTO	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL
4.25	Jardinera plástica en polipropileno Tamaño: Largo 59 cm x Ancho 19 cm x Alto 15 cm Color: Terracota	Unidad	2200	$ 10.833	$ 23.832.600
4.26**	Paquetes de semillas Flores (rosa amarilla, besitos, cilantro, lechugas, cebollín) por 5 gramos	Unidad	600	$ 1.025	$ 615.000
4.27	Pintura hifidrorepelente de alta resistencia a la intemperie, 100% acrílica, excelente cubrimiento y alta adherencia, acabado terso, con alta retención del color. Rendimiento aprox. 20 m2 / galón Colores: Se definen con el lider del proyecto (Unidad de convivencia). Colores con acabado mate.	Unidad	1250	$ 59.360	$ 74.200.000
SUB TOTAL					$ 98.647.600
IVA 19% (** EXENTO DE IVA)					$ 18.626.194
					$ 117.273.794

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
14/12/2018	Seis (06) meses atrás	Luz Mariela Monsalve Cardona Revisora Fiscal TP 115102-T

- Informe final de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Municipio de Medellín: No aplicó para el presente contrato.

- Informe final de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que fueron objeto de marcación: La mayor parte de los suministros adquiridos son de consumo inmediato, para aquellos bienes durables adquiridos en el marco del presente contrato se tiene que estos serán donados a los organismos de seguridad y justicia, por lo cual no se hace necesario realizar gestiones de marcación de bienes.

- Informe final de las modificaciones realizadas al contrato: El presente contrato no fue objeto de modificaciones.

- Informe final de la relación de designaciones temporales y/o re designaciones de supervisión: El supervisor principal del contrato fue el profesional universitario Jaime Andrés Duque Tamayo, durante la ejecución del contrato no se presentaron ausencias por parte de dicho supervisor y este ejecutó sus funciones normalmente.

- Informe final de la materialización de riesgos y su mitigación: Durante el tiempo del contrato no se materializaron riesgos importantes que afectasen la ejecución normal del contrato.

- Informe final de la gestión realizada de contratos de comodato: No aplica para el presente contrato.

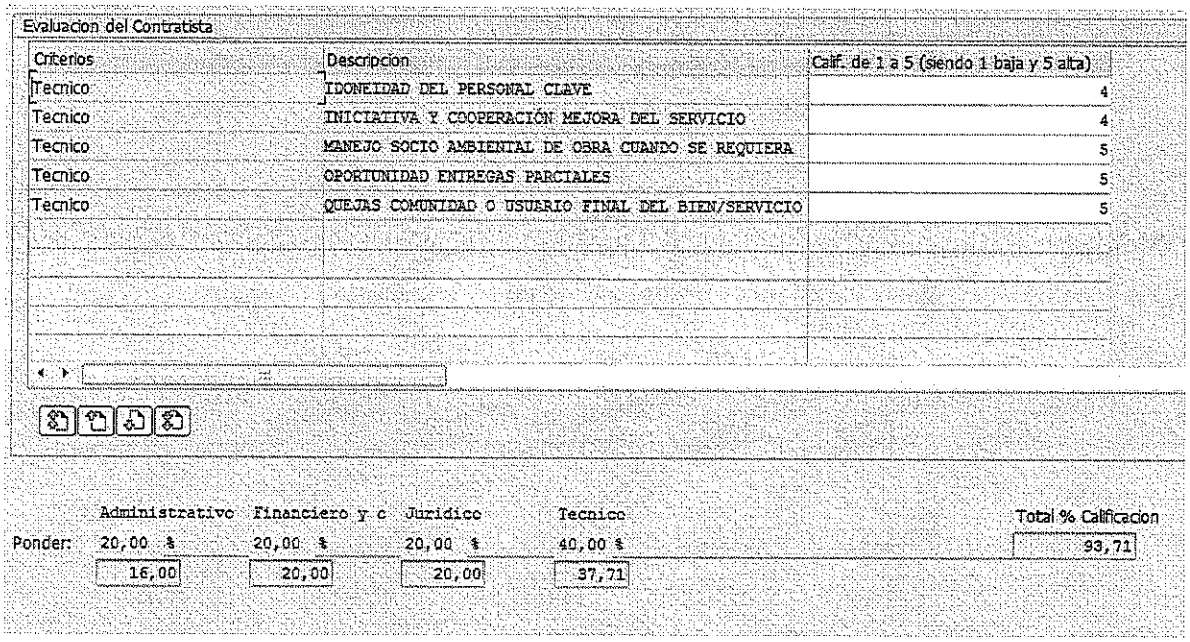
- Evaluación final al contratista, con la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	4
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	2
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD	5

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1037629121



Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	4
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	4
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	5
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	5
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	93,71
	16,00	20,00	20,00	37,71	

- Al contratista se le asigna una calificación del 93,71% presentándose un cumplimiento en el objeto del contrato y la entrega de los bienes requeridos bajo las condiciones técnicas establecidas; el contratista se tardó en devolver el acta de recibo y terminación firmada, así como con la corrección del cargue de la factura en SECOP II, hechos que retrasaron administrativamente los procesos de liquidación del contrato.

- Informe final de si el contrato fue auditado, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados: El presente contrato no ha sido objeto de auditoría por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control; sin embargo, en la plataforma SECOP II y en el expediente físico del contrato registran todos los documentos para su respectiva consulta por cualquier interesado.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Informe final de la relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110022618	73200000	23370310	160273	4000094260	0009012870	4500012929
110000118	73200000	23370310	160273	4000094260	0009012870	4500012929
110701717	73200000	23300211	160195	4000094260	0009012870	4500012929

1037629121

- Incluir la información final de reservas o cambios presupuestales: Para el contrato no se constituyeron reservas o cambios presupuestales debido a que fue totalmente pagado en la misma vigencia que fue suscrito.

No. Pedido	V/r Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
4500012929	$124.531.095	21304	17/12/2018	5000560682	$124.531.095	$0	100%

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$124.531.095
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$124.531.095
Pagos Realizados (Acumulado)	$124.531.095
Porcentaje de ejecución financiera	100%

4. INFORME JURÍDICO:

- El contrato se suscribió el veintisiete (27) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), y se suscribió el Acta de Inicio el veintinueve (29) de noviembre de dos mil dieciocho (2018).

- Desde éste componente se observa que a la fecha, no se realizó ningún tipo de actividad relacionada con procesos de reclamaciones ni sancionatorios, ni incumplimiento parcial o total, ni caducidad, como tampoco la aplicación de multas, clausulas penales o ejercicio de facultades excepcionales por parte del Municipio de Medellín – Secretaría de Seguridad y Convivencia- frente al contratista.

- En la ejecución contractual las partes cumplieron con las obligaciones pactadas.

- Se suscribió el Acta de recibo y terminación el día 27 de marzo de 2019.

- No se realizaron adiciones, ampliaciones ni modificaciones al contrato.

- Estado de las garantías del contrato: En la celebración del presente contrato, se estableció en la cláusula novena, las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la Entidad en debida forma, de la siguiente manera:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1037629121

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101104313	Cumplimiento	27-11-2018	30-06-2019	28-11-2018	$12.453.109.50
		Calidad	Se ampara 07 meses y 03 días, una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con la firma del acta de entrega a satisfacción del mismo.		28-11-2018	$24.906.219.00

- No hubo conocimiento ni fueron radicadas quejas, reclamaciones de terceros, conflictos o desacuerdos contractuales.

- De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la Secretaría de Seguridad y Convivencia y una vez expirado el plazo del contrato, el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 100%.

- Los bienes se recibieron a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

- Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada factura, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Para constancia, se firma en Medellín, a los catorce (14) días del mes de mayo, del año dos mil diecinueve (2019).

Atentamente,

JAIME ANDRÈS DUQUE TAMAYO
Supervisor del Contrato
Secretaría de Seguridad y Convivencia

WILLIAM ESCOBAR MARÌN
Apoyo Administrativo y Financiero

WILLY GIOVANY AGUDO ORTEGA
Apoyo Técnico

HEDNA LILIANA PATIÑO ORTIZ
Apoyo Jurídico

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Linea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1037629121