CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF

Fusagasugá, marzo 29 de 2023.

Señores
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGÁ (IDERF)
Ing. Andrés Cubillos.
Gladys Marcela Martínez.
Apoyo a la supervisión

ASUNTO: Aprobación del balance de mayores y menores cantidades número 01 e ítems no previstos del contrato de oba 2023-039.

Respetados Ingenieros.

De manera respetuosa me dirijo a ustedes con el fin se hacer entrega del acta de mayores y menores cantidades Número 01 e ítems no previstos al contrato de obra 2023-039 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.** En el documento encontramos el balance de mayores y menores cantidades número 01, ítems a incluir con su respectiva justificación, APU´S y las cotizaciones para los apu´s necesarios.

Esta información fue revisada y avalada por la interventoría y están siendo remitida a ustedes para su aprobación.

No siendo más el motivo, me despido agradeciendo la atención prestada esperando una pronta y positiva respuesta.

JAVIER H. H.

JAVIER HUMBERTO FALLA
director de interventoría.
consorcio intercoliseo iderf
Nit. 901.673.994-1

RAD. N. 330
FECHA: Marzo 30/23
HORA: 3:51 pm.
FOLIOS: 63
TEL:
E-MAIL:

Laura G.

Cra 5 No.9-26 Sur T3 of 505 Cajicá-Cund
Tel.: (571) – 8661044
intercoliseoclirfusa@gmail.com

CONSORCIO LLERAS 22		VERSIÓN 0
		CONTRATO N° 2023-039
		FECHA DE CREACION: 21/03/2023

Fusagasugá 27 de marzo de 2023

Señores:
CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF
Ing. Javier Humberto Martínez Falla
Director de interventoría

Ref.: Contrato de obra cuyo objeto es: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.

ASUNTO: Aprobación del balance de mayores y menores cantidades número 01 e ítems no previstos del contrato de oba 2023-039.

Cordial saludo.

De manera respetuosa me dirijo a ustedes con el fin de solicitar la aprobación del balance de mayores y menores cantidades número 01 e ítems no previstos del contrato de obra 2023-039 cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.** Que, mediante comités de obras realizados con la interventoria, el Iderf y la empresa contratista, se evidenciaron actividades que no estuvieron previstas contractualmente y actividades contractuales que pueden ser optimizadas mediante mantenimientos y no por el cambio de las piezas como lo indica el contrato, las cuales son:

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 12

Teniendo en cuenta que en el coliseo de deportes Carlos Lleras Restrepo ya cuenta con tubería eléctrica EMT y con fines de optimizar el proyecto se ve la necesidad de realizar el cambio del ítem 7,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TENDIDO ELÉCTRICO SISTEMA PRINCIPAL DE ILUMINACIÓN CABLE COBRE AISLADO N°10 EN TUBERÍA PVC PARA EXTERIORES DE 1" (INCLUYE ANCLAJES, FIJACIONES, CAJA DE PASO, MARCACIÓN SEGÚN NORMATIVA) por el ítem NP-01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 12.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 10

Teniendo en cuenta que en el coliseo de deportes Carlos Lleras Restrepo ya cuenta con tubería eléctrica EMT y con fines de optimizar el proyecto se ve la necesidad de realizar el cambio del ítem 7,2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TENDIDO ELÉCTRICO SISTEMA PRINCIPAL DE ILUMINACIÓN CABLE COBRE AISLADO N°12 EN TUBERÍA PVC PARA EXTERIORES DE 3/4" (INCLUYE ANCLAJES, FIJACIONES, CAJA DE PASO, MARCACIÓN SEGÚN NORMATIVA) por el ítem NP-02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 10.

- LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES

Verificando las canales y bajantes existentes del coliseo de deportes Carlos Lleras Restrepo se evidencia que no es necesario realizar el cambio de la canal como lo indica el ítem 2,3 CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=120, ya que está aun se encuentra en buen funcionamiento y por tal razón se dispondrá a hacer su respectiva limpieza y mantenimiento.

- RECAMBIO DE CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC (INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA NUEVA)

Se solicita realizar el cambio del ítem 2,4 CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC PERFORADO INCLUYE ESTRCUTRA DE FIJACIÓN METALICA, por que indica que la celosía miniwave en Aluzinc es perforada y la que encontramos en el coliseo no es perforada.

- MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE LIMPIEZA, PINTURA Y RESOLDES NECESARIOS)

Revisando las estructuras metálicas, (puertas, ventanas y barandas) que encontramos en el coliseo y que aun se encuentran en buen estado se ve la necesidad de solamente realizarles mantenimiento y no realizar el cambio como lo indica el ítem 4,5 PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO; esto con el fin de optimizar los recursos del proyecto.

- MANTENIMIENTO DE TUBERIA EMT EXISTENTES (INCLUYE ANCLAJES, CAMBIO DE PIEZAS Y LIMPIEZA DE TUBERIA)

Como se describe anteriormente el coliseo cuenta con tubería eléctrica en EMT que se encuentra en buen estado, la cual no va a ser reemplazada por tubería PVC como lo indica el ítem 7,1 y 7,2. En su lugar se realizara el respectivo mantenimiento.

- DESMONTE DE BAJANTE DE 3", (INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)

Las canales existentes cuentan con bajantes de 3" y es necesario realizar su respectivo desmonte para hacer la ampliación a 4"

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CIRCUITOS

El tablero que encontramos en el sitio no se encuentra en optimas condiciones, por esta razón se ve la necesidad de suministrar uno nuevo.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS

Contractualmente no se contempló la pintura interna del coliseo por tal motivo se solicita la inclusión de este ítem.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS

Contractualmente no se contempló la pintura interna del coliseo por tal motivo se solicita la inclusión de este ítem.

- DEMOLICIÓN DE PAÑETES

Se evidencia el pañete que encontramos en la fachada del coliseo por la carrera 6 se encuentra en mal estado y en algunos lugares no está adherido correctamente a la pared; por eso no es recomendable la instalación de ningún producto sin antes hacer su respectiva demolición y reparación.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA STANDING SEAM TRASLUCIDA

En vista de la recomendación realizada por la empresa contratante IDERF de no dejar toda la cubierta con teja normal se realizará la inclusión de teja standing sean traslucida para brindar mayor visualidad.

- CABALLETE PARA CUBIERTA STANDING SEAM

Teniendo en cuenta que la estructura metálica del coliseo no se va a intervenir y no cuenta con la parábola o inclinación indicada para que la teja standing se instale en uno solo tendido, se ve la necesidad de hacer dos tendidos de teja y se requiere la inclusión de caballete para cubierta.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN ACRILICA PARA APLICACIÓN DE COLORPLAST

Contractualmente encontramos la instalación de COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA, pero para realizar esta actividad y garantizar su durabilidad es necesario imprimar la pared con masilla acrílica; esto debido a que el COLORPLAST no tiene la misma adherencia en paredes que contienen pintura.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN CON WASH PRIMER PARA ELEMENTOS GALVANIZADOS

Como la canal no se va a cambiar como se indicó anteriormente se ve la necesidad de realizarle su respectivo mantenimiento y realizar una imprimación con WASH PRIMER para las láminas

galvanizadas como medida de mantenimiento, para mejorar la adherencia de la pintura con el fin de mejorar el acabado de las canales en obra y alargar su vida útil para evitar corrosión a futuro.

- PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM

Se evidencia el pañete que encontramos en la fachada del coliseo por la carrera 6 se encuentra en mal estado y en algunos lugares no está adherido correctamente a la pared; por eso no es recomendable la instalación de ningún producto sin antes hacer su respectiva demolición y reparación.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 3X100A 50 KA

Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor electromagnético de 3x100 Amperios como complemento de la red eléctrica, debido a que no se encontraba presupuestado contractualmente.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 2X30A

Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor electromagnético de 2x30 Amperios como complemento de la red eléctrica, debido a que no se encontraba presupuestado contractualmente.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 1X20A

Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor electromagnético de 1x20 Amperios como complemento de la red eléctrica, debido a que no se encontraba presupuestado contractualmente.

- EXCAVACIÓN MANUAL INCLUYE RETIRO Y TRANSPORTE A SITIOS AUTORIZADOS

Se evidencio que en algunos lugares la pared de la fachada presenta humedad que proviene de una zona verde que encontramos en la parte interna del coliseo por ende se ve la necesidad de realizar una excavación hasta los niveles previstos para impermeabilizar la pared por la parte interna y mitigar la humedad y aumentar la durabilidad del COLORPLAST por la parte externa.

- PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM

Se evidencio que en algunos lugares la pared de la fachada presenta humedad que proviene de una zona verde que encontramos en la parte interna del coliseo por ende se ve la necesidad de realizar la impermeabilización de la pared por la parte interna y mitigar la humedad y aumentar la durabilidad del COLORPLAST por la parte externa.

- VIGA DE AMARRE 20X25 CM EN CONCRETO DE 3500 PSI (INCLUYE REFUERZO)

Contractualmente contamos con la instalación de un cerramiento anti colados, para realizar dicha actividad se ve la necesidad de realizar una viga de amarre y de esta manera poder anclar la tubería del cerramiento a la viga y darle mayor empotramiento.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 50 CM DE DESARROLLO

En vista de que el muro del coliseo no llega hasta la cubierta se ve la necesidad de instalar un flanche con el fin de prevenir que el agua lluvia que ingrese por brisa destile por la pared interna y ensucie la pintura; de igual manera sucede en algunas zonas externas.

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EPOXICO EN CONCRETO DE 30 CM

Se realizarán anclajes para mejorar la adherencia de la viga de amarre que se hará para el cerramiento anti colados.

Adicionalmente se aclara que para la solicitud de inclusión de Ítems no previstos nos hemos ajustado al presupuesto inicial y este no se alterará, manteniendo el mismo valor por MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($ 1.432.325.232.00) M/CTE.

Por lo cual presentamos los siguientes anexos.

ANEXO 1 BALANCE DE MAYORES Y MENORES 01
ANEXO 2 APU'S.
ANEXO 3 COTIZACIONES.
ANEXO 4 MEMORIAS DE CALCULO DE ÍTEMS NP.

Agradecemos de antemano la atención prestada esperando la revisión y aprobación por parte de ustedes.

atentamente.

ISAIAS VARGAS GONZALEZ
Director de obra

PRESUPUESTO COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO

CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22	FECHA	29/03/23

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

			CONTRACTUAL			AJUSTADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**							
1.1	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACUSTICA)	M2	890,12	$ 12.300,00	$ 10.948.476,00	639,20	$ 12.300,00	$ 7.862.160,00
1.2	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	20,00	$ 24.601,00	$ 492.020,00	6,00	$ 24.601,00	$ 147.606,00
2	**CUBIERTAS**				**$ 11.440.496,00**			
2.1	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	30,00	$ 39.416,00	$ 1.182.480,00	55,00	$ 39.416,00	$ 2.167.880,00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACION TEJA STANDIG	M2	890,12	$ 112.693,00	$ 100.310.293,16	575,26	$ 112.693,00	$ 64.830.029,04
2.3	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=120	ML	41,41	$ 164.192,00	$ 6.799.191,72	0,00	$ 164.192,00	$ -
2.4	CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC PERFORADO INCLUYE ESTRCUTRA DE FIJACIÓN METALICA	M2	120,00	$ 600.889,00	$ 72.106.680,00	0,00	$ 600.889,00	$ -
3	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 180.398.644,28**			
3.1	RECUBRIMIENTO SKATE MASTER	M2	1.188,85	$ 109.456,00	$ 130.126.765,60	476,43	$ 109.456,00	$ 52.148.122,08
3.2	MADERAMEN	M2	640,80	$ 594.382,00	$ 380.879.985,60	545,00	$ 594.382,00	$ 323.938.190,00
3.3	IMPRIMACIÓN CON BASE RESURFACER	M2	766,29	$ 27.533,00	$ 21.098.262,57	583,05	$ 27.533,00	$ 16.053.115,65
3.4	SILLAS GRADERIAS	UND	595,00	$ 92.812,00	$ 55.223.140,00	1.121,00	$ 92.812,00	$ 104.042.252,00
3.5	PISO MODULAR EN POLIPROPILENO 100% RECICLABLE ISO 9001:2015, RESISTENCIA CONTRA IMPACTO, ANTIFUEGO, 15 AÑOS DE GARANTIA	M2	86,00	$ 380.288,00	$ 32.704.768,00	292,65	$ 380.288,00	$ 111.291.283,20
4	**PINTURAS**				**$ 620.032.921,77**			
4.1	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2	1.161,93	$ 8.978,00	$ 10.431.829,09	2.459,83	$ 8.978,00	$ 22.084.353,74
4.2	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	405,38	$ 16.373,00	$ 6.637.352,23	503,16	$ 16.373,00	$ 8.238.238,68
4.3	COLORPLAST FACHADA SOBRE FACHADA	M2	1.161,93	$ 69.228,00	$ 80.438.090,04	1.359,66	$ 69.228,00	$ 94.126.542,48
4.4	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	94,50	$ 237.444,00	$ 22.438.458,00	0,00	$ 237.444,00	$ -
4.5	Pintura de grafitis sobre muros 3 manos	M2	217,35	$ 73.746,00	$ 16.028.693,10	238,19	$ 73.746,00	$ 17.565.559,74
5	**DOTACIONES DEPORTIVAS**				**$ 135.974.422,46**			
5.1	CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M EMBEBIDOS EN CONCRETO CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	43,88	$ 619.601,00	$ 27.188.091,88	35,30	$ 619.601,00	$ 21.871.915,30
5.2	PUERTA CERRAMIENTO ANTICOLADO, INCLUYE PERFIL TUBULAR 3" ALTURA 2.50 M, CON SEPARACIÓN ENTRE TUBOS DE 19 CM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1,00	$ 4.424.999,00	$ 4.424.999,00	2,00	$ 4.424.999,00	$ 8.849.998,00
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31.613.090,88**			
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA	UND	16,00	$ 334.947,00	$ 5.359.152,00	7,00	$ 334.947,00	$ 2.344.629,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	4,00	$ 441.738,00	$ 1.766.952,00	4,00	$ 441.738,00	$ 1.766.952,00
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 7.126.104,00**			
7.1	Suministro e instalacion tendido electrico sistema principal de iluminacion cable cobre aislado N°10 en tuberia pvc para exteriores de 1" (incluye anclajes, fijaciones, caja de paso, marcacion según normativa)	ML	280,00	$ 68.500,00	$ 19.180.000,00	0,00	$ 68.500,00	$ -
7.2	Suministro e instalacion tendido electrico sistema principal de iluminacion cable cobre aislado N°12 en tuberia pvc para exteriores de 3/4" (incluye anclajes, fijaciones, caja de paso, marcacion según normativa)	ML	319,14	$ 63.092,00	$ 20.135.180,88	0,00	$ 63.092,00	$ -
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA METALICA DE DERIVACIÓN Y CONEXIÓN	UND	12,00	$ 167.539,00	$ 2.010.468,00	12,00	$ 167.539,00	$ 2.010.468,00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS LED INCLUYE KIT DE ANCLAJES DE LUMINARIA (INTERIOR Y EXTERIOR)	UND	48,00	$ 1.095.544,00	$ 52.586.112,00	48,00	$ 1.095.544,00	$ 52.586.112,00
7.5	DESMONTE SISTEMA DE ILUMINACIÓN	ML	320,00	$ 11.613,00	$ 3.716.160,00	486,52	$ 11.613,00	$ 5.649.941,66
7.6	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE ILUMINACION SOLAR POSTE INDEPENDIENTE AUTOSUFICIENTE,ANTI VANDALICO	UND	16,00	$ 1.098.440,00	$ 17.575.040,00	16,00	$ 1.098.440,00	$ 17.575.040,00

NP	NO PREVISTOS				$ 115.202.960,88				
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 12	ML		$ 25.019,07	$ -	350,00	$ 25.019,07	$	8.756.674,50
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 10	ML		$ 26.192,32	$ -	80,00	$ 26.192,32	$	2.095.385,60
NP-03	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML		$ 9.084,39	$ -	143,00	$ 9.084,39	$	1.299.067,77
NP-04	RECAMBIO DE CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC (INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA NUEVA)	ML		$ 134.666,20	$ -	200,00	$ 134.666,20	$	26.933.240,00
NP-05	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE LIMPIEZA, PINTURA Y RESOLDES NECESARIOS)	M2		$ 168.332,00	$ -	128,69	$ 168.332,00	$	21.662.645,08
NP-06	MANTENIMIENTO DE TUBERIA EMT EXISTENTES (INCLUYE ANCLAJES, CAMBIO DE PIEZAS Y LIMPIEZA DE TUBERIA)	ML		$ 16.940,46	$ -	358,00	$ 16.940,46	$	6.064.684,68
NP-07	DESMONTE DE BAJANTE DE 3", (INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	ML		$ 7.188,50	$ -	55,00	$ 7.188,50	$	395.367,50
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CIRCUITOS	UN		$ 622.612,86	$ -	1,00	$ 622.612,86	$	622.612,86
NP-09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS	M2		$ 24.081,18	$ -	1.477,33	$ 24.081,18	$	35.575.849,65
NP-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS	ML		$ 15.008,45	$ -	48,60	$ 15.008,45	$	729.410,67
NP-11	DEMOLICIÓN DE PAÑETES	M2		$ 10.671,00	$ -	109,86	$ 10.671,00	$	1.172.316,06
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA STANDING SEAM TRASLUCIDA	M2		$ 152.118,69	$ -	63,92	$ 152.118,69	$	9.723.426,66
NP-13	CABALLETE PARA CUBIERTA STANDING SEAM	ML		$ 76.213,00	$ -	47,00	$ 76.213,00	$	3.582.011,00
NP-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN ACRILICA PARA APLICACIÓN DE COLORPLAST	M2		$ 17.412,75	$ -	1.330,92	$ 17.412,75	$	23.174.977,23
NP-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN CON WASH PRIMER PARA ELEMENTOS GALVANIZADOS	M2		$ 38.696,08	$ -	176,00	$ 38.696,08	$	6.810.510,08
NP-16	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM	M2		$ 23.910,00	$ -	73,86	$ 23.910,00	$	1.765.992,60
NP-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 3X100A 50 KA	UN		$ 206.390,32	$ -	1,00	$ 206.390,32	$	206.390,32
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 2X30A	UN		$ 62.390,32	$ -	6,00	$ 62.390,32	$	374.341,92
NP-19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 1X20A	UN		$ 20.490,32	$ -	12,00	$ 20.490,32	$	245.883,84
NP-20	EXCAVACIÓN MANUAL INCLUYE RETIRO Y TRANSPORTE A SITIOS AUTORIZADOS	M3		$ 38.465,00	$ -	36,00	$ 38.465,00	$	1.384.740,00
NP-21	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM	M2		$ 28.195,00	$ -	76,80	$ 28.195,00	$	2.165.376,00
NP-22	VIGA DE AMARRE 20X25 CM EN CONCRETO DE 3500 PSI (INCLUYE REFUERZO)	ML		$ 115.590,78	$ -	35,50	$ 115.590,78	$	4.103.472,69
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 50 CM DE DESARROLLO	ML		$ 32.987,92	$ -	90,00	$ 32.987,92	$	2.968.912,80
NP-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EPOXICO EN CONCRETO DE 30 CM	UN		$ 15.347,00	$ -	185,00	$ 15.347,00	$	2.839.195,00

TOTAL COSTO DIRECTO		$	1.101.788.640,27
ADMINISTRACION	22,00%	$	242.393.501,00
IMPREVISTOS	3,00%	$	33.053.659,00
UTILIDAD	5,00%	$	55.089.432,00
TOTAL COSTO INDIRECTO (A.I.U.)	30,00%	$	330.536.592,00
		$	1.432.325.232,00

		$	1.101.788.640,20
$	0,22	$	242.393.501,00
$	0,03	$	33.053.659,00
$	0,05	$	55.089.432,00
$	0,30	$	330.536.592,00
		$	1.432.325.232,00

$

ISAIAS VARGAS GONZALEZ
Director de obra

JAVIER MARTINEZ FALLA
Director de interventoria

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-01	**CÓDIGO**	

Descripción	U.M.	Cantidad
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 12	ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
ANDAMIO	DÍA	25,00	$ 12.544,00	$ 501,76
			SUBTOTAL	$ 1.042,62

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CABLE COBRE N°12	ML	3,25	$ 4.049,00	$ 13.159,25
			SUBTOTAL	$ 13.159,25

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	20,00	98.338,18	$ 10.817,20
			SUBTOTAL	$ 10.817,20
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ **25.019,07**

JUSTIFICACIÓN: Debido a lo presentado en obra se requiere de la ejecución del cableado en alambre de cobre número 12 para satisfacer las necesidades presentadas en el polideportivo y poder utilizar la tuberia existente alambrando nuevamente para así lograr poner en servicio la red eléctrica, que necesita de una nueva red para su pleno funcionamiento.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-02	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 10		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
ANDAMIO	DÍA	25,00	$ 12.544,00	$ 501,76
			SUBTOTAL	$ 1.042,62

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CABLE COBRE N°10	ML	3,25	$ 4.410,00	$ 14.332,50
			SUBTOTAL	$ 14.332,50

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	20,00	98.338,18	$ 10.817,20
			SUBTOTAL	$ 10.817,20

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.192,32**

JUSTIFICACIÓN: Debido a lo presentado en obra se requiere de la ejecución del cableado en alambre de cobre número 10 para satisfacer las necesidades presentadas en el polideportivo y poder utilizar la tubería existente alambrando nuevamente para así lograr poner en servicio la red eléctrica, que necesita de una nueva red para su pleno funcionamiento.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÌA	

13566 Destape y limpieza canal en lámina bajante* ML Grupo REDES SERVICIOS Y DESAGüES Valor Unitario $ 9.084,39**

Detalles

Descripción Técnica

Componentes	Equipo	ANDAMIO TUBULAR (SECC 1.5X1.5M)	DD	2.0000	0.00 %	2.0000	$ 1432.00	$ 2.864,00
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%	10.000	...	10.000	$ 346,96	$ 346,96
	Sub-análisis	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0.2 + PREST**	JRN	0.0200	0.00 %	0.0200	$ 125.529,12	$ 2.510,58
	Sub-análisis	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	0.0080	0.00 %	0.0080	$ 123.591,97	$ 988,74
	Transporte	VOLQUETA (VIAJE 6 M3 Max 30 KM)	VJ	0.0100	0.00 %	0.0100	$ 237.411,00	$ 2.374,11

JUSTIFICACIÓN: Para ejecutar el mantenimiento de todas las canales y bajantes existentes en la zona perimetral de las cubiertas y sus respectivas bajantes subyacentes de estas se requiere de una limpieza de cualquier obstrucción que se pueda presentar, todo esto con el fin de garantizar el buen funcionamiento del sistema de conducción de aguas lluvias.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-04	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
RECAMBIO DE CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC 0,27X1,00 M (INCLUYE DESMONTE E INSTALACIÓN)		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
ANDAMIO	DÍA	2,00	$ 12.544,00	$ 6.272,00
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 66.184,00	$ 3.309,20
			SUBTOTAL	$ 9.581,20

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CELOSÍA LISA MINIWAVE PINTADA A DOS CARAS 1,00X0,27M	ML	1,00	$ 54.621,00	$ 54.621,00
TORNILLO GOLOSO 1" x 8	UN	8,00	$ 160,00	$ 1.280,00
			SUBTOTAL	$ 55.901,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE	M3	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00
			SUBTOTAL	$ 3.000,00

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA HH METÁLICAS	220%	4,00	120.334,55	$ 66.184,00
			SUBTOTAL	$ 66.184,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 134.666,20**

JUSTIFICACIÓN: Se precisa necesario generar un nuevo ítem no previsto para la elaboración completa de la celosía en aluzinc miniwave ya que no se contempla el desmonte de la estructura existente, la preparación de la superficie y la pintura necesaria para le ejecución de la actividad, todo esto debe ser tenido en cuenta por lo que se trata de una reforma y no es una estructura nueva.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-05	**CÓDIGO**	

Descripción	U.M.	Cantidad
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE LIMPIEZA, PINTURA Y RESOLDES NECESARIOS)	M2	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
EQUIPO DE SOLDADURA	H	1,00	$ 14.900,00	$ 14.900,00
ARNES+LINEA+ESLINGA	DÍA	8,00	$ 9.218,00	$ 1.152,25
			SUBTOTAL	$ 16.593,11

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
LIJA 80 PLIEGO	UND	3,00	$ 1.610,00	$ 4.830,00
ANTICORROSIVO	GLN	0,10	$ 55.397,00	$ 5.539,70
THINNER EXTRAFINO	GL	0,20	$ 21.627,00	$ 4.325,40
ESMALTE SINTÉTICO	GLN	0,10	$ 90.171,00	$ 9.017,10
SOLDADURA ELECTRICA LM. GALVANIZADA	KG	0,50	$ 11.580,00	$ 5.790,00
REMOVEDOR ALGRECO X 1 GALÓN	GLN	0,31	$ 131.900,00	$ 41.023,89
LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 1.0 x 2.0	UN	0,15	$ 96.192,00	$ 14.428,80
			SUBTOTAL	$ 84.954,89

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE	M3	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00
			SUBTOTAL	$ 600,00

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA HH METÁLICAS	220%	4,00	120.334,55	$ 66.184,00
			SUBTOTAL	$ 66.184,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 168.332,00**

JUSTIFICACIÓN: Con base a los cambios presentados en obra se requiere hacer mantenimiento a las estructuras metálicas como puertas y perfilería presentes en las instalaciones debido a que no fue contemplado contractualmente y se concluye que se facilita más ejecutar el mantenimiento de las estructuras presentes.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-06	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
MANTENIMIENTO DE TUBERIA EMT EXISTENTES (INCLUYE ANCLAJES, CAMBIO DE PIEZAS Y LIMPIEZA DE TUBERIA)		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
ANDAMIO	DÍA	8,00	$ 12.544,00	$ 1.568,00
			SUBTOTAL	$ 2.108,86

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4"	ML	0,10	$ 8.487,00	$ 848,70
CONECTOR EMT GALVANIZADO 3/4"	UN	0,10	$ 1.606,00	$ 160,60
UNIÓN EMT GALVANIZADO 3/4"	UN	0,10	$ 3.134,00	$ 313,40
ABRAZADERA 3/4"	UN	0,10	$ 330,00	$ 33,00
TUBO CONDUIT EMT GALVANIZADA 1"	ML	0,10	$ 12.486,00	$ 1.248,60
CONECTOR EMT GALVANIZADO 1"	UN	0,10	$ 2.391,00	$ 239,10
CURVA EMT GALVANIZADO 1"	UN	0,10	$ 8.081,00	$ 808,10
UNIÓN EMT GALVANIZADO 1"	UN	0,10	$ 3.134,00	$ 313,40
ABRAZADERA 1"	UN	0,10	$ 495,00	$ 49,50
			SUBTOTAL	$ 4.014,40

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	20,00	98.338,18	$ 10.817,20
			SUBTOTAL	$ 10.817,20

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.940,46**

JUSTIFICACIÓN: Dentro de las instalaciones eléctricas se necesita hacer mantenimientos de rutina, por lo que se debe realizar la limpieza de las tuberias EMT que se encuentran instaladas de diámetros de 3/4" y 1" y hacer cambios de las piezas que se encuentren en mal estado para facilitar el alambrado del cableado eléctrico.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-07	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
DESMONTE DE BAJANTE DE 3", (INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
			SUBTOTAL	$ 540,86

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE	M3	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00
			SUBTOTAL	$ 1.200,00

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA AA ALBAÑILERIA	220%	35,00	86.667,00	$ 5.447,64
			SUBTOTAL	$ 5.447,64

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.188,50**

JUSTIFICACIÓN: Dentro de los mantenimientos de las zonas perimetrales y contiguas a las cubiertas se precisa necesario tener en cuenta que algunas de las tuberías correspondientes a las bajantes requieren cambio debido a su estado actual, por lo tanto, se requiere retirar las tuberías existentes para proveer la instalación de las tuberías de reemplazo.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-08	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CIRCUITOS		UN	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
			SUBTOTAL	$ 540,86

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CIRCUITOS CON PUERTA	UN	1,00	$ 513.900,00	$ 513.900,00
			SUBTOTAL	$ 513.900,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	2,00	98.338,18	$ 108.172,00
			SUBTOTAL	$ 108.172,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 622.612,86**

JUSTIFICACIÓN: Se requiere la instalación de un tablero de distribución de 42 circuitos para realizar la adecuada derivación y distribución de los circuitos eléctricos tanto nuevos como existentes, este tablero cuenta con su respectiva instalación además de toda la certificación retie asociada para los equipos necesarios.

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGÁ

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

10688 Koraza sobre pañete (3 MANOS) ** **M2** **Grupo 07 Acabados** **Valor Unitario** **$ 24.081,18**

Detalles de 8 a 10 gal por metro cuadrado

Descripción Técnica

Componentes	Equipo	ANDAMIO TUBULAR (1EDC 1.5X1.5M)	DD		0,7200	0,00 %	0,7200	$ 1.432,00	$ 1.031,04
	Equipo	ARNES+LINEA+ESLINGA	DD		0,0420	0,00 %	0,0420	$ 3.218,00	$ 135,16
	Equipo	HERRAMIENTA MENOR %	%		1,0000	---	1,0000	$ 411,82	$ 411,82
	Equipo	PLANCHON 1x0.20M,c=4CM,L=3M ALQUILER	DD		0,3600	0,00 %	0,3600	$ 330,00	$ 118,80
	Material	AGUA DE CARROTANQUE	LT		0,1000	5,00 %	0,1050	$ 22,00	$ 2,31
	Material	BROCHA 4" CERDA NATURAL	UND		0,0500	0,00 %	0,0500	$ 10.395,00	$ 519,75
	Material	Pintura Koraza	GLN		0,1546	5,00 %	0,1623	$ 74.471,00	$ 12.086,64
	Sub-análisis	CUADRILLA PINTURA 1.2 +PREST **	JRN		0,0210	0,00 %	0,0210	$ 238.077,21	$ 4.999,62
	Sub-análisis	Dia de Trabajo con 2 ayudantes**	DD		0,0270	0,00 %	0,0270	$ 123.530,97	$ 3.336,36
	Transporte	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max 30 KM)	VJ		0,0050	0,00 %	0,0050	$ 237.411,00	$ 1.187,06

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	DESCRIPCIÓN	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-10	CÓDIGO	

Descripción	U.M.	Cantidad
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A TRES MANOS ANCHOS MENORES A 60CM	ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 5.857,57	$ 292,88
ANDAMIO	DÍA	8,00	$ 12.544,00	$ 1.568,00
			SUBTOTAL	$ 1.860,88

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
PINTURA KORAZA	GLN	0,06	$ 121.500,00	$ 7.290,00
			SUBTOTAL	$ 7.290,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA CC PINTURA	220%	42,99	114.465,91	$ 5.857,57
			SUBTOTAL	$ 5.857,57

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.008,45

JUSTIFICACIÓN: Se precisa necesaria la instalación de pintura para fachadas tipo Koraza correspondiente a las fachadas y muros expuestos a la intemperie por unidad de metro lineal del polideportivo, con la finalidad de proveer un buen terminado a las instalaciones a además de brindar una larga durabilidad a los terminados.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

1. PRELIMINARES

ITEM: 1.13. DEMOLICIÓN PAÑETE MURO

PROVINCIA:	**SUMAPAZ**	**ESPECIFICACIÓN**
MUNICIPIO:	**Fusagasuga**	**UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
VOLQUETA M3	H	72.789,00	50,00	1.455,78	
				Sub-Total	$ 1.455,78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (2) AA	100.533,00	220,00%	221.172,60	24,00	9.215,53	
					Sub-Total	$ 9.215,53

Total Costo Directo $ 10.671

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE PIEDECUESTA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-12	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA STANDING SEAM TRASLUCIDA		M2	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 10.817,20	$ 540,86
ANDAMIO	DÍA	8,00	$ 12.544,00	$ 1.568,00
			SUBTOTAL	$ 2.108,86

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TEJA STADING SEAM TRASLUCIDA	M2	1,00	$ 128.520,00	$ 128.520,00
TORNILLO DE FIJACIÓN	UN	10,00	$ 399,84	$ 3.998,40
			SUBTOTAL	$ 132.518,40

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE	M3	0,03	$ 60.000,00	$ 1.500,00
			SUBTOTAL	$ 1.500,00

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA BB INSTALACIONES BASICAS	220%	16,44	119.533,00	$ 15.991,43
			SUBTOTAL	$ 15.991,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**152.118,69**

JUSTIFICACIÓN: Para la instalación de la nueva cubierta en consenso con la interventoria se precisa colocar tejas traslucidas para permitir el paso de luz al

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-13	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
CABALLETE PARA CUBIERTA STANDING SEAM		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 18.865,49	$ 943,27
			SUBTOTAL	$ 943,27

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA 0.7X2M	UN	0,56	$ 98.954,00	$ 55.414,24
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	6,00	$ 165,00	$ 990,00
			SUBTOTAL	$ 56.404,24

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA AA ALBAÑILERIA	220%	10,11	86.667,00	$ 18.865,49
			SUBTOTAL	$ 18.865,49

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 76.213,00**

JUSTIFICACIÓN: Se requiere como terminación de la cubierta del polideportivo en la parte de la cumbrera colocar un caballete como terminación del techo

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	DESCRIPCIÓN	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-14	CÓDIGO	

Descripción	U.M.	Cantidad
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN ACRILICA PARA APLICACIÓN DE COLORPLAST	M2	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 7.195,00	$ 359,75
ANDAMIO	DÍA	8,00	$ 12.544,00	$ 1.568,00
			SUBTOTAL	$ 1.927,75

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
MASILLA DE RELLENO PINTUCO	CUÑETE	0,10	$ 82.900,00	$ 8.290,00
			SUBTOTAL	$ 8.290,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA CC PINTURA	220%	35,00	114.465,91	$ 7.195,00
			SUBTOTAL	$ 7.195,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.412,75**

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGÁ

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAIAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	DESCRIPCIÓN	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-15	CÓDIGO	

Descripción	U.M.	Cantidad
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN CON WASH PRIMER PARA ELEMENTOS GALVANIZADOS	M2	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 7.195,00	$ 359,75
ANDAMIO	DÍA	8,00	$ 12.544,00	$ 1.568,00
			SUBTOTAL	$ 1.927,75

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
WASH PRIMER ALGRECO COMPONENTE A 1 GALÓN	GLN	0,13	$ 153.900,00	$ 20.520,00
WASH PRIMER ALGRECO COMPONENTE B 1 GALÓN	GLN	0,13	$ 67.900,00	$ 9.053,33
			SUBTOTAL	$ 29.573,33

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA CC PINTURA	220%	35,00	114.465,91	$ 7.195,00
			SUBTOTAL	$ 7.195,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38.696,08**

JUSTIFICACIÓN: Se requiere realizar una imprimación con WASH PRIMER para las láminas galvanizadas como medida de mantenimineto, para mejorar

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

7. CUBIERTAS

ITEM: 7.12. **CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA**

PROVINCIA: **SUMAPAZ** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **Fusagasuga** **UNIDAD: ML**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA 0.7X2M	UN	98.954,00	0,56	55.414,24	
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UN	165,00	6,00	990,00	
				Sub-Total	$ 56.404,24

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	14,00	19.808,33	
					Sub-Total	$ 19.808,33

Total Costo Directo $ 76.213

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

6. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS

ITEM: 6.17. **PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM**

PROVINCIA: **SUMAPAZ** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **Fusagasuga** **UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	KG	531.452,00	0,016	8.503,23	
				Sub-Total	$ 8.503,23

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	18,00	15.406,48	
					Sub-Total	$ 15.406,48

Total Costo Directo	$ 23.910

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-17	**CÓDIGO**	

Descripción	**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 3X100A 50 KA	UN	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 6.181,26	$ 309,06
			SUBTOTAL	$ 309,06

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 3X100 A	UN	1,00	$ 199.900,00	$ 199.900,00
			SUBTOTAL	$ 199.900,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	35,00	98.338,18	$ 6.181,26
			SUBTOTAL	$ 6.181,26

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 206.390,32

JUSTIFICACIÓN: Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor eléctromagnetico de 3x100 Amperios como

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-18	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 2X30A		UN	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 6.181,26	$ 309,06
			SUBTOTAL	$ 309,06

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X30 A	UN	1,00	$ 55.900,00	$ 55.900,00
			SUBTOTAL	$ 55.900,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	35,00	98.338,18	$ 6.181,26
			SUBTOTAL	$ 6.181,26

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62.390,32**

JUSTIFICACIÓN: Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor eléctromagnetico de 2x30 Amperios como

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECIFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-19	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 1X20A		UN	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 6.181,26	$ 309,06
			SUBTOTAL	$ 309,06

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 1X20 A	UN	1,00	$ 14.000,00	$ 14.000,00
			SUBTOTAL	$ 14.000,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA FF ELÉCTRICAS	220%	35,00	98.338,18	$ 6.181,26
			SUBTOTAL	$ 6.181,26

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.490,32**

JUSTIFICACIÓN: Dentro de las instalaciones eléctricas se debe contemplar la instalación de un interruptor electromagnético de 1x20 Amperios como

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

16. EXCAVACIONES Y RELLENOS

ITEM: 16.3. **EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M**

PROVINCIA: **SUMAPAZ** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **Fusagasuga** **UNIDAD: M3**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
AYUDANTE (4) AA	201.067,00	220,00%	442.347,40	11,50	38.464,99	
					Sub-Total	$ 38.464,99

Total Costo Directo	$ 38.465

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

6. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS

ITEM: 6.15. **PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM**

PROVINCIA: **SUMAPAZ** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **Fusagasuga** **UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
				Sub-Total	$ 0,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO ELABORADO EN OBRA	LT	799.255,00	0,016	12.788,08	
				Sub-Total	$ 12.788,08

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	18,00	15.406,48	
					Sub-Total	$ 15.406,48

Total Costo Directo	$ 28.195

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUSAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-22	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
VIGA DE AMARRE 20X25 CM EN CONCRETO DE 3500 PSI (INCLUYE REFUERZO)		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 15.888,95	$ 794,45
VIBRADOR PARA CONCRETO	DÍA	15,00	$ 75.195,00	$ 5.013,00
			SUBTOTAL	$ 5.807,45

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CONCRETO 3500 PSI	M3	0,05	$ 426.324,00	$ 21.316,20
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	0,20	$ 5.919,00	$ 1.183,80
REPISA EN ORDINARIO	ML	2,00	$ 3.628,00	$ 7.256,00
TABLA BURRA ORDINARIO 0.30	ML	2,00	$ 7.092,00	$ 14.184,00
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	7,50	$ 5.485,00	$ 41.137,50
ALAMBRE NEGRO NO. 18	KG	0,36	$ 11.318,00	$ 4.074,48
SEGUETA	UN	0,60	$ 5.904,00	$ 3.542,40
			SUBTOTAL	$ 92.694,38

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
TRANSPORTE	M3	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00
			SUBTOTAL	$ 1.200,00

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA AA ALBAÑILERIA	220%	12,00	86.667,00	$ 15.888,95
			SUBTOTAL	$ 15.888,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 115.590,78**

JUSTIFICACIÓN: Como cimentación para sujeción del cerramiento se debe realizar una viga de amarre de sección de 20x25 cm como lo exige el cerramiento

CONSORCIO LLERAS 22

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

IDERF
INSTITUTO DEPORTIVO Y RECREATIVO DE FUNAGASUGA

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	2023-039			
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE			
Responsables	**Compañía**	**Nombre Responsable**	**Cargo**	**Firma Responsables**
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS	ISAÍAS VARGAS GONZÁLEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCOLISEO IDERF	JAVIER MARTINEZ FALLA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO	8	**DESCRIPCIÓN**	ÍTEMS NO PREVISTOS
ÍTEM	NP-23	**CÓDIGO**	
Descripción		**U.M.**	**Cantidad**
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE		ML	

1. EQUIPO

Descripción	U.M.	Rendimiento	Tarifa	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR	%	20,00	$ 15.888,95	$ 794,45
			SUBTOTAL	$ 794,45

2. MATERIALES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
LAMINA GALVANIZADA CAL.22 1.20 x 2.40	UN	0,17	$ 81.637,00	$ 14.173,20
SOLDADURA ELÉCTRICA LM. GALVANIZADA	ML	0,20	$ 20.434,00	$ 4.086,80
			SUBTOTAL	$ 18.260,00

3. TRANSPORTES

Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
			SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Descripción	Prestaciones	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
MANO DE OBRA HH METÁLICAS	220%	19,00	120.334,55	$ 13.933,47
			SUBTOTAL	$ 13.933,47

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.987,92**

JUSTIFICACIÓN: Dentro de las necesidades del proyecto se necesita la colocación de flanches en las cubiertas para prevenir la filtración del agua en las partes internas del complejo deportivo. Este Apu no cuenta con referencia similar debido a que la longitud de desarrollo del flanche no es la especificada en el listado ICCU.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

5. MAMPOSTERÍA

ITEM: 5.52. **ANCLAJE 3/8" L=30 cm**

PROVINCIA: **SUMAPAZ** **ESPECIFICACIÓN:**

MUNICIPIO: **Fusagasuga** **UNIDAD: UN**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	554,63	1,00	554,63	
TALADRO	D	45.719,00	25,00	1.828,76	
				Sub-Total	$ 2.383,39

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
BROCA RANURADA TUNGSTENO DE 1/2"	UN	17.152,00	0,01	171,52	
SIKADUR 42 ANCLAJE	KG	42.880,00	0,01	478,50	
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI	KG	7.304,00	0,17	1.220,50	
				Sub-Total	$ 1.870,51

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	126.053,00	220,00%	277.316,60	25,00	11.092,66	
					Sub-Total	$ 11.092,66

Total Costo Directo $ 15.347

Pinturas para exterior



Koraza® Doble Vida 10

TECNOLOGÍA SUPERIOR DEL COLOR | RESISTENTE A RAYOS UV | RECHAZA LA MUGRE | ANTIHONGOS | MAYOR RESISTENCIA EN EL TIEMPO

Rendimiento práctico aproximado:

Sobre revoque o textura sin pintar 8 - 10 m²/gal a dos manos.

En repinte sobre color diferente (pastel o intermedio) 15 - 20 m²/gal a dos manos.

REF	PRODUCTO	CÓDIGO EBS	PRESENTACIÓN	CANT.	EMBALAJE	PVP IVA Incluido
2700	Blanco	10013628	Galón	1 gal	4	$ 121.500
		10016235	Caneca	5 gal	1	$ 594.200

*El precio no varia por color. Disponible en Base Pastel, Deep, Tint y Accent.



Koraza® Elastomérica

FLEXIBLE | RESISTENTE A RAYOS UV | RESISTENTE AL AGUA | ANTIHONGOS

Rendimiento práctico aproximado:

Sobre revoque o textura sin pintar 7 - 8 m²/gal a 2 manos.

En repinte sobre color diferente (pastel o intermedio) 10 - 12 m²/gal a dos manos.

REF	PRODUCTO	CÓDIGO EBS	PRESENTACIÓN	CANT.	EMBALAJE	PVP IVA Incluido
2720	Blanco	10289242	Caneca	5 gal	1	$ 594.200

*El precio no varia por color. Disponible en Base Pastel, Deep, Tint y Accent.

Masilla de Relleno



$ 82.900

AÑADIR AL CARRITO

¿Preguntas?

HOMECENTER

¿Qué estás buscando?

Mi Cuenta

Home

Tablero Trifásico 42 Circuitos con Puerta



$513.900 und

Agregar al carro

Satisfacción Garantizada

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado, sin uso, tener todos sus accesorios, manuales y embalaje original. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Bogotá D.C.

Despacho a domicilio

Descripción

STORAGE XPRESS

Cubiertas metalicas en acero galvanizado y prepintado

NIT: 900.314.923-6

PROFORMA
A-230313

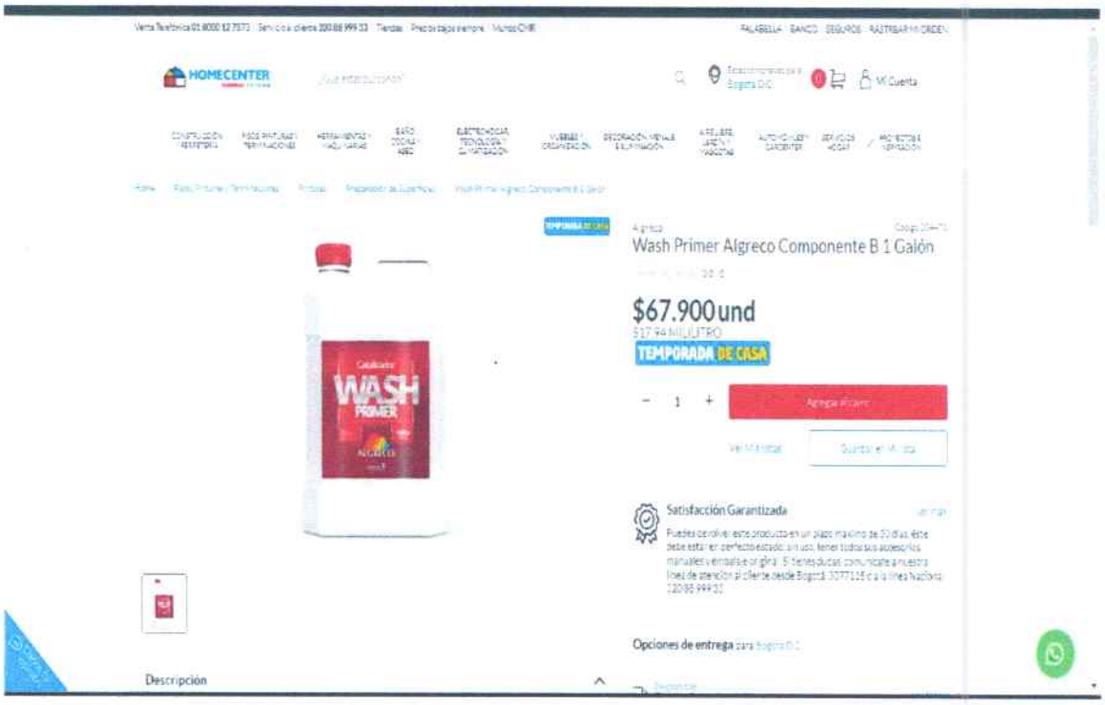
Atendiendo su amable solicitud enviamos la cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestra empresa a su servicio.

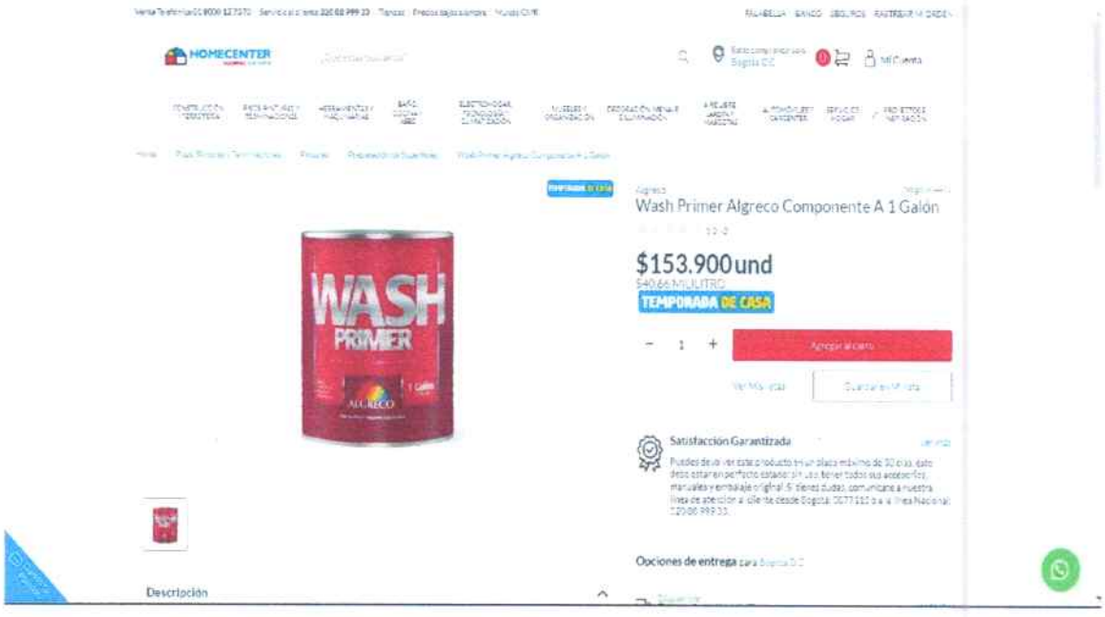
NIT	CLIENTE	CONTACTO	FECHA	CIUDAD
901670638-0	CONSORCIO LLERAS	ING VICTOS SILVA	13/03/2023	Bogota
TELEFONO	**DIRECCION DE FORMADO**	**E-MAIL**	**VALIDEZ**	**T. PAGO**
	FUSA		3 DIAS	CONTADO

ITEM	REF	DESCRIPCION	Cant total Mts	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1		CUBIERTA STANDING SEAM CALIBRE 26 DE 38 MM	550	M2	35.714	19.642.700
		EN 0.40-0,45 MM ANCHO UTIL 50 -50,5CMS EN				0
		EN BANDEJAS COLOR POR DEFINIR SENCILLA				0
		PINTURA POLIESTER 25- 20 MICRAS SUPERIOR				0
		15- 10 MICRAS INTERIOR				0
2		CLIPS DE FIJACION	990	UNIDAD	336	332.640
3		TORNILLOS DE FIJACION	990	UNIDAD	84	83.160
4		CUBIERTA TRASLUCIDA CLASE 7 EN LAMINAS	147,5	M2	108.000	15.930.000
5		DE 11,80 MT DE LARGO SON 25 X11,80= 295 ML		ML	4.539	0
		147,5 M2			6.050	0
6		TRANSPORTE DE MATERIALES	1	VIAJE	680.000	680.000
7						
		NO APLICAR RETENCION SOMOS AUTORETENEDORES				0
		NO INCLUYE INSTALACION				
						0

Condiciones:
Disponibilidad de material : 2 dias habiles
Para pagos: Efectivo Y/o Consignacion Cta corriente Banco Bogota N° 052251865
BANCOLOMBIA 67933514347 A nombre de Storage Xpress S.A.S,

TOTAL	$36.668.500
IVA 19%	$6.967.015
RET ICA 6,9	
TOTAL	$ 43.635.515


HOMECENTER
Algreco
Wash Primer Algreco Componente B 1 Galón
$67.900 und
$17.94 MILILITRO
TEMPORADA DE CASA
Agregar al carro
Satisfacción Garantizada
Descripción


HOMECENTER
Algreco
Wash Primer Algreco Componente A 1 Galón
$153.900 und
$40.66 MILILITRO
TEMPORADA DE CASA
Agregar al carro
Satisfacción Garantizada
Descripción

Alpha suministros
Eléctricos y ferreteros

INICIO TIENDA CONTÁCTENOS MI CUENTA BLOG



Totalizador Industrial Breker 100amp Fijo Schneider Breaker

$199.900

- Numero de polos: 3
- Corriente nominal in: 220 A
- Tensión nominal de aislamiento máxima Ue: 1 V
- Tipo de dispositivo: Interruptor seccionador en caja

1 AÑADIR AL CARRITO

SKU: 10 Categoría: Eléctricos

HOME CENTER

RECIBE EN 48 HRS



Taco 2 polos 30 amperes LX enchufe DSE

$55.900und

- 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada

Opciones de entrega

Despacho a domicilio

Descripción



Sika

Sika-1 Aditivo Impermeabilizante Para Morteros 20 Kg

$328.900 und

$16.445,00 KILOGRAMO

Agregar al carrito

Satisfacción Garantizada

Descripción

Opciones de entrega

Despacho a domicilio

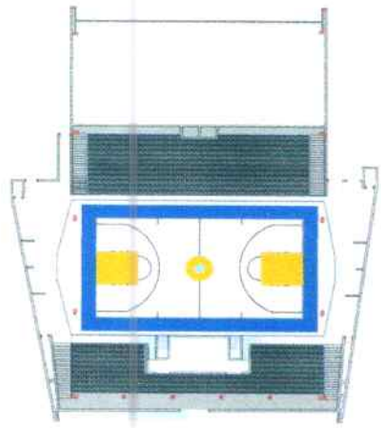
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 12	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	CAMBIO DE CABLEADO No 12				350,00	ML	350,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	



SUB-TOTAL	350,00
VIENEN	
TOTAL	350,00

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre: JAVIER
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

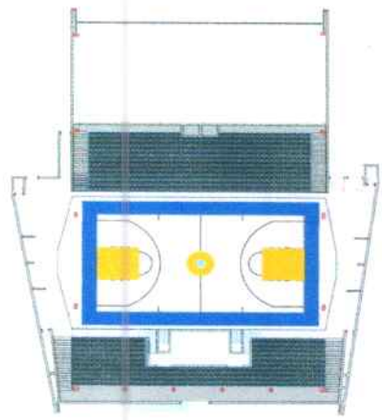
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA CABLE No 10	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
28/02/2023	CAMBIO DE CABLEADO No 10				80,00	ML	80,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
							0,00	
SUB-TOTAL							80,00	
VIENEN								
TOTAL							80,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

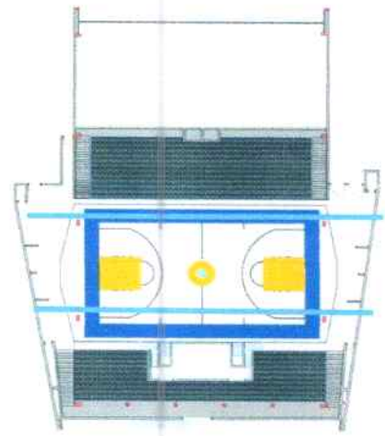
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	np	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-03	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	CANALES	44			2,00	ML	88,00
	BAJANTES	13,75			2,00	ML	27,50
		13,75			2,00		27,50
							0,00
SUB-TOTAL							143,00
VIENEN							
TOTAL							143,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

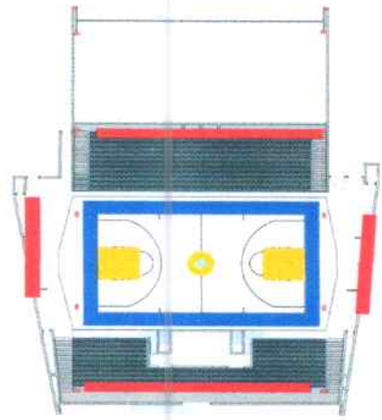
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-04	RECAMBIO DE CELOSIA MINIWAVE EN ALUZINC (INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA EXISTENTE Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA NUEVA)	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
		Largo	Ancho	Alto			
28/02/2023	celosia	200,00			1,00	M2	200,00
						M2	0,00
						M2	0,00
						M2	0,00
							0,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



SUB-TOTAL	200,00
VIENEN	
TOTAL	200,00

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

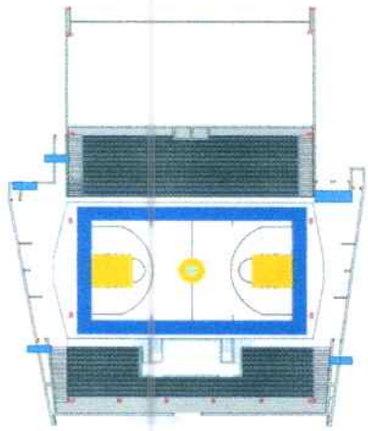
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-038		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-05	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA (INCLUYE LIMPIEZA, PINTURA Y RESOLDES NECESARIOS)	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	PUERTA 1	3,07	1,75		1,00	M2	5,37	
	PUERTA 2	2,40	1,30		1,00	M2	3,12	
	PUERTA 3	2,38	1,74		1,00	M2	4,11	
	PUERTA 4	3,07	1,74		1,00	M2	5,34	
	PUERTA 5	2,50	4,74		1,00	M2	11,85	
	BARANDA	86,00	1,15		1,00		98,90	



SUB-TOTAL	128,69070
VIENEN	-0,00070
TOTAL	128,69000

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

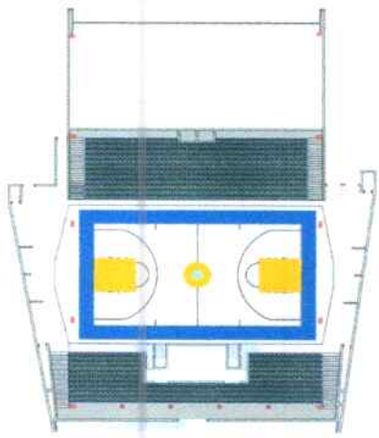
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-06	MANTENIMIENTO DE TUBERIA EMT EXISTENTES (INCLUYE ANCLAJES, CAMBIO DE PIEZAS Y LIMPIEZA DE TUBERIA)	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	desmonte cable N10	8,00			1,00	ML	8,00	
	DESMONTE CABLE N12	350,00			1,00	ML	350,00	
SUB-TOTAL							358,00	
VIENEN								
TOTAL							358,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

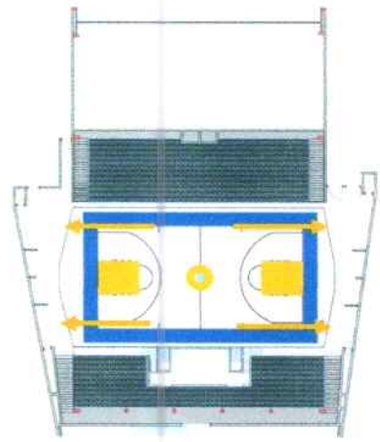
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÀ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-07	DESMONTE DE BAJANTE DE 3", (INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	UNIDAD	ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	CUBIERTA	13,75			2,00	ML	27,50	
		13,75			2,00		27,50	
SUB-TOTAL							55,00	
VIENEN								
TOTAL							55,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

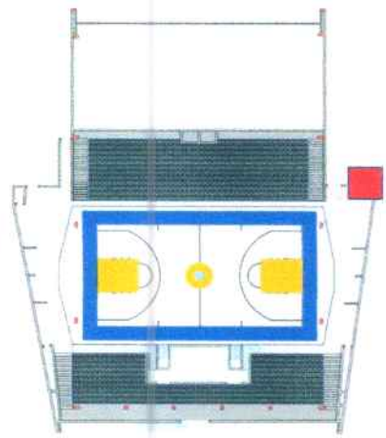
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 42 CIRCUITOS	UNIDAD	UN

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	TABLERO ELECTRICO				1,00	UN	1,00	
							0,00	



SUB-TOTAL	1,00
VIENEN	
TOTAL	1,00

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

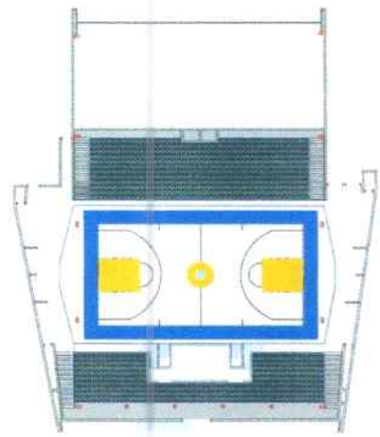
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	PINTURA INTERNA COLISEO	16,40	4,90		2,00	M2	160,72	
		32,50	6,90		2,00	M2	448,50	
		30,50	2,30		4,00	M2	280,80	
		4,40	1,50		4,00	M2	26,40	
		11,40	6,90		2,00	M2	157,32	
		1,15	1,40		2,00	M2	3,22	
		3,70	2,30		2,00	M2	17,02	
		38,40	1,30		1,00	M2	49,92	
		3,70	1,40		5,00	M2	25,90	
		26,00	1,10		1,00	M2	28,60	
		4,10	2,95		1,00	M2	12,10	
		10,30	2,20		1,00	M2	22,66	
		18,70	2,05		1,00	M2	38,34	
		11,00	1,40		1,00	M2	15,40	
		6,00	1,50		2,00	M2	18,00	
		12,00	2,10		2,00	M2	50,40	
		2,80	7,00		4,00	M2	78,40	
		7,40	2,40		2,00	M2	35,52	
		2,60	1,60		2,00	M2	8,32	
		10,70	4,10		2,00	M2	87,74	
		16,30	1,40		1,00	M2	22,82	
		5,50	1,00		2,00	M2	11,00	
		15,30	1,40		1,00	M2	21,42	
		4,40	2,10		2,00	M2	18,48	
		8,70	1,35		1,00	M2	9,05	
		2,30	2,44		1,00	M2	5,61	
SUB-TOTAL							1477,33	
VIENEN								
TOTAL							1477,33	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

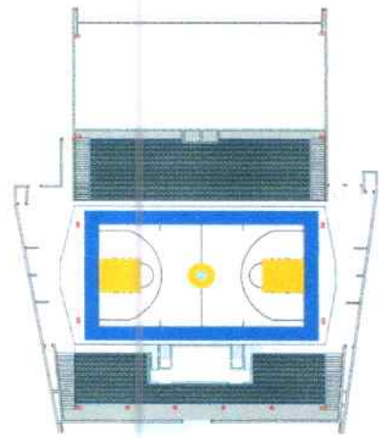
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA KORAZA A DOS MANOS	UNIDAD	ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	PAREDES INTERNAS	4,10	0,50		1,00	ML	4,10	
		14,00	0,80		1,00		14,00	
		3,50	0,70		4,00		14,00	
		1,10	0,40		2,00		2,20	
		1,20	0,50		1,00		1,20	
		3,20	0,80		2,00		6,40	
		6,75	0,30		1,00		6,75	
SUB-TOTAL							48,60	
VIENEN								
TOTAL							48,60	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

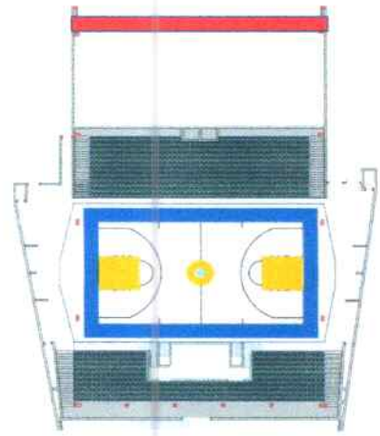
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-11	DEMOLICIÓN DE PAÑETES	UNIDAD	M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
		Largo	Ancho	Alto			
28/02/2023	FACHADA	13,00	4,60		1,00	M2	59,80
		4,40	3,10		1,00	M2	13,64
		18,60	2,50		1,00	M2	46,50
		-2,00	1,26		3,00	M2	-7,56
		-1,20	2,10		1,00	M2	-2,52
SUB-TOTAL							109,86
VIENEN							
TOTAL							109,86

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre: JAVIER
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

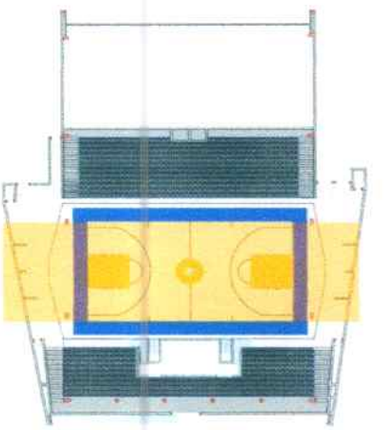
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA STANDING SEAM TRASLUCIDA	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	CUBIERTA	47,00	13,60		1,00	M2	63,92
SUB-TOTAL							63,92
VIENEN							
TOTAL							63,92

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-13	CABALLETE PARA CUBIERTA STANDING SEAM	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	CUBIERTA	47,00			1,00	M2	47,00
SUB-TOTAL							47,00
VIENEN							
TOTAL							47,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

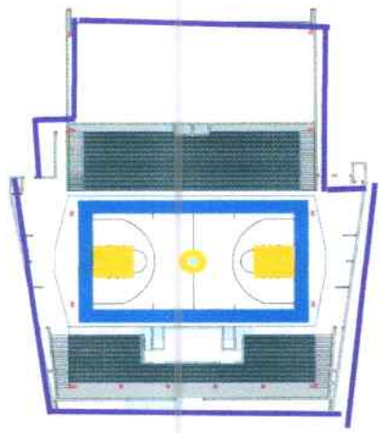
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN ACRILICA PARA APLICACIÓN DE COLORPLAST	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	calle 14	12.47	6.00		1.00	M2	74.82
		4.62	5.70		1.00	M2	26.33
		10.28	6.00		1.00	M2	61.70
		11.59	6.50		1.00	M2	75.34
		7.95	4.96		1.00	M2	39.43
	PUERTA	1.00	-2.10		1.00	M2	-2.10
		6.00	4.70		1.00	M2	28.20
		5.75	2.81		1.00	M2	16.16
	PUERTA	1.00	-2.07		1.00	M2	-2.07
		6.70	2.81		1.00	M2	18.83
		0.00	0.00		1.00	M2	0.00
		0.00	0.00		1.00	M2	0.00
	cra 8	0.93	11.50		1.00	M2	10.70
		3.50	9.30		1.00	M2	32.55
		1.48	6.00		1.00	M2	8.88
		1.30	6.00		1.00	M2	7.80
		6.47	6.00		1.00	M2	38.82
		1.24	6.00		1.00	M2	7.44
		6.74	4.80		1.00	M2	32.35
		1.44	4.80		1.00	M2	6.91
	PUERTA	6.32	4.80		1.00	M2	30.34
		4.80	-2.32		1.00	M2	-11.14
		1.96	3.80		1.00	M2	7.45
		1.50	6.00		1.00	M2	9.00
		6.73	5.00		1.00	M2	33.65
		1.24	6.00		1.00	M2	7.44
		6.47	8.00		1.00	M2	51.76
		1.20	8.00		1.00	M2	9.60
		1.40	8.00		1.00	M2	11.20
		2.47	8.00		1.00	M2	19.72
	calle 13	18.45	10.00		1.00	M2	184.50
		1.87	-2.22		1.00	M2	-4.15
	puerta	1.87	10.00		1.00	M2	18.70
		19.10	6.07		1.00	M2	115.94
		10.89	4.66		1.00	M2	50.75
		9.00	1.50		1.00	M2	13.50
		10.82	4.47		1.00	M2	48.38
	calle 6	2.34	4.13		1.00	M2	9.66
	puerta	1.30	-2.43		1.00	M2	-3.16
		1.30	4.13		1.00	M2	5.37
		1.86	4.13		1.00	M2	7.68
		4.42	3.35		1.00	M2	14.81
	puerta	1.72	-2.43		1.00	M2	-4.18
		2.00	3.35		1.00	M2	6.70
SUB-TOTAL							1115.601710000
VIENEN							-0.00171000
TOTAL							1115.60

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN ACRILICA PARA APLICACIÓN DE COLORPLAST	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	CALLE 6	4,47	10,79		1,00	M2	48,24
		1,96	1,20		1,00	M2	2,35
		1,98	1,19		1,00	M2	2,35
		6,02	5,30		1,00	M2	31,90
		1,18	2,07		1,00	M2	2,44
		12,00	5,30		1,00	M2	63,60
		6,00	2,47		1,00	M2	14,82
						M2	0,00
	ZONA ESCALERA	22,12	2,25		1,00		49,77
							0,00
							0,00
							0,00

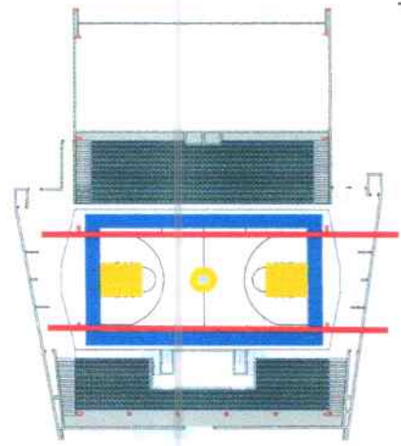
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	np	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPRIMACIÓN CON WASH PRIMER PARA ELEMENTOS GALVANIZADOS	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	CANALES	44	1,2		4,00	M2	176,00
							0,00
							0,00
							0,00



SUB-TOTAL	176,00
VIENEN	
TOTAL	176,00

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre: JAVIER
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

IDERF

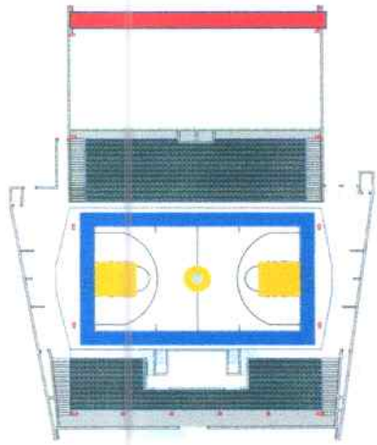
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-16	PAÑETE LISO MUROS 1:4 E=1.5 CM	UNIDAD: M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
		Largo	Ancho	Alto			
28/02/2023	FACHADA	13,00	3,60		1,00	M2	46,80
		4,40	2,10		1,00	M2	9,24
		18,60	1,50		1,00	M2	27,90
		-2,00	1,28		3,00	M2	-7,68
		-1,20	2,10		1,00	M2	-2,52
SUB-TOTAL							73,86
VIENEN							
TOTAL							73,86

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORIA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

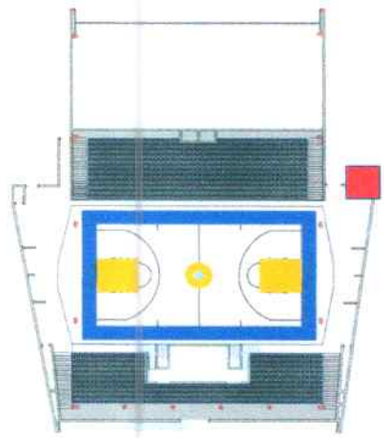
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 3X100A 50 KA	UNIDAD	UN

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	TABLERO ELECTRICO				1,00	UN	1,00	
							0,00	
SUB-TOTAL							1,00	
VIENEN								
TOTAL							1,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre: JAVIER
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

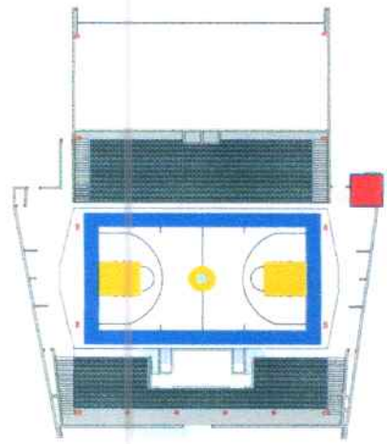
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 2X30A	UNIDAD	UN

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	TABLERO ELÉCTRICO				6,00	UN	6,00	
							0,00	
SUB-TOTAL							6,00	
VIENEN								
TOTAL							6,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORIA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

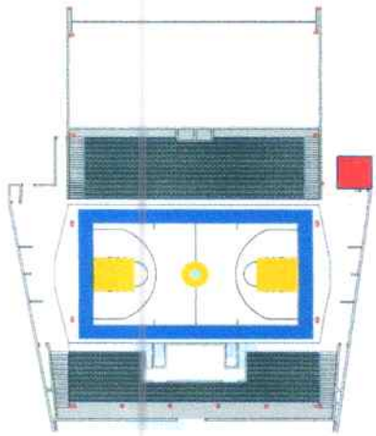
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMÁGNETICO 1X20A	UNIDAD	UN

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	TABLERO ELECTRICO				12,00	UN	12,00	
							0,00	
SUB-TOTAL							12,00	
VIENEN								
TOTAL							12,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORIA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

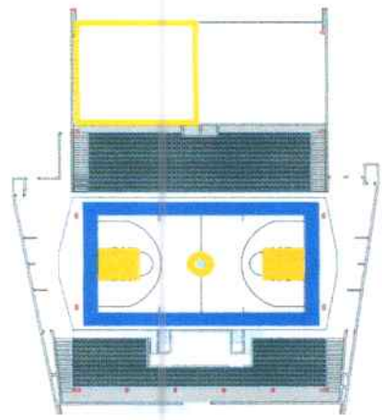
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-20	EXCAVACIÓN MANUAL INCLUYE RETIRO Y TRANSPORTE A SITIOS AUTORIZADOS	UNIDAD: M3

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	JARDIN INTERNO	6,00	2,00	1,5	2,00	ML	36,00	
					2,00			
SUB-TOTAL							36,00	
VIENEN								
TOTAL							36,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

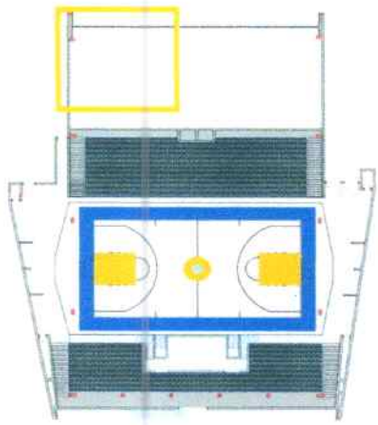
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "			
CONTRATO No.	2023-039			
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES			
INTERVENTOR				
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS		
ITEM	NP-21	PAÑETE IMPERMEABILIZADO LISO MUROS 1:4 E=1,5 CM	UNIDAD	M2

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
		Largo	Ancho	Alto			
28/02/2023	JARDIN INTERNO	6,00		1,5	2,00	Ml	18,00
		13,00	3,80		1,00		13,00
	FACHADA CALLE 6	4,40	2,10		1,00		4,40
		18,60	1,50		1,00		18,60
		-2,00	1,28		3,00		-6,00
		-1,20	2,10		1,00		-1,20
	FACHADA INTERNA CALLE 14	30,00	2,00		1,00		30,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



SUB-TOTAL	76,80
VIENEN	
TOTAL	76,80

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

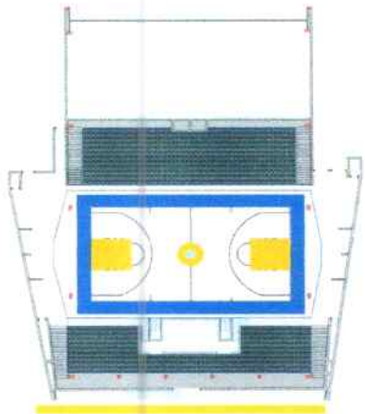
Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "
CONTRATO No.	2023-039
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES
INTERVENTOR	
CAPITULO	NP — NO PREVISTOS
ITEM	NP-22 — VIGA DE AMARRE 20X25 CM EN CONCRETO DE 3500 PSI (INCLUYE REFUERZO) — UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
28/02/2023	ZONA INGRESO	35,50			1,00	ML	35,50	
SUB-TOTAL							35,50000	
VIENEN								
TOTAL							35,50	

Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

IDERF

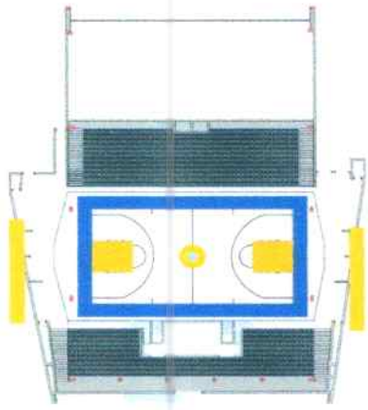
MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "		
CONTRATO No.	2023-039		
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES		
INTERVENTOR			
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS	
ITEM	NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 DE 50 CM DE DESARROLLO	UNIDAD: ML

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES Largo	Ancho	Alto	CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO
28/02/2023	ZONA INGRESO	15,00			2,00	ML	30,00
	FACHADA	30,00			2,00		60,00
SUB-TOTAL							90,0000
VIENEN							
TOTAL							90,00

REGISTRO FOTOGRAFICO



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORIA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

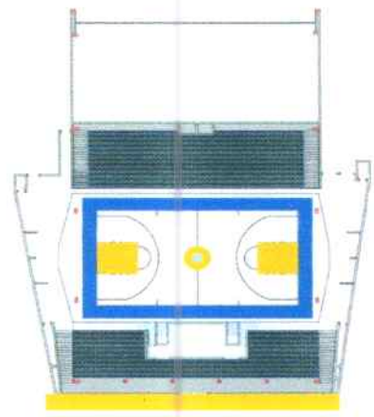
IDERF

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO LLERAS 22

OBJETO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE DEPORTES CARLOS LLERAS RESTREPO DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA. "	
CONTRATO No.	2023-039	
CONTRATISTA	CONSORCIO LLERAS 22 - R.L: ISAIAS VARGAS GONZALES	
INTERVENTOR		
CAPITULO	NP	NO PREVISTOS
ITEM	NP-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJE EPOXICO EN CONCRETO DE 30 CM
UNIDAD	UN	

FECHA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL ACUMULADO	REGISTRO FOTOGRAFICO
		Largo	Ancho	Alto				
28/02/2023	ZONA INGRESO				185,00	UN	185,00	
SUB-TOTAL							185,00	
VIENEN								
TOTAL							185,00	



Elaboró
EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre:
DIRECTORA DE OBRA

Aprobó
LA INTERVENTORIA:

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA