INFORME DE EVIDENCIAS MES DE JULIO DE 2019
CONTRATISTA: ANTONIO LUIS VALLE MORA
CONTRATO 443 DE 2019

FUNCIONES:

Apoyar a la Coordinación Nacional en los temas propios de planeación, seguimiento y reingeniería del proceso de Formalización y Saneamiento de la propiedad que adelanta la Superintendencia de Notariado y Registro, en virtud de los convenios de formalización suscritos con las diferentes entidades territoriales a nivel nacional y en el proceso de saneamiento en general.

Llevar y mantener actualizados las bases de datos y registros de seguimiento a nivel nacional del proceso de formalización, con la agilidad y oportunidad requerida, para así proporcionar los informes que le sean solicitados.

Asistir a las diferentes reuniones, talleres, seminarios, foros y demás a solicitud de la Superintendencia de Notariado y Registro sobre temas de formalización y saneamiento de la propiedad.-

Confrontar la información contenida en los informes y matrices presentados por los contratistas y/o profesionales de apoyo respecto del avance en metas de los procesos de formalización en los diferentes municipios, con las bases de datos existentes en la Coordinación de Formalización de la Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras.

INFORME:

- Se le solicita el favor al doctor Jesús Quiroz para que me capacite en la búsqueda en los libros (archivos), ya que es la persona encargada de esta sección en las oficinas de instrumentos públicos en Barranquilla.

- Se realiza búsqueda de unas escrituras del año 1963 (Folio 1464) en los libros, ya que no se encuentran los medios magnéticos, dichas escrituras fueron solicitadas por la doctora Lina Bedoya Rodríguez, se envían fotografías ya que estos archivos no están en medios magnéticos, si no en libros.

- Se le solicita al señor Luis Pastrana (contratista encargado de las redes y sistema) de hacer la reparación del equipo de sistema asignado para trabajar ya que no enciende y a los pocos días no podía ingresar a la plataforma de Sir.

- Se realizan varios filtros de planillas enviadas por los compañeros de la ciudad de Santa Marta y la doctora Lina Bedoya Rodríguez, en las plataformas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC 1-2, Anita y Sir; algunos reportes los envié en fotos ya que es esos días el sistema de internet estaba presentando fallas.

- El día 24 de Julio me traslado al municipio de Sabanagrande – Atlántico al despacho del señor alcalde el doctor José Mario Romero Cahuana, para indagar el por qué no habían enviado la base de datos de los predios del dicho municipio, la señorita secretaria me presento al secretario de planeación del municipio el doctor Carlos Elías Caro, el cual con la colaboración y apoyo de los compañeros de la ciudad de Santa Marta, entrega la base d datos de los registros d catastral del municipio en la usb de mi propiedad, estos datos son socializados con la doctora Martha Restrepo Guerra, la doctora Lina Bedoya Rodríguez y los compañeros de la ciudad de Santa Marta para su conocimiento y pasos a seguir con el proceso.

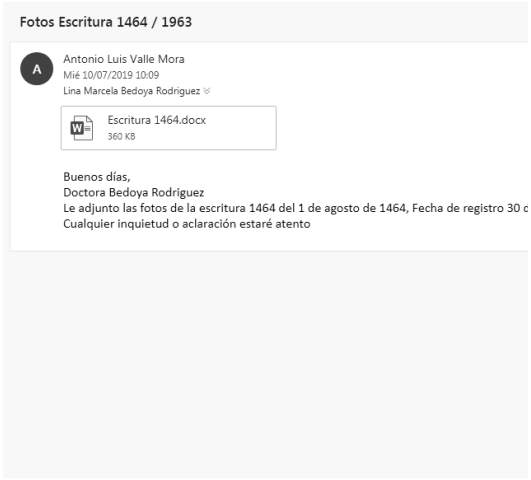
- El día 30 de Julio me traslado al municipio de Soledad – Atlántico, para indagar por qué no había sido enviada la base de datos de dicho municipio a nuestros correos institucionales, ni personales, la Dra. Erica Amaris informa que ella renuncio al cargo de secretaria privada del alcalde y al puesto de secretaria de planeación, y que había quedado encargado como secretario de planeación el doctor Pedro Ospino Varela, así mismo de alcaldesa la doctora Erica Escaft y que si queríamos comunicarnos con ellos le escribiéramos al email de la alcaldía: alcaldía@soledad-atlantico.gov.co

EVIDENCIAS MES DE JULIO DE 2019

CONTRATISTA: ANTONIO LUIS VALLE MORA

CONTRATO 443 DE 2019

FOTOS ESCRITURA 1464/1963

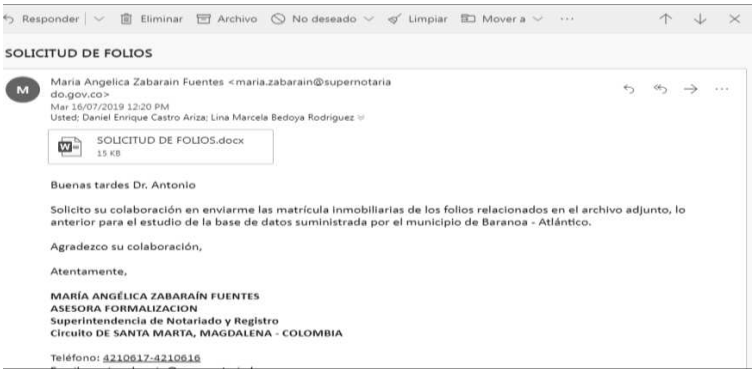






LIBROS DE ARCHIVO

SOLICITUD DE FOLIOS DE MATRICULAS EN LA PLATAFORMA ANITA, SOLICITADOS POR LA DOCTORA MARIA ZABARAIN (CIUDAD DE SANTA MARTA)



Responder | Eliminar | Archivo | No deseado | Limpiar | Mover a

SOLICITUD DE FOLIOS

Maria Angelica Zabarain Fuentes <maria.zabarain@supernotaria
do.gov.co>
Mar 16/07/2019 12:20 PM
Usted; Daniel Enrique Castro Ariza; Lina Marcela Bedoya Rodriguez

SOLICITUD DE FOLIOS.docx
15 KB

Buenas tardes Dr. Antonio

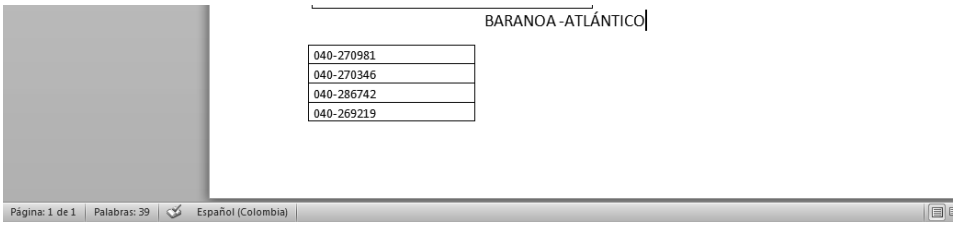
Solicito su colaboración en enviarme las matrícula inmobiliarias de los folios relacionados en el archivo adjunto, lo anterior para el estudio de la base de datos suministrada por el municipio de Baranoa - Atlántico.

Agradezco su colaboración,

Atentamente,

MARÍA ANGÉLICA ZABARAÍN FUENTES
ASESORA FORMALIZACION
Superintendencia de Notariado y Registro
Circuito DE SANTA MARTA, MAGDALENA - COLOMBIA

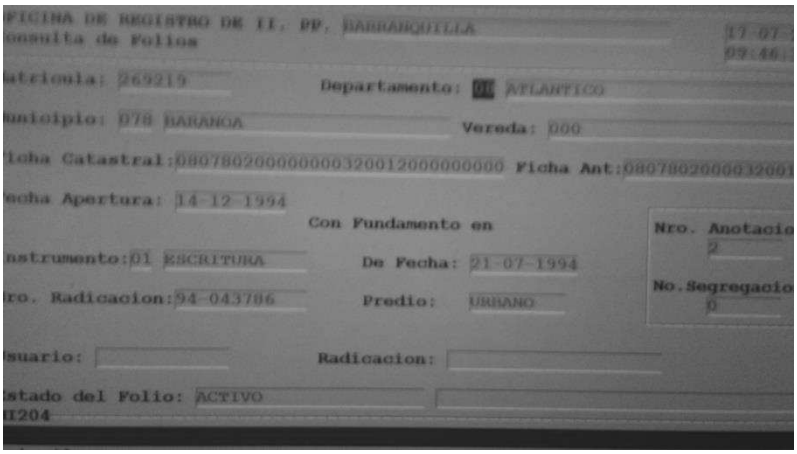
Teléfono: 4210617-4210616



BARANOA -ATLÁNTICO

040-270981
040-270346
040-286742
040-269219

Página: 1 de 1 | Palabras: 39 | Español (Colombia)



OFICINA DE REGISTRO DE II. PP. BARRANQUILLA
Consulta de Folios

Matricula: 269219 Departamento: 08 ATLANTICO

Municipio: 078 BARANOA Vereda: 000

Ficha Catastral: 08078020000000003200120000000000 Ficha Ant: 0807802000032001

Fecha Apertura: 14-12-1994

Con Fundamento en

Instrumento: 01 ESCRITURA De Fecha: 21-07-1994

Nro. Radicacion: 94-043786 Predio: URBANO

Nro. Anotacio: 2

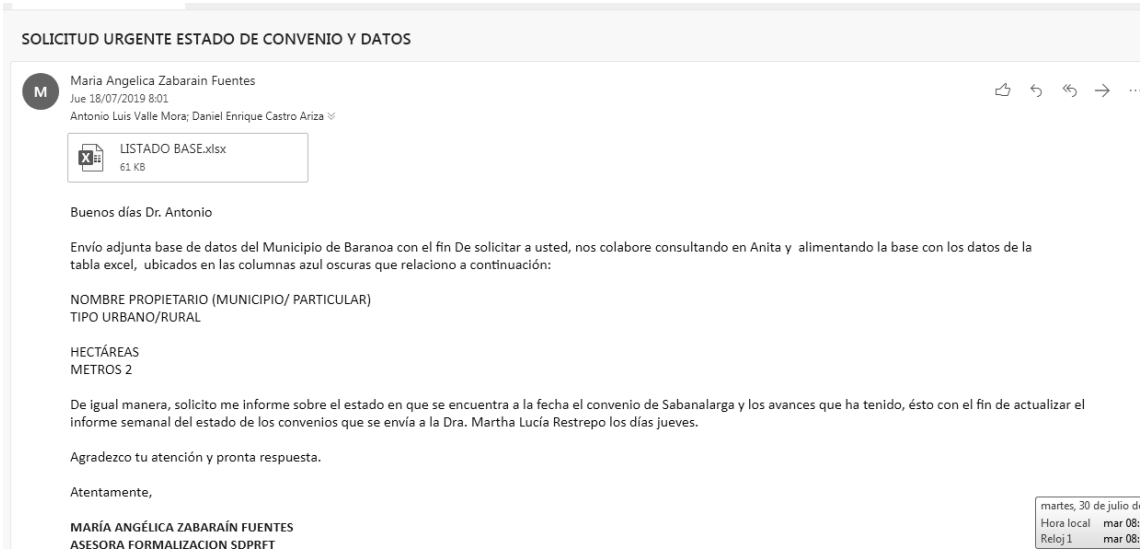
No. Segregacio: 0

Usuario: Radicacion:

Estado del Folio: ACTIVO

H204

PLANILLA PARA HACER FILTRO DE 60 PEDIOS EN LA PLATAFORMA ANITA Y SIR. SOLICITADOS POR LA DOCTORA MARIA ZABARAIN (CIUDAD DE SANTA MARTA)



SOLICITUD URGENTE ESTADO DE CONVENIO Y DATOS

M Maria Angelica Zabarain Fuentes
Jue 18/07/2019 8:01
Antonio Luis Valle Mora; Daniel Enrique Castro Ariza

LISTADO BASE.xlsx
61 KB

Buenos días Dr. Antonio

Envío adjunta base de datos del Municipio de Baranoa con el fin De solicitar a usted, nos colabore consultando en Anita y alimentando la base con los datos de la tabla excel, ubicados en las columnas azul oscuras que relaciono a continuación:

NOMBRE PROPIETARIO (MUNICIPIO/ PARTICULAR)
TIPO URBANO/RURAL

HECTÁREAS
METROS 2

De igual manera, solicito me informe sobre el estado en que se encuentra a la fecha el convenio de Sabanalarga y los avances que ha tenido, ésto con el fin de actualizar el informe semanal del estado de los convenios que se envía a la Dra. Martha Lucía Restrepo los días jueves.

Agradezco tu atención y pronta respuesta.

Atentamente,

MARÍA ANGÉLICA ZABARAÍN FUENTES
ASESORA FORMALIZACION SDPRFT

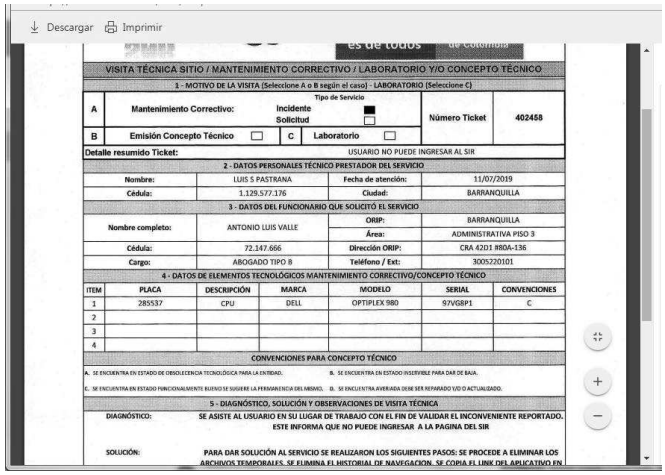
martes, 30 de julio d
Hora local mar 08:
Reloj 1 mar 08:

BASE DE DATOS DEL MUNICIPIO DE BARANOA- ATLANTICO PARA FILTRAR EN LA PLATAFORMA DE ANITA



MUNICIPIO	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION APORTADA POR EL MUNICIPIO	DIRECCION DEL PREDIO INFORMACIÓN IGAC	NOMBRE DEL OCUPANTE
BARANOA	020000300001000	K 17 6B 32	K 17 6B 32	JOSE JOAQUIN ARAUJO SIERRA
BARANOA	NO FIGURA	K 6C 17 24		DAMARY ISABEL TRUJILLO LOPEZ
BARANOA	020000300007000	C 6B 17 45	C 6B 17 45	RAFAEL ANTONIO NATERA CASTI
BARANOA	020000300011000	K 17 6B 16	K 17 6B 16	MANUEL ANTONIO BARRAZA BO
BARANOA	020000300012000	K 17 6B 24	K 17 6B 24	NANCY CAMARGO RODRIGUEZ
BARANOA	020000310003000	C 7 17 34	C 7 17 34	TERESA DE JESUS AVILA NAVARR
BARANOA	020000310004000	C 7 17 46	C 7 17 46	MAXIMILIANO GONZALEZ HERNA
BARANOA	020000300002000	C 6C 17 24	C 6C 17 24	JOSE GARCIA FONTALVO Y YALILE741590
BARANOA	020000300008000	C 6C 17 35	C 6B 17 37	CECILIA ESTHER ALARCÓN CASTA
BARANOA	020000300009000	C 6C 17 27	C 6B 17 25	MÁXIMA ROSA ACEVEDO PERTUZ
BARANOA	020000300010000	K 17 6C 06	K 17 6B 06	YUMIRA FLORIÁN PÉREZ
BARANOA	020000320001000	K 17 7 34	K 17 7 34	ISABEL ROSA PEÑA SEGRERA
BARANOA	020000320002000	C 8 17 22	C 8 17 22	NICANOR ANTONIO GARCÍA AHU
BARANOA	NO FIGURA	C 8 18 48		HERNANDO MIGUEL ARAUJO NAT
BARANOA	NO FIGURA	C 8 17 58		MARIBEL BARRAZA MANJARRES
BARANOA	NO FIGURA	C 7 17 69		NICANOR CAÑAS POLO
				ÁNGEL MARÍA BARRAZA BOLAÑO

REPORTE DEL DAÑOS DEL EQUIPO Y DE LA PLATAFORMA DEL SIR



Descargar Imprimir

VISITA TÉCNICA SITIO / MANTENIMIENTO CORRECTIVO / LABORATORIO Y/O CONCEPTO TÉCNICO

1 - MOTIVO DE LA VISITA (Seleccione A o B según el caso) - LABORATORIO (Seleccione C)

		Tipo de Servicio			
A	Mantenimiento Correctivo:	Incidente ■ Solicitud ☐		Número Ticket	402458
B	Emisión Concepto Técnico ☐	C	Laboratorio ☐		

Detalle resumido Ticket: USUARIO NO PUEDE INGRESAR AL SIR

2 - DATOS PERSONALES TÉCNICO PRESTADOR DEL SERVICIO

Nombre:	LUIS S PASTRANA	Fecha de atención:	11/07/2019
Cédula:	1.129.577.176	Ciudad:	BARRANQUILLA

3 - DATOS DEL FUNCIONARIO QUE SOLICITÓ EL SERVICIO

Nombre completo:	ANTONIO LUIS VALLE	ORIP:	BARRANQUILLA
		Área:	ADMINISTRATIVA PISO 3
Cédula:	72.147.666	Dirección ORIP:	CRA 42D1 #80A-136
Cargo:	ABOGADO TIPO B	Teléfono / Ext:	3005220101

4 - DATOS DE ELEMENTOS TECNOLÓGICOS MANTENIMIENTO CORRECTIVO/CONCEPTO TÉCNICO

ITEM	PLACA	DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	SERIAL	CONVENCIONES
1	285537	CPU	DELL	OPTIPLEX 980	97VG8P1	C
2						
3						
4						

CONVENCIONES PARA CONCEPTO TÉCNICO

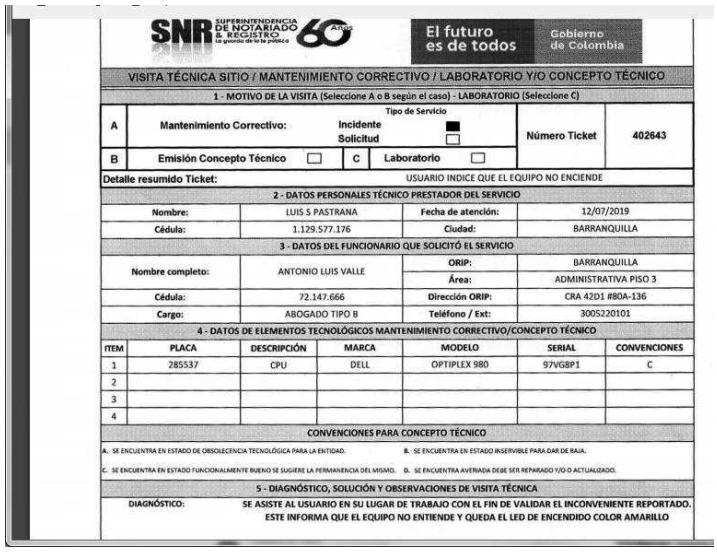
A. SE ENCUENTRA EN ESTADO DE OBSOLECENCIA TECNOLÓGICA PARA LA ENTIDAD. B. SE ENCUENTRA EN ESTADO INSERVIBLE PARA DAR DE BAJA.

C. SE ENCUENTRA EN ESTADO FUNCIONALMENTE BUENO SE SUGIERE LA PERMANENCIA DEL MISMO. D. SE ENCUENTRA AVERIADA DEBE SER REPARADO Y/O O ACTUALIZADO.

5 - DIAGNÓSTICO, SOLUCIÓN Y OBSERVACIONES DE VISITA TÉCNICA

DIAGNÓSTICO: SE ASISTE AL USUARIO EN SU LUGAR DE TRABAJO CON EL FIN DE VALIDAR EL INCONVENIENTE REPORTADO. ESTE INFORMA QUE NO PUEDE INGRESAR A LA PAGINA DEL SIR

SOLUCIÓN: PARA DAR SOLUCIÓN AL SERVICIO SE REALIZARON LOS SIGUIENTES PASOS: SE PROCEDE A ELIMINAR LOS ARCHIVOS TEMPORALES, SE ELIMINA EL HISTORIAL DE NAVEGACION, SE COPIA EL LINK DEL APLICATIVO EN



SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO 60 AÑOS

El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

VISITA TÉCNICA SITIO / MANTENIMIENTO CORRECTIVO / LABORATORIO Y/O CONCEPTO TÉCNICO

1 - MOTIVO DE LA VISITA (Seleccione A o B según el caso) - LABORATORIO (Seleccione C)

		Tipo de Servicio			
A	Mantenimiento Correctivo:	Incidente ■ Solicitud ☐		Número Ticket	402643
B	Emisión Concepto Técnico ☐	C	Laboratorio ☐		

Detalle resumido Ticket: USUARIO INDICE QUE EL EQUIPO NO ENCIENDE

2 - DATOS PERSONALES TÉCNICO PRESTADOR DEL SERVICIO

Nombre:	LUIS S PASTRANA	Fecha de atención:	12/07/2019
Cédula:	1.129.577.176	Ciudad:	BARRANQUILLA

3 - DATOS DEL FUNCIONARIO QUE SOLICITÓ EL SERVICIO

Nombre completo:	ANTONIO LUIS VALLE	ORIP:	BARRANQUILLA
		Área:	ADMINISTRATIVA PISO 3
Cédula:	72.147.666	Dirección ORIP:	CRA 42D1 #80A-136
Cargo:	ABOGADO TIPO B	Teléfono / Ext:	3005220101

4 - DATOS DE ELEMENTOS TECNOLÓGICOS MANTENIMIENTO CORRECTIVO/CONCEPTO TÉCNICO

ITEM	PLACA	DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	SERIAL	CONVENCIONES
1	285537	CPU	DELL	OPTIPLEX 980	97VG8P1	C
2						
3						
4						

CONVENCIONES PARA CONCEPTO TÉCNICO

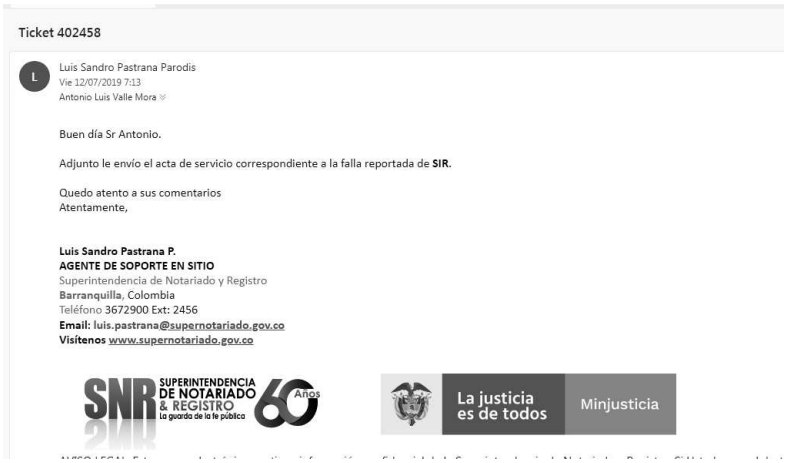
A. SE ENCUENTRA EN ESTADO DE OBSOLECENCIA TECNOLÓGICA PARA LA ENTIDAD. B. SE ENCUENTRA EN ESTADO INSERVIBLE PARA DAR DE BAJA.

C. SE ENCUENTRA EN ESTADO FUNCIONALMENTE BUENO SE SUGIERE LA PERMANENCIA DEL MISMO. D. SE ENCUENTRA AVERIADA DEBE SER REPARADO Y/O O ACTUALIZADO.

5 - DIAGNÓSTICO, SOLUCIÓN Y OBSERVACIONES DE VISITA TÉCNICA

DIAGNÓSTICO: SE ASISTE AL USUARIO EN SU LUGAR DE TRABAJO CON EL FIN DE VALIDAR EL INCONVENIENTE REPORTADO. ESTE INFORMA QUE EL EQUIPO NO ENTIENDE Y QUEDA EL LED DE ENCENDIDO COLOR AMARILLO

REPORTE DEL DAÑO DE PLATAFORMA SIR



Ticket 402458

Luis Sandro Pastrana Parodis
Vie 12/07/2019 7:13
Antonio Luis Valle Mora

Buen día Sr Antonio.

Adjunto le envío el acta de servicio correspondiente a la falla reportada de **SIR**.

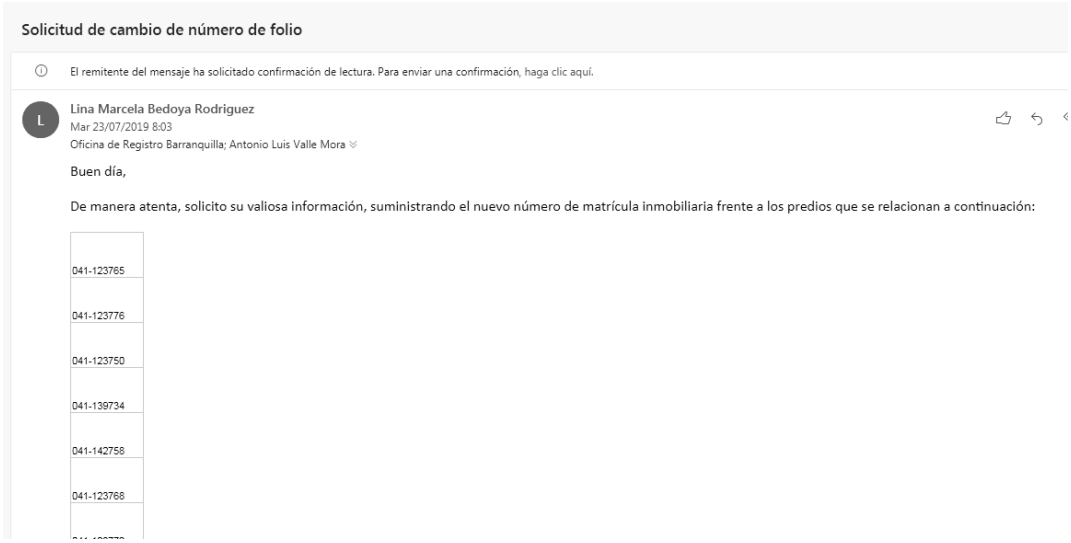
Quedo atento a sus comentarios
Atentamente,

Luis Sandro Pastrana P.
AGENTE DE SOPORTE EN SITIO
Superintendencia de Notariado y Registro
Barranquilla, Colombia
Teléfono 3672900 Ext: 2456
Email: luis.pastrana@supernotariado.gov.co
Visítenos www.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública 60 Años

La justicia es de todos Minjusticia

PLANILLA DE FOLIOS DE MATRCULA, PARA BUSCAR LA MATRICULA DE ORIGEN EL LAS PLATAFORMAS SIR Y ANITA – SOLICITUD REALIZADA POR LA DOCTORA LINA EBDOYA RODRIGUEZ (CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.)



Solicitud de cambio de número de folio

El remitente del mensaje ha solicitado confirmación de lectura. Para enviar una confirmación, haga clic aquí.

Lina Marcela Bedoya Rodriguez
Mar 23/07/2019 8:03
Oficina de Registro Barranquilla; Antonio Luis Valle Mora

Buen día,

De manera atenta, solicito su valiosa información, suministrando el nuevo número de matrícula inmobiliaria frente a los predios que se relacionan a continuación:

041-123765
041-123776
041-123750
041-139734
041-142758
041-123768

PLANILLA DE FOLIOS DE MATRCULA, PARA BUSCAR LA MATRICULA DE ORIGEN EL LAS PLATAFORMAS SIR Y ANITA -. SOLICITADOS POR LA DOCTORA LINA BEDOYA RODRIGUEZ (CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.)

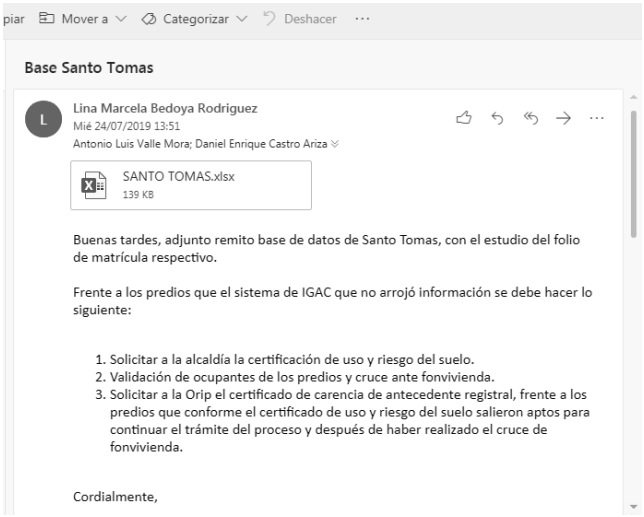
	A	B	C	D	E	F	G
1	FOLIOS DE MATRICULAS		Matricula abierta con base en la(s) siguientes(s) m	No. Matricula Origen			
2	041-123765			040-48558			
3	041-160008		041-19768				
4	041-23289			040-89893			
5	041-123776			040-377184			
6	041-123750			040-377157			
7	041-121864			040-372312			
8	041-139734			040-431913			
9	041-142758			040-441715			
10	041-123768			040-377175			
11	041-123772			040-377180			
12	041-123773			040-377181			
13	041-123774			040-377182			
14	041-123747			040-377154			
15	041-123813			040-377221			

PLANILLA FILTRADA EN LA PLATAFORMA DEL IGAC 1-2 . SOLICITADOS POR EL DOCTOR DANIEL CASTRO (CIUDAD DE SANTA MARTA)

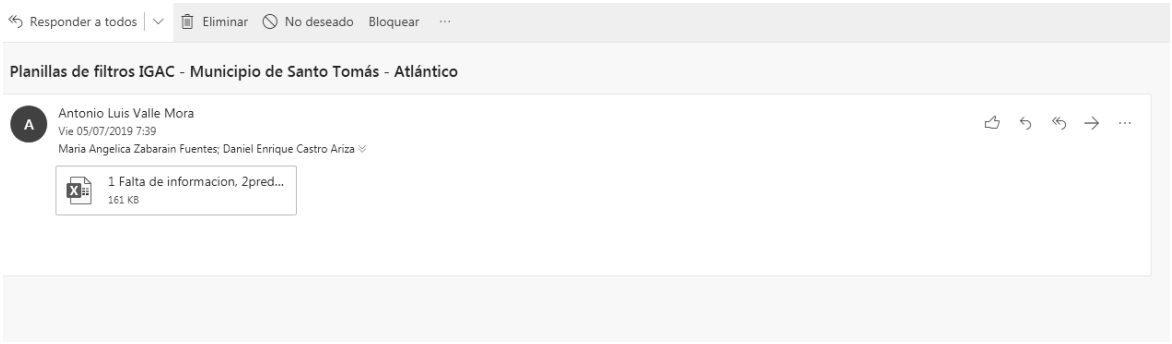
C3 O00300010152000

	A	B	C	D	E	F	G	H
4	3	CALAMAR	O00300010151000	O00300010151000	SANTA MARTA	MZ A Lote 3		
5	4	CALAMAR	O00300010150000	O00300010150000	SANTA MARTA	MZ A Lote 4		
6	5	CALAMAR	O00300010144000	O00300010144000	SANTA MARTA	MZ A Lote 5		
7	6	CALAMAR	O00300010154000	O00300010154000	SANTA MARTA	MZ A Lote 6		
8	7	CALAMAR	O00300010155000	O00300010155000	SANTA MARTA	MZ A Lote 7		
9	8	CALAMAR	O00300010156000	O00300010156000	SANTA MARTA	MZ A Lote 8		
10	9	CALAMAR	O00300010157000	O00300010157000	SANTA MARTA	MZ A Lote 9		
11	10	CALAMAR	O00300010158000	O00300010158000	SANTA MARTA	MZ A Lote 10		
12	11	CALAMAR	O00300010163000	O00300010163000	SANTA MARTA	MZ B Lote 1		

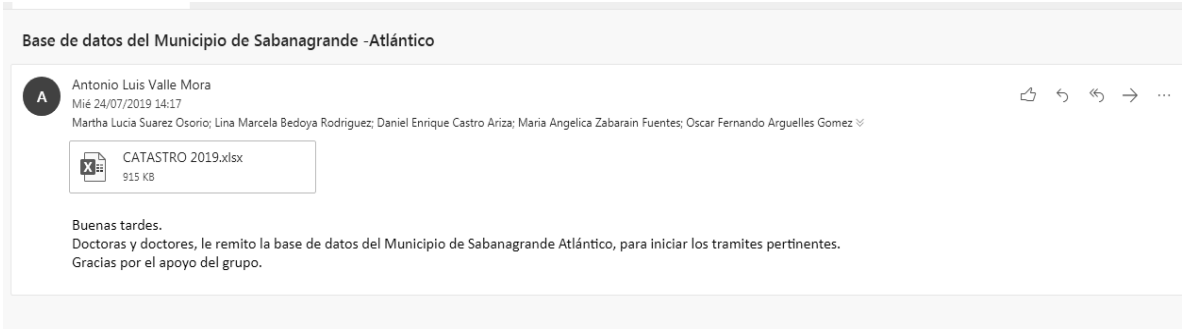
BASE DE DATOS MUNICIPIO DE SATO TOMÁS - ATLÁNTICO



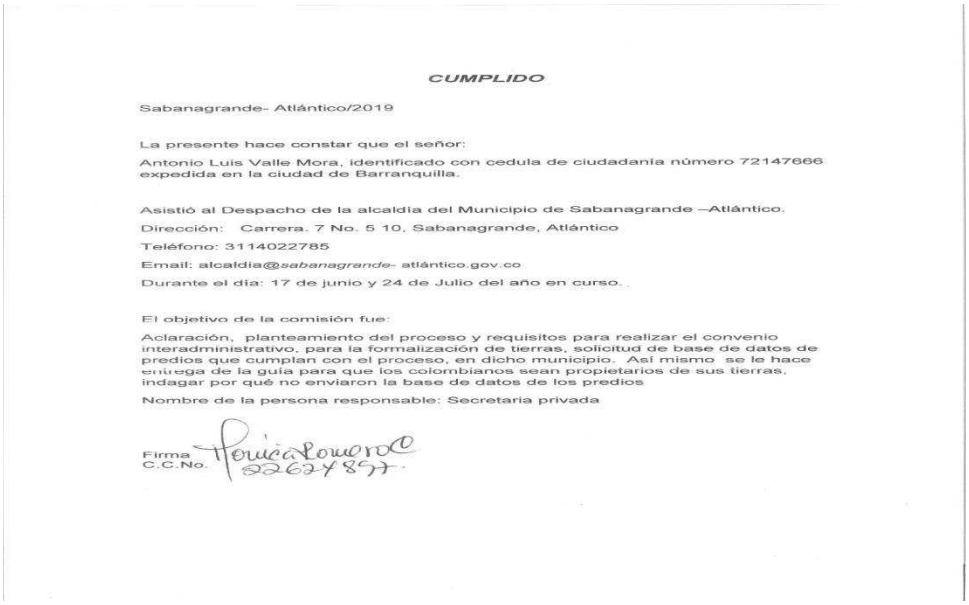
PLANILLA FILTRADA POR LAS PLATAFORMAS IGAC 1-2 Y SIR



BASE DE DATOS DEL MUNICIPIO DE SABANAGRANDE - ATLÁNTICO



CUMPLIDO DE LA VISITA AL DESPACHO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SABANAGRANDE - ATLÁNTICO



CUMPLIDO

Sabanagrande- Atlántico/2019

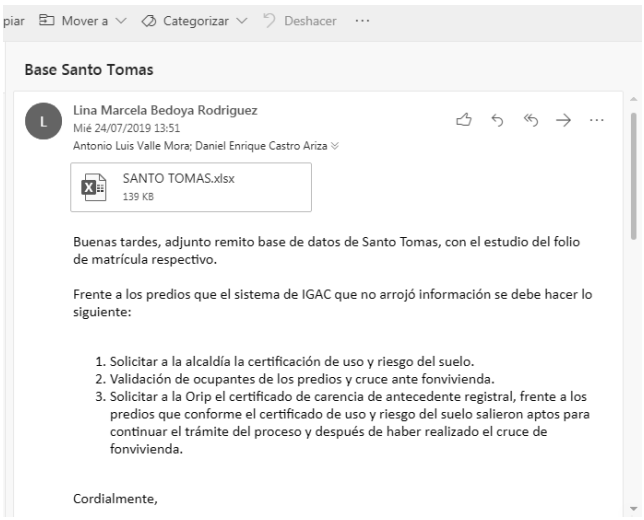
La presente hace constar que el señor:
Antonio Luis Valle Mora, identificado con cedula de ciudadanía número 72147666 expedida en la ciudad de Barranquilla.

Asistió al Despacho de la alcaldía del Municipio de Sabanagrande –Atlántico.
Dirección: Carrera. 7 No. 5 10, Sabanagrande, Atlántico
Teléfono: 3114022785
Email: alcaldia@*sabanagrande-* atlántico.gov.co
Durante el día: 17 de junio y 24 de Julio del año en curso.

El objetivo de la comisión fue:
Aclaración, planteamiento del proceso y requisitos para realizar el convenio interadministrativo, para la formalización de tierras, solicitud de base de datos de predios que cumplan con el proceso, en dicho municipio. Así mismo se le hace entrega de la guía para que los colombianos sean propietarios de sus tierras, indagar por qué no enviaron la base de datos de los predios
Nombre de la persona responsable: Secretaria privada

Firma
C.C.No. 22627897

PLANILLA PARA CONTINUAR EL PROCESO E INDICACIONES DE LA DOCTORA LINA BEDOYA RODRIGUEZ



piar Mover a Categorizar Deshacer ···

Base Santo Tomas

Lina Marcela Bedoya Rodriguez
Mié 24/07/2019 13:51
Antonio Luis Valle Mora; Daniel Enrique Castro Ariza

SANTO TOMAS.xlsx
139 KB

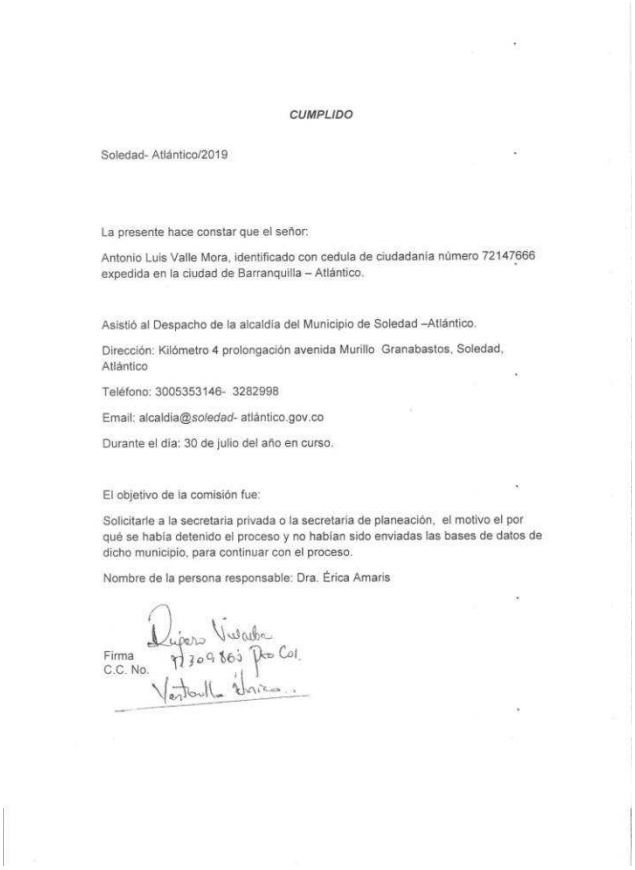
Buenas tardes, adjunto remito base de datos de Santo Tomas, con el estudio del folio de matrícula respectivo.

Frente a los predios que el sistema de IGAC que no arrojó información se debe hacer lo siguiente:

1. Solicitar a la alcaldía la certificación de uso y riesgo del suelo.
2. Validación de ocupantes de los predios y cruce ante fonvivienda.
3. Solicitar a la Orip el certificado de carencia de antecedente registral, frente a los predios que conforme el certificado de uso y riesgo del suelo salieron aptos para continuar el trámite del proceso y después de haber realizado el cruce de fonvivienda.

Cordialmente,

CUMPLIDO DE LA VISITA AL DESPACHO DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD -ATLÁNTICO



CUMPLIDO

Soledad- Atlántico/2019

La presente hace constar que el señor:

Antonio Luis Valle Mora, identificado con cedula de ciudadanía número 72147666 expedida en la ciudad de Barranquilla – Atlántico.

Asistió al Despacho de la alcaldía del Municipio de Soledad –Atlántico.

Dirección: Kilómetro 4 prolongación avenida Murillo Granabastos, Soledad, Atlántico

Teléfono: 3005353146- 3282998

Email: alcaldia@*soledad*- atlántico.gov.co

Durante el día: 30 de julio del año en curso.

El objetivo de la comisión fue:

Solicitarle a la secretaria privada o la secretaria de planeación, el motivo el por qué se había detenido el proceso y no habían sido enviadas las bases de datos de dicho municipio, para continuar con el proceso.

Nombre de la persona responsable: Dra. Érica Amaris

Firma
C.C. No. 77209863 Ptos Col.

Cordialmente,

Martha Lucia Retrepo Guerra
Coordinadora de Grupo Formalización Saneamiento
Supervisora del contrato 443 de 2019

Antonio L. Valle Mora
Contratista