FORMATO		
CONSTANCIA DE ESTUDIOS DE MERCADO		
CÓDIGO	**PROCESO**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
FO-DP-183	DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS	

Fecha de elaboración	12/01/23

Teniendo en cuenta el artículo 2.1.1. Numeral 4 del Decreto 734 de 2012, se efectuó la consulta de precios de mercado para :

Objeto:	**ARRENDAMIENTO DE UNIDADES MÓVILES - CARROS VITRINAS PARA LA ATENCIÓN DE LA POBLACIÓN INVOLUCRADA EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, ESPACIO PUBLICO Y MOVILIDAD MULTIMODAL DENOMINADOS PUNTOS DE ATENCIÓN IDU, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS POR EL IDU.**

Para tal efecto se le dio a conocer al mercado, las especificaciones técnicas de lo requerido para el presente proceso, y se hizo la consulta por medio de

MEDIO	
Telefónicamente	
Correo Electrónico	X
Personalmente	
Comunicación Escrita	

Como se detalla a continuación , la consulta para la realización del Estudio de Mercado del proceso en mención, se observa que lo cotizado corresponde al objeto a contratar en todos sus componentes y que a su vez se ajusta a las condiciones y/o especificaciones contenidas en los estudios previos:

EMPRESAS COTIZANTES			**VERONA S.A.S**				**INTEGRAL RESOURCES**				**PROPUESTA DE MARCA**				**PROMEDIO**	
ITEM (BIEN O SERVICIO)	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO (2)**	**VR. BASICO SIN IVA (3)**	**IVA (4)**	**VR. TOTAL CON (IVA) (3+4)**	**VALOR UNITARIO (2)**	**VR. BASICO SIN IVA (3)**	**IVA (4)**	**VR. TOTAL CON (IVA) (3+4)**	**VALOR UNITARIO (2)**	**VR. BASICO SIN IVA (3)**	**IVA (4)**	**VR. TOTAL CON (IVA) (3+4)**	**VALOR UNITARIO**	**VR. BASICO SIN IVA**
Oficina Móvil	1	3	$ 17.354.766	$ 52.064.298	$ 9.892.217	$ 61.956.515	$ 17.041.000	$ 51.123.000	$ 9.713.370	$ 60.836.370	$ 17.978.198	$ 53.934.594	$ 10.247.573	$ 64.182.167	$ 17.457.988	$ 52.373.964
Total Cotizaciones			**$ 61.956.515**				**$ 60.836.370**				**$ 64.182.167**				**SUBTOTAL**	**$ 52.373.964**

Por lo tanto se dispone que el Valor Total del Presupuesto Oficial para el presente proceso de selección corresponde a la suma de **SEISCIENTOS VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS MONEDA CORRIENTE ($623,250,180) MCTE incluido IVA**, discriminados de la siguiente manera:

- VALOR BÁSICO DEL PRESUPUESTO OFICIAL: Es la suma de QUINIENTOS VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA CORRIENTE **($523.739.640)** M/CTE.

- IVA SOBRE EL BÁSICO: Es la suma de NOVENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIEZMIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA CORRIENTE **($99.510.540)** M/CTE.

Nota 1: El Valor Básico de alquiler de las unidades móviles, es OFERTABLE y se mantendrán en firme, a partir de la presentación de la propuesta y durante el tiempo de ejecución del contrato, por lo cual no habrá ajustes sobre este costo. Este Valor fue establecido con precios de la vigencia 2023.
Nota 2: El valor del IVA corresponde al 19 % sobre el valor base.
Nota 3: Para efectos de evaluación se tomará el SUBTOTAL VALOR BASICO.
Nota 4: El presente proceso se adjudicará por el valor total de la propuesta ganadora.

Elaboró: ADRIANA YADITH VELASQUEZ ORTIZ
Contratista DTDP

Revisó: OSCAR RAMIREZ MARIN
DIRECTOR TÉCNICO DE PREDIOS

Revisó: Laura Tovar Jimenez
Revisó: Andrea Casallas

Aprobó: JOSÉ FELIX GOMEZ PANTOJA
SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO-IDU