Bogotá, 03 mayo. 2023

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES CONTRATO N° 738 DE 2023
DE FECHA 01 Al 30 DE ABRIL 2023
ALEJANDRO DÍAZ RANGEL

Objeto: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Técnico Administrativo Tipo B de apoyo a la gestión en la depuración de información de las bases de datos y búsqueda de información requeridas para la implementación del catastro multipropósito por parte del grupo interno de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras y la Oficina de Tecnologías de la Información.

Se continua realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

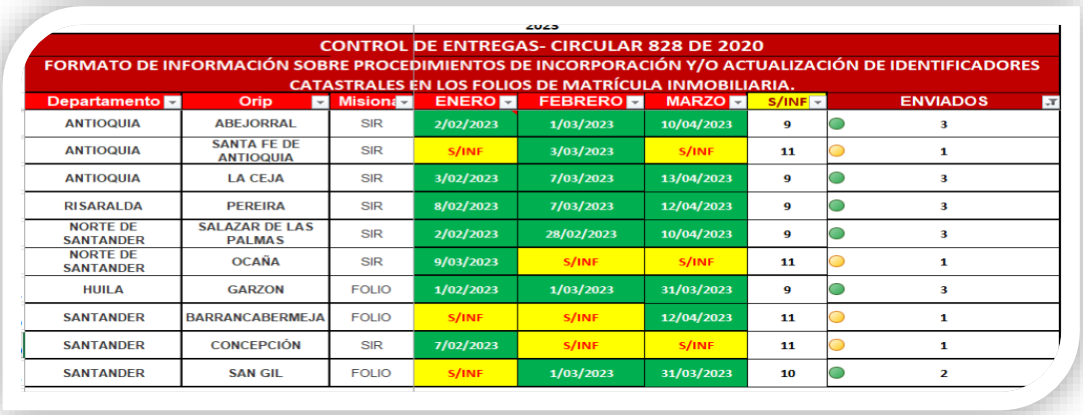
ACTUALIZADO A ABRIL DEL 2023

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPUESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	**No. 001-1323648**	**FOLIO**	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matricula"(...)"	**S/N**
Marinilla	**No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,**	**SIR**	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	18/04/2022	Envia Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matriculas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 05440010000180001000000000 **No. 018- 159457, COD, CATASTRAL S/N** No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 05197000100000014004800000000
El Carmen de Bolívar	**No. 062-38534**	**SIR**	**SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.**	**NO**	**N/A**	**S/N**	**S/N**
Valledupar	**No. 190-187152**	**SIR**	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos deValledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predioidentificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el númeropredial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	**No. 190-187152 Cod No , 20001010300000121001200000000**
Caucasia	**No. 015-77761**	**SIR**	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	**No. 015- 77761, COD CATASTRAL 49520050000001000740000000000**
Cartagena	**No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430**	**SIR**	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	**S/N**
Chimichagua	**No. 192-52481**	**SIR**	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	**S/N**
Riohacha	**No. 210-68111 No. 210-68090**	**SIR**	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	**S/N**
Ciénaga	**No. 222-47209**	**FOLIO**	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	**S/N**
Samaniego	**No. 250-6701**	**SIR**	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	**SI**	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	**S/N**

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país deben enviar reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro del año 2023 donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes mensualmente durante el año.



2023

CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020

FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.

Departamento	Orip	Misiona	ENERO	FEBRERO	MARZO	S/INF	ENVIADOS
ANTIOQUIA	ABEJORRAL	SIR	2/02/2023	1/03/2023	10/04/2023	9	3
ANTIOQUIA	SANTA FE DE ANTIOQUIA	SIR	S/INF	3/03/2023	S/INF	11	1
ANTIOQUIA	LA CEJA	SIR	3/02/2023	7/03/2023	13/04/2023	9	3
RISARALDA	PEREIRA	SIR	8/02/2023	7/03/2023	12/04/2023	9	3
NORTE DE SANTANDER	SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	2/02/2023	28/02/2023	10/04/2023	9	3
NORTE DE SANTANDER	OCAÑA	SIR	9/03/2023	S/INF	S/INF	11	1
HUILA	GARZON	FOLIO	1/02/2023	1/03/2023	31/03/2023	9	3
SANTANDER	BARRANCABERMEJA	FOLIO	S/INF	S/INF	12/04/2023	11	1
SANTANDER	CONCEPCIÓN	SIR	7/02/2023	S/INF	S/INF	11	1
SANTANDER	SAN GIL	FOLIO	S/INF	1/03/2023	31/03/2023	10	2

Así las cosas, durante el año 2023 siete (07) oficinas continúan enviando el informe correspondiente, las cuales son: ABEJORRAL, LA CEJA, PEREIRA, SALAZAR DE LAS PALMAS, GARZON, SAN GIL.

En el siguiente cuadro se puede observar que de las 07 ORIPS que enviaron los informes mes a mes durante los tres primeros meses que van corridos del año, 5 han enviaron todos los meses la respectiva información las cuales son: Garzón, Abejorral, La Ceja, Pereira, Salazar de las Palmas.



2023

CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020

FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.

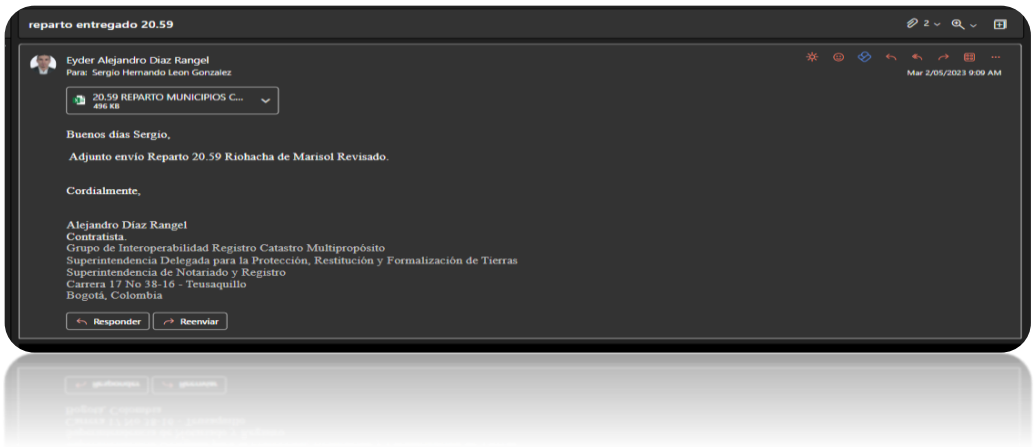
Departamento	Orip	Misiona	ENERO	FEBRERO	MARZO	S/INF	ENVIADOS
ANTIOQUIA	ABEJORRAL	SIR	2/02/2023	1/03/2023	10/04/2023	9	3
ANTIOQUIA	LA CEJA	SIR	3/02/2023	7/03/2023	13/04/2023	9	3
RISARALDA	PEREIRA	SIR	8/02/2023	7/03/2023	12/04/2023	9	3
NORTE DE SANTANDER	SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	2/02/2023	28/02/2023	10/04/2023	9	3
HUILA	GARZON	FOLIO	1/02/2023	1/03/2023	31/03/2023	9	3

Por otra parte, se revisaron 6 Repartos bases de datos en Excel correspondientes al municipio de Riohacha 20.56, 20.57, 20.58, 2059 trabajados por compañeras de grupo del cual arroja un total revisado de 25.734 FMI.

Adjunto pantallazo correos enviados.



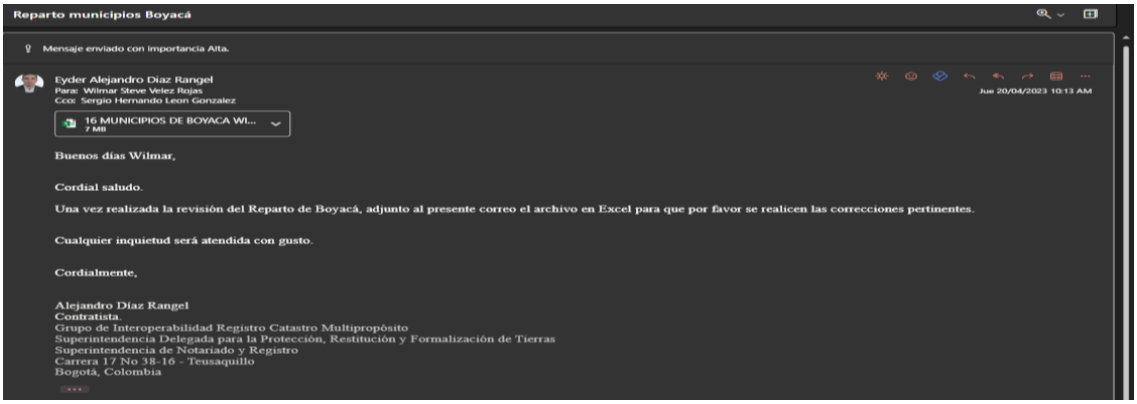




Adicionalmente, se realizó la asignación de área del Reparto de Boyacá con 18 municipios, que contenía un total de 62.069 Folios de Matricula. Del cual, me correspondió asignar área a 28.655 FMI y además revisar, completar y terminar otro reparto de Boyacá de compañero de grupo del cual contenía dos municipios Paz del Río y Sativasur con un total de FMI de 4.759.

Por otra parte para la otra mitad del Reparto anteriormente mencionado me asignaron la revisión de la esa parte del archivo que contenía 28.656 FMI y solicitar las correcciones pertinentes.

Adjunto pantallazo correo enviado.



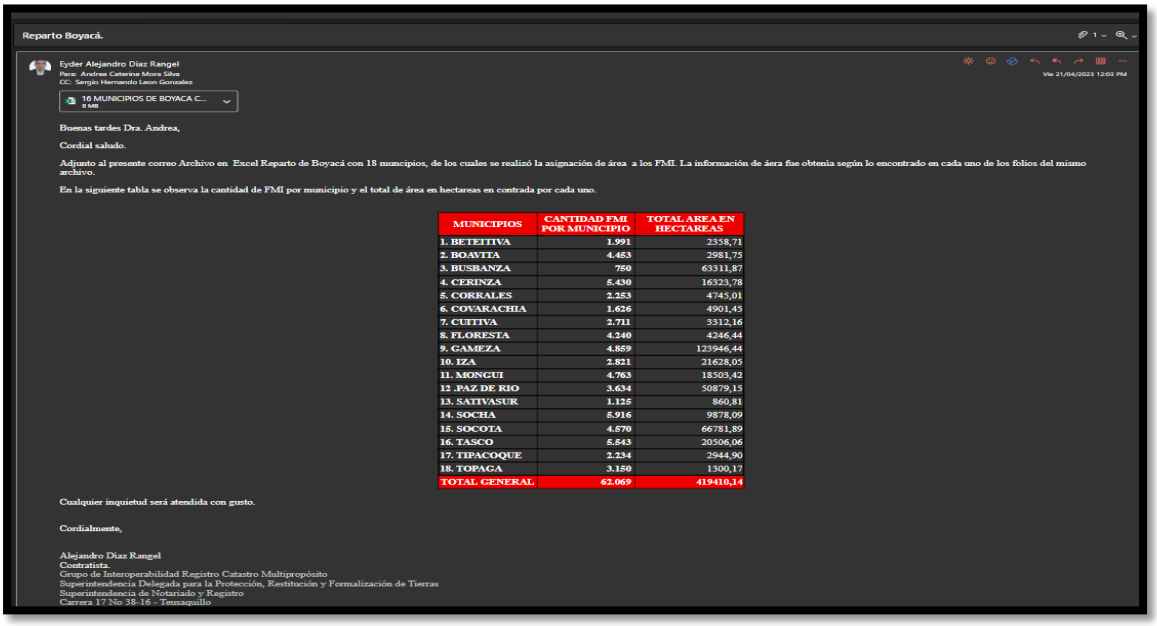
Así mismo, una vez terminado el archivo se envió el Reparto terminado con los siguientes municipios entre lo revisado y lo que me correspondió trabajar se obtuvo la siguiente información de área.

MUNICIPIOS	CANTIDAD FMI POR MUNICIPIO	TOTAL AREA EN HECTAREAS
1. BETEITIVA	**1.991**	2358,71
2. BOAVITA	**4.453**	2981,75
3. BUSBANZA	**750**	63311,87
4. CERINZA	**5.430**	16323,78
5. CORRALES	**2.253**	4745,01
6. COVARACHIA	**1.626**	4901,45
7. CUITIVA	**2.711**	3312,16
8. FLORESTA	**4.240**	4246,44
9. GAMEZA	**4.859**	123946,44
10. IZA	**2.821**	21628,05
11. MONGUI	**4.763**	18503,42
12 .PAZ DE RIO	**3.634**	50879,15
13. SATIVASUR	**1.125**	860,81
14. SOCHA	**5.916**	9878,09
15. SOCOTA	**4.570**	66781,89

16. TASCO	**5.543**	20506,06
17. TIPACOQUE	**2.234**	2944,90
18. TOPAGA	**3.150**	1300,17
TOTAL GENERAL	**62.069**	**419410,14**

En la tabla se puede observar adicional al área total en hectáreas la cantidad trabajada de folios de matrícula por municipio y el total general.

Adjunto pantallazos del correo enviado con el archivo.



Reparto Boyacá.

Eyder Alejandro Diaz Rangel
Para: Andrea Caterine Mora Silva
CC: Sergio Hernando Leon Gonzalez

16 MUNICIPIOS DE BOYACA C...
8 MB

Vie 21/04/2023 12:03 PM

Buenas tardes Dra. Andrea,

Cordial saludo.

Adjunto al presente correo Archivo en Excel Reparto de Boyacá con 18 muncipios, de los cuales se realizó la asignación de área a los FMI. La información de áera fue obtenia según lo encontrado en cada uno de los folios del mismo archivo.

En la siguiente tabla se observa la cantidad de FMI por municipio y el total de área en hectareas en contrada por cada uno.

MUNICIPIOS	CANTIDAD FMI POR MUNICIPIO	TOTAL AREA EN HECTAREAS
1. BETEITIVA	1.991	2358,71
2. BOAVITA	4.463	2981,75
3. BUSBANZA	750	63311,87
4. CERINZA	5.430	16323,78
5. CORRALES	2.253	4745,01
6. COVARACHIA	1.626	4901,45
7. CUITIVA	2.711	3312,16
8. FLORESTA	4.240	4246,44
9. GAMEZA	4.859	123946,44
10. IZA	2.821	21628,05
11. MONGUI	4.763	18503,42
12 .PAZ DE RIO	3.634	50879,15
13. SATIVASUR	1.125	860,81
14. SOCHA	5.916	9878,09
15. SOCOTA	4.570	66781,89
16. TASCO	5.543	20506,06
17. TIPACOQUE	2.234	2944,90
18. TOPAGA	3.150	1300,17
TOTAL GENERAL	62.069	419410,14

Cualquier inquietud será atendida con gusto.

Cordialmente,

Alejandro Diaz Rangel
Contratista.
Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Carrera 17 No 38-16 - Tunaquillo

Por último Los demás correos y respuestas junto con los documentos y demás evidencias se podrán encontrar cargados en la carpeta de ONE DRIVE para su respectiva revisión.

EYDER ALEJANDRO DÍAZ RANGEL
CONTRATISTA
CC 1.030.583.829

ANDREA CATERINE MORA SILVA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20