ALCALDÍA DE MANIZALES
PLANEACIÓN DEL DESARROLLO LOCAL

CERTIFICADO DE REGISTRO DE PROYECTO EN EL BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL -BPIM-

PIM-PDL-FR-01

Estado Vigente

Versión 2.3

Fecha: 13/02/2023

Doctor
JUAN DAVID DUQUE RENDÓN
Secretaría Jurídica

Para su información y fines pertinentes, me permito comunicarle que el proyecto "MEJORAMIENTO DEL HABITAT URBANO Y RURAL MANIZALES" ha sido radicado y registrado con el código BPIM No. 2020170010019.

El proyecto fue viabilizado, según acta No. 002 del 10 de septiembre de 2020.

Dicho proyecto fue transferido a la plataforma SUIFP TERRITORIO, quedando radicado con el código **BPIN 2020170010019.**

El proyecto está encaminado a la ejecución del Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023 "MANIZALES + GRANDE", Acuerdo No. 1053 del 04 de junio de 2020.

Que el proyecto se enmarca en el Plan de Desarrollo Municipal, en:

LINEA ESTRATÉGICA:	CIUDAD SOSTENIBLE Y RESILIENTE
PROGRAMA:	MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS

METAS ASOCIADAS AL PROYECTO SEGÚN ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL:

1. Reducir en 470 hogares el déficit cualitativo de vivienda urbana. (R)
2. Realizar 2 proyectos de mejoramiento integral de barrios.
3. Gestionar 1 convenio para la construcción de viviendas VIP y VIS en la ciudad.

ACTIVIDADES REGISTRADAS EN EL PROYECTO PARA LA VIGENCIA 2022:

Producto MGA	Actividad	Valor
4001030	Estudios técnicos, legales, económicos, ambientales y sociales del proyecto Mejoramiento Integral de Barrios (MIB)	$ 154.600.000
4001030	Asistencia técnica, ambiental, económica, administrativa, financiera, contable, social y jurídica (MIB)	$ 266.400.000
4001030	Gastos administrativos y financieros del proyecto	$ 50.000.000
4001039	Estudios técnicos, legales, económicos, ambientales y sociales de la inversión (Viviendas de Interés Prioritario urbanas)	$ 80.000.000
4001039	Construcción de viviendas de interés prioritario	$ 1.096.000.000
4001039	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica (Viviendas de Interés Prioritario urbanas)	$ 80.000.000
4001039	Adquisición de suelo para la construcción de vivienda (Viviendas de Interés Prioritario Urbanas)	$ 1.023.909.000
4001039	Asistencia técnica ambiental, económica administrativa, financiera, contable, social, jurídica (Viviendas de interés prioritario urbanas)	$ 340.000.000
4001039	Demoliciones	$ 40.000.000
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas urbanas	$ 450.000.000

4001044	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica Viviendas de Interés Social urbanas	$ 45.000.000
4001044	Visitas de diagnóstico y seguimiento a los proyectos de vivienda social	$ 40.000.000
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas Rurales.	$ 468.000.000
4001044	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica.	$ 45.000.000

El presente certificado se expide, de acuerdo con solicitud, para la ejecución de los siguientes objetos contractuales:

Objeto	Valor
Mejoramientos de vivienda en el área urbana del municipio de Manizales	$450.000.000
Interventoría Mejoramientos de Vivienda Urbana.	$45.000.000
Mejoramientos de vivienda en la zona rural del municipio de Manizales	$457.000.000
Interventoría Mejoramientos de Vivienda Rural	$45.000.000

Producto MGA	Actividad en la cual se enmarca en el proyecto
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas urbanas
4001044	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica Viviendas de Interés Social urbanas
4001044	Mantenimiento y/o Mejoramiento de viviendas Rurales.
4001044	Interventoría administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica.

El proyecto en mención cuenta con una vigencia hasta el año 2024.

Para constancia se firma en Manizales a los 13 días del mes de febrero de 2023.



JUAN ALBERTO ALARCÓN MONTES
Profesional Universitario
Unidad de Planeación Estratégica
Secretaría de Planeación

Elaboró: Luz Marina H.