ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$1,829,702**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$246,302	$246,302	
1.02	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	88.00	$15,015	$1,321,320	
1.03	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	24.00	$10,920	$262,080	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$14,297,574**
2.01	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ESTUDIO DE TELELUMETRIA.	glb	1.00	$436,874	$436,874	
2.02	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
2.03	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	49.00	$250,000	$12,250,000	
2.05	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	30.00	$27,300	$819,000	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$2,332,785**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, INCLUYE VIDRIO 5MM DE , EMPAQUES, CERRADURA, HERRAJES, PERFILERIA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN	m^2	1.90	$286,650	$544,635	
3.02	CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	un	20.00	$81,900	$1,638,000	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	1.00	$150,150	$150,150	
4	**PINTURA**					**$8,861,104**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	413.00	$17,063	$7,047,019	
4.02	PINTURA PARA PUERTA O VENTANA EN MADERA, INCLUYE LIJADA, TAPA POROS, TINTILLA Y ACABADO EN LACA, INCLUYE AMBAS CARAS	m^2	25.00	$45,045	$1,126,125	
4.03	PINTURA ESMALTE MATE ANTIBACTERIAL TIPO 1 A DOS MANOS PARA MURO.	m^2	36.00	$19,110	$687,960	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$2,790,450**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	33.00	$13,650	$450,450	
5.02	CAMBIO DE ARBOL POR UNOO AHORRADOR Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS INCLUYE ACCESORIOS, DE ENTRADA Y SALIDA	un	18.00	$80,000	$1,440,000	
5.03	LLAVE LAVAMANOS SENCILLA CON FILTRO AHORRADOR	un	15.00	$60,000	$900,000	
6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$7,431,060**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DURO PISO TRAFICO 5	m^2	88.00	$76,440	$6,726,720	
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN VINISOL H= 10 CM	m	43.00	$16,380	$704,340	
7	**CUBIERTA**					**$8,720,928**
7.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	640.00	$5,460	$3,494,400	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO PLANA DE 6 MM INCLUYE ANCLAJES, UNIONES REMATES CONTRA MURO Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m^2	24.00	$163,172	$3,916,128	
7.03	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	30.00	$43,680	$1,310,400	
8	**SEÑALIZACIÓN**					**$200,655**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM. ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	7.00	$28,665	$200,655	
9	**ASEO**					**$265,193**
9.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$265,193	$265,193	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46,729,451**
	AIU	%	28%			$ 13,084,246
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 443,930
	COSTO TOTAL OBRA					**$60,257,627**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$2,476,184**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$300,000	$300,000	
1.02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	36.00	$11,603	$417,708	
1.03	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	5.00	$10,920	$54,600	
1.04	DEMOLICION DE MURO, INCLUYE ACABADOS E. = 0.10 - 0.25	m^2	10.00	$10,920	$109,200	
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	60.00	$20,475	$1,228,500	
1.06	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANA DE CUALQUIER TIPO, INCLUYE REJA EN DONDE EXISTA	m^2	2.80	$34,125	$95,550	
1.07	REGATA SOBRE MUROS PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA O HIDRAULICA Y RESANE CON MORTERO 1:4 CON ASCELARANTE	m	5.00	$20,000	$100,000	
1.08	DESMONTE Y RETIRO DE TUBERIA Y ACCESORIOS, DE AGUA POTABLE, EXISTENTE EN HG O PVC DE CUALQUIER DIAMETRO	m	2.00	$10,238	$20,476	
1.09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m^3	1.00	$109,200	$109,200	
1.10	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	1.00	$40,950	$40,950	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$32,222,550**
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	60.00	$250,000	$15,000,000	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	60.00	$270,000	$16,200,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	3.00	$54,200	$162,600	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	1.00	$163,800	$163,800	
2.05	LAMPARA EXTERIOR TIPO INTEMPERIE	un	2.00	$109,200	$218,400	
2.06	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$215,670	$215,670	
2.07	SALIDA SWITCHE (A:3#12/S2), INCLUYE SW COLOR BLANCO, INCLUYE CABLEADO, CANALIZACIONES EMT 1/2" O 3/4", CAJA HEXAGONAL, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES Y CANALETA, CUMPLIMIENTO DEL RETIE	un	1.00	$111,930	$111,930	
2.08	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE PARED, TOMA DOBLE, TUBO CONDUIT O EMT DE 3/4" O 1/2" CABLE 1F A: 12#12 +1N#12 + 1 TIERRA # 14, CAJA EMT, CUMPLIENDO LA NORMA RETIE	un	1.00	$150,150	$150,150	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$7,449,761**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" ANCLADA A PISO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y OBRAS CIVILES NECESARIAS QUE GARANTICEN SU CORRECTO ANCLAJE	m	9.50	$432,705	$4,110,698	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA, INCLUYE VIDRIO ENTRE 4mm, EMPAQUES, CERRADURA, HERRAJES, PERFILERIA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALFAGIA.	m^2	0.90	$286,650	$257,985	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 1/2" TIPO BANCO, INCLUYE ANCLAJE A MURO, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ACABADO CON PINTURA EN ESMALTE.	m^2	4.20	$158,340	$665,028	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	2.20	$477,750	$1,051,050	
3.05	SUMINISTRO E INSTALACION MUEBLE INFERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS	m	2.20	$546,000	$1,201,200	
3.06	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	
3.07	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$68,250	$68,250	
4	**PINTURA**					**$25,089,124**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	1,000.00	$17,063	$17,063,000	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	100.00	$13,104	$1,310,400	
4.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	100.00	$20,475	$2,047,500	
4.04	PINTURA ESMALTE MATE ANTIBACTERIAL TIPO 1 A DOS MANOS PARA MURO.	m^2	20.00	$19,110	$382,200	
4.05	IGOL DENSO 2 MANOS	m^2	94.00	$45,596	$4,286,024	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$1,600,054**
5.01	PUNTO SANITARIO PVC 3" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3" METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	1.00	$95,550	$95,550	
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC 3	m	2.00	$57,330	$114,660	
5.03	INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" NUEVO, HASTA 3 METROS	pto	1.00	$47,775	$47,775	
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2"	m	1.00	$9,555	$9,555	
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE 1/2"	un	1.00	$51,461	$51,461	
5.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR CON PEDESTAL, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	1.00	$259,350	$259,350	
5.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	1.00	$273,000	$273,000	
5.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES, INCLUYE PAPELERA, TOALLERO Y JABONERA	jgo	1.00	$136,500	$136,500	
5.09	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	4.00	$47,775	$191,100	
5.10	SUMINISTRO E INSTALACIAON DE TAPA REGISTRO EN PVC DE 0,20 X 0,20	un	1.00	$11,603	$11,603	
5.11	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, INCLUYE CAMBIO DE FLOTADOR, CHEQUES, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	2.00	$204,750	$409,500	
6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$2,637,180**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	20.00	$77,805	$1,556,100	
6.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	5.00	$74,802	$374,010	
6.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS DE 4 MM TIPO CRISTAL BISELADO	m^2	1.00	$150,150	$150,150	
6.04	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	5.00	$22,659	$113,295	
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLETA DE GRESS DE 0,30 X 0,30 MTS CON DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA	m^2	3.00	$124,215	$372,645	
6.06	MEDIA CAÑA 0,10 MTS EN GRAVILLA LAVADA	m	2.00	$35,490	$70,980	
7	**CUBIERTA**					**$11,085,672**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO PLANA DE 6 MM INCLUYE ANCLAJES, UNIONES REMATES CONTRA MURO Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m^2	21.00	$163,172	$3,426,612	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	30.00	$112,203	$3,366,090	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE CIELORRASO EN LAMINA ACRILICA	m^2	10.00	$99,645	$996,450	
7.04	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	60.00	$10,238	$614,280	
7.05	AJUSTE E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	30.00	$7,508	$225,240	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
7.06	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18, DESARROLLO BASE ENTRE 20 Y 30 CM Y ALTO ENTRE 25 Y 30 CM, INCLUYE SOPORTES NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD, ANCLAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m	25.00	$98,280	$2,457,000	
8	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$6,672,120**
8.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	18.00	$90,090	$1,621,620	
8.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	36.00	$34,125	$1,228,500	
8.03	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	280.00	$13,650	$3,822,000	
9	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$1,692,600**
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	50.00	$30,030	$1,501,500	
9.02	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO EN ACABADO CEPILLADO INCLUYE DILATACIONES A 1.2 MTS	m^2	2.00	$95,550	$191,100	
10	**ASEO**					**$593,683**
10.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$593,683	$593,683	

	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91,518,928**
	AIU	%	28%			$ 25,625,300
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 869,430
	COSTO TOTAL OBRA					**$118,013,658**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 1,064,015**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$ 230,000	$ 230,000	
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	25.00	$ 20,475	$ 511,875	
1.03	DEMOLICIÓN MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE DEL MURO Y ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	4.00	$ 80,535	$ 322,140	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 16,408,900**
2.01	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$ 518,700	$ 518,700	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	34.00	$ 270,000	$ 9,180,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	14.00	$ 54,200	$ 758,800	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	26.00	$ 191,100	$ 4,968,600	
2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER 3F 18 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE TACOS, BARRAJES Y PROTECCIONES.	un	1.00	$ 982,800	$ 982,800	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$ 1,146,600**
3.01	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	2.00	$ 95,550	$ 191,100	
3.02	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA	un	14.00	$ 68,250	$ 955,500	
4	**PINTURA**					**$ 14,412,046**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	752.00	$ 17,063	$ 12,831,376	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	30.00	$ 13,104	$ 393,120	
4.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	58.00	$ 20,475	$ 1,187,550	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 546,758**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	5.00	$ 16,380	$ 81,900	
5.02	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	82.00	$ 5,669	$ 464,858	
6	**CUBIERTA**					**$ 11,269,440**
6.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	80.00	$ 62,790	$ 5,023,200	
6.02	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	100.00	$ 43,680	$ 4,368,000	
6.03	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	200.00	$ 5,460	$ 1,092,000	
6.04	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18, DESARROLLO BASE ENTRE 20 Y 30 CM Y ALTO ENTRE 25 Y 30 CM, INCLUYE SOPORTES NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD, ANCLAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m	8.00	$ 98,280	$ 786,240	
7	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$ 180,180**
7.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	2.00	$ 90,090	$ 180,180	
8	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$ 305,760**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
8.01	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO EN ACABADO CEPILLADO INCLUYE DILATACIONES A 1.2 MTS	m^2	3.20	$ 95,550	$ 305,760	
9	**OTROS**					**$ 753,480**
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	7.00	$ 28,665	$ 200,655	
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$ 40,950	$ 40,950	
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	25.00	$ 20,475	$ 511,875	
10	**ASEO**					**$ 222,563**
10.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$ 222,563	$ 222,563	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46,309,742**
	AIU	%	28%			$ 12,966,728
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 439,943
	COSTO TOTAL OBRA					**$59,716,413**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE HONDA-TOLIMA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 8,568,310**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$ 230,000	$ 230,000	
1.02	DEMOLICIÓN MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE DEL MURO Y ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	8.00	$ 80,530	$ 644,240	
1.03	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	90.00	$ 15,010	$ 1,350,900	
1.04	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	450.00	$ 11,600	$ 5,220,000	
1.05	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	4.00	$ 13,650	$ 54,600	
1.06	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	32.00	$ 20,470	$ 655,040	
1.07	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	un	6.00	$ 45,040	$ 270,240	
1.08	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTA DE CUALQUIER TIPO, ENTRE ANCHO = 0.60 Y 1.00 M.	un	7.00	$ 20,470	$ 143,290	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 20,567,720**
2.01	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$ 610,120	$ 610,120	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	44.00	$ 270,000	$ 11,880,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	8.00	$ 54,200	$ 433,600	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	40.00	$ 191,100	$ 7,644,000	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$ 11,261,250**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOBLE BATIENTE, VIDRIO TEMPLADO 10MM, DOBLE CHAPA DE SEGURIDAD EN PISO Y A MEDIA ALTURA. AGARRADERAS DE ACERO INOXIDABLE EN LOS DOS COSTADOS. PIVOTES HIDRÁULICOS, FRANJA DE SAMBLASTEADO CON EL LOGO DE LA ENTIDAD	m^2	5.00	$ 1,023,750	$ 5,118,750	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA ANCHO ENTRE 0,60 Y 0,90 M, INCLUYE CHAPA DE MANIJA, TINTILLA Y ACABADO EN LACA, BISAGRAS	un	9.00	$ 341,250	$ 3,071,250	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	3.00	$ 477,750	$ 1,433,250	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE INFERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	3.00	$ 546,000	$ 1,638,000	
4	**PINTURA**					**$ 16,268,000**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	800.00	$ 17,060	$ 13,648,000	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	200.00	$ 13,100	$ 2,620,000	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 3,197,050**
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR CON PEDESTAL, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	3.00	$ 259,350	$ 778,050	
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	3.00	$ 273,000	$ 819,000	
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE POLIETILENO CÓNICO UNICAPA TIPO PAVCO O SIMILAR PARA AGUA POTABLE. DE 1.000 LITROS. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN (CONEXIÓN DE ENTRADA, CONEXIÓN DE SALIDAD, CONEXIÓN DE REBOSE Y FLOTADOR)	un	1.00	$ 1,600,000	$ 1,600,000	
6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$ 7,151,400**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	65.00	$ 77,800	$ 5,057,000	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
6.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	28.00	$ 74,800	$ 2,094,400	
7	**CUBIERTA**					**$ 55,038,180**
7.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	42.00	$ 62,790	$ 2,637,180	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	450.00	$ 112,200	$ 50,490,000	
7.03	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	350.00	$ 5,460	$ 1,911,000	
8	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$ 1,569,750**
8.01	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	115.00	$ 13,650	$ 1,569,750	
9	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$ 879,060**
9.01	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO EN ACABADO CEPILLADO INCLUYE DILATACIONES A 1.2 MTS	m^2	9.20	$ 95,550	$ 879,060	
10	**OTROS**					**$ 810,640**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	9.00	$ 28,660	$ 257,940	
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$ 40,950	$ 40,950	
10.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	25.00	$ 20,470	$ 511,750	
11	**ASEO**					**$ 300,423**
11.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$ 300,423	$ 300,423	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 125,611,783**
	AIU	%	28%			$ 35,171,299
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 1,193,313
	COSTO TOTAL OBRA					**$161,976,395**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 1,186,415**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$ 367,415	$ 367,415	
1.0	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	40.00	$ 20,475	$ 819,000	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 22,484,300**
2.01	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$ 518,700	$ 518,700	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	47.00	$ 270,000	$ 12,690,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	16.00	$ 54,200	$ 867,200	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	44.00	$ 191,100	$ 8,408,400	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$ 6,914,940**
3.01	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$ 150,000	$ 150,000	
3.02	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA	un	6.00	$ 68,250	$ 409,500	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.70	$ 477,750	$ 812,175	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE INFERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.70	$ 546,000	$ 928,200	
3.05	MESON ACERO INOX. 0.51-0.60 M CAL.18, INCLUYE POSETA, GRIFERIA, DESAGÜES Y SALPICADERO.	m	1.60	$ 450,450	$ 720,720	
3.06	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" ANCLADA A PISO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y OBRAS CIVILES NECESARIAS QUE GARANTICEN SU CORRECTO ANCLAJE	m	9.00	$ 432,705	$ 3,894,345	
4	**PINTURA**					**$ 16,667,100**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	900.00	$ 17,063	$ 15,356,700	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	100.00	$ 13,104	$ 1,310,400	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 559,350**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	3.00	$ 16,380	$ 49,140	
5.02	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	90.00	$ 5,669	$ 510,210	
6	**CUBIERTA**					**$ 1,092,000**
6.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	200.00	$ 5,460	$ 1,092,000	
7	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$ 6,756,750**
7.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	150.00	$ 34,125	$ 5,118,750	
7.02	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	120.00	$ 13,650	$ 1,638,000	
8	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$ 687,960**
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	14.00	$ 30,030	$ 420,420	
8.02	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO EN ACABADO CEPILLADO INCLUYE DILATACIONES A 1.2 MTS	m^2	2.80	$ 95,550	$ 267,540	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
9	OTROS					$ 724,815
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	6.00	$ 28,665	$ 171,990	
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACION BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$ 40,950	$ 40,950	
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	25.00	$ 20,475	$ 511,875	
10	ASEO					$ 405,440
10.0	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$ 405,440	$ 405,440	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 57,479,070
	AIU	%	28%			$ 16,094,140
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$ 546,051
	COSTO TOTAL OBRA					$74,119,261

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO BOYACA-BOYACÁ

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$6,354,190**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
1.02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	230.00	$11,603	$2,668,690	
1.03	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	20.00	$10,920	$218,400	
1.04	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	280.00	$10,920	$3,057,600	
2	**PINTURA**					**$2,743,184**
2.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	160.00	$17,063	$2,730,080	
2.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	1.00	$13,104	$13,104	
3	**CUBIERTA**					**$12,312,300**
3.01	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	210.00	$43,680	$9,172,800	
3.02	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	50.00	$62,790	$3,139,500	
4	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$682,500**
4.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	20.00	$34,125	$682,500	
5	**ASEO**					**$474,780**
5.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$474,780	$474,780	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$22,566,954**
	AIU	%	28%			6,318,747
	IVA SOBRE UTILIDADES	**%**	19%			**214,386**
	COSTO TOTAL DE OBRA					**$29,100,087**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$409,500**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$33,881,148**
2.01	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ESTUDIO DE TELELUMETRIA.	glb	1.00	$418,960	$418,960	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	12.00	$250,000	$3,000,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	10.00	$270,000	$2,700,000	
2.04	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE PARED, TOMA DOBLE, TUBO CONDUIT O EMT DE 3/4" O 1/2" CABLE 1F A: 12#12 +1N#12 + 1 TIERRA # 14, CAJA EMT, CUMPLIENDO LA NORMA RETIE	un	20.00	$150,150	$3,003,000	
2.05	CAMBIO DE ACOMETIDA EN CABLE CALIBRE N°2 DE POSTE A MEDIDOR DE ENERGIA DUCTERIA SUBTERRANEA	m	50.00	$39,428	$1,971,400	
2.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA	un	1.00	$5,000,000	$5,000,000	
2.07	ACOMETIDA DE MEDIDOR A TRANSFERENCIA AUTOMATICA EN CABLE N° 2	m	25.00	$39,286	$982,150	
2.08	ACOMETIDA PARA PLANTA ELECTRICA 45 M EN CALIBRE N° 4	m	45.00	$127,522	$5,738,490	
2.09	ACOMETIDA DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA A TABLERO GENERAL DE DITRIBUCION EN CABLE N° 3	m	18.00	$39,286	$707,148	
2.10	PUNTOS DE CABLEADO ESTRUCTURADO VOZ DATOS CORRIENTE NORMAL REGULADA EN CAT 6a	un	4.00	$2,500,000	$10,000,000	
2.11	DESMONTE DE CANALETAS PLASTICAS Y METALICAS CON CABLEADO DE RED FUERA DE SERVICIO	m	60.00	$6,000	$360,000	
3	**PINTURA**					**$6,405,970**
3.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	50.00	$17,063	$853,150	
3.02	ESTUCO PLASTICO PARA CIELO RASO	m^2	30.00	$14,469	$434,070	
3.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	250.00	$20,475	$5,118,750	
4	**CUBIERTA**					**$1,194,500**
4.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	250.00	$4,778	$1,194,500	
5	**ASEO**					**$450,000**
5.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$450,000	$450,000	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$42,341,118**
	AIU	%	28%			11,855,513
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	19%			**402,240.6**
	COSTO TOTAL DE OBRA					**$54,598,872**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO INIRIDA-GUANIA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$8,838,000**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
1.02	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	4.00	$31,395	$125,580	
1.03	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	30.00	$10,920	$327,600	
1.04	ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO PARA PLANTA ELÉCTRICA	glb	1.00	$7,000,000	$7,000,000	
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	un	4.00	$50,000	$200,000	
1.06	DEMOLICION ENCHAPE MURO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	32.00	$20,475	$655,200	
1.07	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	8.00	$15,015	$120,120	
2	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$2,570,500**
2.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON REFUERZO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	2.00	$546,000	$1,092,000	
2.02	SUMINSITRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA DE 0.5 HP	un	1.00	$250,000	$250,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	2.00	$614,250	$1,228,500	
3	**PISOS Y ENCHAPES**					**$5,281,272**
3.01	PULIDA, BRILLADA Y SELLADA PISO	m^2	100.00	$45,000	$4,500,000	
3.02	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	8.00	$22,659	$181,272	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	8.00	$75,000	$600,000	
4	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$3,556,000**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	32.00	$77,000	$2,464,000	
4.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	32.00	$34,125	$1,092,000	
5	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,227,000**
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA COCINA O CAFETERIA, ACABADO EN FORMICA POR DOS CARAS, INCLUYE BISAGRAS, MANIJAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ACABADO, INCLUYE EL RETIRO DE LAS EXISTENTES.	m^2	1.00	$273,000	$273,000	
5.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	2.00	$477,000	$954,000	
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$125,260,224**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE INCRUSTAR O DE SOBREPONER 3F 18 CIRCUITOS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE TACOS, BARRAJES Y PROTECCIONES.	un	1.00	$982,800	$982,800	
6.02	ACOMETIDA PARA PLANTA ELECTRICA 45 M EN CALIBRE N° 4	m	45.00	$127,522	$5,738,490	
6.03	PUNTOS DE CABLEADO ESTRUCTURADO VOZ DATOS CORRIENTE NORMAL REGULADA EN CAT 6a	un	4.00	$2,500,000	$10,000,000	
6.04	DESMONTE DE CANALETAS PLASTICAS Y METALICAS CON CABLEADO DE RED FUERA DE SERVICIO	m	60.00	$6,000	$360,000	
6.05	CAMBIO DE ACOMETIDA EN CABLE CALIBRE N°4 DE POSTE A MEDIDOR DE ENERGIA SUBTERRANEO	m	50.00	$127,522	$6,376,100	
6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE CALIBRE No. 6 DESDE TRANSFERENCIA A TGD 18 M	m	18.00	$77,407	$1,393,326	
6.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS DE 15 KVA	un	1.00	$21,239,108	$21,239,108	
6.08	DISEÑO ELÉCTRICO DETALLADO PARA EL AUMENTO DE CARGA	glb	1.00	$2,500,000	$2,500,000	
6.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTA ELÉCTRICA DE 44 KVA GENERADOR STANFORD	un	1.00	$36,200,000	$36,200,000	
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DE COMUNICACIONES DE PISO PARA 17 RU CON 2 PATCH PANEL ORTRONICS CAT 6A	un	1.00	$4,470,400	$4,470,400	
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 18 MIL BTU YORK O SIMILAR	un	2.00	$4,500,000	$9,000,000	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 24 MIL BTU YORK O SIMILAR	un	2.00	$5,500,000	$11,000,000	
6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 36 MIL BTU YORK O SIMILAR	un	2.00	$6,500,000	$13,000,000	
6.14	OBRAS CONEXAS PARA INSTALACIÓN DE AIRES	glb	1.00	$3,000,000	$3,000,000	
7	**ASEO**					**$607,720**
7.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$607,720	$607,720	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$147,340,716**
	AIU	%	28%			41,255,400
	IVA SOBRE UTILIDADES	**%**	19%			**1,399,737**
	COSTO TOTAL DE OBRA					**$189,995,853**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$18,037,465**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
1.02	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	100.00	$15,015	$1,501,500	
1.03	DEMOLICIÓN MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO ENCHAPADO, INCLUYE MURO, MESON SUPERIOR E INFERIOR EN CONCRETO Y DESMONTE DE VENTANILLAS Y MUEBLES RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL .	m	1.00	$80,535	$80,535	
1.14	RETIRO DE TRONCO Y RAIZ DE ARBOL INCLUYE EL RETIRO DEL TRONCO, TIERRA EXISTENTE Y ESCOMBROS	un	1.00	$614,250	$614,250	
1.05	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	10.00	$10,920	$109,200	
1.06	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	5.00	$20,475	$102,375	
1.07	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	4.00	$10,920	$43,680	
1.08	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTA DE CUALQUIER TIPO, ENTRE ANCHO = 0.60 Y 1.00 M.	un	1.00	$20,475	$20,475	
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE MARCO DE CUALQUIER TIPO.	un	1.00	$40,950	$40,950	
1.10	REGATA SOBRE MUROS PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA O HIDRAULICA Y RESANE CON MORTERO 1:4 CON ASCELARANTE	m	5.00	$20,000	$100,000	
1.11	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m^3	100.00	$109,200	$10,920,000	
1.12	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	100.00	$40,950	$4,095,000	
2	**ESTRUCTURAS**					**$4,695,600**
2.01	VIGA CINTA DE AMARRE Y DE ENLANCE O CORONACION O DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO REFORZADO SECCIÓN 12 X 20 CM	m	10.00	$112,500	$1,125,000	
2.02	COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCIÓN DE 20 X 12 CM	m	3.00	$121,400	$364,200	
2.03	PLACA DE CONTRAPISO DE CONCRETO DE 3.000 PSI DE ESPESOR ENTRE 8 A 10 CM	m^2	30.00	$102,102	$3,063,060	
2.04	MALLA ELECTROSOLDADA DE 15X15 POR 4 MM	m^2	30.00	$4,778	$143,340	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$3,930,470**
3.01	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ESTUDIO DE TELELUMETRIA.	glb	1.00	$409,500	$409,500	
3.02	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
3.03	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	5.00	$350,000	$1,750,000	
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	2.00	$54,200	$108,400	
3.06	LAMPARA EXTERIOR TIPO INTEMPERIE	un	2.00	$109,200	$218,400	
3.07	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	5.00	$27,300	$136,500	
3.08	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$215,670	$215,670	
3.09	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE PARED, TOMA DOBLE, TUBO CONDUIT O EMT DE 3/4" O 1/2" CABLE 1F A: 12#12 +1N#12 + 1 TIERRA # 14, CAJA EMT, CUMPLIENDO LA NORMA RETIE	un	2.00	$150,150	$300,300	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$666,120**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO LAM. 0.70-1.0 M CAL.18 LISO PARA PUERTA, INCLUYE ANCLAJE AL MURO, PINTURA	un	1.00	$161,070	$161,070	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LÁMINA METÁLICA ENTAMBORADA CALIBRE 18, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR, INCLUYE MARCO METÁLICO EN CALIBRE 16 , PINTURA ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN	m^2	2.00	$204,750	$409,500	
4.03	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
5	**PINTURA**					**$7,064,025**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	300.00	$17,063	$5,118,900	
5.02	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	95.00	$20,475	$1,945,125	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$1,840,550**
6.01	PUNTO SANITARIO PVC 6" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3 METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	1.00	$204,750	$204,750	
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC 6	m	10.00	$95,550	$955,500	
6.03	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	2.00	$47,775	$95,550	
6.04	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, INCLUYE CAMBIO DE FLOTADOR, CHEQUES, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, PARA	un	1.00	$204,750	$204,750	
6.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE GARGOLAS PREFABRICADAS PARA DESAGUES EN CANAL, DE CONCRETO DE 8 X 12 X 21 CM. INCLUYE REFUERZO Y OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SU	un	4.00	$95,000	$380,000	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$30,412,200**
7.01	MORTERO 1:4 PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	100.00	$17,745	$1,774,500	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLETA DE GRESS DE 0,30 X 0,30 MTS CON DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA	m^2	220.00	$124,215	$27,327,300	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN TABLETA DE GRESS H= 10 CM	m	80.00	$16,380	$1,310,400	
8	**CUBIERTA**					**$6,896,020**
8.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. ARREGLO	m^2	50.00	$4,778	$238,900	
8.02	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	100.00	$43,680	$4,368,000	
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO DE BAÑOS EN LAMINA ACRILICA INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO.	m^2	4.00	$195,195	$780,780	
8.04	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	20.00	$62,790	$1,255,800	
8.05	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	10.00	$10,238	$102,380	
8.06	AJUSTE E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	20.00	$7,508	$150,160	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$3,965,325**
9.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	30.00	$90,090	$2,702,700	
9.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	37.00	$34,125	$1,262,625	
10	**ASEO**					**$455,790**
10.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$455,790	$455,790	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$77,963,565**
	AIU	%	28%			21,829,798
	IVA SOBRE UTILIDADES	**%**	19%			**740,654**
	COSTO TOTAL DE OBRA					**$100,534,017**