ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$2,089,895**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
1.02	CORTE DE PISO CON MAQUINA	m	20.00	$14,000	$280,000	
1.02	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	2.00	$15,015	$30,030	
2.02	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	7.00	$13,650	$95,550	
1.03	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	34.00	$20,475	$696,150	
3.02	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	20.94	$10,920	$228,665	
1.04	CORTE DE MESON DE ATENCION AL PUBLICO EXISTENTE, INCLUYE CAMBIAR EL NIVEL DE 1.10m A O.90 M DE ALTO, ANCHO 1,50M DEBE QUEDAR CORRECTAMENTE ANCLADO A MUROS COLINDANTES Y RESANADOS LOS MUROS LATERALES.	un	1.00	$350,000	$350,000	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$15,388,470**
2.01	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	34.00	$260,000	$8,840,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	2.00	$54,200	$108,400	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	34.00	$163,800	$5,569,200	
2.05	LAMPARA EXTERIOR TIPO INTEMPERIE	un	1.00	$109,200	$109,200	
2.06	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	10.00	$27,300	$273,000	
2.07	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$215,670	$215,670	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,607,455**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	1.00	$150,150	$150,150	
3.02	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$68,250	$68,250	
3.03	ADECUACION DE CIERRE PARA DAR SEGURIDAD A LAS CUBIERTAS MOVILES EXISTENTES, INCLUYE SOPORTE PARA CANDADO	un	2.00	$200,000	$400,000	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO LAM. 0.70-1.0 M CAL.18 LISO PARA PUERTA, INCLUYE ANCLAJE AL MURO, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ACABADO EN PINTURA ESMALTE.	un	1.00	$170,055	$170,055	
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOBLE BATIENTE, VIDRIO LAMINADO 4+4mm CON PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 micras, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN E INSTALACIÓN, FRANJA DE SAMBLASTEADO CON EL LOGO DE LA ENTIDAD	m^2	2.00	$409,500	$819,000	
4	**PINTURA**					**$809,450**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	10.00	$17,063	$170,630	
4.02	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	12.00	$20,475	$245,700	
4.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	19.20	$20,475	$393,120	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$241,494**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	7.00	$13,650	$95,550	
5.02	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	1.00	$16,380	$16,380	
5.03	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	2.00	$47,775	$95,550	
5.04	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	6.00	$5,669	$34,014	
6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$132,678**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
6.01	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	2.00	$22,659	$45,318	
6.02	PISO ACABADO EN GRAVILLA LAVADA	m^2	2.00	$43,680	$87,360	
7	**CUBIERTA**					**$12,158,150**
7.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	182.00	$4,778	$869,596	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA PVC TRASLUCIDA ONDULADA AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	m^2	10.00	$75,075	$750,750	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO PLANA DE 6 MM INCLUYE ANCLAJES, UNIONES REMATES CONTRA MURO Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m^2	20.94	$163,172	$3,416,822	
7.04	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	40.00	$43,680	$1,747,200	
7.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE CIELORRASO EN LAMINA ACRILICA	m^2	3.00	$99,645	$298,935	
7.06	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	40.42	$62,790	$2,537,972	
7.07	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	25.00	$10,238	$255,950	
7.08	AJUSTE E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	15.00	$7,508	$112,620	
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	12.00	$47,775	$573,300	
7.10	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL, MORTERO 1:3, ANCHO ESTIMADO HASTA 90 CMTS	m	40.42	$34,125	$1,379,333	
7.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	m^2	4.00	$53,918	$215,672	
8	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$784,875**
8.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	2.00	$90,090	$180,180	
8.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	3.00	$34,125	$102,375	
8.03	PAÑETE EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	4.00	$23,205	$92,820	
8.04	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	30.00	$13,650	$409,500	
9	**SEÑALIZACIÓN**					**$188,370**
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	3.00	$28,665	$85,995	
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	3.00	$20,475	$61,425	
9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
10	**OTROS**					**$409,500**
10.01	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLOGICO, INCLUYE SOPORTE CON SEÑALIZACION Y TRES CANECAS COLORES GRIS, VERDE Y AZUL DE 10LTS CADA UNA	un	1.00	$409,500	$409,500	

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA PALMA-CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
11	**ASEO**					**$455,700**
11.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$455,700	$455,700	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34,266,037**
	AIU	%	28%			$ 9,594,490
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$325,528
	COSTO TOTAL OBRA					**$44,186,055**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PACHO-CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$8,009,875**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$421,036	$421,036	
1.02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	189.20	$11,603	$2,195,288	
1.03	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	19.15	$15,015	$287,537	
1.04	CORTE DE PISO CON MAQUINA	m	2.00	$9,563	$19,126	
1.05	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	7.26	$13,650	$99,099	
1.06	DEMOLICIÓN MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE DEL MURO Y ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	4.56	$40,950	$186,732	
1.07	DEMOLICIÓN DE SARDINELES	m	11.63	$8,395	$97,634	
1.08	DEMOLICIÓN DE ANDEN	m^2	16.61	$10,074	$167,329	
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL. INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	un	2.00	$45,045	$90,090	
1.10	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	11.00	$10,920	$120,120	
1.11	DEMOLICION ENCHAPE MURO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	17.88	$20,475	$366,093	
1.12	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	30.00	$20,475	$614,250	
1.13	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	8.00	$10,920	$87,360	
1.14	DESMONTE Y RETIRO MORTERO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	31.37	$7,194	$225,676	
1.15	DESMONTE Y RETIRO MANTO EXISTENTE DE LA CUBIERTA PLACA EN CONCRETO INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	9.00	$20,475	$184,275	
1.16	RETIRO DE PUNTO ELÉCTRICO NORMAL.	un	30.00	$6,825	$204,750	
1.17	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANA DE CUALQUIER TIPO, INCLUYE REJA EN DONDE EXISTA	m^2	9.00	$34,125	$307,125	
1.18	EXCAVACIÓN MANUAL ANCHO 60CM PROFUNDIDAD 1M	m^3	3.29	$35,149	$115,640	
1.19	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m^3	3.29	$109,200	$359,268	
1.20	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	16.47	$40,950	$674,447	
1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE WIN EN MESON DE LA CAFETERIA, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	m	9.00	$9,000	$81,000	
1.22	DEMOLICION MARCO EN CONCRETO VENTANAS DE LA FACHADA INCLUYE RETIRO	m	21.60	$35,000	$756,000	
1.23	CORTE DE MESON DE ATENCION AL PUBLICO EXISTENTE, INCLUYE CAMBIAR EL NIVEL DE 1.10m A O.90 M DE ALTO, ANCHO 1,50M DEBE QUEDAR CORRECTAMENTE ANCLADO A MUROS COLINDANTES Y RESANADOS LOS MUROS LATERALES.	un	1.00	$350,000	$350,000	
2	**ESTRUCTURAS**					**$4,254,358**
2.01	SARDINEL EN CONCRETO	m	11.63	$75,075	$873,122	
2.02	ANDEN EN CONCRETO 10 CM 3000 PSI, ESCOBADO Y DILATADO	m^2	16.47	$84,630	$1,393,856	
2.03	PLACA DE CONTRAPISO DE CONCRETO DE 3.000 PSI DE ESPESOR ENTRE 8 A 10 CM	m^2	16.47	$102,102	$1,681,620	
2.04	ENCHAPE CERAMICA PARA MESON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUYE WIN EN ALUMINIO	m^2	4.00	$76,440	$305,760	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$13,369,200**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	30.00	$260,000	$7,800,000	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED TIPO TORTUGA PARA INTEMPERIE	un	2.00	$191,100	$382,200	
3.03	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	30.00	$163,800	$4,914,000	
3.04	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	10.00	$27,300	$273,000	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,386,950**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	1.00	$150,150	$150,150	
4.02	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
4.03	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un		$68,250	$0	
4.04	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA	un	2.00	$68,250	$136,500	
4.05	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	3.00	$68,250	$204,750	
4.06	REINSTALACION DE VENTANAS DE FACHADA	un	4.00	$200,000	$800,000	
5	**PINTURA**					**$8,697,466**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	300.00	$17,063	$5,118,900	
5.02	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	107.97	$20,475	$2,210,686	
5.03	IGOL DENSO 2 MANOS	m	30.00	$45,596	$1,367,880	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$4,324,594**
6.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	2.00	$13,650	$27,300	
6.02	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	4.00	$16,380	$65,520	
6.03	REUBICACION PUNTO SANITARIO, INCLUYENDO OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO ACABADO Y FUNCIONAMIENTO	pto	2.00	$154,245	$308,490	
6.04	CANCELACION PTO.SANITARIO	pto	3.00	$9,555	$28,665	
6.05	PUNTO SANITARIO PVC 3" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3" METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	3.00	$95,550	$286,650	
6.06	PUNTO SANITARIO PVC 4" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3 METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	1.00	$136,500	$136,500	
6.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC 3	m	2.00	$57,330	$114,660	
6.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC 4	m	2.00	$68,250	$136,500	
6.09	INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" NUEVO, HASTA 3 METROS	pto	3.00	$47,775	$143,325	
6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2"	m	10.00	$9,555	$95,550	
6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE 1/2"	un	1.00	$51,461	$51,461	
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES, INCLUYE PAPELERA, TOALLERO Y JABONERA	jgo	1.00	$136,500	$136,500	
6.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON REFUERZO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	1.00	$546,000	$546,000	
6.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	1.00	$614,250	$614,250	
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE APOYO PLEGABLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y TODO LO DEMAS NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	1.00	$659,295	$659,295	
6.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE APOYO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y TODO LO DEMAS NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	1.00	$491,400	$491,400	
6.17	CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 MTS LIBRES EN LA PARTE INTERNA, INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADA Y ESMALTADO.	un	1.00	$482,528	$482,528	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$1,838,781**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	15.34	$77,805	$1,193,529	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	5.08	$74,802	$379,994	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS DE 4 MM TIPO CRISTAL BISELADO	m^2	1.00	$150,150	$150,150	
7.04	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	5.08	$22,659	$115,108	
8	**CUBIERTA**					**$31,589,238**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
8.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	242.00	$4,778	$1,156,276	
8.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA PVC TRASLUCIDA ONDULADA AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	m^2	4.00	$75,075	$300,300	
8.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	189.20	$112,203	$21,228,808	
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE CIELORRASO EN LAMINA ACRILICA	m^2	5.35	$99,645	$533,101	
8.05	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0.90 M	m	61.40	$62,790	$3,855,306	
8.06	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	25.00	$10,238	$255,950	
8.07	AJUSTE E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	20.00	$7,508	$150,160	
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	25.00	$47,775	$1,194,375	
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO DESDE 0,5MTS HASTA 1,10 MTS.	m	13.00	$81,900	$1,064,700	
8.10	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL, MORTERO 1:3, ANCHO ESTIMADO HASTA 90 CMTS	m	40.00	$34,125	$1,365,000	
8.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	m^2	9.00	$53,918	$485,262	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$3,507,670**
9.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	31.37	$34,125	$1,070,501	
9.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	3.00	$23,205	$69,615	
9.03	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	30.59	$13,650	$417,554	
9.04	CONSTRUCCION DE MARCO EN CONCRETO PARA VENTANAS DE FACHADA, FUNDIDOS EN SITIO O PREFABRICADOS, INCLUYE ANCLAJE A MUROS EXISTENTES, RESANES DE MURO POR LA PARTE INTERNA Y EXTERNA.	m	25.00	$70,000	$1,750,000	
9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN MARMOL DE MESON DE ATENCION AL PUBLICO IGUAL AL EXISTENTE, ALTO ESTIMADO ENTRE 0,20 A 0,25 CMTS, LARGO ESTIMADO ENTRE 1.00 A 1,15 MTS.	un	1.00	$200,000	$200,000	
10	**SEÑALIZACIÓN**					**$286,650**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM. ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	5.00	$28,665	$143,325	
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	5.00	$20,475	$102,375	
10.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
11	**OTROS**					**$409,500**
11.01	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLOGICO, INCLUYE SOPORTE CON SEÑALIZACION Y TRES CANECAS COLORES GRIS, VERDE Y AZUL DE 10LTS CADA UNA	un	1.00	$409,500	$409,500	

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE PACHO-CUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
12	**ASEO**					**$334,246**
12.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$334,246	$334,246	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 78,008,528**
	AIU	%	28%			$ 21,842,388
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$741,081
	COSTO TOTAL OBRA					**$100,591,997**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$8,546,772**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$642,113	$642,113	
1.02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	14.60	$11,603	$169,404	
1.03	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	46.46	$15,015	$697,597	
1.04	CORTE DE PISO CON MAQUINA	m	60.00	$9,563	$573,780	
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	un	8.00	$45,045	$360,360	
1.06	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	25.40	$10,920	$277,368	
1.07	DEMOLICION ENCHAPE MURO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	65.84	$20,475	$1,348,074	
1.08	DEMOLICION DE MURO, INCLUYE ACABADOS E. = 0.10 - 0.25	m^2	6.36	$10,920	$69,451	
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	143.00	$20,475	$2,927,925	
1.10	DEMOLICION PLACA CONTRA PISO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m^2	46.46	$25,000	$1,161,500	
1.11	DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN GRANITO PULIDO	m	22.80	$14,000	$319,200	
2	**ESTRUCTURAS**					**$4,965,645**
2.01	PLACA DE CONTRAPISO DE CONCRETO DE 3.000 PSI DE ESPESOR ENTRE 8 A 10 CM	m^2	46.46	$102,102	$4,743,659	
2..02	MALLA ELECTROSOLDADA DE 15X15 POR 4 MM	m^2	46.46	$4,778	$221,986	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$26,589,890**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	4.00	$54,200	$216,800	
3.02	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	20.00	$163,800	$3,276,000	
3.03	LAMPARA EXTERIOR TIPO INTEMPERIE	un	2.00	$109,200	$218,400	
3.04	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	20.00	$27,300	$546,000	
3.05	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	2.00	$215,670	$431,340	
3.06	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE PARED, TOMA DOBLE, TUBO CONDUIT O EMT DE 3/4" O 1/2" CABLE 1F A: 12#12 +1N#12 + 1 TIERRA # 14, CAJA EMT, CUMPLIENDO LA NORMA RETIE	un	7.00	$150,150	$1,051,050	
3.07	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	11.00	$27,300	$300,300	
3.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	39.00	$250,000	$9,750,000	
3.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	40.00	$270,000	$10,800,000	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$7,221,123**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDAS EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" ANCLADA A PISO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y OBRAS CIVILES NECESARIAS QUE GARANTICEN SU CORRECTO ANCLAJE	m	5.60	$432,705	$2,423,148	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" ANCLADA A MURO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y OBRAS CIVILES NECESARIAS QUE GARANTICEN SU CORRECTO ANCLAJE	m	10.30	$204,750	$2,108,925	
4.03	CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	un	6.00	$81,900	$491,400	
4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	3.00	$150,150	$450,450	
4.05	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	
4.06	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$68,250	$68,250	
4.07	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA	un	20.00	$68,250	$1,365,000	
4.08	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	1.00	$68,250	$68,250	
4.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	1.00	$150,150	$150,150	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
5	**PINTURA**					**$47,381,912**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	1,634.03	$17,063	$27,881,454	
5.02	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	893.07	$20,475	$18,285,608	
5.03	PINTURA EN ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL, DESARROLLO HASTA 0,30M	m	20.00	$6,825	$136,500	
5.04	PINTURA ESMALTE MATE ANTIBACTERIAL TIPO 1 A DOS MANOS PARA MURO.	m^2	35.00	$19,110	$668,850	
5.05	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m	20.00	$20,475	$409,500	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$2,893,693**
6.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	18.00	$13,650	$245,700	
6.02	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	4.00	$16,380	$65,520	
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE 1/2"	un	4.00	$51,461	$205,844	
6.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO, INCLUYE GRIFERIA	un	2.00	$375,375	$750,750	
6.05	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	91.00	$5,669	$515,879	
6.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GARGOLAS PREFABRICADAS PARA DESAGUES EN CANAL, DE CONCRETO DE 8 X 12 X 21 CM. INCLUYE REFUERZO Y OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	6.00	$95,000	$570,000	
6.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUSH DE LOS SANITARIOS EN LAS BATERIAS DE BAÑOS, INCLUYE RETIRO DE LOS EXISTENTES Y TUBERIA DE SER NECESARIO.	un	4.00	$90,000	$360,000	
6.08	REINSTALACION DE SANITARIOS	un	4.00	$45,000	$180,000	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$12,753,960**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	65.84	$77,805	$5,122,681	
7.02	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	46.46	$22,659	$1,052,737	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA EN GRANITO INCLUYE DESTRONQUE, SELLADA, PULIDA.	m^2	46.46	$80,000	$3,716,800	
7.04	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO.	m	22.80	$65,000	$1,482,000	
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DURO PISO TRAFICO 5	m^2	18.05	$76,440	$1,379,742	
8	**CUBIERTA**					**$2,866,414**
8.01	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	m^2	20.00	$53,918	$1,078,360	
8.02	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	68.00	$5,460	$371,280	
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO PLANA DE 6 MM INCLUYE ANCLAJES, UNIONES REMATES CONTRA MURO Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	m^2	4.50	$163,172	$734,274	
8.04	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL, MORTERO 1:3, ANCHO ESTIMADO HASTA 90 CMTS	m	20.00	$34,125	$682,500	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$1,439,747**
9.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	6.36	$90,090	$572,972	
9.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	25.40	$34,125	$866,775	
10	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$540,540**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	18.00	$30,030	$540,540	
11	**SEÑALIZACIÓN**					**$786,240**
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM. ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	6.00	$28,665	$171,990	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	28.00	$20,475	$573,300	
11.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
12	**OTROS**					**$2,137,865**
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE IDENTIFICACION DE LA ORIP, ALTO 2,60, ANCHO 2,00 MTS. DEBE IR ANCLADO A MURO	un	1.00	$450,365	$450,365	
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELÍCULA POLARIZADA EN COLOR NEGRO MATE	m^2	7.50	$25,000	$187,500	
12.03	REVISION Y ARREGLO DE RAMPA PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS, DEBE QUEDAR EN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	un	1.00	$1,500,000	$1,500,000	
13	**ASEO**					**$911,580**
13.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$911,580	$911,580	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 119,035,381**
	AIU	%	28%			$ 33,329,907
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$1,130,836
	COSTO TOTAL OBRA					**$153,496,124**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$7,420,417**
1.01	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	56.16	$11,603	$651,624	
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE ALFOMBRA INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	246.67	$5,460	$1,346,818	
1.03	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	44.32	$20,475	$907,452	
1.04	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	4.00	$8,000	$32,000	
1.05	DESMONTE Y RETIRO DE TANQUE ELEVADO EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL, INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS	un	4.00	$120,000	$480,000	
1.06	DESMONTE Y RETIRO DE VIDRIO EN MAL ESTADO O ROTO. SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO NUEVO DE 4 MM	m^2	1.00	$60,000	$60,000	
1.07	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$422,523	$422,523	
1.08	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	160.00	$22,000	$3,520,000	
2	**ESTRUCTURAS**					**$300,000**
2.01	SUMINISTRO DE POZUELO O LAVAPLATOS ACERO INOX. MESON INCRU. 40*60 CM INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE E INSTALACION	un	1.00	$300,000	$300,000	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$43,100,000**
3.01	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$400,000	$400,000	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	80.00	$260,000	$20,800,000	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	80.00	$270,000	$21,600,000	
3.04	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$300,000	$300,000	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$6,660,900**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE DE 1 1/2" ANCLADA A MURO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y OBRAS CIVILES NECESARIAS QUE GARANTICEN SU CORRECTO ANCLAJE	m	27.00	$204,750	$5,528,250	
4.02	CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	un	3.00	$100,000	$300,000	
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	1.00	$150,150	$150,150	
4.04	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	10.00	$68,250	$682,500	
5	**PINTURA**					**$16,531,390**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	774.45	$17,063	$13,214,440	
5.02	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	162.00	$20,475	$3,316,950	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$1,117,935**
6.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	2.00	$13,650	$27,300	
6.02	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	2.00	$16,380	$32,760	
6.03	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	5.00	$47,775	$238,875	
6.04	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, INCLUYE CAMBIO DE FLOTADOR, CHEQUES, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	4.00	$204,750	$819,000	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$28,904,428**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	2.30	$77,802	$178,945	
7.02	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	2.30	$22,659	$52,116	
7.03	MORTERO 1:4 PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	246.67	$17,745	$4,377,159	
7.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DURO PISO TRAFICO 5	m^2	219.93	$76,440	$16,811,449	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PISO EXISTENTE A INSTALAR	m	70.00	$24,570	$1,719,900	
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLETA DE GRESS DE 0,30 X 0,30 MTS CON DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA	m^2	36.74	$124,215	$4,563,659	
7.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN TABLETA DE GRESS H= 10 CM	m	30.00	$16,380	$491,400	
7.08	MEDIA CAÑA 0,10 MTS EN GRAVILLA LAVADA	m	20.00	$35,490	$709,800	
8	**CUBIERTA**					**$20,501,602**
8.01	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA Y EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURAS	m^2	77.00	$53,918	$4,151,686	
8.02	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	68.00	$4,778	$324,904	
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA PVC TRASLUCIDA ONDULADA AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	m^2	12.00	$75,075	$900,900	
8.04	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	66.16	$43,680	$2,889,869	
8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	50.00	$112,203	$5,610,150	
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA DE CIELORRASO EN LAMINA ACRILICA	m^2	5.00	$99,645	$498,225	
8.07	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	14.37	$62,790	$902,292	
8.08	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	100.00	$10,238	$1,023,800	
8.09	AJUSTE E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EXISTENTE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	25.00	$7,508	$187,700	
8.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO DESDE 0,5MTS HASTA 1,10 MTS.	m	43.00	$81,900	$3,521,700	
8.11	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL, MORTERO 1:3, ANCHO ESTIMADO HASTA 90 CMTS	m^2	14.37	$34,125	$490,376	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$1,586,813**
9.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	41.74	$34,125	$1,424,378	
9.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	7.00	$23,205	$162,435	
10	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$900,900**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	30.00	$30,030	$900,900	
11.00	**SEÑALIZACIÓN**					**$647,010**
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	14.00	$28,665	$401,310	
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	8.00	$20,475	$163,800	
11.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	2.00	$40,950	$81,900	
12.00	**ASEO**					**$759,650**
12.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$759,650	$759,650	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128,431,045**
	AIU	%	28%			$ 35,960,693
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$1,220,095
	COSTO TOTAL OBRA					**$165,611,833**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$650,480**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$650,480	$650,480	
2	**PINTURA**					**$22,100,000**
2.01	PINTURA TIPO 2 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	850.00	$15,000	$12,750,000	
2.02	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	550.00	$17,000	$9,350,000	
3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$728,370**
3.01	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	9.00	$13,650	$122,850	
3.02	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	4.00	$16,380	$65,520	
3.03	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, INCLUYE CAMBIO DE FLOTADOR, CHEQUES, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1.00	$300,000	$300,000	
3.04	CAMBIO DE ARBOL POR UNOO AHORRADOR Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS INCLUYE ACCESORIOS, DE ENTRADA Y SALIDA	un	3.00	$80,000	$240,000	
4	**CUBIERTA**					**$2,274,720**
4.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	30.00	$70,000	$2,100,000	
4.02	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	4.00	$43,680	$174,720	
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$5,573,600**
5.01	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
5.02	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
5.03	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	3.00	$27,300	$81,900	
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	8.00	$250,000	$2,000,000	
5.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	10.00	$270,000	$2,700,000	
6	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,678,950**
6.01	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	10.00	$68,250	$682,500	
6.02	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	
6.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO SCHLAGE O SIMILAR PARA PUERTA EN ALUMINIO O LÁMINA METÁLICA	un	6.00	$150,150	$900,900	
7	**ASEO**					**$1,415,193**
7.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$515,193	$515,193	
7.02	PODA CESPED	m^2	120.00	$7,500	$900,000	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34,421,313**
	AIU	%	28%			$ 9,637,968
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$327,002
	COSTO TOTAL OBRA					**$44,386,283**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONTRATACION-SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$1,432,439**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$452,369	$452,369	
1.02	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	20.00	$20,475	$409,500	
1.03	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS EXISTENTES (SANITARIOS O LAVAMANOS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL, INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS Y SELLO DE TUBERÍA.	un	6.00	$45,045	$270,270	
1.04	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	20.00	$15,015	$300,300	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$6,405,600**
2.01	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	12.00	$270,000	$3,240,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	3.00	$54,200	$162,600	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	13.00	$191,100	$2,484,300	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,187,550**
3.01	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	
3.02	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	16.00	$68,250	$1,092,000	
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$2,948,400**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR CON PEDESTAL, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	3.00	$259,350	$778,050	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	3.00	$273,000	$819,000	
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE POLIETILENO CÓNICO UNICAPA TIPO PAVCO O SIMILAR PARA AGUA POTABLE. DE 1.000 LITROS. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN (CONEXIÓN DE ENTRADA, CONEXIÓN DE SALIDAD, CONEXIÓN DE REBOSE Y FLOTADOR)	un	1.00	$1,351,350	$1,351,350	
5	**PISOS Y ENCHAPES**					**$4,997,265**
5.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	45.00	$77,805	$3,501,225	
5.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	20.00	$74,802	$1,496,040	
6	**CUBIERTA**					**$10,046,400**
6.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	80.00	$62,790	$5,023,200	
6.02	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	100.00	$43,680	$4,368,000	
6.03	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	120.00	$5,460	$655,200	
7	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$12,530,700**
7.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	100.00	$34,125	$3,412,500	
7.02	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	500.00	$13,650	$6,825,000	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRY WALL DOBLE CARA. ESPESOR 0,12 M, INCLUYE PANEL YESO, PERFILERIA VERTICAL Y HORIZONTAL, TORNILLERÍA, CINTA DE FIBRA DE VIDRIO, MASILLA ACRÍLICA	m^2	20.00	$114,660	$2,293,200	
8	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$360,360**
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	12.00	$30,030	$360,360	
9	**ASEO**					**$371,580**
9.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$371,580	$371,580	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40,280,294**
	AIU	%	28%			$ 11,278,482
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$382,663
	COSTO TOTAL OBRA					**$51,941,439**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN GIL-SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$1,284,436**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$540,511	$540,511	
1.02	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	5.00	$13,650	$68,250	
1.03	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	33.00	$20,475	$675,675	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$15,231,100**
2.01	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ESTUDIO DE TELELUMETRIA.	glb	1.00	$409,500	$409,500	
2.02	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	glb	1.00	$273,000	$273,000	
2.03	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	27.00	$270,000	$7,290,000	
2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	8.00	$54,200	$433,600	
2.06	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	33.00	$191,100	$6,306,300	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$819,000**
3.01	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$68,250	$68,250	
3.02	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA	un	11.00	$68,250	$750,750	
4	**PINTURA**					**$10,944,860**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	580.00	$17,063	$9,896,540	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	80.00	$13,104	$1,048,320	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$687,020**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	4.00	$16,380	$65,520	
5.02	MANTENIMIENTO DE PTO HIDRAULICO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, ACCESORIOS, SUMINISTRO O CAMBIO DE LLAVES TERMINALES Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA PRESION.	pto	4.00	$13,650	$54,600	
5.03	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	100.00	$5,669	$566,900	
6	**CUBIERTA**					**$16,303,560**
6.01	MANTENIMIENTO CIELO RASO FIBRA MINERAL INCLUYE CAMBIO DE LAMINAS O ELEMENTOS DETERIORADOS POR HUMEDAD Y NIVELACIÓN DE LA ESTRUCTURA QUE GARANTICE UN CORRECTO ACABADO	m^2	254.00	$43,680	$11,094,720	
6.02	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	20.00	$62,790	$1,255,800	
6.03	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18, DESARROLLO BASE ENTRE 20 Y 30 CM Y ALTO ENTRE 25 Y 30 CM, INCLUYE SOPORTES NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD, ANCLAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m	18.00	$98,280	$1,769,040	
6.04	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	400.00	$5,460	$2,184,000	
7	**ASEO**					**$371,580**
7.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$371,580	$371,580	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 45,641,556**
	AIU	%	28%			$ 12,779,636
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$433,595
	COSTO TOTAL OBRA					**$58,854,787**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BUCARAMANGA-SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$1,213,212**
1.01	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	12.00	$15,015	$180,180	
1.02	DEMOLICIÓN MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO ENCHAPADO, INCLUYE MURO, MESON SUPERIOR E INFERIOR EN CONCRETO Y DESMONTE DE VENTANILLAS Y MUEBLES RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL .	m	11.20	$80,535	$901,992	
1.03	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	12.00	$10,920	$131,040	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$11,448,200**
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	2.00	$260,000	$520,000	
2.02	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	4.00	$163,800	$655,200	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	2.00	$136,500	$273,000	
2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DIGITURNO TIPO 2	glb	1.00	$10,000,000	$10,000,000	
3	**PINTURA**					**$1,023,780**
3.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	60.00	$17,063	$1,023,780	
4	**PISOS Y ENCHAPES**					**$1,232,940**
4.01	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	12.00	$17,745	$212,940	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN MARMOL DE MESON DE ATENCION AL PUBLICO IGUAL AL EXISTENTE, ALTO ESTIMADO ENTRE 0,20 A 0,25 CMTS, LARGO ESTIMADO ENTRE 1.00 A 1,15 MTS.	un	6.00	$170,000	$1,020,000	
5	**CUBIERTA**					**$912,000**
5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC CALOR BLANCO DE 20 CM DE ANCHO CON ACABADO LISO, INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA ENSAMBLADA CON PERFILES DE LÁMINA GALVANIZADA MODULADA Y CORNISAS EN EL MISMO MATERIAL.	m^2	16.00	$57,000	$912,000	
6	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,035,000**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO RECTANGULAR DE 120 X 40 MM, DE 2 MM DE ESPESOR, INCLUYE ANCLAJE A PARED, ANTICORROSIVO, ACABADO EN ESMALTE AL DUCO.	m	23.00	$45,000	$1,035,000	
7	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$348,075**
7.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	15.00	$23,205	$348,075	
8	**SEÑALIZACIÓN**					**$327,600**
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	10.00	$28,665	$286,650	
8.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
9	**ASEO**					**$455,790**
9.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$455,790	$455,790	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 17,996,597**
	AIU	%	28%			$ 5,039,047
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$170,968
	COSTO TOTAL OBRA					**$23,206,612**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$7,632,097**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$456,285	$456,285	
1.02	DEMOLICIÓN MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO ENCHAPADO, INCLUYE MURO, MESON SUPERIOR E INFERIOR EN CONCRETO Y DESMONTE DE VENTANILLAS Y MUEBLES RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL .	m	5.00	$80,535	$402,675	
1.03	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	322.00	$15,015	$4,834,830	
1.04	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	10.00	$11,603	$116,030	
1.05	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	5.00	$13,650	$68,250	
1.06	DEMOLICION DE MURO, INCLUYE ACABADOS E. = 0.10 - 0.25	m^2	3.00	$10,920	$32,760	
1.07	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	33.00	$20,475	$675,675	
1.08	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	5.00	$10,920	$54,600	
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANA DE CUALQUIER TIPO, INCLUYE REJA EN DONDE EXISTA	m^2	7.00	$34,125	$238,875	
1.1	DESMONTE Y RETIRO DE PUERTA DE CUALQUIER TIPO, ENTRE ANCHO = 0.60 Y 1.00 M.	un	7.00	$20,475	$143,325	
1.11	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	8.00	$40,950	$327,600	
1.12	EXCAVACIÓN MANUAL ANCHO 60CM PROFUNDIDAD 1M	m^3	8.00	$35,149	$281,192	
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$16,467,100**
2.01	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, DE SOBREPONER, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT Y MARCO EN ALUMINIO BLANCO	un	34.00	$270,000	$9,180,000	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REDONDA LED DE 18W DE SOBREPONER O INCUSTAR	un	5.00	$54,200	$271,000	
2.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	34.00	$191,100	$6,497,400	
3	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$10,466,820**
3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOBLE BATIENTE, VIDRIO TEMPLADO 10MM, DOBLE CHAPA DE SEGURIDAD EN PISO Y A MEDIA ALTURA. AGARRADERAS DE ACERO INOXIDABLE EN LOS DOS COSTADOS. PIVOTES HIDRÁULICOS, FRANJA DE SAMBLASTEADO CON EL LOGO DE LA ENTIDAD	m^2	4.00	$1,023,750	$4,095,000	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA, INCLUYE VIDRIO ENTRE 4mm, EMPAQUES, CERRADURA, HERRAJES, PERFILERIA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALFAGIA.	m^2	6.50	$286,650	$1,863,225	
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA ANCHO ENTRE 0,60 Y 0,90 M, INCLUYE CHAPA DE MANIJA, TINTILLA Y ACABADO EN LACA, BISAGRAS	un	6.00	$341,250	$2,047,500	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.70	$477,750	$812,175	
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE INFERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.70	$546,000	$928,200	
3.06	MESON ACERO INOX. 0.51-0.60 M CAL.18, INCLUYE POSETA, GRIFERIA, DESAGÜES Y SALPICADERO.	m	1.60	$450,450	$720,720	
4	**PINTURA**					**$10,391,990**
4.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	490.00	$17,063	$8,360,870	
4.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	80.00	$13,104	$1,048,320	
4.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	48.00	$20,475	$982,800	
5	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$1,740,630**
5.01	MANTENIMIENTO DE PTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE CONEXIONES, REJILLAS DE SIFON Y SONDEO DE LA TUBERIA DONDE SE REQUIERA, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ADECUADA EVACUACION.	pto	3.00	$16,380	$49,140	
5.02	SONDEO Y LIMPIEZA DE TUBERIA BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS FACHADA. INCLUYE HASTA SALIDA A LA VIA	m	60.00	$5,669	$340,140	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE POLIETILENO CÓNICO UNICAPA TIPO PAVCO O SIMILAR PARA AGUA POTABLE. DE 1.000 LITROS. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN (CONEXIÓN DE ENTRADA, CONEXIÓN DE SALIDA, CONEXIÓN DE REBOSE Y FLOTADOR)	un	1.00	$1,351,350	$1,351,350	
6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$26,430,180**
6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DURO PISO TRAFICO 5	m^2	322.00	$76,740	$24,710,280	
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PISO EXISTENTE A INSTALAR	m	70.00	$24,570	$1,719,900	
7	**CUBIERTA**					**$3,652,740**
7.01	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	20.00	$62,790	$1,255,800	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN VINIL LAMINADO DE 0,6 X 0,6 MTS INCLUYE ESTRUCTURA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESAROS PARA UNA CORRECTA INSTALACIÓN	m^2	10.00	$95,550	$955,500	
7.03	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJAS DE BARRO FALTANTES QUE GARANTICEN UN PERFECTO FUNCIONAMIENTO	m^2	120.00	$5,460	$655,200	
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CAL.18, DESARROLLO BASE ENTRE 20 Y 30 CM Y ALTO ENTRE 25 Y 30 CM, INCLUYE SOPORTES NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU ESTABILIDAD, ANCLAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	m	8.00	$98,280	$786,240	
8	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$1,706,250**
8.01	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	50.00	$34,125	$1,706,250	
9	**ESCALERAS Y RAMPAS**					**$357,630**
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA PARA ESCALORES CON CENTRO LUMINISCENTE ESPESOR 48 MM	m	3.00	$30,030	$90,090	
9.02	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO REFORZADO EN ACABADO CEPILLADO INCLUYE DILATACIONES A 1.2 MTS	m^2	2.80	$95,550	$267,540	
10	**SEÑALIZACIÓN**					**$782,145**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	8.00	$28,665	$229,320	
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
10.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN INFORMATIVA, EN ACRILICO, 21 X 30 CM, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	25.00	$20,475	$511,875	
11	**ASEO**					**$607,720**
11.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$607,720	$607,720	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 80,235,302**
	AIU	%	28%			$ 22,465,885
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$762,235
	COSTO TOTAL OBRA					**$103,463,422**

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CACHIRA-NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$2,211,210**
1.01	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÒN FINAL	m^2	28.00	$11,603	$324,884	
1.02	DEMOLICION ACABADO DE PISO TODO TIPO DE MATERIAL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL.	m^2	6.00	$15,015	$90,090	
1.03	DEMOLICIÓN MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO INCLUYE RESANE DEL MURO Y ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	2.71	$40,950	$110,975	
1.04	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	m	1.44	$31,395	$45,209	
1.05	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	20.00	$10,920	$218,400	
1.06	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	21.00	$20,475	$429,975	
1.07	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO ACRILICO, ETERNIT, ZINC, PLASTICA, POLICARBONATO, ETC, INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL	m^2	3.87	$10,920	$42,260	
1.08	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO DE COCINA HASTA E=0,10 M; ANCHO ENTRE 0,50 Y 0,90 M,INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS.	m	1.45	$32,760	$47,502	
1.09	REGATA SOBRE MUROS PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA O HIDRAULICA Y RESANE CON MORTERO 1:4 CON ASCELARANTE	m	7.00	$20,000	$140,000	
1.1	EXCAVACIÓN MANUAL ANCHO 60CM PROFUNDIDAD 1M	m^3	0.36	$35,149	$12,654	
1.11	MORTERO 1:4 PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	4.00	$17,745	$70,980	
1.12	RETIRO DE TRONCO Y RAIZ DE ARBOL INCLUYE EL RETIRO DEL TRONCO, TIERRA EXISTENTE Y ESCOMBROS	un	1.00	$204,750	$204,750	
1.13	CORTE DE PISO CON MAQUINA	m	4.42	$9,563	$42,268	
1.14	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$431,263	$431,263	
2	**ESTRUCTURAS**					**$4,121,842**
2.01	VIGA CINTA DE AMARRE Y DE ENLANCE O CORONACION O DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO REFORZADO SECCIÓN 12 X 20 CM	m	7.50	$112,500	$843,750	
2.02	COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO SECCIÓN DE 20 X 12 CM	m	9.92	$121,400	$1,204,288	
2.03	PLACA DE CONTRAPISO DE CONCRETO DE 3.000 PSI DE ESPESOR ENTRE 8 A 10 CM	m^2	1.50	$102,102	$153,153	
2.04	MESON EN CONCRETO H=10 CM, ANCHO DE 0,60 MTS	m^2	1.60	$199,973	$319,957	
2.05	ENCHAPE CERAMICA PARA MESON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUYE WIN EN ALUMINIO	m^2	3.20	$76,440	$244,608	
2.06	SUMINISTRO DE POZUELO O LAVAPLATOS ACERO INOX. MESON INCRU. 40*60 CM INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜE E INSTALACION	un	1.00	$253,071	$253,071	
2.07	CAÑUELA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO CON PENDIENTE, EL ANCHO MÍNIMO LIBRE DE LA CAÑUELA SERÁ DE 0,20 M	m	3.42	$68,250	$233,415	
2.08	GRAPADO DE LOS MUROS, EN LOS SITIOS QUE PRESENTAN FISURAS Y DESPRENDIEMIENTO, SE INCLUYE EL RETIRO DEL PAÑETE EXISTENTE E INSTALACION DE MALLA	m^2	21.74	$40,000	$869,600	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$23,056,520**
3.01	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	23.00	$250,000	$5,750,000	
3.03	PUNTOS DE CABLEADO ESTRUCTURADO VOZ DATOS CORRIENTE NORMAL REGULADA EN CAT 6a	un	4.00	$2,500,000	$10,000,000	
3.04	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	23.00	$163,800	$3,767,400	
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT INVERTER DE 12 MIL BTU YORK O SIMILAR	un	1.00	$2,600,000	$2,600,000	
3.06	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$215,670	$215,670	
3.07	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE PARED, TOMA DOBLE, TUBO CONDUIT O EMT DE 3/4" O 1/2" CABLE 1F A: 12#12 +1N#12 + 1 TIERRA # 14, CAJA EMT, CUMPLIENDO LA NORMA RETIE	un	3.00	$150,150	$450,450	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$1,812,720**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.60	$477,750	$764,400	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA ANCHO ENTRE 0,60 Y 0,90 M, INCLUYE CHAPA DE MANIJA, TINTILLA Y ACABADO EN LACA, BISAGRAS	un	1.00	$341,250	$341,250	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO LAM. 0.70-1.0 M CAL.18 LISO PARA PUERTA, INCLUYE ANCLAJE AL MURO, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ACABADO EN PINTURA ESMALTE.	un	1.00	$161,070	$161,070	
4.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE INFERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	1.00	$546,000	$546,000	
5	**PINTURA**					**$6,784,545**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	228.00	$17,063	$3,890,364	
5.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	23.00	$13,104	$301,392	
5.03	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO 1 KORAZA O SIMILAR DOS MANOS, INCLUYE CARTERAS Y RESANES EN LOS SITIOS EN QUE SEA NECESARIO	m^2	91.00	$20,475	$1,863,225	
5.04	IGOL DENSO 2 MANOS	m^2	9.72	$45,596	$443,193	
5.05	PINTURA EN ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA O BARANDAS.	m^2	15.54	$18,428	$286,371	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$761,670**
6.01	PUNTO SANITARIO PVC 3" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3" METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	1.00	$95,550	$95,550	
6.02	PUNTO SANITARIO PVC 4" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3 METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	4.00	$136,500	$546,000	
6.03	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	2.00	$47,775	$95,550	
6.04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA BAJANTE AGUAS LLUVIAS EN PVC 3"	m	1.00	$24,570	$24,570	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$2,956,017**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	11.14	$77,805	$866,748	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	9.00	$74,802	$673,218	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS DE 4 MM TIPO CRISTAL BISELADO	m^2	1.08	$150,150	$162,162	
7.04	MORTERO 1:4 PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	9.00	$17,745	$159,705	
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE DURO PISO TRAFICO 5	m^2	9.00	$76,440	$687,960	
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA CERAMICO DEL MISMO MATERIAL DEL PISO EXISTENTE A INSTALAR	m	12.00	$24,570	$294,840	
7.07	POYO COCINA ANCHO 0.55 Y ALTO 0.10CM	m	1.60	$69,615	$111,384	
8	**CUBIERTA**					**$6,942,132**
8.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	140.00	$4,778	$668,920	
8.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO ONDULADA AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	m^2	3.87	$65,520	$253,562	
8.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	29.00	$112,203	$3,253,887	
8.04	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	10.00	$62,790	$627,900	
8.05	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	15.00	$10,238	$153,570	
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	6.00	$47,775	$286,650	
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO DESDE 0,5MTS HASTA 1,10 MTS.	m	7.00	$81,900	$573,300	
8.08	MORTERO DE NIVELACION IMPERMEABILIZADO PARA VIGA CANAL, MORTERO 1:3, ANCHO ESTIMADO HASTA 90 CMTS	m	9.60	$34,125	$327,600	
8.09	MANTENIEMIENTO DE GARGOLAS EXISTENTES, INCLUYE LIMPIEZA, DEBEN QUEDAR EN PERFECTO FUNCIONAMIENTO.	un	2.00	$21,840	$43,680	
8.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE GARGOLAS PREFABRICADAS PARA DESAGUES EN CANAL, DE CONCRETO DE 8 X 12 X 21 CM. INCLUYE REFUERZO Y OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	2.00	$95,000	$190,000	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
8.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA PVC TRASLUCIDA ONDULADA AJOVER O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	m^2	7.50	$75,075	$563,063	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$3,412,405**
9.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	11.81	$90,090	$1,063,963	
9.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	55.79	$34,125	$1,903,834	
9.03	PAÑETE EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	19.16	$23,205	$444,608	
10	**OTROS**					**$409,500**
10.01	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLOGICO, INCLUYE SOPORTE CON SEÑALIZACION Y TRES CANECAS COLORES GRIS, VERDE Y AZUL DE 10LTS CADA UNA	un	1.00	$409,500	$409,500	
11	**ASEO**					**$455,790**
11.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$455,790	$455,790	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 52,924,351**
	AIU	%	28%			$ 14,818,818
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$502,781
	COSTO TOTAL OBRA					**$68,245,950**

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$3,006,725**
1.01	PROTECCION DE MOBILIARIO Y ARCHIVO DURANTE PROCESO DE OBRA	glb	1.00	$409,500	$409,500	
1.02	DESMONTE DE CIELORASO TODO MATERIAL, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	20.00	$11,603	$232,060	
1.03	DEMOLICIÓN MESÓN DE ATENCIÓN AL PÚBLICO ENCHAPADO, INCLUYE MURO, MESON SUPERIOR E INFERIOR EN CONCRETO Y DESMONTE DE VENTANILLAS Y MUEBLES RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL .	m	5.50	$80,535	$442,943	
1.04	RETIRO DIVSION SOBRE MESON	m^2	5.50	$13,650	$75,075	
1.05	DEMOLICIÓN DE SARDINELES	m	3.00	$8,395	$25,185	
1.06	DEMOLICIÓN DE ANDEN	m^2	2.00	$10,074	$20,148	
1.07	DEMOLICIÓN DE PAÑETES MURO O CIELO RASO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	m^2	8.50	$10,920	$92,820	
1.08	DEMOLICION DE MURO, INCLUYE ACABADOS E. = 0.10 - 0.25	m^2	7.25	$10,920	$79,170	
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE AIRES ACONDICIONADOS, INLCUYE TUBERÍA, ESTRUCTURAS DE SOPORTE, DESAGÜES Y CABLEADO ELÉCTRICO Y CONDENSADORA REFRIGERANTE Y DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA. HASTA 48.000 BTU.	un	2.00	$232,050	$464,100	
1.10	DESMONTE Y RETIRO DE LÁMPARAS, INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA Y BALASTOS DISPOSICIÓN FINAL CERTIFICADA.	un	32.00	$20,475	$655,200	
1.11	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANA DE CUALQUIER TIPO, INCLUYE REJA EN DONDE EXISTA	m^2	3.00	$34,125	$102,375	
1.12	REGATA SOBRE MUROS PARA INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA O HIDRAULICA Y RESANE CON MORTERO 1:4 CON ASCELARANTE	m	5.00	$20,000	$100,000	
1.13	EXCAVACIÓN MANUAL ANCHO 60CM PROFUNDIDAD 1M	m^3	1.00	$35,149	$35,149	
1.14	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	3.00	$40,950	$122,850	
1.15	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m^3	1.00	$109,200	$109,200	
1.16	NIVELACIÓN MANUAL PISO 0,10 MTS DE ESPESOR	m^2	1.00	$40,950	$40,950	
2	**ESTRUCTURAS**					**$4,267,535**
2.01	VIGA CINTA DE AMARRE Y DE ENLANCE O CORONACION O DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO REFORZADO SECCIÓN 12 X 20 CM	m	24.00	$112,500	$2,700,000	
2.02	SARDINEL EN CONCRETO	m	1.00	$75,075	$75,075	
2.03	ANDEN EN CONCRETO 10 CM 3000 PSI, ESCOBADO Y DILATADO	m^2	2.00	$84,630	$169,260	
2.04	COLUMNETA EN CONCRETO REFORZADO ANCHO DE 15 A 25 CM Y LARGO DE 20 A 25 CM	m	8.00	$165,400	$1,323,200	
3	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$14,906,900**
3.01	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE ESTUDIO DE TELELUMETRIA.	glb	1.00	$409,500	$409,500	
3.02	MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL, INCLUYE CAMBIO DE PROTECCIONES EN MAL ESTADO.	un	1.00	$273,000	$273,000	
3.03	BALANCEO DE CARGAS DE TABLERO ELECTRICO	un	1.00	$518,700	$518,700	
3.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 0,60X0,60 M O 1,20X0,30 M, PARA TECHO MODULAR, DE 3800LM A 4200LM, ANGULO DE LUZ 120°, INCLUYE CONECTOR CON CABLE ENCAUCHETADO DE 2 MT	un	32.00	$250,000	$8,000,000	
3.05	SALIDA LAMPARA (C/T/A:2#12+1#14)¢3/4"EMT, INCLUYE TOMA DOBLE, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES, CAJA HEXAGONAL	un	32.00	$163,800	$5,241,600	
3.06	MANTENIMIENTO DE PTO ELECTRICO DONDE SE REQUIERA CAMBIO, INTERRUPTOR, TOMA, CABLEADO, CONEXIONES, QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	5.00	$27,300	$136,500	
3.07	SALIDA TOMA 1F (C/T/A:3#12/TOMA ZONA HUMEDA) TIPO GFCI, INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	un	1.00	$215,670	$215,670	
3.08	SALIDA SWITCHE (A:3#12/S2), INCLUYE SW COLOR BLANCO, INCLUYE CABLEADO, CANALIZACIONES EMT 1/2" O 3/4", CAJA HEXAGONAL, CAJAS DE PASO, UNIONES, CONECTORES Y CANALETA, CUMPLIMIENTO DEL RETIE	un	1.00	$111,930	$111,930	
4	**CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA**					**$4,174,170**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA ANCHO ENTRE 0,60 Y 0,90 M, INCLUYE CHAPA DE MANIJA, TINTILLA Y ACABADO EN LACA, BISAGRAS	un	1.00	$341,250	$341,250	
4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO LAM. 0.70-1.0 M CAL.18 LISO PARA PUERTA, INCLUYE ANCLAJE AL MURO, PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ACABADO EN PINTURA ESMALTE.	un	1.00	$161,070	$161,070	
4.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS Y ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA COCINA O CAFETERIA, ACABADO EN FORMICA POR DOS CARAS, INCLUYE BISAGRAS, MANIJAS Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ACABADO, INCLUYE EL RETIRO DE LAS EXISTENTES.	m^2	2.70	$273,000	$737,100	
4.04	CERRADURA DE MANIJA PARA PUERTA EN MADERA	un	1.00	$81,900	$81,900	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$3,006,725**
4.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE SUPERIOR CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS INCLUYE ENTREPAÑOS, PUERTAS, BISAGRAS, MANIJAS.	m	3.00	$477,750	$1,433,250	
4.06	SUMINISTRO DE BRAZO HIDRAULICO PUERTAS DE 150kg	un	1.00	$232,050	$232,050	
4.07	MANTENIMIENTO DE CHAPA ACCESO PRINCIPAL, INCLUYE CAMBIO DE GUARDAS. AJUSTE Y NIVELACION	un	1.00	$95,550	$95,550	
4.08	MANTENIMIENTO PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE VISAGRAS, MANIJAS, NIVELACION	un	1.00	$68,250	$68,250	
4.09	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y VENTANAS METALICAS	un	15.00	$68,250	$1,023,750	
5	**PINTURA**					**$11,113,450**
5.01	PINTURA TIPO 1 EN VINILO TRES MANOS, INCLUYE CARTERAS, RESANE DE MUROS Y CIELO RASOS EN LOS SITIOS QUE SEA NECESARIO	m^2	550.00	$17,063	$9,384,650	
5.02	ESTUCO PLASTICO PARA MURO INCLUYE CARTERAS	m^2	40.00	$13,104	$524,160	
5.03	PINTURA EN ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA O BARANDAS.	m^2	55.00	$18,428	$1,013,540	
5.04	PINTURA ESMALTE MATE ANTIBACTERIAL TIPO 1 A DOS MANOS PARA MURO.	m^2	10.00	$19,110	$191,100	
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$4,428,744**
6.01	PUNTO SANITARIO PVC 3" NUEVO, INCLUYE SIFON Y TUBERIA HASTA 3" METROS, DEBE QUEDAR CONECTADA A LA TUBERIA Y CAJAS DE INSPECCION EXISTENTES.	pto	1.00	$95,550	$95,550	
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC 4	m	5.00	$68,250	$341,250	
6.03	INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" NUEVO, HASTA 3 METROS	pto	4.00	$47,775	$191,100	
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2"	m	12.00	$9,555	$114,660	
6.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE 1/2"	un	1.00	$51,461	$51,461	
6.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO, INCLUYE GRIFERIA	un	1.00	$375,375	$375,375	
6.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES, INCLUYE PAPELERA, TOALLERO Y JABONERA	jgo	1.00	$136,500	$136,500	
6.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS CON REFUERZO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYE GRIFERIA Y DESAGÜE	un	1.00	$546,000	$546,000	
6.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD TIPO AHORRADOR, INCLUYE GRIFERIA, ASIENTO SANITARIO	un	1.00	$614,250	$614,250	
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE APOYO PLEGABLE PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y TODO LO DEMAS NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	1.00	$659,295	$659,295	
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE APOYO PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION Y TODO LO DEMAS NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	1.00	$491,400	$491,400	
6.12	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADORES DE LOS TANQUES DE LOS BAÑOS E INSTALACION DE LAS TAPAS EN PORCELANA	un	2.00	$47,775	$95,550	
6.13	SUMINISTRO E INSTALACIAON DE TAPA REGISTRO EN PVC DE 0,20 X 0,20	un	1.00	$11,603	$11,603	
6.14	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA, INCLUYE CAMBIO DE FLOTADOR, CHEQUES, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1.00	$204,750	$204,750	
6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE GARGOLAS PREFABRICADAS PARA DESAGUES EN CANAL, DE CONCRETO DE 7 X 18 X 30 CM. INCLUYE REFUERZO Y OBRAS CIVILES NECESARIAS PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	4.00	$125,000	$500,000	
7	**PISOS Y ENCHAPES**					**$3,397,212**
7.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA MURO TIPO CORONA DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA.	m^2	30.00	$77,805	$2,334,150	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO PARA PISO TIPO CORONA ANTIDESLIZANTE DE 20 X 20 CMTS PARA BAÑO Y COCINA, INCLUYE EMBOQUILLADA	m^2	2.00	$74,802	$149,604	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS DE 4 MM TIPO CRISTAL BISELADO	m^2	1.00	$150,150	$150,150	
7.04	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA AFINADO DE PISOS ENTRE 0,4 -0,8 MTS	m^2	2.00	$22,659	$45,318	
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLETA DE GRESS DE 0,30 X 0,30 MTS CON DILATACIÓN EN GRAVILLA LAVADA	m^2	2.00	$124,215	$248,430	
7.06	MEDIA CAÑA 0,10 MTS EN GRAVILLA LAVADA	m	12.00	$35,490	$425,880	
7.07	PISO ACABADO EN GRAVILLA LAVADA	m^2	1.00	$43,680	$43,680	
8	**CUBIERTA**					**$6,277,766**
8.01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INCLUYE AJUSTE, ANCLAJE, LIMPIEZA Y SUMINISTRO DE TEJA ETERNIT CONVENCIONAL O TEJA TIPO BARROCA QUE SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO, ARREGLO DE TRASLAPOS Y SUMINISTRO DE GANCHOS.	m^2	250.00	$4,778	$1,194,500	

LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRA No. 1 DE 2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONVENCION-NORTE DE SANTANDER

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR.TOTAL	VR.CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$3,006,725**
8.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL, DE 0.60X0.60. INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO Y PERFILERÍA, TORNILLOS, ALAMBRE, PLATINAS Y DEMÁS ELEMENTOS QUE GARANTICEN UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ESTABILIDAD DE LA ESTRUCTURA	m^2	20.00	$112,203	$2,244,060	
8.03	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANALES CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO, FL-100 FIBERGLASS O SIMILAR. INCLUYE EMULSION ASFÁLTICA, SOSCOS Y LIMPIEZA. DESARROLLO HASTA 0,90 M	m	25.00	$62,790	$1,569,750	
8.04	REVISIÓN, MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE BAJANTES EXISTENTES INCLUYE SONDEO, LIMPIEZA Y REEMPLAZO DE LA TUBERÍA SI ES NECESARIO, QUE GARANTICE UN CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m	12.00	$10,238	$122,856	
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE METALICO EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DESARROLLO HASTA 0,5 MTS.	m	24.00	$47,775	$1,146,600	
9	**MUROS Y MAMPOSTERIA**					**$3,006,413**
9.01	MAMPOSTERIA EN BLOQUE No. 4 O No. 5, INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3	m^2	15.00	$90,090	$1,351,350	
9.02	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO PARA MUROS INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	m^2	8.50	$34,125	$290,063	
9.03	MANTENIMIENTO DE FACHADA, INCLUYE LAVADA Y APLICACIÓN DE HIDROFUGO EN LADRILLO A LA VISTA	m^2	100.00	$13,650	$1,365,000	
10	**SEÑALIZACIÓN**					**$327,600**
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA DE SEÑALIZACIÓN (RIESGO ELECTRICO, INFLAMABLE, SALIDA DE EMERGENCIA, VIA DE EVACUACION, SALIDA, ENTRE OTRAS) DE POLIETILENO FOTOLUMINISCENTE, 21 X 30 CM, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	un	10.00	$28,665	$286,650	
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALIZACIÓN BRAILE PARA VENTANILLA DE ATENCIÓN PARA PERSONAS CON LIMITACIONES FISICAS	un	1.00	$40,950	$40,950	
11	**ASEO**					**$455,789**
11.01	ASEO GENERAL DURANTE LA EJECUCIÓN OBRA Y PARA LA ENTREGA DE LA MISMA, AREA INTERVENIDA Y AREAS CONTIGUAS QUE SE HAYAN AFECTADO	glb	1.00	$455,789	$455,789	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 55,362,304**
	AIU	%	28%			$ 15,501,445
	IVA SOBRE UTILIDAD	%	19%			$525,942
	COSTO TOTAL OBRA					**$71,389,691**