	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	4
		Vigencia	17/12/2021

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	20/03/2023	PERIODO REPORTADO DEL:	1/02/2023 AL: 28/02/2023
CONTRATO Nº	090-00-B-COFAC-BACOF-2022	CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES HVG GROUP S.A.S
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES PERTENECIENTES AL GRUPO AÉREO DEL CARIBE Y RADAR		
FECHA DE INICIO	28/10/2022	FECHA DE TERMINACIÓN	28/12/2022

VALOR INICIAL	VALOR ADICIONAL (Si aplica)	VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)	VALOR TOTAL
$ 145.115.291,41	$ 0,00	$ 2.965.743,42	$ 142.149.547,99

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		CIELO RASO PVC	87	PULIDORA	1	M.C	1		100	SI	
		PINTURA EPOXICA	8	TALADRO	1	O.C	2		100	SI	
		PASTA	14								
		PINTURA KORAZA	8								
		PINTURA INTERIORES	10								
		CEMENTO	23								
		CANALETA	60								
		BAJANTE	41								
		MESONES ACERO	4								
						TOTAL	3				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	100,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1 (28-10 / 30-10)	0,00%	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**
Semana 2 (31-10 / 06-11)	0,00%			
Semana 3 (07-11 / 13-11)	4,09%			
Semana 4 (14-11 / 20-11)	4,09%			
Semana 5 (21-11 / 27-11)	11,31%			
Semana 6 (28-11 / 04-12)	11,55%			
Semana 7 (28-11 / 04-12)	17,55%			
Semana 8 (05-12 / 11-12)	19,59%			
Semana 9 (05-12 / 11-12)	23,10%			
Semana 10 (12-12 / 18-12)	4,36%			
Semana 11 (19-12 / 28-12)	4,36%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

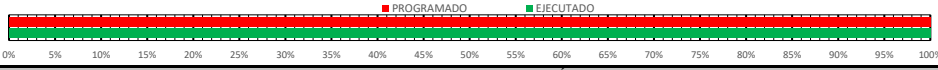
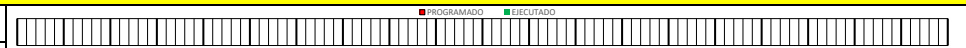
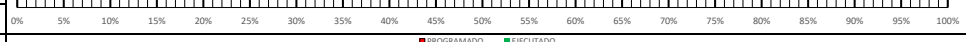
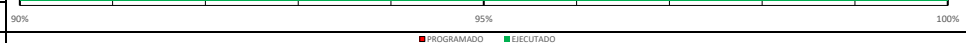
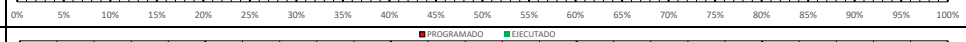
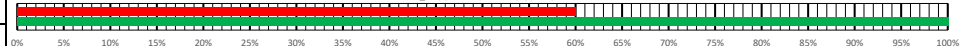
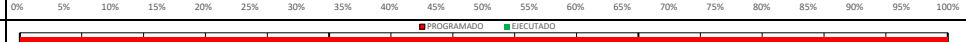
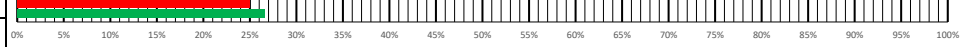
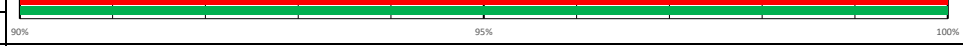
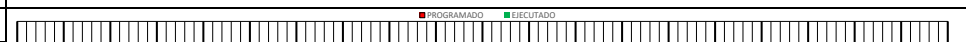
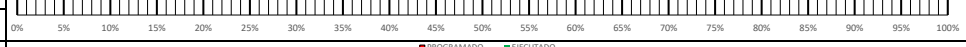
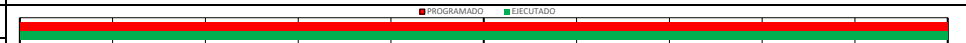
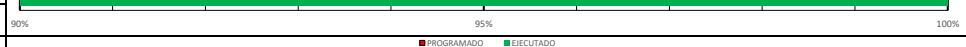
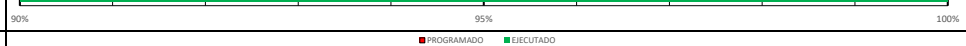
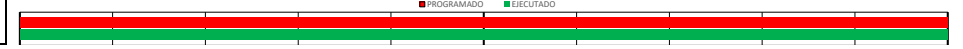
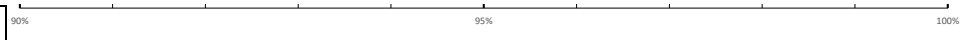
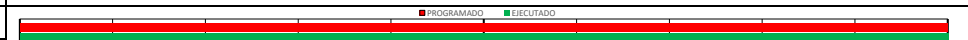
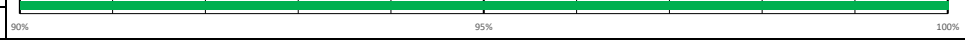
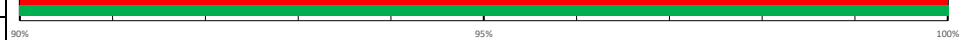
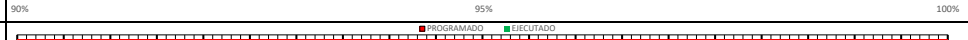
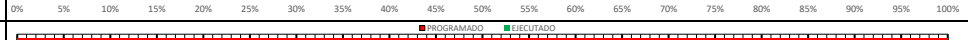
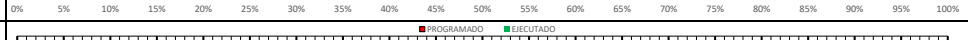
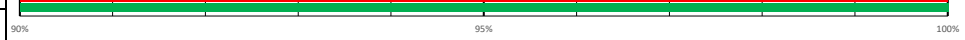
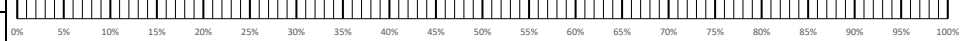
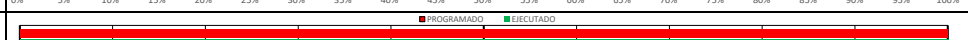
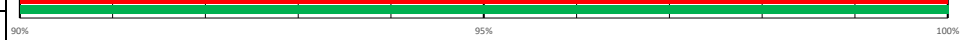
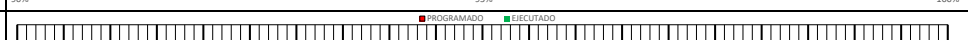
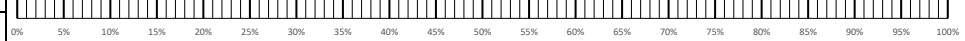
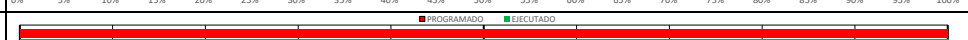
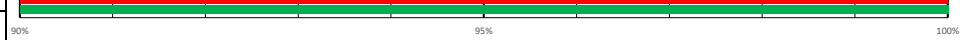
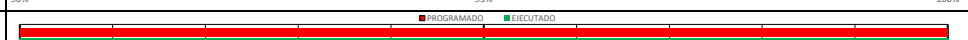
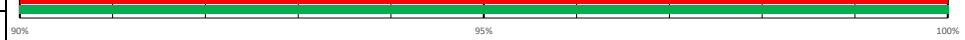
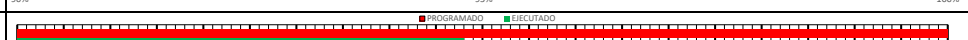
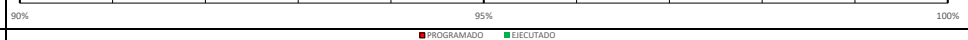
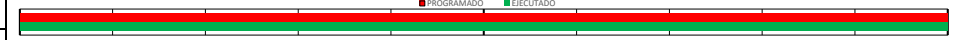
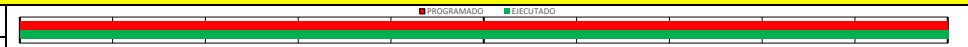
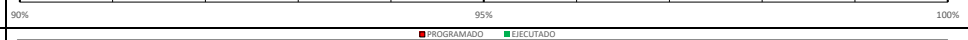
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		100,00%
EJECUTADO		100,00%

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
RUBRO 1			
DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
DESMONTE DE EQUIPOS DE COCINA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
DESMONTE DE PUERTAS INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES., INCLUYE RETIRO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ESCARIFICADO DE SUPERFICIE (MUROS HASTA 1,50 MTS, PLACAS DE PISO O MORTEROS)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		84,39%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		60,00%
	EJECUTADO		133,25%
DESMONTE DE CIELORRASO, INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA Y RETIRO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		90,80%
REMOCIÓN (DEMOLICIÓN) DE ACABADO DE PISO Y PAREDES, INCLUYE RETIRO	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		26,60%
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
MANTENIMIENTO DE COLUMNA SECCION 0,5 X 0,5	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC TIPO AMAZONAS.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED REDONDA 12W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA	PROGRAMADO		100,00%

PARQUEADERO, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	EJECUTADO		100,00%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		121,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFALTICO METAL FL-100 10M2 3MM O, 650 ± 150 N/ 50 MM NORMA ISO 9001:2008. NO. CO11/4442 INCLUYE DISOLVENTES Y APLICADORES, REFUERZO EN POLIETILENO, ACABADO EN FOIL DE ALUMINIO GOFRADO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		133,41%
ALISTADO DE PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		54,43%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		124,27%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		39,79%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA DE ESMALTE CON BASE ANTICORROSIVA 3 MANOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		44,00%
SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE PINTURA EPÓXICA TIPO BENZONA O SIMILAR ANTI-ESTATICA COLOR GRIS 3 CAPAS (INCLUYE FILOS, DILATACIONES, PULIDA, RESANES Y DEMARCACIÓN CON LINEAS AMARILLAS).	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA ACRILICA HOSPITALARIA 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		187,94%
ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		70,85%
RUBRO 2			
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DIVISIONES DE DUCHAS Y SANITARIOS.	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
ESCARIFICACIÓN Y RETIRO DE PAÑETE INTERNO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		141,18%
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		214,63%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA KORAZA (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		327,69%
ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		47,99%
RUBRO 3			
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
RUBRO 4			
CIELO RASO PVC 8MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		660,57%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	PROGRAMADO		25,00%
	EJECUTADO		16,63%
SUMINISTRO E INTALACIÓN DE MUEBLE BAJO DE COCINA FONDO DE 50 CMS, TABLEROS EN AGLOMERADO TERMINADOS EN MELAMINA, CANTOS ENCHAPADOS EN MELAMINA INCLUYE (BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		84,00%
SUMINISTRO E INTALACIÓN DE CLOSET EN MADERA AGLOMERADA CON ACABADO EN MELAMINA Y CANTOS EN PVC INCLUYE ACCESORIOS (BISAGRAS, MANIJAS, RIELES) DISEÑO SEGÚN ESPECIFICACION TÉCNICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
PUERTA EN ALUMINIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN VIDRIO LAMINADO TEMPLADO 4+4 DE SEGURIDAD, PVB .76 COLOR NEGRO INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO,COLOR NEGRO (INCLUYE PUERTAS)	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

MESON INTEGRAL 1,52 X 0,52 2 GAS IZQUIERDO/DERECHO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS SOBRE PUESTO MANANTIAL DUO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MANANTIAL BLANCO	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO ITEMS NO PREVISTOS			
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
DESMONTE DIVISIONES DE DUCHAS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
DESMONTE DE LAVAMANOS	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
MANTENIMIENTO DE COLUMNAS SECCION APROXIMADAMENTE DE 20 A 45 CM.	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO DE PINTURA EPOXICA PARA COCINAS INDUSTRIALES EXPUESTAS A VAPOR GRASA- ALTA RESISTENCIA COLOR (GRIS, NEGRO, AZUL VERDE, AMARILLO) 3 CAPAS (INCLUYE FILOS, PULIDA, RESANES).	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES PARA BAÑO EN ACRILICO - INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS EN ALUMINIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, (INCLUYE PUERTAS)	PROGRAMADO		100,00%
	EJECUTADO		100,00%

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	62	124	-62
Proyección	62	124	-62

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL

SE OBSERVA EN EL NUMERAL N° 15

7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
124	0	28/12/2022

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el mes de Febrero de 2023, no se ejecutaron actividades, debido a que ya se finalizo el contrato, se realizo el respectivo pago faltante y se procede a realizar el acta de liquidación.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X
NINGUNA	SI		NO	X

OBSERVACIONES: NINGUNA

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 145.115.291,41	$ 145.115.291,41	$ 142.149.547,99	100,00%	$ 0,00	0,00%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 2.965.743,42				
TOTAL	$ 145.115.291,41	$ 142.149.547,99				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 145.115.291,41	NINGUNA
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 2.965.743,42	NINGUNA
VALOR TOTAL	$ 142.149.547,99	NINGUNA
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	NINGUNA
PRIMER PAGO PAC DICIEMBRE 2022	$ 28.288.364,04	REALIZADO MEDIANTE FACTURA N° GROU 45 Y CANCELADO EL DIA 22-12-2022
PAGO FINAL PAC DICIEMBRE 2022 Y/O CXP 1ER TRIMESTRE 2023	$ 113.861.183,95	REALIZADO MEDIANTE FACTURA N° GROU 45 Y CANCELADO EL DIA 15-02-2023
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 142.149.547,99	NINGUNA

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	X	X	X	NINGUNA
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	X	X	X	NINGUNA
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	X	X	X	NINGUNA

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN SE RECOMIENDA AL CONTRATISTA Y AL RESIDENTE DE OBRA, QUE SIGAN TENIENDO EN CUENTA LAS REGLAS DEL ARL, ASÍ COMO AFILIAR AL PERSONAL QUE LABORA Y PROCURAR EL USO DE LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, ADICIONALMENTE SE RECORDÓ A LOS OPERARIOS QUE SE DEBE DEJAR EN BUEN ESTADO DE ASEO LOS LUGARES DONDE SE ESTÁN REALIZANDO ACTIVIDADES. Y SE RECUERDA LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN BIO-SANITARIAS PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

DURANTE EL MES DE DICIEMBRE SE PRESENTARON PRECIPITACIONES LEVES, LAS CUALES NO INTERVINIERON CON LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES.

ELABORO:	REVISO:
Residente de Interventoria/Supervisor Firma y Posfirma	Director de Interventoria Firma y Posfirma