INGENIERÍA
Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO SAS

IMC S.A.S
NIT: 901448961-5

Barbosa Santander 30 de marzo de 2023

Doctora
DEYSI MARYORY GORDILLO
Gerente E.S.E Hospital integrado San Bernardo
Contrato N° HISB-CD-039-2023

REF: INFORME ACTIVIDADES

NOMBRE DEL CONTRATANTE:	ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	INGENIERIAY MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC SAS
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:	NIT 901.448.961-5
DOMICILIO DEL CONTRATISTA:	CALLE 10 No. 5-10
TELÉFONO:	MOVIL 3214774233
PRESTACION DE SERVICIOS	PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO
FECHA DE INICIACIÓN:	30 DE ENERO 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 DE JULIO 2023
LUGAR DONDE SE CONTRATO:	ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA SANTANDER
TIEMPO DEL CONTRATO:	30 DE ENERO AL 29 DE JULIO DEL 2023
PERIODO DE PAGO:	01 AL 30 DE MARZO
SEGURIDAD SOCIAL:	NUEVA EPS $ 142.400.oo
NUMERO DE PLANILLA:	No. 9449580327
PENSIÓN:	PORVENIR $ 569.200.oo
ARL:	SURA $ 569.200.oo
TOTAL:	$ 940,900,oo

Atentamente

YENI PAOLA GUZMAN BALLESTEROS
Gerente

BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com

INGENIERÍA
Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO SAS

IMC S.A.S
NIT: 901448961-5

Barbosa Santander marzo 30 de 2023

Doctora
DEYSI MARYORY GORDILLO
Gerente E.S.E Hospital integrado San Bernardo
Contrato N° HISB-CD-039-2023

REF: INFORME MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA OBRAS PARA LOS PERIODOS 1/12/22 AL 30/03/23

Nos permitimos presentar el informe de la prestación de servicios personales de apoyo a la gestión para realizar mantenimiento locativo en las instalaciones de la ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA según contrato HISB-**CD-039-2023 30/01/2023** para el periodo de la referencia.

Las actividades se ajustan al objeto contractual:

- Red eléctrica:
  - Mantenimiento e instalación duchas eléctricas baños de hospitalización.
- Red Hidráulica:
  - Se cambia tubería con filtración en hospitalización.
- A la infraestructura
  - Se pinta la fachada.
  - Se instalan techos en los pasillos de urgencias y hospitalización.





Cambio de tubería de agua

BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com




Corrección de fugas de agua en los techos e instalación de registros.







Instalación de techos

BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com




Instalación de lámparas Led

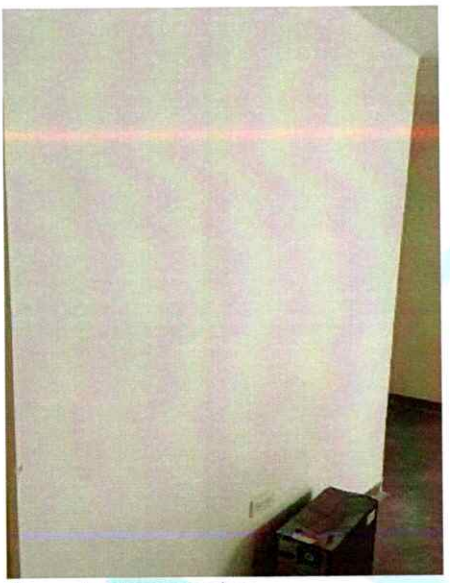


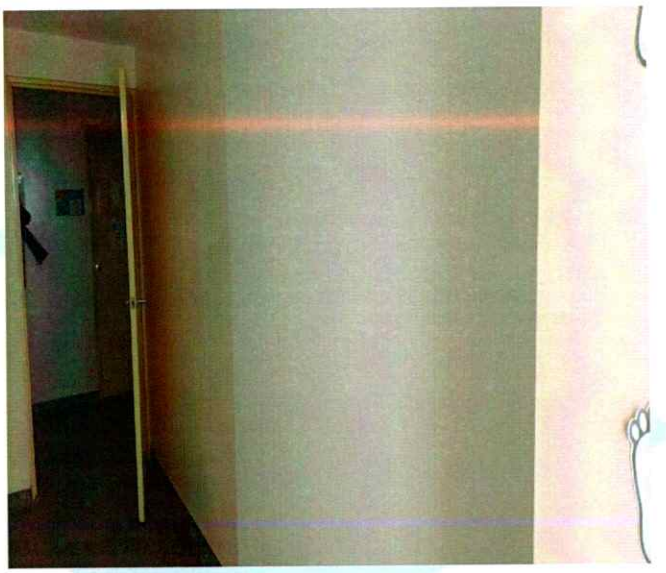

Instalación de lavamanos y sanitarios (corrección de fugas de agua).



Instalación de chapas

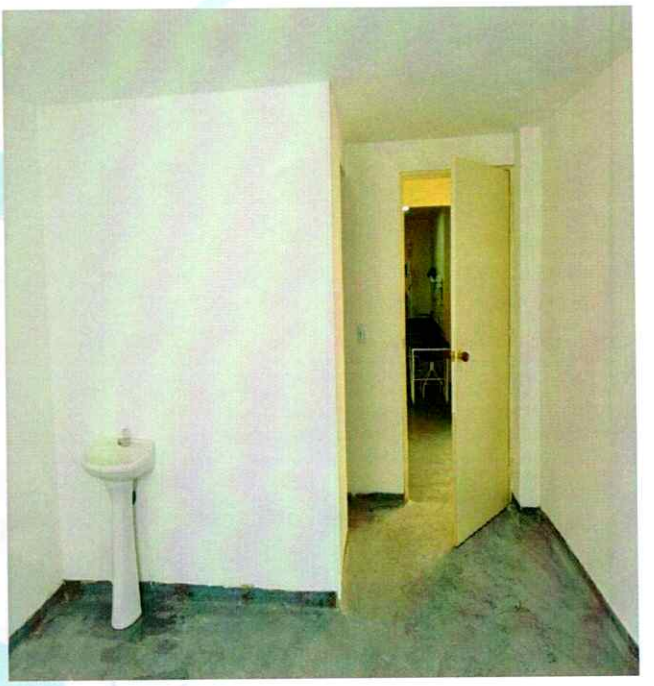
BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com





Arreglo de paredes

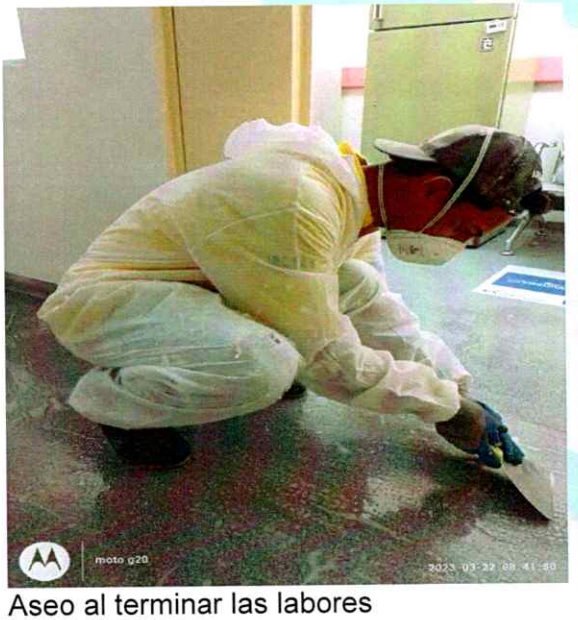


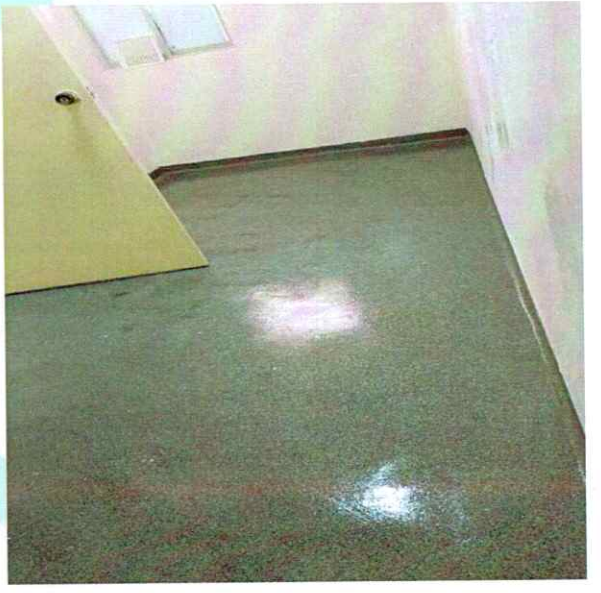


BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com



Terminados de obra





Aseo al terminar las labores

BOGOTA D.C CARRA 32 A N° 4A-65
VELEZ SANTANDER CALLE 10 N° 5-10
LA UNION NARIÑO CRA 2 # 16– 17 BARRIO EDUARDO SANTOS
LINEA NACIONAL 321-343-4770
E-mai: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com

En espera de continuar prestando un buen servicio, se adjunta facturas para los periodos de la referencia.

Atentamente



YENI PAOLA GUZMAN BALLESTEROS
Gerente

Proyecto	Ing. Milquiades L.
Valido	Gerencia
Archivo	Carpeta.

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : 5a340cc39040e6280dd8d52cdcaaac5e4ba7265628b85a0c8d376698eb24d5a2d156d7f270b7da5c438bcff6d95e5bf1

Número de Factura: FEIM-191
Fecha de Emisión: 17/04/2023
Fecha de Vencimiento: 18/04/2023
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC S.A.S
Nombre Comercial: INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC S.A.S
Nit del Emisor: 901448961
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Santander
Municipio / Ciudad: Vélez
Dirección: CL 10 5 10
Teléfono / Móvil: 3214774233
Correo: ingenieriaymantenimientocolombiano@hotmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA
Nombre Comercial: HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890205456
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Santander
Municipio / Ciudad: Barbosa
Dirección: CARRERA 9 N 15-54
Teléfono / Móvil: 3118209192
Correo: contactanos@esehospitalintegradosanbernardo-barbosa-santander.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	S104	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA	94	1,00	$ 2.184.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.184.000,00
2	S64	VALOR GRAVADO DE OBRA	94	1,00	$ 315.000,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 59.850,00	19.00			$ 315.000,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

Notas Finales

ADMINISTRACION 10% 210.000/ IMPREVISTOS 4% 84.000/ UTILIDAD 5% 105.000/ IVA 19% 59.850
Linea de negocio:

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2023-04-17 11:15:01
Documento generado el: 2023-04-17 11:14:59
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			2.499.000,00
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			2.499.000,00
IVA			59.850,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			59.850,00
Total neto factura (=)			2.558.850,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	2.558.850,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764035449821 Rango desde: 101 Rango hasta: 500 Vigencia: 2023-09-02

INFORME DE SUPERVISIÓN

TIPO DE CONTRATO:				**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**		
CONTRATO No. Y FECHA:				**HISB-CD-039-2023 30/01/2023**		
CONTRATISTA:				**INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMS SAS**		
Nit o C.C. No.				**901.448.961-5**		
OBJETO:				**PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO**		
VALOR INICIAL:				**$ 15.353.100.oo M/CTE**		
VALOR ADICIONAL:				NO APLICA		
PLAZO INICIAL:				DEL 30 DE ENERO AL 29 DE JULIO DE 2023		
PLAZO ADICIONAL:				**NO APLICA**		
SUPERVISOR:				**DEYSI MARYORY GORDILLO MORENO**		
C.C. No. DEL INTERVENTOR				27.984.033 BARBOSA		
FECHA DE INICIACIÓN:				30/01/2023		
ACTA DE SUSPENSION	Nº	Nº	Nº	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
ACTA DE REINICIACION	Nº	Nº	Nº	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN:				29 DE JULIO DEL 2023		
MUNICIPIO:				BARBOSA		
OFICINA GESTORA:				ADMINISTRACION-TALENTO HUMANO		
VALOR A PAGAR				**$ 2.558.850,oo**		
PERIODO DE PAGO:				**DESDE: 01/03/2023**		**HASTA: 30/03/2023**

Con base en los informes presentados por el Contratista, **INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMCSAS,** respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte de la E.S.E Hospital Integrado San Bernardo de Barbosa, tomando como base el presente informe por valor de **$ 2,558,850,** con un valor a pagar de **$ 2,558,850.oo**

C E R T I F I C O Q U E:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el Contratista, con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

- ✓ Se realiza mantenimientos al sistema eléctrico, instalaciones hidráulicas, y sanitarias (redes de agua potable, sanitarias y lavamanos) carpinterías metálicas y de madera, persianas, cerrajería, reposición de vidrios y espejos, mantenimiento

de puertas y divisiones, mantenimiento a las instalaciones físicas, resanes, pintura, cielos rasos y demás que se solicitaron.

- ✓ Jardinería
- ✓ Se llevo control de actividades según informe adjunto.
- ✓ Dejaron las áreas libres de escombros.

Así mismo, se deja constancia que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002:

A continuación, se relacionan los pagos del período, a saber:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	**FEBRERO 2023**
	Fecha de pago	**2023/03/14**
	Nº de Planilla	**No. 9449580327**
	Ingreso Base de Cotización	**$ 3,557.334.oo**
	Valor cotizado	**$ 142.400.oo**
	EPS	**NUEVA EPS**
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	**AGOSTO 2022**
	Fecha de pago	**2023/03/14**
	Nº de Planilla	**No. 9448217872**
	Ingreso Base de Cotización	**$ 3.480,000.oo**
	Valor cotizado	**$ 569.200.oo**
	Fondo de Pensiones	**PORVENIR**
APORTE A.R.P.	Periodo de cotización	**FEBRERO 2023**
	Fecha de pago	**2023/03/14**
	Nº de Planilla	**No. 9448217872**
	Ingreso Base de Cotización	**$ 3,480,000.oo**
	Valor cotizado	**$ 86,900.oo**
	A.R.L.	**SURA**
PARAFISCALES	SENA	**No aplica**
	I.C.B.F.	**No aplica**
	Caja de Compensación	**No aplica**

Por lo anterior, el suscrito Supervisor hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los treinta días (30) del mes marzo 2023.

DEYSI MARYORY GORDILLO MORENO
SUPERVISOR

ACTA PARCIAL

TIPO DE CONTRATO:				**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO PARA LABORES DE MANTENIMIENTOQ LA INFRAESTRUCTURA**		
CONTRATO No. Y FECHA:				**HISB-CD-039-2023 30/01/2023**		
CONTRATISTA:				**INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC SAS**		
Nit o C.C. No.				**901.448.456-5**		
OBJETO:				**PRESTACION DE SERVICIOS PERSONALES APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO**		
VALOR INICIAL:				**$ 15.353.100.oo M/CTE**		
VALOR ADICIONAL:				**NO APLICA**		
PLAZO INICIAL:				DEL 30 DE ENERO AL 29 DE JULIO DE 2023		
PLAZO ADICIONAL:				NO APLICA		
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:				**33,4%**		
SUPERVISOR:				**ESE / DEYSI MARYORY GORDILLO M.**		
Nit / C.C. DEL SUPERVISOR				**890.205.456-9 / 27.984.033**		
FECHA DE INICIACIÓN:				30 DE ENERO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN	Nº	Nº	Nº	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
ACTA DE REINICIACIÓN	Nº	Nº	Nº	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN:				29 DE JULIO DE 2023		
MUNICIPIO:				BARBOSA		
OFICINA GESTORA:				ADMINISTRACIÓN		

En Barbosa (Santander), a los treinta (30) días del mes de marzo de 2023, se reunieron, **DEYSI MARYORY GORDILLOMORENO Gerente** en calidad de Supervisor del contrato referido y **YENI PAOLA GUZMAN BALLESTROS** quien comparece en **NOMBRE DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC SAS** como Contratista, con el fin de elaborar la presente, **ACTA PSRCIAL DEL CONTRATO HISB-039-2023**, correspondiente a la ejecución de actividades por el periodo comprendido del **01 de marzo de 2023 al 29 de marzo de 2023**, de acuerdo con las actividades ejecutadas y consignadas en el anexo Nº 1, el cual hace parte integral de la presente acta, así como del informe del Supervisor.

Así mismo, se deja constancia que se verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

VALOR ACTA PARCIAL N° 01	**$ 2.558.850,oo**
VALOR ACTA PARCIAL N° 02	**$ 2.558.850,oo**
SALDO	**$ 10.235.400.oo**

SON: DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE: ($2.558.850,oo).

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los veinte ocho (30) días del mes marzo de 2023

INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO
CONTRATISTA

DEYSI MARYORY GORDILLO M.
SUPERVISOR

04 05 2023 2,332,459.00

INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC SAS

DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS m/cte**********

ESE HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA Nit: 00890205456 - 5 BARBOSA	AÑO	MES	DÍA	COMPROBANTE DE EGRESO	Pág
	2023	05	04	No: CE 23-00279 Con: 1	1

Doc. de Pago : TRANSF	Nombre Banco : BANCO POPULAR	Benef	: INGENIERIA Y MANTENIMIENTO COLOMBIANO IMC SAS
Cuenta Número : 49000101-3	Nombre Cuenta : 101-3 FONDOS COMUNES	Nit	: 00901448961 - 5

CG 23-00322, CP 23-00101, CD 23-00100, PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA REALIZAR LABORES DE MANTENIMIENTO LOCATIVO EN LAS INSTALACIONES DE LA E.S.E. HOSPITAL INTEGRADO SAN BERNARDO DE BARBOSA. FEIM-191

LIQUIDACIONES

Detalle del Concepto	Valor	Detalle del Concepto	Valor
Retención en la Fuente	49,980.00	Iva Retenido	8,978.00
Estampilla Pro Cultura	49,980.00	Estampilla Pro-Anciano	99,960.00
Ind y Cio	17,493.00		
Total Descuentos $	**226,391.00**		

CONTABILIZACIONES

Cont	Detalle	Código Contable	Imputación Presupuestal	Fond	Valor Débito	Valor Crédito	Base
2073	Servicios	24905501	2.1.2.02.02.006.03	RP	2,558,850.00	0.00	2,558,850.00
0023	Iva Retenido	24362501			0.00	8,978.00	59,850.00
0976	Servicios en general 2%	24360504			0.00	49,980.00	2,499,000.00
1768	Rete Ica por Servicios	24370302			0.00	17,493.00	2,499,000.00
2137	estampilla pro cultura	24072205			0.00	49,980.00	2,499,000.00
2089	estampilla pro bienestar adulto mayor alc	24072204			0.00	99,960.00	2,499,000.00
0404	49000101-3 Fondos Comunes Popular	11100502			0.00	2,332,459.00	2,332,459.00
				SUMAS IGUALES $	**2,558,850.00**	**2,558,850.00**	

Valor a pagar: $ 2,332,459.00
En letras: DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS m/cte.**********

SANDRAR

Elaboró | Ordenador del Gasto | Recibí: C.C.