INFORME DE SUPERVISION DE OBRA
CONTRATO No. SAMC 009 de 2022

FECHA DE CORTE: 28 de octubre de 2022

EJECUTOR : PINSE S.A.S.

SUPERVISOR: Yolima Marìa Murillo Pereira

FUENTE DE FINANCIACION: Recursos Propios**: $249.826.593**

FICHA TECNICA CONTRATO DE OBRA:

Número del contrato de obra	SAMC 009 de 2022
Objeto del contrato	Realizar mantenimiento de árboles reforestados en las márgenes del caño Martinica.
Nombre del Contratista	PROYECTOS DE INGENIERIA SUMINISTROS Y EQUIPOS PINSE S.A.S
Fecha de inicio del contrato	28 de septiembre de 2022
Fecha de terminación contractual	28 de abril de 2023
Plazo	7 meses
Valor inicial	$249.826.593

FICHA TECNICA CONTRATO DE INTERVENTORIA

Número del contrato de interventoría	N.A.
Objeto del contrato	
Nombre del Contratista	
Fecha de inicio del contrato	
Fecha de terminación contractual	
Plazo	
Valor inicial	

GENERALIDADES DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS
Consiste en realizar labores silviculturales como la limpieza, plateo, podas de formación, control fitosanitario y fertilización, con el fin de favorecer y dar seguimiento a los individuos plantados, esta actividad la cual se pretende realizar por siete (7) meses, luego de este tiempo, se espera que los individuos mejoren su estado, mostrándose vigorosos y alcancen una altura prudente que les permita competir con pastos u otras plantas que desarrollen un rápido crecimiento.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS
Se realizará el mantenimiento silvicultural de 70,3 ha de reforestación, en las cuales se plantaron 23.199 árboles establecidos en ambas márgenes del caño Martinica. Se realizarán dos (2) mantenimientos, separados entre ellos por un tiempo de tres (3) meses, algunas labores como el riego, deben ser realizadas durante todo el tiempo del proyecto. Se contempla también realizar la resiembra de un 5% de individuos, los cuales pueden llenar los espacios vacíos de aquellos individuos que hayan muerto tras las labores de establecimiento y mantenimiento a través de las actividades silviculturales: Limpieza: Consiste en eliminar la vegetación herbazal que pueda interferir con las labores de mantenimiento, resiembra. Plateo: Consiste en eliminar la cobertura vegetal de cada punto de siembra, para disminuir la competencia por nutrientes, espacio, con lo cual se logra mejorar la absorción de la fertilización aplicada. Resiembra: Se contempla realizar la resiembra de los individuos que no sobrevivieron, la cual se estima en un 10% en cada mantenimiento. Los individuos a plantar deben tener alturas superiores a 60 cm. Control fitosanitario y fertilización: Se realizarán dos (2) fertilizaciones, de acuerdo con las recomendaciones técnicas que se obtengan del análisis de suelo, el cual permitirán conocer las propiedades del mismo. Podas: Se realizarán con el fin de mejorar el estado actual del individuo o darle forma. Se pueden realizar podas de formación para guiar el individuo estructuralmente, corregir bifurcaciones o ramas muy bajas, así como se podas de mantenimiento.

PRORROGAS – SUSPENSIONES – ADICIONES-MODIFICACIONES	
Fecha de Suspensión No 1:	
Motivos de la suspensión 1:	
Fecha de Reinicio No 1:	
Fecha de Suspensión No 2:	
Motivos de la suspensión 2:	
Fecha de Reinicio No 2:	
Fecha Prorroga 1:	

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS	
Motivo de la prorroga 1:	
Nueva Fecha de Terminación de contrato	
Fecha Prorroga 2:	
Motivo de la prorroga 2:	
Nueva Fecha de Terminación de contrato:	
Fecha Modificación No. 1:	
Motivo de la Modificación 1:	
Tiempo transcurrido al corte:	
Avance en tiempo Porcentual:	
CONTROL DE INVERSIÓN	
Inversión Contratada:	$249.826.593
Inversión Ejecutada:	$ 34.969.513,30
Reajustes valor adicional No. 1:	---
Reajustes valor adicional No. 2:	----
Total Inversión (Inc. Reajustes):	
AVANCE FINANCIERO SEGÚN ACTAS	
Avance Financiero Programado al Corte:	
Avance Financiero Ejecutado al Corte:	14,28%
AVANCE FISICO	
Avance Físico Programado al Corte:	
Avance Físico Ejecutado al Corte:	14,28%
ESTADO DE LAS OBRAS	
Los días 6 y 7 de octubre se realizó visita por parte de la supervisión a los polígonos identificados en el proyecto. Se verificó su ubicación en compañía del coordinador del proyecto por parte del contratista. Durante el recorrido se verificaron las coordenadas de los polígonos a intervenir en el alcance del proyecto, se identificó el estado de las áreas, su ubicación aproximada, vías de acceso y acercamiento a los dueños de los predios. De acuerdo con lo definido en el mencionado contrato se le realizaron las siguientes recomendaciones al contratista: -Realizar un diagnóstico detallado, donde se muestre el estado actual de la plantación por cada polígono sembrado, en lo posible realizar un conteo de los individuos que sobrevivieron y estado general de las mismas; esto con miras a optimizar las intervenciones necesarias para un adecuado manejo silvicultural técnico en las labores de mantenimiento.	

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS
-Informar por polígono de siembra: el número de individuos resembrados, porcentaje de mortalidad estimado, registro fotográfico de cada individuo, e imágenes satelitales El 26 de octubre de 2022, se realizó reunión con el contratista con el objeto de revisar aspectos generales de las obligaciones del contrato, en lo relacionado con los informes y otros productos entregables estipulados en el clausulado 8 del mismo. Se realizó acta. De acuerdo con la información recopilada por parte del contratista en el diagnóstico inicial, los predios a intervenir se encuentran resaltados en amarillo, en el cuadro que se presenta a continuación. Esto se debe a la aceptación por parte de los propietarios para la intervención de los polígonos en sus predios en el caso de la conservación del aislamiento.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS

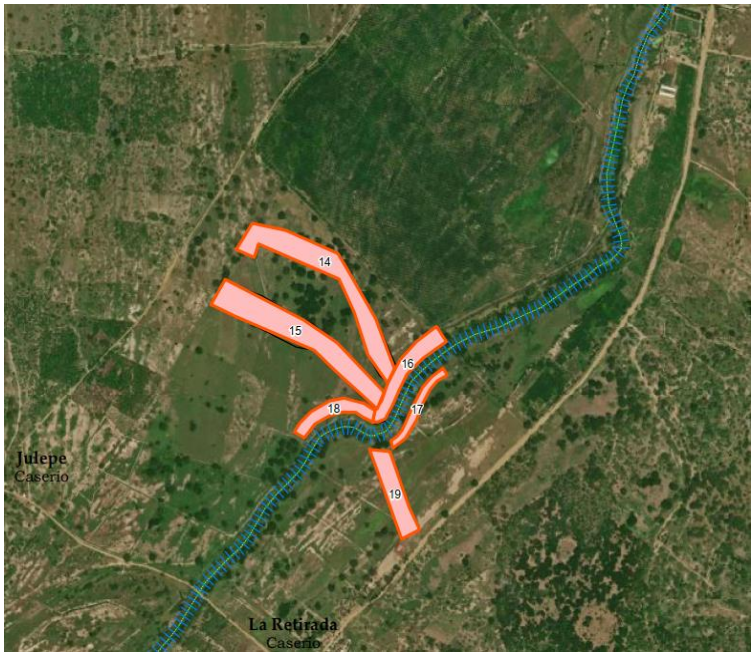
Propietario	Zector	Poligono	Area ha	AreaM2	Arboles
Roberto Lafouri	S4	38	1,58	15762,92	535,9
Roberto Lafouri	S4	39	1,16	11635,31	395,6
Roberto Lafouri	S4	37	2,18	21766,76	740,1
Roberto Lafouri	S4	36	1,45	14467,17	491,9
Roberto Lafouri	S4	35	2,20	21987,96	747,6
Roberto Lafouri	S4	32	1,00	9962,73	338,7
Roberto Lafouri	S4	34	0,49	4934,59	167,8
Roberto Lafouri	S4	33	0,22	2227,73	75,7
Cristobal Acosta	S3	30	2,62	26193,81	890,6
Libardo Bolaño	S3	31	0,50	4960,78	168,7
Erick Bolaño	S3	25	0,80	7990,21	271,7
Francisco acosta	S3	21	0,56	5576,28	189,6
Sonia Vizcaino	S3	20	0,54	5416,46	184,2
Alejandro Akler	S2	17	1,11	11076,38	376,6
Alejandro Akler	S2	16	2,54	25373,63	862,7
Andrés Gutierrez	S1	12	2,25	22518,07	765,6
Ivan Garcia	S1	9	4,67	46748,68	1589,5
Miguel Gutierrez	S1	5	0,66	6592,06	224,1
Ramon Castro	S1	3	1,30	12984,89	441,5
Rafael Pertuz	S1	1	1,45	14470,69	492,0
Wilfrido Acosta	S3	26	1,02	10236,46	348,0
Abraham acosta	S3	24	0,36	3560,68	121,1
Roberto Perez	S3	29	0,37	3743,49	127,3
Arelis bolaño	S3	28	0,18	1790,12	60,9
Marta Bolaño	S3	27	0,26	2583,06	87,8
Jose Castillo	S3	23	0,62	6228,00	211,8
Deris Valle	S3	22	0,41	4097,97	139,3
Elvira Pabón	S2	18	1,75	17507,66	595,3
Miguel Gutierrez	S1	13	1,22	12169,94	413,8
Ciro Gutierrez	S1	11	1,37	13722,88	466,6
Alfonso Barrera	S1	10	0,39	3858,11	131,2
Israel Santodomingo	S1	7	0,93	9347,11	317,8
Carmen Rocco	S1	6	0,57	5730,42	194,8
Samuel Molina	S1	4	0,61	6094,13	207,2
David rodriguez	S1	2	5,01	50121,33	1704,1
Alejandro Akler	S2	19	2,61	26098,42	887,3
Alejandro Akler	S2	15	7,16	71627,61	2435,3
Alejandro Akler	S2	14	6,90	68982,93	2345,4
Luis Ramón Orozco	S1	8	9,57	95662,98	3252,5

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS

Sector 1

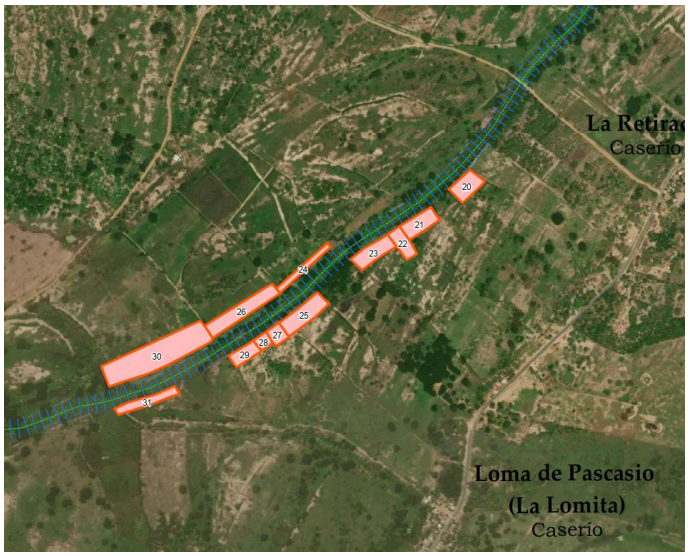


Sector 2



DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS CONTRATADAS

Sector 3



Sector 4



FIRMA SUPERVISOR: _____

ANEXOS

Registro Fotográfico

