

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS

HELIODORO HERNÁNDEZ SANCHEZ

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2022-920

"REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, PUESTA A PUNTO, REPARACIÓN Y/O MEJORAS DE LOS EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD"

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS

DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2023

CONTENIDO:

INTRODUCCION	01
LOCALIZACION	02-05
PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA	05
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS ELECTRICAS	6-18
MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS	19-49
EQUIPOS DADOS DE BAJA	50-54
EQUIPOS EJECUTADOS EN EL MES DE ENERO 2023	55-56
CRONOGRAMAS	57-58

INTRODUCCION

Este informe de gestión tiene como finalidad evidenciar las actividades llevadas a cabo en el segundo mantenimiento preventivo desarrolladas en las instalaciones de la secretaria de Movilidad de Bogotá D.C en el periodo comprendido entre el **01 y 31 de ENERO de 2023.**

LOCALIZACION

Las obligaciones derivadas del presente Contrato se ejecutarán en la ciudad de Bogotá D.C. en las diferentes sedes Administrativa Calle 13 ubicada en la AC 13 no. 37-35, Paloquemao ubicada en la Carrera 28A No. 17A-20, Patio Transitorio ubicado en la AV calle 63 # 94-93, Seccional Tránsito Y Transporte De La Policía Metropolitana De Bogotá Carrera 36 No 11-62 de la Secretaría Distrital de Movilidad de Bogotá, o de conformidad con lo convenido con el Supervisor del contrato, de acuerdo con las necesidades institucionales, respecto de donde deban ser realizados los mantenimientos de los equipos.



Sede- CALLE 13- (AC 13 #. 37-35)



Sede PALOQUEMAO (Carrera 28A No. 17A-20)



Sede Patio Transitorio ubicado (AV calle 63 # 94-93)



Sede Seccional Tránsito Y Transporte De La Policía Metropolitana De Bogotá

PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA

Durante la ejecución de las actividades del contrato, los recursos humanos se mantuvieron disponibles los siguientes profesionales fueron el grupo que estuvo al servicio de la ejecución de las actividades.

Tabla 1. Personal al servicio de la ejecución de actividades

No.	CARGO	PERFIL	NOMBRE
1	Líder de proceso	Director	Heliodoro Hernández S.
2	Coordinador Comercial	Coordinador Administrativo	Cristhian Hernández M.
3	Técnico plantas eléctricas	Técnico electricista	Jorge Luis Gamba
4	Técnico sistema fotovoltaico	Técnico electricista	Hernando Suarez Sánchez
4	Técnico aires acondicionados	Técnico electricista	John Mario Castro
5	Auxiliar	Auxiliar de Administración	Martha Fagua Páez
6	Auxiliar	Auxiliar de Administración	Yolanda Matallana R.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS ELECTRICAS

DESCRIPCION DE LOS ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

A continuación, se presenta el informe técnico correspondiente al mantenimiento realizado en el mes de **ENERO 2023** a los equipos electromecánicos relacionados en el contrato de prestación de servicios No-920-2022. Este informe se estructura a partir de la información recolectada de los mantenimientos hechos, las acciones de mejoramiento realizadas y recomendaciones para optimizar el buen rendimiento de los equipos.

PLANTAS ELECTRICAS:

4.1.1 PLANTA ELECTRICA POWER LINK 206 KVA ACPM – CUMMINS

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA PLANTA			
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 – 35		
SEDE	sede Administrativa Calle 13		
MARCA DE LA PLANTA	POWER LINK 206 KVA		
MOTOR	CUMMINS	MODELO: 6CTA8.3-G2	SERIE: 78173678
GENERADOR	STANFORD	MODELO: BC1274F	SERIE: 141201328005
FECHA DEL MANTENIMIENTO	17-01-2023		

Se procede a realizar limpieza general del equipo, se hace un chequeo estático, eléctrico, condensadores, diodos, también se realiza mediciones de voltaje y corriente de entrada y salida, repartición de cargas, voltaje de baterías, cargador de baterías, frecuencia, verificación del historial de alarmas, pruebas de operación del panel indicador de alarmas, se revisan los niveles de aceite, refrigerante, ACPM. verificación del estado de filtros DE ACEITE, ACPM Y AIRE- (FS1280 – BF988.), verificación de las baterías Y correas de repartición.

REGISTRO FOTOGRAFICO


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 12:16


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 12:18


70459
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 12:17


Fleetguard
FS12
REDMI NOTE 8


FUEL
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:58


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 12:07



LECTURA INSTRUMENTOS	
VOLTAJE AC	221 V
VOLTAJE DC	28.8V
HORAS DE LA PLANTA	26.8 Horas
FRECUENCIA	60.2 Hz
BREAKER PLANTA	OK
FASES	
F1-N	128 V
F1-F2	222 V
F2-N	128 V
F1-F2	211 V
F3-N	127 V
F2-F3	222 V

CONCLUSIONES:

Planta eléctrica después del mantenimiento preventivo continua en un estado operativo. se recomienda prenderla cada 8 días durante 5 minutos

4.1.2 PLANTA ELECTRICA MODASA 600 KVA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA PLANTA			
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 – 35		
SEDE	sede Administrativa Calle 13		
MARCA DE LA PLANTA	MODASA 600 KVA		
MOTOR	PERKINS	MODELO: 2500	SERIE: 250GC-E15TAG
GENERADOR	STANFORD	MODELO: HC1534CIL-0303E	SERIE: 5300669-03
FECHA DEL MANTENIMIENTO	17/01/2023		

Se procede a realizar limpieza general del equipo, se hace un chequeo estático, eléctrico, condensadores, diodos, también se realiza mediciones de voltaje y corriente de entrada y salida, repartición de cargas, voltaje de baterías, cargador de baterías, frecuencia, verificación del historial de alarmas, pruebas de operación del panel indicador de alarmas, se revisan los niveles de aceite, refrigerante, ACPM. verificación del estado de filtros DE ACEITE, ACPM Y AIRE- (AF26207.), verificación de las baterías Y correas de repartición.

REGISTRO FOGRAFICO




REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:34


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:33




REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:37


DEEP SEA ELECTRONICS
Presión de aceite
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:52


DEEP SEA ELECTRONICS
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 11:52





LECTURA INSTRUMENTOS	
VOLTAJE AC	220 V
VOLTAJE DC	27.4 V
HORAS DE LA PLANTA	132 horas 12mtos
FRECUENCIA	60 Hz
BREAKER PLANTA	OK
FASES	
F1-N	127 V
F1-F2	220 V
F2-N	127 V
F1-F2	220 V
F3-N	127 V
F2-F3	220 V

CONCLUSIONES:

Planta eléctrica después del mantenimiento preventivo continua en un estado operativo. se recomienda prenderla cada 8 días durante 5 minutos.

4.1.3 PLANTA ELECTRICA VOLMO PENTA 160 KVA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA PLANTA			
UBICACIÓN	**Cra 28ª No. 17ª-20**		
SEDE	**SEDE PALOQUEMAO**		
MARCA DE LA PLANTA	**VOLMO PENTA 160 KVA**		
MOTOR	**VOLMO PENTA**	**MODELO: TDA720GE**	**SERIE: LSA-442L11C 6/4 1423**
GENERADOR	**PARTHER**	**MODELO:86-8879**	**SERIE:13163 9/1**
FECHA DEL MANTENIMIENTO	**17/01/2023**		

Se procede a realizar limpieza general del equipo, se hace un chequeo estático, eléctrico, condensadores, diodos, también se realiza mediciones de voltaje y corriente de entrada y salida, repartición de cargas, voltaje de baterías, cargador de baterías, frecuencia, verificación del historial de alarmas, pruebas de operación del panel indicador de alarmas, se revisan los niveles de aceite, refrigerante, ACPM. verificación del estado de filtros DE ACEITE, ACPM Y AIRE- (P554407- BF7674-D.), verificación de las baterías Y correas de repartición.

REGISTRO FOTOGRAFICO






REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:03


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:05


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:26


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:23


EMERGENCIA
SOBREVELOCIDAD
Avisos
Programa
Potencia
Datos / h
Motor
CONTROL MANUAL
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:19


EMERGENCIA
SOBREVELOCIDAD
Avisos
Programa
Potencia
Datos / h
Motor
CONTROL MANUAL
OFF
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 08:20





LECTURA INSTRUMENTOS	
VOLTAJE AC	220V
VOLTAJE DC	13.7v
HORAS DE LA PLANTA	1434 horas
FRECUENCIA	60.8 Hz
BREAKER PLANTA	OK
FASES	
F1-N	127 V
F1-F2	220 V
F2-N	127 V
F1-F2	220 V
F3-N	127 V
F2-F3	220 V

T

CONCLUSIONES: Se realiza el mantenimiento preventivo se verifican todos los elementos que hacen parte de la planta queda operativa. Se sugiere prender la planta cada 8 días durante 5 minutos.

4.1.4 PLANTA ELECTRICA FG WILSON

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA PLANTA			
UBICACIÓN	Carrera 36 No 11 -62		
SEDE	Seccional Tránsito Y Transporte De La Policía Metropolitana De Bogotá		
MARCA DE LA PLANTA	FG WILSON 125KVA 100KW		
MOTOR	PERKINS	MODELO: YB50496	SERIAL: U693569F
GENERADOR	LEROY SMER	MODELO: P110 ESSA	SERIAL: E6875E/001
FECHA DEL MANTENIMIENTO	17/01/2023		

Se procede a realizar limpieza general del equipo, se hace un chequeo estático, eléctrico, condensadores, diodos, también se realiza mediciones de voltaje y corriente de entrada y salida, repartición de cargas, voltaje de baterías, cargador de baterías, frecuencia, verificación del historial de alarmas, pruebas de operación del panel indicador de alarmas, se revisan los niveles de aceite, refrigerante, ACPM. verificación del estado de filtros DE ACEITE, ACPM Y AIRE- (HCA-3610 - P5582250), verificación de las baterías Y correas de repartición.

REGISTRO FOTOGRAFICO






Perkins
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:13


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:07


13.14
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:25


REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:20


GEN PART
HOURS
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:16


2001
DANGER
THIS MACHINE
IS REMOTELY
CONTROLLED AND
MAY START
WITHOUT WARNING
REDMI NOTE 8
AI QUAD CAMERA
17/01/2023 09:35





LECTURA INSTRUMENTOS	
VOLTAJE AC	220V
VOLTAJE DC	13. V
HORAS DE LA PLANTA	182.2 horas
FRECUENCIA	61. Hz
BREAKER PLANTA	OK
FASES	
F1-N	128 V
F1-F2	222 V
F2-N	128 V
F1-F2	221 V
F3-N	127 V
F2-F3	221 V

CONCLUSIONES:

Planta eléctrica después del mantenimiento preventivo continua en un estado óptimo para operar, se recomienda prender la planta cada 8 días durante 5 minutos.

4.1.5 RECOMENDACIONES GENERALES PARA LOS OPERADORES DE LAS PLANTAS ELECTRICAS

1. Procure que no entre tierra y polvo al motor, al generador, y al interior de los tableros de control y trasferencia.

2. Cerciórese de que este bien dosificado el combustible para el motor sin impurezas y obstrucciones.
3. Compruebe que al operar la planta se conservan dentro de los valores normales las temperaturas del agua del radiador, de los embobinados del generador, de los tableros, del motor del interruptor de transferencia, etc.
4. Observar que no haya fuga ni fugas en las mangueras, goteras sobre las partes metálicas en general hay que evitar la corrosión a todo costo.
5. Se debe procurar que se tengan siempre todos medios de suministro de aire, por ejemplo:

    - Aire limpio para la operación de la planta
    - Aire fresco para el enfriamiento del motor y generador
    - Medios para desalojar el aire caliente

6. Compruebe siempre que la planta gira a la velocidad correcta por medio de su frecuencímetro y tacómetro.
7. Conozca siempre el buen estado de la planta
8. Verificar que la transferencia automática se encuentre en posición “ON”
9. Verifique que el display del módulo de control de la planta eléctrica se encuentre encendido
10. Verifique que el módulo de control de la planta eléctrica se encuentre en automático.
11. verifique que el cargador de baterías esté conectado a un tomacorriente eléctrico y a su vez a la batería de la planta eléctrica.
12. Procure que no entre tierra y polvo al motor, al generador, y al interior de los tableros de control y trasferencia.
13. Cerciórese de que este bien dosificado el combustible para el motor sin impurezas y obstrucciones.
14. Compruebe que al operar la planta se conservan dentro de los valores normales las temperaturas del agua del radiador, de los embobinados del generador, de los tableros, del motor del interruptor de transferencia, etc.
15. Observar que no haya fuga ni fugas en las mangueras, goteras sobre las partes metálicas en general hay que evitar la corrosión a todo costo.
16. Se debe reportar a la empresa contratista las fallas cuando aparezcan por muy sencillas que se vean.

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS AIRES ACONDICIONADOS

AIRE ACONDICIONADO CASETTE36000 BTU - SPLIT CENTRAL CURSOS PEDAGOGICOS 1

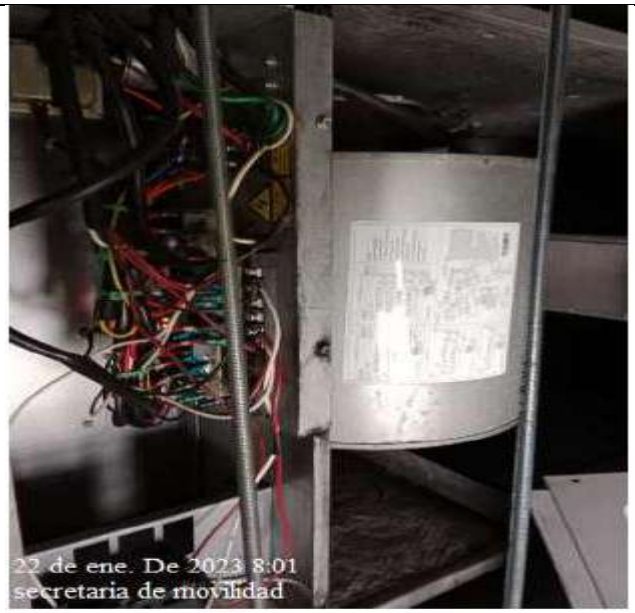
CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.5
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	SUPER CADE CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	CASETTE36000 BTU MO-36/**MVHG60**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	SPLIT CENTRAL CURSOS PEDAGOGICOS 1
FECHA DE EJECUCION	**ENERO 22 DE 2023**

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</table>

AIRE ACONDICIONADO CASETTE 36000 BTU - SPLIT CENTRAL CURSOS PEDAGOGICOS 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.6
UBICACION	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	SUPER CADE CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	CASETTE36000 BTU MO-36
REFRIGERANTE	R410A
UBICACION	SPLIT CENTRAL CURSOS PEDAGOGICOS 2
FECHA DE EJECUCION	**ENERO 22 DE 2023**

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 48000 BTU/ ARNU48GTMC4 – CURSOS PEDAGOGICOS 3

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 – 35
ITEM	1.3
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 48000 BTU/ **ARNU48GTMC4**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ACONDICIONADO CURSOS PEDAGOGICOS 3
FECHA DE EJECUCION	**Enero 22 DE 2023**

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 36000 BTU/ATNQ36GMLT0 – No. 1 AUDITORIO NARANJA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.7
UBICACIÓN	CALLE 13 N0.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 36000 BTU/**ATNQ36GMLT0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ACONDICIONADO NO 1 AUDITORIO NARANJA
FECHA DE EJECUCION	**ENERO 22 DE 2023**

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 36000 BTU/ATNQ36GMLT0 No. 2 AUDITORIO NARANJA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.11
UBICACIÓN	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 36000 BTU/**ATNQ36GMLT0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ACONDICIONADO NO 2 AUDITORIO NARANJA
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

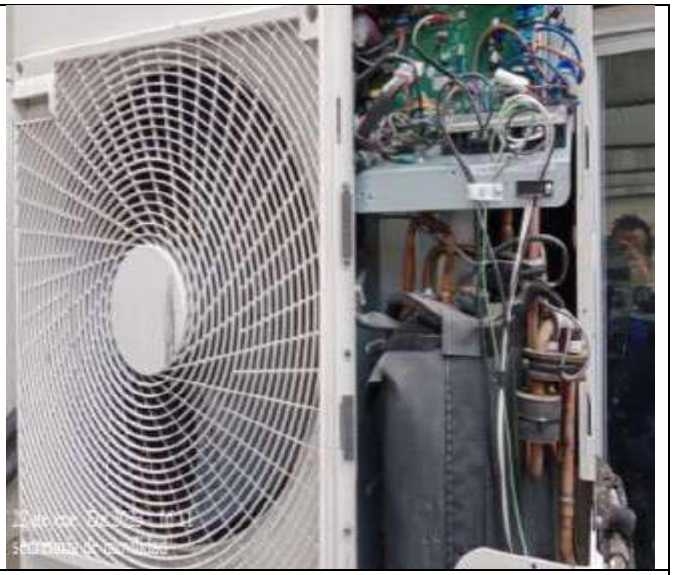
Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO CASSETE 36000 BTU/ATNQ36GMLT0 No. 3 AUDITORIO NARANJA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.15
UICACION	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 36000 BTU/**ATNQ36GMLT0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ACONDICIONADO NO 3 AUDITORIO NARANJA
FECHA DE EJECUCION	**ENERO 22 DE 2023**

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 36000 BTU/ATNQ36GMLT0 – No. 4 AUDITORIO NARANJA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.17
UBICACIÓN	CALLE13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 36000 BTU/**ATNQ36GMLT0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ACONDICIONADO NO 4 AUDITORIO NARANJA
FECHA DE EJECUCION	22 DE ENERO DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE/ATUQ24GNT0 - CGT PISO 2 CENTRO DE GESTIÓN DE TRANSITO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 - 35
SEDE	CALLE 13 **CGT**
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE TIPO CASSETE/**ATUQ24GNT0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACION	CGT PISO 2 Centro De Gestión de Transito
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 36000 BTU/UK-C0602HA0 - PAQUETE SALA DE MODELIZACION

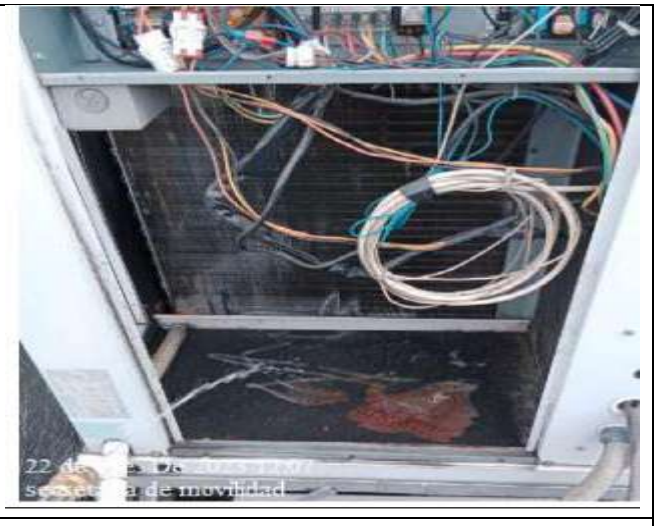
CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.19
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 36000 BTU/**UK-C0602HA0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE PAQUETE SALA DE MODELIZACION
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 36000 BTU/UK-C0602HA0 - VISUALIZACION-CRISIS

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.20
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 36000 BTU/**UK-C0602HA0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE VISUALIZACON – CRISIS
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE/CSA-24 - ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE No 1

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.28
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE TIPO CASSETE/**CSA-24**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE No 1
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE/CSA-24 - ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE No. 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.29
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE TIPO CASSETE/**CSA-24**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE No 2
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE/TCAA-24CSA/Z2/2 - ZONA PISO 2 AV JIMENEZ MINI SPLIT OFICINA

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.30
UBICACIÓN	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE TIPO CASSETE/**TCAA-24CSA/Z2/2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	ZONA PISO 2 AV JIMENEZ MINI SPLIT OFCINA
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 36000 BTU/UK-C0602HA0 - VISUALIZACION Y PRENSA

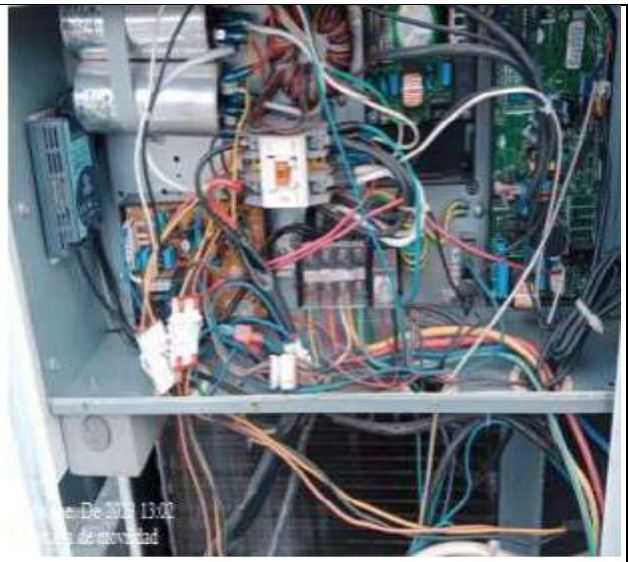
CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.31
UBICACIÓN	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 36000 BTU/**UK-C0602HA0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE VISUALIZACION Y PRENSA
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE 6000 BTU ZONA BLANCA DATA CENTER

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.32
UBICACIÓN	CALLE13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 36000 BTU/**UK-C0602HA0**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ZONA BLANC ADATA CENTER
FECHA DE EJECUCION	25 ENERO DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO SUSPENDIDO 36000 BTU CUARTO DE CABLEADO PISO 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.33
UBICACIÓN	CALLE13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO SUSPENDIDO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE ACONDICIONADO 36000 BTU
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	CUARTO DE CABLEADO PISO 2
FECHA DE EJECUCION	25 DE ENERO DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





5.1.1 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 48000 BTU/ARNU48GTMC4 – ATENCION AL CIUDADANO SUPER CADE

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1-4
UBICACIÓN	CALLE 13No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 48000 BTU/**ARNU48GTMC4**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE ATENCION AL CIUDADANO SUPER CADE
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 – 2022

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT PALOQUEMAO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1..6.1
UBICACIÓN	CARRERA 28ª No. 17ª-20
SEDE	PALOQUEMAO
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	CENTRO DE COMPUTO 2
FECHA DE EJECUCION	ENERO 24 DE 20223

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CENTRAL CUARTO DE UPS PISO 1 PALOQUEMAO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1..6.3
UBICACIÓN	CARRERA 28ª No. 17ª-20
SEDE	PALOQUEMAO
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE ACONDICIONADO TIPO TECHO
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	CUARTO TECNICO PISO 1 POLICIA
FECHA DE EJECUCION	24 ENERO 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA STARLIGTH BV -7000 PALOQUEMAO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.6.3
UBICACIÓN	CARRERA 28ª No. 17ª-20
SEDE	PALOQUEMAO
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE ACONDICIONADO VENTILACION MECANICA STARLIGTH
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	PALOQUEMAO
FECHA DE EJECUCION	ENERO 24 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO SECRETARIADE MOVILIDAD SEDE POLICIA DE TRANCITO SECCIONAL

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	7.1
UBICACIÓN	CARRERA 36 No. 11-62
SEDE	POLICIA DE TRANCITO SECCIONAL BOGOTA
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO SPLIT CENTRAL
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	CENTRAL
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	PALOQUEMAO
FECHA DE EJECUCION	ENERO 24 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO (1) MINI SPLIT 24000 BTU/ TAC-24CSA/Z2/2 - OFICINA AL FONDO DEL PISO 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 – 35 PALOQUEMAO
ITEM	1.1
SEDE	SUPER CADE CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	MINI SPLIT 24000 BTU/ **TAC-24CSA/Z2/2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE 1 OFICINA AL FONDO DEL PISO 2 -CENTRO DE COMPUTO
FECHA DE MANTENIMIENTO	ENERO 24 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 240 (2) – OFICINA AL FONDO DEL PISO 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37 – 35
ITEM	1.2
SEDE	SUPER CADE CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	MINI SPLIT 24000
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE 2 OFICINA AL FONDO DEL PISO 2
FECHA DEL MANTENIMIENTO	22 ENERO DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 18000 BTU/AMNC18GTQA2 – No. 1 MEZANINE

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.8
UBICACIÓN	CALLE 13 N0.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 18000 BTU/**AMNC18GTQA2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE No 1 MEZANINE
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 24000 BTU AIRE No.1 OFICINA SECRETARIO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.9
UBICACIÓN	CALLE13 N0.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 24000 BTU
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE N0.1 OFICINA SECRETARIO
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT 36000 BTU SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No. 1

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.10
UBICACIÓN	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE TIPO MINI SPLIT 36000 BTU
REFRIGERANTE	R22
UBICACIÓN	SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No. 1 PISO3
FECHA DE EJECUCION	22 DE ENERO 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO





AIRE ACONDICIONADO CASSETE 18000 BTU/AMNC18GTQA2 - No 2 MEZANINE

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.12
UBICACIÓN	CALLE13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 18000 BTU/**AMNC18GTQA2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE No 2 MEZANINE
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 24000 BTU/VM242C7 No. 2 OFICINA DEL SECRETARIO

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.13
UBICACIÓN	CALLE 13 No.37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 24000 BTU/**VM242C7**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE No 2 oficina del secretario
FECHA DE EJECUCION	ENERO 25 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 36000 BTU/EMC361 - SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No 2

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.14
UBICACIÓN	ALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE MINI SPLIT 36000 BTU/**EMC361**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No 2
FECHA DE EJECUCION	22 DE ENERO DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 18000 BTU/AMNC18GTQA2 - No 3 MEZANINE

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.16
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 18000 BTU/**AMNC18GTQA2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE No 3 MEZANINE
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

AIRE ACONDICIONADO CASSETE 18000 BTU/AMNC18GTQA2 - No 4 MEZANINE

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL EQUIPO	
ITEM	1.18
UBICACIÓN	CALLE 13 No. 37-35
SEDE	CALLE 13
TIPO DE EQUIPO	AIRE ACONDICIONADO
MARCA DEL EQUIPO Y MODELO	AIRE CASSETE 18000 BTU/**AMNC18GTQA2**
REFRIGERANTE	R410A
UBICACIÓN	AIRE No 4 MEZANINE
FECHA DE EJECUCION	ENERO 22 DE 2023

Se realizó mantenimiento preventivo, donde se realizó limpieza general interior y exterior con hidro lavadora, se inspecciono todos los componentes eléctricos y mecánicos, se realizó medición de los consumos de corriente, amperaje en el compresor y moto ventiladores que están dentro de los parámetros normales de operación del aire acondicionado, también se inspecciono el funcionamiento general de los drenajes el cual es adecuado y se realizó limpieza respectiva, se continuo con la medición de presión del refrigerante, revisión y limpieza de filtros, chequeo y limpieza de los moto ventiladores.

CONCLUSIONES:

Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales Se concluye que el aire acondicionado opera, en condiciones normales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

EQUIPOS EJECUTADOS MES DE ENERO 2023

Item	Descripción	Mantenimiento preventivo / Correctiv	Estado actual de los equipos
1	1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO LIEBERT 5 TR CC2	Preventivo	En funcionamiento
2	2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO LIEBERT 3 TR SUPERCADE	Preventivo	En funcionamiento
3	3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO VENTILACIÓN MECÁNICA STARLIGTH BV-7000	Preventivo	En funcionamiento
4	4 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO CASETTE 36000 BTU MOV-36	Preventivo	En funcionamiento
5	5 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO UNIDAD SPLIT CENTRAL TCVB 60 60000 BTU"	Preventivo	En funcionamiento
6	6 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINI SPLIT 60000 BTU IMP-973	Preventivo	En funcionamiento
7	7 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINI SPLIT 60000 BTU IMP-973	Preventivo	En funcionamiento
8	8 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINI SPLIT 24000 BTU IMP-995	Preventivo	En funcionamiento
9	9 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINI SPLIT 24000 BTU IMP-995	Preventivo	En funcionamiento
10	14 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AA PISO TECHO SPLIT LG 3 TON	Preventivo	En funcionamiento
11	15 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AA PISO TECHO SPLIT LG 3 TON	Preventivo	En funcionamiento
12	16 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AA PISO TECHO SPLIT LG 3 TON	Preventivo	En funcionamiento
13	18 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO UK-C0602H20 3TR LG	Preventivo	En funcionamiento
14	19 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO UK-C0602H20 2TR LG	Preventivo	En funcionamiento

15	20 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO UK-C0602H20 2TR LG	Preventivo	En funcionamiento
16	21 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO T1- 34000 BTU LG	Preventivo	En funcionamiento
17	22 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO T1- 34000 BTU LG	Preventivo	En funcionamiento
18	23 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO T1- 34000 BTU LG	Preventivo	En funcionamiento
19	24 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO T1- 34000 BTU LG	Preventivo	En funcionamiento
20	27 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CASETTE 36000 BTU VRF	Preventivo	En funcionamiento
21	28 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AA TIPO MINISPLIT 24000 BTU	Preventivo	En funcionamiento
22	29 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDCIONADO CASETTE 36000	Preventivo	En funcionamiento
23	30 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDCIONADO CASETTE 9TR	Preventivo	En funcionamiento
24	31 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDCIONADO CASETTE 9TR	Preventivo	En funcionamiento
25	32 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDCIONADO CASETTE 9TR	Preventivo	En funcionamiento
26	33 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDCIONADO CASETTE 9TR	Preventivo	En funcionamiento
27	34 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MINISPLIT 24000 BTU	Preventivo	En funcionamiento
28	35 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO 36000 BTU	Preventivo	En funcionamiento

29	36 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO 36000 BTU	Preventivo	En funcionamiento
30	37 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO 24000 BTU	Preventivo	En funcionamiento
31	38 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO 24000 BTU	Preventivo	En funcionamiento
32	1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 160 KVA ACPM"	Preventivo	En funcionamiento
33	2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 630 KVA PERKINGS 2500 ACPM"	Preventivo	En funcionamiento
34	3 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELECTRICA APD140A-6 ACPM"	Preventivo	En funcionamiento
35	4 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 95 KVA PILOESSA	Preventivo	En funcionamiento

Todos los equipos de aires acondicionados y plantas eléctricas que se relacionan en el cuadro anterior están en funcionamiento con su mantenimiento preventivo para el mes de **enero de 2023**

CRONOGRAMAS

ITEM	DESCRIPCION	FECHA	FECHA
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 160 KVA, ACPM - paloquemao		17 de ENERO 2023
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 630 KVA caterpillar 2500, ACPM- calle 13		17 de ENERO 2023
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELECTRICA APD140A-6, ACPM -cummins calle 13	17 de ENERO 2023	
4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA ELÉCTRICA 95 KVA PILOESSA- cra 36	17 de ENERO 2023	

Cordialmente,

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS NIT. 19.374.690-6

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS
HELIODORO HERNANDEZ S.
C.C. 19.374.690 DE BOGOTA
Representante legal

SECRETARIA DE MOVILIDAD- VICTOR URREA

ACTIVIDAD	22-Jan	22-Jan	24-Jan	25-Jan
MP AIRE ACONDICIONADONo 1 auditorio				
naranja				
MP AIRE ACONDICIONADONo 3 auditorio				
MP AIRE No 1 MEZANINE				
MP AIRE No 2 MEZANINE				
MP AIRE No 3 MEZANINE				
MP AIRE No 1 oficna del secretario				
MP AIRE No 2 oficna del secretario				
MP SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No 1				
MP SALA DE JUNTAS SECRETARIO AIRE No 2				
MP AIRE ACONDICIONADOCURSOS				
MP AIRE ACONDICIONADOCURSOS				
MP AIRE ACONDICIONADOCURSOS				
MP AIRE ATENCION AL CIUDADANO SUPER				
MP Mesa De Servicio piso 2, al fondo " Antiguo				
PISO 2. BLOQUE B DENTRO DE CENTRO DE				
OFICINA PISO 2 AL FONDO AIRE No 1				
OFICINA PISO 2 AL FONDO AIRE No 2				
EXTRACTOR TECAM BAÑOS CAFETERÍA PISO				
AIRE PAQUETE SALA DE MODELIZACION				
AIRE VISUALIZACION Y PRENSA				
AIRE Visualizacion-Crisis				
ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE CASSETE 36000 BTU A1				
ZONA PISO 2 AV JIMENEZ AIRE CASSETE 36000 BTU A2				
ZONA PISO 2 AV JIMENEZ MINI SPLIT				
CGT PISO 2 "Centro De Gestión de Transito"				
PISO 1. SALA MONITOREO DATACENTER				
MP AIRE CUARTO DE UPS PISO 1				
MP AIRE CENTRO DE COMPUTO PISO 2				
MP EQUIPO YORK DE 10 TONELADAS				

Cordialmente,

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS
NIT. 19.374.690-6

HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS
HELIODORO HERNANDEZ S.
C.C. 19.374.690 DE BOGOTA
Representante legal

CRETARIA DE MOVILIDAD-VICTORURF

Cordialmente,  **HHS SUMINISTROS Y SERVICIOS** **HELIODORO HERNANDEZ S.** **C.C. 19.374.690 DE BOGOTA** **Representante legal**	 **VICTOR HENREY URREA SALGADO** **SECRETARIA DE MOVILIDAD** **APOYO SUPERVISION DEL CONTRATO**