	ACTA DE COMITÉ No. 57 **Contrato de obra No.2118/2022 LOTE 1** **Contrato de obra No.1993/2022 LOTE 3** **Contrato de Interventoría 2117/2022**	**Código**	**AC-71-2022**
		CONSTRUCCIONES Axioma Ltda.	Hoja 1 de 4

TEMA:	COMITÉ DE OBRA VIRTUAL						
FECHA:	28	04	2023	**LUGAR:**	COMITÉ VIRTUAL	**HORA:**	3:00 P.M.

AGENDA

1. AVENIDA KENNEDY SOCIALIZACION REUNION CON DISEÑADOR
2. TEMAS VARIOS
3.
4.

DESARROLLO

1. AVENIDA KENNEDY SOCIALIZACION REUNION CON DISEÑADOR :

Se da inicio a la reunión concertada previamente entre Supervisión, Contratista de obra Lote 1 y La Interventoría.

Teniendo en cuenta que el Contratista de Obra SOCING SAS no se ha conectado a la reunión, la Interventoría solicita a la Supervisión y asistentes por parte del área de apoyo técnico de la Secretaria de Infraestructura, se comente la situación presentada el día de hoy en el tramo de los pinos, frente de obra que está interviniendo el Contratista de Lote 3.

Al respecto la Interventoría expone que al momento del retiro de la placa existente para realizar las actividades de mantenimiento se presentó la situación que realizando la actividad de demolición se encontró una red de alcantarillado descubierta que presenta gran cantidad de flujo de agua, aclarando que el Contratista de obra de lote 3 detecto el daño pero no tuvo responsabilidad alguna en esta tubería. Inmediatamente contratista de obra reporto la queja ante AGUAS KPITAL S.A.-E.S.P-. Donde se le informa que el número del radicado es 6857722.

Supervisor informa no estar enterado de que el Contratista de obra de lote 3 ya había iniciado las actividades de demolición en la avenida los pinos, Al respecto Interventoría le aclara que en la reunión presencial realizada el pasado 24 de Abril de 2023; la Supervisión y el Secretario de infraestructura impartieron lineamientos para que se realizara la visita conjunta entre Contratista, Apoyo a la supervisión e Interventoría al frente de obra.

Adicionalmente se le recuerda al Supervisor que en la reunión realizada el día 26 de Abril de 2023 de manera presencial en la Secretaría de Infraestructura la Interventoría notificó a la Supervisión de que el Contratista de obra ya había iniciado actividades en este tramo.

Por lo tanto se solicita a la Supervisión gestión interadministrativa con la Empresa de Servicios públicos para que estas reparaciones de la red de alcantarillado no se demoren, El Supervisor informa que se realizara dicha gestión pero recomienda que AGUAS KPITAL S.A.-E.S.P-. Sea quien asista a obra y cuantifique los daños y realice las reparaciones pertinentes.

Por lo anteriormente expuesto la Interventoría informa que el Contratista no puede continuar con su programación para el mantenimiento de ésta vía. A lo cual la Entidad informa que se debe suspender el

Contrato de obra motivada en que AGUAS KPITAL S.A.-E.S.P-. Tiene que realizar las reparaciones pertinentes. A lo cual el Supervisor propone inicialmente una suspensión de 07 días mientras se realiza comunicación con AGUAS KPITAL S.A.-E.S.P-.

Más adelante el Supervisor informa que en comunicación telefónica con la Ingeniera Vannesa de AGUAS KPITAL S.A.-E.S.P-. ya se solicitó la gestión para que dichas reparaciones se realicen prontamente.

Como se ya se encontraba conectado el Contratista de obra de lote 1, se da inicio al comité con el fin de que se traten los temas de la Avenida Kennedy.

Contratista de obra de lote 1 expone a los asistentes al comité que en la reunión realizada con el Diseñador de la Avenida Kennedy éste profesional informa que no se responsabiliza por cambios que se le lleguen a realizar los diseños, pero si se tienen dudas se consulten con él o con un diseñador externo para aclarar dichas inquietudes. SOCING SAS aclara que el tramo construido por el Área Metropolitana de Cúcuta deberá ser responsabilidad únicamente de ésta Entidad ya que aclara que el tramo que falta por intervenir y que fue incluido dentro del contrato de obra No. 2118 de 2022 es atípico dentro de lo que tenía diseñado el Área Metropolitana.

Lo anterior debido a que a la fecha existen bastantes cambios en las redes existentes, los cuales al momento de realizar los diseños no existían debido a que la empresa de redes realizó actividades tiempo después de haber sido elaborados los diseños. Aclara que esta situación fue manifestada dentro del comité realizado el día de ayer en el Área Metropolitana.

Contratista SOCING SAS requiere que no se continúen con reuniones entre las partes de donde no sale una solución definitiva a las inquietudes que se tienen a los diseños tanto por parte del Contratista de obra, como de la Entidad y como de la Interventoría. Por lo tanto se evidencia que los diseños requieren de una revisión etapa de diagnóstico por parte del Contratista SOCING SAS, ya que finalmente éste será el responsable de las obras que se ejecuten en el tramo que falta por intervenir en la Avenida Kennedy.

Razón por la cual entre los asistentes al comité se expone la situación de realizar una suspensión al Contrato de obra hasta tanto no se tengan definidas las actividades a realizar y por ende ser incluidas en al balance financiero para determinar con las condiciones actuales de la vía de la Avenida Kennedy la revisión y/o diagnóstico de los diseños.

Supervisor informa a los asistentes que en conversación realizada con el Secretario de Infraestructura llegaron a la conclusión de que el tramo que hace falta por ejecutar en la Avenida Kennedy se realice como está en el diseño entregado por el Área Metropolitana. Al respecto Contratista de obra que el diseño que aparece en link inicialmente enviado por la Supervisión al Contratista de obra y a la Interventoría es diferente al que se entregó posteriormente por parte del Área Metropolitana. Por eso es que surgieron las inquietudes que el Diseñador a la fecha no ha resuelto. Al respecto el Apoyo a la Supervisión manifiesta que en la reunión con el diseñador no se pudo concretar nada.

El Ing. Alejandro Medina informa a los asistentes que es cierto lo manifestado por el Contratista y que existen muchas dudas en cuanto al diseño tanto de parte del Contratista como de la Interventoría inclusive por parte de la Secretaria de Infraestructura. Como es el caso del refuerzo del cárcamo.

Teniendo en cuenta lo anterior, se considera prudente realizar un diagnóstico a los diseños vs las condiciones actuales de la vía, por lo que contratista informa a los asistentes que tomara los datos de entrada para obtener los resultados de los espesores de las losas, teniendo en cuenta la tubería existente, al respecto el Contratista se permite recordar a los asistentes que en la Calle 8 de San Luis se tuvieron

que realizar unos estudios y diseños muy atípicos por las condiciones actuales del terreno. Por lo que se podría deducir que esta situación se puede presentar.

Entre las partes y teniendo en cuenta la solicitud realizada del Supervisor en cuanto a suspender el Contrato de obra de lote 3 por 7 días se tomara igual situación tanto para el contratista de lote 1 como para el Contratista de suministros y la Interventoría ya que ésta última realiza seguimiento a todos los contratos.

Interventoría aclara que dicha suspensión aplicará dentro del contrato de obra de lote 1, solo para el tramo de la Avenida Kennedy ya que SOCING SAS deberá culminar los otros 3 tramos en los tiempos establecidos en el acta de comité anterior. Contratista manifiesta que ya tiene programadas fundidas para el día de mañana en San Mateo y Reservas de San Luis y que el fin de semana trabajara en la calle cero.

Se culmina el comité siendo las 4:30 p.m. el cual contó con la asistencia virtual de las siguientes personas:

1. Ing. Guzmán Pérez – Supervisor – Secretaría de Infraestructura,
2. Ing. Alejandro Medina – Apoyo Técnico - Secretaría de Infraestructura,
3. Ing. Yohana Lázaro – Apoyo a la supervisión - Secretaría de Infraestructura,
4. Hernando Reyes – Contratista de obra SOCING SAS
5. Joaquín Borda – Interventoría Construcciones Axioma Ltda,
6. Guillermo Carreño – Interventoría Construcciones Axioma Ltda

a) Esperanza Rojas – Interventoría Construcciones Axioma.

	ACTA DE COMITÉ No. **Contrato de obra No.2118/2022 LOTE 1** **Contrato de obra No.2116/2022 LOTE 2** **Contrato de obra No.1993/2022 LOTE 3** **Contrato de Interventoría 2117/2022**	**Código**	**AC-71-2022**
		CONSTRUCCIONES Axioma Ltda.	Hoja 4 de 4

CONTROL DE ASISTENCIA

No.	NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	TELEFONO	E-MAIL	FIRMA
1.						
2.		**ASISTENCIA VIRTUA REGISTRADA EN ACTA DE COMITÉ DE OBRA**				
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						