**CONTRATO No. 4600093129 DE 2022**
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: MARZO DE 2023**
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 28 ABRIL DE 2023**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA |
| **CONTRATISTA**: | CASA HOGAR SER FELIZ S.A.S. |
| **NIT:** | 901.081.761-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | JONNY HERLEY OCAMPO SANCHEZ |
| **CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** | 71.290.323 |
| **OBJETO:** | Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el protocolo para la prevención de delitos contra la vida |
| **VALOR INICIAL:** | Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido. |
| **ADICIONES:** | N/A |
| **VALOR MAS ADICIONES:** | Setecientos millones de pesos M.L. ($700.000.000) IVA incluido. |
| **DURACIÓN INICIAL:** | Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agoten los recursos. |
| **AMPLIACIONES:** | **Ampliación N°01**: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda<br><br>**Ampliación N°02**: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda. |
| **SUSPENSIONES:** | N/A |
| **DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | Desde la fecha Inicio del contrato hasta el 02 de mayo de 2023 o hasta que se agoten los recursos. |
| **FECHA DE INICIO:** | Veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | Dos (02) de mayo de dos mil veintitrés (2023) o hasta que se agoten los recursos. |

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600093129 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- En el periodo objeto de este seguimiento, el contratista atendió todos los requerimientos realizados por la secretaria de seguridad y convivencia.

- El contratista cumplió con la prestación del servicio de manera oportuna y satisfactoria dando cumplimiento a los requerimientos y lo prescrito en las especificaciones técnicas, así como en los estudios previos y la propuesta económica; soportes de este contrato.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato: Durante el periodo, las partes han cumplido con sus obligaciones de conformidad a lo establecido en el contrato y sus anexos.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista: El contratista cumplió con la entrega del informe correspondiente al periodo objeto de seguimiento y en el mismo consta el registro de la prestación de cada uno de los servicios requeridos por la Secretaría de Seguridad y Convivencia.

Debido a las particularidades del presente contrato, donde se preservan de manera prioritaria condiciones en favorecimiento de la vida para personas amenazadas o con riesgos inminentes de homicidio u otras formas de violencia, no es posible relacionar en el presente informe el contenido, nombres, lugares, días de ingreso, servicios prestados,

entre otros. La información sobre la ejecución de este contrato es de carácter reservado y solo estará disponible para el seguimiento de autoridad competente o entes de control en caso de requerirlo.

Durante el periodo se atendieron un total de 32 nuevos ingresos que corresponden a 12 grupos familiares distribuidos así:

| GRUPO | N° DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR | FECHA DE INGRESO | SERVICIO PRESTADO |
|---|---|---|---|
| 1 | 3 | 01/03/2023 | Alojamiento |
| 2 | 6 | 03/03/2023 | Alojamiento |
| 3 | 1 | 03/03/2023 | Alojamiento |
| 4 | 1 | 03/03/2023 | Alojamiento |
| 5 | 5 | 07/03/2023 | Alojamiento |
| 6 | 1 | 10/03/2023 | Alojamiento |
| 7 | 1 | 11/03/2023 | Traslado |
| 8 | 4 | 16/03/2023 | Alojamiento |
| 9 | 2 | 19/03/2023 | Alojamiento |
| 10 | 3 | 24/03/2023 | Alojamiento |
| 11 | 4 | 28/03/2023 | Traslado |
| 12 | 1 | 30/03/2023 | Alojamiento |
| **TOTAL** | **32** | | |

Durante este mismo periodo se reportaron 26 egresos, representados en 9 grupos familiares así:

| GRUPO | NRO DE PERSONAS DEL GRUPO FAMILIAR | FECHA DE EGRESO | SERVICIO PRESTADO |
|---|---|---|---|
| 1 | 3 | 21/03/2023 | Alojamiento |
| 2 | 6 | 17/03/2023 | Alojamiento |
| 3 | 1 | 17/03/2023 | Alojamiento |
| 4 | 1 | 17/03/2023 | Alojamiento |
| 5 | 5 | 24/03/2023 | Alojamiento |
| 6 | 1 | 24/03/2023 | Alojamiento |
| 7 | 1 | 11/03/2023 | Traslado |
| 8 | 4 | 31/03/2023 | Alojamiento |
| 9 | 4 | 28/03/2023 | Traslado |
| **TOTAL** | **6** | | |

- Porcentaje de ejecución física del contrato al 31 de marzo es del 93.19% este valor sale de dividir los días que van del contrato hasta el 31 de marzo por los días totales del contrato.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo:

**Línea estratégica 5**: gobernanza y gobernabilidad
**Componente:** seguridades
**Programa:** articulación y coordinación institucional para la seguridad territorial
**Objetivo específico:** formular e implementar el protocolo para la prevención del homicidio en la ciudad
**Indicador:** protocolo para la prevención de delitos contra la vida: homicidios y feminicidios formulado e implementado.

- El contratista cumple con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

- El cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato, se encuentran así:

| . | Valor Retención |
|---|---|
| Estampilla Universidad de Antioquia | 4.152.991 |
| Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12 | 465.000 |
| Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012 | 11.836.028 |
| Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3% | 3.232.221 |
| **Total general** | **19.686.240** |

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales:

| Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) |
|---|---|---|
| 10/04/2023 | Últimos seis meses a la fecha de expedición del documento | Jonny Herley Ocampo Sánchez<br>Representante Legal<br>C.C. 71.290.323 |

- Por tratarse de un contrato de prestación de servicios no hay lugar a compra de activos fijos por la naturaleza y objeto de éste.

- En el desarrollo del contrato se han realizado las siguientes modificaciones:

  - Modificación N°01 consistente en lo siguiente:
    **Ampliación N°01**: Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

  - Modificación N°02 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°02:** Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- La supervisión fue asignada el veintisiete (27) de enero de dos mil veintidós (2022) a la profesional CAROLINA ARANGO TORRES como supervisora titular y a la profesional MARTHA PATRICIA ROJO NOREÑA como supervisora suplente.

- El 26 de agosto y por inicio de licencia de maternidad y vacaciones de la supervisora titular, asume funciones la supervisora suplente.

- El equipo de apoyo inicialmente asignado es el siguiente:

| **APOYO** | **COMPONENTE** |
|---|---|
| Leidy Diana Álzate Zuluaga | Técnico |
| Ana María Aristizabal Salazar | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

- El 01 de septiembre de 2022 hubo modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

| **APOYO** | **COMPONENTE** |
|---|---|
| Ángela María Álvarez Sánchez | Técnico |
| Balmes Mena Mosquera | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

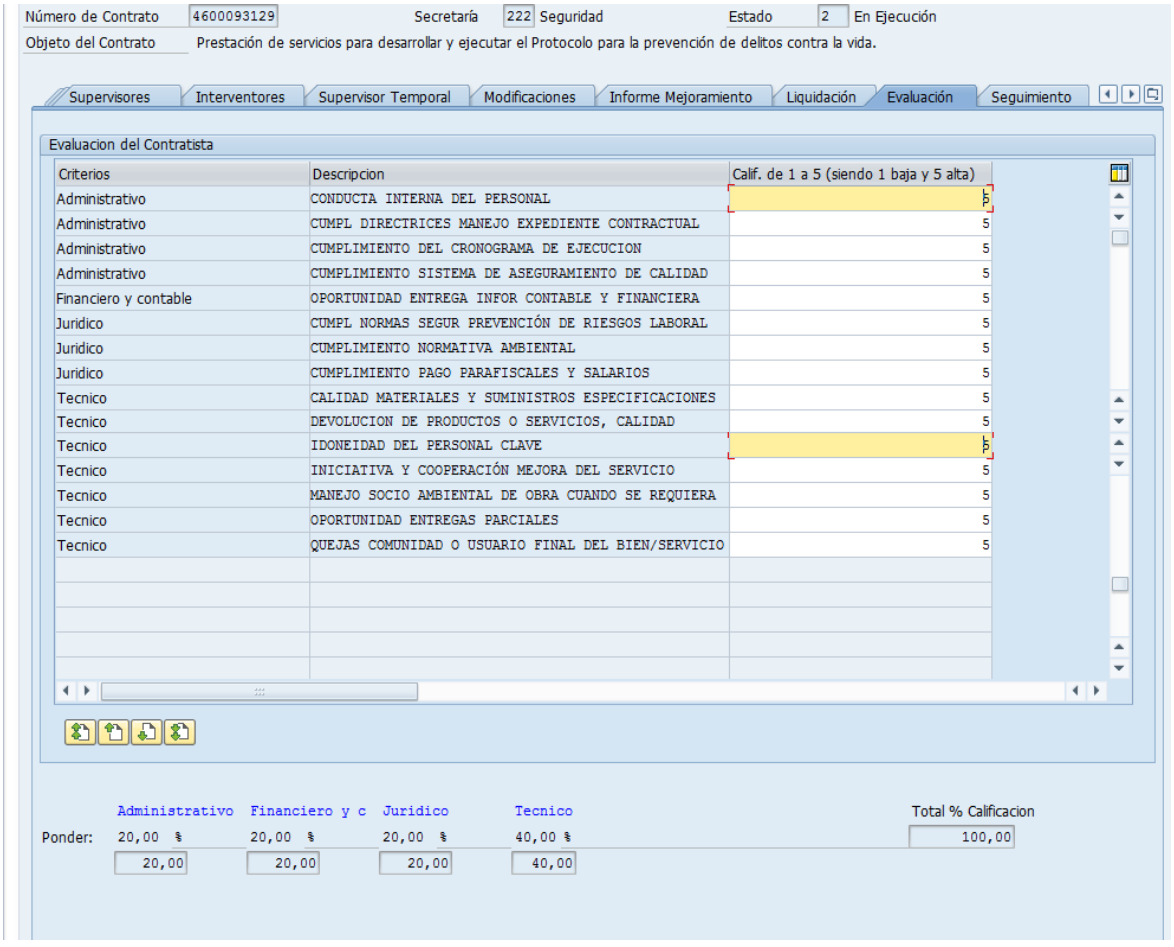
- El 08 de febrero de 2023 hubo modificación al equipo de apoyo, quedando el siguiente:

| APOYO | COMPONENTE |
|---|---|
| Gloria Cecilia Henao Toro | Técnico |
| Balmes Mena Mosquera | Jurídico |
| Santiago Bermúdez Macías | Administrativo, financiero y contable |

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se ha materializado ninguno de los riesgos descritos en la etapa precontractual.

- En el alcance del contrato no aplica la realización de contratos de comodato.

- Evaluación al contratista.



Número de Contrato 4600093129 Secretaría 222 Seguridad Estado 2 En Ejecución

Objeto del Contrato Prestación de servicios para desarrollar y ejecutar el Protocolo para la prevención de delitos contra la vida.

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seguimiento

Evaluacion del Contratista

| Criterios | Descripcion | Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta) |
|---|---|---|
| Administrativo | CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL | 5 |
| Administrativo | CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL | 5 |
| Administrativo | CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION | 5 |
| Administrativo | CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD | 5 |
| Financiero y contable | OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA | 5 |
| Juridico | CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL | 5 |
| Juridico | CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL | 5 |
| Juridico | CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS | 5 |
| Tecnico | CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES | 5 |
| Tecnico | DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS, CALIDAD | 5 |
| Tecnico | IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE | 5 |
| Tecnico | INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO | 5 |
| Tecnico | MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA | 5 |
| Tecnico | OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES | 5 |
| Tecnico | QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO | 5 |

| | Administrativo | Financiero y c | Juridico | Tecnico | Total % Calificacion |
|---|---|---|---|---|---|
| Ponder: | 20,00 % | 20,00 % | 20,00 % | 40,00 % | 100,00 |
| | 20,00 | 20,00 | 20,00 | 40,00 | |

- Durante el periodo de ejecución del contrato no se le ha realizado auditoria por parte de los entes de control ni por de la Secretaría de Evaluación y Control.




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto

| Fondos | Centro Gestor | Posición Presupuestal (Pospre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro Presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 110701722 | 73200000 | 2320202009 | 200271 | 4000108118 | 50091759 | 4900031135 |

- El presente contrato fue objeto de ajustes y reservas, ello se encuentra en proceso.

- Relación de los pagos realizados

| Registro Presupuestal (No. Pedido) | No. Factura | Fecha de Contabilización | No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Facturado (valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4900031135 | FE132 | 18.03.2022 | 5000664926 | 33.736.451 |
| | FE136 | 21.04.2022 | 5000667737 | 67.784.700 |
| | FE139 | 20.05.2022 | 5000671039 | 22.683.867 |
| | FE145 | 16.06.2022 | 5000673497 | 74.128.466 |
| | FE151 | 19.07.2022 | 5000676118 | 77.657.192 |
| | FE168 | 10.08.2022 | 5000678034 | 53.598.634 |
| | FE175 | 19.09.2022 | 5000682361 | 47.565.003 |
| | FE179 | 20.10.2022 | 5000685891 | 38.281.562 |
| | FE184 | 15.11.2022 | 5000687853 | 34.784.111 |
| | FE192 | 06.12.2022 | 5000692134 | 21.703.261 |
| | FE198 | 14.12.2022 | 5000693911 | 22.282.796 |

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

| Contrato | Registro Presupuestal (Pedido) | Grupo de compras | Denominación Grupo de Compras | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto por pedido | Valor Facturado por proyecto del pedido | Saldo por proyecto del pedido |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600093129 | 4900031135 | 222 | Seguridad | 200271 | Mejoramiento de las capacidades de los organismos de seguridad y justicia Medellín | 700.000.000 | 494.206.043 | 205.793.957 |

- Resumen de la ejecución de los recursos:

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $700.000.000 |
| Adiciones | $0 |
| Total valor del contrato más adiciones | $700.000.000 |
| Pagos Realizados (Acumulado) | $494.206.043 |
| Pago autorizado del periodo reportado | $50.288.569 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 70,60% |

**NOTA:** Respecto a los informes de supervisión que daban cuenta de los periodos de enero y febrero 2023 en ellos se avaló pago por valor de $45.752.066 y $34.353.363 respectivamente, sin embargo, el valor correcto para enero 2023 es $44.449.586 y para febrero es $33.365.163.

## 4. INFORME JURÍDICO:

- No se ha llevado a cabo ningún trámite de imposición de multas, sanciones o declaratoria de incumplimiento.

- En desarrollo del contrato, no se han adelantado actividades relacionadas con reclamaciones y/o controversias contractuales.

- En el desarrollo del contrato se han realizado las siguientes modificaciones:

  - Modificación 01 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°01:** Por el término de ochenta y nueve (89) días calendario, contados a partir del 01 de enero de 2023 hasta el 30 de marzo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

  - Modificación 02 consistente en lo siguiente:

    **Ampliación N°02**: Por el termino de treinta y tres (33) días calendario, contados a partir del 31 de marzo de 2023 hasta el 02 de mayo del mismo año, o hasta el agotamiento de los recursos, lo primero que suceda.

- Estado de las garantías del contrato: Debido a la anterior modificación al contrato, se procedió modificar la póliza, las cuales quedaron establecidas en la cláusula novena las garantías de común acuerdo entre las partes, las cuales fueron expedidas por el contratista y aprobadas por la entidad de la siguiente forma:

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 27/01/2022 | 1/07/2022 | 27/01/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento | 27/01/2022 | 1/07/2022 | 27/01/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 31/12/2025 | 27/01/2022 | $70.000.000 |

**DATOS DE LAS AMPLIACIONES N°1**

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 27/01/2022 | 30/09/2023 | 16/12/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento | 27/01/2022 | 30/09/2023 | 16/12/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 30/03/2026 | 16/12/2022 | $70.000.000 |

**DATOS DE LAS AMPLIACIONES N°2**

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Fecha de Aprobación de la Garantía | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | | |
| SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. | 3256086–3 | Calidad del servicio | 01/03/2022 | 01/11/2023 | 12/04/2022 | $70.000.000 |
| | | Cumplimiento del Contrato | 27/01/2022 | 01/11/2023 | 12/04/2022 | $70.000.000 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 27/01/2022 | 02/05/2026 | 12/04/2022 | $70.000.000 |

- El contrato se encuentra en ejecución contractual y las partes se encuentran cumpliendo con las obligaciones pactadas.

- El apoyo jurídico a la supervisión del presente contrato estima que de conformidad con los preceptos establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 en lo pertinentes a la supervisión de los contratos estatales, Ley 1474 de 2011 y demás normas que regulan la materia, no se evidencia situación de orden que pueda afectar la ejecución del objeto contractual.

- Se realizó la publicación en el sistema electrónico para la contratación pública SECOP II, dando cumplimiento a los requisitos legales y al principio de publicidad establecido en el Decreto 1082/2015.- Artículo 2.2.1.1.1.7.1.

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, la suscrita Supervisora autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $50.288.569.

Atentamente,



**CAROLINA ARANGO TORRES**
Supervisora Contrato N° 4600093129 de 2022
Secretaría de Seguridad y Convivencia

Apoyos a la supervisión:



**GLORIA CECILIA HENAO TORO**
Apoyo Técnico



**SANTIAGO BERMUDEZ MACIAS**
Apoyo administrativo, financiero y contable



**BALMES MENA MOSQUERA**
Apoyo jurídico