ANEXO NO. 2. OFRECIMIENTO ECONÓMICO

El Proponente deberá realizar su ofrecimiento económico de conformidad con el **Anexo 3** teniendo en cuenta todas las actividades y costos en que deba incurrir para ejecutar el Contrato y entregar el producto o servicio previsto en la Invitación pública.

Para efectos de la evaluación el contratista deberá presentar los valores de su Oferta tal como se detalla a continuación:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO			
ITEM	**DESCRIPCION EQUIPO**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1	CENTRAL	1	
2	MINI SPLIT	1	
3	PISO/TECHO	1	
VALOR TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**
1	Suministro e instalación de breaker de 50amp	1	
2	Suministro e instalación de caja eléctrica para breaker	1	
3	Suministro e instalación de cableado (ML)	1	
4	Suministro e instalación de capacitor 70uf O 60uf para comprensor y capacitor 10uf O 5uf para el motor ventilador condensadora	1	
5	Suministro e instalación de contador de 2 polos a 24V	1	
6	Suministro e instalación de comprensor de 3TR, incluye varilla para soldar, butano y puesta en marcha de equipo.	1	
7	Suministro e instalación de capacitor de 5uf	1	
8	Suministro e instalación de comprensor de 12000btu, incluye varilla para soldar, butano y puesta en marcha de equipo.	1	
9	Reparación de corto circuito en borneas del comprensor de 5tr, incluye terminales de alto amperaje y cableado.	1	
10	Refrigerante 22 (1 cilindro), para reajuste general de los aires acondicionados	1	
11	Cilindro gas refrigerante R-410	1	
12	Suministro e instalacion de Fan relay	1	
13	Suministro e instalacion de transformador	1	
14	Reparación de tarjeta electrónica	1	
15	Suministro e instalacion de presostato	1	
16	Suministro e instalacion de motor	1	

17	Suministro e instalacion de temporizador	1	
18	Suministro e instalacion de super arrancador	1	
19	Mantenimiento correctivo(correccion de fuga de agua interna en bandeja del equipo teniendo en cuenta canalizaciones obstruidas,revoque en pared,adaptacion de tuberia existente) equipo mini split. Pruebas, arranque,verificacion de funcionamiento.	1	
20	Mantenimiento correctivo cableado electrico equipo mini split desde el tablero de distribucion hasta el equipo	1	
21	Suministro e instalacion de aislamiento termico para tuberia de cobre 3/4 incluye (rubutex 3/4,cinta aislante,desmonte de aislamiento termico existente en mal estado y desinstalacion e instalacion de cableado electrica para el desarrollo de la actividad) equipo mini split.	1	
22	Mantenimiento correctivo equipo piso techo recuperacion del refrigerante,correccion de fuga,presurizacion,vacio,carga de refrigerante R410.	1	
23	Suministro e instalacion de filtro secador de 3/8 (incluye desmonte de filtro existente y limpieza de partes internas.	1	
24	Mantenimiento correctivo equipo central, reparacion y correccion de empalmes en cable de señal.Revision de continuidad de señal entre manejadora y condensadora.	1	
25	Suministro e instalacion de guarda termostato (incluye adecuacion civil,fijacion y desconexion y conexión de termostato y puesta en funcionamiento).	1	
26	Arreglo de unidad manejadora y condensadora mini split 1200 , incluye reposicion de tuberia de cobre, soldadura butano, varillas de cobre, recubrimiento con aislante termico en tuberia , terminales de ajuste, ajuste de cables de señal, carga de refrigerante R410.	1	
27	Izaje de condensadora, tercer nivel cubierta (trabajo en altura), incluye personal técnico especializado para realización de maniobra, aseguramiento y embalaje de carga.	1	
28	Correccion de fuga en cerpentin condensadora 220 V - 600BTU R410, limpieza, ajuste y revision de componentes internos.	1	

29	Mantenimiento correctivo tablero de distribucion y circuitos Aire Acondicionado, retrorqueado, limpieza, ajuste de componentes internos.	1	
30	Mantenimiento correctivo sistema de control general sistemas de aires acondicionados	1	
31	Arreglo de condensadora 220v - 6000 BTU R410 segundo piso , incluye arreglo de parte elctrica (cableado de potencia),correccion de fuga, incluye soldadura butano, varillas de cobre y cambio de filtro, carga de refrigerante R410.	1	
32	Correción de fuga equipo aire acondicionado, incluye revisión y pruebas para puesta en marcha	1	
33	Instalación de tuberia de cobre ML 1"	1	
34	Suministro e instalación rubatex	1	
35	Mantenimiento correctivo cableado electrico de potencia manejadora y condensadora	1	
36	mantenimineto correctivo cableado electrico señal manejadora y condensadora	1	
37	Mantenimiento correctivo bandeja rectangular desague manejadora equipo central	1	
38	Suministro e instalación de termostato	1	
39	Mantenimiento correctivo tuberia de desague equipo central	1	
40	Suministro de quimico limpieza y desinfección de equipo de aire acondicionado	1	
41	Refrigerante R410 x 800g	1	

VALOR TOTAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO IVA INCLUIDO	

VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA IVA INCLUIDO	

La oferta seleccionada será aquella cuya sumatoria de los VALOR TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO y VALOR TOTAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO IVA INCLUIDO sea la de menor valor.

Cabe aclarar que el valor del contrato será valor del presupuesto oficial.

Por consiguiente, deberá considerar, entre otros, los asuntos descritos en este capítulo y otros costos directos e indirectos correspondientes a la celebración, ejecución y liquidación del Contrato.

El “VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA IVA INCLUIDO” será el resultado de la sumatoria del VALOR TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO IVA INCLUIDO y VALOR TOTAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO IVA INCLUIDO. Este será el fundamento en el cual se procederá a hacer la comparación del ofrecimiento económico.

Se tendrá en cuenta para el orden de elegibilidad, la oferta que presente el “VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA IVA INCLUIDO” más bajo.

Los precios unitarios ofrecidos no podrán superar el valor promedio unitario para cada ítem señalado en el estudio de mercado, so pena de que la propuesta sea declarada inadmisible.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL (OBLIGATORIO)