CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 2022-0632

OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2022-0632

PERIODO 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2022
R.L. ING. GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ

ENTIDAD CONTRATANTE
ALCALDIA DE FUSAGASUGA

INTERVENTORIA: DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
R.L. ING. JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO

BOGOTA, D.C. OCTUBRE 2022

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ
Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 2022-0632

OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 02
PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No.0625

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Ing. Claudia Arciniegas	Residente interventoría	
APROBÓ	Ing. Néstor Andrés Guerrero	Director de Interventoría	

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO 6
2. LOCALICACION DEL PROYECTO 6
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 7
4. RELACION DE PERSONAL 8
5. ESTADO ACTUAL DEL PARQUE BARRIO LLANO VERDE 8
6. ALCANCE DEL PROYECTO 9
7. PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS 9
8. COMITÉS TÉCNICOS DE SEGUIMEINTO 15
9. ANÁLISIS DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 15
10. CRONOGRAMA 16
11. RELACION DE CORRESPONDECIA 16
12. AVANCE FINANCIERO 17
13. CONCLUSIONES 18

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Información Contractual del Contratista 7
Tabla 2 Información Contractual Interventoría 7
Tabla 3 Personal Profesional Supervisión Alcaldía Fusagasugá 8
Tabla 4 Personal Profesional Contrato 2022-0631 8
Tabla 5 Personal Profesional Contrato 2022-0632 Interventoría 8
Tabla 6 Lista de Pozos 10
Tabla 7 Relación de Correspondencia Enviada por DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS-Interventoría 16
Tabla 8 Relación de Correspondencia recibida por CONSORCIO PARQUES 2022 – Contratista 17
Tabla 9 Avance Financiero CONSORCIO PARQUES 2022 – Contratista 17

LISTA DE FOTOGRAFIAS

Fotografía 1 Parque existente barrio Llano Verde 9
Fotografía 2 Zonas Verdes 10
Fotografía 3 Mobiliario Existente 10
Fotografía 4 Canal existente 12
Fotografía 5 Puente existente Zona Centro y Occidente del Parque 12
Fotografía 6 Anden Existente 13

LISTA DE ANEXOS

ANEXO 1: COMITES DE SEGUIMIENTO
ANEXO 2: RELACION DE CORRESPONDECIA ENVIADA POR LA INTERVENTORIA

INTRODUCCIÓN

El presente documento hace una descripción y recopilación de las actividades ejecutadas por DAM SOLUCIONES E INGENIERÍA SAS, en el marco del contrato 2022-0632.

El objeto de esta interventoría es: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA, por lo anterior la alcaldía de Fusagasugá, suscribió el CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 2022-0632 con la firma DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS firmado a los (12) días del mes de agosto.

En el presente informe se describen las actividades realizadas por la interventoría en periodo del comprendido entre el 01 octubre al 31 de octubre de 2022, en cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, en relación a las labores y actividades realizadas por el contratista CONSORCIO PARQUES 2022 para LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA”

Para el presente informe se describen cada una de las actividades ejecutadas y generadas para el cumplimiento del objeto contractual durante los 5 meses de ejecución de cada uno de los contratos.

OBJETIVOS

Realizar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica para la ejecución del contrato de obra que tiene por objeto contratar la construcción de un parque en el barrio llano verde de la comuna sur occidental del municipio de Fusagasugá – Cundinamarca, en el marco del contrato 2022-0632 suscrito entre la alcaldía de Fusagasugá y DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar el seguimiento a las actividades llevadas a cabo por el contratista, controlar y vigilar las acciones del contratista, verificando el cumplimiento de objeto del contrato de obra pública, y velando por el cumplimiento de las actividades técnicas, las actividades administrativas, legales y presupuestales o financieras establecidas en el contrato de obra y sus anexos.
- Verificación de las actividades realizadas por el contratista. Revisión de los avances de acuerdo a lo planeado en la programación de obra.
- Revisión y aprobación del contenido de los informes mensuales y de las cuentas de cobro generadas para cada periodo. La aprobación debe estar firmada por cada uno de los profesionales de la interventoría.
- Informar el estado actual del desarrollo del contrato de obra No. 2022-063.

ANTECEDENTES

La alcaldía de Fusagasugá, con el objeto de fortalecer y mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comuna sur occidental del municipio, ha realizado el contrato 2022-0631, de acuerdo a lo establecido dentro del Plan de Desarrollo CON LA FUERZA DE LA GENTE para realizar acciones de mejora con la necesidad de crear espacios destinados para el desarrollo de actividades de recreación, deporte y el aprovechamiento del tiempo libre en el Municipio de Fusagasugá y que radica en la aparición del sobrepeso, obesidad y enfermedades cardiovasculares que afectan a la población y que son acentuados por factores como la alta inactividad física y el sedentarismo cuyo contratista es **CONSORCIO PARQUES 2022.**

Se estableció además el contrato 2022-0632 firmado por DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S y la alcaldía de Fusagasugá cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA; la cual incluye la apropiación de los estudios y diseños, supervisión de la obra y demás actividades que detallan en los anexos técnicos.

El plazo para la ejecución del contrato se contará a partir del día siguiente de la fecha de suscripción del Acta de iniciación de este, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución establecidos. Para este contrato queda establecido un plazo inicial de 5 meses.

Para el presente periodo dentro de las labores de ejecución del contrato en curso, se da inicio a la ejecución de algunas actividades de obra para la construcción del parque dentro de las que se destacan apropiación de los estudios y diseños, replanteo, cerramiento, excavaciones, demolición de andenes y construcción de sardinel, cabe destacar que dentro de cada una de las actividades que el contratista ha desarrollado la interventoría ha estado presente con el fin de que no se presenten irregularidades.

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2. LOCALICACION DEL PROYECTO

Fusagasugá es un municipio colombiano, capital de la provincia del Sumapaz, ubicado en el departamento de Cundinamarca, fue fundado el 5 de febrero de 1592, y es conocida como la “Ciudad Jardín de Colombia”. Está ubicado a 59 km al suroccidente de Bogotá, en una meseta delimitada por el rio Cuja y el rio Cholo, el cerro de Fusacatán y el cerro de Quininí que conforman el denominado valle de los Sutagaos y la altiplanicie de Chinauta.

El actual contrato, se desarrollará en el barrio Llano Largo ubicado en la comuna sur occidental del municipio de Fusagasugá.



3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

Tabla 1 Información Contractual del Contratista

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA"**
Contratista:	CONSORCIO PARQUES 2022
Representante Legal	GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ
Valor del Contrato Inicial:	$ 1.685.055.996
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 1.685.055.996
Plazo de Ejecución:	cinco (5) Meses
Fecha Iniciación	09 de septiembre de 2022
Fecha Terminación	08 de febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	895-47-994000007131 Cumplimiento Anexo 4 895-74- 994000004249 Responsabilidad Civil Anexo 4
Supervisor FDLB:	Ing. Andrea Alba Ing. Hugo Leonardo Molina Bolivar

Tabla 2 Información Contractual Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA**
Contratista:	DAM SOLUCINES E INGENIERIA SAS
Representante Legal	JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO
Valor del Contrato:	$ 120.416.094
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 120.416.094
Plazo de ejecución:	cinco (5) Meses
Fecha de inicio	09 septiembre de 2022
Fecha de terminación	08 febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	21-44-101391008 Cumplimiento anexo 4 y anexo 5

Nota: *Para ampliación de la información correspondiente a las pólizas de los contratos de obra pública e Interventoría, remitirse al* ***Anexo No.1*** *del presente Informe.*

4. RELACION DE PERSONAL

Según la documentación entregada por el contratista del personal habilitante y/o requerido se relaciona el personal principal manejado para obra por el contratista en el presente periodo:

Tabla 3 Personal Profesional Supervisión Alcaldía Fusagasugá

CARGO	NOMBRE
Directora Valorización	Andrea Alba
Apoyo a la Supervisión	Hugo Leonardo Molano

Fuente: Propia

Tabla 4 Personal Profesional Contrato 2022-0631

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	IVAN PARDO
RESIDENTE DE OBRA	ARLEY RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO	ANNYE CATERINE BULLA CARDENAS
TRABAJADOR SOCIAL	ADRIANACHACON
FORESTAL	OSCAR FORIGUA
TOPOGRAFO	JHORMAN AVELLA

Fuente: Propia

Tabla 5 Personal Profesional Contrato 2022-0632 Interventoría

SOLUCIONES EFECTIVAS Y ASESORIAS SAS	
CARGO	**NOMBRE**
DIRECTOR O COORDINADOR DE INTERVENTORIA	NESTOR ANDRES GERRERO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	CLAUDIA ARCINIEGAS
ESPECIALISTA EN URBANISMO	LUIS CARLOS VERBEL
COORDINADOR HSEQ	MILTON DAVID ROMERO
COORDINADOR SOCIAL	MARIA PAULA DÍAZ

Fuente: Propia

5. ESTADO ACTUAL DEL PARQUE BARRIO LLANO VERDE

-Abundancia de árboles fructíferos en la zona occidental del área de influencia.

-Sillas o mobiliario disfuncional cumpliendo con ciclos de vida útil.

-Existencia de pozos de inspección ubicados de la siguiente manera:

POZO	UBICACIÓN
POZO 1	ORIENTE
POZO 2	CENTRO
POZO 3	SUR
POZO 4	SUR

-Existencia de árboles, arbustos y plantas de jardinería en el área de influencia del proyecto.

-Movimiento de material in-situ de la zona suroccidental.

-Existencia de un puente peatonal ubicado en la zona centro del parque y dos tableros o placas ubicadas al oriente y al occidente del mismo.

-Existencia de árboles con inclinaciones o pérdida de verticalidad.

-Existencia de andenes con sardinel y bordillo en mal estado.

-Existencia de pavimento en la zona sur (bahía)

6. ALCANCE DEL PROYECTO

Contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera, ambiental y jurídica para la ejecución del contrato de obra que tiene por objeto; “contratar la construcción de un parque en el barrio llano verde de la comuna sur occidental del municipio de Fusagasugá – Cundinamarca”.

Una vez adjudicado, se realiza el recorrido y asignación la zona a intervenir determinada por la supervisión de la alcaldía de Fusagasugá en los documentos contractuales y se procede a la apropiación de los diseños para establecer y/o evidenciar las actividades para la construcción del parque en el barrio llano verde. Para llevar a cabo este proceso se tuvieron en cuenta los siguientes aspectos:

Apropiación de los diseños suministrados por la supervisión de la alcaldía de Fusagasugá.
Revisión de la resolución No. 137 del 13de julio de 2021 por medio de la cual se autoriza la tal de trece individuos arbóreos, ubicados en la calle 23B y 23C, entre carreras 56 y 57 Llano verde, parque las heliconias.

Ajustes a los diseños de acuerdo a los recorridos realizados por el contratista, la interventoría y la supervisión bajo hallazgos de estructuras y especies arbóreas que no se contemplaban en los diseños vigentes.

7. PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre de 2022 se realizaron las siguientes actividades:

- Campamento 18m2
- Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión
- Cerca en tela verde h = 2.10 m
- Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)
- Demolición placas de andenes
- Excavaciones Mecánicas
- Excavaciones manuales
- Instalación de geotextil
- Instalación de geo celda
- Relleno de subbase
- Compactación de subrasante
- Instalación de bordillo A-80
- Instalación de sardinel A-10
- Estabilización de subrasante con rajón
- Demolición de concreto reforzado (viga de confinamiento)

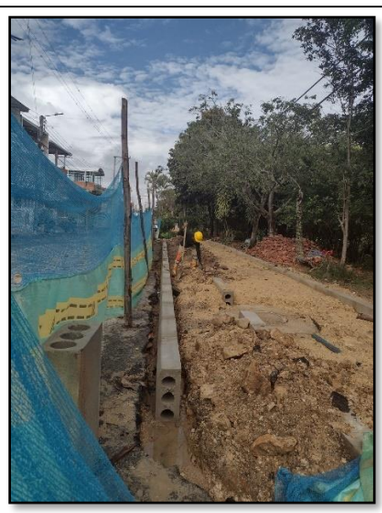
REGISTRO FOTOGRAFICO	
	
Protección materiales granulares	Limpieza zonas de vias de acceso
	
Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km)	Relleno con piedra rajón para mejoramiento del suelo
	
Demolición placas de andenes	Acopio de ladrillo para construcción de cajas de inspección

	
Instalación de subbase granular	Instalación de subbase granular
	
Cerca en tela verde h = 2.10 m y señalización	Excavación manual,pozo de inspección
	
Instalación de bordillos	Excavaciones varias a máquina sin clasificar

	
Instalación de bordillos, geoceldas y subbase granular	Construcción de cajas de inspección
	
Excavación manual para cajas de inspección	Excavación manual para cajas de inspección
	
Zona excavada para mejoramiento con rajón y subbase granular	Excavación para traslado de arboles

	
Hundimiento de terreno en tuberia de alcantarillado	Comité y recorrido con la supervisión
	
Tuberia para cajas de inspección eléctricas	Cajas de inspección
	
Instalación de bordillos	Mejoramiento de suelo con piedra rajón y subbase granular

	
Mejoramiento de suelo con piedra rajón y subbase granular	Construcción cajas de inspección

	
Instalación de sardineles	Instalación de sardineles

	
Demolición placas de andenes	Mejoramiento de suelo con piedra rajón y subbase granular



Mejoramiento con piedra rajón

8. COMITÉS TÉCNICOS DE SEGUIMEINTO

Durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de octubre de 2022, se llevó a cabo tres comités de seguimiento de manera presencial, con una programación que se muestra a continuación, contando con la participación de los profesionales del contratista, interventoría y supervisión. **Ver Anexo No.2**

FECHA	HORA INICIO	ACTIVIDAD	MEDIO
5/10/2022	7:00 a.m.	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No 4	PRESENCIAL
12/10/2022	7:00 a.m.	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 5	PRESENCIAL
19/10/2022	8:00 a.m.	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 6	PRESENCIAL
24/10/2022	3:00 p.m.	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 7	PRESENCIAL

Nota: Todas las actas son levantas por la interventoría DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS, y serán archivadas por la interventoría.

9. ANÁLISIS DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de octubre de 2022 se ejecutan las siguientes actividades técnicas que contribuyen a la construcción del parque en el barrio llano verde.

Replanteo urbanismo

• Demolición placas de andenes
• Excavaciones Mecánicas
• Excavaciones manuales
• Instalación de geotextil
• Instalación de geo celda
• Relleno de subbase
• Compactación de subrasante
• Instalación de bordillo A-80
• Instalación de sardinel A-10
• Estabilización de subrasante con rajón
• Demolición de concreto reforzado (viga de confinamiento)

- Dos (2) de los componentes lo que corresponde al avance de la obra y específicamente al capítulo 1 preliminares reportan un avance del 100% ejecutado cumpliendo con los tiempos contractuales.
- Uno (1) de los componentes lo que corresponde a la localización y el replanteo reporta un porcentaje de avance del 80% con un atraso de la actividad del 20% que se justifica en los ajustes que el contratista ha tenido que hacer a los diseños suministrados por la entidad.

Dentro de las comunicaciones recibidas por el contratista en cuanto a los ajustes de los diseños y otras notificaciones se tienen los siguientes:

- CP-0012-0631-2022 entrega de APU's NP's con fecha del 20 de octubre de 2022
- CP-0014-0631-2022 entrega corte de obra con fecha del 27 de octubre de 2022

10. CRONOGRAMA

Para este periodo de ejecución se actualiza el cronograma de contratista de acuerdo a las actividades adelantadas bajo la supervisión de la interventoría, **Ver anexo 3**

11. RELACION DE CORRESPONDECIA

Sin lugar a duda para el desarrollo de las actividades programadas para el periodo comprendido entre el 1 al 31 de octubre del presente año, se tiene la siguiente relación de correspondencia enviada tanto por la interventoría como por el contratista.

Tabla 6 Relación de Correspondencia Enviada por DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS-Interventoría

RELACION DE COMUNICACIONES EMITIDAS POR DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS CTO 2022-0632					
FECHA DE COMUNICACIÓN	**CONSECUTIVO INTERNO INTERVENTORIA**	**RADICADO A:**	**ASUNTO**	**No. RADICADO ENTIDAD**	**Estado Actual**
12/10/2022	DAM-INT-632-2022-011	Señores: **ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ** **Atn: Ing. Andrea Alba** **Directora Oficina Valorización** Calle 6 No. 6-24 Fusagasugá – Cundinamarca	Cambio hoja de vida	DAM-INT-632-2022-011 (Entregado en físico).	Finalizado
12/10/2022	DAM-INT-632-2022-012	Señores: **ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ** **Atn: Ing. Andrea Alba** **Directora Oficina Valorización** Calle 6 No. 6-24 Fusagasugá – Cundinamarca	Entrega informes de interventoría	DAM-INT-632-2022-012 (Entregado en físico).	Finalizado
12/10/2022	DAM-INT-632-2022-013	Señores: **ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ** **Atn: Ing. Andrea Alba** **Directora Oficina Valorización** Calle 6 No. 6-24 Fusagasugá – Cundinamarca	Entrega informes de obra	DAM-INT-632-2022-013 Entrega en Físico Fecha:19/10/2022 Hora: 11:48 a.m.	Finalizado

Fuente: Propia

Tabla 7 Relación de Correspondencia recibida por CONSORCIO PARQUES 2022 – Contratista

RELACION DE COMUNICACIONES EMITIDAS POR CONSORCIO PARQUES 2022 CTO 2022-0631					
FECHA DE COMUNICACIÓN	**CONSECUTIVO INTERNO INTERVENTORIA**	**RADICADO A:**	**ASUNTO**	**No. RADICADO ENTIDAD**	**Estado Actual**
20-10-2022	CP-0012-0631-2022	Señores: **DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS Ciudad**	Notificación – Entrega de APU's NP's	CP-0012-0631-2022 (radicado por correo electrónico)	Finalizado
27-10-2022	CP-0014-0631-2022	Señores: **DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS Ciudad**	Notificación – Entrega corte de obra No.1	CP-0014-0631-2022 (radicado por correo electrónico)	Finalizado

Fuente: Propia

12. AVANCE FINANCIERO

Tabla 9 Avance Financiero CONSORCIO PARQUES 2022 – Contratista

				CONDICIONES CONTRACTUALES			ACTA No. 1	
ITEM	**ITEM ICCU**	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT** [a]	**Vr Unit Directo** [b]	**Vr Parcial Directo** [c]	**CANT**	**Vr Parcial Directo**
		PRELIMINARES						
0.1	ICCU 1,1	CAMPAMENTO 18M2	UN	1,00	$2.172.588,00	$ 2.172.588	1,00	$ 2.172.588,00
0.2	ICCU 1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	3.953,10	$11.006,00	$ 43.507.819	3.713,60	$ 40.871.882,00
0.3	ICCU 1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	414,40	$23.284,00	$ 9.648.890	414,40	$ 9.648.890,00
1.1	ICCU 16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1.620,20	$18.660,00	$ 30.232.932	799,92	$ 14.926.507,00
1.2	ICCU 3.22	RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE	M3	538,60	$89.297,00	$ 48.095.364	241,41	$ 21.557.189,00
1.3	ICCU 16.12	SUBBASE GRANULAR	M3	553,20	$137.972,00	$ 76.326.110	288,46	$ 39.799.403,00
2.3	ICCU 6,8	BORDILLO PREFABRICADO A-80 (Dim: 800mm x 200mm x 350mm)	ML	934,50	$68.374,00	$ 63.895.503	356,60	$ 24.382.168,00
2.4	ICCU 5.15	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO (REF.: FA-10 Dim. 800 X 200 X 500 mm)	ML	318,70	$70.562,00	$ 22.488.109	144,76	$ 10.214.555,00
1	APU Consultoria	PERSONAL Y EQUIPO DE GESTIÓN AMBIENTAL	UN	1,00	$11.078.900,00	$ 11.078.900	0,20	$ 2.215.780,00
2	APU Consultoria	PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL	UN	1,00	$1.999.200,00	$ 1.999.200	0,20	$ 399.840,00
3	APU Consultoria	DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD	UN	1,00	$430.298,00	$ 430.298	0,20	$ 86.060,00
4	APU Consultoria	PEDAGOGÍA PARA LA SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	UN	1,00	$132.300,00	$ 132.300	0,20	$ 26.460,00
5	APU Consultoria	PLAN DE CONTINGENCIA	UN	1,00	$1.790.714,00	$ 1.790.714	0,20	$ 358.143,00
6	APU Consultoria	SEÑALIZACIÓN Y ACCESOS VIALES	UN	1,00	$1.357.682,00	$ 1.357.682	0,20	$ 271.536,00
	I)	A. COSTO TOTAL PRECIOS UNITARIOS ACTIVIDADES OBRA			CDCTO>>	$ 1.306.244.958		166.931.001,00
		ADMINISTRACION			20,00%	$ 261.248.992		33.386.200,00
		IMPREVISTOS			6%	$ 78.374.697		10.015.860,00
		UTILIDAD			3%	$ 39.187.349		5.007.930,00
		VALOR TOTAL DEL PROYECTO (A+B)				**1.685.055.996**		**215.340.991,00**

Fuente: Propia

13. CONCLUSIONES

1. Se presenta por parte del contratista el cronograma de obra de acuerdo al avance de obra

2. Durante el periodo comprendido entre 01 al 31 de octubre de 2022 se realizan cada uno de los planes contemplados en el pliego de condiciones como son:

   -Plan social
   -Plan RCD
   -Plan de Manejo Ambiental
   -Plan de calidad
   -Plan SST
   -PMT

3. Se radica ante la Dirección oficina de valorización los informes de obra, informes de interventoría y el cambio de hoja de vida del profesional residente de interventoría y del especialista en urbanismo.
4. Se presenta visita del Ing. Forestal de la secretaria de Agricultura Ambiente y Tierras (SAAT) quien evalúa el estado de los arboles encontrados para así dar su informe sobre ellos.
5. Se presentan lluvias que retrasan algunas actividades en obra.

ANEXOS No. 1

- *Comités de seguimiento*

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

SOLUCIONES E INGENIERÍA

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 05/10/2022 LUGAR: Obra

OBJETO DE LA REUNIÓN: Mesa de trabajo

HORA DE INICIO: 7:00 a.m. HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Andrea Alba.										Sec. Infraestructura	valoracion@fusagasuga cundinamarca.gov.co	3104504637	Andrea Alba
Hugo Leonardo Molano Salinas										Sec Infraestructura	diseagricol@gmail.com	3013784605	
Lina Espinosa										Dan Soluciones Ingeniería			
Arley Rodriguez.										Contratista.			
Ivan Polo										Contratista			
Nelson Gremio										Interventoria			

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inicia comite evidenciando los siguientes temas:

1. El contratista continua con la construcción de los senderos perimetrales, se realiza demolición de sendero costado norte, excavaciones, instalación de sub-base y geocelda. Se continua con demolición de senderos.
2. Se solicita a la entidad respuesta respecto a la inestabilidad del terreno en zona de juegos infantil: la entidad pasa el requerimiento, sin embargo no han obtenido respuesta, la entidad manifiesta para actividades
3. El contratista realiza entrega del informe forestal, donde se evidencia a todos y no traslados nuevos, se entregará informe a la entidad, para que se trasmiten los permisos necesarios.
4. se realiza reunión general, de acuerdo a los compromisos del día viernes, donde el contratista revisa balance de la consultoria evidenciando diferencias de cantidades que no estan cuantificadas.
De igual manera presenta la propuesta teniendo en cuenta las recomendaciones por parte del especialista de pavimentos y forestal, actualizando cantidades.
El día de mañana se realizara entrega formal a la entidad.

al finalizar la reunión el contratista de alcantarillado manifiesta que se presentará el día de mañana para presentar alternativa de solución.

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

SOLUCIONES E INGENIERÍA

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 12/10/2022 LUGAR: Obra

OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento Contratos

HORA DE INICIO: 7:00 am HORA DE FINALIZACIÓN: 8:00 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Andrea J. Agar T.										Sec. Infraestructura	valentinaroa@fusagasuga.gov.co andrea.maria.g@hotmail.com	3144581679	
Hugo Leonardo Molano Bolivar										Sec. Infraestructura	diseyciv1@gmail.com	3005774896	
Nelson Alber Rodriguez J.										Contratista		3195549803	
Claudia Aranzegos										Interventoria		3132021104	

Acti

Vers

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se inicia recorrido de obra donde se evidencia demolición, excavaciones de andenes (maquina - manual), instalación de geotextil y rellenos del costado norte y occidente. Se inicia demolición y excavaciones en anden sur. Se continua con la instalación del confinamiento (bordillo y Sardinel en los Senderos).

- De acuerdo al requerimiento del contratista, la entidad aprueba la intervención necesaria sobre la tubería de alcantarillado, con el fin de no atrasar la ejecución de la obra.
- Se solicita al contratista presentar actividades no previstas que se van a desarrollar en el proyecto.
- El contratista realiza la entrega de la propuesta definitiva donde se respetan las propuestas de estructuras presentadas por la consultoría y realizando el cambio de los Senderos y los juegos infantiles a implementar, cuyo costo aproximado es de $ 2.232.995.200. la entidad entrara a evaluación.
- Se autoriza continuar con la ejecución de los senderos, zona juego infantil y zona de jardinería. Las demas zonas quedan en evaluación.

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

SOLUCIONES E INGENIERIA

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 19/10/2022 LUGAR: obra.

OBJETO DE LA REUNIÓN: seguimiento contratos

HORA DE INICIO: 8:00 am HORA DE FINALIZACIÓN: 9:00 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Claudia Arcamegas					X				X	interventoria		3136003149	CMAR.
Yuber Acda Rodríguez S.			X						X	Contratista		3196478603	
Andrea J. Alba Torres				•						Sec Infraestructura		3149104639	Andrea Alba.
Hugo Leonardo Molano D										Sec Infraestructura		3005779816	

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

- Se inicia recorrido de Obra, donde se evidencia intervención de senderos perimetrales Costado Sur.
Se inicia intervención de tubería de alcantarillado, en zona de juegos infantiles.
- El día de ayer se realizo visita con el ing Forestal por parte de la entidad en donde notificó la necesidad de actualizar la resolución de permisos silviculturales ante la car, ya que los arboles evidenciados en terreno no corresponden.
- Se autoriza intervención de area de juegos infantiles, Jardineria y zona ludica.
- Se pregunta a la entidad por el permiso de trasplantación de entorno, donde responde que la documentación esta al día.
- Se autoriza por parte de la entidad elegar la zona de maceteas en zona verde.
- Se solicita al Contratista ajustar el informe mensual de Septiembre, de acuerdo a lo requerido por la entidad.

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 24/10/2022 LUGAR: Obra

OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento (contrato)

HORA DE INICIO: 3:00pm HORA DE FINALIZACIÓN: Obra - 4pm

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Oscar Fabian Esteuel		X								Sec Infraestructura	secretariadeinfraestructura	315 2414782	
Andrea J. Alba										Sec Infraestructura	valorizacion@progresocundinamarca.gov.co	3144504639	
Hugo Leonardo Molano Bolivar										Sec. Infraestructura	disingenil@gmail.com	3007774916	
Fabian Arias Rodriguez J.										Contratista		3196697807	
Claudia Arciniegas										Interventoria			

SOLUCIONES E INGENIERÍA

se inicia recorrido de obra, donde se evidencia la intervención de senderos perimetrales, se inicia mejoramiento en zona de juegos infantiles y jardinería.

- El contratista presenta actividades no previstas que son necesarias para la ejecución del proyecto, el día de hoy interventoría presenta observaciones a tener en cuenta. (se presentarían el 26/10/2022).
- la entidad manifiesta que están a la espera del informe forestal, por parte del especialista de la entidad.
- se realiza relleno en tubería de alcantarillado (mejoramiento).
- se solicita a la entidad dar respuesta respecto a la tubería instalada en la zona de mascotas.
- se solicita al contratista asegurar la valla informativa (para el viernes 28/10/2022).
- se aprueba ajuste del diseño arquitectónico, donde la plazoleta costado sur se deja en zona verde por solicitud de la comunidad respetando individuos arbóreos.

ANEXOS No. 2

- *Relación de correspondencia enviada por la interventoría*

DAM
SOLUCIONES E INGENIERIA

Bogotá, 12 de octubre de 2022

DAM-INT-632-2022-011

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
Atn: Ing. Andres Alba
Directora Oficina Valorización
Calle 6 No. 6-24
Fusagasugá – Cundinamarca

Referencia: **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632.** "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA".

Asunto: Cambio hoja de vida.

Respetados señores:

Por medio de la presente se realiza la entrega de la hoja de vida para el cargo de residente de interventoria y el especialista de urbanismo.

Quedo atenta a sus cometarios.

Cordialmente,

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO
REPRESENTANTE LEGAL
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
No. Folios (4)
No. Carpetas (0)

12-10-2022

DAM
SOLUCIONES E INGENIERIA

Bogotá, 28 de septiembre de 2022

DAM-INT-632-2022-012

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
Atn: Ing. Andrea Alba
Directora Oficina Valorización
Calle 6 No. 6-24
Fusagasugá – Cundinamarca

Referencia: **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632.** "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA".

Asunto: Entrega informes de interventoria.

Respetados señores:

Con la presente se remite la siguiente documentación para su respectivo trámite administrativo para el mes de septiembre del contrato de obra N. 2022-0631 suscrito por el CONSORCIO PARQUES 2022:

- Informe mensual
- Informe SST
- Informe ambiental
- Informe social

Sin otro en particular se despide

Quedo atenta a sus cometarios.

Cordialmente,

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO
REPRESENTANTE LEGAL
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
No. Folios (5)
No. Carpetas (1)

12-10-2022

DAM
SOLUCIONES E INGENIERIA

Bogotá, 12 de octubre de 2022

DAM-INT-632-2022-013

ALCALDIA DE FUSAGASUGA

Al Contestar cite Radicado: **R-2022-25733** Ic: **214777**
Folios: 426 Fecha: 2022-10-19 11 48:31 Anexos: 0
Copias:
Remitente: DAM SOLUCIONES ' INGENIERIA
Destinatario: DIRECCION DE 'ALORIZACION
AUTORIZO a la Alcaldía de Fusagasugá, para utilizar los medios electrónicos como mecanismo de comunicación de conformidad con lo previsto en los artículos 53,86 y 57 numeral primero de la ley 1437 de 201'.
Id_ND__Firma_____

Señores:
ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
Atn: Ing. Andrea Alba
Directora Oficina Valorización
Calle 6 No. 6-24
Fusagasugá – Cundinamarca

Referencia: **CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632.** "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA".

Asunto: Entrega informes de obra

Respetados señores:

Con la presente se remite la siguiente documentación para su respectivo trámite administrativo para el mes de septiembre del contrato de obra N. 2022-0631 suscrito por el CONSORCIO PARQUES 2022:

- Informe técnico de obra
- Informe ambiental
- Informe SST
- Informe social

Sin otro en particular se despide

Quedo atenta a sus cometarios.

Cordialmente,

JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO
REPRESENTANTE LEGAL
DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
No. Folios (426) ✓
No. Carpetas (1)

Cra 7 N° 180-30 Of 507

INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No. 2

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO ENTRE EL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0632-2022: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"

FUSAGASUGA CUNDINAMARCA
OCTUBRE 2022

Contenido

ANEXOS 2
1. INTRODUCCIÒN 3
2. OBJETIVO 4
2.1 Objetivo General 4
2.2 Objetivos Específicos. 4
3 DESCRIPCIÓN 5
3.1 Información General. 5
3.2 Localización del proyecto. 7
3.3 Personal SSTMA 10
3.5 Cronograma proyectado ambiental 10
4 MANEJO AMBIENTAL DE LAS OBRAS. 11
4.1 COMPONENTE A: Sistema de Gestión Ambiental. 11
4.1.1 Manejo de Campamentos y Centro de Acopios. 11
4.1.2 Manejo de Materiales de Construcción. 12
4.1.3 Manejo Integral de Residuos Sólidos. 12
4.1.4 Control y Reporte de Materiales Reciclados Y Mezclas Asfálticas Mejoradas con GCR 13
4.1.5 Seguimiento y Consolidado de Material Reutilizado 15
4.1.6 Control de Emisiones Atmosféricas. 15
4.1.7 Manejo de vegetación y paisaje: 16
4.1.8 Manejo Integral de Cuerpos de Agua. 16
4.1.9 Cumplimiento de las actividades Ambientales. 17
4.2 COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD. 18
5 MECANISMOS EMPLEADOS POR LA INTERVENTORIA, PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL AMBIENTAL 19
6 ACCIONES AMBIENTALES DE LA INTERVENTORÍA 20
6.1 Componente A. Sistema de Gestión Ambiental. 20
6.2 Componente D. Manejo de las Actividades Constructivas. 21
6.3 Recorridos de inspección. 21
7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 22

ANEXOS

Anexo 1: PMT
Anexo 2: Formatos RCD.

1. INTRODUCCIÒN

El presente documento denominado Informe Ambiental N°.02 de interventoría, se desarrolla con el fin de dar cumplimiento a lo descrito en el Contrato 0632-2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"**

En este informe se presentan los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el ámbito ambiental, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, de la misma manera garantizar el cumplimiento de las normas ambientales y la Legislación vigente.

Contiene todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría, conforme a las especificaciones y obligaciones exigidas, de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en el contrato y los pliegos de condiciones y en una forma integral con los enfoques, metodología, organigramas, recurso humano y demás apoyo propuesto, dentro del plazo contractual.

2. OBJETIVO

2.1 Objetivo General.

Supervisar y controlar la Gestión Ambiental desarrollada por el Contratista para el cumplimiento de las labores ambientales detalladas en el Manual Único de Control y Seguimiento Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST del Contrato de Obra.

Determinar la metodología y procedimientos a seguir por la Interventoría SSTMA para verificar el cumplimiento de la gestión ambiental.

2.2 Objetivos Específicos.

- Realizar las labores de Interventoría ambiental, con el fin de verificar que el Contrato se desarrolle de acuerdo con los lineamientos ambientales, en la manual único de control y seguimiento ambiental y SST conforme a la legislación vigente.

- Formular una metodología para realizar el seguimiento, control y evaluación de las actividades a desarrollar por parte del Contratista.

- Revisar el documento denominado., Manejo ambiental de la obra, presentado por el Contratista.

- Identificar, evaluar y proponer soluciones y/o recomendaciones para la mitigación, prevención y control de los impactos ambientales y factores de riesgo derivados del proceso constructivo y los derivados de emergencias y/o contingencias.

- Verificar que la normatividad ambiental aplicable al proyecto (emisiones de ruido, gases y partículas y vertimientos), sean descritas en el PMA.

3 DESCRIPCIÓN

3.1 Información General.

Tabla 1 Datos generales del Contratista

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN ELABARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA"**
Contratista:	CONSORCIO PARQUES 2022
Representante Legal	GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ
Valor del Contrato Inicial:	$ 1.685.055.996
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 1.685.055.996
Plazo de Ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha Iniciación	09 de septiembre de 2022
Fecha Terminación	08 de febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	895-47-994000007131 Cumplimiento Anexo 4 895-74- 994000004249 Responsabilidad Civil Anexo 4
Supervisor Alcaldía Fusagadsuga:	Ing. Andrea Alba Ing. Hugo Leonardo Molina Bolivar

Fuente: Contrato 2022-0632

Tabla *2*. Datos de la interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICAPARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA**
Contratista:	DAM SOLUCINES E INGENIERIA SAS
Representante Legal	JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO
Valor del Contrato:	$ 120.416.094
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 120.416.094
Plazo de ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha de inicio	09 septiembre de 2022
Fecha de terminación	08 febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	21-44-101391008 Cumplimiento anexo 4 y anexo 5

Fuente: Contrato 0632-2022

3.2 Localización del proyecto.

Fusagasugá es un municipio colombiano, capital de la Provincia del Sumapaz, ubicado en el departamento de Cundinamarca. Con una población proyectada en el año 2020 de 147.631 habitantes, es el tercer municipio más poblado del departamento después de Bogotá y Soacha, también es el cuadragésimo quinto del país. Fue fundado el 5 de febrero de 1592, y es conocida como la "Ciudad Jardín de Colombia". Está ubicado a 59 km al suroccidente de Bogotá, en una meseta delimitada por el río Cuja y el río Chocho, el cerro de Fusacatán y el Cerro de Quininí que conforman el denominado valle de los Sutagaos y la altiplanicie de Chinauta.

La ciudad de Fusagasugá se divide en la zona urbana en 6 comunas y en la zona rural en 5 corregimientos:

Comuna Centro, integrada por los siguientes barrios: Santander, Olaya, Centro, Emilio Sierra, Potosí y Luxemburgo.

Comuna Norte, integrada por los siguientes barrios: El Progreso, José Antonio Galán, La Cabaña, Nueva Esperanza, La Esmeralda, Villa Armerita, San Antonio, Gaitán I, Gaitán II, La Independencia, El Edén, Villa Natalia, La Florida, Los Andes, Santa Librada, Mi Tesoro, Villa Rosalía, El Rosal, Villas de San Diego I, Villas de San Diego II, Monte Verde, Los Fundadores, La Palma, Carlos Lleras, Porvenir La Salle y El Lucero.

Comuna Occidental, integrada por los siguientes barrios: San Mateo, Manila, Santa Anita, San Jorge, Marsella, Comboy, Mandalay, Nuevo Balmoral, El Caney, Fontanar, Antiguo Balmoral, Urbanización Villa Alix, Piedra Grande, Santa Ana Campestre, Villa Country, Quintas de Balmoral, El Manantial, Santa Clara, Siboney, Teresita I y Teresita II.

Comuna Oriental, integrada por los siguientes barrios: Pekín, Cedritos, Coburgo, Bosque Bonnet, El Tejar, Los Robles, Bella Vista, Santa María de Los Ángeles, Antonio Nariño, Los Sauces, Urb. Altos de Pekín, Bonet, Villa de Los Sutagaos y Villa Aranzazu.

Comuna Sur Occidental, integrada por los siguientes barrios: Llano Largo, La Pampa, La Venta, Cooviprof, Maíz Amarillo, Ciudad Eben-ezer, Gran Colombia, Caminos de Llano Largo, Llano Verde, Villa Celeste, Urb. Las Brisas, Leidy Di, Urb. Pedregal de San Luis, Urb. Parques de Occidente Etapas I y II, Urb. El Oasis, Urb. La Primavera, Llano Grande, Conj. Res. Asoveinte, Urb. San Diego La Venta, Conj. Res. Balcones de San José, Villas de La Pampa, Conj. Res. Villa Rosita, La Venta, Urb. Los Girasoles, Ciudad Jardín, Urb. Cádiz, Urb. Nueva Campiña, Urb. Ciudadela Comfenalco, San Francisco, Urb. Cambulos y Conj. Cerrado San Martín de Los Olivos.

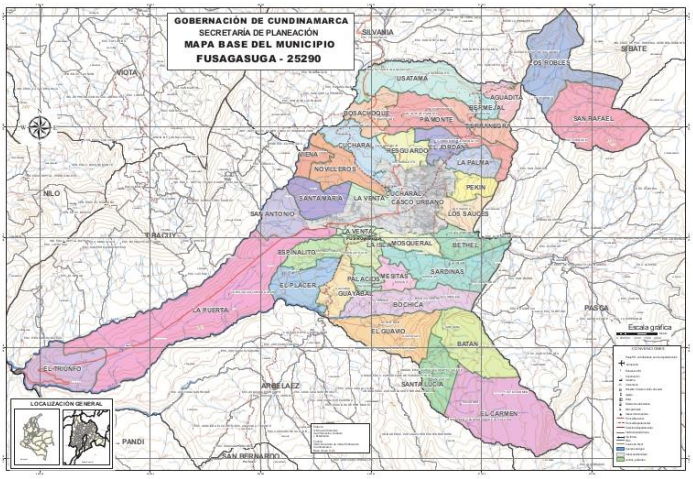
Comuna Sur Oriental, integrada por los siguientes barrios: Balmoral, Fusacatán, Obrero, Comuneros, La Macarena, San Fernando, Pedro Pablo Bello, Jaime Pardo Leal, Prados de Bethel, El Mirador, Las Delicias, Las Américas, Camino Real, Santa Bárbara, Villa Leidy, Prados de Alta Gracia, Urbanización Bosques del Oriente, Urbanización Aires de Quinini, Popular Obrero, Santa Rosa, Bethel Bajo, Urbanización La Alejandra y Sauces Bajo.

Tabla 3 Limites

Noroeste: Silvania	**Norte:** Silvania (Río Barro Blanco)	**Noreste:** Silvania y Sibaté
Oeste: Tibacuy		**Este:** Pasca
Suroeste: Tibacuy, y Icononzo (Tolima)	**Sur:** Arbeláez	**Sureste:** Pasca

Fuente: Google

Figura1.



Fuente Google Maps

3.3 *Personal SSTMA*

Durante el período el Contratista contó con el siguiente personal:

Tabla 1 Personal Ambiental y SST

Cargo	Nombre	Dedicación Etapa Construcción
Residente SST-MA	ANNIE BULLA	100%

3.4 Trámites, permisos y/o lineamientos.

- Para el presente periodo no se realizó ningún trámite de permisos.

3.5 Cronograma proyectado ambiental

El Contratista, realizo la ejecución de actividades estipuladas dentro del cronograma ambiental:

- De acuerdo con lo establecido en el Plan de Manejo ambiental se ejecutaros dos capacitaciones e inducciones al personal que ingreso durante el presente periodo de la siguiente manera

Tabla 5 Capacitaciones realizadas durante el periodo

TEMA	FECHA	No. De trabajadores
➢ INDUCCION AMBIENTAL	03/10/2022	1
➢ MANUPULACION DE CARGAS ASEO Y LIMPIEZA	11/10/2022	5
➢ UTILIZACIÓN DEL PUNTO ECLÓGICO	24/10/2022	5

Ver anexo 1 del informe del contratista

4 MANEJO AMBIENTAL DE LAS OBRAS.

A continuación, se presenta una descripción de las actividades desarrolladas durante el período comprendido 01 al 31 de octubre del 2022. Estas actividades se refieren a la aplicación de las medidas que deben ser implementadas por el Contratista y que se encuentran contenidas en los Pliegos de Condiciones y anexos preliminares del contrato de obra, conforme a la normatividad vigente.

4.1 COMPONENTE A: Sistema de Gestión Ambiental.

Durante el periodo se realizaron las siguientes actividades:

- El profesional ambiental del contratista asistió a los comités de seguimiento.
- El contratista realizo la ejecución de los programas establecidos dentro del PMA.
- Se efectuaron recorridos en conjunto con la Interventoría y el Contratista para la verificación de estado de la obra en lo referente al componente Ambiental, las observaciones son informadas al contratista para la atención de las mismas en él recorrido.

4.1.1 Manejo de Campamentos y Centro de Acopios.

El contratista cuenta con una oficina la cual está debidamente señalizado y con espacios aptos para evitar la generación de accidentes laborales. Se encuentra provisto con equipo para el control de incendios y material de primeros auxilios y lista de teléfonos de emergencia.

En cuanto al frente de obra se tiene campamento igualmente dotado de equipos de atención de emergencias, se realizó la instalación de cerramiento perimetral con el fin de evitar el ingreso de personal ajeno. Para el caso del baño se tiene un convenio con una residencia cercana para el uso de los trabajadores.

4.1.2 Manejo de Materiales de Construcción.

Durante el periodo del presente informe, se realizó el suministro de materiales prefabricados, suministrados por la empresa Ingenieria y transportes LAMD SAS Mina Canoas el cual cuentan con registro minero y permisos ambientales.

Durante este periodo se presentarán las cantidades utilizadas durante el mes de octubre,

Tabla 6 Proveedores utilizados en el periodo.

TIPO DE MATERIAL	LOCALIZACION
B-200 SUB-BASE	Ingenieria y transportes LAMD SAS Mina Canoas

- Las cantidades reportadas de materiales en este informe abarcan del 01 al 31 de octubre de 2022.

Tabla 7 Materiales utilizados en el periodo

PERIODO	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	CANTIDAD REPORTADA	CANTIDAD CERTIFICADA
SEPTIEMBRE	CONCRETAN	A-10 A-80	197 UND-15.76M3 525 UND-29.4M3	CERTIFICADO
OCTUBRE	Ingenieria y transportes LAMD SAS Mina Canoas	B-200 SUB-BASE	43 M3 115 M3	PENDIENTE

4.1.3 Manejo Integral de Residuos Sólidos.

La disposición de materiales generados a partir de las actividades constructivas del COP 0631 del 2022 se realizó por medio de transportadores, para el presente periodo se contó con la disposición final en CAMPO ALEGRE cantera autorizada, la cantidad de material retirado de la obra, se detalla en el siguiente Tabla:

Tabla 8 RCD generados en el mes.

PERIODO	PROVEEDOR	CANTIDAD REPORTADA	CANTIDAD CERTIFICADA
01 al 31 de octubre del 2022	CAMPO ALEGRE	218	PENDIENTE

Tabla 9 Consolidado RCD generados.

PERIODO	MATERIAL	CANTIDAD (m^3)	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL
Septiembre 2022	Excavación	665	Campo Alegre
Octubre 2022	Excavación	218	Campo Alegre
Total		883	

Ver anexo 2 FORMATOS PGRCD

4.1.4 Control y Reporte de Materiales Reciclados Y Mezclas Asfálticas Mejoradas con GCR

En el presente período no hubo la aplicación de GCR (gránulo de caucho reciclado).

- **INDICADORES RCD:**

Volumen de RCD dispuestos en el período * 100% 665 =205%
324

Tabla 10 indicadores RCD.

INDICADOR	VALOR	OBSERVACION
Indicador de eficiencia	$\frac{\text{Gastos mensuales de la implementación del PG RCD (\$)}}{\text{Presupuesto planeado para el PG RCD (\$)}} \times 100$	28%
Indicador de eficacia	$\frac{\text{Cantidad de residuos aprovechados en la obra por mes (m3)}}{\text{Cantidad de material usado para la ejecución de la obra (m3)}} \times 100$	0%
Indicador de efectividad	$\frac{\text{Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados durante el mes (m3)}}{\text{Cantidad estimada de RCD a generar en el mes (m3)}} \times 100$	205%

Tabla 11 Consolidado Indicador de Eficacia.

PERIODO	VALOR
Informe 1	0.00%

Tabla 12 Consolidado Indicador de Eficiencia.

PERIODO	VALOR
Informe 1	28%

Tabla 13 Consolidado Indicador de Efectividad.

PERIODO	VALOR
Informe 1	205%

4.1.5 Seguimiento y Consolidado de Material Reutilizado.

Para el periodo del presente informe no se realizó reporte de materia re utilizado.

Tabla 14 Seguimiento al aprovechamiento de los RCD

Informe	Cantidad instalada en el periodo	Cantidad acumulada
1	0,00	0,00

4.1.6 Control de Emisiones Atmosféricas.

Durante el período del informe se efectuó el ingreso de maquinaria y vehículos como volquetas, de los cuales previamente a su ingreso se realizó la verificación de la documentación tal como mantenimientos preventivos, SOAT, revisión tecno mecánica y de gases.

A continuación, se relacionan los equipos ingresados en el período:

Tabla 15. Maquinaria y vehículos ingresados

TIPO DE MAQUINARIA	PLACA	FECHA DE ULTIMO MANTENIMIENTO/REVISION TECNOMECANICA
VOLQUETA	OCK565	06/01/2023
VOLQUETA	FTD412	25/03/2023
VOLQUETA	TGL323	12/02/2023
VOLQUETA	SSE096	6/09/2022
VOLQUETA	UMV665	12/03/2023
VOLQUETA	PFA337	27/09/2023
EXAVADORA	N/A	NUEVO
MINICARGADOR	N/A	30/09/2022

La presente información se puede evidenciar en el anexo 7 del informe del contratista

4.1.7 Manejo de vegetación y paisaje:

Para el presente período se realizó reconocimiento del parque a intervenir en donde se evidenció la presencia de varias especies forestales las cuales no tendrán afectación directa por parte de la ejecución del contrato.
Una vez se inicien las actividades constructivas, el área ambiental realizará la protección de las especies forestales que se encuentren dentro del área de intervención, y mensualmente reportará las novedades presentadas en cuanto a afectación o movimientos de árboles presentados. En el presente período no se realizó ningún tipo de protección a las especies forestales solo se realiza aseo y limpieza alrededor de cada especie.





4.1.8 Manejo Integral de Cuerpos de Agua.

Durante el periodo se realizó la intervención de 3 sumidero encontrados al rededor del área de influencia del parque a los cuales se les realizo mantenimiento, aseo y protección.





4.1.9 Cumplimiento de las actividades Ambientales.

Teniendo en cuenta las actividades ejecutadas por el Contratista a continuación se presentan los indicadores correspondientes al cumplimiento ambiental del proyecto.

Tabla 16 Indicadores de Cumplimiento Ambiental

INDICADOR	ÍNDICE	FRECUENCIA	informe 2
Cumplimento en la entrega de informes Ambientales	Si se cumple con la fecha pactada la calificación es 100%, Si no cumple la calificación es 0%	Mensual	100%
Asistencia del Residente ambiental a las reuniones del Contrato	(N.º de reuniones en el mes en las que participaron **(4)** / N.º de reuniones programadas 4**)**) x 100%	Mensual	100%
Acciones preventivas y correctivas	N.º de acciones cerradas **(2)** / N.º de acciones solicitadas **(2)**	Mensual	100%
Certificaciones	N.º de certificaciones informe **(2)** / N.º de certificaciones exigidos **(2)**	Mensual	100%

4.2 COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.

Este programa garantiza la seguridad e integridad de los usuarios, peatones y trabajadores y evita en lo posible la restricción u obstrucción del flujo peatonal y del personal de obra, La demarcación utilizada en la intervención es de acuerdo con la aprobación del PMT, con el fin de aislar las actividades de obra, evitando así los riesgos a la comunidad y a los trabajadores.









5 MECANISMOS EMPLEADOS POR LA INTERVENTORIA, PARA EL SEGUIMIENTO Y CONTROL AMBIENTAL

La Interventoría con el fin de ejercer un adecuado seguimiento a las obligaciones ambientales, de Seguridad y Salud en el Trabajo desarrolladas por el Contratista, ha implementado los siguientes mecanismos:

- Una vez adjudicado el Contrato de Interventoría, procedió a revisar la documentación contractual tanto de la Interventoría como del Contratista con el fin de determinar cada una de las obligaciones establecidas en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

- Remisión de comunicaciones, para informar al Contratista entre otros temas, requerimientos ambientales observaciones e inconsistencias en la entrega y presentación de informes mensuales del componente SSTMA.

- Se realizaron los recorridos Ambientales de obra.

- Reuniones semanales de seguimiento al proyecto con asistencia del Contratista y la Interventoría, en las cuales se hace seguimiento del cumplimiento de compromisos.

6 ACCIONES AMBIENTALES DE LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido del 01 al 31 de octubre del 2022, la Interventoría realizó las siguientes actividades en materia Ambiental:

6.1 Componente A. Sistema de Gestión Ambiental.

Se realizaron las siguientes actividades:

- Verificación de la presencia de los recursos humanos, físicos y técnicos solicitados al Contratista en documentos contractuales.
- Revisión documental de la gestión del Contratista.
- La Gestión SST-MA de la Interventoría realiza la verificación de las actividades ejecutadas con el de fin de dar cumplimiento de las obligaciones ambientales del Contratista.
- Se efectuaron comité de seguimiento semanales.
- Las observaciones que se realicen en los recorridos se dejan registradas en cualquiera de los siguientes medios, correo electrónico y en los comités de seguimiento.
- La Interventoría realizó la evaluación del desempeño de las labores con el fin de determinar los posibles incumplimientos del Contratista.
- Elaboración y remisión de los informes mensuales de Interventoría.
- El contratista remitió el informe N°2 el cual se encuentra aprobado por la interventoría.
- Se verifican y se anexan formatos RCD correspondiente al mes de septiembre con sus respectivas certificaciones.

6.2 Componente D. Manejo de las Actividades Constructivas.

- Durante el periodo del presente informe no se realizó la reutilización de material.

- El campamento administrativo se verificó que contará con las respectivas rutas de evacuación, kit de emergencias y todo lo exigido por la normatividad en cuento al tema de seguridad se refiere.

6.3 Recorridos de inspección.

Durante el presente informe se realizaron inspecciones en campo en la cuales se dejaron consignadas observaciones las cuales el contratista cumplió en un 90%

7 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El Contratista cumple con el personal ambiental acorde con el perfil requerido.

- La Interventoría cumple con las obligaciones Ambientales, contenidas en el Contrato y sus Apéndices Ambientales, algunas de ellas se encuentran detalladas en las Actividades de la Interventoría y en general se resumen a continuación:

✓ Revisión de los documentos enviados por el Contratista, emitiendo concepto favorable o desfavorable de los mismos.
✓ Asistencia a las reuniones y comités SSTMA programados.
✓ Seguimiento a las obligaciones contractuales del Contratista.
✓ Recorridos de obra.

- El informe NO.2 del Contratista se encuentra aprobado.

ANEXO 1 PLAN RCDS

Consorcio Parques 2022

FORMATO SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN OBRA

Seguimiento y aprovechamiento

Descripción del material				Volúmenes proyectados en PGIRCD			3. Aprovechamiento o tratamiento de RCD				4. Lugar de disposición final	5. Acumulado				Mes de reporte: SEPTIEMBRE 2022			
																Datos del mes del reporte			
Etapa	Tipología de residuo	Componente	Observaciones Descripción del RCD	1. Volumen total de materiales de construcción a usar en obra (m3)	2. Cantidad proyectada de RCD a generar en obra (m3)	2. Cantidad proyectada de RCD a generar en obra (TON)	Disposición final de RCD (m3)	Volumen de RCD Reutilizado (m3)	Volumen de RCD Reciclado (m3)	Otros tratamientos (m3)		Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Cantidad real generada (m3)	Cantidad real generada (TON)	Justificación	Volumen total de materiales de construcción usados en obra (m3)	Cantidad real de RCD generada (m3)	Cantidad real de RCD generada (TON)	Justificación
Demolición	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes.	N.A										665	656			665	656	CAMPO ALEGRE
	RCD no Pétreos	Plásticos, Metales, Madera, Cartón, Papel, Vidrios, Otros.	N.A										0	0			0	0	
Excavación y Cimentación	Residuos Cespedón	Coberturas vegetales	N.A		218	2676							0	0			0	0	
	Residuos finos expansivos y no expansivos	Tierras, arcillas (caolín), limos y residuos inertes poco o no plásticos y expansivos que sobrepasan el tamiz #200 de granulometría, arcillas (Caolín), limos y residuos inertes poco o no plástico y expansivos que sobrepasan el tamiz #200 de granulometría	N.A										0	0			0	0	
Construcción	RCD Pétreos	Concretos, cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca, baldosines, morteros, asfaltos y materiales inertes.	N.A	1094.00	0	1803						0				45.16			BORDILLO A-10 Y A-80 CONCRETAN
	RCD no Pétreos	Plásticos, Metales, Madera, Cartón, Papel, Vidrios, Otros.	N.A	0								0				0			
	Residuos de carácter metálico	Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y zinc	N.A	0								0				0			
	Residuos especiales	Poliestireno, cartón-yeso (drywall), llantas usadas	N.A	0								0				0			
	Residuos peligrosos	Desechos de productos químicos, emulsianes, alquitrán, pinturas, disolventes orgánicos, aceites, asfaltos, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tejas de asbesto, escoria, plomo, cenizas volantes, luminarias convencionales y fluorescentes, y desechos explosivos o cualquier elemento que esté incluído en los anexos del Decreto 4741 de 2005	N.A	0		0						0				0			
TOTAL				1094	218	4479	0	0.00	0	0		0	665	656	0	45.16	665	656	
25% DE RCD				6492															

ESTIMACION DE COSTOS DE TRATAMIENTO DE LOS RCD DE LA OBRA										
RCD GENERADO	ESTIMACION RCD		EXPLICACION DE LA CONVERSION	UNIDAD	PRECIO DE GESTION EN PLANTA			DISPOSICION FINAL		
	CANTIDAD ESTIMADA SEGÚN PG-RCD	UNIDAD			COSTO POR UNIDAD	COSTO TOTAL	% DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA	UNIDAD	COSTO POR UNIDAD	COSTO TOTAL
Coberturas vegetales	665	M3	N.A.	M3	34000	$ 22,610,000	#¡DIV/0!	M3	$ 24,000	15960000
Tierras, arcillas (Caolin), limos y residuos inertes, plastico y expansivos que sobrepasen el tamiz # 200	0	M3	N.A.	M3	34000	$ 0	#¡DIV/0!	**M3**	$ 34,000	0
Concretos, ceramicos, ladrillos, arenas, gravas, cantos, bloques o fragmentos de roca,	0	M3	N.A.	M3	34000	$ 0	#¡DIV/0!	**M3**	$ 34,000	0
Plasticos, PVC	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Maderas	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Carton, Papel	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Vidrios	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y zinc	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Poliestireno, carton-yeso (drywall), llantas usadas	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Desechos de productos químicos, emulsiones, alquitrán, pinturas, disolventes	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Materiales que no pertenecen a los grupos anteriores	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	**N.A.**	N.A.	N.A.
Valor Total										**$ 15,960,000**

Certificado No. 211-22
Fecha de emisión 30 de septiembre de 2022

CERTIFICADO DE GESTION DE RESIDUOS

J PACHON S.A.S

NIT 900.298.031-2
Gestor final de RCD

DATOS BASICOS DEL GESTOR RCD			
No. Registro car	006	**Gestor**	Disposición final
Nombre o razón social	J PACHON SAS	**Nit**	900.298.031-2
Nombre establecimiento	Sitio de Disposición Final RCD – Campoalegre bajo		
Representante legal	Jorge Arnulfo Pachón Espitia		
Dirección	Calle 16 No. 12 – 07	**Ciudad**	Fusagasugá
Teléfono	3156864422	**Email**	ambiental@jpachon.net

CERTIFICA

Realizo la disposición final de residuos de construcción y demolición RCD presentados por:

DATOS BASICOS DEL GENERADOR					
Número único asignado por parte de la autoridad ambiental					
Nombre o razón social	CONSORCIO PARQUE 2022			**Nit**	901.620.782-1
Representante legal	GEOVANNY PAEZ HERNANDEZ				
Dirección de domicilio	CR 55 152 B 68 OF 503		**Ciudad**		Bogotá
Teléfono	3217534107	Email	adcingsas@gmail.com		
Nombre del proyecto	CONSORCIO PARQUE 2022				
Dirección	Cl. 20 #69-39		Ciudad		Fusagasugá

CANTIDADES DE RCD RECIBIDOS DEL GENERADOR POR TIPO	**m^3**	**t**
Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno	665	656
Productos de cimentaciones y pilotajes		
Pétreos		
Total	**665**	**656**
Fecha de recepción de los RCD	Del 16 de septiembre al 30 de septiembre del año 2022	

Esta certificación se expide a solicitud del interesado, a los treinta (30) días del mes de septiembre del año 2022.

En constancia firma

JORGE ARNULFO PACHÓN ESPITIA
Representante Legal
J PACHON S.A.S.
NIT 900.298.031-2

QR verificación autenticidad

Escaneado con CamScanner

CONCRETAN

Prefabricados en Concreto

Mobiliario Andenes – Tubos en Concreto – Casas Prefabricadas

Pavimentación en Concreto

Fusagasugá, Octubre 26 de 2022

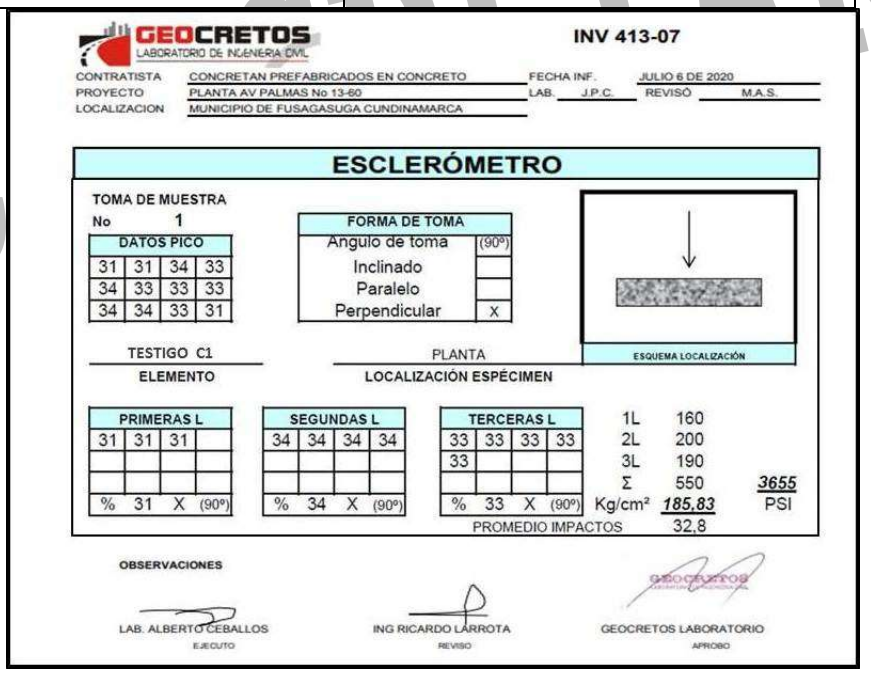
SEÑORES
CONSORCIO PARQUES 2022
Nit. 901.620.782-1
La Ciudad

Con gusto remitimos a Usted la correspondiente información técnica y resultado correspondiente a los elementos prefabricados elaborados para su compañía de referencia **SARDINEL A10** y **BORDILLO A80**, cumpliendo la normatividad de calidad y resistencia correspondiente NTC, de acuerdo a los ensayos realizados con nuestra compañía de aseguramiento de calidad Geocretos, de la siguiente manera:

ELEMENTO	**SARDINEL A10**
Imagen	
Referencia	**A10**
Dimensiones (cm)	**50 x 80 x 20**
Peso (Kg)	**140**
Fabricación	Sistema Vibrocompactado
Refuerzo	N.A.
Clase Concreto	Tipo C; Norma ACI 1001 – F'c = 3.500psi
Acabado	Superficie Lisa
Perfil	Achaflanado
Laboratorio	**GEOCRETO**
Conformidad	Inv 413 – 07 Cilindro Testigo
SUMINISTRO A LA FECHA	197

CONCRETAN

ELEMENTO	BORDILLO A80
Imagen	
Referencia	**A80**
Dimensiones (cm)	**35 x 80 x 20**
Peso (Kg)	**99**
Fabricación	Sistema Vibrocompactado
Refuerzo	N.A.
Clase Concreto	Tipo C; Norma ACI 1001 – F'c = 3.500psi
Acabado	Superficie Superior Lisa
Perfil	Ortogonal
Laboratorio	**GEOCRETO**
Conformidad	Inv 413 – 07 Cilindro Testigo
SUMINISTRO A LA FECHA	525



GEOCRETOS
LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL

INV 413-07

CONTRATISTA: CONCRETAN PREFABRICADOS EN CONCRETO — FECHA INF.: JULIO 6 DE 2020
PROYECTO: PLANTA AV PALMAS No 13-60 — LAB.: J.P.C. — REVISÓ: M.A.S.
LOCALIZACION: MUNICIPIO DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA

ESCLERÓMETRO

TOMA DE MUESTRA
No 1

DATOS PICO			
31	31	34	33
34	33	33	33
34	34	33	31

FORMA DE TOMA	(90°)
Angulo de toma	
Inclinado	
Paralelo	
Perpendicular	X

ESQUEMA LOCALIZACIÓN

TESTIGO C1 — ELEMENTO
PLANTA — LOCALIZACIÓN ESPÉCIMEN

PRIMERAS L			
31	31	31	
%	31	X	(90°)

SEGUNDAS L			
34	34	34	34
%	34	X	(90°)

TERCERAS L			
33	33	33	33
33			
%	33	X	(90°)

1L	160	
2L	200	
3L	190	
Σ	550	3655
Kg/cm²	185,83	PSI
PROMEDIO IMPACTOS	32,8	

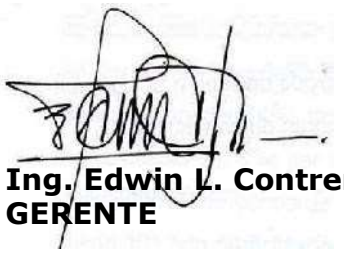
OBSERVACIONES

LAB. ALBERTO CEBALLOS — EJECUTO
ING RICARDO LARROTA — REVISO
GEOCRETOS LABORATORIO — APROBO

CONCRETAN

Estamos seguros de seguir satisfaciendo sus requerimientos; garantizando de la nuestra: **calidad y cumplimiento**

Atentamente,



Ing. Edwin L. Contreras O.
GERENTE

CONCRETAN

Consorcio Parques 2022		**INDICADORES RCD**				
CONTRATISTA		**CONSORCIO PARQUES 2022**			**CONTRATO**	**2020-0631**
OBJETO:"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"						
MES	OCTUBRE			**DURACION**		CINCO (5) MESES
INDICADOR DE EFICIENCIA						
	Gastos mensuales de la implementación del PG RCD ($)					X 100
	Presupuesto planeado para el PG RCD ($)					
	15,960,000					X 100
	55,182,000					
	EFICIENCIA		**28%**			
Este indicador permite conocer la inversión realizada mes a mes por parte del generador en la gestión de los RCD de la obra, con respecto a lo calculado en la fase de planeación y presentado en el Plan de Gestión de RCD						
INDICADOR DE EFICACIA						
	Cantidad de residuos aprovechados en la obra por mes (m3)					X 100
	Cantidad de material usado para la ejecución de la obra (m3)					
	0.00					X 100
	1,094.00					
	EFICACIA		**0%**			
Este indicador permite controlar el volumen de RCD aprovechados en la obra respecto a los generados, y verificar el cumplimiento del porcentaje definido por la Resolución 1115 de 2012, de acuerdo con el año de vigencia.						
INDICADOR DE EFECTIVIDAD						
	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados durante el mes (m3)					X 100
	Cantidad estimada de RCD a generar en el mes (m3)					
	665					X 100
	324.0					
	EFECTIVIDAD		**205%**			
Este indicador permite hacer el seguimiento a las cantidades generadas mes a mes de RCD y control a los datos reportados en el aplicativo web de la SDA.						

1. Registro fotográfico del “antes” del sitio que va a ser usado para la reutilización con referencia de la zona.

2. Esquema del área para reutilización de los RCD´s

N.A

Altura: H
Ancho: A
Largo: L

3. Tipo de material a emplear en la reutilización:

4. Descripción del proceso a realizar. Definir el residuo y el coeficiente de compactación del material:
N.A

5. Registro fotográfico durante la reutilización
N.A

6. Registro fotográfico de la finalización del proceso de reutilización
N.A

7. Volumen total de material reciclado ingresado (m3):
N.A

8. Duración del proceso (meses):

N.A

9. Área final recuperada (m2): N.A

10. Valor del % de la reutilización, respecto al total del material utilizado para la construcción de la obra (%):
N.A

11. Al corte del presente informe no se realizó aprovechamiento de RCD

Cordialmente,



_____

GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ,
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES 2022

INFORME SST DE INTERVENTORIA No. 2

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO ENTRE EL 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 0617-2022: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN E INNOVACIÓN SOCIAL DE FUSAGASUGÁ.

BOGOTA D.C.
Alcaldía de Fusagasugá

INTRODUCCIÓN

DAM SOLUCIONES E INGENIERIA, ejecutará la interventoría requerida por el contrato 0632-2022 0**"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"** En este segundo informe se describen las actividades desarrolladas por el área SST durante la etapa inicial, por tanto, se hace un seguimiento a las actividades programadas dentro del cronograma adjunto al **SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN ELTRABAJO.**

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Presentar las actividades realizadas por la interventoría el área de seguridad y salud en el trabajo durante el período del presente informe, dentro de las actividades a ejecutar para el contrato 0632-2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA"**

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

TABLA 1 DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN ELABARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA"**
Contratista:	CONSORCIO PARQUES 2022
Representante Legal	GEOVANNY ALEXANDER PAEZ HERNANDEZ
Valor del Contrato Inicial:	$ 1.685.055.996
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 1.685.055.996
Plazo de Ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha Iniciación	09 de septiembre de 2022
Fecha Terminación	08 de febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	895-47-994000007131 Cumplimiento Anexo 4 895-74- 994000004249 Responsabilidad Civil Anexo 4
Supervisor Alcaldía Fusagadsuga:	Ing. Andrea Alba Ing. Hugo Leonardo Molina Bolivar

Fuente: Contrato 2022-0632

Tabla 2. Datos de la interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Número de Contrato:	**2022-0632**
Objeto:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICAPARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA**
Contratista:	DAM SOLUCINES E INGENIERIA SAS
Representante Legal	JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO
Valor del Contrato:	$ 120.416.094
Valor Adición N° 1:	N/A
Valor del Contrato Actual:	$ 120.416.094
Plazo de ejecución:	Cinco (5) Meses
Fecha de inicio	09 septiembre de 2022
Fecha de terminación	08 febrero de 2023
Pólizas acta de inicio	21-44-101391008 Cumplimiento anexo 4 y anexo 5

Fuente: Contrato 0632-2022

1.1 LOCALIZACIÓN

Fusagasugá es un municipio colombiano, capital de la Provincia del Sumapaz, ubicado en el departamento de Cundinamarca. Con una población proyectada en el año 2020 de 147.631 habitantes, es el tercer municipio más poblado del departamento después de Bogotá y Soacha, también es el cuadragésimo quinto del país. Fue fundado el 5 de febrero de 1592, y es conocida como la "Ciudad Jardín de Colombia". Está ubicado a 59 km al suroccidente de Bogotá, en una meseta delimitada por el río Cuja y el río Chocho, el cerro de Fusacatán y el Cerro de Quininí que conforman el denominado valle de los Sutagaos y la altiplanicie de Chinauta.

La ciudad de Fusagasugá se divide en la zona urbana en 6 comunas y en la zona rural en 5 corregimientos:

Comuna Centro, integrada por los siguientes barrios: Santander, Olaya, Centro, Emilio Sierra, Potosí y Luxemburgo.

Comuna Norte, integrada por los siguientes barrios: El Progreso, José Antonio Galán, La Cabaña, Nueva Esperanza, La Esmeralda, Villa Armerita, San Antonio, Gaitán I, Gaitán II, La Independencia, El Edén, Villa Natalia, La Florida, Los Andes, Santa Librada, Mi Tesoro, Villa Rosalía, El Rosal, Villas de San Diego I, Villas de San Diego II, Monte Verde, Los Fundadores, La Palma, Carlos Lleras, Porvenir La Salle y El Lucero.

Comuna Occidental, integrada por los siguientes barrios: San Mateo, Manila, Santa Anita, San Jorge, Marsella, Comboy, Mandalay, Nuevo Balmoral, El Caney, Fontanar, Antiguo Balmoral, Urbanización Villa Alix, Piedra Grande, Santa Ana Campestre, Villa Country, Quintas de Balmoral, El Manantial, Santa Clara, Siboney, Teresita I y Teresita II.

Comuna Oriental, integrada por los siguientes barrios: Pekín, Cedritos, Coburgo, Bosque Bonnet, El Tejar, Los Robles, Bella Vista, Santa María de Los Ángeles, Antonio Nariño, Los Sauces, Urb. Altos de Pekín, Bonet, Villa de Los Sutagaos y Villa Aranzazu.

Comuna Sur Occidental, integrada por los siguientes barrios: Llano Largo, La Pampa, La Venta, Cooviprof, Maíz Amarillo, Ciudad Eben-ezer, Gran Colombia, Caminos de Llano Largo, Llano Verde, Villa Celeste, Urb. Las Brisas, Leidy Di, Urb. Pedregal de San Luis, Urb. Parques de Occidente Etapas I y II, Urb. El Oasis, Urb. La Primavera, Llano Grande, Conj. Res. Asoveinte, Urb. San Diego La Venta, Conj. Res. Balcones de San José, Villas de La Pampa, Conj. Res. Villa Rosita, La Venta, Urb. Los Girasoles, Ciudad Jardín, Urb. Cádiz, Urb. Nueva Campiña, Urb. Ciudadela Comfenalco, San Francisco, Urb. Cambulos y Conj. Cerrado San Martín de Los Olivos.

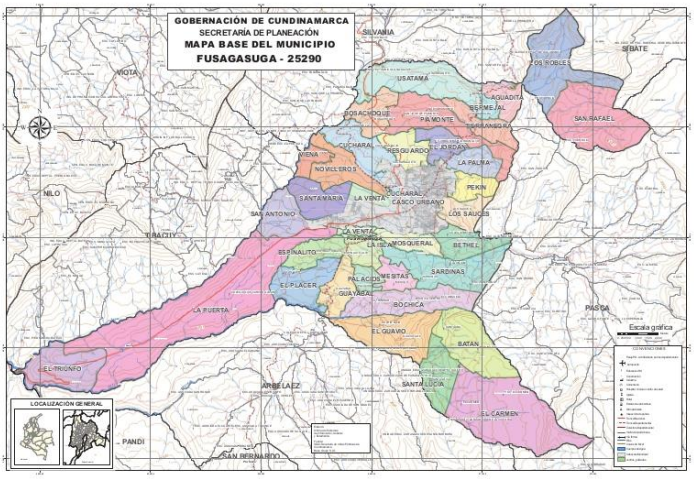
Comuna Sur Oriental, integrada por los siguientes barrios: Balmoral, Fusacatán, Obrero, Comuneros, La Macarena, San Fernando, Pedro Pablo Bello, Jaime Pardo Leal, Prados de Bethel, El Mirador, Las Delicias, Las Américas, Camino Real, Santa Bárbara, Villa Leidy, Prados de Alta Gracia, Urbanización Bosques del Oriente, Urbanización Aires de Quinini, Popular Obrero, Santa Rosa, Bethel Bajo, Urbanización La Alejandra y Sauces Bajo.

Tabla 3 Limites

Noroeste: Silvania	**Norte:** Silvania (Río Barro Blanco)	**Noreste:** Silvania y Sibaté
Oeste: Tibacuy		**Este:** Pasca
Suroeste: Tibacuy, y Icononzo (Tolima)	**Sur:** Arbeláez	**Sureste:** Pasca

Fuente: Google

Figura1.



Fuente Google Maps

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las actividades para ejecutar en el proyecto corresponden a la construcción de un parque en el barrio llano verde de la comuna sur oriental del municipio de Fusagasugá. En este sentido el área SST contribuirá a prevenir y mitigar los riesgos que se pudieran generar por la ejecución de las actividades constructivas.

2.1 **Descripción a intervenir**:

- Parque Llano Verde



Imagen 1. PARQUE LLANO VERDE

DESCRIPCIÓN DEL ÁREA A INTERVENIR: construcción de un parque en el barrio llano verde de la comuna sur oriental del municipio de Fusagasugá

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EN EJECUCIÓN: En este período las actividades ejecutadas correspondieron al mantenimiento del PMT, mantenimiento del cerramiento perimetral, instalación de señalización preventiva e informativa dentro y fura de la obra, retiro de excavación.

DAM SOLUCIONES E INGENIERIA	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA" **Contrato de Interventoría No. 0632-2022**	ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ
CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2022	PERIODO: 01 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2022	INTERVENTORIA: DAM SOLUCIONES E INGENIERIA













3. ASPECTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

3.1 GENERALIDADES

En el marco del contrato de interventoría se realiza seguimiento a las actividades a fin de dar cumplimiento al SGSST, las cuales son verificados y aprobadas por la interventoría.

Durante el periodo comprendido del 01 al 31 de octubre 2022 el contratista realizo la entrega del SG-SST dando cumplimiento a los lineamientos contractuales y legales.

3.2 Actividades de Gestión SST

1. Se revisan actividades propuestas dentro del SG-SST.
2. Se revisa y se envían observaciones del informe SST No. 2 subsanadas el 27 de octubre del 2022.
3. Se realiza recorrido en obra y acompañamiento por parte de la interventoría para identificación y la valoración de los riesgos.

A continuación, se realiza una descripción de cada una de las actividades relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST, correspondientes al periodo evaluado:

3.3 Actividades Básicas

En cumplimiento de los compromisos contractuales la interventoría y el contratista cuenta con los siguientes profesionales para la ejecución del contrato:

Tabla No.4 Personal interventoría

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO
NESTOR ANDRES GUERRERO	DIRECTOR DE OBRA
LINA ESPINOSA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
OSCAR FRANCO	ESPECIALISTA EN SEGUIMIENTO INTEGRAL DE PROYECTO
MILTON DAVID ROMERO	RESIDENTE SST
MARIA PAULA DIAZ	RESIDENTE SOCIAL

Fuente Interventoría 0632-2022

Tabla No.5 Personal Contratista

NOMBRE	CARGO
IVÀN ALONSO PARDO ÀVILA	DIRECTOR DE OBRA
ARLEY RODRIGUEZ	RESIDENTE DE OBRA
ANNIE BULLA	RESIDENTE SST
ADRIANA RAMIREZ	RESIDENTE SOCIAL

Fuente Contratista 0631-2022

Dentro de las actividades plasmadas en el SGSST a ejecutar durante la etapa de planeación del contrato se tuvieron las siguientes actividades:

- ✓ Exámenes de ingreso a los trabajadores contractuales que ingresan al proyecto durante este periodo, este documento se evidencia en el anexo 3 informe del contratista.
- ✓ Verificación del pago de las planillas de salud, pensión y ARL riesgo 5, del personal que ingresa a trabajar. Anexo 2 informe del contratista.

3.4 Afiliaciones Al Sistema General De Riesgos Laborales

Se exige que todo personal tanto administrativo como operativo para el ingreso al proyecto cuente con afiliación y/o pago al Sistema Seguridad Social y Sistema General de Riesgos Laborales, (el contratista anexa las planillas completas).

- **Relación de Personal:** El personal vinculado en el periodo para el desarrollo del contrato de obra. Las afiliaciones y planillas de pago vigentes a seguridad social del período, se encuentran relacionadas en el Anexo 1 Listado de Personal y Planillas Seguridad Social y Afiliaciones del informe SST del contratista.

3.5 Actividades de Inducción

En el presente periodo el contratista ingreso de personal al proyecto por lo tanto realizo inducciones de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente realizando registro de asistencia a través de los formatos de inducción y notificación de riesgos presentados en el SG-SST Anexo 2 del informe SST del contratista.

3.6 Notificación exámenes de egreso.

En la inducción se exige al contratista se les informe a los trabajadores sobre el derecho que tienen a realizar el examen de egreso cuando sean desvinculados de la empresa contratista, para el presente informe el contratista notifica un egreso.

3.7 Capacitación y Charlas.

Para el presente periodo se presentan capacitaciones e inducciones relacionadas a continuación

- Manipulación de cargas aseo y limpieza 11/10/2022
- Simulacro de evacuación 07/10/2022

Ver anexo 2 del informe del contratista

4. Componente De Higiene Seguridad Y Salud En El Trabajo.

4.1 Entrega de dotación y elementos de Protección personal.

Se le exige al contratista la entrega de elementos de protección personal - Epp´s para el personal que ingresa al proyecto. El control de la entrega de Epp´s se hace por parte del contratista a través del formato sistema gestión (SST-F-04). Anexo 6 – Entrega de Epp´s del informe SST del contratista.

4.2 Inspecciones de campo

Para el corte del presente informe se relacionan inspecciones realizadas a extintor, botiquín, inspecciones generales SST.
Anexo 7 – Inspecciones del informe SST del contratista.

4.3 Unidad Sanitaria Baño en oficina

Teniendo en cuenta la dinámica del contrato el personal administrativo cuenta con un baño en el campamento y otro con convenio en una residencia cercana a la obra para reducir riesgos asociados al factor biológico.
Se recomienda constante aseo y desinfección del baño por lo menos 3 veces al día.

4.4 Puntos de Hidratación

Se exige la implementación en oficina y campamento del contratista de puntos de hidratación disponibles para el personal.

5. Programa de Medicina Preventiva y del Trabajo

Las actividades de medicina preventiva y del trabajo en el periodo del presente informe se relacionan a continuación:

5.1 Exámenes Médicos Ocupacionales de Ingreso.

En cumplimiento a la normatividad que rige la realización de EMO como lo es la Resolución 2346 de 2007, la Resolución 1918 de 2009 y el Decreto 1443 de 2014 para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), se le exige al contratista la realización de las evaluaciones médicas ocupacionales para obtener un Diagnóstico de Salud de su población trabajadora, donde puede visualizar la distribución demográfica, los riesgos a los que están expuestos sus colaboradores y las patologías encontradas en ellos; estén o no relacionadas con el trabajo, facilitándole brindar acompañamiento para la promoción y prevención de la salud de los empleados no solo en el ambiente laboral, así como también la orienta en la implementación de los Sistemas de Vigilancia Epidemiológica.

Es importante saber que los exámenes ocupacionales solo pueden ser realizados por un Médico especialista en Salud Ocupacional o en Medicina del trabajo, y el empleador con el Profesiograma establece los perfiles de los cargos, las actividades a realizar y los riesgos a los que están expuestos sus trabajadores.

En presente informe el contratista realiza los siguientes exámenes médicos ocupaciones: Anexo 3 - Examen Médico Ocupacional del informe SST del contratista.

- **Examen Médico Periódico:** N/A
- **Examen Médico Retiro:** Se reporta un egreso
- **Vigía en Seguridad y Salud en el Trabajo:** N/A

6. Comité de Convivencia Laboral

Para el presente periodo no se reporta acta de reunión, la conformación del CCL fue realizado el 15/09/2022 en la obra.

Anexo 4 - Acta 1 COPASST

7. Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo

Para el presente periodo se anexa acta No. 1 del Copasst.
Anexo 4 - Acta COPSST

Plan De Emergencia

8. Kit de emergencia SST

Se evidencia en oficina del kit de emergencias (botiquín, camilla y extintor) con su señalización respectiva.

9. Brigadas de Emergencia:

No se realizaron simulacros ni se presentaron emergencias en el periodo reportado. Igualmente, en el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo se incluye en el anexo 18. El Plan de Emergencias y Contingencias.

El contratista realizo el simulacro nacional el 07/10/2022

10. Reporte e Investigaciones de Accidentes e Incidentes.

En el presente periodo no se reportaron accidentes laborales

Indicadores de Seguridad y Salud en el Trabajo

Estadísticas y análisis de accidentalidad: Mensualmente el contratista lleva el control y análisis de las estadísticas de accidentalidad:

HHT: (11 trabajadores del mes) X (192 Horas mes): 2.112 horas

Índices de accidentalidad:

Tasa de Accidentalidad (TA)

$$\frac{\#\ \text{AT incapacitantes en el periodo}}{\#\ \text{de trabajadores activos en el proyecto para el periodo}} * 100$$

$$\text{TA} = \frac{0}{11} * 100$$

$$\text{TA} = 0\ \%$$

Se concluye que ninguno de los trabajadores del proyecto presentó accidentes laborales.

Índice de Frecuencia AT (IFAT)

$$\frac{\#\ \text{AT incapacitantes en el periodo}}{\#\ \text{de horas hombre en el periodo}} * \text{K}$$

$$\text{IFAT} = \frac{0}{2.112} * 240000$$

$$\text{IFAT} = 0$$

En el periodo No se presentaron accidentes aborales.

Índice de Severidad AT (ISAT)

$$\frac{\#\ \text{días perdidos}\ +\ \text{cargados por AT en el periodo}}{\#\ \text{de horas hombre en el periodo}} * \text{K}$$

$$\text{ISAT} = 0 * 4800$$

$$\text{ISAT} = 0$$

En el periodo No se presentaron accidentes aborales.

Índice de lesiones incapacitantes (ILI)

$$\frac{\text{IFAT} * \text{ISAT}}{1000}$$

$$\text{ILI} = \frac{0 * 0}{1000}$$

$$\text{ILI} = 0$$

No se presenten incapacidades y/o accidentes laborales.

Análisis de accidentalidad: N/A
Parte del cuerpo afectada: N/A
Accidentalidad por frente de obra: N/A

Medidas de prevención de Accidentes de Trabajo

Se exige al contratista la implementación de medidas necesarias de control con el fin de evitar la ocurrencia de accidentes de trabajo.

ÍNDICES DE AUSENTISMO: Se establecen en el periodo los índices de ausentismo por (EL) e índice de ausentismo por (EG).

Ausentismo por enfermedad laboral (AEL)

$$\text{AEL} = \frac{\#\text{ de horas de ausentismo por EL en el periodo}}{\#\text{ de horas hombre en el periodo}} * 100$$

Durante el periodo analizado No se presentaron ausencias por enfermedad laboral.
Ausentismo por enfermedad General (AEG)

$$\frac{\#\text{ de horas de ausentismo por EG en el periodo}}{\#\text{ de horas hombre en el periodo}} * 100$$

$$\text{AEG} = \frac{0}{2.112} * 100$$

$$\text{AEG} = 0\ \%$$

Durante el periodo objeto del informe las horas perdidas por causa de enfermedades de origen común o no asociadas a actividades laborales fue cero (0) dando cumplimiento a la meta establecida para el indicador.

11 Actualización Matriz de Peligros

Este documento se presentó en el sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo SG SST, y se actualizará cada vez que se presenten cambios de actividades o se

requiera.

12. COMPONENTE E. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.

Se mantiene el PMT y señalización preventiva e informativa como rutas de evacuación, punto de encuentro uso de los EPPS.

13. Durante el contrato, esta Interventoría realizó los correspondientes controles, así:

- Revisión de actividades del cronograma aprobado en el SG-SST.
- Revisión y aprobación del Informe No2.
- Se verificó el suministro de los elementos de protección personal (EPP's) necesarios a todos los trabajadores de la obra.
- Se reazaron recoridos en el parques a intervenir.

14. MANEJO DE VEHÌCULOS Y MAQUINARÍA

En el presente periodo se reportan el ingreso de vehículos y maquinaria.

TIPO DE MAQUINA	***SOAT***
VOLQUETA OCK565	*18/01/2023*
VOLQUETA TGL323	*12/2/2023*
VOLQUETA FTD412	*5/02/2023*
VOLQUETA SSE096	*09/05/2023*
VOLQUETA PFA337	*18/08/2023*
VOLQUETA UMV655	*08/03/2023*
EXCAVADORA	*NUEVA*
BOB CAT	*30/09/2022*

Anexo 10 – Documentos volquetas informe SST del contratista.

15. EVIDENCIAS CUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO

Mediante la resolución 777 de 2021, informa los requerimientos mínimos para la aplicación del protocolo de bioseguridad, para la prevención y disminución del virus SARS COV 2. Dicho protocolo está orientado a minimizar los factores que pueden generar la transmisión de la enfermedad y deberá ser implementado en todos los frentes de trabajo en el ámbito de sus competencias.

Para el cumplimiento del protocolo, se realiza en la inducción de ingreso y la respectiva divulgación del procedimiento adecuado al inicio de la jornada, como lo es desinfección general, lavado de manos, cambio de ropa y desinfección de herramienta y zonas de trabajo, igualmente se le hace las siguientes recomendaciones e información al personal en obra:

- ✓ Responsabilidades a cargo del empleador o contratante y del trabajador.
- ✓ Reportar a la EPS y a la ARL correspondiente los casos sospechosos y confirmados de COVID-19, auto reporte de condiciones de salud.
- ✓ Reportar las medidas de cuidado de su salud y reportar al empleador o contratante.
- ✓ Lavado de manos y técnica de lavado, distanciamiento social, uso y manejo de tapabocas.
- ✓ Interacción en tiempos de alimentación.
- ✓ Socialización del protocolo que fue implementado para los frentes de trabajo.

Se exige al contratista llevar registro fotográfico de dichas actividades.

16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Interventoría cumple con el personal SST acorde con el perfil requerido.

La Interventoría realizó recorridos en los parques del proyecto con el fin de verificar las áreas de intervención.

La interventoría realizo los acompañamientos necesarios y permanente al contratista.

La Interventoría cumplió con las obligaciones SST, contenidas en el Contrato algunas de ellas se encuentran detalladas en las Actividades de la Interventoría y en general se resumen a continuación:

- ✓ Revisión de los documentos enviados por el Contratista, emitiendo concepto favorable o desfavorable de los mismos.
- ✓ Asistencia a las reuniones y comités programados.
- ✓ Seguimiento a las obligaciones contractuales del Contratista.
- ✓ Recorridos de obra.
- ✓ Verificación del personal.

ANEXO 1 F17 SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORIA

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1022367748	MARIA PAULA DIAZ PEÑUELA	CALLE 161 N° 16D-10 APTO 410	7183180	paula.diazg@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	I	03/10/2022	62136554	$290.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	125.000	0		0		0	0	0	0	125.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	160.000	0	0	0	0	0	0		160.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	5.300				5.300	0	0	5.300			53	5.300	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	125.000	125.000
Pensión	1	160.000	160.000
Riesgos Laborales	1	5.300	5.300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	290.300	290.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1022367748	MARIA PAULA DIAZ PEÑUELA	CALLE 161 N° 16D-10 APTO 410	7183180	paula.diazg@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	I	03/10/2022	62136554	$290.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1022367748	DIAZ PEÑUELA MARIA PAULA	57	0			N																	230201	1.000.000	160.000	0	0	0	0	EPS005	1.000.000	125.000	14-23	1.000.000	1	5.300		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1014188861	MILTON DAVID ROMERO AVILA	Crr 90 bis No. 76-51	4300893	davilarom@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	I	12/10/2022	62193172	$460.900	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	195.000	0		0		0	0	0	0	195.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	249.600	0	0	0	0	0	0		249.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	16.300				16.300	0	0	16.300			163	16.300	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	195.000	195.000
Pensión	1	249.600	249.600
Riesgos Laborales	1	16.300	16.300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	460.900	460.900

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1014188861	MILTON DAVID ROMERO AVILA		Crr 90 bis No. 76-51	4300893	davilarom@hotmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	I	12/10/2022	62193172	$460.900	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1014188861	ROMERO AVILA MILTON DAVID	59	0			N																	230301	1.560.000	249.600	0	0	0	0	EPS005	1.560.000	195.000	14-11	1.560.000	2	16.300		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632



“INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA”.

INFORME Nº 2

VERSIÓN 00

DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS

MOVIEMBRE 2022

Tabla Contenido

1. INTRODUCCION 3
1. Objetivo General. 4
2. Objetivos específicos 4
3. Descripción general del proyecto 5
4. Localización del proyecto 6
5. Población beneficiada: 6
6. Actividades del plan de gestión social 7
7. Comité de Seguimiento Social 8
8. Comités Integrales de Obra 8
9. PROGRAMA DE ATENCION AL USUARIO 8
9.1 Solicitud de información 9
9.2 Quejas 9
9.3 Reclamos 9
9.4 Sugerencias 9
9.5 Denuncias. 9
10 PROGRAMA DE DIVULGACION Y PARTICIPACIÓN A LA COMUNIDAD. 10
10.1 Reuniones informativas extraordinarias 10
10.2 Piezas comunicativas 11
10.3 Puntos satélites de información. 11
10.4 Plegable de Sostenibilidad. 11
11 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS 11
11.2 levantamiento de actas de vecindad 12
11.3 Levantamiento de registro fílmico de andenes, y de las vías que serán aledañas a el proyecto. 12
13 Conclusiones 12

1. INTRODUCCION

El presente informe describe el seguimiento y acompañamiento que la interventoría consorcio parques 2022 quienes han realizado a las actividades del componente social, en desarrollo del contrato correspondiente al número 0631 de 2022 cuyo objeto es:

“CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA”. MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ”. Para el periodo comprendido del 01 al 31 de octubre de 2022

Este informe hace referencia al seguimiento realizado por la interventoría DAM soluciones e ingeniería correspondiente al número de contrato 032 de 2022

En el presente documento se dan a conocer las acciones de seguimiento realizadas en los diferentes programas encamarados en el plan de gestión social el cual ya cuenta con aprobación por parte de la interventoría.

1. Objetivo General.

Presentar el seguimiento a cada una de las actividades sociales que comprenden el componente social del contrato de obra 031 de 2022 para el fondo de desarrollo de Fusagasugá, de acuerdo a los programas de gestión social contenidas en los pliegos de condiciones del proyecto.

2. Objetivos específicos

- Informar al fondo de desarrollo de Fusagasugá acerca de los avances y logros del componente social desarrolladas por el contratista consorcio parques 2022

- Asesorar, recomendar y definir lineamientos sobre los aspectos a considerar, en la promoción de la calidad y logro de los objetivos del contratista objeto de esta interventoría.

- Revisar, conceptuar y aprobar metodología de las acciones sociales ejecutadas por el contratista según requerimientos del plan de gestión social.

- Supervisar que el contratista disponga de la infraestructura y personal social que se requiere para el cumplimiento de los objetivos propuestos en el plan de gestión social para el contrato de obra.

3. Descripción general del proyecto

Tabla 1. Generalidades del proyecto

ENTIDAD	
Entidad	ALCALDIA MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
Nombre Supervisor	ANDREA ALBAN
Dirección	Calle 6 No. 6-24
Teléfono	3144504639
Correo Electrónico	valorizacion@fusagasugacundinamarca.gov.co
CONTRATISTA	
Nombre	CONSORCIO PARQUES 2022
No. de Contrato	2022-0631
Representante Legal	GEOVANNY ALEXANDER PAEZHERNANDEZ
Director de obra	ING. LUIS GABRIEL FARFAN
Dirección	AV CALLE 24 N. 51-40 OFC 312
Teléfono	4-67-27-35
Correo Electrónico	consorcioparques2022fusa@gmail.com
INTERVENTORÍA	
Nombre	DAM SOLUCIONES E INGENIERIA SAS
No. de Contrato	2022-0632
Representante Legal	JOHANNA IVETTE LÓPEZ TINOCO
Director de Interventoria	NESTOR ANDRES GUERRERO
Dirección	CRA 7 N. 180-30 OFC 507
Teléfono	3015200672
Correo Electrónico	gerencia@damsas.co

4. Localización del proyecto

La construcción del parque se realizará en la comuna sur oriental específicamente el barrio llano verde ubicado en el municipio de Fusagasugá



5. Población beneficiada:

Habitantes del barrio Llano Verde serán los más beneficiados y tomados como Área de Influencia Directa, todos los habitantes tanto de la Comuna sur Oriental y en general los Fusagasugueños podrán ser beneficiarios de este espacio de recreación, deporte y esparcimiento

6. Actividades del plan de gestión social

Se realiza seguimiento al periodo comprendido del 01 al 31 de octubre de 2022 sobre las actividades sociales las cuales cuentan con una profesional social con dedicación del 25% cutas funciones generales son:

- Recorridos de obra para el conocimiento territorial.
- Estrategia de articulación y coordinación entre los diferentes grupos del proyecto.
- Elaboración del plan de gestión social.
- Revisar con el acompañamiento de la interventoría y bajo los lineamientos del de la alcaldía municipal de Fusagasugá todo lo pertinente a la gestión social.
- Asistir al comité de seguimiento, en el que hará un recuento de las actividades desarrolladas, presentará las actividades a realizarse en el siguiente periodo, hará las observaciones y solicitudes necesarias para el buen desarrollo de la gestión y diálogo con la ciudadanía.
- Crear un sistema de atención al usuario y canalizar y dar respuesta con ayuda del equipo de trabajo a las diferentes PQRS.
- Presentar en medio magnético todos los soportes e informes relacionados con la gestión social.
- Desarrollar piezas de divulgación según las necesidades que exista en obra.
- Gestionar espacios de participación con el fin de socializar los avances de la obra.

7. Comité de Seguimiento Social

Durante el periodo reportado se generaron cuatro comités con la interventoría donde se trataron temas concernientes a la obra, adicional se realizaron recorridos y se acordaron compromisos los cuales se llevaron a cabo los siguientes días donde se levantaron actas de reunión y se pueden evidenciar en el **anexo 1**:

- 05 de octubre 2022.
- 12 de octubre 2022.
- 19 de octubre 2022.
- 29 de octubre 2022.

8. Comités Integrales de Obra

Durante el presente periodo se realizaron dos comités integrales de obra con la presencia del área social.

- 05 de octubre 2022.
- 12 de octubre 2022

9. PROGRAMA DE ATENCION AL USUARIO

Durante el periodo comprendido del 01 al 31 de octubre de 2022 el contratista tuvo los siguientes medios de comunicación para la atención a la comunidad.

- la atención al usuario atreves de una oficina virtual.
- línea exclusiva para la atención al usuario.
- Se realiza el seguimiento al correo para la atención de la comunidad.

A la fecha el contratista no ha reportado PQRS por parte de la comunidad, se sigue prestando de igual forma atención a través de correo electrónico y móvil y se clasifican los requerimientos teniendo en cuenta los siguientes aspectos: Ttipos de requerimientos y tiempos de respuesta

Desde el Plan de gestión social los cuáles se han categorizado, a fin de simplificar el trámite y la respuesta de los mismos. A continuación, se describe cada uno de ellos:

9.1 Solicitud de información.

Las peticiones de información son solicitudes a la institución de documentos no reservados, ya sea por interés personal, por ejercer control, vigilancia o por el solo hecho de estar actualizado. El Derecho de Petición de información no solo recae sobre impresos o escritos, sino que también se extiende sobre cualquier objeto mueble de índole representativa o declarativa como planos, dibujos, fotografías, cintas cinematográficas o fonópticas, radiografías, grabaciones magnetofónicas, entre otros, mientras la constitución o la Ley no le otorgue el carácter de reservado.

9.2 Quejas

Son manifestaciones que se hacen a las autoridades sobre conductas, acciones o procederes irregulares de servidores públicos o de particulares a quienes se ha atribuido o adjudicado la prestación de un servicio público. En cualquier caso, deberá informarse al denunciante, dentro los quince (15) días hábiles a la recepción del requerimiento acerca del trámite dado por la oficina correspondiente.

9.3 Reclamos

Los reclamos consisten en poner en conocimiento de las autoridades una irregularidad o la suspensión injustificada en la prestación de un servicio o su deficiente atención por parte de una autoridad administrativa. Es la insatisfacción sobre una inadecuada prestación del servicio por parte de los servidores públicos de la Entidad.

9.4 Sugerencias

Es una propuesta que se presenta para incidir o mejorar un proceso cuyo objeto está relacionado con la prestación de un servicio o el cumplimiento de una función pública.

9.5 Denuncias.

Es la puesta en conocimiento de la presunta comisión de un delito por parte de algún o algunos servidores públicos de la Entidad; tiene como esencial efecto, el de movilizar al órgano competente para que inicie las investigaciones preliminares para constatar, en primer lugar, la realización de un hecho ilícito, y en segundo lugar, su presunto autor; aclarando que la Ley castiga a los falsos denunciantes conforme al Código Penal, según artículos 435 y 436.

10 PROGRAMA DE DIVULGACION Y PARTICIPACIÓN A LA COMUNIDAD.

Este programa genera espacios de encuentro, diálogo y atención a la ciudadanía para propiciar el conocimiento y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Además, busca minimizar los efectos y externalidades negativas del mismo, contemplando factores sociales, económicos, ambientales y las problemáticas inherentes al desarrollo del proyecto.

Respecto a las reuniones participativas e informativas, su propósito será sensibilizar y motivar a la población frente al proyecto, recogiendo inquietudes y sugerencias para fortalecer los lazos de diálogo, comunicación y confianza para la apropiación del mismo.

10.1 Reuniones informativas extraordinarias

Para este periodo se realizó la asistencia a la reunión conformación de veedurías el día 13 de octubre de 2022, esta actividad fue planeada y gestionada por la Alcaldía de Fusagasugá, se desarrolló cerca al salón comunal del barrio Ciudad Jardín colindante al parque en construcción, La participación que hizo el consorcio parques 2022 fue la presentación general del proyecto, y se realizó el acompañamiento a esta actividad de la alcaldía, como se evidencia en el siguiente registro fotográfico.

Registro Fotográfico acompañamiento a conformación de veeduría.





10.2 Piezas comunicativas

El contratista diseño y entrego piezas de comunicación eferentes al cuidado del cerramiento los cuales fueron entregados el 22 de octubre de 2022 una vez fueron aprobados por la interventoría a continuación se relacionan los comunicados entregados subrayando el del periodo a reportar en el presente informe. En el **anexo 02** se evidencia la entrega de comunicados por parte del contratista.

Consecutivo de volante	Tipo de volante	No de volantes entregados	Fecha de entrega
01	Realización de acta de vecindad	18	10 – SEP – 2022
02	Información atención al usuario.	18	29 – SEP – 2022
03	**Cuidado de cerramiento**	**23**	**22-OCT- 2022**

10.3 Puntos satélites de información.

El contratista ubico estratégicamente los puntos satélites de información con el objetivo de tener a la comunidad informada ubicado en la Calle 69 a No 20-03. El día 28 de octubre de 2022 el contratista realiza actualización del punto satélite de información (psi) como se puede evidenciar en el **anexo 3.**

10.4 Plegable de Sostenibilidad.

Esta actividad se tiene contemplada una vez se finalice la etapa de obra, el contratista deberá diseñar e implementar la pieza comunicativa con los lineamientos sostenibles para que la obra sea duradera y la comunidad pueda apropiarse de su territorio.

11 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS

Teniendo en cuenta que existen varias actividades que son responsabilidad y debe realizar el área técnica, las cuales requieren contacto directo con la comunidad, se hace necesaria la intervención de los profesionales para el acercamiento y comunicación estratégica con el propósito de garantizar la ejecución del proyecto, así como el bienestar de la comunidad presente en el área de influencia de la obra; se realizará el acompañamiento al equipo técnico en las siguientes actividades:

- Inventario de predios a los que se levantará actas de vecindad incluidos Bienes de Interés Cultural.

- Registro estado actual vías autorizadas para los desvíos según el PMT – inicio y finalización

11.2 levantamiento de actas de vecindad

Para el presente periodo no aplica esta actividad teniendo en cuenta que el contratista ya realizo las actividades junto con el área técnica y fueron reportadas en el primer informe, la actividad se realizó en las fechas comprendidas del 11 y 15 de septiembre del año en curso.

11.3 Levantamiento de registro fílmico de andenes, y de las vías que serán aledañas a el proyecto.

El contratista realizo levantamiento de registro fílmico y fotográfico los cuales fueron reportados en el informe Nº1

- Calle 20
- Calle 20 a.
- Carrera 69
- Carrera 70

12 PROGRAMA DE COMITÉ DE PARTICIPACION CIUDADANA

Para este mes no se desarrollaron actividades pertinentes a este Ítem ya que esta actividad debe ser coordinada con la alcaldía, para el próximo mes se realizará acercamiento con la alcaldía, los lideres e inscritos a la veeduría con el fin de realizar el comité de participación con la comunidad, sin embargo, se realizó acompañamiento a su conformación.

13 Conclusiones

- ✓ El contratista cumplió con el personal social establecido contractualmente
- ✓ El contratista desarrollo las actividades enmarcadas dentro del plan de gestión social
- ✓ Se realizo acompañamiento a la conformación de veedurías ciudadanas
- ✓ El contratista asistió a los comités de obras programados por interventoría
- ✓ El contratista atendió virtualmente el punto de atención al ciudadano

Anexo 1

Actas de reunión de seguimiento

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

5 octubre de 2022, Se realiza reunión de Seguimiento al Contrato 0631 Parque llano verde del área social, por medio de la plataforma meet
Programa de atención al usuario, Se continua atención a la comunidad a la fecha no se han recibido requerimientos por parte de la comunidad el Contratista continua con el número de celular activo y correo electronico para atención a la comunidad cuando se requiera.
Programa de información a la comunidad, Se acuerda reactivar gestión para llevar a cabo comite de participación, Se continua con los PSI instalados.
Programa de acompañamiento a actividades técnicas, el contratista remitio actas de veandad para revisión y Firma de interventoria.
Se han realizado recorridos en el área de influencia directa

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Realizar Gestión para comité de participación	Contratista	octubre 2022

Powered by CamScanner

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 5 octubre 2022 **LUGAR:** Virtual Meet

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comite de Seguimiento Bono Verde

HORA DE INICIO: 9:00AM - 10:00AM **HORA DE FINALIZACIÓN:**

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Adriana Chacón G			X						X	Consorcio Parques 2022	aduchacoingc@hotmail.com	3115582660	
Maria Paula Diaz			X						X	Interventoria		3176688228	

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El dia 12 de octubre de 2022 Se realiza recorrido en campo junto con el área social del contratista en el parque llano Verde.

Se realiza verificación de los puntos Satelites de información (PSI) el contratista manifiesta que a la fecha no se han recibido manifestaciones ciudadanas.

Programa de información a la comunidad: El contratista contacta a la referente social quien indica que se realizara conformación de la veeduria del parque llano verde el día 13 octubre de 2022.

La interventoria envia aprobación de informe mensual No 1 por medio de oficio 014.

El contratista menifiesta realizar acompañamiento a la conformación del comite de veeduria por parte de la entidad.



EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 12 octubre 2022 LUGAR: Parque Llano Verde

OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento actividades Socialle llano Verde

HORA DE INICIO: 8:00 AM - 11:00 AM HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Adriana Ramirez			X						X	consorcioparques2022@	adriana.cp@gmail.com		
Maria Paula Diaz			X						X	Interventoría	[illegible]	3165885268	

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Realizar acompañamiento a reunión de vecindad (conformación)	Contratista	13 oct / 2022

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El 1a de octubre de 2022, Se realiza Comite de Seguimiento al Contrato 0631 Parque llano verde, Se inicia retomando y verificando acta anterior la cual tenia Compromiso de realizar acompañamiento a la conformación de la veeduria, compromiso que Se cumplio por parte del Contratista.

Programa De información a la comunidad: El Contratista manifiesta que en la Semana del 22 de octubre realizara divulgación en el area de influencia directa Sobre cuidado del cerramiento, Se queda atentos por parte de interventoria para aprobación del comunicado. a la fecha no se han recibido requerimientos ciudadanos Sin embargo el contratista continua con los lineas de comunicación activas y el correo electronico.

Programa de acompañamiento a actividades técnicas: Se han realizado recorridos de obra.

Powered by CamScanner

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 19 octubre 2022 **LUGAR:** Frente de obra llano verde

OBJETO DE LA REUNIÓN: Seguimiento actividades Parque llano verde

HORA DE INICIO: 8:00am - 12:00pm. **HORA DE FINALIZACIÓN:**

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Adriana Ramirez										Consorcio Parque 2022	adrinora.ac@gmail.com		
Maria Paula Diaz		X	X						X	Interventoria — Interventores2022@gmail.com		3176688926	

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Envio de volante Caramicanto	Contratista	22 oct 2022

Powered by CamScanner

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

El día 29 de octubre de 2022, Se realiza mesa de trabajo para firma documental, Se verifican compromisos de actas anteriores los cuales el Contratista cumplio referente al envio de comunicado de cerramiento, el cual fue aprobado.

El 22 de octubre el contratista realiza divulgación de comunicado de cerramiento a la comunidad del area de influencia directa.

el Contratista realizara envio de informe 2 el dia 31 octubre de 2022.

Powered by CamScanner

EVIDENCIA DE REUNIÓN

FECHA: 29 octubre 2022 **LUGAR:** Frente de obra Parque llano Verde

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento área social llano verde

HORA DE INICIO: 10:00am - 12:00pm. **HORA DE FINALIZACIÓN:**

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Adriana Ramirez										Consorcio Parques 2022	adrianaac.@gmail.		
Maria Paula Diaz			x						x	Interventoria	Consorcio.interventoria2022@gmail.	3176689728	

Powered by CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Envio de informe mensual #2	Contratista	31 oct /2022

Powered by CamScanner

Anexo 2

Comunicados entregados por el contratista

ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Con la FUERZA de la gente FUSAGASUGÁ

INFORMACIÓN A LA COMUNIDAD

INFORMACIÓN CUIDADO DE CERRAMIENTO

Comunicado No. 03
Contrato de obra. No No 2022-0631
Objeto del Contrato: CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA".

LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ. Y Consorcio Parques 2022, hacen un llamado a la comunidad con el fin de cuidar el cerramiento del parque en especial los fines de semana, se les recuerda que por su seguridad no deben ingresar sin ser autorizados.

- Las actividades como asados, caminatas, recorrido con niños y perros están completamente prohibidas mientras el parque este en construcción, esto por su seguridad y la de sus seres queridos.
- Se agradece a la comunidad estar pendiente y denunciar cualquier actividad anteriormente mencionada al numero de atención al usuario.

AGRADECEMOS SU COLABORACIÓN Y ATENCIÓN.

OFICINA DE ATENCIÓN AL USUARIO.

Teléfono:	**3104231617**
Correo electrónico:	atencionusuarioparques2022@gmail.com
Residente Social:	Adriana Ramirez.
Horario de atención:	8:00 am a 12 m

FORMATO

ENTREGA DE VOLANTES

CÓDIGO	"CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA". MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

GESTION SOCIAL

Consorcio Parques 2022

TIPO DE PIEZA: Volante de Información sobre cerramiento.

CONTRATO N°: 2022-0631 **RESPONSABLE:** **FECHA** 22/Nov/2022

BARRIO: llano Vaje

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Estela Toro	Cra 71 N° 20-03	3142736	Ciudad Jardín		Estaba	
2		Cra 71 N° 20-04					Bajo puerta
3		Cll 20 N° 70-30				Bajo puerta	
4		Cll 20 N° 70-31					Bajo puerta
5		Cll 20 N° 70-25					Bajo Puerta
6		Cll 20 N° 70-19					
7	Adriana Mateus	Cll 20 N° 70-05	3103134102	llano Verde	Adriana Mateus		
8		Cll 20 N° 69A-75.					
9	Gabriela almeira	Cll 20 N° 69A-67	3145343782	llano Verde			
10		Cll 20 N° 69A-63					Bajo Puerta.
11	Marta Leopilla	Cll 20 N° 69A-57	3125001893	llano Verde	Marta Leopilla		
12	Estela Ricaurte	Cll 20 N° 69A-43	3138	llano Verde			
13	Yolanda Isaza	Cll 20 N° 69A-39.	-	llano Verde			
14	Editha Arismendi.	Cll 20 N° 69A-33	3203152218	llano Verde			
15	Norma Constanza Colmenares	Cll 20 N° 69A-27	3217875049	llano Verde			
16	Pedro Munevar	Cll 20 N° 69A-27	3123129155	llano Verde			
17	Gloria Segura	Cll 20 N° 71-32	3204371031	Ciudad Jardín	Gloria Segura		JAC-Tesorera.
18		Cll 20 N° 69A-11					Bajo Puerta.
19	Maria Cardenas	Kr 69A 20-03	3107572957	llano verde			
20	Portal llano Verde	Cll 23C-68A-50					Bajo Puerta

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Adriana Ramirez	Maira Paola Diaz
FIRMA	Adriana Ramirez	

FORMATO		Consorcio Parques 2022
ENTREGA DE VOLANTES		
CÓDIGO	"CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA". MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	
	GESTION SOCIAL	

TIPO DE PIEZA: Volante de Informacion Avisado cerramiento.

CONTRATO N°: 2022-0631 **RESPONSABLE:** **FECHA** 22/11/2022

BARRIO: Llano Verde

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Conjunto llano Verde.	Cl 6 19 bis 67-83	3144627402	llano Verde		20	
2	Conjunto los helicontos	Cll 19 A bis N° 69-61	3107602378	llano Verde		20	
3	Conjunto los helicontos apto	Cl 23A 69-61	3224337457	llano Verde	Viviana Miranda	20	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
				TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS:			

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Adriana Ramirez	Maria Paula Pinz
FIRMA	Adriana R.	

Anexo 3

Actualización Punto Satélite de Información.

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	"CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA". MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	VERSIÓN
CONTRATO: 2022-0631	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

Consorcio Parques 2022

FECHA

DD	MM	AA
28	10	2022



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Restaurante
DIRECCIÓN: Cra 6A 20-03
TELÉFONO: 310 752 733
PERSONA CONTACTO: Ana Cordero

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐
CIERRE ☐
ACTUALIZACION ☒

5. OBSERVACIONES

Volante cuidado de cerramiento

6. FIRMAS

Propiefario /o quien autoriza el punto satélite

Residente Social del Contratista o Consultor

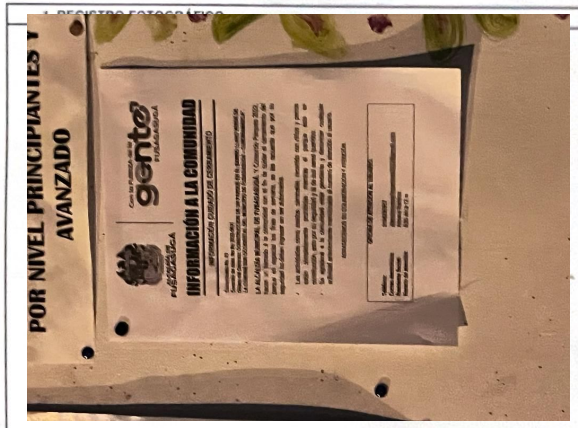
Residente Social Interventoria (Cuando aplique)

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	"CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA", MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ	VERSIÓN
CONTRATO 2022-0631	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

Consorcio Parques 2022

FECHA

DD	MM	AA
28	10	2022



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Tienda
DIRECCIÓN: Cra 71 Nº 20-03
TELÉFONO: 314 2 273 6142
PERSONA CONTACTO: Estela Toro

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL? Volante Nº 3

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☒ ACTUALIZACION ☒
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES

Volante Informacion Cuidado de cerramiento.

6. FIRMAS

Estelia Toro
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Residente Social del Contratista o Consultor

Residente Social Interventoria (Cuando aplique)