METROAREA INMOBILIARIA INDUSTRIAL Y COMERCIAL S.A.S

CALLE 110 NO. 10 - 427 BG 1 BARRANQUILLA
Teléfonos: 3100080
NIT: 901064565 **M.A.**
E-mail: comercial.metroarea@gmail.com
Ciudad: BARRANQUILLA

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. 10861

SEÑORES: DISTRITO DE BARRANQUILLA	CC/NIT: 890102018	Fecha Factura Mayo 03,2023	Fecha Vencimiento Mayo 03, 2023

DIRECCION: BARRANQUILLA Inmueble:0 Teléfono: 0 Ciudad: Barranquilla

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	PRIMER PAGO A CORTE 31 DE MARZO DE 2023. DE CONFORMIDAD A LA CLAUSULA SEGUNDA DEL OTRO SI No01 MODIF	""	""	A	$ 37,478,992	$ 7,121,008

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación.Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

SON: CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE...

SUBTOTAL:	$ 37,478,992
IVA del 19%:	$ 7,121,008
TOTAL:	$ 44,600,000

Retencion:	$ 0	ReteIva:	$ 0
ReteIca:	$ 0	Bomberil:	$ 0
Avisos:	$ 0		

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Número de Autorización: 18764042537242 Vigencia: 2023-01-06 - 2024-01-06 Rango Autorizado: Desde 10001 Rango Autorizado: Hasta 15000

Fecha Generación : 2023-05-03
Hora Generación : 22:56:16
Fecha Emisión : 2023-05-03
Hora de Emisión : 22:56:16
Fecha de expedición : 2023-05-03
Hora de expedición : 17:55:49-05:00
Forma de pago : CREDITO - Tipo de pago: No especificado
Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 57c47b7192b684f2de06aa010b13ba8adbcc23e6bcf76756aab36618b80340e556222f2b7932db2c30ed5b71f6c97bbe