ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

INFORME DE SUPERVISION

INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO COMPRAVENTA No. 448 DE 2022

NUMERO DE INFORME	3	PERIODO	DEL	8	de	Diciembre	del	2022	AL	30	de	Marzo	del	2023
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME PERIODICO DE SUPERVISION													
DEPENDENCIA A CARGO	Subdirección de Divulgación y Apropiación del Patrimonio Cultural													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	448	**Tipo de contrato**	Compraventa		**Fecha de suscripción**	1	**de**	Noviembre	**del** 2022
Modalidad de selección	Selección Abreviada Subasta Inversa				**No. del proceso en el SECOP**			IDPC-SASI-004-2022	
Objeto del contrato	(Código 493) Adquisición e instalación de la señalización del Parque Arqueológico de la Hacienda El Carmen en la localidad de Usme de Bogotá D.C., en el marco de ejecución del Convenio FDLU-CIA-370-2021								
Nombre / Razón social del Contratista	ARQUETIPO SEÑALIZACION SAS			**ID.**	NIT.	900985947		**Naturaleza jurídica del contratista**	**Persona Jurídica**
Representante legal del contratista	RODRIGO ANDRES CORTES ABRIL			**ID.**	C.C.	79981338			
				expedida en		Bogotá D.C.			
¿Contempla interventoría?	NO	**¿Contempla anticipo?**			NO		**¿Contempla retegarantía?**		NO
Supervisor designado	CAMILA MEDINA ARBELAEZ			**Cargo**	Subdirector (a) Divulgación y Apropiación del Patrimonio				
Supervisor designado	JUAN FERNANDO ACOSTA MIRKOW			**Cargo**	Subdirector (a) Divulgación y Apropiación del Patrimonio (E)				
Fecha de Inicio	1 de noviembre de 2022	**Fecha inicial de terminación**		31 de enero de 2023		**Fecha final de terminación**		30 de marzo de 2023	
Plazo inicial del contrato	**Meses**	3	**Días**			**Plazo final del Contrato**	5 mes(es)		2 día(s)
Valor inicial del contrato	$	267.500.000,00	año de suscripción		**Valor adicionado al contrato**	$	-		0,00 SMLMV
Valor total del contrato	$	267.500.000,00	**Valor ejecutado por el contratista**	$	267.500.000,00	**% de ejecución real del contrato**		100,00%	

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILIGENCIE ESTA SECCIÓN SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión				Nueva fecha de terminación
Prórroga	1	6 de enero de 2023	**Mes(es)**	1 mes(es)	**Día(s)**		28 de febrero de 2023
Prórroga	2	22 de febrero de 2023	**Mes(es)**	1 mes(es)	**Día(s)**	2 día(s)	30 de marzo de 2023
			Mes(es)		**Día(s)**		No hay modificación
PLAZO ADICIONADO			**2 mes(es)**		**2 día(s)**		**30 de marzo de 2023**

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la adición	Nuevo valor total del contrato
No aplica					
TOTAL MONTO ADICIONADO			**$ -**	**0,00 SMLMV**	**$ -**

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación
No aplica			

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO

Se exige póliza de RCE: NO

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		**No. de póliza**	39-44-101143498	
Fecha de expedición	28 de octubre de 2022	**Fecha de aprobación**	1 de noviembre de 2022		**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	0	
Amparos		**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**		**Cuantía**		
Cumplimiento del contrato		26 de oct. de 2022	30 de jul. de 2023		$	26.750.000,00	
Calidad del servicio		9 MESES Y 4 DIAS			$	26.750.000,00	
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.		26 de oct. de 2022	30 de ene. de 2026		$	13.375.000,00	

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR certifica que una vez revisado el expediente contractual, a la fecha de presentación de este informe y acorde con las modificiación presentadas en tiempo y valor, no es necesario ajustar los amparos contenidos en el anexos 0 de la poliza aprobada el 28 de octubre de 2022.

A LA GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	**39-44-101143498**	**Aseguradora**	**SEGUROS DEL ESTADO**			**Fecha de Expedición**	13 de enero de 2023
Amparo modificado	**Razón de la modific.**	**# de anexo modificatorio o de**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Cumplimiento del contrato	Prórroga	1	13 de ene. de 2023	19 de ene. de 2023	26 de oct. de 2022	30 de ago. de 2023	$ 26.750.000,00
Calidad del servicio	Prórroga	1	13 de ene. de 2023	19 de ene. de 2023	10 MESES Y 4 DIAS		$ 26.750.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales	Prórroga	1	13 de ene. de 2023	19 de ene. de 2023	26 de oct. de 2022	5 de mar. de 2026	$ 13.375.000,00
Cumplimiento del contrato	Prórroga	2	28 de feb. de 2023	14 de mar. de 2023	26 de oct. de 2022	30 de sep. de 2023	$ 26.750.000,00
Calidad del servicio	Prórroga	2	28 de feb. de 2023	14 de mar. de 2023	26 de oct. de 2022	30 de sep. de 2023	$ 26.750.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales	Prórroga	2	28 de feb. de 2023	14 de mar. de 2023	26 de oct. de 2022	5 de abr. de 2026	$ 13.375.000,00

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición presupuestaria	Fondos	Fecha	Valor
711	7639. Consolidación de la capacidad institucional y ciudadana para la territorialización, apropiación, fomento, salvaguardia y divulgación del Patrimonio Cultural en Bogotá	O232020200881301 Servicios interdisciplinarios de investigación básica	3-100-F002 VA-Administrados de libre destinación	5 de sep. de 2022	$ 290.000.000,00

B. CERTIFICADO DE REGISTROS PRESUPUESTAL

CRP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición	Fondos	Fecha	Valor
1033	7639. Consolidación de la capacidad institucional y ciudadana para la territorialización, apropiación, fomento, salvaguardia y divulgación del Patrimonio Cultural en Bogotá	O232020200881301 Servicios interdisciplinarios de investigación básica	3-100-F002 VA-Administrados de libre destinación	28 de oct. de 2022	$ 267.500.000,00

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ORDENES DE PAGOS

Concepto	Orden de pago				% ejecutado s./ orden	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP						
1ER PAGO	7009	22/11/2022	$ 80.250.000,00	1033	30%	80.250.000	-	$ -		80.250.000
2DO PAGO	7045	21/12/2022	$ 107.000.000,00	1033	40%	107.000.000	-	$ -		107.000.000
			$ -		0%		-	-		-
			$ -		0%		-	-		-
			$ -		0%		-	-		-
			$ -		0%		-	-		-
TOTALES			**$ 187.250.000,00**		70%	**187.250.000**		**$ -**		**187.250.000**

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 267.500.000	$ -	$ 267.500.000	$ 187.250.000	$ 267.500.000	100%	$ 80.250.000	-

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
	$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ -**

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
					$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					**$ -**

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica			
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TECNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

FIRMA _____
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Nombre: CAMILA MEDINA ARBELAEZ
Cargo: Subdirector (a) Divulgación y Apropiación del Patrimonio

FIRMA _____
SUPERVISOR DEL CONTRATO
Nombre:
Cargo:

Radicado: **20234000068063**
Fecha 11-05-2023 17:28

Documento 20234000068063 firmado electrónicamente por:

CAMILA MEDINA ARBELÁEZ, Subdirectora de Divulgación y Apropiación del Patrimonio, SUBDIRECCIÓN DE DIVULGACIÓN Y APROPIACIÓN DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 11-05-2023 17:32:47

bb663756ca2aa3378a63246b86d0613690596d116a783253b7cc3861fc0b463c