XUÁ

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA
NIT 901.511.522-4

COMPROBANTE DE EGRESO
No. 413-2022

CIUDAD	SOACHA CUNDINAMARCA	FECHA	D 30	M 9	A 2022	VALOR $	$	54.891.155,84

PAGADO A: AZ INGENIEROS SAS - NIT: 805014656-3

POR CONCEPTO DE: PRIMER PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022 CON UN AVANCE DEL 45,5%

LA SUMA DE (en letras): CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE.

CONTABILIZACION

Código	Cuenta	Debitos	Creditos
	PRIMER PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022 CON UN AVANCE DEL 45,5%	$ 52.202.715,97	
	IVA (19%)	$ 9.918.516,03	
	Retención en la Fuente (6%)		$ 3.132.162,96
	RETE ICA (10x1000)		$ 522.027,16
	Estampilla Pro Cultura (1%)		$ 522.027,16
	Estampilla Bienestar Adulto mayor (3%)		$ 1.566.081,48
	Reteiva (15%)		$ 1.487.777,41
	Fondo de seguridad		$ -
	Transferencia Cuenta Davivienda 9487		$ 54.891.155,84
	TOTAL	**$ 62.121.232,00**	**$ 62.121.232,00**

Cheque No. | Banco

Sucursal | Efectivo | X

Firma y sello del beneficiario

CC | NIT | X | No. 901557061

Fecha recibido: D 30 M 9 A 2022

Elaborado: FERNANDO RODRIGUEZ G.

Aprobado: EDGAR CAMILO [illegible]

Contabilizado

DAVIVIENDA

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AV ANZA E.I.C.I

Proceso de Pago

Encabezado Proceso de Pago

Nombre Proceso de Pago	PAGO UNO CONTRATO 023-2022 AZ INGENIEROS	**Estado Proceso**	Pendiente de Respuesta
Nº Proceso de Pago	43604589		
Origen de los Fondos	OFICIAL - 550002300309487		
Fecha de Creacion	30/09/2022	**Fecha de Pago**	30/09/2022 19:33
Total de Registros	1	**Monto Total**	$ 54.891.155,84
Registros Ingresados	1	**Monto Ingresado**	$ 54.891.155,84

Detalle de Pagos

Nit Destino	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	Producto o Servicio Destino	Entidad Destino	Valor	Estado	Motivo Rechazo
8050146863	0000000901511522	Corriente	45029816	OCCIDENTE	$ 54.891.155,84	Pendiente de Respuesta	

XUÁ
Empresa Pública de Soacha

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

NIT 901.511.522-4

ORDEN DE PAGO

FECHA 21 de septiembre de 2022

NUMERO FACTURA	FELE73	**FECHA FACTURA**	7 de septiembre de 2022

NOMBRE	AZ INGENIEROS SAS
NIT	805014686-3
PROVEEDOR	AZ INGENIEROS SAS
ORDEN DE COMPRA	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3407-2021
FECHA INICIO	6 de junio de 2022
CONCEPTO	CONTRATO INTERVENTORIA N° 023-2022, CON UN AVANCE DEL 45,5% CERTIIFICADO POR LA SUPERVISION
CDP	2021-008 **RP** 2021-012
PAGO DE	CONTRATO INTERVENTORIA N° 023-2022, CON UN AVANCE DEL 45,5% CERTIIFICADO POR LA SUPERVISION

CONCEPTO		CANTIDAD		DEVENGADOS		DEDUCCIONES		NETO A PAGAR
PRIMER PAGO, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 023-2022, CON UN AVANCE DEL 45,5%		1	$	52.202.715,97				
IVA 19%	19%		$	9.918.516,03				
RETEFUENTE (11%)	6%				$	3.132.162,96		
RETE ICA (10 * 1000)	10X1000				$	522.027,16		
Estampilla Pro Cultura (1%)	1%				$	522.027,16		
Estampilla Bienestar Adulto mayor (3%)	3%				$	1.566.081,48		
Rete IVA	15%				$	1.487.777,41		
TOTAL			**$**	**62.121.232,00**	**$**	**7.230.076,16**	**$**	**54.891.155,84**

Nota: La empresa según lo informado es:

Responsable de IVA

Contabilizó:

Alberto Moreno Betancourt
Contador

Revisó:

Eduard Albeiro Lara Velásquez
Subgerente Administrativo, Financiero y Gestión Humana

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. HOJA DE RUTA	SOACHA AVANZA

CONTRATISTA	AZ INGENIEROS S.A.S. CONSULTORIA - CONSTRUCCION - NIT: 805014686-3
SUPERVISOR	JAIRO ALEXANDER VARGAS ROJAS
CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA 023-2022

Documento	Observación
Factura o Cuenta de Cobro	FOLIO 2 - FELE73 - 07/09/2022
Informe de Actividades del Contratista	CUMPLE - FIRMA SUPERVISOR
Informe de Supervisión	NO PRESENTA
Certificación de Cumplimiento	FOLIO 22
Certificación de pago de aportes a la seguridad social y Aportes parafiscales PJ	FOLIO 18
Cedula de Ciudadanía Representante Legal	FOLIO 17
Cedula de Ciudadanía Revisor Fiscal	NO PRESENTA
Tarjeta Profesional Revisor Fiscal	NO PRESENTA
Certificado de Antecedentes Revisor Fiscal	NO PRESENTA
Certificación Bancaria	FOLIO 19 - BANCO DE OCCIDENTE
Planillas de pago parafiscales PN	
Declaración Decreto 1070 de 2013	
RUT	FOLIO 20
RIT - Registro de información tributaria	NO PRESENTA Subsanable
Recibido de Elementos	
Formato de Seguimiento a ejecución de Contratos	FOLIO 21 - FIRMA SUPERVISOR
Acta de manejo de anticipo	
Contrato de Fiducia de Anticipo	
Certificación Bancaria Fiducia	
Acta de liquidación	
Acta de Terminación Anticipada	
Cesión de Contrato	
Paz y Salvo	
Acta de Inicio	FOLIO 16 - FIRMA SUPERVISOR
Acta parcial de Recibido o Avance de Obra	
Acta de Recibido de Obra	
Copia de Contrato	
Copia Garantias	
Copia Aprobacion de garantias	
Delegación de Supervisión	NO PRESENTA

	Recibido 1			Recibido 2			Recibido 3		
Dependencia/Oficina	**Recibió**	**Fecha**	**Hora**	**Recibió**	**Fecha**	**Hora**	**Recibió**	**Fecha**	**Hora**
CONTABILIDAD									
TESORERÍA	**Fernando**	19/09/2022	12:02	Fernando	21/09/22	11:00			
SUBGERENCIA ADM, FIN. Y GESTIÓN HUMANO									
RECIBIÓ DEVOLUCIÓN									

1. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	
FALTA DOCUMENTACION RELACIONADA Y SOLICITADA EN LA CIRCULAR 002-2022 PARA INTERVENTORIA	
2. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	
3. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	

Bogotá, Septiembre 14 de 2022

INT EPUX-20

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Documentos Cobro No.1

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para el Cobro No.1, relacionado con el contrato de la referencia, así:

1. Factura Electrónica de Venta No. FELE73
2. Informe Ejecutivo Mensual de Interventoría.
3. Acta de Inicio Contrato de Interventoría
4. Cedula de Ciudadanía del Representante Legal
5. Certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Para fiscales.
6. Certificación Bancaria del Banco de Occidente.
7. Registro Único Tributario.
8. Formato de seguimiento a ejecución de contratos, firmado por el Supervisor Epuxua.
9. Certificación de cumplimiento, firmada por el Supervisor de Epuxua.

Agradeciendo de antemano su gestión al respecto

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

XUÁ
EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
15 SEP 2022
RECIBIDO
RAD. 5910977 FOLIOS. 23
HORA. 11:15 FIRMA

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

AZ INGENIEROS SAS
NIT: 805014686-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA
Persona Jurídica
CR 65 10 36, Cali, Valle Del Cauca, Colombia
Tel. 3166681287
Email: azingenieros@yahoo.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764035079602 válida desde 2022-08-30 hasta 2023-08-30 rango desde FELE73 hasta FELE100

2

Cliente:	Epuxua Avanza EICE
NIT:	901511522
Dirección:	Calle 12 # 8A36, Soacha, Cundinamarca, Colombia
Teléfono:	3112576723
Email:	subgerenciaadministrativa@epuxua.gov.co
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Pago:	21/09/2022
Total de Lineas:	1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	FELE73
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	16:44:34
FECHA FIRMADO:	07/09/2022 16:44:35

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
07	09	2022	21	09	2022

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	Cto-023	Contrato 023 de 2022 Primer Pago Parcial del Contrato de Interventoria N.023 de 2022 cuyo objeto es la Interventoria Integral para el suministro e instalación de cubiertas termoacusticas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del Municipio de Soacha. Equivalente al 45.5% del valor total del contrato.	ST	1,00	$52.202.715,97	19,00	0,00	$52.202.715,97

Notas:
Consignar en cuenta corriente N. 045029816 del Banco de Occidente.

SON: (sesenta y dos millones ciento veintiun mil doscientos treinta y dos pesos)
CUFE: abcb21529d2fccb21bf5ee096d8114dc23fa808ade938db32ee0c29dc3ad7c06ae738744fdf3c8f47637c0c4cabf6de1

Subtotal:	$52.202.715,97
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$9.918.516,03
Total:	$62.121.232,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$52.202.715,97	19,00%	$9.918.516,03

El contrato de obra 027 de 2022 presenta los siguientes avances a la fecha:

- I.E. San Mateo - 70%
- I.E. Ciudad Latina – 29%

Firma Digital: ovKBgYWrXowZkuTKvenRWHUcWBoy0h1tTMMMHkX05FgcF2n7cIK9CED
lezsiL88mYQPSbbmdjor1EwvMrsLIsC4cTBsy1FPcjY6RNcWgM7
IZr+c6eyRfrQtv bEMXGFsECBgbn/17JJCPE5DjRCtVoys3UgcY3EtPcqsdbAPUgXDJDcxsdwy SvakTdegnPLN9b7p858x6xpi9AMB1UxU
6TZTFcYP25EnqYSuEvN78U1Z1MP vaXcIYJA1wcc5BgvBHJed6QPy95oP5gd48l2OnS5Ajdjr2vVen88lkU5SbXdasbNKFwaGqFHjO++rZT6c58x'
DS==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. NIT. 830.432.534-0

INFORMACION DEL CONTRATO					
No. CONTRATO DE CONSULTORÍA / INTERVENTORÍA	**023-2022**	**CDP**	**055 -2022**	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO:**	$ 136.530.180,00
		RP	**080 -2022**		
NOMBRE DEL CONTRATISTA: AZ INGENIEROS S.A.S.				NIT: 805.014.686-3	
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	El contratista ha manifestado que no se encuentra en inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente para contratar con el estado				

OBJETO:	**FECHA DE INICIO CONTRATO**			**FECHA TERMINACION DEL CONTRATO**		
	DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ.	**06**	**06**	**2022**	**18**	**09**	**2022**

SUBGERENCIA	SUBGERENCIA TECNICA	**Centro de Costo (área)**	ORDINARIO
VALOR ADICIONES	N/A	**N° CDP -FECHA**	N/A
PRORROGAS	N/A	FECHA	N/A
MODIFICACIONES:	N/A	FECHA	N/A

INFORMACIÓN SUPERVISOR			
NOMBRE DEL SUPERVISOR TECNICO DEL CONTRATO	JAIRO ALEXANDER VARGAS	**NOMBRE DEL SUPERVISOR ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**	N.O APLICA
CARGO	DIRECTOR DE ESTRUCTURACION DEPROYECTOS	**CARGO**	NO APLICA
CERTIFICACION O CONCEPTO DE LOS SUPERVISORES: Los suscritos supervisores del contrato de prestación de servicios, certifican que el contratista en mención cumplió a satisfacción con las obligaciones y/o actividades contratadas y estipuladas en el objeto de contrato durante el periodo correspondiente. Lo anterior para efectos de pago.			

EJECUCION DEL CONTRATO			
VALOR A CERTIFICAR EN EL PERIODO	$. 62.121.232.00	**VALOR A DESCONTAR POR NOVEDADES DEL PERIODO:**	$00,00
PERIODO A CERTIFICAR	DESDE (06/06/2022)	**CUENTA DE COBRO No.**	FELE-73
	HASTA (31/08/2022)	**FECHA DE LA CUENTA DE COBRO**	(07/07/2022)
ANEXO: CUENTA DE COBRO, COMPROBANTE DE PAGO DE SALUD, PENSION Y ARL DEL MES DE AGOSTO.			

EJECUCIÓN ACUMULADA:	$. 62.121.232.00	SALDO POR EJECUTAR	$. 74.408.948,00

Observaciones: no aplica

INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	HORAS O ACTIVIDADES EJECUTADAS
1. Verificar que las especificaciones particulares del mismo y su correspondiente cuantificación sean coherentes. Cuando existan diferencias, la interventoría deberá incluir en su informe el respectivo concepto y recomendaciones.	Se verifica durante la ejecución de las actividades tanto en la Institución educativa San Mateo y Ciudad latina, que están cumplan con las especificaciones técnicas exigidas por la entidad.
2. Exigir que el Contratista, cumpla las normas y especificaciones técnicas de orden nacional, departamental y municipal vigentes, así como las directrices establecidas por EPUXUA AVANZA E.I.C.E, para el desarrollo del contrato.	Se ha solicitado a la firma contratista, certificados de calidad de los materiales que se están instalando en la obra; como son la estructura metálica de cubierta y la teja, entre otros.
3. Programar y asistir periódicamente, a las reuniones de seguimiento y visitas de campo, conjuntamente con el contratista, así como aquellos intervinientes que se requieran.	Como en este momento se encuentran ejecutando obras en 2 instituciones educativas: san mateo y ciudad latina, se están haciendo visitas en compañía con la firma contratista día de por medio.
4. Elaborar las Actas de las reuniones, haciendo control, seguimiento y gestión del cumplimiento de los compromisos adquiridos en las mismas.	Se están llevando a cabo todos los jueves a las 2:00pm donde se firma un acta de asistencia y el lugar es asignado por el supervisor de Epuxua.
5. Cumplir con la entrega de informes mensuales e informes semanales de los contratos, con la periodicidad establecida al inicio de los mismos y los demás informes que se requieran en el desarrollo de los contratos. Los informes deben ser entregados a EPUXUA AVANZA E.I.C.E, debidamente foliados, con el número de copias que se requieran, además, se debe suministrar copia digital (CD) de cada uno de los informes entregados.	A la fecha se han entregado los informes correspondientes de los meses de julio y agosto; con sus respectivos anexos de acuerdo con lo exigido en el contrato de la referencia.
6. Ordenar la corrección en los diseños y estudios que presenten falencias, fijando para el efecto un plazo determinado, cuyos costos estarán a cargo del contratista.	En lo transcurrido de la ejecución de los trabajos, no se ha presentado hasta el momento ninguna situación o falencia con respecto a los diseños aprobados inicialmente.
7. Revisar, evaluar y conceptuar sobre los requerimientos de orden técnico realizados por el contratista o ejecutor, informando oportunamente a EPUXUA AVANZA E.I C.E.	Se a tenido en cuenta durante la ejecución de las obras la presencia de actividades no previstas, las cuales han sido avaladas y puestas a conocimiento del supervisor de Epuxua con el fin de agilizar y no entorpecer la ejecución y/o desarrollo de las obras, con lo cual se da una mayor garantía y presentación a los trabajos que se están llevando a cabo.
8. Allegar un cuadro resumen de calidad y estado de entrega y recibo de los productos, y/o servicios, pruebas de laboratorio y de campo, en el que se describan las fechas en las cuales se efectuaron los ensayos, el abscisado y/o localización y los resultados obtenidos; así mismo, incluir los resultados de los ensayos de laboratorio realizados por el contratista de obra, los análisis y conclusiones correspondientes y demás información relacionada con el tipo de	En el desarrollo de la obra se han solicitado a la firma contratista el diseño de mezclas y la toma de cilindros con el fin de garantizar que los materiales utilizados para producir en obra un concreto de 3500 PSI el cual se utiliza para vigas cintas y columnas, sea el exigido.

contrato.	
9. Realizar visitas de verificación.	Con respecto a este tema se informa lo que se comento anteriormente, que día de por medio se están haciendo visitas a las obras que se están ejecutando, en las instituciones educativas san mateo y ciudad latina. Quedando confirmadas en el libro bitácora de obra y la toma de registro fotográfico.
10. Hacer seguimiento y dar respuesta oportuna a las consultas y observaciones técnicas relacionadas con el proyecto.	Una vez el contratista formula alguna inquietud, sobre actividades no previstas pero que son indispensables para el desarrollo de la obra se conceptúan y se informa a la supervisión.
11. EL INTERVENTOR debe realizar comités, uno (1) cada 8 días incluyendo presentación audiovisual de los avances, con la presencia de todos sus profesionales, la Interventoría, EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., para definir los parámetros a aplicar en los mismos. El lugar de los comités será definido por EPUXUA AVANZA, E.I.C.E.	Desde el inicio de las obras hasta la fecha se han realizado 11 comités de obra, los cuales reposan en los informes mensuales, en donde también se anexa la lista de asistencia a estos comités; se programan todos los jueves a las 2:00 pm en el lugar que asigne el supervisor de Epuxua.
12. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el supervisor	Se ha hecho la presentación de dos informes mensuales, correspondientes a los meses de julio y agosto, con sus respectivos anexos (registro fotográfico, bitácora, correspondencia, actas de comité de obra, planillas de seguridad social, entre otros).
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el contratista las actas de entrega mensual de los productos y de la entrega final de los productos para la aprobación y recibo a satisfacción.	Se presento el acta de corte N°1 en donde se relacionan las obras ejecutadas en las instituciones educativas san mateo y cuidad latina, correspondientes a los meses de julio y agosto; con sus respectivas memorias de cantidades de obra y todos los documentos de soporte.
14. Presentar toda la información requerida por LA CONTRATANTE de conformidad a lo solicitado por el Supervisor.	se han presentado oficios, actas de comité, informes mensuales y acta de corte de obra, de acuerdo con lo exigido por el contrato.
15. EL INTERVENTOR debe entregar los productos en original, y las copias físicas y magnéticas que se requieran por parte de EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., y la SECS.	Los productos como: oficios, actas de comité, acta parcial de recibo de obra han sido entregado a la entidad Epuxua para su respectivo tramite correspondiente.
16. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de acuerdo a los parámetros establecidos por la empresa.	En este momento el contrato se está ejecutando con la presencia de personal de interventoría idóneo: un Ingeniero director, un Ingeniero coordinador, una Arquitecta residente, un profesional de seguridad y salud y un inspector.
17. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y trabas que afecten el debido desarrollo.	Con el personal anteriormente descrito se demuestra por parte de la interventoría que esta en disposición de obrar con calidad y dar respuesta pronta a las situaciones que se

	presenten en obra.
18. Ejecutar el objeto del contrato dentro de los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo a la propuesta presentada por el contratista.	El interés de la interventoría es que las obras se desarrollen con la calidad, el personal, los equipos y materiales necesarios, con el fin de que se ejecuten dentro del plazo estipulado.
19. Atender los requerimientos hechos por del supervisor durante la vigencia del contrato, siempre y cuando no afecten el correcto desarrollo del mismo, y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto.	Durante el desarrollo del contrato ha habido una continua interrelación entre el supervisor y la interventoría, lo que ha facilitado que los contratos tanto de la firma contratista como de interventoría se ejecuten de la mejor forma.
20. Dar noticia inmediata al supervisor del contrato de las novedades que puedan ocasionar la parálisis de la ejecución del contrato y ofrecer su pronta solución bajo su completa responsabilidad.	En los comités de obra, siempre se ha manifestado por parte de la interventoría, las afectaciones que durante el desarrollo de las obras se han venido presentando; con el fin de que conjuntamente supervisión, contratista e interventoría se llegue a una feliz solución, para el normal desarrollo de la obra.
Se expide a los: 05 dias del mes de septiembre de 2022	
FIRMA CONTRATISTA **ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN** **C.C. NO. 16727167 DE CALI**	**FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO** **JAIRO ALEXANDER VARGAS** **C.C. No. 79710203**

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO 023 DE 2022

Informe: Mensual __ Parcial X Final __ No. Del Informe: 01	
Pericodo del Informe: 06 de junio al 31 de agosto de 2022	
Fecha de informe:	07 de septiembre de 2022

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista:	A.Z. INGENIEROS SAS
NIT / C.C.	805.014.686-3
Supervisor	JAIRO VARGAS
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)
Fecha de suscripción de Contrato:	
Fecha de inicio del Contrato:	06 de JUNIO de 2022
Certificado de disponibilidad presupuestal Nota: Se relacionan el CDP inicial y CDPS de adiciones	2022-055 del 24 de febrero de 2022
Registro presupuestal Nota: Se relacionan el RP inicial y RPS de adiciones	
Valor de Contrato (Incluye adiciones o reducciones)	$ 136.530.180
Plazo de ejecución	Hasta el 18 de SEPTIEMBRE de 2022
Suspensión	N/A
Fecha de suspensión	N/A
Fecha de reinicio	N/A
Plazo de ejecución final	4 Meses
Cesión	N/A
Terminación anticipada	N/A

2. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, ACTIVIDADES Y PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL		
OBLIGACIONES	**ACTIVIDADES**	**PRODUCTOS**
(Las estipuladas como específicas en la minuta del contrato)	(Desarrolladas en el mes referente a la obligación)	(Con respecto a la actividad desarrollada.)
1. Presentar durante los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio	Se presentó acta de inicio	Acta de inicio

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, ACTIVIDADES Y PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL		
OBLIGACIONES	**ACTIVIDADES**	**PRODUCTOS**
(Las estipuladas como especificas en la minuta del contrato)	(Desarrolladas en el mes referente a la obligación)	(Con respecto a la actividad desarrollada.)
2.Contar con el personal profesional y técnico ofrecido	Se cuenta en obra con el personal de interventoría	Bitácora
3.Afiliación del personal al sistema de seguridad social	Personal afiliado	Certificación y Planillas
4.Seguimiento a las actividades de obra	Comités y reuniones de obra	Actas de comité
5. Consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes	Se cuenta con la bitácora en los frentes de obra	Bitácora de obra
6.Recorridos permanentes de obra	Se hacen recorridos permanentes y se tomen decisiones en obra	Visitas
7.Seguimiento cronograma obra	Se realiza semanalmente	Reporte en actas comité
8. Requerimientos técnicos y administrativos al contratista de obra. Calidad de la obra.	Se presentan requerimientos escritos	Comunicados de interventoría
9. Seguimiento técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y jurídico del contrato de obra	Se elaboran informes de seguimiento por parte de la interventoría	Informes de interventoría No 1

3. AVANCE DE EJECUCIÓN

Avance	Porcentaje de avance
Físico	45%
Financiero	45%

4. OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

Ninguna

5. ANEXOS

INFORME DE INTERVENTORIA N.1 (Periodo 6 JUN a 31 AGO de 2022)

JAIRO ALEXANDER VARGAS ROJAS
Supervisor

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Ing. Residente Interventoría Sandra L. Marentes, Inspector. Interventoría Jorge E. Vargas, Profesional SST. Sebastián P. Bahamon.
FIRMA:	Sandra L Marentes O.
FECHA:	05 de septiembre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Ing. Coord. Interventoría Eduardo Varón
FIRMA:	
FECHA:	05 de septiembre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Ing. Director de Interventoría Andrés Zambrano
FIRMA:	
FECHA:	05 de septiembre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Ing. Supervisor EPUXUA Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	05 de septiembre de 2022

1. DATOS GENERALES

FECHA:	5 de Septiembre de 2022		**INFORME No.**	1	
DEL :	6 de Junio	**DEL**: 2022	**AL :**	31 de Agosto	**DEL:** 2022
CONTRATO DE:	CONTRATO DE INTERVENTORIA				
CONTRATO No.:	023 DEL 2022				
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).				
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS SAS				
NIT:	805.014.686-3				
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN				
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022				
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022				
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	N/A				
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 DÍAS				
VALOR INICIAL:	$ 136.530,180				
VALOR ADICIONES:	N/A				
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	N/A				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca.				

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.:	027 DEL 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
NIT:	901596514-1
REPRESENTANTE LEGAL:	NICOLAS ANDRÉS GÓMEZ CARO
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4)) MESES
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	N/A
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 días
VALOR INICIAL:	$ 1.387.796.813

ESTADO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA

INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO

Actividades de ejecución de obra:

MES: JULIO

1)Se realizaron actividades de retiro de cableado de alumbrado para lámparas y desmote de tubería pvc en el bloque número 1 salones y aulas del tercer nivel el día 11 de julio.

2) Se da inicio a las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones del tercer piso del primer bloque el día 12 de Julio con las siguientes áreas retiradas a la fecha:

Área 1: 233.50 m²
Área 2: 157.41m²
Área 3: 128.82 m²









3) Se realizó la recolección, empaque, acopio y disposición de material sobrante de obra y demolición en la zona del primer piso dentro de la institución el cual fue cargado debidamente en volqueta hasta el punto autorizado de disposición final de **rcd.** (Residuo de construcción y demolición).

MES: AGOSTO

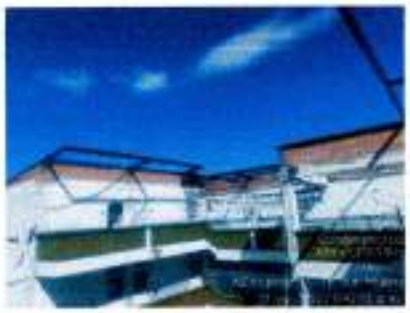
Bloque No 1, tramo 1 y 2.

1)Se realizaron actividades instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18 en el bloque 1, tramos 1 y 2.





2) Se da inicio a la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Adicionalmente la construcción de cuchillas para división entre salones. En el bloque 1 tramos 1 y 2.





7

3) Continuo a la actividad de mampostería se realiza figurado de acero para la construcción de la viga cinta como elemento complementario de los muros en mampostería.





4) Instalación de canal en lamina galvanizado, a la cual se le aplica una mano de Corrotec premium (base anticorrosiva alquídica) y 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte).





5) Se está instalando la cubierta ajover trapezoidal 8.4 m en bloques 1 y 2

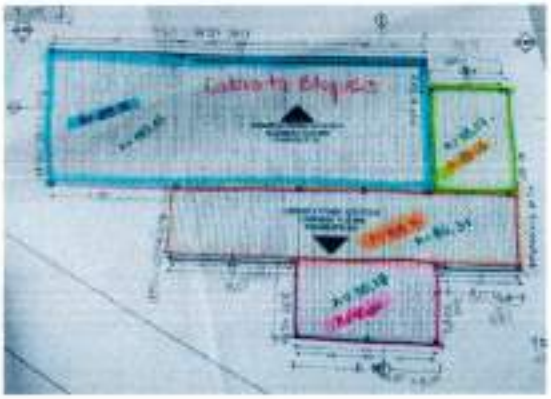



En el bloque No 3 y No 4

1) Se da inicio a las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones del segundo piso el día 27 de agosto con las siguientes áreas retiradas a la fecha:

Bloque No 3

- 208,12 m2 + 33,66 m2 + 108,75 m2 + 40,02 m2 = 390,55 m2



Bloque No 4

- 116,72 m2 + 53,76 m2 = 170,49 m2



Se realizó la recolección, empaque, acopio y disposición de material sobrante de obra y demolición en la zona del primer piso dentro de la institución el cual fue cargado debidamente en volqueta hasta el punto autorizado de disposición final de **rcd.** (Residuo de construcción y demolición).





AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. SAN MATEO:

Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminación Estimada: 22 de Septiembre de 2022
Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario

Días transcurridos:69 días calendario.
Días para terminar:22 días calendario.

Programado: 76%
Ejecutado: 70%

ANEXOS:

1. Resultado de Laboratorio
2. Bitácora de Obra
3. Registro Fotográfico
4. Informe SST
5. Programación De Obra

INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

Actividades de ejecución de obra:

Fase 1.

1) Se da inicio el día 13 y 14 de agosto a las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones ubicados cerca a la cancha. (solo cuentan con 1 nivel).





Se realizó la recolección, empaque, acopio y disposición de material sobrante de obra y demolición dentro de la institución el cual fue cargado debidamente en volqueta

hasta el punto autorizado de disposición final de **R.C.D.** (Residuo de construcción y demolición).





2) Se da inicio a la construcción de columnas en concreto de 35000 psi como elemento complementario de la instalación de cubiertas ya que estas serán parte del soporte de la estructura metálica donde descansara la cubierta termoacústica.





3) Siguiendo con el plan de trabajo se da inicio a la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo de brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Posteriormente se realiza figurado de acero para la construcción de la viga cinta como elemento complementario de los muros en mampostería.





4) Se realizaron actividades de instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18.





AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. CIUDAD LATINA:

Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:11 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Sesenta (60) días calendario

Días transcurridos:19 días calendario.
Días para terminar:41 días calendario.

Programado: 32%
Ejecutado: 29%

ANEXOS:

1. Bitácora de Obra
2. Registro Fotográfico
3. Informe SST
4. Programación De Obra

ESTADO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Una vez se dio inicio a las actividades de obra previstas en el contrato de obra N°027 de 2022, cuyo objeto es el suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, que corresponden a la I.E. El bosque, I.E. Ciudad Latina, I.E. San Mateo e I.E. la despensa (Marco F. Suarez), se procedió por parte del contratista a realizar una verificación en sitio de las actividades a ejecutar, tanto contractuales como no previstas, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y de entregar funcionalmente los espacios intervenidos.

Resultado de esa verificación se encontró la necesidad de ajustar el presupuesto del proyecto para poder cumplir con las intervenciones previstas en todas las instituciones educativas incluidas en el contrato. El contratista presento un balance de obra que consolida tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos, el cual fue revisado y avalado por la interventoría y se presentó a la entidad mediante comunicado INT EPUX-09 de agosto 09 de 2022.

Para poder ejecutar los recursos adicionales previstos en el mencionado balance se requiere igualmente prorrogar el plazo del contrato de obra 027 de 2022 hasta el 30 de noviembre de 2022, de acuerdo con el cronograma ajustado presentado por el contratista U.T CUBIERTAS SOACHA.

El resumen del balance ajustado presentado es el siguiente:

VR CONTRATO	$ 1.387.796.813
VR CANT ADICIONALES (MAYORES CANTIDADES OBRA)	$ 278.509.365
VR ITEMS NO PREVISTOS	$ 421.370.055
TOTAL	**$ 2.087.676.233**

La discriminación del valor total del balance por cada una de las Instituciones Educativas previstas en el contrato es el siguiente:

RESUMEN POR IE	
VALOR DISEÑOS	$ 48.629.023
COLEGIOS SAN MATEO	$ 896.959.475
COLEGIO CIUDAD LATINA	$ 674.207.714
COLEGIO EL BOSQUE	$ 266.438.090
COELGIO MARCO FIDEL SUAREZ	$ 201.441.931
TOTAL	**$ 2.087.676.233**

Está en trámite de aprobación la adición correspondiente, para poder ejecutar la totalidad de actividades previstas en las 4 instituciones educativas.

De acuerdo con el avance de actividades, el contratista presentó una primera acta parcial de obra ejecutada, equivalente al 45.5% del valor contractual, la cual se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA PARCIAL N.1	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTAS**						
A	Ajuste, estudios y revisión estructuras (cumplimiento nsr-10). Levantamiento arquitectónico de las áreas a intervenir. Planos de estructura de cubierta existente, ajuste cantidades de obra, instalaciones eléctricas, planos récord	GI	1,00	$ 33.772.000,00	$ 33.772.000,00	1,00	$ 33.772.000,00
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	3.298,72	$ 13.861,19	$ 45.724.184,68	3.103,00	$ 43.011.272,57
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	3.298,72	$ 119.974,18	$ 395.761.227,05	2.456,00	$ 294.656.586,08
D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	KG	12.535,14	$ 17.039,50	$ 213.592.518,03	7.232,00	$ 123.229.664,00
E	CANAL PVC RAINGO	ML	2.381,68	$ 83.162,92	$ 198.067.463,31	0,00	$ -
F	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	571,60	$ 39.105,12	$ 22.352.486,59	0,00	$ -
G	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 2; DS=20	ML	1.047,94	$ 23.726,72	$ 24.864.178,96	0,00	$ -
H	MURO TOLETE COMÚN 0,12M (Elemento Complementario)	M2	659,74	$ 56.661,87	$ 37.382.102,11	0,00	$ -
I	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (Elemento Complementario)	M3	98,96	$ 881.863,79	$ 87.269.240,66	2,86	$ 2.522.130,44
J	VIGA CINTA DE 3500 psi (elemento complementario)	M3	39,58	$ 911.959,89	$ 36.095.364,53	2,34	$ 2.129.783,16
	Ajustes Estudios y revisión estructural (Item A)				$ 33.772.000,00		$ 33.772.000,00
	IVA			19,0%	$ 6.416.680,00		$ 6.416.680,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items B,C,D,E,F,H,I y J)				**$ 1.061.108.765,92**		**$ 465.549.436,5**
	ADMINISTRACIÓN			20,0%	$ 212.221.753,18		$ 93.109.887,3
	IMPREVISTOS			2,0%	$ 21.222.175,32		$ 9.310.988,7
	UTILIDAD			5,0%	$ 53.055.438,30		$ 23.277.471,8
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 1.387.796.813,00**		**$ 631.436.465,0**

Por lo anterior, el balance financiero del contrato sería el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 1.387.796.813,oo		
Valor adición del contrato			
Valor pagado o en trámite		$ 631.436.465	45.5 %
Valor por pagar		$ 756.360.348	54.5 %
Sumas iguales	**$ 1.387.796.813,oo**	**$ 1.387.796.813,oo**	

Actividades realizadas por la Interventoría

Se presenta a continuación un resumen de las principales actividades realizadas por el equipo de interventoría, el cual está compuesto por el siguiente equipo:

- Director Interventoría — Ing. Andrés Zambrano
- Coordinador Interventoría — Ing. Eduardo Varón
- Residente Interventoría — Arq. Sandra Marentes
- Inspector Interventoría — Tecn. Jorge E. Vargas
- SISO — Ing. Sebastián Perdomo

ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES
-COMITÉ DE OBRA y REUNIONES TECNICAS	Se realizan periódicamente	Se han realizado diez (10) reuniones hasta el momento
-BITÁCORA DE OBRA	Esta al día	Se consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes.
-REPORTE DE EQUIPO UTILIZADO y MATERIAL EN OBRA	Semanal	Se tiene un reporte semanal de los equipos utilizados por el contratista y de los materiales que ingresan a los diferentes frentes.
-RECORRIDO DE OBRA	Se hacen permanentemente en los frentes en donde se está trabajando	Se toman decisiones técnicas en sitio
-COMUNICADOS	Se presentan requerimientos escritos tanto al contratista como a la supervisión.	A la fecha se han presentado (19) comunicaciones por parte de la interventoría.
-SEGUIMIENTO CRONOGRAMA	Se realiza semanalmente	Se presentan informes en los comités de obra.
-VERIFICACION DEL ESTADO DE LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES	Se hace diario el chequeo del personal en obra	Se pide la planilla de pago de la seguridad social y riesgos profesionales

Acorde con el acta parcial N.1 presentada por el contratista, la cual está en trámite de pago, la interventoría presentó su 1er pago parcial, por lo tanto, el balance financiero del contrato de interventoría sería el siguiente:

15

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 136.530.180,oo		
Valor adición del contrato			
Valor pagado o en trámite		$ 62.121.232	45.5 %
Valor por pagar		$ 74.408.948	54.5 %
Sumas iguales	**$ 136.530.180,oo**	**$ 136.530.180,oo**	

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contrato de obra inició el 6 de junio de 2022; en las primeras 3 semanas se adelantaron las actividades de revisión y ajuste de estructuras, al igual que el levantamiento arquitectónico de las cubiertas a intervenir.

- De acuerdo con el levantamiento de las cubiertas a intervenir, se detectó la necesidad de adicionar el contrato para su completa ejecución, debido a unas mayores cantidades de obra y a unos ítems no previstos requeridos. Lo anterior implica la necesidad de realizar igualmente una adición en tiempo a los contratos.

- De acuerdo con los avances que presentan las intervenciones tanto en San Mateo como en Ciudad Latina, a la fecha la ejecución física es del 53% y la ejecución financiera es del 45% (acta 1).

- Está en trámite la primera acta parcial de obra por valor de $ 631.436.465, que equivale al 45.5% del valor total del contrato.

XUÁ Empresa Pública de Soacha	EPUXUA AVANZA E.I.C.E ACTA DE INICIACIÓN DEL PROYECTO	Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO No.	*023 DEL 2022*
TIPO DE CONTRATO	*CONTRATO DE INTERVENTORIA*
OBJETO	*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ*
CONTRATISTA	*A.Z. INGENIEROS SAS, identificado con el NIT 805.014.686-3, representada legalmente por el señor ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN, con C.C. 16.727.167 expedida en Cali*
PLAZO	*04 MESES*
FECHA INICIACIÓN	*06 DE JUNIO DEL 2022*
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	*18 DE SEPTIEMBRE DEL 2022*
VALOR	*CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS ($136,530,180) M/CTE INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.*

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del Proyecto anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del Proyecto, el día 06 del mes junio del año 2022, con fecha probable de terminación el día 18 de septiembre del año 2022.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el día 06 de junio del 2022.

Firma	Firma
NOMBRE: ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN Representante Legal A.Z. INGENIEROS SAS NIT 805.014.686-3 INTERVENTORIA	NOMBRE: JORGE ENRIQUE GONZALEZ GELVEZ EPUXUA AVANZA E.I.C.E. NIT 901.511.522-4 SUPERVISOR DEL CONTRATO

Elaboró: Andrea Rubiano/ Ing. Apoyo a la ejecución proyectos

Revisó: Ana Milena García Contreras / Abogada Especializada


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
16.727.167
APELLIDOS
ZAMBRANO CONSTAIN
NOMBRES
ANDRES


FECHA DE NACIMIENTO 26-JUL-1966
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65
ESTATURA
B+
G.S. RH
M
SEXO
20-DIC-1984 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
INDICE DERECHO
A-3106400-66139688-M-0016727167-20060109 07712 06006A 02 200053486

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, septiembre 01 de 2022

Yo, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado con cedula de ciudadanía 16.727.167 de Cali, en mi condición de Representante Legal de **A.Z. INGENIEROS SAS** identificada con Nit 805.014.686-3, me permito certificar que el personal contratado para adelantar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022**, que ha desarrollado actividades desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta la fecha, se encuentran al día en el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Articulo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
C.C. No. 16.727.167 de Cali
Interventoria

Banco de Occidente

NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** identificada con el número de documento **8050146863** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día 16 de mayo del 2011 con la Cuenta Corriente 045-029816 la cual se encuentra Activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **08 de febrero de 2021**.

Gerardo Jose Silva Castro
Vicepresidencia de Empresas

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14832942190

(415)7707212489984(8020) 000001483294219 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 5 0 1 4 6 8 6	3	Impuestos de Cali 5	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
A. Z INGENIEROS S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
A.Z. INGENIEROS LTDA.	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

41. Dirección principal
CR 65 10 36

42. Correo electrónico mhmartha@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 8 4 1 5 2 9 3 1	6 0 2 3 8 3 5 7 2 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 2 0	2 0 1 0 0 1 0 1		4 2 9 0	4 1 1 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 06 - 13 / 11 : 09: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 13-06-2022 11:09:49AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

SOACHA Secretaría de Hacienda — Dirección de Rentas

Código 051

FORMULARIO ÚNICO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA

FORMULARIO No

Diligenciar sin tachones, borrones ni enmendaduras

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

A. ORIGEN DE LA DECLARACIÓN
1. Inscripción X 2. Novedades ☐ 3. Cese de Actividades ☐
1.1 Sujeto Pasivo ICAT ☐ 1.2 Agente de retención ☐ 1.3 Impuesto Publicidad Exterior Visual ☐
1.4 Impuesto Delineación Urbana ☐ 1.5 Otro ☐ Cual? _____

B. ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIOS PROFESIONALES DE TAXI (ESTABLECIMIENTO PERMANENTE) SI ☐ NO ☐
7. Nombre de la Entidad: EPUXUA AVANZA
8. Dirección de la entidad: Calle 12 # 8A-36 | 9. Número de contrato: 023 de 2022 | 10. Fecha del Contrato: 06/06/2022

C. DATOS DEL CONTRIBUYENTE
6. Tipo de Documento: CC ☐ NIT ☒ CE ☐ No. 805.014.686-3 DV __
11. Naturaleza Jurídica: Persona Natural ☐ Persona Jurídica ☒ Sociedad de hecho ☐
12. Régimen Tributario: Régimen Profesional ☐ Régimen Común ☒ Régimen Simple de Tributación ☐ Gran Contribuyente ☐
13. Nombres y apellidos o Razón Social: A.Z. Ingenieros SAS
14. Número de Registro Mercantil: Cali 511851071-1161
15. Fecha de constitución: 07/08/1999
16. Dirección de notificación judicial: Calle 6 Nte # 7N-36 Of 215
17. Dirección de cobro: Calle 6 Nte # 7N-36 Of 215
18. Celular o fijo: 3184152931
19. Correo Electrónico: azingenieros@yahoo.com
22. Estado del registro mercantil: Inscripción ☐ Renovación ☒
24. Departamento: Valle
25. Municipio: Cali
26. Municipio: Cali
27. Celular: 3184152931
28. Correo Notificación: azingenieros@yahoo.com

D. ¿ESTÁ USTED ESTABLECIDO/A EN EL MUNICIPIO DE SOACHA? SI ☐ NO ☒
29. Nombre del Establecimiento Comercial
30. Dirección del Establecimiento Comercial
31. Barrio
32. Comuna
33. Teléfono fijo o movil
34. Teléfono alterno
35. Correo Electrónico
36. Número de Registro Mercantil del Establecimiento
37. Fecha de matrícula del Establecimiento
38. Estado del Registro Mercantil: Inscripción ☐ Renovación ☐

E. ACTIVIDAD ECONÓMICA
39. Tipo de actividad: Industrial ☐ Comercial ☐ Servicios ☒ Financiero ☐
40. Fecha de inicio de actividades en el Municipio de Soacha: 06/06/2022
41. Código y descripción de la actividad económica principal CIIU que ejerzan en el local
Código Act. Principal: 711112 Descripción: _____

F. REPRESENTANTE LEGAL, REVISOR FISCAL Y/O CONTADOR PÚBLICO
42. Nombres y Apellidos: 1. Andrés Zambrano C 2. Martha L. Herrera O
43. Tipo y Número de Identificación: 1. CC 16727167 2. CC 31.995.412
44. Cargo: 1. RL 2. C
45. No. Tarjeta Profesional: 25202-30540 2. 32993-T

G. NOVEDADES (TRASPASO - CAMBIO RAZÓN SOCIAL - CAMBIO DIRECCIÓN - CAMBIO RÉGIMEN - ACTUALIZACIÓN DE DATOS)
48. Traspaso ☐ 49. Cambio razón social ☐ 50. Cambio de dirección ☐ 51. Cambio de Régimen ☐ 52. Otro ☐ Cual? _____
53. Nombres y Apellidos del Nuevo Propietario
54. Nombre Razón social
55. Tipo de Documento: CC ☐ NIT ☐ CE ☐ No. _____ DV __
56. Número de Registro Mercantil
57. Fecha de Matrícula
58. Cambio de Régimen: Régimen Profesional ☐ Régimen Común ☐ Régimen Simple de Tributación ☐ Gran Contribuyente ☐
59. Nueva Dirección
60. Barrio
61. Comuna
62. Celular
63. Si seleccionó la casilla 58 diligencie esta casilla la información a actualizar

H. CESE DE ACTIVIDADES
64. Causal: Pasión ☐ Cesación ☐ Liquidación ☐ Cese de actividades ☐ Clausura del establecimiento ☐ Otro ☐ Cual? _____
65. Número de la cancelación del establecimiento ante la Cámara de Comercio
66. Fecha de Clausura del Establecimiento o cambio presentado en el Municipio de Soacha

I. FIRMAS
La información consignada en este formulario, será responsabilidad de quien la suscriba y en consecuencia corresponde exclusivamente a la realidad sobre la cual informa. Firmado en caso contrario podría ser sancionado.
68. Contribuyente o representante legal
Nombre: Andrés Zambrano C
CC X CE ☐ NUIP ☐ No. 16.727.167
HUELLA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO
ESTE FORMULARIO Y SU RADICACIÓN NO TIENE COSTO ALGUNO

SEP 2022

¡El pago oportuno de sus impuestos genera Bienestar para todos!

EL CAMBIO AVANZA

Dirección de Rentas
Calle 13 # 8-40
Código Postal: 250051
Teléfono: 60 (1)7326900
Soacha- Cundinamarca
www.alcaldiasoacha.gov.co

ORIGINAL DIRECCIÓN DE RENTAS

XUÁ	**EPUXUA AVANZA E.I.C.E.** **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

EL SUPERVISOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E DEL CONTRATO N° 023-2022

CERTIFICA QUE

Dando cumplimiento al avance financiero y de ejecución del contrato interadministrativo 3407-2021 cuyo objeto es: GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACION, COORDINACION, EJECUCION, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORIA DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA, La empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E suscribió el contrato de interventoria derivado que relaciona a continuación:

CONTRATO No.	CONTRATISTA	OBJETO
No. 023-2022	A.Z. INGENIEROS SAS	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

Una vez verificado el informe y la documentación aportada por el contratista, como soporte de la cuenta No. 1, Certifico el avance del contrato en mención del periodo comprendido entre el 6 del mes de JUNIO y el 31 del mes de AGOSTO de 2022, relaciono número de factura y valor para su respectivo tramite.

PORCENTAJE DE AVANCE	NUMERO DE FACTURA	VALOR
45.5%	FELE73	$ 62.121.232,oo

Fuente: Recursos Ordinarios/Propios, Contrato interadministrativo N. 3407-2021 suscrito entre EPUXUA y Secretaria de Educación y Cultura

SUBTOTAL FACTURA	$ 52.202.715.97
IVA	$ 9.918.516,03
TOTAL, FACTURA	$ 62.121.232,00

OBSERVACIONES

XUÁ Empresa Pública de Soacha	**EPUXUA AVANZA E.I.C.E.** **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

Por lo anterior, se considera que el contratista cumple con los requisitos para efectuar el pago del contrato en mención.

En constancia se firma a los ocho (08) días del mes de septiembre de dos mil veintidós (2022).

JAIRO A. VARGAS ROJAS
Supervisor Contrato N° 023-2022
EPUXUA AVANZA E.I.C.E

XUÁ

FORMATO DE SEGUIMIENTO A EJECUCION DE CONTRATOS

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

CONTRATO No.	023-2022	FECHA				PLAZO DE EJECUCION		104	
CONTRATISTA	A.Z. INGENIEROS SAS								
OBJETO DEL CONTRATO	TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA								
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JAURO A. VARGAS ROJAS								
CONTRATO FIRMADO	SI	POLIZA	SI	APROBACION POLIZA	SI	PARAFISCALES	SI	FORMATO DE ACTIVIDADES	SI

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	6/06/2022
	DESDE	6/06/2022
	HASTA	18/09/2022
	TIEMPO DE EJECUCION EN DIAS	102
	TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION EN DIAS	18

PRORROGA No. 01	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGA No. 02	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGA No. 03	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGAS			TOTAL PRORROGAS EN DIAS	SIN PRORROGA
			FECHA LIMITE DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS	SIN PRORROGA
			TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION DE PRORROGAS EN DIAS	SIN PRORROGA

	VALOR DEL CONTRATO		$ 136.530.180,00
ADICION No. 01	FECHA		
ADICION No. 02	FECHA		
ADICION No. 03	FECHA		
		VALOR TOTAL ADICIONES	SIN ADICIONES
		VALOR TOTAL CONTRATO	$ 136.530.180,00

VALOR FACTURA	FACTURA No.	PERIODO FACTURADO	FECHA DE RADICACION FACTURA	SALDO CONTRATO
$ 62.121.232,00	fole73	6jun a 31ago		$ 74.408.948,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	136.530.180,00	100%
TOTAL EJECUTADO	$	62.121.232,00	45,50%
TOTAL POR EJECUTAR	$	74.408.948,00	54,50%
VALOR TOTAL EN DIAS DEL CONTRATO	102		100%
TOTAL DE DIAS EJECUTADOS	84		82,35%
TOTAL DE DIAS POR EJECUTAR	18		17,65%

EJECUCIÓN EN DINERO



Valor Ejecutado Valor Faltante

EJECUCIÓN EN TIEMPO



Dias Ejecutados Dias Faltantes

Nombre y Firma Supervisor	31/08/2022
	Fecha

JAURO VARGAS

XUÁ
Empresa Pública de Soacha

Soacha, 02 de agosto de 2022

INGENIERO
JAIRO ALEXANDER VARGAS
Director de estructuración de Proyectos
Empresa Pública del Municipio de Soacha – EPUXUA AVANZA E.I.C.E.
Soacha, Cundinamarca

Asunto: Designación supervisor (a) de contrato (s)

De manera atenta le informo que ha sido designado (a) supervisor (a) de los siguiente (s) contrato(s):

NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATO	APROBACION PÓLIZA	No REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA DE TERMINACIÓN
A.Z INGENIEROS S.A.S	23 DE 2022 OC -012-2022	SI	2022- 080	13/05/2022	4 MESES

En consideración a la responsabilidad que genera el ejercicio de esta, de manera general se indican algunos parámetros a tener en cuenta para su ejercicio:

En su actuación como Supervisor, está en la obligación de mantener un estricto control sobre la ejecución del objeto y obligaciones contractuales, por cuanto de conformidad con lo establecido en los artículos 51 y 56 de la Ley 80 de 1993, la Ley 734 de 2002 y la Ley 1474 de 2011, el supervisor responderá disciplinaria, fiscal, civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual, en los términos de la Constitución y la Ley.

Adicionalmente estará obligado a dar estricto cumplimiento a las obligaciones que defina EPUXUA AVANZA E.I.C.E. a través del Manual de Contratación, el Manual de Supervisión y las circulares que expida la Secretaria General y/o la Gerencia, respecto de los asuntos referidos a la ejecución contractual y la etapa postcontractual.

Los supervisores están obligados a expedir los informes de supervisión y demás documentos de la ejecución contractual los cuales deberán presentarse dentro del término que se señale en el clausulado contractual o cuando sea requerido por el ordenador del gasto y remitirse a la Secretaria General para que reposen en el expediente contractual de la Entidad, dentro de los cinco (5) días siguientes a su expedición.

Dentro de sus obligaciones principales está la vigilancia del cumplimiento del plazo de ejecución, de las obligaciones y del cronograma de actividades, si los hubiere, así como informar a la Secretaria General cualquier acontecimiento que impida el normal desarrollo del contrato o convenio, estudiar las solicitudes, sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista, exigir la documentación e información que estime pertinente y necesaria para el cabal cumplimiento de sus obligaciones como supervisor, exigir la acreditación del cumplimiento de las obligaciones adquiridas con el sistema de seguridad social integral y parafiscales según sea el caso, aprobar las solicitudes de pago, y todas las demás obligaciones que deban cumplir las partes y/o el contratista, señaladas en el respectivo contrato o convenio.

Una vez finalice el contrato (ORDEN DE COMPRA) cuya supervisión le corresponda, tendrá la obligación de expedir un informe final de supervisión, la certificación final de cumplimiento del objeto contractual y proyectar el acta de liquidación respectiva, en los casos que aplique.

Cordialmente,

JORGE ENRIQUE GONZALEZ GELVEZ
GERENTE (E)

XUÁ

ACTA DE PAGO DE OBRA

SOACHA AVANZA

ACTA DE PAGO PARCIAL 1

TIPO DE CONTRATO: Obra — CONTRATO, CONVENIO No.: [illegible]

OBJETO: Suministro e instalación de cubiertas tensionadas para cubrir (4) canchas sintéticas ubicadas en el municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Arroyo en la vereda Fusca Alto, Institución Educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa San Isidro sede principal e Institución Educativa la Despensa sede Nueva Fusca Bajo).

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS DE SOACHA — INTERVENTOR: A.C. INGENIEROS SAS — SUPERVISOR: [illegible]

PERÍODO A PAGAR: DE [illegible] AL [illegible]

El suscrito (Contratista, o los que) (el día) 04 de Agosto del año 2021 (a nombre de) NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO (Representante Legal del Contratista de Obra) ACEPTO CUMPLIMIENTO CONFORME (Recibido el Acta de Pago de Interventoría y Supervisión del Contrato) sobre el CONVENIO indicado, para recibir a satisfacción el (o los) pago(s) que corresponde(n) a la ejecución de este convenio:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a las fases o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO: CANTIDAD	CONTRATO: VALOR UNITARIO	CONTRATO: VALOR TOTAL	CANTIDADES: ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDADES: PRESENTE MES	CANTIDADES: ACUMULADO TOTAL	VALORES: ACUMULADO ANTERIOR	VALORES: PRESENTE MES	VALORES: ACUMULADO TOTAL	SALDOS: CANTIDAD	SALDOS: VALOR
1	CUBIERTAS												
1	Ajustes, estudios y diseños definitivos (complementarios con (2). Levantamiento arquitectónico de las áreas a intervenir. Planos de detalles de cortes constructivos, de alzados, cantidades de obra, instalación eléctrica, planos técnicos	GL	1.00	$ 29.777.999,00	$ 29.777.999,00	1.00	1.00	1.00	$ -	$ 29.777.999,00	$ 29.777.999,00	0.00	$ -
2	SUMINISTRO DE CUBIERTA MODIFICADO CORRIDO	M2	3296.70	$ 2.340.1.72	$ 81.726.1.345,68	3296.00	3296.00	3296.00	$ -	$ 81.726.1.345,68	$ 81.726.1.345,68	0.70	$ 1.732.00.3.13
3	CIMENTACIÓN DE CUBIERTA TENSIONADA TIPO A	M2	3296.70	$ 3.9.9.4.,10	$ 131.761.777,00	3296.00	3296.00	3296.00	$ -	$ 131.761.777,00	$ 131.761.777,00	0.70	$ 27.1.764.6.9,87
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO ESTRUCTURAL DE 30MM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TELA TENSIONADA TIPO	M2	1.000.1.4	$ 174.000,00	$ 113.997.308,83	7232.00	7232.00	7232.00	$ -	$ 171.779.664,00	$ 171.779.664,00	5302.7.0	$ 95.762.854,83
5	CAJA PVC BASICO	PC	2.00.,00	$ 83.,42,97	$ 168.767.,45,1.71	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	2.00.,00	$ 168.767.,45,1.71
6	SELLO PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	PC	5.7.,00	$ 36.,28,12	$ 11.,97.,489,79	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	3.7.,00	$ 11.,92.,489,79
7	POZO 0 EN LADRILLO SALMERON CAL 2, D2=1D	PC	1.0.1,04	$ 33.,28,12	$ 33.,84.1.,78,96	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	1.0.7,04	$ 33.,84.1.,78,96
8	RUBO TELEFO CORDS 0.12# 3BRANS CONCRETADOS	PC	6.0.,78	$ 92.,82,.87	$ 7.,,82.,,28,11	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	6.0.,78	$ 7.,,82.,,28,11
9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.60 Pts. Dentro de Complementarios	PC	88.00	$ 87.,86,1.,78	$ 7.,,26.,2.0,.44	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	88.00	$ 7.,,26.,2.0,.44
1	VIGA CINTA DE 2.00* por diferentes complementos	PC	78.00	$ 11.,1.0.,0.8	$ 8.,99.,.84.,1.7	0.00	0.00	0.00	$ -	$ -	$ -	78.00	$ 8.,99.,.84.,1.7
	Ajustes, estudios y diseños definitivos (Item 1)				$ 29.777.999,00				$ -	$ -	$ -		$ -
	IVA			19,0%	$ 6.,4.,28,.97,.0.2				$ -	$ -	$ -		$ -
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, y 8)				$ 1.,0.0.,.88,.79.,.9.1				$ -	$ 4.,0.0.,.4.,1.6,.48	$ 4.,0.1.,.8.,1.6,.48		$ .0.0.,.1.6,.9.0.,.4.8
	ADMINISTRACIÓN			10,0%	$ 2.,1.,1.,.7.,1.,2.,1.8				$ -	$ 1.,1.0.,.8.,.7.,.1.,.9	$ 1.,1.0.,.8.,.7.,.1.,.9		$ 1.,1.,.8.,1.,.8.,.0.,.9
	IMPREVISTOS			1,0%	$ 2.,1.,1.,.7.,1.,.7.,.3				$ -	$ 1.,1.,.8.,.8.,.8.,.1.1	$ 1.,1.,.8.,.8.,.8.,.1.1		$ 1.,1.,.8.,.1.,.9.,.9.,.2
	UTILIDAD			5,0%	$ 1.,0.,.0.,.,.4.,.9.,.3.,.9				$ -	$ 5.,4.,.7.,.1.,.,.4.,.1.,.0	$ 5.,4.,.7.,.1.,.,.4.,.1.,.0		$ 5.,.7.,.7.,.9.,.,.6.,.,.7
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				$ 1.,3.8.7.,.7.9.4.,.8.1.3.,.0.0				$ -	$ 8.,3.7.,.4.2.6.,.4.6.5.,.9.8	$ 8.,3.1.,.4.3.6.,.1.8.7.,.3.8		$ 7.,5.6.,.3.6.0.,.9.4.3.,.0.9

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 1.,3.8.7.,.7.9.4.,.8.1.3.,.0.0	V/R ANTICIPO:	$ -
V/R ADICIONES:	$ -	% ANTICIPO:	0,00%
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 1.,3.8.7.,.7.9.4.,.8.1.3.,.0.0	% AFIANZAMIENTO:	10,00%

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR CONTRATADO	% PAGADO	EJECUCIÓN PRESUPUESTO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	VALOR NETO PAGADO	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA 1		$ 631.,4.3.6.,.4.6.5.,.0.0	45%	$ 8.,1.,2.,3.,.6.4.6.,.5.0	0,0	0,0	$ 3.6.8.,.7.9.0.,.3.1.8.,.0.0	$ 7.,5.4.,.3.4.9.,.2.4.8.,.0.0	45%
2	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA 2									
3	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA 3									
4	ACTA DE PAGO FINAL DE OBRA									
	TOTALES		$ 631.,4.3.6.,.4.6.5.,.0.0	45%	$ 8.,1.,2.,3.,.6.4.6.,.5.0			$ 3.6.8.,.7.9.0.,.3.1.8.,.0.0		100%

Todos los valores indicados incluyendo el Anticipo que se inició con Contrato, son expresados en cifras completas.

FIRMA
NOMBRE: NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

FIRMA
NOMBRE: NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

FIRMA
NOMBRE: JAIRO ALEXANDER VARGAS
GERENTE EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA
SOACHA AVANZA E.I.C.E.

FIRMA
NOMBRE: ANDRES CAMBRANO CONSTAIN
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
A.C. INGENIEROS SAS

FIRMA
NOMBRE: ANDRES CAMBRANO CONSTAIN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
A.C. INGENIEROS SAS

ORIGINAL: [illegible]
COPIA N° 1: CONTRATISTA
COPIA N° 2: INTERVENTORIA