DAVIVIENDA

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AV ANZA E.I.C.I

Proceso de Pago

Encabezado Proceso de Pago

Nombre Proceso de Pago	PAGO DOS CONTRATO 023-2022 AZ INGENIEROS	**Estado Proceso**	Pendiente de Respuesta
Nº Proceso de Pago	44001232		
Origen de los Fondos	OFICIAL - 550002300309487		
Fecha de Creacion	17/11/2022	**Fecha de Pago**	17/11/2022 14:32
Total de Registros	1	**Monto Total**	$ 53.940.034,00
Registros Ingresados	1	**Monto Ingresado**	$ 53.940.034,00

Detalle de Pagos

Nit Destino	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	Producto o Servicio Destino	Entidad Destino	Valor	Estado	Motivo Rechazo
8050146863	0000000901511522	Corriente	45029816	OCCIDENTE	$ 53.940.034,00	Pendiente de Respuesta	

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Soacha, Noviembre 03 de 2022

INT EPUX-26C

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoria No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Documentos Cobro No.2

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para el Cobro No.2, relacionado con el contrato de la referencia, así:

1. Factura Electrónica de Venta No. FELE 79
2. Nota Crédito Factura No. FELE 77
3. Informe Ejecutivo Mensual de Interventoria.
4. Informe de Actividades para firma del Supervisor
5. Informe de Supervisión para la firma del Supervisor
6. Certificación para la firma del Supervisor.
7. Certificación Pago de Parafiscales
8. Planillas pagas Seguridad Social
9. Cedula de Ciudadanía Representante Legal
10. Certificación Bancaria.
11. RUT de AZ Ingenieros S.A.S.
12. RIT de Soacha
13. Formato de Seguimiento a Ejecución de Contratos para la firma del Supervisor
14. Acta de Inicio
15. Prorroga No.1

XUÁ
CITAR NUMERO DE RADICADO **000137**
FECHA DE RECEPCIÓN **2022-11-03 16:37:35**
TIPO: **EXTERNO**
REMITENTE: **ANDRES ZAMBRANO C.**
DESTINATARIO: **JAIRO ALEXANDER VARGAS ROJAS**
000137

Nota: Ciento cuarenta y dos (142) folios.

Agradeciendo de antemano su gestión al respecto

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C. Representante Legal

Interventoria



AZ INGENIEROS SAS
NIT: 805014686-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA
Persona Jurídica
calle 6 nte # 2n-36, Cali, Valle Del Cauca, Colombia
Tel. 3186681287
Email. azingenieros@yahoo.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764035079602 válida desde 2022-08-30 hasta 2023-08-30 rango desde FELE73 hasta FELE100.

Cliente:	Epuxua Avanza EICE
NIT:	901511522
Dirección:	Calle 12 # 8A36, Soacha, Cundinamarca, Colombia
Teléfono:	3112576723
Email:	subgerenciaadministrativa@epuxua.gov.co
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Pago:	16/11/2022
Total de Líneas.	1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	**FELE79**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**18:26:01**
FECHA FIRMADO:	**02/11/2022 18:26:02**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
02	11	2022	16	11	2022

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	Cto-023	Contrato 023 de 2022 Segundo Pago Parcial del Contrato de Interventoria N.023 de 2022 cuyo objeto es la Interventoria Integral para el suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del Municipio de Soacha.	S7	1,00	$51.055.403,36	19,00	0,00	$51.055.403,36

Notas:
Consignar en cuenta corriente N. 045029816 del Banco de Occidente.

SON: (sesenta millones setecientos cincuenta y cinco mil novecientos treinta pesos)
CUFE: 8bbcc38a7963d295c49f532a968ae675a4a545a26e2ffb9f1bf38d47c3284316af1891f98c2bc5c77a6b06875dd94c2

Subtotal:	$51.055.403,36
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$9.700.526,64
Total:	$60.755.930,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$51.055.403,36	19,00%	$9.700.526,64

Firma Digital: UTzwHvkxGaE2otS2n3FBUatfvUD3xD+AuL/9ryotxbQwY28lpzdE1t7mb3DE
xe++wTpW1m5v6pEzqn+8S0MwDaYMGFGpNa+4Qm/BmWRkpX
wLAaTo2NTEdXrX/G1ZyMDPcTvIMITxCRyPwdGdBRjTNLwPOGdYUafbWNNyBkdTJaby8548T2R PnwT7JMKJXXkaRJ9S7bdDRzjaxtVolPNbJ
/vMdfpb+teiiTeiuMYLP2z0gApyy ebAJbMaNaW+vO2AGc07+ok1w+tHpBPUPKaMuk8Ppu641tBST3OQqJrYWRE19G0 JbaGQdJcvvITDoDsBB4yR
PQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. NIT 830.059.154-0

#AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

AZ INGENIEROS SAS
NIT: 806014686-3
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA
Persona Jurídica
calle 6 nte # 2n-36, Cali, Valle Del Cauca, Colombia
Tel: 3166661287
Email: azingenieros@yahoo.com

Cliente:	Epuxua Avanza EICE
NIT:	901511522
Dirección:	Calle 12 # 5A36, Soacha, Cundinamarca, Colombia
Teléfono:	3112576723
Email:	subgerenciaadministrativa@epuxua.gov.co
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de Pago:	02/11/2022
Total de Lineas:	1

NOTA CRÉDITO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	**NC19**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**18:18:42**
FECHA FIRMADO:	**02/11/2022 18:18:44**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
02	11	2022	--	--	--

DOCUMENTOS RELACIONADOS

No.:	FELE77	Tipo:	Factura	Fecha:	21/10/2022
CUFE/CUDE:	4f879b30cfd452c2f6604f910fc97b1ff2e50c632988ef573a65026b283f4ea7660715c2d1802dfe803e664cb6943541				

CONCEPTOS DE LA NOTA

Código	Descripción
2 - Anulación de factura electrónica	Cambio valor

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	Cto-023	Contrato 023 de 2022 Segundo Pago Parcial del Contrato de Interventoria N.023 de 2022 cuyo objeto es la Interventoria Integral para el suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del Municipio de Soacha.	S7	1,00	$62.379.377,31	19,00	0,00	$62.379.377,31

Notas:

SON: (setenta y cuatro millones doscientos treinta y un mil cuatrocientos cincuenta y nueve pesos)
CUDE: a3157cc8436ba2b4a30ade9775df65b06880aea1a1317f6cbddd10331b7035362e077922beda349ef5cd2d2a161137a0

Subtotal:	$62.379.377,31
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$11.852.081,69
Total:	$74.231.459,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$62.379.377,31	19,00%	$11.852.081,69

Firma Digital: c3yGJ1KOPxTzudHKrSrFMrxLazNuAch1x6tZrx1StlWWHTCqaSvCEwguAl FaSaha.z9rBW9WeMUkpR231Fx9 ccpgAVrPKgPUWUP0S
VrGJU23RLR5FV/BvRuLytzrO0WbxLVe0HSGHbRegi+NabaaTcBeGesSycjcx1.RsAAPcNURRk.EUVSFJymDPNTPSrrrXcrQ85/HE3sbf+KpJdf
vV3x01e/pt4nPFvBgAaWo4foDAeO 'cpVv7.Bd6v.0MJN3rsc1rsxbWG10mTrTfxfgr+zWwwpKaaTMdk57FC0DgvHG YHcdEcM9QgVF0AP7
fg==

Representación Gráfica de la Nota de Credito Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. NIT 830057067

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Ing. Residente Interventoria Sandra L. Marentes, Inspector. Interventoria Jorge E. Vargas. Profesional SST. Sebastián P. Bahamon.
FIRMA:	Sandra L Marentes O
FECHA:	05 de octubre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Ing. Coord. Interventoria Eduardo Varón
FIRMA:	
FECHA:	05 de octubre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Ing. Director de Interventoria Andrés Zambrano
FIRMA:	
FECHA:	05 de octubre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Ing. Supervisor EPUXUA Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	05 de octubre de 2022

1. DATOS GENERALES

FECHA:	5 de Octubre de 2022		**INFORME No.**	2	
DEL:	1 de Septiembre	**DEL:** 2022	**AL:**	30 de Septiembre	**DEL:** 2022
CONTRATO DE:	CONTRATO DE INTERVENTORIA				
CONTRATO No.:	023 DEL 2022				
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).				
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS SAS				
NIT:	805.014.686-3				
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN				
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022				
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022				
TIEMPO PROROGA No.1	SETENTA Y TRES (73) DIAS CALENDARIO				
FECHA TERMINACION SEGÚN PRORROGA 1	30 DE NOVIEMBRE DE 2022				
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 DÍAS				
VALOR INICIAL:	$ 136.530.180				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca.				

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.:	027 DEL 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
NIT:	901596514-1
REPRESENTANTE LEGAL:	NICOLAS ANDRÉS GÓMEZ CARO
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4)) MESES
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022
TIEMPO PROROGA No.1	SETENTA Y TRES (73) DIAS CALENDARIO
FECHA TERMINACION SEGÚN PRORROGA 1	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
PLAZO TRANSCURRIDO:	84 días
VALOR INICIAL:	$ 1.387.796.813

ESTADO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO

Actividades de ejecución de obra:

Bloque No 1 y 2.

1) Se completa la actividad de instalación de cubierta termoacústica (teja Ajover Premium Trapezoidal) con su respectivo accesorio complementario (flanche en lámina galvanizada).





2) Realizan la instalación de la tubería EMT para interiores incluyendo cajas de paso, salidas para iluminación (cajas de paso 5800 o 2400 según sea el caso), para posteriormente realizar alambrado en cable #12- 7 hilos, certificado (neutro, fase

3)Se realiza la instalación de toma doble con polo a tierra incluyendo interruptor y la instalación de lámparas con tubo led.





Bloque No 3.

1) Se da inicio a la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo de brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Adicionalmente la construcción de cuchillas para división entre salones.





2) Continuo a la actividad de mampostería se realiza figurado de acero para la construcción de la viga cinta como elemento complementario de los muros en mampostería.





3) Instalación de canal en lamina galvanizado, a la cual se le aplica una mano de Corratec premium (base anticorrosiva alquídica) y 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte).





4) Se realiza la instalación de cubierta termoacústica (teja Ajover Premium Trapezoidal).







5)Realizan la instalación de la tubería EMT para interiores incluyendo cajas de paso, salidas para iluminación (cajas de paso 5800 o 2400 según sea el caso), posteriormente se realiza alambrado en cable #12 - 7 hilos certificado (neutro, fase, polo a tierra). Continuando con la instalación de toma doble con polo a tierra incluyendo interruptor y la instalación de lámparas con tubo led.







Bloque No 4 - No 5.

1) Se realizaron actividades instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18 en el bloque 1, tramos 1 y 2.









2) Se da inicio a la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Adicionalmente la construcción de cuchillas para división entre salones.











3) Se continua con la actividad de mampostería, se realiza figurado de acero para la construcción de la viga cinta como elemento complementario de los muros en mampostería.





4) Instalación de canal en lamina galvanizado, a la cual se le aplica una mano de (base anticorrosiva para metal) y 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte).





5) Se realiza la actividad de instalación de cubierta termoacústica en el bloque N°4 - N°5 (teja Ajover Premium Trapezoidal) y en el bloque N°4 se instala su respectivo accesorio complementario caballete trapezoidal sobre el eje 4 entre los ejes A al G.





6) Realizan la instalación de la tubería EMT para interiores incluyendo cajas de paso, salidas para iluminación (cajas de paso 5800 o 2400 según sea el caso), posteriormente realizar alambrado en cable #12 - 7 hilos certificado (neutro, fase, polo a tierra). Continuando con la instalación de toma doble con polo a tierra incluyendo interruptor y la instalación de lámparas con tubo led.







Dentro de la actividad eléctrica se realiza la instalación de los siguientes elementos en la Institución Educativa San Mateo:

LAMPARAS CON TUBO LED	INTERRUPTORES	TOMAS DOBLE	TABLERO ELECTRICO
240	29	49	1

Está pendiente el suministro e instalación de las bajantes P.V.C. aguas lluvias 4" en toda la Institución educativa.

Se realiza una entrega preliminar al Rector de la Institución Educativa San Mateo Sr. William Manrique el dia martes 27 de septiembre con la representación del contratista (Arq. José Diaz y Arq. Juan Mario Acosta), el equipo de interventoria y varios docentes como testigos de la entrega. Durante la entrega de las actividades se encuentran varios detalles, los cuales quedan plasmados por medio de un acta; y se realiza compromiso de entrega definitiva el 10 de octubre del 2022.

AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. SAN MATEO:

Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminación Estimada: 22 de Septiembre de 2022

Entrega actividades: 10 de Octubre de 2022
Plazo de entrega actividades pendientes de obra: Dieciocho (18) días calendario

Días transcurridos: 103 días calendario.
Días para terminar: 5 días calendario.

Programado: 100%
Ejecutado: 100%

ANEXOS:
1. Registro Fotográfico
2. Programación De Obra
3. Bitácora de Obra
4. Varios:
   - Comités de Obra
   - Correspondencia enviada
   - Informe SST

INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA

Durante el mes de septiembre se desarrollaron actividades en la presente institución educativa durante las siguientes fechas:

DESDE	HASTA	DIAS TRABAJADOS
jueves, 1 de septiembre de 2022	jueves, 8 de septiembre de 2022	7
martes, 13 de septiembre de 2022	viernes, 16 de septiembre de 2022	3
martes, 27 de septiembre de 2022	viernes, 30 de septiembre de 2022	3
	TOTAL, DIAS	13

Actividades de ejecución de obra:

Fase 1. [Bloques No. 1 y 2

1) Se continua con la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo de brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja.

Posteriormente se realiza figurado de acero para la construcción de la viga cinta como elemento complementario de los muros en mamposteria.








2) Se realizaron actividades de instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18. Adicionalmente se realiza limpieza de los perfiles para aplicación de una mano de anticorrosivo (base anticorrosiva alquidica) y posteriormente 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte).







3) Se realiza el suministro de la teja Ajover Premium Trapezoidal







4) Se realiza el suministro de canal en Lámina galvanizada, posteriormente se le aplica una mano de Pintura tonner (base anticorrosiva para metal) y 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte).





AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. CIUDAD LATINA:

Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminación: 28 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Setenta y seis (76) días calendario
Días transcurridos: 53 días calendario.
Días para terminar: 23 días calendario.
Programado: 73%
Ejecutado: 45%

ANEXOS:

1. Registro Fotográfico
2. Programación De Obra
3. Bitácora de Obra
4. Varios:
   - Comités de Obra
   - Correspondencia enviada
   - Informe SST

ESTADO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Está en trámite de aprobación la adición correspondiente, para poder ejecutar la totalidad de actividades previstas en las 4 instituciones educativas.

De acuerdo con el avance de actividades, el contratista presentó una primera acta parcial de obra ejecutada, equivalente al 45.5% del valor contractual, la cual se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA PARCIAL N.1	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	CUBIERTAS						
A	Ajuste, estudios y revisión estructuras (cumplimiento nsr-10). Levantamiento arquitectónico de las áreas a intervenir. Planos de estructura de cubierta existente, ajuste cantidades de obra, instalaciones eléctricas, planos record	GI	1,00	$ 33.772.000,00	$ 33.772.000,00	1,00	$ 33.772.000,00
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	3.208,72	$ 33.861,19	$ 45.724.184,68	3.101,00	$ 43.011.272,57
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	3.208,72	$ 119.974,18	$ 395.761.227,05	2.456,00	$ 294.656.586,08
D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 80MCM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	KG	12.535,14	$ 17.039,59	$ 213.592.518,03	7.231,00	$ 123.229.664,00
E	CANAL PVC RADNGO	ML	2.381,68	$ 83.162,92	$ 198.067.463,31	0,00	$ -
F	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	571,60	$ 39.105,12	$ 22.352.486,59	0,00	$ -
G	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 2; DS=20	ML	1.047,94	$ 23.726,72	$ 24.864.178,96	0,00	$ -
H	MURO TOLETE COMÚN 0,12M (Elemento Complementario)	M2	659,74	$ 56.661,87	$ 37.382.102,11	0,00	$ -
I	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (Elemento Complementario)	M3	98,96	$ 881.863,79	$ 87.269.240,66	2,86	$ 2.522.130,4
J	VIGA CINTA DE 3500 psi (elemento complementario)	M3	39,58	$ 911.959,69	$ 36.099.364,53	2,34	$ 2.129.783,3
	Ajustes Estudios y revisión estructural (Item A)				$ 33.772.000,00		$ 33.772.000,00
	IVA			19,8%	$ 6.416.680,00		$ 6.416.680,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items B,C,D,E,F,H,I y J)				**$ 1.061.108.765,92**		**$ 465.549.436,5**
	ADMINISTRACIÓN			20,0%	$ 212.221.753,18		$ 93.109.887,3
	IMPREVISTOS			2,0%	$ 21.222.175,32		$ 9.310.988,7
	UTILIDAD			5,0%	$ 53.055.438,30		$ 23.277.471,8
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 1.387.796.813,00**		**$ 631.436.465,0**

Por lo anterior, el balance financiero del contrato sería el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 1.387.796.813,oo		
Valor adición del contrato			
Valor pagado o en trámite		$ 631.436.465	45.5 %
Valor por pagar		$ 756.360.348	54.5 %
Sumas iguales	**$ 1.387.796.813,oo**	**$ 1.387.796.813,oo**	

Actividades realizadas por la Interventoría

Se presenta a continuación un resumen de las principales actividades realizadas por el equipo de interventoría, el cual está compuesto por el siguiente equipo:

- Director Interventoría — Ing. Andrés Zambrano
- Coordinador Interventoria — Ing. Eduardo Varón
- Residente Interventoría — Arq. Sandra Marentes
- Inspector Interventoría — Tecn. Jorge E. Vargas
- SISO — Ing. Sebastián Perdomo

- Coordinador Interventoria — Ing. Eduardo Varón
- Residente Interventoria — Arq. Sandra Marentes
- Inspector Interventoria — Tecn. Jorge E. Vargas
- SISO — Ing. Sebastián Perdomo

ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES
-COMITÉ DE OBRA y REUNIONES TECNICAS	Se realizan periódicamente	Se han realizado doce (12) reuniones hasta el momento
-BITÁCORA DE OBRA	Esta al día	Se consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes.
-REPORTE DE EQUIPO UTILIZADO y MATERIAL EN OBRA	Semanal	Se tiene un reporte semanal de los equipos utilizados por el contratista y de los materiales que ingresan a los diferentes frentes.
-RECORRIDO DE OBRA	Se hacen permanentemente en los frentes en donde se está trabajando	Se toman decisiones técnicas en sitio
-COMUNICADOS	Se presentan requerimientos escritos tanto al contratista como a la supervisión.	A la fecha se han presentado (29) comunicaciones por parte de la interventoría.
-SEGUIMIENTO CRONOGRAMA	Se realiza semanalmente	Se presentan informes en los comités de obra.
-VERIFICACION DEL ESTADO DE LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES	Se hace diario el chequeo del personal en obra	Se pide la planilla de pago de la seguridad social y riesgos profesionales

Acorde con el acta parcial N.1 presentada por el contratista, la cual está en trámite de pago, la interventoría presentó su 1er pago parcial, por lo tanto, el balance financiero del contrato de interventoria sería el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 136.530.180,00		
Valor Pago No.1		$ 62.121.232.00	45.50 %
Valor por pagar		$ 74.408.948,00	54.50 %
Sumas iguales	**$ 136.530.180,00**	**$ 136.530.180,00**	100.00%

10

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realizo el otro Si a los contratos de obra No. 027 -2022 e Interventoría No. 023 - 2022 en cuanto a la adición en tiempo cuya de finalización final es el 30 de Noviembre de 2022, se está en espera de la adición en recursos para ambos contratos.

- De acuerdo con los avances que presentan las intervenciones tanto en San Mateo como en Ciudad Latina, a la fecha la ejecución física es del 53% y la ejecución financiera es del 45% (acta 1).

- Se realizó el pago de la primera acta parcial de obra por valor de $ 631.436.465 y de la Interventoría por valor de $62.121.232, lo que equivale al 45.5% del valor total de los contratos.

- Está en trámite la segunda acta parcial de obra por valor de $ 754.583.467 y de la Interventoría por valor de $ 74.231.459, lo que equivale al 54.37% del valor inicial de los contratos.
- Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:

I.E. SAN MATEO:

Mamposteria Bloque No.3, 4 y 5
Limpieza de mamposteria en Bloque No. 3, 4 y 5 Remates de resanes y pintura en salones y pasillos viga de cubierta. Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación y pintura de estructura metálica Bloque No.3,4 y 5
Fundida de Viga Cinta en concreto Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación de flanches Bloques No. 1 y 2
Instalación de Tuberia MT en salones Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación de lámparas, toma corriente e interruptor en bloques No. 3, 4 y 5.
Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminacion:22 de Septiembre de 2022
Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario
Dias transcurridos:91 días calendario.
Dias para terminar: 0 días calendario.
Programado: 100%
Ejecutado: 100%

I.E. CIUDAD LATINA:

Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No. 1 y 2
Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No.1y 2
Mamposteria Bloque No. 1
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:11 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Sesenta (60) días calendario

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA

I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suárez).	No CONSECUTIVO	8

FOTO No 29	FOTO No 30
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: INSTALACION METALICA EN PERFIL 16X6 Y PERFIL 10X4	COMENTARIOS: CUCHILLAS EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 8 CM

FOTO No 31	FOTO No 32
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: EMBOQUILLADO DE CUCHILLAS EN MAMPOSTERIA LADRILLLO PRENSADO LIVIANO	COMENTARIOS: FUNDIDA DE VIGA CINTA

XUÁ	**FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO**	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	9

FOTO No 33	FOTO No 34
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: FIGURADO DE ACERO PARA VIGA CINTA	COMENTARIOS: MEZCLA PARA FUNDIDAD DE VIGA CINTA

FOTO No 35	FOTO No 36
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: PINTURA DE PERFILES METALICOS	COMENTARIOS: INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA EN PASILLO DETRÁS DE SALONES

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA ALCALDÍA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	10

FOTO No 37	FOTO No 38
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: ESTRUCTURA METALICA PERFILES 10X4	COMENTARIOS: ESTRUCTURA METALICA PERFILES 10X4

FOTO No 39	FOTO No 40
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: CONSTRUCCION DE CUCHILLAS EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO	COMENTARIOS: PAÑETE DE MAMPOSTERIA LADRILLO PRENSADO LIVIANO

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	11

FOTO No 41	FOTO No 42
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: REMATE DE VIGA CINTA EXISTENTE	COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA INSTALCION DE PERFIL METALICO 16X6

FOTO No 43	FOTO No 44
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: PAÑETE DE MURO INTERVENDIO SALÓN	COMENTARIOS: AVANCE ESTRUCTURA METALICA FASE 1

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez)	No CONSECUTIVO	12

FOTO No 45	FOTO No 46
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS:	COMENTARIOS:

FOTO No 47	FOTO No 48
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: SUMINISTRO DE TEJA TERMOACUSTICA	COMENTARIOS: VIGA CINTA (BLOQUE 1 - FASE 1)

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA EL CAMBIO AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	13

FOTO No 49	FOTO No 50
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: PINTURA DE ESTRUCTURA METALICA	COMENTARIOS: REMATE DE CUCHILLAS
FOTO No 51	FOTO No 52
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: SE COMPLETA INSTALACION DE PERFILES METALICOS PERFILES 16X6	COMENTARIOS: REMATE DE VIGA CINTA

XUA	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	14

FOTO No 53	FOTO No 54
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: CUCHILLAS EN MAMPOSTERIA

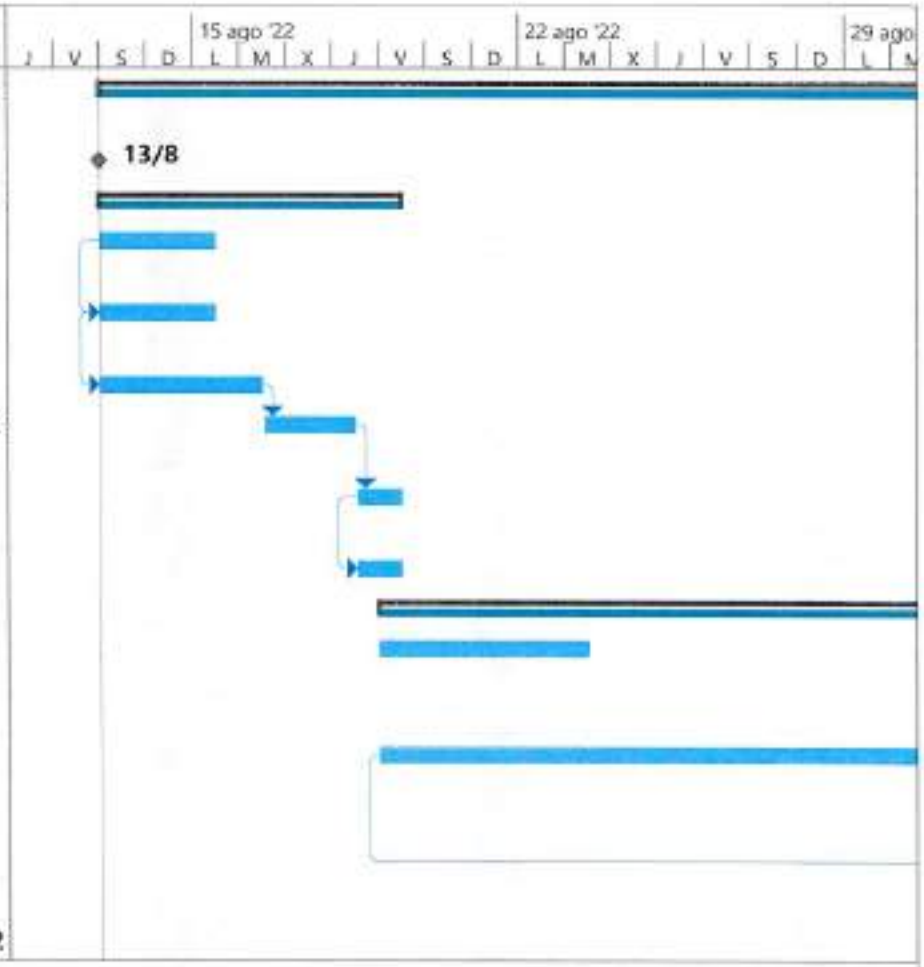
FOTO No 55	FOTO No 56
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 27/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 28/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE PERFILES METALICOS 18X6	COMENTARIOS: AJUSTE DE PROYECCION DE COLUMNAS

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	15

FOTO No 57	FOTO No 58
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: SUMINISTRO DE CANAL GALVANIZADA	COMENTARIOS: CONTINUAN CON LA INSTALACION DE PERFIL 16X6

FOTO No 59	FOTO No 60
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 30/03/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 30/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: SUMINISTRO DE MATERIALES PARA COMPLETAR ESTRUCTURA METALICA FASE 1	COMENTARIOS: INSTALACION DE CANALES EN FASE 1 BLOQUE 1 - 2.

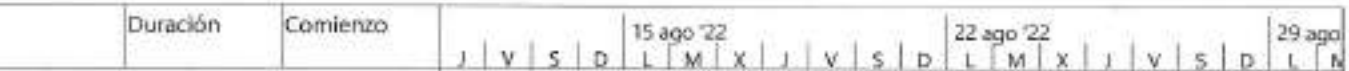
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		**CAMBIO DE CUBEIRTAS COLEGIO CIUDAD LATINA**	**45 días?**	**sáb 13/8/22**
2		INCIO FASE 1	0 días	sáb 13/8/22
3		**PRELIMINARES**	**5 días?**	**sáb 13/8/22**
4		INSTALCION DE CERRAMINTO FASE 1	1 día	sáb 13/8/22
5		DESMONTE DE CABLEADO EXISTENTE	1 día	sáb 13/8/22
6		DEMOLICION DE CUBIERTA	2 días	sáb 13/8/22
7		DEMOLICION DE VANOS Y DINTELES	2 días	mar 16/8/22
8		TRASIEGOS VERTICALES Y HORIZONTALES	1 día?	jue 18/8/22
9		DESALOJO	1 día?	jue 18/8/22
10		**ESTRUCTURACION**	**20 días**	**vie 19/8/22**
11		COLUMNAS INCLUYE DESCAPOTE Y ESTRUCTURAL COLUMANAS ACTUALES	3 días	vie 19/8/22
12		INSTALCION DE PERFILERIA 16*6 Y 10*4 INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	20 días	vie 19/8/22
13		MURO TOLETE COMUN	10 días	jue 1/9/22
14		VIGA CINTA PERIMETRAL	10 días	jue 1/9/22
15		**CUEBIERTA**	**5 días**	**mié 14/9/22**



Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

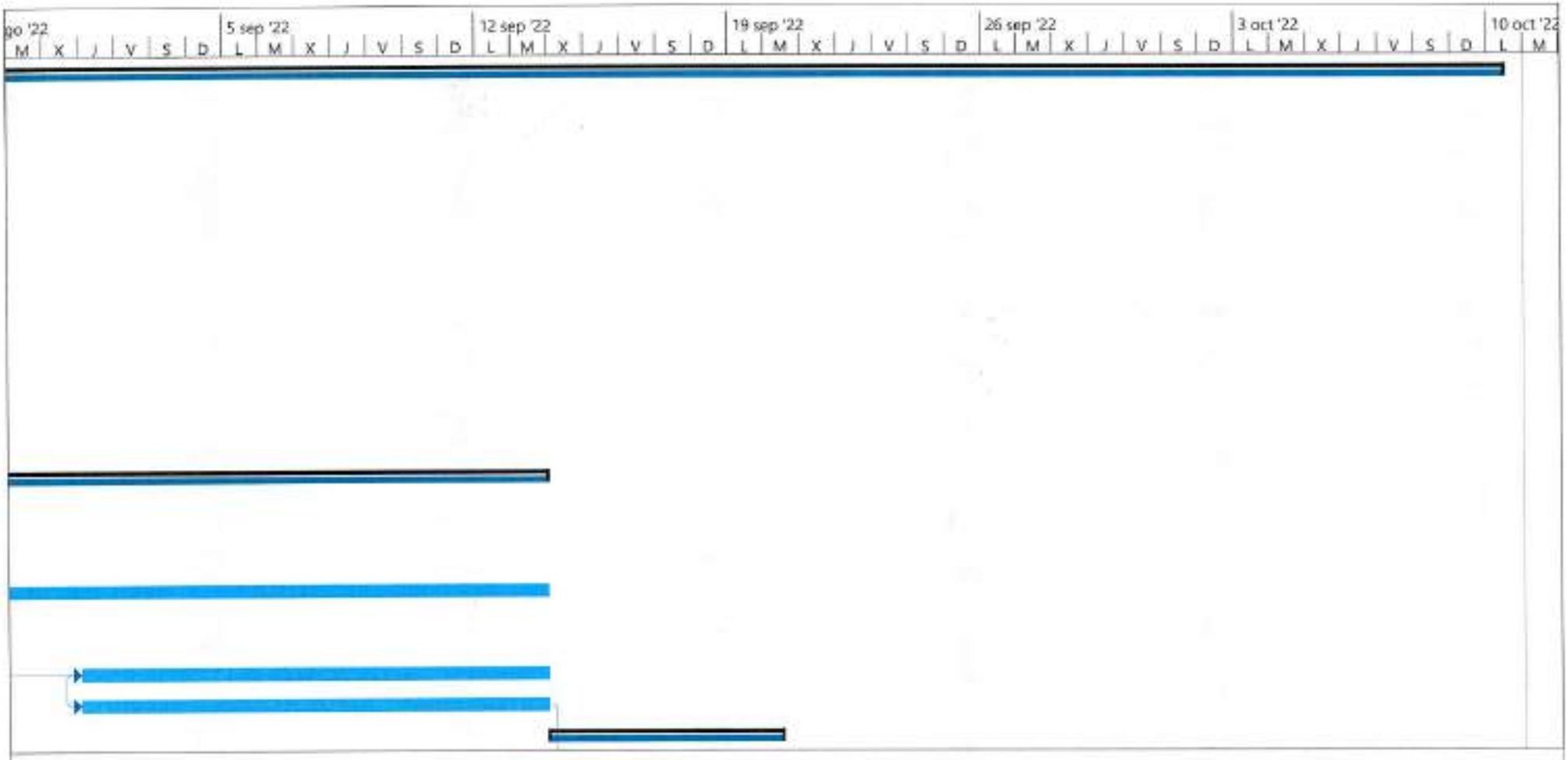
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
16		INSTALACION DE TEJA SEGÚN DISEÑO	5 días	mié 14/9/22
17		**ACABADOS**	**15 días**	**mié 21/9/22**
18		INSTALACION DE TUBERIA EMT	5 días	mié 21/9/22
19		INSTALACIONES ELECTRICAS (ILUMINACION TOMAS)	15 días	mié 21/9/22
20		PINTURA DE MUROS AFECTADOS	5 días	mié 21/9/22
21		LIMPIEZA DE MUROS NUEVOS	5 días	mié 21/9/22
22		ASEO Y ORDEN	1 día	mié 21/9/22
23		FINALIZACION FASE 1	0 días	mié 21/9/22



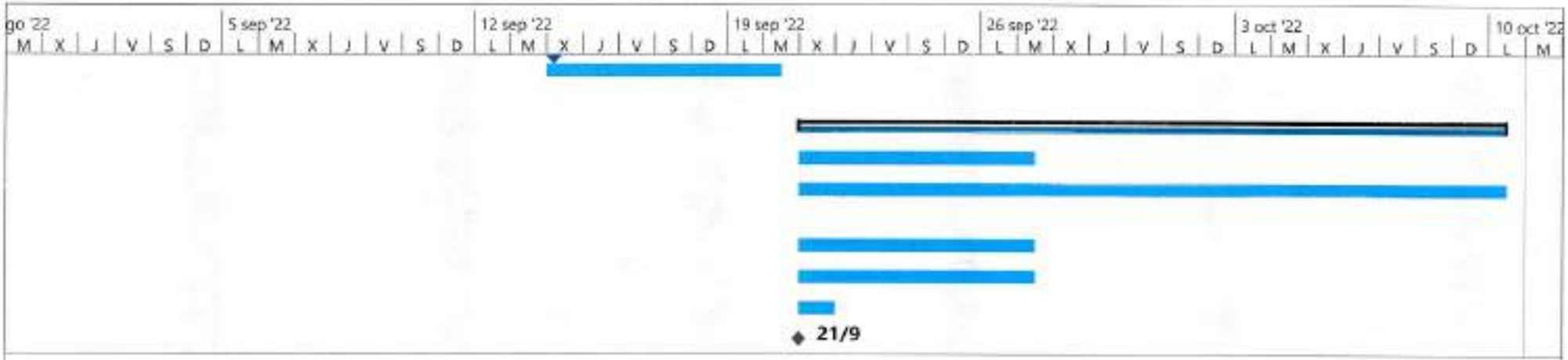
Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	



Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

Miercoles 31 Agosto 2022

8:00 Inicio labores

Dia Nublado
Personal en Obra

6 Operarios
3 Estructura Metalica
3 Obra Civil
1 Inspector SISO Contratista
1 Profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Se continua Estructura Metalica
1er bloque.
Manipostes Cuchillas.
Llueve leve. sobre la 3 PM.
Se continua obra 3:30

Inspector Interventoria

Jueves 1 Sep 2022.

8:00 Inicio labores

Personal en Obra
8 Operarios
3 En Estructura Metalica
5 En Obra Civil
1 Ayd Residente Contratista
1 Inspector Obra Interventoria

Continua Estructura Metalica
1er bloque

Manipostes y Viga Cantil
1er bloque
Se Recomienda Pintar Estructura
Antes de que se oxide por
el Clima. Humedad

Residente de Obra

Inspector Interventoria

Viernes 2 Sep 2022

9:00 Inicio labores
Dia Despejado
Personal en Obra
8 Operarios
3 En Estructura metalica
5 En Obra Civil
1 Ayd. Residente Contratista

1 Profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Resoldar Estructura Metalica
1er Sector
Se Almuerza Cuarto ultimo
Salon
Se Instala Empalme Provisional
16 x 6 segundo Sector.

9:30 Se para labores por un
pedimento de parte de los
Funcionarios Colegio por medio
hora para poder hacer una
Grabacion.

10:10 Se continua labores.

1:00 Se paralizan obra por lluvia Moderada

2:00 Se reanuda Obra

Residente de obra

Inspector Interventoria

Sabado 3 sep 2022

8:00 Se inicia labores
Dia Nublado
personal en Obra 9 Operarios

4 En Estructura Metalica
3 En Obra Civil.
1 Arquitecto Residente Contratista
1 Inspector Obra por Interventoria.

Se Continua Resolda Estructura Metalica
Union perfil 6 x 16 segun Sector
Remates Mamposteria y Filos.

Residente de obra

Inspector Interventoria

Lunes 5 sep 2022

7:00 Inicio labores
Dia Soleado
personal en Obra
17 Operarios
3 Estructura Metalica
4 En Obra Civil
1 Residente por Contratista
Se Esta instalando Estructura para Cubierta
Mamposteria pintura y limpieza perfiles
Embargallinado Mamposteria
Profesional SST Interventoria
Inspecta Obra Inspector

Residente

Inspector Interventoria

Durante la instalacion de puntos no caen utilizando Equipo de protecion contra caidas (arnes, anclaje y equipo conectores)

Juan Manuel Polanco Bahamon
Profesional SST

Martes 6 sep 2022

7:00 Inicio labores
Dia soleado
personal en Obra
18 Operarios.
3 En Estructura Metalica
5 en Obra civil
9:00 se Para obra por Fecha de planilla de seguridad

Entrega fundicion

10:30 se reanudan labores
Estructura Metalica Montaje
Nivelacion Plomeo Torque

Personal Obra:
1 Residente de Obra Contratista
1 Coordinador Interventoria
1 Inspector Interventoria

Inspector Interventoria

Miercoles 7 sep 2022

7:00 Inicio labores
Dia Despejado

Operarios En Obra:

9 Operarios
2 Soldadores
1 Ayudante
1 Maestro Obra
1 Manipulador
4 Ayudante Obra

Instalacion periferia Metalica
Manipulador y puesta en Obra
Desmonte y Retiro Cubierta de
Zona Oficinas y Pasillos

Personal Administrativo 2

1 Ing Residente Contratista
1 Supervisor SST Contratista
1 Profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Inspector Obra
Interventoria

Jueves 8 sep 2022

7:00 AM Inicio labores

1 Operario en Obra por
parte del Contratista
Retiro polea y pasillo

1 profesional SST Interventoria
Inspector Obra Interventoria

Se traslada Personal a
Instalaciones Electricas Spm Mayra
Regresan Obra
a Pasar labores
Charla Inicial

Inspector
Interventoria

Lunes 12 SEP 2022

Llega tuga termoelectrica a
Obra Cruz Inicia labores

Inspector Inter

Martes 13 sep 2022

7:00 Se Reanudan labores en Obra
Dia Nublado
Personal en Obra
4 Operarios
2 Obra Civil
2 en Estructura Metalica.
1 Residente Obra Contratista
1 profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria.

1:00 Hacen por espacio 1 hora
2:30 Se continuan labores

Residente Obra

Inspector Obra. Interv

Miercoles 14 sep 2022

7:00 Inician labores.
Dia Nublado
personal en Obra
5 Operarios
2 En Estructura Metalica (Pintura)
3 En Obra Civil

Se Esta limpiando y pintando

1 Profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria.
1 Ing Residente Contratista

Inspector Interventoria

Jueves 15 2022 sep.

7:00 Inicio labores.

Personal en Obra.
Dia Despejado
5 Operarios en Obra
3 En Estructura Metalica
3 En Obra Civil.

Limpieza y pintura preliminar.
Remate pilas y Mamposteria.

1 Arquitecta Residente Contratista
1 profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Residente

Inspector de Obra interv.

Viernes 16 sep 2022

7:00 Inicio labores.
Dia Nublado

Personal En Obra.
3 Operarios obra Civil.
los 2 operarios Estructura Metalica paran labores (planilla seguridad).

Remates primer bloque

1 Arquitecto Residente Contratista
1 Profesional SST Intervention
1 Inspector Obra Intervention





Inspector
Obra Inter.

Sabado 17 2022 sep.

8:00 Se traslada el personal de Ciudad latina a Institucion San Mateo.

Obra Sin personal





Inspector
Obra Intervention

Martes 27 sep 2022.

7:00 Se reanuda labores en la institucion Ciudad latina. Despues de haber terminado Refuerzo labores Institucion San Mateo.

Dia Soldador
Personal en Obra
3 Soldadores Estructura.
2 Ayudantes Obra en transporte Materiales de San Mateo a Ciudad latina. Perfileria Andamios Arana 1/ Bracum.

Se instala perfiles- Lara y Ellis en frame 2.

Personal Azu
1 Arquitecto Residente Contratista
1 Profesional SST Intervention
1 Inspector Obra Intervention
1 inspector SST Contratista
del 1 al 30 Obra



Residente de Obra



Inspector
Obra Int.

Miercoles 28 sep 2022

7:00 Inicio labores

Dia Despejado

Personal en Obra
4 Operarios
4 en Estructura Metalica
5 en Obra Civil.

1 Arquitecto Residente Contratista
1 Profesional SST Intervention
1 Inspector Obra Intervention

Se Realiza Perfiles Primer Sector Montaje Costa pasos segun frame
Embebido y Resane Columnas Sector posterior
Mantenimiento en Cuchillas segun frame

Se le solicita al contratista el retiro de residuos de construcción y demolición con RCD debido que obra generada condiciones inseguras para los colaboradores en la obra al igual un impacto ambiental de contaminación al suelo

Juan Sebastian Pedraza Bohorquez
Profesional SST



Inspector Obra Interventoria

Jueves 29 Sep 2022

7:00 Inicio labores
Dia Despejado

Personal en Obra

9 Operarios
4 En Estructuras Metalicas
5 En Obra Civil

1 Arquitecto Residente		Contratista
1 Inspector SST		Contratista
1 Coordinador Obra		Interventoria
1 Arq Residente Obra		Interventoria
1 Inspector Obra		Interventoria
1 Profesional SST		Interventoria

Se Instala Armado Estructura Metalica 2 bloque
Montaje y Ensamble Segundo bloque
Lavado ladrillo 1re bloque

Llego Material a la obra
Pinturas Canales totales para 1er y 2do bloque





Inspector Obra Interventoria

Viernes 30 Sep 2022

7:00 Inicio Obra (labores)

Dia Soleado
Personal en Obra
9 Operarios
4 En Estructuras Metalicas
5 En Obra Civil
1 Inspector SST Interventoria
1 Ing Coordinador Interventoria
1 Ing Residente Interventoria
1 Inspector SST Contratista
1 Profesional SST Interventoria

Labores Realizadas
Limpieza y pintura Estructuras Metalicas 2 sector
Instalacion Entrepisos Estructura Metalica
Limpieza y Embogalle Muros Parte posterior 2 sector
Instalacion de Canales 1er sector
Se Aplico Anticorrosivo Canales

Llega materiales a Obra.
(Perfiles Metalicos 14x4 C/18

Inspector
Obra Intervención

01-10-22 CLIMA: Lluvia hasta 9 AM

PERSONAL:
9 Operarios.
4 En Estructura Metalica
5 En Obra Civil.
1 Inspector SST Contratista
Se instalan Canales primer
Sector. (Pintura Estructura
Imprimante perfiles.
Manipuleo 2 sector.
1 Inspector obra Intervención.

Inspector
Obra Intervención

03 10 22 Inicio labores
Clima Soleado.
Personal En Obra.

7 Operarios
2 En Estructura Metalica
2 En Obra Civil
Electrico Revisando Material
Se pinta Canales primer
Sector
Retoque pintura 1er Sector
Limpieza perfiles con disco
Flap Segundo Sector
Aplicacion Anticorrosivo y

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA

I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	14

FOTO No 53	FOTO No 54
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: BLOQUE 1, EJE 8
COMENTARIOS: SUMINISTRO DE LA CUBIERTA TERMOACUSTICA. HORA DE LLEGADA 8:00 AM	COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE CANALES. PREVIA INSTALACION DE SOSCOS.

FOTO No 55	FOTO No 56
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: BLOQUE 1, TRAMO 1
COMENTARIOS: RECORRIDO DE OBRA PREVIO A COMITÉ DE OBRA N° 10	COMENTARIOS: SE COMPLETA APLICACIÓN DE 2DA MANO DE PINTURA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	15

FOTO No 57	FOTO No 58
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: LIMPIEZA DE VIGA PARA POSTERIOR ACABADO (PINTURA)	COMENTARIOS: INICIAN CON LA INSTALACION DE LA CUBIERTA

FOTO No 59	FOTO No 60
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 2	UBICACIÓN: BLOQUE 1, TRAMO 1
COMENTARIOS: INSTALACION DE CANAL	COMENTARIOS: CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA PARA TANQUES DE RESERVA DE AGUA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA

I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	16

FOTO No 61	FOTO No 62
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1, TRAMO 2. EJE 2	UBICACIÓN: BLOQUE 1, TRAMO 2.
COMENTARIOS: RESANE Y LIMPIEZA DE VIGA PARA POSTERIOR ACABADO (PINTURA)	COMENTARIOS: REMATE FILO DE CUCHILLAS

FOTO No 63	FOTO No 64
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1, TRAMO 2	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: REMATE 2DA MANO DE PINTURA ESTRUCTURA METALICA	COMENTARIOS: TRASIEGO DE TEJA TERMOACUSTICA PARA POSTERIOR INSTALACION.

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	17

FOTO No 65	FOTO No 66
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE TEJA	COMENTARIOS: SE COMPLETA LA INSTALACION DE TEJA ENTRE LOS EJES G AL L

FOTO No 67	FOTO No 68
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 2
COMENTARIOS: SE COMPLETA MURO EN MAMPOSTERIA ENTRE LOS EJES C AL B Y POSTERIORMENTE SE REALIZA EMBOQUILLADO	COMENTARIOS: REMATE DE FILO DE CUCHILLA

XUÁ	**FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO**	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	18

FOTO No 69	FOTO No 70
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: RECEPCION DE MATERIAL PARA LOS BLOQUES 4 Y 5	COMENTARIOS: BLOQUE 2 ENTRE EJES U AL X AJUSTE (RECORTE) DE VIGA CINTA PARA POSTERIOR A LA INSTALACION DE TEJA

FOTO No 71	FOTO No 72
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN: BLOQUE 2
COMENTARIOS: RETIRO DE ENCOROCE DE TEJA	COMENTARIOS: SE INSTALA TEJA TERMOACUSTICA DESDE EL EJE M AL V

XUA	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	19

FOTO No 73	FOTO No 74
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO COLOR GRIS A PERFILES METALICOS	COMENTARIOS: MAMPOSTERIA EN LADRILLO PRENSADO DE 6 CM

FOTO No 75	FOTO No 76
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE, PARA POSTERIOR INSTALACION DE PERFILERIA METALICA	COMENTARIOS: SUMINISTRO DE MATERIAL ELECTRICO PARA BLOQUES 1 Y 2.

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituicees educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	20

FOTO No 77	FOTO No 78
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 2
COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFILES METALICOS 16X6 CALIBRE 14	COMENTARIOS: PINTURA DE VIGA CINTA CINTA EXISTENTE

FOTO No 79	FOTO No 80
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: TENDIDO DE TUBERIA EMT EN SALONES	COMENTARIOS: INSTALACION DE TUBERIA EMT Y CAJAS 5800

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede pincipal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	21

FOTO No 81	FOTO No 82
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: REMATE DE VIGA CINTA INTERVENIDA PARA POSTERIOR ACABADO EN PINTURA BLANCA	COMENTARIOS: LAVADO DE LADRILLO Y PINTURA DE VIGA CINTA

FOTO No 83	FOTO No 84
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: BLOQUE 2
COMENTARIOS: LAVADO DE TANQUES PARA POSTERIOR INSTALACION	COMENTARIOS: INSTALACION DE CUBIERTA ENTRE LOS EJES 1V AL 1X

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	22

FOTO No 85	FOTO No 86
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: REINSTALACION DE TANQUES DE AGUA	COMENTARIOS: ACABADOS DE VIGA EXISTENTE INTERVENIDA

FOTO No 87	FOTO No 88
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: PINTURA DE MUROS PUNTO FIJO, SALPICADOS CON MEZCLA DE MORTERO	COMENTARIOS: LIMPIEZA DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA

XUA	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	23

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 2
COMENTARIOS: INSTALACION DE FLANCHE. CANTIDAD: 4 UNIDADES	INSTALACION DE FLANCHE. CANTIDAD: 2 UNIDADES

FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022
UBICACION: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: FUNDIDA DE VIGA CINTA	COMENTARIOS: CONSTRUCION DE ANTEPECHOS EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	24

FOTO No 93	FOTO No 94
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACION: BLOQUE 4
COMENTARIOS: REMATE DE BOQUILLA Y RESANE DE VIGA INTERVENIDA	COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFIL METALICO 16X6

FOTO No 95	FOTO No 96
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 1	UBICACIÓN: BLOQUE 1
COMENTARIOS: INSTALACION DE LAMPARAS TUBO LED EN SALON DE PROFESORES	COMENTARIOS: INSTALACION DE LAMPARAS TUBO LED EN BAÑOS DE PROFESORES

XUÁ	**FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO**	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	25

FOTO No 97	FOTO No 98
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN: BLOQUE 4
COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFIL METALICO 16X6	COMENTARIOS: CONSTRUCCION DE HILADAS (ml) EN MAMPOSTERIA LADRILLO PRENSADO LIVIANO

FOTO No 99	FOTO No 100
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 17/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 17/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: LAVADO DE MAMPOSTERIA	COMENTARIOS: ASEO GENERAL , LIMPIEZA DE VIDRIOS

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	26

FOTO No 101	FOTO No 102
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 18/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 18/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: INSTALACION DE TUBERIA EMT PARA ILUMINACION Y ALAMBRADO	COMENTARIOS: INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA
FOTO No 103	**FOTO No 104**
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFILES METALICOS 16X6 Y 10X4	COMENTARIOS: INSTALACION DE LAMPARAS DE ILUMINACION, TUBO LED

XUÁ	**FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO**	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	27

FOTO No 105	FOTO No 106
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFILERIA METALICA 10X4 Y 16X8	COMENTARIOS: PINTURA DE CANAL GALVANIZADA

FOTO No 107	FOTO No 108
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 5	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: DEMOLICION DE ENCOROCE FALTANTE	COMENTARIOS: RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA EXISTENTE

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	28

FOTO No 109	FOTO No 110
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 21/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 21/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 5	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: INICIA INSTALACION DE PERFIL METALICO 16X6	COMENTARIOS: INICIA CONSTRUCCION DE ANTEPECHO EN MAMPOSTERIA CON LADRILLO PRENSADO LIVIANO

FOTO No 111	FOTO No 112
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 22/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 22/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN: BLOQUE 4
COMENTARIOS: ALAMBRADA DE ILUMINACION	COMENTARIOS: SE COMPLETA LA INSTALACION DE LA TEJA TERMOACUSTICA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	29

FOTO No 113	FOTO No 114
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 23/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 23/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 5	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA	COMENTARIOS: FIGURADO Y ARMADO DE ACERO PARA VIGA CINTA

FOTO No 115	FOTO No 116
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 5	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	COMENTARIOS: INICIA INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	30

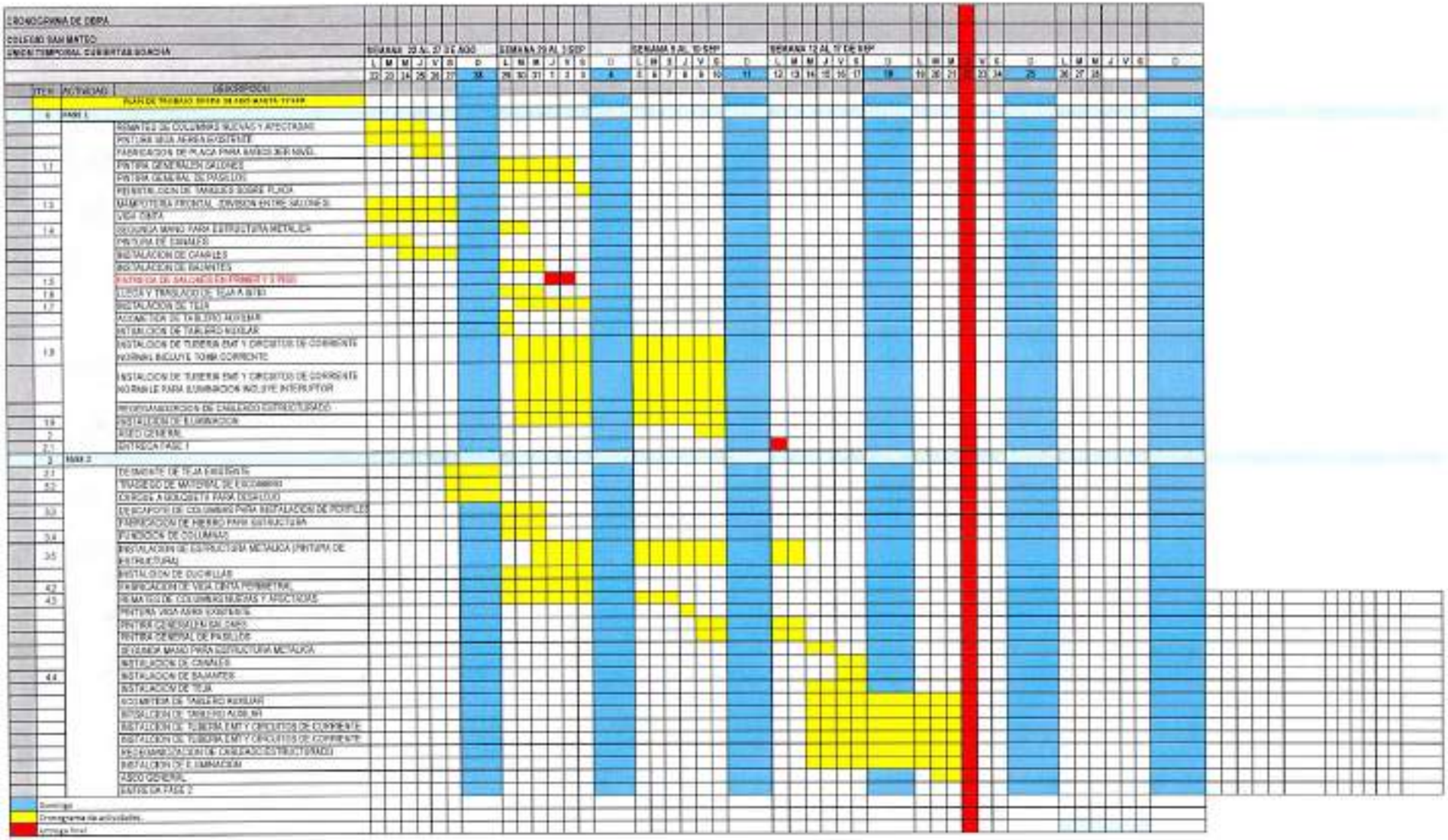
FOTO No 117	FOTO No 118
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: REMATE DE VIGA CINTA Y MAMPOSTERIA EJE 4 ENTRE EJE C AL E'	COMENTARIOS: INSTALACION DE FLANCHE TIPO L

FOTO No 119	FOTO No 120
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 27/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 27/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 5	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: PINTURA DE FLANCHE	COMENTARIOS: INSTALACION DE LAMPARAS DE ILUMINACION (TUBO LED)

XUA	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.SAN MATEO	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	31

FOTO No 121	FOTO No 122
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 28/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 3	UBICACIÓN: BLOQUE 3
COMENTARIOS: SE COMPLETA INSTALACION DE CUBIERTA EN AULA ADICIONAL DEL BLOQUE 3	COMENTARIOS: REMATE DE MUROS AFECTADOS DURANTE EJECUCION DE ACTIVIDADES

FOTO No 123	FOTO No 124
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/09/2022
UBICACIÓN: BLOQUE 4	UBICACIÓN: BLOQUE 5
COMENTARIOS: PINTURA DE CUCHILLA EN BLOQUE	COMENTARIOS: REMATE DE VIGA CINTA Y ANTEPECHO


CRONOGRAMA DE OBRA
COLEGIO SAN MATEO
UNION TEMPORAL CUBIERTAS BONCHA
SEMANA 29 AL 4 SEP
SEMANA 5 AL 11 SEP
SEMANA 12 AL 18 SEP
TIPO
ACTIVIDAD
DESCRIPCION
PLAN DE TRABAJO OBRA SAN MATEO 2018
FASE 1
PINTURA GENERAL DE PASILLOS
FASE 2
ENTREGA FASE 1
FASE 2
Domingos
Cronograma de actividades
Entrega final

instalación de la canal en el eje B entre ejes A-C

En este mismo tramo entre los ejes C-D y 7-8, se realiza mampostería sobre la placa de fundación con el objetivo de proteger el recubrimiento de los mismos.

En el tramo 2 del bloque 1 se continua con la mampostería (escritura) en 2 pretiles de fachada, 1 pretil en el eje M entre ejes 1al 2 y eje 1 entre ejes 1 al 11, 01 pretil restante en el eje 15 entre ejes 1 al 2

En este mismo tramo pero en el eje M se continua con la instalación del acero de refuerzo para la viga cinta, con el fin de fundirla posteriormente

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente Interventoria

Juan María Bueso Salinas
Arq. Residente de obra Contratista

31-08-2022 CLIMA: Mañana: Soleado

Tarde: Lluvias intermitentes

PERSONAL: 9 trabajadores operativos (1 soldador, 2 mamposteros, 4 ayudantes de obra, 1 operador retroexcavadora)

2 profesionales contratista (Arq. Jose Diaz - Arq. Juan Maria)

1 profesional interventoria (Residente)

En el tramo 2 del bloque 1 se reanudan los mamposteros sobre el eje M entre ejes 1 al 2 y el mamposteo sobre el eje 15 entre ejes 1 al 2 y eje M al M

El resto del personal se encuentra realizando caso a todas las zonas que hasta la fecha han trabajado; acopando los moldes de columnas y construcción única al bloque 3.

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente de Interventoria

Juan María Bueso Salinas
Arq. Residente de obra Contratista

01-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 10 trabajadores operativos (1 soldador, 1 Arq documentación, 2 mamposteros, 1 op remole, 4 Ay. obra, 1 pintor)

2 profesionales contratista (Residente, Sisel)

5 profesional interventoria (Coordinador, Residente, Profesional SST)

1 profesional interventoria (Director - Ing. Andres Zumbrado)

En el tramo 1, bloque 1 se continua con la mampostería de cerramiento para fundación ubicada en los ejes 1 al 2 y 7-8; limpieza en vigas intersectadas para posteriormente pintar. Se realiza la recepción de la viga, llega a las 5:00 am y termina al medio día. Se continua con la pintura de la estructura entre ejes B al C y ejes 7-8.

En el tramo 2, bloque 1 se inicia remate de cochillas entre los ejes 1 al 2 y

columnas proyectadas

Se realiza remate N° 10, iniciando viernes en el Eje Medio y terminando en el Eje Ciudad Lolena donde se concluye el remate

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente Interventoria

Juan María Bueso Salinas
Arq. Residente obra Contratista

02-09-2022 CLIMA: Mañana: Soleado

Tarde: Llovizna desde las 2:00pm a 4:00pm luego soleado

En el tramo 1 del bloque 1, se inicia con la instalación de viga termoestructura, entre ejes 1 al 2 y entre ejes B-L En este mismo tramo se continua con el retiro de la viga intersectada en el eje A, entre ejes 1 al 5; para posteriormente pintar

En el tramo 2 del bloque 1, trabajan en el remate (remate de las cochillas que se encuentran en medio de las columnas) entre los ejes 1 al 2 y entre ejes 1 al L

En el bloque 2 se inicia a trabajar material para dar inicio a la actividad de mampostería

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente Interventoria

Juan María Bueso Salinas
Arq. Residente obra Contratista

03-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 13 trabajadores operativos (2 Mamposteros, 1 oficial remate, 4 ayudantes de obra, 1 pintor estructura, 1 electricista, 4 instaladores de viga)

1 profesional contratista (Residente civil)

1 profesional interventoria (Residente)

En el tramo 1 del bloque 1, continua con la instalación de la viga termoestructura entre los ejes 7A al 7B En este mismo tramo en el eje C entre ejes 1 al 2 se continua con la limpieza y retiro de la viga para posteriormente pintarla.

En el tramo 2 del bloque 1, se continua con el remate de las cochillas; este labor es realizado por 2 oficiales, 1 se ubica en el eje M entre ejes 1 al 2 y el otro oficial se ubica en el eje 5 entre ejes 1 al 2.

Asi mismo en este tramo se remata la 3da mano de pintura de la estructura metálica por medio de 3 ayudantes en el eje 1 al 2 entre ejes 12 al 1 se inicia con el retiro del cableado para posteriormente ser reinstalado por el Sr. electricista.

En el bloque 2 inician con la actividad de mampostería sobre el eje 1 entre ejes 1 al 2; esta actividad se realiza por 2 ayudantes y 1 mampostero

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente Interventoria

Juan María Bueso Salinas
Arq. Residente de obra Contratista

07-09-2022 CLIMA: Soleado / nublado

PERSONAL: 10 trabajadores operativos (2 mamposteros, 1 oficial de acabados, 3 ayudantes, 4 instaladores de cobertura)
1 profesional contratista (residente obra), se retira al medio día
1 profesional interventoría (coordinador, Residente)

En el frente 1 bloque 1 se da continuidad a la instalación de hoja este los ejes 1 y eje 2 este; eje 3 este y eje 3 oeste
En el frente 2 bloque 2 se continua con el ajuste de los filos de las cochillas y se resana la 2da mano de pintura
En el bloque 3, se continua con la construcción de los muros en mampostería

Claudia L. Morales
Arq. Residente Interventoría

Juan Mario Acosta Salinas
Arq. Residente de obra Constructora

01-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 10 trabajadores operativos (2 mamposteros, 1 oficial de acabados, 3 ayudantes obra, 4 instaladores de cobertura)
1 Profesional contratista (Residente obra, Profesional SST)
1 profesional interventoría

Se debieron las actividades en los dos frente de Obra IE San Mateo y IE Ciudad Latina por el no pago de la planilla y entrega de la cesantías pago del mes septiembre durante la 7:00 am - 10:30 am la cual una vez confirmada por parte de la interventoría se reanudan las actividades correspondiente.
Se le recomienda al contratista que informe sobre las modificaciones de las planillas de aportes
En el frente 2 del bloque 1, se continua con la instalación de la(hoja) cobertura termoacustica ubicado entre ejes 4 al 5.
En el bloque 2 se continua con la instalación (cerramiento) de los muros en ladrillo panelado liviano con. Siendo los 1ros hoja material (ladrillo) retalado para los bloques 3-4 se terminan labores de alcance a los ejes

Claudia L. Morales
Arq Residente Interventoría

Juan Mario Acosta Salinas
Arq. Residente de obra Constructora

07-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 6 trabajadores operativos (2 mamposteros, 1 oficial de acabados, 3 ayu obra)
1 Profesional contratista (Residente de obra)

1 profesional Interventoría (coordinador, Residente)

En el bloque 3 se continua con las cochillas en mampostería que es hasta donde llega el muro con la pintura a la periferia que es la exterior este. Mojado especial (Pintura antigrafiti color gris)
En el bloque 2 y 1 se continua con los muros de los sobrantes proyectados y los filos de las cochillas

Claudia L. Morales
Arq Residente Interventoría

Juan Mario Acosta S.
Arq. Residente de obra Constructora

08-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 15 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 oficial carpintero, 3 mamposteros, 1 oficial mamp, 3 ayudantes, 3 electricos)
1 profesional contratista (Arq Jose Ojeda, Arq Diego Tarbay, Arq Jose Maria profesional SST)
4 profesional Interventoría (coordinador, Residente Inspector, Profesional SST)

En el bloque 1 se continua con el resane de los sobrantes proyectados y ajuste de filos que se requieran, posteriormente se van pintando de vigencia existente y limpieza de muros y cochillas en mampostería
En el bloque 2, continuando la mampostería (muros cochillas); para proceder cubrir de viga cinta.
En el bloque 3, se inicia con la estructura metalica perfil HSS 6 calibre 14 pasto se inicia viendo junto este bloque adicionalmente en el bloque se continua con la cochilla en mampostería en el eje C.
El día de hoy se recibe material electrico para iniciar las labores correspondientes a la misma adicionalmente llega las planchas para los bloques 1 y 2.
Se realiza el comité #11 en las instalaciones de epueva, con presencia del contratista (Arq Diego), Interventoría (Ing Eduardo Varón, Arq Sandra Morantes) y el Ing Juan Vargas de epueva.
Como plan de contingencia se toma la decisión de trasladar el personal de ciudad latina a la IE San Mateo, con el objetivo de adelantar labores y cumplir con la entrega que se realizara el día lunes 12 de septiembre. de los bloques 1 y 2.

Claudia L. Morales
Arq Residente Interventoría

Juan Mario Acosta J.
Arq. Residente de obra Constructora

09-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 18 trabajadores operativos (2 Soldadores, 1 Maestro de obra, 3 Mamposteros, 8 Ay obra, 4 electricos)

4 Trabajadores contratista (Arq. José Cruz, Arq. Diego Galeano, Arq. Juan Mario, profesional sst)

4 Trabajadores Intervención (Coordinador, Residente, Inspector, profesional sst)

Bloque 1 se continua con el llenado de los anteriores en compañía entre lo que va del día de la mañana, se continua con los niveles de los tanques pendientes para posteriormente terminar el llenado en punto libre.

Se inicia con la instalación (soldado) tubería exit para elevación de columna y posible la actividad continua en el salón donde en el eje 10 se adelante

Bloque 2, se da continuidad al llenado de los anteriores en compañía durante el bloque 2 del día. Adicionalmente, continuan con la pintura de viga en el eje 1 desde el eje A al H

Bloque 3, Continua labores de instalación de perfiles metálicos junto a las columnas del bloque 3, la cual requiere soldadura semiautomática (flux core)

Se continua labores con todo el personal asignado por el contratista, dejando en personal el cronograma de actividades la institución educativa Ciudad Latina.

Ciudad y Libertad
Arq. Residente Interventoría

Juan Mario Acosta Salinas
Arq. Residente de obra contratista

10-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 12 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 electricista de obra, 3 ayudantes especial de soldador, 5 Arq obra, 1 instalador bloques, 4 electricistas, 4 trabajadores generales)

4 Profesionales contratista (Arq José Cruz, Arq. Diego Galeano, Arq. Juan Mario, Profesional sst)

2 Profesionales Intervención (Residente, Inspector)

Bloque 1 se realiza instalación y conexión de tanques de reservado agua ubicado en el eje 10 al 10. En este mismo bloque se continua con las actividades de pintura de viga y muros; continuan con la prolongación (soldado) tubería exit en pasillo del bloque de este nivel.

En el bloque 2, se realiza llenado de las cubiertas que se encuentran pendientes y se continua con la pintura de viga en el eje 1 se completa instalación tipo que va del X.

En el bloque 3, se da continuidad a la instalación de la estructura metálica, perfiles 40x4 calibre 18.

Adicionalmente se realiza impermeabilizado de la placa de tanques, y se entrega obtenga. Se realiza llenado de los tanques pendiente a su instalación, se realiza traslado de escombro y se envia material excedente al reciclaje.

Juan Mario Acosta Salinas
Arq. Residente de obra contratista

Eduardo J. Valentín
Arq. Residente Interventoría

12-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 12 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 electricista de obra, 3 ayudantes especial de soldador, 5 Arq obra, 1 electricistas)

4 Profesionales contratista (Arq José Cruz, Arq. Diego Galeano, Arq. Juan Mario, Profesional sst)

4 Profesionales Intervención (Coordinador, Residente, Inspector, profesional sst)

Bloque 1 se realiza cambio de cubierta en el eje 1 (de proyecto) de 3er nivel se empalma pintura de viga y llenado de tanque en el eje 1. Mientras sobre 3er nivel se continua con la prolongación (soldado de tubería exit) pasillo del bloque 1 eje 1 al 2 para posterior cableado.

Bloque 2, se completa cubierta y se inicia con pintado de viga para posterior entrega de las instalaciones al cliente se realiza instalación de tomas, interruptores temporal en los salones ubicados entre los ejes 11 al 6. Se inicia con la instalación de la planta de emergencia sobre el eje 6 (sobre bodega ubicada en el bloque 1 al 2

Se realiza pintado de viga para posterior entrega de instalaciones a la institución.

Bloque 3, se completa instalación de perfiles metálicos, como parte de la estructura metálica que soportara la cubierta (perfiles calibre 14 y perfil 40x4 calibre 18), adicionalmente se utilizara parte de la estructura exterior (tercia metálica) como refuerzo ya que para la siguiente que no alcanza sobre apoyo de manposteria.

Personal eléctrico realizo labores hasta la noche con el fin de entregar bloque 2 limpio de este apoyo a la institución.

Eduardo J. Valentín
Arq. Residente Interventoría

Juan Mario Acosta Salinas
Arq. Residente de obra Contratista

13-09-2022 CLIMA: Soleado / Nublado

PERSONAL: 9 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 electricista de obra, 1 ayudante especial de soldador, 5 Arq obra, 2 Manposteros)

3 Profesionales contratista (Arq José Cruz, Arq. Juan Mario, profesional sst)

2 Profesionales Intervención (Coordinador, Residente)

Bloque 1, se continua con instalación de tomas para iluminar los espacios ubicados en el eje 1 al 6. Pendiente bajar 20 psi (baja presión) se continua con el resto del bloque 1 para 5 cuartos ocupados actualmente por el contratista, se realiza traslado del personal de contratista hacia el bloque 2, aporte autorizado por el Residente de la institución.

Se completa la instalación de planta sobre los siguientes ejes

Eje 6 entre eje 5 y 6, Eje C entre eje 2 y B, Eje B entre eje 1 y 2, Eje L entre 1 y 2.

Bloque 2, se realiza llenado concreto en el eje en entre ejes

Bloque 3, se realiza armado de acero para viga canal de eje A y C para proceder a llenado de la misma en el mismo bloque se realiza construcción de muros en ladrillo para baños fijos.

Bloque 4, se realiza revisión de parqué recientemente instalado y posteriormente se procede a realizar observaciones sobre viga canal

se realizan aportes de mejoramiento durante la visita de la residencia para mejorar condiciones de los mismos trabajadores y desarrollo

Eduardo J. Marcelo
Arq. Residente Interventoría

Juan María Acosta Salazar
Arq. Residente de obra Contratista

14-09-2022 CLIMA: Nublado

PERSONAL: 20 trabajadores operativos (1 Maestro de obra, 3 Ayudante de obra, 2 soldadores, 2 Ay ornamentación, 2 Mamposteros)

4 Profesionales contratista (Arq Jose Diaz, Arq Juan Mario, Arq Diego Profesional SST)

5 Profesionales Interventoría (Residente, Residente, Profesional SST)

Hoy se cuenta el personal presente del contratista e Interventoría, Contratista: Arq Alberto, Arq Jose Diaz, Arq Diego, Arq Juan Mario, Interventoría: Ing Andres Zambrano, Ing Eduardo Chaves, Arq Sandra Montes, con el objetivo de acudir a la reunión solicitada por la gerente de Epuron en las instalaciones del mismo, para exponer el equipo de trabajo y actores viales correspondientes al proyecto.

Bloque N°1, se realiza recorrido visualizando viga canal durante el día anterior, ubicada en el eje 1 entre eje A y C, en este mismo bloque se cuenta con el muro de viga canal ubicado en el costado izquierdo del bloque, la cual cuenta con el armado de acero de compresión en ladrillo para baños fijos con.

Bloque N°2, se realiza verificación de los parqués recientemente instalados en el bloque N°4, se realiza recorrido del cual de los mismos se los saluda este que es realizado por parte del contratista, quien contesta a la persona y pasa de fin.

Eduardo J. Marcelo
Arq Residente Interventoría

Juan María Acosta Salazar
Arq. Residente de obra Contratista

15-09-2022 CLIMA: Mañana: Soleada

Tarde:

PERSONAL: 13 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 Maestro de obra, 1 Ay ornamentación, 4 Ayudantes de obra, 2 Mamposteros, 3 electricos)

3 Profesionales contratista (Arq Juan Mario, Arq Diego Profesional SST)

2 Profesionales Interventoría (Residente, Residente)

Siendo la 7:00 ingresa al obrero a electricos para el objetivo de completar la instalación e iluminación en el bloque 1 hacia abajo este la cual 17 y 18, y los otros obreros este los que se encuentran en los baños que están ubicados en el bloque 2, entre ejes 2 y 3 en 3B aproximadamente el interruptor, en para apagar la luz, la salida de los tomacorrientes no apagan

Cabido al momento ningún inconveniente en el día, por parte de la instalación, el personal se encuentra en el bloque N°3, ejecutando las siguientes actividades: mampostería y demarcación pública en mampostería baños fijos, y enchapado piso de viga canal (entre ejes) Existen algunos detalles visuales, guardia de viga canal y columna por aspectos estéticos existentes.

En el bloque N°4 se realiza verificación parqué recientemente instalado se realiza la observación (A mismo nivel) el contratista se le indica la observación de la misma para que se proceda a realizar durante mañana, mismo día que se realizo.

Eduardo J. Marcelo
Arq Residente Interventoría

Juan María Acosta Salazar
Arq. Residente de obra Contratista

16-09-2022 CLIMA: Mañana: Nublado / Tarde: Parcial a Ligera Lluvia, luego Soleado

PERSONAL: 9 trabajadores operativos (2 soldadores, 2 Ay ornamentación, 1 maestro obra, 2 Mamposteros, 2 Ayudantes)

1 Profesional Contratista (Arq Juan Mario)

2 Profesionales Interventoría (Residente, Residente)

Bloque N°3, se realizan las siguientes actividades: cachetes, descapotado viga canal y columna, pañetes exteriores existentes, mismo solo cachetes eje 1A al 2A, 1B al 2B y 1C al 2C

Bloque N°4, Se realizan verificación del parqué recientemente instalado y se indica que la instalación del parqué recientemente instalado sobre la zona de los muebles de este bloque.

Eduardo J. Marcelo
Arq Residente Interventoría

Juan María Acosta Salazar
Arq. Residente de obra Contratista

17-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 15 trabajadores operativos (2 Soldadores, 1 ayudante ornamentación, 1 Maestro, 3 Mamposteros, 4 Ay obra, 1 operario retroexcavadora, 2 electricos)

4 Profesionales contratista (Arq Jose Diaz, Arq Juan Mario acosta, Arq Diego Cadena, Profesional SST)

2 Profesionales Interventoría (Residente, Inspector)

En la Institución San Mateo se encuentra todo el personal del contratista realizando las

siguientes actividades:

Bloque 5, se retiran unos cables sobrantes, paletas, pegamento de cerámica, cubetas y empaque de tomas, también se retira basura de empaques de material procedente de trabajos realizados por el día. Y cabe el eje 5 y 6 adicionalmente se colocaron bloque de cerámica [verdad] faltante en el área de circulación.

Bloque 6, se continua con la instalación de perfiles metálicos [perfil metálico calibre 25] como parte de la estructura que soportara la cubierta, adicionalmente se instalaron bloques de cerámica que son color transparente [verdad] para ayudar a dar más iluminación

Claudia J. Vanegas
Arq. Residente Interventoría

Juan Mauricio Acosta S.
Arq. Residente Contratista

9-09-2022 CLIMA: Nublado

PERSONAL: 11 trabajadores operativos [2 soldadores, 1 capataz encargado, 1 ayudante, 1 oficial, 1 oficial metálico, 3 ayudantes, 2 electricistas]

3 Profesionales contratista [1 ayudante obra, 1 Arq. Resp. profesional SST]

4 Profesionales interventoría [coordinador, Residente, Inspector y profesional SST]

Se continua con el proceso de instalación de cubierta en el bloque 5 [instalación de cubierta], bloque 6 [instalación perfiles metálicos, cubetas y empaques]

Cabe de hay el personal se encuentra concentrado en el bloque 6, realizando las siguientes actividades:

Instalación de [perfiles metálicos calibre 25], completando cubetas en bloque, se hacen completando puntos de estructura metálica, avanzando con el bordado de la cubierta así en la intersección con Muro se encuentra todo el personal del contratista, y en las otras intervenciones se están adelantando actividades

Se hace necesario la recomendación al contratista de bordear la cubierta que se encuentra ubicada en la cancha.

Claudia J. Vanegas
Arq. Residente de obra

(Juan Mauricio Acosta)
Arq. Residente de obra contratista

10-09-2022 CLIMA: Mañana: nublado / Soleado

Tarde: nublado - llueve de 1:45pm a 3:20pm; luego sale el sol.

PERSONAL: 11 trabajadores operativos [2 soldadores, 1 ayudante, 1 Maestro, 2 Manipuleros, 1 oficial de metal, 3 ayudantes, 1 trabajadores cubierta, 3 electricistas]

3 Profesionales contratista [1 Arq. Juan Mauricio, Arq. Resp. Profesional SST]

4 Profesionales Interventoría [coordinador, Residente, Inspector, profesional SST]

se continua con todo el personal del contratista, de la institución educativa San Matías, desarrollando las siguientes actividades

Bloque 5, Durante la mañana [verdad] se retiran sobrantes de los ejes 5E al 6C, al tiempo se realiza aplicación de anticorrosivo a perfiles metálicos [que calibre 25 y perfiles que calibre 18 para posterior instalación en bloque 6. se realiza demolición de un muro de cubierta ubicado en eje 1 que se encuentra [verdad] el deterioro de los ladrillos a medida que la instalación de perfiles metálicos calibre 25 en muro [verdad] se retira

Bloque 6, se completa instalación [perfiles metálicos] en bloque ubicado en el eje 1 entre eje 2 al 3, se continua con perfiles faltante [verdad] ubicados en; adicionalmente se realizo limpieza de lozas para posterior instalación e iniciación con el lavado de manipuleros en interior

Claudia J. Vanegas
Arq. Residente Interventoría

Juan Mauricio Acosta
Arq. Residente Contratista

21-09-2022 CLIMA: Nublado / Soleado

PERSONAL: 16 trabajadores operativos [2 soldadores, 1 ayudante, 1 maestro de obra, 2 manipuleros, 1 oficial de metal, 3 ayudantes, 2 electricistas, 3 instaladores de cubierta]

2 Profesionales contratista [Residente, Profesional SST]

4 Profesionales Interventoría [coordinador, Residente, Inspector, profesional]

Se continua en todo el personal del contratista, de la institución educativa San Matías, desarrollando las siguientes actividades

Bloque 4, inician con la instalación de cerraduras en el eje 1 entre eje A al E, al tiempo se instala las entre los ejes 5 al 6 nuevamente continuan con la prolongación de bajantes pvc y una vez cubierta la zona del eje A al E, inician con la alambrada [soldada] de la zona cubierta completan lavado faltante entre los ejes 5E al 5F y 5A al 5C

Bloque 5, instalación perfil muro calibre 25, en los ejes C y A, además instalación de ladrillo prensado lisos con, para muros en manipulero

Se realizan actividades hasta las 6:30pm

Claudia J. Vanegas
Arq. Residente Interventoría

Juan Mauricio Acosta
Arq. Residente Contratista

22-09-2022 CLIMA: nublado / en la tarde inicia a llover 6:05pm

PERSONAL: 10 trabajadores operativos [2 soldadores, 1 ayudante, 1 maestro de obra, 2 manipuleros, 1 oficial de metal, 3 ayudantes)

2 trabajadores profesionales contratista [Residente, profesional SST]

4 Profesionales Interventoría [coordinador, Residente, Inspector, profesional SST]

Continua el contratista con todo su personal en la institución Educativa San Matías, desarrollando

las siguientes actividades:

Se realizo fundida de escalones del bloque 3 y 4 al punto de empate ubicado en la parte posterior de la institución.

Bloque 5 - continuan con la instalación de la pasilleria metalica (perfil 10x4, calibre 14), al tiempo inician con las mamposterias faltantes que colindan con una ventana del eje 5 este posterior donde eje 3 al 4 se deben armado y figurado de vigas para viga corta sobre muro colindante

Bloque 4 - continuan con la instalación de conduit por la fachada posterior, al tiempo continuan con el resane de muros ret y alambrado.

El contratista esta pagando, cubrir y cancela para continuar con actividades en el bloque 5

Alondra J. Hurtado
Ing Residente de Interventoria

Juan Mauro Acosta J.
Ing. Residente contratista

23-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 19 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 ayu ornamentación, 1 Maestro obra, 2 Mamposteros, 1 oficial de remates, 3 ayu. obra)
4 Profesionales contratista (Residente, Profesional SST)
4 Profesionales Interventoria (Coordinador, Residente, Inspector, Profesional SST)

Se continua con todo el personal del contratista, en la institución Educativa San Mateo desarrollando las siguientes actividades:

Bloque 4 - continuan con el alambrado de los cabezotes y pasillos para habilitar luminarias de las zonas mencionadas

Bloque 5 - Continuan con la instalación de pasilleria metalica (perfil 10x4, calibre 14), al tiempo inician con la 2da mano de pintura en la pasilleria instalada. Se realiza fundida de viga corta en muro colindante con la calle

Alondra J. Hurtado
Ing Residente Interventoria.

Juan Mauro Acosta S.
Ing Residente Contratista

24-09-2022 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 18 trabajadores operativos (2 soldadores, 1 ayu ornamentación, 1 Maestro obra, 2 mamposteros, 1 oficial de remates, 3 ayu. obra, 4 electricos, 4 instaladores cobertes)
3 Profesional contratista (2 Residentes, profesional SST)
2 Profesionales Interventoria (Residente, profesional SST)

Se continua con todo el personal del contratista, en la Institución educativa San Mateo desarrollando las siguientes actividades:

Bloque 4 completando alambrado e instalación de lampara de luminaria

el Arq Jose Dias Director de la empresa contratista, Arq. Juan Mauro Acosta, Residente de obra de la empresa contratista, el Ing. Eduardo Varon, coordinador de la interventoria de obra y la Arq Sandra Morales, Residente interventoria obra. Durante el recorrido se realizo el aporte de las observaciones encontradas para despues ser subsanadas, se realizan entrega definitiva de los trabajos realizados al tiempo el equipo trabajo del contratista realizan las siguientes actividades: Fundida de viga corta eje 6 entre ejes 3 al 4 en el bloque 4, Resane de mamposteria bloque 3 eje 4 del cadf, pintura viga corta existente interventoria bloque 3 fachada principal), esto en el bloque 3, y lavado ladrillo bloque 3 eje 4 del cadf.

Alondra J. Hurtado
Residente Interventoria

28-09-2022 CLIMA: nublado.

PERSONAL: 5 trabajadores operativos (1 oficial remates, 2 electricos)
1 trabajador profesional (Residente)
2 profesionales Interventoria (coordinador, Residente)

Se realizan actividades de remate basado en el listado de observaciones realizado el dia anterior, los electricos ingresan a rematar actividades en bloque 3.

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 3:00 P.M.
FECHA: 01 de Septiembre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 3:45 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 10
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Avances de obra de las Instituciones Educativas San Mateo y Ciudad Latina. Aspectos Técnicos

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Lectura del Acta de Comité No.9 celebrado el 25 de Agosto de 2022
3.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.9
4.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
5.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
6.	Aspectos Técnicos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

- **Presentación asistentes:**

Asisten al comité los siguientes integrantes, Ing. Supervisor Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

- **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 9:**

Una vez leída el Acta de Comité No. 9, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

- **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.9:**

- La Firma Contratista se comprometió a presentar los balances ajustados de las I. E. San Mateo y Ciudad Latina, para el 25 y 29 de Agosto de 2022, pero a la fecha no se ha recibido dicha información. Se le reitera a la firma contratista por parte del Supervisor de EPUXUA, que es importante que los compromisos pactados en los comités se cumplan, por tal motivo se le solicita que para 07 de Septiembre de 2020 se haga entrega de lo solicitado.
  Sin embargo, el Ing. Zambrano por parte de la Interventoría expresa que se hará un balance para el 07 de Septiembre de 2022, muy aproximado de las I.E. en discusión y que socializara con el presentado por el contratista, este ejercicio es de suma importancia pues estamos a portas de terminar el plazo inicial del contrato y debemos tener claro si sobran o no recursos.

- El contratista el 31 de Agosto del 2022 presenta el Análisis de precio unitario correspondiente al Ítem Cubierta en teja termoacústica, con el fin de soportar el precio ya pactado en el contrato de obra No. 027 de 2022, la interventoría lo revisa y le recomienda a la firma contratista que lo ajuste al precio del contrato que es de $120.000,00, y que se haga un desglose de las actividades referentes a la mano de

obra con el fin de justificar su costo. Este documento ajustado de acuerdo a lo observado por la interventoria se presentará el 07 de Septiembre de 2022.

- La Firma contratista presenta a la interventoría solicitud de adición en tiempo y prorroga para su conocimiento y aprobación. La interventoría revisa y solicita al contratista hacer los ajustes requeridos y que se entregue el comunicado definitivo para el 02 de Septiembre de 2022 con el fin de darle traslado al supervisor por parte de EPUXUA y a su vez la interventoría dar el aval a esta solicitud y solicitar a la entidad contratante también tener en cuenta la adición en tiempo y en valor para la interventoría, con el fin de seguir acompañando este proceso.

- No se cumplió con la fecha de la entrega de la teja para la I.E. San Mateo pues esta estaba prevista para el 25 de Agosto de 2022 y su entrega se realizo hasta el 01 de Septiembre de 2022, lo cual ocasiono un atraso en esta actividad y por consiguiente afectando el desarrollo normal de la obra.
  En cuanto a la entrega de la teja para la I.E. Ciudad Latina estaba prevista para el 05 de Septiembre de 2022, según la información suministrado por el proveedor AJOVER al contratista parece no cumplir con esta fecha, pues se prevé que la fecha de entrega esta entre el 15 a 20 de Septiembre de 2022; por lo anterior se le solicita al contratista presentar un comunicado, para el 07 de Septiembre de 2022, en el cual se le informe a la interventoría los motivos de la demora y para cuando tiene previsto realizar la adquisición y entrega de las I.E. El Bosque y La Despensa.

- El Contratista presenta a la interventoría el corte de obra No. 1 , se hace la respectiva revisión y se solicita realizar los ajustes pertinentes y presentarla de nuevo el 05 de Septiembre de 2022.

- **Actividades en ejecución en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

- **I.E. SAN MATEO:** Mamposteria Bloque No.2
  Instalación de canal en lamina galvanizada en la fachada sur y occidente, del Bloque No.1
  Viga cinta en concreto bloque No.2
  Pintura segunda mano estructura metálica de cubierta Bloque No.1 y No.2

- **I.E. CIUDAD LATINA:** Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No.1
  Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No. 1
  Viga Cinta en concreto Bloque No.1

- **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

- **I.E. SAN MATEO:**
  Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
  Terminacion:22 de Septiembre de 2022
  Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario
  Dias transcurridos:69 dias calendario.
  Dias para terminar:22 dias calendario.
  Programado: 76%
  Ejecutado: 70%

  Se presenta un atraso del 6%, en las siguientes actividades:
- Instalación Cubierta.
- Red eléctrica de iluminación
- Mamposteria bloque No.2, 3, 4 y 5.
- Fundida columnas y viga cinta bloque No. 2, 3, 4 y 5.
- Instalación de estructura metálica en Bloque No. 4 y 5.
- Remate de resanes y pintura de la viga aérea del bloque No.1 y 2.

- Limpieza de ladrillo a la vista en bloques No. 1 y No.2

- **I.E. CIUDAD LATINA:**
  Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
  Terminacion:11 de Octubre de 2022
  Plazo de ejecución: Sesenta (60) días calendario
  Días transcurridos:19 días calendario.
  Días para terminar:41 días calendario.
  Programado: 32%
  Ejecutado: 29%
  Se presenta un atraso del 3%
  Mampostería bloque No. 1 y 2.
  Pintura estructura metálica Bloque No. 1 y 2.
  Columnas y Viga cinta en concreto bloque No. 1
  Instalación estructura metálica Bloque No.1

- **Aspectos Técnicos:**

  Se solicita a la firma contratista cumplir con la entrega de los Informes Mensuales de los periodos del 24 de Junio al 31 de Julio del 2022 y del 1 al 31 de Agosto de 2022. Se solicita que esta entrega a mas tardar el 8 de Septiembre de 2022.

- De acuerdo con las directrices del Supervisor por parte de EPUXUA, se debe realizar un Acta con la participación de la Señora Rectora de la I.E. de Ciudad Latina en donde ella autoriza, proceda a desocupar y a entregar el segundo piso correspondiente al Bloque No. 3, esto con el fin de adelantar las actividades a ejecutar en este sector, dicha acta se realizará el 9 de Septiembre de 2022.

- La interventoría mediante comunicado del próximo 5 de Septiembre de 2022, solicitara a la firma contratista se ajuste el personal en las dos I.E. en las cuales se encuentra haciendo intervención con el fin de recuperar los atrasos que se están presentando y que se pueda cumplir con el plazo de ejecución pactado.

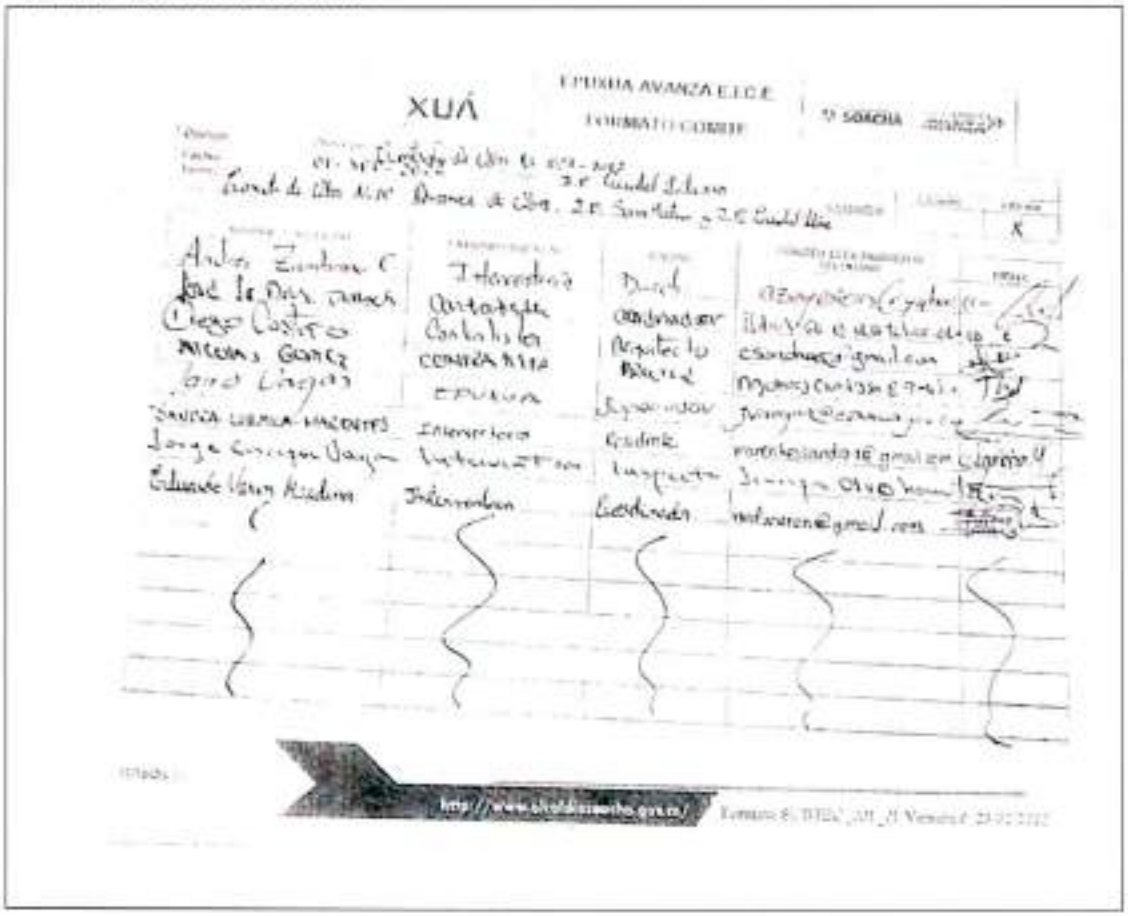
- La interventoría solicita a la firma contratista presentar los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos que se han venido registrando durante la ejecución de las obras. Esta relación debe presentarse 09 de Septiembre de 2022.

ACUERDOS Y COMPROMISOS

ACTIVIDAD:	RESPONSABLE:	FECHA:
Presentación de los balances ajustados de las I.E. de San Mateo y Cuidad Latina.	Contratista e Interventoría	Septiembre 07 de 2022
La Firma Contratista, se compromete a entregar la justificación del análisis de precios unitario correspondiente al volar por M2 de la cubierta de acuerdo a lo solicitado por la Interventoría.	Contratista	Septiembre 07 de 2022
Se prevé que la fecha de entrega para la teja de la I.E. Ciudad Latina esta entre el 15 a 20 de Septiembre de 2022; por lo anterior se le solicita al contratista presentar un comunicado en el cual se le informe a la interventoría los motivos de la demora y para cuando tiene previsto realizar la adquisición y entrega de las I.E. El Bosque y La Despensa.	Contratista	Septiembre 07 de 2022
El Contratista entregará el Corte de Obra No. 1, de acuerdo con los ajustes requeridos por la interventoría.	Contratista	Septiembre 05 de 2022

Entrega de los Informes Mensuales de los periodos del 24 de Junio al 31 de Julio del 2022 y del 1 al 31 de Agosto de 2022.	Contratista	Septiembre 08 de 2022
Acta de entrega con la participación de la Rectora de la I.E. Ciudad Latina del segundo piso del bloque No.3 para su intervención.	Contratista e Interventoría	Septiembre 09 de 2022
Comunicado de la interventoría al contratista sobre incremento del personal en las I.E. San Mateo y Ciudad Latina.	Interventoría	Septiembre 05 de 2022

ANEXO: Listado de Asistencia



XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 2:00 P.M.
FECHA: 08 de Septiembre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 3:20 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 11
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA □

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Avances de obra de las Instituciones Educativas San Mateo y Ciudad Latina Aspectos Técnicos

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Lectura del Acta de Comité No.10 celebrado el 01 de Septiembre de 2022
3.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.10
4.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
5.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
6.	Aspectos Técnicos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

- **Presentación asistentes:**

Asisten al comité los siguientes integrantes, Ing. Supervisor Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

- **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 10:**

Una vez leída el Acta de Comité No. 10, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

- **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.10:**

- No se cumplió con la entrega de los balances ajustados de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, en la fecha prevista, por parte de la firma contratista y la interventoría, para lo cual se da como plazo el 12 de Septiembre de 2022.

- El contratista presento el Análisis de precio unitario correspondiente al Ítem Cubierta en teja termoacústica, con el fin de soportar el precio ya pactado en el contrato de obra No. 027 de 2022, el cual ya se encuentra en manos de la Secretaria de Educación.

- La Firma contratista y la interventoría presentan la solicitud de adición en recursos y tiempo, los cuales son avalados por la Supervisión de EPUXUA y se encuentran en estudio en la Secretaria de Educación.

- Se solicita al contratista de nuevo presentar un comunicado, en el cual se le informe a la interventoría los motivos de la demora de la entrega de la teja para la I.E. Ciudad Latina por parte del proveedor AJOVER y para cuando tendría prevista la entrega para las I.E. El Bosque y La Despensa.

- La firma contratista no ha presentado ningún plan de choque para superar los atrasos presentados en las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, con el fin de ponerse al día y no afectar el desarrollo normal de la obra y cumplir con el plazo de entrega. Dicho plan de trabajo debe presentarlo el 09 de Septiembre de 2022.

- **Actividades en ejecución en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

- **I.E. SAN MATEO:**
  Mampostería Bloque No.3
  Limpieza de mampostería en Bloque No.1
  Remates de resanes y pintura en salones y pasillos viga de cubierta. Bloque No.1
  Instalación y pintura de estructura metálica Bloque No.3
  Retiro de cableado eléctrico en Bloques No. 1 y No. 2
  Instalación de Tubería MT en salones Bloque No.1

- **I.E. CIUDAD LATINA:**
  Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No.1 y No.2.
  Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No. 1
  Desmonte de cubierta de oficinas de coordinación y acceso secundario.

- **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

- **I.E. SAN MATEO:**
  Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
  Terminacion:22 de Septiembre de 2022
  Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario
  Días transcurridos:76 días calendario.
  Días para terminar:15 días calendario.
  Programado: 83.5%
  Ejecutado: 75%

  Se presenta un atraso del 8%, en las siguientes actividades:
- Instalación Cubierta.
- Instalación flanches
- Red eléctrica de iluminación, tomas y
- Mampostería bloque No. 4 y 5.
- Fundida columnas y viga cinta bloque No. 4 y 5.
- Instalación de estructura metálica en Bloque No. 4 y 5.
- Remate de resanes y pintura de la viga aérea en salones y pasillos de los bloques No.1 y 2.
- Limpieza de ladrillo a la vista en bloques No. 1 y No.2
- Instalación de tanques de agua sobre placa baños tercer piso, Bloque No.1

- **I.E. CIUDAD LATINA:**
  Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
  Terminacion:11 de Octubre de 2022
  Plazo de ejecución: Sesenta (60) días calendario
  Días transcurridos:26 días calendario.
  Días para terminar:34 días calendario.
  Programado: 43%
  Ejecutado: 36%

  Se presenta un atraso del 7%, en las siguientes actividades:
  Mampostería bloque No. 1
  Estructura en concreto viga cinta y columnas en Bloque No.1
  Pintura estructura metálica Bloque No. 1 y 2.
  Instalación estructura metálica Bloque No.1

Resane y pintura en muros y viga cinta de salones y pasillos Bloques No.1 y No.2

- **Aspectos Técnicos:**

  El dia de hoy se socializo con el Rector de la I.E. San Mateo en compañía de la Firma contratista y la interventoria sobre la entrega de los Bloques No.1 y No.2, por lo cual el contratista se compromete a hacer entrega el 12 de Septiembre de 2022, hora 12:00 P.M. de acuerdo con el cronograma establecido por el mismo, de acuerdo con esto se el Rector programa una brigada de aseo por parte del personal de la I.E. San Mateo para el próximo sábado 10 de Septiembre con el fin de acondicionar los salones para los estudiantes que van a ocupar dichas aulas.

- La interventoría vuelve y recalca a la firma contratista sobra la programación semanal que se requiere para contrarrestar los atrasos que se vienen presentando en las dos Instituciones Educativas intervenidas, y que se encuentran en aumento con el transcurrir de los días, afectando de esta manera el desarrollo normal de la obra y por consecuencia el no cumplimiento de la fecha de entrega.

- Se le ha solicitado a la firma contratista, tomar las medidas correctivas con respecto a la instalación de la teja termoacústica ya que en la I.E. San Mateo se están presentando, abolladuras, rayones y perforaciones.

- Se le recomienda a la firma contratista la aplicación de la macilla en los elementos de la estructura metálica en su parte inferior, de acuerdo con el compromiso pactado con el Ing. Andes Zambrano Director de Interventoría.

- Se hace una solicitud al Contratista y a la Interventoría por parte del Supervisor de EPUXUA, que cada vez que haya la necesidad de abordar a los Rectores de las I.E. intervenidas y a intervenir, se debe hacer en compañía y si es el caso levantar un acta con los compromisos adquiridos, esto con el fin de evitar malos entendidos como el que sucedió con la Rectora de la I.E. Ciudad Latina.

- El Supervisor de EPUXUA confirma una reunión en las Instalaciones de EPUXUA con la asistencia de la Gerente y los representantes de la firma contratista y la Interventoría para el 14 de Septiembre de 2022 a las 10:00 A.M.

- La interventoría solicita en este comité que la asistencia al mismo por parte de la firma contratista sea representada como mínimo por el Arq. José Diaz, quien es el profesional que tiene a cargo y es conocedor de los proyectos que se están interviniendo.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega de los balances ajustados de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, por parte de la firma contratista y la interventoría.	Contratista e Interventoría	Septiembre 12 de 2022
Se solicita al contratista de nuevo presentar un comunicado, en el cual se le informe a la interventoría los motivos de la demora de la entrega de la teja para la I.E. Ciudad Latina	Contratista	Septiembre 12 de 2022
Reunión con el Supervisor de EPUXUA, con el fin de verificar el estado de los documentos para el pago del Corte No.1 de Obra e Interventoría.	Contratista	Septiembre 12 de 2022
Se le solicita la contratista presentar un cronograma de trabajo en donde se estipulen las actividades a ejecutar, el	Contratista	Septiembre 09 de 2022

personal requerido y la jornada laboral, con el fin de superar los atrasos que se vienen presentando.		
El Supervisor de EPUXUA confirma una reunión en las Instalaciones de EPUXUA con la asistencia de la Gerente, la firma contratista y la Interventoría.	Contratista	Septiembre 14 de 2022 Hora: 10:00 A.M.

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ

EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

FORMATO COMITÉ

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

Código:	
Proceso:	Contrato de Obra No. 029 - 2022
Fecha:	08 - SEPTIEMBRE 2022 Lugar: INSTALACIONES EPUXUA
Tema:	Comité de Obra No. 11 - Avance de Obra IE San Mateo y Ciudadela

REUNIÓN: Externa X | Interna

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Jairo Vargas	EPUXUA	Supervisor.	juvargas@epuxua.gov.co	
SANDRA LUCMILA MARENTES	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	
Diego Felipe Castro	Contratista	Residente.	csoachas@gmail.com	
Eduardo Varón Medina	Interventoria	Coordinador.	medvaron@gmail.com	

VERSIÓN: 01

Escaneado con CamScanner

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. SAN MATEO	HORA DE INICIO: 12:45 A.M.
FECHA: 26 de Septiembre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 1:40 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 12
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de obra de la Institución Educativa San Mateo y Avance de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina. Aspectos Técnicos

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Lectura del Acta de Comité No.11 celebrado el 08 de Septiembre de 2022
3.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.11
4.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
5.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
6.	Aspectos Técnicos

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

- **Presentación de los asistentes:**

Asisten al comité los siguientes integrantes, Ing. Supervisor Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

- **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 11:**

Una vez leída el Acta de Comité No. 11, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

- **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.11:**

- Entrega de los balances ajustados de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, por parte de la firma contratista y la interventoría, no se cumplió. El contratista solicita un nuevo plazo para el 3 de Octubre de 2022.

- Se solicita al contratista de nuevo presentar, un comunicado, en el cual se le informe al Supervisor de Epuxua y a la interventoría sobre las posibles fechas de entrega de la teja para las I.E. El Bosque y La Despensa, no se cumplió. El contratista informa que la fecha estimada seria para el 05 de Noviembre de 2022.

- Reunión con el Supervisor de EPUXUA, el Contratista y la Interventoría para el 12 de Septiembre del 2022, con el fin de verificar el estado de los documentos para el pago del Corte No.1 de Obra e interventoría. Se cumplió.

- Se le solicito al contratista presentar para el 09 de Septiembre de 2022, un cronograma de trabajo en donde se estipulen las actividades a ejecutar, el personal requerido y la jornada laboral, con el fin de superar los atrasos que se vienen presentando en las I.E. San Mateo y Ciudad Latina. No se cumplió. El contratista solicita un nuevo plazo para el 03 de Octubre de 2022

- El Supervisor de EPUXUA confirma una reunión para el 14 de Septiembre de 2022 a las 10:00 A.M., en las Instalaciones de EPUXUA con la asistencia de la Gerente de EPOXUA, la firma contratista y la Interventoria. La cual se cumplió.

➢ **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

➢ **I.E. SAN MATEO:**
Mamposteria Bloque No.3, 4 y 5
Limpieza de mamposteria en Bloque No. 3, 4 y 5
Remates de resanes y pintura en salones y pasillos viga de cubierta. Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación y pintura de estructura metálica Bloque No.3, 4 y 5
Fundida de Viga Cinta en concreto Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación de flanches Bloques No. 1 y 2
Instalación de Tuberia MT en salones Bloque No. 3, 4 y 5
Instalación de lámparas, toma corriente e interruptor en bloques No. 3, 4 y 5

➢ **I.E. CIUDAD LATINA:**
Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No.1 y 2
Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No.1y 2
Mamposteria Bloque No. 1

➢ **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

➢ **I.E. SAN MATEO:**
Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminacion:22 de Septiembre de 2022
Plazo de ejecución: Noventa y un (91) dias calendario
Días transcurridos:91 dias calendario.
Dias para terminar: 0 dias calendario.
Programado: 100%
Ejecutado: 98%

Se presenta un atraso del 2%, en las siguientes actividades:
➢ Instalación de Bajantes en Bloques No.1. 2, 3, 4 y 5.
NOTA: Con respecto a este Ítem el contratista se compromete a que se entregara para el 03 de Octubre de 2022

➢ **I.E. CIUDAD LATINA:**
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion: 11 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Sesenta (60) dias calendario
Días transcurridos:45 dias calendario.
Dias para terminar:15 dias calendario.
Programado: 73%
Ejecutado: 45%
Se presenta un atraso del 28%, en las siguientes actividades:
Mamposteria bloque No. 1
Estructura en concreto viga cinta y columnas en Bloque No.1
Pintura estructura metálica Bloque No. 1 y 2.

Instalación estructura metálica Bloque No.1
Resane y pintura en muros y viga cinta de salones y pasillos Bloques No.1 y No.2
Instalación de Canal en lámina galvanizada Bloques No.1 y 2
Instalación de Bajantes en Bloques No.1 y 2
Instalación de Cubierta en Bloques No. 1 y 2

- **Aspectos Técnicos:**

- La interventoría vuelve y recalcar a la firma contratista sobre la programación semanal que se requiere para contrarrestar el atraso que se viene presentando en la Institución Educativa Ciudad Latina, y que se encuentra en aumento con el transcurrir de los días, afectando de esta manera el desarrollo normal de la obra y por consecuencia el no cumplimiento de la fecha de entrega.

- Que de acuerdo a lo estipulado por la firma contratista en reunión con la Subgerente Administrativa de Epuxua, el Supervisor de la misma y la interventoría, el inicio de las actividades en la I.E. El Bosque se realizaría a partir del 23 de Septiembre de 2022, lo cual no se cumplió. La interventoría solicita a la firma contratista que se haga entrega de un cronograma en el cual se estipule la prioridad de los trabajos, el personal que va a estar de planta y el horario de la jornada laboral, se le recuerda que este personal debe ser totalmente independiente del que se encuentra laborando en la I.E. Ciudad Latina.

- La interventoría solicita a la firma contratista la entrega de los análisis de precios unitarios de los Ítems no previstos, para su revisión y aprobación, los cuales son indispensables para tenerlos en cuenta en el Acta de Corte de Obra No.2. La firma contratista se compromete a entregarlos el próximo 03 de Octubre de 2022.

- La interventoría presenta un listado de las observaciones a los trabajos realizados en la I.E. San Mateo, como posventa, las cuales se verificarán mañana 27 de Septiembre de 20022 en compañía del Señor Rector de la I.E. San Mateo, con el fin deben ser corregidas y entregadas el próximo 03 de Octubre de 2022.

- Las programaciones de inicio de las obras en las I.E. El Bosque y La Despensa las presentara el contratista una vez se cuente con el recurso asignado para tal fin.

- La Interventoría solicita a la firma contratista los planos récord correspondientes a la red eléctrica, estructura metálica de cubierta y la planta de distribución de la cubierta indicando el sentido y la pendiente, para la I.E. San Mateo.
  Se entregarán el 10 de Octubre de 2022.

- La interventoría solicita que la asistencia a los comités en lo posible por parte de la firma contratista sea representada como mínimo por el Arq. José Díaz, quien es el profesional que tiene a cargo y es conocedor de los proyectos que se están interviniendo y quien tiene la facultad para tomar decisiones al respecto.

- El Contratista se compromete a realizar los exámenes médicos requeridos para el trabajo en altura del personal de estructura metálica e instalación de teja, además se contará con el extintor de 10 libras y el botiquín tipo "**A**" en cada una de las I.E. a intervenir para 10 de Octubre de 2022.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega de los balances ajustados de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, por parte de la firma contratista y la interventoría.	Contratista e Interventoría	Octubre 03 de 2022
Se solicita al contratista de nuevo presentar un comunicado, en el cual se le informe a la interventoría y a la Supervisión	Contratista	Octubre 03 de 2022

de Epuxua las fechas previstas de la llegada de la teja a las I.E. El Bosque y La Despensa.		
Entrega instalación bajantes y subsanación de pendientes de obra para recibo final I.E. San Mateo	Contratista	03 de Octubre 2022
Entrega de programación de los trabajos para contrarrestar el atraso en la I.E. Ciudad Latina	Contratista	30 de Septiembre de 2022
Realizar una socialización con el Rector de la I.E. San Mateo con el fin de realizar un acta de entrega de espacios y recibo de los trabajos ejecutados.	Rector, Contratista e Interventoría	Septiembre 27 de 2022
Entrega por parte de la firma contratista de los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos.	Contratista	03 de Octubre 2022
Entrega Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se sentido y pendiente	Contratista	10 de Octubre 2022
El Contratista se compromete a la realización de los exámenes médicos complementarios al personal de estructura metálica y de cubierta y adquisición a de elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "**A**"	Contratista	10 de Octubre 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ

EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

FORMATO COMITÉ

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

Código:	**Proceso:** Contrato de Obra No 027 de 2022
Fecha:	26 - Septiembre 2022 **Lugar:** I.E. San Mateo
Tema:	Entrega Trabajos I.E. San Mateo y Avance de Obra I.E. Ciudad Latina

REUNIÓN	Externa	Interna
		X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Yaira Vargas	EPUXUA	SUPERVISOR EPUXUA	JNVargas@epuxua.gov.co	
José I. Díaz Pardo	contratista	coordinador	jidiaz@unicatolica.edu.co	
Jorge E Vargas	Interventoria	Inspector	Jenny-2014@hotmail.com	
Diego Castaño	Contratista	Residente	csoacha3@gmail.com	
Angie Karina Vargas	Contratista	Profesional SST	AngieKarinaVargas@gmail.com	
Juan Sebastian Pedroso Bahamón	Interventoria.	Profesional SST	josepeba@gmail.com	Juan Sebastian Pedroso B.
SANDRA LUZMILA MARENTES V.	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	Sandra M
Eduardo Darío Medina	Interventoria	COORDINADOR	medvaron@gmail.com	
Juan Mario Acosta S.	Residente de obra contratista	Residente de obra	arq.juanacosta@gmail.com	

Escaneado con CamScanner

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 02 de 2022

INT EPUX-16

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Ref.: Concepto interventoria sobre la solicitud de adición en tiempo y recursos del contrato de obra No 027 de 2022.

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta que dentro del alcance del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3407-2021** en su cláusula numero 14 ...SIC... *En el marco de los proyectos citados y a partir de las necesidades priorizadas para el fortalecimiento del Sector educativo, el Área de Planeación Educativa determina la necesidad de adelantar las siguientes actividades... Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa la Despensa, Sede Marco Fidel Suarez).14 La directriz del Ministerio de Educación es ejecutar los recursos asignados a la mayor brevedad, por lo que es urgente y prioritario proceder con la habilitación de los espacios físicos de las sedes educativas oficiales que presentan deficiencias en los mismos, y demás actividades relacionadas...*

Por lo anterior, se procedió por parte del contratista a realizar una verificación en sitio de las actividades a ejecutar en cada una de las instituciones educativas, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y de entregar funcionalmente los espacios intervenidos. Adicionalmente se consideró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de la cubierta para cumplir con la norma sismoresistente NSR-10 y en cuanto a las instalaciones eléctricas existentes, estas se debían modificar para cumplir con las normas RETIE.

Resultado de esa verificación se encontró la necesidad de aumentar el presupuesto del proyecto para poder cumplir con las intervenciones previstas en todas las instituciones educativas incluidas en el contrato. Para ello el contratista presento un balance de obra que consolida tanto las mayores cantidades de obra contractuales, como algunos ítems no previstos, los cuales se describen a continuación:

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

A AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10), LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RÉCORD
Se realizaron los ajustes necesarios para la funcionalidad y cumplimiento de la normativa contenida en la NSR 2010 y todas aquellas vigentes y aplicables al proyecto.

B DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

C CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

D SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA
Una vez revisada en campo la propuesta de la estructura a instalar la cual se encuentra dentro de las condiciones contractuales iniciales, se procedió a analizar los detalles técnicos encontrando la necesidad de mejorar las condiciones iniciales de la misma, mediante el aumento de la sección y calibre de los elementos que harán parte de esta, por lo tanto, el valor final de las cantidades en Kilogramos a instalar aumento en su valor final.

E CANAL PVC RAINGO
Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de aumentar la capacidad de recolección de las aguas lluvias de la cubierta y evitar posibles filtraciones y un mayor servicio a largo plazo, se reemplazará por un elemento de tipo CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50.

H MURO TOLETE COMÚN 0,12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)
Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de instalación y conservar la armonía arquitectónica y la no inclusión de la actividad de pañete, se procederá a reemplazar el elemento por ladrillo rejilla a la vista dos caras el cual disminuirá el tiempo de ejecución de elaboración de culatas.

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Que para cumplir con la NSR-10 para la estructura metálica, soporte de la cubierta y la norma RETIE para las instalaciones eléctricas se requiere aumentar las cantidades de obras e ítems adicionales
Estas actividades se requieren para dar cumplimiento al alcance del proyecto y son necesarias para que este se entregue de manera funcional:

DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M
Actividad no contemplado inicial mente y necesaria para instalar la estructura y resultado del proceso de demolición de la cubierta existente en asbesto cemento y los remates, culatas y cuchillas que hacen parte de los muros divisorios de los salones de clase otras aulas y demás recintos.

ACERO FIGURADO 60000 PSI
Actividad no contemplada y necesaria como elemento de refuerzo de las estructuras de columnas y vigas.

MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA
Elemento ajustado a la necesidad del rendimiento en tiempo

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)
Pañete sobre muros divisorios y estructuras de columnas ubicadas en los pasillos.

CONSULTORIAS – CONSTRUCCION
Calle 6 Norte # 2 N – 36 / Oficina 215 Cali / Celular 318 415 2931 email:
azingenieros@yahoo.com

VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS
Actividad requerida para el terminado final de las zonas intervenidas.

DESMONTE DE TUBERÍA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD EN LAS ZONAS A INTERVENIR)
Actividad inicial requerida para el manejo de las redes que se encontraban en mal estado y dispersos en la cubierta.

DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERÍA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN)
Actividad necesaria para retirar y reinstalar los tanques de almacenamiento de agua potable que suministra el servicio a los baños del 3 piso y demás zonas del bloque intervenido.

SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA
Instalación de red eléctrica y elementos que hacen parte del punto eléctrico como interruptor doble o sencillo.

SALIDA TOMA DOBLE
Instalación de aparatos que se encuentran en mal estado

LÁMPARA LED 18W 110V - 120 CM
Instalación de elemento de bajo consumo bajo cubierta

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO ATIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELECTRICAS
Actividad necesaria para el suministro de energía al bloque en intervención ya que la existente se encuentra colgando por las paredes y cubierta de la estructura.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS
Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales.

Dicho balance fue revisado y avalado por la interventoria y se presentó a la entidad mediante comunicado INT EPUX-09 de agosto 09 de 2022.

Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto inicial del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales, se relaciona a continuación:

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION
NIT : 805.014.686-3

A	AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10), REFORTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS AREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTES CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RECORD	GLB	1,00	$ 7.092.225,00	$	7.092.225
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	901,28	$ 13.915,00	$	12.541.431
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	901,28	$ 230.000,00	$	208.154.400
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR	KG	8.735,86	$ 17.067,00	$	63.344.285
I	MURETE PVC BOLSA CONCRETO 6"	ML	310,40	$ 89.315,00	$	12.348.054
H	MURO TOLETE COMÚN E:12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M2	278,26	$ 56.676,00	$	15.770.464
	AJUSTES ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURA (ITEM A)				$	7.092.225
			IVA	19%	$	1.347.523
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS A, B, C, H, H)				$	331.668.809
			AIU	30%	$	42.389.579
			IMPRE	2%	$	6.338.998
			UTIL	5%	$	30.599.486
	UN TOTAL CONSULTORIA				$	377.616.114
K	SUMINISTRO FABRICACION Y ADECUACION DE CERRAMIENTO PARA INICIO DE ACTIVIDADES (TELA VERDE)	ML	550	$ 23.600	$	12.980.000
L	SUMINISTRO FABRICACION Y ADECUACION DE CERRAMIENTO OBRA	GLB	4	$ 2.195.847	$	8.783.388
M	DESMONTE DE TUBERIA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD POR LAS ZONAS A INTERVENIR	ML	2597	$ 6.845	$	25.969.015
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ILUMINACION, ENTES Y OTROS PARA NO INTERRUMPIR ZONAS A NO INTERVENIR	UL	12	$ 2.373.809	$	84.471.828
O	DESMONTE DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERIA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 DEPENDIENDO)	UN	4	$ 1.250.000	$	5.000.000
P	DEMOLICION DE OTEOS Y ANTEPECHO Y RESCATES DE MUROS EXISTENTES (ACTIVIDAD PARA MVILIAR Y RECIBIR NUEVA CUBIERTA)	gb	1	$ 5.131.630	$	5.131.630
Q	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT PARA INTERIORES INCLUYE CAJAS DE PASO Y SALIDAS PARA ILUMINACION, CAMARAS Y DATOS INCLUYE CAJAS DE PASO 5000 O 2400 SEGUN SEA EL CASO	ML	2338	$ 29.188	$	68.231.600
R	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO ATIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACION Y TOMAS ELECTRICAS	ML	2800	$ 34.111	$	81.386.500
S	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA INCLUYE INTERRUPTOR	UN	62	$ 60.803	$	3.769.714
T	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS	ML	750	$ 5.601	$	4.201.500
U	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLACE PARA PUNTO DE DATOS	UN	62	$ 113.261	$	6.999.833
V	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA CON TUBO LED	UN	830	$ 31.508	$	18.530.000
W	PINTURA CARPINTERIA METALICA CON ANTICOR	ML	2898	$ 13.469	$	37.971.984
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS K A LA W)				$	606.803.704
			AIU	28%	$	83.282.747
			IMPRE	2%	$	8.576.275
			UTIL	5%	$	15.480.687
	UN TOTAL CONSULTORIA				$	707.101.444

COSTOS CAMBIO DE CUBIERTA COLEGIO SOACHA	VR CONTRATO	$ 1.388.404.883
	VR CANT ADICIONALES	$ 277.606.219
	VR ITEMS ADICIONALES	$ 692.193.401
	TOTAL	$ 2.058.210.100

CONSULTORIAS – CONSTRUCCION
Calle 6 Norte # 2 N – 36 / Oficina 215 Cali / Celular: 318 415 2937 email:
azingenieros@yahoo.com

Teniendo en cuenta la justificación señalada, el presente documento tiene por objeto solicitar una: **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**	
Valor de la Adición	Seiscientos sesenta y nueve millones ochocientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte. (**$669.809.555,00**)
Cláusula a modificar	**Cuarta**
Valor actualizado del contrato	Dos mil cincuenta y ocho millones doscientos veinticuatro mil doscientos treinta y ocho pesos m/cte. (**$ 2.058.224.238,00**)
Clausula a modificar:	**Cuarta**
Modificación	Modificar el Anexo de la propuesta económica de conformidad con el presupuesto que se adjunta a la presente solicitud, con respecto al proyecto "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)."

El tema de la adición fue debidamente socializado con representantes tanto de EPUXUA como de la Secretaría de Educación, en Comité de Obra celebrado el 11 de agosto de 2022.





AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION
NIT : 805.014.686-3

Para poder ejecutar los recursos adicionales previstos en el mencionado balance se requiere igualmente prorrogar el plazo del contrato de obra 027 de 2022 hasta el 30 de noviembre de 2022, de acuerdo con el cronograma ajustado presentado por el contratista U.T CUBIERTAS SOACHA.



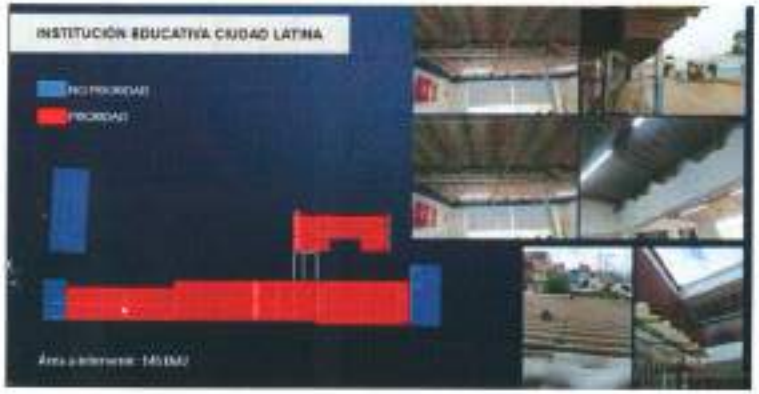
Concepto de interventoria:

Revisada la solicitud de adición en tiempo y recursos presentada por el contratista de obra, la interventoría presenta su aval a la misma, considerando necesario la ejecución de las actividades previstas en el balance, que incluye mayores cantidades e ítems no previstos, necesarios para el cabal cumplimiento del objeto contractual y para la entrega funcional de los espacios intervenidos; en la evaluación inicial conjunta de los espacios a intervenir, se encontró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de las cubiertas para cumplir cabalmente con la norma sismoresistente NSR-10 y de modificar las instalaciones eléctricas existentes para que cumplan con las normas RETIE, dada la condición de los espacios a intervenir (Aulas de clase).

De la evaluación inicial de cantidades, se presentan a continuación los espacios de cada una de las instituciones educativas que requieren técnicamente ser intervenidas:



CONSULTORIAS – CONSTRUCCION
Calle 6 Norte # 2 N – 36 / Oficina 215 Cali / Celular 318 415 2931 email:
azingenieros@yahoo.com





AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3



Igualmente, el plazo adicional solicitado hasta el 30 de noviembre es el necesario, acorde con los tiempos y rendimientos que presentan tanto el suministro de los materiales como la ejecución de las actividades de obra.

De manera complementaria, el contrato subsidiario de interventoria 023 de 2022, requeriria igualmente una adición en tiempo hasta el 30 de noviembre de 2022 y de recursos por valor de $61,438.581 de acuerdo con la justificación presentada en el comunicado INT EPUX-15 de agosto 30 de 2022.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoria

Anexos:
1. Solicitud de Adición y Prorroga del Contratista.
2. Cronograma ajustado a Noviembre 30 de 2022

CONSULTORIAS – CONSTRUCCION
Calle 6 Norte # 2 N – 36 / Oficina 215 Cali / Celular: 318 415 2931 email:
azingenieros@yahoo.com

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 05 de 2022
INT EPUX-17

Señores
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
Atn. Ing. Nicolás A. Gómez C.
Representante Legal
Bogotá

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos Legales

Cordial saludo,

Por medio de la presente se le solicita al contratista la renovación de los certificados de trabajo en altura de las siguientes personas: JHONY FERNANDO ARARAT y LUIS CARLOS HERNANDEZ GAMBA los cual están vencidos; y los próximos a vencer son BRAULIO GONZALEZ SALAMANCA 9/10/2022 y JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ 6/09/2022.

Se le solicita la realización de los Exámenes Médicos Ocupaciones énfasis en osteomuscular, optometría y audiometría lo cual solo se han entregado 9 certificados de 23 personas.

Se da como plazo prudencial hasta el miércoles 7 de septiembre del 2022, para la implementación de los requerimientos de acuerdo a la normativa legal vigente trabajo en altura so pena de afectación contractual por incumplimiento en la normatividad. Se requerirá que el personal cuente con los certificados de trabajo en altura vigentes, de lo contrario se podrá solicitar la suspensión de actividades por parte del personal que no cumpla con los requisitos mencionados.

Agradecemos la atención prestada e inmediata solución.

Sin otro en particular.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

Copia: Ing. Jairo Vargas – EPXUA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 05 de 2022

INT EPUX-18

Señores
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
Atn. Ing. Nicolás A. Gómez C.
Representante Legal
Bogotá

REF: Solicitud Incremento personal – Contrato de Obra 027 de 2022.

Cordial saludo,

De acuerdo con lo manifestado en el último comité, esta interventoria ve con preocupación que se encuentran atrasos en la ejecución de los trabajos de las Instituciones Educativas San Mateo y Ciudad Latina; con respecto a esto se ponen de manifiesto las siguientes precisiones, así:

I.E. San Mateo:

El 27 de Agosto de 2022 se realizo el retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento en los bloques No. 4 y 5.
Que en la semana del 29 de Agosto al 03 de Septiembre de 2022 en los bloques No. 3, 4 y 5, no se adelantaron actividades como mampostería columnas y viga cinta en concreto, instalación de la estructura metálica e instalación de la cubierta.
Que nos encontramos a 18 días calendario de la terminación de los trabajos y se requiere se incremente el personal o de lo contrario no se cumplirá con la fecha de terminación.

I.E. Ciudad Latina:

El 13 de Agosto de 2022 se realizó el retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento en los bloques No. 1 y 2.
Que desde el 15 de Agosto de 2022 hasta la fecha solo se han concentrado trabajos en el bloque No.2, mientras en el bloque No.1 no se encuentran ejecutando actividades como mampostería, estructuras en concreto columnas y vigas cinta y la instalación de la estructura metálica de cubierta.
Que nos encontramos a 39 días calendario de la terminación de los trabajos y se requiere se

incremente el personal o de lo contrario no se cumplirá con la fecha de terminación, mas cuando se piensa intervenir el segundo piso del tercer bloque.

Por lo anterior esta interventoria solicita a la firma contratista de un plan de contingencia, el cual debe ser presentado el próximo 07 de Septiembre de 2022, para superar los atrasos que se están mostrando y dar cumplimiento con los plazos de terminación pactados para cada I.E.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoria

Copia: Ing. Jairo Vargas – Supervisor EPXUA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORÍA - CONSTRUCCIÓN

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 05 de 2022

INT EPUX-19

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

REF: Revisión de la teja a instalar en las IE previstas dentro del contrato de obra N. 027 de 2022.

Cordial saludo,

De acuerdo con solicitud de la entidad, la interventoría procedió a revisar las características y especificaciones técnicas de la teja termo acústica que el Contratista está instalando dentro de la ejecución del contrato de obra 027 de 2022.

La teja a instalar corresponde a la siguiente referencia: **Cubierta Ajover Premiun Trapezoidal 8.4 m**



AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORÍA - CONSTRUCCIÓN

NIT : 805.014.686-3

Al realizar un análisis comparativo de la teja Ajover con respecto de otro tipo de cubiertas (Fibro cemento – UPVC – Panel Sandwich), se presentan las siguientes ventajas:

Competencia / Material	Ventajas Ajover	Beneficios por cliente: Distribuidor	Beneficios por cliente: Constructor	Beneficios por cliente: Cliente Final	Ventajas Cubierta Termoacústica Trapezoidal Ajover A360
Fibro Cemento	Tejas más livianas - Menor peso (hasta 4 veces menos). (3.17 kg/m2 VS 11,7 Kg/m2)		X	X	Estas ventajas benefician al constructor como al cliente final, porque el uso de una cubierta más liviana favorece en los procesos de instalación, dado que se puede usar una estructura de menor calibre y adicionalmente existirá el uso de personal para la mano de obra.
	Debido al bajo peso, ahorro en estructura. Estructura menos robusta.		X	X	
	Mayor facilidad en la instalación- Izaje más fácil.		X	X	
	No se debe hacer despunte		X	X	Beneficia al constructor y al cliente final dado que se reduce el porcentaje del desperdicio que habitualmente se genera por el despunte y desperdicio del material
	Reducción del desperdicio generado.		X	X	
	Mejor resistencia al impacto - No se rompe con facilidad.	X	X	X	Esta ventaja favorece a los tres tipos de clientes, porque al tener alma de acero no se rompen con facilidad, disminuyendo las pérdidas que se presentan por el desperdicio del material
	Medidas especiales para proyectos que tengan cerramientos mayor o igual a 1.300 Ml, esto da la ventaja de reducir al mínimo desperdicio.	X	X		El distribuidor se ve beneficiado con esta propuesta de valor, porque esto le favorece como punto a favor al momento del cierre de negocio. Al constructor le favorece esta ventaja en la reducción del desperdicio generado por traslapes y aumenta el rendimiento en tiempos de instalación.
	No es un material absorbente de humedad			X	Favorece en la reducción a cero de mantenimientos periódicos para el tratamiento de estos agentes y se reduce el riesgo de enfermedades.
	No es una fuente generadora de hongos.			X	
	Acabado estético blanco en interiores - (Espacios más claros y agradables)		X	X	El valor del producto no tiene ningún costo asociado a la implementación del color, como lo puede ser en los fabricantes del fibrocemento.
	Acabado exterior en colores (Verde, Azul, Terracota, Blanco, Platteado)		X	X	
	Pendientes mínimas más bajas - Ahorro en mampostería para cuchillas.		X	X	Estas dos condiciones favorecen a los dos clientes en la reducción de otros materiales y mano de obra requerida para la implementación del cielo raso y aumento en las pendientes.
	No requiere el uso de cielo falso		X	X	
	Mejor Aislamiento térmico y Acústico		X	X	Estas características favorecen en el mejor desarrollo de confort y calidad de vida en un espacio.
	No contiene materiales perjudiciales para la salud	X	X	X	Reduce el riesgo de aparición de enfermedades por agentes nocivos para la salud humana

CONSULTORÍAS – CONSTRUCCIÓN
Calle 6 Norte # 2 N – 39 / Oficina 215 Cali / Celular: 318 415 2931 email:
azingenieros@yahoo.com

	Mejor resistencia al impacto - No se rompe con facilidad	X	X	X	
	No inicia cristalización por exposición al sol y agua	X	X	X	
	No cambian las propiedades físicas con el paso del tiempo.	X	X	X	Lo cubierta perduro en el tiempo, gracias a su alta calidad presenta una alta resistencia al impacto, lo que garantiza la inversión realizada, dado que sus propiedades no cambian por el sol y agua.
	Mayor resistencia al impacto generado por el granizo, frutas y animales domésticos.	X		X	
	Mejor aislamiento acústico (25Db Vs 10 a 12Db).		X	X	Las cubiertas favorecen en la reducción del ruido generado por el impacto de la lluvia y el granizo en la cubierta. Un ejemplo es el uso de este producto en los proyectos institucionales por los atributos técnicos y estéticos que ofrece.
UPVC	Amplio portafolio de accesorios - Todos tienen características termo acústicas	X	X	X	Esta ventaja favorece a todos los tipos de cliente, porque el distribuidor cuenta con un mayor portafolio de productos de la misma marca, el instalador y cliente final van a contar con una cubierta que les ofrece todas las condiciones técnicas su instalación y desarrollo con productos de la misma especificación y respaldo del fabricante.
	Mayor rendimiento en tiempos de instalación (Facilidad en el traje - No requiere de prefabricación para asegurar las Fijaciones)		X	X	Al construir le favorece esta ventaja en la reducción del desperdicio generado por traslapos y asimismo el rendimiento en tiempos de instalación. El distribuidor se ve beneficiado con esta propuesta de valor, porque esta lo favorece como punto a favor al momento del cierre de negocios.
	Menor desperdicio, dado que se tiene un mayor portafolio de medidas de lines y se ofertan medidas especiales para los proyectos que tienen cantidades mayores o iguales a 1.300 ML	X	X		
	Requiere menor uso de estructura - Distancia entre apoyos más largas		X		Favorece al constructor en la reducción de costos de mano de obra y materiales para su instalación.
	No existen restricciones para el uso de cielo raso. (Mínimo un (1) Metro)			X	
	Producción nacional de una marca 100% colombiana que brinda mayor respaldo técnico. No es un producto importado.	X	X	X	Respaldo de marca, disponibilidad inmediata.
	Menor coeficiente de dilatación térmica (Expansión generada por los movimientos naturales del producto ante los cambios de temperatura).	X	X	X	Excelente estabilidad dimensional.
	Menor costo.	X	X	X	
	No requiere de mano de obra especializada para su instalación.		X	X	Ahorro en costos del material y mano de obra, dado que no es un producto que necesite de personal especializado para la instalación.
Panel Sandwich	Mayor disponibilidad en los elementos que necesiten remplazo.		X	X	Gracias a que se cuenta con una amplia red de distribuidores a nivel nacional, se pueden conseguir los productos sin necesidad de que estén asociados a un proyecto específico.
	Complementos traslúcidos producidos por la misma casa matriz (Fábrica)		X	X	Disponibilidad del sistema completo de cubiertas con el mismo fabricante, de esta manera se brinda mayor respaldo técnico.

AZ Ingenieros SAS
CONSULTORIA - CONSTRUCCION
NIT : 805.014.686-3

Respecto a la ficha técnica, la cual se anexa, posee características de confort térmico y acústico, buen acabado estético al igual que una alta durabilidad.

El contratista presentó el APU del suministro e instalación de la cubierta, el cual se anexa y está acorde con precios de mercado de acuerdo con la verificación realizada.

UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA			
CONSORCIO CUBIERTAS SOACHA		SUMINISTRO	1,00

TEJA TERMOACUSTICA

I. EQUIPOS

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNIT	
ANDAMIOS	Día	$49.000,00	2%	$ 980,00	
EQUIPOS DE IZAJES	Día	$47.000,00	2%	$ 940,00	
HERRAMIENTA MENOR	global	2500,0	6%	$ 150,00	
				SUB TOTAL	$ 2.070,00

II. MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNIT	CANTIDAD	VALOR UNIT	
CUBIERTA ACOVER CENTAURIA	M2	$ 28.000,00	1	$ 28.000,00	
Autoperforante para Metal BH -16 x 1- 1/2"	UN	$ 741,00	15	$ 11.750,00	
Arandela EPDM amarillo de 2pres	UN	$ 550,00	15	$ 12.750,00	
Tornillo Hijalfer Ar-Aluzinc 14x1 1/4"	UN	$ 290,00	15	$ 13.800,00	
				SUB TOTAL	$ 68.300,00

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	VOL. PESO CANT	DISTANCIA	M/(KG)	TARIFA	VALOR UNIT	
MADRIS CUND- BOG			1	$ 30.000,00	$ 30.000,00	
				SUB TOTAL		$ 30.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VALOR UNIT	
OFICIAL	$ 50.000,00	123%	$ 111.500,00	16%	$ 18.666,88	
AYUDANTE 1	$ 40.000,00	123%	$ 88.000,00	16,49	$ 14.671,15	
AYUDANTE 1	$ 40.000,00	123%	$ 88.000,00	16,49	$ 14.671,15	
				SUB TOTAL		$ 47.971,18

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 148.341,18

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.034.686-3

La cubierta a instalar corresponde a un material certificado y de primera calidad, que por sus características de durabilidad, composición y peso es ideal para ser usado en las cubiertas de las diferentes Instituciones Educativas. Adicionalmente las condiciones de mantenimiento son mínimas (solo limpieza, no requiere pintura).

El precio contractual está acorde con las características del producto a instalar y con los rendimientos de instalación requeridos.

Sin otro particular.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

CONSULTORIAS – CONSTRUCCION
Calle 6 Norte # 2 N – 38 / Oficina 215 Cali / Celular: 310 415 2832 cmail:
azingenieros@yahoo.com

CUBIERTA AJOVER ONDULADA



CARACTERÍSTICAS

COLORES DISPONIBLES

OPCIONES DE MEDIDAS Y MATERIALES

ESTRUCTURA DE CAPAS





AZ Ingenieros Ltda
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

Bogotá, septiembre 5 de 2022
INT EPUX-19

Señores
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
Representante legal

Referencia: Contrato de obra No.027 de 2022. "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ.".

Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos Legales

Cordial saludo,

Se le solicita al contratista el pago de la planilla de aportes a la seguridad social integral del mes de Septiembre, pues de acuerdo al Nit No. 900.924.906-8 de Unión Temporal Cubiertas Soacha y a sus dos últimos dígitos tiene como fecha límite de pago el segundo (2) día hábil de cada mes, es decir esta debió cancelarse el 02 de Septiembre de 2022

Sin el pago de la planilla de aportes, el día de mañana no se permitirá el ingreso del personal a realizar las actividades en los frentes de obra de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina.

Agradecemos la atención prestada a la presente y su inmediata solución.

Sin otro en particular;

Atentamente,

ING. EDUARDO VARON MEDINA
Coordinador de interventoría
AZ INGENIEROS S.A.S

AZ Ingenieros Ltda
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

Bogotá, septiembre 7 de 2022
INT EPUX-198

Señores
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
Representante legal

Referencia: Contrato de obra No.027 de 2022. "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ ".

Contrato de Interventoría No.033 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos de la Resolución 312/2019

Cordial saludo,

Se le solicita al contratista los siguientes requerimientos:

- Elementos de emergencia (Botiquín, camilla con inmovilizador de cuello y extintor)
- Tener zona de hidratación.
- Todos los trabajadores deben tener los Elementos de Protección Personal según las actividades a realizar.
- Implementación del programa de orden y aseo.

Se da plazo prudente hasta el día 9 de septiembre 2022 para el cumplimiento de los requisitos anteriormente relacionados, de lo contrario esta interventoría se verá en la obligación de suspender las labores de obra.

Esta solicitud aplica para los trabajos que se realizan en las dos Instituciones Educativas San Mateo y Ciudad Latina.

Agradezco de antemano la atención prestada a la presente y su gestión para dar pronta solución a lo solicitado.

Atentamente,



Ing. EDUARDO VARON MEDINA
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA
AZ INGENIEROS S.A.S

AZ Ingenieros SAS
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 14 de 2022

INT EPUX-20

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoria No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Documentos Cobro No.1

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para el Cobro No.1, relacionado con el contrato de la referencia, así:

1. Factura Electrónica de Venta No. FELE73
2. Informe Ejecutivo Mensual de Interventoría.
3. Acta de Inicio Contrato de Interventoria
4. Cedula de Ciudadanía del Representante Legal
5. Certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Para fiscales.
6. Certificación Bancaria del Banco de Occidente.
7. Registro Único Tributario.
8. Formato de seguimiento a ejecución de contratos, firmado por el Supervisor Epuxua.
9. Certificación de cumplimiento, firmada por el Supervisor de Epuxua.

Agradeciendo de antemano su gestión al respecto

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 14 de 2022

INT EPUX-21

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Comunicado y Documentos soporte Prorroga

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para la prórroga tanto de la firma contratista como de la interventoría, así:

1. Comunicado No. INP EPUX 16, de fecha 2 de Septiembre de 2022.
2. Antecedentes disciplinarios de AZ Ingenieros S.A.S. y del Representante Legal.
3. Antecedentes fiscales de AZ Ingenieros S.A.S. y del Representante Legal.
4. Certificados de aportes parafiscales de AZ Ingenieros S.A.S.
5. Medidas correctivas del Representante Legal de AZ Ingenieros S.A.S.
6. Antecedentes Judiciales del Representante Legal de AZ Ingenieros S.A.S.

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 15 de 2022

INT EPUX-22

Señores
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
Atn. Ing. Nicolás A. Gómez C.
Representante Legal
Ciudad

REF: Situación ejecución obras y posible incumplimiento Cto Obra 027-2022

Cordial saludo,

Esta interventoria manifiesta su inconformidad con respecto a los atrasos que se vienen presentando en la ejecución de los trabajos de las Instituciones Educativas San Mateo y Ciudad Latina, como se ha manifestado en reiteradas oportunidades, quedando consignadas en el Acta de Comité de Obra No. 10 realizado el 01 de Septiembre de 2022 y en el Comunicado No. INT EPUX – 18, de fecha 5 de Septiembre de 2022, con respecto a esto se ponen de manifiesto las siguientes precisiones, así:

I.E. San Mateo:

Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminacion:22 de Septiembre de 2022
Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario
Dias transcurridos:82 días calendario.
Dias para terminar: 8 días calendario.
Programado: 90%
Ejecutado: 80%
Se presenta un atraso del 10%.

Las actividades afectadas con este atraso son:

- Instalación Cubierta Bloques No. 3, 4 y 5
- Instalación flanche Bloque No.5
- Red eléctrica de iluminación, tomas e interruptores, Bloques No.3, 4 y 5
- Mampostería bloque No. 4 y 5.
- Fundida columnas y viga cinta bloque No. 4 y 5.
- Instalación de estructura metálica en Bloque No. 4 y 5.

- Remate de resanes y pintura de la viga aérea en salones y pasillos de los bloques No.3, 4 y 5.
- Limpieza de ladrillo a la vista en bloques No. 3, 4 y 5
- Instalación de Canal en lámina galvanizada Bloques No. 3, 4 y 5
- Instalación d Bajantes en Bloques No.1. 2, 3, 4 y 5

Hoy en esta Institución Educativa contamos con 13 personas operativas discriminadas de la siguiente manera:

- Cuadrilla de eléctricos tres personas ubicadas en instalación de lámparas en el tercer piso del Bloque 1.
- Cuadrilla de estructura metálica cuatro personas (dos oficiales y dos ayudantes) instalando estructura metálica de cubierta en el bloque No.4.
- Cuadrilla de mamposteros cuatro personas, (dos oficiales y dos ayudantes) se encuentran levantando cuchillas en el bloque No.3 y realizando resanes a viga de cubierta del Bloque No.3.
- Un ayudante pintando estructura metálica de cubierta del bloque No. 3.
- Un maestro armando y fundiendo columnas y viga cinta del Bloque No.3.

- **I.E. CIUDAD LATINA:**

Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:11 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Sesenta (60) días calendario
Días transcurridos:32 días calendario.
Días para terminar:27 días calendario.
Programado: 53%
Ejecutado: 43%
Se presenta un atraso del 10%,

Las actividades afectadas con este atraso son:

- Mampostería bloque No. 1
- Estructura en concreto viga cinta y columnas en Bloque No.1
- Pintura estructura metálica Bloque No. 1 y 2.
- Instalación estructura metálica Bloque No.1
- Resanes y pintura en muros y viga de salones y pasillos Bloques No.1 y No.2
- Instalación de Canal en lámina galvanizada Bloques No.1 y 2
- Instalación de Bajantes en Bloques No.1 y 2
- Red eléctrica de iluminación, tomas e interruptores, Bloques No.3, 4 y 5.

Hoy en esta Institución Educativa contamos con 5 personas operativas discriminadas de la siguiente manera:

- Cuadrilla de estructura metálica dos personas (1 oficial y 1 ayudante) pintando estructura metálica de cubierta en el bloque No.1.

- Cuadrilla de albañiles tres personas (dos oficiales y un ayudante), una oficial mampostería Bloque No.2, un oficial realizando resanes sobre columnas y muros y el ayudante realizando aseo general en los Bloques No. 1 y 2.
  Nota: Como para complementar el día de hoy llegan a la obra un oficial y un ayudante para la estructura metálica pero no los tienen afiliados a seguridad social por consiguiente esta interventoría no los deja ingresar hasta tanto no estén al día con este requisito.
  Los señores son: Johan Fernando Murcia Guacaneme C. de C.1.032.498.099
  Linorio Cárdenas López C. de C. No. 79.920.810

Como se puede apreciar en la I.E. San Mateo estamos a ocho días de la finalización de las obras programadas para el 22 de Septiembre de 2022, lo cual consideramos que no se va a cumplir.

En el caso de la I.E. Ciudad Latina estamos a 27 días de la entrega, con la premisa que no se pueden iniciar las obras previstas en el bloque No. 3 hasta tanto no se terminen los Bloques No. 1 y 2.

Por lo anterior esta interventoría solicita a la firma contratista de un plan en el cual se pueda observar el refuerzo de personal, las actividades priorizadas, el aumento de la jornada laboral y las demás que ayuden a superar los atrasos que se están mostrando y dar cumplimiento con los plazos y compromisos de terminación pactados para cada I.E.

Este plan de trabajo debe ser presentado a más tardar el lunes 19 de septiembre.

Si no se llegase a superar los atrasos aquí presentados la interventoría se verá en la obligación y como se lo exige el contrato de adelantar el proceso por un posible incumplimiento de las entregas parciales y final.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

Copia: Ing. Jairo Vargas – Supervisor EPXUA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 20 de 2022
INT EPUX-23

Señores
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
Atn. Ing. Nicolás A. Gómez C.
Representante Legal
Bogotá

Referencia: Contrato de interventoria no.023 de 2022. "Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa el Bosque en la comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa San Mateo sede principal e Institución Educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez".

Asunto: Observaciones a trabajos ejecutados y otros

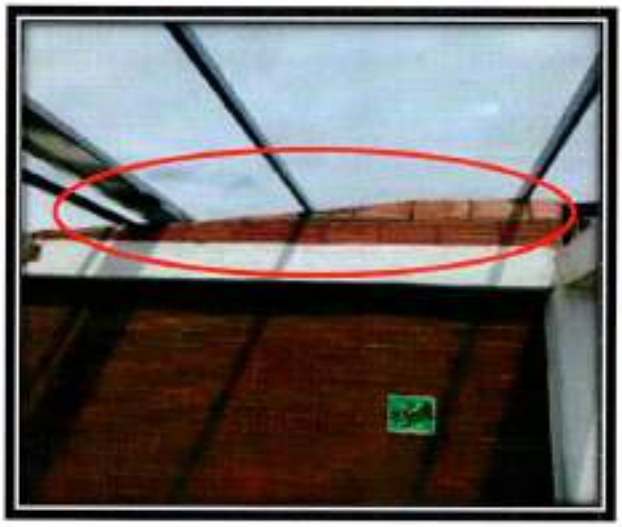
Cordial saludo,

Esta interventoria manifiesta su inconformidad con respecto a los trabajos que se están ejecutando por parte de la firma contratista en los bloques No.1, No. 3 y No. 4 de la Institución Educativa San Mateo, con respecto a la calidad de los mismos, los cuales se relacionan a continuación, así:

1. Desde la semana pasada se esta instalando la escotilla sobre la claraboya que está ubicada en la placa de los tanques del bloque No.1 tercer piso, la falta de este elemento a ocasionado incomodidad al docente y los estudiantes que asisten a este salón de clase, más en esta época que se están presentando lluvias en forma constante.



2. Se levantaron unas cuchillas en mampostería de arcilla en el Bloque No. 4 y el acabado de la misma no es aceptable.



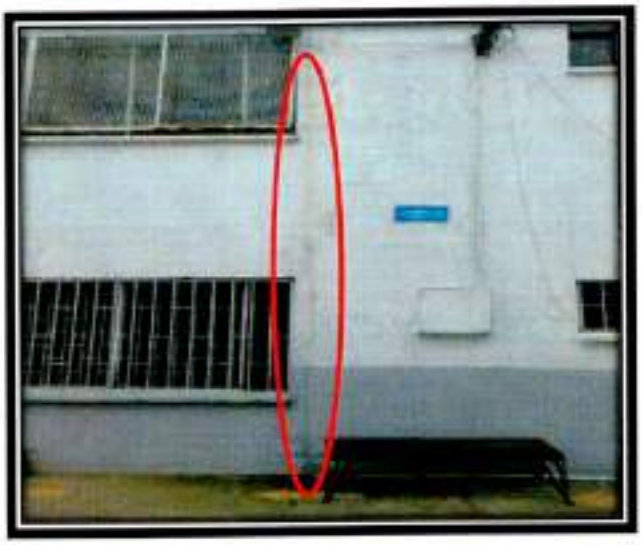


3. La estructura metálica de cubierta que se instalo en el Bloque No. 4, requiere de un repaso de pintura de acabado ya que se presentan deficiencias de la misma en algunos sectores.





4. No se han instalado las bajantes, lo que ha ocasionado con las lluvias afectación en las fachadas presentando humedad sobre las mismas.



5. No se ha retirado el material de arena que se encuentra ubicado en la cancha de básquetbol, a pesar de las reiteradas solicitudes por parte de las Directivas de la I.E. San Mateo, a la firma contratista ya que en este momento ya se cuenta con la asistencia del 95% del estudiantado y es el único lugar para desarrollar sus actividades recreativas, máximo cuando el contratista tiene áreas del patio interior en donde tiene almacenado, tejas, material de rio, estructura metálica, entre otros.









6. En varias ocasiones se le ha solicitado a la Firma Contratista el aseo y retiro de los escombros ubicados en el segundo piso del bloque No.4 y 5, en la zona verde de la fachada posterior al bloque No.4 y los ubicados cerca a la entrada a la I.E. San Mateo en el costado oriente.





AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3



Por lo anterior se le solicita a la firma tener en cuenta y dar solución lo más pronto posible a lo aquí solicitado por la interventora con el objeto de que los trabajos ejecutados y por ejecutar se reciban a satisfacción y que la convivencia del estudiantado con la ejecución de la obra mejore en cuanto a facilitarle sus espacios recreativos.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoría

Copia: Ing. Jairo Vargas – Supervisor EPXUA

AZ Ingenieros Ltda
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

Bogotá, septiembre 21 de 2022
INT EPUX-23A

Señores
ING. NICOLAS ANDRÉS GÓMEZ CARO
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
Representante legal

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos legales en trabajo en altura

Reciba un cordial saludo,

De acuerdo a la resolución 4272 del 2021

1. **Articulo 6. Roles y responsabilidades en el programa de prevención y protección de caídas.**

Todo personal autorizado debe estar capacitado en el nivel del trabajador autorizado y con reentramiento vigente cuando aplique, de acuerdo con lo establecido en la presente resolución.

2. **Articulo 9. Capacitación y entrenamiento o certificación de la competencia laboral de trabajadores que realicen trabajo en alturas.**

Todos los trabajadores que laboren en las condiciones de riesgo de trabajo en alturas deben tener su respectivo certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo en alturas o certificación de la competencia laboral.

Por lo anterior se le solicita que el Señor **JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ,** identificado con la C. de C. No. 78.110.399 debe actualizar su certificado del curso de altura debido a que se le venció el 6/09/2022, de esta anomalia la interventoría informo al Contratista en su comunicado No. INT EPUX – 17 del 05 de Septiembre de 2022, pero a la fecha no se ha recibido respuesta alguna, por lo que no se le permitirá al citado Señor realizar ninguna actividad en lo que se refiere en altura, hasta tanto se tenga el documento solicitado

Agradecemos la atención prestada a la presente solicitud.

Sin otro en particular

Atentamente,

Ing. EDUARDO VARON MEDINA
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA
AZ INGENIEROS S.A.S.

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, septiembre 27 de 2022

INT EPIJX-24

Señores
UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
Atn. Ing. Nicolas A. Gomez C.
Representante Legal
Ciudad

REFERENCIA: Contrato de obra No.027 de 2022 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA II, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ."

ASUNTO: Observaciones a actividades ejecutadas en la institucion Educativa San Mateo.

Cordial saludo,

A continuación, se relacionan las observaciones encontradas durante recorrido para el recibo de obra, realizado el dia 27 de Septiembre de 2022 en la institucion Educativa San Mateo.

BLOQUE 1 TERCER PISO:

BAÑOS DOCENTES UBICADOS EN PISO 3.

- Limpieza de cuchilla en mamposteria ubicada en el eje 7D // 8D.




AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORÍA - CONSTRUCCIÓN

NIT : 805.014.686-3

Instalar pieza de enchape retiradas en baños	Embopellar piezas de enchape instaladas
	
Limpieza de enchape salpicado con pintura negra	Limpieza de muros salpicados con mortero

- Limpieza de enchape de piso salpicados con pintura blanca y negra.

SALÓN 1.

	
Instalacion de escosita en placa de tanques	Aplicacion de 2da mano de impermeabilizante a placa de tanques
	
Lavado de mamposteria (antepecho) tanques	Ajuste de tuberia tanques (tapon con fuga)



Remate de canal contra muro



Remate de columna (costado derecho al ingresar a la puerta) se realizó resane para pasar tubería EMT

- Limpieza de cuchillas en mampostería ubicadas en eje 3C al 4C
- Pintura de estructura metálica placa tanque

SALON DE PROFESORES

- Remate de tanillo (archivo perfil metálico) enchapado entre ejes 3C – 4C



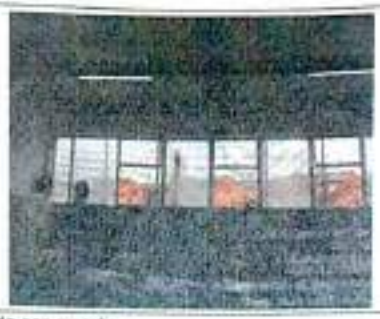


Limpieza de muro ubicado en el eje 1B AL 1C, salpicado con pintura negra.

SALON 3.

- Ajuste de teja aboyada
- Retirar cinta de tubería EMT y limpiar tubería pintada.

SALON 6. NIT: 805.014.686-3



Limpieza de vidrio salpicado con mezcla.

PASILLO.

- Remate de pintura en prolongación de columna eje 7E.
- Ajuste de flanche ubicado sobre eje 7 (sobre pasillo, ingreso a salón 1).
- Remate de pintura sobre flanche ubicado en eje 7
- Remate de boquilla en muros de ladrillo prensado liviano en eje 5C al 7C.



Limpieza de antepecho (en ladrillo) salpicada con pintura vinilo blanca.



Remate de ladrillo prensado liviano donde se realizó pase de tubería EMT de 1".

- Boquilla de mampostería ladrillo entre ejes 4L al 2L.
- Remate de pintura en viga cinta existente intervenida (por pasillo) no se encuentra nivelada.

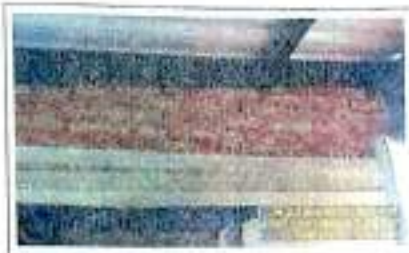
FACHADA COSTADO NORTE

- Remate de resanes y pintura sobre viga de cubierta.

BLOQUE 2 SEGUNDO PISO

BODEGA.

- Remate de mampuesto ubicado entre el eje 2L al 2M, retirado por paso de tubería EMT.




Emboquillado y lavado de mampostería ladrillo tolete interno en bodega.

- Marca tablero electrico
- Retirar escombro sobre viga

SALONES 1 al 5.




Remate y/o ajuste filo de cuchillas en los ejes (2M al 1M; 2O al 1O; 2Q al 1Q; 2S al 1S), se encuentra fisurado y en algunos ya se desprendio.

SALON 5.

- Instalacion de tubo led

PASILLO

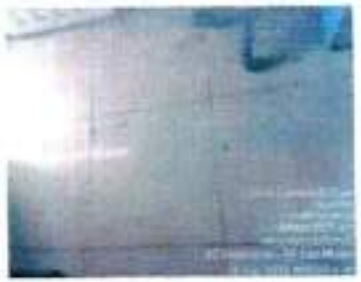



SALON 6.

- Empresa
- Remate
- Instalacion

SALON 7.

- Empalme

Vacio de equipo de aire acondicionado Tapado

En fraque por alambre fisurado cuando de pavisa

SALÓN 8.

- Enchape porcelanato fisurado (cambio de piezas)
- Limpieza estructura metálica

BLOQUE 3 SEGUNDO PISO.

SALÓN 1 -2.

- Remate y/o ajuste filo de cuchillas en los ejes (3A al 1A; 3B al 1B; 4C al 1C; 4E´ al 1E´).
- Limpieza de ladrillo prensado (cuchillas) pintado de vinilo blanco.
- Retiro de vanilla (estructura anterior) viga existente.

SALON 3.

- Remate de antepechos en ladrillo prensado liviano con muro existente, ubicado entre eje 4C al 4E (deficiencia en el remate).
- Lavado de ladrillo (antepechos / cuchillas) entre ejes C al F.

BLOQUE 4 SEGUNDO PISO

	
Cuchilla divisoria de baño niñas con pasillo, espacio sin terminar, construcción de viga cinta o se completa con bloque.	Pintura de cuchillas realizada en bloque.
	
Instalación lavamanos de sobreponer baños niñas	Limpieza de sanitario salpicado con pintura negra, baño niñas

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION
NIT : 805.014.686-3

	
Cambio de piezas de enchape rotas en baño niños	Limpieza de enchape salpicado con pintura negra.

- Ajuste y/o cambio de mesa rota en salón 1
- Ajuste de cuchilla en bloque (filo de cuchilla no se encuentra uniforme) eje D entre ejes 4 al 5.

BLOQUE 5.

	
Limpieza de viga cinta	Ajuste de ladrillo (cuchillas) eje E entre ejes 1 al 3
	
Remate de viga existente desportilla eje A entre ejes 1 al 3.	Remate filo de viga existente en eje C entre eje 1 al 2

- Remate de 2da mano de pintura en estructura metalica perfiles 16x6 calibre 14 y perfiles 10x4 calibre 18
- Limpieza de viga existente (sillones de al frente)
- Embocquillar muro en ladrillo prensado eje 3 entre A al C

OBSERVACIONES GENERALES

- Limpieza y/o pintura de muros salpicados con mezcla de mortero
- El contratista se compromete a realizar el cambio del 50% de los vidrios rotos, previo inventario entregado por parte de la Institución Educativa.
- Instalación de las bajantes faltantes.

De acuerdo al recorrido realizado y a las observaciones encontradas la Firma Contratista se compromete a hacer la entrega de los trabajos aquí relacionados objeto del contrato de la referencia el próximo 03 de Octubre de 2022.

En constancia de lo anterior se firma por los intervinientes

William Asdrubal Manrique Flórez
Rector Institución Educativa San Mateo

Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Arq. José Díaz
Director Unión temporal cubiertas

Arq. Juan Mario Acosta
Residente Unión temporal cubiertas

Ing. Eduardo Varón Medina
Coordinador interventoría

Arq. Sandra Marenes
Residente Interventoria

Bogotá, Septiembre 29 de 2022
INT EPUX- 24A

Señores
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
Representante legal
Ciudad.

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos legales

Cordial saludo,

Según las normas legales vigentes se llama la atención a la firma contratista tenerlas, ya que no se están cumpliendo, como se muestra en el registro fotográfico anexo, durante la ejecución de los trabajos en la Institución Educativa Ciudad Latina, así:

Resolución 2400 1979

ARTÍCULO 29. Todos los sitios de trabajo, pasadizos, bodegas y servicios sanitarios deberán mantenerse en buenas condiciones de higiene y limpieza. Por ningún motivo se permitirá la acumulación de polvo, basuras y desperdicios.

Resolución 472 2017

ARTÍCULO 7 ALMACENAMIENTO. Deberán establecer uno o varios sitios para el almacenamiento temporal de los residuos de construcción y demolición en la obra, donde se deberá efectuar la separación de acuerdo al tipo de RCD de que trata el Anexo I, que forma parte integral de la presente resolución. Dichos sitios deberán cumplir con las siguientes medidas mínimas de manejo:

1. Establecer barreras para evitar el impacto visual en los alrededores del sitio de almacenamiento.
2. Realizar obras de drenaje y control de sedimentos.
3. Estar debidamente señalizado.
4. Realizar acciones para evitar la dispersión de partículas.

Resolución 312 2019

ARTÍCULO 16. Estándares mínimos para empresas de más de cincuenta trabajadores. La empresa de más de cincuenta (50) trabajadores clasificados con riesgo I, II, III, IV o V y las de cincuenta (50) o menos trabajadores con riesgo IV o V, deben cumplir con los siguientes Estándares mínimos, con el fin de proteger la seguridad y salud de los trabajadores.

Manejo de residuos: Eliminar los residuos sólidos, líquidos y gaseosos que se producen, así como los residuos peligrosos de forma que no pongan en riesgo a los trabajadores.

Estilo y entorno saludable: Elaborar y Ejecutar programas para promover entre trabajadores estilos de vida y entorno de trabajo saludable.

Riesgos que implican al incumplimiento en:

Área ambiental:
El que contamine, provoque o realice directa o indirectamente emisiones, vertimientos, radiaciones, ruidos, depósitos o disposiciones al aire, la atmósfera o demás componentes del espacio aéreo, el suelo, el subsuelo, las aguas superficiales, marítimas o subterráneas o demás recursos naturales en tal forma que contamine o genere un efecto nocivo en el ambiente, que ponga en peligro la salud humana y los recursos naturales, incurrirá en prisión de sesenta y nueve (69) a ciento cuarenta (140) meses, y multa de ciento cuarenta (140) a cincuenta mil (50.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Área en Seguridad Salud en el Trabajo:

Aquellas empresas que incumplan los requerimientos en temas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Riesgos Laborales, que por tanto expongan la vida e integridad de su personal por no adoptar mecanismos que minimicen o eliminen actos y condiciones inseguras podrán recibir multas como sanción. Por incumplimiento de las normas de salud ocupacional: de 6 a 20 SMMLV

Se le solicita al contratista el retiro de Residuos de construcción y demolición lo cual lleva en almacenamiento 1 mes aproximadamente. Se da plazo prudente hasta el día 1 de octubre 2022 para el cumplimiento de requisitos Legales so pena de afectación de incumplimiento se solicita detener las actividades de obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO







De antemano se agradece la atención y gestión a la presente solicitud.

Atentamente,

ING. EDUARDO VARON MEDINA
COORDINADOR INTERVENTORÍA
AZ INGENIEROS S.A.S.

AZ Ingenieros S.A.S.
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

Bogotá, septiembre 30 de 2022
INT EPUX-24B

Señores
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
Representante legal

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Incumplimiento entrega documentación.

Cordial saludo,

Según el contrato de obra No 027- 2022, CLÁUSULA **TERCERA: OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA** numeral U debe presentar informes mensuales de gestión SST, que deberán ser aprobados por la interventoría y avalados por la entidad contratante, de conformidad con lo siguiente:

Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo:

- Se le solicita la entrega de dicha documentación de los meses Julio y Agosto.del 2022
- Se da plazo prudencial hasta el 3 Octubre del 2022 para su entrega.

Lo anterior con el objeto de dar cumplimiento a los requerimientos contractuales.

Agradecemos la atención prestada e inmediata solución.

Atentamente,

ING. EDUARDO VARON MEDINA
Coordinador Interventoría
AZ INGENIEROS S.A.S.

INFORME MENSUAL

DEL 1 SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Profesional SST: Juan Sebastian Perdomo Bahamon
FIRMA:	Juan Sebastián Perdomo Bahamón
FECHA:	1 de octubre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Coordinador de proyecto: Ing. Eduardo Varon Medina
FIRMA:	
FECHA:	1 de octubre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Director de interventoría: Ing. Andrés Zambrano Constain
FIRMA:	
FECHA:	1 de octubre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Supervisor EPUXUA: Ing. Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	

Versión	Fecha	Comentarios y/o aprobación
Versión 1		
Versión 2		

INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).**
NUMERO DEL CONTRATO	023-2022
CONTRATANTE	EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E, NIT: 901.511.522-4.
CONTRATISTA	A.Z INGENIEROS SAS
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
VALOR DEL CONTRATO	$ 136.530.180

INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE FIDEL SUAREZ.**
NUMERO DEL CONTRATO	027 DEL 2022
CONTRATANTE	EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E, NIT: 901.511.522-4.
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA NIT: 901596514-1
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO MESES
VALOR DEL CONTRATO	$1'387.796.813

CONTENIDO

1. *SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SOCIOAMBIENTAL Y PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD* 6

2. *INFORMES DE ACCIDENTES E INCIDENTES DEL TRABAJO. CONTRATISTA E INTERVENTOR* 8

3. *CALIFICACION DEL COMPONENTE SST* 9

1. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SOCIOAMBIENTAL Y PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

1.1 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1.1.1 Gestión SST

La seguridad, y la salud en el trabajo se incorpora dentro del desarrollo general de la gestión y cumplimiento de los lineamientos establecidos en el SG-SST para la SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE FIDEL SUAREZ.

Durante el mes de septiembre del presente año se realizan las respectivas revisiones documentales aplicables, inducciones para las personas nuevas en las actividades constructivas, inspecciones de seguridad y en frente de obra, supervisión a las entregas de EPP, inspección de elementos para primeros auxilios, control de vehiculos y maquinaria, entre otros, mediante el registro de diversos formatos establecidos para el control, asi como registros fotográficos.

1.1.2 Seguridad Social

Previo al inicio se ejecutó la revisión de documentación con relación a afiliaciones de Seguridad Social, o planillas de pago vigentes al mes; de acuerdo con las modificaciones de ley, soportes ARL, certificación Examen Médico Ocupacional de ingreso, se verifican las planillas para pago de facturación, entre otros. Se solicita la certificación ARL para el control de accidentalidad laboral.

1.1.3 GESTIÓN RIESGO

Para el control y mejora de la gestión de riesgo en campo se realizan las siguientes inspecciones:

- EPP: En obra se ejecutó la verificación del personal en el desarrollo de sus tareas con el uso del elemento de protección personal aplicables a la labor y su buen estado. *formato de registro fotográfico*
- Primeros Auxilios Básicos: Se revisaron los elementos de botiquines, así como camilla plástica con arnés en campamento y Frente de trabajo.
- Extintores: Se verifica que los extintores cuenten con carga, se encuentren en buen estado y ubicados estratégicamente.
- Orden y Aseo: Se verifica las condiciones de orden y aseo dentro de la oficina y en los frentes de trabajo. *formato de registro fotográfico*
- Inspección de Señalización: Se realiza inspección de la señalización en los frentes de trabajo. *formato de registro fotográfico*
- Inspección de Herramientas: Se realiza la inspección de herramientas para verificar su estado y funcionamiento adecuado. *formato de registro fotográfico*
- Inspección Ambiental de Campo y Oficina: Se verifica que en campo se realice un manejo adecuado de los recursos naturales, manejo adecuado de residuos sólidos, Manejo adecuado de residuos líquidos, manejo y almacenamiento de aceites, atención de emergencias, etc. *formato de registro fotográfico*

1.1.4 Programa De Capacitación Del Personal

El SG-SST del Consorcio Unión Temporal Cubiertas Soacha no cuenta con un programa de capacitación preoperacionales planificado; estas se han ejecutado una vez se evidencie falencias durante las actividades; para el periodo del presente informe se realizaron las siguientes:

✓ Charlas Preoperacionales

Dentro del programa de charlas preoperacionales para el mes del presente informe se realizaron las siguientes capacitaciones:

TEMA	FECHA
Permiso de trabajo y pausas activas	6/09/2022
Actos inseguros. Peligro eléctrico	7/09/2022
Orden y Aseo	14/09/2022
Manejo adecuado de equipos eléctricos	26/09/2022

1.1.5 Seguridad Industrial

Para el periodo del presente informe se cuenta con Profesional SST en campo; con el objetivo de asegurar, conservar y mantener las condiciones de Salud, seguridad en el trabajo.

Adicionalmente se realiza la entrega de los elementos de protección personal requeridos para la ejecución de las distintas actividades.

1.1.6 Preparación Y Respuesta A Emergencias.

Se realiza la verificación e inspección del kit del plan de atención médica y de evacuación en caso de emergencia, en el frente de trabajo destinados a la prestación de primeros auxilios conformado por botiquín, camilla rigida con kit de inmovilizadores y extintor multipropósito.

2. INFORMES DE ACCIDENTES E INCIDENTES DEL TRABAJO. CONTRATISTA E INTERVENTORIA

CONTRATISTA E INTERVENTORIA

Dentro del periodo del presente informe no se presentaron enfermedades laborales, accidentes de trabajo; lo cual evidencia un adecuado despliegue del SG-SST como se evidencia en los indicadores HSEQ.

3. CALIFICACION DEL COMPONENTE SST

La calificación con respecto al área de SST es malísima debido a que no tienen compromiso con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo. Falencias encontradas:

- Los equipos contra caída no cuentan con la inspección de un tercero aprobada por el fabricante.
- No cuentan con un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo
- Los Sistema de acceso para el trabajo en alturas no están certificadas.
- No cuentan con el Protocolo de Bioseguridad contra el covid-19
- No reportan condiciones inseguras.
- No tienen el Kit adecuado contra emergencia (botiquín, extintor y camilla e inmovilizador de cuello)
- No implementan los Programas de Seguridad y Salud en el Trabajo: Programa de Orden y Aseo, Medicina Preventiva, Programa de inducción y reinducción.

ANEXO

1. LICENCIA AMBIENTAL
2. PERSONAL
3. C.PERSONAL
4. C. EQUIPOS Y MAQUINARIA
5. C. SEGURIDAD INDUSTRIAL
6. SEGUIMIENTO DEL PERSONAL
7. INDICADORES SST (INTERVENTORIA)
8. REGISTRO FOTOGRAFICO
9. C. TRABAJO EN ALTURA

Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR
Dirección de Evaluación, Seguimiento y Control Ambiental
República de Colombia

CAR 16/05/2022 14:40
Al Contestar cite este No.: **20222031278**
Origen: Dirección de Evaluación, Seguimi
Destino:SAN JOSE GREEN GROUP S.A.S.
Anexos: Fol: 2

Bogotá,

Señor(a)
TOMAS MUÑOZ
Representante legal
SAN JOSE GREEN GROUP S.A.S.
Tel: 3106665, Cel: 3106665535
Sanjoseggrcd@gmail.com Vereda Panamá
sanjoseggrcd@gmail.com
Soacha (Cundinamarca)

ASUNTO: Respuesta al radicado 20221000304: SOLICITUD ACTUALIZACION COMUNICADOS 20212006311 Y 20212007631

Cordialmente,

Atendiendo a su solicitud sobre el estado de la empresa San José GREEN GROUP SAS Ubicada en el predio San José - Piedra Gorda Las Manas, Vereda Panamá del municipio de Soacha con el NIT: 901198884-2 Una vez revisada la base de gestores, dando cumplimiento a la (resolución 472 de 2017) se informa que se encuentra registrada ante la entidad como gestor en la modalidad de sitio de disposición final de RCDS con el N° 04 el cual puede ser consultada en la página de la corporación en la siguiente ruta: www.car.gov.co, información por temas, residuos, residuos de construcción y demolición, bases de datos de gestores de residuos de construcción y demolición.

Una vez revisado el sistema administración de expedientes (SAE) la empresa no presenta ningún proceso sancionatorio y/o medida preventiva que limite su operación a la fecha de expedición de este documento cuanto al manejo de RCDS.

La presente información no constituye ningún permiso y/o autorización frente a la CAR y es solamente informativa sobre el estado del sitio de disposición final San José GREEN GROUP SAS a la fecha de la solicitud.

Atentamente :

ALBERTO ACERO AGUIRRE

Director Operativo

CARLOS ANTONIO BELLO QUINTERO
Director de Evaluación, Seguimiento y Control Ambiental

Respuesta a: 20221000304 del 04/01/2022

Elaboró: Marcel Gustavo Espitia Valderrama / DESCA
Revisó: Darwin Erney Duarte Castro / DESCA
Hernan Steveen Rodriguez Rojas / DESCA

	REGISTRO DE NOVEDADES DE AFILIACIONES DEL PERSONAL DE OBRA										
	1. NOMBRE DE OBRA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ATTESTICAS PARA CENTRO DE SANTIAGO DE LAS EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE SEDE LA CORUÑA-II INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL-II INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).									
	2. CONTRATISTA	UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA / CONSTRUCTORA GRUPO CASTELLANOS Y NICOLAS ANDRES GOMEZ CANO									
	3. CONTRATO	CM-CT-17-1819-VIVIENDA-EDUCATIVA-SALUDABLE-BOSQUE-DE-LA-PAZ-LOS-PARTIDORES-SOACHA									
	4. TIPO DE NO	01/12/2022									
	5. INTERVENTORIA	A.T. INGENIEROS SAS									
No.	6. Nombres y Apellidos	7. No. De Cedula	8.Cargo	9. Fecha Ingreso	10. AFILIACIONES 10. EPS	11. ARL	12. AFP	13. TRABAJO ALTURAS	PROCEDENCIA	FINDE SERVICIO	LOCALIZACIÓN
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA										
1	ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN	19.727.787	REPRESENTANTE LEGAL	5/06/2022				NA			BOGOTA
2	EDUARDO VARON MEDINA	19.276.518	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	5/06/2022	SANITAS	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			BOGOTA
4	JUAN SEBASTIAN PEREDMO BARRAGAN	1.075.276.311	PROFESIONAL SST	1/06/2022	SANITAS	SURA	COLPENSIONES	SI			BOGOTA
6	SANDRA LUCIA ARGUELLES VEGA	1.030.600.616	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	15/06/2022	FAMISANAR	SURA	PROTECCION	NA			SUBATA
7	JORGE ENRRIQUE VARGAS BONILLA	79.429.828	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1/06/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			BOGOTA
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA										
9	NICOLAS ANDRES GOMEZ CANO	80.186.436	REPRESENTANTE LEGAL	5/06/2022				NA			BOGOTA
9	JOSE DIAZ PABON	79.624.203	DIRECTOR DE OBRA	5/06/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PROTECCION	NA			BOGOTA
10	JUAN MANUEL ACOSTA SALINAS	1.018.468.157	ARQUITECTO RESIDENTE	5/06/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PROTECCION	NA			BOGOTA
11	JOSE DIEGO CASTAÑO	1.016.088.940	ARQUITECTO RESIDENTE	5/06/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PORVENIR	NA			BOGOTA
12	JAIME KARINA VARGAS	1.024.588.871	INSPECTORA SST	5/06/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	NA			BOGOTA
13	LUIS ORLANDO CHESTA MUÑOZ	1.022.935.408	INSPECTOR SST	11/07/2022	SU SALUD	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]		10/08/2022	BOGOTA
14	JOHN ARTEAGA GUEVARA HURTADO	87.550.126	MAESTRO DE OBRA	11/07/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
15	URIEL BELLIDO ROCHA	9.267.336	OFICIAL DE OBRA	26/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
16	LUIS ALBERTO ARAVAT BENITEZ	1.000.949.483	AYUDANTE DE OBRA	11/07/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
17	LEONARDO ANTONIO BENAVIDES MEJIA	1.006.961.672	AYUDANTE DE OBRA	11/07/2022	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	[illegible]		30/8/2022	BOGOTA
18	WILMER LEONEL GUAYCHOS	1.007.766.196	AYUDANTE DE OBRA	11/07/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
19	FRANCISCO ALEXIS DURCAES MONTENEGRO	1.006.512.510	AYUDANTE DE OBRA	11/07/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
20	JHONY FERNANDO ARAVAT	1.007.946.451	AYUDANTE DE OBRA	11/07/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]		[illegible]	BOGOTA
21	LUIS CARLOS HERNANDEZ OJAMPA	79.336.204	AYUDANTE DE OBRA	26/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]		[illegible]	BOGOTA
22	EDGARDO AREVALO GOMEZ	79.103.535	OFICIAL SOLDADOR	11/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			BOGOTA
23	JAIME ENRRIQUE MEJIA	85.158.082	OFICIAL SOLDADOR	11/07/2022	ALIANSALUD	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			BOGOTA
24	GREGORIO CARDENAS	79.805.010	OFICIAL SOLDADOR	13/06/2022				NA		15/08/2022	BOGOTA
25	FERNANDO MURCIA	1.030.496.099	AYUDANTE ORNAMENTACION	13/06/2022				NA		15/08/2022	BOGOTA
26	JENNIFER STEFANIA GARCIA GUERRA	1.075.183.815	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN	11/07/2022	FAMILIANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]		30/8/2022	BOGOTA
27	MANUEL ALEJANDRO GUTIERREZ SALAMANCA	79.211.863	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN	25/08/2022	SANITAS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]		30/8/2022	BOGOTA
28	WILLIAM SANTAMARIA FRANCO	13.881.228	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN	11/07/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			BOGOTA
29	FABIAN ALEXANDER PAGUATIPTO	80.839.211	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN	11/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]		23/08/2022	BOGOTA
30	BRAYAN ANDRES LEON NIETO	1.016.159.023	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN	11/07/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]		4/08/2022	BOGOTA
31	OSCAR JAVIER RODRIGUEZ VARGAS	79.853.286	ELECTRICISTA	11/07/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]			BOGOTA
32	EDWIN ALEJANDRO GARCIA CIFUENTES	1.031.357.025	ELECTRICISTA	11/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
33	LUIS CARLOS GARCIA CIFUENTES	1.031.958.441	ELECTRICISTA	30/6/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLFONDOS	NA			BOGOTA
34	JUAN DAVID FLORES	1.016.958.475	ELECTRICISTA	30/6/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	NA			BOGOTA
35	CARLOS TAFUR	1.031.939.679	ELECTRICISTA	15/08/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	COLFONDOS	NA			BOGOTA
36	JOSE MARTINEZ LUGO	3.255.842	IMPERMEABILIZADOR	26/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			BOGOTA
37	DARIO RUIZ PEREZ	1.046.707.020	IMPERMEABILIZADOR	26/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			BOGOTA
38	JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ	79.110.300	IMPERMEABILIZADOR	22/08/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]			BOGOTA
39	JOSE LEONARDO CRUZ CASTELLANO	1.022.995.154	PINTOR	6/07/2022	COMPENSAR	SURA	PORVENIR	[illegible]		7/09/2022	BOGOTA
40	JOSE GREGORIO LIMAS PEREZ	5.206.556	PINTOR	30/06/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PORVENIR			-	BOGOTA
41	LEYDI CORDOBA		ASEADORA	15/08/2022				NA		15/08/2022	BOGOTA
	SUBCONTRATISTA										
42	WILLIAM FORERO JIMENEZ VEGA	1.072.186.360	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/08/2022		POSITIVA		NA			BOGOTA
43	TATIANA ALONSO ARIAS	1.033.720.721	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PROTECCION	NA		23/08/2022	BOGOTA
44	LUIS EDUARDO VARGAS MONSALVE	79.284.494	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/08/2022		POSITIVA		NA			BOGOTA
45	ALBEIRO ARMANDO RIOS AMAYA	79.286.824	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/08/2022		POSITIVA		NA		15/08/2022	BOGOTA
46	ANGEL RIOS	1.072.181.408	INSTALADOR DE CUBIERTA	29/08/2022		POSITIVA		NA			BOGOTA
47	JEIMER HERNANDEZ PAEZ	3.282.533	INSTALADOR DE CUBIERTA	29/08/2022		POSITIVA		NA			BOGOTA
48	WILLINGTON JAVIER FORERO VEGA	1.072.181.408	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLFONDOS	[illegible]			BOGOTA

	CONTROL DEL PERSONAL QUE DESEMPEÑA EN LA OBRA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL, E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	VERSIÓN: 01

LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO

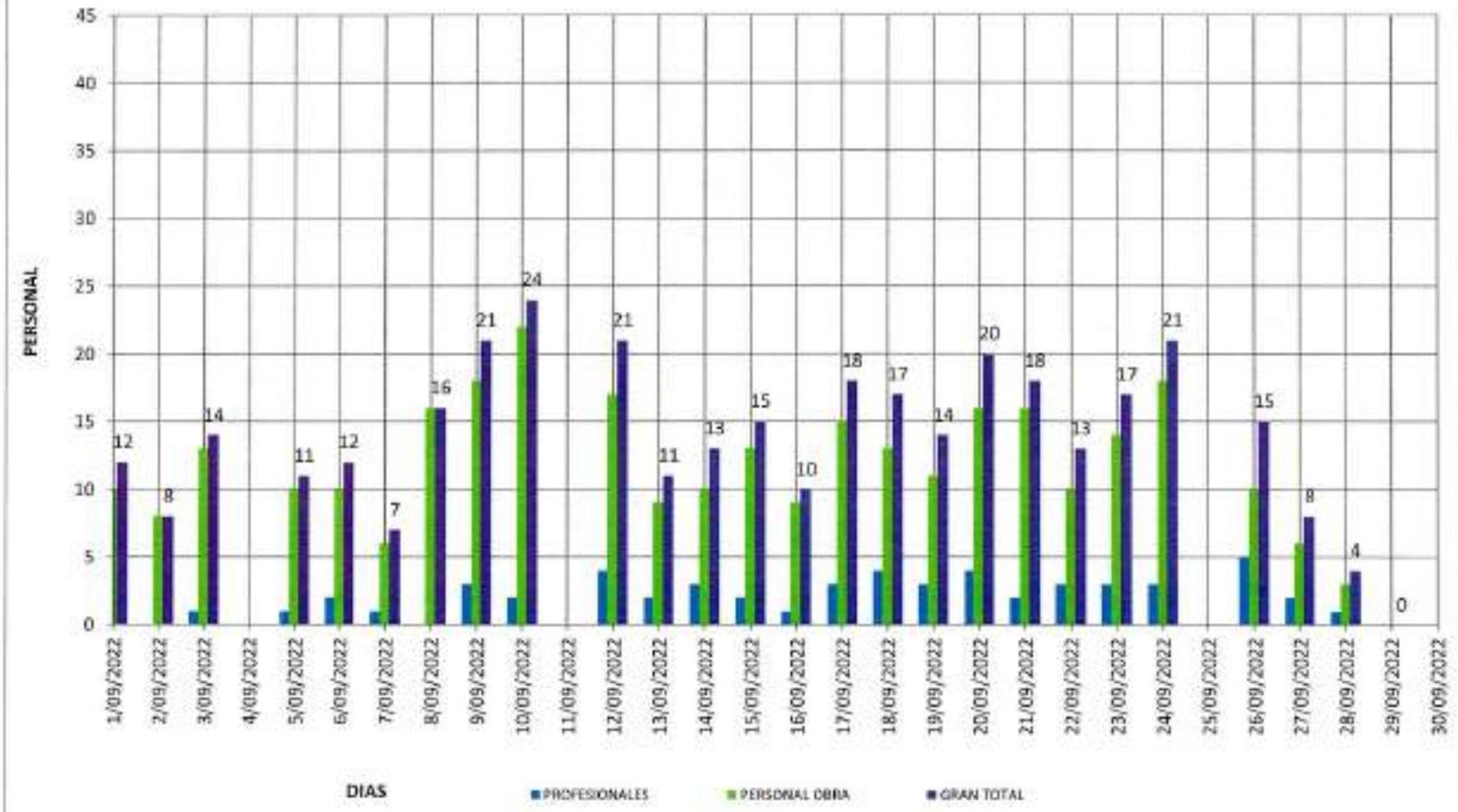
DIA	FECHA	PROFESIONALES					PERSONAL OBRA											GRAN TOTAL
		DIRECTOR	RESIDENTE	SST	OTROS	TOTAL	MAESTRO	OFICIAL	AYUDANTES	ORNAMENTADOR	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓ	MAMPOSTEROS	ELECTRICISTA	PINTOR	CUBIERTA	ASEADORA	TOTAL	
Ju	1-sep.	0	1	1	0	2	0	1	4	1	1	2	0	1	0	0	10	12
Vi	2-sep.	0	0	0	0	0	0	1	2	1	1	2		1	0	0	8	8
Sa	3-sep.	0	1	0	0	1	0	1	4	0	0	2	1	1	4	0	13	14
Do	4-sep.																	
Lu	5-sep.	0	1	0	0	1	0	1	3	0	0	2	0	0	4	0	10	11
Ma	6-sep.	0	1	1	0	2	0	1	3	0	0	2	0	0	4	0	10	12
Mi	7-sep.	0	1	0	0	1	0	1	3	0	0	2	0	0	0	0	6	7
Ju	8-sep.	0	0	0	0	0	0	1	4	2	1	3	3	1	1	0	16	16
Vi	9-sep.	0	2	1	0	3	1	1	5	2	0	3	4	1	1	0	18	21
Sa	10-sep.	0	1	1	0	2	1	1	5	2	0	3	4	2	4	0	22	24
Do	11-sep.																	
Lu	12-sep.	1	2	1	0	4	1	1	3	2	0	3	5	1	1	0	17	21
Ma	13-sep.	0	1	1	0	2	1	0	2	2	1	2	0	0	1	0	9	11
Mi	14-sep.	0	2	1	0	3	1	0	3	2	2	2	0	0	0	0	10	13
Ju	15-sep.	0	1	1	0	2	1	0	4	2	1	2	3	0	0	0	13	15
Vi	16-sep.	0	1	0	0	1	1	0	3	2	1	2	0	0	0	0	9	10
Sa	17-sep.	0	2	1	0	3	1	1	4	2	1	3	2	0	0	1	15	18
Do	18-sep.	1	2	1	0	4	1	1	3	2	1	0	4	0	1		13	17
Lu	19-sep.	0	2	1	0	3	1	1	3	2	1	2	1	0	0	0	11	14
Ma	20-sep.	1	2	1	0	4	1	1	3	2	1	2	3	0	3	0	16	20
Mi	21-sep.	0	1	1	0	2	1	1	3	2	1	2	3	0	3	0	16	18
Ju	22-sep.	1	1	1	0	3	1	1	3	2	1	2	0	0	0	0	10	13
Vi	23-sep.	0	2	1	0	3	1	1	3	2	1	2	4	0	0	0	14	17
Sa	24-sep.	0	2	1	0	3	1	1	3	2	1	2	4	0	4	0	18	21
Do	25-sep.																	
Lu	26-sep.	1	2	1	1	5		1	2	2	1	2	0	0	2	0	10	15
Ma	27-sep.	0	1	1	0	2	1	1	2	0	0	2	0	0	0	0	6	8
Mi	28-sep.	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	2	0	0	0	3	4
Ju	29-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vi	30-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

CONTRATO	023-2022
CONTRATISTA	A.Z INGENIEROS SAS
VALOR	$ 136.530.169
PLAZO	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL, E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
LOCALIZACION	SOACHA/SAN MATEO
FECHA DE INICIO	6/09/2022
FECHA DE TERMINACION	18/09/2022

OBSERVACIONES

6 DE SEPTIEMBE AYUDANTE DE OBRA INGRESA TARDE

CONTRATO No. 023 DEL 2022
INTERVENTORIA
HISTOGRAMA DE PERSONAL (SM)- SEPTIEMBRE DE 2022



	CONTROL DEL PERSONAL QUE DESEMPEÑA EN LA OBRA	VERSION 01
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	

LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

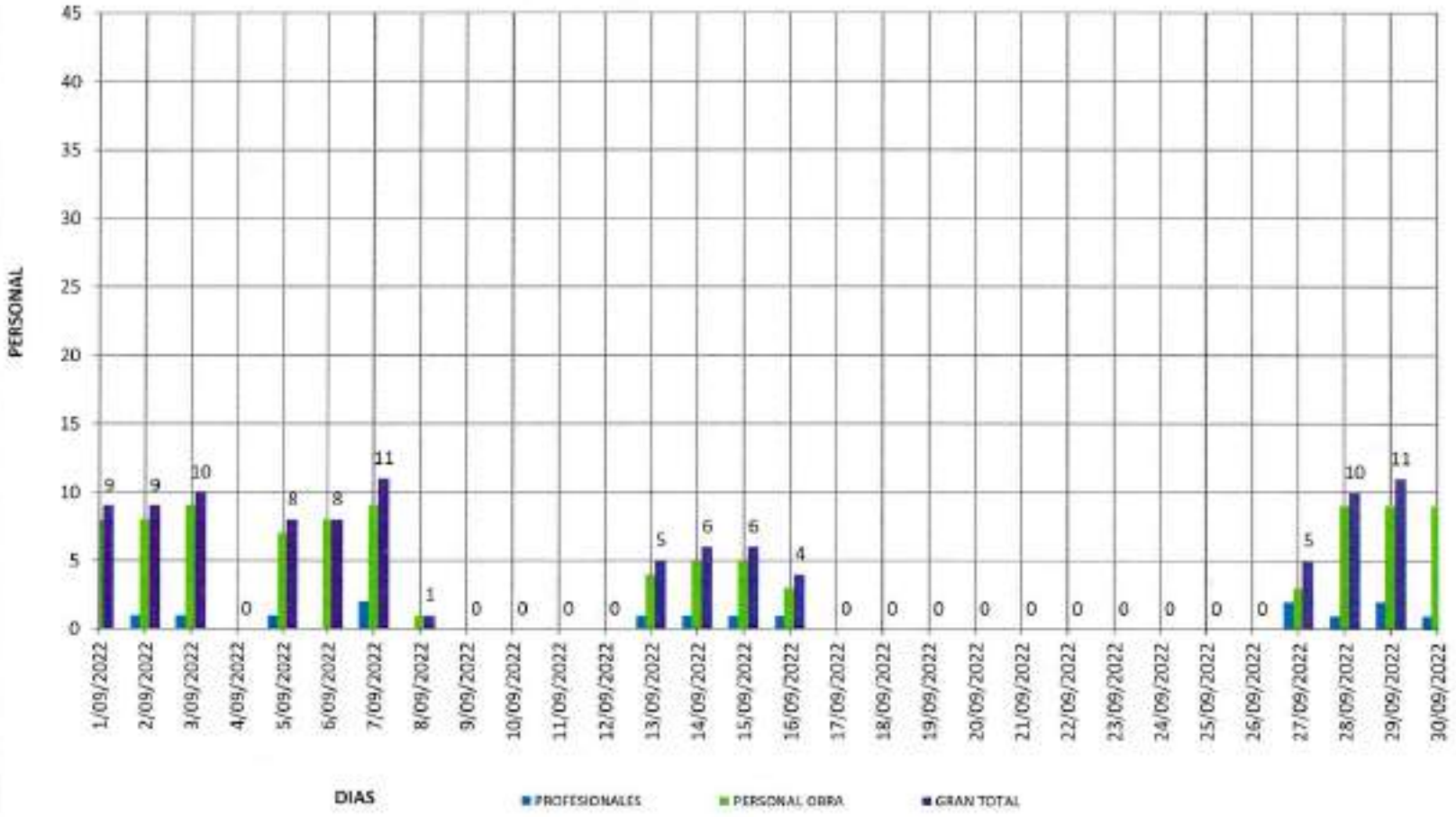
DIA	FECHA	PROFESIONALES					PERSONAL OBRA									
		DIRECTOR	RESIDENTE	SST	OTROS	TOTAL	MAESTRO	OFICIAL	AYUDANTES	ORNAMENTADOR	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓ	MAMPOSTEROS	ELECTRICISTA	PINTOR	TOTAL	GRAN TOTAL
Ju	1-sep.	0	1	0	0	1	1	0	4	2	1	0	0	0	8	9
Vi	2-sep.	0	1	0	0	1	1	0	3	1	2	1	0	0	8	9
Sa	3-sep.	0	1	0	0	1	1	0	3	2	2	1	0	0	9	10
Do	4-sep.														0	0
Lu	5-sep.	0	1	0	0	1	1	0	2	2	1	1	0	0	7	8
Ma	6-sep.	0	0	0	0	0	1		3	2	1	1	0	0	8	8
Mi	7-sep.	0	1	1	0	2	1	0	3	2	1	1	0	1	9	11
Ju	8-sep.	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Vi	9-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sa	10-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Do	11-sep.					0									0	0
Lu	12-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ma	13-sep.	0	1	0	0	1	0	1	0	1	1	1	0	0	4	5
Mi	14-sep.	0	1	0	0	1		1	1	1	1	1	0	0	5	6
Ju	15-sep.	0	1	0	0	1	1	1	2	0	0	0	0	1	5	6
Vi	16-sep.	0	1	0	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0	3	4
Sa	17-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Do	18-sep.					0									0	0
Lu	19-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ma	20-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mi	21-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ju	22-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vi	23-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sa	24-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Do	25-sep.					0									0	0
Lu	26-sep.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ma	27-sep.	0	1	1	0	2	0	0	0	2	1	0	0	0	3	5
Mi	28-sep.	0	1	0	0	1	1	0	3	2	1	2	0	0	9	10
Ju	29-sep.	0	1	1	0	2	1	0	3	2	1	2	0	0	9	11
Vi	30-sep.	0	0	1	0	1	1	0	3	2	1	2	0	0	9	10

CONTRATO	023-2022
CONTRATISTA	A.Z INGENIEROS SAS
VALOR	$ 136.530.100
PLAZO	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
LOCALIZACION	SOACHA/CIUDAD LATINA
FECHA DE INICIO	6/09/2022
FECHA DE TERMINACION	19/09/2022

OBSERVACIONES

JUEVES 9/2022 Y SABADO 17/202. SE TRANSLADA EL PERSONAL A SAN MATEO

CONTRATO No. 023 DEL 2022
INTERVENTORIA
HISTOGRAMA DE PERSONAL (CL)- SEPTIEMBRE DE 2022



LISTA DE EQUIPOS Y HERRAMIENTA				
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).				
JULIO - SEPTIEMBRE				
EQUIPO	**MARCA.**	**MODELO**	**SERIE**	**VOLTAJE**
MEZCLADORA DE CEMENTO	TRUPER	XH-PCM210	-	110
CORTADORA	DEWALT	TITANIUM	200629-0058886	110
COMPRESOR	DEWALT	Dwfp55126	-	120
EQUIPO DE SOLDADURA	LINCON ELECTRIC	MMA 200	-	110
EQUIPO DE SOLDADURA	WEST	ZX7 160	-	220
ANDAMIO	-	-	-	-
PULIDORA	THAKIA	M0921	151339	120
PULIDORA	BOSCH	-	601331534	115
PULIDORA	ANGLE GRINDER	-	-	110
PULIDORA	TRUPER	Esma-4-1/2a9	-	127

CONTROL DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

VERSIÓN: 01

INFORME Nº 2

AGOSTO

EQUIPO		MEZCLADORA DE CEMENTO	CORTADORA	COMPRESOR	EQUIPO DE SOLDADURA	EQUIPO DE SOLDADURA	ANDAMIO	PULIDORA	PULIDORA	PULIDORA	PULIDORA
DIA	MARCA.	TRUPER	DEWALT	DEWALT	LINCON ELECTRIC	WEST	-	THAKIA	BOSCH	ANGLE GRINDER	TRUPER
	MODELO.	XH-PCM210	TITANIUM	Dwfp55126	MMA 200	ZX7 160	-	M0921	-	-	Esmi-4-1/2a9
	SER.	-	200629-0058885	-	-	-	-	151339	601331534	-	-
	CAP.	1/2 BULTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	VOLTAJE	110	110	120	110	220	-	120	115	110	127
1	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
2	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
3	Sa	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
4	Do										
5	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
6	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
7	Mi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
8	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
9	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
10	Sa	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
11	Do										
12	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
13	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
14	Mi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
15	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
16	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
17	Sa	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
18	Do										
19	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
20	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
21	Mi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
22	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
23	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
24	Sa	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
25	Do										
26	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
27	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
28	Mi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
29	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O
30	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O

CONTRATO: 023-2022
CONTRATISTA: A.Z INGENIEROS SAS
VALOR: $ 135.530.180
FECHA : SEPTIEMBRE
PLAZO: CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
LOCALIZACION: SOACHA
FECHA DE INICIACION: 6/09/2022
FECHA DE TERMINACION: 18/09/2022

CONVENCIONES
O: OPERANDO EN OBRA
M: MANTENIMIENTO
D: DISPONIBLE
F: FUERA DE SERVICIO - INACTIVO.

OBSERVACIONES

Algunos equipo no tienen placa

CONTROL SEGURIDAD INDUSTRIAL. (DOTACION)

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

VERSIÓN 01

LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO

MES		INFORME MENSUAL N° 2																														
SEPTIEMBRE		CASCOS	JEAN	CAMISAS	BOTAS	GUANTES	GAFAS DE SEGURIDAD	ARNES	PROTECTORES AUDITIVOS	ESLINGA	CINTURON CONTRA CAIDA	LINEA DE VIDA																				
1	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
2	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
3	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
4	Do																															
5	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
6	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
7	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
8	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
9	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
10	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
11	Do																															
12	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
13	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
14	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
15	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
16	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
17	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
18	Do																															
19	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
20	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
21	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
22	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
23	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
24	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
25	Do																															
26	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
27	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A																				
28	Mi																															
29	Ju																															
30	Vi																															

CONTRATO DE OBRA:	023-2022
CONTRATISTA:	A.Z INGENIEROS SAS
VALOR:	$ 135.530.160,00
FECHA:	SEPTIEMBRE
PLAZO:	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
FECHA DE INICIACION	6/09/2022
FECHA DE TERRMINACION	18/09/2022

CONVENCIONES

A : ADECUADA.
D : DEFICIENTE.

OBSERVACIONES

LOS ARNES NO ESTAN CERTIFICADOS E INEXISTENCIA DE PROTECTORES AUDITIVOS

CONTROL SEGURIDAD INDUSTRIAL. (DOTACION)

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

VERSIÓN 01

LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

MES		INFORME MENSUAL Nº 2										
AGOSTO		CASCOS	JEAN	CAMISAS	BOTAS	GUANTES	GAFAS DE SEGURIDAD	ARNES	PROTECTORES AUDITIVOS	ESLINGA	CINTURON CONTRA CAIDA	LINEA DE VIDA
1	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
2	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
3	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
4	Do											
5	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
6	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
7	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
8	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
9	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
10	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
11	Do											
12	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
13	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
14	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
15	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
16	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
17	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
18	Do											
19	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
20	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
21	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
22	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
23	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
24	Sa	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
25	Do											
26	Lu	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
27	Ma	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
28	Mi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
29	Ju	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A
30	Vi	A	A	A	A	A	A	D	A	A	A	A

CONTRATO DE OBRA	023-2022
CONTRATISTA	A-Z INGENIEROS SAS
VALOR:	$ 136.530.180,00
FECHA :	SEPTIEMBRE
PLAZO:	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ.
FECHA DE INICIACION	6/09/2022
FECHA DE TERRMINACION	18/09/2022

CONVENCIONES

A : ADECUADA.
D : DEFICIENTE.

OBSERVACIONES

NO ESTAN USANDO LA PROTECCION CONTRA CAIDA. LOS ARNES NO ESTAN CERTIFICADOS E INEXISTENCIA DE PROTECTORES AUDITIVOS

SEGUIMIENTO DIARIO ASISTENCIA DE PERSONAL

VERSION: 01

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TIPO ACUSTICO PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SONSON, CORREGIMIENTO (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE Y EL CONSUMA, IE INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAUREANO GOMEZ PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

CONTRATO DE OBRA No: 003-2021 — Mes de seguimiento: SEPTIEMBRE DEL 2021 — Lugar: SAN MATEO

Contratista: A.Z. INVERSIONES SAS

Plazo: CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION

Fecha de inicio: 6/09/2021

Fecha de suspensión 01:

Fecha de reinicio 01:

Fecha de terminación: 19-ene-22

Convenciones: A | Ausente | S | Suspendido | P | Permiso o compensatorio | I | Incapacitado

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEDICACIÓN	FECHA INICIO LA OBRA	FECHA DE RETIRO (cuando aplique)	SEGUIMIENTO																																			
						SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3							SEMANA 4													
						Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
	INTERVENTORIA A.Z. INVERSIONES SAS																																								
1	AUDREL ZAMBRANO CONSTAIN	REPRESENTANTE LEGAL		13/07/2021																																					
2	EDUARDO RAMON VARGAS	COORDINADOR DE INTERVENTORIA		13/07/2021									X	X		X			X	X	X		X	X	X	X	X		X												
3	JUAN SEBASTIAN PUERTO	PROFESIONAL SST		13/08/2021									X	X		X							X	X	X	X	X		X												
4	SANDRA ULEMILA MAGENTIS VEGA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		13/08/2021									X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			X												
5	JORGE ENRIQUE VARGAS MONDALVE	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 2		13/07/2021									X	X	X	X							X	X	X	X	X		X												
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTA SONSON																																								
6	NICOLAS ANDRES GOMEZ CANO	REPRESENTANTE LEGAL		6/09/2021																										X											
7	JOSE DIAZ PLAZA	DIRECTOR DE OBRA		6/09/2021												X						X		X		X				X											
8	DIEGO FELIPE CASTAÑO	ARQUITECTO RESIDENTE		6/09/2021									X	X		X		X			X	X	X	X		X	X	X												
9	JUAN MARIO ACOSTA SALINAS	ARQUITECTO RESIDENTE		6/09/2021		X	X		X		X		X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X												
10	LUIS ORLANDO CUESTA MUÑOZ	INSPECTOR SST		13/07/2021	14/08/2021																																				
11	ANGIE KARINA VARGAS	INSPECTORA SST		5/09/2021									X	X		X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X												
12	JOHN ALEXANDER OLIVARES HURTADO	MAESTRO DE OBRA		13/07/2021									X	X		X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X												
13	URIEL MUÑOZ ROJAS	OFICIAL DE OBRA		28/07/2021		X	X	X		X		X	X	X	X							X	X	X	X	X	X	X													
14	LUIS ALFREDO ARAVIT BENITEZ	AYUDANTE DE OBRA		13/07/2021									X	X								X	X	X	X	X	X	X													
15	LEOVER ANTONIO BERMUDES VELEZ	AYUDANTE DE OBRA		13/07/2021	6/09/2021																																				
16	WILMER LIONEL QUIÑONES	AYUDANTE DE OBRA		13/07/2021		X	X	X		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X													
17	FRANCISCO ALIPIO QUIÑONES MONTENEGRO	AYUDANTE DE OBRA		13/07/2021									X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X													
18	LEONY FERNANDO ARAVIT	AYUDANTE DE OBRA		13/07/2021	17/08/2021	X	X	X		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																				
19	LUIS CARLOS HERNANDEZ OSPINA	AYUDANTE DE OBRA		13/08/2021		X		X		X			X	X	X																										
20	EUDORO ARBELAEZ GOMEZ	OFICIAL SOLDADOR		13/07/2021		X	X						X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X													
21	JAIME TAPIA DIAZ NIETO	OFICIAL SOLDADOR		13/07/2021									X	X	X		X	X	X	Y	X	X	X	X	X	X	X	X	X													
22	JAIRUR ESTIVEN GARCIA SIERRA	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		13/07/2021	6/09/2021	X	X																																		
23	WILLIAM MINEMARIA FRANCO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		13/07/2021									X				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X													
24	FABIAN ALEJANDRO CAGUA NIETO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		13/07/2021	23/08/2021																																				
25	BRAYAN ANDRES LEON NIETO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		13/07/2021	6/09/2021																																				
26	OSCAR JAVIER RODRIGUEZ VARGAS	ELECTRICISTA		13/07/2021									X	X	X		X			X	X									X											
27	Edwin ALEXANDRO GARCIA CIFUENTES	ELECTRICISTA		13/07/2021				X					X	X	X		X			X									X	X											
28	LUIS CARLOS GARCIA CIFUENTES	ELECTRICISTA		5/09/2021									X	X	X		X		X		X	X		X	X				X	X											
29	JUAN DAVID YEPES	ELECTRICISTA		6/09/2021										X	X		X													X											
30	CARLOS TAPIA	ELECTRICISTA		13/08/2021													X		X		X	X	X		X					X										
31	JUAN CARLOS OSPINA	ELECTRICISTA		20/08/2021																					X	X		X													
32	JOSE RAMIREZ LUGO	MAMPOSTEROS		29/07/2021		X	X	X		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X																			
33	EMILIO DIAZ PEREZ	MAMPOSTEROS		29/07/2021									X	X	X		X				X		X	X	X	X	X	X	X												
34	DIEGO ENRIQUE JIMENEZ RODRIGUEZ	MAMPOSTEROS		23/08/2021		X	X	X		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X	X											
35	JOSE FRANCISCO OBLEDO CASTELLANOS	PINTOR		9/08/2021		X		X						X																											
36	JOSE ARNOBIO LOAIZA PEREZ	PINTOR		26/08/2021		X	X	X				X	X	X	X		X																								
37	LEVEL CONSORA	ASESORIA		13/08/2021	18/08/2021																		X																	
	SUBCONTRATISTA EDILA MAT LTDA																																								
38	WILLIAN FERNEY TABARES VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2021				X		X				X																	X		X							
39	OSCAR ALONSO	INSTALADOR DE CUBIERTAS		16/09/2021	18/09/2021																		X	X																
40	LUIS EDUARDO VARGAS MONSALVE	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/08/2021				X		X				X																										
41	EDECER ARMANDO RIOS RAMIA	AYUDANTE DE OBRA		1/08/2021	15/09/2021			X		X			X	X	X		X	X	X	X																				
42	ANGEL RIOS RAMIA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		16/09/2021																										X	X		X							
43	JAIMER HERNANDEZ DIAZ	INSTALADOR DE CUBIERTAS		16/09/2021																										X	X		X							
44	WILLINTON JAIRO FUNDME VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2021				X		X				X																X	X		X		X					

SEGUIMIENTO DIARIO ASISTENCIA DE PERSONAL

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE CEDLA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

CONTRATO DE OBRA No: 014-2022 — Mes de seguimiento: SEPTIEMBRE DEL 2022 — Lugar: CIUDAD LATINA

Contratista: A Z INGENIEROS SAS

Plazo: CUATRO MESES, A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUCIÓN

Fecha de inicio: 6/09/2022

Fecha de suspensión (1):

Fecha de reinicio (2):

Fecha de terminación: 16-sep-22

Convenciones: | X | Asistió | - | No asistió | P | Permiso o compensatorio | I | Incapacitado

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEDICACIÓN	FECHA INICIO LABORES	FECHA DE RETIRO (cuando aplique)	SEGUIMIENTO SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3							SEMANA 4						
						Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
					INTERVENTORIA A Z INGENIEROS SAS																													
1	JAVIER OMAR ARIAS CONSTAIN	REPRESENTANTE LEGAL		1/07/2022																													
2	EDUARDO VARON MEDINA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1/07/2022																													
3	JUAN SEBASTIAN PERDOMO	PROFESIONAL SST		1/09/2022									X																	X	X	X	X
4	SANDRA LUZMILA RAMIREZ VEGA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		13/08/2022																												X	X
5	JORGE ENRIQUE GARCIA MADRIGAL	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 2		11/07/2022		X	X	X		X	X	X	X																		X	X	X
					CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA																													
6	NICOLAS RAMIREZ GOMEZ CARO	REPRESENTANTE LEGAL		6/09/2022																													
7	JOSE DIAZ PIÑON	DIRECTOR DE OBRA		6/09/2022																													
8	JOSE DIEGO CASTAÑO	ARQUITECTO RESIDENTE		6/09/2022		X	X	X		X		X					X	X	X	X											X	X	X
9	JUAN MARIO ACOSTA SALINAS	ARQUITECTO RESIDENTE		6/09/2022																													
10	LUIS ORLANDO CUESTA MUÑOS	INSPECTOR SST		15/07/2022	1/09/2022																												
11	ANGIE KARINA VARGAS	INSPECTORA SST		5/09/2022								X																			X		X	X
12	JOHN ARDENSON GUEVARA HURTADO	MAESTRO DE OBRA		11/07/2022		X	X	X		X	X	X	X						X													X	X	X
13	URIEL BELLO ROCHA	OFICIAL DE OBRA		28/07/2022													X	X	X	X													
14	LUIS ALFREDO ARAMIT BENITEZ	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022		X	X	X			X	X						X	X	X												X	X	X
15	HECTOR ANTONIO RIVAS DEL MESA	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022	5/09/2022	X	X	X																										
16	AYLMER LEONEL OLAÑOVAS	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022																												X	X	X
17	FRANCISCO ALIRIO OLAÑOVAS MARTINEZ	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022		X	X	X		X	X	X							X													X	X	X
18	JHONY FERNANDO ARAMIT	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022	17/08/2022																													
19	LUIS CARLOS HERNANDEZ GAMMA	AYUDANTE DE OBRA		29/08/2022	12/09/2022					X	X	X																						
20	EUDORO ARENAS GOMEZ	OFICIAL SOLDADOR		11/07/2022				X		X	X	X																			X	X	X	X
21	JUAN PABLO DE NIETO	OFICIAL SOLDADOR		11/07/2022		X	X	X		X	X	X																			X	X	X	X
22	GIR SERGIO CARDENAS	OFICIAL SOLDADOR		19/09/2022	15/09/2022												X	X																
23	FERNANDO MURCIA	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		12/09/2022	15/09/2022												X	X																
24	JAIMER STIVEN GARCIA SIERRA	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		12/07/2022	2/09/2022																													
25	BRAYAN SLENDAGIT ALMANCA	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		25/08/2022	8/09/2022	X	X	X																										
26	WILLIAM SANTAMARIA FRANCO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		12/07/2022		X	X	X		X	X	X																			X	X	X	X
27	CARMEN ALEXANDER ENCISO NIETO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		12/07/2022	23/08/2022																													
28	BRAYAN ANDRES LEON NIETO	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		12/07/2022	4/08/2022																													
29	OSCAR JAVIER RODRIGUEZ VARGAS	ELECTRICISTA		12/07/2022																														
30	EDWIN ALEJANDRO GARCIA CIFUENTES	ELECTRICISTA		12/07/2022																														
31	LUIS CARLOS GARCIA CIFUENTES	ELECTRICISTA		5/09/2022																														
32	JUAN DAVID FLORES	ELECTRICISTA		5/09/2022																														
33	CARLOS TAYLOR	ELECTRICISTA		12/09/2022																														
34	JOSE MARTINEZ LUGO	MAMPOSTEROS		26/07/2022																														
35	DIARO RUIZ PEREZ	MAMPOSTEROS		26/07/2022		X	X	X		X	X	X					X	X		X												X	X	X
36	JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ	MAMPOSTEROS		22/08/2022																														
37	JOSE HERNANDO CRUZ CASTELLANO	PINTOR		9/08/2022																														
38	JOSE HERIBERTO LOAIZA PEREZ	PINTOR		26/08/2022																														
					SUBCONTRATISTA SOGA INGENIERIA																														
39	AYLLIAN FERNEY FUNEME VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2022																														
40	LUIS EDUARDO VARGAS MENDIVELSO	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2022																														
41	ELICER ARMANDO REYES AMAYA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2022								X	X						X															
42	WELLINTON JAVIER FUNEME VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2022																														

	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-003
		Version:	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA:	29/03/2023

NOMBRE	PROCESO
INDICE DE FRECUENCIA	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Medir el numero de accidentes que ocurren en el mes	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
N	Numero de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo	Numero	Accidente de trabajo que se presento en el desarrollo de las actividades laborales	Información suministrada por el departamento de Gestión Humana mediante las horas trabajadas y el numero de trabajadores de la nomina y reportes de accidentes laborales comunicados por los trabajadores
D	N° de trabajadores en el mes	Numero	Se refiere sobre el numero de empleados que han trabajado en el mes	
*	100	Numero	Dato valor es generado por la res. 0312 2019 en tematica de parametros internacionales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
				Eficiente		MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Todo la compañía	10%		Riesgo	1%	Mensual	Semestral
				Problema	10%		

OBSERVACIONES

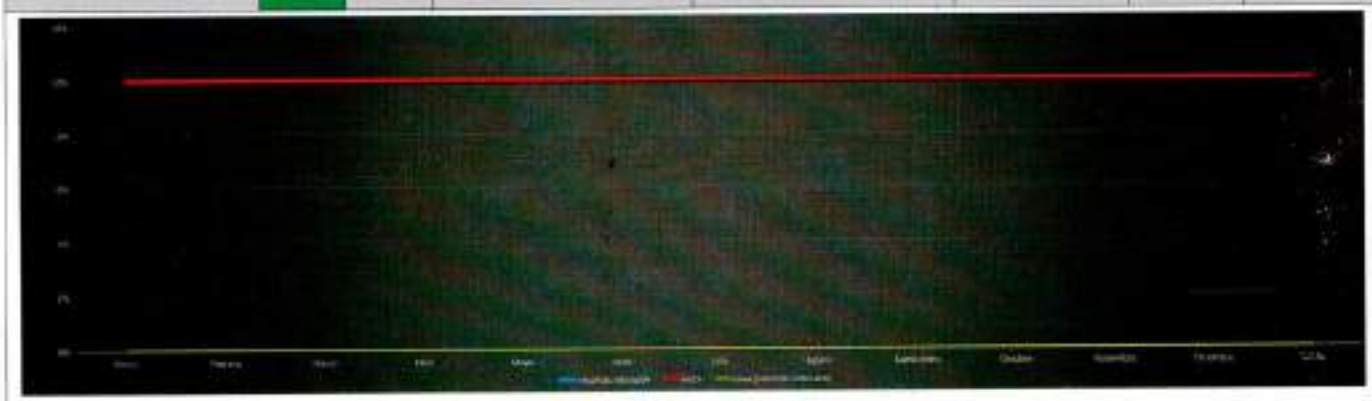
El consorcio se conformino durante el 2022 y no se cuenta con ningun accidente de trabajo, por lo cual se definio una meta de un 10% en base a la accidentalidad Historica del sector de la construccion en el pais el cual fue del 1.3% para el 2019

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0.0%

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Agosto	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Octubre	0%	10%					
Noviembre	0%	10%					
Diciembre	0%	10%					
TOTAL	0%	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-001
		Versión	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
INDICE DE SEVERIDAD	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCION HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Mantener un rango menor a (1) uno los días perdidos y/o cargados por accidentes laborales en un periodo de tiempo	(Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 1000	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312-2019

	VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLE	FUENTE DE INFORMACION
N	Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes	Numero	Días perdidos de trabajo a causa de un accidente de trabajo que registra alguna incapacidad	Información suministrada por el departamento de Gestión Humana mediante las hojas laborales y el número de trabajadores de la nomina y reporte de accidentes laborales reportados por los trabajadores
N	Número de días cargados en el mes	Numero	Número de días que se carga al trabajador por una incapacidad como pérdida de capacidad laboral así: -Días Cargados por Muerte = 6.000 días -Días Cargados por PCL=MONTO DE LA INDEMNIZACION / SALARIO_B_DI	
D	Número de trabajadores en el mes	Numero	Se conciben como el número de empleados por el número de hrs de trabajadas en el día por el número de días que se labora en el mes y se deben descontar de allí las horas no laboradas por diferentes causas como vacaciones, permisos, licencias, incapacidades, calamidades o calamidades y adicionar las horas trabajadas como extras, y los auxiliantes como adicionales	
*	1000	Numero	Este valor es generado por la res. 0312-2019 es potencia de porcentaje matemático	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
						MEDICIÓN	REPORTE
Resultados	Toda la compañía	0,5		Riesgo		Mensual	Semestral
				Problema			

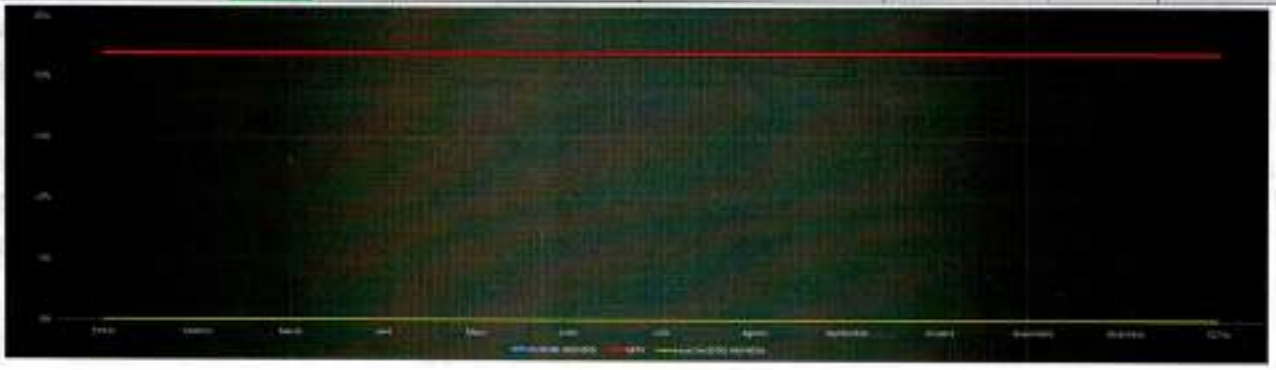
OBSERVACIONES
N/A

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡	#¡

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0%	0,5	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0%	0,5	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Agosto	0%	0,5	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0%	0,5	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Octubre	0%	0,5					
Noviembre	0%	0,5					
Diciembre	0%	0,5					
TOTAL	0%	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
PROPORCION DE ACCIDENTES MORTALES (FAM)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR SHEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCION CORPORATIVA Y DIRECCION GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Mantener un riesgo de cero (0) los accidentes laborales mortales en un periodo de tiempo.	(Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el año) * 100	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIBLES	FUENTE DE INFORMACIÓN
A	Numero de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año	Numero	Numero de accidentes con fatalidad que se presentaron el el periodo	Reporte de accidentes laborales comunicado por los trabajadores y la supervisión
B	Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo	Numero	Numero de accidentes que se presentaron en el periodo	
*	100	Numero	Este valor es generado por la res. 0312 2019 es conocido de periodicidad internacional	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO		FRECUENCIA	
				Eficiente	MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	0		Riesgo	Mensual	Semestral
				Problema		

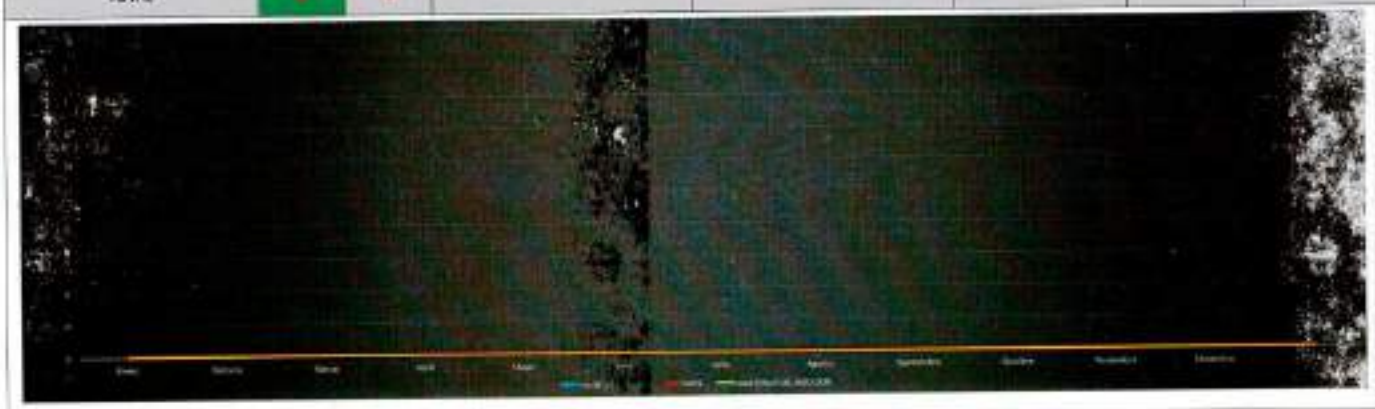
OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Febrero	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Marzo	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Abril	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Mayo	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Junio	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Octubre	0	0					
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-802
		VERSION	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	19/1/2023

NOMBRE	PROCESO
PEL (PREVALENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR QHSE	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Determinar el Número de casos de una enfermedad laboral presentes en la compañía en un periodo de tiempo.	(Número de casos nuevos + antiguos de enfermedad laboral en el periodo =2= / Promedio de trabajadores en el periodo =Z=) * 100.000	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
N	Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Numero	No. De casos nuevos de Enfermedad laboral + No. De casos antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Gestión humana
R	2	Numero	Es el valor constante dentro de la existencia de un caso hasta la permanencia del mismo en la compañía	
D	Promedio total de trabajadores en el periodo	Numero	Número de trabajadores promedio en el periodo	
	100000	Numero	Este valor es generado por la res. 0312 2019 en contexto de parámetros internacionales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			PERIODICIDAD	
				Riesgo		MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Todo la compañía	0		Problema		Mensual	Semestral

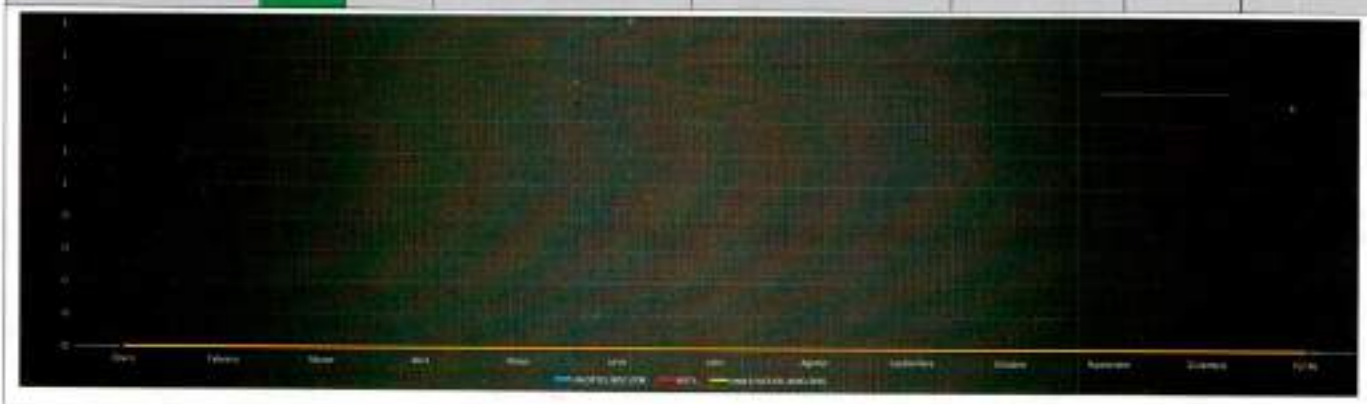
OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCION (SI/NO)
Enero	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Febrero	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Marzo	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Abril	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Mayo	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Junio	0	0	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	N/A	N/A	N/A	N/A
Octubre	0	0					
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FT-GSE-002
		Version	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	19/11/2020

NOMBRE	PROCESO
PEL (INCIDENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Determinar el Número de casos nuevos de una enfermedad laboral presentes en la compañía en un periodo de tiempo	(Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo =Z+) / Promedio de trabajadores en el periodo =Z+) * 100.000	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
N	Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Numero	No. De casos nuevos de Enfermedad laboral	Gestión humana
N	2	Numero	Personas calificadas / que en el caso de la legislación 0312 de 2019 a definir como anual	
D	Promedio total de trabajadores en el periodo	Numero	Número de trabajadores promedio en el periodo	
	100000	Numero	Este valor es generado por la res 0312 2019 es numero de parámetros internacionales	

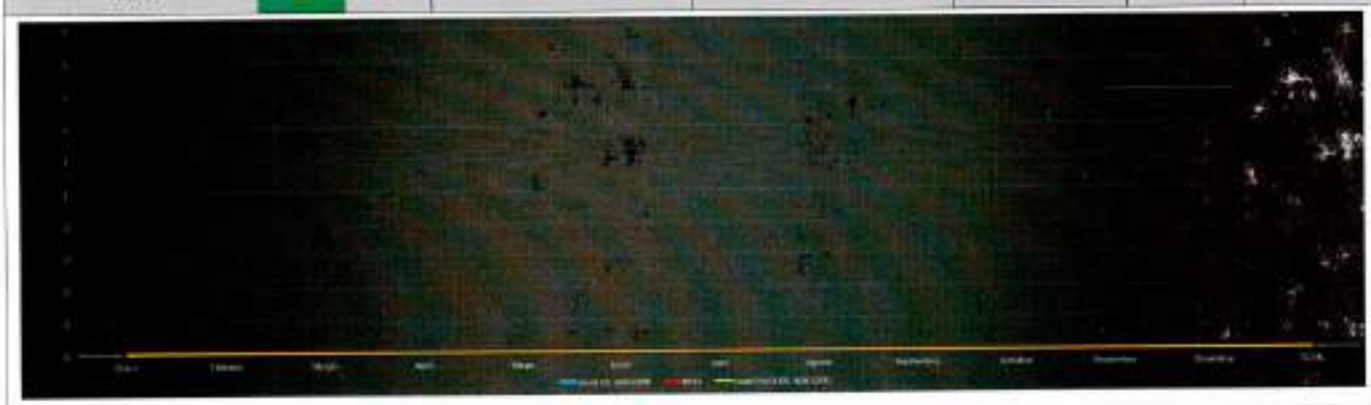
TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
				Eficiente		MEDICION	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	0		Riesgo		Mensual	Semestral
				Problema			

OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO													
PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCION (SI/NO)
Enero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Octubre	0	0					
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version:	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA:	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA (AUM)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Medir el Ausentismo por causa medica	(Numero de días de ausencia por incapacidad laboral o comun en el mes/Numero de días de trabajo programados en el mes) *100	PARAMETRO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
N	Numero de días de ausencia por incapacidad laboral o comun en el mes	Numero	Dias de incapacidad por causa medica	Información suministrada por el departamento de Gestión Humana mediante las horas laborales y el numero de trabajadores de la nomina y reportes de accidentes laborales comunicado por los trabajadores
D	Numero de días de trabajo programados en el mes	Numero	Numero de dias programados para trabajar en el mes	
*	100	Numero	constante de la formula	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
						MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	10%		Eficiente		Mensual	Semestral
				Riesgo			
				Ineficiente			

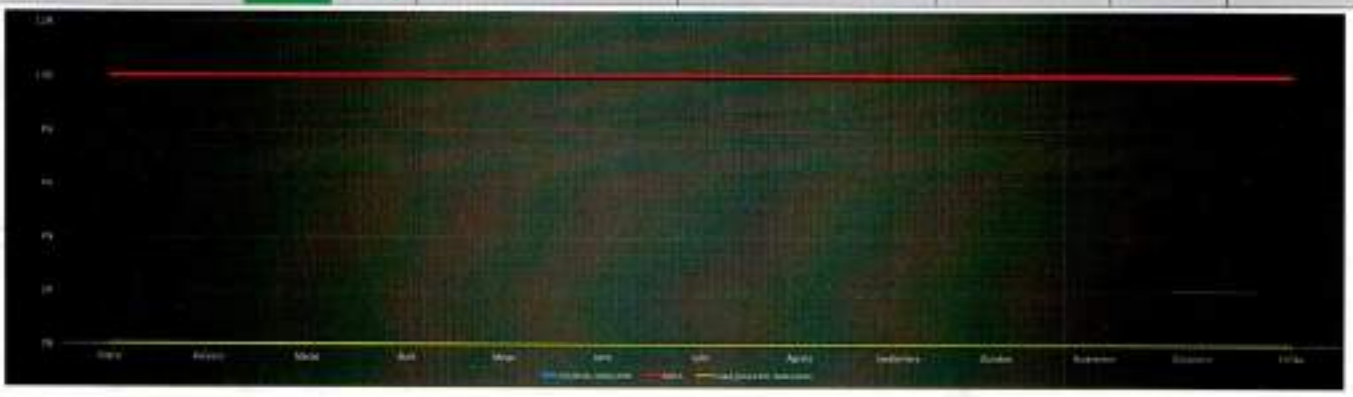
OBSERVACIONES
Este es un indicador inverso, porque se le establece como meta el 10% de trabajo programados para trabajar, es decir que el 10% de días

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Agosto	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Octubre	0%	10%					
Noviembre	0%	10%					
Diciembre	0%	10%					
TOTAL	0%	10%					



	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	23

FOTO No 65	FOTO No 66
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS, DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO
FOTO No 67	FOTO No 68
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/08/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/08/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS, DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO, VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	24

FOTO No 69	FOTO No 70
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSAS
FOTO No 71	FOTO No 72
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 2/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS, DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Version: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA (SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO (SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA (SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 35

FOTO No 73	FOTO No 74
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE ANCLAJE PARA EL TRABAJO EN ALTURA

FOTO No 75	FOTO No 76
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS: DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO

C:\Users\INGCONSTRED\Desktop\HSEQ\ACTIVIDADES PTE\MARIO\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Version: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA (SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO (SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA (SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 39

FOTO No 77	FOTO No 78
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ENTREGA DE EPP

FOTO No 79	FOTO No 80
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 4/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 4/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ENTREGA DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ACCIONES CORRECTIVAS DESPUES DEL ACTO INSEGURO

C:\Users\INGCONSTRED\Desktop\HSEQ\ACTIVIDADES PTE\MARIO\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	27

FOTO No 81	FOTO No 82
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO.	COMENTARIOS: INGRESO DE ESTUDIANTES A LA OBRA
FOTO No 83	**FOTO No 84**
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP

C:\Users\N.2\DESKTOP\RECIBIDOS\Copia de\FOTOS\CUADRO\SEPTIEMBRE\FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	28

FOTO No 85	FOTO No 86
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACIÓN DE USO DE EPP. VERIFICACION DE USO DE ANCLAJE PARA EL TRABAJO EN ALTURA.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y LIMPIEZA.
FOTO No 87	**FOTO No 88**
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE DILIGENCIAMIENTO DEL PERMISO EN ALTURA.

C:\Users\N.2\DESKTOP\RECIBIDOS\Copia de\FOTOS\CUADRO\SEPTIEMBRE\FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	29

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. VERIFICACION DE USO DE ANCLAJE PARA EL TRABAJO EN ALTURA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA. VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO
FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 9/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA.

C:\Users\USUARIO\DESKTOP\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	30

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA.
FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPO CONTRA CAIDAS Y USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACIO DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA.

C:\Users\USUARIO\DESKTOP\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Version: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 31

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 14/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 14/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA DEFICIENCIA EN SEÑALIZACION DEL AREA DEL ADAMIO
FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 10/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 10/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACIO DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO

C:\Users\USUARIO\DESKTOP\EDUCATIVAS\FOTOS\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Version: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 32

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 15/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 15/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS
FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 11/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 11/09/2022
UBICACIÓN:	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA

C:\Users\USUARIO\DESKTOP\EDUCATIVAS\FOTOS\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	33

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: -	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA, VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO
FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/08/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/08/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPO CONTRA CAIDAS Y USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS

C:\Users\USUDCTE13\Desktop\EVIDENCIAS\INFORMES\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	34

FOTO No 93	FOTO No 94
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS
FOTO No 95	FOTO No 96
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/08/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 16/08/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPO CONTRA CAIDAS Y USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPO CONTRA CAIDAS Y USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS

C:\Users\USUDCTE13\Desktop\EVIDENCIAS\INFORMES\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	35

FOTO No 97	FOTO No 98
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA:	FECHA DE LA FOTOGRAFIA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO, DEFICIENCIA EN EL ASEO

FOTO No 99	FOTO No 100
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 19/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 20/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPO CONTRA CAIDAS Y USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA, DEFICIENCIA EN LA SEÑALIZACION

C:\Users\ABUDOSTRABOL\Desktop\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	36

FOTO No 93	FOTO No 94
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA:	FECHA DE LA FOTOGRAFIA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS

FOTO No 95	FOTO No 96
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 20/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 20/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP PARA EL TRABAJO EN ALTURA, DEFICIENCIA EN USO DE EQUIPOS PARA EL TRABAJO EN ALTURA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP

C:\Users\ABUDOSTRABOL\Desktop\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TÉRMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE, EN LA COMBINA A, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	37

FOTO No 97	FOTO No 98
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE ACTOS INSEGUROS. DEFICIENCIA DE USO DE ARNES	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE ACTOS INSEGUROS. DEFICIENCIA DE USO DE ARNES
FOTO No 99	**FOTO No 100**
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/09/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP Y DE ANCLAJE PARA EL TRABAJO EN ALTURA	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 22/09/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. DEFICIENCIA EN MANEJO DE CARGA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TÉRMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE, EN LA COMBINA A, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	38

FOTO No 101	FOTO No 102
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE ACTOS INSEGUROS. OPERARIO GENERANDO UN ACTO INSEGURO
FOTO No 103	**FOTO No 104**
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 23/09/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 23/09/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO: 39

FOTO No 105	FOTO No 106
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS VERIFICACION DE USO DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS
FOTO No 107	FOTO No 108
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA VERIFICACION DE EPP Y USO DE ANCLAJE PARA EL TABAJO EN ALTURA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE RETIRO DE RCD

C:\Users\ALEX\DETRESO\Desktop\HISTORICO\HISTORIA\HISTORIA\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO: 40

FOTO No 109	FOTO No 110
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS
FOTO No 111	FOTO No 112
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/09/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/09/2022
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP Y ANCLAJE PARA EL TRABAJO EN ALTURA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA DEL ANDAMIO

C:\Users\ALEX\DETRESO\Desktop\HISTORICO\HISTORIA\HISTORIA\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 41

FOTO No 113	FOTO No 114
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO
FOTO No 116	FOTO No 116
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 27/06/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 28/06/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO

T:\Users\USUARIO\DESKTOP\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORMES\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO: 42

FOTO No 117	FOTO No 118
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO Y USO DE EPP	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS. DEFICIENCIA EN ORDEN Y ASEO
FOTO No 119	FOTO No 120
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 30/06/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO	FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 30/06/2022 UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA COMENTARIOS: VERIFICACION DE RETIRO DE RCD

C:\Users\USUARIO\DESKTOP\SOACHA\SEPTIEMBRE\INFORMES\REGISTRO FOTOGRAFICO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 03
OBRA:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE SN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)	No CONSECUTIVO	43

FOTO No 121	FOTO No 122
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES INSEGURAS IMPLEMENTACION DE ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP. USO DE ANDAMIO NO CERTIFICADO

FOTO No 123	FOTO No 124
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN:	UBICACIÓN:
COMENTARIOS:	COMENTARIOS:

C:\Users\ALEDOC\OCTREGO\Desktop\VIEINEGACHI\SEPTIEMBRE\INFORME\REGISTRO FOTOGRAFICO

MINISTERIO DEL TRABAJO

Bogotà D.C., octubre 1 de 2022

CONSTANCIA DE FORMACIÓN VOCACIONAL 4272

La Dirección de Movilidad y Formación para el Trabajo, del Ministerio del Trabajo, hace constar que JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ, identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número 78110399, registra la siguiente información de capacitación laboral :

NOMBRE DEL PROGRAMA: TRABAJO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO SECTORIAL 4272
OFERENTE DE CAPACITACIÓN: AYE OCUPACIONALES SAS
ENTRENADOR: VICTOR MANUEL VELASCO ZAPATA
SEDE DONDE SE FORMÓ: SEDE PRINCIPAL
EMPLEADOR: INDEPENDIENTE
ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES DEL TRABAJADOR: ARL POSITIVA

SECTOR ECONÓMICO:: SERVICIOS
FECHAS DE FORMACIÓN: 20/09/2022 12:00:00 a. m. a 20/09/2022 12:00:00 a. m.
INTENSIDAD HORARIA: 8 horas

La constancia de formación vocacional refleja lo registrado en la base de datos del Ministerio del Trabajo, de conformidad con los reportes realizados por los Centros de Entrenamiento debidamente habilitados para impartir formación para el trabajo.

Se expide la presente constancia el dia octubre 1 de 2022

Bogotá D.C., septiembre 9 de 2022

CONSTANCIA DE FORMACIÓN VOCACIONAL

La Dirección de Movilidad y Formación para el Trabajo, del Ministerio del Trabajo, hace constar que WILINGTON JAVIER FUNEME VEGA, identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número 1072191406, registra la siguiente información vocacional :

NOMBRE DEL PROGRAMA: TRABAJO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO
EMPRESA FORMADORA: ASOCIACIÓN DE INGENIEROS EN SEGURIDAD SALUD Y MEDIO AMBIENTE S.A.S.
ENTRENADOR FORMADOR: WILLIAM ROBERTO GOMEZ SUAREZ
SEDE DONDE SE FORMO: AISSMA ING SOACHA
FECHAS DE FORMACIÓN: 10/12/2021 12:00:00 a. m. a 11/12/2021 12:00:00 a. m.
INTENSIDAD HORARIA: 20 horas

La constancia de formación vocacional refleja lo registrado en la base de datos del Ministerio del Trabajo, de conformidad con los reportes realizados por los Centros de Entrenamiento debidamente habilitados para impartir formación para el trabajo.

Se expide la presente constancia el dia septiembre 9 de 2022

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Territorio	Exonerado SENA e ICBF
CC 16727167		ZAMBRANO ZAMBRANO ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Avda 6 N. 5 oeste - 60	CALI-VALLE	BOYSER	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-09	2023-09	1305519361	94013940	I	2023/10/13	2023/10/11	BANCO DE OCCIDENTE	0	$1,048,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificacion	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$18,900		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$18,200		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$18,200		$0	$0
1	CC	16727167	ZAMBRANO ANDRES	15-14	30	$3,500,000	$560,000	890210	30	$3,500,000	$437,500		0	$0	$0	14-01	30	$3,500,000	$18,200	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$18,200		$0	$0

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1922519		VARON MEDINA NOEL EDUARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 119 N. 80-32 INT. 4 APTO 303	BOGOTA-BOGOTA D.C.	4351756	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	1000000446	9441128864	I	2022/10/08	2022/10/07	BANCO BOGOTA	1	$194,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificacion		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC	1922519	VARON MEDINA NOEL EDUARDO		0	$0	$0	EPS005	30	$1,000,000	$125,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,000,000	$69,600	0	$0	$0
Total	Afiliados(1)					$0	$0			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$1,000,000	$69,600		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$69,600	$100	$0	$69,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$69,600	$100	$0	$69,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$200	$0	$125,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$125,000	$200	$0	$125,200
TOTAL				1	$194,600	$300	$0	$194,900

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC [redacted]		MARENTES VEGA SANDRA LUZDARA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 4 k n 9 87 a28 ap 402	SIBATE-CUNDINAMARCA	[redacted]	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	1693326113	94099 [redacted]	I	2022/10/06	2022/10/06	BANCO DAVIVIENDA	0	$285,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC [redacted]	MARENTES VEGA SANDRA LUZDARA	230201	30	$1,000,000	$160,000	EPS017	30	$1,000,000	$125,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$0	$0	$160,000
PROTECCION	230201	800,239,739	0	1	$160,000	$0	$0	$160,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$0	$0	$125,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$125,000	$0	$0	$125,000
TOTAL				1	$285,000	$0	$0	$285,000

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1073270211	JUAN SEBASTIAN PERDOMO BARAMON		[redacted]	[redacted]	[redacted]	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 – Independiente			BOGOTA, D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	MPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	1	04/10/2022	82222225	$265.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	125.000	0		0		0	0	0	0	125.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP – Solidaridad	Aporte FSP – Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	100.000	0	0	0	0	0	0		160.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

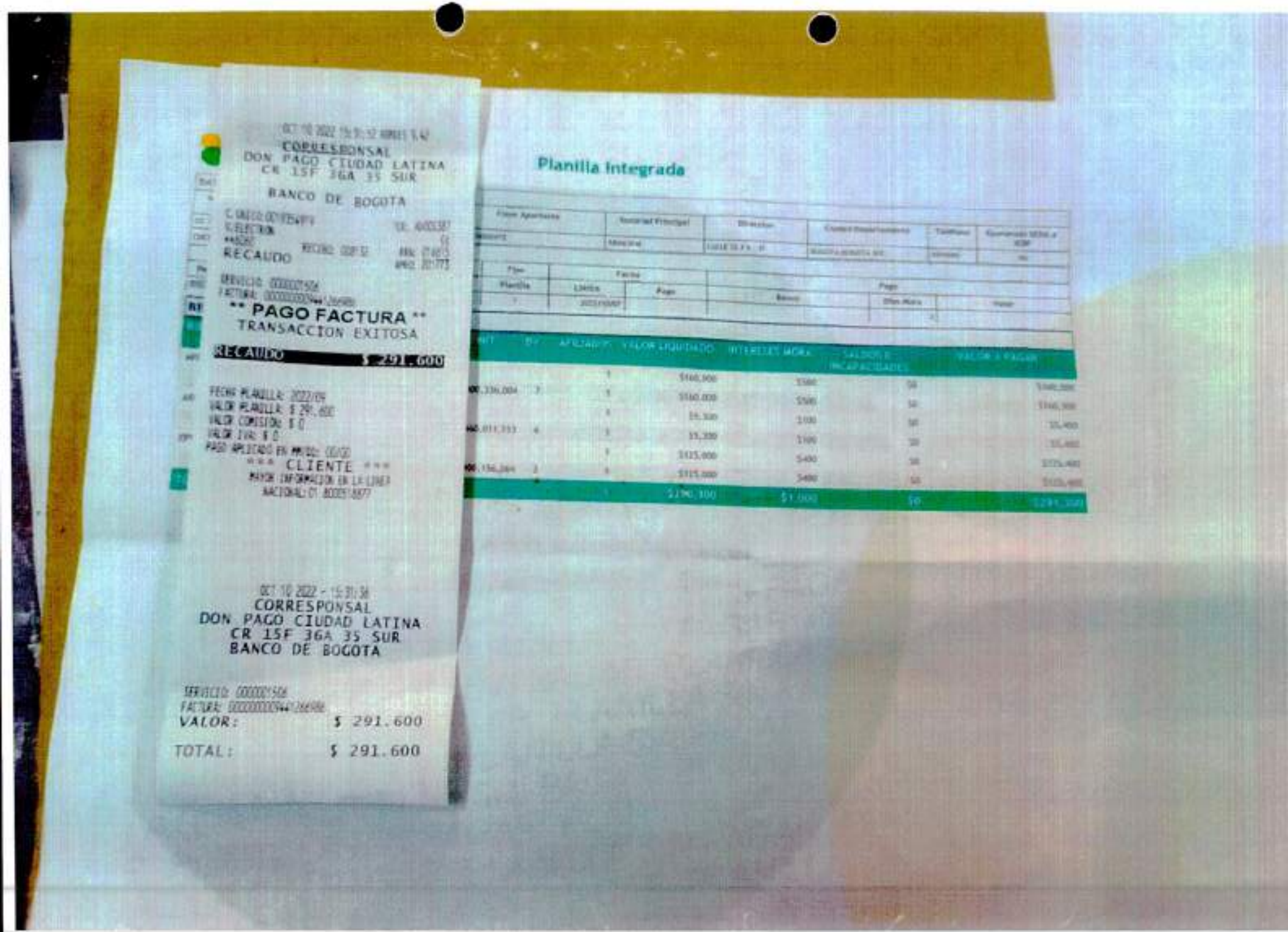
TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IVE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	125.000	125.000
Pensión	1	160.000	160.000
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	285.000	285.000

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información


CORRESPONSAL
DON PAGO CIUDAD LATINA
CR 15F 36A 35 SUR
BANCO DE BOGOTA
RECAUDO
** PAGO FACTURA **
TRANSACCION EXITOSA
RECAUDO $ 291.600
CLIENTE
CORRESPONSAL
DON PAGO CIUDAD LATINA
CR 15F 36A 35 SUR
BANCO DE BOGOTA
VALOR: $ 291.600
TOTAL: $ 291.600
Planilla Integrada

XUÁ Empresa Pública de Soacha

INFORME DE ACTIVIDADES

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

INFORMACION DEL CONTRATO					
No. CONTRATO DE CONSULTORÍA / INTERVENTORÍA	**023-2022**	**CDP**	**054 -2022**	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO:**	$ 136.530.180,00
		RP	**084 -2022**		
NOMBRE DEL CONTRATISTA: AZ INGENIEROS S.A.S.				NIT: 805.014.686-3	
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	El contratista ha manifestado que no se encuentra en inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente para contratar con el estado				

OBJETO:	**FECHA DE INICIO CONTRATO**			**FECHA TERMINACION DEL CONTRATO**		
	DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ.	**06**	**06**	**2022**	**30**	**11**	**2022**

SUBGERENCIA	SUBGERENCIA TECNICA	**Centro de Costo (área)**	ORDINARIO
VALOR ADICIONES	N/A	**Nº CDP -FECHA**	N/A
PRORROGAS	N/A	16-09-2022	73 días
MODIFICACIONES:	N/A	FECHA	N/A

INFORMACIÓN SUPERVISOR			
NOMBRE DEL SUPERVISOR TECNICO DEL CONTRATO	JAIRO ALEXANDER VARGAS	**NOMBRE DEL SUPERVISOR ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**	N.O APLICA
CARGO	DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS	**CARGO**	NO APLICA
CERTIFICACION O CONCEPTO DE LOS SUPERVISORES: Los suscritos supervisores del contrato de prestación de servicios, certifican que el contratista en mención cumplió a satisfacción con las obligaciones y/o actividades contratadas y estipuladas en el objeto de contrato durante el periodo correspondiente. Lo anterior para efectos de pago.			

EJECUCION DEL CONTRATO			
VALOR A CERTIFICAR EN EL PERIODO	$. 60.755.930.00	**VALOR A DESCONTAR POR NOVEDADES DEL PERIODO:**	$00,00
PERIODO A CERTIFICAR	DESDE (01/09/2022)	**CUENTA DE COBRO No.**	FELE-79
	HASTA (18/10/2022)	**FECHA DE LA CUENTA DE COBRO**	(02/11/2022)
ANEXO: CUENTA DE COBRO, COMPROBANTE DE PAGO DE SALUD, PENSION Y ARL DEL MES DE SEPTIEMBRE.			
EJECUCIÓN ACUMULADA:	$. 122.877.162.00	**SALDO POR EJECUTAR**	**$. 13.653.018,00**

Calle 12 # 8A – 36 Soacha - Cundinamarca
epuxua@alcaldiasoacha.gov.co
Tel: 601 5 203475

Observaciones: ESTA EN TRAMITE UNA ADICION POR VALOR DE $ 61.438.581	
INFORME DE ACTIVIDADES	
ACTIVIDADES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	**HORAS O ACTIVIDADES EJECUTADAS**
1. Verificar que las especificaciones particulares del mismo y su correspondiente cuantificación sean coherentes. Cuando existan diferencias, la interventoría deberá incluir en su informe el respectivo concepto y recomendaciones.	Se verifica durante la ejecución de las actividades tanto en la Institución educativa San Mateo y Ciudad latina, que están cumplan con las especificaciones técnicas exigidas por la entidad.
2. Exigir que el Contratista, cumpla las normas y especificaciones técnicas de orden nacional, departamental y municipal vigentes, así como las directrices establecidas por EPUXUA AVANZA E.I.C.E, para el desarrollo del contrato.	Se ha solicitado a la firma contratista, certificados de calidad de los materiales que se están instalando en la obra; como son la estructura metálica de cubierta y la teja, entre otros.
3. Programar y asistir periódicamente, a las reuniones de seguimiento y visitas de campo, conjuntamente con el contratista, así como aquellos intervinientes que se requieran.	Como en este momento se encuentran ejecutando obras en 2 instituciones educativas: san mateo y ciudad latina, se están haciendo visitas en compañía con la firma contratista día de por medio.
4. Elaborar las Actas de las reuniones, haciendo control, seguimiento y gestión del cumplimiento de los compromisos adquiridos en las mismas.	Se están llevando a cabo todos los jueves a las 2:00pm donde se firma un acta de asistencia y el lugar es asignado por el supervisor de Epuxua. A la fecha se han realizado 15 reuniones de comité de seguimiento.
5. Cumplir con la entrega de informes mensuales e informes semanales de los contratos, con la periodicidad establecida al inicio de los mismos y los demás informes que se requieran en el desarrollo de los contratos. Los informes deben ser entregados a EPUXUA AVANZA E.I.C.E, debidamente foliados, con el número de copias que se requieran, además, se debe suministrar copia digital (CD) de cada uno de los informes entregados.	A la fecha se han entregado los informes correspondientes de los meses de julio, agosto y septiembre; con sus respectivos anexos de acuerdo con lo exigido en el contrato de la referencia.
6. Ordenar la corrección en los diseños y estudios que presenten falencias, fijando para el efecto un plazo determinado, cuyos costos estarán a cargo del contratista.	En lo transcurrido de la ejecución de los trabajos, no se ha presentado hasta el momento ninguna situación o falencia con respecto a los diseños aprobados inicialmente.
7. Revisar, evaluar y conceptuar sobre los requerimientos de orden técnico realizados por el contratista o ejecutor, informando oportunamente a EPUXUA AVANZA E.I C.E.	Se a tenido en cuenta durante la ejecución de las obras la presencia de actividades no previstas, las cuales han sido avaladas y puestas a conocimiento del supervisor de Epuxua con el fin de agilizar y no entorpecer la ejecución y/o desarrollo de las obras, con lo cual se da una mayor garantía y presentación a los trabajos que se están llevando a cabo.
8. Allegar un cuadro resumen de calidad y estado de entrega y recibo de los productos, y/o servicios, pruebas de laboratorio y de campo, en el que se describan las fechas en las cuales se efectuaron los ensayos, el abscisado y/o localización y los resultados obtenidos; así mismo, incluir los resultados de los ensayos de laboratorio realizados por el contratista de obra, los análisis y conclusiones correspondientes y demás información relacionada con el tipo de ensayo.	En el desarrollo de la obra se han solicitado a la firma contratista el diseño de mezclas y la toma de cilindros con el fin de garantizar que los materiales utilizados para producir en obra un concreto de 3500 PSI el cual se utiliza para vigas cintas y columnas, sea el exigido.

9. Realizar visitas de verificación.	Con respecto a este tema se informa lo que se comento anteriormente, que día de por medio se están haciendo visitas a las obras que se están ejecutando, en las instituciones educativas san mateo y ciudad latina. Quedando confirmadas en el libro bitácora de obra y la toma de registro fotográfico.
10. Hacer seguimiento y dar respuesta oportuna a las consultas y observaciones técnicas relacionadas con el proyecto.	Una vez el contratista formula alguna inquietud, sobre actividades no previstas pero que son indispensables para el desarrollo de la obra se conceptúan y se informa a la supervisión.
11. EL INTERVENTOR debe realizar comités, uno (1) cada 8 días incluyendo presentación audiovisual de los avances, con la presencia de todos sus profesionales, la Interventoría, EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., para definir los parámetros a aplicar en los mismos. El lugar de los comités será definido por EPUXUA AVANZA, E.I.C.E.	Desde el inicio de las obras hasta la fecha se han realizado 15 comités de obra, los cuales reposan en los informes mensuales, en donde también se anexa la lista de asistencia a estos comités; se programan todos los jueves a las 2:00 pm en el lugar que asigne el supervisor de Epuxua.
12. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el supervisor	Se ha hecho la presentación de tres informes mensuales, correspondientes a los meses de julio a septiembre, con sus respectivos anexos (registro fotográfico, bitácora, correspondencia, actas de comité de obra, planillas de seguridad social, entre otros).
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el contratista las actas de entrega mensual de los productos y de la entrega final de los productos para la aprobación y recibo a satisfacción.	Se presento el acta de corte N°1 y N.2 en donde se relacionan las obras ejecutadas en las instituciones educativas san mateo y cuidad latina, correspondientes a los meses de julio a septiembre; con sus respectivas memorias de cantidades de obra y todos los documentos de soporte.
14. Presentar toda la información requerida por LA CONTRATANTE de conformidad a lo solicitado por el Supervisor.	se han presentado oficios, actas de comité, informes mensuales y acta de corte de obra, de acuerdo con lo exigido por el contrato.
15. EL INTERVENTOR debe entregar los productos en original, y las copias físicas y magnéticas que se requieran por parte de EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., y la SECS.	Los productos como: oficios, actas de comité, acta parcial de recibo de obra han sido entregado a la entidad Epuxua para su respectivo tramite correspondiente.
16. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de acuerdo a los parámetros establecidos por la empresa.	En este momento el contrato se está ejecutando con la presencia de personal de interventoría idóneo: un Ingeniero director, un Ingeniero coordinador, una Arquitecta residente, un profesional de seguridad y salud y un inspector.
17. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y trabas que afecten el debido desarrollo.	Con el personal anteriormente descrito se demuestra por parte de la interventoría que está en disposición de obrar con calidad y dar respuesta pronta a las situaciones que se presenten en obra.

18. Ejecutar el objeto del contrato dentro de los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo a la propuesta presentada por el contratista.	El interés de la interventoría es que las obras se desarrollen con la calidad, el personal, los equipos y materiales necesarios, con el fin de que se ejecuten dentro del plazo estipulado.
19. Atender los requerimientos hechos por del supervisor durante la vigencia del contrato, siempre y cuando no afecten el correcto desarrollo del mismo, y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto.	Durante el desarrollo del contrato ha habido una continua interrelación entre el supervisor y la interventoría, lo que ha facilitado que los contratos tanto de la firma contratista como de interventoria se ejecuten de la mejor forma.
20. Dar noticia inmediata al supervisor del contrato de las novedades que puedan ocasionar la parálisis de la ejecución del contrato y ofrecer su pronta solución bajo su completa responsabilidad.	En los comités de obra, siempre se ha manifestado por parte de la interventoria, las afectaciones que durante el desarrollo de las obras se han venido presentando; con el fin de que conjuntamente supervisión, contratista e interventoría se llegue a una feliz solución, para el normal desarrollo de la obra.
21. Recibo parciales de las obras ejecutadas.	Una vez terminadas las obras en la IE San Mateo, se realizó una verificación en detalle de todos los espacios intervenidos, para suscribir un acta de recibo parcial.
Se expide a los: 2 días del mes de noviembre de 2022	
FIRMA CONTRATISTA **ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN** **C.C. NO. 16727167 DE CALI**	**FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO** **JAIRO ALEXANDER VARGAS** **C.C. No. 79795383**

FORMATO DE SEGUIMIENTO A EJECUCION DE CONTRATOS

XUÁ

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

CONTRATO No.	023-2022	FECHA				PLAZO DE EJECUCION		175	
CONTRATISTA	A.Z. INGENIEROS SAS								
OBJETO DEL CONTRATO	TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA								
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JAIRO A. VARGAS ROJAS								
CONTRATO FIRMADO	SI	POLIZA	SI	APROBACION POLIZA	SI	PARAFISCALES	SI	FORMATO DE ACTIVIDADES	SI

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	6/06/2022
	DESDE	6/06/2022
	HASTA	18/09/2022
	TIEMPO DE EJECUCION EN DIAS	102
	TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION EN DIAS	-33

PRORROGA No. 01	FECHA	15/09/2022	PRORROGA EN DIAS	73
PRORROGA No. 02	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGA No. 03	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGAS			TOTAL PRORROGAS EN DIAS	73
			FECHA LIMITE DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS	30/11/2022
			TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION DE PRORROGAS EN DIAS	43

VALOR DEL CONTRATO			$ 136.530.180,00
ADICION No. 01	FECHA		
ADICION No. 02	FECHA		
ADICION No. 03	FECHA		
		VALOR TOTAL ADICIONES	SIN ADICIONES
		VALOR TOTAL CONTRATO	$ 136.530.180,00

VALOR FACTURA	FACTURA No.	PERIODO FACTURADO	FECHA DE RADICACION FACTURA	SALDO CONTRATO
$ 62.121.232,00	fele73	6 jun a 31ago		$ 74.408.948,00
$ 60.755.930,00	fele79	1 sep a 18 oct		$ 13.653.018,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	136.530.180,00	100%
TOTAL EJECUTADO	$	122.877.162,00	90,00%
TOTAL POR EJECUTAR	$	13.653.018,00	10,00%
VALOR TOTAL EN DIAS DEL CONTRATO	175		100%
TOTAL DE DIAS EJECUTADOS	135		77,14%
TOTAL DE DIAS POR EJECUTAR	40		22,86%

EJECUCIÓN EN DINERO



Valor Ejecutado Valor Faltante

EJECUCIÓN EN TIEMPO



Dias Ejecutados Dias Faltantes

Nombre y Firma Supervisor	18/10/2022
	Fecha

Jairo Vargas

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO 023 DE 2022

Informe: Mensual __ Parcial X Final __ No. Del Informe: 02	
Periodo del Informe: 01 de septiembre al 18 de octubre de 2022	
Fecha de informe:	2 de noviembre de 2022

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista:	A.Z. INGENIEROS SAS
NIT / C.C.	805.014.686-3
Supervisor	JAIRO VARGAS
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)
Fecha de suscripción de Contrato:	
Fecha de inicio del Contrato:	06 de JUNIO de 2022
Certificado de disponibilidad presupuestal Nota: Se relacionan el CDP inicial y CDPS de adiciones	2022-055 del 24 de febrero de 2022
Registro presupuestal Nota: Se relacionan el RP inicial y RPS de adiciones	
Valor de Contrato (Incluye adiciones o reducciones)	$ 136.530.180
Plazo de ejecución	Hasta el 30 de NOVIEMBRE de 2022
Prorroga:	Del 19 de septiembre al 30 de noviembre de 2022
Suspensión	N/A
Fecha de suspensión	N/A
Fecha de reinicio	N/A
Plazo de ejecución final	5.75 Meses
Cesión	N/A
Terminación anticipada	N/A

2. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, ACTIVIDADES Y PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL		
OBLIGACIONES	**ACTIVIDADES**	**PRODUCTOS**
(Las estipulacas como especificas en la minuta del contrato)	(Desarrolladas en el mes referente a la obligación)	(Con respecto a la actividad desarrollada.)
1. Presentar durante los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio	Se presentó acta de inicio	Acta de inicio
2.Contar con el personal profesional y técnico ofrecido	Se cuenta en obra con el personal de interventoría	Planillas
3.Afiliación del personal al sistema de seguridad social	Personal afiliado	Planillas
4.Seguimiento a las actividades de obra	Comités y reuniones de obra	Actas de comité
5. Consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes	Se cuenta con la bitácora en los frentes de obra	Bitácora de obra
6.Recorridos permanentes de obra	Se hacen recorridos permanentes y se tomen decisiones en obra	Visitas
7.Seguimiento cronograma obra	Se realiza semanalmente	Reporte en actas comité
8. Requerimientos técnicos y administrativos al contratista de obra. Calidad de la obra.	Se presentan requerimientos escritos	Comunicados de interventoría
9. Seguimiento técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y jurídico del contrato de obra	Se elaboran informes de seguimiento por parte de la interventoría	Informes de interventoría

3. AVANCE DE EJECUCIÓN

Avance	Porcentaje de avance
Físico	90.00%
Financiero	45.50%

4. OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

El suscrito supervisor del contrato de interventoría, certifica que el contratista en mención cumplió a satisfacción con las obligaciones y/o actividades contratadas y estipuladas en el objeto de contrato durante el periodo correspondiente. Lo anterior para efectos de pago parcial N.2 por valor de $ 60.755.930,oo

5. ANEXOS

INFORME DE INTERVENTORIA N.2 (Periodo 1 SEP a 30 SEP de 2022)

FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO
JAIRO ALEXANDER VARGAS
C.C. No. 79795383

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA EL CAMBIO AVANZA

EL SUPERVISOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E DEL CONTRATO N° 023-2022

CERTIFICA QUE

Dando cumplimiento al avance financiero y de ejecución del contrato interadministrativo 3407-2021 cuyo objeto es: GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACION, COORDINACION, EJECUCION, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORIA DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA, La empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E suscribió el contrato de interventoria derivado que relaciona a continuación:

CONTRATO No.	CONTRATISTA	OBJETO
No. 023-2022	A.Z. INGENIEROS SAS	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

Una vez verificado el informe y la documentación aportada por el contratista, como soporte de la cuenta No. 2, Certifico el avance del contrato en mención del periodo comprendido entre el 1 del mes de SEPTIEMBRE y el 18 del mes de OCTUBRE de 2022, relaciono número de factura y valor para su respectivo tramite.

PORCENTAJE DE AVANCE	NUMERO DE FACTURA	VALOR
90%	FELE79	$ 60.755.930,oo

Fuente: Recursos Ordinarios/Propios, Contrato interadministrativo N. 3407-2021 suscrito entre EPUXUA y Secretaria de Educación y Cultura

SUBTOTAL FACTURA	$ 51.055.403,36
IVA	$ 9.700.526,64
TOTAL, FACTURA	$ 60.755.930,00

OBSERVACIONES

XUÁ	**EPUXUA AVANZA E.I.C.E.** **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

Por lo anterior, se considera que el contratista cumple con los requisitos para efectuar el pago del contrato en mención.

En constancia se firma a los dos (2) días del mes de noviembre de dos mil veintidós (2022).

JAIRO A. VARGAS ROJAS
Supervisor Contrato N° 023-2022
EPUXUA AVANZA E.I.C.E

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, octubre 21 de 2022

Yo, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado con cedula de ciudadanía 16.727.167 de Cali, en mi condición de Representante Legal de **A.Z. INGENIEROS SAS** identificada con Nit 805.014.686-3, me permito certificar que el personal contratado para adelantar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022**, que ha desarrollado actividades desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta la fecha, se encuentran al día en el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
C.C. No. 16.727.167 de Cali
Interventoria

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 16727167		ZAMBRANO ZAMBRANO ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Avda 6 H. 5 oeste - 60	CALI-VALLE	3075409	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clase		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	1705518362	94413979445	I	2022/10/18	2022/10/14	BANCO DE OCCIDENTE	0	$1,015,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$10,500		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$10,500		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$10,500		$0	$0
1	CC	16727167	ZAMBRANO ANDRES	25-14	30	$3,500,000	$560,000	59501	30	$3,500,000	$437,500		0	$0	$0	14-25	30	$3,500,000	$10,500	0	$0	$0
Total	Afiliados(1)					$3,500,000	$560,000			$3,500,000	$437,500			$0	$0			$3,500,000	$10,500		$0	$0

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1027[illegible]519		VARON MEDINA HOEL EDUARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 119 N. 80-23 INT. 4 APTO 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4752156	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	1000006446	5441138854	I	2022/10/06	2022/10/07	BANCO BOGOTA	1	$194,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC	1027[illegible]519	VARON MEDINA HOEL EDUARDO		0	$0	$0	0P0006	30	$1,000,000	$125,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,000,000	$69,600	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$0	$0			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$1,000,000	$69,600		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$69,600	$100	$0	$69,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$69,600	$100	$0	$69,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$200	$0	$125,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$125,000	$200	$0	$125,200
TOTAL				1	$194,600	$300	$0	$194,900

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1083640916		MARENTES VEGA SANDRA LIZBELA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 4 b n 9 87 b03 ap 402	SIBATE-CUNDINAMARCA	8585035	no

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias mora	Valor
2022-09	2022-09	5A93336115	5438958004	I	2022/10/06	2022/10/06	BANCO DAVIVIENDA	0	$285,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
1	CC	1083640916	MARENTES VEGA SANDRA LIZBELA	230201	30	$1,000,000	$160,000	EPS017	30	$1,000,000	$125,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	Afiliados(1)					$1,000,000	$160,000			$1,000,000	$125,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$0	$0	$160,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$160,000	$0	$0	$160,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$0	$0	$125,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$125,000	$0	$0	$125,000
TOTAL				1	$285,000	$0	$0	$285,000

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELEFONO	CORREO	GENERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1070278311	JUAN SEBASTIAN PERDOMO BARAHONA		AK 86 8b 83	3008035	[illegible]@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
CASCA	1 – Independiente			BOGOTA, D. C.	BOGOTA, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	APO
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-09	2022-09	1	04/10/2022	82222205	$265.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	125.000	0		0		0	0	0	0	125.000	1

TOTALES PENSIÓN											
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	160.000	0	0	0	0	0	0		160.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES														
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Mora Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IBE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	125.000	125.000
Pensión	1	160.000	160.000
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	285.000	285.000

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razón Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Diligenciada SENA e ICBF
CC 79423976		VARGAS HOYOS ALEJANDRO ENRIQUE	DEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 23 # 9 - 37	BOGOTA-BOGOTA D.C.	3558155	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-09	2022-09	108080346	84413669B6	I	2022/10/07	2022/10/11	BANCO BOGOTA	4	291,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$700	$0	$160,700
COLPENSIONES	25-14	800.226.004	7	1	$160,000	$700	$0	$160,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$5,300	$100	$0	$5,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860.011.153	6	1	$5,300	$100	$0	$5,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$500	$0	$125,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900.156.264	2	1	$125,000	$500	$0	$125,500
TOTAL				1	$290,300	$1,300	$0	$291,600

2022/10/22 11:24 AM



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
16.727.167
NUMERO
ZAMBRANO CONSTAIN
APELLIDOS
ANDRES
NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 26-JUL-1966
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO
20-DIC-1984 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL

INDICE DERECHO

A-3100400-00139869-M-0016727167-20060106 67712060064 02 2060634456

Banco de Occidente

NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** identificada con el número de documento **8050146863** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el dia 16 de mayo del 2011 con la Cuenta Corriente 045-029816 la cual se encuentra Activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **08 de febrero de 2021**.

Gerardo Jose Silva Castro
Vicepresidencia de Empresas

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14832942190

(415)7707212489984(8020) 000014832942190

5. Número de Identificación Tributaria (NT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 5 0 1 4 6 8 6	3	Impuestos de Cali 5	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
A. Z INGENIEROS S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
A.Z. INGENIEROS LTDA.	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

41. Dirección principal
CR 65 10 36

42. Correo electrónico mhrmartha@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 8 4 1 5 2 9 3 1	6 0 2 3 6 3 5 7 2 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 2 0	2 0 1 0 0 1 0 1		4 2 9 0 4 1 1 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2

- 06- Impto. renta y compl. régimen ordinar
- 07- Retención en la fuente a título de rent
- 09- Retención en la fuente en el impuesto
- 14- Informante de exogena
- 42- Obligado a llever contabilidad
- 48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
- 52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos	Si	NO	60. No. de Folios	61. Fecha
		X	0	2022 - 06 - 13 / 11 : 09: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES
985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 13-06-2022 11:09:46AM

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E ACTA DE INICIACIÓN DEL PROYECTO	Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO No.	*023 DEL 2022*
TIPO DE CONTRATO	*CONTRATO DE INTERVENTORIA*
OBJETO	*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ*
CONTRATISTA	*A.Z. INGENIEROS SAS, identificado con el NIT 805.014.686-3, representado legalmente por el señor ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN, con C.C. 16.727.167 expedida en Cali*
PLAZO	*04 MESES*
FECHA INICIACIÓN	*06 DE JUNIO DEL 2022*
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	*18 DE SEPTIEMBRE DEL 2022*
VALOR	*CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS ($136,530,180) MICTE INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS*

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del Proyecto anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del Proyecto, el día 06 del mes junio del año 2022, con fecha probable de terminación el día 18 de septiembre del año 2022.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el día 06 de junio del 2022.

Firma	Firma
NOMBRE: ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN Representante Legal A.Z. INGENIEROS SAS NIT 805.014.686-3 INTERVENTORIA	NOMBRE: JORGE ENRIQUE GONZALEZ GELVEZ EPUXUA AVANZA E.I.C.E. NIT 901.511.522-4 SUPERVISOR DEL CONTRATO

Elaboró: Andrea Rubiano/ Ing. Apoyo a la ejecución proyectos

Revisó: Ana Milena García Contreras / Abogada Especializada

PRORROGA No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

Entre los suscritos: **MARCELA DEL PILAR NIÑO LANCHEROS** identificada con cédula de ciudadanía No. **52.226.116 de Bogotá D.C.**, quien obra en representación de La Empresa Pública del Municipio de Soacha, EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., en calidad de GERENTE nombrada mediante el Decreto No. 118 del 04 de agosto de 2022, cargo para el cual tomó posesión el día 10 de agosto de 2022, según consta en Acta de Posesión No. 033, en uso de las facultades y funciones, actuando en nombre y representación de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, **EPUXUA AVANZA, E.I.C.E**, con **NIT 901.511.522-4**, quien para los efectos del presente contrato se denomina **EPUXUA AVANZA, E.I.C.E.**, por una parte **EL CONTRATANTE**, por una parte y por la otra, **A.Z INGENIEROS S.A.S** , identificado con el **NIT 805014686**, representado legalmente por, el señor ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, con C.C 16.727.167 expedida en Cali, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **PRORROGA No. 1** al contrato de INTERVENTORIA No. 023 de 2022, el cual se regirá por los postulados del manual de contratación y las normas de Derecho Público que lo rigen, previas las siguientes consideraciones:

1. Que el día 12 de noviembre de 2021, se suscribió Contrato 3407 de 2021, entre la Secretaria de Educación del Municipio de Soacha y EPUXUA AVANZA E.I.C.E cuyo objeto es: "Gerencia integral para la estructuración, coordinación, ejecución seguimiento control e interventoría de los estudios diseños y obras para infraestructuras educativas requeridas por la Secretaría de Educación y Cultura del Municipio de Soacha, Cundinamarca".

2. En aras garantizar la culminación exitosa del proyecto mediante el seguimiento especializado del Contrato Interadministrativo 3407 de 2021 y de sus contratos derivados, EPUXUA AVANZA E.I.C.E adelantó un Proceso de Contratación que tuvo como resultado la suscripción del contrato de Interventoría No. 023 de 2022, se suscrito el 12 de mayo de 2022, cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS EN CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES - INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ, SAN MATEO, EL BOSQUE Y CIUDAD LATINA DEL MUNICIPIO DE SOACHA.", por un valor de CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE. ($136.530.180); iva e impuestos incluidos y un plazo de CUATRO (04) MESES.

3. En virtud de las obligaciones adquiridas por el Contrato Interadministrativo 3407 de 2021, EPUXUA AVANZA E.I.C.E adelantó un Proceso de Contratación que tuvo como resultado la suscripción del contrato de Obra N° 027 de 2022, se suscribió el 31 de mayo de 2022, cuyo Objeto es "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA, SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).", por un valor de MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS ($ 1.387.796.813) iva e impuestos incluidos y un plazo de CUATRO (04) MESES.

4. En resumen, la interventoría del contrato de obra No. 027 de 2022 es realizada por A.Z INGENIEROS S.A.S, con quienes EPUXUA suscribió el contrato de interventoría No. 023 de 2022.

5. Que el día 6 de junio de 2022 las partes suscribieron el acta de inicio del contrato N° 023 de 2022 previa expedición del Registro Presupuestal y aprobación de garantías.

PRORROGA No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

6. El 5 de agosto de 2022, mediante el oficio INT EPUX -16, la empresa AZ Ingenieros S.A.S remitió a la supervisión del contrato solicitud de prórroga y adición para los Contratos 023 del 2022 y 027 de 2022 (documento anexo), los argumentos se enfocan en resaltar que el contrato de obra 027 de 2022 ha presentado situaciones imprevistas que motivan ampliar su plazo, en consecuencia, el contrato de Interventoría 023 de 2022 también debe ser ampliado

7. Que el día 08 de agosto del 2022 la Empresa Pública de Soacha – EPUXUA AVANZA, mediante radicado SOA2022ER011762, realiza la Solicitud de Adición No 01 y Prórroga No 02 del contrato Interadministrativo 3407 de 2021, debido a que en el proyecto No 04 "Cambio de Cubiertas de 4 IEO" se identificaron actividades nuevas, mayores cantidades de acero y la necesidad de la adecuación de redes eléctricas, voz y datos; necesarias para la correcta instalación de cubierta.

8. Que, que la Secretaria de Educación, al momento de solicitar los recursos presupuestales para amparar la adición, la Dirección de Presupuesto del Municipio tuvo fallas en el sistema que apoya los servicios misionales de esta secretaria, tales como: generación de CDP, CRP, radicación y trámite de cuentas, acuerdos de pago y los diferentes procesos que realiza la Dirección de rentas, como lo estableció en la circular externa No. 006 del 6 de septiembre de 2022.

9. Que en comité de contratación celebrado el día 13 de septiembre de 2022, se autorizó la prorroga No. 2 al contrato interadministrativo 3407 de 2021 mientras se surte el trámite de expedición de certificado de disponibilidad presupuestal.

   Razón por la cual EPUXUA AVANZA E.I.C.E procede a realizar solamente la Prorroga a los Contratos derivados 023 y 027 de 2022 mientras la secretaria de Hacienda surte la etapa de expedición de la respectiva disponibilidad presupuestal para adicionar el Contrato Interadministrativo 3407 de 2021.

10. La presente Prorroga está en concordancia con lo estipulado con el Numeral 47 del Manual de contratación:

    "Los contratos celebrados por EPUXUA AVANZA E.I.C.E. pueden ser modificados atendiendo los principios de libertad contractual y autonomía de la voluntad de las partes. Toda modificación deberá realizarse durante el plazo de ejecución del respectivo contrato y contar con la justificación y recomendación de la dependencia encargada. Las modificaciones a los contratos deberán cumplir con las mismas formalidades del acuerdo inicial. El contratista deberá ampliar o modificar las garantías exigidas en la forma establecida en la correspondiente modificación, suspensión, adición, o prórrogas".

Que, en mérito de lo antes expuesto, las partes convienen en suscribir la presente PRORROGA No. 1 al Contrato de Interventoria No. 023-2022, la cual se regirá por las siguientes

CLAUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA – PRORROGA: Las partes acuerdan prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 023 de 2022, por un término de setenta y dos (72) días, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del término de ejecución inicialmente pactado en el contrato, es decir desde el 19 de septiembre de 2022 y hasta el 30 de noviembre 2022

PRORROGA No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

CLÁUSULA SEGUNDA – GARANTÍAS El contratista deberá allegar dentro del dia hábil siguiente a la suscripción de la presente prorroga las garantias de CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL solicitadas por la Entidad.

CLÁUSULA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. La presente prorroga No. 1 del contrato de INTERVENTORIA 023 DE 2022 , requiere para su perfeccionamiento de la aprobación de las partes y la respectiva aprobación de la ampliación de las garantias de CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CLÁUSULA CUARTA: ANEXOS DE LA PRORROGA. Hacen parte integral los siguientes documentos: **A.** Solicitud y justificación de la necesidad de prorrogar el Contrato No 023 de 2022 **B.** Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales y medidas correctivas del Contratista.

CLÁUSULA QUINTA: FIRMA DE LA PRORROGA: Las partes aceptan de común acuerdo suscribir la PRORROGA a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública- SECOP II, herramienta tecnológica que es administrada por Colombia Compra Eficiente, por lo que no es necesario plasmar firmas por las partes, siendo esto acorde con la normatividad vigente, teniendo así validez jurídica y probatoria

CLÁUSULA SEXTA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas por el presente acuerdo.

Proyectó: Ana Milena García Contreras- Profesional especializado
Revisó: Felipe Alfonso Muñoz Tocaruncho – Abogado - Cto 46 de 2023
Revisó: Jairo Alexander Vargas Rojas– Director de Estructuración de Proyectos
Aprobó: Marcela del Pilar Niño Lancheros- Gerente

Fecha Solicitud:	15/09/2022	CPS / Contrato No.	023-2022
Contratista:	**A.Z INGENIEROS S.A.S**		
Objeto:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS EN CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES - INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ, SAN MATEO, EL BOSQUE Y CIUDAD LATINA DEL MUNICIPIO DE SOACHA", por un valor de CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE		
Plazo Inicial de Ejecución:	Cuatro (4) meses		
Valor inicial del contrato:	Ciento treinta y seis millones quinientos treinta mil ciento ochenta pesos m/cte. ($136.530.180); iva e impuestos incluidos		

Justificación Legal

En concordancia con lo estipulado con el Numeral 47 del Manual de contratación de la Empresa Pública de Soacha EPUXUA EICE:

> *Los contratos celebrados por EPUXUA AVANZA E.I.C.E. pueden ser modificados atendiendo los principios de libertad contractual y autonomía de la voluntad de las partes. Toda modificación deberá realizarse durante el plazo de ejecución del respectivo contrato y contar con la justificación y recomendación de la dependencia encargada. Las modificaciones a los contratos deberán cumplir con las mismas formalidades del acuerdo inicial. El contratista deberá ampliar o modificar las garantías exigidas en la forma establecida en la correspondiente modificación, suspensión, adición, o prórrogas*

En consecuencia, resulta ajustado a derecho la modificación al contrato, en tanto se cumplan las mismas formalidades del negocio jurídico original, para el caso en concreto se requerirá la aceptación del Contratista y consignar el acuerdo por escrito.

Justificación Tecnica:

El contrato 023 de 2022, consiste en la interventoria del contrato de obra No. 027 de 2022, con lo cual se expondrán principalmente las causas por las cuales el Contrato de obra debe ser prorrogado y en consecuencia tambien deberá ser prorrogado el contrato de interventoria que nos ocupa.

El 5 de agosto de 2022, mediante el oficio INT EPUX-16, la empresa AZ Ingenieros S.A.S remitió a la supervisión del contrato solicitud de prórroga y adición para los Contratos 023 y 027 de 2022, con los siguientes argumentos:

> *El Contrato Interadministrativo 3407-2021 en su cláusula numero 14: "En el marco de los proyectos citados y a partir de las necesidades priorizadas para el fortalecimiento del Sector educativo, el Área de Planeación Educativa determina la necesidad de adelantar las siguientes actividades... Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa la Despensa, Sede Marco Fidel Suarez).14 La directriz del Ministerio de Educación es ejecutar los recursos asignados a la mayor brevedad, por lo que es urgente y prioritario proceder con la habilitación de los espacios físicos de las sedes educativas oficiales que presentan deficiencias en los mismos, y demás actividades relacionadas...*
>
> Por lo anterior, se procedió por parte del contratista a realizar una verificación en sitio de las actividades a ejecutar en cada una de las instituciones educativas, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y de entregar funcionalmente los espacios intervenidos. Adicionalmente se consideró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de la cubierta para cumplir con la norma sismo resistente NSR-10 y en cuanto a las instalaciones electricas existentes, estas se debian modificar para cumplir con las normas RETIE.
>
> Resultado de esa verificación se encontró la necesidad de aumentar el presupuesto del proyecto para poder cumplir con las intervenciones previstas en todas las instituciones educativas incluidas en el contrato. Para ello

el contratista presento un balance de obra que consolida tanto las mayores cantidades de obra contractuales, como algunos ítems no previstos, los cuales se describen a continuación:

A. **AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10). LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR. PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RÉCORD**
Se realizaron los ajustes necesarios para la funcionalidad y cumplimiento de la normativa contenida en la NSR 2010 y todas aquellas vigentes y aplicables al proyecto.

B. **DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)**
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

C. **CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA**
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

D. **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA**
Una vez revisada en campo la propuesta de la estructura a instalar la cual se encuentra dentro de las condiciones contractuales iniciales, se procedió a analizar los detalles técnicos encontrando la necesidad de mejorar las condiciones iniciales de la misma, mediante el aumento de la sección y calibre de los elementos que harán parte de esta, por lo tanto, el valor final de las cantidades en Kilogramos a instalar aumento en su valor final.

E. **CANAL PVC RAINGO**
Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de aumentar la capacidad de recolección de las aguas lluvias de la cubierta y evitar posibles filtraciones y un mayor servicio a largo plazo, se reemplazará por un elemento de tipo CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22. DS=60.

F. **MURO TOLETE COMÚN 0,12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)**
Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de instalación y conservar la armonía arquitectónica y la no inclusión de la actividad de pañete, se procederá a reemplazar el elemento por ladrillo rejilla a la vista dos caras el cual disminuirá el tiempo de ejecución de elaboración de culatas.

<u>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</u>

Que para cumplir con la NSR-10 para la estructura metálica, soporte de la cubierta y la norma RETIE para las instalaciones eléctricas se requiere aumentar las cantidades de obras e ítems adicionales.
Estas actividades se requieren para dar cumplimiento al alcance del proyecto y son necesarias para que este se entregue de manera funcional.

DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M
Actividad no contemplada inicial mente y necesaria para instalar la estructura y resultado del proceso de demolición de la cubierta existente en asbesto cemento y los remates, culatas y cuchillas que hacen parte de los muros divisorios de los salones de clase otras aulas y demás recintos.

ACERO FIGURADO 60000 PSI
Actividad no contemplada y necesaria como elemento de refuerzo de las estructuras de columnas y vigas.

MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA
Elemento ajustado a la necesidad del rendimiento en tiempo.

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)
Pañete sobre muros divisorios y estructuras de columnas ubicadas en los pasillos.

VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS
Actividad requerida para el terminado final de las zonas intervenidas.

DESMONTE DE TUBERÍA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD EN LAS ZONAS A INTERVENIR)
Actividad inicial requerida para el manejo de las redes que se encontraban en mal estado y dispersas en la cubierta.

DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERÍA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN)
Actividad necesaria para retirar y reinstalar los tanques de almacenamiento de agua potable que suministra al servicio a los baños del 3 piso y demás zonas del bloque intervenido.

SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA
Instalación de red eléctrica y elementos que hacen parte del punto eléctrico como interruptor doble o sencillo

SALIDA TOMA DOBLE
Instalación de aparatos que se encuentran en mal estado

LÁMPARA LED 18W 110V - 120 CM
Instalacion de elemento de bajo consumo bajo cubierta

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO ATIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELÉCTRICAS
Actividad necesaria para el suministro de energía al bloque en intervención ya que la existente se encuentra colgando por las paredes y cubierta de la estructura.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS
Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales.

Dicho balance fue revisado y avalado por la interventoría y se presentó a la entidad mediante comunicado INT EPUX-09 de agosto 09 de 2022.

Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto inicial del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales, se relaciona a continuación:

A	AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CAMPAMENTO MSR-10), LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RECURSO	MES	1,00	$	[illegible]	$ [illegible]
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (MADERA Y CEMENTO)	M2	901,28	$	13.915,00	$ 12.540.261
C	CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA	M2	901,28	$	570.000,00	$ 508.651.600
D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA EN LÁMINA GALVANIZADA	KG	3.715,00	$	17.847,00	$ 63.344.765
E	GRANITO PULIDO MAYORES A	ML	310,40	$	98.331,00	$ 32.140.094
H	MURO TOTAL EN LADRILLO FAROL (DE MEDIA) CON PAÑETE	M2	276,80	$	59.876,00	$ 20.776.101
	AJUSTES ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURA (FIRMAS)					$ 7.892.773
			IVA		19%	$ 3.341.123
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (UTILIDAD Y C.P.I.)					$ 231.595.855
			ADMIN		30%	$ 42.503.329
			IMPREV		4%	$ 8.244.998
			UTILI		5%	$ 20.512.815
	VR TOTAL OBRA CIVIL					$ 299.616.114
B	SUMINISTRO FABRICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO PARA INICIO DE ACTIVIDADES (VALLA VERDE)	ML	590	$	23.000	$ 13.564.950
L	SUMINISTRO FABRICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO (MSR)	MSR	4	$	2.196.847	$ 8.795.556
M	DESMONTE DE TUBERÍA Y CABLEADO EXISTENTE (LA QUE NO SIRVA PARA ACTIVIDAD POR LAS AZUAS A INTERVENIR)	ML	2567	$	9.645	$ 24.760.283
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ENERGÍA, DATOS Y CIRCUITO PARA NO INTERVENIR ZONAS A NO INTERVENIR	ML	12	$	2.872.859	$ 34.473.809
O	DESMONTE DE TARQUEA DE CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN LÁMINA METÁLICA Y USO SIMULTÁNEO)	UN	4	$	1.250.000	$ 5.000.000
P	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANTEPECHO Y REMANSO DE MUROS (EXISTENTE) (INCLUYE PARA NO DAÑAR Y RECIBIR NUEVA CUBIERTA)	GL	1	$	5.333.630	$ 5.333.630
Q	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EPT PARA INTERIORES INCLUYE CAMAS DE APOYO Y SOPORTES PARA SUJECIÓN, CANALES Y TUBOS INCLUYE CAMAS DE PASO (ESTE MURO SERÁ EL CASO)	ML	2.000	$	49.158	$ 98.316.000
R	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #10 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO A TIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELÉCTRICAS	ML	2567	$	34.111	$ 87.550.937
S	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON PUESTA A TIERRA INCLUYE INTERRUPTOR	UN	62	$	60.802	$ 3.769.724
T	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS	ML	750	$	9.643	$ 8.231.593
U	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLACE PARA PUNTO DE DATOS	UN	62	$	112.252	$ 6.956.624
V	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINA CON TUBO HID	UN	520	$	85.500	$ 44.460.000
W	PINTURA CARPINTERÍA METÁLICA CON ESMALTE	ML	2570	$	12.419	$ 31.917.984
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (MURO E ASEO)					$ 358.853.733
			ADMIN		30%	$ 51.762.247
			IMPREV		4%	$ 8.170.375
			UTILI		5%	$ 20.446.087
	VR TOTAL OBRA CIVIL					$ 832.193.441

CONTRATO CAMBIO DE CUBIERTA COLEGIO SOACHA	VR CONTRATO	$ 1.188.334.883
	VR CANTARIT ADICIONALES	$ 277.601.314
	VR OBRAS ADICIONALES	$ 332.153.141
	TOTAL	$ 2.058.229.338

Teniendo en cuenta la justificación señalada, el presente documento tiene por objeto solicitar una: **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**	
Valor de la Adición:	Seiscientos sesenta y nueve millones ochocientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte. **($669.809.555,00)**
Cláusula a modificar	**Cuarta**
Valor actualizado del contrato	Dos mil cincuenta y ocho millones doscientos veinticuatro mil doscientos treinta y ocho pesos m/cte. **($ 2.058.224.238,00)**
Clausula a modificar:	**Cuarta**
Modificacion	Modificar el Anexo de la propuesta económica de conformidad con el presupuesto que se adjunta a la presenta solicitud, con respecto al proyecto "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)."

La adición fue debidamente socializado con representantes de EPUXUA de la Secretaria de Educación, en Comitè de Obra celebrado el 11 de agosto de 2022.

XUÁ | EPUXUA AVANZA E.I.C.E. | FORMATO COMITÉ | SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNION: I.E. San Mateo	HORA DE INICIO: 2:00 P.M.
FECHA: 11 de Agosto de 2022	HORA DE TERMINACION: 2:45 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 05
TIPO DE COMITE: TECNICO ☒	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Presentacion los avances del contrato de obra No. 627 de 2022

AGENDA PROPUESTA	
1	Lectura del Acta Anterior
2	Verificación de los compromisos
3	Avance y programación de obra
4	Otros temas técnicos tratados

DESARROLLO DE LA REUNION

1. Lectura del Acta Anterior

Se somete a los integrantes de este comité técnico con el Supervisor por parte EPUXUA, el Constructa y la Interventoría, si tienen algún comentario sobre el contenido del acta de comité No. 2 celebrada el 04 de Agosto de 2022 y no hubo ninguna objeción al respecto.

3. Verificación de los Compromisos

- Se entrega por parte del contratista y el visto bueno de la interventoría, el balance del contrato en donde se define el valor del contrato, el valor de las mayores y menores cantidades de obra, el valor de los ítems no previstos, el valor de los diseños y el presupuesto actualizado de la cuarta (4) Instituciones Educativas, según el Contrato de Obra 627 de 2022
- El Contratista presento el Corte de Obra No. 5, la interventoría hace la revisión y la informa al contratista que hay unas cantidades de obra que no coinciden con lo medido en obra, por lo que se le solicita hacer nuevamente en equipo entre contratista e interventoría para que las memorias que se presentan se han debidamente validadas y avaladas por los profesionales tanto del contratista como de la interventoría
- Se tiene programado el inicio de las obras en la I.E. Ciudad Latina el próximo 15 de Agosto de 2022 y la firma contratista no ha presentado aún el Plan de Trabajo que se tenga a cabo

XUÁ | EPUXUA AVANZA E.I.C.E | FORMATO COMITÉ

- Obra con reinicio el cronograma de obra presentado por el contratista pliego de hoy, el avance de obra demostrado del 42% y lo ejecutado esta entre el 38%
- Se presenta un avance del 42% pero no relaciona las siguientes actividades Mampostería, Pañetes, cubierta, pintura exterior e interior, sumi en tubería galvanizada, cubierta, Bancas en tubería galvanizada y la red eléctrica en soporte a iluminación en bancas. Al respecto el contratista indica que algunas de las actividades mencionadas corresponden al balance presentado se cual aun no ha sido aprobado por interventoría
- Obras tienen filtración de agua
- Se remite a contratista hasta los ajustes solicitados al Balance general del contrato el cual debe tener un valor inicial de $ 2.100.000.000,00 (Dos mil cien millones de pesos M/cte) y presentarlo a la interventoría para su revisión y aprobación para lo cual el contratista se compromete a presentarlo el viernes 12 de Agosto de 2022
- El Supervisor por parte EPUXUA, sugiere darle prioridad a esta obra ya que la secretaria solicito una reunión con la Secretaria de Educación con el fin de buscar los recursos necesarios para la adición necesaria y cumplir con el objeto del contrato de obra No. 027 de 2022
- Se solicita a la interventoría por parte de Supervisor de EPUXUA, una presentación en Powerpoint del estado actual del proyecto con el fin de hacer una socialización del mismo a la nueva Gerente de EPUXUA, la cual se solicita sea para hacer entrega de dicho informe el 17 de Agosto de 2022
- Se le pide al contratista por parte EPUXUA que para el 12 de Agosto de 2022 presente a la Administradora el Plan de Trabajo que requiere para la ejecución de los trabajos en la I.E. Ciudad Latina
- El Supervisor de EPUXUA solicita que para la próxima semana el contratista debe realizar mejoramiento en la I.E. de San Isidro y Ciudad Latina con el fin de subir niveles y alcance de las obras con los recursos restantes ($1.467.766.013), y una vez se tenga conocimiento del mismo, programar en conjunto entre Supervisor, Contratista, Interventoría, con la fin de socializar
- La Administradora solicita al Supervisor de EPUXUA consultar con la parte jurídica, la posibilidad hasta que porcentaje del valor del contrato se puede adicionar el mismo
- La Interventoría solicita de nuevo a la Firma Contratista el diseño de cubiertas del material que se está utilizando en obra para la validación del concepto técnico correspondiente y oportuno, una vez se soliciten los resultados de los cilindros tomados en obra el pasado 3 de Agosto de 2022, el contratista se compromete hacer entrega de dichos documentos el 16 de Agosto de 2022
- El Supervisor de EPUXUA solicita a la firma contratista la relación de personal para ingreso de Guardia que se encuentra laborando en la obra. El contratista se compromete a entregar el 11 de Agosto de 2022
- Se le solicita al contratista el cumplimiento al Acta de Inicio de obra No 1, para el inicio de pruebas en la programadas para antes del 25 de Agosto, el contratista se compromete a presentar de hoy en 15 días el 15 de Agosto de 2022
- Se le solicita al contratista del recibimiento a obra No. 001 EPUX- 07 de fecha 12 de Agosto de 2022 en donde se entregan los elementos faltantes en terreno que a la fecha no han sido entregados, el contratista se compromete que para el 16 de Agosto de 2022 los hara llegar

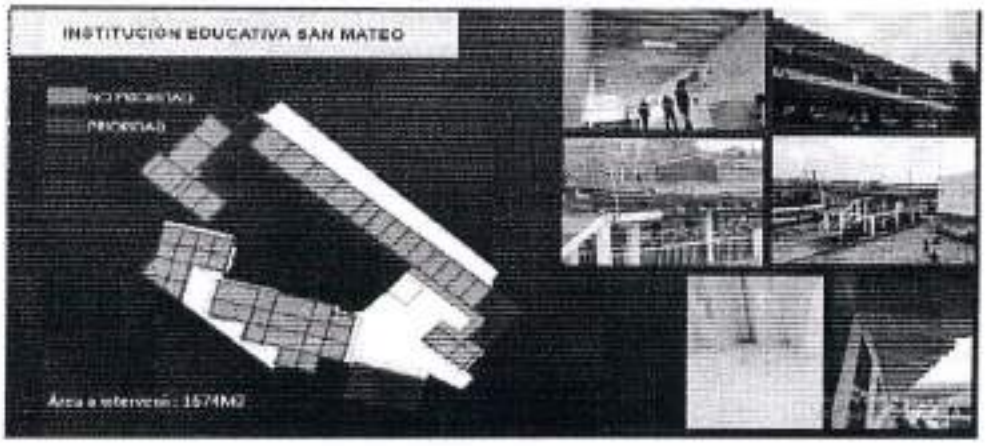
Para poder ejecutar los recursos adicionales previstos en el mencionado balance se requiere igualmente prorrogar el plazo del contrato de obra 027 de 2022 hasta el 30 de noviembre de 2022, de acuerdo con el cronograma ajustado presentado por el contratista U.T CUBIERTAS SOACHA.

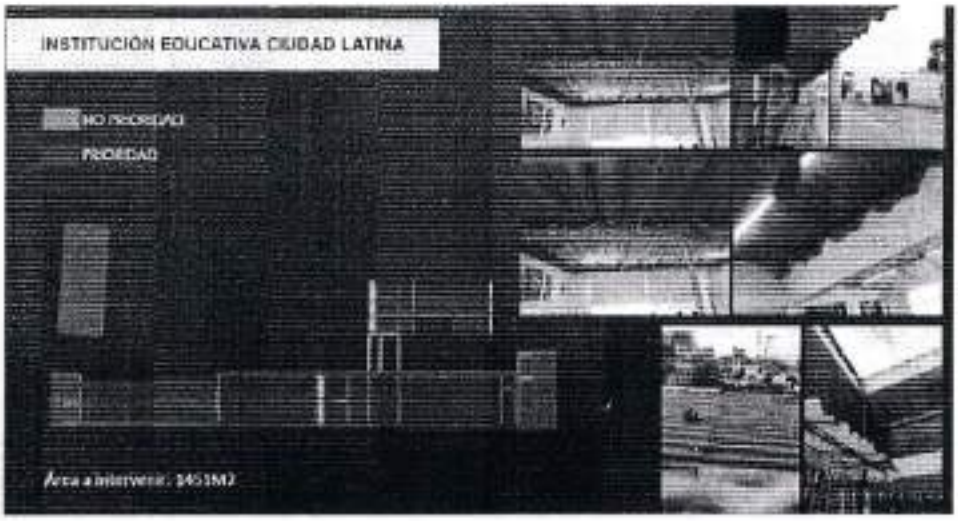


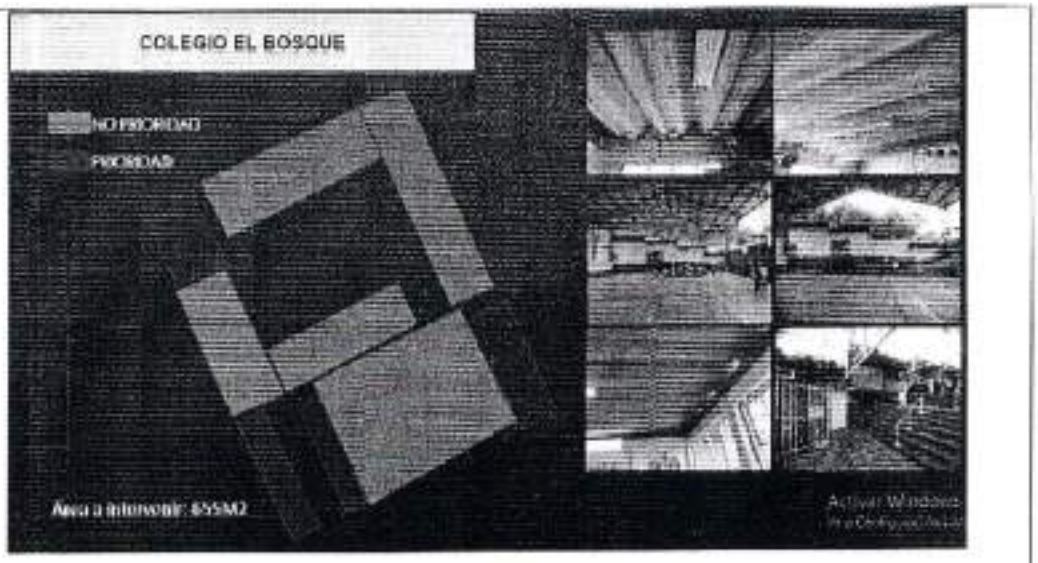
Concepto de interventoria OZ:

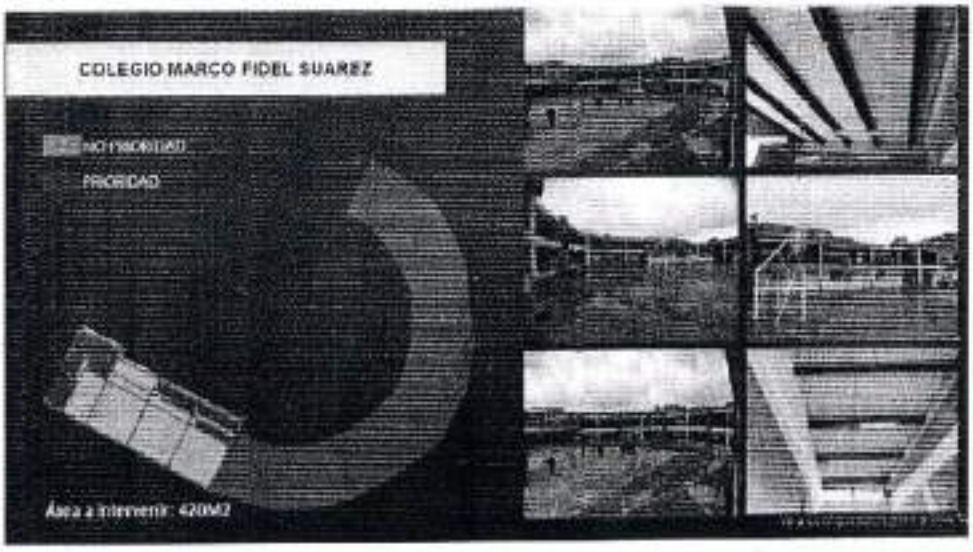
Revisada la solicitud de adición en tiempo y recursos presentada por el contratista de obra, la interventoría presenta su aval a la misma, considerando necesario la ejecución de las actividades previstas en el balance, que incluye mayores cantidades e ítems no previstos, necesarios para el cabal cumplimiento del objeto contractual y para la entrega funcional de los espacios intervenidos; en la evaluación inicial conjunta de los espacios a intervenir, se encontró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de las cubiertas para cumplir cabalmente con la norma sismoresistente NSR-10 y de modificar las instalaciones eléctricas existentes para que cumplan con las normas RETIE, dada la condición de los espacios a intervenir (Aulas de clase).

De la evaluación inicial de cantidades, se presentan a continuación los espacios de cada una de las instituciones educativas que requieren técnicamente ser intervenidas:









Igualmente, el plazo adicional solicitado hasta el 30 de noviembre es el necesario, acorde con los tiempos y rendimientos que presentan tanto el suministro de los materiales como la ejecución de las actividades de obra.

De manera complementaria, el contrato subsidiario de interventoria 023 de 2022, requerirá igualmente una adicción en tiempo hasta el 30 de noviembre de 2022 y de recursos por valor de $61.438.581 de acuerdo con la justificación presentada

Por lo anterior y dado que el contrato 027 de 2022 se prorrogará, es procedente realizar simultáneamente la prórroga del contrato de interventoria No. 023 de 2022.

Justificación Financiera

De igual forma, entendiendo la necesidad de prórroga del contrato de la Interventoria, y dados los argumentos presentados, y la naturaleza de las motivaciones, esta Prorroga no genera gastos, ni anticipos, ni costos adicionales por parte de la consultoria para la Empresa Pública de Soacha EPUXUA. A modo de constancia, es preciso aclarar que, en cuanto al Control Presupuestal, la condición del contrato a la fecha es la siguiente:

Valor total del contrato $136.530.180 incluido IVA
Porcentaje Cobrado: 45.5%
Valor cobrado $62.121.232 incluido IVA

ADICIÓN
marque con x según corresponda

ADICION:	SI			NO	X	VALOR:
PRORROGA	SI	X		NO		TIEMPO: Setenta y Dos (72) dias
SUSPENSION	SI			NO	X	TIEMPO:

MODIFICACIÓN
No procede en este caso

ACLARACIÓN
No procede en este caso

FIRMA SUPERVISOR
JAIRO ALEXANDER VARGAS TORRES
DIRECTOR DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

Proyectó: Ana Milena Garcia Contreras- Profesional especializado
Revisó: Felipe Alonso Muñoz Tocarruncho – Abogado - Cto 46 de 2022

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy lunes 22 de agosto de 2022, a las 18:23:56, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	CC
No. Identificación	16727167
Código de Verificación	16727167220822182356

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WSB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL, INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy lunes 22 de agosto de 2022, a las 18:34:33, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	NIT
No. Identificación	8050146863
Código de Verificación:	805014686322082218343 3

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

EDUARDO JOSE PINEDA ARRIETA
Contralor Delegado

Digitó y Revisó: WEB

8050146863.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 203462700

WEB
16:30:16
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 22 de agosto del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 16727167.

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones o inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano

ATENCION :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NÚMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

[redacted]

183

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 203462867

WEB
18:33:26
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 22 de agosto del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) A.Z INGENIEROS S.A.S. identificado(a) con NIT número 8050146863.

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones o inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se derivan de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, exservidores públicos y particulares que desempeñan funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente las reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano

ATENCIÓN:
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SÓLO SE VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 22/08/2022 06:27:52 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **16727167** y Nombre: **ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN.**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **39864459** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, name ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrada.

Nueva Busqueda | Imprimir



POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia Informa:
Que siendo las 06:25:52 PM horas del 22/08/2022, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía N° **16727167**
Apellidos y Nombres: **ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las preguntas frecuentes o acérquese a las instalaciones de la Policía Nacional más cercanas.

Presidencia de la República
Ministerio de Defensa Nacional
Portal Único de Contratación
GOV.CO

CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 08:19:27 horas del 23/06/2022, el ciudadano identificado con cedula de ciudadanía No. 1072715[illegible],
Apellidos y Nombres ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES

NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se realizó en cumplimiento de la entidad o empresa AZ Ingenieros, con Nit 805014696-3 y se relaciona en exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/01/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y el Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"* con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad vigente frente al tratamiento de datos.

http://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta

1/1

[redacted]

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORÍA - CONSTRUCCIÓN

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, septiembre 14 de 2022

Yo, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado con cedula de ciudadanía 16.727.167 de Cali, en mi condición de Representante Legal de **A.Z. INGENIEROS SAS** identificada con Nit 805.014.686-3, me permito certificar que el personal contratado para adelantar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022**, que ha desarrollado actividades desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta la fecha, se encuentran al día en el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
C.C. No. 16.727.167 de Cali
Interventoría

Soacha, septiembre de 2022.

SEM – PE 0215 – 2022

Señores
MIEMBROS DEL COMITÉ ASESOR DE CONTRATACIÓN
Alcaldía Municipal
Soacha

ASUNTO: Solicitud recomendación del Comité de Contratación de Adición No 01 y Prorroga No 02 al Contrato Interadministrativo 3407 del 12 de noviembre de 2021

Cordial saludo para todos.

De manera respetuosa solicito se incluya en el próximo Comité de contratación la siguiente solicitud:

OBJETO	TIPO DE SOLICITUD	PLAZO PRÓRROGA	VALOR ADICION	TRAZABILIDAD DEL CONTRATO
Contrato Interadministrativo 3407de 2021, CUYO OBJETO ES: "GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACION, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA."	PRORROGA N.º 02	DOS (02) MESES	$ 792.161.305,73	• **Modalidad de selección:** Contratación Directa • **Contratista:** EPUXUA • **Fecha de suscripción del contrato:** 12 de noviembre de 2021 • **Valor inicial:** $4.099.771.941,19 • **Plazo inicial de ejecución:** TRES (03) MESES o hasta agotar presupuesto • **Fecha de inicio:** 19 de noviembre de 2021. • **Fecha de finalización inicial:** 18 de febrero de 2022 o hasta agotar presupuesto. • **Fecha de Finalización con Prorroga No 1:** 18 de septiembre de 2022 o hasta agotar presupuesto.

Cordialmente,

GLORIA ALVAREZ TOVAR

GLORIA ÁLVAREZ TOVAR
Secretaria de Educación

JULIAN YAMID MENDOZA CORONADO
Supervisor del Contrato interadministrativo 3407 de 2021

Revisó: Marilyn Cano Bonilla, Abogada SEM
Revisó: Fabiola Erazo, Asesora jurídica SEM

129

JUSTIFICACIÓN PARA ADICION No 01 Y PRORROGA No 02 AL CONTRATO DE GERENCIA 3407 DE 2021, CUYO OBJETO ES: "GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA."

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

Que la Alcaldía Municipal de Soacha y la Empresa Publica Industrial y Comercial del Orden Municipal de Soacha EPUXUA Avanza, suscriben el Contrato Interadministrativo 3407 del 12 de noviembre de 2021, el cual tiene como Objeto la "**GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN, EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA**".

Que para el desarrollo de la gerencia integral deberá realizar la dirección técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental de la contratacion de:

1.1. **Estudios, diseños y licenciamiento de dos (2) Instituciones Educativas** (Lote 4 de la CIUDADELA TORRENTES ubicado en la Comuna 2 y Equipamiento 28 del macroproyecto de vivienda de interés social "CIUDAD VERDE" ubicado en la Comuna 3).

1.2. **Análisis de Vulnerabilidad sísmica de dos (2) Instituciones Educativas Oficiales** (Institución Educativa Cazucá en la Comuna 4 e Institución Educativa Ciudad Latina, Sede Ciudad de Quito en la Comuna 1).

1.3 Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la Comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa La Despensa, Sede Marco Fidel Suarez.

Que el valor del contrato se estableció de acuerdo a las actividades objeto de Gerencia de la siguiente manera:

Proyecto	Descripción	Valor Estimado por concepto	Valor Proyecto
1	Estudios y diseños Lote 4 (Torrentes)	$ 919.587.835,80	$ 1.057.526.011,80
	Interventoria 15% (diseños)	$ 137.938.176,00	
2	Estudios y diseños Equipamiento 28 (Ciudad Verde)	$ 768.049.731,80	$ 883.257.191,80
	Interventoria 15% (diseños)	$ 115.207.460,00	
3	Análisis Vulnerabilidad SÍSMICA a 2 IEO	$ 275.113.593,00	$ 316.380.632,00
	Interventoria 15% (Análisis)	$ 41.267.039,00	
4	Cambio de Cubiertas de 4 IEO	$ 1.388.506.800,00	$ 1.527.357.480,00
	Interventoria 10% (Obra)	$ 138.850.680,00	

DESCRIPCIÓN	%	VALOR
Gerencia Integral 7%	7%	$ 264.916.492,09
IVA Gerencia Integral	19%	$ 50.334.133,50
TOTAL GERENCIA		$ 315.250.625,59

TOTAL PROYECTOS + GERENCIA		$ 4.099.771.941,19

Que, se suscribe Acta de Inicio el dia 19 de Noviembre de 2021 del Contrato Interadministrativo 3407 de 2021.

Que, el día quince (15) de febrero del 2022 se realiza la prorroga No 01 al contrato interadministrativo No 3407 del 2021 del 12 de noviembre del 2021, soportada sobre el procedimiento de obtención de Licencia de construcción ante la Curaduría Urbana la cual maneja plazos establecidos dentro del Decreto 1077 de 2015 del Ministerio de Vivienda, los cuales son de obligatorio cumplimiento. De igual manera por la contingencia de suministros que se vivió a nivel mundial, que afectó directamente la cadena de importaciones de materiales de construcción, específicamente el acero para los contratos derivados que tienen como alcance mantenimiento o adecuaciones de las Instituciones Educativas Oficiales.

Que, los contratos derivados del contrato interadministrativo No 3407 del 2021, presentan los siguientes avances financieros y físicos:

ITEM	NOMBRE PROYECTO	VR TOTAL DEL PROYECTO	AVANCE FISICO	AVANCE CONTRATO 3407-2021
1	Estudios, diseños y licenciamiento de dos (2) Instituciones Educativas	$ 1.962.751.160,60	80%	63%
2	Análisis de Vulnerabilidad sísmica de dos (2) Instituciones Educativas		70%	
3	INTERVENTORIA Estudios, diseños y licenciamiento de dos (2) Instituciones Educativas (Lote 4 de la CIUDADELA TORRENTES ubicado en la Comuna 2 y Equipamiento 28 del macroproyecto de vivienda de interés social "CIUDAD VERDE" ubicado en la Comuna 3). Análisis de Vulnerabilidad sísmica de dos (2) Instituciones Educativas	$ 294.412.675,00	75%	
4	Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca	$ 1.388.506.800,00	45%	
5	INTERVENTORIA Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca	$ 138.850.680,00	45%	

Que, el día 08 de agosto del 2022 la Empresa Pública de Soacha – EPUXUA AVANZA, mediante radicado SOA2022ER011762 y el 02 de septiembre del 2022 mediante email, realiza la Solicitud de Adición No 01 y Prórroga No 02 del contrato Interadministrativo 3407 de 2021, debido a que en el proyecto No 04 "Cambio de Cubiertas de 4 IEO" se identificaron actividades nuevas, mayores cantidades de acero y la necesidad de la adecuación de redes eléctricas, voz y datos; necesarias para la correcta instalación de cubierta.

Que, La Secretaria de Ed
ucación de Soacha, después de revisar los documentos técnicos soportados por la empresa EPUXUA AVANZA, aprobó la solicitud realizada, por lo cual procedió a realizar los trámites necesarios para la adición y prórroga del contrato 3407 de 2021 en el ítem No. 4 de cambio cubiertas por un valor de **Setecientos treinta y un millones Doscientos Cuarenta y Ocho Mil Ciento Treinta y Seis Pesos ($731.248.136) Moneda Corriente**.

Que, de acuerdo con la solicitud de Adición No 01 y Prórroga No 02 con radicado SOA2022ER011762 realizada por EPUXUA AVANZA y el oficio de la Secretaria de Educación de Soacha con fecha 19 de agosto del 2022 y las reuniones realizadas entre las partes, el supervisor del contrato considera viable la Adición requerida para el contrato 3407 de 2022, teniendo en cuenta que durante las actividades de demolición de cubierta y desmonte de la estructura existente, se identificaron actividades necesarias para la correcta instalación de la nueva cubierta, mayores cantidades de acero y la adecuación de redes eléctricas, voz y datos.

Adicionalmente, la supervisión del contrato interadministrativo 3407-2021 después de la revisión técnica de la justificación emitida por EPUXUA AVANZA sobre la adición del contrato, se considera necesario la

adición No 01 del contrato 3407-2021 por la suma total de **Setecientos Noventa y Dos Millones Ciento Sesenta y Un Mil Ciento Cinco Pesos con Setenta y Tres Centavos ($ 792.161.105,73) Moneda Corriente**, discriminados de la siguiente manera:

Item	Descripción	Valor Estimado	Total Proyecto
1	Cambio de Cubiertas de 4 IED	$ 669.809.555,00	$ 731.248.136,00
	Interventoría 10% (Obra)	$ 61.438.581,00	
		TOTAL	$ 731.248.136,00
		Gerencia	$ 51.187.369,52
		IVA Gerencia	$ 9.725.600,21
		Total Gerencia	$ 60.912.969,73
		TOTAL	$ 792.161.105,73

Que, el tiempo de prorroga solicitado por EPUXUA AVANZA, de Tres (03) meses para el contrato Interadministrativo en cuestión; se considera apropiado tanto para la ejecución del ítem No. 4 de cambio cubiertas, teniendo en cuenta las actividades y el tiempo inicial del proyecto.

Que, conforme lo anterior se hace necesario solicitar al comité de contratación su voto favorable recomendando la Adición No 01 y Prorroga No. 2 del Contrato Interadministrativo 3407 del 12 de Noviembre de 2021.

JUSTIFICACION JURÍDICA:

Por otra parte, y de acuerdo con lo establecido en el artículo 14 de la Ley 80 de 1993, las partes podrán introducir modificaciones a las condiciones inicialmente pactadas en el contrato suscrito. Artículo 14°: "... De los Medios que pueden utilizar las Entidades Estatales para el Cumplimiento del Objeto Contractual. Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato: 1°. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán en los casos previstos en el numero 2 de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado...'. - se destaca- Así mismo el Artículo 40 de la Ley 80 señala. Del Contenido del Contrato Estatal. Las estipulaciones de los contratos serán las que, de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta Ley, correspondan a su esencia y naturaleza. Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración. En los contratos de empréstito o cualquier otra forma de financiación de organismos multilaterales, podrán incluirse las previsiones y particularidades contempladas en los reglamentos de tales entidades, que no sean contrarias a la Constitución o a la ley, así mismo la contratación entendida como un instrumento para alcanzar los fines estatales y satisfacer el interés público, hace que la administración se encuentre facultada para buscar soluciones técnicas alternativas frente a eventos no previstos y necesarios para la ejecución del objeto contractual.

Igualmente, en aplicación al principio de economía, planeación y responsabilidad, es deber de la entidad estatal buscar el cumplimiento de los fines de la contratación y con ello garantizar la suficiencia de recursos que aseguren la correcta ejecución del contrato, con el fin de evitar la paralización de las obras y cubrir los costos no previstos dentro del mismo, bajo estimativos razonados que atiendan a los fines perseguidos con la presente contratación. Como consecuencia de lo anterior y teniendo en cuenta lo consagrado en la Ley 80 de 1993, artículo 40, inciso segundo del parágrafo, mediante el cual se señala que los contratos que celebren las entidades estatales no pueden adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, conforme a lo cual, se determina que el valor por el que se va a adicionar

el presente contrato, no supera el porcentaje establecido por la Ley, razón por la cual es viable realizar la adición solicitada por valor de adicionar el contrato interadmisntirativo en la suma de **Setecientos Noventa y Dos Millones Ciento Sesenta y Un Mil Ciento Cinco Pesos con Setenta y Tres Centavos ($ 792.161.105,73) Moneda Corriente,** equivalente al Diecinueve Punto Treinta y dos por ciento (19.32%) del valor inicial del proyecto, quedando el valor final del contrato en la suma de **Cuatro Mil Ochocientos Noventa y Un Millones Novecientos Treinta y Tres Mil Cuarenta y Seis Pesos con Noventa y Dos Centavos ($4.891.933.046,92) Moneda Corriente.**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

Que, el día 21 de diciembre de 2021 se tramitó **Cuenta de** Cobro a favor de la EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E, por valor de **Tres Mil Ochocientos Setenta Y Nueve Millones Noventa Y Seis Mil Quinientos Tres Pesos M/CTE ($3.879.096.503).** Lo anterior teniendo en cuenta que la Empresa EPUXUA **CUMPLIO** con la presentación del Plan Operativo y la apertura de CINCO (5) Cuentas de Ahorro para el giro de los recursos de cada proyecto, de conformidad como lo establece la CLAUSULA DECIMA – FORMA DE PAGO, del contrato.

Que, a la fecha del presente documento EPUXUA AVANZA no ha realizado la solicitud de desembolso del saldo pendiente.

Que, para la solicitud de Adición No 01 del contrato Interadministrativo No 3407 de 2021 la Secretaria de Educación realizó solicitud de CDP con fecha 06 de septiembre del 2022, respalda bajo los siguientes rubros:

Código CCPET	Descripción CCPET	Descripción Recurso	Valor a solicitar
0110 - 2.3.22.01.052.2.3.2.02.02.005 - 98	Construcción y servicios de la construcción	ORDINARIO - BALANCE	$761.000.000,00
0110 - 2.3.22.01.052.2.3.2.02.02.005 - 82	Construcción y servicios de la construcción	RENDIMIENTOS - SGP EDUCACION	$ 103.497.980,00
0110 - 2.3.22.01.052.2.3.2.02.02.005 - 143	Construcción y servicios de la construcción	SGP EDUCACION CALIDAD MATRICULA BALANCE	$ 5.000.000,00

Que el anterior valor, no supera el 50% del valor ítem ni del valor total del contrato inicial dando cumplimiento a lo contemplado en el parágrafo del Artículo 40 de la Ley 80 de 1993 que contempla que los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales.

Que, mediante circular externa 006 del 06 de septiembre del 2022 la Secretaria de Hacienda de la alcaldía Municipal de Soacha informa fallas en el sistema que apoya los servicios misionales de esta secretaria, tales como: generación de CDP, CRP, radicación y tramite de cuentas, acuerdos de pago y los diferentes procesos que realiza la Dirección de rentas.

Para constancia de lo anterior, se firma en Soacha – Cundinamarca a los doce (12) días del mes de septiembre del año 2022

Cordialmente,

GLORIA ALVAREZ TOVAR

GLORIA ÁLVAREZ TOVAR
Secretaria de Educación

JULIAN YAMID MENDOZA CORONADO
Supervisor del Contrato interadministrativo 3407 de 2021

Revisó: Marilyn Cano Bonilla, Abogada SEM
Revisó: Fabiola Erazo, Asesora Jurídica SEM

UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
NIT 901 596 514-1
TEL: 311 203 3803
CL 2 18-93 VIA MOSQUERA BL 3 BG 58 PARQUE EMPRESARIAL SAN JORGE

Respetado ingeniero,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y de acuerdo al análisis del estado inicial y actual del Proyecto y a los hechos planteados por la UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA, mediante su comunicado of-co2021-0875- 047, la UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA considera que para la terminación de la meta física contratada al amparo del contrato de obra, es necesario ampliar o prorrogar el plazo de ejecución del contrato de obra de la referencia por 45 días calendario, contados a partir del 18 de Septiembre de 2022, de acuerdo a lo indicado en el acta de inicio de fecha 6 de Junio de 2022. a continuación, basados en el análisis de las condiciones y necesidades apremiantes y con el fin de no afectar la terminación a cabalidad del contrato; y en vista que cualquier obra que se llegase a ejecutar después de la fecha máxima de recibo carecería de soporte contractual so pena de la aplicación de las cláusulas de Incumplimiento estipuladas en la minuta contractual del contrato de obra, lo cual evidentemente imposibilitaría el fin último de la entidad, el cual es la entrega a la comunidad de la obra proyectada, procedemos a presentar este documento que tiene por objeto solicitar al ordenador del Gasto la modificación y prorroga al negocio jurídico que se discrimina en la cláusula cuarta y primera. La UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA deja expresa constancia que las razones por las cuales se solicita la modificación contractual están justificadas ante LA EMPRESAS PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E e Interventoría A.Z. INGENIEROS SAS, y velará porque las modificaciones no causen perjuicios a la prestación del servicio ni a los recursos públicos

[redacted]

139

Esta solicitud se fundamenta en:

1. INFORMACIÓN GENERAL

a. Información general del convenio interadministrativo:

CONTRATO No.	**3407-2021**
TIPO DE NEGOCIO JURÍDICO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
OBJETO	Gerencia integral para la estructuración, coordinación, ejecución seguimiento control e interventoría de los estudios diseños y obras para infraestructuras educativas requeridas por la secretaria de educación y cultura del municipio de Soacha, Cundinamarca.
PLAZO INICIAL	Tres (3) meses y/o hasta la terminación de la inversión de la bolsa de bienes y servicios, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.
FECHA DE INICIACIÓN	Enero 16 de 2013
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	Cuatro mil noventa y nueve millones setecientos setenta y un mil novecientos cuarenta y un pesos con diecinueve centavos m/cte ($ 4.099.771.941,19)
VALOR DEL ANTICIPO	N/A
VALOR ADICIÓN No. 1	N/A
NÚMERO DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES	0
CONTRATISTA	EMPRESAS PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

b. Información general del contrato derivado:

CONTRATO No.	027 DEI 2022
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
OBJETO	Suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, institución educativa Latina sede principal, Instrucción Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).
PLAZO INICIAL	Cuatro (4) meses
FECHA DE INICIACIÓN	6 de junio de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	18 de septiembre de 2022
FECHA DE TERMINACION ACTUAL	18 de septiembre de 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	Mil trescientos ochenta y siete millones setecientos noventa y seis mil ochocientos trece pesos m/cte ($ 1.387.796.813,00)
VALOR DEL ANTICIPO	N/A
VALOR DE LA ADICIÓN	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	Mil trescientos ochenta y siete millones setecientos noventa y seis mil ochocientos trece pesos m/cte ($ 1.387.796.813,00)
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

[redacted]

2. DESARROLLO Y ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO O CONVENIO A MODIFICAR

El estado actual del contrato derivado a la fecha es la siguiente:

TIEMPO TRANSCURRIDO:	Dos (2) meses y veinticinco (25) días.
PORCENTAJE DE TIEMPO TRANSCURRIDO:	80.95%

El estado de facturación del contrato a la fecha es el siguiente:

PORCENTAJE EJECUTADO AL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2022	0,00 %
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERO:	51.36 %

3. JUSTIFICACIÓN

El proyecto "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)", está contemplado dentro del alcance del **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3407-2021** en su clausula numero 14 ...SIC... *En el marco de los proyectos citados y a partir de las necesidades priorizadas para el fortalecimiento del Sector educativo, el Área de Planeación Educativa determina la necesidad de adelantar las siguientes actividades...* ***Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca*** *(Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa la Despensa, Sede Marco Fidel Suarez).14 La directriz del Ministerio de Educación es ejecutar los recursos asignados a la mayor brevedad, por lo que es urgente y prioritario proceder con la habilitación de los espacios físicos de las sedes educativas oficiales que presentan deficiencias en los mismos, y demás actividades relacionadas...*, razón por la cual y de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales se procedió a identificar cada una de las necesidades propias del proyecto.

Durante las actividades iniciales de revisión del estado de la planta física de las 4 instituciones educativas se encontró la necesidad de realizar un análisis concreto de las actividades contractuales que se ejecutarían y las que si fuese el caso deberán integrarse al proyecto con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y al fin de la entrega funcional de las instalaciones a intervenir, de esta manera procedemos a presentar la relación de las mismas

A AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10). LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR. PLANOS DE

[redacted]

ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RÉCORD

Se realizaron los ajustes necesarios para la funcicnalidad y cumplimiento de la normativa contenida en la NSR 2010 y todas aquellas vigentes y aplicables al proyecto.

B DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)

Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

C CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA

Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual.

D SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA

Una vez revisada en campo la propuesta de la estructura a instalar la cual se encuentra dentro de las condiciones contractuales iniciales, se procedió a analizar los detalles técnicos encontrando la necesidad de mejorar las condiciones iniciales de la misma, mediante el aumento de la sección y calibre de los elementos que harán parte de esta, por lo tanto, el valor final de las cantidades en Kilogramos a instalar aumento en su valor final.

E CANAL PVC RAINGO

Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de aumentar la capacidad de recolección de las aguas lluvias de la cubierta y evitar posibles filtraciones y un mayor servicio a largo plazo, se reemplazará por un elemento de tipo CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=50.

H MURO TOLETE COMÚN 0.12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)

Para el caso de este ítem, de acuerdo con la necesidad de instalación y conservar la armonía arquitectónica y la no inclusión de la actividad de pañete, se procederá a reemplazar el elemento por ladrillo rejilla a la vista dos caras el cual disminuirá el tiempo de ejecución de elaboración de culatas.

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Que para cumplir con la NSR-10 para la estructura metálica, soporte de la cubierta y la norma RETIE para las instalaciones eléctricas se requiere aumentar las cantidades de obras e ítems adicionales

Estas actividades se requieren para dar cumplimiento al alcance del proyecto y sr necesarias para que este se entregue de manera funcional5

DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M

Actividad no contemplada inicial mente y necesaria para instalar la estructura y resultado del proceso de demolición de la cubierta existente en asbesto cemento y los remates,

[redacted]

culatas y cuchillas que hacen parte de los muros divisorios de los salones de clase otras aulas y demás recintos.

ACERO FIGURADO 60000 PSI

Actividad no contemplada y necesaria como elemento de refuerzo de las estructuras de columnas y vigas

MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA

Elemento ajustado a la necesidad del rendimiento en tiempo

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)

Pañete sobre muros divisorios y estructuras de columnas ubicadas en los pasillos.

VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS

Actividad requerida para el terminado final de las zonas intervenidas.

DESMONTE DE TUBERÍA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD EN LAS ZONAS A INTERVENIR)

Actividad inicial requerida para el manejo de las redes que se encontraban en mal estado y dispersas en la cubierta.

DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERIA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN)

Actividad necesaria para retirar y reinstalar los tanques de almacenamiento de agua potable que suministra el servicio a los baños del 3 piso y demás zonas del bloque intervenido.

SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA

Instalación de red eléctrica y elementos que hacen parte del punto eléctrico como interruptor doble o sencillo.

SALIDA TOMA DOBLE

Instalación de aparatos que se encuentran en mal estado

[redacted]

LÁMPARA LED 18W 110V - 120 CM

Instalación de elemento de bajo consumo bajo cubierta

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO ATIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELÉCTRICAS

Actividad necesaria para el suministro de energía al bloque en intervención ya que la existente se encuentra colgando por las paredes y cubierta de la estructura.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS

Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales.

4. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO SOLICITADA

Teniendo en cuenta la justificación señalada, el presente documento tiene por objeto solicitar una: **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**	
Valor de la Adición:	Seiscientos sesenta y nueve millones ochocientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte. (**$669.809.555,00**)
Cláusula a modificar	**Cuarta**
Valor actualizado del contrato	Dos mil cincuenta y ocho millones doscientos veinticuatro mil doscientos treinta y ocho pesos m/cte. (**$ 2.058.224.238,00**)
Clausula a modificar:	**Cuarta**
Modificación	Modificar el Anexo de la propuesta económica de conformidad con el presupuesto que se adjunta a la presenta solicitud, con respecto al proyecto "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)."

5. SOLICITUD DEL CONTRATISTA

La **UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA** con base en lo expuesto en el contenido del presente documento, considera prudente proceder a la prórroga solicitada, en aras de garantizar el cumplimiento del plazo contractual y la satisfacción de la necesidad que dio lugar a la contratación.

[redacted]

Esta prórroga se solicita de 73 días (2 meses y 12 días) a partir del 16 del septiembre fecha en la cual se finaliza el contrato, la nueva fecha de finalización será el 30 de noviembre del presente año

Como documento anexo y soporte de la presente solicitud se realiza la entrega del balance general de obra, resultado de la verificación técnica del alcance del contrato.

Se anexa cronograma con las fechas de ejecución y finalización de cada uno de los colegios.



	CANTIDADES ADICIONALES				
A	AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (COMPLEMENTO MUR. DE LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELECTRICAS, PLANOS RECORD	GLB	1.00	$ 7.092.229.00	$ 7.092.229
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	900.28	$ 11.953.00	$ 10.761.348
C	CUBIERTA EN FUR TERMOACUSTICA	M2	900.28	$ 125.000.00	$ 112.535.000
E	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFILES EN ACERO RECTANGULAR	KG	3.715.86	$ 17.697.00	$ 65.744.265
F	BARRAJE PVC AGUAS LLUVIAS 4"	ML	310.90	$ 35.111.00	$ 12.140.064
H	MURO BOLETE COMUN (12% ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS)	M2	278.20	$ 99.870.00	$ 35.770.065
	AJUSTES ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURA (ITEMS A)				$ 7.092.229
			IVA	19%	$ 1.347.523
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS B,C,E,F,H)				$ 211.599.806
			ADMI	20%	$ 42.319.975
			IMPRE	2%	$ 4.238.998
			UTILI	5%	$ 10.597.454
	VII TOTAL OBRA CIVIL				$ 277.636.156
	ITEMS ADICIONALES				
K	SUMINISTRO FABRICACION Y HORTALIZACION DE CERRAMIENTO PARA INICIO DE ACTIVIDADES (TELA VERDE)	M	5561	$ 21.609	$ 12.081.963
L	SUMINISTRO FABRICACION Y HORTALIZACION DE CERRAMIENTO (MAL	UD	4	$ 2.198.847	$ 8.795.388
M	DESMONTE DE TUBERIA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD POR LAS ZONAS A INTERVENIR	ML	3587	$ 9.436	$ 33.469.015
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ILUMINACION, DATOS Y CIRCUITOS PARA NO INTERVENIR ZONAS A NO INTERVENIR	ML	37	$ 7.870.919	$ 34.471.629
O	DESMONTE DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORALES EN TUBERIA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 DE CONFINAMIENTO)	UD	4	$ 1.250.000	$ 5.000.000
P	DEMOLICION DE DUCTOS Y ANDENES PREMOLDEADOS DE APOYOS EXISTENTES (ACTIVAR PARA INSTALAR Y RECONSTRUIR NUEVA CUBIERTA)	UD	1	$ 5.131.628	$ 5.131.628
Q	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT PARA INTERIORES INCLUYE CAJAS DE PASO Y SALIDAS PARA ILUMINACION, CAMARAS Y DATOS INCLUYE CAJAS DE PASO 5800 O 2400 SEGUN SEA EL CASO	ML	2881	$ 29.158	$ 84.015.650
R	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE #14 Y #10 LOS CERTIFICADO (NEUTRO BASE, FASE Y TIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACION Y TOMAS ELECTRICAS	ML	1500	$ 54.111	$ 81.166.500
S	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON DOLO A TIERRA INCLUYE INSTALACION	UN	67	$ 90.800	$ 6.084.434
T	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTOS DE DATOS	ML	750	$ 5.642	$ 4.231.500
U	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLACE PARA PUNTOS DE DATOS	UN	67	$ 112.252	$ 6.024.634
V	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CON TUBO LED	UN	628	$ 51.500	$ 29.510.000
W	PINTURA CARPINTERIA METALICA CON ANTICORROSIVO	ML	2926	$ 12.869	$ 37.077.964
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS K A LA W)				$ 388.611.719
			ADMI	20%	$ 61.363.717
			IMPRE	2%	$ 6.136.372
			UTILI	5%	$ 15.340.887
	VII TOTAL OBRA CIVIL				$ 391.373.941
			TOTAL DE ADICION		$ 669.809.555

Atentamente,

[redacted]

GENERAL
