DAVIVIENDA

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AV ANZA E.I.C.I

Proceso de Pago

Encabezado Proceso de Pago

Nombre Proceso de Pago	PAGO TRES CONTRATO 023-2022 AZ INGENIEROS	**Estado Proceso**	Pendiente de Respuesta
Nº Proceso de Pago	44207074		
Origen de los Fondos	OFICIAL - 550002300309487		
Fecha de Creacion	09/12/2022	**Fecha de Pago**	09/12/2022 21:22
Total de Registros	1	**Monto Total**	$ 49.091.491,00
Registros Ingresados	1	**Monto Ingresado**	$ 49.091.491,00

Detalle de Pagos

Nit Destino	Referencia	Tipo Producto o Servicio Destino	Producto o Servicio Destino	Entidad Destino	Valor	Estado	Motivo Rechazo
8050146863	0000000901511522	Corriente	45029816	OCCIDENTE	$ 49.091.491,00	Pendiente de Respuesta	

9487

XUÁ

EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

NIT 901.511.522-4

ORDEN DE PAGO	506	FECHA	7 de diciembre de 2022

NUMERO FACTURA	FELE86	FECHA FACTURA	2 de diciembre de 2022

NOMBRE	AZ INGENIEROS SAS
NIT	805.014.686-3
PROVEEDOR	AZ INGENIEROS SAS
ORDEN DE COMPRA	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 3407-2021
FECHA INICIO	6 de junio de 2022
CONCEPTO	CONTRATO INTERVENTORIA N° 023-2022, CON UN AVANCE DEL 90% CERTIIFICADO POR LA SUPERVISION
CDP	054-2022 RP 084-2022
PAGO DE	CONTRATO INTERVENTORIA N° 023-2022, CON UN AVANCE DEL 90% CERTIIFICADO POR LA SUPERVISION

CONCEPTO		CANTIDAD	DEVENGADOS	DEDUCCIONES	NETO A PAGAR
TERCER PAGO, CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No 023-2022, CON UN AVANCE DEL 90%		1	$ 46.466.153,78		
IVA 19%	19%		$ 8.828.569,22		
RETEFUENTE (6%)	6%			$ 2.787.969,00	
RETE ICA (5 * 1000)	0,5%			$ 232.331,00	
Estampilla Pro Cultura (1%)	1%			$ 464.662,00	
Estampilla Bienestar Adulto mayor (3%)	3%			$ 1.393.985,00	
Rete IVA	15%			$ 1.324.285,00	
TOTAL			**$ 55.294.723,00**	**$ 6.203.232,00**	**$ 49.091.491,00**

Nota: La empresa según lo informado es:

Responsable de IVA

Contabilizó:

ALBERTO MORENO BETANCOURT
Contador

Revisó:

CHRISTIAN CAMILO TORRES ORTEGON
Subgerente Administrativo, Financiero y Gestión Humana

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. HOJA DE RUTA	SOACHA AVANZA

CONTRATISTA	AZ INGENIEROS S.A.S. CONSULTORIA - CONSTRUCCION - NIT: 805014686-3
SUPERVISOR	JAIRO ALEXANDER VARGAS ROJAS - DIRECTOR DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS
CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA 023-2022

Documento	Observación
Factura o Cuenta de Cobro	FOLIO 1 - FELE86 - 02/12/2022
Informe de Actividades del Contratista	FOLIO 100 - 101 - FIRMA SUPERVISOR
Informe de Supervisión	FOLIO 102 - 103 - FIRMA SUPERVISOR
Certificación de Cumplimiento	FOLIO 104 - FIRMA SUPERVISOR
Certificación de pago de aportes a la seguridad social y Aportes parafiscales PJ	FOLIO 107 - FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
Cedula de Ciudadanía Representante Legal	FOLIO 105
Cedula de Ciudadanía Revisor Fiscal	NA
Tarjeta Profesional Revisor Fiscal	NA
Certificado de Antecedentes Revisor Fiscal	NA
Certificación Bancaria	FOLIO 106
Planillas de pago parafiscales PN	FOLIO 132 AL 137
Declaración Decreto 1070 de 2013	NA
RUT	FOLIO 107
RIT - Registro de información tributaria	FOLIO 108
Recibido de Elementos	NA
Formato de Seguimiento a ejecución de Contratos	FOLIO 109 - VERIFICAR FECHAS
Acta de manejo de anticipo	NA
Contrato de Fiducia de Anticipo	NA
Certificación Bancaria Fiducia	NA
Acta de liquidación	NA
Acta de Terminación Anticipada	NA
Cesión de Contrato	NA
Paz y Salvo	NA
Acta de Inicio	FOLIO 110
Acta parcial de Recibido o Avance de Obra	NA
Acta de Recibido de Obra	NA
Copia de Contrato	NA
Copia Garantías	NA
Copia Aprobacion de garantías	NA
Delegación de Supervision	NA

	Recibido 1			Recibido 2			Recibido 3		
Dependencia/Oficina	Recibió	Fecha	Hora	Recibió	Fecha	Hora	Recibió	Fecha	Hora
RADICACIÓN	Fernando	2/12/2022	16:30						
CONTABILIDAD									
TESORERÍA									
SUBGERENCIA ADM, FIN. Y GESTIÓN HUMANO									
RECIBIÓ DEVOLUCIÓN									

1. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	
2. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	
3. MOTIVO DE DEVOLUCIÓN:	

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Soacha, Diciembre 02 de 2022

INT EPUX-29E

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoria No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Documentos Cobro No.3

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para el Cobro No.2, relacionado con el contrato de la referencia, asi:

1. Factura Electrónica de Venta No. FELE77
2. Informe Ejecutivo Mensual de Interventoria.
3. Informe de Actividades para firma del Supervisor
4. Informe de Supervisión para la firma del Supervisor
5. Certificación para la firma del Supervisor.
6. Cedula de Ciudadania Representante Legal
7. Certificación Bancaria.
8. Certificación Pago de Parafiscales
9. RUT de AZ Ingenieros S.A.S.
10. Acta de Inicio
11. Formato de Seguimiento a Ejecución de Contratos para la firma del Supervisor
12. Adición y Prorroga
13. RIT de Soacha
14. Planillas pagas Seguridad Social

Agradeciendo de antemano su gestión al respecto

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

Nota: Numero de Folios (137)

XUA | CITAR NUMERO DE RADICADO 000268 FECHA DE RECEPCIÓN 2022-12-02 15:45:08 TIPO: EXTERNO REMITENTE: ANDRES ZAMBRANO C. DESTINATARIO: JAIRO ALEXANDER VARGAS ROJAS | 000268

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoria



AZ INGENIEROS SAS

NIT: 805014685-3

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

calle 6 nte # 2n-36, Cali, Valle Del Cauca, Colombia

Tel. 3166881287

Email. azingenieros@yahoo.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764035079602 válida desde 2022-08-30 hasta 2023-08-30 rango desde FELE73 hasta FELE100.

Cliente:	Epuxus Avanza EICE
NIT:	901511522
Dirección:	Calle 12 # 8A36, Soacha, Cundinamarca, Colombia
Teléfono:	3112576723
Email:	subgerenciaadministrativa@epuxua.gov.co
Tipo de negociación:	Contado
Medio de Pago:	Transferencia Debito Bancaria
Fecha de Pago:	16/12/2022
Total de Lineas:	1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	**FELE86**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**09:06:06**
FECHA FIRMADO:	**02/12/2022 09:06:08**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
02	12	2022	16	12	2022

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	Cto-023	Contrato 023 de 2022 Tercer Pago Parcial del Contrato de Interventoria N 023 de 2022 cuyo objeto es la Interventoria integral para el suministro e instalación de cubiertas termoacusticas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del Municipio de Soacha.	S7	1,00	$46.466.153,78	19,00	0,00	$46.466.153,78

Notas:
Consignar en cuenta corriente N. 045029816 del Banco de Occidente.

Subtotal:	$46.466.153,78
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
IVA:	$8.828.569,22
Total:	$55.294.723,00

SON: (cincuenta y cinco millones doscientos noventa y cuatro mil setecientos veintitres pesos)

CUFE: 0ae11f0a4efa6a4c2b1dcf33a1dbcce88be18a85a883be1d90f7c7a2165831c785d8af7b61de076d482077e5053ad558

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$46.466.153,78	19,00%	$8.828.569,22

Firma Digital: qxLyCN6U5JqYvcs3l0GHfpcDHJJQbMuGAZ2bdy5vCvHxYNu/O0H+G9DH4Q1Q
HJEXdRZwTpmcwq_Bzwoehhgmqe1UscDYEOVGHXVCxsLZT
HVAIZyyFsLIYvdJoXH6Uy65gxM6BJe+o4wEr/BJ5jAZPoTDbaAwTNO129AUFA+ZnfBJN7JnBwOOr vMGH+XBnGaa0OOI+dZfzW4ZZCHBkmyk
WJ6Lgm4KDKuNVQLTDcbsaABG67tOI7mHuDpWbWePW8RMdmmuLagZVuk1vevp9r5MbWgmQxEVxMHKaRgnaZCDYx6NSP0OrWgVy4WvUYff
Ng==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena.

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Ing. Residente Interventoría Sandra L. Marentes, Inspector. Interventoría Jorge E. Vargas. Profesional SST. Sebastián P. Bahamon.
FIRMA:	Sandra L Marentes D.
FECHA:	02 de diciembre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Ing. Coord. Interventoría Eduardo Varón
FIRMA:	
FECHA:	02 de diciembre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Ing. Director de Interventoría Andrés Zambrano
FIRMA:	
FECHA:	02 de diciembre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Ing. Supervisor EPUXUA Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	02 de diciembre de 2022

1. DATOS GENERALES

FECHA:	2 de Diciembre de 2022		**INFORME No.**	4	
DEL:	1 de Noviembre	**DEL:** 2022	**AL:**	30 de Noviembre	**DEL:** 2022
CONTRATO DE:	CONTRATO DE INTERVENTORIA				
CONTRATO No.:	023 DEL 2022				
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).				
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS SAS				
NIT:	805.014.686-3				
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN				
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022				
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022				
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	30 DE NOVIEMBRE DE 2022				
PLAZO TRANSCURRIDO:	147 DÍAS				
VALOR INICIAL:	$ 136.530.180				
VALOR ADICIONES:	$ 61.438.581				
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	$ 197.968.761				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca.				

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.:	027 DEL 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
NIT:	901596514-1
REPRESENTANTE LEGAL:	NICOLAS ANDRÉS GÓMEZ CARO
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4)) MESES
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
PLAZO TRANSCURRIDO:	147 días
VALOR INICIAL:	$ 1.387.796.813
VALOR ADICIONES:	$ 669.809.555
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	$ 2.058.224.238

ESTADO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA

Actividades de ejecución de obra:

Se realiza entrega preliminar de la obra de cambio de cubierta en la Institución Educativa Ciudad Latina contando con la presencia de la rectora (Priscila Bareño) de la institución, 2 profesores (Evaristo Sandoval, Juan Carlos Chávez) como testigos, encargado (Ing. Erika González) de la secretaria de educación, encargado (Ing. Jairo Vargas) de la entidad epuxua y profesionales de la interventoria (Ing. Eduardo Varón, Arq. Sandra Marentes y técnico Enrique Vargas). Iniciamos recorridos por las zonas intervenidas para verificar las actividades realizadas y posteriormente dar visto bueno a las misma.
Del recorrido queda un acta con las observaciones de las actividades no recibidas a conformidad.

AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. CIUDAD LATINA:

Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminación: 31 de Octubre de 2022

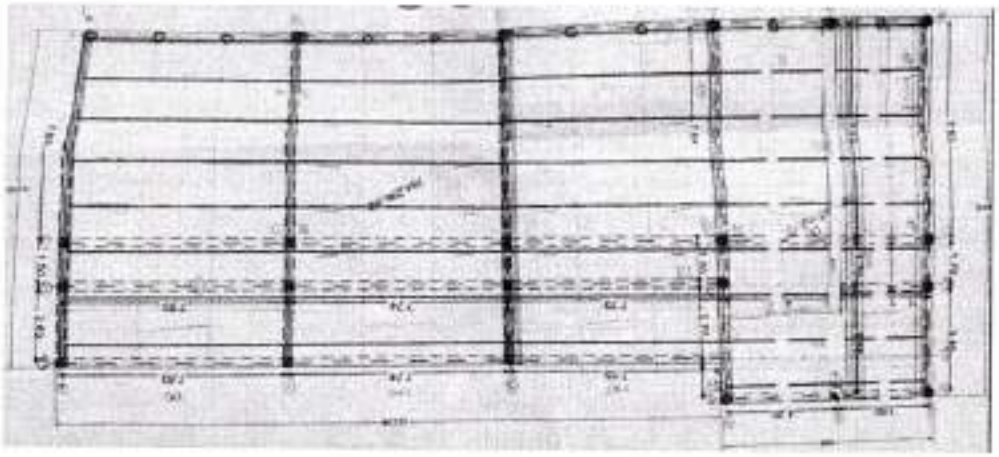
Dias transcurridos: 79 días calendario.

Ejecutado: 100%

INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA "SEDE MARCO FIDEL SUAREZ"

1) Se inician las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones del segundo piso el día 03 de noviembre con las siguientes áreas retiradas a la fecha:

ÁREA N°1 → 215,28 m2
ÁREA N°2 → 85,60 m2

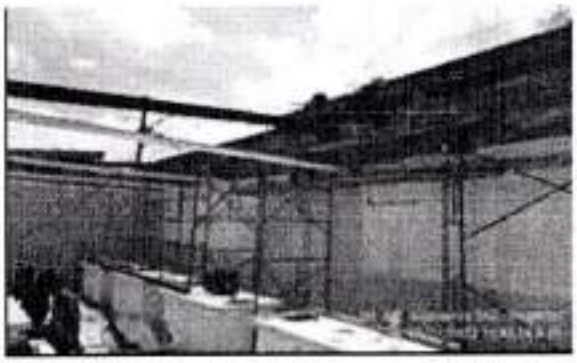


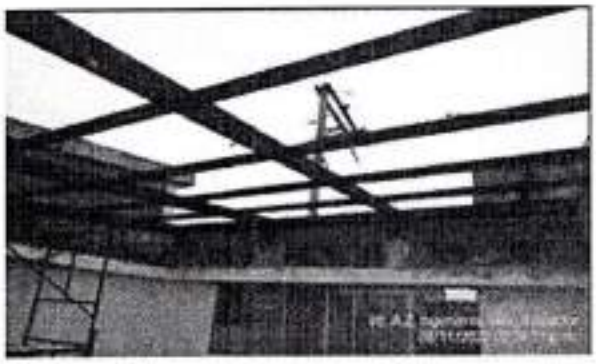
Se realizó la recolección, acopio y disposición del material de demolición en el pasillo del segundo piso del bloque a intervenir para después ser cargado debidamente en volqueta hasta el punto autorizado de disposición final de R.C.D. (Residuo de construcción y demolición).



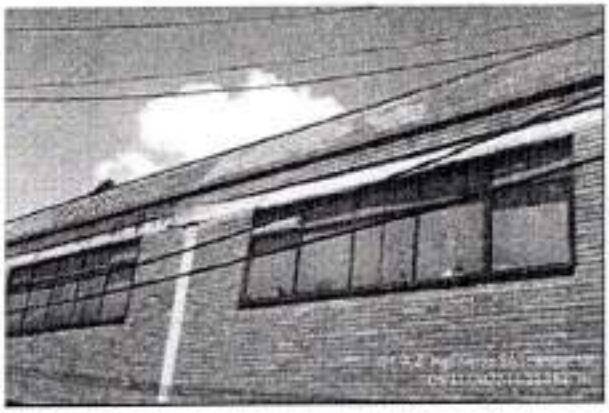


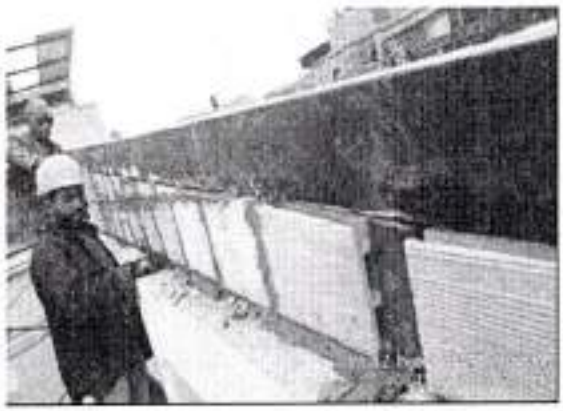
Una vez terminada la actividad de demolición, se procede con la actividad de instalación de estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18.





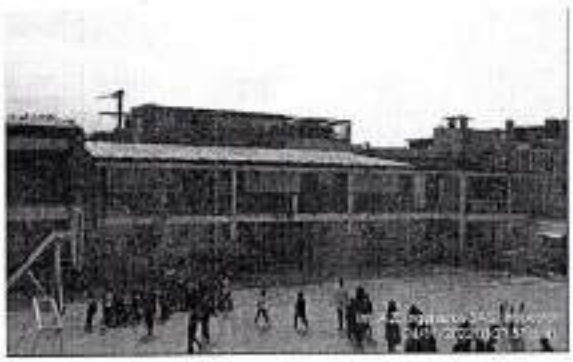
Se inicia la actividad de mampostería; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Adicionalmente la construcción de cuchillas para división entre salones en bloque N°4.



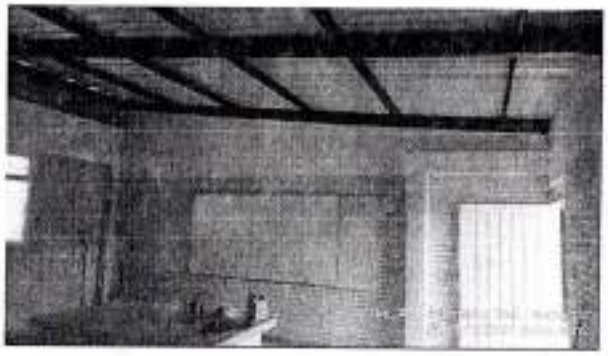


Se realiza la actividad de instalación de cubierta termoacústica (teja Ajover Premium Trapezoidal) en la zona intervenida.





Una vez instalada la cubierta se continua con la organización de los espacios intervenidos (aseo) y pintura de los elementos afectados al realizar las actividades de cambio de cubierta.





AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. LA DESPENSA "SEDE MARCO FIDEL SUAREZ":

Inicio de Obra: 03 de noviembre de 2022
Terminación: 07 de diciembre de 2022

Dias transcurridos: 27 dias calendario.

Programado: 100%
Ejecutado: 80%

INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE

1) Se inician las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones del segundo piso el día 23 de noviembre con las siguientes áreas retiradas a la fecha:





Se realizó la recolección, acopio y disposición del material de demolición en el pasillo del segundo piso del bloque a intervenir para después ser cargado debidamente en volqueta hasta el punto autorizado de disposición final de R.C.D. (Residuo de construcción y demolición).

AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. EL BOSQUE:

Inicio de Obra: 23 de noviembre de 2022
Terminación: 14 de diciembre de 2022

Dias transcurridos: 10 dias calendario.

Programado: 100%
Ejecutado: 20%

30 Nov 22 Clima Despejado
Personal en Obra
3 Operativos
1 Maestro Obra
1 Ayudante Obra
1 Ascendora
3 Administrativos Contratistas
1 Ing Residente 1 Arq residente
1 Inspector SST
4 Administrativos Interventoria
1 Coordinador 1 Arq Residente
1 Profesional SST 1 Inspector Obra

Vinilo general Vigas Columnas
y Mamposteria
Aseo general Llaves de paso

Residente de Obra
Diego Castro Nuñez

Inspector Obra
Interventoria

Nota Durante la ejecucion de la actividad de pintado externo no fueron los Elementos de protección contra caidas, al igual el andamio no estaba amarrado a un punto fijo

Juan Sebastian Pedroza Bohorquez
Profesional SST

Diego Fernando Castro
Residente de Obra

Powered by CamScanner

Se Retira Personal Faltante



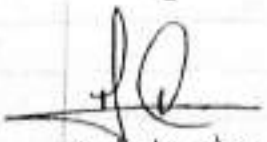
Residente de obra
Despachador Cotin



Jefe de Bodega
Inspector
Obra Interventoria

24 Nov 22 Dia Despegada
Personal en Obra
3 Operarios
1 Maestro de Obra
1 Ayudante de obra
1 Ascensorista
3 Administrativos Contratistas
1 Ing Residente 1 Arq Residente
1 Inspector SST
4 Administrativos Interventoria
1 Coordinador 1 Arq Residente
1 Profesional SST Inspector Obra

Retiro Escombro de segundo
a primer nivel
se continua Aseo Limpieza
Muros y tableta.
barrido obra.
Vuelve subir Muros bloque
Vigas y Columnas.



Residente obra
Despachador



Inspector Obra
Interventoria

Powered by CamScanner

24 NOV 22 Dia Despues
4 Operativos
2 Administrativos

1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
1 Arq Residente 1 Insp SST

Se traslada Material Sobrante de Despinzon a Colegio el Bosque

Jorge E Junca
Inspector Obra
Intervention

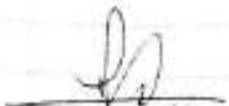
Gestek de la Diagnostic Castro

28 NOV 22 Dia Despues
Personal En Obra
4 Operativos
1 Maestro Obra
2 Ayudantes Obra
1 Instalador Cubierta
3 administrativos Contratista
1 Ing Residente
1 Arq Residente
1 Inspector SST
4 administration Intervention
1 Coordinador 1 Residente
1 Profesional SST 1 Inspector Obra

Se Inicia Vinilo sobre muros y Vigas. limpieza
se termina instalacion Cubierta pendiente Plancha

Powered by CamScanner

Se dictan las actividades de seguridad por dia caluroso desde las 7:30 a 9:am se nuevamente las actividades
Resoldado Cercas y pintura
Estructura
lavado piso Salones.
Se termina Estructura Metalica

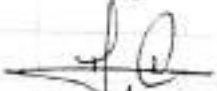


Residente de obra
Diego Felipe Cotes

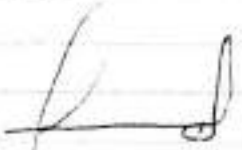


Jorge E Vaya
Inspector
Obra Interventoria

21-NOV-22 llega Material de
Cubierta a obra.
Teja termoacustica.



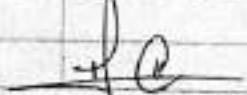
Residente de obra
Diego felipe Cotes



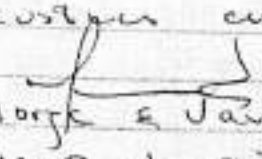
Jorge E Vaya
Inspector
Interventoria

24 NOV 22 Dia Despejado
Personal en Obra.
2 Operarios Cubierta.
3 administrativos Contratista
1 Ing Residente 1 Arq Residente
1 Director Obra.
1 Adm por Interventoria
1 Inspector Obra.

se Corta sube e instala
Cubierta teja termoacustica en
un 90% de obra.



Diego Felipe Cotes
Residente de obra



Jorge E Vaya
Inspector
Interventoria

Powered by CamScanner

17 Nov 22 Clima despejado
Personal Operativo 9.
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
3 Soldadores Oficial
1 Ayudante Soldadura
1 Ascadora
Administrativo Contratista 3.
1 Director Obra 1 Residente 1 Inspector SST
Adm Interventoria 4
1 coordinador 1 Residente
1 Profesional SST 1 Inspector Obra.

Resoldado Estructura Metalica
se continuan Colocacion Correas.
Pupil 10x4 cl 18 se termina Mampostería cuchilla parte lateral
limpieza Vidrios.

Diego López Cifuentes
Residente de Obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

18 Nov 22 Obra lluvioso
Pusonal Operativo 3
2 Soldadores Oficiales
1 Ayudante Soldadura.

Administrativos interventoria. 4
1 coordinador 1 Residente
1 Profesional SST 1 Inspector de Obra

Powered by CamScanner

y pintura Estructura Metalica

Diego Felipe Cotaro
Residente de obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

16 Nov 22 Clima Despejado
Personal 9 Operarios
1 Maestro Obra.
1 Oficial de Obra
2 Ayudantes de Obra
3 Oficiales Soldadura
1 Ayudante Soldadura.
1 Ascadora.

Adm. Contratista 2
1 Residente 1 Inspector SST
Adm Interventoria 4
1 coordinador 1 Residente
1 profesional SST 1 Inspector obra

Se Inicial Aseo Salones.
barrido y Recogida Escombros
Anclaje y fundida doveles
pintura Estructura Metalica
se Continua Colocacion Correas.

Diego Felipe Cotaro
Residente de obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

Powered by CamScanner

1 Director Obra 1 Residente Obra
1 SST Inspector
2 Adm. por Interventoria
1 Residente 1 Inspector Interventoria

Se Arman Estructura perfil
16 x 6 cl 14.
Mamposteria en bloque. parte
Interior
Pintura en Estructura.

Residente de obra
Diego Hoz Cotrino

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

10-Dic 22 Clima Despejado
Operarios. 8
1 Maestro Obra
1 Oficial obra
2 Ayudantes obra
3 Oficiales Soldador
1 Ayudante Soldador

2 Adm por Contratista
1 Residente y 1 inspector SST
4 Adm por Interventoria
1 Coordinador 1 Residente
1 profesional SST 1 inspector Obra

Se terminan perfileria 16 x 16 cl 18
Se inician Instalacion correas.
perfil 10 x 4 cl 18
se continua Mamposteria.

Powered by CamScanner

11-Nov.22 Clima Despejado
Personal 8 Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
3 Oficiales Soldadores
1 Ayudante Soldador

2 Adm por Contratista
1 Residente y un Inspector SST
4 Adm Interventoria
1 Coordinador 1 Residente
1 profesional SST 1 Inspector Obra

Se detiene las actividades desde las 7 am hasta las 1 30 pm debido al no pago de la planilla de aportes a la seguridad social integral, y entrega de soporte y certificacion de dicha planilla
Llega Perfileria a Obra 16x6 cal 14 y 10x4 c 18
Se Continua con marquesteria y Doblez Union de perfileria Metalica 16x6 cal.

Residente de Obra
① Diego Felipe Cabrera

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

12 Nov 22 Clima. Despejado
Personal 7 Operativos.
1 Maestro Obra.
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
2 Oficiales Soldadores
1 Ayudante Soldador
3 Administrativos Contratistas

Powered by CamScanner

Se Funda dovelas cad 120 mL
de .55 long.
Impieza y Esmalte Estructura
Instalada
Se completa Mamposteria en
ladrillo a 1 h. lad. Altura perfil

Diego Felipe Cabrera
Residente de Obra

Jorge E Vargas
Inspector
Interventoria

10-Nov-22 Clima Variado soleado mañana
Nublado tarde
Personal 4 trabajadores Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra.
2 Profesionales Contratista
(1 Residente 1 Inspector SST)
4 Profesionales Interventoria
(1 Coordinador 1 Residente Obra
1 inspector obra 1 profesional SST)
Se continua Esmalte Estructura
Metalica
Anclaje y Fundida Duchas
Nivelacion Mamposteria ladrillo

Diego Felipe Cabrera
Residente de Obra

Jorge E Vargas
Inspector
Interventoria

Powered by CamScanner

4 Profesionales Interventoría
(1 Coordinador 1 Residente
1 Inspector Obra 1 Profesional SST)

Se define Estructura en
la parte de Escaleras y
bodegas
Anclar lateral sobre viga Con-
tinuando con el nivel existente
de la otra parte Obra.
Corte y Viem y anclar con
Chazo a Viga
Se Inicia Anclaje para
doble Varilla 3/8 y Epoxico
Limpieza y antioxidante per-
filería Metalica
Se continua mampostería

Jorge E Vargas
Inspector
Interventoría

Diego Fabre Castro
Residente de Obra

09-Mar-22 Día Desplazado
Personal 4 trabajadores Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
4 Profesional Interventoría
(1 coordinador 1 Residente Obra
1 inspector y 1 profesional SST)
1 profesional Contratista
(1 inspector SST)
Se para labor de Estructura
por falta de material

Powered by CamScanner

Primer Salon.

Diego Felipe Castaño
Residente de Obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventor

05-Nov-22 Clima Soleado
Personal 8 trabajadores Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
3 Oficiales Soldadura
1 Ayudante Estructura Metalica
2 Profesionales Contratista
(1 Director Obra - Inspector SST)
3 profesionales Interventoria
(1 Residente 1 Inspector obra)
Se continua Estructura Metalica
Mamposteria en ladrillo a la vista
y Cuchillas en bloque a la vista

Diego Felipe Castaño
Residente de Obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

08-Nov-22 Clima Nublado
Personal 8 trabajadores Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
3 Oficiales Soldador
1 Ayudante Estructura Metalica
2 Profesionales Contratista
(1 Residente 1 Inspector SST)

Powered by CamScanner

03-NOV-22 CLIMA: Soleado

PERSONAL: 9 trabajadores operativos (1 maestro obra, 1 oficial, 3 Ay obra, 2 of soldador, 2 Ay ensamblador)

2 Profesionales contratista (Residente, inspector SST)

4 Profesionales interventoria (coordinador, Residente, inspector obra, profesional SST)

Se inician actividades de demolición en los pasos a intervenir se retira la teja eternit cercana al, posteriormente se accede y se realiza el respectivo retiro a la red.

Una vez terminada esta actividad se inicia con la instalación de perfiles metálicos tipo calibre 14.

Claudia J. Marentes
Residente Interventoria

Diego Fuentes
Residente de obra

04-NOV-22 Clima Soleado

Personal 7 trabajadores Operativos
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra.
2 Oficiales Soldador
1 Ayudante Estructura Met.
2 Profesionales Contratista.
(Residente e Inspector SST)
4 Profesionales Interventoria.
(Coordinador. Residente. Inspector Obra. Profesional SST)

Desmonte perfileria Existente (soporte de tuberia y lamparas
Retiro Cableado
Se inicia Mamposteria en ladrillo a la vista parte posterior
Instalacion porticos y perfileria 16 x 6 cl 14

Powered by CamScanner

21 11 2022	Llega perfilería metálica nueva a la institución educativa
23-11-2022	CLIMA: Soleado PERSONAL: 4 trabajadores operativos (1 maestro obra, 1 oficial obra, 2 ayudantes) 4 Profesionales contratistas (Arq Jefe Dist, Arq Diego Cortes, Arq Residente, Ing Residente) 4 Profesionales interventoria (coordinador, Residente, inspector, profesional SST) Se inicia con la demolición en los bloques donde se encuentran los salones de primaria y se trasladan escombros a las afueras de la institución educativa para posteriormente ser trasladado hacia la red Se realiza entrega del inventario de espacios de la institución al rector, adicionalmente se trasladó material sobrante de las instituciones educativas Ciudad Salitre y La Despensa para retiro obra en la institución. Alexandra L Marentes Residente Interventoria Diego Cortes Residente de obra
24-11-2022	CLIMA: Soleado PERSONAL: 4 trabajadores operativos (1 maestro obra, 1 oficial obra, 2 ayudantes) 4 Profesionales contratistas (Arq Jefe Dist, Arq Diego Cortes, Arq Residente, Ing Residente) 4 Profesionales Interventoria (coordinador, Residente, Inspector, profesional SST) Continuan con las actividades de demolición y trasiego de escombros hacia las afueras de la institución. Siendo las 12:46pm, se inicia con la demolición del bloque N°2. Alexandra L Marentes Residente Interventoria Diego Cortes Residente de obra
25 11 2022	Clima Soleado Personal 4 Operativos 1 maestro Obra 1 Oficial Obra 2 Ayudantes 3 profesionales Contratista 1 Ing Residente 1 Arq Residente 1 Inspector SST 4 profesionales Interventoria

Powered by CamScanner

1 Coordinador Obra 1 Residente obra
1 profesional SST 1 Inspector Obra
terminaron demolicion. y Trasiego
Escombro Ltya A.C.
Se Retiro 3 Vigas Escombro

Residente de Obra
Diego Castaño

Jorge E Vaya
Inspector Obra
Interventor

26 Nov 22 = Clima Despejado
Personal 4 Operativos.
1 Maestro Obra 1 Oficial
2 Ayudantes Obra.
3 Administrativos
1 Ing Residente 1 Arq.
1 Inspector SST.
traslado material de el
Colegio Despensa a Institucion
El Bosque
(Bloque - Arenas - Perfileria

Diego Castaño
Residente de Obra

Jorge E Vaya
Inspector Obra
Interventor.

28 Nov 22 Clima Despejado.
No hay personal en obra
Se Cargan y Retiran Escombros
2 Vigas. Voladeta Sencilla.

Diego Castaño
Residente de obra

Jorge E Vaya
Inspector Obra
Interventor

Powered by CamScanner

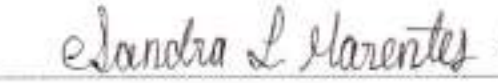
1 Dic 22

Dia Despegue
Personal 3 Operativos
1 maestro Obra 1 ayudante
1 Oficial Obra
Adm por Contratista 4
1 Director Obra 1 ing Residente
1 Arq Residente 1 Inspector SST
Adm Por Interventoria 4
1 Coordinador Obra 1 Res Obra
1 profesional SST 1 Insp Obra
Llega prefiltro 16x6 cl 14 a
Obra Se descarga y se
instala pintura Anticorrosivo

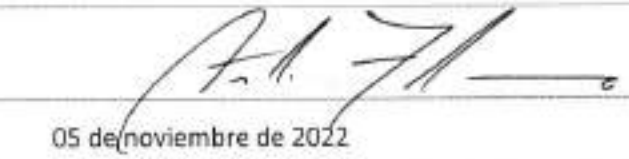
Dep Extra
Resp de Obra

Jorge E Vargas
Inspector Obra
Interventoria

Powered by CamScanner

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Ing. Residente Interventoría Sandra L. Marentes, Inspector. Interventoría Jorge E. Vargas. Profesional SST. Sebastián P. Bahamon.
FIRMA:	
FECHA:	05 de noviembre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Ing. Coord. Interventoría Eduardo Varón
FIRMA:	
FECHA:	05 de noviembre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Ing. Director de Interventoría Andrés Zambrano
FIRMA:	
FECHA:	05 de noviembre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Ing. Supervisor EPUXUA Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	05 de noviembre de 2022

1. DATOS GENERALES

FECHA:	5 de Noviembre de 2022		**INFORME No.**	3	
DEL:	1 de Octubre	**DEL:** 2022	**AL:**	31 de Octubre	**DEL:** 2022
CONTRATO DE:	CONTRATO DE INTERVENTORIA				
CONTRATO No.:	023 DEL 2022				
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).				
CONTRATISTA:	A.Z. INGENIEROS SAS				
NIT:	805.014.686-3				
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN				
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES				
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022				
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022				
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	30 DE NOVIEMBRE DE 2022				
PLAZO TRANSCURRIDO:	147 DÍAS				
VALOR INICIAL:	$ 136.530,180				
VALOR ADICIONES:					
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	$ 136.530,180				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca.				

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.:	027 DEL 2022
OBJETO DEL CONTRATO:	Suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
NIT:	901596514-1
REPRESENTANTE LEGAL:	NICOLAS ANDRÉS GÓMEZ CARO
PLAZO INICIAL:	CUATRO (4)) MESES
FECHA DE INICIO:	6 DE JUNIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 DE SEPTIEMBRE DE 2022
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	30 DE NOVIEMBRE DE 2022
PLAZO TRANSCURRIDO:	147 días
VALOR INICIAL:	$ 1.387.796.813
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	$ 1.387.796.813

ESTADO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO

El día sábado 8 de octubre del 2022 se instala las bajantes (tubería PCV de 4") de los bloques intervenidos en la institución, previa pintura a la tubería de color blanco.







Se realiza entrega definitiva de las actividades desarrolladas en la institución en mención; contando con la presencia del Ing. Julián Mendoza delegado de la secretaria de educación, Rector de la Institución William Manrique, Ing. Jairo Vargas delegado de Epuxua, Ing. Nicolas Gómez director Contratista, Arq. José Diaz coordinador del contratista, Arq. Diego Castaño Residente de obra contratista, Ing. Andrés Zambrano director de interventoria, Ing. Eduardo Varón coordinador interventoria y la Arq. Sandra Marentes Residente de interventoría; teniendo como base el acta de recibo de actividades realizada el 27 de septiembre del 2022.

Durante el recorrido a la institución se encontraron varios detalles constructivos los cuales quedaron registrados en el acta de comité de obra No 15 como anexo del mismo; indicando adicionalmente el compromiso de entrega de las observaciones encontradas.

AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. SAN MATEO:

Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminación Estimada: 22 de Septiembre de 2022

Entrega actividades: 20 de Octubre de 2022

Ejecutado: 100%

ANEXOS:

1. Comités de obra N° 15

INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA

Actividades de ejecución de obra:

Fase 1

1) Se retoma la actividad de pintura en los perfiles metálicos (perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18) que hace parte la estructura soporte de la cubierta termoacústica; previa limpieza de los mismos.



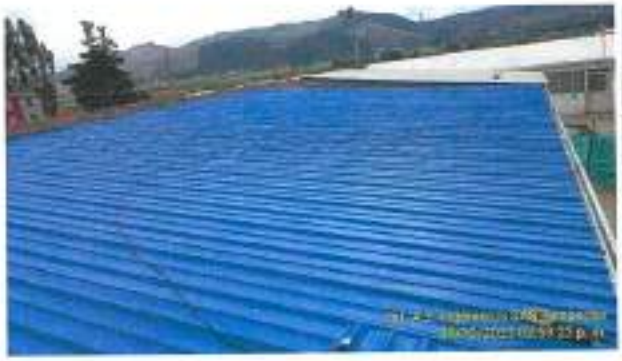


2) Instalación de canal en lamina galvanizado, a la cual se le aplica una mano de Corrotec premium (base anticorrosiva alquídica) y 1 mano de Pintulux 3 en 1(Esmalte), previa instalación.





3) Inician la actividad de instalación de cubierta termoacústica (teja Ajover Premium Trapezoidal) con su respectivo accesorio complementario (flanche en lámina galvanizada), en las zonas indicadas.





4) Realizan la instalación de la tubería EMT para interiores incluyendo cajas de paso, salidas para iluminación (cajas de paso 5800 o 2400 según sea el caso) y posteriormente realizar alambrado en cable #12 7 hilos certificado (neutro, fase, polo a tierra) en cada uno de los espacios, quedando un tablero eléctrico ubicado en el pasillo posterior del aula de audiovisuales; en él se dividen cada uno de los circuitos eléctricos.





5) Se inicia con el remate de vigas existentes intervenidas inicialmente rematando boquilla de los antepechos en ladrillo prensado liviano, luego limpiando y posteriormente pintando con vinilo blanco; igualmente se realiza pintura de los antepechos en mampostería.





Al tiempo se realiza instalación de luminarias Tubo Led + Base Chasis, en cada uno de los espacios intervenidos en esta primera fase.

6) Instalan las bajantes (tubería PCV de 4") de los bloques intervenidos en la institución educativa, previa pintura a la tubería de color blanco.





7) Se concluye las actividades en este bloque completando detalles (pañete y pintura) en los antepechos realizados en los espacios intervenidos, para posteriormente organizar y realizar aseo.



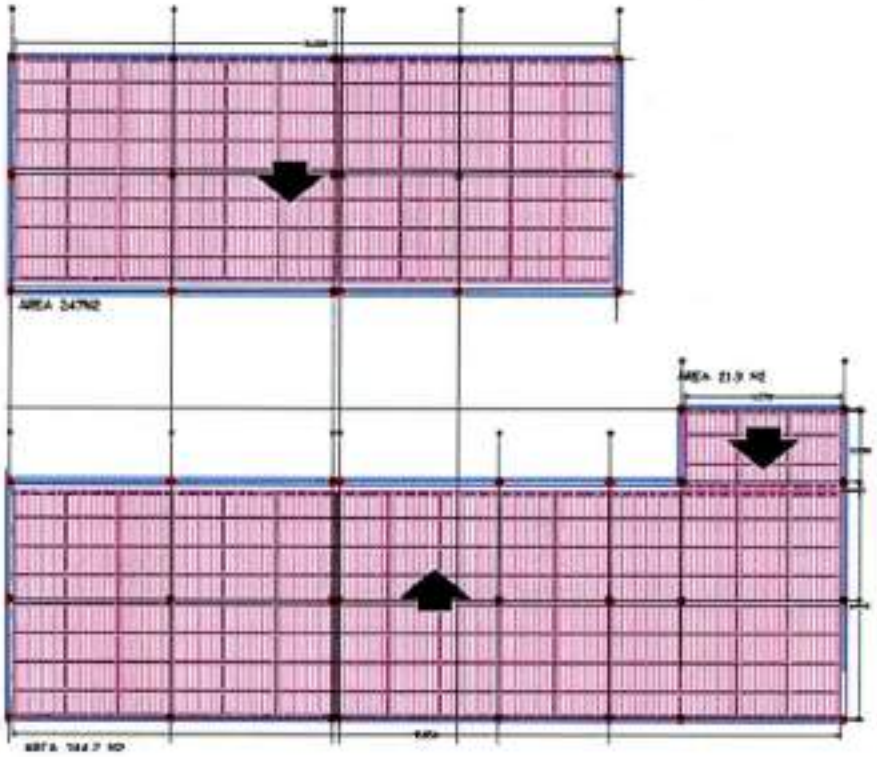


Fase 2.

Previo al inicio de actividades en el bloque 3 de la fase 2 se realiza junto con un representante de la institución, inventario a los espacios donde se realizará la intervención y/o cambio de la cubierta. Con el objetivo de tener la claridad del estado de los mismo y de la misma manera sean entregados una vez finalicen actividades.

1) Se da inicio a las actividades de retiro y demolición de la cubierta en asbesto cemento tipo canaleta 90 en los salones del segundo piso bloque 3 el día 10 de octubre con las siguientes áreas retiradas:

FASE 2



Se realizó la recolección, empaque, acopio y disposición de material sobrante de obra y demolición en la zona del primer piso dentro de la institución el cual fue cargado debidamente en volqueta hasta el punto autorizado de disposición final de **rcd.** (Residuo de construcción y demolición).





2) Instalación de la estructura metálica para soporte de la cubierta en perfil metálico 16x6 calibre 14 y perfil 10x4 calibre 18.




3) Se da inicio a la actividad de mamposteria; construcción de muros en ladrillo prensado liviano 6cm, sobre muros existentes con el objetivo brindar la pendiente adecuada a la estructura donde quedara soportada la teja. Adicionalmente la construcción de cuchillas para división entre salones en bloque No 4.





4) Realizan la instalación de la tubería EMT para interiores incluyendo cajas de paso, salidas para iluminación (cajas de paso 5800 o 2400 según sea el caso) y posteriormente realizar alambrado en cable #12 7 hilos certificado (neutro, fase, polo a tierra) en cada uno de los espacios, quedando un tablero eléctrico ubicado en el pasillo interno del aula 903; en él se dividen cada uno de los circuitos eléctricos.




5) Inician la actividad de instalación de cubierta termoacústica (teja Ajover Premium Trapezoidal) con su respectivo accesorio complementario (flanche en lámina galvanizada), en las zonas indicadas.





6) Se da continuidad a la prolongación de tubería EMT, posteriormente sigue el alambrado y culmina con la instalación de las luminarias Tubo Led + Base Chasis, en cada uno de los espacios intervenidos en esta primera fase.





7) Se procede con la terminación y acabado de los antepechos realizados en ladrillo prensado liviano y cuchillas en bloque N°4; remate de boquilla y pintura en vinilo blanco.




8) Se organiza y se realiza el respectivo aseo a las aulas del bloque N°3 de la fase 2, para posterior entrega a la Rectora de la Institución.





AVANCE DE ACTIVIDADES I.E. CIUDAD LATINA:

Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminación: 31 de Octubre de 2022

Días transcurridos: 79 días calendario.

Ejecutado: 100%

ANEXOS:

1. Registro Fotográfico
2. Programación De Obra
3. Bitácora de Obra
4. Varios:
   - Comités de Obra
   - Informe SST
   - Acta de inventario de espacios
   - Correspondencia

ESTADO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Está en trámite de aprobación la adición correspondiente, para poder ejecutar la totalidad de actividades previstas en las 4 instituciones educativas.

De acuerdo con el avance de actividades, el contratista presentó una primera acta parcial de obra ejecutada, equivalente al 45.5% del valor contractual la cual ya fue cancelada; posteriormente se presentó una segunda acta parcial equivalente al 44.47% del presupuesto inicial, las cuales se relacionan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA PARCIAL N.1	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**CUBIERTAS**						
A	Ajuste, estudios y revisión estructuras (cumplimiento nsr-10). Levantamiento arquitectónico de las áreas a intervenir. Planos de estructura de cubierta existente, ajuste cantidades de obra, instalaciones eléctricas, planos récord	GI	1,00	$ 33.772.000,00	$ 33.772.000,00	1,00	$ 33.772.000,00
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	3.298,72	$ 13.861,19	$ 45.724.186,68	3.103,00	$ 43.011.272,57
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	3.298,72	$ 119.974,18	$ 395.761.227,05	2.456,00	$ 294.656.586,08
D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 864CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	KG	12.535,14	$ 17.039,50	$ 213.592.518,03	7.232,00	$ 123.229.664,00
E	CANAL PVC RAINGO	ML	2.381,68	$ 83.162,92	$ 198.067.463,31	0,00	$ -
F	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	571,60	$ 39.105,12	$ 22.352.486,59	0,00	$ -
G	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 2; DS=20	ML	1.047,94	$ 23.726,72	$ 24.864.178,96	0,00	$ -
H	MURO TOLETE COMUN 0,12M (Elemento Complementario)	M2	659,74	$ 56.661,87	$ 37.382.102,11	0,00	$ -
I	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (Elemento Complementario)	M3	98,96	$ 881.863,79	$ 87.269.240,66	2,86	$ 2.522.135,44
J	VIGA CINTA DE 3500 psi (elemento complementario)	M3	39,58	$ 911.959,69	$ 36.095.364,53	2,34	$ 2.129.783,16
	Ajustes Estudios y revisión estructural (Item A)				$ 33.772.000,00		$ 33.772.000,00
	IVA			19,0%	$ 6.416.680,00		$ 6.416.680,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items B,C,D,E,F,H,I y J)				**$ 1.061.108.765,92**		**$ 465.549.436,5**
	ADMINISTRACIÓN			20,0%	$ 212.221.753,18		$ 93.109.887,1
	IMPREVISTOS			2,0%	$ 21.222.175,32		$ 9.310.988,7
	UTILIDAD			5,0%	$ 53.055.438,30		$ 23.277.471,8
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 1.387.796.813,00**		**$ 631.436.465,0**

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA PARCIAL N° 2	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE MES	PRESENTE MES
1	**CUBIERTAS**						
A	Ajuste, estudios y revisión estructurales (cumplimiento nsr-10). Levantamiento arquitectónico de las áreas a intervenir. Planos de estructura de cubierta existente, ajuste cantidades de obra, instalaciones eléctricas, planos record	GI	1,00	$ 44.864.725,00	$ 44.864.725,00	0,25	$ 11.092.725,00
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	3181,03	$ 13.861,19	$ 44.082.864,23	78,03	$ 1.081.588,66
E	ACERO DE REFUERZO COLUMNA CCTO	UN	98,75	$ 54.518,00	$ 5.382.932,50	98,75	$ 5.382.932,50
F	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (Elemento Complementario)	M3	5,29	$ 881.663,79	$ 4.665.859,45	2,43	$ 2.142.928,01
G	ACERO DE REFUERZO VIGA CINTA CCTO	ML	277,11	$ 22.278,00	$ 6.173.456,58	229,11	$ 5.104.112,58
H	VIGA CINTA DE 3500 psi (elemento complementario)	M3	18,64	$ 814.989,69	$ 15.175.809,24	12,99	$ 11.388.486,13
I	SUMIN. E INSTAL. MAMPOSTERÍA EN LADRILLO. INCLUYE LAVADO Y ACABADO FINAL	ML	1492,52	$ 58.186,00	$ 86.854.633,92	1117,05	$ 62.773.741,80
J	MURO EN BLOQUE N.5 / E=12 CM	ML	317,42	$ 48.035,00	$ 14.612.747,12	127,42	$ 5.865.807,14
K	SUMIN. Y APLICAC. PINTURA TIPO 2	ML	4130,00	$ 5.408,00	$ 22.335.040,00	2673,58	$ 15.917.920,64
L	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 80X40 CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	KG	17124,91	$ 17.039,90	$ 291.796.803,95	9400,00	$ 160.171.380,90
M	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	3180,00	$ 179.974,18	$ 382.597.660,02	723,00	$ 87.441.073,94
N	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	23,00	$ 64.526,00	$ 1.484.098,00	23,00	$ 1.484.098,00
O	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 2; DS=20	ML	343,81	$ 23.728,72	$ 8.157.483,60	188,00	$ 4.460.623,36
P	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=90	ML	263,41	$ 90.388,00	$ 23.806.995,80	146,41	$ 13.232.535,80
Q	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 4". INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y PINTURA	ML	475,70	$ 49.226,00	$ 23.555.668,50	355,24	$ 17.489.060,20
R	RETIRO Y REINSTALACION DE TANQUES	UN	5,50	$ 250.000,00	$ 1.375.000,00	5,00	$ 1.250.000,00
S	SUMIN. E INSTAL. PLACA EN CONCRETO PARA TANQUES	M2	45,05	$ 200.000,00	$ 9.000.000,00	29,00	$ 5.800.000,00
T	ASEO FINAL	M2	4134,00	$ 4.454,00	$ 18.323.796,00	3161,26	$ 14.160.064,80
U	DESMONTE DE CABLEADO EXISTENTE	ML	4751,00	$ 4.968,00	$ 23.600.568,00	3162,00	$ 15.708.816,00
V	**INSTALACIONES ELECTRICAS**						$ -
V2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1/2 INCLUYE ACCESORIOS Y ACOPLES	ML	1447,99	$ 36.454,42	$ 54.608.356,62	1142,99	$ 41.667.037,52
V3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RECTANGULAR METÁLICA 4X4 CAL 20 RETIE	UN	266,20	$ 7.865,75	$ 2.093.862,65	193,00	$ 1.518.089,75
V5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMA DOBLE CON POLO INCLUYE TOMA ELECTRICA	UN	143,35	$ 21.337,53	$ 3.058.601,17	109,00	$ 2.325.790,77
V6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO	UN	86,85	$ 21.268,42	$ 1.847.162,28	67,00	$ 1.424.984,14
V8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PLÁSTICA PARA SELLAR PERFORACIONES EN MURO	UN	73,15	$ 3.988,80	$ 291.825,40	54,00	$ 215.352,00
V10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFASICO DE 6 CIRCUITOS INCLUYE BREAKERS	UN	3,15	$ 417.380,00	$ 1.314.747,00	1,00	$ 417.380,00
V11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER SENCILLO TIPO ENCHUFABLE DE 20A MP	UN	18,00	$ 23.866,67	$ 429.600,06	12,00	$ 286.400,04
V12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR 3ND F|D EASYPACT EZC 100N250A 3X4 40 AMP	UN	4,00	$ 270.733,33	$ 1.082.933,32	2,00	$ 541.466,66
	Ajustes Estudios y revisión estructural (Item A)				$ 44.864.725,00		$ 11.092.725,00
	IVA			19,0%	$ 8.524.297,75		$ 2.107.617,75
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items B,C,D,E,F,H,I y J)				**$ 1.060.660.830,40**		**$ 475.546.701,41**
	ADMINISTRACIÓN			20,0%	$ 210.132.166,08		$ 95.139.340,28
	IMPREVISTOS			2,0%	$ 21.613.216,61		$ 9.502.934,03
	UTILIDAD			5,0%	$ 52.533.041,52		$ 23.777.335,07
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 1.387.728.278,00**		**$ 617.144.654,00**

Por lo anterior, el balance financiero del contrato sería el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 1.387.796.813,oo		
Valor pagado acta parcial N°1		$ 631.436.465,oo	45.50 %
Valor por pagar acta N°2		$ 617.144.654,oo	44.47 %
Valor pendiente por cancelar		$ 139.215.694,oo	10.03%
Sumas iguales	$ 1.387.796.813,oo	**$ 1.387.796.813,oo**	100%

Actividades realizadas por la Interventoria

Se presenta a continuación un resumen de las principales actividades realizadas por el equipo de interventoria, el cual está compuesto por el siguiente equipo:

- Director Interventoría — Ing. Andrés Zambrano
- Coordinador Interventoria — Ing. Eduardo Varón
- Residente Interventoría — Arq. Sandra Marentes
- Inspector Interventoria — Tecn. Jorge E. Vargas
- SISO — Ing. Sebastián Perdomo

ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES
-COMITÉ DE OBRA y REUNIONES TECNICAS	Se realizan periódicamente	Se han realizado diez y seis (16) reuniones hasta el momento
-BITÁCORA DE OBRA	Esta al día	Se consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes.
-REPORTE DE EQUIPO UTILIZADO y MATERIAL EN OBRA	Semanal	Se tiene un reporte semanal de los equipos utilizados por el contratista y de los materiales que ingresan a los diferentes frentes.
-RECORRIDO DE OBRA	Se hacen permanentemente en los frentes en donde se está trabajando	Se toman decisiones técnicas en sitio
-COMUNICADOS	Se presentan requerimientos escritos tanto al contratista como a la supervisión.	A la fecha se han presentado (29) comunicaciones por parte de la interventoria.
-SEGUIMIENTO CRONOGRAMA	Se realiza semanalmente	Se presentan informes en los comités de obra.
-VERIFICACION DEL ESTADO DE LA SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES	Se hace diario el chequeo del personal en obra	Se pide la planilla de pago de la seguridad social y riesgos profesionales

Acorde con el acta parcial N.2 presentada por el contratista, la cual está en trámite de pago, la interventoría presentó su 2do pago parcial, por lo tanto, el balance financiero del contrato de interventoría sería el siguiente:

CONCEPTO	VALORES	VALORES	%
Valor inicial del contrato	$ 136.530.180,oo		
Valor pagado acta parcial N°1		$ 62.121.232, oo	45.50 %
Valor pagado o en trámite		$ 60.755.930, oo	44.47 %
Valor pendiente por cancelar		$ 13.653.018, oo	10.03%
Sumas iguales	**$ 136.530.180,oo**	**$ 136.530.180,oo**	

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realizo el otro Si a los contratos de obra No. 027 -2022 e Interventoría No. 023 -2022 en cuanto a la adición en tiempo cuya de finalización final es el 30 de Noviembre de 2022, se está en espera de la adición en recursos para ambos contratos. Es importante acotar que sí la adición no se logra formalizar en los primeros diez (10) días del mes de noviembre, será difícil que el contratista termine actividades dentro del plazo actual (nov-30), debido a que la compra y suministro de la teja faltante toma al menos diez días, teniendo en cuenta que dicha compra la hará el contratista una vez esté formalizada la adición.

- De acuerdo con los avances que presentan las intervenciones tanto en San Mateo como en Ciudad Latina, a la fecha la ejecución física es del 89.97% teniendo cuenta el contrato inicial y la ejecución financiera es del 45.5% (acta 1).

- Se realizó el pago de la primera acta parcial de obra por valor de $ 631.436.465 y de la Interventoría por valor de $62.121.232, lo que equivale al 45.5% del valor total de los contratos.

- Está en trámite el pago de la segunda acta parcial de obra por valor de $ 617.144.654 y de la Interventoría por valor de $ 60.755.930, lo que equivale al 44.47% del valor inicial de los contratos (sin la adición).

- Actividades ejecutadas en las I. E. Ciudad Latina para completar el 100%:

I.E. CIUDAD LATINA: Instalación de la estructura metálica de cubierta en las fases No 2
Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta fase No. 2
Instalación de cubierta en teja termoacústica fase N°2, bloque 3
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminación: 31 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Sesenta (79) días calendario
Programado: 100%
Ejecutado: 100%

ANEXO N.1 – REGISTRO FOTOGRAFICO

BLOQUE 3

1. Falta tapa ciega en caja 2400 en aula adicional
2. Humedad en mampostería ingresando al aula
3. Humedad en cuchilla
4. Teja sucia y con perforación cerca perfil generando humedad
5. Pendiente soldadura de perfil 16x6 parte inferior
6. Falta 2 tapas ciegas en cajas 2400 ubicadas en pasillo















BLOQUE 4

1. Falta remate de pintura en perfil 16x6
2. Falta tapa ciega en caja 2400 ubicada en pasillo
3. Pintura en mamposteria existente









XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA	EL CAMBIO AVANZA
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	16

FOTO No 61	FOTO No 62
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 1/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/10/2022
UBICACIÓN: fase 1 - bloque 1	UBICACIÓN: fase 1 - bloque 1
COMENTARIOS: INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	COMENTARIOS: LIMPIEZA DE PERFIL 16X8 Y PERFIL 10X4 PARA POSTERIORMENTE PINTAR

FOTO No 63	FOTO No 64
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 3/10/2022
UBICACIÓN: fase 1 - bloque 2	UBICACIÓN: fase 1 - bloque 2
COMENTARIOS: LIMPIEZA DE PERFIL 16X6 Y PERFIL 10X4 PARA POSTERIORMENTE PINTAR	COMENTARIOS: LIMPIEZA DE PERFIL 16X6 Y PERFIL 10X4 PARA POSTERIORMENTE PINTAR

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA EL CAMBIO AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	17

FOTO No 65	FOTO No 66
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1y 2	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1 y 2
COMENTARIOS: SE COMPLETA LA INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA Y CANAL GALVANIZADA	COMENTARIOS: INICIA INSTALACION DE TUBERIA EMT Y CAJAS 2400

FOTO No 67	FOTO No 68
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1
COMENTARIOS: ORGANIZACIÓN Y ASEO DE LA AREAS INTERVENIDAS	COMENTARIOS: INICIAN INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	18

FOTO No 69	FOTO No 70
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1
COMENTARIOS: INSTALACION DE TEJA TERMO ACUSTICA	COMENTARIOS: INSTALACION DE TEJA TERMOACUSTICA

FOTO No 71	FOTO No 72
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2
COMENTARIOS: PINTURA DE VIGA EXISTENTE INTERVENIDA (PASILLO)	COMENTARIOS: TRASIEGO DE TEJA TERMOACUSTICA, PARA INICIAR INSTALACION EN BLOQUE 2

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	19

FOTO No 73	FOTO No 74
	
FECHA DE LA FOTOGRAFIA: 8/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 8/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: PROLONGACION DE TUBERIA EMT Y CAJAS 2400 / 5400 EN AULAS DEL BLOQUE	COMENTARIOS: INICIAN DEMOLICION DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO, CANALETA 90 ETERNIT

FOTO No 75	FOTO No 76
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: INICIAN INSTALACION DE PERFILES 16 X5 CALIBRE 14	COMENTARIOS: INICIAN INSTALACION DE PERFILES 16 X6 CALIBRE 14

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA EL CAMBIO AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	Nu CONSECUTIVO	20

FOTO No 77	FOTO No 78
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: INICIAN MAMPOSTERIA EN BLOQUE N°4 PARA LAS CUCHILLAS	COMENTARIOS: INICIAN MAMPOSTERIA EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM
FOTO No 79	FOTO No 80
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2
COMENTARIOS: INSTALACION DE LUMINARIAS	COMENTARIOS: INSTALACION DE LUMINARIAS

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).		No CONSECUTIVO	21

FOTO No 81	FOTO No 82
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 13/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 1
COMENTARIOS: REMATE DE ANTEPECHOS INTERVENIDOS, PARA POSTERIORMENTE REALIZAR PINTURA	COMENTARIOS: ASEO Y ORGANIZACIÓN DE ESPACIOS INTERVENIDOS

FOTO No 83	FOTO No 84
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2022
UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: PAÑETE DE HILADA DE LADRILLO PRENSADO LIVIANO 6 CM	COMENTARIOS: AVANCE DE LA INSTALACION DE LOS PERFILES METALICOS 16X6 Y 10X4

XUÁ	**FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO**	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez)	No CONSECUTIVO	22

FOTO No 85	FOTO No 86
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 15/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: PINTURA DE PERFILES METALICOS 18X6 CALIBRE 14	COMENTARIOS: INSTALACION DE PERFILES METALICOS 10X4

FOTO No 87	FOTO No 88
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 18/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA INSTALACION DE PERFILES METALICOS 16X8 Y PERFILES 10X4	COMENTARIOS: LIMPIEZA DE PERFILES METALICOS 16X6 PARA POSTERIOR APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		SOACHA EL CAMBIO AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez)		No CONSECUTIVO	23

FOTO No 89	FOTO No 90
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 1 - bloque 2
COMENTARIOS: INICIAN PROLONGACION DE TUBERIA EMT Y CAJAS 2400 / 5800	COMENTARIOS: REMATE DE VIGA EXISTENTE INTERVENIDA

FOTO No 91	FOTO No 92
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 21/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 21/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: INICIAN INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA	COMENTARIOS: INICIAN INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoria tecnica, administrativa, financiera, social, ambiental y juridica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez).	No CONSECUTIVO	24

FOTO No 93	FOTO No 94
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 22/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 22/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA PROLONGACION DE LA TUBERIA EMT	COMENTARIOS: SE CONTINUA CON LA PROLONGACION DE LA TUBERIA EMT

FOTO No 95	FOTO No 96
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 25/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 25/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: REMATE DE MAMPOSTERIA EN LADRILLO PRENSADO	COMENTARIOS: PINTURA DE ANTEPECHOS EXISTENTES CON VINILO BLANCO

XUÁ	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA AVANZA	
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez)	No CONSECUTIVO	25

FOTO No 97	FOTO No 98
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 26/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: REMATE DE MUROS DE EXISTENTES	COMENTARIOS: PINTURA EN VINILO BLANCO EN BLOQUE N°4

FOTO No 99	FOTO No 100
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 27/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 27/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: REMATE DE MUROS EXISTENTES CON PINTURA BLANCA	COMENTARIOS: INSTALACION DE LUMINARIAS EN AULAS INTERVENIDAS

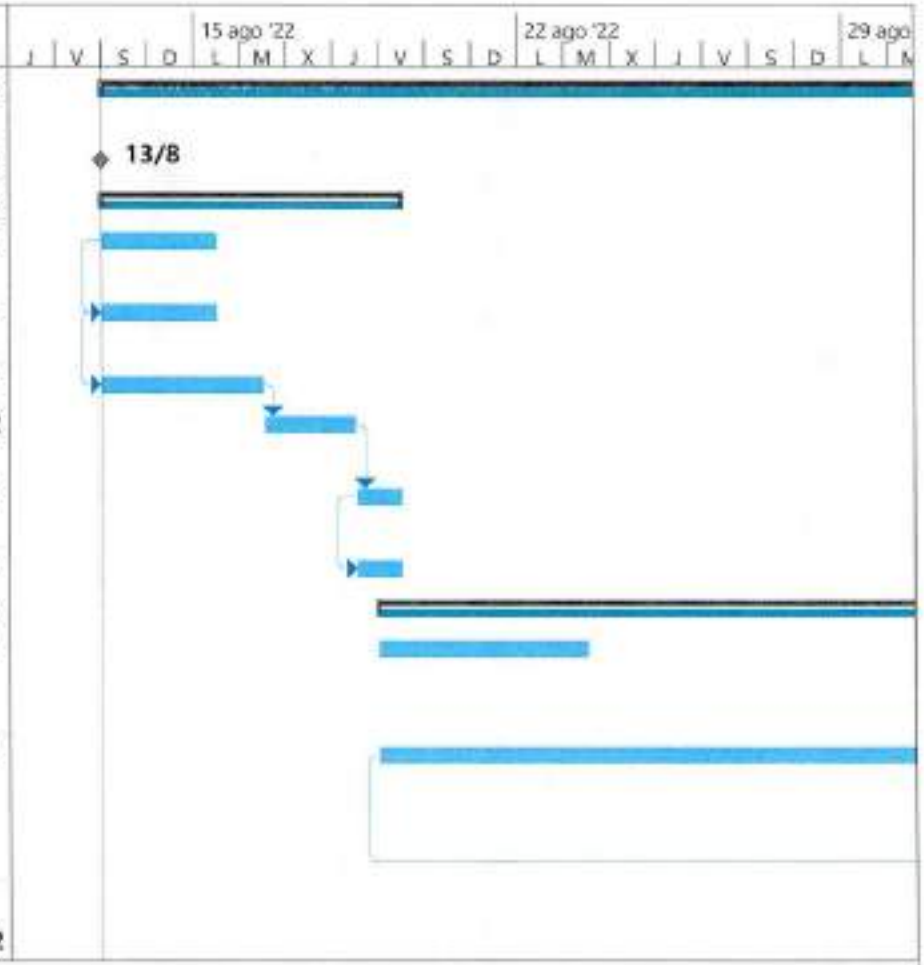
XUA	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	SOACHA	EL CAMBIO AVANZA
I.E.CIUDAD LATINA	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social, ambiental y jurídica, para el suministro e instalación de cubiertas termo acústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución educativa Ciudad Latina sede principal, Institución Educativa san mateo sede principal e Institución educativa la Despensa sede Marco Fidel Suarez)	No CONSECUTIVO	26

FOTO No 101	FOTO No 102
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 29/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: ALAMBRADO DE ZONAS FALTANTES	COMENTARIOS: LIMPIEZA DE SALONES

FOTO No 103	FOTO No 104
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 31/10/2022	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 31/10/2022
UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3	UBICACIÓN: Fase 2 - bloque 3
COMENTARIOS: PINTURA EN VINILO BLANCO EN VIGA INTERVENIDA	COMENTARIOS: REMATE DE CUBIERTAS

ANEXO N.2 – CRONOGRAMAS DE OBRA

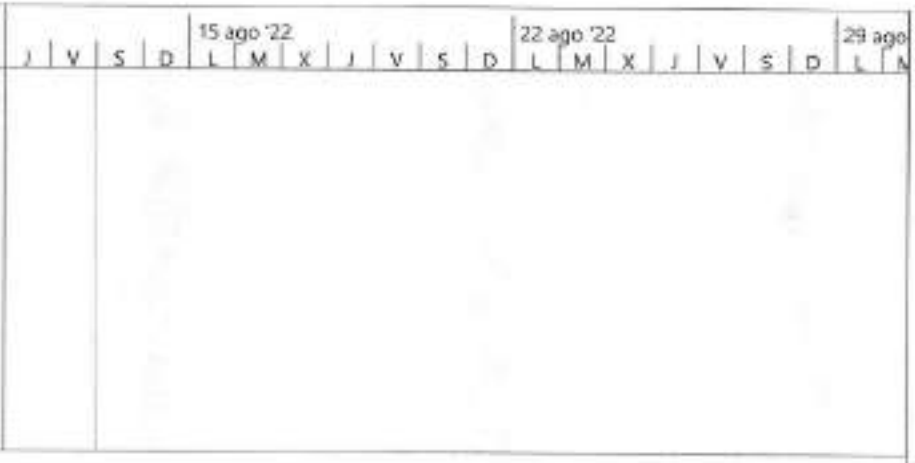
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		**CAMBIO DE CUBEIRTAS COLEGIO CIUDAD LATINA**	**45 días?**	**sáb 13/8/22**
2		INCIO FASE 1	0 días	sáb 13/8/22
3		**PRELIMINARES**	**5 días?**	**sáb 13/8/22**
4		INSTALCION DE CERRAMINTO FASE 1	1 día	sáb 13/8/22
5		DESMONTE DE CABLEADO EXISTENTE	1 día	sáb 13/8/22
6		DEMOLICION DE CUBIERTA	2 días	sáb 13/8/22
7		DEMOLICION DE VANOS Y DINTELES	2 días	mar 16/8/22
8		TRASIEGOS VERTICALES Y HORIZONTALES	1 día?	jue 18/8/22
9		DESALOJO	1 día?	jue 18/8/22
10		**ESTRUCTURACION**	**20 días**	**vie 19/8/22**
11		COLUMNAS INCLUYE DESCAPOTE Y ESTRUCTURAL COLUMANAS ACTUALES	3 días	vie 19/8/22
12		INSTALCION DE PERFILERIA 16*6 Y 10*4 INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	20 días	vie 19/8/22
13		MURO TOLETE COMUN	10 días	jue 1/9/22
14		VIGA CINTA PERIMETRAL	10 días	jue 1/9/22
15		**CUEBIERTA**	**5 días**	**mié 14/9/22**



Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

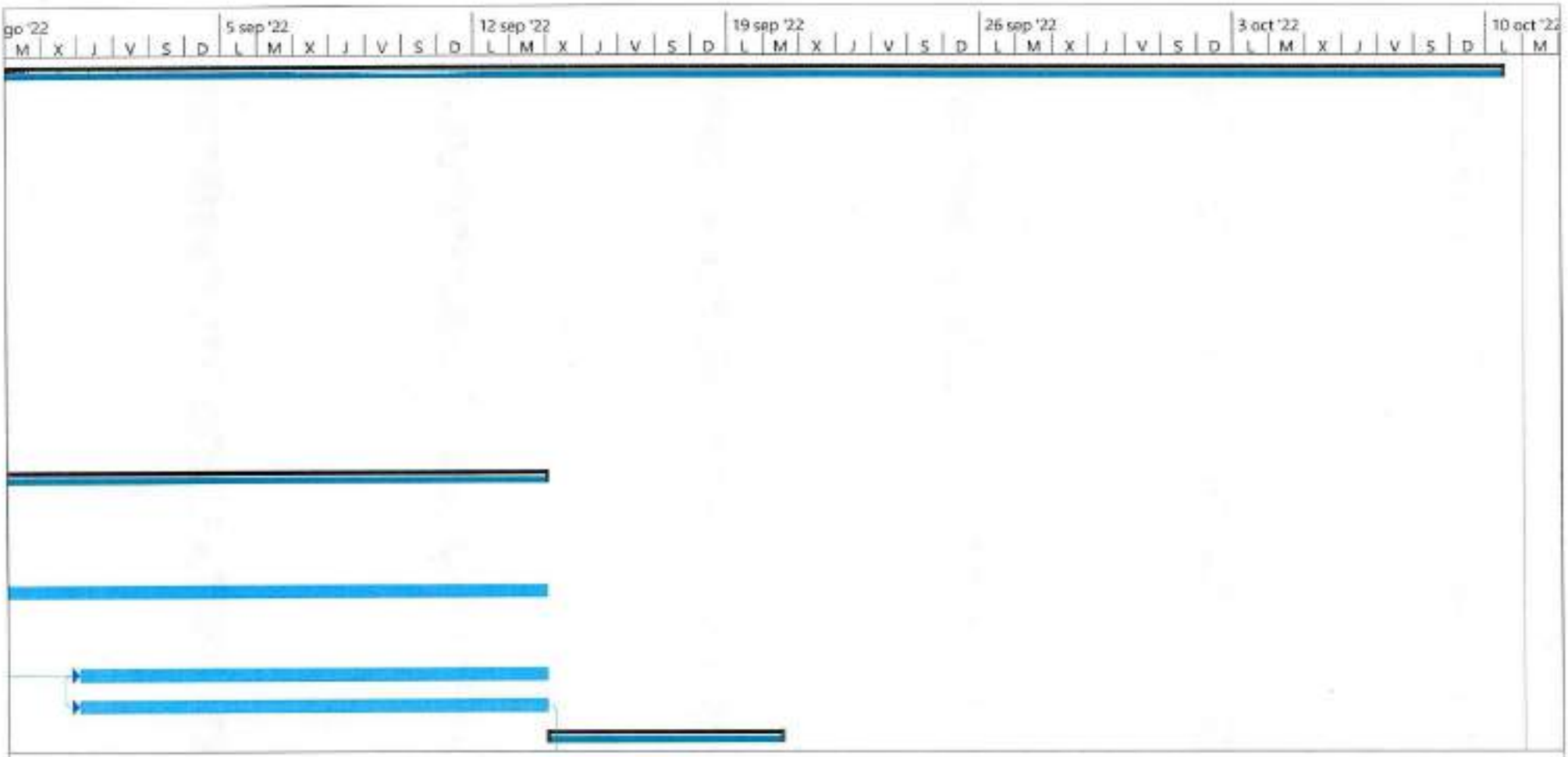
Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas	
División	Tarea manual	Hito externo	
Hito	solo duración	Fecha límite	
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso	
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual	
Tarea inactiva	solo el comienzo		
Hito inactivo	solo fin		

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
16		INSTALACION DE TEJA SEGÚN DISEÑO	5 días	mié 14/9/22
17		**ACABADOS**	**15 días**	**mié 21/9/22**
18		INSTALACION DE TUBERIA EMT	5 días	mié 21/9/22
19		INSTALACIONES ELECTRICAS (ILUMINACION TOMAS)	15 días	mié 21/9/22
20		PINTURA DE MUROS AFECTADOS	5 días	mié 21/9/22
21		LIMPIEZA DE MUROS NUEVOS	5 días	mié 21/9/22
22		ASEO Y ORDEN	1 día	mié 21/9/22
23		FINALIZACION FASE 1	0 días	mié 21/9/22



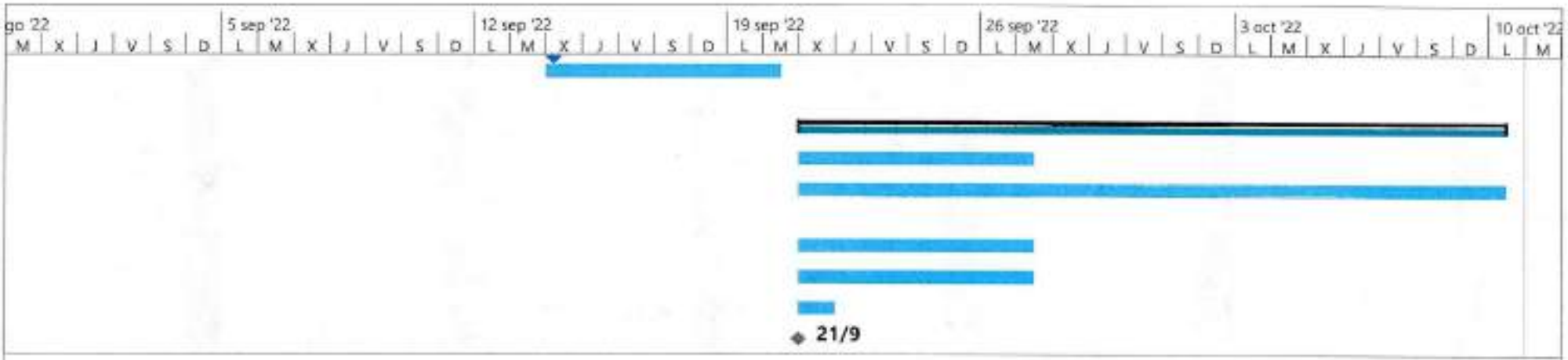
Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Progreso
Progreso manual



Proyecto: CRONOGRAMA INICIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: CRONOGRAMA INCIA
Fecha: jue 11/8/22

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

ANEXO N.3 – BITACORA DE OBRA

Llega materiales a Obra.
(Perfiles Metalicos 14x4 C/19

Inspector
Obra Intervalos

01-10-22 CLIMA: Lluvia hasta 8 AM.
PERSONAL:
9 Operarios.
4 En Estructura Metalica
5 En Obra Civil.
1 Inspector SST Contratista
Se instalan Canales primer
Sector. (Puntos Estructura
limpieza perfiles.
Mamposteria 2 sector
1 Inspector obra Intervalos.

Inspector
Obra Intervalos

03 10 22 Inicio labores
Clima Soleado.
Personal En Obra.

7 Operarios.
2 En Estructura Metalica
5 En Obra Civil.
Electrico Revisando Material
Se punta Canales primer
Sector
Retoque puntos 1er Sector
Limpieza perfiles con disco
Flap Segundo Sector
Aplicacion Anticorrosivo y

Powered by CamScanner

Esmalte Estructura Metalica
2 Sectores
Mamposteria 2 Sectores
Nivelacion Muros y Cuchillos

Personal Adm:

1 Inspectora SST	Contratista
1 Ing Coordinador	Interventoria
1 Arq Residente	Interventoria
1 Profesional SST	Interventoria
1 Inspector Obra	Interventoria

Practicante SST

Inspector Obra Interventoria

04/10/22 Inicio labores 7:00am
Dia Despejado
Personal en Obra
8 Operarios
1 Soldador
1 Ayudante soldador
1 Maestro Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra.

1 Inspector SST	Interventoria
1 Arquitecta Residente	Interventoria
1 Ing Coordinador	Interventoria
1 Inspector Obra	Interventoria
1 Arq Residente	Contratista
1 Inspector SST	Contratista

Se instalaron Canales Segundo Sector
Limpieza y pintura Perfileria

BOSTON

Powered by CamScanner

Mamposteria 2 tramo y limpieza
1er tramo

Residente de Obra

Inspector
Interventoria

051022 Inicio labores 7:00 AM
Dia Nublado
Personal en Obra
10 operarios En Obra.
1 Soldador
1 Ayudante de Soldador
1 Maestro
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra
2 Electricos

1	Arquitecto Residente	Contratista
1	Inspector SST	Contratista
1	Arq Director Obra	Contratista
1	Ing Coordinador	Interventoria
1	Arq Residente	Interventoria
1	profesional SST	Interventoria.
1	Inspector Obra	Interventoria

Se termino Instalacion Canales
2 Sector.
pintura Canales y limpieza y
pintura Estructura Metalica

llega Materiales Electricos
tuberia EMT Cable y accesorios.
Para 1er y 2do sector.
Se inicia Instalacion tuberias y
Cajas Salones

Powered by CamScanner

Primer Sector

Residente de Obra

Inspector Interventoría

06 10 22 Inicio labores 7:00 AM

Clima Día Despejado

Personal en Obra.

13 Operarios.

1 Ayudante Soldadura

1 Maestro

3 Ayudantes Obra

2 Mamposteros

2 Electricos.

4 Cubiertas Instalando.

+

Personal adm.

1 Arq Residente Contratista

1 Inspectora SST Contratista

1 Ing Coordinador Interventoría

1 Arq Residente Interventoría

1 Profesional SST Interventoría

1 Inspector Obra Interventoría

Se Esta instalando Cubierta primer tramo (5 Aulas)

Llegan perfilería Metalica para 3 tramo

Se Esta Rematando pintura perfilería.

Mamposteria y pañete. 2 tramos

Electricidad 1er tramo

Residente de Obra

Inspector Obra Interventoría

BOSTON

Powered by CamScanner

07/10/22 Inicio labores
Clima Dia despejado
Personal en obra
10 Operarios
1 Maestro Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra
2 Electricistas
2 Instaladores Cubierta

3 Administrativos. Contratista
1 Arq Director Obra
1 Arq Residente obra
1 inspector SST Obra

4 Administrativos Interventoria.
1 Ing Coordinador
1 Arq Residente
1 inspector Obra
1 profesional SST

Se termina instalacion cubierta
1er tramo
Se inicia instalacion segundo
tramo
Se termina pintura perfileria
segundo tramo
Instalacion. Electrica Ambos tramos

Llega perfileria Materiales
Ladrillos bloques Arenas
y Cemento

Residente

Inspector
Obra Interventoria

Powered by CamScanner

08 10 22 Inicio labores.
Clima Dia Despejado
Personal En Obra
12 Operarios
1 Maestro Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra
3 Electricistas
3 Cubiertas (instalacion

1 Administrativo Interventoria
1 Inspector SST
1 Administrativo Contratist.
1 Inspector Obra

Instalacion Cubierta 2 tramo
Se termina (falta Flanches)

Demolicion Cubierta 3 tramo
Se deja terminada la actividad
Falta Cargar Escombro

Residente

Inspector Interventoria

10-10-22 Inicio labores.
Clima dia Despejado
Personal en Obra
16 Operarios
3 Soldadores
2 Ayudantes Estructura metalica
1 Maestro Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra
4 Electricistas

BOSTON

Powered by CamScanner

1 Oficial Obra

Se Inicia Instalacion Estructura Metalica bloque 3 sector 1 Pintura perFileria (Anticorrosivo se Inicia Mamposteria en ladrillo a la vista y bloque en cuchillos.

Remates pintura primer bloque
Instalaciones Electrica
Cargue y Retiro Escombro
Demoliciones de Cubierta
Personal A2m 1Arq residente Interventoria
1 Inspector SST Interventoria.
1 Ing coord Interventoria
1 Ing Obra Interventoria
1 Arq residente Contratista
1 Insp SST Contratista

Inspector Obra Interventoria

11/02/22 Inicio labores
Clima despejado
Operarios En Obra.
17 Operarios
1 Maestro Obra
4 Soldadores
3 Ayudantes Soldadura
2 Mamposteros
1 Oficial Obra
3 Ayudantes Obra
3 Electricistas

Adm. 1 Arquitecto Residente
Contratista 1 Arquitecto Director Obra
1 Inspector SST

Interventoria 1 Ing Coordinador obra
1 Arq Residente Obra

Powered by CamScanner

1 Profesional SST
1 Inspector Obra

Se continua Estructura Metalica
en 3er bloque 1 sector
Mamposteria (bloque y ladrillo

Se inicia Estructura Metalica
3er. bloque 2 sector.
Se termina sacar Escombro
Demolicion Cubierta
Electricidad segundo bloque
Arco 1er sector

Residente

Inspector
Obra.

12 10 22 Inicio Obra
Clima Despejado el Dia
Personal En Obra 18
1 Maestro Obra
4 Soldadores
3 Ayudantes Soldadura
2 Mamposteros
1 Oficial de Obra
3 Ayudantes Obra
3 Electricistas
1 Ascadora

Personal adm.
1 Profesional SST Instalaciones
1 Coordinador Obra
1 Arq Residente Obra
1 Inspector Obra

1 Inspector SST Contratista

BOSTON

Powered by CamScanner

Se dictan las actividades por el no pago de la planilla y entrega de la evidencia pago del mes octubre durante la 9:00 am - 9:45 am la cual una vez confirmada por parte de la interventoria, se reanuda las actividades correspondiente.

Se reinicia Obra. Estructura Metalica en ambos sectores del tercer bloque Mamposteria tercer bloque primer sector terminada.
Aseo y pinturas 2 bloque

Juan Sebastian Perdomo Atehortua
Profesional SST

Inspector
Obra Interventoria

13/10/22 Inicio labores
Clima despejado
Personal en Obra
19 Operarios
4 Soldadores
3 Ayudantes Soldadura
1 Maestro Obra
1 Oficios Obra
2 Mamposteros.
3 Ayudantes Obra
4 Electricos.
1 Ascadora.

1 Arq Director Obra	Contratista
1 Inspector SST	Contratista
1 Ing Coordinador	Interventoria
1 Arq Residente	Interventoria.
1 Profesional SST	Interventoria
1 Inspector Obra	Interventoria.

Powered by CamScanner

Instalacion Estructura metalica 3er bloque 1er y 2 Segundo Sector
Electrica 1 bloques 1 y 2
1 con Fase
Remate Mamposteria pañetes y pinturas.
Retiro Escombros
Se hizo Aseo general Obra.
Se gusto Cerramiento 1er sector
Instalacion lamparas.
Se Recomienda Reforzar Rejas existente en varilla 2 bloques

Inspector
Obra Interventoria

14/10/22 Clima Dia Despejado
Personal En obra
19 Operarios
4 Soldadores
3 Ayudantes Soldadura
1 Maestro de Obra
1 Oficial de Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes de Obra
4 Electricos
1 Ascadora

1 Arq Director Obra Contratista
1 Inspectora SST Contratista
1 Ing Coordinador Interventoria
1 Arq Residente Obra Interventoria
1 profesional SST Interventoria.
1 Inspector Obra Interventoria.

Powered by CamScanner

Instalacion y puntos perfileria Metalica 3er bloque 1er y 2do Sector
Mamposteria 2 sector 3er bloque
Resane y pintura 1er sector 3er bloque
Instalacion electrica 1er bloque 2 sector.
Aseo primer y segundo bloque
Se Recomienda Inst. Vidrios

Inspector Interventor.

15-10-2022 CLIMA: Nublado / Soleado

PERSONAL: 20 trabajadores operativos (5 soldadores, 2 Ay ornamentación, 1 Maestro obra, 1 oficial, 2 Mamposteros, 4 Ay obra, 4 electricos, 1 ayudante)
2 Profesionales Contratista (Director de obra, inspector SST)
2 Profesionales Interventoria (Residente, inspector)

Se continua con el aseo de los salones obturados en el bloque 2 de la fase 1. al tiempo se continua con la pintura de las cochillas realizadas en bloque en este mismo bloque. los trabajadores electricos, continuan con la prolongación de tubería cond 1/2" - 1" en el bloque 2 fase 1 (ingreso N°2 de la institución).

En la fase 2 bloque 3, se realiza por parte del equipo de soldadores la instalación de tapas a los perfiles 16x6 obturados sobre la viga canal, adicionalmente se continua con la instalación de los perfiles 10x4 calibre 18 y soldados de las mismas.

Se continua con la mampostería (cochillas - Antepechos) en ladrillo prensado liviano y bloque según corresponda. Se da inicio al armado (encofrado) de las columnas para posteriormente fundirlas. Se realiza Pintura de la tubería PVC que se va a utilizar para las bajantes, y se instala.

El contratista realiza suministro de planchas.

Sandra J. Moreno
Residente Interventoria.

BOSTON

Powered by CamScanner

17-10-22 Clima (Despejado)
Personal 9 Operarios
2 Oficiales Soldadura
2 Ayudantes Ornamentación
1 Oficial Obra.
2 Electricos
1 Ayudante Obra.
1 Asoadora.

1 Arq Director Obra Contratista
1 Insp SST Contratista

Remate Estructura 3er bloque
1er Sector.
Azotea bancos 1er sector

Inspector
Obra Interventoría

18-10-22 Clima Lluvioso (por momentos)
Personal 19 Operarios
2 Oficial Soldadura
2 Ayudantes Soldadura
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Mamposteros
3 Ayudantes Obra
4 Electricistas
3 Cubiertas
1 Asoadora Obra

1 Arq Residente Contratista
1 Insp SST Contratista
1 Ing Coordinador Interventoría
1 Arq Residente Interventoría

BOSTON

Powered by CamScanner

1 Profesional SST Intervuestorm.
1 Inspector Obm Intervuestor.

Se Inicia Instalacion Tubem Electricas 3 bloque 1er sector.
Se traslada y sube tejas a la Cubierta. 2° bloque
Resoldado Estructuras Metalicas 3Cr bloque segundo Sector
Se termina pintura Estructura 1er Sector. 3er bloque.
Se Inicia Mamposteria 2do bloque tercer tramo
Apoyo General 1er y 2do tramo terminado
Llueve permanente desde las 2 pm. hasta hora de salida

Inspector Obra Intervuestor.

19-10-22 Clima Nublado
Personal En Obra
15 Operarios En Obra.
✓1 Oficial Soldadura
✓1 Ayudante Soldadora
✓1 Maestro Obra
✓2 Mamposteros
✓1 Oficial Obra
✓3 Ayudantes Obra
✓4 Electricos
1 Cubiertas
1 Ascadora.

1 Arquitecto Residente Contratista

Powered by CamScanner

1 Inspector SST Contratista
1 Ing Coordinador Interventoria
1 Arq Residente Obra Interventoria
1 profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Instalacion Flanche bloques
1 y 2.
Instalacion tuberia Electrica
bloque 3 1er sector.
Mamposteria bloque 2do sector
Resoldante Estructura Metalica
3 bloque 2do sector
Aseo general.
Sacar Agua 3 bloque.
1er y 2do sector (lluvias)
pintura perfileria

Inspector
Obra Interventoria

20 to 22 Clima Dia lluvioso hasta las 2 PM
Personal En Obra
13 Operarios
1 Oficial soldadura
1 Ayudante soldadura
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
1 Mamposteria Obra
3 Ayudantes Obra
4 Electricos
1 Aseadora
1 Cobierta
1 Ayudante Electricidad

Powered by CamScanner

Se trabajo por periodos
Cuando el Clima lo permitia
se termino Estructura metalica
Aseo General 3er bloque.
Sector 1 y 2
Pintura Estructura Metalica
no se pudo instalar Cubierta
(perfileria Humedad)
se Inicia pintura Muros
se continua Instalacion tuberia
Electrica 3er bloque 1er sector
Resanes y pintura 2 bloques

Personal adm

1 Arq Director	Obra	Contratista
1 Arq Residente	Obra	Contratista
1 Inspector	SST	Contratista
1 Ing Coordinador	Obra	Interventoria
1 Arq Residente	Obra	Interventoria
1 Profesional	SST	Interventoria
1 Inspector	Obra	Interventoria

Inspector
Obra Interventoria

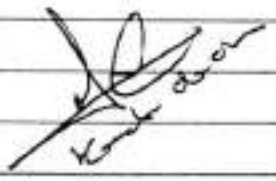
21 10 22 Clima Despejado
Personal En obra 9.
✓1 Maestro Obra
✓1 Oficial Obra
✓1 Mampostero
3 Ayudantes Obra
✓3 Cubiertas

1 Arq Residente	Obra	Contratista
1 Inspector	SST	Contratista

Powered by CamScanner

1 Ing Coordinador Obra Interventoria
1 Arq Residente Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

Se inicio instalacion Cubiertas
3er bloque Sector 1 y 2.
Remates Mamposteria.
pintura Estructura Metalica
Pintura Muros.
Se Fundio Dovelas Refuerzo
Mamposteria Muros posteriores



Inspector
Obra Interventoria

22 10 22 Clima despejado
Personal en Obra
9 Operarios.
1 Maestro Obra
1 Mampostero
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra.
2 En Cubiertas.
2 Electricistas

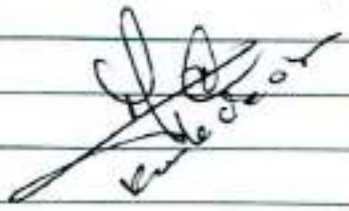
1 Arq Residente Contratista
1 Arq Residente Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria

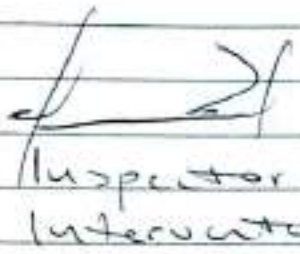
Instalacion Cubiertas 1er y
2do Bloque tercer frame.
pintura Cuarto muros.
Limpieza ladrillo.
Alambrado Electrico
tercer Bloque

BOSTON

Powered by CamScanner

Se termina Cubierta
pendiente Flanche



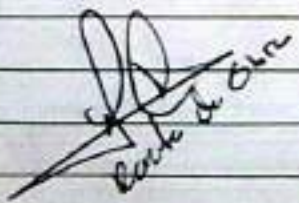


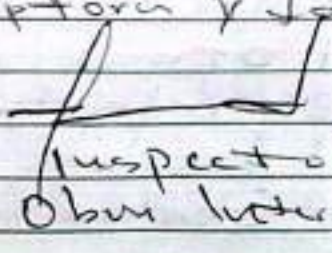
Inspector Obra
Interventoria.

24/10/22 Clima Nublado
Personal en Obra
10 Operarios.
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
3 ayudantes Obra
1 Mamposteo.
3 Electricistas
1 Ascadora

1 Residente Obra	Arq	Contratista
1 Inspector	SST	Contratista
1 Ing Coordinador		Interventoria
1 Profesional	SST	Interventoria

Asco 3er bloque
limpieza de Vidrios.
Recogida Escombros.
Se Continuo con Remates de
Filos (Pinturas) Vinilos.
Alambrado Electrico
Instalacion lamparas e
Aparatos. Interruptores y tomas





Inspector
Obra Interventoria

Powered by CamScanner

25 10 22 Dia Despejado

Personal en Obra

7 Operarios:
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes
2 Electricistas
1 Asiadora.

Aseo 2 Sector 3ter bloques
limpieza Vidrios:
Recogida Escombros.
Electricidad 2 Sector 3ter bloques
Pintura y Resanes. Vinilo
Recorrido General de Obra.

1 Ing Coordinador	Obra	Interventoria
1 Arq Residente	Obra	Interventoria
1 profesional	SST	Interventoria
1 Inspector	Obra	Interventoria
1 Arq Residente		Contratista
1 Inspector	SST	Contratista

Inspector
Obra Interventoria

26 10 22 Clima Dia Nuboso

Personal en Obra 9 Operarios

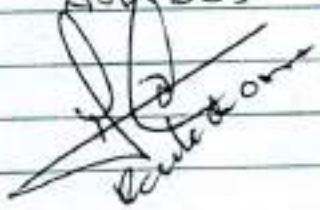
1 Maestro Obra
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
1 Aseadora.
4 Electricos.

BOSTON

Powered by CamScanner

1 Arquitecto Residente	Contratista
1 Inspector SST	Contratist.
1 Coordinador Interventoria	
1 Ing Residente	Interventoria
1 Profesional SST	Interventoria.
1 Inspector Obra	Interventoria

Se Continuan Aseo Zonas
Intervenidas
Resanes y pinturas
Limpieza Vidrios
Realizan Actividades de Electricos
en Ambos bloques 3er Sector.





Inspector
Obra Interventoria

27/10/22 Clima Dia Nublado
Lluvia intermitente
Personal en Obra.
8 Operarios
1 Oficial obra
2 Ayudantes Obra
1 Ascabora.
4 Electricos

1 Arquitecto Residente	Contratista
1 Inspectora SST	Contratista
1 Ing Coordinador	Interventoria
1 Arq Residente	Interventoria
1 profesional SST	Interventoria
1 Inspector Obra	Interventoria

Arreglo y Remates Mamposteria
parte posterior 1er bloque tercer
Sector lavado y Enlucimiento

Powered by CamScanner

Asxo laboratorio - Zona sistemas
Pintura Vinilo sobre Mamposteria
en bloque y vigas existentes
Electricidad en 3cer bloque
Instalacion lamparas.
Cableado 2 sector tercer bloque

Revisado

Inspector
Interventoria

28/10/22 Clima despejado.
Personal en Obra
7 Operarios
1 Oficial Obra
2 Ayudantes Obra
4 Electricos.
1 Arquitecto Residente Contratista
1 Inspector SST Contratista
Ing Coordinador Interventoria
1 Arq Residente Interventoria
1 Profesional SST Interventoria
1 Inspector Obra Interventoria
Remate columnetas y resanes
en mamposteria
se Continua instalacion lamparas
y Aparatos Electricos
Vinilos en Mamposteria bloque
se hace Acopio de Material
Sobrante.
Arreglos en Remate Cubierta

Revisado

Inspector
Interventoria

BOSTON

Powered by CamScanner

29/10/22 Clima Nublado

Personal en obra 9

1 Oficial obra

2 Ayudantes obra

1 Ascadora

5 Electricos. Insp SST Contratista

1 Arq Residente Contratista

Aseo Llavada de pisos

Se continua pintura y Resanes

Mamposterias y pañetes

Se termina instalacion. lamparas y aparatos Electricos.

Desmonta Cableado sobrante

Se termina instalaciones Electricas.

1 Arq Residente Interventoria

1 Inspector Obr Interventoria

Inspector Obra Interventoria

Residente de obra

31/10/22 Clima Despejado

Personal en Obra 6

1 Soldador.

1 Maestro de obra

1 Oficial

2 Ayudantes de Obra

1 Ascadora

1 Arq Residente	Interventoria
1 Ing Coordinador	Interventoria
1 Profesional SST	Interventoria
1 Inspector Obra	Interventoria
1 Arq. Residente	Contratista
1 Inspector SST	Contratista

BOSTON

Powered by CamScanner

Asco General.
Parte Electrica terminada
Obra Civil terminada
Se Corrigio Remates Cubierta
Soldadura Aleros.

Obra terminada en un
100%.

Se le solicita al contratista el uso de EPP para el trabajo en altura para la corrección de remates cubierta

Inspector Obra Interventoria

Juan Sebastian Pastrana Bahamon
Profesional SST

Residente de obra

Nota

Jorge Enrique Vargas Monsalve
Inspector Obra - Interventoria

Diego Felipe Castaño
Arquitecto Residente de Obra - Contratista

Powered by CamScanner

ANEXO N.4 – ACTAS DE RECIBO PARCIAL

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESTADOS
ENTREGA A ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL ACOLCHE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 023-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

Interventor: A2 INGENIEROS S.A.S.

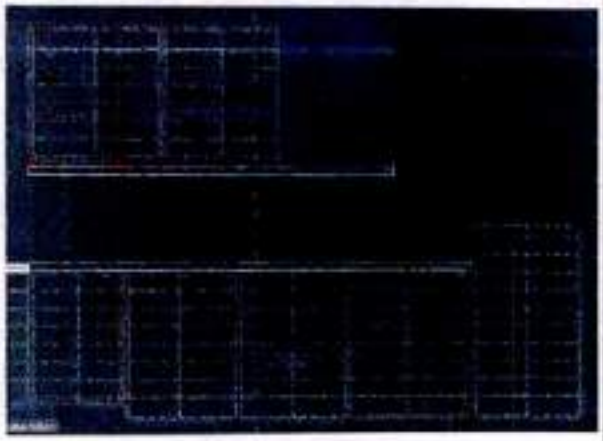
Acuerdo de obra: [ ]

Acta de Entrega: [ ]

N°: 1

NOMBRE DEL ESPACIO: SALA DE SISTEMAS N°2 BLOQUE: N°1 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
(Min 4 Fotos x Espacio)









*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Elementos estructurales	Vigas de amarre y columnas					REGULAR	DESPICADO EN COLUMNA INTERIOR
Piso y guarda escoba	Granito marmol					BUENO	GUARDAESCOBA REGULAR (FALTAN 3 TRAMOS)
Mesas	Madera MDP	UNIDAD	8			BUENO	FORRADAS EN PLASTICO
Estructura techo con cerchería	Forma cerchería galvaniz blanca	UNIDAD				BUENO	
Ventaneria (marcos)	Ventana en vidrio y marco metalico	UNIDAD	7			REGULAR	FALTAN 2 VIDRIOS, 1 VIDRIO ROMPIDO Y 5 VIDRIOS SUBDIVIDIDOS
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	
Cobertura metalica	Reja de seguridad	UNIDAD	1			BUENO	
Tablero	Archivo	UNIDAD	1			BUENO	
Teclados	Silla ergonomica	UNIDAD	4			BUENO	
Cámara		UNIDAD	1			BUENO	
Nodo	Cerradura metalica	UNIDAD	1			BUENO	
Extractor		UNIDAD	1			BUENO	
Tablero electrico		UNIDAD	1			BUENO	
Caja de breaker		UNIDAD	1			BUENO	
Sensor de movimiento		UNIDAD	1			BUENO	
Reflector		UNIDAD	1			BUENO	RETALADOS EXTERNAMENTE

Observaciones y Recomendaciones Generales , Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los [ ] días del mes de Octubre del año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:
Firma : ING. JOSE DIAZ PARDO
DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:
Firma : ING. DIEGO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:
Firma : GRICELA BARENO
RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA:
Firma : EDUARDO RAMON MEDINA
COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA:
Firma : SANDRA MARIENTES VEGA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:
Firma : JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA A ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TENSOESTRUCTURALES PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LUIS MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 523-2021

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

Interventor: AZ INGENIEROS S.A.S

Acuerdo de obra: N°: 1

Acta de Entrega:

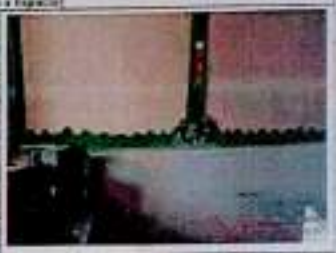
NOMBRE DEL ESPACIO: SALA DE ORIENTACION BLOQUE N°1 AREA

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
(min 4 Fotos x Espacio)









*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Luminarias	Lampara LED	UNIDAD	1			BUENO	
Tomacorriente normal con canaleta	Toma corriente plastico blanco	UNIDAD	1			BUENO	SE ENCUENTRA FUNCIONANDO
Ventanería (Varios)	Ventana en vidrio y marco aluminio	UNIDAD	2			BUENO	
Puerta	Puerta madera con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	
Cerradura	Cerradura	UNIDAD	1			BUENO	
Super board	Super board	UNIDAD	1			BUENO	MUROS RECUBIERTOS EN SUPERBOARD
Sensor		UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se Firma a los 8 días del mes de Febrero de año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: Arq. JOSE DIAZ PABON

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: ARQ. DIEGO CASTRO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: CAMILA BARCO

RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: EDUARDO VARON MEDINA

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: SANDRA MARENTES VEGA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: JUAN DANIEL PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA # 01

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TENSIONADAS TIPO ELASTOMERICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA: I.E. INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL ROSALES SEDE LA FONTANA B, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 033-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

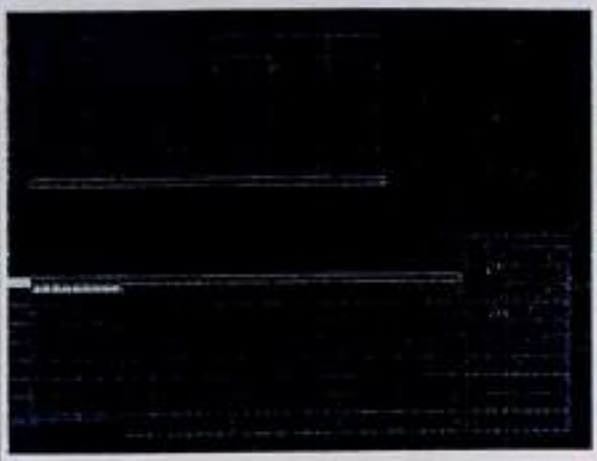
Interventor: R2 INGENIEROS S.A.S.

Acuerdo de obra: N°: 9

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON 1003 BLOQUE: N° 1 Area:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRÁFICO
(max 4 Fotos x Espacio)



*En general una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UNID.	CANT	SI	NO		
Luminarias	Luminaria LED	UNIDAD	6			REGULAR	SE ENCUENTRA UNA LUMINARIA QUEMADA
Tomacorriente normal	Toma corriente plástico blanco	UNIDAD	1				
Tomacorriente regulado	Toma corriente plástico naranja	UNIDAD	1			BUENO	
Puerta	Puerta metálica con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	PUERTA DE ACCESO
Cerradura	Cerradura	UNIDAD	1			BUENO	SOLO LLEVA PASADOR
Superboard	Superboard						
Tableros	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	
Lockers	Metalico	UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma el 8 de Diciembre del año 2022.

POR EL CONTRATISTA DE OBRA
Firma: Arq. JOSE DIAZ PARDO
DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA
Firma: SRS. DIEGO CASTAÑO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA
Firma: PRISCILA RAMIÑO
RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA
Firma: EDUARDO VARON MEDINA
COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA
Firma: SANDRA MARENTES VEGA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA
Firma: JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA A ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RONDUY EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 029-2018

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

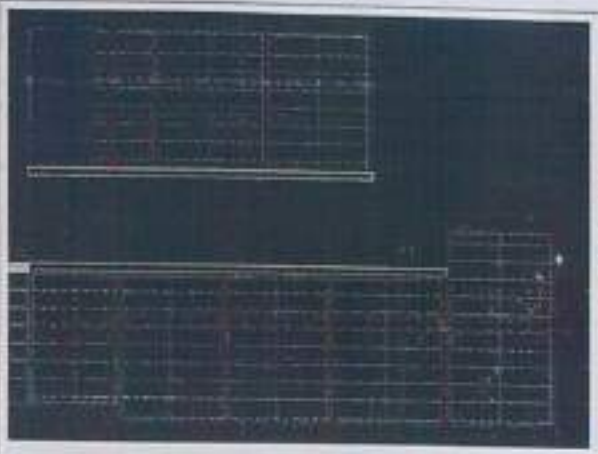
Interventor: R2 INGENIEROS S.A.S.

Acuerdo de obra: N°: 4

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: LABORATORIO BLOQUE: N° 3 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRÁFICO
(min 4 Fotos x Espacio)









*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UNID	CANT	SI	NO		
Piso y puerta existe	Granito marmol	m2				BUENO	
Lavamanos	Porcelana	UNIDAD	4			BUENO	
Cortina	Metalina	UNIDAD	4			REGULAR	HACE FALTA 1 MANIJA (MARCHOSA)
Mesones	Granito Pulido	UNIDAD	1			BUENO	
Luminarias	Lampara LED	UNIDAD	4			REGULAR	1 LAMPARA DAÑADA
Ventaneria (vidrios)	Ventana en vidrio y marco metálico	UNIDAD	2			REGULAR	2 VIDRIOS DAÑADOS Y 1 VIDRIO SOBRE PUESTO
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	
Cerradura	Cerradura	UNIDAD	1			BUENO	
Tablero	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	
Sensor		UNIDAD	1			BUENO	
Soporte del tubo	Plastico	UNIDAD	1			BUENO	
Instalaciones a gas (puntos)		UNIDAD	5			REGULAR	FALTA 1 PUNTO

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Calidad:

La presente acta se firma a los 5 días del mes de octubre del año 2021

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: ANA MARIA ORTIZ RAMOS

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: INGE. DIEGO CHACON

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: PRISCILA ARAVIÑO

RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: EDUARDO VARON MEDINA

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: SANDRA MARENTES VEGA

RESIDENTE SIS INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: JUAN DANIEL PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA A ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS SEMIMETALICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA: (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4 - INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL - INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

Contrato Marco N°: 023-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

Interventor: A2 INGENIEROS S.A.S

Acuerdo de obra: N°: 1

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: BAÑOS PROFESORES BLOQUE: N° 1 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN	REGISTRO FOTOGRÁFICO (min 4 fotos x Espacio)
	   

*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UNID	CANT	SI	NO		
Sanitario de tanque	Porcelana	UNIDAD	1			REGULAR	
Orinales	Porcelana	UNIDAD	1			BUENO	
Lavamanos	Porcelana	UNIDAD	4			BUENO	
Grifería	Metálica	UNIDAD	7			BUENO	
Espejo	Cristal	UNIDAD	2			REGULAR	SE ENCUENTRA ESPEJO DISPONIBLE(ROTO)
Bisagra	Plástico	UNIDAD	1			REGULAR	SUELTO
Luminarias	Lámpara LED	UNIDAD	1			REGULAR	1 LAMPARA SUELTA Y UN PROYECTOR, 2 MAL ESTADO
Breakers		UNIDAD	1			REGULAR	FALTA LA TAPA
Ventanería (vidrio)	Ventana en vidrio y Puerta metálica	UNIDAD	1			BUENO	
Puerta baño	Puerta metálica con vidrio	UNIDAD	8			REGULAR	1 PUERTA SUELTA

Observaciones y Recomendaciones Generales , Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los 8 días del mes de Octubre del año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:
Firma: ALEJANDRO DIAZ RAMON
DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:
Firma: DIEGO CASTAÑO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:
Firma: [illegible]
RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA:
Firma: EDUARDO VARON MOTOA
COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA:
Firma: SANDRA MARIENTES VILLA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:
Firma: JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA # 01

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TENSIONADAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA. INSTITUCION EDUCATIVA EL RODEO EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO ANEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 031-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

Interventor: AC INGENIEROS S.A.S

Acuerdo de obra: N°

Acta de Terminación:

NOMBRE DEL ESPACIO: BAÑOS MIXTO MODULO: N° 1 AREA:

PLANO DE LOCALIZACION



REGISTRO FOTOGRAFICO
(Una Antes y Después)









*Adjuntar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Cerramiento	Malla eslabonada calibre 12 x 12	M2				BUENO	
Ventilación de Sanitarios	Ventanería	UNIDAD	3			BUENO	
Lavamanos	Ventanería	UNIDAD	3			BUENO	
Orinales	Ventanería	UNIDAD	4			BUENO	
Sanitarios	Ventanería	UNIDAD	3			BUENO	
Divisiones	Divisiones sanitarios	UNIDAD	1			BUENO	
Luminarias	Luminaria LED	UNIDAD	3			BUENO	
Instalación Eléctrica	Ventanería con vidrio y marco metálico	UNIDAD	1			REGULAR	FALTA 1 VIDRIO DERECHO
Puerta baño	Puerta metálica con vidrio	UNIDAD	6			REGULAR	1 PUERTA SUELTA, SIN VIDRIO, CORROSION EN PUERTA COSTADO INFERIOR, PUERTA SUELTA

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

Se aprueba esta acta de forma y contenido en mesa de trabajo del día 2023

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: ALEJANDRO DIAZ CASTAÑO

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: ALEJANDRO DIAZ CASTAÑO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: PAOLA CAMINO

RECTORA SEDE I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: EDUARDO VARON MEDINA

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: SANDRA MARENTES VEGA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: JUAN CARLOS PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Hoja 1

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y TRASLADO POR CONTRATO

ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UNID	CANT	CUMPLE SI	CUMPLE NO	ESTADO	OBSERVACIONES
Muros		M2				BUENO	
Puerta		UNIDAD	1			REGULAR	
Ventana		UNIDAD	1			BUENO	
Cubierta		UNIDAD	1			BUENO	
Cielos		UNIDAD	1			BUENO	
Luminarias y Tomacorrientes							

Observaciones y Recomendaciones Generales - Mantenimiento y Cuidado:

Se presenta acta de fecha a los 8 días del mes de Octubre de año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: Arq. JOSE DIAZ PARDO

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: Arq. SERGIO CASTAÑO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: PROJUAN BARAÑO

VICTIMA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: EDUARDO SARON MEDINA

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: SANDRA VALIENTE VEGA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: JUAN DANIEL PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA A ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SUPERVISA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE DE LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 028-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

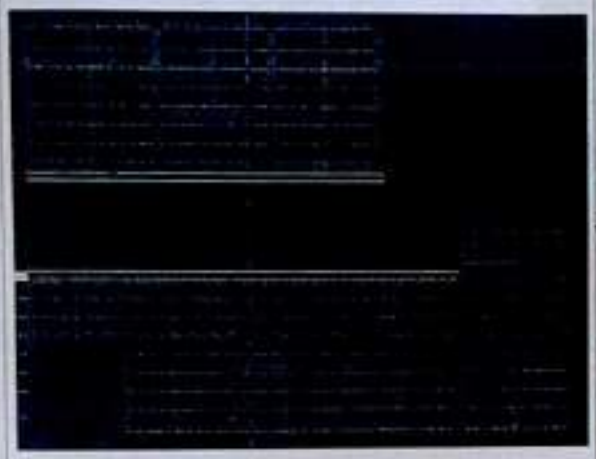
Acuerdo de obra: N°

Subcontratista: AZ INGENIEROS S.A.S.

Acta de Terminación:

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON 303 BLOQUE: N° 1 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
(min 4 Fotos x Espacio)









*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Muros	Ladrillo arcilla	M2				BUENO	
Piso y guarda escoba	Granito marmol	M2				REGULAR	FALTAN GUARDAESCOBAS
Luminaria	Lampara LED	UNIDAD	8			REGULAR	1 LAMPARA DAÑADA
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			REGULAR	SIN VIDRIO, BUEN ESTADO
Tablero	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los 6 días del mes de Octubre del año 2022.

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: ALFONSO DIAZ PINZON
DIRECTOR DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: EDUARDO VARON VILLARTA
COORDINADOR INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: ING. DIEGO CASTAÑO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA:

Sandra P Marentes

Firma: SANDRA MARENTES VEGA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: PSICOA BARINO
RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR CONTRATO
CONTRATO N. 031

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURAS FERRICONCRETAS PARA CUBIERTAS, PATIOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ENCUESTADO DEL MUNICIPIO DE SORACA, CUNDINAMARCA, CONSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE SEDE LA COLINA, II. INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS MANTOS SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO ANEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 031-2023

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SORACA

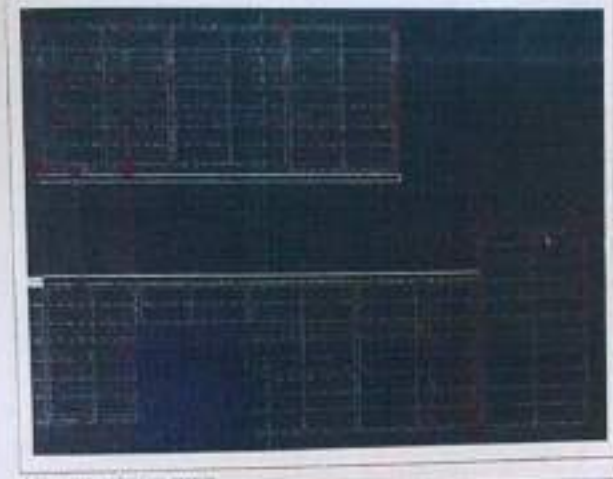
Interventor: ACTIVOS INGENIERIA S.A.S

Acta de obra: 1

Acta de Recibo: 1

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON TIA MODULO: N°1 AREA:

PUNTO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
para 4 Aulas y Especial







*Se generará una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Muros	Ladrillo tolete	M2				BUENO	SOLICITO ADICIONAL DE PINTURA EXTERIOR
Pisos y guarda escoba	Granito marmol	ML				MALO	
Cubierta	Teja de ZINC 2B						
Luminarias	Luminaria LED	UNIDAD	4			BUENO	
Tomacorrientes normal	Toma corriente polarizado doble	UNIDAD	3			BUENO	
Interruptor sencillo	Interruptor sencillo	UNIDAD	1			BUENO	
Ventanería metálica	Ventana	UNIDAD				BUENO	
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	PUERTA PRINCIPAL SIN VIDRIO
Ventaneria	Ventaneria	UNIDAD	3			BUENO	FALTA VIDRIO
Cerraduras	Manijones	UNIDAD	3			BUENO	
Tableros	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado

La presente acta se firma a los 5 días del mes de Octubre de año 2023

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: ALEJANDRA DIAZ RAMON

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: ING. DIEGO CASTRO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: PERCILA BARAD

FACTORIA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: EDUARDO VARON MEDINA

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: SANDRA MARINTES VEGA

RESIDENTA DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA

Firma: JUAN DANIEL PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR EJECUCIÓN
ENTREGA A ETC

XUA
SOACHA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA CUATRO (04) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA: INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA JORNADA B, INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVO LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS ARRAYANES SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 010-2022

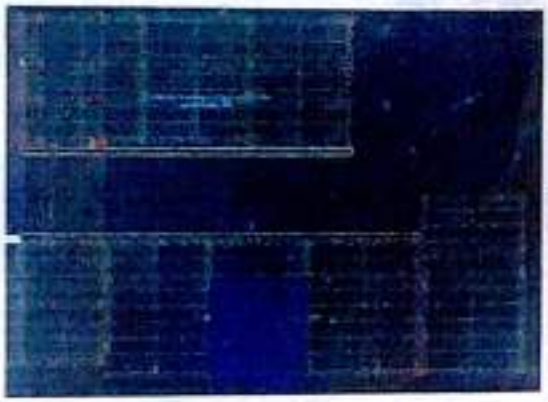
Contratista: UNIÓN TEMPORAL CUNDINAMARCA SOACHA

Interventor: AS INGENIEROS S.A.S.

Acta de Recibo de obra: N°: 11

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON DOS BLOQUE: N° 1 AREA:

PLANO DE UBICACIÓN	REGISTRO FOTOGRÁFICO (vista # 1 antes y después)
	

*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A REALIZAR	MATERIAL	UNID	CANT	SI	NO		
Pisos y puerta acceso	Puerta madera	UND	1			BUENO	
Señalización normativa y Carteles	Tipos señalética pictórica mixtos	UNIDAD	1			BUENO	
Iluminaria	Interiores con marco y vidrio insulado	UNIDAD	1			BUENO	
Puertas	Puerta madera con vidrio	UNIDAD	1			BUENO	
Cubierta	Metálica	UNIDAD	1			REGULAR	FALTA SELLO
Fachada	Ladrillo	UNIDAD	1			BUENO	
Ventanas		UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los 5 días del mes de Octubre del año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: ADRIANA DIAZ AMAYA

DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma: Arq. DIEGO CASTAÑO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA I.E. CIUDAD LATINA

Firma: PEDRO A RAMIREZ

RECTORA DE LA I.E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORÍA

Firma: EDGARDO SARON MEDINA

CORDINADOR INTERVENTORÍA

POR LA INTERVENTORÍA

Firma: SANDRA MARENTES VEGA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

POR LA I.E. CIUDAD LATINA

Firma: JUAN DARIO PEÑA

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA A IEE

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TEMPORALES PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE SEDE LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS MATAS SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MERCO PAZ JUAREZ

Contrato Marco N°: 013-2020

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

Interventor: AZ INGENIEROS S.A.S.

Acuerdo de pago: N°

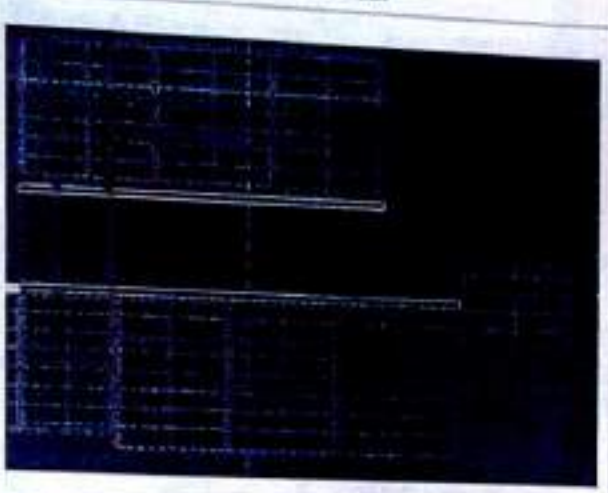
Acta de Servicio: 10

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON 101 (7

BLOQUE: N° 1

AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
(min 4 fotos a Espacio)









*Diligenciar una hoja por espacio

ACTIVIDAD A RECIBIR	INVENTARIO MATERIAL	UND	CANT	CUMPLE SI	CUMPLE NO	ESTADO	OBSERVACIONES
Muros	Ladrillo prensa	M2					
Luminarias	Lampara LED	UNIDAD	4			BUENO	
Tomacorriente normal	Toma sencillo plastico blanco	UNIDAD	1			BUENO	
Ventaneria	Ventana en vidrio y marco metalico	UNIDAD	1			BUENO	
						REGULAR	FALTAN 8 VIDRIOS
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			REGULAR	
Cerradura	Cerradura	UNIDAD	1			BUENO	PARTE INTERIOR DAÑADA
Estructura metalica	Perfil metalico						PASADOR
Lockers	Metalicos	UNIDAD	1			BUENO	
Lockers pequeño	Metalico	UNIDAD	1			MALO	
Tableros	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales , Mantenimiento y Cuidado:

Se suscribe acta en Soacha a los 3 días del mes de Octubre del año 2021.

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: Arq. JOSE SALAZAR SARON

DIRECTOR DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA

Firma: EDUARDO VARON GIRALDO

COORDINADOR INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: Arq. DIEGO CASTRO

RESIDENTE DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: SANDRA MARGENTES VEGA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: PRISCILA BARENO

RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: JUAN DANIEL PEREZ

REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE ENTREGA CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR EJECUTAR
ENTREGA A EYE

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS FOTOVOLTAICAS PARA CUATRO (4) SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA CONSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE SEDE LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 033 2021

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOLETVA

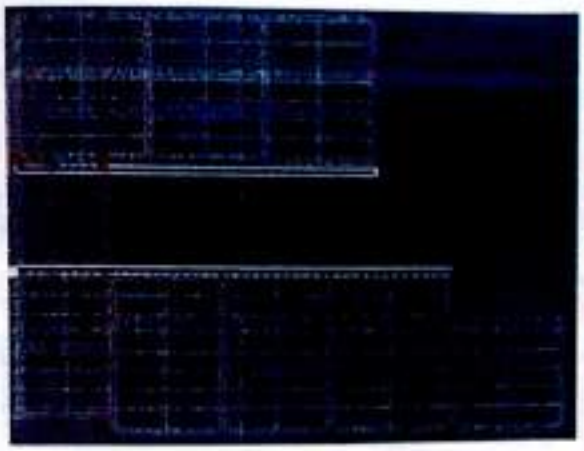
Acuerdo de obra: N°: 13

Interventor: RETINGENIEROS S.A.S

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: SALON 203 BLOQUE: N° 2 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO
(min 4 Fotos x Espacio)







*Diligenciar una hoja por espacio

INVENTARIO				CUMPLE		ESTADO	OBSERVACIONES
ACTIVIDAD A RECIBIR	MATERIAL	UND	CANT	SI	NO		
Techo	Lamina acrilia	M2				REGULAR	DESPEGADO EN VIGA VENTANA
Luminarias	Luminaria LED	UNIDAD	4			BUENO	
Interruptor sencillo	Interruptor doble	UNIDAD	1			BUENO	
Ventanería	ventana en vidrio y marco metálico	UNIDAD	1			REGULAR	4 VIDRIOS FALTANTES Y 3 VIDRIO SUELTO
Puerta	Puerta metalica con vidrio	UNIDAD	1			REGULAR	SIN VENTANA CON CANDADO
Cortadores	Carpintura	UNIDAD	1			BUENO	
Lockers	Metalico	UNIDAD	1			REGULAR	
Lockers pequeño	Metalico	UNIDAD	1			REGULAR	
Tableros	Acrilico	UNIDAD	1			BUENO	

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los veinte días del mes de Octubre del año 2022

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: Arq. [illegible]
DIRECTOR DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: EDUARDO VARON MEDINA
COORDINACION INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: Arq. DIEGO CASTAÑO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA INTERVENTORIA:

Firma: SANDRA AVARENTES VEGA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: [illegible]
DIRECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA:

Firma: JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ACTA DE RECIBO CON OBSERVACIONES Y PENDIENTES POR ESPACIOS
ENTREGA X ETC

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL Y INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

Contrato Marco N°: 033-2022

Contratista: UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA

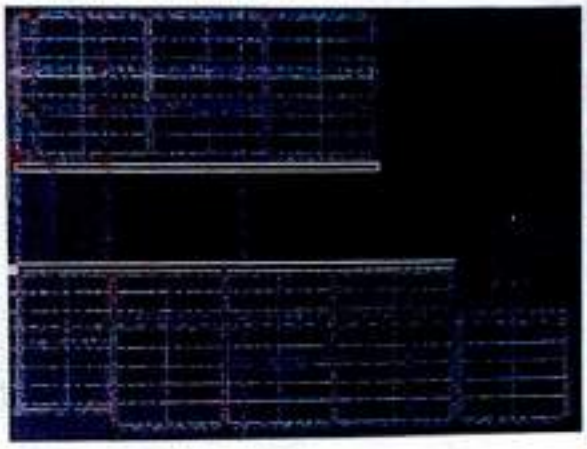
Interventor: AZ INGENIEROS S.A.S.

Acuerdo de obra: N° 14

Acta de Servicio:

NOMBRE DEL ESPACIO: PASILLO BLOQUE: N° 1 AREA:

PLANO DE LOCALIZACIÓN



REGISTRO FOTOGRÁFICO
(antes & Fotos x Espacio)







*Agregar una hoja por espacio

ACTIVIDAD A RECIBIR	INVENTARIO MATERIAL	UNO	CANT	CUMPLE SI	CUMPLE NO	ESTADO	OBSERVACIONES
Muros	Ladrillo arcilla	M2				BUENO	
Escalera	Grano marmol	M2				MALO	ESCALONES DESPORTILLADOS
Barandas	Ladrillo arcilla	ML				BUENO	
Canalones intermedios		UNIDAD	2			BUENO	
Canales		UNIDAD	3			BUENO	
Ampoya asentada		UNIDAD	1			BUENO	
Cabezote asentado		UNIDAD	1			REGULAR	SIN TAPA
Antepecho en ladrillo		M1				REGULAR	ZONAS DESPICADAS
Luminarias	Lamparas LED						
Parasol en lata de zinc		UNIDAD	1				
Megafonia		UNIDAD	1				
Reflector		UNIDAD	1				

Observaciones y Recomendaciones Generales, Mantenimiento y Cuidado:

La presente acta se firma a los 8 días del mes de Octubre del año 2022.

POR EL CONTRATISTA DE OBRA
Firma: Arq. DIEGO CASTAÑO
DIRECTOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA DE OBRA
Firma: Arq. DIEGO CASTAÑO
RESIDENTE DE OBRA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA
Firma: PAOLA BARRERO
RECTORA DE LA I. E. CIUDAD LATINA

POR LA INTERVENTORIA
Firma: EDGARDO LARON MEDINA
COORDINADOR INTERVENTORIA

POR LA INTERVENTORIA
Firma: SANDRA MARENTES VEGA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

POR LA I. E. CIUDAD LATINA
Firma: JUAN DANIEL PEREZ
REPRESENTANTE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA

Powered by CamScanner

ANEXO N.5 – ACTAS DE REUNION

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 7:00 A.M.
FECHA: 20 de Octubre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 10:00 A.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 15
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA □

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de obra de la Institución Educativa San Mateo y Avance de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina. Aspectos Técnicos y Varios

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Recorrido a la obra
3.	Lectura del Acta de Comité No. 14 celebrado el 13 de Octubre de 2022
4.	Verificación compromisos según Acta de Comité No. 14
5.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
6.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
7.	Aspectos Técnicos y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

1. **Presentación de los asistentes:**

   Asisten al comité los siguientes integrantes, Rector de la I.E. San Mateo, Ing. Supervisor de la secretaría de Educación, Ing. Supervisor de Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

2. **Recorrido a las Obras:**

   Se realiza el recorrido a la I.E. San Mateo con el objeto de hacer la entrega y recibo de los trabajos realizados en los Bloques No. 1, 2, 3, 4 y 5, de acuerdo con el Objeto del Contrato No. 27 - 2022 También se realiza un recorrido a la obra que se está interviniendo en la Institución Educativa Ciudad Latina, con el objeto de verificar el avance y el estado de la obra en los Edificios No. 1, 2 y 3.

3. **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 14:**

   Una vez leída el Acta de Comité No. 14, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

4. **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.13:**

- Entrega y recibo de los trabajos ejecutados en la Institución Educativa San Mateo a Epuxua y secretaría de Educación Municipal. Hora 7:00 A.M. Se cumplió.
- Entrega de Programación de Obra ajustada de la I. E. Ciudad Latina, para el 14 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- De nuevo se solicita la entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo para el 18 de Octubre. No se cumplió.

- Entrega de los exámenes médicos complementarios del personal nuevo de la estructura metálica, y adquisición de los elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "**A**", para 19 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo, para el 15 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega Balance Presupuestal definitivo de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina para el 18 de Octubre de 2022. SE cumplió.

- Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa con fecha de Inicio el 21 de Octubre de 2022, para el 19 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega de documentos y Acta de Corte de obra No. 2 para pago, para el 19 de Otubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega de Programación para visita técnica a las nuevas I.E. a intervenir, para el 13 de Octubre de 2022 Se cumplió.

5. **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

I.E. SAN MATEO:

Se instalaron la tapa claraboya de acceso a tanques elevados, prolongación bajante Bloque 3, prolongación cubierta en bloque No.2, colocar marquillas en tablero eléctrico bloque No.2.
Orden y aseo.
Una vez realizado el recorrido a las obras ejecutadas en la I.E. San Mateo, se encontraron los siguientes detalles:
Bloque No.1:
El tomacorriente en la Sala De Profesores no funciona.
Recuperar la teja de la cubierta de lavamanos ubicada en el patio central.
Se presenta humedad en el antepecho por debajo de la cubierta en el área del pasillo.
Se presenta humedad en la placa de tanques alrededor de la compuerta del Aula A 22
Falta tapa ciega metálica en pasillo frente al Aula A 27
Bloque No. 2:
En el cuarto de bodega se encuentra instalado el Tablero eléctrico, pero falta identficar los circuitos.
Limpiar la estructura metálica en el salón donde funcionaba la oficina de la interventoría y el contratista.
Revisar gotera en donde funcionaba el Vestier del personal de la Firma Contratista y realizar limpieza al piso en porcelanato ya que se encuentran manchas de pintura negra.
Realizar complemento de cubierta en pasillo.
Bloque No. 3:
Limpieza de la teja por debajo.
Curar perforación en teja.
Humedad en el antepecho en mampostería eje C entre el eje del 4 al 3.
Falta tapa ciega metálica en aula adicional.
Seguimiento a humedad en cubierta Aula B4
Faltan tapas ciegas metálicas en pasillo
Humedad en cuchillas eje A Aula 5
Revisar en prolongación de columna fisura Aula B5

Bloque No. 4:
Instalar tapa ciega metálica en aula B8
Pintar viga metálica existente para mejorar presentación.
Pintura en vinilo en general en toda la viga de cubierta
Pintura estructura metálica perfil 16/6 baño niñas y rematar cuchilla en mampostería con el fin de evitar el ingreso de las palomas
Retoque pintura en vinilo sobre antepechos y cuchillas en Aula B10
Retoque de pintura sobre estructura metálica en general.
Bloque No. 5:
Retoque en pintura vinilo antepecho Aulas B12 y B13
En la viga existente revisar la humedad que se presenta por el espacio
Fachada Norte:
Resane y pintura en vinilo sobre viga de cubierta

I.E. CIUDAD LATINA:

Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No. 3
Aplicación de anticorrosivo y segunda mano pintura estructura metálica de bloque No. 3
Mampostería Bloque No.3
Instalación de flanche metálico en los Bloques No. 1 y 2
Instalación de tubería MT, cajas metálicas y lámparas en Bloque No. 2
Instalación de tubería MT y cajas metálicas en Bloque No. 3
Resanes y pintura en bloque No.2
Orden y aseo.

6. **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

I.E. SAN MATEO:
Programado: 100%
Ejecutado: 100%
NOTA: Para el 20 de Octubre de 2022 se hace entrega y recibo de los trabajos realizados en dicha institución.

I.E. CIUDAD LATINA:
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:28 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Setenta y siete (77) días calendario
Días transcurridos:68 días calendario.
Días para terminar: 9 días calendario.
Programado: 88%
Ejecutado: 86.5 %
Se presenta un atraso del 1.5%, en las siguientes actividades:
Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No.3
Instalación de flanches metálicos.
Aplicación de anticorrosivo y segunda mano pintura estructura metálica de bloque No. 3
Red eléctrica de iluminación y corriente Bloque No. 3
Resane y pintura en muros y viga de salones y pasillos Bloques No. 2 y 3
Instalación Flanche Bloques No. 3
Orden y aseo

7. **Aspectos Técnicos:**

En una mínima parte de las áreas intervenidas se pudo observar que hay unas tejas abolladas lo que evita el escurrimiento normal del agua sobre dicha superficie lo que podría con el tiempo producir humedad y goteo, por lo que se le advierte a la Firma Contratista, que se haría uso de la Póliza de Garantía y estabilidad de la obra.

El Supervisor de la secretaria de Educación solicita un concepto estructural del por qué no se confinaron los muros en mampostería con una viga cintas de acuerdo con la Norma NSR-10.

Es importante aclarar que la firma Contratista ha tomado las medidas correctivas para cumplir con la entrega del proyecto en la I.E. Ciudad Latina, la cual está programada para el 28 de Octubre de 2022, incrementado la jornada laboral trabajando dominicales y festivos además el personal operativo paso de 12 a 20 personas.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega detalles de obra en la I.E. San Mateo, para su entrega y recibo definitivo.	Contratista	31 de octubre de 2022
Entrega de la I.E. Ciudad Latina	Contratista	28 de Octubre de 2022
Entrega de concepto estructural del por qué no se requería viga cinta sobre las cuchillas	Interventoría	28 de Octubre de 2022
Entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina	Contratista	28 de Octubre de 2022
Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa	Contratista	28 de Octubre de 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	SOACHA | EL CAMBIO AVANZA
	FORMATO COMITÉ	

Código:	Proceso: Contrato de Obra No. 027 de 2022			
Fecha: 20-OCTUBRE-2022	Lugar: I.E. San Mateo y Ciudad Latina			
Tema: Entrega Trabajos I.E. San Mateo y Avance de Obra I.E. Ciudad Latina		REUNIÓN No. 15	Externa	Interna X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Javier Vargas	EPUXUA	Supervisor	jvarges@epuxuagov.co	
Andrés Zambrano	Interventoría	Director	azingenieros@yahoo.com	
NICOLAS GOMEZ	CONTRATISTA	Director	nicgomez@gmail.com	
Diego Bastero	Contratista	Residente	csoacha@gmail.com	
José J. Díaz Paz	Contratista	Coordinador	jjdiaz60@ucatolica.edu.co	
Eduardo Varón Medina	Interventora	Coordinadora	medvaron@gmail.com	
Julian Mendoza Coronado	SEM	SUPERVISOR CTO 3407-2021	jmendoza-c@alcaldiasoacha.gov.co	
William A. Enrique J.	I.E San Mateo	Rector	rectorsanmateo@alcaldiasoacha.gov.co	
SANDRA LUZMILA MARENTES V	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	

Escaneado con CamScanner

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO
BLOQUE 1

1. Humedad en mamposteria de pasillo
2. Humedad alrededor de escotilla placa de tanques
3. Falta tapa ciega de caja 2400 en pasillo







BLOQUE 2

1. Seguimiento a teja en biblioteca (antigua oficina de trabajadores del contratista) posible gotera
2. Limpieza de porcelanato, manchado con pintura (antigua oficina de trabajadores del contratista)





XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 9:00 A.M.
FECHA: 06 de Octubre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 10:00 A.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 13
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de obra de la Institución Educativa San Mateo y Avance de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina. Aspectos Técnicos y Varios

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Lectura del Acta de Comité No.12 celebrado el 28 de Septiembre de 2022
3.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.12
4.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
5.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
6.	Aspectos Técnicos y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

- **Presentación de los asistentes:**

Asisten al comité los siguientes integrantes, Ing. Supervisor Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

- **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 12:**

Una vez leída el Acta de Comité No. 12, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

- **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.12:**

- Entrega de los balances ajustados de las I.E. San Mateo y Ciudad Latina, por parte de la firma contratista y la interventoría, no se cumplió. Pues el contratista entrego a la interventoría los análisis de precios unitarios el 04 de Octubre de 2022 y en este momento están en revisión para su aprobación por parte de la interventoría.

- Se solicita al contratista de nuevo presentar, un comunicado, en el cual se le informe al Supervisor de Epuxua y a la interventoría sobre las posibles fechas de entrega de la teja para las I.E. El Bosque y La Despensa, no se cumplió. El contratista informa que la fecha estimada sería para el 05 de Noviembre de 2022.

- Entrega instalación bajantes y subsanación de pendientes de obra para recibo final I.E. San Mateo, para el 03 de octubre de 2022, no se cumplió.

- No se ha entregado la programación de los trabajos para contrarrestar el atraso en la I.E. Ciudad Latina, la cual quedo de entregarse el 30 de Septiembre de 2022.

- Se realizo el recorrido a la obra con el Rector de la I.E. San Mateo, el Contratista y la Interventoría con el fin de elaborar el informe de entrega de espacios y recibo de los trabajos ejecutados.

- Pendiente entrega Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se sentido y pendiente, para el 10 de Octubre de 2022.

- Pendiente por parte del contratista la realización de los exámenes médicos complementarios al personal de estructura metálica y de cubierta y adquisición a de elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "**A**", para el 10 de Octubre de 2022.

➢ **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

➢ **I.E. SAN MATEO:**
Mampostería Bloque No. 5
Limpieza de mampostería en Bloque No.5
Remates de resanes y pintura en salones y pasillos viga de cubierta. Bloque No. 5
Instalación y pintura de estructura metálica Bloque No. 5
Fundida de Viga Cinta en concreto Bloque No. 5
Instalación de Tubería MT en salones Bloque No. 5
Instalación de lámparas, toma corriente e interruptor en bloques No. 5
Subsanación de pendientes de obra en Bloques 1, 2, 3, 4 y 5
Retiro de escombros, orden y aseo.

➢ **I.E. CIUDAD LATINA:**
Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No.2
Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No. 2
Mampostería Bloque No.2
Instalación de canales en lámina galvanizada Bloques 1 y 2
Instalación de tubería MT en Bloque No.1
Orden y aseo.

➢ **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

➢ **I.E. SAN MATEO:**
Inicio de Obra: 24 de Junio de 2022
Terminacion:22 de Septiembre de 2022
Plazo de ejecución: Noventa y un (91) días calendario
Días transcurridos:91 días calendario.
Días para terminar: 0 días calendario.
Programado: 100%
Ejecutado: 100%
NOTA: El día 22 de Septiembre de 2022 se hace un recorrido en compañía del Rector de la I. E. San Mateo, el Contratista y la Interventoría con el fin de recibir los trabajos ejecutados, se realiza un infirme en donde se consigan los pendientes de obra y el contratista se compromete a hacer entrega de los mismos incluidas la instalación de las bajantes para el 10 de Octubre de 2022.

➢ **I.E. CIUDAD LATINA:**
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:11 de Octubre de 2022 – 28 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Setenta y siete (77) días calendario

Días transcurridos:54 días calendario.
Días para terminar:23 días calendario.
Programado: 70%
Ejecutado: 55%
Se presenta un atraso del 15%, en las siguientes actividades:
Mampostería bloque No.2
Pintura estructura metálica Bloque No. 2.
Instalación estructura metálica Bloque No.2
Resane y pintura en muros y viga cinta de salones y pasillos Bloques No.1 y 2
Instalación de Bajantes en Bloques No.1 y 2
Instalación de Cubierta en Bloques No. 1 y 2
Red eléctrica iluminación y corriente Bloques No. 1 y 2

- **Aspectos Técnicos:**

- La interventoría solicita a la firma contratista que se haga entrega de un cronograma en el cual se estipule la prioridad de los trabajos, el personal que va a estar de planta y el horario de la jornada laboral, para la ejecución de los trabajos en la Institución Educativa El Bosque y La despensa, a sabiendas que estamos aportas de 56 días para terminar el plazo del contrato de obra, en dicho cronograma se debe tener en cuenta el tiempo para las posventas el cual no debe pasar del 30 de Noviembre de 2022.

- La interventoría solicita a la firma contratista se cumpla con la fecha de entrega de pendientes de obra en la I.E. San Mateo incluida la instalación de las bajantes para el 10 de Octubre de 2022, ya que para esta fecha se hará una visita a la obra del por parte del delegado de la Secretaria de Educación, el Supervisor de Epuxua, la Interventoría y el Contratista para el recibo final de la obra.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Revisión y Evaluación de los Análisis de Precios Unitarios de las actividades no revistas presentados por la firma contratista.	Interventoría	10-Octubre -2022
Entrega de una certificación en la cual se estipule la entrega de la teja para las cubiertas de las I.E. El Bosque y La Despensa.	Contratista	10-Octubre-2022
Entrega instalación bajantes y subsanación de pendientes de obra para recibo final I.E. San Mateo	Contratista	10-Octubre-2022
Entrega de programación de obra para la fecha de terminación estimada 28 de Octubre de 2022 de la I.E. Ciudad Latina.	Contratista	08-Octubre - 2022
Entrega Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente.	Contratista	10-Octubre-2022
Entrega de los exámenes médicos complementarios del personal de estructura metálica y adquisición de los elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "A"	Contratista	10-Octubre-2022
Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo	Contratista	13-Octubre - 2022

Cantidades ajustadas de obra de Ítems contractuales e Ítems no previstos de las I. E. San Mateo y Ciudad Latina	Contratista	12-Octubre – 2022
Cantidades ajustadas de obra de Ítems contractuales e Ítems no previstos de las I. E. El Bosque y La Despensa	Contratista	16-Octubre – 2022
Entrega de Programaciones de obra de los trabajos a ejecutar en las I. E. El Bosque y La Despensa	Contratista	16-Octubre – 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ

FORMATO COMITÉ

SOACHA | AVANZA

Código:	Proceso: Contrato de Obra No. 027 de 2022				
Fecha:	06 - Octubre 2022	Lugar: I.E. Ciudad Latina			
Tema: Avance de Obra. I.E. San Mateo y Ciudad Latina			REUNIÓN N. 13	Externa	Interna
					X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Jairo Vargas	EPUXUA	Supervisor	jvargas@epuxua.gov.co	
Diego Felipe Cortes	Contratista	Residente	csoachas@gmail.com	
SANDRA LUZMILA MARENTES	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	Sandra M.
Angie Karina Vargas B	Contratista	Profesional SST	Angiekarinavargas01@gmail.com	con Angie V.
Juan Sebastian Pudono Bohorquez	Interventoria	Profesional SST	juspeba@gmail.com	Juan Sebastian Pudono B.
Jorge Enrique Vargas	Interventoria	Inspector	Jenriquevi@hotmail.com	
Eduardo Varon Medina	Interventoria	Coordinador	medovaron@gmail.com	

VERSIÓN: 01

Escaneado con CamScanner

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 2:00 P.M.
FECHA: 13 de Octubre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 4:00 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 14
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de obra de la Institución Educativa San Mateo y Avance de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina Aspectos Técnicos y Varios

AGENDA PROPUESTA	
1.	Recorrido a la obra
2.	Presentación Asistentes
3.	Lectura del Acta de Comité No.13 celebrado el 06 de Octubre de 2022
4.	Verificación compromisos según Acta de Comité No 13
5.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
6.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
7.	Aspectos Técnicos y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

1. **Recorrido a la Obra:**

   Se realiza un recorrido a la obra que se está interviniendo de la Institución Educativa Ciudad Latina, en compañía del Supervisor de Epoxua, El Contratista y la Interventoría, con el objeto de verificar el avance y el estado de la obra en los Edificios No. 1, 2 y 3.

2. **Presentación de los asistentes:**

   Asisten al comité los siguientes integrantes, Ing. Supervisor Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

3. **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 13:**

   Una vez leída el Acta de Comité No. 13, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

4. **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.13:**

   Revisión y Evaluación de los Análisis de Precios Unitarios de las actividades no revistas presentados por la firma contratista realizadas en la I.E. San Mateo y Ciudad Latina. Se cumplió.

   Entrega de una certificación para el 10 de Octubre de 20022, en la cual se estipule la entrega de la teja para las cubiertas de las I.E. El Bosque y La Despensa. No se cumplió.

Instalación bajantes y subsanación de pendientes de obra para recibo final I.E. San Mateo, para el 10 de Octubre de 2022. Se cumplió, pero queda pendiente tapa claraboya, complemento de cubierta bloque No. 2, complemento bajante Bloque No.3 y mejorar el aseguramiento de las bajantes en la fachada sur Bloques No. 1 y 2.

Entrega para el 08 de Octubre de 2022, de la programación de obra para la fecha de terminación estimada 28 de Octubre de 2022 de la I.E. Ciudad Latina. No se cumplió.

Entrega Planos Récord, para el 10 de Octubre de 2022 de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente. No se cumplió.

Entrega de los exámenes médicos complementarios del personal de estructura metálica, faltando los de la nueva cuadrilla y adquisición de los elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "**A**". No se cumplió.

Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo para el 13 de Octubre de 20202. No se cumplió.

Cantidades ajustadas de obra de Ítems contractuales e Ítems no previstos de las I. E. San Mateo y Ciudad Latina, para el 12 de Octubre de 2022. No se cumplió.

Pendientes Cantidades ajustadas de obra de Ítems contractuales e Ítems no previstos de las I. E. El Bosque y La Despensa, para el 16 de Octubre de 2022.

Pendiente Entrega de Programaciones de obra de los trabajos a ejecutar en las I. E. El Bosque y La Despensa, para el 16 de Octubre de 2022.

5. **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

I.E. SAN MATEO:

Se instalaron las bajantes de aguas lluvias de 4" en la parte externa e interna.
Pendiente la tapa claraboya de acceso a tanques elevados, prolongación bajante Bloque 3, prolongación cubierta en bloque No.2, colocar marquillas en tablero eléctrico bloque No.2.
Orden y aseo.

I.E. CIUDAD LATINA:

Demolición de cubierta y retiro de escombros Bloque No. 3
Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No.2 y 3
Aplicación de anticorrosivo y primera mano pintura estructura metálica de cubierta bloque No. 2 y 3
Mampostería Bloque No.2 y 3
Instalación de Cubierta en Bloque No. 1 y 2
Instalación de tubería MT, cajas metálicas y lámparas en Bloque No.1
Resanes y pintura en bloque No.1
Orden y aseo.

6. **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

I.E. SAN MATEO:
Programado: 100%
Ejecutado: 100%
NOTA: Para el 18 de Octubre de 2022 el contratista se compromete a hacer entrega de a la interventoría y al rector del la I.E. San Mateo de los trabajos ejecutados para su recibo a satisfacción.

I.E. CIUDAD LATINA:
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:28 de Octubre de 2022

Plazo de ejecución: Setenta y siete (77) días calendario
Días transcurridos:61 días calendario.
Días para terminar: 16 días calendario
Programado: 79%
Ejecutado: 71%
Se presenta un atraso del 8%, en las siguientes actividades:
Instalación de la estructura metálica de cubierta en los bloques No. 3
Red eléctrica de iluminación y corriente Bloque No. 2
Resane y pintura en muros y viga de salones y pasillos Bloques 2
Instalación Flanche Bloques No. 1 y 2
Instalación de Bajantes en Bloques No.1 y 2
Orden y aseo

7. **Aspectos Técnicos:**

- La Unión Temporal Cubiertas Soacha en su oficio de octubre 12 de 2022, en donde da respuesta al comunicado de la interventoría No. INT EPUX – 25 de fecha 06 de Octubre de 2022 en el cual se le solicita un Plan de Contingencia en donde se describa como se van a realizar las intervenciones de las I.E. El Bosque y La Despensa.
  El Representante de la Firma Contratista, solicita en este Comité de Obra al Supervisor de Epuxua y a la Interventoría, un documento en el cual se le garantice la Adición en recursos que está pendiente, con el fin de proceder a realizar el pedido de las tejas para las dos Instituciones a intervenir, que como es sabido es el ítem que marca la ruta crítica.

- El Supervisor por parte de Epuxua le manifiesta al Representante de la Firma Contratista que la adición en dinero ya es un hecho, que en este momento se esta cumpliendo con los requisitos que solicita la secretaria de Hacienda, pero que ya se realizó un Comité Técnico en donde se dejan plasmados los dineros requeridos para la adición del Contrato de Obra y el de la Interventoría.
  Sin embargo, el Supervisor comparte a la Firma Contratista y a la Interventoría el comunicado No. SUBTEC-221-2022 de fecha 13 de Octubre de 2022 en donde se hace un compromiso que en la semana del 18 al 21 de Octubre se estarían generando los contratos para garantizar de esta manera la adición.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega y recibo de los trabajos ejecutados en la Institución Educativa San Mateo a Epuxua y secretaria de Educación Municipal. Hora 7:00 A.M.	Contratista e Interventoría	Octubre 20 de 2022
Entrega de Programación de Obra ajustada de la I. E. Ciudad Latina.	Contratista	Octubre 14 de 2022
De nuevo se solicita la entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo.	Contratista	Octubre 18 de 2022
Entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. Ciudad Latina.	Contratista	Octubre 26 de 2022
Entrega de los exámenes médicos complementarios del personal nuevo de la estructura metálica, y adquisición de los elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "A"	Contratista	Octubre 19 de 2022

Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo.	Contratista	Octubre 15 de 2022
Entrega Balance Presupuestal definitivo de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina.	Contratista	Octubre 18 de 2022
Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa con fecha de Inicio el 21 de Octubre de 2022.	Contratista	Octubre 19 de 2022
Entrega de documentos y Acta de Corte de obra No. 2 para pago.	Contratista e Interventoría	Octubre 19 de 2022
Entrega de Programación para visita técnica a las nuevas I.E. a intervenir	Contratista e Interventoría	Octubre 13 de 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUA	EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	SOACHA | EL CAMBIO AVANZA
	FORMATO COMITÉ	

Código:	Proceso: Contrato de Obra N. 027 de 2022			
Fecha: 13-OCTUBRE-2022	Lugar: J.E. Ciudad Latina			
Tema: Avances de Obra J.E. San Mateo y Ciudad Latina		REUNION No 14	Externa	Interna X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Jairo Vargas	EPUXUA	Supervisor	jvargas@epuxua.gov.co	
SANDRA LUDMILA MARENTES	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	Sandra M
Jose J. Diaz Pabon	Obra	Director	jjdiazco@ucatolicadeloriente	
Juan Sebastian Perdomo Betancourt	Interventoria	Profesional SST	juseperba@gmail.com	Juan Sebastian Perdomo B
Angie Karina Vargas	Contratista	Profesional SST	Angiekarinavargas01@gmail.com	Angie Vargas
Jorge E Vargas	Interventoria	Inspector	Jenriquevc01@hotmail.com	
Eduardo Vani Medina	INTERVENTORIA	COORDINADOR	redivaron@gmail.com	

Escaneado con CamScanner

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. FORMATO COMITÉ	ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA EL CAMBIO AVANZA

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 7:00 A.M.
FECHA: 20 de Octubre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 10:00 A.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 15
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA □

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de obra de la Institución Educativa San Mateo y Avance de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina. Aspectos Técnicos y Varios

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Recorrido a la obra
3.	Lectura del Acta de Comité No.14 celebrado el 13 de Octubre de 2022
4.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.14
5.	Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina
6.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
7.	Aspectos Técnicos y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

1. **Presentación de los asistentes:**

   Asisten al comité los siguientes integrantes, Rector de la I.E. San Mateo, Ing. Supervisor de la secretaría de Educación, Ing. Supervisor de Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

2. **Recorrido a las Obras:**

   Se realiza el recorrido a la I.E. San Mateo con el objeto de hacer la entrega y recibo de los trabajos realizados en los Bloques No. 1, 2, 3, 4 y 5, de acuerdo con el Objeto del Contrato No. 27 - 2022 También se realiza un recorrido a la obra que se está interviniendo en la Institución Educativa Ciudad Latina, con el objeto de verificar el avance y el estado de la obra en los Edificios No. 1, 2 y 3.

3. **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 14:**

   Una vez leída el Acta de Comité No. 14, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

4. **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.13:**

- Entrega y recibo de los trabajos ejecutados en la Institución Educativa San Mateo a Epuxua y secretaría de Educación Municipal. Hora 7:00 A.M. Se cumplió.
- Entrega de Programación de Obra ajustada de la I. E. Ciudad Latina, para el 14 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- De nuevo se solicita la entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo para el 18 de Octubre. No se cumplió.

- Entrega de los exámenes médicos complementarios del personal nuevo de la estructura metálica, y adquisición de los elementos de emergencia como el extintor de 10 libras y botiquín de categoría "**A**", para 19 de Octubre de 2022. No se cumplió

- Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo, para el 15 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega Balance Presupuestal definitivo de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina para el 18 de Octubre de 2022. SE cumplió.

- Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa con fecha de Inicio el 21 de Octubre de 2022, para el 19 de Octubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega de documentos y Acta de Corte de obra No. 2 para pago, para el 19 de Otubre de 2022. No se cumplió.

- Entrega de Programación para visita técnica a las nuevas I.E. a intervenir, para el 13 de Octubre de 2022 Se cumplió.

5. **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

I.E. SAN MATEO:

Se instalaron la tapa claraboya de acceso a tanques elevados, prolongación bajante Bloque 3, prolongación cubierta en bloque No.2, colocar marquillas en tablero eléctrico bloque No.2.
Orden y aseo.
Una vez realizado el recorrido a las obras ejecutadas en la I.E. San Mateo, se encontraron los siguientes detalles:
Bloque No.1:
El tomacorriente en la Sala De Profesores no funciona.
Recuperar la teja de la cubierta de lavamanos ubicada en el patio central.
Se presenta humedad en el antepecho por debajo de la cubierta en el área del pasillo.
Se presenta humedad en la placa de tanques alrededor de la compuerta del Aula A 22
Falta tapa ciega metálica en pasillo frente al Aula A 27
Bloque No. 2:
En el cuarto de bodega se encuentra instalado el Tablero eléctrico, pero falta identificar los circuitos.
Limpiar la estructura metálica en el salón donde funcionaba la oficina de la interventoría y el contratista.
Revisar gotera en donde funcionaba el Vestier del personal de la Firma Contratista y realizar limpieza al piso en porcelanato ya que se encuentran manchas de pintura negra.
Realizar complemento de cubierta en pasillo.
Bloque No. 3:
Limpieza de la teja por debajo.
Curar perforación en teja.
Humedad en el antepecho en mampostería eje C entre el eje del 4 al 3.
Falta tapa ciega metálica en aula adicional.
Seguimiento a humedad en cubierta Aula B4
Faltan tapas ciegas metálicas en pasillo
Humedad en cuchillas eje A Aula 5
Revisar en prolongación de columna fisura Aula B5

Bloque No. 4:
Instalar tapa ciega metálica en aula B8
Pintar viga metálica existente para mejorar presentación.
Pintura en vinilo en general en toda la viga de cubierta
Pintura estructura metálica perfil 16/6 baño niñas y rematar cuchilla en mampostería con el fin de evitar el ingreso de las palomas
Retoque pintura en vinilo sobre antepechos y cuchillas en Aula B10
Retoque de pintura sobre estructura metálica en general.
Bloque No. 5:
Retoque en pintura vinilo antepecho Aulas B12 y B13
En la viga existente revisar la humedad que se presenta por el espacio
Fachada Norte:
Resane y pintura en vinilo sobre viga de cubierta.

I.E. CIUDAD LATINA:

Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No. 3
Aplicación de anticorrosivo y segunda mano pintura estructura metálica de bloque No. 3
Mampostería Bloque No.3
Instalación de flanche metálico en los Bloques No. 1 y 2
Instalación de tubería MT, cajas metálicas y lámparas en Bloque No. 2
Instalación de tubería MT y cajas metálicas en Bloque No. 3
Resanes y pintura en bloque No.2
Orden y aseo.

6. **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

I.E. SAN MATEO:
Programado: 100%
Ejecutado: 100%
NOTA: Para el 20 de Octubre de 2022 se hace entrega y recibo de los trabajos realizados en dicha institución.

I.E. CIUDAD LATINA:
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:28 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Setenta y siete (77) días calendario
Días transcurridos:68 días calendario.
Días para terminar: 9 días calendario.
Programado: 88%
Ejecutado: 86.5 %
Se presenta un atraso del 1.5%, en las siguientes actividades:
Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No.3
Instalación de flanches metálicos.
Aplicación de anticorrosivo y segunda mano pintura estructura metálica de bloque No. 3
Red eléctrica de iluminación y corriente Bloque No. 3
Resane y pintura en muros y viga de salones y pasillos Bloques No. 2 y 3
Instalación Flanche Bloques No. 3
Orden y aseo

7. **Aspectos Técnicos:**

En una mínima parte de las áreas intervenidas se pudo observar que hay unas tejas abolladas lo que evita el escurrimiento normal del agua sobre dicha superficie lo que podría con el tiempo producir humedad y goteo, por lo que se le advierte a la Firma Contratista, que se haría uso de la Póliza de Garantía y estabilidad de la obra.

El Supervisor de la secretaria de Educación solicita un concepto estructural del por qué no se confinaron los muros en mampostería con una viga cintas de acuerdo con la Norma NSR-10.

Es importante aclarar que la firma Contratista ha tomado las medidas correctivas para cumplir con la entrega del proyecto en la I.E. Ciudad Latina, la cual está programada para el 28 de Octubre de 2022, incrementado la jornada laboral trabajando dominicales y festivos además el personal operativo paso de 12 a 20 personas.

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega detalles de obra en la I.E. San Mateo, para su entrega y recibo definitivo.	Contratista	31 de octubre de 2022
Entrega de la I.E. Ciudad Latina	Contratista	28 de Octubre de 2022
Entrega de concepto estructural del por qué no se requería viga cinta sobre las cuchillas	Interventoría	28 de Octubre de 2022
Entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina	Contratista	28 de Octubre de 2022
Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa.	Contratista	28 de Octubre de 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ

EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

FORMATO COMITÉ

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

Código:	**Proceso:** Contrato de Obra No. 027 de 2022				
Fecha:	20-OCTUBRE-2022	**Lugar:** I.E. San Mateo y Ciudad Latina	**REUNION No. 15**	**Externa**	**Interna**
Tema:	Entrega Trabajos I.E. San Mateo y Avance de Obra I.E. Ciudad Latina				X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Jairo Vargas	EPUXUA	Supervisor	jvargas@epuxuagov.co	
Andrés Zambrano	Interventoría	Director	azingenieros@yahoo.com	
Nicolas Gomez	CONTRATISTA	Director	nicolas@gmail.com	
Diego Bastero	Contratista	Residente	csoacha@gmail.com	
José J. Díaz Paz	Contratista	Coordinador	jjdiaz60@ucatolica.edu.co	
Eduardo Varon Medina	Interventora	Coordinadora	medivaron@gmail.com	
Julian Mendoza Coronado	SEM	SUPERVISOR CTO 3407-2021	jmendozac@alcaldiasoacha.gov.co	
William Alfonso Enrique T	I.E. San Mateo	Rector	rectorsanmateo@alcaldiasoacha.gov.co	
SANDRA LUZMILA MARENTES V	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	

Escaneado con CamScanner

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO
BLOQUE 1

1. Humedad en mamposteria de pasillo
2. Humedad alrededor de escotilla placa de tanques
3. Falta tapa ciega de caja 2400 en pasillo







BLOQUE 2

1. Seguimiento a teja en biblioteca (antigua oficina de trabajadores del contratista) posible gotera
2. Limpiaza de porcelanato, manchado con pintura (antigua oficina de trabajadores del contratista)





BLOQUE 3

1. Falta tapa ciega en caja 2400 en aula adicional
2. Humedad en mampostería ingresando al aula
3. Humedad en cuchilla
4. Teja sucia y con perforación cerca perfil generando humedad
5. Pendiente soldadura de perfil 16x6 parte inferior
6. Falta 2 tapas ciegas en cajas 2400 ubicadas en pasillo















BLOQUE 4

1. Falta remate de pintura en perfil 16x6
2. Falta tapa ciega en caja 2400 ubicada en pasillo
3. Pintura en mampostería existente









XUÁ	**EPUXUA AVANZA E.I.C.E.**	SOACHA EL CAMBIO AVANZA
	FORMATO COMITÉ	

LUGAR DE REUNIÓN: I.E. CIUDAD LATINA	HORA DE INICIO: 10:30 A.M.
FECHA: 28 de Octubre de 2022	HORA DE TERMINACIÓN: 11:30 A.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 16
TIPO DE COMITÉ TÉCNICO ■	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Entrega de posventas de la Institución Educativa San Mateo y Entrega de Obra de la Institución Educativa Ciudad Latina. Aspectos Técnicos y Varios

AGENDA PROPUESTA	
1.	Presentación Asistentes
2.	Recorrido a la obra
3.	Lectura del Acta de Comité No.15 celebrado el 20 de Octubre de 2022
4.	Verificación compromisos según Acta de Comité No.15
5.	Actividades ejecutadas en la I. E. Ciudad Latina
6.	Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado
7.	Aspectos Técnicos y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Orden del día:

1. **Presentación de los asistentes:**

   Asisten al comité los siguientes integrantes: Ing. Supervisor de Epuxua, Contratista e Interventoría, de acuerdo con el listado de asistencia anexo.

2. **Recorrido a las Obra:**

   Se realiza el recorrido a la I.E. Ciudad Latina con el objeto de hacer la entrega y recibo de los trabajos realizados en los Bloques No. 1, 2 y 3 de acuerdo con el Objeto del Contrato No. 27 – 2022

3. **Lectura del Acta de Comité de Obra No. 15:**

   Una vez leída el Acta de Comité No. 15, los presentes e involucrados en ella la dan por aprobada.

4. **Verificación Compromisos según Acta de Comité No.15:**

   Entrega detalles de obra de la I.E. San Mateo, para su entrega y recibo definitivo, la cual estaba prevista para el 31 de Octubre de 2022, el contratista solicita que este recibo definitivo sea apiazada para el jueves 03 de Noviembre de 2022.

   Entrega de las obras intervenidas en la I.E. Ciudad Latina, programada para el 28 de Octubre de 2022. Se cumplió.

Entrega de concepto estructural del por qué no se requería viga cinta sobre las cuchillas de la I.E. San Mateo. Se cumplió.

Entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina, prevista para el día de hoy. No se cumplió.

Entrega programación de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa, prevista para el día de hoy. No se cumplió.

Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo, para el 15 de Octubre de 2022. No se cumplió.

5. **Actividades ejecutadas en las I. E. San Mateo y Ciudad Latina:**

I.E. SAN MATEO: Pendiente remates de obra etapa de posventa

I.E. CIUDAD LATINA:

Instalación de la cubierta Bloque No. 3
Instalación de la estructura metálica de cubierta en el bloque No. 3
Aplicación de anticorrosivo y segunda mano pintura estructura metálica de bloque No. 3
Mampostería Bloque No.3
Instalación de tubería MT y cajas metálicas en Bloque No. 3
Resanes y pintura en bloque No.2
Orden y aseo.

6. **Porcentaje de obra Programado contra porcentaje Ejecutado:**

I.E. SAN MATEO:
Programado: 100%
Ejecutado: 100%
NOTA: En el Acta de Comité de Obra No. 15 quedaron consignadas las observaciones de obra o posventas, que se detectaron de acuerdo al recorrido realizado el pasado 20 de Octubre de 2022, la cual estaba prevista por el contratista para entrega el 28 de Octubre de 2022, pero solicita que dicha entrega se realice el próximo 4 de Noviembre de 2022, con el fin de hacer el recibo definitivo de los trabajos de intervención que se hicieron en dicha institución educativa.

I.E. CIUDAD LATINA:
Inicio de Obra: 13 de Agosto de 2022
Terminacion:28 de Octubre de 2022
Plazo de ejecución: Setenta y siete (77) dias calendario
Dias transcurridos:77 dias calendario.
Dias para terminar: 0 dias calendario.
Programado: 100%
Ejecutado: 100 %
El día de hoy se hace la entrega por parte del contratista de los trabajos de intervención a la interventoria, y durante el recorrido se detectan una serie de detalles que corresponden a la posventa y los cuales se relacionan a continuación:

FACHADA SUR:
Prolongar correas metálicas con el fin de mejorar el montaje de la cubierta.
Mejorar remate de columneta en esquina Nororiental.

FACHADA ORIENTAL:
Lavado de ladrillo a la vista en antepecho y emboquillar en piezas faltantes.
Mejorar remate de columnetas.
Organizar el cableado que se encuentra sobre esta fachada.

BLOQUE NO. 1:
En el corredor interno mejorar emboquillado en mampostería antigua con la nueva, realizada sobre el antepecho.
Instalar cable en tubería EMT e interruptor ubicado a la entrada del pasillo interior.

BLOQUE No. 2:
Desmonte de tomas y cajas metálicas que pertenecían a la red eléctrica antigua.

BLOQUE No.3:
SALON No. 901:
Revisar presencia de humedad en la viga canal en concreto.
Rematar aplicación de pintura esmalte negra sobre estructura metálica

SALON No. 503:
Limpieza de cubierta
Limpiar manchas de pintura en vinilo blanca sobre franja de pintura azul.
Resanar y pintar filos en viga aérea.

SALON No. 605:
Limpieza de cubierta exterior e interior.
Limpiar manchas de pintura en vinilo blanca sobre franja de pintura azul.
Resanar y pintar filos en viga aérea.
Limpiar pintura negra sobre antepecho de mampostería a la vista.

SALON No. 904:
Limpieza de cubierta interior.
Limpiar manchas de pintura en vinilo blanca sobre franja de pintura azul.
Resanar y pintar filos en viga aérea.
Limpiar pintura vinilo blanco sobre antepecho de mampostería a la vista.

SALON No. 903:
Limpieza de cubierta interior.
Limpiar manchas de pintura en vinilo blanca sobre franja de pintura azul.
Resanar y pintar filos en viga aérea.
Limpiar pintura vinilo blanco sobre antepecho de mampostería a la vista.

BIBLIOTECA:
Falta tapa metálica eléctrica y ajustar la existente.

LABORATORIO:
Orden y Aseo.

ORIENTACION:
Recuperación del cielo raso, ya que este se afectó con el retiro y la demolición de la cubierta existente.

PASILLO EXTERIOR COSTADO OCCIDENTAL:
Correspondiente al patio interno, se necesita la limpieza de la mampostería y la pintura en vinilo blanco a la viga, que resultaron afectados por que por ese sector se subió el material de morteros y concretos.

NOTA: Reposición de los vidrios que se rompieron durante la actividad de desmonte de la cubierta existente. en los Bloques No. 1, 2 y 3.

7. Aspectos Técnicos y Varios:

Se requiere realizar la socialización de los Proyectos a intervenir de las I.E. El Bosque y La Despensa con el fin de informales a los respectivos Rectores para que desocupen las áreas que se van a intervenir.

Se solicita por parte del Supervisor de Epuxua se genere una carpeta que contenga todos los documentos técnicos que se han elaborado hasta la fecha como; Actas de Comité de Obra, Actas de Corte de Obra, Bitácoras, Informes Mensuales, entre otros.

El Supervisor de Epoxua manifiesta que los recursos destinados para la adición están aprobados y avalados por el alcalde, quedando pendiente el desembolso por parte de la alcaldía a Epoxua.,

ACUERDOS Y COMPROMISOS		
ACTIVIDAD:	**RESPONSABLE:**	**FECHA:**
Entrega de detalles finales de postventa de la I.E. San Mateo.	Contratista	04 de Noviembre de 2022 Hora 12:00 A.M.
Entrega de detalles finales de postventa de la I.E. Ciudad Latina.	Contratista	04 de Noviembre de 2022 Hora 10:30 A.M
Entrega de los Planos Récord de la Estructura metálica de cubierta, eléctricos y planta de la instalación de la cubierta en donde se indique el sentido y la pendiente de la I.E. San Mateo y de la I.E. Ciudad Latina	Contratista	31 de Octubre 2022
Entrega programaciones de obra para las próximas I.E. a intervenir El Bosque y La Despensa.	Contratista	31 de Octubre 2022
Entrega plan de Seguridad y Salud en el trabajo.	Contratista	01 de Noviembre de 2022
Entrega de carpeta que contenga los documentos técnicos generados hasta la fecha con respecto a lo ejecutado en las dos I.E. San Mateo y Ciudad Latina.	Contratista e Interventoría	04 de Noviembre de 2022

ANEXO: Listado de Asistencia

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E.	SOACHA | EL CAMBIO AVANZA
	FORMATO COMITÉ	

Código:	Proceso: Contrato de Obra N.027 de 2022			
Fecha:	28-OCTUBRE-2022	Lugar: I.E Ciudad Latina		
Tema: Entrega Trabajos I.E San Ciudad Latina y Pendientes I.E San Mateo		REUNION N. 16	Externa	Interna X

NOMBRE Y APELLIDO	ENTIDAD / AREA CVC	CARGO	CORREO ELECTRONICO O TELEFONO	FIRMA
Jairo Vargas	EPUXUA	Supervisor	jvargas@epuxua.gov.co	
Diego Fabian Castro	Contratista	Residente	csoacha5@gmail.com	
Jorge E Vargas	Interventoria	Inspector	Jenrique...@hotmail.com	
Juan Sebastian Pudono Bahamón	Interventoria	Profesional SST	josepeba@gmail.com	Juan Sebastian Pudono B.
Angie Karina Vargas ①	Contratista	Profesional SST	Angiekarinavargas01@gmail.com	AngieVargas.
SANDRA LUZMILA MARENTES V.	INTERVENTORIA	RESIDENTE	marentessandra1@gmail.com	Olancho M.
Eduardo Varon Medina	INTERVENTORIA	COORDINADOR	redvaron@gmail.com	

Escaneado con CamScanner

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Octubre 27 de 2022

INT EPUX-27

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

REF: Confinamiento culatas en mampostería en muros que separan los salones de la I.E. San Mateo – Contrato de obra 027 de 2022

Cordial saludo,

Con respecto a la inquietud referente a la no construcción de vigas cinta sobre los remates de culata en los muros que separan los salones en la I.E. San Mateo, presentamos las siguientes precisiones:

1. La viga cinta en concreto es un elemento de remate suplementario cuya función es confinar la mampostería de las culatas de los muros divisorios.

2. En la mampostería de los muros existentes que separan los diferentes salones de la I.E. San Mateo, dicho elemento no existía, es decir que la cubierta existente estaba apoyada directamente sobre la mampostería de los muros divisorios.





3. Para la instalación de la nueva cubierta, se construyó una reticula en tubería metálica, la cual está apoyada en columnetas y vigas de amarre en concreto que transmiten la carga de toda la cubierta (estructura metálica y teja) a los elementos estructurales mencionados, por lo tanto, las culatas en mampostería no reciben las mencionadas cargas.



4. El confinamiento de las culatas en mampostería lo hace el elemento metálico en este caso las correas metálicas, las cuales están apoyadas en las columnetas y vigas de amarre tal y como se mencionó en el punto anterior.





5. Considera la interventoria que las culatas construidas tienen el confinamiento necesario y no están trabajando estructuralmente.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Ingeniero Civil
Matricula Profesional: 25202-38340 CND
Interventoria

ANEXO N.6 – CORRESPONDENCIA

AZ Ingenieros S.A.S.
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Octubre 06 de 2022

INT EPUX-25

Señores
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
Representante legal

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA"

Asunto: Plan de Contingencia

Cordial saludo,

De acuerdo con el comité de obra celebrado el día de hoy y a lo acotado en él, se está aportas de 56 días para terminar el plazo del contrato de obra, por lo que al respecto la interventoría hace las siguientes precisiones:

1. Que al día de hoy no se han iniciado las actividades previstas para la intervención de las I.E. El Bosque y La Despensa.

2. Se le solicita a la firma Contratista un Plan de Trabajo en el cual se estipule la prioridad de las actividades a ejecutar, la cantidad de personal, la disponibilidad de material y el equipo necesario para cumplir con los contratado para cada I.E.

3. Se le recuerda a la firma Contratista que el plazo de terminación del contrato de obra es el 30 de Noviembre de 2022, además se debe tener en cuenta que el tiempo para las post ventas debe estar incluido en dicha programación.

En caso de no dar solución pronta a lo aquí solicitado, esta interventoría de acuerdo con sus obligaciones se verá en la necesidad de informar a la entidad sobre un posible incumplimiento en la ejecución del contrato dentro del plazo contractual.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal Interventoría
Copia: Ing. Jairo Vargas – Supervisor EPXUA

AZ Ingenieros Ltda
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

Bogotá, Octubre 12 de 2022
INT EPUX-25A

Señores
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
Ing. Nicolas Andrés Gómez Caro
Representante Legal
Ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Solicitud de implementación de requisitos Legales

Cordial saludo,

Decreto 1273 del 2018

ARTÍCULO 3. Modifíquese el artículo 2.2.4.2.2.13 del Decreto 1072 de 2015, Único Reglamentario del Sector Trabajo, el cual quedará así: "ARTÍCULO 2.2.4.2.2.13. Pago de la cotización. Las Entidades o Instituciones públicas o privadas contratantes y los contratistas, según corresponda, deberán realizar el pago de las cotizaciones al Sistema General de Riesgos Laborales mes vencido, dentro de los términos previstos por las normas vigentes.
Al contratista le corresponde pagar mes vencido el valor de la cotización al Sistema General de Riesgos Laborales, cuando la afiliación sea por riesgo I, II o III, conforme la clasificación de actividades económicas establecidas en el Decreto 1607 de 2002 o la norma que lo modifique, adicione o sustituya. El contratante debe pagar el valor de la cotización mes vencido, cuando la afiliación del contratista sea por riesgo IV o V.

Deben estar pendiente de la fecha limite de pago de la seguridad social integral correspondiente según el Nit del aportante.

Se advierte a la Firma Contratista que sin el pago de la planilla de aportes; esta interventoría no permitirá el ingreso del personal a la obra hasta tanto no se justifique el pago.

Se le advierte a la Firma Contratista que el desconocimiento de las normas no lo eximen de la obligación.

Agradezco de antemano la atención a la presente solicitud.

Atentamente,

ING. EDUARDO VARON MEDINA
COORDINADOR DE INTERVENTORÍA
AZ INGENIEROS S.A.S

AZ Ingenieros SAS
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Octubre 11 de 2022

INT EPUX-26

Señores
UNIÓN TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA.
ING. Nicolas Andrés Gómez Caro
Representante legal

Referencia: Aprobación APUS Contrato de Obra No.027 de 2022. "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA"

Asunto: Análisis de Precios Unitarios

Cordial saludo,

De acuerdo con los compromisos contractuales y de acuerdo con los requerimientos de las obras que se están ejecutando, se anexa la revisión y aprobación por parte de la interventoría de los análisis de precios unitarios – APUs, necesarios para poder cumplir con la ejecución del objeto contractual:

APROBACION APUS				OBSERVACIONES
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	
1	**CUBIERTAS**			
A	AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10). LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR. PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RÉCORD	GL	$ 44.864.725	Se ajusta el APU por las mayores cantidades de obra
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	$ 13.861,19	Contractual
C	TRASCIEGO VERTICAL Y HORIZONTAL MATERIAL CUBIERTA	M2	$ 2.880,00	No Previsto
D	DEMOLICIONES INCLUYE TRASCIEGO VERTICAL Y HORIZONTAL, TRANSPORTE Y ENLONADO	M2	$ 16.619,00	No Previsto
E	ACERO DE REFUERZO COLUMNA CCTO	ML	$ 54.518,00	No Previsto
F	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M3	$ 881.863,79	Contractual
G	ACERO DE REFUERZO VIGA CINTA CCTO	ML	$ 22.278,00	No Previsto
H	VIGA CINTA DE 3500 PSI (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M3	$ 911.959,69	Contractual
I	SUMIN. E INSTAL. MAMPOSTERIA EN LADRILLO. INCLUYE LAVADO Y ACABADO FINAL	ML	$ 56.196,00	No Previsto

J	MURO EN BLOQUE N.5 / E=12 CM	ML	$ 46.036,00	No Previsto
K	SUMIN. Y APLICAC. PINTURA TIPO 2	ML	$ 5.408,00	No Previsto
L	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	KG	$ 17.039,50	Contractual
M	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA	M2	$ 119.974,18	Contractual
N	CABALLETE CUBIERTA TERMOACUSTICA	ML	$ 64.526,00	No Previsto
O	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	$ 23.726,72	Contractual
P	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	$ 90.380,00	No Previsto
Q	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 4". INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y PINTURA	ML	$ 49.105,00	No Previsto
R	RETIRO Y REINSTALACION DE TANQUES	UN	$ 250.000,00	No Previsto
S	SUMIN. E INSTAL. PLACA EN CONCRETO PARA TANQUES	M2	$ 200.000,00	No Previsto
T	ASEO FINAL	M2	$ 4.454,00	No Previsto
U	DESMONTE CABLEADO EXISTENTE	ML	$ 4.968,00	No Previsto
V	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			
V1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1" INCLUYE ACCESORIOS Y ACOPLES	ML	$ 45.721,42	No Previsto
V2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 1/2 INCLUYE ACCESORIOS Y ACOPLES	ML	$ 36.454,42	No Previsto
V3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA RECTANGULAR METÁLICA 4X4 CAL 20 RETIE	UN	$ 7.865,75	No Previsto
V4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA CUADRADA METÁLICA 2X4 CAL 20 RETIE	UN	$ 7.088,75	No Previsto
V5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA TOMA DOBLE CON PALO INCLUYE TOMA ELÉCTRICA	UN	$ 21.337,53	No Previsto
V6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA INTERRUPTOR INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO	UN	$ 21.268,42	No Previsto
V7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO PARA LÁMPARA LED INCLUYE CARCASA METÁLICA Y TUBO LED	UN	$ 60.830,42	No Previsto
V8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA CIEGA PLÁSTICA PARA SELLAR PERFORACIONES EN MURO	UN	$ 3.988,00	No Previsto
V9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS INCLUYE BREAKERS	UN	$ 590.780,00	No Previsto
V10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 6 CIRCUITOS INCLUYE BREAKERS	UN	$ 417.380,00	No Previsto
V11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER SENCILLO TIPO ENCHUFABLE DE 20AMP	UN	$ 23.866,67	No Previsto
V12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR IND FIJO EASYPACT EZC 100N25KA 3X4 40 AMP	UN	$ 270.733,33	No Previsto

V13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO ELÉCTRICO EN CABLE 7 HILOS #12 NEUTRO FASE Y LÍNEA	ML	$ 25.550,00	No Previsto
V14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARCIAL ELÉCTRICA EN CABLE #8 7 HILOS NEUTRO FASE Y LÍNEA	ML	$ 42.918,00	No Previsto

Teniendo los APUs de los ítems no previstos ya aprobados, se requiere que se presente el balance ajustado con las cantidades de las cuatro (4) Instituciones Educativas que están en intervención.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal Interventoría

Copia: Ing. Jairo Vargas – Supervisor EPXUA

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Soacha, Octubre 21 de 2022

INT EPUX-26B

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Referencia: Contrato de interventoría No.023 de 2022. "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ".

Asunto: Entrega Documentos Cobro No.2

Cordial Saludo;

Al presente me permito relacionar los documentos de soporte para el Cobro No.2, relacionado con el contrato de la referencia, así:

1. Factura Electrónica de Venta No. FELE77
2. Informe Ejecutivo Mensual de Interventoria
3. Informe de Actividades para firma del Supervisor
4. Informe de Supervisión para la firma del Supervisor
5. Certificación para la firma del Supervisor.
6. Certificación Pago de Parafiscales
7. Planillas pagas Seguridad Social
8. Cedula de Ciudadania Representante Legal
9. Certificación Bancaria.
10. RUT de AZ Ingenieros S.A.S.
11. RIT de Soacha
12. Formato de Seguimiento a Ejecución de Contratos para la firma del Supervisor
13. Acta de Inicio
14. Prorroga No.1

Agradeciendo de antemano su gestión al respecto

Lo anterior para su conocimiento y trámites pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoria

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Octubre 27 de 2022

INT EPUX-27

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

REF: Confinamiento culatas en mampostería en muros que separan los salones de la I.E. San Mateo – Contrato de obra 027 de 2022

Cordial saludo,

Con respecto a la inquietud referente a la no construcción de vigas cinta sobre los remates de culata en los muros que separan los salones en la I.E. San Mateo, presentamos las siguientes precisiones:

1. La viga cinta en concreto es un elemento de remate suplementario cuya función es confinar la mampostería de las culatas de los muros divisorios.

2. En la mampostería de los muros existentes que separan los diferentes salones de la I.E. San Mateo, dicho elemento no existía, es decir que la cubierta existente estaba apoyada directamente sobre la mampostería de los muros divisorios.





3. Para la instalación de la nueva cubierta, se construyó una retícula en tubería metálica, la cual está apoyada en columnetas y vigas de amarre en concreto que transmiten la carga de toda la cubierta (estructura metálica y teja) a los elementos estructurales mencionados, por lo tanto, las culatas en mampostería no reciben las mencionadas cargas.



4. El confinamiento de las culatas en mampostería lo hace el elemento metálico en este caso las correas metálicas, las cuales están apoyadas en las columnetas y vigas de amarre tal y como se mencionó en el punto anterior.





5. Considera la interventoría que las culatas construidas tienen el confinamiento necesario y no están trabajando estructuralmente.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Ingeniero Civil
Matricula Profesional: 25202-38340 CND
Interventoría

ANEXO N.7 – INFORME GESTION HSEQ

INFORME MENSUAL

DEL 1 OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2022

ELABORADO POR	
NOMBRE:	Profesional SST: Juan Sebastian Perdomo Bahamon
FIRMA:	Juan Sebastian Perdomo Bahamon
FECHA:	8 de noviembre de 2022

REVISADO	
NOMBRE:	Coordinador de proyecto: Ing. Eduardo Varon Medina
FIRMA:	
FECHA:	8 de noviembre de 2022

APROBADO	
NOMBRE:	Director de interventoría: Ing. Andrés Zambrano Constain
FIRMA:	
FECHA:	8 de noviembre de 2022

APROBADO POR LA ENTIDAD	
NOMBRE:	Supervisor EPUXUA: Ing. Jairo Vargas
FIRMA:	
FECHA:	

Versión	Fecha	Comentarios y/o aprobación
Versión 1		
Versión 2		

INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).**
NUMERO DEL CONTRATO	023-2022
CONTRATANTE	EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E, NIT: 901.511.522-4.
CONTRATISTA	A.Z INGENIEROS SAS
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
VALOR DEL CONTRATO	$ 136.530.180
PRORROGA No 1	SETENTA Y DOS DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION	30/11/2022

INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE FIDEL SUAREZ.**
NUMERO DEL CONTRATO	027 DEL 2022
CONTRATANTE	EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E, NIT: 901.511.522-4.
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA NIT: 901596514-1
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO MESES
VALOR DEL CONTRATO	$1'387.796.813
PRORROGA No 1	SETENTA Y DOS DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION	30/11/2022

CONTENIDO

1. *SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SOCIOAMBIENTAL Y PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD* 6

2. *INFORMES DE ACCIDENTES E INCIDENTES DEL TRABAJO. CONTRATISTA E INTERVENTOR* 8

3. *CALIFICACION DEL COMPONENTE SST* 9

1. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SOCIOAMBIENTAL Y PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD

1.1 SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1.1.1 Gestión SST

La seguridad, y la salud en el trabajo se incorpora dentro del desarrollo general de la gestión y cumplimiento de los lineamientos establecidos en el SG-SST para la SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE FIDEL SUAREZ.

Durante el mes de octubre del presente año se realizan las respectivas revisiones documentales aplicables, inducciones para las personas nuevas en las actividades constructivas, inspecciones de seguridad y en frente de obra, supervisión a las entregas de EPP, inspección de elementos para primeros auxilios, control de vehículos y maquinaria, entre otros, mediante el registro de diversos formatos establecidos para el control, así como registros fotográficos.

1.1.2 Seguridad Social

Previo al inicio se ejecutó la revisión de documentación con relación a afiliaciones de Seguridad Social, o planillas de pago vigentes al mes; de acuerdo con las modificaciones de ley, soportes ARL, certificación Examen Médico Ocupacional de ingreso, se verifican las planillas para pago de facturación, entre otros. Se solicita la certificación ARL para el control de accidentalidad laboral.

1.1.3 GESTIÓN RIESGO

Para el control y mejora de la gestión de riesgo en campo se realizan las siguientes inspecciones:

- EPP: En obra se ejecutó la verificación del personal en el desarrollo de sus tareas con el uso del elemento de protección personal aplicables a la labor y su buen estado. *formato de registro fotográfico*
- Primeros Auxilios Básicos: Se revisaron los elementos de botiquines, así como camilla plástica con arnés en campamento y Frente de trabajo.
- Extintores: Se verifica que los extintores cuenten con carga, se encuentren en buen estado y ubicados estratégicamente.
- Orden y Aseo: Se verifica las condiciones de orden y aseo dentro de la oficina y en los frentes de trabajo. *formato de registro fotográfico*
- Inspección de Señalización: Se realiza inspección de la señalización en los frentes de trabajo. *formato de registro fotográfico*
- Inspección de Herramientas: Se realiza la inspección de herramientas para verificar su estado y funcionamiento adecuado. *formato de registro fotográfico*
- Inspección Ambiental de Campo y Oficina: Se verifica que en campo se realice un manejo adecuado de los recursos naturales, manejo adecuado de residuos sólidos, Manejo adecuado de residuos líquidos, manejo y almacenamiento de aceites, atención de emergencias, etc. *formato de registro fotográfico*

1.1.4 Programa De Capacitación Del Personal

El SG-SST del Consorcio Unión Temporal Cubiertas Soacha no cuenta con un programa de capacitación preoperacionales planificado; estas se han ejecutado una vez se evidencie falencias durante las actividades; para el periodo del presente informe se realizaron las siguientes:

✓ Charlas Preoperacionales

Dentro del programa de charlas preoperacionales para el mes del presente informe se realizaron las siguientes capacitaciones:

TEMA	FECHA
Actos y condiciones inseguras	12/10/2022

1.1.5 Seguridad Industrial

Para el periodo del presente informe se cuenta con Profesional SST en campo; con el objetivo de asegurar, conservar y mantener las condiciones de Salud, seguridad en el trabajo.

Adicionalmente se realiza la entrega de los elementos de protección personal requeridos para la ejecución de las distintas actividades.

1.1.6 Preparación Y Respuesta A Emergencias.

Se realiza la verificación e inspección del kit del plan de atención médica y de evacuación en caso de emergencia, en el frente de trabajo destinados a la prestación de primeros auxilios conformado por botiquín, camilla rigida con kit de inmovilizadores y extintor multipropósito.

2. INFORMES DE ACCIDENTES E INCIDENTES DEL TRABAJO. CONTRATISTA E INTERVENTORIA

INTERVENTORIA

Dentro del periodo del presente informe no se presentaron enfermedades laborales, accidentes de trabajo; lo cual evidencia un adecuado despliegue del SG-SST como se evidencia en los indicadores HSEQ.

CONTRATISTA

Dentro del periodo del presente informe no se presentaron enfermedades laborales, únicamente un accidente de trabajo leve; lo cual evidencia un adecuado despliegue del SG-SST como se evidencia en los indicadores HSEQ

3. CALIFICACION DEL COMPONENTE SST

La calificación con respecto al área de SST es malísima debido a que no tienen compromiso con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el trabajo. Falencias encontradas:

INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

- Los equipos contra caída no cuentan con la inspección de un tercero aprobada por el fabricante.
- No cuentan con un Plan de Seguridad y Salud en el trabajo. Lo cual hasta la fecha esta en proceso de elaboración.
- Los Sistema de acceso para el trabajo en alturas no están certificadas; lo cual mediante oficio se le ha solicitado.
- No reportan condiciones inseguras.
- Ausencia de elementos adecuado contra emergencia (botiquín, extintor y camilla e inmovilizador de cuello) hasta la fecha no se han implementado en ninguna de las instituciones.
- No implementan los Programas de Seguridad y Salud en el Trabajo: Programa de Orden y Aseo, Medicina Preventiva, Programa de inducción y reinducción.

Hasta la fecha no han implementado en ninguna de las instituciones intervenidas lo cual se le ha solicitado mediante los comunicados #08 y 19B.

ANEXO

1. LICENCIA AMBIENTAL
2. PERSONAL
3. C.PERSONAL
4. C. EQUIPOS Y MAQUINARIA
5. C. SEGURIDAD INDUSTRIAL
6. SEGUIMIENTO DEL PERSONAL
7. INDICADORES SST (INTERVENTORIA)
8. REGISTRO FOTOGRAFICO
9. C. TRABAJO EN ALTURA

REGISTRO DE NOVEDADES DE AFILIACIONES DEL PERSONAL DE OBRA

anexo 1

1. NOMBRE DE OBRA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL Y INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)
2. CONSTRUCTOR:	UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA / CIUDAD HERMANDAD PARA LA BUENAVENTURA Y NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO
3. DIRECCION:	CALLE 13 SUR CRA 4ESTE BARRIO EL BOSQUE Y SEDE DE PARQUE EMPRESARIAL CIUDAD CAPITAL
4. TELEFONO:	4113283633
5. INTERVENTOR(A):	A.T. INGENIEROS SAS

No.	6. Nombres y Apellidos	7. No. De Cedula	8. Cargo	9. Fecha Ingreso	APLICA CESANTIAS 10. EPS	11. ARL	12. AFP	13. TRABAJO ALTURAS	PROCEDENCIA	FIN DEL SERVICIO	LOCALIZACIÓN
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL SUBIDA										
1	ANDRES ZAMBRANO CUMBAL	18.727.197	REPRESENTANTE LEGAL	6/08/2022				NA			SOACHA
2	EDUARDO VARON MOYAN	18.256.619	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	6/08/2022	SANITAS	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			SOACHA
4	JUAN SEBASTIAN RONDON SAAVEDRA	1.075.278.271	PROFESIONAL SST	1/08/2022	SANITAS	SURA	COLPENSIONES	SI			SOACHA
5	SANDRA LUCIMILA RAMIREZ LUGO	1.033.640.906	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1/08/2022	FAMISANAR	SURA	PROTECCION	NA			SOACHA
7	JORGE ENRIQUE VARGAS MONSALVE	79.425.605	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	8/08/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			SOACHA
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTAS SOACHA										
8	NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO	80.100.206	REPRESENTANTE LEGAL	8/08/2022				NA			SOACHA
9	JOSE DIAZ PARDO	79.624.263	DIRECTOR DE OBRA	8/08/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PROTECCION	NA			SOACHA
10	JUAN MARIO ACOSTA SALDAÑA	1.015.456.157	ARQUITECTO RESIDENTE	8/08/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PROTECCION	NA			SOACHA
11	JOSE DIEGO CASTAÑO	1.018.458.542	ARQUITECTO RESIDENTE	8/08/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PORVENIR	NA			SOACHA
12	ANDRE PARRA GARCIA	1.024.588.871	INSPECTORA SST	5/09/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	NA			SOACHA
13	PAOLA MAGDALENA MEJ VARGAS	1.024.555.109	INSPECTORA SST	29/09/2022	CAFAM	POSITIVA	PORVENIR	NA			
14	JOHNAN DIEGO GUEVARA HURTADO	97.660.124	MAESTRO DE OBRA	11/08/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
15	LIBIEL MEJIA BOCHA	9.267.336	OFICIAL DE OBRA	28/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
16	LUIS ALFREDO RAMIREZ BENITEZ	1.060.848.482	AYUDANTE DE OBRA	11/08/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
17	WILMER LEONEL QUIÑONES	1.087.788.188	AYUDANTE DE OBRA	11/08/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
18	FRANCISCO ALIRIO QUIÑONES MONTEALEGRO	1.088.812.515	AYUDANTE DE OBRA	11/08/2022	NUEVA EPS	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
19	ELIO DEL PARRA OSORIO	79.123.585	OFICIAL SOLDADOR	11/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			SOACHA
20	JAIME RAMIREZ BENITO	83.169.082	OFICIAL SOLDADOR	11/08/2022	ALIANSALUD	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			SOACHA
21	LUIS HERNANDO FARFAÑA	79.237.373	OFICIAL SOLDADOR	10/10/2022	[illegible]	POSITIVA	[illegible]	[illegible]			SOACHA
22	JHONATAN RAMIREZ CARRERO	93.139.936	OFICIAL SOLDADOR	10/10/2022	[illegible]	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
23	JAIME RICARTO RODRIGUEZ	79.225.573	OFICIAL SOLDADOR	10/10/2022	[illegible]	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]		15/12/2022	SOACHA
24	VICTOR HERNANDEZ HERNANDEZ	1.000.696.171	AYUDANTE ORNAMENTACION	18/10/2022	[illegible]	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]			SOACHA
25	WILLIAM SANTAMARIA FRANCO	13.953.336	AYUDANTE ORNAMENTACION	11/07/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			SOACHA
26	SANTIAGO DE LA HOZ BELTRAN	79.945.445	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN AVANZADO	16/07/2022	[illegible]	POSITIVA	[illegible]	[illegible]			SOACHA
27	OSCAR JAVIER RODRIGUEZ VARGAS	79.802.999	ELECTRICISTA	11/07/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]			SOACHA
28	EDWIN ALEJANDRO GARCIA CIFUENTES	1.032.357.855	ELECTRICISTA	11/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
29	LUIS CARLOS GARCIA CIFUENTES	1.032.360.457	ELECTRICISTA	30/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			SOACHA
30	JUAN DAVID FLOREZ	1.018.099.478	ELECTRICISTA	30/08/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	NA			SOACHA
31	CARLOS TAFUR	1.022.005.879	ELECTRICISTA	12/09/2022	CAPITAL SALUD	POSITIVA	COLPENSIONES	NA			SOACHA
32	JOSE ALEXANDER RAMIREZ	1.001.153.670	ELECTRICISTA	31/10/2022	[illegible]	[illegible]	[illegible]	NA		31/10/2022	SOACHA
33	JUAN CARLOS CHIVIGE	80.805.404	ELECTRICISTA	29/08/2022	COMPENSAR	POSITIVA	COLFONDOS	NA			SOACHA
34	JUAN ESTEBAN PULECIA	1.022.939.476	ELECTRICISTA	31/10/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	NA			SOACHA
36	DIEGO GUTIERREZ	[illegible]	ELECTRICISTA	31/10/2022	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		28/09/2022	SOACHA
36	JOSE MARTINEZ LUGO	9.005.012	MAMPOSTEROS	26/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			SOACHA
37	DARIO RUIZ PEREZ	1.065.267.033	MAMPOSTEROS	26/07/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PORVENIR	[illegible]			SOACHA
38	JULIO ENRIQUE SUAREZ RODRIGUEZ	79.110.399	MAMPOSTEROS	25/08/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	PROTECCION	[illegible]			SOACHA
39	JOSE SANTIAGO VIDAS PEREZ	5.099.618	PINTOR	26/08/2022	COMPENSAR	POSITIVA	PORVENIR	NA		-	SOACHA
40	LIDIA QUINTERO	52.399.848	ASESORIA	12/10/2022	COMPENSAR	POSITIVA	[illegible]	NA			SOACHA
	SUBCONTRATISTA										
41	WILLIAN FERNEY FUNEME VEGA	1.072.186.186	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/09/2022	FAMISANAR	POSITIVA	[illegible]	NA			SOACHA
42	DILSON ALONSO ARIAS	1.006.730.721	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/09/2022	FAMISANAR	POSITIVA	PROTECCION	NA			SOACHA
43	LUIS EDUARDO VARGAS MONSALVE	79.354.484	INSTALADOR DE CUBIERTA	1/09/2022	FAMISANAR	POSITIVA	[illegible]	NA			SOACHA
44	ANGEL RIOS	79.308.860	INSTALADOR DE CUBIERTA	29/08/2022	[illegible]	POSITIVA	[illegible]	NA			SOACHA
45	JEIMER HERNANDEZ PAEZ	5.202.533	INSTALADOR DE CUBIERTA	29/08/2022	[illegible]	POSITIVA	[illegible]	NA			SOACHA
46	WILLINTON JAMES FUNEME VEGA	1.072.191.468	INSTALADOR DE CUBIERTA	14/09/2022	FAMISANAR	POSITIVA	COLFONDOS	[illegible]			SOACHA
47	ANDERSON SUAREZ	1.136.453.868	INSTALADOR DE CUBIERTA	6/10/2022	SALUD TOTAL	POSITIVA	COLPENSIONES	[illegible]			SOACHA

	CONTROL DEL PERSONAL QUE DESEMPEÑA EN LA OBRA	
AZ ingenieros	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	VERSIÓN: 01

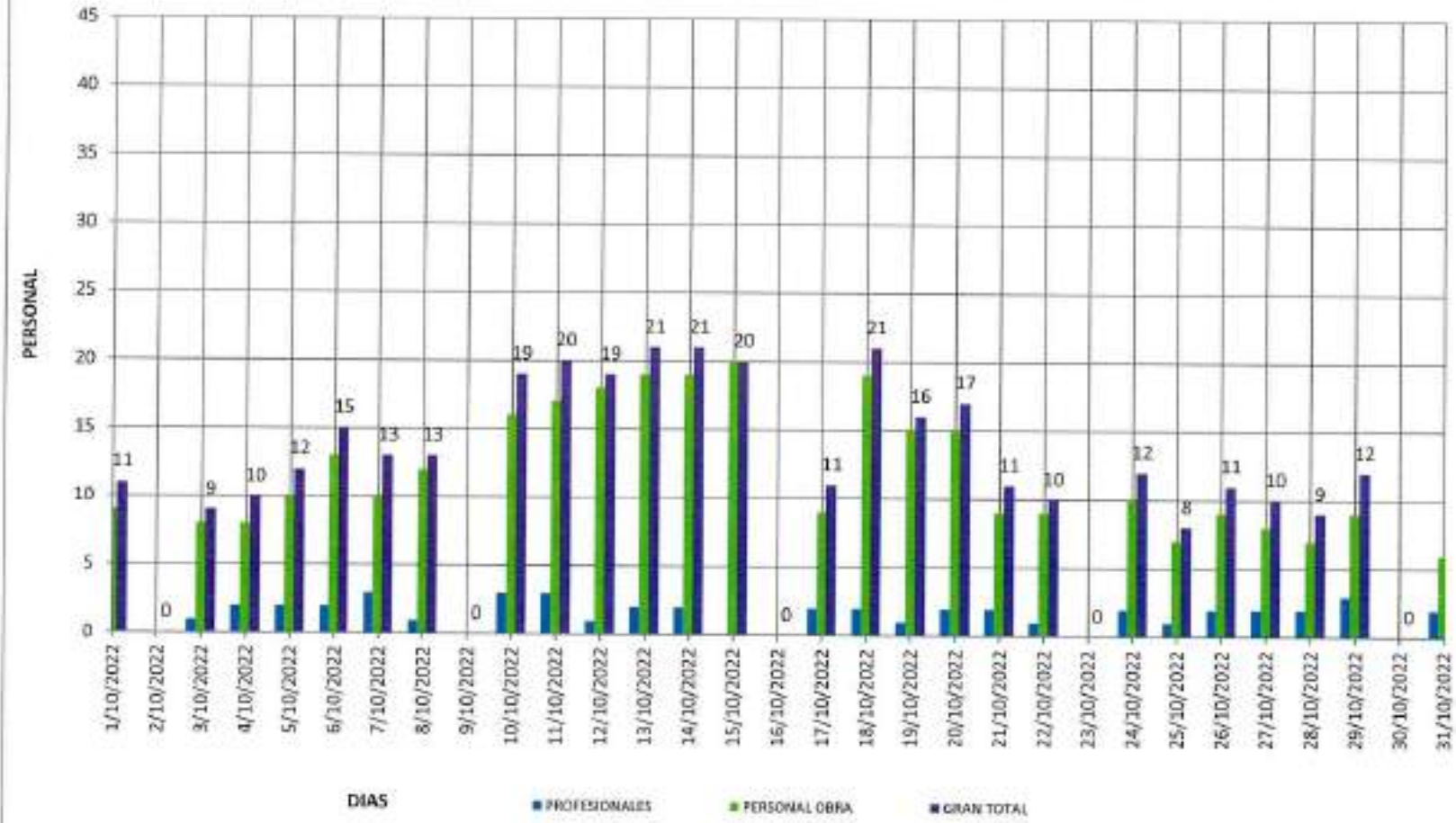
LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

DIA	FECHA	PROFESIONALES					PERSONAL OBRA										GRAN TOTAL
		DIRECTOR	RESIDENTE	SST	OTROS	TOTAL	MAESTRO	OFICIAL	AYUDANTES	ORNAMENTADOR	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓ	MAMPOSTEROS	ELECTRICISTA	CUBIERTAS	ASEADORA	TOTAL	
Sa	1-oct.	0	1	1	0	2	1	0	3	2	1	2	0	0	0	9	11
Do	2-oct.															0	0
Lu	3-oct.	0	0	1	0	1	1	0	3	1	0	2	1	0	0	8	9
Ma	4-oct.	0	1	1	0	2	1	0	3	1	1	2	0	0	0	8	10
Mi	5-oct.	0	1	1	0	2	1	0	3	1	1	2	2	0	0	10	12
Ju	6-oct.	0	1	1	0	2	1	0	3	0	1	2	2	4	0	13	15
Vi	7-oct.	1	1	1	0	3	1	0	3	0	0	2	2	2	0	10	13
Sa	8-oct.	0	0	1	0	1	1	0	3	0	0	2	3	3	0	12	13
Do	9-oct.					0										0	0
Lu	10-oct.	1	1	1	0	3	1	1	3	3	2	2	4	0	0	16	19
Ma	11-oct.	1	1	1	0	3	1	1	3	4	3	2	3	0	0	17	20
Mi	12-oct.	0		1	0	1	1	1	3	4	3	2	3	0	1	18	19
Ju	13-oct.	1		1	0	2	1	1	3	4	3	2	4	0	1	19	21
Vi	14-oct.	1		1	0	2	1	1	3	4	3	2	4	0	1	19	21
Sa	15-oct.	1		1	0	0	1	1	4	5	2	2	4	0	1	20	20
Do	16-oct.					0										0	0
Lu	17-oct.	1	0	1	0	2	0	1	1	2	2	0	2	0	1	9	11
Ma	18-oct.	0	1	1	0	2	1	1	3	2	2	2	4	3	1	19	21
Mi	19-oct.	0	0	1	0	1	1	1	3	1	1	2	4	1	1	15	16
Ju	20-oct.	0	1	1	0	2	1	1	3	1	1	1	5	1	1	15	17
Vi	21-oct.	0	1	1	0	2	1	1	3	0	0	1	0	3	0	9	11
Sa	22-oct.	0	1	0	0	1	1	1	2	0	0	1	2	2	0	8	10
Do	23-oct.					0										0	0
Lu	24-oct.	0	1	1	0	2	1	1	3	0	0	1	3	0	1	10	12
Ma	25-oct.	0		1	0	1	1	1	2	0	0	0	2	0	1	7	8
Mi	26-oct.	0	1	1	0	2	1	1	2	0	0	0	4	0	1	9	11
Ju	27-oct.	0	1	1	0	2	0	1	2	0	0	0	4	0	1	8	10
Vi	28-oct.	0	1	1	0	2	0	1	2	0	0	0	4	0	0	7	9
Sa	29-oct.	0	1	2	0	3	0	1	2	0	0	0	5	0	1	9	12
Do	30-oct.					0										0	0
Lu	31-oct.	0	1	1	0	2	1	1	2	1	0	0	0	0	1	6	8

CONTRATO	023-2022
CONTRATISTA	A Z INGENIEROS SAS
VALOR	$ 136.539.180
PLAZO	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
LOCALIZACION	SOACHA/CIUDAD LATINA
FECHA DE INICIO	6/06/2022
FECHA DE TERMINACION	16/09/2022

OBSERVACIONES

CONTRATO No. 023 DEL 2022
INTERVENTORIA
HISTOGRAMA DE PERSONAL (CL)- OCTUBRE DE 2022



CONTROL DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y VEHICULO

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

VERSIÓN 01

INFORME Nº 3

OCTUBRE

EQUIPO		MEZCLADORA DE CEMENTO	CORTADORA	COMPRESOR	EQUIPO DE SOLDADURA	EQUIPO DE SOLDADURA	EQUIPO DE SOLDADURA	ANDAMIO	PULIDORA	PULIDORA	PULIDORA	PULIDORA
DIA	MARCA.	TRUPER	DEWALT	DEWALT	LINCON ELECTRIC	WEST	ESAB	-	THAKIA	BOSCH	ANGLE GRINDER	TRUPER
	MODELO.	XH-PCM210	TITANIUM	Dwfp55126	MMA 200	ZX7 160	LHN 240i Plus	-	M0921	-	-	Esmp-4-1/2x8
	SER.	-	300629-0058886	-	-	-	-	-	161339	601331534	-	-
	CAP.	1/2 BULTO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	VOLTAJE	110	110	120	110	220	220	-	120	115	110	127
1	Sa	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
2	Do											
3	Lu	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
4	Ma	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
5	Mi	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
6	Ju	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
7	Vi	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
8	Sa	O	O	F	O	O	F	O	O	O	O	O
9	Do											
10	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
11	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
12	Mi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
13	Ju	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
14	Vi	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
15	Sa	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
16	Do											
17	Lu	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
18	Ma	O	O	F	O	O	O	O	O	O	O	O
19	Mi	O	O	F	F	F	O	O	O	O	O	O
20	Ju	O	O	F	F	F	O	O	O	O	O	O
21	Vi	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
22	Sa	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
23	Do											
24	Lu	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
25	Ma	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
26	Mi	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
27	Ju	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
28	Vi	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
29	Sa	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O
30	Do											
30	Lu	O	O	F	F	F	F	O	O	O	O	O

CONTRATO: 023-2022
CONTRATISTA: A Z INGENIEROS SAS
VALOR: $ 136.530.160
FECHA : OCTUBRE
PLAZO: CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

LOCALIZACION: SOACHA
FECHA DE INICIACION: 6/09/2022
FECHA DE TERMINACION: 31/1/2023

CONVENCIONES
O: OPERANDO EN OBRA
M: MANTENIMIENTO
D: DISPONIBLE
F: FUERA DE SERVICIO - INACTIVO.

OBSERVACIONES

Algunos equipo no tienen placa

97

CONTROL SEGURIDAD INDUSTRIAL. (DOTACION)

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).

VERSIÓN 01

LUGAR: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA

MES		INFORME MENSUAL N° 3																														
AGOSTO		CASCOS	JEAN	CAMISAS	BOTAS	GUANTES	GAFAS DE SEGURIDAD	PROTECTORES AUDITIVOS																								
1	Sa	A	A	A	A	A	A	A																								
2	Do																															
3	Lu	A	A	A	A	A	A	A																								
4	Ma	A	A	A	A	A	A	A																								
5	Mi	A	A	A	A	A	A	A																								
6	Ju	A	A	A	A	A	A	A																								
7	Vi	A	A	A	A	A	A	A																								
8	Sa	A	A	A	A	A	A	A																								
9	Do																															
10	Lu	A	A	A	A	A	A	A																								
11	Ma	A	A	A	A	A	A	A																								
12	Mi	A	A	A	A	A	A	A																								
13	Ju	A	A	A	A	A	A	A																								
14	Vi	A	A	A	A	A	A	A																								
15	Sa	A	A	A	A	A	A	A																								
16	Do																															
17	Lu	A	A	A	A	A	A	A																								
18	Ma	A	A	A	A	A	A	A																								
19	Mi	A	A	A	A	A	A	A																								
20	Ju	A	A	A	A	A	A	A																								
21	Vi	A	A	A	A	A	A	A																								
22	Sa	A	A	A	A	A	A	A																								
23	Do																															
24	Lu	A	A	A	A	A	A	A																								
25	Ma	A	A	A	A	A	A	A																								
26	Mi	A	A	A	A	A	A	A																								
27	Ju	A	A	A	A	A	A	A																								
28	Vi	A	A	A	A	A	A	A																								
29	Sa	A	A	A	A	A	A	A																								
30	Do																															
31	Lu	A	A	A	A	A	A	A																								

CONVENCIONES

A : ADECUADA.
D : DEFICIENTE.

CONTRATO DE OBRA	023-2022
CONTRATISTA	A.Z INGENIEROS SAS
VALOR	$ 136.530.160.00
FECHA	SEPTIEMBRE
PLAZO	CUATRO MESES, APARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).
FECHA DE INICIACION	6/06/2022
FECHA DE TERRMINACION	18/09/2022

OBSERVACIONES

SEGUIMIENTO DIARIO ASISTENCIA DE PERSONAL

VERSION: 01

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA: INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE E EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL (MARIEL)

CONTRATO DE OBRA No. 023-2022 — Mes de seguimiento: OCTUBRE DEL 2022 — Lugar: CIUDAD LATINA

Contratista: A.J.E INGENIEROS SAS

Plazo: CUATRO MESES, A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUCION

Fecha de inicio: 8/09/2022

Fecha de suspensión 01:

Fecha de reinicio 01:

Fecha de terminación: 03-ene-23

Convencional: X | Ausente: - | No asistió: F | Permiso o compensatorio: | I | Incapacitado

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	DEDICACIÓN	FECHA INICIO LABORES	FECHA DE RETIRO (cuando aplique)	SEGUIMIENTO																													
						SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3							SEMANA 4									
						Sá	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do	Lu
						3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
	INTERVENTORIA A.J. INGENIEROS SAS																																		
1	ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN	REPRESENTANTE LEGAL		11/07/2022				X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
2	CESAR DIO CARDON MEDINA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA		11/07/2022				X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X				X	X	X	X			X
3	JUAN SEBASTIAN PEDRAZA	PROFESIONAL SST		1/08/2022				X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X			X
4	SANDRA LUCIA VILLAMIZAR VEGA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		18/08/2022		X		X	X	X	X	X				X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X		X
5	JORGE ENRIQUE GARCIA MORALES	INSPECTOR DE INTERVENTORIA 2		15/07/2022		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X		X
	CONTRATISTA UNION TEMPORAL CUBIERTA SOACHA																																		
6	NICOLAS ANDRES GOMEZ CARO	REPRESENTANTE LEGAL		6/09/2022								X			X	X			X	X		X											X		
7	JOSE DIAZ PARDO	DIRECTOR DE OBRA		6/09/2022								X			X	X			X	X													X		
8	JOSE DIEGO CASTAÑO	ARQUITECTO RESIDENTE		6/09/2022		X		X	X	X	X	X			X	X						X			X	X	X		X		X	X	X		X
9	ANGIE KARINA VARGAS	INSPECTORA SST		6/09/2022	29/10/2022	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		
10	PAOLA GUACANEME VARGAS	INSPECTORA SST		29/10/2022																													X		X
11	JOHN ARDILSON GUEPARA HURTADO	MAESTRO DE OBRA		11/07/2022		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X		X
12	URIEL BELTRAN ROCHA	OFICIAL DE OBRA		28/07/2022											X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X		X
13	LUIS ALFREDO ARRIAT BENITEZ	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022	25/10/2022	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X								
14	BREYNER LEONEL QUIÑONES	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X				X	X	X	X	X		X
15	FRANCISCO ALFREDO QUIÑONES MONTEMAYOR	AYUDANTE DE OBRA		11/07/2022		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X
16	EDILSON AREVALO GOMEZ	OFICIAL SOLDADOR		11/07/2022	17/10/2022	X																														
17	JAIRO ENRIQUE PRIETO	OFICIAL SOLDADOR		11/07/2022		X		X	X	X					X	X	X	X	X	X		X	X											X		
18	JHONATHAN RAMIREZ CORREÑO	OFICIAL SOLDADOR		10/10/2022											X	X	X	X	X	X															
19	LUIS HERNANDO PARRADA	OFICIAL SOLDADOR		10/10/2022											X	X	X	X	X	X		X	X	X	X											
20	RICARDO RODRIGUEZ	OFICIAL SOLDADOR		11/10/2022	16/10/2022											X	X	X	X	X																
21	WILLIAM SALAMANCA FRANCO	AYUDANTE ORNAMENTACION		11/07/2022	28/10/2022	X			X	X	X				X	X	X	X	X	X		X	X													
22	SANTIAGO DE LA ROZ	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		10/10/2022	28/10/2022										X	X	X	X	X	X															
23	VICTOR HERNANDEZ	AYUDANTE ORNAMENTACIÓN		11/10/2022													X	X	X	X		X	X	X	X											
24	OSCAR JAVIER RODRIGUEZ VARGAS	ELECTRICISTA		11/07/2022						X		X			X	X	X	X	X	X			X	X	X						X	X	X	X	X	
25	EDWIN ALEJANDRO GARCIA CUELLAR	ELECTRICISTA		11/07/2022											X										X								X	X		
26	LUIS CARLOS GARCIA CIFUENTES	ELECTRICISTA		8/09/2022																																
27	CARLOS TAFUR	ELECTRICISTA		11/09/2022												X	X	X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X	X	
28	JUAN CARLOS CHAVES	ELECTRICISTA		20/09/2022						X	X	X	X		X	X	X	X	X	X				X	X	X			X		X	X	X	X	X	
29	JOSE RAMIREZ	ELECTRICISTA		6/10/2022							X													X	X	X			X	X	X	X	X	X		
30	JUAN ESTEBAN PULECIA	ELECTRICISTA		8/10/2022									X		X			X	X	X		X	X	X	X		X		X	X	X	X	X	X		
31	FABIAN CUSTODIO RUIZ	ELECTRICISTA		8/10/2022	9/10/2022								X																							
32	DARIO BLOT PEREZ	VIAMPISTEROS		28/07/2022	28/10/2022	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X												
33	JULIO CESAR LUCIANO PEDRAZA	VIAMPISTEROS		22/08/2022	25/10/2022	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X			X	X	X	X	X		X							
34	JOSE LEONARDO CRUZ CASTELLANO	PINTOR		9/09/2022																X		X														
35	LIDIA CUERVO	HIGIENISTA		12/10/2022													X	X	X	X		X	X	X												
	SUBCONTRATISTA SOGA MET LTDA																																		
36	WILLIAM FERNEY FUNEME VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/08/2022								X	X	X										X			X									
37	JEIMER HERNANDEZ	INSTALADOR DE CUBIERTAS		21/10/2022																							X	X								
38	DEIVA ALONSO	INSTALADOR DE CUBIERTAS		28/09/2022								X												X												
39	JHON FAIVER SUAREZ	INSTALADOR DE CUBIERTAS		6/10/2022								X	X	X																						
40	WILLINGTON JAVIER FUNEME VEGA	INSTALADOR DE CUBIERTAS		1/09/2022								X		X										X	X	X	X	X								

	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FT-GE-002
		Version	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
INDICE DE FRECUENCIA	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Medir el numero de accidentes que ocurren en el mes	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 320	INDEFINIDO X RESOLUCIÓN 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACIÓN
N	Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo	Número	Accidente de trabajo que se presenta en el desarrollo de las actividades laborales	Información suministrada por el departamento de Gestion Humana mediante las horas laborales y el numero de trabajadores de la empresa y reportes de accidentes laborales suministrados por los trabajadores.
D	N° de trabajadores en el mes	Número	El conteo para el mes y de empleados que han trabajado en el mes	
*	320	Número	Este valor se generado por la res. 0312 2019 en relación de parámetros internacionales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO		FRECUENCIA	
					MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Todo los colaboradores	10%		Riesgo	Mensual	Semestral

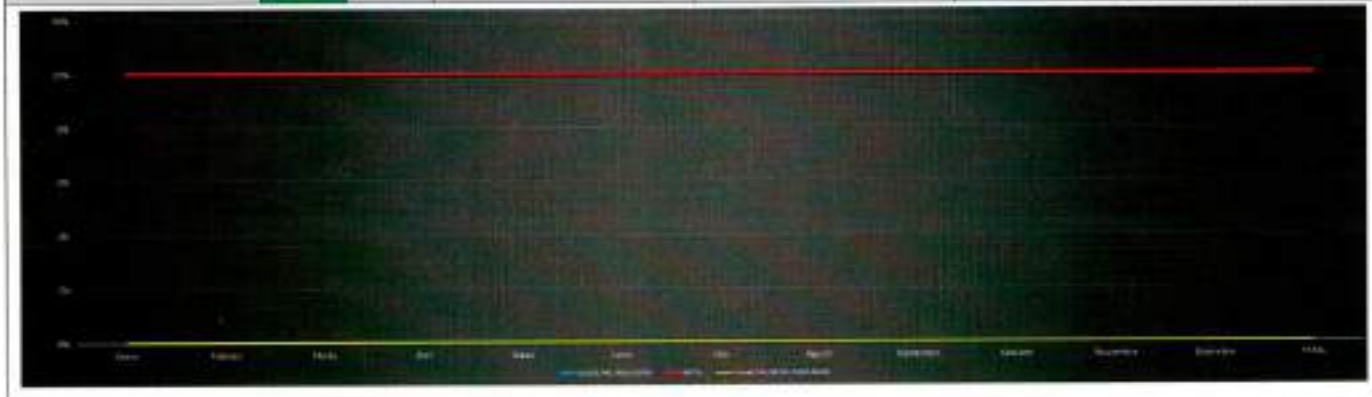
OBSERVACIONES
El consenso se conformmio durante el 2023 y no se cuenta con ningun accidente de trabajo por lo cual se definio una meta de un 10% en base a la accidentalidad Historica del sector de la contruccion en el país el cual fue del 13% para el 2019

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (S/NO)
Enero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Agosto	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Octubre	0%	10%	No se ha presentado ningun accidente	NA	NA	NA	NA
Noviembre	0%	10%					
Diciembre	0%	10%					
TOTAL	0%	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTIGE-#####
		Versión	1
	GESTIÓN ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
INDICE DE SIVERIDAD	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**LIGJARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN, HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Mantener un indice menor a (1) uno los días perdidos y/o cargados por accidentes laborales en un periodo de tiempo	(Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes * número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312 /2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACIÓN
N	Numero de dias de incapacidad por accidente de trabajo en el mes	Numero	Dias perdidos en trabajo a causa de un accidente de trabajo que registra días de incapacidad	Información suministrada por el departamento de Gestión Humana mediante las horas laborales y el numero de cotizantes de la empresa y reportes de accidentes laborales como lo exige por los trabajadores
N	Número de días cargados en el mes	Numero	Numero de días que se carga al trabajador por una incapacidad o una perdida de capacidad laboral así: Días Cargados por Muerte: 6.000 días Días Cargados por INCAPACIDAD DE LA ACCIDENTALIDAD / SALARIO DE 30	
D	Número de trabajadores en el mes	Numero	Se calculan sobre el numero de empleados que el numero de horas trabajadas en un año por el numero de días que se labora en el mes y se deben descontar de ser. Se Notas no laborales por diferentes causas como: vacaciones, permisos, licencias, incapacidades, suspensiones o ausentismo y sumar las horas trabajadas como extras, y las automáticas como obligatorias	
*	100	Numero	Este valor es generado por la res. 0312 2019 y consta de parámetros internacionales	

TIPO DE INDICADOR	TENDENCIA	META	RANGO			FRECUENCIA	
				Bueno		MEDICIÓN	IMPACTO
Resultado	Toda la compañía	0%		Riesgo		Mensual	Semestral
				Peligro			

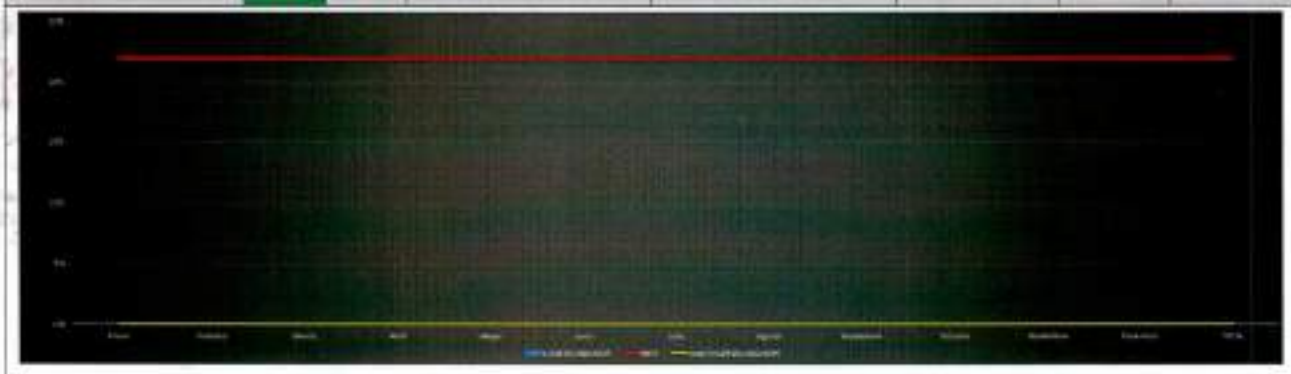
OBSERVACIONES
NA

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLIO CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Febrero	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Marzo	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Abril	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Mayo	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Junio	0%	0%	N/A	N/A	NA	NA	N/A
Julio	0%	0%	Se cumple con el indicador	N/A	NA	NA	N/A
Agosto	0%	0%	Se cumple con el indicador	N/A	NA	NA	N/A
Septiembre	0%	0%	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	N/A
Octubre	0%	0%	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	N/A
Noviembre	0%	0%					
Diciembre	0%	0%					
TOTAL	0%	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version:	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA:	09/12/2019

NOMBRE	PROCESO
PROPORCION DE ACCIDENTES MORTALES (PAM)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR GHSE	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Mantener un rango de cero (0) los accidentes laborales mortales en un periodo de tiempo.	(Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año) / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el año) * 100	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACIÓN
N	Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año	Número	Número de accidentes con fatalidad que se presentaron el el periodo	Reporte de accidentes laborales comunicado por los trabajadores y/o supervisores.
D	Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo	Número	Número de accidentes que se presentaron en el periodo	
*	100	Número	Este valor es generado por la res. 0312 2019 es tomado de porcentajes internacionales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
				Eficiente		MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	0		Riesgo		Mensual	Semestral
				Problema			

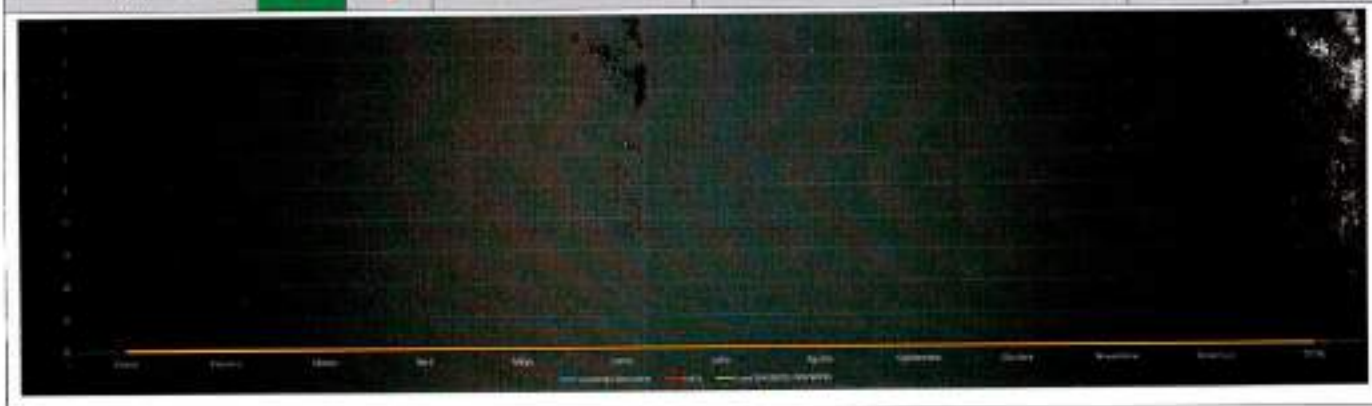
OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Octubre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2020

NOMBRE	PROCESO
PEL (PREVALENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Determinar el Número de casos de una enfermedad laboral presentes en la compañía en un periodo de tiempo.	(Número de casos nuevos + antiguos de enfermedad laboral en el periodo -2+ / Promedio de trabajadores en el periodo -2+) * 100.000	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLES	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
N	Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Numero	No. De casos nuevos de Enfermedad laboral + No. De casos antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Gestion humana
N	2	Numero	El periodo se define desde la estadística de un caso hasta la permanencia del mismo en la compañía	
D	Promedio total de trabajadores en el periodo	Numero	Numero de trabajadores promedio en el periodo	
	100000	Numero	Dato dado en ejemplo por la res. 0312 2019 se tomara de parámetros internos anuales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			VIGENCIA	
				Optimo		MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	0		Riesgo		Mensual	Semestral
				Peligro			

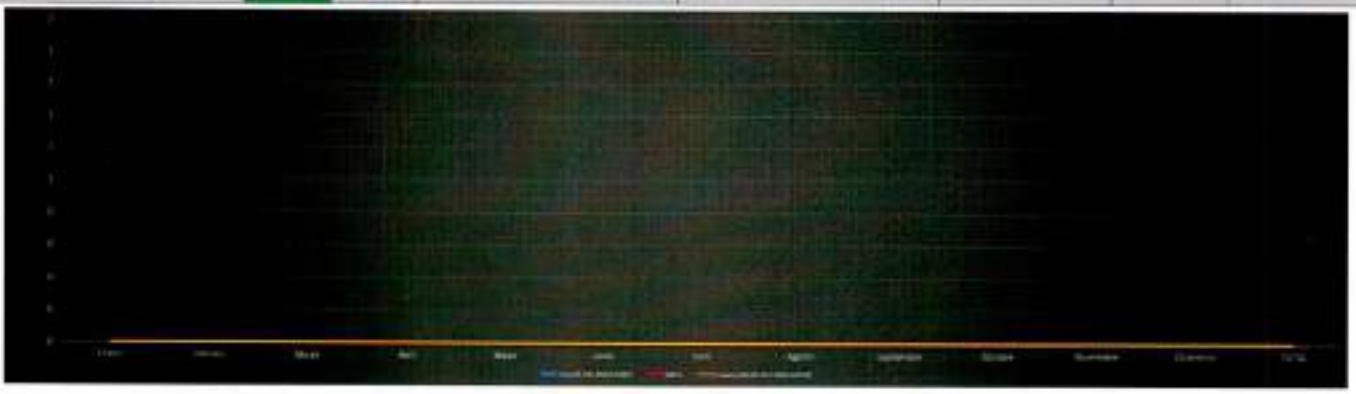
OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Octubre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version:	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA:	7/01/2019

NOMBRE	PROCESO
IEL (INCIDENCIA DE LA ENFERMEDAD LABORAL)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN GENERAL

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Determinar el Número de casos nuevos de una enfermedad laboral presentes en la compañía en un período de tiempo.	(Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el período «2» / Promedio de trabajadores en el período «2») * 100.000	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DE VARIABLE	FUENTE DE INFORMACION
N	Numero de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo	Numero	No. De casos nuevos de Enfermedad laboral	Base de datos
N	2	Numero	Periodicidad del indicador, que en el caso de la legislacion 0312 de 2019 e debe darse como anual	
D	Promedio total de trabajadores en el periodo	Numero	Número de trabajadores promedio en el periodo	
	100000	Numero	Este valor es generado por la res. 0312 2019 lo contiene de parámetros internacionales	

TIPO DE INDICADOR	COBERTURA	META	RANGO			FRECUENCIA	
				Eficiente		MEDICIÓN	REPORTE
Resultado	Toda la compañía	0		Riesgo		Mensual	Semestral
				Problema			

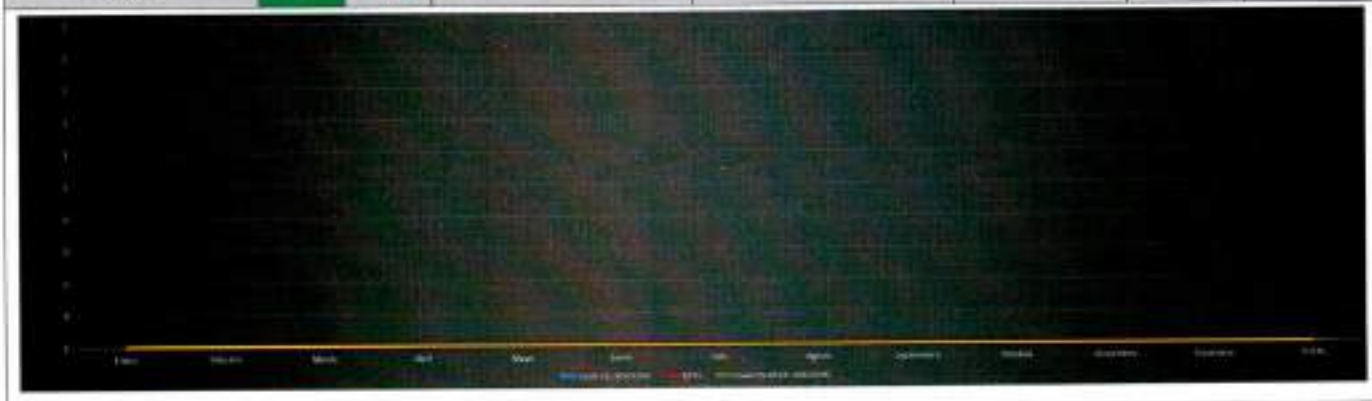
OBSERVACIONES

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0	0	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Agosto	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Octubre	0	0	Se cumple con el indicador	NA	NA	NA	NA
Noviembre	0	0					
Diciembre	0	0					
TOTAL	0	0					



	FICHA TECNICA DE INDICADORES	CODIGO	FTI-GE-002
		Version:	1
	GESTION ESTRATEGICA	FECHA	7/01/2021

NOMBRE	PROCESO
AUSENTISMO POR CAUSA MEDICA (AUM)	GESTIÓN HSEQ
RESPONSABLE	**USUARIOS**
COORDINADOR HSEQ	DIRECCIÓN HSEQ, DIRECCIÓN CORPORATIVA Y DIRECCIÓN OPERATIVA

OBJETIVO	FORMULA	VIGENCIA DEL INDICADOR
Medir el Ausentismo por causa medica	(Numero de días de ausencia por incapacidad laboral o comun en el mes/Numero de días de trabajo programados en el mes) * 100	INDEFINIDO X RESOLUCION 0312/2019

	VARIABLE	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DE VARIABLES	FUENTE DE INFORMACION
M	Numero de días de ausencia por incapacidad laboral o comun en el mes	Numero	Dias de ausencia por causa medica	Información suministrada por el departamento de Gestion Humana mediante los horas laborales y el numero de trabajadores de la empresa y reportes de accidentes laborales comunicados por los trabajadores
D	Numero de días de trabajo programados en el mes	Numero	Numero de dias programados para trabajar en el mes	
*	100	Numero	constante de la formula	

TIPO DE INDICADOR	CONTEXTO	META	RANGO		FRECUENCIA	
					MEDICION	REPORTE
Resultado	Todo la compañia	10%		Riesgo	Mensual	Semestral

OBSERVACIONES

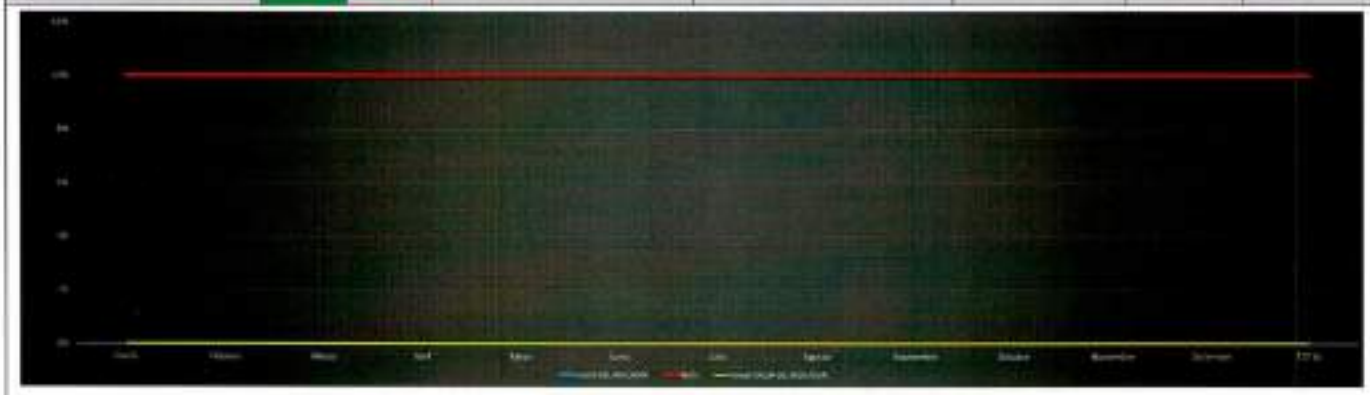
Este es un indicador medido por la cual se establece como meta el 10% de tiempo programado para trabajo mes de ausencia o de días

VALORES DEL PERIODO

PERIODO	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	TOTAL
NUMERADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DENOMINADOR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VALOR DEL INDICADOR	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

ANALISIS DE RESULTADOS

PERIODO	VALOR DEL INDICADOR	META	ANALISIS	PLAN DE ACCION	RESPONSABLE	FECHA DE CIERRE	SE CUMPLE CON EL PLAN DE ACCIÓN (SI/NO)
Enero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Febrero	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Marzo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Abril	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Mayo	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Junio	0%	10%	NA	NA	NA	NA	NA
Julio	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Agosto	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Septiembre	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Octubre	0%	10%	No se presentan incapacidades	NA	NA	NA	NA
Noviembre	0%	10%					
Diciembre	0%	10%					
TOTAL	0%	10%					



	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO: 44

FOTO No 123	FOTO No 124
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 5/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO, CONDICIONES INSEGURAS , USO CORRECTO DE EPP Y CERRAMIENTO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO, CONDICIONES INSEGURAS , Y CERRAMIENTO

FOTO No 125	FOTO No 126
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP ADECUADOS, INEXISTENCIA DE USO DE EQUIPO CONTRA CAIDA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP CORRECTOS.

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	45

FOTO No 127	FOTO No 128
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 6/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, AUSENCIA DE EQUIPOS CONTRA CAIDA EN EL OPERARIO DE LA VIGA, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, CONDICIONES INSEGURAS USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS

FOTO No 129	FOTO No 130
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 7/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP CORRECTOS Y CONDICIONES INSEGURAS, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: INEXISTENCIA DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	46

FOTO No 131	FOTO No 132
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ENTREGA DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ENTREGA DE EPP

FOTO No 133	FOTO No 134
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: OPERARIOS GENERANDOS ACTOS Y CONDICIONES	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ENTREGA DE EPP

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	47

FOTO No 135	FOTO No 136
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 10/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE LLEGADA DE VOLQUETA PARA EL RETIRO DE DEMOLICION	COMENTARIOS: OPERARIOS GENERANDO ACTOS INSEGUROS

FOTO No 137	FOTO No 138
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, Y ORDEN Y ASEO

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO 48

FOTO No 139	FOTO No 140
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFIACION DEL ESTADO DEL EQUIPO DE SOLDADURA	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS, AUSENCIA

FOTO No 141	FOTO No 142
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 11/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO, USO CORRECTO DE EPP.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES DEL EQUIPO DE SOLDADURA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	48

FOTO No 143	FOTO No 144
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION LA INSTALACION DE CUERDA DE VIDA	COMENTARIOS: AUSENCIA DEL USO DE EQUIPOS CONTRA CAIDA

FOTO No 145	FOTO No 146
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 12/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DEL PROCESO DE PLAN DE EMERGENCIA ACCIDENTE LEVE	COMENTARIOS: VERIFICACION DE CONDICIONES DEL EQUIPO DE SOLDADURA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	50

FOTO No 147	FOTO No 148
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, AUSENCIA DE EQUIPO DE SOLDADURA EN EL OPERARIO DERECHO.

FOTO No 149	FOTO No 150
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, AUSENCIA DE EQUIPOS CONTRA CAIDA, ANDAMIOSNO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, AUSENCIA DE PROTECTORES AUDITIVOS

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO: 51

FOTO No 147	FOTO No 148
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 14/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, CONDICIONES INSEGURAS (MATERIAL EN EL PASILLO), USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO

FOTO No 149	FOTO No 150
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 18/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 18/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO	COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREA PELIGROSA

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	52

FOTO No 147	FOTO No 148
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP, USO DE ANDAMIOS NO CERTIFICADOS

FOTO No 149	FOTO No 150
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP, OPERARIO GENERANDO ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO DE EPP Y EQUIPOS CONTRA CAIDA, USO DE ANDAMIOS NO CERTFICADOS

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	53

FOTO No 147	FOTO No 148
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE SEÑALIZACION DE AREAS PELIGROSAS	COMENTARIOS: OPERARIO GENERANDO ACTOS

FOTO No 149	FOTO No 150
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 19/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO.	COMENTARIOS: AUSENCIA DE EQUIPOS CONTRA CAIDA DEBIDO A QUE HAY UNA REJA DE SEGURIDAD.

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	54

FOTO No 147	FOTO No 148
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 20/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE RETIRO DE AGUA EN EL LUGAR DE TRABAJO	COMENTARIOS: VERIFICACION DEL ESTADO DE LA EXTENSION ELECTRICA

FOTO No 149	FOTO No 150
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO ADECUADO DE EPP.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO ADECUADO DE EPP.

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO	55

FOTO No 151	FOTO No 152
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 24/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 25/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO CORRECTO DE EPP	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ADECUACION DE ALMACENAMIENTO TEMPORAL

FOTO No 153	FOTO No 154
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 25/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 25/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE RETIRO DE RESIDUOS DE CONTRUCCION Y DEMOLICION.	COMENTARIOS: VERIFICACION DE ORDEN Y ASEO EN BODEGA DE MATERIALES

	FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO	Versión: 02
OBRA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMO ACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).	No CONSECUTIVO: 56

FOTO No 155	FOTO No 156
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 31/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 31/10/2020
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA
COMENTARIOS: VERIFICACION DE RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION	COMENTARIOS: VERIFICACION DE USO ADECUADA DE EPP, USO DE ESCALERA NO CERTIFICADA.

FOTO No 157	FOTO No 158
	
FECHA DE LA FOTOGRAFÍA: 31/10/2020	FECHA DE LA FOTOGRAFÍA:
UBICACIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LATINA	UBICACIÓN:
COMENTARIOS: AUSENCIA DE EQUIPO CONTRA CAIDA. EL OPERARIO SOBRE LA VIGA SIN EQUIPOS.	COMENTARIOS:

MINISTERIO DEL TRABAJO

Bogotá D.C., octubre 10 de 2022

CONSTANCIA DE FORMACIÓN VOCACIONAL

La Dirección de Movilidad y Formación para el Trabajo, del Ministerio del Trabajo, hace constar que JONATHAN RAMIREZ CARREÑO, identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número 80728835, registra la siguiente información de capacitación laboral :

NOMBRE DEL PROGRAMA: TRABAJO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO SECTORIAL 4272
OFERENTE CAPCITACIÓN: JRD CONSULTORES SAS
ENTRENADOR : DAYANN STEPHANIE SANCHEZ PEREZ
SEDE DONDE SE FORMÓ: JRD CONSULTORES SAS
FECHAS DE FORMACIÓN: 28/08/2022 12:00:00 a. m. a 28/08/2022 12:00:00 a. m.
INTENSIDAD HORARIA: 8 horas

MINISTERIO DEL TRABAJO

La constancia de formación vocacional refleja lo registrado en la base de datos del Ministerio del Trabajo, de conformidad con los reportes realizados por los Centros de Entrenamiento debidamente habilitados para impartir formación para el trabajo.

Se expide la presente constancia el día octubre 10 de 2022

MINISTERIO DEL TRABAJO

Bogotá D.C., octubre 7 de 2022

CONSTANCIA DE FORMACIÓN VOCACIONAL

La Dirección de Movilidad y Formación para el Trabajo, del Ministerio del Trabajo, hace constar que ANDERSON DUBANY SUAREZ RODRIGUEZ, identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA número 1108453980, registra la siguiente información de capacitación laboral :

NOMBRE DEL PROGRAMA: TRABAJO EN ALTURAS REENTRENAMIENTO
OFERENTE CAPCITACIÓN: PREVENIMOS RIESGOS LABORALES SAS
ENTRENADOR : JOSE DAGOBERTO OVALLE CASTILLO
SEDE DONDE SE FORMÓ: PREVENIMOS RIESGOS LABORALES S.A.S.
FECHAS DE FORMACIÓN: 31/01/2022 12:00:00 a. m. a 01/02/2022 12:00:00 a. m.
INTENSIDAD HORARIA: 20 horas

MINISTERIO DEL TRABAJO

La constancia de formación vocacional refleja lo registrado en la base de datos del Ministerio del Trabajo, de conformidad con los reportes realizados por los Centros de Entrenamiento debidamente habilitados para impartir formación para el trabajo.

Se expide la presente constancia el día octubre 7 de 2022

XUÁ Empresa Pública de Soacha

INFORME DE ACTIVIDADES

ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA — EL CAMBIO AVANZA

INFORMACION DEL CONTRATO					
No. CONTRATO DE CONSULTORÍA / INTERVENTORÍA	**023-2022**	**CDP** / **RP**	**054 -2022** / **084 -2022**	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO:**	$ 136.530.180,00
NOMBRE DEL CONTRATISTA: AZ INGENIEROS S.A.S.				NIT: 805.014.686-3	
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	El contratista ha manifestado que no se encuentra en inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente para contratar con el estado				

OBJETO:	**FECHA DE INICIO CONTRATO**			**FECHA TERMINACION DEL CONTRATO**		
	DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ.	**06**	**06**	**2022**	**14**	**12**	**2022**

SUBGERENCIA	SUBGERENCIA TECNICA	**Centro de Costo (área)**	ORDINARIO
VALOR ADICIONES	N/A	**N.2022000183 – Nov 17/2022**	61.438.581
PRORROGAS	N/A	16-09-2022	73 dias
	N/A	17-11-2022	14 dias
MODIFICACIONES:	N/A	FECHA	N/A

INFORMACIÓN SUPERVISOR			
NOMBRE DEL SUPERVISOR TECNICO DEL CONTRATO	JAIRO ALEXANDER VARGAS	**NOMBRE DEL SUPERVISOR ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**	N.O APLICA
CARGO	DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS	**CARGO**	NO APLICA
CERTIFICACION O CONCEPTO DE LOS SUPERVISORES: Los suscritos supervisores del contrato de prestación de servicios, certifican que el contratista en mención cumplió a satisfacción con las obligaciones y/o actividades contratadas y estipuladas en el objeto de contrato durante el periodo correspondiente. Lo anterior para efectos de pago.			

EJECUCION DEL CONTRATO			
VALOR A CERTIFICAR EN EL PERIODO	$ 55.294.723.00	**VALOR A DESCONTAR POR NOVEDADES DEL PERIODO:**	$00,00
PERIODO A CERTIFICAR	DESDE (19/10/2022)	**CUENTA DE COBRO No.**	FELE-86
	HASTA (30/11/2022)	**FECHA DE LA CUENTA DE COBRO**	(02/12/2022)
ANEXO: CUENTA DE COBRO, COMPROBANTE DE PAGO DE SALUD, PENSION Y ARL DEL MES DE OCTUBRE.			

EJECUCIÓN ACUMULADA:	$. 178.171.885.00	SALDO POR EJECUTAR	$. 19.796.876,00
Observaciones:			

INFORME DE ACTIVIDADES	
ACTIVIDADES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	HORAS O ACTIVIDADES EJECUTADAS
1. Verificar que las especificaciones particulares del mismo y su correspondiente cuantificación sean coherentes. Cuando existan diferencias, la interventoría deberá incluir en su informe el respectivo concepto y recomendaciones.	Se verifica durante la ejecución de las actividades tanto en la Institución educativa La Despensa y El Bosque, que están cumplan con las especificaciones técnicas exigidas por la entidad.
2. Exigir que el Contratista, cumpla las normas y especificaciones técnicas de orden nacional, departamental y municipal vigentes, así como las directrices establecidas por EPUXUA AVANZA E.I.C.E, para el desarrollo del contrato.	Se ha solicitado a la firma contratista, certificados de calidad de los materiales que se están instalando en la obra; como son la estructura metálica de cubierta y la teja, entre otros.
3. Programar y asistir periódicamente, a las reuniones de seguimiento y visitas de campo, conjuntamente con el contratista, así como aquellos intervinientes que se requieran.	Como en este momento se encuentran ejecutando obras en 2 instituciones educativas: La Despensa y El Bosque, se están haciendo visitas en compañía con la firma contratista.
4. Elaborar las Actas de las reuniones, haciendo control, seguimiento y gestión del cumplimiento de los compromisos adquiridos en las mismas.	Se están llevando a cabo todos los jueves a las 2:00 pm donde se firma un acta de asistencia y el lugar es asignado por el supervisor de Epuxua. A la fecha se han realizado 18 reuniones de comité de seguimiento.
5. Cumplir con la entrega de informes mensuales e informes semanales de los contratos, con la periodicidad establecida al inicio de los mismos y los demás informes que se requieran en el desarrollo de los contratos. Los informes deben ser entregados a EPUXUA AVANZA E.I.C.E, debidamente foliados, con el número de copias que se requieran, además, se debe suministrar copia digital (CD) de cada uno de los informes entregados.	A la fecha se han entregado los informes correspondientes de los meses de julio, agosto, septiembre y octubre; con sus respectivos anexos de acuerdo con lo exigido en el contrato de la referencia.
6. Ordenar la corrección en los diseños y estudios que presenten falencias, fijando para el efecto un plazo determinado, cuyos costos estarán a cargo del contratista.	En lo transcurrido de la ejecución de los trabajos, no se ha presentado hasta el momento ninguna situación o falencia con respecto a los diseños aprobados inicialmente.
7. Revisar, evaluar y conceptuar sobre los requerimientos de orden técnico realizados por el contratista o ejecutor, informando oportunamente a EPUXUA AVANZA E.I C.E.	Se a tenido en cuenta durante la ejecución de las obras la presencia de actividades no previstas, las cuales han sido avaladas y puestas a conocimiento del supervisor de Epuxua con el fin de agilizar y no entorpecer la ejecución y/o desarrollo de las obras, con lo cual se da una mayor garantía y presentación a los trabajos que se están llevando a cabo.
8. Allegar un cuadro resumen de calidad y estado de entrega y recibo de los productos, y/o servicios, pruebas de laboratorio y de campo, en el que se describan las fechas en las cuales se efectuaron los ensayos, el abscisado y/o localización y los resultados obtenidos; así mismo, incluir los resultados de los ensayos de laboratorio realizados por el contratista de obra, los análisis y conclusiones correspondientes y demás información relacionada con el tipo de	En el desarrollo de la obra se han solicitado a la firma contratista el diseño de mezclas y la toma de cilindros con el fin de garantizar que los materiales utilizados para producir en obra un concreto de 3500 PSI el cual se utiliza para vigas cintas y columnas, sea el exigido.

contrato.	
9. Realizar visitas de verificación.	Con respecto a este tema se informa lo que se comento anteriormente, que día de por medio se están haciendo visitas a las obras que se están ejecutando, en las instituciones educativas La Despensa y El Bosque. Quedando confirmadas en el libro bitácora de obra y la toma de registro fotográfico.
10. Hacer seguimiento y dar respuesta oportuna a las consultas y observaciones técnicas relacionadas con el proyecto.	Una vez el contratista formula alguna inquietud, sobre actividades no previstas pero que son indispensables para el desarrollo de la obra se conceptúan y se informa a la supervisión.
11. EL INTERVENTOR debe realizar comités, uno (1) cada 8 días incluyendo presentación audiovisual de los avances, con la presencia de todos sus profesionales, la Interventoría, EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., para definir los parámetros a aplicar en los mismos. El lugar de los comités será definido por EPUXUA AVANZA, E.I.C.E.	Desde el inicio de las obras hasta la fecha se han realizado 18 comités de obra, los cuales reposan en los informes mensuales, en donde también se anexa la lista de asistencia a estos comités; se programan todos los jueves a las 2:00 pm en el lugar que asigne el supervisor de Epuxua.
12. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por el supervisor	Se ha hecho la presentación de cuatro informes mensuales, correspondientes a los meses de julio a octubre, con sus respectivos anexos (registro fotográfico, bitácora, correspondencia, actas de comité de obra, planillas de seguridad social, entre otros).
13. Elaborar y presentar conjuntamente con el contratista las actas de entrega mensual de los productos y de la entrega final de los productos para la aprobación y recibo a satisfacción.	Se presento el acta de corte N°1 y N.2 en donde se relacionan las obras ejecutadas en las instituciones educativas san mateo, ciudad latina y la despensa, correspondientes a los meses de julio a septiembre; con sus respectivas memorias de cantidades de obra y todos los documentos de soporte.
14. Presentar toda la información requerida por LA CONTRATANTE de conformidad a lo solicitado por el Supervisor.	Se han presentado oficios, actas de comité, informes mensuales y acta de corte de obra, de acuerdo con lo exigido por el contrato.
15. EL INTERVENTOR debe entregar los productos en original, y las copias físicas y magnéticas que se requieran por parte de EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., y la SECS.	Los productos como: oficios, actas de comité, acta parcial de recibo de obra han sido entregado a la entidad Epuxua para su respectivo tramite correspondiente.
16. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de acuerdo a los parámetros establecidos por la empresa.	En este momento el contrato se está ejecutando con la presencia de personal de interventoría idóneo: un Ingeniero director, un Ingeniero coordinador, una Arquitecta residente, un profesional de seguridad y salud y un inspector.
17. Obrar con lealtad y buena fe en la ejecución contractual evitando dilaciones y trabas que afecten el debido desarrollo.	Con el personal anteriormente descrito se demuestra por parte de la interventoría que está en disposición de obrar

	con calidad y dar respuesta pronta a las situaciones que se presenten en obra.
18. Ejecutar el objeto del contrato dentro de los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo a la propuesta presentada por el contratista.	El interés de la interventoría es que las obras se desarrollen con la calidad, el personal, los equipos y materiales necesarios, con el fin de que se ejecuten dentro del plazo estipulado.
19. Atender los requerimientos hechos por del supervisor durante la vigencia del contrato, siempre y cuando no afecten el correcto desarrollo del mismo, y en caso de no ser posible, emitir por escrito una explicación que fundamente este acto.	Durante el desarrollo del contrato ha habido una continua interrelación entre el supervisor y la interventoría, lo que ha facilitado que los contratos tanto de la firma contratista como de interventoria se ejecuten de la mejor forma.
20. Dar noticia inmediata al supervisor del contrato de las novedades que puedan ocasionar la parálisis de la ejecución del contrato y ofrecer su pronta solución bajo su completa responsabilidad.	En los comités de obra, siempre se ha manifestado por parte de la interventoría, las afectaciones que durante el desarrollo de las obras se han venido presentando; con el fin de que conjuntamente supervisión, contratista e interventoría se llegue a una feliz solución, para el normal desarrollo de la obra.
21. Recibo parciales de las obras ejecutadas.	Una vez terminadas las obras en la IE San Mateo y Ciudad Latina, se realizó una verificación en detalle de todos los espacios intervenidos, para suscribir un acta de recibo parcial.
Se expide a los: 2 días del mes de diciembre de 2022	

FIRMA CONTRATISTA
ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN
C.C. NO. 16727167 DE CALI

FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO
JAIRO ALEXANDER VARGAS
C.C. No. 79795383

INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO 023 DE 2022

Informe: Mensual __ Parcial X Final __ No. Del Informe: 03	
Periodo del Informe: 19 de octubre al 30 de noviembre de 2022	
Fecha de informe:	2 de diciembre de 2022

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista:	A.Z. INGENIEROS SAS
NIT / C.C.	805.014.686-3
Supervisor	JAIRO VARGAS
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)
Fecha de suscripción de Contrato:	
Fecha de inicio del Contrato:	06 de JUNIO de 2022
Certificado de disponibilidad presupuestal Nota: Se relacionan el CDP inicial y CDPS de adiciones	2022-055 del 24 de febrero de 2022 y 2022-183 del 17 de noviembre de 2022
Registro presupuestal Nota: Se relacionan el RP inicial y RPS de adiciones	
Valor de Contrato (Incluye adiciones o reducciones)	$ 197.968.761
Plazo de ejecución	Hasta el 14 de DICIEMBRE de 2022
Prorrogas:	Del 19 de septiembre al 30 de noviembre de 2022 y del 1 al 14 de diciembre de 2022
Suspensión	N/A
Fecha de suspensión	N/A
Fecha de reinicio	N/A
Plazo de ejecución final	6.25 Meses
Cesión	N/A
Terminación anticipada	N/A

www.epuxua.gov.co
Calle 12 No. 8A – 36 Soacha – Cundinamarca

2. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, ACTIVIDADES Y PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL		
OBLIGACIONES	**ACTIVIDADES**	**PRODUCTOS**
(Las estipuladas como especificas en la minuta del contrato)	(Desarrolladas en el mes referente a la obligación)	(Con respecto a la actividad desarrollada.)
1. Presentar durante los cinco (5) dias hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio	Se presentó acta de inicio	Acta de inicio
2.Contar con el personal profesional y técnico ofrecido	Se cuenta en obra con el personal de interventoria	Planillas
3.Afiliación del personal al sistema de seguridad social	Personal afiliado	Planillas
4.Seguimiento a las actividades de obra	Comités y reuniones de obra	Actas de comité
5. Consignan las actividades diarias y las solicitudes para el correcto funcionamiento de la obra en cada uno de los frentes	Se cuenta con la bitácora en los frentes de obra	Bitácora de obra
6.Recorridos permanentes de obra	Se hacen recorridos permanentes y se tomen decisiones en obra	Visitas
7.Seguimiento cronograma obra	Se realiza semanalmente	Reporte en actas comité
8. Requerimientos técnicos y administrativos al contratista de obra. Calidad de la obra.	Se presentan requerimientos escritos	Comunicados de interventoria
9. Seguimiento tècnico, administrativo, financiero, social, ambiental y juridico del contrato de obra	Se elaboran informes de seguimiento por parte de la interventoria	Informes de interventoria

3. AVANCE DE EJECUCIÓN

Avance	Porcentaje de avance
Fisico	90%
Financiero (Incluye adición)	90%

4. OBSERVACIONES O RECOMENDACIONES

El suscrito supervisor del contrato de interventoria, certifica que el contratista en mención cumplió a satisfacción con las obligaciones y/o actividades contratadas y estipuladas en el objeto de contrato durante el periodo correspondiente. Lo anterior para efectos de pago parcial N.3 por valor de $ 55.294.723,oo

5. ANEXOS

INFORME DE INTERVENTORIA N.3 (Periodo 1 SEP a 31 OCT de 2022)
INFORME DE INTERVENTORIA No.4 (Periodo del 01 al 30 de Noviembre de 2022)

FIRMA SUPERVISOR DEL CONTRATO
JAIRO ALEXANDER VARGAS
C.C. No. 79795383

EL SUPERVISOR DE LA EMPRESA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E DEL CONTRATO N° 023-2022

CERTIFICA QUE

Dando cumplimiento al avance financiero y de ejecución del contrato interadministrativo 3407-2021 cuyo objeto es: GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACION, COORDINACION, EJECUCION, SEGUIMIENTO, CONTROL E INTERVENTORIA DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS REQUERIDAS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA-CUNDINAMARCA, La empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E suscribió el contrato de interventoría derivado que relaciona a continuación:

CONTRATO No.	CONTRATISTA	OBJETO
No. 023-2022	A.Z. INGENIEROS SAS	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (I.E. EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, I.E. CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, I.E. SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E I.E. LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)

Una vez verificado el informe y la documentación aportada por el contratista, como soporte de la cuenta No. 3, Certifico el avance del contrato en mención del periodo comprendido entre el 19 del mes de OCTUBRE y el 30 del mes de NOVIEMBRE de 2022, relaciono número de factura y valor para su respectivo tramite.

PORCENTAJE DE AVANCE	NUMERO DE FACTURA	VALOR
90%	FELE86	$ 55.294.723,oo

Fuente: Recursos Ordinarios/Propios, Contrato interadministrativo N. 3407-2021 suscrito entre EPUXUA y Secretaria de Educación y Cultura

SUBTOTAL FACTURA	$ 46.466.153,78
IVA	$ 8.828.569,22
TOTAL FACTURA	$ 55.294.7230,00

OBSERVACIONES

404

XUÁ	EPUXUA AVANZA E.I.C.E. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	SOACHA EL CAMBIO AVANZA

Se verificó el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales relativos a SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, y ARL (Administradora de riesgos laborales) y al Sistema de Seguridad Social Integral) por parte del contratista, de conformidad con el Parágrafo 1 del Art. 23 la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019.

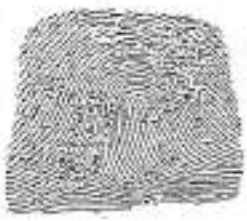
Por lo anterior, se considera que el contratista cumple con los requisitos para efectuar el pago del contrato en mención.

En constancia se firma a los dos (2) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022).

JAIRO A. VARGAS ROJAS
Supervisor Contrato N° 023-2022
EPUXUA AVANZA E.I.C.E



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
16.727.167
APELLIDOS
ZAMBRANO CONSTAIN
NOMBRES
ANDRES
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-JUL-1966
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

20-DIC-1984 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

A-3106400-66139689-M-0016727167-20060109 0771206006A 02 200653456

Banco de Occidente

NIT 890.300.279-4

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** identificada con el número de documento **8050146863** es cliente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día 16 de mayo del 2011 con la Cuenta Corriente 045-029816 la cual se encuentra Activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de la empresa **A.Z. INGENIEROS LTDA** es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **08 de febrero de 2021**.

Gerardo Jose Silva Castro
Vicepresidencia de Empresas

106

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, diciembre 1 de 2022

Yo, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado con cedula de ciudadanía 16.727.167 de Cali, en mi condición de Representante Legal de **A.Z. INGENIEROS SAS** identificada con Nit 805.014.686-3, me permito certificar que el personal contratado para adelantar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022**, que ha desarrollado actividades desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta la fecha, se encuentran al día en el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Articulo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
C.C. No. 16.727.167 de Cali
Interventoria

DIAN

POR UNA COLOMBIA MAS RESPETO

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14832942190

(415)7707212489984(8020) 000001483294219 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 0 5 0 1 4 6 8 6	3	Impuestos de Cali 5	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social: A. Z INGENIEROS S.A.S.

36. Nombre comercial: A.Z. INGENIEROS LTDA. 37. Sigla:

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

41. Dirección principal: CR 65 10 35

42. Correo electrónico: mhmartha@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 8 4 1 5 2 9 3 1	6 0 2 3 8 3 5 7 2 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 2 0	2 0 1 0 0 1 0 1	4 2 9 0	4 1 1 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2022 - 06 - 13 / 11 : 09: 23

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES
985. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 13-06-2022 11:09:49AM

DOCUMENTO SIN COSTO

XUÁ Empresa Pública de Soacha	EPUXUA AVANZA E.I.C.E ACTA DE INICIACIÓN DEL PROYECTO	Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO No.	*023 DEL 2022*
TIPO DE CONTRATO	*CONTRATO DE INTERVENTORIA*
OBJETO	*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ*
CONTRATISTA	*A.Z. INGENIEROS SAS, identificado con el NIT 805.014.686-3, representada legalmente por el señor ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, con C.C. 16.727.167 expedida en Cali*
PLAZO	*04 MESES*
FECHA INICIACIÓN	*06 DE JUNIO DEL 2022*
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	*18 DE SEPTIEMBRE DEL 2022*
VALOR	*CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS ($136,530,180) MCTE INCLUIDO IMPUESTOS Y DEMAS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.*

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del Proyecto anteriormente citado, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del mismo.

En consecuencia, se procede a la iniciación del Proyecto, el día 06 del mes junio del año 2022, con fecha probable de terminación el día 18 de septiembre del año 2022.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el día 06 de junio del 2022.

Firma	Firma
NOMBRE: ANDRÉS ZAMBRANO CONSTAIN Representante Legal A.Z. INGENIEROS SAS NIT 805.014.686-3 INTERVENTORIA	NOMBRE: JORGE ENRIQUE GONZALEZ GELVEZ EPUXUA AVANZA E.I.C.E. NIT 901.511.522-4 SUPERVISOR DEL CONTRATO

Elaboró: Andres Rubiano/ Ing. Apoyo a la ejecución proyectos

Revisó: Ana Milena Garcia Contreras / Abogada Especializada

XUÁ

FORMATO DE SEGUIMIENTO A EJECUCION DE CONTRATOS

SOACHA | EL CAMBIO AVANZA

CONTRATO No.	023-2022	FECHA						PLAZO DE EJECUCION	191
CONTRATISTA	A.Z. INGENIEROS SAS								
OBJETO DEL CONTRATO	TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA I.E. EL BOSQUE EN LA								
NOMBRE DEL SUPERVISOR	JAIRO A. VARGAS ROJAS								
CONTRATO FIRMADO	SI	POLIZA	SI	APROBACION POLIZA	SI	PARAFISCALES	SI	FORMATO DE ACTIVIDADES	SI

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	6/06/2022
	DESDE	6/06/2022
	HASTA	14/12/2022
	TIEMPO DE EJECUCION EN DIAS	177
	TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION EN DIAS	-33

PRORROGA No. 01	FECHA	16/09/2022	PRORROGA EN DIAS	73
PRORROGA No. 02	FECHA	17/11/2022	PRORROGA EN DIAS	14
PRORROGA No. 03	FECHA		PRORROGA EN DIAS	0
PRORROGAS			TOTAL PRORROGAS EN DIAS	87
			FECHA LIMITE DEL CONTRATO INCLUIDAS LAS PRORROGAS	11/03/2023
			TIEMPO RESTANTE DE EJECUCION DE PRORROGAS EN DIAS	101

VALOR DEL CONTRATO			$ 136.530.180,00
ADICION No. 01	FECHA	1/11/2022	$ 61.438.581,00
ADICION No. 02	FECHA		
ADICION No. 03	FECHA		
		VALOR TOTAL ADICIONES	$ 61.438.581,00
		VALOR TOTAL CONTRATO	$ 197.968.761,00

VALOR FACTURA	FACTURA No.	PERIODO FACTURADO	FECHA DE RADICACION FACTURA	SALDO CONTRATO
$ 62.121.232,00	fele73	6 jun a 31ago		$ 135.847.529,00
$ 80.755.930,00	fele79	1 sep a 18 oct		$ 75.091.999,00
$ 55.294.723,00	fele88	19 oct a 30 nov		$ 19.796.876,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00
				$ 0,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	197.968.761,00	100%
TOTAL EJECUTADO	$	178.171.885,00	90,00%
TOTAL POR EJECUTAR	$	19.796.876,00	10,00%
VALOR TOTAL EN DIAS DEL CONTRATO	191		100%
TOTAL DE DIAS EJECUTADOS	177		92,67%
TOTAL DE DIAS POR EJECUTAR	14		7,33%

EJECUCIÓN EN DINERO



EJECUCIÓN EN TIEMPO



Nombre y Firma Supervisor	30/11/2022
Jairo A Vargas Rojas	Fecha

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, Septiembre 02 de 2022

INT EPUX-16

Señores
EMPRESAS PUBLICAS SOACHA EPUXUA
Atn. Ing. Jairo Vargas
Supervisor EPUXUA

Ref.: Concepto interventoria sobre la solicitud de adición en tiempo y recursos del contrato de obra No 027 de 2022.

Una vez se dio inicio a las actividades de obra previstas en el contrato de obra N°027 de 2022, cuyo objeto es el suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, que corresponden a la I.E. El bosque, I.E. Ciudad Latina, I.E. San Mateo e I.E. la despensa (Marco F. Suarez), se procedió por parte del contratista a realizar una verificación en sitio de las actividades a ejecutar, tanto contractuales como no previstas, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y de entregar funcionalmente los espacios intervenidos.
Resultado de esa verificación se encontró la necesidad de ajustar el presupuesto del proyecto para poder cumplir con las intervenciones previstas en todas las instituciones educativas incluidas en el contrato. El contratista presento un balance de obra que consolida tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos items no previstos, el cual fue revisado y avalado por la interventoria y se presentó a la entidad mediante comunicado INT EPUX-09 de agosto 09 de 2022.
Para poder ejecutar los recursos adicionales previstos en el mencionado balance se requiere igualmente prorrogar el plazo del contrato de obra 027 de 2022 hasta el 30 de noviembre de 2022, de acuerdo con el cronograma ajustado presentado por el contratista U.T CUBIERTAS SOACHA.

Concepto de interventoria:
Revisada la solicitud de adicción en tiempo y recursos presentada por el contratista de obra, la interventoria presenta su aval a la misma, considerando necesario la ejecución de las actividades previstas en el balance, para el cabal cumplimiento del objeto contractual. Igualmente, el plazo adicional solicitado hasta el 30 de noviembre es el requerido, acorde con los tiempos y rendimientos que presentan tanto el suministro de los materiales como la ejecución de las actividades de obra.
De manera complementaria, el contrato subsidiario de interventoría 023 de 2022, requeriría

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2022000183

jueves, 17 de noviembre de 2022

SOLICITANTE

DEPENDENCIA:	GERENTE
RESPONSABLE:	MARCELA DEL PILAR NIÑO LANCHEROS
CARGO:	GERENTE

EDUARD ALBEIRO LARA VELASQUEZ
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO, FINANCIERO Y GESTION HU

Elaboró: EDUARD
Modificó:
Revisó:

XUÁ Nit:901511522-4	EPUXUA	Códig DIS-2022000183	SOACHA
		Versión:	
	PROCESO FINANCIERO	Página: 1 de 2	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DIS-2022000183

jueves, 17 de noviembre de 2022

LA SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y GESTION HUMANA

CERTIFICA:

Que una vez revisado el libro de control de presupuesto correspondiente a la vigencia fiscal del año 2022 se encontró que existe disponibilidad presupuestal para cubrir el siguiente gasto:

OBJETO

ADICIÓN C 023 -2022 -CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

CODIGO	NOMBRE	VALOR
CPC: 83939	Otros servicios de consultoría científica y técnica n c pSERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIONSERVICIOS PROFESIONALES CIENTIFICOS Y TECNICOS (EXCEPTO LOS SERVICIOS DE INVESTIGACION URBANISMO JURIDICOS Y DE CONTABILIDAD)	
001	21-001 Contrato interadministrativo 3407-2021 (SECRET. EDU Y EPUXUA)	
2.4.5.02.08.001.83939.002	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción - FUENTE: 002-Recursos en Administración	61.438.581.00
	TOTAL CDP	**61,438,581.00**

SON: SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS MC.

112

XUÁ	EMPRESA PUBLICA DE SOACHA EPUXUA AVANZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	EL CAMBIO AVANZA SOACHA

NUMERO:		FECHA:	17 de noviembre de 2021

DEPENDENCIA SOLICITANTE:
Epuxua Avanza

ESPACIO DE RADICACIÓN:

IDENTIFICACION DEL GASTO

Funcionamiento	
Servicio de la deuda publica	
Inversion	
Gastos de operacion comercial	X

I. FICHA BPIN Y CLASIFICADOR PRESUPUESTAL: (EXCLUSIVO PARA RECURSOS DE INVERSIÓN)	
CODIGO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN	
NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSION	
OBJETIVO (S) ESPECIFICO DEL BPIN	
ACTIVIDAD (ES) DEL BPIN A AFECTAR	

II. CONTRATO INTERADMINISTRATIVO (EXCLUSIVO PARA RECURSOS DE OPERACIÓN)	
NOMBRE DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	3407-2021

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

CODIGO PRESUPUESTAL	NOMBRE RUBRO	RECURSO	VALOR
2-4-5-22-05	Servicio de transporte de las personas y servicios de producción	[illegible]	$ 42.438.581,00
TOTAL DISPONIBILIDAD			$ 51.438.581,00

VALOR EN LETRAS:	

OBJETO DEL CDP

ADICIONO CDP 1831 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA FINANCIERA SOCIAL AMBIENTAL Y JURIDICA PARA EL SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS PARA CENTROS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA INSTITUCION EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCION EDUCATIVA LIBERTAD SEDE PRINCIPAL, INSTITUCION EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL Y INSTITUCION EDUCATIVA LA ESPERANZA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ

MARCELA DEL PILAR NIÑO LANCHEROS
GERENTE

Elaboró: Ana Milena Garcia Contreras- Profesional Especializado

ESPACIO EXCLUSIVO PARA "RESPONSABLE DE EMITIR EL CDP"

ESTADO DE LA SOLICITUD

	APROBADA
	NO APROBADA

CAUSAL DE DEVOLUCION

CODIGO	DESCRIPCIÓN

INFORMACION DEL CDP

FECHA	
NUMERO	

CONSTANCIA DE ENTREGA

DEVOLUCION	CDP

FIRMA DE LA DIRECCIÓN RESPONSABLE DE EMITIR EL CDP

ADICION No. 1 Y PRORROGA N° 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

Entre los suscritos: **MARCELA DEL PILAR NIÑO LANCHEROS** identificada con cédula de ciudadanía No. **52.226.116 de Bogotá D.C.**, en calidad de GERENTE de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, EPUXUA AVANZA, E.I.C.E., nombrada mediante el Decreto No. 118 del 04 de agosto de 2022, cargo para el cual tomó posesión el día 10 de agosto de 2022, según consta en Acta de Posesión No. 033, en uso de las facultades y funciones, actuando en nombre y representación de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, **EPUXUA AVANZA, E.I.C.E,** con **NIT 901.511.522-4,** quien para los efectos del presente contrato se denomina **EPUXUA AVANZA, E.I.C.E.**, o **EL CONTRATANTE**, por una parte y por la otra, **A.Z INGENIEROS S.A.S**, identificada con el **NIT 805014686**, representado legalmente por el señor ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, con C.C. 16.727.167 expedida en Cali, quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **ADICIÓN No. 1 Y PRORROGA N° 2** al contrato de INTERVENTORIA No. 023 de 2022, el cual se regirá por los postulados del manual de contratación y las normas de Derecho Público que lo rigen, previas las siguientes consideraciones:

1. Que el día 12 de noviembre de 2021, se suscribió Contrato 3407 de 2021, entre la Secretaria de Educación del Municipio de Soacha y EPUXUA AVANZA E.I.C.E cuyo objeto es: "Gerencia integral para la estructuración, coordinación, ejecución seguimiento control e interventoria de los estudios diseños y obras para infraestructuras educativas requeridas por la Secretaria de Educación y Cultura del Municipio de Soacha, Cundinamarca".

2. En virtud de las obligaciones adquiridas por el Contrato Interadministrativo 3407 de 2021, EPUXUA AVANZA E.I.C.E adelantó un Proceso de Contratación que tuvo como resultado la suscripción del contrato de Obra N° 027 de 2022, se suscribió el 31 de mayo de 2022, cuyo Objeto es "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTAS TERMOACÚSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIUDAD LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA DESPENSA, SEDE MARCO FIDEL SUAREZ).", por un valor de MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS ($ 1.387.796.813) iva e impuestos incluidos y un plazo de CUATRO (04) MESES.

3. En aras garantizar la culminación exitosa del proyecto mediante el seguimiento especializado del Contrato Interadministrativo 3407 de 2021 y de sus contratos derivados, EPUXUA AVANZA E.I.C.E adelantó un Proceso de Contratación que tuvo como resultado la suscripción del contrato de Interventoria No. 023 de 2022, se suscribió el 12 de mayo de 2022, cuyo objeto es "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS EN CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES - INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ, SAN MATEO, EL BOSQUE Y CIUDAD LATINA DEL MUNICIPIO DE SOACHA.", por un valor de CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE. ($136.530.180); IVA e impuestos incluidos y un plazo de CUATRO (04) MESES.

4. Que, en resumen, el contrato No. 023 de 2022, consiste en la interventoria del

ADICION No. 1 Y PRORROGA N° 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

contrato 027 de 2022, entre otras obligaciones

5. Que el día 6 de junio de 2022 las partes suscribieron el acta de inicio del contrato N° 023 de 2022 previa expedición del Registro Presupuestal y aprobación de garantías.

6. El 2 de septiembre de 2022, mediante el oficio INT EPUX-16, la empresa AZ Ingenieros S.A.S remitió oficio con referencia "Concepto interventoría sobre la solicitud de adición en tiempo y recursos del contrato de obra No 027 de 2022" donde avala la adición y prórroga para el Contrato 027 de 2022 y de manera complementaria requiere una adición y prorroga al contrato de interventoría 023 del 2022 (documento anexo), los argumentos se enfocan en resaltar que el contrato 027 de 2022 requiere ser prorrogado y adicionado para lograr que los Instituciones educativas sean funcionales y a su vez el contrato de Interventoría 023 de 2022 debe ser ampliado para dar a cabalidad el cumplimiento del contrato interadministrativo 3407 de 2021. 2

7. Que el día 08 de agosto del 2022 la Empresa Pública de Soacha – EPUXUA AVANZA, mediante radicado SOA2022ER011762, realiza la Solicitud de Adición No 01 y Prórroga No 02 del contrato Interadministrativo 3407 de 2021, debido a que en el proyecto No 04 "Cambio de Cubiertas de 4 IEO" se identificaron actividades nuevas, mayores cantidades de acero y la necesidad de la adecuación de redes eléctricas, voz y datos; necesarias para la correcta instalación de cubierta.

8. Que, la Dirección de Presupuesto del Municipio tuvo fallas en el sistema para procesar la solicitud de adición presupuestal de la Secretaria de Educación, con ello hubo inconvenientes en la generación de CDP, CRP, radicación y trámite de cuentas, acuerdos de pago y los diferentes procesos que realiza la Dirección de rentas, como lo estableció en la circular externa No. 006 del 6 de septiembre de 2022.

9. Que mediante Comité de Contratación celebrado el día 13 de septiembre de 2022, se autorizó la prorroga No. 2 al contrato interadministrativo 3407 de 2021 mientras se surte el trámite de expedición de certificado de disponibilidad presupuestal.

10. Que la Secretaria de Hacienda el dia 14 de septiembre de 2022, expidió el CDP No 5950 del 14 de septiembre 2022 por valor de SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS ($792.161.105.73) moneda corriente

11. Que el día 16 de septiembre de 2022, mientras se surtia el trámite para la adición al contrato interadministrativo 3407 de 2021, EPUXUA AVANZA E.I.C.E suscribió la PRORROGA N° 1 al contrato No. 023-2022 por setenta y dos (72) dias y hasta el 30 de noviembre de 2022.

12. Que conforme a lo anterior se remitió nuevamente a comité de contratación de la Alcaldía de Soacha, solicitud de Adición No 1 y Prorroga No 3 al contrato interadministrativo 3407 de 2021, el cual aprobó la modificación, mediante acta de Comité No. 30 del 27 de septiembre de 2022

13. Que EPUXUA AVANZA E.I.C.E procede a realizar ADICION N° 1 a los Contratos derivados 023 y 027 de 2022 ya que se ha adicionado y prorrogado el Contrato

ADICION No. 1 Y PRORROGA N° 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

Interadministrativo 3407 de 2021 por parte de la Secretaria de Educación.

14. Que se cuenta con los recursos presupuestales para amparar la presente adición mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. DIS-2022000183, expedido por la Subgerencia Administrativa, Financiera y Gestión Humana de la Empresa Pública del Municipio de Soacha, EPUXUA AVANZA E.I.C.E

15. La presente Adición está en concordancia con lo estipulado con el Numeral 47 del Manual de contratación:

> *"Los contratos celebrados por EPUXUA AVANZA E.I.C.E pueden ser modificados atendiendo los principios de libertad contractual y autonomía de la voluntad de las partes. Toda modificación deberá realizarse durante el plazo de ejecución del respectivo contrato y contar con la justificación y recomendación de la dependencia encargada. Las modificaciones a los contratos deberán cumplir con las mismas formalidades del acuerdo inicial. El contratista deberá ampliar o modificar las garantías exigidas en la forma establecida en la correspondiente modificación, suspensión, adición, o prórrogas".*

Que, en mérito de lo antes expuesto, las partes convienen en suscribir la presente ADICION No. 1 y PRORROGA N° 2 al Contrato de Interventoria No. 023-2022, la cual se regirá por las siguientes:

CLASUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA – ADICION: Adicionar el valor estipulado en la cláusula tercera del contrato No. 023 de 2022, en la suma de **SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS ($61.438.581) MCTE.**, incluido IVA, impuestos, tasas, contribuciones y descuentos de carácter Nacional, Municipal y costos directos o indirectos si a ello hubiera lugar, quedando el contrato por un valor total de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y UN PESOS ($197.968.761) MCTE.**

CLÁUSULA SEGUNDA – IMPUTACION PRESUPUESTAL: El gasto que ocasione la presente adición se pagará con cargo a la Imputación Presupuestal Vigencia 2022 de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal No. DIS-2022000183

CLÁUSULA TERCERA- PRORROGA: Las partes acuerdan prorrogar el plazo de ejecución del contrato de interventoría No. 023 de 2022, por un término de catorce (14) días, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del término de ejecución inicialmente pactado en el contrato.

CLÁUSULA CUARTA – GARANTÍAS El contratista deberá allegar dentro del día hábil siguiente a la suscripción de la presente adición las garantías de CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL solicitadas por la Entidad.

CLÁUSULA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN. La presente adición No. 1 y prorroga N° 2 del contrato de INTERVENTORIA 023 DE 2022, requiere para su

ADICION No. 1 Y PRORROGA N° 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023 DE 2022, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA PUBLICA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, EPUXUA AVANZA E.I.C.E. Y A.Z INGENIEROS S.A.S NIT 85014686-3

perfeccionamiento de la aprobación de las partes y la respectiva aprobación de la ampliación de las garantías de CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

CLÁUSULA SEXTA: ANEXOS DE LA ADICIÓN Y PROROGA. Hacen parte integral los siguientes documentos: **A.** Solicitud y justificacion de la necesidad de adicionar el Contrato No 023 de 2022. **B.** Antecedentes disciplinarios, fiscales, judiciales, medidas correctivas del Contratista parafiscales y certificación de existencia y representación legal.

CLÁUSULA SEPTIMA: FIRMA DE LA ADICIÓN Y PRORROGA. Las partes aceptan de común acuerdo suscribir la adición y prorroga a través del Sistema Electrónico para la Contratación Pública- SECOP II, herramienta tecnológica que es administrada por Colombia Compra Eficiente, por lo que no es necesario plasmar firmas por las partes, siendo esto acorde con la normatividad vigente, teniendo así validez jurídica y probatoria

CLÁUSULA OCTAVA: VIGENCIA DE LAS CLÁUSULAS Continúan vigentes todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas por el presente acuerdo.

Proyectó: Ana Milena García Contreras- Profesional especializado
Revisó: Jorge Luis Tique Horta – Asesor Jurídico EPUXUA AVANZA E.I.C.E
Revisó: Jairo Alexander Vargas Rojas– Director de Estructuracion de Proyectos
Aprobó: Marcela del Pilar Niño Lancheros- Gerente

Fecha Solicitud:	18/11/2022	**CPS / Contrato No.**	023-2022
Contratista:	A.Z INGENIEROS S.A.S		
Objeto:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICA, PARA EL SUMINISTRO E INTALACION DE CUBIERTAS TERMOACUSTICAS EN CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES - INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ, SAN MATEO, EL BOSQUE Y CIUDAD LATINA DEL MUNICIPIO DE SOACHA", por un valor de CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE		
Plazo Inicial de Ejecución:	Cuatro (4) meses		
Prorroga N° 1	Setenta y Dos (72) dias		
Valor inicial del contrato:	Ciento treinta y seis millones quinientos treinta mil ciento ochenta pesos m/cte ($136.530.180); iva e impuestos incluidos		

Justificación Legal

En concordancia con lo estipulado con el Numeral 47 del Manual de Contratación de la Empresa Publica de Soacha EPUXUA EICE:

> *Los contratos celebrados por EPUXUA AVANZA E.I.C.E. pueden ser modificados atendiendo los principios de libertad contractual y autonomía de la voluntad de las partes. Toda modificación deberá realizarse durante el plazo de ejecución del respectivo contrato y contar con la justificación y recomendación de la dependencia encargada. Las modificaciones a los contratos deberán cumplir con las mismas formalidades del acuerdo inicial. El contratista deberá ampliar o modificar las garantías exigidas en la forma establecida en la correspondiente modificación, suspensión, adición, o prorrogas*

En consecuencia, resulta ajustado a derecho la modificación al contrato, en tanto se cumplan las mismas formalidades del negocio jurídico original, para el caso en concreto se requerirá la aceptación del Contratista y consignar el acuerdo por escrito

Justificación Tecnica:

El contrato 023 de 2022, consiste en la interventoria del contrato de obra No. 027 de 2022, con lo cual se expondrán principalmente las causas por las cuales el Contrato de obra debe ser prorrogado y en consecuencia tambien deberá ser prorrogado el contrato de interventoria que nos ocupa.

El 5 de agosto de 2022, mediante el oficio INT EPUX -16, la empresa AZ Ingenieros S.A.S remitio a la supervisión del contrato solicitud de prórroga y adicion para los Contratos 023 y 027 de 2022, con los siguientes argumentos:

> *El Contrato Interadministrativo 3407-2021 en su cláusula numero 14: "En el marco de los proyectos citados y a partir de las necesidades priorizadas para el fortalecimiento del Sector educativo, el Área de Planeación Educativa determina la necesidad de adelantar las siguientes actividades... Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa la Despensa, Sede Marco Fidel Suarez).14 La directriz del Ministerio de Educación es ejecutar los recursos asignados a la mayor brevedad, por lo que es urgente y prioritario proceder con la habilitación de los espacios físicos de las sedes educativas oficiales que presentan deficiencias en los mismos, y demás actividades relacionadas.*
>
> *Por lo anterior, se procedió por parte del contratista a realizar una verificación en sitio de las actividades a ejecutar en cada una de las instituciones educativas, con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual y de" entregar funcionalmente los espacios intervenidos. Adicionalmente se consideró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de la cubierta para cumplir con la norma sismo resistente NSR-10 y en cuanto a las instalaciones eléctricas existentes, estas se debían modificar para cumplir con las normas RETIE.*
>
> *Resultado de esa verificación se encontró la necesidad de aumentar el presupuesto del proyecto para poder cumplir con las intervenciones previstas en todas las instituciones educativas incluidas en el contrato. Para ello*

el contratista presento un balance de obra que consolida tanto las mayores cantidades de obra contractuales, como algunos items no previstos, los cuales se describen a continuación:

A. **AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10). LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR. PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELECTRICAS, PLANOS RECORD**
Se realizaron los ajustes necesarios para la funcionalidad y cumplimento de la normativa contenida en la NSR 2010 y todas aquellas vigentes y aplicables al proyecto

B. **DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)**
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual

C. **CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA**
Una vez analizadas las condiciones en campo se encontró que la cantidad de área a intervenir supera el valor inicial contractual

D. **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8X4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA**
Una vez revisada en campo la propuesta de la estructura a instalar la cual se encuentra dentro de las condiciones contractuales iniciales, se procedió a analizar los detalles técnicos encontrando la necesidad de mejorar las condiciones iniciales de la misma mediante el aumento de la sección y calibre de los elementos que harán parte de esta, por lo tanto, el valor final de las cantidades en Kilogramos a instalar aumento en su valor final.

E. **CANAL PVC RAINGO**
Para el caso de este item, de acuerdo con la necesidad de aumentar la capacidad de recolección de las aguas lluvias de la cubierta y evitar posibles filtraciones y un mayor servicio a largo plazo, se reemplazara por un elemento de tipo CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22. DS=50

F. **MURO TOLETE COMÚN 0,12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)**
Para el caso de este item, de acuerdo con la necesidad de instalación y conservar la armonía arquitectónica y la no inclusión de la actividad de pañete, se procederá a reemplazar el elemento por ladrillo rejilla a la vista dos caras el cual disminuirá el tiempo de ejecución de elaboración de cubetas.

ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Que para cumplir con la NSR-10 para la estructura metálica soporte de la cubierta y la norma RETIE para las instalaciones eléctricas se requiere aumentar las cantidades de obras e items adicionales
Estas actividades se requieren para dar cumplimento al alcance del proyecto y son necesarias para que este se entregue de manera funcional:

DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M
Actividad no contemplada inicial mente y necesaria para instalar la estructura y resultado del proceso de demolición de la cubierta existente en asbesto cemento y los remates, culatas y cuchillas que hacen parte de los muros divisorios de los salones de clase otras aulas y demás recintos.

ACERO FIGURADO 60000 PSI
Actividad no contemplada y necesaria como elemento de refuerzo de las estructuras de columnas y vigas

MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA
Elemento ajustado a la necesidad del rendimiento en tiempo

PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)
Pañete sobre muros divisorios y estructuras de columnas ubicadas en los pasillos.

VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS
Actividad requerida para el terminado final de las zonas intervenidas

DESMONTE DE TUBERÍA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD EN LAS ZONAS A INTERVENIR)
Actividad inicial requerida para el manejo de las redes que se encontraban en mal estado y dispersas en la cubierta.

DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERÍA DE 1/2, 1 1/2 O 3/4 INCLUYE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN)
Actividad necesaria para retirar y reinstalar los tanques de almacenamiento de agua potable que suministra el servicio a los baños del 3 piso y demás zonas del blogue intervenido.

SALIDA LÁMPARA TOMA EMT COMPLETA
Instalacion de red electrica y elementos que hacen parte del punto electrico como interruptor doble o sencillo

SALIDA TOMA DOBLE
Instalación de aparatos que se encuentran en mal estado

LAMPARA LED 18W 110V - 120 CM
Instalación de elemento de bajo consumo bajo cubierta

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO ATIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELECTRICAS
Actividad necesaria para el suministro de energía al bloque en intervención ya que la existente se encuentra colgando por las paredes y cubierta de la estructura.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS
Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales

Dicho balance fue revisado y avalado por la interventoría y se presento a la entidad mediante comunicado INT EPUX-09 de agosto 09 de 2022.

Considerando lo anterior, fue necesario el ajuste del presupuesto inicial del proyecto cuyo consolidado tanto las mayores y menores cantidades de obra, como algunos ítems no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales, se relaciona a continuación

A	AIU (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	GLB	1,00	$ [illegible]	$ [illegible]	
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
C	LAMINA EN ACERO GALVANIZADO	M2	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
D	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA CON PERFILES ACERO GALVANIZADO	KG	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
E	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 4"	ML	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
F	MURO TOILET COMUN Y CONSTRUCCION CONCRETOS	M2	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
	AJUSTE ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURA (ITEM A)		[illegible]	[illegible]	$ [illegible]	
			[illegible]	[illegible]	$ [illegible]	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS B, C, Y D)				$ [illegible]	
			A/I/M	20%	$ [illegible]	
			IMPREV.	2%	$ [illegible]	
			UTIL.	5%	$ [illegible]	
	VR TOTAL OBRA CIVIL				$ [illegible]	
K	SUMINISTRO FABRICACION Y ADECUACION DE CERRAMIENTO PARA INGRESO DE AL PARQUE (CON VIDRIO)	UN	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
L	SUMINISTRO FABRICACION E ADECUACION DE CUBIERTA EN LAMINA	GLB	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	
M	DESMONTE DE TUBERIA Y CABLEADO EXISTENTE DE BAJA TENSION HASTA ALTA TENSION POR LAS ZONAS A INTERVENIR	ML	2587	$ [illegible]	$ [illegible]	
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ILUMINACION, UNOS PUNTOS PARA NO INTERRUMPIR LA ACTIVIDAD DIARIA	UN	17	$ [illegible]	$ [illegible]	
O	SUMINISTRO DE LUMINARIA EN CUBIERTA (INCLUYE BRAZO TEMPORAL DE TUBERIA PARA NO SUSPENDIDOS)	UN	4	$ [illegible]	$ [illegible]	
P	DESMONTE DE CIELOS Y ANTEPECHO Y REMOCION DE MUEBLES Y ENSERES (ACTIVIDAD PARA NO SUELTE Y RETIRO SUCIA (CUBIERTA)	GLB	1	$ [illegible]	$ [illegible]	
Q	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT PARA ILUMINACION (INCLUYE CAJAS DE PASO Y SALIDAS PARA SUMINISTRO, CAMARAS Y DUCTOS INCLUYE CAJAS DE PASO PARA DERIVACION CON EL CIELO)	M	2200	$ [illegible]	$ [illegible]	
R	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE #14 CALIBRE CONDUCTOR (NEUTRO, FASE, POLO A TIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACION Y TOMAS ELECTRICAS	ML	1200	$ [illegible]	$ [illegible]	
S	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA INCLUYE INTERRUPTOR	UN	42	$ [illegible]	$ [illegible]	
T	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS	ML	758	$ [illegible]	$ [illegible]	
U	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACEPLATE PARA PUNTO DE DATOS	UN	42	$ [illegible]	$ [illegible]	
V	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED 18W 110V 120 CM	UN	570	$ [illegible]	$ [illegible]	
W	PINTURA CARPINTERIA METALICA CON FELPUDO	M2	2536	$ [illegible]	$ [illegible]	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS R A LA W)				$ [illegible]	
			A/I/M	20%	$ [illegible]	
			IMPREV.	2%	$ [illegible]	
			UTIL.	5%	$ [illegible]	
	VR TOTAL OBRA CIVIL				$ [illegible]	

COSTOS CAMBIO DE CUBIERTA (ACTIVIDAD ADICIONAL)	VR CONTRATO	$ [illegible]
	VR CANT ADICIONALES	$ [illegible]
	VR ITEMS ADICIONALES	$ [illegible]
	TOTAL	$ [illegible]

Teniendo en cuenta la justificación señalada, el presente documento tiene por objeto solicitar una: **ADICIÓN Y MODIFICACIÓN**	
Valor de la Adición:	Seiscientos sesenta y nueve millones ochocientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos m/cte. **($669.809.555.00)**
Cláusula a modificar	**Cuarta**
Valor actualizado del contrato	Dos mil cincuenta y ocho millones doscientos veinticuatro mil doscientos treinta y ocho pesos m/cte. **($ 2.058.224.238.00)**
Clausula a modificar:	**Cuarta**
Modificación	Modificar el Anexo de la propuesta económica de conformidad con el presupuesto que se adjunta a la presenta solicitud, con respecto al proyecto "SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTAS TERMO ACUSTICAS PARA CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA (INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL BOSQUE EN LA COMUNA 4, INSTITUCIÓN EDUCATIVA LATINA SEDE PRINCIPAL, INSTRUCCIÓN EDUCATIVA SAN MATEO SEDE PRINCIPAL E INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ)."

La adición fue debidamente socializada con representantes de EPUXUA y de la Secretaría de Educación, en Comité de Obra celebrado el 11 de agosto de 2022.

XUÁ | EPUXUA AVANZA E.I.C.E. | FORMATO COMITE

LUGAR DE REUNION: I.E. San Mateo	HORA DE INICIO: 2:00 P.M.
FECHA: 11 de Agosto de 2022	HORA DE TERMINACION: 2:45 P.M.
ELABORADO POR: Interventoría	NUMERO DE COMITE: 05
TIPO DE COMITE: TECNICO ☒	GERENCIA ☐

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN	
	Presentación los avances del contrato de obra No. 027 de 2022

AGENDA PROPUESTA	
1	Lectura del Acta Anterior
2	Verificación de los Compromisos
3	Avance y programación de obra
4	Otros temas, inquietudes inquietudes

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Lectura de Acta Anterior

Se solicita a los integrantes de este comité como son el Supervisor por parte EPUXUA, el Contratista y la Interventoría, si tienen algún comentario sobre el contenido del acta de comité No. 2 celebrada el 04 de Agosto de 2022, y no hubo ninguna objeción al respecto.

2. Verificación de los Compromisos

- Se entregó por parte del contratista y el visto bueno de la interventoría, el balance del contrato en donde se define el valor del contrato, el valor de las mayores y menores cantidades de obra, el valor de los ítems no previstos, el valor de los diseños y el presupuesto adicionado de la cuarta (4) Instituciones Educativas, según el Contrato de Obra 027 de 2022
- El Contratista presento el Corte de Obra No. 1, la interventoría hizo la revisión y le informa al contratista que hay unas cantidades de obra que no coinciden con la medida en obra, por lo que se le solicita hacer una medición en conjunto entre contratista e interventoría para que las mismas que se presenten se han debidamente unificadas y avaladas por los profesionales tanto del contratista como de la interventoría.
- Se tiene programado el inicio de las obras en la I.E. Ciudad Latina el próximo 15 de Agosto de 2022 y la firma contratista no ha presentado aun el Plan de Trabajo que se tenían a cabo.

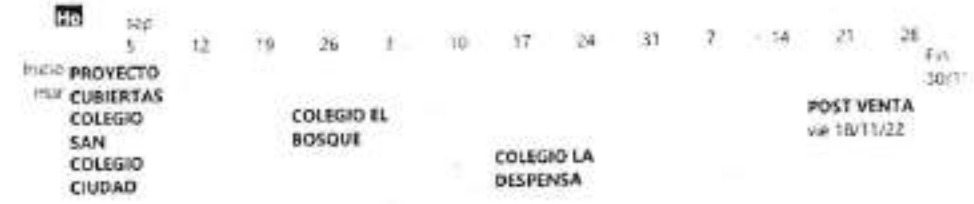
XUÁ | EPUXUA AVANZA E.I.C.E | FORMATO COMITE

- Una vez revisado el cronograma de obra presentado por el contratista al día de hoy, el avance de obra presentado es del 42%, lo especificado anteriormente en el SIPI.
- Se presenta un actualizado del 4% y están incluidos en las siguientes actividades: Mantenimiento: Viga canal en concreto, pintura estructura metálica, viga en concreto galvanizado, cubierta [illegible] en fibrica galvanizada y la red eléctrica en cuanto a iluminación se refiere. A respecto el contratista señala que algunas de las actividades mencionadas corresponden a trabajos presentados en cuál no fue este avalado por la entidad.

- Otros temas relevantes del proyecto:

- Se anexa a contratista todos los ajustes necesarios al Balance general del contrato el cual tiene como un valor estimado de $ 2.100.000.000,00 Dos mil cien millones de pesos M/cte, y presentado a la interventoría para su revisión y aprobación, cuyo fin sea el contratista se comprometa a presentado el próximo 10 de [illegible] de 2022.
- El Supervisor por parte EPUXUA, solicita darle celeridad a este otrosí, ya que la semana entrante tiene una reunión con la Secretaria de Educación con el fin de buscar los recursos necesarios para la adición necesaria y cumplir con el objeto del contrato de obra No. 027 de 2022.
- Se informa a la interventoría por parte del Supervisor de EPUXUA, una presentación en Powerpoint del estado actual del proyecto con el fin de hacer una socialización de manera a la nueva Gerente de EPUXUA, la interventoría se permite hacer entrega de dicho informe el 17 de [illegible] de 2022.
- Se le pide al contratista por parte EPUXUA que para el 14 de [illegible] de 2022 presente a la interventoría el Plan de Trabajo que requieren para la inclusión de los trabajos en la I.E. Ciudad Latina.
- El Supervisor de EPUXUA solicita que para la semana entrante se cumpla la labor faltante (dos empalmes) final de un I.E. de Sue Matiz, y Ciudad Latina con el fin de saber cuándo es la alianza de las obras con los recursos restantes ($1.467.746.511,) y así dar la entrega definitiva del mismo, programar una reunión entre Supervisor, contratista e interventoría con el fin de socializar.
- La interventoría le solicita al Supervisor de EPUXUA comunicar con la parte jurídica mediante nuevo concepto del uso de cubiertas se puede adicionar el mismo.
- La interventoría le informa al Señor Gustavo el diseño de mezclas del material que se está utilizando en obra para la estabilización del concreto en obra para colombinas y viga canal, a su vez se informa en mediciones de las cubiertas ejecutadas en obra el sábado 3 de [illegible] de 2022. El contratista se compromete hacer entrega de dichos documentos el 15 de Agosto de 2022.
- El Supervisor de EPUXUA solicita de la forma constante a la revisión del personal operativo de Soacha que se encuentra laborando en la obra. El contratista la entregara el 13 de [illegible] de 2022.
- Se le requiere al contratista el cumplido de Acta de corte de obra No. 1, pues el corte de cuentas está programado para el día 25 de [illegible], el contratista se compromete a presentar dicha acta el próximo 16 de [illegible] de 2022.
- Se le solicita al contratista dar respuesta al oficio No. AT EPUX -07 de fecha 12 de [illegible] de 2022 en donde se evidencian una serie de inconvenientes técnicos que a la fecha no han sido subsanados, el contratista se compromete que para el 16 de Agosto de 2022 los haya dado.

Para poder ejecutar los recursos adicionales previstos en el mencionado balance se requiere igualmente prorrogar el plazo del contrato de obra 027 de 2022 hasta el 30 de noviembre de 2022, de acuerdo con el cronograma ajustado presentado por el contratista U.T CUBIERTAS SOACHA.



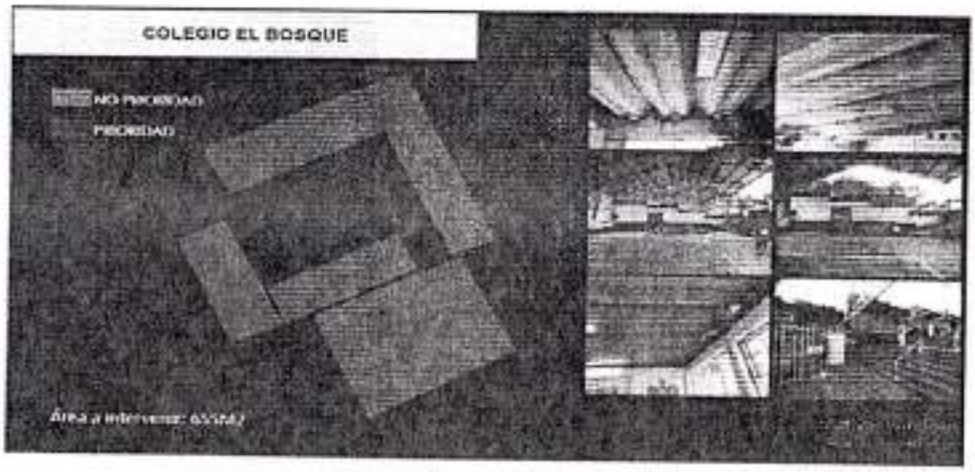
Concepto de interventoria A.Z. Ingenieros SAS:

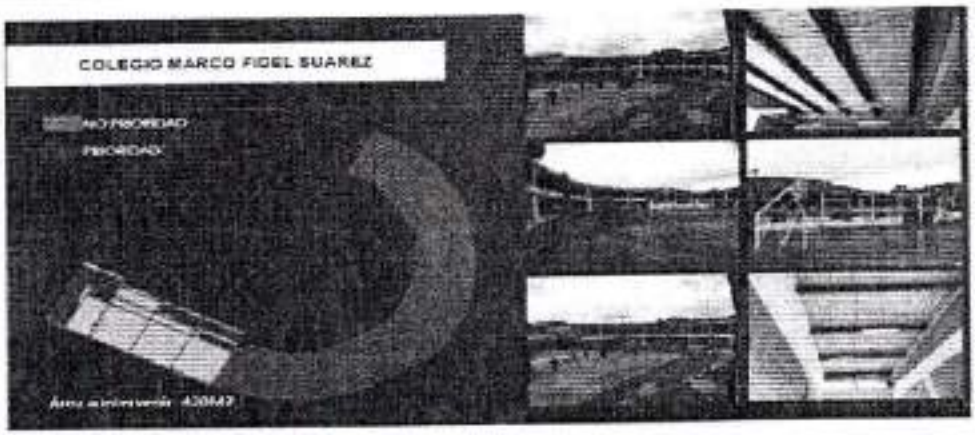
Revisada la solicitud de adición en tiempo y recursos presentada por el contratista de obra, la interventoria presenta su aval a la misma, considerando necesario la ejecución de las actividades previstas en el balance, que incluye mayores cantidades e items no previstos, necesarios para el cabal cumplimiento del objeto contractual y para la entrega funcional de los espacios intervenidos; en la evaluación inicial conjunta de los espacios a intervenir, se encontró la necesidad de reforzar la estructura metálica de soporte de las cubiertas para cumplir cabalmente con la norma sismoresistente NSR-10 y de modificar las instalaciones eléctricas existenles para que cumplan con las normas RETIE, dada la condición de los espacios a intervenir (Aulas de clase)

De la evaluación inicial de cantidades, se presentan a continuación los espacios de cada una de las instituciones educativas que requieren técnicamente ser intervenidas.









Igualmente, el plazo adicional solicitado hasta el 30 de noviembre es el necesario, acorde con los tiempos y rendimientos que presentan tanto el suministro de los materiales como la ejecucion de las actividades de obra.

De manera complementaria, el contrato subsidiario de interventoria 023 de 2022, requeriria igualmente una adicción en tiempo hasta el 30 de noviembre de 2022 y de recursos por valor de $61.438.581 de acuerdo con la justificación presentada

Por lo anterior y dado que el contrato 027 de 2022 se prorrogará, es procedente realizar simultaneamente la prorroga del contrato de interventoria No. 023 de 2022.

CONCEPTO SUPERVISION EPUXUA AVANZA E.I.C.E:

Dicho lo anterior, nos permitimos manifestar a partir de nuestro criterio

Teniendo en cuenta que se realizo la solicitud de recursos:

1. Que, al momento del solicitar los recursos presupuestales para amparar la adición, la Direccion de presupuesto del municipio tuvo fallas en el sistema que apoya los servicios misionales no permitiendo la realización de diferentes procesos que realiza la Direccion de rentas como lo establecido en la circular externa 006 del 06 de septiembre 2022.

2. Que mediante comité de contratación celebrado el dia 13 de septiembre de 2022 se autorizo una prorroga No 2 al contrato 3407 - 2021.

3. Que la secretaria de hacienda el dia 14 de septiembre de 2022, expidió el CDP No 5950 del 14 de septiembre 2022 por valor de SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL CIENCO CINCO PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS ($792.161.105,73) moneda corriente.

4. Que conforme a lo anterior se remitió a comité de contratación de la Alcaldia de Soacha la presenta Adición No 1 y Prorroga No 3 al contrato 3407 de 2021 por lo cual el dia 27 de septiembre de 2022 mediante comité No. 30 se aprobó la adición No 1 y Prorroga No 3 al contrato de Gerencia No 3407 de 2021.

De acuerdo con la naturaleza del proyecto gerenciado por Epuxua conociendo las implicaciones técnicas definidas, que incluyen la adecuación de redes eléctricas, voz y datos de estos espacios a la norma RETIE (Reglamento Tecnico de Instalaciones Eléctricas) y la revisión del diseño estructural, resultaron unas cantidades de acero mayor a las proyectadas, este punto tiene un alto grado de importancia por el tema del cumplimento de la norma sismo resistente NSR-10; generando implicaciones presupuestales las cuales fueron revisadas y validadas por el contratista de obra de acuerdo a su responsabilidades iniciales pactadas en el contrato y aprobadas por Interventoria para garantizar el buen desarrollo del proceso con la consecucion de materiales, justificado en el analisis de mayores y menores cantidades de obra, como algunos items no previstos que dieron lugar a la solicitud de recursos adicionales y la ampliación de tiempo. Esto nos brinda la garantia

de realizar el cambio de cubiertas termoacusticas a 4 Instituciones educativas; San Mateo, Ciudad Latina, El bosque y Marco Fidel Suarez en marco del cabal cumplimiento del Contrato 3407 – 2021

El contratista Consorcio UT CUBIERTAS SOACHA presento un balance de obra que consolidaba tanto las mayores cantidades previstas como algunas actividades no previstas necesarias para cumplir con el objeto contractual. De lo anterior se estableció la necesidad de una adición de recursos para el contrato de obra 027 de 2022 y para ejecutar dichos recursos adicionales, el contratista mencionó que requeria un plazo mínimo de catorce (14) dias teniendo en cuenta la necesidad de adquirir algunos materiales como son la estructura metálica y la teja termoacústica, para su instalación en las instituciones educativas faltantes.

Teniendo en cuenta que el plazo contractual termina el próximo 30 de noviembre de 2022, se requiere ampliar el plazo contractual en catorce (14) dias más, es decir hasta el 14 de diciembre de 2022, para poder ejecutar cabalmente la totalidad de los recursos previstos en la adición

Con respecto a la adición y prorroga solicitada por el contratista, mediante la Prorroga No. 2 las partes acordaron extender el plazo del contrato hasta el 14 de diciembre 2022, con lo cual ya se ha atendido la solicitud y por ello en esta ocasión solo resulta procedente la adicion y prorroga al contrato, fundamentado en posibilitar la ejecución total de los recursos adicionados y su operatividad que requerirían un periodo de 14 dias más para la entrega final del contrato

Conforme a lo anterior, desde EPUXUA AVANZA E.I.C.E como entidad contratante, y dado el criterio de la interventoria como garante del cumplimiento del contrato, se considera que las argumentaciones presentadas son suficientes para motivar la adición y prorroga, vale la pena manifestar que también se cuenta con el aval del interventor del contrato.

Justificación Financiera

De igual forma, entendiendo la necesidad de adición del contrato de la interventoria y dados los argumentos presentados. A modo de constancia, es preciso aclarar que, en cuanto al Control Presupuestal, la condición del contrato a la fecha es la siguiente:

Valor inicial del contrato $136.530.180 incluido IVA
Porcentaje Cobrado: 46%
Valor cobrado: $54.891.155,84 incluido IVA

EPUXUA cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestal no. DIS-2022000183 con la cual respaldará la presente adición, el valor total del contrato luego de la adición será de $ 197.968.761

ADICIÓN
marque con x según corresponda

ADICION:	SI	X		NO		VALOR $ 61.438.581,00
PRORROGA	SI	X		NO		TIEMPO: 14 dias
SUSPENSION	SI			NO	X	TIEMPO

MODIFICACIÓN
No procede en este caso

ACLARACIÓN
No procede en este caso

FIRMA SUPERVISOR
JAIRO ALEXANDER VARGAS TORRES
DIRECTOR DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

Revisó Ana María García Contreras Profesional especializada
Revisó Jorge Luis Figueroa - Asesor Jurídico EPUXUA AVANZA E.I.C.E

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 05:55:16 PM horas del 10/11/2022, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **16727167**

Apellidos y Nombres: **ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia. Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano
5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 91 0111
E-mail: dijin.area1@policia.gov.co

igualmente una adicción en tiempo hasta el 30 de noviembre de 2022 y de recursos por valor de $61.438.581 de acuerdo con la justificación presentada en el comunicado INT EPUX-15 de agosto 30 de 2022.

Sin otro particular.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
Interventoria

Anexos:

1. Solicitud de Adición y Prorroga del Contratista.
2. Cronograma ajustado a Noviembre 30 de 2022

CONSULTA EN LÍNEA DE INHABILIDADES DE QUIENES HAYAN SIDO CONDENADOS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 18:15:51 horas del 10/11/2022, el ciudadano identificado con cédula de ciudadanía No. **16727167**, Apellidos y Nombres **ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES**

NO REGISTRA INHABILIDAD

La presente consulta se tendrá en consideración por la entidad o empresa **AZ INGENIEROS SAS**, con NIT 805014686-3 y su utilización es exclusivamente dentro del proceso de selección al cargo, oficio o profesión, en cumplimiento de la Ley 1918 del 12/07/2018 *"por medio de la cual se establece el régimen de inhabilidades a quienes hayan sido condenados por delitos sexuales cometidos contra menores, se crea el registro de inhabilidades y se dictan otras disposiciones"* y su Decreto Reglamentario 753 del 30/04/2019 *"por medio del cual se reglamenta la Ley 1918 de 2018"*, con observancia de las Leyes 1581 del 17/10/2012, 1712 del 06/03/2014 y demás normatividad rectora frente al tratamiento de datos.

https://inhabilidades.policia.gov.co:8080/consulta

120

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy jueves 10 de noviembre de 2022, a las 12:06:26, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	16727167
Código de Verificación	167271672211101206 26

Esta Certificación es valida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 209184405

WEB
12:12:39
Hoja 1 de 01

Bogotá DC, 10 de noviembre del 2022

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN identificado(a) con Cedula de ciudadanía número 1672/167

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificaran todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de perdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.


REPUELICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
16.727.167
APELLIDOS
ZAMBRANO CONSTAIN
NOMBRES
ANDRES


FECHA DE NACIMIENTO 26-JUL-1966
POPAYAN
(CAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65
ESTATURA
B+
G.S. RH
M
SEXO
20-DIC-1984 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Subtipo: 0 2 Actualización

4. Número de formulario: 14874286235

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 5 0 1 4 6 8 6 3

6. DV: 3

12. Dirección seccional: 5 1

14. Buzón electrónico:

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento:

26. Número de identificación:

27. Fecha expedición:

Lugar de expedición: 28. País: 29. Departamento: 30. Ciudad/Municipio:

31. Primer apellido: 32. Segundo apellido: 33. Primer nombre: 34. Otros nombres:

35. Razón social: A Z INGENIEROS S.A.S

36. Nombre comercial: A.Z. INGENIEROS LTDA

37. Sigla:

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Valle del Cauca 7 6

40. Ciudad/Municipio: Cali 0 0 1

41. Dirección principal: CR 65 10 36

42. Correo electrónico: mhmartha@hotmail.com

43. Código postal:

44. Teléfono 1: 3 1 8 4 1 5 2 9 3

45. Teléfono 2: 6 0 2 3 8 3 5 7 2 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 1 0 1	4 2 2 0	2 0 1 0 0 1 0 1	4 2 9 0	4 1 1 2		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 9 1 4 4 2 4 8 5 2 6 5

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales

07- Retención en la fuente a título de ren

09- Retención en la fuente en el impuesto

14- Informante de exogena

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código:

Exportadores

55. Forex: 56. Tipo: Servicio 1 2 3

57. Mixto:

58. CIIC:

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2022 - 10 - 31 / 16 : 28: 01

La información suministrada a través de formulario electrónico de inscripción, actualización y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz, el cabo de constatar inexactitud en alguno de los datos, se rechazará la solicitud y se aplicarán las sanciones establecidas en el artículo 651 del Estatuto Tributario.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.29 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada

922. Nombre: ZAMBRANO CONSTAIN ANDRES

940. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 31-10-2022 16:28:27 PM

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2022-1673330

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 16727167, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 25202-38340 desde el 21 de Marzo de 1991, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 30.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los nueve (09) días del mes de Noviembre del año dos mil veintidos (2022).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsites/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

AZ Ingenieros S.A.S
CONSULTORIA - CONSTRUCCION

NIT : 805.014.686-3

Bogotá, noviembre 21 de 2022

Yo, ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN, identificado con cedula de ciudadanía 16.727.167 de Cali, en mi condición de Representante Legal de **A.Z. INGENIEROS SAS** identificada con Nit 805.014.686-3, me permito certificar que el personal contratado para adelantar la ejecución del **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 023-2022**, que ha desarrollado actividades desde la suscripción del acta de inicio del contrato hasta la fecha, se encuentran al dia en el pago de sus aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Articulo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

Ing. Andrés Zambrano C.
Representante Legal
C.C. No. 16.727.167 de Cali
Interventoría

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 10/11/2022 06:23:18 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **16727167 .**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **45895090** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

Cámara de Comercio de Cali

Camara de Comercio de Cali

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 10/11/2022 10:35:14 am

Recibo No. 8736216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDC1US

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

EL PRIMER JUEVES HABIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE CALI. LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE. PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO 8861300 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CCC.ORG.CO.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social:	A.Z INGENIEROS S.A.S.
Sigla:	A.Z INGENIEROS S.A.S.
Nit.:	805014686-3
Domicilio principal:	Cali

MATRÍCULA

Matrícula No.:	518507-16
Fecha de matrícula en esta Cámara:	07 de septiembre de 1999
Último año renovado:	2022
Fecha de renovación:	24 de marzo de 2022
Grupo NIIF:	Grupo 2

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	CL 6 NORTE # 2 - 36 OF 215 ED CAMPANARIO
Municipio:	Cali - Valle
Correo electrónico:	azingenieros@yahoo.com
Teléfono comercial 1:	3184152931
Teléfono comercial 2:	No reportó
Teléfono comercial 3:	3184152931
Dirección para notificación judicial:	CL 6 NORTE # 2 - 36 OF 215 ED CAMPANARIO
Municipio:	Cali - Valle
Correo electrónico de notificación:	azingenieros@yahoo.com
Teléfono para notificación 1:	3184152931
Teléfono para notificación 2:	No reportó
Teléfono para notificación 3:	3184152931

La persona jurídica A.Z INGENIEROS S.A.S. NO autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

12A

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDOIUS

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por Escritura Pública No. 3008 del 27 de agosto de 1999 Notaria Sexta de Cali ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 07 de septiembre de 1999 con el No. 6084 del Libro IX ,se constituyó empresa unipersonal de naturaleza Comercial denominada A.Z INGENIEROS EU

REFORMAS ESPECIALES

Por ESCRITURA PÚBLICA No. 3861 del 29 de septiembre de 2000 NOTARIA SEXTA de CALI ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 11 de octubre de 2000 con el No. 6962 del Libro IX ,Se convirtio de EMPRESA UNIPERSONAL en SOCIEDAD LIMITADA Bajo el nombre de A.Z INGENIEROS LTDA.

Por Escritura Pública No. 2315 del 13 de julio de 2011 Notaria Sexta de Cali ,inscrito en esta Cámara de Comercio el 02 de agosto de 2011 con el No. 9482 del Libro IX ,se transformó de SOCIEDAD LIMITADA en SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA bajo el nombre de A.Z INGENIEROS S.A.S. SIGLA: A.Z INGENIEROS S.A.S. .

TERMINO DE DURACIÓN

VIGENCIA: INDEFINIDA

OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑIA CONSISTE EN: PRESTACION DE SERVICIOS DE ASESORIA DE PREINVERSION, DISEÑO, INTERVENTORIA, GERENCIA DE PROYECTOS, CONSTRUCCIONES, CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES, AVALUOS Y PERITAZGOS EN LAS RAMAS DE LA INGENIERIAS: CIVIL, SANITARIA, ELECTRICA, HIDRAULICA, AMBIENTAL, VIAL Y DE TRANSPORTE, CATASTRAL, ECONOMICA, FORESTAL, AGRICOLA, NAVAL Y DE FERROCARRILES, DE ARQUITECTURA, DE LAS TELECOMUNICACIONES Y DE PLANEACION Y GESTION PUBLICA. INCLUYENDO: A) COMPRA Y VENTA, IMPORTACION Y EXPORTACION DE MERCANCIAS DE RELACION DIRECTA CON SU ACTIVIDAD COMERCIAL, PARTICIPAR EN LA CONSTITUCION DE SOCIEDADES COMERCIALES DE CUALQUIERA DE LOS TIPOS SOCIALES ESTABLECIDOS EN EL CODIGO DE COMERCIO COLOMBIANO Y EN LA LEY 1258 DE 2008, APORTANDO A ELLAS SUS BIENES MUEBLES O INMUEBLES, ADQUIRIR SUS CUOTAS SOCIALES U ACCIONES. B) LLEVAR A CABO TODA CLASE DE OPERACIONES DE CREDITO Y DE ACTOS JURIDICOS CON TITULOS VALORES; C) EN GENERAL CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS, OPERACIONES O CONTRATOS QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON LAS ACTIVIDADES QUE INTEGRAN EL OBJETO PRINCIPAL O CUYA FINALIDAD SEA EJERCER DERECHOS O CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGAL O CONVENCIONALMENTE DERIVADAS DE LA EXISTENCIA DE LA SOCIEDAD; D) IMPORTAR Y EXPORTAR MERCANCIAS QUE SE RELACIONEN CON LOS ACTOS DE COMERCIO DERIVADOS DEL OBJETO SOCIAL; E)

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDOIUS

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

FINANCIAR Y/O FLOTANTIZAR EMPRESAS COMERCIALES O INDUSTRIALES CUYAS ACTIVIDADES TENGAN RELACION DIRECTA CON EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑIA; F) PODRA TAMBIEN ADQUIRIR, COMERCIALIZAR, DISTRIBUIR, CANALIZAR, TRANSFORMAR, SUBDISTRIBUIR, IMPORTAR O EXPORTAR TODO TIPO DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON EL ACERO, EL HIERRO, INSUMOS Y MATERIAS PRIMAS DIRECTAS O SECUNDARIAS AFINES A ESTAS. LA SOCIEDAD PODRA TAMBIEN, DESARROLLAR ACTIVIDADES DE PARTICIPACION EN LICITACIONES PUBLICAS O PRIVADAS SIN IMPORTAR SU CUANTIA A NIVEL LOCAL, REGIONAL, MUNICIPAL, DEPARTAMENTAL, NACIONAEL E INTERNACIONAL; ASI MISMO EL OBJETO SOCIAL ABARCA TODAS LAS ACTIVIDADES, NEGOCIOS Y CONTRATOS PROPIOS DE LA DISTRIBUCION, IMPORTACION, EXPORTACION DE TODOS LOS ELEMENTOS ANTERIORMENTE DESCRITOS; Y EN CONSECUENCIA COMPRENDE: 1) LA PROMOCION Y VENTA DE TODOS LOS ELEMENTOS DERIVADOS DE CONTRATOS DE DISTRIBUCION QUE LLEGUE A CELEBRAR. 2) LA ASESORIA TECNICA EN EL DESARROLLO DE PROYECTOS A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL EN DONDE DEBAN DESARROLLARSE ESPECIFICACIONES DE MANEJO DE ACERO, HIERRO Y SUS DERIVADOS Y/O SUS ACCESORIOS Y SUS APLICACIONES. 3) LA PRESTACION DE SERVICIOS, LA EJECUCION DE ACTIVIDADES, OPERACIONES Y REPRESENTACION DE FIRMAS NACIONALES Y EXTRANJERAS RELATIVAS AL CAMPO EN EL QUE SE DESARROLLE EL OBJETO SOCIAL. 4) Y EN GENERAL PODRA DESARROLLAR TODO TIPO DE ACTIVIDAD CIVIL O COMERCIAL LICITA. PARAGRAFO PRIMERO: PODRA FORMAR PARTE COMO SOCIO O ACCIONSITA DE SOCIEDADES DE RIESGO LIMITADO, PARA EL DESARROLLO Y EJECUCION DEL OBJETO SOCIAL, TANTO EN LA RAMA DE DISTRIBUCION, PRODUCCION Y VENTA DE PRODUCTOS NACIONALES COMO EN LA DISTRIBUCION Y VENTA DE PRODUCTOS EXTRANJEROS PARA TAL EFECTO LA SOCIEDAD PUEDE: 1) CUMPLIR ACTIVIDADES ANEXAS O COMPLEMENTARIAS CONDUCENTES A FACILITAR SU OBJETO SOCIAL TALES COMO LA COMPRA, VENTA Y/O ARRENDAMIENTO DE EQUIPO Y/O MAQUINARIA ESPECIALIZADA PARA LA PRODUCCION Y PRESTACION DE SERVICIOS. 2) LA COMPRA Y/O ARRENDAMIENTO DE VEHICULOS DE TODA CLASE PARA EL TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y/O PERSONAS, LA DOTACION Y OPERACION DE TALLERES, PARA EL ADECUADO MANTENIMIENTO DE TODA CLASE DE EQUIPOS DE DOTACION Y OPERACION DE PLANTAS PROCESADORAS, Y MANEJO DE TODOS LOS PROCESOS RELACIONADOS CON EL ACERO, EL HIERRO Y EL ALAMBRE Y PRODUCTOS AFINES O SUSTITUTOS. 3) IMPORTACION Y/O EXPORTACION DE TODA CLASE DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON EL OBJETO SOCIAL QUE SE ESPECIFICO EN LOS NUMERALES ANTERIORES. 4) LA COMPRA Y/O ARRENDAMIENTO DE TERRENO PARA LA CONSTRUCCION EN GENERAL TALES COMO: LOCALES COMERCIALES, BODEGAS, TALLERES PARA CUALQUIER USO INDUSTRIAL Y/O COMERCIAL EN AREAS URBANAS, SUBURBANAS Y/O RURALES, PARA USO PROPIO O DE TERCEROS. PARAGRAFO SEGUNDO: PARA REALIZAR CABALMENTE SU OBJETO SOCIAL, LA SOCIEDAD TIENE CAPACIDAD LEGAL PARA ELABORAR CONTRATOS DE; 1) COMPRAVENTA, ARRENDAMIENTO, DE MUTUO COMERCIAL, CON O SIN GARANTIA HIPOTECARIA O PRENDARIA. 2) DE SUMINISTRO. 3) DE DISTRIBUCION. 4) DE CONCESION. 5) DE DACION EN PAGO 6) DE DEPOSITO 7) DE CONSIGNACION 8) DE MANDATO 9) DE AGENCIA COMERCIAL 10) DE SERVICIOS PROFESIONALES. 11) DE CONFECCION DE CARPINTERIA DE OBRAS, DE CONTRATOS DE TRABAJO, 12) DE CUENTAS CORRIENTES, CONTRATO DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA. 13) DE SOCIEDADES QUE TIENEN UN OBJETO A FIN O COMPLEMENTARIO AL OBJETO SOCIAL DESCRITO EN LA GAMA DE PRODUCCION, COMERCIALIZACION, DISTRIBUCION Y/O VENTAS. 14) DE CONSORCIARSE CON OTRA U OTRAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS PARA EJECUTAR PROYECTOS. 15) CELEBRAR CONTRATOS DE ALIANZAS ESTRATEGICAS CON SOCIOS NACIONALES O EXTRANJEROS, DENTRO DEL TERRITORIO COLOMBIANO O FUERA DE EL. 16) QUEDA FACULTADA ESTA SOCIEDAD PARA CONSTITUIR TODO TIPO DE CONTRATOS TIPICOS O ATIPICOS CONFORME A LA LEGISLACION CIVIL Y COMERCIAL DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA O SU SIMILAR EN NACION EXTRANJERA EN DONDE SE QUIERA CELEBRAR DICHO CONTRATO. PARAGRAFO TERCERO: LA SOCIEDAD PUEDE: 1) HACER INVERSIONES DE CAPITAL EN MONEDA NACIONAL O EN DIVISA EXTRANJERA, HACER INVERSIONES DE CAPITAL EN ACCIONES Y BONOS EMITIDOS POR SOCIEDAD INSCRITAS EN BOLSA DE VALORES, Y EN OTROS TITULOS DE CREDITO EMITIDOS POR ENTIDADES PUBLICAS, BANCOS, CORPORACIONES Y SIMILARES Y A SUSTITUIR DICHAS INVERSIONES TOTAL O PARCIALMENTE POR

125

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0922KDO1US

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

OTRA Y OTRAS CUANDO LO CONSIDERE CONVENIENTE. 2) ELABORAR TODA CLASE DE ACTOS, OPERACIONES O CONTRATOS QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON ACTIVIDADES QUE COMPRENDAN EL OBJETO SOCIAL, O CUYA FINALIDAD SEA EJECUTAR LOS DERECHOS O CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGAL O CONVENCIONALMENTE DURANTE LA EXISTENCIA DE LA SOCIEDAD. 3) LA SUSCRIPCION, COMPRA VENTA, ADMINISTRACION Y NEGOCIACION DE VALORES BURSATILES, ACCIONES O PARTES DE INTERES SOCIAL O ACCIONES EN SOCIEDADES O ENTIDADES JURIDICAS DE CUALQUIER NATURALEZA. EN DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL LA SOCIEDAD PODRA CUMPLIR ACTIVIDADES ANEXAS O COMPLEMENTARIAS, CONDUCENTES A FACILITAR SU OBJETO SOCIAL TALES COMO LA COMPRA Y/O ARRENDAMIENTO DE EQUIPO ESPECIALIZADO EN LA LABOR A DESARROLLAR, TENIENDO LA SOCIEDAD LA CAPACIDAD LEGAL PARA ELABORAR, SUSCRIBIR Y FIRMAR POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LEGAL CONTRATOS DE COMPRAVENTA, ARRENDAMIENTO, MUTUO COMERCIAL CON O SIN GARANTIA HIPOTECARIA O PRENDARIA, SUMINISTRO, DISTRIBUCION, CONCESION, DACION EN PAGO, DEPOSITO, CONSIGNACION, MANDATO, AGENCIA COMERCIAL, DE SOCIEDADES QUE TENGAN UN OBJETO AFIN O COMPLEMENTARIO AL OBJETO SOCIAL DESCRITO, PODRA FORMAR CONSORCIOS CON OTRA U OTRAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS PARA EJECUTAR PROYECTOS, PUDIENDO HACER INVERSIONES DE CAPITAL, EN MONEDA NACIONAL O DIVISA EXTRANJERA, HACER INVERSIONES DE CAPITAL EN ACCIONES Y BONOS EMITIDOS POR SOCIEDADES INSCRITAS EN BOLSA DE VALORES U EN OTROS TITULOS DE CREDITO. PODRA TAMBIEN ELABORAR TODA CLASE DE ACTOS, OPERACIONES O NEGOCIOS QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON ACTIVIDADES QUE COMPRENDAN EL OBJETO SOCIAL O CUYA FINALIDAD SEA EJECUTAR LOS DERECHOS O CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGAL O CONVENCIONALMENTE ADQUIRIDAS DURANTE LA VIGENCIA DE LA SOCIEDAD, PUDIENDO TAMBIEN CELEBRAR Y EJECUTAR CONTRATOS U OPERACIONES CON CUALQUIER TIPO DE EMPRESA O NEGOCIO ESTABLECIDO LEGALMENTE SEA PERSONA JURIDICA O NATURAL NACIONAL O EXTRANJERA EN CALIDAD DE REPRESENTANTE COMERCIAL CONCESIONARIO, DISTRIBUIDOR AUTORIZADO ETC. DE UNA O VARIAS FIRMAS COMERCIALES, PARA CUALQUIER CLASE DE PRODUCTOS O SERVICOS. PARAGRAFO CUARTO: SE PROHIBE A LA SOCIEDAD EXCEPTO EN CUANTO A IMPUESTOS NACIONALES, DEPARTAMENTALES O MUNICIPALES A CARGO DE LOS ADMINISTRADORES Y A JUICIO DE LOS ACCIONISTAS, CONSTITUIRSE EN GARANTE DE OBLIGACIONES DE TERCEROS O CAUCIONAR CON LOS BIENES SOCIALES OBLIGACIONES DISTINTAS DE LAS SUYAS PROPIAS, A MENOS QUE LA COMPAÑIA TENGA INTERES DIRECTO EN LA NEGOCIACION QUE SE VA A GARANTIZAR Y QUE ADEMAS LA CAUCION SEA AUTORIZADA PREVIAMENTE POR TODOS LOS ACCIONISTAS, CONVOCADOS EN REUNION EXTRAORDINARIA PARA TAL FIN. NO OBSTANTE LA PROHIBICION EXPRESA EN ESTE PARAGRAFO, PODRA LA SOCIEDAD AVALAR OBLIGACIONES CONTRAIDAS POR COMPAÑIAS SUBSIDIARIAS O ASOCIADOS DE LA SOCIEDAD U OBLIGACIONES DE SOCIEDADES EN LAS QUE ESTA SEA ASOCIADA, PREVIA AUTORIZACION DE LOS ACCIONISTAS, PREVIA REUNION DE JUNTA Y APROBACION DE LOS MISMOS POR VOTO UNANIME Y SIN QUE CONSTITUYA REFORMA ESTATUTARIA.

CAPITAL

	CAPITAL AUTORIZADO
Valor:	$300.000.000
No. de acciones:	300.000
Valor nominal:	$1.000
	CAPITAL SUSCRITO
Valor:	$160.000.000
No. de acciones:	160.000
Valor nominal:	$1.000

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDC1US

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

	CAPITAL PAGADO
Valor:	$160.000.000
No. de acciones:	160.000
Valor nominal:	$1.000

REPRESENTACIÓN LEGAL

ADMINISTRACION DE LA COMPAÑIA: ORGANOS SOCIALES. LA SOCIEDAD TENDRA COMO ORGANOS DE DIRECCION LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y UN REPRESENTE LEGAL PARAGRAFO: EN EL EVENTO EN QUE LA SOCIEDAD QUEDASE CON SOLO UN ACCIONISTA ESTE PODRA EJERCER TODAS Y CADA UNA DE LAS ATRIBUCIONES QUE ESTOS ESTATUTOS Y LA LEY LE CONFIEREN A LOS DIVERSOS ORGANOS DE ADMINISTRACION SIN QUE QUEDE EXCLUIDO DE LA REPRESENTACION LEGAL, OBLIGANDOSE A LLEVAR TODOS LOS LIBROS DE LEY QUE LE CORRESPONDEN AL TIPO SOCIETARIO. LA ADMINISTRACION DE LOS BIENES Y NEGOCIOS DE LA COMPAÑIA, ASI, COMO SU REPRESENTACION LEGAL ESTARAN A CARGO DEL GERÈNTE. POR CONSIGUIENTE EL GERENTE, PUEDE CELEBRAR Y EJECUTAR LIBREMENTE TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD Y APARTE DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE LA LEY PARA DELEGAR PARCIALMENTE LA ADMINISTRACION EN FACTORES, PODRA NOMBRAR APODERADOS PARA ASUNTOS JUDICIALES, ADMINISTRATIVOS Y POLICIVOS, O PARA NEGOCIOS DETERMINADOS Y REVESTIRLOS DE LAS ATRIBUCIONES NECESARIAS. IGUALMENTE PODRA CREAR Y PROVEER LOS EMPLEOS QUE LA SOCIEDAD REQUIERA, SEÑALAR SUS FUNCIONES, FIJARLES REMUNERACIONES Y REMOVERLOS. SI FUERE EL CASO, ADEMAS, CONVOCARA A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONSITAS CUANDO LO ESTIME CONVENIENTE O CUANDO DEBA APROBAR EL BALANCE DE FIN DE EJERCICIO, O CUANDO LO SOLICITE UN NUMERO DE SOCIOS QUE REPRESENTE LA CUARTA PARTE DE LAS ACCIONES EN QUE SE DIVIDE EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD. POR ULTIMO EL GERENTE, CUMPLIRA Y HARA CUMPLIR LAS CLAUSULAS ESTATUTARIAS Y LAS DECISIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ASOCIADOS Y REALIZARA TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE REQUIERA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL, YA QUE LA ANTERIOR RELACION ES SIMPLEMENTE ENUNCIATIVA. PARAGRAFO: EL GERENTE DESIGNADO QUEDA CON LAS FACULTADES AQUI CONSIGNADAS, PUDIENDO EJERCER TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS EN EL GIRO ORDINARIO Y DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL SIN LIMITACIONES POR CUANTIA.

EN CASO DE FALTAS ACCIDENTALES, TRANSITORIAS O ABSOLUTAS DEL GERENTE, SE NOMBRA PRIMER SUPLENTE DEL GERENTE, QUIEN ASUMIRA LAS FUNCIONES DE ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL DE LA COMPAÑIA.

FUNCIONES DE LA ASAMBLEA: LA ASAMBLEA EJERCERA LAS SIGUIENTES FUNCIONES ENTRE OTRAS: 1. DISPONER QUE RESERVAS DEBEN HACERSE ADEMAS DE LAS LEGALES. 3. ORDENAR ACCIONES CONTRA EL REPRESENTANTE LEGAL. 6. LAS DEMAS CONTENIDAS EN ESTOS ESTATUTOS Y EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES PARA ESTOS FINES.

REPRESENTACION LEGAL: LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARA A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURIDICA, ACCIONISTA O NO DE LA COMPAÑIA, QUIEN TENDRA UNO O DOS SUPLENTES, DESIGANDO POR TERMINO INDEFINIDO.

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822XDC1US

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 dias calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD SERA GERENCIADA Y ADMINISTRADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRA RESTRICCIONES DE CONTRATACION POR LA RAZON DE LA CUANTIA NI LA NATURALEZA DE LA CONTRATACION, POR LO TANTO PUEDE EL REPRESENTANTE LEGAL CELEBRAR O EJECUTAR CUALQUIER TIPO DE ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS LA SOCIEDAD QUEDARA OBLIGADA POR LOS ACTOS O CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Escritura Pública No. 2315 del 13 de julio de 2011, de Notaria Sexta de Cali, inscrito en esta Cámara de Comercio el 02 de agosto de 2011 con el No. 9483 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL	ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN	C.C.16727167

Por Acta No. 09 del 11 de enero de 2013, de Asamblea General, inscrito en esta Cámara de Comercio el 08 de febrero de 2013 con el No. 1410 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
PRIMER SUPLENTE	MARIA ALEJANDRA ZAMBRANO CONSTAIN	C.C.31986911

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados asi:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E.P. 3861 del 29/09/2000 de Notaria Sexta de Cali	6962 de 11/10/2000 Libro IX
E.P. 2067 del 23/06/2009 de Notaria Veintiuno de Cali	11392 de 02/10/2009 Libro IX
E.P. 046 del 09/01/2009 de Notaria Octava de Cali	11393 de 02/10/2009 Libro IX
E.P. 046 del 09/01/2009 de Notaria Octava de Cali	11394 de 02/10/2009 Libro IX
E.P. 046 del 09/01/2009 de Notaria Octava de Cali	11395 de 02/10/2009 Libro IX
E.P. 2315 del 13/07/2011 de Notaria Sexta de Cali	9482 de 02/08/2011 Libro IX

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDO1US

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) dias hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son dias hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el articulo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 7112

ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s) en la Cámara de Comercio de Cali el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio/sucursal(es) o agencia(s):

Nombre:	A.Z. INGENIEROS LTDA.
Matricula No.:	516508-2
Fecha de matricula:	07 de septiembre de 1999
Ultimo año renovado:	2022
Categoria:	Establecimiento de comercio
Dirección:	KR 59 A # 11 B - 146
Municipio:	Cali

122

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: C822KDOIUS

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO QUE TIENE MATRICULADOS EL COMERCIANTE EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es: MICRO

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $697.068.090

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU:7112

****

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.
En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.
De conformidad con el decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, la firma mecánica que aparece a continuación tiene plena validez para todos los efectos legales.

Recibo No. 8738216, Valor: $6.500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 0822KDO1US

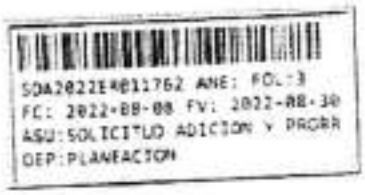
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Ana M. Lengua B.

XUÁ
Empresa Pública de Soacha

SUBTEC-221-2022

Soacha, agosto 08 de 2022



Doctora:
Gloria Álvarez Tovar
Secretaria de Educación
Email: galvarez@alcaldiasoacha.gov.co
Alcaldía de Soacha
Cra 7a # 15 – 75
Soacha - Cundinamarca

ASUNTO: Solicitud de Adición y prorroga por un mes del Contrato Interadministrativo 3407 de 2021

Respetada Doctora,

En mi condición de GERENTE (E) de la Empresa Pública del Municipio de Soacha EPUXUA AVANZA E.I.C.E., de manera atenta solicito se adelante el trámite de adición y prórroga al contrato 3407 - 2021, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Que la empresa EPUXUA AVANZA E.I.C.E., suscribió el contrato interadministrativo 3407-2021, que tiene por objeto "GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN, COORDINACIÓN, EJECUCIÓN SEGUIMIENTO CONTROL E INTERVENTORÍA DE LOS ESTUDIOS DISEÑOS Y OBRAS PARA INFRAESTRCUTURAS EDUCATIVAS REQUERIDOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA DEL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA.

Que el valor del contrato interadministrativo de mandato sin representación es de CUATRO MIL NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS M/CTE ($4.099.771.941,19).

El contrato tiene definido dos actividades a realizar por parte de la empresa pública Epuxua Avanza E.I.C.E. relacionado con la actividad del **CAMBIO DE CUBIERTAS DE 4 INSTITUCIONES EDUCATIVAS IEO** y su interventoría de Obra.

Dando cumplimiento al mandato la empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E. realizó la contratación de las siguientes empresas:

Contrato derivado: 027-2022
Empresa: **UT CUBIERTAS SOACHA** realizará la obra.
Objeto:
Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la Comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa La Despensa, Sede Marco Fidel Suarez).
Valor: $1.387.796.813
Fecha de Inicio 06 de junio
Fecha de Terminación 18 de septiembre

XUÁ
Empresa Pública de Soacha

Contrato derivado: 023-2022
Empresa: **A.Z. Ingenieros SAS** realizará la interventoría.
Objeto: INTERVENTORIA Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) Instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca.
Valor: **$** 136 530.180
Fecha de Inicio 06 de junio
Fecha de Terminación 18 de septiembre

Que actualmente el contrato 3407- 2021 suscrito el 12 de noviembre de 2021, tiene un plazo de ejecución tres (3) meses, que el 15 de febrero de 2022 se suscribió prorroga hasta el 18 de septiembre de 2022.

Revisado y validado el presupuesto del proyecto por parte del contratista de obra **UT CUBIERTAS SOACHA** e interventoría **A.Z. Ingenieros SAS**.

1. Se incluyen la adecuación de redes eléctricas, voz y datos (estas actividades pendientes por definir) de estos espacios a la norma RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas).

2. De la revisión del diseño estructural, resultaron unas cantidades de acero mayor a las proyectadas y la incidencia del aumento de los precios de los materiales y este ultimo punto tiene un alto grado de importancia por el tema del cumplimento de la norma sismo resistente NSR-10.

3. Que el presupuesto inicial por valor de $1.388.505.659:

PRESUPUESTO DE OBRA
PROYECTO: SUMINISTRO DE CUBIERTAS EN CUATRO (4) INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES - INSTITUCION EDUCATIVA LA DESPENSA SEDE MARCO FIDEL SUAREZ, SAN

ITEM	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Parcial
1	CUBIERTAS				
A	Ajuste, estudios y Revision Estructuras (cumplimiento NSR-10), levantamiento arquitectonico de las areas a intervenir,planos de estructura de cubierta existente, ajuste de cantidades de obra instalaciones electricas, planos record	GI	1.00	$ 33.772.600,00	33.772.600
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	3.298,72	$ 13.915,00	45.901.689
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	3.298,72	$ 120.000,00	395.846.400
D	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO RECTANGULAR DE 8 CM X 4CM CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	KG	12.525,14	$ 17.947,00	215.686.132
E	CANAL PVC RAPIDO	ML	2.381,68	$ 82.187,00	198.134.814
F	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS DN4"	ML	871,60	$ 39.111,00	22.393.842
G	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, DN+20	ML	1.047,94	$ 23.756,00	24.894.863
H	MURO TOLETE COMUN 0.12 M (Elemento complementario)	M2	859,74	$ 36.613,00	37.389.445
I	COLUMNAS EN CONCRETO 3500 PSI (Elemento Complementario)	M3	98,96	$ 881.973,00	87.290.945
J	VIGA CINTA 3500 psi (elemento complementario)	M3	39,58	$ 914.270,00	36.186.647
	Ajuste Estudios y revision estructural (Item A)				**$ 33.772.600**
				IVA 19%	$ 6.416.775
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (Items B, C, D, E, F, G, H, I y J)				**$ 1.061.868.444**
				ADMINISTRACION 20%	$ 212.333.289
				IMPREVISTOS 2%	$ 21.233.329
				UTILIDADES 5%	$ 53.083.322
	VR TOTAL OBRA CIVIL				**$ 1.388.505.659**

Que para cumplir con la NSR-10 para la estructura metálica, soporte de la cubierta y la norma RETIE , durante la ejecución de la demolición de cubiertas y desmonte de la estructura se identificaron actividades necesarias para la correcta instalación de la cubierta, por lo cual se requiere la adición de las siguientes actividades:

CANTIDADES ADICIONALES						
A	AJUSTE ESTUDIOS Y REVISION ESTRUCTURAS (CUMPLIMIENTO NSR-10) LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA INSTALACIONES ELECTRICAS, PLANOS RETIE/CNO	GLB	1,00	$ 7.092.225,00	$	7.092.225
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	900,28	$ 13.935,00	$	12.541.911
C	CUBIERTA EN TELA TERMOACUSTICA	M2	900,28	$ 220.000,00	$	198.061.600
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN ESTRUCTURA CON PERFILERIA ALFAJOR PINTADA USBA	KG	3.715,96	$ 17.847,20	$	66.314.260
F	BAJANTE PVC RIGIDA LISA 4"	ML	210,40	$ 39.111,00	$	8.230.994
H	MURO SOLETE CONCRETO 12M (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M2	278,26	$ 56.679,00	$	15.770.664
	AJUSTES ESTUDIOS Y REVISION ESTRUCTURA (ITEM A)				$	7.092.225
			IVA	19%	$	1.347.523
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS B,C,F,H)				$	211.340.806
			ADMI	20%	$	42.389.979
			IMPRE	2%	$	4.238.998
			UTIL	5%	$	10.567.201
	VR TOTAL OBRA CIVIL				$	277.836.134
ITEMS ADICIONALES						
K	SUMINISTRO FABRICACION Y ADECUACION DE CERRAMIENTO PARA INICIO DE ACTIVIDADES (TELA VERDE)	ML	500	$ 25.609	$	12.984.950
L	SUMINISTRO FABRICACION Y ADECUACION DE COMPARENTO SENA	UND	4	$ 2.196.987	$	8.787.948
M	DESMONTE DE TUBERIA Y CABLEADO EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD PERMAS ZONAS A INTERVENIR	ML	2587	$ 9.845	$	25.469.015
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ILUMINACION, DATOS Y OTROS PARA NO INTERRUMPIR ZONAS A NO INTERVENIR	ML	12	$ 3.872.819	$	54.479.828
O	DESMONTE DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERIA DE 8") (LLEVAR A DISPOSICION FINAL)	UN	4	$ 1.250.000	$	5.000.000
P	DEMOLICION DE BITILES Y ANTEPECHO Y RESIDUOS DE MUROS EXISTENTES (NECESARIO PARA INSTALAR LA NUEVA CUBIERTA)	gl	1	$ 5.121.620	$	5.121.620
Q	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT PARA INTERIORES INCLUYE CAJAS DE PASO Y SALIDAS PARA ILUMINACION, CANAMOS Y DATOS INCLUYE CAJAS DE PASO 3800 O 2400 SEGUN SEA EL CASO	ML	2200	$ 25.228	$	55.501.601
R	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO FASE, POLO A TIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACION Y TOMAS ELECTRICAS	ML	1500	$ 54.111	$	81.166.500
S	SUMINISTRO E INTALACION DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA INCLUYE INTERRUPTOR	UN	67	$ 60.852	$	3.769.704
T	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS	ML	750	$ 5.642	$	4.231.500
U	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLACE PARA PUNTO DE DATOS	UN	67	$ 137.252	$	9.195.884
V	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA CON TUBO LED	UN	620	$ 91.500	$	13.530.000
W	PINTURA LAMINA TIPO A METALICA CON PITILUX	ML	2576	$ 12.454	$	32.077.904
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS K A LA W)				$	308.833.733
			ADMI	20%	$	61.782.747
			IMPRE	2%	$	6.176.275
			UTIL	5%	$	15.440.687
	VR TOTAL OBRA CIVIL				$	392.193.443
				TOTAL DE ADICION	$	669.809.555

Se solicita la adición por valor de **$669,718.579** y prorroga por un término de dos meses (2), la cual se sustenta en los siguientes argumentos:

Revisada al detalle la información del alcance del proyecto, junto con las condiciones iniciales del contrato, se presenta el presupuesto actualizado por un valor de $2 058 224 238 el cual garantiza el objeto del contrato interadministrativo 3407-2021 y sus derivados "**Suministro e instalación de cubiertas termoacústicas para Cuatro (4) instituciones educativas oficiales del municipio de Soacha, Cundinamarca (Institución Educativa El Bosque en la Comuna 4, Institución Educativa Ciudad Latina Sede Principal, Institución Educativa San Mateo Sede principal e Institución Educativa La Despensa, Sede Marco Fidel Suarez)**. Se anexa documento técnico que soporta la propuesta en 30 folios.

GENERAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	PRELIMINARES				
A	AJUSTE, ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURAS (COMPLEMENTO NSR-10, LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LAS ÁREAS A INTERVENIR, PLANOS DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE, AJUSTE CANTIDADES DE OBRA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, PLANOS RECORD	GLB	1,00	$40.864.725,00	$ 40.864.725
B	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	4.200,00	$34.930,00	$ 98.441.000
C	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	4.200,00	$120.000,00	$ 504.000.000
D	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA CON PERFIL EN ACERO ESTRUCTURAL DE PLACA CALIBRE 18 PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	Kg	16.250,00	$17.647,00	$ 277.011.750
E	CANAL PVC RAPIDO	ML	1.381,50	$83.167,00	$ 199.068.247
F	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS 4"	ML	882,00	$39.111,00	$ 34.495.902
G	FLAUCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22, DES=30	ML	1.047,34	$23.756,00	$ 24.894.863
H	MURO TOILET COMUN (LIMITE EXTERIOR COMPLEMENTARIO)	M2	948,00	$56.676,00	$ 53.747.050
I	COLUMNAS EN CONCRETO 3000 PSI (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M3	96,98	$881.973,00	$ 87.260.048
J	VIGA CINTA DE 3000 PSI (ELEMENTO COMPLEMENTARIO)	M3	39,58	$914.270,00	$ 36.186.867
K	SUMINISTRO FABRICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO PARA INICIO DE ACTIVIDADES (TELA VERDE)	M	350	$ 35.609	$ 12.463.150
L	SUMINISTRO FABRICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTO (MIXTO)	GLB	1	$ 2.399.647	$ 2.399.647
M	DESMONTE DE TUBERIA Y CANALIZACION EXISTENTE (SE DEBE REALIZAR ESTA ACTIVIDAD EN LAS ZONAS A INTERVENIR	ML	2587	$ 9.805	$ 25.469.335
N	ACOMETIDAS TEMPORALES DE ILUMINACIÓN, DATOS Y TOMAS PARA NO INTERRUMPIR ZONAS A NO INTERVENIR	UN	12	$ 2.872.819	$ 34.473.828
O	DESMONTE DE TANQUES EN CUBIERTA (INCLUYE BYPASS TEMPORAL EN TUBERIA DE 1/2, 3 1/2 O 3/4 CONTENIDO	UN	4	$ 1.250.000	$ 5.000.000
P	DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANTEPECHO Y RESIDUOS DE MUROS EXISTENTES (ACTIVIDAD PARA NIVELAR Y RECIBIR NUEVA CUBIERTA)	GLB	1	$ 5.131.800	$ 5.131.800
Q	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT PARA INTERIORES INCLUYE CAJAS DE PASO Y SALIDAS PARA ILUMINACIÓN, CÁMARAS Y DATOS INCLUYE CAJAS DE PASO 1900 O 2400 SEGÚN SEA EL CASO	ML	2200	$ 20.198	$ 44.435.600
R	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE #14 7 HILOS CERTIFICADO (NEUTRO, FASE, POLO A TIERRA) PARA SALIDA PARA ILUMINACIÓN Y TOMAS ELÉCTRICAS	ML	3500	$ 14.131	$ 49.459.500
S	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA INCLUYE INTERRUPTOR	UN	61	$ 60.800	$ 3.708.724
T	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6 INCLUYE SALIDA PARA PUNTO DE DATOS	UN	750	$ 5.642	$ 4.231.500
U	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE PARA PUNTO DE DATOS	UN	61	$ 137.757	$ 8.402.628
V	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA CON TUBO LED	UN	620	$ 51.700	$ 32.054.000
Q	PINTURA CARPINTERIA METALICA CON PINTULUX	M2	2926	$ 12.656	$ 37.037.964
	AJUSTES ESTUDIOS Y REVISIÓN ESTRUCTURA (ITEM A)				$ 40.864.725
			IVA	19%	$ 7.764.298
	TOTAL COSTOS DIRECTOS (ITEMS OBRA CIVIL)				$ 1.982.358.437
			ADMO	20%	$ 396.471.687
			IMPRE	1%	$ 20.347.103
			UTILI	5%	$ 79.117.922
	VR TOTAL OBRA CIVIL				$ 2.058.224.238

Con un **Presupuesto Inicial de $1.388.505.659** Mil trescientos ochenta y ocho millones, quinientos cinco mil seiscientos cincuenta y nueve pesos moneda corriente, se requiere adicionar **$669.809.555** Seiscientos sesenta y nueve millones ochocientos nueve mil quinientos cincuenta y cinco pesos moneda corriente, de esta manera tendremos un **Presupuesto final por $2.058.224.238** Dos mil cincuenta y ocho millones doscientos veinticuatro mil doscientos treinta y ocho pesos moneda corriente seria el valor correspondiente a la adición solicitada y dado a que es deber de la administración realizar un seguimiento continuo para garantizar el cumplimiento de las obligaciones pactadas en los contratos y de esta manera lograr los fines de la contratación; se hace importante y necesario adicionar y prorrogar por un mes (1) el contrato Interadministrativo 3407-2021 para que de esta manera el mismo ampare los plazos de los contratos derivados, tanto de la obra como de la interventoría, para ejercer continua supervisión a los mismos.

La empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E. reitera que con el ajuste de este presupuesto no se ajustan valores de interventoria, ni mandato establecidos en el contrato 3407-2011.

Por lo anterior empresa pública EPUXUA AVANZA E.I.C.E., considera viable la presente solicitud de adición y prórroga ya que obedece a situaciones ajenas a la voluntad de las partes y que son de cumplimiento obligatorio. Se reitera que la presente solicitud de Modificatorio al contrato requiere una Prórroga al tiempo de ejecución por el término de dos (2) meses, de acuerdo a los motivos expresados en la presente comunicación.

Atentos a su respuesta.

Cordialmente,

JORGE ENRIQUE GONZALEZ GELVEZ
GERENTE(E)
EPUXUA AVANZA E.I.C.E.

Proyectó: Jairo Vargas/ Dir. Estructuración de Proyectos
Revisó: Ana Milena García / Profesional Especializado

SOACHA CUNDINAMARCA Secretaría de Hacienda — Dirección de Rentas

Código 01

FORMULARIO ÚNICO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA

FORMULARIO No 221011383

Diligenciar sin tachones, borrones ni enmendaduras

DISTRIBUCIÓN GRATUITA

A. OPCIÓN DE USO

1. Inscripción [X] 2. Novedad [ ] 3. Cese de Actividades [ ]

13 Sujeto Pasivo ICA [X] 12 Agente de retención [ ] 11 Impuesto Publicidad Exterior Visual [ ]

14 Impuesto Delineación Urbana [ ] 15 Otro [ ] Cual? _____

B. ES UD. UN PRESTADOR DE SERVICIOS ASOCIADOS, ESCRITOR, TECNÓLOGOS O PROFESIONALES DE LAS ENTIDADES PÚBLICAS DEL MUNICIPIO? SI [ ] NO [ ]

1. Nombre de la Entidad

3. Dirección de la sociedad | 4. Número de contrato | 5. Fecha del Contrato: Día Mes Año

C. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

6. Tipo de Documento: CC [ ] NIT [X] CE [ ]
No. 805014688 DV 2

7. Naturaleza jurídica: Persona Natural [ ] Persona Jurídica [X] Sociedad de Hecho [ ]

8. Régimen Tributario: Régimen Preferencial [ ] Régimen Común [X] Régimen Simple de Tributación [ ] Gran Contribuyente [ ]

9. Nombres y apellidos o Razón Social: A.E. INGENIEROS SAS

10. No. de Registro Mercantil: CALI 5 1 1 8 5 0 7 - 1 6

11. Fecha de Matrícula: 0 7 0 6 1 0 9 0

12. Estado del registro mercantil: Matriculado [ ] Renovado [X]

13. Dirección de notificación judicial: CALLE 8 NORTE # 2N-30

14. Departamento: VALLE DEL CAUCA 15. Municipio: CALI

16. Dirección de cobro | 17. Municipio | 18. Celular

19. Celular fijo o otro | 20. Correo Electrónico | 21. Correo Notificación

C. ¿USTED TIENE ESTABLECIMIENTO (UN PUNTO COMERCIAL) EN SOACHA? SI [ ] NO [X]

22. Nombre del Establecimiento Comercial:

23. Dirección del Establecimiento Comercial: | 24. Barrio: CANDELARIA | 25. Comuna: 2

26. Celular fijo o movil | 27. Correo alterno | 28. Correo Electrónico

29. Número de Registro Mercantil del Establecimiento: CALI 5 1 1 8 5 0 7 - 1 | 30. Fecha de Matrícula: 0 7 0 9 1 0 9 0 | 31. Estado del Registro Mercantil: Matriculado [ ] Renovado [X]

D. ACTIVIDAD ECONÓMICA

32. Tipo de actividad: Industrial [ ] Comercial [ ] Servicios [X] Financiero [ ]

33. Fecha de inicio de actividades en el Municipio de Soacha: 0 8 0 9 2 0 2 2

34. Código y descripción de la Actividad Económica (Código CIIU que aparece en el RUT)

Código Act. Principal 7 5 1 1 1 Descripción: Actividades de arquitectura en el ejercicio de una profesión liberal

E. REPRESENTANTE LEGAL, REVISOR FISCAL O CONTADOR PÚBLICO

35. Nombres y Apellidos: 1. ANDRES ZAMBRANO CONSTAIN; 2. MARTHA LUCIA HERRERA OREJUELA

36. Tipo y Número de Identificación: 1. CC 16727197; 2. CC 31975442

37. Dv: 1. ___ 2. ___

38. No. Tarjeta Profesional: 1. ___ 2. 22293-T

F. NOVEDADES (CAMBIOS) - CAMBIO RAZÓN SOCIAL - CAMBIO DIRECCIÓN - CAMBIO NOMBRE - ACTUALIZACIÓN DE DATOS

39. Traspaso [ ] 40. Cambio razón Social [ ] 41. Cambio de dirección [ ] 42. Cambio de Régimen [ ] 43. Otro [ ] Cual? _____

44. Nombres y Apellidos del Nuevo Propietario | 45. Tipo de Documento: CC [ ] NIT [ ] CE [ ] No. _____ DV ___

46. Nombre Razón social | 47. No. de Registro Mercantil: Ciudad _____ No. Matrícula _____ | 48. Fecha de matrícula: Día Mes Año | 49. Cambio de régimen: Régimen Preferencial [ ] Régimen Común [ ] Régimen Simple de Tributación [ ] Gran Contribuyente [ ]

50. Nueva Dirección | 51. Barrio | 52. Comuna | 53. Celular

54. Si adicionalmente le solicitan se diligencie este cuadro la información a escribir

G. CESE DE ACTIVIDADES

55. Causal: Fusión [ ] Escisión [ ] Liquidación [ ] Cese de actividades [ ] Clausura del establecimiento [ ] Otro [ ] Cual? _____

56. Número de la cancelación del Establecimiento ante la Cámara de Comercio: Ciudad _____ No. Matrícula _____

57. Fecha de Cierre del Establecimiento o cambios producidos en el establecimiento de interés: Día Mes Año

H. FIRMAS

58. Firma del Contribuyente o representante legal

Identificado con CC [ ] CE [ ] Otro [ ] No. _____

Didier Cuervo

ALCALDÍA MUNICIPAL HORIZONTE SOACHA 21 OCT 2022 FIRMA DEL FUNCIONARIO ADMINISTRACIÓN DE IMPUESTOS

ESTE FORMULARIO Y SU RADICACIÓN NO TIENE COSTO ALGUNO

¡El pago oportuno de sus impuestos genera Bienestar para todos!

EL CAMBIO AVANZA

Dirección de Rentas
Calle 13 # 8-40
Código Postal: 250051
Teléfono: 60 (1) 7326900
Soacha- Cundinamarca
www.alcaldiasoacha.gov.co

ORIGINAL DIRECCIÓN DE RENTAS

Escaneado con CamScanner

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1027557[illegible]		VARON MEDINA NOEL EDUARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 119 H 80-22 INT. 4 APTO 302	BOGOTA/BOGOTA D.E.	4352156	NO

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2022-10	2022-10	1900802166	94424640[illegible]	I	2022/11/04	2022/11/08	BANCO BOGOTA	4	$395,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

aportes en línea

Planilla Integrada

							SALARIO			PENSION													SALUD						
#	Fecha Inicio vst	Fecha Fin vst	st	Fecha Ingreso st	Fecha Fin st	mp	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFC Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
							$ 1.000.000	No			0	$ 0	0%	SIN RIESGO	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		SANITAS	30	$ 1.000.000	12.5%	$ 125.000	$
																					$ 0						$ 125.000	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1037457519		YARDY MEDINA MIRELES EDUARDO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 119 H. 80-22 INT. 4 APTO 302	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4352156	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1000802166	94424648B9	1	2022/11/04	2022/11/08	BANCO BOGOTA	4	$195,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$69,600	$300	$0	$69,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$69,600	$300	$0	$69,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$600	$0	$125,600
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$125,000	$600	$0	$125,600
TOTAL				1	$194,600	$900	$0	$195,500

2022/11/08 12:26 PM

123

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa mEN	Valor Cotización mEN	Exonerado SENA e ICBF
0	$ 125.000			0	$ 0	0%	$ 0	COOPERATIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30	$ 1.860.000	6,96%	V	$ 44.640	0	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	No
	$ 125.000						$ 0						$ 44.640				$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79429926		VARGAS ADINGALVE JORGE ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 21 # 6 - 37	BOGOTA-BOGOTA D.C.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	376589579	94418847	I	2022/11/08	2022/11/22	SCOTIABANK COLPATRIA	14	$294,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$160,000	$2,300	$0	$162,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$160,000	$2,300	$0	$162,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$5,300	$100	$0	$5,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$5,300	$100	$0	$5,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$125,000	$1,800	$0	$126,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$125,000	$1,800	$0	$126,800
TOTAL				1	$290,300	$4,200	$0	$294,500

2022/11/22 03:01 PM

134

aportes en línea

Planilla Integrada

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Fondo de Solidaridad Pensional
9	$ 125.000			0	$ 0	0%	$ 0	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	30	$ 1.000.000	0,522%	1	$ 5.000	0	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	0%	$ 0	No
	$ 125.000						$ 0						$ 5.000				$ 0		$ 0		$ 0		$ 0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79429026		VARGAS MONSALVE JORGE ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 22 # 6 - 37	BOGOTA-BOGOTA D.C.	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	176699579	94418847	I	2022/11/08	2022/11/22	SCOTIABANK COLPATRIA	14	5704,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

| EMPLEADO | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | |

							SALARIO			PENSION												SALUD						
#	Fecha Inicio (e)	Fecha Fin (e)	Ir	Fecha Inicio (r)	Fecha Fin (r)	Sal	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UPC
1							$ 1.000.000	No		COLPENSIONES	30	$ 1.000.000		16.00% RIESGO	$ 160.000	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	$ 160.000		NUEVA E.P.S.	30	$ 1.000.000	12,5%	$ 125.000	$
																					$ 160.000						$ 125.000	

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NUMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1075270311	JUAN SEBASTIAN PERDOMO SAHARON	Av 68 # 95	3436435	juanperos@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
UNICA	1 - Independiente			BOGOTÁ, D.C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2022-10	2022-10	1	04/11/2022	63078981	$285.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD												
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	830037449-6	125.000	0		0		0	1	200	0	125.200	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	160.000	0	0	0	0	1	200	0	160.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS						
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
			-	
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	125.000	125.200
Pensión	1	160.000	160.200
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	285.000	285.400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	1075278311	JUAN SEBASTIAN PERDOMO BAHAMON		Kr 80 Bc 55	3008635	juanperdo@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
UNICA	1 - Independiente			BOGOTA, D.C.	BOGOTA, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1	0
					TOTAL A PAGAR	
2022-11	2022-10	1	04/11/2022	03079881	$285.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de identificación	Apellidos y Nombres	Colegio	Alto	Sindical	Exterior	Dominical	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	SUS	DIAS COTIZADOS	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Solidaridad Afiliado	Solidaridad Aportante	Fondo (pensional de subsistencia)	Fondo (pensional de solidaridad)	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1075278311	PERDOMO BAHAMON JUAN SEBASTIAN	3	0		N																		30	230	1.400.000	168.000	0	0	0	0	46 SURA	1.400.000	171.800				0		0	0					

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificacion	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1033640814		MARENTES VEGA SANDRA LUCIALA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Calle 4 b n 9 87 LOS ac 402	SIBATE CUNDINAMARCA	3203330	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pension	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1782119825	94019417	1	2022-11-04	2022-11-10	BANCO DAVIVIENDA	11	328.100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificacion	Nombres	Cod tipo	Dias	IBC	Aporte	Cod tipo	Dias	IBC	Aporte	Cod tipo	Dias	IBC	Aporte	Cod tipo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Aportante PRINCIPAL (1 Afiliados)					**$1.000.000**	**$160.000**			**$1.000.000**	**$125.000**			**$0**	**$0**			**$0**	**$0**		**$0**	**$0**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1.000.000	$160.000			$1.000.000	$125.000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Ciudad: SIBATE Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)					$1.000.000	$160.000			$1.000.000	$125.000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
1	CC	1033640814	MARENTES VEGA SA	30	$1.000.000	$160.000	0540	30	$1.000.000	$125.000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Total Afiliados(1)					$1.000.000	$160.000			$1.000.000	$125.000			$0	$0			$0	$0		$0	$0