INMOBILIARIA ARAUCA SAS ZOMAC
NIT 901.317.169-6
Calle 20 # 22-24, oficina 201
Tel: (037) 8854137
Arauca - Colombia
inmobiliariarauca@yahoo.es
https://inmobiliariarauca.com/

Factura electrónica de venta
No. FVI 2024

Señores	UNIDAD DE BUSQUEDA DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS EN EL CONTEXTO Y EN RAZON DEL CONFLICTO ARMADO		
NIT	901.158.482-4	**Teléfono**	3770607
Dirección	Carrera 13 No. 27 - 90	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	04/05/2023, 11:21
Expedición	04/05/2023, 11:21
Vencimiento	03/06/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COBRO RENTA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 18 #29-45 BARRIO LOS ALMENDROS. PERIODO RENTA DEL 01 AL 31 DE MAYO DEL 2023. NOTA: LAS RETENCIONES DEBEN PRACTICARSE A NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE , LA SEÑORA GLADYS HIDALGO GONZALEZ CC 24.240.352 DE ARACA (ART 397 ESTATUTO TRIBUTARIO). DANDO CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 237 DE LA LEY 1819 DE 2016, QUE A LA LETRA DICE: ARTICULO 237. RÉGIMEN DE TRIBUTACIÓN DE LAS NUEVAS SOCIEDADES QUE INICIEN ACTIVIDADES EN LAS ZOMAC, A PARTIR DEL AÑO 2022 LAS EMPRESAS DENOMINADAS COMO ZOMAC SE LES PRACTICARÁ RETENCIÓN EN LA FUENTE A TITULO DE RENTA DE ACUERDO A LA CATEGORIA DE LA SOCIEDAD.	1.00	24,561,600.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Veinticuatro millones quinientos sesenta y un mil seiscientos pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Anticipos Arriendos - Cuota No. 001 vence el 2023-06-03 por $ 24,561,600.00

Total Bruto	20,640,000.00
IVA 19%	3,921,600.00
Total a Pagar	**24,561,600.00**

Observaciones:
#$44-03-00;281-2022-UBPD;ldiazl@ubpdbusquedadesaparecidos.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764037552772 aprobado en 20221007 prefijo FVI desde el número 1501 al 3500 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa 8*1000
CUFE: 64c9d6b31c278257a5b628504bca6096ebec8d2deb1734866a868ecbeea4b1b088782b6f05757696e82a7fc0a500e72a

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8