DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
ACTA No.	RECIBO PARCIAL No.2		
FECHA DEL ACTA	31 DE MARZO DE 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	No. 136 DEL 24 DE JUNIO DE 2022		
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
OBJETO	RECUPERACIÓN DEL EQUIPAMENTO URBANO EN PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS Y ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – GRUPO No.1		
CONTRATISTA	NOMBRE	PAVIACOM S.A.S	
	C.C/ NIT	900.036.469-0	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	MARIA FLOR ALBA PEDRAZA MARTINEZ	
	C.C	63.356.570 DE BUCARAMANGA	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629 DE BUCARAMANGA	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO LAPP	
	C.C/ NIT	901.614.018-6	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA	
	C.C	1.107.104.544 DE CALI	
VALOR DEL CONTRATO	$729.277.245,00	APORTE MUNICIPIO	*Aplica para convenios*
		APORTE CONVENIDO	*Aplica para convenios*
VALOR ADICIONADO	$323.348.804,66	APORTE MUNICIPIO	*Aplica para convenios*

		APORTE CONVENIDO	Aplica para convenios
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (CONTRATO (30%)	N/A		
CDP	NÚMERO: 1205		
	FECHA: 22 DE ENERO DE 2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 1440		
	FECHA: 22 DE ENERO DE 2023		
RP	NÚMERO: 0813		
	FECHA: 22 DE ENERO DE 2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 1048		
	FECHA: 22 DE ENERO DE 2023		
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	01 DE AGOSTO DE 2022	
	Fecha de Finalización:	30 DE DICIEMBRE DE 2022	
	Nueva fecha de terminación:	8 DE ABRIL DE 2023	
	Duración:	CINCO (5) MESES Y CUARENTA Y CINCO (45) DIAS.	

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final
Suspensiones	1	30 días	29 diciembre 2022	28 enero 2023
Ampliación Suspensión	1	24 días	28 enero 2023	20 febrero 2023
Prórroga	1	45 días	22 febrero de 2022	8 abril de 2023
Tipo de modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adiciones	1	23/11/2022	$323.348.804,66	$1.052.626.049,66
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
Acta de Modificación	1	14/09/2022	Modificación de cantidades de obra y adición de ítems no previstos	
Otro Sí No.1 al Contrato	1	22/09/2022	Renuncia al anticipo del contrato. Modificación Cláusulas.	
Acta de Modificación	2	25/11/2022	Modificación de cantidades de obra de acuerdo al adicional No.1	
Acta de Modificación	3	14/03/2023	Modificación de cantidades de obra y adición de ítems no previstos	

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

(Última Actualización con Adicional No.1 en plazo)

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
Seguros Generales Suramericana	Cumplimiento de las obligaciones del contrato	3371615–1	01/08/2022	09/08/2023	$210.525.210,00
Seguros Generales Suramericana	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	3371615–1	01/08/2022	09/04/2026	$105.262.605,00
Seguros Generales Suramericana	Estabilidad y calidad de la obra	3371615–1	09/01/2023	09/04/2028	$210.525.210,00
Seguros Generales Suramericana	Responsabilidad civil extracontractual	0843727–3	01/08/2022	09/04/2023	$200.000.000,00
Seguros Generales Suramericana	Calidad del bien y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	3371615–1	09/04/2023	09/04/2026	$150.314.999,94

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	30 DE MARZO DE 2023

DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO

PERIODO DE COBRO:	DESDE: 01/12/2022	Y	DESDE: 21/02/2023
	HASTA: 28/12/2022		HASTA: 21/03/2023
VALOR A COBRAR:	$ 347,412,503.33		
ANTICIPO AMORTIZADO	N/A		

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
DICIEMBRE FEBRERO	13/01/2023 13/03/2023	25327672 25872748	$14.000.000 $11.614.667

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
Nueva EPS S.A Salud Mía EPS Salud Total Sanitas EPS Sura	Colpensiones Porvenir Protección Colfondos	ARL Sura
VR PAGADO $ $560.000 $464.800	VR PAGADO $ $2.080.000 $1.858.400	VR PAGADO $ $813.900 $550.200

CONSTANCIAS

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA quien actúa en nombre y representación del CONSORCIO LAPP en calidad de Interventor, y por la otra MARIA FLOR ALBA PEDRAZA MARTINEZ quien actúa en nombre y representación de PAVIACOM S.A.S en calidad de Contratista, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El Contratista acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante las planillas relacionadas.

3. El Contratista ha ejecutado las actividades estipuladas en el Contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por el Interventor.

4. El Interventor autoriza el pago de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor ejecutado en la presente acta:	**$ 347,412,503.33**
Valor IVA:	**N/A**
Menos amortización del anticipo/ Menos pago anticipado	**$0,00**
Valor bruto ejecutado a pagar	**$ 347,412,503.33**

5. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
Pro Hospital y Ordenanza	2502300186110	$4.290

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander

INTERVENTOR

JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
CONSORCIO LAPP
Interventor

CONTRATISTA

MARIA FLOR ALBA PEDRAZA MARTINEZ
PAVIACOM S.A.S
Contratista

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACION Y LEGALIZACION DE CONTRATOS
FECHA: 04-05-23
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

	ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL No.2	Código: F-GDI-5000-238.37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

ANEXO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL No 02 DEL CONTRATO DE OBRA No 136 de 2022

ACTA DE RECIBO PARCIAL

OBJETO : RECUPERACION DEL EQUIPAMENTO URBANO EN PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS Y ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – GRUPO No.1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 729,277,245.00	VALOR ADICIONAL:	$ 323,348,804.86	VALOR TOTAL:	$ 1,052,626,049.86	PORCENTAJE DE EJECUCION (%):	89.49%

Fecha presente Acta: 31/03/2023

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES (ACTA DE MODIFICACION N° 03 del 14 de Marzo de 2023)		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL N°1		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL N°2		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM	ESPECIFICACION	DESCRIPCION	UND	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
1.00		**PRELIMINARES**												
1.01		Demolición de pisos y canaletas en concreto espesores e<0,20 m, incluye retiro y disposición final de escombros	m3	20.80	$ 170,782.00	$ 3,569,344.00	37.98	$ 6,486,300.36	35.05	$ 5,985,909.10	2.93	$ 500,391.26	37.98	$ 6,486,300.36
1.02		Lavado en mamposteria existente ladrillo a la vista incluye proteccion de superficie con silicona (5 años)	m2	946.00	$ 11,428.00	$ 10,810,888.00	46.18	$ 527,745.04	46.18	$ 527,745.04		$ -	46.18	$ 527,745.04
1.03		Retiro Friso muro, incluye retiro y disposición final	m2	24.00	$ 5,162.00	$ 123,888.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.04		Demolición de mamposteria hasta espesores de E<=0.2, incluye retiro y disposición final	m2	12.00	$ 18,586.00	$ 223,032.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.05		Demolición dados en concreto, incluye retiro y disosicion final	m3	1.70	$ 139,210.00	$ 236,657.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.06		Corte de piso en concreto para demolición, profundidad de corte mayor o igual a un cuarto del espesor del piso	m	164.00	$ 10,652.00	$ 1,746,928.00	36.40	$ 387,732.80	36.40	$ 387,732.80		$ -	36.40	$ 387,732.80
1.07		Desmonte de canecas de basura, cargue y retiro segun se indique	und	2.00	$ 21,110.00	$ 42,220.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
1.08		Mantenimiento de señaletica incluye pintura esmalte anticorrosivo y soldadura, no contempla reemplazo publicidad ni instalacion de vinilo	und	34.00	$ 20,567.00	$ 699,278.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal						$ 17,452,235.00	$ -	$ 7,401,778.20		$ 6,901,386.94		$ 500,391.26		$ 7,401,778.20
2.00		**RESTAURACION PISO CANCHA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS**					$ -	$ -						
2.01		Excavacion manual material común, incluye retiro y disposicion	m3	22.00	$ 67,173.00	$ 1,477,806.00	59.40	$ 3,990,078.20	57.50	$ 3,862,447.50	1.90	$ 127,628.70	59.40	$ 3,990,078.20
2.02		Excavación en Zanja Ancho = 0.50 m Profundidad = 0.70 m, Incluye Cargue, retiro y Disposición Final	m	5.00	$ 68,232.00	$ 341,160.00	18.20	$ 1,241,822.40	18.20	$ 1,241,822.40		$ -	18.20	$ 1,241,822.40
2.03		Relleno manual compactado con material de préstamo	m3	21.00	$ 71,778.00	$ 1,507,338.00	41.67	$ 2,990,989.26	39.77	$ 2,854,811.06	1.90	$ 136,378.20	41.67	$ 2,990,989.26
2.04		Relleno con material común a mano	m3	3.00	$ 46,762.00	$ 140,286.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2.05		Tratamiento y sellado de juntas de piso con asfalto	m	10.00	$ 18,309.00	$ 183,090.00	675.60	$ 12,373,222.20	530.80	$ 9,718,417.20	145.00	$ 2,654,805.00	675.80	$ 12,373,222.20
2.06		Piso en concreto 3000 Psi Espesor 0.12 m Incluye Acero de Refuerzo	m2	100.00	$ 100,362.00	$ 10,036,200.00	210.00	$ 21,075,020.00	0.00	$ -	210.00	$ 21,075,020.00	210.00	$ 21,075,020.00
2.07		Reposición Bordillo Confinamiento en Concreto 3000 Psi Fundido en Sitio. Sección 0.10m X 0.30m, Incluye acero de refuerzo	m	23.00	$ 44,878.00	$ 1,032,194.00	30.10	$ 1,350,827.80	0.00	$ -	30.10	$ 1,350,827.80	30.10	$ 1,350,827.80
2.08		Mantenimiento de Grama sintética para canchas	m2	1541.49	$ 3,143.00	$ 4,844,909.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
2.09		Reparacion de Grama sintética para canchas	m2	554.00	$ 10,775.00	$ 5,969,350.00	1.08	$ 11,637.00	1.08	$ 11,637.00		$ -	1.08	$ 11,637.00
2.10		Reposición adoquín de arcilla cocida/concreto, incluye retiro y disposición final.	m2	110.00	$ 141,700.00	$ 15,587,000.00	5.87	$ 831,779.00	5.87	$ 831,779.00		$ -	5.87	$ 831,779.00
2.11		Reposicion mezcla Densa en Caliente tipo MDC-10 (espesor carpeta 5-7 cm) incluyendo riego liga con emulsión de rompimiento rapido cumpliendo especificaciones Invias (incluye retiro y disposición final material deteriorado)	m3	1.00	$ 872,741.00	$ 872,741.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
Subtotal						$ 41,992,974.00		$ 43,866,373.86		$ 18,820,714.16		$ 25,345,659.70		$ 43,866,373.86
3.00		**CERRAMIENTO METALICO, TABLERO Y ARCOS**												
3.01		Reposicion cerramiento en Vanilla 5/8" y Tubo Aguas Negras TP incluye pintura, anticorrosivo, disposición final tramo deteriorado	m2	134	$ 628,828.00	$ 84,262,952.00	10.11	$ 6,357,451.08	7.31	$ 4,596,732.68	2.80	$ 1,760,718.40	10.11	$ 6,357,451.08
3.02		Mantenimiento para malla Nylon 6 mm - 8 mm atropellatas	m2	302	$ 39,348.00	$ 11,883,096.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -
3.03		Reposicion de cerramiento en malla eslabonada incluye pintura y disposición final tramo deteriorado)	m2	241	$ 116,776.00	$ 28,143,016.00	153.61	$ 17,937,961.36	114.94	$ 13,422,233.44	38.67	$ 4,515,727.92	153.61	$ 17,937,961.36
3.04		Dados en Concreto 3000 PSI para Soporte Tubo de Cerramiento	m3	3	$ 580,729.00	$ 1,684,114.00	0.34	$ 197,447.86	0.34	$ 197,447.86		$ -	0.34	$ 197,447.86
3.05		Mantenimiento porticos de Microfutbol, incluye retiro y disposicion final de material deteriorado	Und	21	$ 213,826.00	$ 4,486,146.00	6.00	$ 1,281,756.00	6.00	$ 1,281,756.00		$ -	6.00	$ 1,281,758.00
3.06		Mantenimiento de arcos de micro con tablero de baloncesto	Und	10	$ 305,970.00	$ 3,059,700.00	6.00	$ 1,835,820.00	2.00	$ 611,940.00	4.00	$ 1,223,880.00	6.00	$ 1,835,820.00
3.07		Mantenimiento Modulos de Cerramiento en Malla Eslabonada y Angulo y/o vanilla	m2	1022	$ 91,022.00	$ 93,024,484.00	838.61	$ 76,331,958.42	514.00	$ 46,785,308.00	324.61	$ 29,548,651.42	838.61	$ 76,331,959.42
3.08		Reposicion de Módulos de Cerramiento en Malla Eslabonada y Ángulo/tubo incluye pintura, retiro y disposicion final tramo deteriorado, incluye vanilla de	m2	500	$ 221,542.00	$ 110,771,000.00	329.14	$ 72,918,333.68	149.96	$ 33,000,808.32	180.18	$ 39,917,437.56	329.14	$ 72,918,333.68
3.09		Mantenimiento Tablero de Baloncesto en Madera/acrilico, Incluye Aro y Malla de cesta, no incluye madera para cambio de tablero	Und	15	$ 386,684.00	$ 5,800,260.00	4.00	$ 1,546,736.00	0.00	$ -	4.00	$ 1,546,736.00	4.00	$ 1,546,736.00
Subtotal						$ 343,114,768.00		$ 178,407,465.60		$ 99,896,314.30		$ 78,511,151.30		$ 178,407,465.60

4.00		**PINTURA**															
4.01		Mantenimiento Columna Metálica Tipo Cercha o correa hasta dimensiones 0.40 m x 0.15 m	m	30	$ 99,255.00	$ 2,977,650.00	122.50	$ 12,158,737.50	122.50	$ 12,158,737.50		$ -	122.50	$ 12,158,737.50		
4.02		Repesición pintura Acrílica Exterior a Dos Manos	m2	720	$ 19,774.00	$ 14,237,280.00	2,663.70	$ 52,672,003.80	2,272.46	$ 44,935,624.04	345.84	$ 6,838,640.16	2,618.30	$ 51,774,264.20		
4.03		Mantenimiento Barandas en Tubería de Diametro 2" A 4", altura de 0,90m incluye anticorrosivo y pintura	m2	85	$ 23,847.00	$ 2,026,995.00	29.10	$ 693,947.70	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
4.04		Reparación de Sistema de acabado sintético multicapa, según especificación técnica para acabado y protección piso cancha (incluye retiro y disposición final de tramo deteriorado)	m2	640	$ 49,367.00	$ 31,594,880.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
4.05		Suministro e Instalación de Pintura Antideslizante de Alta Resistencia sobre superficie en concreto	m2	930	$ 72,228.00	$ 67,172,040.00	712.97	$ 51,496,397.16	102.55	$ 7,406,981.40	610.42	$ 44,089,415.76	712.97	$ 51,496,397.16		
4.06		Suministro e instalación Linea de Demarcación Piso Cancha con Pintura Antideslizante de Alta Resistencia	ml	750	$ 11,367.00	$ 8,525,250.00	799.13	$ 9,083,710.71	477.34	$ 5,425,923.78	321.79	$ 3,657,786.93	799.13	$ 9,083,710.71		
Subtotal						$ 126,534,095.00		$ 126,104,796.87		$ 69,927,266.72		$ 54,585,842.85		$ 124,513,169.57		
5.00		**GRADERÍAS**														
5.01		Suministro e instalación friso Exterior Muros Espesor 0.02m	m2	261	$ 24,386.00	$ 6,367,356.00	195.20	$ 4,762,099.20	194.06	$ 4,734,287.76	1.14	$ 27,811.44	195.20	$ 4,762,099.20		
5.02		Elaboración Dilataciones en friso y/o concreto muros con cortadora	m	70	$ 13,590.00	$ 951,300.00	316.13	$ 4,296,206.70	54.54	$ 741,198.60	178.39	$ 2,424,320.10	232.93	$ 3,165,518.70		
5.03		Lavado y desmanche superficie gradas	m2	1040	$ 3,942.00	$ 4,099,680.00	723.00	$ 2,850,066.00	723.00	$ 2,850,066.00		$ -	723.00	$ 2,850,066.00		
Subtotal						$ 11,418,336.00		$ 11,908,371.90		$ 8,325,552.36		$ 2,452,131.54		$ 10,777,683.90		
6.00		**CUBIERTA GRADERÍAS**														
6.01		Reposición de teja termoacústica UPVC (incluye disposición final tramo deteriorado)	m2	230	$ 108,071.00	$ 24,856,330.00	27.00	$ 2,917,917.00	0.00	$ -	27.00	$ 2,917,917.00	27.00	$ 2,917,917.00		
6.02		Suministro y reposición de Canal en Lámina Galvanizada D=0,60 (incluye disposición final tramo deteriorado)	m	150	$ 115,871.00	$ 17,380,650.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
6.03		Reposición tramo Bajante de Aguas lluvias tubería PVC 4"	m	18	$ 44,909.00	$ 808,362.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
6.04		Reposición platina espesor = 3/8" Sección 0,25m X 0,50m Base Columna Metálica	Und	22	$ 83,508.00	$ 1,837,176.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
Subtotal						$ 44,882,518.00		$ 2,917,917.00		$ -		$ 2,917,917.00		$ 2,917,917.00		
7.00		**MAMPOSTERÍA CERRAMIENTO**														
7.01		Reposición de Mamposteria en ladrillo Temosa	m2	30	$ 132,155.00	$ 3,964,650.00	13.93	$ 1,840,919.15	2.42	$ 319,815.10		$ -	2.42	$ 319,815.10		
7.02		Reposición Columnetas en Concreto 3000 PSI. Sección 0,20m x 0,15m	m	10	$ 63,139.00	$ 631,390.00	69.43	$ 4,383,740.77	50.13	$ 3,165,158.07	15.00	$ 947,085.00	65.13	$ 4,112,243.07		
7.03		Reposición Mamposteria en Ladrillo a la Vista Prensado Liviano 0,24 x 0,12 x 0,09m	m2	200	$ 112,552.00	$ 22,510,400.00	49.86	$ 5,611,842.72	45.37	$ 5,106,484.24	4.49	$ 505,358.48	49.86	$ 5,611,842.72		
Subtotal						$ 27,106,440.00		$ 11,836,502.64		$ 8,591,457.41		$ 1,452,443.48		$ 10,043,900.89		
8.00		**URBANISMO COMPLEMENTARIO**														
8.01		Reposición Piso de caucho EPDM espesor = 0,04 m	m2	20	$ 516,171.00	$ 10,323,420.00	5.31	$ 2,740,868.01	4.98	$ 2,570,531.58	0.33	$ 170,336.43	5.31	$ 2,740,868.01		
8.02		Reposición de banca modular en concreto (ver tipo en especificación)	Und	39	$ 372,986.00	$ 14,546,454.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
8.03		Mantenimiento juegos metalicos y/o equipo de gimnasio metálico	Und	201	$ 116,412.00	$ 23,398,812.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
Subtotal						$ 48,268,686.00		$ 2,740,868.01		$ 2,570,531.58		$ 170,336.43		$ 2,740,868.01		
9.00		**REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE JUEGOS INFANTILES**														
9.01		Reposición de Asiento y espaldar metálico lamina de acero en frio cal 12 2 mm	Und	10	$ 172,128.00	$ 1,721,280.00	5.00	$ 860,640.00	5.00	$ 860,640.00		$ -	5.0000	$ 860,640.00		
9.02		Reposición de Caucho d= 5 cm altura 3 cm con hueco de 3/8"	Und	7	$ 12,631.00	$ 88,417.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.03		Reposición de Deslizador en fibra (RESBALADERO)	Und	9	$ 497,950.00	$ 4,481,550.00	7.00	$ 3,485,650.00	7.00	$ 3,485,650.00		$ -	7.00	$ 3,485,650.00		
9.04		Reposición de Columpio sencillo	Und	39	$ 500,020.00	$ 19,500,780.00	19.00	$ 9,500,380.00	19.00	$ 9,500,380.00		$ -	19.00	$ 9,500,380.00		
9.05		Reposición de guayas de 1/2"para juegos infantiles.	m	122	$ 25,165.00	$ 3,070,130.00	6.00	$ 150,990.00	6.00	$ 150,990.00		$ -	6.00	$ 150,990.00		
9.06		Mantenimiento/ de malla de nylon para juegos infantiles.	m2	180	$ 13,450.00	$ 2,421,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.07		Mantenimiento de elementos deteriorados, incluye soldadura, huesoduro y pintura	und	58	$ 26,814.00	$ 1,501,584.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.08		Reparación de peldaños en madera juegos de castillo y otros.	und	75	$ 90,718.00	$ 6,803,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.09		Reposición de madera redonda para columpio balancín entre otros	und	20	$ 124,957.00	$ 2,499,140.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.10		Reparación de tubo Ø2" para columpio o juego infantil incluye pintura	m	45	$ 60,167.00	$ 2,707,515.00	2.30	$ 138,384.10	2.30	$ 138,384.10		$ -	2.30	$ 138,384.10		
9.11		Reparación de tubo Ø2, 1/2 " para columpio o juego infantil incluye pintura	m	45	$ 68,008.00	$ 3,060,360.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
9.12		Reparacion de tubo Ø3" para columpio o juego infantil incluye pintura	m	44	$ 83,093.00	$ 3,656,092.00	3.60	$ 299,134.80	3.60	$ 299,134.80		$ -	3.60	$ 299,134.80		
9.13		Reposición de tabla en pino para carrusel infantil u otros juegos (20cmx3cm)	m	50	$ 97,728.00	$ 4,886,400.00	5.49	$ 536,526.72	5.49	$ 536,526.72		$ -	5.49	$ 536,526.72		
Subtotal						$ 56,398,088.00		$ 14,971,705.52		$ 14,971,705.52		$ -		$ 14,971,705.52		
10.00		**REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE GIMNASIA Y GIMNASIOS CALLEJEROS**														
10.01		Rectificación de eje y Reposición Anillo de retención eje D= 22 mm 20 PC. incluye cambio de rodamientos	Und	46	$ 39,145.00	$ 1,800,670.00	32.00	$ 1,252,640.00	32.00	$ 1,252,640.00		$ -	32.00	$ 1,252,640.00		
10.02		Rectificación de eje y Reposición anillo de retención eje D= 25 mm 15 PC. incluye cambio de rodamientos.	Und	42	$ 43,064.00	$ 1,808,688.00	41.00	$ 1,765,624.00	41.00	$ 1,765,624.00		$ -	41.00	$ 1,765,624.00		
10.03		Rectificación de retención eje D= 28 mm 10 PC incluye reposición de anillo	Und	39	$ 46,009.00	$ 1,794,351.00	26.00	$ 1,196,234.00	26.00	$ 1,196,234.00		$ -	26.00	$ 1,196,234.00		
10.04		Rectificación de eje y Anillo de retencion eje D= 32 mm 5 PC incluye cambio de rodamiento	Und	21	$ 48,970.00	$ 1,028,370.00	29.00	$ 1,420,130.00	29.00	$ 1,420,130.00		$ -	29.00	$ 1,420,130.00		
10.05		Reposicion de tiflin plastico para equipo de sentadillas o similar	Und	6	$ 181,577.00	$ 1,089,462.00	17.00	$ 3,086,809.00	17.00	$ 3,086,809.00		$ -	17.00	$ 3,086,809.00		
10.06		Reposicion e instalacion de plato twister o similar incluye pintura	Und	14	$ 61,895.00	$ 866,530.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
10.07		Reposición e instalación de patin sencillo	Und	11	$ 79,397.00	$ 873,367.00	2.00	$ 158,794.00	2.00	$ 158,794.00		$ -	2.00	$ 158,794.00		
10.08		Reposición de timón sencillo	Und	7	$ 193,759.00	$ 1,356,313.00	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -	0.00	$ -		
10.09		Reposición de manijas de caucho para bicicleta, elíptica o similar	und	26	$ 31,252.00	$ 812,552.00	68.00	$ 2,125,136.00	68.00	$ 2,125,136.00		$ -	68.00	$ 2,125,136.00		
10.10		Reposición de pedales para bicicleta elíptica o similar	und	12	$ 56,641.00	$ 679,692.00	6.00	$ 339,846.00	6.00	$ 339,846.00		$ -	6.00	$ 339,846.00		
Subtotal						$ 12,199,995.00		$ 11,345,213.00		$ 11,345,213.00		$ -		$ 11,345,213.00		

NP		ITEMS NO PREVISTOS																
NP01		Suministro e Instalación de Tuberia Novafort 6"	ml		$	117,351.00		26.09	$	3,061,687.59	26.09	$	3,061,687.59		$	-	26.09	$ 3,061,687.59
NP02		Suministro e Instalación de concreto de 4000 Psi (Incluye acero de refuerzo)	m3		$	992,739.00		2.56	$	2,541,411.84	2.56	$	2,541,411.84		$	-	2.56	$ 2,541,411.84
NP03		Mantenimiento de viga canal (incluye resanes, manto asfáltico y pintura)	m2		$	76,647.00		25.16	$	1,928,438.52	25.16	$	1,928,438.52		$	-	25.16	$ 1,928,438.52
NP04		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø1 "	ml		$	49,537.00		222.24	$	11,009,102.88	152.56	$	7,557,364.72	69.68	$	3,451,738.16	222.24	$ 11,009,102.88
NP05		Reparación de tuberia metálica de Ø1 "	ml		$	69,968.00		4.40	$	307,859.20	2.80	$	195,910.40	1.60	$	111,948.80	4.40	$ 307,859.20
NP06		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø1 1/2"	ml		$	49,541.00		430.28	$	21,316,501.48	305.68	$	15,143,692.88	124.60	$	6,172,808.60	430.28	$ 21,316,501.48
NP07		Reparación de tuberia metálica de Ø1 1/2"	ml		$	79,803.00		39.58	$	3,158,602.74	21.20	$	1,691,823.60	18.38	$	1,466,779.14	39.58	$ 3,158,602.74
NP08		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø2"	ml		$	50,622.00		196.53	$	9,988,047.66	115.95	$	5,892,810.90	80.58	$	4,095,236.76	196.53	$ 9,988,047.66
NP09		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø 2 1/2"	ml		$	54,395.00		130.54	$	7,100,723.30	89.14	$	4,848,770.30	41.40	$	2,251,953.00	130.54	$ 7,100,723.30
NP10		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø 3"	ml		$	57,172.00		137.74	$	7,874,871.28	3.10	$	177,233.20	134.64	$	7,697,638.08	137.74	$ 7,874,871.28
NP11		Mantenimiento de tuberia metálica de Ø 3 1/2"	ml		$	61,174.00		144.00	$	8,809,056.00	144.00	$	8,809,056.00		$	-	144.00	$ 8,809,056.00
NP12		Resanes y pintura muros exteriores en Graniplast	m2		$	73,099.00		40.52	$	2,961,971.48	40.52	$	2,961,971.48		$	-	40.52	$ 2,961,971.48
NP13		Resanes y Pinturas muros interiores	m2		$	37,141.00		466.03	$	17,308,820.23	45.28	$	1,681,744.48		$	-	45.28	$ 1,681,744.48
NP14		Pintura en Esmalte para Puerta Metalica	m2		$	68,702.00		39.46	$	2,711,118.32	7.91	$	543,432.82		$	-	7.91	$ 543,432.82
NP15		Pintura en Esmalte para módulos de cerramiento metálico	m2		$	64,458.00		731.74	$	47,166,496.92	347.90	$	22,424,938.20	378.78	$	24,414,112.08	726.68	$ 46,839,050.28
NP16		Mantenimiento de Baranda (Pasamanos + Perfileria Existente) H=1.0m	ml		$	182,868.00		447.09	$	81,758,454.12	399.09	$	72,980,790.12	48.00	$	8,777,664.00	447.09	$ 81,758,454.12
NP17		Suministro e Instalación de Baranda (Pasamanos tubería 2" + Perfileria Metálica) H=1.0m	ml		$	527,279.00		52.36	$	27,608,328.44	52.36	$	27,608,328.44		$	-	52.36	$ 27,608,328.44
NP18		Mantenimiento Tablero de Madera Puente Peatonal Existente	m2		$	69,505.00		106.60	$	7,409,233.00	106.60	$	7,409,233.00		$	-	106.60	$ 7,409,233.00
NP19		Reparación de Bancas en Concreto (Incluye reparación de esquinas, lavado, desmanche y pintura)	und		$	280,388.00		58.00	$	16,262,504.00	58.00	$	16,262,504.00		$	-	58.00	$ 16,262,504.00
NP20		Relleno con material granular	m3		$	176,986.00		0.00	$	-	0.00	$	-		$	-	0.00	$ -
NP21		Mantenimiento de Pórticos de Fútbol	und		$	547,237.00		2.00	$	1,094,474.00	2.00	$	1,094,474.00		$	-	2.00	$ 1,094,474.00
NP22		Pintura en Poliuretano para Equipo de Gimnasio Biosaludable	ml		$	83,395.00		689.97	$	57,540,048.15	689.97	$	57,540,048.15		$	-	689.97	$ 57,540,048.15
NP23		Retiro Granplast Existente sobre Muros (Incluye retiro de sobrantes)	m2		$	25,920.00		78.65	$	2,038,608.00	78.65	$	2,038,608.00		$	-	78.65	$ 2,038,608.00
NP24		Mantenimiento de Tubo Metálico Cuadrado de 1 1/2" x 1 1/2"	ml		$	51,915.00		103.18	$	5,356,589.70	103.18	$	5,356,589.70		$	-	103.18	$ 5,356,589.70
NP25		Mantenimiento de Madera Redonda Diámetro 10 cm para Juego Infantil	ml		$	109,854.00		87.50	$	9,612,225.00	87.50	$	9,612,225.00		$	-	87.50	$ 9,612,225.00
NP26		Reposición de Madera Redonda Diámetro 10 cm para Juego Infantil	ml		$	143,891.00		79.17	$	11,391,850.47	79.17	$	11,391,850.47		$	-	79.17	$ 11,391,850.47
NP27		Mantenimiento de Madera Redonda Diámetro 9 cm para Juego Infantil	ml		$	94,227.00		81.27	$	7,657,828.29	81.27	$	7,657,828.29		$	-	81.27	$ 7,657,828.29
NP28		Reposición de Madera Redonda Diámetro 9 cm para Juego Infantil	ml		$	130,928.00		31.34	$	4,103,283.52	31.34	$	4,103,283.52		$	-	31.34	$ 4,103,283.52
NP29		Mantenimiento de Madera Redonda Diámetro 7cm para Juego Infantil	ml		$	80,030.00		13.60	$	1,088,408.00	13.60	$	1,088,408.00		$	-	13.60	$ 1,088,408.00
NP30		Reposición de Madera Redonda Diámetro 7cm para Juego Infantil	ml		$	122,206.00		1.28	$	156,538.88	1.28	$	156,538.88		$	-	1.28	$ 156,538.88
NP31		Suministro e Instalación de Soga de Polipropileno de Diámetro 12 mm para Juego Infantil en madera	ml		$	18,714.00		20.00	$	374,280.00	15.00	$	280,710.00	5.00	$	93,570.00	20.00	$ 374,280.00
NP32		Reposicion Piso en Loseta Táctil	m2		$	114,706.00		21.87	$	2,508,620.22	21.87	$	2,508,620.22		$	-	21.87	$ 2,508,620.22
NP33		Lavado y desmanche superficies varias (Concreto, madera, adoquin, gravilla, tableta, piso caucho)	m2		$	3,942.00		5,403.14	$	21,299,177.88	1,172.08	$	4,620,339.36	4,231.06	$	16,678,838.52	5,403.14	$ 21,299,177.88
NP34		Reposición de Rejilla Metálica, ancho=0.26m	ml		$	326,480.00		0.00	$	-	0.00	$	-		$	-	0.00	$ -
NP35		Limpieza de Sumidero Lateral (Incluye el retiro de sobrantes)	ml		$	15,426.00		87.40	$	1,348,232.40	0.00	$	-	87.40	$	1,348,232.40	87.40	$ 1,348,232.40
NP36		Suministro e Instalación de Lamina Alfajor de 2.5mm para Juegos Infantiles (Incluye pintura)	m2		$	326,039.00		28.51	$	9,295,371.89	1.20	$	391,246.80	27.31	$	8,904,125.09	28.51	$ 9,295,371.89
NP37		Suministro e Instalación de Tubo Metálico Rectangular de 3" x 1 1/2" Cal.16	ml		$	95,758.00		16.87	$	1,615,437.46	16.87	$	1,615,437.46		$	-	16.87	$ 1,615,437.46
NP38		Suministro e Instalación de Tubo Metálico Cuadrado 1" x 1" Cal.18	ml		$	55,408.00		122.24	$	6,773,073.92	24.88	$	1,378,551.04	97.36	$	5,394,522.88	122.24	$ 6,773,073.92
NP39		Suministro e Instalación de Tubo Metálico de 2"x 1" Cal.18	ml		$	61,638.00		332.89	$	20,518,673.82	197.39	$	12,166,724.82	135.50	$	8,351,949.00	332.89	$ 20,518,673.82
NP40		Mantenimiento de tabla de Madera para Juego Infantil o gimnasio, ancho promedio 30 cm	ml		$	94,139.00		20.40	$	1,920,435.60	20.40	$	1,920,435.60		$	-	20.40	$ 1,920,435.60
NP41		Suministro e Instalación de Teja Master 1000 (incluye disposicion final tramo deteriorado)	m2		$	125,891.00		129.22	$	16,267,635.02	97.84	$	12,329,764.54	31.28	$	3,937,870.48	129.22	$ 16,267,635.02
NP42		Relleno con arena	m3		$	162,344.00		2.43	$	394,495.92	2.43	$	394,495.92		$	-	2.43	$ 394,495.92
NP43		Instalacion de Loseta Táctil Existente (No incluye la loseta)	m2		$	58,880.00		54.77	$	3,224,857.60	54.77	$	3,224,857.60		$	-	54.77	$ 3,224,857.60
NP44		Suministro e Instalación de Caballete para Teja Master 1000 (incluye disposicion final tramo deteriorado)	ml		$	74,479.00		12.40	$	923,539.60	12.40	$	923,539.60		$	-	12.40	$ 923,539.60
NP45		Piso en concreto 3000 Psi Espesor 0.07m. Incluye Acero de Refuerzo	m2		$	69,514.00		370.39	$	25,747,290.46	89.92	$	6,250,698.88	280.47	$	19,496,591.58	370.39	$ 25,747,290.46
NP46		Caja de inspeccion 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo tolmosa, incluye tapa en concreto	und		$	434,803.00		2.00	$	869,606.00	2.00	$	869,606.00		$	-	2.00	$ 869,606.00
NP47		Instalacion de adoquin de arcilla cocida/concreto. (No incluye el adoquin)	m2		$	51,175.00		61.13	$	3,128,327.75	18.43	$	943,155.25	42.70	$	2,185,172.50	61.13	$ 3,128,327.75
NP48		Mantenimiento Elemento Metalico Tipo Cercha o correa con dimensiones de 0.06m hasta 0.15m para puente peatonal	m		$	33,663.00		1,375.52	$	46,304,129.76				0.00	$	-	0.00	$ -
NP49		Suministro e instalacion friso Exterior Muros Espesor 0.02m en fachadas con altura de hasta 7m	m2		$	43,807.00		127.50	$	5,585,392.50				0.00	$	-	0.00	$ -
NP50		Mantenimiento y/o sellamiento de juntas en cubierta	m		$	51,809.00		34.90	$	1,807,820.00					$	-	0.00	$ -
NP51		Mantenimiento de lamina perforada en fachadas (incluye resanes y pintura)	m2		$	63,000.00		169.46	$	10,675,822.50					$	-	0.00	$ -
NP52		Retiro friso abujardado en fachadas con altura de hasta 7m	m2		$	23,800.00		115.99	$	2,760,562.00				0.00	$	-	0.00	$ -
NP53		Mantenimiento puerta existente y cambio de cerradura dimensiones 2mx2m	und		$	417,200.00		2.00	$	834,400.00					$	-	0.00	$ -

NP54		Fabricacion y suministro de puerta-reja metalica altura entre 2m a 2.20m	m2		$ 633,987.00		8.00	$ 3,803,922.00				$ -	0.00	$ -		
NP55		Suministro de estuco y pintura Acrilica Exterior a Dos Manos en fachadas con altura de hasta 7m	m2		$ 63,000.00		160.48	$ 10,110,240.00			0.00	$ -	0.00	$ -		
NP56		Suministro e instalacion de tablero en madera para baloncesto incluye marco en angulo	und		$ 1,379,958.00		4.00	$ 5,519,832.00			4.00	$ 5,519,832.00	4.00	$ 5,519,832.00		
NP57		Suministro y compactacion de base granular	m3		$ 238,000.00		21.00	$ 4,998,000.00			21.00	$ 4,998,000.00	21.00	$ 4,998,000.00		
NP58		Replanteo de area	m2		$ 4,373.00		490.47	$ 2,144,825.31			490.47	$ 2,144,825.31	490.47	$ 2,144,825.31		
NP59		Fabricacion y suministro en tuberia estructural 2" de estructura para tablero y elementos de baloncesto	und		$ 3,807,607.00		2.00	$ 7,615,214.00			2.00	$ 7,615,214.00	2.00	$ 7,615,214.00		
NP60		Adecuacion de estructura metalica para bio saludable extension de pierna incluye pesa metalica	und		$ 283,635.00		2.00	$ 567,270.00			2.00	$ 567,270.00	2.00	$ 567,270.00		
NP61		Mantenimineto y reparacion de canecas de basura	und		$ 252,000.00		2.00	$ 504,000.00			2.00	$ 504,000.00	2.00	$ 504,000.00		
NP62		Suministro e instalacion de refuerzo entre modulos cerramiento de cancha	m		$ 163,152.00		19.50	$ 3,181,464.00			19.50	$ 3,181,464.00	19.50	$ 3,181,464.00		
NP63		Suministro e instalacion de refuerzo en tuberia para cerramiento de cancha	m		$ 98,812.00		22.60	$ 2,233,151.20			22.60	$ 2,233,151.20	22.60	$ 2,233,151.20		
NP64		Reposición de Deslizador en fibra curva en "S" (RESBALADERO)	und		$ 1,320,650.00		2.00	$ 2,641,300.00			2.00	$ 2,641,300.00	2.00	$ 2,641,300.00		
NP65		Rectificacion de eje y Reposición Anillo de retención eje D= 90 mm 20 PC. incluye cambio de rodamientos para rueda infantil	und		$ 764,374.00		2.00	$ 1,528,748.00			2.00	$ 1,528,748.00	2.00	$ 1,528,748.00		
NP66		Fabricacion y suministro de porton en marco tubena metalica y modulos de malla para porteria en parque	und		$ 7,011,713.00		1.00	$ 7,011,713.00			1.00	$ 7,011,713.00	1.00	$ 7,011,713.00		
NP67		Suministro e instalacion de concertina diametro=30 cm por metro de longitud de cerramiento	m		$ 74,439.00		12.96	$ 964,729.44			12.96	$ 964,729.44	12.96	$ 964,729.44		
NP68		Suministro e instalacion grama sintetica	m2		$ 143,089.00		55.75	$ 7,977,211.75			55.75	$ 7,977,211.75	55.75	$ 7,977,211.75		
NP69		Fabricacion e instalacion de rejilla metalica, ancho: 0.23m	m		$ 187,460.00		37.00	$ 6,936,020.00			37.00	$ 6,936,020.00	37.00	$ 6,936,020.00		
NP70		Mantenimiento y pintura de rejilla metalica, ancho: 0.23m	m		$ 56,000.00		50.40	$ 2,822,400.00			50.40	$ 2,822,400.00	50.40	$ 2,822,400.00		
NP71		Sellado de juntas en concreto con sikaflex o similar	m		$ 39,200.00		154.70	$ 6,064,240.00			0.00	$ -	0.00	$ -		
Subtotal						$ -		$ 641,124,546.01		$ 353,579,179.59		$ 181,476,629.7700			$ 538,055,809.36	
Saldo a favor de la entidad								$ 519.95								
VALOR TOTAL CONTRATO						**$ 729,277,245.00**		**$ 1,052,628,049.66**		**$ 594,629,321.68**		**$ 347,412,503.33**			**$ 942,041,825.010**	
TOTAL COSTO DIRECTO						**$ 520,912,317.86**		**$ 751,875,749.76**		**$ 424,736,229.77**		**$ 248,151,798.99**			**$ 672,887,917.863**	
Administración 35%						$ 182,319,311.25		$ 263,156,512.41		$ 148,657,330.42		$ 86,853,125.83			$ 235,510,456.250	
Imprevistos 0%						$ -		$ -		$ -		$ -			$ -	
Utilidad 5%						$ 26,045,615.89		$ 37,593,787.49		$ 21,236,781.49		$ 12,407,589.41			$ 33,644,370.895	
Costos Indirectos (AIU 40%)						**$ 208,364,927.14**		**$ 300,750,299.90**		**$ 169,894,091.91**		**$ 99,268,715.24**			**$ 269,154,807.158**	
VALOR TOTAL CONTRATO						**$ 729,277,245.00**		**$ 1,052,628,049.66**		**$ 594,629,321.68**		**$ 347,412,503.33**			**$ 942,041,825.013**	
SALDO POR EJECUTAR:															$ -	
															$ 118,584,224.647	

VALOR PRESENTE ACTA	**$ 347,412,503.33**
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (XX%)	
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO) :	**$ 347,412,503.33**

NOTA:
1. El Interventor y Supervisor certifican que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.
2. El recibo por parte de la Interventoria y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.
3. Hacen parte de la presente acta las memorias de calculo debidamente suscritas por el Contratista o Interventor

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron

Firma:
Nombre: María Flor Alba Pedraza Martínez
Rep. Legal PAVIACOM S.A.S
Contratista

Firma:
Nombre: Juan Camilo Rodriguez Ayala
Rep. Legal CONSORCIO LAPP
Interventor

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE CONTRATOS
FECHA: 04-05-23
ALCALDIA DE BUCARAMANGA