ACTA DE OBRA No. 3

Contrato de Obra No. No. SAMC-PES-UAC-046-2022 de fecha 11 de octubre de 2022, celebrado entre el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias y la empresa GLAN INVERSIONES SAS, para la ejecución de las actividades concernientes a la ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
No. CONTRATO	No. SAMC-PES-UAC-046-2022
OBJETO	"CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COCINAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE 97 VIVIENDAS DE FAMILIAS EN EXTREMA POBREZA EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"
CONTRATANTE	DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA	GLAN INVERSIONES S.A.S – NIT. 900.536.405-5
VALOR DEL CONTRATO	SETECIENTOS VEINTICINCO MILLONES CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE ($725.111.625)
PLAZO INICIAL DE EJECUCUÓN	Hasta 31 de diciembre de 2022
ACTA DE INICIO	19 de octubre de 2022
MODIFICATORIO No. 001	09 de diciembre de 2022 – Por medio del cual se aprueban ítems adicionales
SUPERVISIÓN	**GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS** Código 222 Grado 41 Supervisión Técnica Secretaría de Infraestructura **CIELO MARTA BLANCO FLOREZ** Asesora de Despacho Código 105 Grado 59 Supervisión Jurídica Administrativa y Contable
FECHA DEL ACTA	23 de diciembre de 2022

En Cartagena de indias, a los (23) días del mes de diciembre de 2022, se reunieron en el sitio de las obras, los señores **GUSTAVO DE LEON VILLALOBOS** supervisor en representación de la Secretaria de Infraestructura Distrital del Distrito de Cartagena de Indias, y el contratista GLAN INVERSIONES SAS, representada legalmente por **CARLOS RODRIGUEZ PATERNINA**, con el fin de recibir parcialmente las obras del contrato de la referencia, teniendo en cuenta lo siguiente:

AVALUO DE LAS OBRAS QUE SE RECIBEN

Efectuadas las correspondientes medidas en el sitio de las obras se encontraron los siguientes resultados:

VALOR ACTIVIDADES EJECUTADAS	
VALOR OBRAS CIVILES	$121.893.833,63
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No. 3	$121.893.833,63
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**98.5%**

CUENTA PARCIAL

El Distrito de Cartagena de Indias D.T.y C., adeuda al contratista la suma de **CIENTO VEINTI UN MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS MCTE. (121.893.833,63),** que pagará previa presentación de la cuenta de obro o factura correspondiente, anexando copia de la presente acta.

Por lo anterior se firma a la presente acta por los que en ella intervienen

GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS
Supervisor del Contrato

CARLOS RODRIGUEZ PATERNINA
Representante Legal
GLAN INVERSIONES S.A.S