**CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**
**Mantenimiento Preventivo de abril de 2023**

Ever Causado Roa - Coordinador Tecnológico y Administrativo de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla D.E.I.P en calidad de **Supervisor** y Luis Fernando Acevedo Quintero identificado con cédula de ciudadanía No. 98.711.261 - Representante Legal de IMPERIALELEVADORES S.A.S. Nit 900828771-1, en calidad de **Contratista**, presenta la Certificación de Cumplimiento del Contrato 01 de 2023.

| DATOS CONTRACTUALES | |
|---|---|
| **N° De Contrato** | 01 de 2023 |
| **Tipo de Contrato** | Prestación de Servicios |
| **Contratante** | Dirección Regional Caribe – Superintendencia de Notariado y Registro |
| **Contratista** | Luis Fernando Acevedo Quintero identificado con cédula de ciudadanía No. 98.711.261 - Representante Legal de IMPERIALELEVADORES S.A.S. Nit 900828771-1, en calidad de **Contratista**, presenta la Certificación de Cumplimiento del Contrato 01 de 2023. |
| **Supervisor** | Ever Causado Roa |
| **Cargo del Supervisor** | Coordinador Gestión Tecnológico y Administrativo de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla y Santa Marta |
| **Objeto** | Mantenimiento Integral, Permanente, Preventivo y Correctivo de dos (2) Ascensores de la Superintendencia de Notariado y Registro Ubicados En Las Oficinas De Registro De Instrumentos Públicos De La Ciudad De Barranquilla D.E.I.P. Y Santa Marta D.T.C.H |
| **Valor del Contrato Inicial** | Diez millones cuatrocientos setenta y dos mil pesos M.L. ($10.472.000) incluido IVA. |
| **Valor Actual de Contrato** | Diez millones cuatrocientos setenta y dos mil pesos M.L. ($10.472.000) incluido IVA. |
| **Plazo** | El plazo del contrato tiene una duración contada a partir de la suscripción del Acta de Inicio hasta el 30 de diciembre de 2023 |
| **Certificado Disponibilidad Presupuestal** | 3923 de 22/02/2023 |
| **Certificado Registro Presupuestal** | 133323 de 27 marzo de 2023 |
| **Fecha Aprobación Póliza** | 21 de mayo de 2023 |

| DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ENTREGADAS | |
|---|---|
| **Especificaciones Técnicas** | - Inspección y valoración de los sistemas de seguridad mecánicos y eléctricos.<br>- Inspección y valoración de los sistemas de protección de los componentes eléctricos del equipo.<br>- Inspección del estado de sellos, empaques, juntas torcas y niveles de lubricantes de los reductores y motor eléctrico de tracción.<br>- Limpieza exterior de conjunto máquina y/o motor y cuadro de maniobra.<br>- Inspección y ajuste del operador y puertas automáticas de cabina.<br>- Inspección y ajuste de puertas de pasillo, cerraduras **(elementos de vital importancia para la seguridad de los usuarios)** y contactos eléctricos de las mismas.<br>- Revisión de botones, indicadores de posición y demás componentes de cabina y pasillo. |



**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla**
Cra. 42D1 # 80ª-136 Teléfono: 3672900
Barranquilla D.E.I.P.
ofiregisbarranquilla@supernotariado.gov.co

| | |
|---|---|
| | - Inspección de los elementos que componen el cuadro de maniobra.<br>- Inspección de los elementos de conteo y registro en el foso.<br>- Valoración del estado de cables de tracción y poleas.<br>- Inspección y ajuste del electro-freno de seguridad.<br>- Inspección y valoración del estado de las rozaderas de guía de cabina y contrapeso.<br>- Limpieza y lubricación de guías de cabina, guías de contrapeso y componentes del recinto por donde se desplaza la cabina.<br>- Limpieza y lubricación de las poleas del limitador de velocidad y sus componentes eléctricos.<br>- Revisión y limpieza del plafón de iluminación. |

Ever Causado Roa - Coordinador Tecnológico y Administrativo de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla D.E.I.P en calidad de **Supervisor**.

**CERTIFICO LO SIGUIENTE:**

1. Se ejecutó totalmente el objeto la rutina de mantenimiento preventivo 02 del 30 de abril de 2023, convenido en el Contrato de Prestación de Servicios No. 01 de 2023[1], verificándose el día de hoy que se ha dado ejecución de un cien por ciento (100%) obteniendo reporte de ascensor funcionado correctamente.
2. El Servicio de Mantenimiento Integral, Permanente y Preventivo de un (1) Ascensor de la Superintendencia de Notariado y Registro ubicado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla D.E.I.P. se recibió de conformidad con lo pactado en el Contrato, las especificaciones técnicas exigidas.
3. Las actividades solicitadas se desarrollaron dentro del plazo contractual pactado.

Dada en Barranquilla a los treinta y un (30) días del mes de abril de 2023.



**EVER CAUSADO ROA**
Supervisor del Contrato
Coordinador Tecnológico Administrativo
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla

[1] Servicio de Mantenimiento Integral, Permanente, Preventivo y Correctivo de un (1) Ascensor de la Superintendencia de Notariado y Registro ubicado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla D.E.I.P.