Bogotá D.C., 26 de abril de 2023

FDLK-CABA-058-2023

Señores:
**ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY**
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.**: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

**Asunto:** Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 10

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 10, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 10 correspondiente al periodo del 17 de abril de 2023 al 23 de abril de 2023.

Lo anterior se anexa en (13) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

**ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO**
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

## 1. Datos Generales

| No. | CÓDIGO IDRD | UPZ | UNIDAD OPERATIVA | LOCALIZACIÓN | PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021 | ESCALA DE PARQUES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 08-006 | 79 | RIVERAS DE OCCIDENTE | CL 37S 91 48 | NO | VECINAL |
| 2 | 08-012 | 113 | URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | CL 7ABIS 71A 20 | SI | VECINAL |
| 3 | 08-096 | 79 | UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II | CL 34AS 89C 38 | NO | VECINAL |
| 4 | 08-123 | 80 | PINAR DEL RIO | CL 39AS 83A 16 | NO | BOLSILLO |
| 5 | 08-149 | 45 | SAN ANDRÉS | CR 68H 43B 48S | NO | VECINAL |
| 6 | 08-153 | 48 | BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | CL 56AS 78N 48 | SI | VECINAL |
| 7 | 08-186 | 82 | DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO | CR 87I 33 61S | NO | VECINAL |
| 8 | 08-189 | 45 | VALENCIA LA CHUCUA | CR 72G 39C 20S | SI | VECINAL |
| 9 | 08-190 | 45 | URBANIZACIÓN BOMBAY | CL 39BBISAS 72G 27 | SI | VECINAL |
| 10 | 08-253 | 81 | URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA | CL 45BISS 80I 30 | NO | VECINAL |
| 11 | 08-273 | 44 | LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | CL 2A 71D 92 | SI | VECINAL |
| 12 | 08-347 | 47 | CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | CR 78F 39 18S | SI | BOLSILLO |
| 13 | 08-382 | 47 | CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | CR 79C 41B 52S | NO | VECINAL |
| 14 | 08-427 | 44 | LAS AMÉRICAS | CR 71G A 54 | SI | VECINAL |
| 15 | 08-620 | 46 | SANTA CATALINA I Y II SECTOR | CR 81F 11B 10 | SI | VECINAL |
| 16 | 08-681 | 82 | DESARROLLO TAYRONA | CL 3 86D 15 | NO | BOLSILLO |

## 2. Contrato de Obra

CONTRATO No. COP-827-2022

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **Contratista:** | Consorcio Parques EDC 2023 |

| FECHA INICIO | PLAZO | FECHA TERMINACIÓN | FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO | PLAZO | FECHA DE TERMINACIÓN | FECHA INICIO DE OBRA | PLAZO | FECHA DE TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15-feb-23 | 7 MESES | 14-sep-23 | 15-feb-23 | 1,5 MESES | 31-mar-23 | 01-abr-23 | 5,5 MESES | 14-sep-23 |

| | Presupuesto Oficial | ACTA 1 Diagnósticos | ACTA 2 1 - 14 abril | ACTA 3 15 abril - 14 may | ACTA 4 15 may - 14 jun | ACTA 5 15 jun - 14 jul | ACTA 6 15 jul - 14 Ago |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Costo Total Obras con A.I.U (21,86%) (A) | $ 2.284.875.000 | | | | | | |
| Costo Componente Ambiental y SST (B) | $ 68.391.500,00 | | | | | | |
| Costo Componente Social (C) | $ 17.444.104,00 | | | | | | |
| Costo Plan de Manejo de Transito (D) | $ 14.727.405,00 | | | | | | |
| Bolsa del Proyecto 2179 (E) | $ 99.034.740,00 | | | | | | |
| Ajustes por Cambio de Vigencia (F) | $ 39.375.000,00 | | | | | | |
| **Subtotal Obras (A+B+C+D+E+F)** | **$ 2.523.847.749,00** | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Costo de Diagnostico (G) | $ 71.842.861,00 | | | | | | |
| **Valor Total (A+B+C+D+E+F+G)** | **$ 2.595.690.610,00** | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| **% Presupuestal** | **100%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** |

## 3. Contrato de Interventoría

CONTRATO No. CIN-819-2022

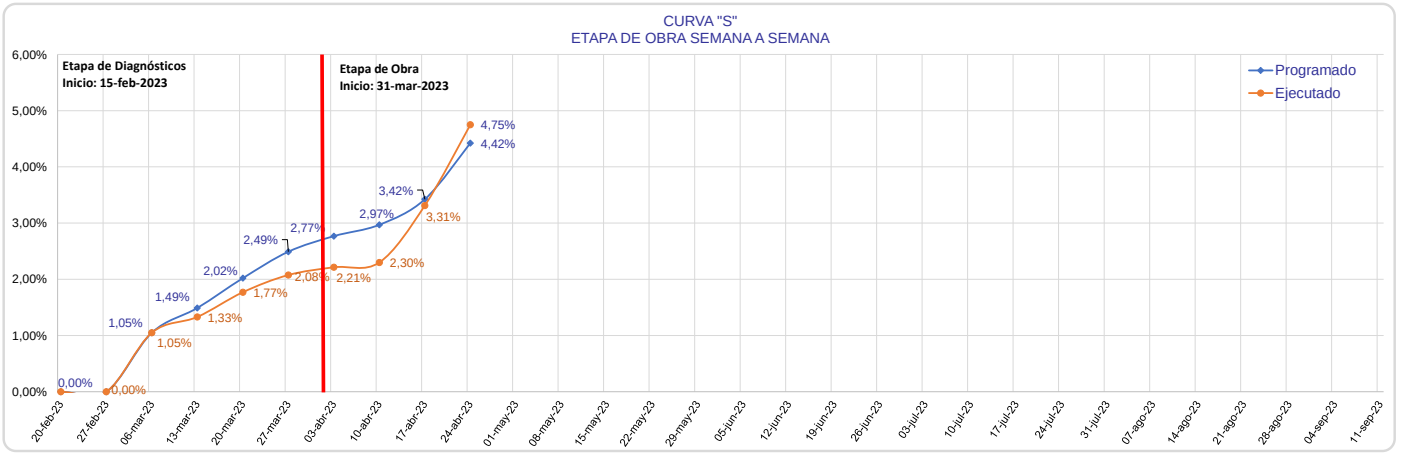
| | |
|---|---|
| **Objeto:** | REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022 |
| **Contratista:** | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S |

| FECHA INICIO | PLAZO | FECHA TERMINACIÓN | FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO | PLAZO | FECHA DE TERMINACIÓN | FECHA INICIO DE OBRA | PLAZO | FECHA TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15-feb-23 | 7 MESES | 14-sep-23 | 15-feb-23 | 1,5 MESES | 31-mar-23 | 01-abr-23 | 5,5 MESES | 14-sep-23 |

| | Presupuesto Oficial | ACTA 1 Diagnósticos | ACTA 2 1 - 14 abril | ACTA 3 15 abril - 14 may | ACTA 4 15 may - 14 jun | ACTA 5 15 jun - 14 jul | ACTA 6 15 jul - 14 Ago | ACTA 7 15 Ago - 14 Sep |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Básico | $ 269.587.000 | | | | | | | |
| IVA (19%) | $ 51.221.530 | | | | | | | |
| **Valor Total** | **$ 320.808.530** | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - | $ - |
| **% Presupuestal** | **100,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** |

## 4. Programación.

A continuación se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).




### 4.1 ETAPA DE DIAGNÓSTICOS

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | VALOR | INICIO | TERMINACIÓN | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA | OBSERVACIÓN |
| CONTRATO No. COP-827-2022 | $ 2.595.690.610,00 | mié 15/02/23 | 14-sep-23 | 4,42% | 4,75% | 0,33% | |
| ETAPA DE DIAGNÓSTICOS | $ 71.842.861,00 | 15-feb-23 | 30-mar-23 | 100,00% | 99,00% | -1,00% | |
| 1. COMPONENTE TÉCNICO | | mié 15/02/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 99,00% | -1,00% | |
| 1.1 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS | | mié 15/02/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |

| DESCRIPCIÓN | VALOR | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | INICIO | TERMINACIÓN | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA | OBSERVACIÓN |
| **1.2 PROPUESTA INTERVENCIÓN POR PARQUE** | | **mié 15/02/23** | **jue 30/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **1.3 PRESUPUESTO DE OBRA** | | **mié 15/02/23** | **jue 30/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **1.4 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO** | | **vie 10/03/23** | **jue 30/03/23** | **100,00%** | **99,00%** | **-1,00%** | |
| Elaboración PMTs Parques 1 - 4 | | vie 10/03/23 | mié 15/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| Radicación a Interventoría PMTs Parques 1 - 4 para revisión | | mié 15/03/23 | jue 16/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría | | jue 16/03/23 | vie 17/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| Firma PMTs por parte Interventoría | | vie 17/03/23 | sáb 18/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | FDLK-CABA-042-2023 |
| Radicación a Secretaria de Movilidad | | sáb 18/03/23 | mar 21/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | Rad. 202361201438802 |
| Radicación PMTs aprobados por Secretaría de Movilidad a Interventoría | | mar 21/03/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| Elaboración PMTs Parques 5 - 16 | | mié 29/03/23 | jue 30/03/23 | 100,00% | 90,00% | -10,00% | No han sido entregados |
| **1.5 NO PREVISTOS** | | **mié 15/02/23** | **mié 29/03/23** | **100,00%** | **99,00%** | **-1,00%** | |
| Radicación a Interventoría para revisión | | mié 15/02/23 | vie 10/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | Entrega 14-abri-2023 |
| Revisión por parte de Interventoría | | vie 10/03/23 | mié 15/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | En revisión |
| Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría | | mié 15/03/23 | mié 22/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | |
| Radicación a Interventoría para aprobación NPs | | mié 22/03/23 | mar 28/03/23 | 100,00% | 100,00% | 0,00% | OK |
| Radicación al FDLK NPs aprobados por parte de Interventoría | | mar 28/03/23 | mié 29/03/23 | 100,00% | 98,00% | -2,00% | Pendiente radicación por parte de Interventoría |
| **1.6 CRONOGRAMA DE OBRA** | | **mié 15/02/23** | **mié 29/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **2. COMPONENTE SOCIAL** | | **mié 15/02/23** | **jue 30/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **3. COMPONENTE AMBIENTAL** | | **mié 15/02/23** | **jue 30/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **4. COMPONENTE SST** | | **mié 15/02/23** | **mié 29/03/23** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** | |
| **ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **1,85%** | **2,25%** | **0,40%** | |
| **1. SAN ANDRÉS** | **$ 46.605.848,06** | **lun 3/04/23** | **jue 22/06/23** | **18,08%** | **20,94%** | **2,86%** | |
| **2. VALENCIA LA CHUCUA** | **$ 79.867.999,76** | **lun 3/04/23** | **mar 20/06/23** | **9,24%** | **8,47%** | **-0,77%** | |
| **3. URBANIZACIÓN BOMBAY** | **$ 150.553.761,16** | **lun 3/04/23** | **mié 21/06/23** | **16,28%** | **22,27%** | **5,99%** | |
| **4. LAS AMÉRICAS** | **$ 54.119.502,06** | **lun 3/04/23** | **jue 8/06/23** | **4,89%** | **3,94%** | **-0,95%** | |
| **5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN** | **$ 221.417.133,61** | **mar 2/05/23** | **vie 4/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)** | **$ 62.117.603,67** | **mar 2/05/23** | **jue 3/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14** | **$ 211.195.645,53** | **mar 2/05/23** | **mar 18/07/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8** | **$ 218.570.957,28** | **mar 2/05/23** | **lun 24/07/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA** | **$ 51.963.703,48** | **lun 5/06/23** | **mié 16/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA** | **$ 123.933.355,24** | **lun 5/06/23** | **mié 9/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **11. PINAR DEL RIO** | **$ 203.039.874,79** | **lun 5/06/23** | **vie 8/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **12. RIVERAS DE OCCIDENTE** | **$ 307.382.458,40** | **lun 5/06/23** | **mié 16/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR** | **$ 218.246.549,54** | **mar 20/06/23** | **vie 15/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II** | **$ 229.528.383,53** | **mar 4/07/23** | **vie 15/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO** | **$ 120.715.207,61** | **mar 4/07/23** | **lun 11/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **16. DESARROLLO TAYRONA** | **$ 20.440.473,72** | **mar 4/07/23** | **lun 4/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **TOTAL** | **$ 2.391.541.318,44** | | | | | | |

**OBSERVACIONES:** ° Respecto a la etapa de obra, los porcentajes aquí reportados fueron verificados en obra y consolidados por las partes (contratista e interventoría).
° Para la etapa de diagnósticos, es importante indicar que dicha etapa se dio por terminada mediante acta suscrita entre las partes (contratista, Entidad e interventoría), por lo tanto, se aclara que la diferencia entre el programado y ejecutado se debe a: primero, la radicación por parte de la interventoría de las actividades no previstas ya revisadas y avaladas a la Entidad, y segundo a la entrega del contratista de los demás PMT´s, situación que no afectó la terminación de dicha etapa dado que corresponde a actividades que se pueden realizar dentro de la etapa de obra.

## 5. Licencias:

| Tipo de Licencia (PMT, Ambiental, ect): | PIN AMBIENTAL | | PMT´S | | PMT´S | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | 22834 | 13-abr-23 | COI No. 15 | 13-abr-23 | COI No. 16 | 20-abr-23 |
| Modificación No. | N/A | | N/A | | N/A | |
| Vigencia | | | 14-abr-23 | 14-sep-23 | 21-abr-23 | 14-sep-23 |
| Cumplimiento | Se inicia con la verificación | | Se inicia con la verificación | | Se inicia con la verificación | |

**OBSERVACIONES:** Durante la presente semana, se dio aprobación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad la aprobación del PMT correspondiente al Parque las Américas.

## 6. PAC 2022

**CONTRATISTA**

| Diagnostico | abr-23 | may-23 | jun-23 | jul-23 | ago-23 | sep-23 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 71.842.861 | $ 14.942.084 | $ 115.814.296 | $ 325.086.060 | $ 495.293.600 | $ 842.453.216 | $ 470.689.432 |
| 2,77% | 0,58% | 4,46% | 12,52% | 19,08% | 32,46% | 18,13% |

| LIQUIDACIÓN | TOTAL | SALDO |
|---|---|---|
| $ 259.569.061 | **$ 2.595.690.610** | $ - |
| 10,00% | **100,00%** | 0,00% |

**INTERVENTORÍA**

| Diagnostico | abr-23 | may-23 | jun-23 | jul-23 | ago-23 | sep-23 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 8.879.256 | $ 1.846.733 | $ 14.313.807 | $ 40.178.279 | $ 61.214.696 | $ 104.121.106 | $ 58.173.799 |
| 2,77% | 0,58% | 4,46% | 12,52% | 19,08% | 32,46% | 18,13% |

| LIQUIDACIÓN | TOTAL | SALDO |
|---|---|---|
| $ 32.080.853 | $ 320.808.530 | $ - |
| 10,00% | **100,00%** | 0,00% |

**OBSERVACIONES:** El PAC relacionado se realiza acorde con el flujo de caja presentado por parte del contratista, y respectando el 10% a la liquidación de ambos contratos.

## SEGUIMIENTO AL COSTO - APU NO PREVISTOS

El contratista realizó la entrega de las actividades no previstas mediante correo electrónico el 15 de abril de 2023, se presentaron observaciones el 19 de abril, y se subsanaron las mismas por parte del contratista el 20 de abril, por lo tanto, se proyecta por parte de la interventoría documento para radicación ante el FDLK.

**SEGUIMIENTO AL COSTO - PRESUPUESTO DE OBRA**

El contratista remitió los presupuestos de obra debidamente ajustados, los cuales fueron verificados y revisados por parte de esta interventoría.

## 7. COMPONENTES:

**COMPONENTE SST:**

**Actividades SST:**

- De acuerdo a la documentación remitida por parte del contratista del personal operativo se verifico y se avaló.
- Ver Informe SST

**PERSONAL CLAVE**

| | |
|---|---|
| Gerente del proyecto | 1 |
| Director de Obra | 1 |
| Residente de Obra | 1 |
| Residente PMT | 1 |
| Geotecnista | 1 |
| Residente Ambiental | 1 |
| Residente SST | 1 |
| Residente Social | 1 |
| Topógrafo | 1 |
| Cadenero | 1 |
| Inspector de Obra | 1 |
| Auxiliar técnico | 1 |
| **TOTAL** | **12** |

**EQUIPO DE INTERVENTORÍA**

| | |
|---|---|
| Director de Interventoría | 1 |
| Residente de Interventoría | 1 |
| Profesional PMT | 1 |
| Ingeniero Ambiental | 1 |
| Profesional SST | 1 |
| Profesional Social | 1 |
| Topógrafo | 1 |
| Auxiliar Técnico | 1 |
| Inspector de Interventoría | 1 |
| Profesional de costos | 1 |
| Abogado | 1 |
| **TOTAL** | **11** |

**COMPONENTE TÉCNICO:**

- Ver informe de gestión técnica

**COMPONENTE CALIDAD:**

- Se dio inicio en obra, de la verificación de los materiales de obra y procesos constructivos.

**COMPONENTE AMBIENTAL:**

- El contratista cuenta con el PIN ambiental aprobado.

**COMPONENTE SOCIAL:**

- Ver informe de gestión social

**COMPONENTE LEGAL:**

- Se cerraron las actividades correspondientes a la etapa de diagnósticos, por lo tanto, se suscribió el acta de terminación de la misma, la cual se radicó mediante oficio FDLK-CABA-057-2023 No de radicado 20235810059902.

## 9. Observaciones:

Vo. Bo. Arq. Andrea Del Pilar Rubio Ramírez
Directora de interventoría
A25112003 - 52453159

Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

**COMPONENTE TÉCNICO**

| | | PROGRAMACIÓN | | EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DESCRIPCIÓN** | **VALOR** | **INICIO** | **TERMINACIÓN** | **PROGRAMADO** | **EJECUTADO** | **DIFERENCIA** | **OBSERVACIÓN** |
| **ETAPA DE CONSTRUCCIÓN** | **$ 2.319.698.457,44** | **31-mar-23** | **14-sep-23** | **1,85%** | **2,25%** | **0,40%** | |
| **1. SAN ANDRÉS** | **$ 46.605.848,06** | **lun 3/04/23** | **jue 22/06/23** | **18,08%** | **20,94%** | **2,86%** | |
| DEMOLICIONES | $ 2.714.688,60 | mar 11/04/23 | mié 21/06/23 | 100,00% | 99,26% | -0,74% | |
| DESMONTES Y RETIROS | $ 84.510,00 | mié 21/06/23 | jue 22/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| EXCAVACIONES Y RELLENOS | $ 9.291.581,45 | vie 14/04/23 | mié 21/06/23 | 37,16% | 14,62% | -22,54% | |
| ESTRUCTURAS | $ 8.396.523,14 | jue 25/05/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZAC | $ 1.515.078,50 | mié 14/06/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| CONFINAMIENTOS | $ 3.692.527,80 | mié 10/05/23 | jue 25/05/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| ACTIVIDADES COMPLEMENTAR | $ 20.910.938,57 | lun 3/04/23 | jue 22/06/23 | 10,81% | 27,29% | 16,48% | |
| **2. VALENCIA LA CHUCUA** | **$ 79.867.999,76** | **lun 3/04/23** | **mar 20/06/23** | **9,24%** | **8,47%** | **-0,77%** | |
| DESMONTES Y RETIROS | $ 324.975,00 | mar 11/04/23 | mar 20/06/23 | 100,00% | 0,00% | -100,00% | |
| EXCAVACIONES Y RELLENOS | $ 823.048,70 | sáb 15/04/23 | mar 20/06/23 | 50,20% | 90,74% | 40,54% | |
| PINTURA | $ 2.764.755,66 | mar 16/05/23 | mar 20/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZAC | $ 521.442,65 | mié 10/05/23 | mar 16/05/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| CONFINAMIENTOS | $ 2.397.852,42 | sáb 22/04/23 | vie 5/05/23 | 3,29% | 0,00% | -3,29% | |
| MOBILIARIO | $ 23.295.460,00 | vie 5/05/23 | mar 20/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| SEÑALIZACIÓN | $ 1.057.251,00 | sáb 10/06/23 | mar 20/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| ACTIVIDADES COMPLEMENTAR | $ 48.683.214,33 | lun 3/04/23 | mar 20/06/23 | 13,49% | 9,29% | -4,20% | |
| **3. URBANIZACIÓN BOMBAY** | **$ 150.553.761,16** | **lun 3/04/23** | **mié 21/06/23** | **16,28%** | **22,27%** | **5,99%** | |
| DEMOLICIONES | $ 18.358.389,06 | sáb 15/04/23 | mié 21/06/23 | 100,00% | 93,48% | -6,52% | |
| DESMONTES Y RETIROS | $ 221.814,00 | mar 11/04/23 | mié 21/06/23 | 100,00% | 0,00% | -100,00% | |
| EXCAVACIONES Y RELLENOS | $ 33.619.578,75 | sáb 22/04/23 | mié 21/06/23 | 1,78% | 31,43% | 29,65% | |
| PINTURA | $ 4.697.787,42 | vie 16/06/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y CICLORUTAS EN | $ 28.011.020,82 | mié 24/05/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| MOBILIARIO | $ 13.808.245,50 | lun 29/05/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| SEÑALIZACIÓN | $ 1.057.251,00 | vie 16/06/23 | mié 21/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| ACTIVIDADES COMPLEMENTAR | $ 50.779.674,61 | lun 3/04/23 | mié 21/06/23 | 10,50% | 11,41% | 0,91% | |
| **4. LAS AMÉRICAS** | **$ 54.119.502,06** | **lun 3/04/23** | **jue 8/06/23** | **4,89%** | **3,94%** | **-0,95%** | |
| DEMOLICIONES | $ 306.721,64 | vie 14/04/23 | jue 8/06/23 | 100,00% | 65,31% | -34,69% | |
| DESMONTES Y RETIROS | $ 221.814,00 | mar 11/04/23 | jue 8/06/23 | 100,00% | 0,00% | -100,00% | |
| EXCAVACIONES Y RELLENOS | $ 3.887.839,35 | mar 18/04/23 | jue 8/06/23 | 35,27% | 25,21% | -10,06% | |
| ESTRUCTURAS | $ 3.337.575,78 | mar 23/05/23 | jue 8/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA | $ 550.224,30 | vie 26/05/23 | jue 8/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZAC | $ 1.879.750,00 | mié 31/05/23 | mié 7/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| CONFINAMIENTOS | $ 2.812.918,20 | lun 15/05/23 | mar 23/05/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| MOBILIARIO | $ 8.944.853,00 | vie 14/04/23 | jue 8/06/23 | 0,97% | 0,46% | -0,51% | |
| SEÑALIZACIÓN | $ 1.057.251,00 | mié 31/05/23 | jue 8/06/23 | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| ACTIVIDADES COMPLEMENTAR | $ 31.120.554,79 | lun 3/04/23 | jue 8/06/23 | 2,90% | 0,50% | -2,40% | |
| **5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN** | **$ 221.417.133,61** | **mar 2/05/23** | **vie 4/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)** | **$ 62.117.603,67** | **mar 2/05/23** | **jue 3/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14** | **$ 211.195.645,53** | **mar 2/05/23** | **mar 18/07/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8** | **$ 218.570.957,28** | **mar 2/05/23** | **lun 24/07/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA** | **$ 51.963.703,48** | **lun 5/06/23** | **mié 16/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA** | **$ 123.933.355,24** | **lun 5/06/23** | **mié 9/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **11. PINAR DEL RIO** | **$ 203.039.874,79** | **lun 5/06/23** | **vie 8/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **12. RIVERAS DE OCCIDENTE** | **$ 307.382.458,40** | **lun 5/06/23** | **mié 16/08/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR** | **$ 218.246.549,54** | **mar 20/06/23** | **vie 15/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II** | **$ 229.528.383,53** | **mar 4/07/23** | **vie 15/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO** | **$ 120.715.207,61** | **mar 4/07/23** | **lun 11/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |
| **16. DESARROLLO TAYRONA** | **$ 20.440.473,72** | **mar 4/07/23** | **lun 4/09/23** | **0,00%** | **0,00%** | **0,00%** | |

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

Las actividades que se desarrollaron en este periodo:

**08-149 SAN ANDRÉS:**
- Excavación y Nivelación anden
- Relleno con base reciclada
- Suministro e instalación de geotextil
- Limpieza anden
- Llegada de material (bordillo) a obra

**08-189 VALENCIA LA CHUCUA:**
- Excavación alrededor de la plazoleta existente
- Fundición dado de refuerzo para instalación de juegos
- limpieza y acopio de escombros
- Llegada de material (bordillos) a obra

**08-190 URBANIZACIÓN BOMBAY:**
- Demolición placa asfáltica

**08-427 LAS AMÉRICAS:**
- Culminación de descapote
- Culminación actividad de demolición de anden

**9. Observaciones:**

**Verificación en Obra:** Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

**Verificación en Obra**: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **CONTRATISTA** | Consorcio Parques EDC 2023 |
| **INTERVENTORÍA** | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-149 PARQUE SAN ANDRÉS



Foto 1: nivelado de anden



Foto 2: limpieza de anden



Foto 3: relleno base reciclada



Foto 4: instalación geotextil




Foto 5: bordillo



Foto 6: excavación y nivelación anden

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **CONTRATISTA** | Consorcio Parques EDC 2023 |
| **INTERVENTORÍA** | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE VALENCIA LA CHUCUA



Foto 1: excavación alrededor de plazoleta



Foto 2: fundición dados reforzamiento para a juego



Foto 3: acopio de escombros



Foto 4: limpieza de área para instalación bordillos



Foto 5: bordillos para instalación



Foto 6: limpieza alrededor de plazoleta

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **CONTRATISTA** | Consorcio Parques EDC 2023 |
| **INTERVENTORÍA** | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY



Foto 1: demolición capa asfáltica cancha



Foto 2:



Foto 3:



Foto 4:



Foto 5:

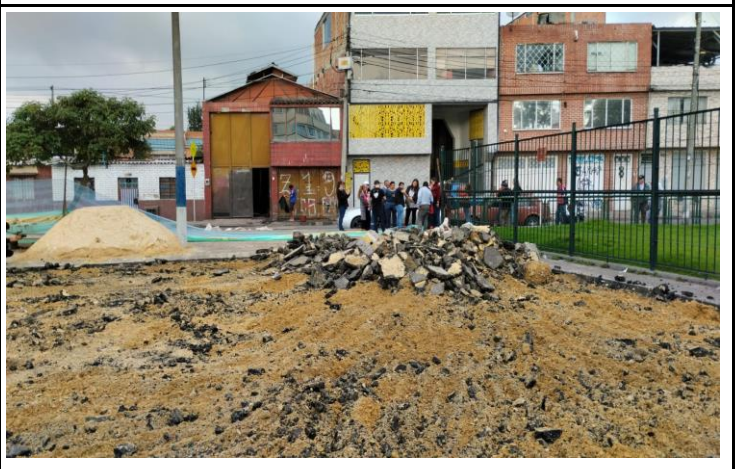


Foto 6: demolición placa asfáltica

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY |
| **CONTRATISTA** | Consorcio Parques EDC 2023 |
| **INTERVENTORÍA** | Clemente Alfredo Buitrago S.A.S |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-427 PARQUE LAS AMÉRICAS




Foto 1: descapote




Foto 2: movimiento de tierras




Foto 3: demolición adoquín existente



Foto 4: movimiento de tierras manual



Foto 5:



Foto 6:

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ | **COMPONENTE SST** | CABA INTERVENTORÍA SAS |

| FECHA DEL INFORME | | OBJETO DEL CONTRATO | INFORME SST |
|---|---|---|---|
| **DESDE** | 17-abr-23 | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY | **10** |
| **HASTA** | 23-abr-23 | | |

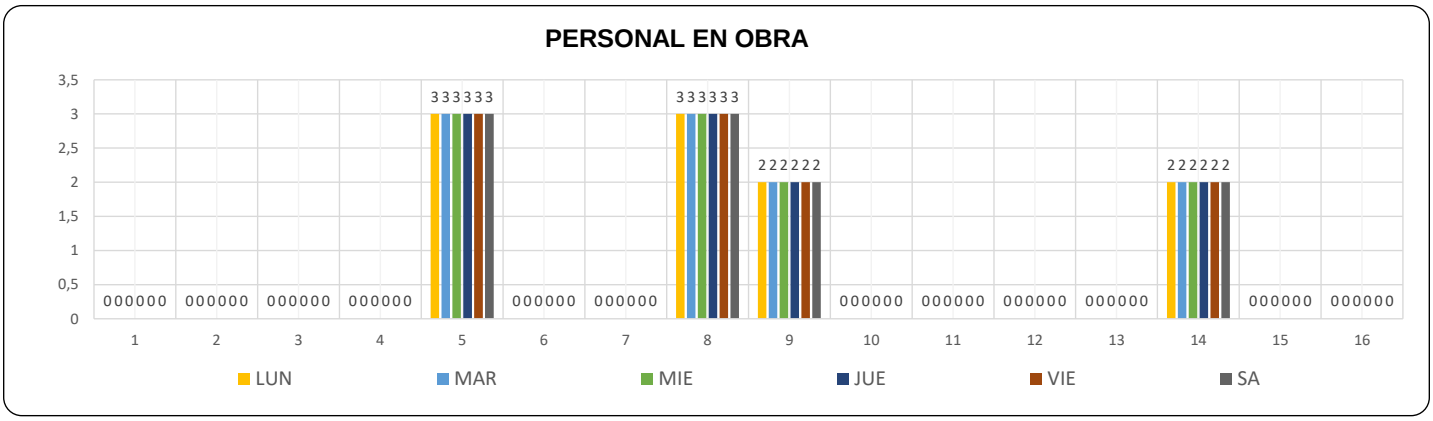
**DESCRIPCIÓN**

**1. OBSERVACIONES**

Se realizaron charlas del prohibido el uso de anillos, aretes y cualquier elemento que no sea de la dotación
Se realizó ATS de cada parque
Se realizó dormido en calientes
Se realizó reubicación de punto de emergencia Parque San Andrés
Se realiza la entrega de EPI
Rodilleras
Tapa oídos de inserción
Chapulín, Mono gafas
Se realiza inducción de dos personas

**2. PERSONAL DE OBRA**

| PARQUES | LUN | MAR | MIE | JUE | VIE | SA | DOM | OBSERV. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RIVERAS DE OCCIDENTE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| UNIR 1-ETAPA I SECTORES I Y II | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| PINAR DEL RIO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| SAN ANDRÉS | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | En ejecución |
| BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| DESARROLLO CAMPO HERMOSO, DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| VALENCIA LA CHUCUA | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | En ejecución |
| URBANIZACIÓN BOMBAY | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | En ejecución |
| URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA, DESARROLLO LA ESPERANZA, URBANIZACIÓN EL ALMENAR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| LAS AMÉRICAS | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | En ejecución |
| SANTA CATALINA I Y II SECTOR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| DESARROLLO TAYRONA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **TOTAL** | **10** | **10** | **10** | **10** | **10** | **10** | **0** | |




**2.1 REGISTRO DE MAQUINARIA EN LA SEMANA**

| MAQUINARIA Y EQUIPO | LUN | MAR | MIE | JUE | VIE | SAB | DOM | OBS. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MACETA | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| PUNTERO | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| ALICATE | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| DESTORNILLADOR DE PALA | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| DESTORNILLADOR DE ESTRELLA | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MARTILLO DEMOLEDOR | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| PALAS | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| PICAS | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| BARRAS | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| ROTOMARTILLO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| MINICARGADOR | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | |
| PULIDORA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| PLUMA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| PLANTA ELÉCTRICA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ROTOMARTILLO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| RETROEXCAVADORA | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

## 2.2 CAPACITACIÓN

| CHARLAS | BIOSEGURIDAD | CAPACITACIONES |
|---|---|---|
| Inducción personal nuevo | | |
| prohibido el uso de anillos, aretes y cualquier elemento que no sea de la dotación | | |

## 3. GESTIÓN EN SALUD OCUPACIONAL (SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL)

### 3.1. INCIDENTALIDAD

| | Fatalidades | Accidentes graves | Accidentes leves | Casos Con días Perdidos | Días perdidos por accidente de trabajo | Casos Con Días de Incapacidad ENFERMEDAD GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Total** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

**Durante esta semana no se presentaron AT**

### 3.2. CONDICIONES Y ACCIONES POR SUBSANAR

**3.2.1 CONDICIÓN SUBESTÁNDAR**

## 4. REGISTRO FOTOGRÁFICO SST



**suministro de EPP**



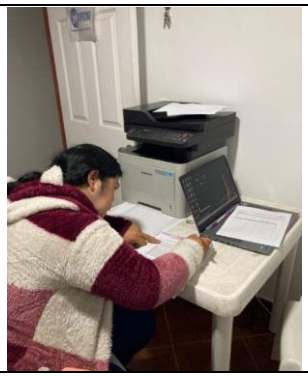

**señalización de áreas**



**charla de seguridad**



**cerramiento y señalización adecuada**



**inducción a personal nuevo**



**reubicación de elementos para la atención de emergencia**

**Leidy Cardona Cáceres**
**Profesional SST interventoría**

| FECHA DEL INFORME | | OBJETO DEL CONTRATO | INFORME SOCIAL |
|---|---|---|---|
| **DESDE** | 17-abr-23 | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY | **10** |
| **HASTA** | 23-abr-23 | | |

## DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 17 al 22 de abril por el área social de interventoría:
• Se realiza el plan de acción de la interventoría, para el seguimiento a las actividades definidas en el Plan de Gestión Social de la firma contratista.
• Se realiza verificación de las actas de vecindad y se registra la firma por parte del componente social de la interventoría para el parque Urbanización Bombay
• Se envía los volantes de convocatoria de la reunión informativa de inicio de los parques Las Américas AV. Sector Galán, Urbanización Aloha, Ciudad Kennedy Súper Manzana 14, Ciudad Kennedy Súper Manzana 8.
• Se realiza acompañamiento a la Alcaldía Local de Kennedy al recorrido al parque Las Américas, San Andrés, Urbanización Bombay y Valencia la Chucua.

## REGISTRO SOCIAL



Recorrido - Alcaldía Local de Kennedy



Recorrido - Alcaldía Local de Kennedy



Recorrido - Alcaldía Local de Kennedy



Recorrido - Alcaldía Local de Kennedy

**Diana Marcela Ortiz**
**Residente Social interventoría**
**CIVILCO INGENIERÍA S.A.S**