Arquitecto EVER ENRIQUE RUIZ SAMPAYO
C.C. 1.124.007.353
Matricula: A17252013-1124007353

Valledupar, 4 abril 2023

COTIZACIÓN

Atendiendo la solicitud y posterior visita a la sede de migración Colombia en el municipio de Maicao, envio la cotización que se relaciona y detalla a continuación.

Nombre del proyecto: Contratar a todo costo, incluyendo materiales y mano de obra, la adecuación de la sede del CFSM de Maicao, regional La Guajira.

PROPUESTA ECONÓMICA

1	**Preliminaes**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
1.1	Localización y replanteo área para depósito.	M2	25.0	$ 18,923	$ 473,075.00
1.2	Desmonte de aparatos sanitarios.	UN	2.0	$ 125,280	$ 250,560.00
1.3	Desmonte de puertas (rejas metálicas) existentes	UN	2.0	$ 86,130	$ 172,260.00
1.4	Demolición de enchape muros y pisos en mal estado, incluye retiro de escombros.	M2	6.0	$ 62,640	$ 375,840.00
1.5	Corte a máquina y demolición de área para puerta, incluye retiro escombros.	M3	2.5	$ 96,570	$ 241,425.00
1.6	Desmonte de cubierta en canaleta 90	M2	90	$ 46,980	$ 4,228,200.00
1.7	Desmonte de cielo raso en Drywall en mal estado, incluye retiro de escombros.	M2	62	$ 36,540	$ 2,265,480.00
1.8	Demolición de estructura en concreto en mal estado, para instalación tanque elevado. Incluye retiro escombros.	GL	1	$ 1,282,815	$ 1,282,815.00
SUBTOTAL					**$ 9,289,655.00**
2	**Estructuras en Concreto**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
2.1	Acero de refuerzo PDR 60. Incluye suministro, figuración y fijación.	KG	388.00	$ 51,352	$ 19,924,576.00
2.2	Columna en concreto Ref. 3000PSI de 0.30x0.30mts, soporte tanque elevado.	M3	6.00	$ 881,919	$ 5,291,514.00
2.3	Loza en concreto Ref. 3000 PSI e=0,12 mts.	M3	4.00	$ 979,094	$ 3,916,376.00
SUBTOTAL					**$ 29,132,466.00**
3	**Mampostería y pañetes**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**

Dirección: Transv. 21# 19-50 V/upar
Celular: 3007055863
Correo: ruiz_954@Hotmail.Com

Arquitecto EVER ENRIQUE RUIZ SAMPAYO
C.C. 1.124.007.353
Matricula: A17252013-1124007353

3.1	Raspado de pañetes muros interiores, incluye retiro de escombros.	M2	55.00	$ 37,845	$ 2,081,475.00
3.2	Construcción de muro interior en bloque hueco de cemento, e=0,12 mts.	M2	8.00	$ 110,925	$ 887,400.00
3.3	Pañete impermeabilizado sobre muros 1:3	M2	62.50	$ 78,300	$ 4,893,750.00
3.4	Filos y dilataciones.	ML	20	$ 31,973	$ 639,460.00
3.5	Construcción de poceta lava traperos dimensiones:.70x.40x.40 bloque cemento y pañete impermeabilizado.	UN	1.00	$ 469,800	$ 469,800.00
SUBTOTAL					**$ 8,971,885.00**
4	**Pisos y enchapes**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
4.1	Alistado pisos en mortero impermeabilizado e=0,04mts.	M2	17.00	$ 105,705	$ 1,796,985.00
4.2	Suministro e instalación de pisos en tableta cerámica 0,40 x 0,40mts., color blanco antideslizante, incluye losetas lava traperos.	M2	19.00	$ 240,120	$ 4,562,280.00
4.3	Alistado de piso en mortero impermeabilizado e=0,05mts, en tablón vitrificado 0,30x0,30mts, tipo malla, área exterior de circulación.	M2	18.00	$ 244,035	$ 4,392,630.00
4.4	Construcción de rampas y circulación exterior, en concreto 3000 PSI e=0,05mts.	ML	17.00	$ 105,705	$ 1,796,985.00
4.5	Suministro e instalación de guarda escobas en tableta cerámica color blanco de 40x0,07mts, área depósito de residuos.	ML	24.00	$ 66,555	$ 1,597,320.00
SUBTOTAL					**$ 14,146,200.00**
5	**Cubiertas e impermeabilizaciones**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
5.1	Suministro e instalación de estructura metálica de soporte cubierta, en perfil rectangular tipo C de 9mm, incluye pintura anticorrosiva y esmalte.	ML	39.00	$ 71,775	$ 2,799,225.00
5.2	Suministro e instalación de cielo raso en lámina PVC, perfilería en aluminio color blanco y bocel perimetral de remate.	M2	12.89	$ 123,453	$ 1,591,309.17
5.3	Suministro e instalación de cubierta en canaleta 90 de fibrocemento tipo Eternit. Incluye tornillería y accesorios de fijación.	M2	144.00	$ 129,848	$ 18,698,112.00
5.4	Impermeabilización de cubierta sobre canaleta 90, con impermeabilizante Tipo SIKAFILL y aplicante térmico o similar	M2	310.00	$ 87,044	$ 26,983,640.00

Dirección: Transv. 21# 19-50 V/upar
Celular: 3007055863
Correo: ruiz_954@Hotmail.Com

5.5	Impermeabilización de cubierta sobre canaleta 90, con impermeabilizante Tipo ALUMOL y ALUMANTO o similar.	ML	102.00	$ 109,881	$ 11,207,862.00
5.6	Suministro e instalación de cielo raso en láminas de Drywall, pintura en vinilo tipo 2 color blanco a 2 manos.	M2	80.00	$ 116,276	$ 9,302,080.00
5.7	Reparación y mantenimiento en cielo raso en Drywall existente, pintura en vinilo tipo 2 color blanco a 3 manos.	M2	284.00	$ 58,203	$ 16,529,652.00
SUBTOTAL					**$ 87,111,880.17**
6	**Instalaciones Hidráulicas y sanitarias**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
6.1	Suministro e instalación de punto salida A.F. ½" PVC. Incluye Accesorios.	UN	2.00	$ 60,030	$ 120,060.00
6.2	Suministro e instalación de tubería PVC - Presión 1/2". Incluye Accesorios.	ML	16.00	$ 38,498	$ 615,968.00
6.3	Empate de red existente.	GL	1.00	$ 274,833	$ 274,833.00
6.4	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3". Incluye Accesorios.	ML	5.00	$ 44,370	$ 221,850.00
6.5	Suministro e instalación de punto desagüe sanitario, poceta y sifón 3" PVC. Incluye accesorios.	UN	2.00	$ 60,030	$ 120,060.00
6.6	Suministro e instalación de registro de paso de 1/2" tipo RW.	UN	2.00	$ 46,980	$ 93,960.00
6.7	Suministro e instalación de tapa registro plástico de 20 x 20 cms.	UN	2.00	$ 46,980	$ 93,960.00
6.8	Suministro e instalación de llave tipo jardín en poceta lava traperos.	UN	1.00	$ 33,930	$ 33,930.00
6.9	Suministro e instalación de grifería de aparatos sanitarios.	UN	15.00	$ 46,980	$ 704,700.00
SUBTOTAL					**$ 2,279,321.00**
7	**Carpinteria en Aluminio**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
7.1	Suministro e Instalación de puerta de acceso, estructura en perfil de aluminio anodizado color negro. Incluye Cerradura 2,00 x 1,00mts	UN	1.00	$ 2,440,350	$ 2,440,350.00
7.2	Suministro e instalación de ventana rejilla en aluminio anodizado negro tipo persiana fija a 45° de 1,20 x 0,40 mts.	UN	1.00	$ 1,370,250	$ 1,370,250.00
7.3	Suministro e instalación de ventana rejilla en aluminio anodizado negro tipo persiana fija a 45° de 0,60 x 0,40 mts. Incluye recorte a máquina del área de baños.	UN	2.00	$ 1,487,700	$ 2,975,400.00

7.4	Refuerzo vertical de puerta de acceso área extranjería, atención al usuario.	GL	1.00	$ 2,283,750	$ 2,283,750.00
SUBTOTAL					**$ 9,069,750.00**
8	**Instalaciones electricas**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
8.1	Punto conexión a red eléctrica existente.	UN	7.00	$ 490,680	$ 3,434,760.00
8.2	Suministro e Instalación para salida toma eléctrica. Incluye cableado interno.	UN	2.00	$ 287,100	$ 574,200.00
8.3	Suministro e Instalación de lámpara LED tipo panel de incrustar de 0,60 x 0,60mts. Áreas de verificación, extranjería, administrativa, circulación y depósito de residuos. Incluye cableado.	UN	46.00	$ 207,495	$ 9,544,770.00
8.4	Suministro e Instalación de lámpara LED tipo ojo de buey normal. Áreas de Circulación y baños. Incluye cableado.	UN	76.00	$ 128,673	$ 9,779,148.00
8.5	Suministro e Instalación para salida Interruptor Breaker sencillo. Incluye cableado.	UN	1.00	$ 208,800	$ 208,800.00
8.6	Suministro e Instalación de Interruptores dobles. Incluye cableado.	UN	22.00	$ 220,545	$ 4,851,990.00
8.7	Suministro e Instalación de ventilador para el área del depósito de residuos. Incluye cableado.	UN	1.00	$ 639,450	$ 639,450.00
8.8	Suministro e Instalación de sensor de movimiento, para optimizar la iluminación y ventilación de área depósito temporal de residuos. Incluye cableado.	UN	1.00	$ 515,475	$ 515,475.00
SUBTOTAL					**$ 29,548,593.00**
9	**Pintura**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**
9.1	Suministro y aplicación de pintura epoxica sobre muros internos depósito temporal de residuos, 2 Manos.	M2	93.50	$ 63,005	$ 5,890,967.50
9.2	Suministro y aplicación de pintura en vinilo para exteriores Tipo 1 sobre muros 2 Manos. Área administrativa, atención usuarios, comedor, cocina y depósito de residuos.	M2	412.00	$ 32,625	$ 13,441,500.00
SUBTOTAL					**$ 19,332,467.50**
10	**Aseo General y Varios**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V. Unitario**	**V. Sub Total**

10.1	Limpieza general sobre cubierta existente en canaleta 90 tipo Eternit. Incluye retiro y cargue.	M2	310.00	$ 4,959	$ 1,537,290.00
10.2	Aseo General y retiro sobrantes de Obra. Incluye certificado de disposición final.	M3	28.00	$ 58,725	$ 1,644,300.00
10.3	Suministro e instalación de letreros de señalización depósito temporal de residuos, de 21 x 15 cms.	UN	7.00	$ 221,850	$ 1,552,950.00
10.4	Adecuación, suministro e instalación de contenedores de residuos CAP 180Lts. (1 Blanco, 2 Negros y 1 Rojo).	UN	4.00	$ 2,088,000	$ 8,352,000.00
10.5	Suministro y puesta en funcionamiento báscula con capacidad de 500KG.	UN	1.00	$ 3,327,750	$ 3,327,750.00
10.6	Suministro e instalación de porta escobas metálicos 4 ganchos.	UN	1.00	$ 651,195	$ 651,195.00
10.7	Suministro e instalación de tanque de 2000Lts.	UN	2.00	$ 1,631,250	$ 3,262,500.00
SUBTOTAL					**$ 20,327,985.00**
VALOR TOTAL (Incluye todos los costos)					**$ 229,210,202.67**
IVA 19%					**$ 43,549,938.51**
COSTO TOTAL					**$ 272,760,141.18**



EVER ENRIQUE RUIZ SAMPAYO
Arquitecto
C.C. 1.124.007.353
Matricula: A17252013-1124007353

Dirección: Transv. 21# 19-50 V/upar
Celular: 3007055863
Correo: ruiz_954@Hotmail.Com