ALCALDÍA DE SINCELEJO | Sincelejo Unidos transformamos más	**SECRETARIA GENERAL**

ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LA SEDE INSTITUCIONAL MANO DE DIOS DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO

PRESUPUESTO DE MANO DE OBRA

INSTITUCION EDUCATIVA MANO DE DIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**				
1.1	REPARACION DE ESCALONES ACCESO AULAS Y PATIO	M2	45,53	$ 15.000,00	$ 682.907,00
1.2	DEMOLICION A MANO DE PAÑETE EXTERIOR EN MAL ESTADO H: .80 CM	M2	60,00	$ 9.000,00	$ 540.000,00
1.3	DEMOLICION A MANO DE PAÑETE INTERIOR EN MAL ESTADO H.40	M2	60,00	$ 9.000,00	$ 540.000,00
1.4	REPARACION DE MUROS EXTERIOR E INTERIOR EN MAL ESTADO	M2	8,00	$ 24.000,00	$ 192.000,00
1,5	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A LUGAR AUTORIZADO	M3	7,00	$ 32.000,00	$ 224.000,00
1,6	DEMOLICION A MANO DE ENCHAPES CERAMICO SOBRE MURO BAÑO HOMBRES	M2	10,00	$ 13.000,00	$ 130.000,00
1,7	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA ONDULADA EN MAL ESTADO NO INCLUYE ESTRUCTURA	UN	15,00	$ 14.000,00	$ 210.000,00
				SUBTOTAL CAP. 1:	**$ 2.518.907,00**
2	**MAMPOSTERIA, PAÑETE Y REFUERZOS**				
2.1	PAÑETE EXTERIOR E INTERIOR ALLANADO SOBRE MUROS MORTEROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE DILATACIONES)	M2	60,00	$ 30.000,00	$ 1.800.000,00
				SUBTOTAL CAP. 2:	**$ 1.800.000,00**
3	**ACABADOS -PINTURA DE MUROS**				
3.1	PINTURA INTERIOR TIPO 1 A 3 MANOS	M2	680,00	$ 11.900,00	$ 8.092.000,00
3.2	PINTURA EXTERIORES EN CORAZA O SIMILAR	M2	161,40	$ 15.100,00	$ 2.437.140,00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN ICOPOR	M2	100,00	$ 6.720,00	$ 672.000,00
				SUBTOTAL CAP. 3:	**$ 11.201.140,00**
4	**PINTURA DE ESTRUCTURAS METALICAS**				
4.1	MANTENIMIENTO ESTRUCTURA DE CUBIERTA (INCLUYE PINTURA ESTRUCTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE PINTURA DE ACABADO)	ML	70,00	$ 17.500,00	$ 1.225.000,00
				SUBTOTAL CAP. 4:	**$ 1.225.000,00**
5	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
5.1	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Lavamanos o Sanitario), CON RECUPERACION DE LOS MISMOS	UND	6,00	$ 22.000,00	$ 132.000,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE LAVAMANOS SENCILLA	UND	4,00	$ 24.000,00	$ 96.000,00
5.3	PUNTO HIDRÁULICO 1/2", INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	6,00	$ 36.000,00	$ 216.000,00
5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASIENTOS Y TAPA PLASTICA PARA SANITARIO COLOR BLANCO	UND	6,00	$ 33.000,00	$ 198.000,00
				SUBTOTAL CAP. 5:	**$ 642.000,00**
6.0	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS**				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SANITARIO SENCILLO	UND	6,00	$ 45.000,00	$ 270.000,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION)	UND	6,00	$ 65.926,00	$ 395.556,00
6.3	DESTAPE Y LIMPIEZA TUBERIA SANITARIA (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	3,00	$ 31.000,00	$ 93.000,00
				SUBTOTAL CAP. 6:	**$ 758.556,00**

7	**ENCHAPE DE PISO**				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CERAMICO DE 0,30*0,15 M SEGÚN DISEÑO PARA PARED	M2	10,0	$ 24.722,59	$ 247.226,00
7,2	PULIDA Y BRILLADA DE BALDOSA EN GRANITO TRAFICO 5	M2	100,00	$ 9.735,28	$ 973.528,00
				SUBTOTAL CAP. 7:	**$ 1.220.754,00**
8	**CARPINTERIA METALICA**				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS ONDULADAS PERFIL 7	UND	15,00	$ 45.000,00	$ 675.000,00
8,2	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE PUERTA (INCLUYE ESMALTE, ANTICOTRROSIVO Y PINTURA) METALICA DE ACCESO A AULAS Y BAÑOS 1X2.1MTS	M2	15,00	$ 20.000,00	$ 300.000,00
				SUBTOTAL CAP. 8:	**$ 975.000,00**
9	**CARPINTERIA EN MADERA**				
9.1	SUMINISTRO DE PUERTA EN MADERA (INCLUYE PINTURA , MARCO Y BISAGRAS) BAÑOS	UND	3,00	$ 98.890,00	$ 296.670,00
9,2	MANTENIMIENTO DE PUERTA EN MADERA (INCLUYE PINTURA , MARCO Y BISAGRAS) ARMARIOS AULAS	UND	3,00	$ 49.680,00	$ 149.040,00
				SUBTOTAL CAP. 9:	**$ 445.710,00**
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
10.1	MANTENIMIENTO DE PUNTOS ELECTRICOS. INCLUYE ENCINTADO DE ELEMENTOS, FIJACIÓN DE APARATOS -	UND	10,00	$ 36.000,00	$ 360.000,00
10.2	RETIRO DE INTERRUPTOR SENCILLO EXISTENTE Y CAMBIO POR OTRO INTERRUPTOR DE IGUALES CARACTERISTICAS.	UND	10,00	$ 24.000,00	$ 240.000,00
10.3	RETIRO DE TOMACORRIENTE DOBLE A 110V Y CAMBIO POR OTRO TOMACORRIENTE DE IGUALES CARACTERISTICAS.	UND	12,00	$ 32.400,00	$ 388.800,00
10.4	RETIRO DE LUMINARIA EXISTENTE Y CAMBIO POR PANEL LED DE 12W", INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	15,00	$ 58.000,00	$ 870.000,00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE 2*20 A	UND	2,00	$ 64.000,00	$ 128.000,00
				SUBTOTAL CAP. 10:	**$ 1.986.800,00**
11	**LIMPIEZA GENERAL**				
11,1	limpieza general	M2	200,00	$ 3.550	$ 710.000
				SUBTOTAL CAP. 11:	**$ 710.000,00**
				SUBTOTAL INSITUCION EDUCATIVA MANO DE DIOS	**$ 23.483.867,00**
				ADMINISTRACIÓN: 23,0%	$ 5.401.289,00
				IMPREVISTOS: 5%	$ 1.174.194,00
				UTILIDAD: 5%	$ 1.174.194,00
				TOTAL A.I.U **33,0%**	$ 7.749.677,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS + A.I.U	**$ 31.233.544,00**

EZEQUIEL DAVID OCHOA SIERRA
EDOS INGENIERIA SAS