ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

INFORME DE SUPERVISION / INTERVENTORIA

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO CONTRATO DE SUMINISTROS Y INSTALACIÓN No. SU-474 DE 2022

NUMERO DE INFORME	**1**	PERIODO	**Primera Entrega**
NATURALEZA DEL INFORME			INFORME DE SUPERVISIÓN
DEPENDENCIA A CARGO			SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	SU-474	**Tipo de contrato**	Contrato de Suministros y Instalación		**Fecha de suscripción**	20	**de**	Diciembre	**del** 2022
Modalidad de selección	Selección abreviada subasta inversa				**No. del proceso en el SECOP**			CO1.PCCNTR.4316689	
Objeto del contrato	(Código 715) Fabricar y/o suministrar e instalar dotacionales del parque arqueológico de la Hacienda El Carmen en la Localidad de Usme, Bogotá D.C., LOTE 1 – GIGANTOGRAFIA								
Nombre / Razón social del Contratista	**ARQUETIPO SEÑALIZACION S A S**		**ID.**	NIT	900985947-0		**Naturaleza jurídica del contratista**		**Persona Jurídica**
			expedida en						
Representante legal del contratista	RODRIGO ANDRÉS CORTÉS ABRIL		**ID.**	C.C.	79981338				
			expedida en		Bogotá				
¿Contempla interventoría?	no	**¿Contempla anticipo?**		no	**¿Contempla retegarantía?**			no	
Supervisor designado	Ana Milena Vallejo Mejía		**Cargo**	Subdirectora Técnica de Gestión Territorial del Patrimonio					
Apoyo a la Supervisión	Yeinner Andres Lopez Narvaez		**Número Contrato**	156 DEL 2023					
Apoyo a la Supervisión	Henry Herrera		**Número Contrato**	025 DEL 2023					
Fecha de Inicio	19 de enero de 2023	**Fecha inicial de terminación**	18 de mayo de 2023		**Fecha final de terminación**		18 de mayo de 2023		
Plazo inicial del contrato	**Meses**	4	**Días**	0	**Plazo final del Contrato**		4 mes(es)		0 día(s)
Valor inicial del contrato	$ 54.500.000		54,50 SMLMV del año de suscripción		**Valor adicionado al contrato**		$ -		0,00 SMLMV
Valor total del contrato	$ 54.500.000		**Valor ejecutado por el contratista**	$ 21.800.000	**% de ejecución real del contrato**		40,00%		

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO — **Se exige póliza de RCE**: SI

GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**No. de póliza**	39-40-101038381
Fecha de expedición	30 de diciembre de 2022	**Fecha de aprobación**	30 de diciembre de 2022	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	2

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	19 de dic. de 2022	19 de nov. de 2023	$ 5.450.000,00
Calidad de los elementos	19 de dic. de 2022	30 de may. de 2025	$ 5.450.000,00
Pago de salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	19 de dic. de 2022	19 de abr. de 2026	$ 2.725.000,00
Calidad del Servicio	19 de dic. de 2022	19 de nov. de 2023	$ 5.450.000,00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**No. de póliza**	11-40-101050813		
Fecha de expedición	27 de diciembre de 2022		**Fecha de aprobación**	27 de diciembre de 2022	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la RCE inicial**	0	
Vigencia desde	19 de dic. de 2022	**Vigencia hasta**	30 de abr. de 2023	**Cuantía**	$ 200.000.000,00	**Exigida en SMLMV**	1,00 SMLMV
Exigida en %	10.%						

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición presupuestaria	Fondos	Fecha	Valor
867	7649. Consolidación de los patrimonios como referente de ordenamiento territorial en la ciudad de Bogotá	O232020200996412 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	3-100-I001 VA-Administrados de destinación específica	10 de noviembre de 2022	$ 177.468.638

B. CERTIFICADO DE REGISTROS PRESUPUESTAL

CRP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición	Fondos	Fecha	Valor
1273	7649. Consolidación de los patrimonios como referente de ordenamiento territorial en la ciudad de Bogotá	O232020200996412 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	3-100-I001 VA-Administrados de destinación específica	21 de diciembre de 2022	$ 54.500.000

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS

Concepto	Orden de pago				% ejecutado s./ orden	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP afectado						
TOTALES			$ -		0%	$ -		$ -		$ -

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 54.500.000	$ -	$ 54.500.000	$ -	$ 21.800.000	40,00%	$ 21.800.000	$ 32.700.000

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica	No aplica	No aplica	$ -
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

Revisado el archivo del Expediente Contractual, no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista, en desarrollo del contrato objeto de este informe.

en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, la Supervisora deja constancia que el contratista cumplió con la ejecución de las actividades requeridas en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfacción.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

La Supervisora del contrato declara que durante el plazo del presente informe, y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que está obligado durante la vigencia del presente contrato, y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

La Supervisora certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por la Supervisora del contrato.

9. OBSERVACIONES

No hay observaciones

Radicado: **20236000069453**
Fecha 16-05-2023 20:39

Documento 20236000069453 firmado electrónicamente por:

HENRY HERRERA, Contratista, SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 17-05-2023 09:14:31

YEINNER ANDRÉS LÓPEZ NARVÁEZ, Contratista, Hacienda El Carmen - Usme, Fecha de Firma: 17-05-2023 10:14:46

ANA MILENA VALLEJO MEJÍA, Subdirectora de Gestión Territorial del Patrimonio, SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 17-05-2023 10:23:33

ADRIANA BERNAO GUTIERREZ, Contratista, SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN TERRITORIAL DEL PATRIMONIO, Fecha de Firma: 18-05-2023 17:07:33

4d62d5c997321b85bbcbd327f8779dc30aeaeeda6c75730af09e1dfa5769c035