

ANEXO 001- PRESUPUESTO

“INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO: MANTENIMIENTO Y REPOSICION DE CARPINTERIA METALICA DEL CERRAMIENTO GENERAL DE LA VILLA OLIMPICA, DEL MUNICIPIO DE PITAITO, HUILA

CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	CANT.	% PARTICIPACIÓN	TIEMPO DE EJECUCIÓN (MESES)	VALOR PARCIAL (\$)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
Director de Interventoría	\$ 3.850.000,00	1	15%	2	\$ 1.155.000,00
Ingeniero o Arquitecto residente de Interventoría	\$ 2.450.000,00	1	100%	2	\$ 4.900.000,00
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					\$ 6.055.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR					1,92
TOTAL COSTO DE PERSONAL					\$ 11.625.600,00
CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	COSTO (\$)		VALOR PARCIAL (\$)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Transporte para visita de obra y movilidad de personal	mes	2	\$	160.000,00	\$ 320.000,00
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS					\$ 320.000,00
TOTAL COSTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS					\$ 11.945.600,00
COSTO TOTAL (INCLUIDO IVA)					\$ 11.945.600,00

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA				
1	SALARIOS			1,00
2	PRESTACIONES SOCIALES			0,56
2.1	Cesantía		8,3333%	
2.2	Intereses de cesantías		1,0000%	
2.3	Prima		8,3333%	
2.4	Vacaciones		4,1700%	
2.5	Seguridad Social (salud)		8,5000%	
2.6	Seguridad Social (pensión)		12,0000%	
2.7	Aseguradora de Riesgos Laborales		6,9600%	
2.8	Subsidio Familiar		4,0000%	
2.9	Subsidio de Transporte		0,4600%	
2.10	Dotación		2,0000%	
3	GASTOS GENERALES			0,17
3.1	Arriendo de oficina, administración y servicios públicos		5,0000%	
3.2	Servicios públicos		0,4000%	
3.3	Asesoría Contable Tributaria y Jurídica		5,0000%	
3.4	Equipos y mantenimiento Oficina (Aseo)		1,0000%	
3.5	Seguros de robo e incendio		0,4000%	
3.6	Papelaría y útiles de oficina		2,0000%	
3.7	Personal Profesional no facturado		2,5000%	
3.8	Depreciación de muebles y equipos		0,0800%	
3.9	Licenciamiento de software		0,5000%	
4	COSTOS DE PERFECCIONAMIENTO (PÓLIZAS)			0,01
4.1	Póliza de correcta inversión del anticipo		0,4000%	
4.2	Póliza de cumplimiento		0,4000%	
4.2	Póliza de pago de salario y prestaciones sociales		0,2000%	
5	IMPREVISTOS 0.5% DE (1+2+3+4)			0,01

6	LEGALIZACIÓN 10% DE (1+2+3+4)			0,17
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR			1,92



ARQ. JUAN MANUEL TULCÁN VALBUENA
Contratista ICRD
T.P 39172021-1083914065
C.C 1.083.914.065



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.083.914.065
TULCAN VALBUENA

APELLIDOS
JUAN MANUEL

NOMBRES

FIRMA



SECRETARÍA DE CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
PITALITO

Matricula Profesional
Arquitecto

Nombres y apellidos
**JUAN MANUEL
TULCAN VALBUENA**

Cedula de Ciudadanía
Nro 1083914065

Lugar de Expedición
Pitalito

Matricula Profesional
A39172021-1083914065

Fecha de Expedición
08-04-2021



FECHA DE NACIMIENTO
PITALITO
(HUILA)

11-DIC-1995

LUGAR DE NACIMIENTO
1.71 O+ Q 8 RH

ESTATURA

SEXO
M

12-DIC-2013 PITALITO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANTONIO MACHET TUBINES

INDICE DERECHO




P 1006100-00548149 M 1083914065-2014/0205 0037109747A 1 409166590

Matricula Profesional



Este registro es el único documento
con el que se autoriza a su titular para
ejercer la profesión de Arquitecta
dentro de los parámetros establecidos
en la ley 450 de 1998 y demás normas
vigentes.