FECHA DE CORTE DEL INFORME: 30 de septiembre de 2022.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARÍA GENERAL
DEPENDENCIA EJECUTORA	SECRETARÍA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATO No.	202202977
OBJETO	CONSTRUCCIÓN REDES DE ALCANTARILLADO EN DIFERENTES BARRIOS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBCO 2022
VALOR INICIAL	$19.768.083.136
FECHA DEL CONTRATO	22 JUNIO 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	8 MESES
FECHA INICIO	31 AGOSTO 2022
INTERVENTOR	ECOVIAS S.A.S.

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION (dd-mm-aaaa)	ADICIÓN PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR	OBSERVACIÓN
				No se han presentado

3. CONTROL DE GARANTÍAS

POLIZA	COMPAÑIA	NUMERO POLIZA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL
GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS	58969/3	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	3.953.616.628	31/08/2022	31/08/2023
			BUEN MANEJO ANTICIPO	5.930.424.941	31/08/2022	01/05/2023
			SALARIOS, PRESTACIONES	1.976.808.314	31/08/2022	01/05/2026
			ESTABILIDAD Y CALIDAD	3.953.616.628	28/02/2023	28/02/2028
POLIZA DE RESP CIVIL EXTRACONTRACTUAL		17561/5	RESPOSABILIAD CIVIL EXTRACON.	988.404.157	31/08/2022	30/04/2023

4. ACTIVIDADES GENERALES

El contrato inició el 31 de agosto de 2022.
Se realizó socialización inicial del proyecto en el sector 1 el día 1 de septiembre de 2022 y en los demás sectores 2, 3, 4, 5 y 7 en el transcurso del mes de septiembre 2022.
El contratista inició con las siguientes actividades preliminares:

Localización y replanteo de tuberías a instalar en el barrio Villa Rosa, correspondiente al sector 1 (Villa Rosa, Villa Estefany y Antonio Nariño). Durante esta actividad, se evidencio tramos donde hay redes artesanales existentes y funcionando.
Se inició con la localización y replanteo de tuberías a instalar en el barrio Villa Soledad, correspondiente al sector 5. Localización y replanteo de tuberías a instalar en el barrio Los Loteros, correspondiente al sector 7. Adicionalmente, se realizó levantamiento de los elementos existentes en el sector paralelo a la Avenida Murillo, entre carreras 12 y 4, margen oriental, con estación total. Localización y replanteo de tramos de tubería a instalar en el sector 2 (Barrios Las Colonias II y La Alianza). Se realizaron apiques, 5 apiques en diferentes zonas del sector 1 (Villa Rosa, Villa Estefany y Antonio Nariño), con el fin de evaluar la calidad del material de sitio y determinar si es apto para su utilización como relleno de acuerdo a las especificaciones técnicas de Triple A.

5. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Durante este periodo en estudio el contratista ha adelantado en la actividad de Replanteo, que, aunque es una actividad que no está considerada explícitamente en el presupuesto de obra, es antecesora a las actividades de excavación e instalación de redes.

Durante este período hubo suministro de tuberías redes y domiciliarias. Suministro accesorios de redes. Para el sector 1.

A la fecha, el contratista no dispone de maquinaria en obra debido a que aún no inician las labores de excavación e instalación de redes de alcantarillado; sin embargo, tienen dos equipos de topografía, con los cuales realizó la localización y replanteo de redes conforme a planos, en los sectores 1 (Barrio Villa Rosa, Villa Estefany y Antonio Nariño), sector 7 (Los Loteros) y el sector 2 (Las Colonias II y La Alianza). Inició con localización y replanteo de tramos de tubería a instalar en el sector 3 (Altos de la Metro), el sector 4 (Villa Santa) y el sector 6 (Prado Soledad).

Se registran en obra el personal con 20 personas vinculadas a las obras. El personal de obra controlado y utilizado durante el presente período, se puede detallar en el ANEXO C – PERSONAL Y CONTROL DE APORTES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA, del informe mensual de interventoría.

Los detalles referentes a lluvias presentadas y el control diario del tiempo se muestran en el ANEXO E – ESTADO GENERAL DEL TIEMPO, del informe del interventor.

Se presentaron 16 días con eventos de lluvias entre moderas e intensas, el 19 de septiembre se presentaron dos horas de lluvias intensas.

Con comunicado 190-1-004, del 7 de septiembre de 2022, el interventor requirió al contratista la remisión de la programación, cronograma, curva (S) de inversión, actualizados con fecha de Acta de Inicio.

En calidad de supervisor remití a Secretaría General el borrador del contrato de fiducia del anticipo para su revisión y aprobación mediante correo electrónico de fecha 9 de septiembre de 2022 y solicité a la empresa Triple A S.A. E.S.P. los planos de redes de acueducto de los sectores del proyecto mediante correo de fecha 11 de septiembre de 2022. También respondí solicitud del señor Jimmy Oliveros respecto a la ejecución de la obra.

El 24 de septiembre de 2022 requerí al contratista para que cargara en el SECOP II la actualización de las pólizas ajustadas conforme al acta de inicio, a lo cual procedió en este periodo. El 28 de septiembre de 2022 respondí requerimiento del contratista respecto a la existencia del sistema de alcantarillado sanitario artesanal en los varios sectores de la obra.

Para este periodo no se presentan avances en la ejecución física de la obra, actualmente el contratista está en actividad de localización y replanteo de redes a instalar.

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

Estado de cuentas del contrato

Concepto	Valor
Valor del contrato	$19.768.083.136
Obras recibidas en acta parcial No. 1	No se han presentado actas
Total obras recibidas parcialmente	$ 0

Estado del anticipo

Concepto	Valor	Fuente FIA (Audiencias Públicas Otros Recursos)	Fuente recurso crédito RECEF SGP APSB
Valor del anticipo	$ 5.930.424.940,80 No se ha desembolsado	$ 40.568.050,20	$ 5.889.856.890,60
Valor amortizado acta No. 1			N.A.
Total amortizado			N.A.
Valor por amortizar			N.A.

NOTA: Se encuentra en trámite contrato de fiducia.

7. CONCLUSIONES

Para este periodo no se presentan avances en la ejecución física de la obra, actualmente el contratista está en actividad de localización y replanteo de redes a instalar.

Durante el periodo se adelantaron las actividades de localización y replanteo de las redes de alcantarillado a instalar, como también se hicieron todas las socializaciones del proyecto en los 7 sectores, se adelantaron actas de vecindad de los sectores 1 (Villa Rosa, Villa Estefany y Antonio Nariño), sector 2 (Villa Soledad) y sector 7 (Los Loteros).

8. ANEXOS

Informe mensual de interventoría.

Fecha del informe 30 de septiembre de 2022.



MARCO ESCOLAR FONTALVO
Supervisor del contrato