FECHA DE CORTE DEL INFORME: 30 de noviembre de 2022

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARÍA GENERAL
DEPENDENCIA EJECUTORA	SECRETARÍA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATO No.	202202977
OBJETO	CONSTRUCCIÓN REDES DE ALCANTARILLADO EN DIFERENTES BARRIOS DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBCO 2022
VALOR INICIAL	$19.768.083.136
FECHA DEL CONTRATO	22 JUNIO 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	8 MESES
FECHA INICIO	31 AGOSTO 2022
INTERVENTOR	ECOVIAS S.A.S.

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCIÓN (dd-mm-aaaa)	ADICIÓN PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR	OBSERVACIÓN
				No se han presentado

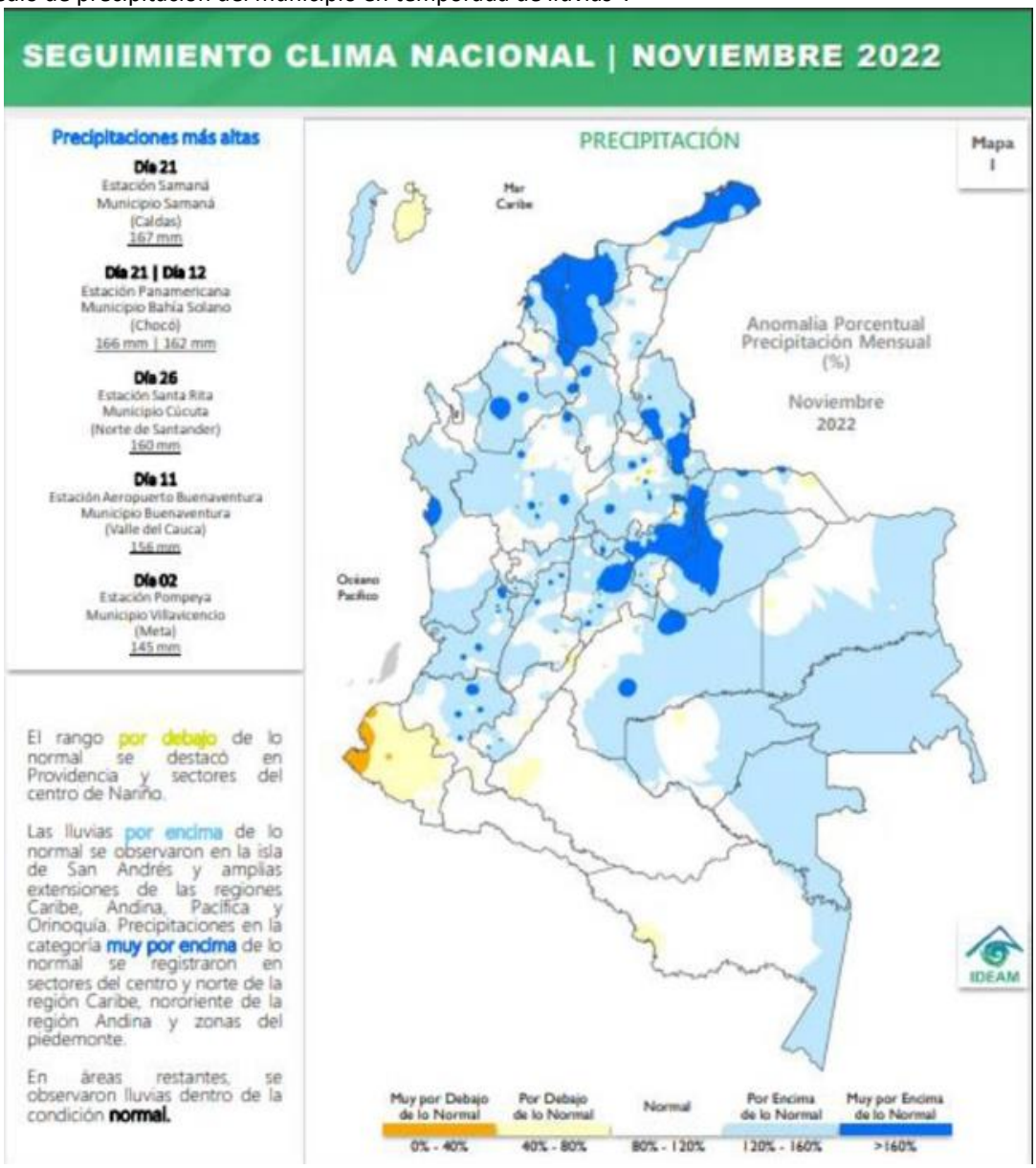
3. CONTROL DE GARANTÍAS

POLIZA	COMPAÑIA	NUMERO POLIZA	AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL	VIGENCIA FINAL
GARANÍIA DE CUMPLIMIENTO	BERKLEY COLOMBIA SEGUROS	58969/3	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	3.953.616.628	31/08/2022	31/08/2023
			BUEN MANEJO ANTICIPO	5.930.424.941	31/08/2022	01/05/2023
			SALARIOS, PRESTACIONES	1.976.808.314	31/08/2022	01/05/2026
			ESTABILIDAD Y CALIDAD	3.953.616.628	28/02/2023	28/02/2028
POLIZA DE RESP CIVIL EXTRACONTRACTUAL		17561/5	RESPOSABILIAD CIVIL EXTRACON.	988.404.157	31/08/2022	30/04/2023

4. ACTIVIDADES GENERALES

Se realizo mesa de trabajo que solicitó el contratista para revisar aspectos técnicos del contrato. Durante el mes de noviembre no se pudieron adelantar obras civiles debido a la declaratoria de desastre en todo el territorio nacional causada por la temporada de lluvias y decretada por el Gobierno Nacional, resaltando que para el municipio de soledad según reporte del IDEAM se presentaron lluvias “muy superiores al

promedio de precipitación del municipio en temporada de lluvias".



5. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Se realizan comités de obra semanal para revisar el avance de obra y aclarar las observaciones técnicas que se presentan en el desarrollo del proyecto.

El contratista ha presentado escritos solicitando se le reconozca manejo de aguas residuales ya que en los sectores hay alcantarillado artesanal existente, del cual di traslado al contratista para revisión y atención de fondo.

Se realizó recorrido por los 7 sectores para identificar problemáticas de empalmes e identificar mayores

cantidades de pavimentos que habría que intervenir.

Los habitantes de la calle 47 con carrera 14 F, del barrio Villa Monaco, no dejan instalar la tubería por la calle 47 por las siguientes razones: 1. Este tramo ya fue remplazado recientemente por la empresa Triple A. 2. Si empalman la tubería de Villa Estefany en la calle 47 con Carrera 14 F, corren el riesgo que durante las lluvias sus tuberías se rebosen. 3. Se puede hacer el empalme por la calle 47A entre carreras 14F y 14, lo cual beneficia a esta calle 47A que no está incluida en el proyecto de alcantarillado y también necesita reposición de la tubería. Ante lo anterior se estudia la posibilidad de autorizar al contratista a realizar el empalme por la calle 47 A.

Por el fuerte periodo invernal, el proyecto se encuentra con un atraso del -7.61 %.

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

Estado de cuentas del contrato

Concepto	Valor
Valor del contrato	$19.768.083.136
Obras recibidas en acta parcial No. 1	No se han presentado actas
Total obras recibidas parcialmente	$ 0

Estado del anticipo

Concepto	Valor	Fuente FIA (Audiencias Públicas Otros Recursos)	Fuente recurso crédito RECEF SGP APSB
Valor del anticipo	$5.930.424.940,80 No se ha desembolsado	$ 40.568.050,20	$ 5.889.856.890,60
Valor amortizado acta No. 1			N.A.
Total amortizado			N.A.
Valor por amortizar			N.A.

NOTA: El anticipo no se ha desembolsado. Se encuentra en tramite de pago.

7. CONCLUSIONES

El periodo invernal se incrementó durante este mes impidiendo la ejecución de obras civiles.

Por lo anterior, el contrato programó un avance del 8.73 % y presentó un avance físico del 0.72 %, por lo que registra un atraso de -7.61 %

8. ANEXOS

Informe Mensual de Interventoría del mes de noviembre.

Fecha del informe 30 de noviembre de 2022



MARCO ESCOLAR FONTALVO
Supervisor del contrato