

100191444-012

Bogotá, 28 de febrero de 2023

Doctor,
CAMILO OCTAVIO CONTRERAS BRAVO
Subdirector de Compras y Contratos
Dirección de Gestión Corporativa
UAE-DIAN

Ref. Alcance a oficio No. 100191444-070 del 24/01/2023
Informe Avances en el Proceso de Entrega de Bodegas para Almacenamiento de
Mercancías - Contrato 00-0159-2022 Suscrito con la Unión Temporal Nueva Logística

AUDIENCIA SOBRE POSIBLE INCUMPLIMIENTO

Contrato No.:	00-159-2022	Fecha de suscripción:	16-11-2022	
Objeto:	Servicio de Operación Logística Integral, que incluye administración, transporte, depósito, gestión y manejo de: (i) las mercancías Aprehendidas, Decomisadas y Abandonadas a favor de la Nación, así como aquellas que sean producto de las medidas cautelares de Verificación e Inmovilización y, (ii) de los bienes muebles adjudicados a la Nación en procesos de cobro coactivo y concursales			
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL NUEVA LOGÍSTICA	Integrantes	NIT	Participación
		Camarca S.A.S	900.504.241-7	43%
		Transportes y Mudanzas Chico S.A.S.	800.172.158-4	17%
		Asociación de Transportadores Especiales AS Transportes	811.036.515-9	2%
		Digicom System Corporation S.A.	830.146.124-3	28%
		Infotoc S. A	900.068.796-1	10%
NIT o CC contratista	901653069-8			
Valor del contrato:	\$184.126.867.000,00	Plazo del contrato:	Desde la firma del Acta de Inicio hasta el 31-07-2026	
Fecha de acta inicio:	25-11-2022	Fecha de terminación inicial:	31-07-2026	



Fecha aprobación de garantías:	21-11-2022		
CDP:	50422 por \$5.014.669.000	Fecha CDP:	05-08-2022
Aprobación vigencias futuras:	Vigencia 2023:	\$ 48.626.790.000	
	Vigencia 2024:	\$ 51.349.890.000	
	Vigencia 2025:	\$ 52.890.387.000	
	Vigencia 2026:	\$ 26.245.131.000	
CRP:	265722 por \$5.014.669.000	Fecha CRP:	21-11-2022
Modificaciones contractuales:	NO APLICA		
Valor de la adición del contrato:	NO APLICA	Valor final del contrato:	NO APLICA
Prórroga:	NO APLICA	Fecha de terminación del contrato:	31-07-2026
Nombre del Supervisor	Ricardo Acevedo Beltrán, Jefe de la Coordinación de Optimización de la Operación Logística de la Subdirección Logística de la DIAN, designado como Supervisor Nacional mediante oficio No. 100151189-1604 del 21 de noviembre de 2022 del Subdirector de Compras y Contratos de la DIAN		
	Directores Seccionales de la DIAN, designados como supervisores locales mediante oficio No. 100151189-1603 del 21 de noviembre de 2022 del Subdirector de Compras y Contratos de la DIAN		

En mi calidad de Supervisor Nacional del **Contrato 00-159-2022** del 16 de noviembre de 2022, acatando la solicitud del doctor Camilo Contreras Bravo, Subdirector de Compras y Contratos de la DIAN, presentada en la sesión 4 de la audiencia del posible incumplimiento del contrato realizada del pasado veinticinco (25) de enero de 2023 y conforme a las decisiones adoptadas en la sesión 5 de la audiencia celebrada el 31 de enero de 2023, a continuación me permito dar alcance al informe sobre los avances obtenidos por el contratista en las adecuaciones de bodegas para el almacenamiento de las mercancías de la DIAN.

Los días 23, 24 y 27 de febrero de 2023, las Direcciones Seccionales remitieron Actas de Verificación, para conocer los avances obtenidos por parte del contratista en las adecuaciones que está adelantando en las bodegas ofrecidas a la DIAN para el almacenamiento de las mercancías, de tal manera que se adapten según las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento que está exigiendo el contrato, con lo cual se pudo constatar lo siguiente:

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE CÚCUTA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Sector Anillo Vial Oriental K1+916 Lote 5 Bocono y Lote de Reserva – Cúcuta
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones	04/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	15/11/2022
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	04/01/2023
Fecha inicio de operaciones en la bodega	05/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	16-01-2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Aire acondicionado, puertas y muebles para espacio de trabajo para funcionarios de la DIAN; b) Señalización y demarcación para salidas de emergencia y rutas de evacuación; c) Presentación del Layout para almacenamiento en zonas descubiertas, d) Instalación de más estantería, e) El montacargas para operaciones bajo techo es a gasolina y debe ser eléctrico.	
Adecuaciones exigidas por la Seccional fuera del Anexo Técnico No. 01: Instalación de cámara para la parte exterior de la bodega	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE CALI	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Calle 13 # 25ª-60 de Arroyohondo – Yumbo – Valle
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones *	23/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	02/01/2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha en que se aprobarán las adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	01-02-2023
Fecha inicio de operaciones en la bodega	13/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	16/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Demarcación para zonas de verificación, cargue y descargue, pasillos y zonas de almacenamiento; b) Báscula para pesaje de mercancías dañada; c) Báscula gramera no emite ticket; d) Layout para almacenamiento en patio; e) El montacargas para operaciones bajo techo es a gasolina y debe ser eléctrico; f) Enseres y aire acondicionado para oficinas de funcionarios de la DIAN; g) Señalización para los equipos de contra incendio; h) La estantería está en proceso de armado; i) Se está presentando apostamiento de aguas lluvias en las zonas descubiertas.	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE MEDELLÍN	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Av 10 No. 52-80, Parque Empresarial NORTIKO P.H. Bodega 50 ubicada en la Manzana 2 y Bodega 51 del Municipio de Bello Antioquia
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones*	11/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	02/01/2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	Pendiente
Fecha inicio de operaciones en la bodega	13/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	13/02/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Falta adecuación de puestos de trabajo para los funcionarios; b) La capacidad del montacargas no se ajusta a la exigida en el Anexo No. 01; c) La báscula no tiene capacidad para pesaje de camiones y no se cuenta con pesa gramera; d) Demarcación de zonas de verificación de mercancías; e) Protocolo de Seguridad Física; e) Áreas descubiertas con cerramientos Perimetrales.	
Adecuaciones exigidas por la Seccional fuera del Anexo Técnico No. 01: a) Instalación de impresoras para los puestos de trabajo de los funcionarios de la DIAN; b) Faltan cámaras y reubicación apropiadas.	

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE CARTAGENA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Lote 1 Manzana D (5.194 m2) de Parque Industrial Parquiamérica Bodega D-1 de Cartagena
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones*	13/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	11/01/2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Abril de 2023
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	20/01/2023
Fecha inicio de operaciones en la bodega	31/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	14/02/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Aún pendiente la entrega de las áreas adicionales para almacenamiento en bodega; b) Adecuaciones en zonas descubiertas para almacenamiento en patio; c) No está completo el sistema de protección contra incendios (plazo 31/03/2023).	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE BARRANQUILLA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Calle 30 #12-249, Soledad – Atlántico
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones* (cumplido parcialmente)	10-01-2023
Fecha de inicio de adecuaciones	03-01-2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	Pendiente
Fecha inicio de operaciones en la bodega	17/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	17/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Señalización de áreas; b) Layout para zona descubierta; c) zona descubierta para almacenamiento en patio; d) Señalización para zona de verificación de mercancías; e) El sistema contra incendio se encuentra en desarrollo; f) Faltan las cámaras los pasillos de la bodega; g) Sistema informático independiente en zonas de inspección.	
Adecuaciones exigidas por la Seccional fuera del Anexo Técnico No. 01: a) Instalación de cámaras en las zonas de acceso exterior de la bodega; b) Certificado o ficha técnica que demuestre resistencia de la estantería.	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE SANTA MARTA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Bodega No. 6 del Parque Logístico Industrial de Santa Marta - Bodegas 7 y 8 en el km 4+200 - Vía Alternativa Ciénaga.
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones*	11/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	15/12/2022
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	28/12/2022
Fecha inicio de operaciones en la bodega	06/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	06/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Señalización y demarcación de áreas; b) Layout para zonas cubiertas y descubiertas; c) No se cuenta con báscula camionera.	

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE PEREIRA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Paraje Cerritos Alindamiento Lote 2 / Bodega 2, El Rancho, Cerritos de Pereira
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones	18/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	15/12/2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	Pendiente
Fecha inicio de operaciones en la bodega	20/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	25/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Demarcación para zona de cargue y descargue; b) Layout; c) Implementar área para la labor de funcionarios DIAN; d) Implementación de cobertizos, carpas o lonas para protección de vehículos en patio; e) Terminar el cerramiento perimetral; f) Báscula con capacidad para pesar camiones y báscula gramera; h) Implementación del sistema de contra incendio, pues solo se cuenta con tres extintores.	
Adecuaciones exigidas por la Seccional fuera del Anexo Técnico No. 01: Instalación de cámara para la parte exterior de la bodega.	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE IPIALES	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Calle 2 Este No. 2E – 104 S, Barrio El Tejar
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones	10/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	15/12/2022
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	15/12/2022
Fecha inicio de operaciones en la bodega	11/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	23/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Demarcación de áreas; b) Espacio de trabajo para funcionarios DIAN en proceso de adecuación; c) Cuenta con extintores, pero falta implementar el sistema de contra incendios y señalización.	

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE BUCARAMANGA	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Paraje el Palenque de Girón – Santander (área 457 m2)
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones	10-01-2023
Fecha de inicio de adecuaciones (Fecha definida según correo recibido el 21-12-2022)	21-12-2022
Fecha de terminación de adecuaciones	28-02-2023
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	10-01-2023
Fecha inicio de operaciones en la bodega	04/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	23/01/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Falta el cerramiento para completar las áreas indicativas de posiciones en estiba; b) Falta terminar la instalación de toda la estantería. Cumplimiento de compromiso para el 28/02/2023.	

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADUANAS DE BOGOTÁ	
Ubicación de la bodega ofrecida:	Etapla 2, Urbanización Industrial San Carlos V – Predio Los Alcaparros.
¿Acredita que bodega es propia o tiene contrato de arrendamiento?	Cumple
Fecha de entrega de Cronograma de adecuaciones	12/01/2023
Fecha de inicio de adecuaciones	13/01/2023
Fecha de terminación de adecuaciones	Pendiente
Fecha de aprobación de adecuaciones por parte de la Dirección Seccional	Pendiente
Fecha inicio de operaciones en la bodega	20/01/2023
Fecha inicio de traslados de mercancías, desde las bodegas de la UT ALA	13/02/2023
Adecuaciones pendientes según Anexo Técnico No. 01: a) Acondicionamiento y demarcación de la zona de inspección; b) Falta demarcación de algunas de áreas; c) Protocolo de seguridad física; d) Protocolo / manual de manejo ambiental; e) Protocolo/manual de manipulación de mercancías con sus respectivos procedimientos; f) Se observa la instalación de las cámaras, sin embargo, no ha sido posible verificar su funcionamiento; g) No se ha presentado la zona descubierta para almacenamiento en patio; h) Instalación de más posiciones de estiba (Estantería - rack), i) Los montacargas eléctricos no cumplen con la capacidad requerida; Layout para almacenamiento en patio; j) No se evidencia punto para la identificación y control dentro de la zona de inspección.	
Adecuaciones exigidas por la Seccional fuera del Anexo Técnico No. 01: En la zona de cargue y descargue las mesas suministradas no cuentan con las medidas y resistencia requeridas.	

La Supervisión presenta como soportes del posible Incumplimiento de la **UNIÓN TEMPORAL NUEVA LOGÍSTICA** del **Contrato No. 00-159-2022** las siguientes:

Anexo 1	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Cúcuta.	(1 folio)
Anexo 2	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Cali.	(2 folios)
Anexo 3	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Medellín.	(2 folios)
Anexo 4	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Cartagena.	(1 folio)
Anexo 5	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Barranquilla.	(1 folio)
Anexo 6	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Santa Marta.	(2 folios)

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN



Anexo 7	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Pereira	(3 folios)
Anexo 8	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Ipiales.	(1 folio)
Anexo 9	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Bucaramanga.	(2 folios)
Anexo 10	Acta de Verificación de las condiciones locativas y requisitos de almacenamiento de la bodega, adelantada por la Dirección Seccional de Aduanas de Bogotá.	(3 folios)

Sin otro particular me suscribo.

Cordialmente,

RICARDO ACEVEDO BELTRÁN
Supervisor Contrato 00-159-2022
Coordinación de Optimización de la Operación Logística
UAE-DIAN

Subdirección Logística

Carrera 7 # 6C-54. Edificio Sendas. Piso 12 | 6017428973

Código postal 111711

www.dian.gov.co

Formule su petición, queja, sugerencia o reclamo en el Sistema PQSR de la DIAN

