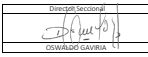


ACTA DE VERIFICACIÓN DE CONDICIONES LOCATIVAS Y REQUISITOS DE ALMACENAMIENTO CONTRATO 00-159-2022		DIRECCIÓN SECCIONAL IPAALES											
		83.77% Informe 1 Enero 01 al 15 febrero Observaciones		84.02% Informe 2 Febrero 16 al 23 Observaciones		84.02% Informe 3 Febrero 24 al 28 febrero Observaciones		84.02% Informe 4 Marzo 03 al 09 Observaciones		84.02% Informe 5 Marzo 10 al 15 Observaciones		84.02% Informe 6 Marzo 17 al 24 Observaciones	
No.	Requerimiento	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor	Asesor
V. ETAPA DE TRANSICIÓN													
¿Cuenta con bodega(s)?		5		5									
B. ALMACENAMIENTO													
4.1 Literal a)	¿Los recintos cuentan con accesos seguros e independientes para personas y mercancías?	5		5									
	¿Cuentan con zonas de carga y descarga demarcadas, que faciliten labores simultáneas de recibo y salida de mercancías y bienes e <u>indivulguados material de las mercancías</u> ?	4		4									
4.1 Literal b)	¿Cuentan con zona de verificación que permita realizar el inventario físico de las mercancías objeto de la oferta?	5		5									
	¿Disponen de espacio de trabajo para funcionarios DIAN o supervisores? (Área mín. 3x4,2, ampliable según necesidad)	5		5									
4.1 Literal c)	¿Cuenta con tomas eléctricas y conexión a internet?	5		5									
	¿Tienen las condiciones adecuadas de iluminación, temperatura y demás reglamentadas en el sistema de higiene y seguridad en el trabajo?	5		5									
4.1 Literal g)	Cuentan con señalización y demarcación clara y visible de:	5		5									
	¿Áreas de pases?	5		5									
	¿Zona de carga y descarga?	3		3									
	¿Zona inspección física y verificación de expedientes?	3		3									
	¿Zona de almacenamiento?	5		5									
	¿Salidas de emergencia y rutas de evacuación?	3		3									
	¿Ubicación de extintores?	5		5									
4.1 Literal h)	¿Los recintos se encuentran en buen estado de construcción, incluyendo su estructura, cubierta, pisos, repintes?	5		5									
	¿Cuentan con ventilación adecuada?	5		5									
4.1 Literal i)	¿Cuentan con cerramientos y puertas?	5		5									
	¿Cuentan con iluminación natural y artificial en los recintos de almacenamiento?	5		5									
4.1 Literal j)	¿Cuenta con cerramiento perimetral del lote?	5		5									
	¿Se presenta LAYOUT de zonas con cubierta y zonas descubiertas <u>adecuadas al área requerida</u> ?	5		5									
4.1 Literal l)	¿El LAYOUT fue retrolumbrado y explicado a solicitud de la DIAN?	5		5									
	¿Cuenta con montacargas en correctas condiciones de funcionamiento - <u>seguridad entre 4 y 5 toneladas</u> ?	5		5									
4.1 Literal l)	¿Cuenta con elevadores en correctas condiciones de funcionamiento?	5		5									
	¿Cuenta con herramientas en correctas condiciones de funcionamiento?	5		5									
4.1 Literal k)	¿Cuenta con básculas para pesar vehículos y contenedores y básculas o balanzas para pesar granel, en correctas condiciones de funcionamiento?	4		4									
	¿Cuenta con zonas adicionales para la verificación de mercancías que podrían ser devueltas a los importadores y que se denominan "Zona de <u>inspección</u> "?	5		5									
4.1 Literal M)	¿Estas áreas están debidamente definidas, señaladas y separadas de los lugares de almacenamiento?	5		5									
4.1 Literal O)	¿Cuenta con las condiciones mínimas de seguridad industrial y salud <u>constante</u> establecidas en la ley?	5		5									
4.1 Literal P)	¿El recinto de almacenamiento cuenta con un protocolo de seguridad <u>disen</u> ?	5		5									
	¿El recinto de almacenamiento cuenta con un protocolo/manual de <u>manejo ambiental</u> ?	5		5									
	¿El recinto de almacenamiento cuenta con un protocolo/manual de <u>manipulación</u> de mercancías con sus respectivos procedimientos?	5		5									
B. ASPECTOS FÍSICOS Y EQUIPAMIENTO DE LOS RECINTOS DE ALMACENAMIENTO													
5 Literal A)	¿Cuenta con básculas para realizar el pesaje de las mercancías, al ingreso y salida de la zona de inspección y de los recintos de almacenamiento, con capacidad para contenedores hasta de 40 pies?	4		4									
	Si tiene las básculas ¿emite ticket con el registro de pesaje?	4		4									
5 Literal B)	¿No la tiene pero presenta una alternativa de solución?	5		5									
	¿La bodega cuenta con un sistema de protección contra incendios?	5		5									
5 Literal C)	¿Cuenta con extintores y equipos contra incendios, disponibles y vigentes, <u>efectivamente</u> señalizados?	5		5									
	¿Cuenta con circuito cerrado de televisión durante las 24 horas del día, incluyendo cámaras que permitan la verificación permanente dentro del área donde se almacenan mercancías de la DIAN?	5		5									
5 Literal D)	¿Cuenta con cámaras para las zonas de recibos, carga, descarga, inspección y los accesos interno y externo de los recintos de almacenamiento, que garanticen grabaciones permanentes?	5		5									
	¿Cuenta con sistemas mecánicos y manuales para el manejo y <u>almacenamiento</u> de materiales, como:	5		5									
5 Literal E)	¿Estanterías y empaques rígidos suficientes que guarden relación directa con el peso y naturaleza de las mercancías? (La capacidad mínima de los marcos instalados debe ser de diez (10) toneladas y por cada nivel de estantería entre cada viga, se soporte dos (2) toneladas)	5		5									
	¿Equipos, herramientas, materiales, estibas, virgati, zunchos, cintas, cajas y recursos necesarios para el normal desarrollo de la labor de ingreso, almacenamiento y despacho de las mercancías de la DIAN?	5		5									
5 Literal F)	¿Montacargas eléctricos que impidan contaminación y riesgos dentro de los recintos?	5		5									
5 Literal G)	¿Los montacargas cuentan con capacidad entre tres (3) y cinco (5) toneladas?	5		5									
	¿Cuentan los almacenamientos en áreas descubiertas con cerramientos <u>estructurales</u> ?	5		5									
5 Literal H)	¿Cuentan los almacenamientos en áreas descubiertas con canales o <u>formas</u> que eviten el asentamiento de aguas lluvias?	5		5									
	¿Los cerramientos perimetrales corresponden a las debidas separaciones de las mercancías de la DIAN, frente a las de los demás clientes y frente al <u>ambiente</u> exterior de los recintos de almacenamiento?	4		5									
7. CONDICIONES Y REQUERIMIENTOS ADICIONALES EN LOS RECINTOS DE ALMACENAMIENTO													
-	¿Los recintos de almacenamiento, propios o arrendados, son <u>eficientemente</u> protegidos por el contrato?	5		5									
8. OTROS ASPECTOS IMPORTANTES													
8 Literal A)	¿Cuenta con servicio permanente de vigilancia y/o seguridad privada?	5		5									
	¿La Compañía de vigilancia y/o seguridad privada está autorizada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, con licencia de funcionamiento <u>vigente</u> ?	5		5									
8 Literal B)	Para zonas de inspección, el contrato cuenta con servicio permanente de vigilancia y/o seguridad privada para la mercancía y al medio de transporte? ¿El servicio es prestado por una compañía autorizada por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada?	5		5									
9. ASPECTOS TECNOLÓGICOS													
9	¿Cuenta con un sistema logístico para identificar, inventariar y controlar la <u>ubicación</u> física de las mercancías?	5		5									
9.2	¿Cuenta con conexión a Internet? En caso de ser dedicada y sin costo, debe contar con un ancho de banda de al menos 4 Mbps. o conexión de banda <u>ancha</u> a LTE.	5		5									
9.3	¿Cuenta con un sistema informático independiente en zonas de inspección que permita identificar y controlar la <u>predación</u> del servicio?	5		5									

Director Seccional	Director Seccional	Director Seccional	Director Seccional	Director Seccional	Director Seccional
					
Nombre	Nombre	Nombre	Nombre	Nombre	Nombre
Apellido	Apellido	Apellido	Apellido	Apellido	Apellido
Cargo / Área	Cargo / Área	Cargo / Área	Cargo / Área	Cargo / Área	Cargo / Área